

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

22. 2. 2012

Bod programu:

14

Věc:

Založení obchodní společnosti se Statutárním městem Ústí nad Labem – Severočeské divadlo s.r.o.

Důvod předložení:

Kapitálový vstup Ústeckého kraje do nově zakládané obchodní společnosti se společníkem, Statutárním městem Ústí nad Labem, usnesení RÚK č. 31/92R/2011 včetně doplnění ze dne 8. 2. 2012.

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Rozpočet roku 2012 – 49.980.000,- Kč, rozpočtový výhled – rok 2013 – 50.000.000,- Kč, rok 2014 – 50.000.000,- Kč

Zpracoval:

Ing. Stanislav Dostál
vedoucí ekonomického odboru

JUDr. Simona Hejnová,
vedoucí odboru legislativně-právního

Předkládá:

Ing. Pavel Kouda,
náměstek a zástupce hejtmanky Ústeckého kraje

Konzultováno:

--

Projednáno v RÚK:

usnesení číslo: 31/92R/2011

dne:

7. 12. 2011

hlasování:

pro

6

proti

0

zdržel se

3

Předáno OOKÚ:

9. 2. 2012

Přizvání k jednání:

--

Přílohy:

1. Záměr založení společnosti s ručením omezeným
2. Posouzení problematiky veřejné podpory
3. Společenská smlouva o založení společnosti s ručením omezeným

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

Záměr založení společnosti s ručením omezeným a Posouzení problematiky veřejné podpory dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu

B) *rozhoduje*

podle § 35 odst. 2 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o založení společnosti s ručením omezeným Severočeské divadlo s.r.o. a ***schvaluje*** společenskou smlouvu o založení společnosti s ručením omezeným Severočeské divadlo s.r.o. ve znění dle přílohy č. 3 tohoto usnesení,

C) *ukládá*

Ing. Pavlu Koudovi, náměstkovi a zástupci hejtmanky Ústeckého kraje, zajistit veškeré úkony spojené se založením společnosti a splněním povinností Ústeckého kraje vyplývajících ze společenské smlouvy.

Termín: 31. 12. 2012

Důvodová zpráva:

S vědomím tradice divadelního a baletního souboru ve městě Ústí nad Labem počínající již na přelomu 19. a 20. století a s cílem zachování divadelní scény došlo k dohodě mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a Ústeckým krajem na založení obchodní společnosti, kterou by měla být dosavadní činnost zajišťována. Činnost divadla bude nadále zajišťována touto obchodní společností, která sice není právní nástupkyní příspěvkové organizace, v níž doposud divadelní a baletní soubor působil, ovšem zakladatelé jsou přesvědčeni, že bude důstojným pokračovatelem v kulturním odkazu, který bude vytvořené hodnoty dále rozvíjet a obohacovat. S přihlédnutím k možnostem stanoveným právním řádem ČR a k potřebám zakladatelů se tito rozhodli pro formu kapitálové obchodní společnosti, konkrétně společnosti s ručením omezeným.

Nově založený subjekt ponese název Severočeské divadlo s.r.o. a bude tvořen dvěma společníky, Statutárním městem Ústí nad Labem a Ústeckým krajem. Oba společníci budou mít obchodní podíly ve shodné výši, tedy každý 50 %.

Základní kapitál společnosti bude činit 80.020.000,- Kč. Statutární město Ústí nad Labem do zakládané společnosti vloží základní kapitál v podobě nemovitostí, konkrétně:

- Městské divadlo, tj. stavba č.p. 1710 na pozemku p.č. 3/7
- Nová scéna, tj. stavba bez čp/če na pozemku p.č. 1/2
- pozemek p.č. 1/2 (zastavěná plocha a nádvoří)
- pozemek p.č. 1/3 (zastavěná plocha a nádvoří)
- pozemek p.č. 3/7 (zastavěná plocha a nádvoří)

v hodnotě celkem 80.000.000,- Kč (dle znaleckého posudku zpracovaného znalcem Radkem Trončínským). Ústecký kraj se bude podílet peněžitým vkladem ve výši 20.000,- Kč.

Oba společníci se dále v návrhu společenské smlouvy (příloha č. 3) zavazují k následnému financování zakládané obchodní společnosti, a to po dobu minimálně 5 let. Dohodou společníků dojde ke zřízení stabilizačního fondu, který bude vytvářen příplatky společníků nad výši jejich vkladů do základního kapitálu společnosti. Ústecký kraj se zavazuje k poskytnutí peněžitého příplatku do stabilizačního fondu ve výši 149.980.000,- Kč, z něhož částka 49.980.000,- Kč bude splacena do dne 30. 4. 2012, částka 50.000.000,- Kč bude splacena do dne 28. 2. 2013 a částka 50.000.000,- Kč bude splacena do dne 28. 2. 2014. Statutární město Ústí nad Labem se zavazuje k poskytnutí peněžitého příplatku do stabilizačního fondu ve výši 70.000.000,- Kč, z něhož částka 50.000.000,- Kč bude splacena do dne 30. 4. 2015 a částka 20.000.000,- Kč bude splacena do dne 30. 4. 2016. Prostředky poskytnuté do stabilizačního fondu mohou být použity pouze k financování ztrátové činnosti společnosti, jež se neuskutečňuje v rámci hospodářské soutěže.

Celková výše investic každého společníka do uvedené společnosti bude činit částku 150.000.000,- Kč (Ústecký kraj vloží do základního kapitálu částku 20.000,- Kč a dále postupně finanční částku ve výši 149.980.000,- Kč, Statutární město Ústí nad Labem vloží do základního kapitálu nemovitosti v hodnotě celkem 80.000.000,- Kč a dále postupně finanční částku ve výši 70.000.000,- Kč), přičemž obchodní podíly zůstanou zachovány, tedy každý společník bude mít obchodní podíl ve výši 50 %.

Organizační strukturu společnosti bude tvořit valná hromada, jednatel a dozorčí rada. Na valné

hromadě budou zasedat oba společníci (resp. jejich zástupci), tedy Statutární město Ústí nad Labem a Ústecký kraj. Společníky bylo odsouhlaseno, že vedení společnosti bude náležet jedinému jednateli. Prvním jednatelem byl za Statutární město Ústí nad Labem nominován pan Miloš Formáček, stávající ředitel Severočeského divadla opery a baletu, p.o. Dozorčí rada bude mít 6 členů (zákonný požadavek na počet členů dělitelný třemi), přičemž každý ze společníků nominoval 3 členy. Za Ústecký kraj to jsou pan Oldřich Bubeníček, pan Josef Macík a PhDr. Václav Hofmann. Město Ústí nad Labem navrhuje Bc. Zuzanu Kailovou, MUDr. Pavla Dlouhého a MUDr. Blanku Vraspírovou.

Funkci správce vkladu, který bude spravovat záležitosti společnosti do jejího vzniku (společnost vzniká zapsáním do obchodního rejstříku), bude vykonávat dle rozhodnutí zakladatelů Statutární město, a to prostřednictvím Ing. Rudolfa Jakubce, vedoucího finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem. Za účelem zajištění činnosti divadla se Statutární město Ústí nad Labem zavazuje poskytnout společnosti formou pronájmu nebo výpůjčky veškeré movité i nemovité věci dosud pro provoz divadla užívané příspěvkovou organizací Severočeské divadlo opery a baletu Ústí nad Labem, příspěvková organizace. Zároveň se Statutární město Ústí nad Labem zavazuje každoročně poskytovat společnosti dotaci ve výši nájemného za užívání těchto věcí, a to v souladu s pravidly veřejné podpory.

Vyjádření odboru legislativně-právního:

Předložený materiál je v souladu s právními předpisy.

V příloze č. 2 je Posouzení problematiky veřejné podpory tak, jak jej zpracovala AK Mgr. Marie Benešové, která také konzultovala obsah společenské smlouvy.

Z posouzení problematiky veřejné podpory vyplývá, že v daném případě patrně nebudou naplněny všechny znaky zakázané veřejné podpory, protože poskytnutá podpora nebude způsobilá narušit nebo ohrozit hospodářskou soutěž. Z předložených podkladů (rozpočet na rok 2011, výhledy hospodaření 2012-2015) vyplývá, že činnost Severočeského divadla opery a baletu (SDOB) je dlouhodobě vysoce ztrátová a bez dotací z veřejných prostředků by nebyla možná. Náklady na činnost SDOB jsou cca 5x vyšší než výnosy jeho činnosti. Pokud tak není SDOB řízeno zcela ne hospodárně, lze konstatovat, že činnost SDOB (balet a operu) nelze v regionu Ústeckého kraje na stávající úrovni vykonávat tržně, tj. se ziskem. O narušení hospodářské soutěže tak nelze vůbec uvažovat, protože žádná neexistuje.

Odbor LP není kompetentní, a proto nemohl ani posuzovat účelnost, efektivitu a hospodárnost navrhovaného rozhodnutí (tj. založení společnosti včetně důvodu k tomu vedoucímu a navržené finanční transfery). Původně zaslané podkladové materiály byly nejprve ze strany odboru LP revidovány s nejpřísnějšími požadavky na ochranu postavení kraje. Postupně v rámci společných jednání samosprávy a úředníků byl dohodnut kompromisní obsah společenské smlouvy, který je postaven na zásadě, že Ústecký kraj není nositelem (prostřednictvím „svého jednatele“) obchodního vedení společnosti, ale v rámci účasti na valné hromadě rozhoduje, dle našeho názoru, o zásadních rizikových finančních operacích budoucí společnosti. Prostřednictvím dozorčí rady pak vykonává kontrolu a dohled nad činností společnosti. Určitým rizikovým faktorem je vždy rovnost podílů. Vždy totiž musí dojít k dohodě v rámci valné hromady. Dle informací předkladatele však provozování divadla a naplňování společného záměru zakladatelů je postaveno na vzájemném konsensu a plném respektování svých vůlí.

Odbor LP upozorňuje na to, že ostatní nemovitosti, movité věci, popř. jiná související práva a povinnosti, která jsou nezbytná pro provozování podniku, jsou stále ve vlastnictví města Ústí nad Labem nebo v dispozici příspěvkové organizace. To se týká i zaměstnanců SDOB. Zakládána společnost se po založení nestane vlastníkem potřebných věcí ani právním nástupcem ohledně potřebných práv (zejména pracovněprávních vztahů). Dle vyjádření primátora města Ústí nad Labem a členů vedení magistrátu by tato práva měla být zajištěna zvláštními smlouvami mezi městem a zakládanou společností. Vše by mělo být ošetřeno:

- a) smlouvou o převodu činností, na základě které dojde k převodu zaměstnanců SDOB na zakládanou společnost,

- b) nájemní smlouvou, na základě které dojde k pronajmutí movitých i nemovitých věcí městem zakládané společnosti za tržní nájemné,
- c) převzetím závazku poskytnutí dotace městem zakládané společnosti, která bude použita na úhradu nájemného.

Dle vyjádření města jsou poslední dva uváděné způsoby obvyklé a v městě užívané. Je však pravdou, že je to poněkud krkolomné řešení, a nezbývá než spoléhat, že je prověřené a bezrizikové. Závazek jsme zpracovali do společenské smlouvy.

Pokud by nedošlo k získání práv výše popsaných, znamenalo by to pro společnost značnou budoucí zátěž, se kterou se při tvorbě finančního výhledu nepochybně nepočítalo. V tomto spatřujeme riziko společného projektu.

Společenská smlouva se uzavírá formou notářského zápisu. Tímto dojde k založení společnosti. Do jejího vzniku je třeba splatit základní kapitál, získat oprávnění k činnosti a zajistit další související dokumenty. Rejstříkový soud zapíše na základně návrhu společnost do obchodního rejstříku a tím společnost vznikne.

K obsahu návrhu usnesení uvádíme, že zastupitelstvo kraje je v souvislosti se založením společnosti s ručením omezeným kompetentní k:

- § 35 odst. 2 písm. k) zákona o krajích - *rozhodovat o založení a rušení právnických osob, schvalovat jejich zakladatelské listiny, společenské smlouvy, zakladací smlouvy a stanovy, rozhodovat o účasti v již založených právnických osobách* – v návrhu je rozhodováno o založení a o schválení společenské smlouvy,
- § 35 odst. 2 písm. l) zákona o krajích - *delegovat zástupce kraje, s výjimkou § 59 odst. 1 písm. j), na valnou hromadu obchodních společností, v nichž má kraj majetkovou účast* – není třeba, je řešeno univerzálním usnesením zastupitelstva pro všechny účasti na valné hromadě,
- § 35 odst. 2 písm. m) zákona o krajích - *navrhovat zástupce kraje do ostatních orgánů obchodních společností, v nichž má kraj majetkovou účast, a navrhovat jejich odvolání* – není třeba zvláštního usnesení, neboť první členové dozorčí rady a jednatel jsou uvedeni ve schvalované společenské smlouvě a rozhodnutí o prvních členech náleží zakladatelům, nikoliv valné hromadě,
- § 36 písm. l) zákona o krajích - *stanovení majetkové účasti na podnikání jiných právnických osob* a § 36 písm. m) zákona o krajích - *peněžité a nepeněžité vklady do právnických osob* – není třeba zvláštního usnesení, neboť jak majetková účast, tak výše vkladů či jiných transferů je obsažena ve schvalované společenské smlouvě.

K dotazu vznesenému radou kraje ohledně kompetencí dozorčí rady uvádíme, že dozorčí rada (nepovinný orgán společnosti s ručením omezeným) je upravena v § 137 a násl. obchodního zákoníku.

Dozorčí rada dle § 138 obchodního zákoníku:

- a) *dohlíží na činnost jednatele,*
- b) *nahlíží do obchodních a účetních knih a jiných dokladů a kontroluje tam obsažené údaje,*
- c) *přezkoumává řádnou, mimořádnou a konsolidovanou, popřípadě i mezitímní účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty a předkládá své vyjádření valné hromadě,*
- d) *podává zprávy valné hromadě ve lhůtě stanovené společenskou smlouvou, jinak jednou ročně.*