

4077/ULT/2012-ULTM
Č.j.: UZSVM/ULT/3894/2012-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
za který jedná Jana Vaňhová, hejtmanka Ústeckého kraje
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

S M L O U V U
O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T I
č. 3894/2012

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek:

- **parcela č. 1267/1 o výměře 5010 m²**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 17.5.2004 s uvedenou nemovitostí příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí pozemek 1267/1 o výměře 4173 m², který byl geometrickým plánem č.3883-10/2012 ze dne 18.1.2012 vypracovaným geodetickou kanceláří GPS.s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice oddělen z pozemku 1267/1 o výměře 5010 m². S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad v Litoměřicích dne 20.6.2012.
Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a tvoří přílohu č. 1.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Litoměřice prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....
Příloha č. 1: Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 2 : Geometrický plán č. 3883-10/2012 ze dne 18.1.2012

V Ústí nad Labem, dne

V Ústí nad Labem, dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3894/2012, kterou se převádí

Pozemek

- **p.č. 1267/1 o výměře 4173 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území**

který byl geometrickým plánem č. 3883-10/2012 ze dne 18.1.2012 oddělen z pozemku

- p.č. 1267/1 o výměře 5010 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm
Litoměřice.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3894/2012 byla schválena
usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka Ústeckého kraje