

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

26. 6. 2013

Bod programu:

48

Věc:

2. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje - 2013 (ÚAP ÚK)

Důvod předložení:

Projednání 2. úplné aktualizace ÚAP ÚK - 2013 Zastupitelstvem ÚK ve smyslu ust. § 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Bez dalšího nároku na rozpočet

Zpracoval:

Ing. Zdenka Švehlová,
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního řádu

Předkládá:

Mgr. Arno Fišera,
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

Ing. Monika Zeman,
zástupce ředitele pro výkon přenesené
působnosti

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo: 67/16R/2013

dne:	hlasování:		
22. 5. 2013	pro	proti	zdržel se
	9	0	0

Předáno OOKÚ:

11. 6. 2013

Expedováno:**Přílohy:**

2. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje - 2013 (CD)
- Výpis z usnesení RÚK ze dne 22.5.2013

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

projednalo

2. úplnou aktualizaci Územně analytických podkladů Ústeckého kraje - 2013 v souladu s ust. § 29 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v rozsahu a formě stanovené prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění)

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, pořizuje Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK UPS), Územně analytické podklady Ústeckého kraje (ÚAP ÚK). V souladu s požadavky ust. § 28 stavebního zákona se ÚAP aktualizují na základě nových údajů o území a průzkumu území průběžně. Každé 2 roky pořídí pořizovatel (KÚ ÚK UPS) jejich úplnou aktualizaci, která se předkládá k projednání zastupitelstvu kraje v rozsahu a formě stanovené prováděcím právním předpisem. První ÚAP ÚK byly zpracovány a projednány v ZÚK v roce 2009. Následně v r. 2011 byla zpracována a v ZÚK projednána 1. úplná aktualizace ÚAP ÚK. Aktuálně je předkládána k projednání 2. úplná aktualizace ÚAP ÚK.

Obsahové náležitosti jednotlivých částí ÚAP ÚK jsou dány ust. § 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. V souladu s ust. § 29 odst. 3 stavebního zákona využil KÚ ÚK UPS pro pořízení 2. úplné aktualizace ÚAP ÚK - 2013 také aktualizované ÚAP obcí s rozšířenou působností.

ÚAP ÚK a jejich pravidelné aktualizace reagují na aktuální stav v území, který je následně vyhodnocován pro potřeby územně plánovací činnosti kraje, t.j. zejména pro pořizování aktualizací Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK). Tomu odpovídá rozsah a podrobnost zpracování ÚAP ÚK v měřítku 1:100 000.

Účelem krajských ÚAP je zajištění územně plánovacího podkladu, který obsahuje aktuální informace o území, vyhodnocení vyváženosti vztahu podmínek pro všechny 3 pilíře udržitelného rozvoje území (příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel) a určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.

Projednání ÚAP pro území kraje a jejich aktualizace se řídí ust. § 29 odst. 3 stavebního zákona. Dokument „se předkládá zastupitelstvu kraje v rozsahu a formě upravené právním předpisem“, tj. v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje území ve smyslu ust. § 5 odst. 1 cit. vyhlášky.

Komise pro regionální rozvoj na svém zasedání dne 3.5.2013 vzala informaci o pořízení tohoto dokumentu na vědomí a doporučila Radě ÚK, aby ho vzala na vědomí a doporučila ho k projednání Zastupitelstvu ÚK jako územně plánovací podklad (usnesení č.04/III.RR/2013).

Rada ÚK projednala dokument na svém zasedání dne 22.5.2013 a svým usnesením č. 67/16R/2013 (Příloha 2.) doporučuje Zastupitelstvu ÚK 2. úplnou aktualizaci ÚAP ÚK – 2013 projednat, v rozsahu a formě stanovené cit. prováděcím právním předpisem.

Po projednání v Zastupitelstvu Ústeckého kraje bude 2. úplná aktualizace ÚAP ÚK - 2013 ve smyslu ust. § 166 odst. 2 stavebního zákona zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (tj. na webových stránkách Ústeckého kraje).

2. úplná aktualizace ÚAP ÚK - 2013 bude nejpozději do 31.12.2013 zaslána Ministerstvu pro místní rozvoj a Ministerstvu životního prostředí, v souladu s ust. § 29 odst. 3 stavebního zákona.