



2450/ULT/2012-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2826/2012-ULTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004 v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**S M L O U V U  
O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T Í  
č. 2826/2012**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

**Pozemky**

- **parcela číslo 1634/9**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice, a

- **pozemková parcela číslo 670/4**, ostatní plocha, silnice

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Křešice u Litoměřic**, obec Křešice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti

okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenými nemovitostmi příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádějí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou následující skutečnosti: k pozemku parc.č. 1634/9 v k.ú. Litoměřice bylo na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 8.4.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 23.4.2009, zřízeno věcné břemeno spočívající v právu zřídit a provozovat horkovodní přípojku v tomto pozemku a v právu vstupu a vjezdu na uvedený pozemek v souvislosti se zřizováním, provozováním, prováděním oprav, údržby a modernizace horkovodní přípojky. Toto věcné břemeno je v katastru nemovitostí zapsáno ve prospěch ENERGIE Holding a.s., Kutvrtova 339/5, Praha 5, Radlice, 150 00 Praha 5, IČ: 27594301.

## Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Litoměřice prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.
- .....

**Příloha č. 1:** Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

V Ústí nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka  
Ústeckého kraje



2450/ULT/2012-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2826/2012-ULTM

## Příloha č. 1

### DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů  
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 2826/2012, kterou se převádějí

#### **Pozemky**

- **parcela číslo 1634/9**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm  
Litoměřice, a

- **pozemková parcela číslo 670/4**, ostatní plocha, silnice

zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Křešice u Litoměřic**, obec Křešice,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm  
Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými  
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či  
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí byla schválena usnesením č. ....  
ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne .....

V Ústí nad Labem dne

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka  
Ústeckého kraje