

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Datum: 23.3.2010  
JID: 52417/2010ÚKUUK  
Číslo jednací: 822/ZPZ/2010  
E-mail: [pumprova.h@kr-ustecky.cz](mailto:pumprova.h@kr-ustecky.cz)  
[simek.j@kr-ustecky.cz](mailto:simek.j@kr-ustecky.cz)

## Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky „Háj u Oseka“ a projednání návrhu plánu péče

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 67 odst.1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle §77 a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

### oznamuje

I. podle § 40 odst. 2 zákona, § 41 odst. 1 zákona a § 11 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou, dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím skutečnost, že byl předložen k projednání návrh na vyhlášení zvláště chráněného území (dále jen ZCHÚ) "**Háj u Oseka**" v kategorii přírodní památka, o celkové rozloze 9,8545 ha. Navrhované území je vymezeno v lesním komplexu 0,8 km severovýchodně od obce Háj u Duchcova v k.ú. Hajniště u Duchcova (okres Teplice) na p. p. č. 245, 266/2 a 431. Ochranné pásmo zasahuje na pozemky p.p.č. 410/2, 419/1, 422, 485, 525, 533, 817 a 853 v k.ú. Háj u Duchcova, p.p.č. 187, 196/1, 196/2, 266/1, 291/2, 422, 432/1, 432/2 a 453 v k.ú. Hajniště u Duchcova a p.p.č. 235/2, 236/3, 238/2, 629 a 633 v k.ú. Jeníkov u Duchcova.

Lokalita Háj u Oseka byla na základě sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., zařazena do evropského seznamu evropsky významných lokalit. Dle § 45 c odst. 5 zákona je v případě, že lokalita vyžaduje přísnější ochranu, než je ochrana podle § 45 c odst. 2 zákona, a nebyla – li taková ochrana zajištěna smluvně (dle § 39 zákona) příslušný orgán ochrany přírody povinen lokalitu vyhlásit jako zvláště chráněné území v kategorii stanovené národním seznamem. Vyhlášení zvláště chráněného území je třeba provést nejpozději do 6 let od přijetí lokality do evropského seznamu. Vyhlášení PP Háj u Oseka se předpokládá v roce 2010.

Návrh na vyhlášení přírodní památky je společně s tímto oznámením zaslán dotčeným obcím. Vlastníci nemovitostí dotčených tímto návrhem zapsaní v katastru nemovitostí obdrží pouze toto oznámení.

Písemné námitky k předloženému návrhu mohou dle § 40 odst. 4 zákona uplatnit dotčené obce a kraje ve lhůtě 90 dnů od obdržení návrhu a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení návrhu k projednání. Námitky lze podat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru

životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 00 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo tamtéž elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz). Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

II. podle § 38 odst. 3 zákona oznamuje dále dotčeným obcím a vlastníkům nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí, že byl připraven návrh plánu péče pro uvedené zvláště chráněné území. Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>) a na úředních deskách dotčených obcí.

S celým textem plánu péče a návrhu na vyhlášení ZCHÚ se lze seznámit na Krajském úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Budova C, Stroupežnického 1326/16, 400 01 Ústí nad Labem, kancelář č. 310, a to v pracovních dnech, nejlépe po předchozí domluvě, nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje v sekci „životní prostředí“ (<http://zivotniprostredi.kr-ustecky.cz>) a na úřadech dotčených obcí.

Dotčené obce žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče na své úřední desce po dobu nejméně 15 dní bezprostředně po jeho obdržení.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí památky ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku, rybníka s chovem ryb či vodní drůbeže), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkovi a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkovi pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní památky u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní památce mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

RNDr. Tomáš Burian  
vedoucí oddělení životního prostředí

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_

Sejmuto dne: \_\_\_\_\_

## **Rozdělovník :**

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, Nový Hradec Králové

Czech Coal Services a.s., Václava Řezáče 315, 434 67 Most

Obec Jeníkov, Oldřichov 52, 417 24 Oldřichov u Duchcova

Ing. Petr Schneider, Tyršova 420, 417 05 Osek

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Žižkov

Obec Háj u Duchova, Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Štefan Sedlár, Zelenkova 256, 417 22 Háj u Duchcova,

Obecní úřad Jeníkov, Jeníkov 52, 417 24 Oldřichov u Duchcova (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

Obecní úřad Háj u Duchova, Kubátova 155, 417 22 Háj u Duchcova (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a životního prostředí, náměstí Republiky 5, 419 01 Duchcov

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, Mírové nám. 2970/7 415 95 Teplice

Portál veřejné správy (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

Vlastní

## **Přílohy :**

1. Kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území
2. Kopie Základní mapy České republiky vhodného měřítka s orientačním zákresem hranic zvláště chráněného území
3. Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území