



5245/UTP/2013-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/4807/2013-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové město,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtmán
IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI**

č. 116/13/4120

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

pozemek

- **parcela číslo 209/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 107.495,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Bystřany**, obec Bystřany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s uvedeným majetkem státu příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou skutečnosti, že k pozemku byla vydána tato souhlasná stanoviska:
 - k obnově zeleně v k.ú. Bystřany a Bystřany–Světice dopisem ze dne 7.11.2008, č.j. UZSVM/UTP/4928/2008-UTPH a doplnění souhlasu ze dne 17.02.2009, č.j. UZSVM/UTP/713/2009-UTPH, pro Obecní úřad Bystřany,
 - k PD stavby „Rekonstrukce a rozšíření veřejného osvětlení v Bystřanech“ dopisem ze dne 10.09.2008, č.j. UZSVM/UTP/2989/2008-UTPH, pro Obecní úřad Bystřany,
 - k vodoprávnímu řízení na stavbu „Bystřany – kanalizace z lokality 6“ dopisem ze dne 28.05.2012, č.j. UZSVM/UTP/3629/2012-UTPM, pro Statutární město Teplice,
 - ke stavbě „Prodloužení vodovodního řádu a vodovodní přípojka ke stavbě RD“ dopisem ze dne 19.02.2013, č.j. UZSVM/UTP/1217/2013-UTPM, pro [REDACTED].

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve **Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 116/13/4120**, kterou se
převádí

pozemek

- **parcela číslo 209/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob
ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 107.495,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Bystřany**, obec Bystřany, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 116/13/4120 byla schválena
usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman