



Krajský úřad

Číslo Kraje: 13/SML...../INV/SP
Číslo Obce:

SMLOUVA

o společném postupu při zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby „OK III/2524 Chomutov“

I. Smluvní strany

Kraj:

Ústecký kraj

Zastoupený : Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje
Sídlo : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Kontaktní osoba pro
věcná jednání : Ing. František Končel, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
E-mail/telefon : koncel.f@kr-ustecky.cz / 475 657 319
Kontaktní osoba ve věcech
technických : Ivana Baierová, odbor INV KÚ ÚK
E-mail/telefon : baierova.i@kr-ustecky.cz / 475 657 344
IČO : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen jako Kraj)

a

Obec:

Statutární město Chomutov

Zastoupené : Mgr. Janem Marešem, primátorem města Chomutov
Se sídlem : Zborovská 4602, 43028 Chomutov
IČO : 00261891
DIČ : CZ00261891
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
Číslo účtu : 19-626441/0100
Kontaktní osoba ve věcech
technických : Ing. Petr Chytra, vedoucí odboru rozvoje, investic a majetku města
Telefon/fax : 474 637 440/ 474 652 777
E-mail : p.chytra@chomutov-mesto.cz

(dále jen „Obec“)

uzavírají podle ustanovení § 24 odst. 3 písmeno a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu;

II. Úvod

- (1) Oba účastníci jsou veřejnými zadavateli ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“).
- (2) Oba účastníci v současné době připravují realizaci níže popsané stavby „**OK III/2524 Chomutov**“, která zahrnuje vybudování okružní křižovatky a úpravu přílehlých chodníků, zeleně, přeložku trolejového vedení, ochranu horkovodu a veřejného osvětlení tak, jak je popsáno níže, v článku III. této smlouvy. Při provádění uvedené stavby bude dotčen majetek, který je ve výlučném vlastnictví Kraje, jakož i majetek, který je ve výlučném vlastnictví Obce, a majetek třetích osob.
- (3) V zájmu dosažení maximální účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti při přípravě a realizaci stavby uvedené v odst. 2 se účastníci dohodli na společném postupu při zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, jejímž cílem bude výběr jediného zhotovitele stavby uvedené v odst. 2. K dosažení tohoto účelu uzavírají tuto smlouvu, která upravuje jejich vzájemná práva a povinnosti, jakož i vztahy k třetím osobám a současně stanoví způsob jednání jménem účastníků smlouvy.
- (4) Osobou oprávněnou jednat jménem účastníků, a to způsobem stanoveným zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů je Ústecký kraj.
- (5) O obstarávání společných věcí dle této smlouvy rozhoduje Kraj, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- (6) Majetkem třetích osob ve smyslu odst. 2 se rozumí:
 - SO 502 Ochrana horkovodu

Provedení ochrany dotčeného vedení, popř. provedení nezbytných opatření na majetku třetích osob projedná se třetími osobami (vlastníky dotčených staveb) a popř. zajistí jejich provedení, vždy ve smyslu platných právních předpisů Kraj. Náklady potřebné na realizaci ochrany dotčeného vedení, popř. provedení potřebných opatření hradí Kraj, obec je však povinna Kraji nahradit 50 % takto vynaložených nákladů, a to na základě jejich vyúčtování doručeného Obci. Příslušný účetní doklad vystavený Krajem bude doložen fakturou zhotovitele. Lhůta splatnosti se sjednává na 15 dnů od jeho doručení Obci.

III. Výchozí údaje

- (1) Předmětem budoucí podlimitní veřejné zakázky na stavební práce bude stavba „**OK III/2524 Chomutov**“ (dále jen „Dílo“). Specifikace díla vyplývá z projektové dokumentace „OK III/2524 Chomutov“ zpracované v 04/2013 pod č. zakázky 1081 obchodní firmou ARTECH, spol. s r.o., která je v elektronické podobě na CD přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Dílo se skládá z těchto stavebních objektů, z nichž:
 - SO 101 Okružní křižovatka
 - SO 301 Odvodnění komunikace
 - SO 801 Sadové úpravy
 - SO 901 Dopravně inženýrská opatření
 - VRN Vedlejší a ostatní nutné nákladyse týká výlučně majetku Kraje a cena této části díla bude hrazena výlučně Krajem;
 - SO 102 Komunikace pro pěší
 - SO 401 Úprava veřejného osvětlení
 - SO 402 Přeložka trolejového vedeníse týká výlučně majetku Obce a cena této části díla bude hrazena výlučně Obcí.
 - SO 502 Ochrana horkovoduse týká výlučně majetku třetích osob a cena této části díla bude zhotoviteli hrazena výlučně Krajem s tím, že Obec následně Kraji uhradí 50% těchto nákladů v souladu s ustanovením článku II. odstavce (6) této smlouvy.

- (3) Předpokládaná hodnota této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce činí 30 247 024,06 Kč bez DPH, z toho předpokládaná hodnota podílu Kraje činí 15 265 453,36 Kč bez DPH a předpokládaná hodnota podílu Obce činí 14 981 570,71 Kč bez DPH. Veřejná zakázka bude zadána v otevřeném řízení podle ustanovení § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 Zákona.
- (4) Jednotlivé činnosti budou účastníky vykonávány bezplatně, tedy bez jakýchkoli nároků na protiplnění účastníka vykonávajícího určité činnosti dle této smlouvy vůči druhému účastníkovi. Náklady, které vzniknou tomu kterému účastníkovi v důsledku plnění jeho povinností nebo využívání jeho práv z této smlouvy, nese tento účastník.
- (5) Účastníci se zavazují poskytnout si bezplatně jakoukoli součinnost, spočívající zejména v předložení potřebných dokumentů nebo přijetí potřebných rozhodnutí, potřebnou pro naplnění účelu této smlouvy, a to bezodkladně po výzvě druhého účastníka.
- (6) Účastníci této smlouvy sjednávají způsob využití výše popsané stavby „OK III/2524 Chomutov“ po jejím dokončení takto: SO 101 Okružní křižovatka jako součást silnice III. třídy, SO 102 Komunikace pro pěší jako komunikace IV. třídy, SO 301 Odvodnění komunikace jako součást silnice III. třídy, SO 401 Úprava veřejného osvětlení, SO 402 Přeložka trolejového vedení, SO 502 Ochrana horkovodu jako součást stávající technické infrastruktury, SO 801 Sadové úpravy jako doprovodná zeleň, SO 901 Dopravně inženýrská opatření jako součást silnice III. třídy.
- (7) SO 101 Okružní křižovatka, SO 301 Odvodnění komunikace, SO 901 Dopravně inženýrské opatření a SO 801 Sadové úpravy zůstane po dokončení výlučným majetkem Kraje; SO 102 Komunikace pro pěší, SO 401 Úprava veřejného osvětlení a SO 402 Přeložka trolejového vedení zůstanou po dokončení ve výlučném vlastnictví Obce; SO 502 Ochrana horkovodu bude po dokončení převedena do vlastnictví třetích stran.

IV. Předmět plnění

- (1) Uchazeči, kteří podají nabídku, musí splňovat:
- a) Základní kvalifikační předpoklady:
- dle § 53 odst. 1 písmene a) až k) Zákona uchazeč doloží způsobem dle § 53 odst. 3 Zákona.
- b) Profesní kvalifikační předpoklady:
- dle § 54 písmene a) Zákona s tím, že uchazeč doloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů;
 - dle § 54 písmene b) Zákona s tím, že uchazeč doloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence.
 - dle § 54 písmene d) zákona uchazeč prokáže předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů
- c) Ekonomická a finanční způsobilost
- dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč prokáže čestným prohlášením svou ekonomickou a finanční způsobilostí splnit tuto veřejnou zakázku.
- d) Technické kvalifikační předpoklady:
- dle § 56 odst. 3 písmeno a) Zákona s tím, že uchazeč uvede seznam nejméně tří stavebních prací se zaměřením na stavby pozemních komunikací provedených uchazečem v posledních 5 letech, a to pouze v objemu každé z nich vyšším jak **7 mil. Kč** bez DPH, a ke každé z nich osvědčení objednatelů o řádném plnění všech v seznamu uvedených zakázek. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně;
 - dle § 56 odst. 3 písmeno c) Zákona s tím, že uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob (dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědných za vedení realizace příslušných

stavebních prací, a to doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra nebo stavitele v oboru dopravní stavby, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

- (2) Kraj se zavazuje ve prospěch svůj i Obce zajišťovat veškeré právní úkony ve vztahu k třetím osobám, zejména zpracovat a zveřejnit ve Věstníku veřejných zakázek (dále jen „Věstník“) předběžné oznámení podlimitní veřejné zakázky, zpracovat návrh zadávací dokumentace, zpracovat a zveřejnit ve Věstníku oznámení o zahájení zadávacího řízení, ode dne zveřejnění formuláře Oznámení o zakázce ve Věstníku uveřejnit minimálně textovou část zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace a výkazu výměr na svém profilu zadavatele

(<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>),

zpracovat odůvodnění veřejné zakázky a zveřejnit ho na svém profilu zadavatele nejpozději do 3 dnů od zahájení zadávacího řízení, poskytovat dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám, umožnit prohlídku místa plnění, zaslat písemné oznámení o vyloučení uchazeče a písemné oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, zaslat informaci o uzavření smlouvy, oznámení o případném zrušení zadávacího řízení, odeslat formulář Oznámení o zadání zakázky nebo Oznámení o zrušení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku jakož i vést veškerou dokumentaci veřejné zakázky.

- (3) Kraj i Obec každý na svém profilu zadavatele zveřejní v souladu se Zákonem svoji smlouvu o dílo, uzavřenou na základě tohoto zadávacího řízení a veškeré její změny a dodatky, jakož i informace o skutečně uhrazené ceně na základě této smlouvy o dílo a o subdodavatelích, kteří se podíleli na plnění zakázky dle této smlouvy o dílo.
- (4) Zadávací dokumentace bude obsahovat, kromě náležitostí nutných k platnému zadání veřejné zakázky, i podmínku, že vybraný uchazeč je povinen uzavřít s každým z účastníků samostatnou smlouvu o dílo, jejichž závazný text musí být součástí nabídky. Předmětem každé samostatné smlouvy o dílo bude konkrétní část díla určená dle projektové dokumentace citované v čl. III odst. 1,2 přičemž předměty děl z obou smluv budou ve svém souhrnu představovat kompletní Dílo. Účastníkem smluv o dílo na straně zhotovitele bude v obou případech vybraný uchazeč, na straně objednatele bude v případě části díla týkajícího se majetku Kraje a majetku třetích osob Kraj, v případě částí díla týkající se majetku Obce je účastníkem Obec.
- (5) Návrh výzvy, který bude i s přílohami současně zadávací dokumentací, bude vycházet z následujících zásad, přičemž základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky:

- a) termín plnění: termín plnění je předmětem nabídky
- b) záruční doba: 60 měsíců
- c) dílčí hodnotící kritéria a jejich váhy pro hodnocení nabídek:
 - celková nabídková cena v Kč 90 %
 - termín plnění v týdnech od předání staveniště, nejpozději do 31.10.2015 10 %
- d) uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnou jistotu dle § 67 Zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 300 000 Kč (slovy: třístatisíckorun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:
 - složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
 - poskytnutím bankovní záruky, nebo
 - pojištěním záruky.

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: 2141552/0800, variabilní symbol: číslo veřejné zakázky přidělené Ústeckým krajem, specifický symbol IČO uchazeče, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky. V nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Bankovní záruka nebo pojistná smlouva o pojištění záruky (dále také jen „záruční listina“) musí být v písemné formě předložena zadavateli v originále jako nedílná součást nabídky v samostatné, oddělitelné složce příp. obalu, ze kterého ji lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejího poškození, a do nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto záručních listin. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty,

- e) Zadavatel nepřipouští dle § 70 zákona variantní řešení nabídek.
 - f) Návrh zadávací dokumentace je Kraj povinen předložit Obci k vyjádření. Obec je povinna se k návrhu vyjádřit ve lhůtě 10 pracovních dnů od jeho předložení.
- (6) K hodnocení veřejné zakázky bude Krajem jmenována hodnotící komise skládající se ze 7 členů, z toho Kraj je oprávněn a povinen nominovat 3 členy, Obec 3 členy, 1 člena jmenuje Krajská hospodářská komora. Každý z účastníků navrhne současně i stejný počet náhradníků. Alespoň jeden navržený člen komise z členů jmenovaných každým z účastníků musí mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu veřejné zakázky; totéž platí i pro jejich náhradníky. Hodnotící komise bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami (viz. ustanovení § 71 odst. 3 Zákona) a bude pověřena i posuzováním kvalifikace uchazečů (viz. § 59 odst. 3 Zákona). Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle Kraje v souladu se Zákonem bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.
- (7) S výsledkem hodnocení hodnotící komise je Kraj povinen bezodkladně seznámit Obec. Obec je povinna se k výsledkům hodnocení vyjádřit ve lhůtě 5 dnů od jejich doručení. V případě souhlasu Obce s výsledky hodnocení rozhodne Kraj o výběru nejvhodnější nabídky podle těchto výsledků. Pokud Obec s předloženým hodnocením souhlasit nebude, je povinna sdělit Kraji podrobné důvody svého nesouhlasu a současně navrhnout další postup, a to:
- a) nové posouzení a hodnocení v případě, že hodnotící komise porušila postup stanovený zákonem; pro nové posouzení a hodnocení nabídek bude ustavena nová hodnotící komise podle odst. 6, přičemž platí, že do nové hodnotící komise nesmí být jmenován žádný člen nebo náhradník komise původní; nebo
 - b) zrušení zadávacího řízení podle některého ustanovení § 84 Zákona.
- V případě, že důvody nesouhlasu budou spočívat v porušení podmínek stanovených zadávací dokumentací je Kraj povinen akceptovat návrh (pokyn) Obce. Pokud budou důvody nesouhlasu jiné, je o dalším postupu oprávněn rozhodnout Kraj.
- (8) Oba účastníci budou rozhodnutím Kraje o výběru nejvhodnější nabídky vázáni a jsou povinni s vybraným zájemcem uzavřít odpovídající smlouvu do 15 dnů od konce lhůty pro podání námitek.

V. Doba plnění

- (1) Oznámení o zahájení zadávacího řízení bude Krajem odesláno ke zveřejnění ve Věstníku nejdříve 1 měsíc po odeslání ke zveřejnění předběžného oznámení, a to neprodleně po té, co Kraji bude doručeno souhlasné vyjádření Obce k návrhu zadávací dokumentace. Oba účastníci se zavazují vyvinout veškerou snahu k tomu, aby smlouvy s uchazečem vybraným v předmětném zadávacím řízení mohly být uzavřeny na základě jeho řádného vyhodnocení nejpozději do 31.3. 2014.

VI. Informační povinnost, odstoupení od smlouvy

- (1) Každý z účastníků je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, informovat druhého účastníka o jakýchkoli skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na zadání veřejné zakázky. Informaci je možno učinit jakýmkoli prokazatelným způsobem, zejména písemně nebo elektronicky.
- (2) Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu. Účinky odstoupení jsou ex nunc (ke dni odstoupení). Od smlouvy je odstoupeno okamžikem, kdy příslušný písemný projev vůle dojde druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny splnit všechny povinnosti

k finančnímu plnění dle této smlouvy, které k okamžiku odstoupení od smlouvy vznikly (byly vynaloženy, nebo třetí straně vzniklo právo na jejich vynaložení) a to bez ohledu na to, zda k okamžiku odstoupení byly příslušné smluvní straně vyúčtovány. Smluvní strany mohou svého výše uvedeného práva na odstoupení využít pouze do okamžiku, než bude zahájeno zadávací řízení odesláním oznámení o zakázce, to neplatí, pokud důvodem odstoupení bude ta skutečnost, že na realizaci předmětné stavby neobdržela smluvní strana dotaci z Regionálního operačního programu.

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- (1) Za případné škody vzniklé třetím osobám činností jednoho z účastníků na základě této smlouvy a v souvislosti s ní ručí oba účastníci společně a nerozdílně, a to rovným dílem. Mezi sebou se účastníci vypořádají podle míry zavinění.
- (2) Měnit a doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků po dohodě obou smluvních stran.
- (3) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnou platnou právní úpravou.
- (4) Zajištění postupu a způsobu spolupráce při realizaci stavby „OK III/2524 Chomutov“ mezi jednotlivými smluvními stranami bude řešeno samostatnou dohodou. Na základě geodetického zaměření dokončené stavby provedou smluvní strany majetkové vypořádání dotčených pozemků tak, aby vlastník příslušné části stavby byl i vlastníkem stavbou zastavěného pozemku (sjednocení vlastnictví stavby a příslušného zastavěného pozemku).
- (5) Kraj tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne
- (6) Obec tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Chomutov č. ze dne
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Ve Chomutově dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Statutární město Chomutov
Mgr. Jan Mareš
primátor města

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

