



2827/ULT/2011-ULTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004 v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje  
IČ: 70892156  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**S M L O U V U**  
**O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T I**  
**č. 2691/2011**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

**Pozemek**

- **pozemková parcela číslo 694/24**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Levousy**, obec Křesín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenou nemovitostí příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I odst. 1 této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

## Čl. V.

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (nabyvatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Převodce prohlašuje, že:
  - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
6. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Litoměřice prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....

**Příloha č. 1:** Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka  
Ústeckého kraje



2827/ULT/2011-ULTM

## Příloha č. 1

### DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů  
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 2691/2011, kterou se převádí

#### **Pozemek**

- **pozemková parcela číslo 694/24**, ostatní plocha, silnice

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Levousy**, obec Křesín, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm  
Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými  
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či  
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti byla schválena usnesením č. ....  
ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne .....

V Ústí nad Labem dne

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka  
Ústeckého kraje