



Založení první agentury v Rakousku zaměřené na management území

Voitsberg, Ústí nad Labem 11/2012

Připravil:

Sven Czastka and Jiřina Bergatt Jackson

Ústecký kraj, IURS



IURS



**CENTRAL
EUROPE**
COOPERATING FOR SUCCESS.



EUROPEAN UNION
EUROPEAN REGIONAL
DEVELOPMENT FUND

Obce v regionu Voitsberg (spolková země Štýrsko) začaly spolupracovat na udržitelnějším managementu využívání území. Založení této agentury bylo iniciováno v rámci naplňování aktivit EU projektu „CircUse - Circular Flow Land Use Management“.

Při příležitosti založení první rakouské agentury zaměřené na udržitelnější management území bylo 8. listopadu 2012 v „Energieschiff Mochart“ v obci Köflach (Štýrsko) zorganizováno úvodní veřejné setkání. Vznik agentury předcházela v roce 2011 workshop zabývající se udržitelnějším využíváním území v regionu, kterého se zúčastnili představitelé samospráv a dotčené strany regionu Voitsberg. Založení agentury bylo realizováno v rámci plnění aktivit EU projektu „CircUse - Circular Flow Land Use Management“ (management recyklace využívání urbanizovaného území). Nová agentura zaměřená na udržitelnější management území je společně založena pěti obcemi Bärnbach, Köflach, Maria, Lankowitz, Rosental an der Kainach a regionem Voitsberg.

Během zmíněného veřejného setkání byla prezentována a diskutována široká škála aspektů udržitelnějšího managementu území. Experti přednesli své příspěvky, účastníci se zapojili do diskuse a také do následného workshopu. Zúčastněným představitelům samospráv, regionů, zájmovým skupinám a občanům byly prezentovány užitečné informace a zajímavý program. Nejprve byly vysvětleny cíle managementu území ve spolkové zemi Štýrsko, a poté výzvy pro management území v regionu Voitsberg. Byla také prezentována struktura a zodpovědnosti, v rámci kterých bude nová agentura operovat. Přístupy zakládajících obcí byly diskutovány v panelu „management území – nutnost jednat“. Zde obce potvrdily potřebu udržitelného managementu území, který je zaměřen na minimalizování záborů zemědělské a přírodní půdy. Během odpoledního workshopu na téma „inovace v managementu využívání území“ se jeho účastníci zaměřili na prvky, jako jsou demografické změny, participace veřejnosti, role veřejného a soukromého sektoru a také na otázky udržitelného rozvoje regionu. Veřejného setkání se 8. listopadu zúčastnilo více než 70 zájemců, mezi nimiž byl také pan Petinger, člen parlamentu spolkového státu Štýrsko. Setkání zorganizovali a hostovali rakouští partneři projektu CircUse: Rakouská agentura životního prostředí a Telepark Baernbach Corporation GmbH.

Pan Anton Schabl, zakládající pracovník agentury představil novou Flächenmanagementagentur (agenturu pro management území), která pro obce v regionu Bärnbach vzniká v rámci projektu Circuse. Představena byla činnost agentury, právní struktura (GmbH), její společníci, které tvoří 5 obcí. Jednotlivé obce každá přispívají na činnost agentury 4 € / občana. Celkem je příspěvek odváděn za 26 900 obyvatel. Agentura má za úkol připravovat plochy pro budoucí rozvoj a oslovovat investory. To se jí již v Köflachu daří - jeden nový investor se chystá na rozvoj plochy v blízkosti nádraží. Agentura by mohla být vzorem pro systém správy území také pro další partnerské regiony zapojené do projektu CIRCUSE.

Agentura bude také podporovat místní samosprávy v tom, aby byly schopné směřovat opětovné využití svých brownfieldů k co nejudržitelnějšímu a environmentálně šetrnému využití. Základní princip managementu recyklace urbanizovaného území totiž je: systematicky identifikovat rozvojový potenciál v již zastavěném území a směřovat co

nejvíce rozvojových aktivit na toto již urbanizované území - tím se omezí zábory zemědělské a přírodní půdy.

V samosprávách tohoto LEADER „Lipizzanerheimat“ regionu se takový rozvojový potenciál nachází zejména v opuštěných oblastech po předešlých dolech, sklárnách a cihelnách. V regionu se ale také nacházejí opuštěné menší provozovny a dělnické ubytování. Tato území by měla, dle nově vytvořeného přístupu „Lipizzanerheimat“ regionu, být opětovně využita, jednak pro výstavbu a jednak pro pěstování energetických plodin.

Předpokládá se, že agentura bude do dvou let více méně finančně soběstačná, a že bude generovat potřebné finanční zdroje na svoji činnost. Počáteční fáze jsou však financovány jednak projektem CircUse a jednak příspěvky zakládajících municipalit Bärnbach, Köflach, Maria, Lankowitz, Rosental an der Kainach a regionu Voitsberg.