

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/030919/2022/23
Číslo jednací: KUUK/148975/2023
UID: kuukes8c14f3cc
Počet listů/příloh: 8/1

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 16.10.2023

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako příslušný krajský úřad podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“) v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, Správy Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, podanou prostřednictvím společnosti BOA projekt s.r.o., IČO: 06934927, Na Farkáně IV 250/60, 150 00 Praha 5, kterou dále zastupuje Renata Vrtílková, IČO: 87967103, Vilová 328, 250 90 Jirny – Nové Jirny (dále jen „žadatel nebo stavebník“), o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

rozhodnutí o umístění stavby

„Silniční meteostanice v ÚK 2019 – I/15 Litoměřice, Tyršův most“

v rozsahu stavebního objektu: SO 04 – Přípojka NN a PDZ a meteostanice

na pozemcích p. č. 278/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 279/1 (ostatní plocha), 293/17 (ostatní plocha), 293/21 (ostatní plocha), 449/2 (trvalý travní porost), 449/14 (trvalý travní porost), 2714/45 (ostatní plocha), 2714/47 (ostatní plocha), 2714/51 (ostatní plocha), 2714/58 (ostatní plocha), 2719/16 (ostatní plocha), 2719/47 (ostatní plocha), 4843/1 (ostatní plocha) v k. ú. Litoměřice (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Jedná se o výstavbu systému proměnného dopravního značení, který doplňuje stávající komunikaci I/15 v Litoměřicích v místě Tyršův most. Systém proměnného dopravního značení (dále jen „PDZ“) je složen ze silniční meteorologické stanice (dále jen „SMS“), dvou značek

proměnného dopravního značení PDZ-M1 ve směru Litoměřice - Terezín a PDZ-M2 ve směru Terezín - Litoměřice a napájení nízkého napětí (dále jen „NN“). SMS bude osazena na stávajícím ocelovém sloupu veřejného osvětlení mostu. Značky PDZ budou složeny z konstrukce, boxu proměnné dopravní značky, základové konstrukce a elektroinstalací. Box proměnných dopravních značek PDZ-M1 a PDZ-M2 bude uchycen na nových ocelových sloupech o průměru 133 mm, umístěných při vjezdech z obou stran Tyršova mostu, viz grafická příloha rozhodnutí. Pod konstrukcí pro montáž boxu bude zhotoven železobetonový základ, do kterého bude upevněn. Spodní hrana boxu PDZ bude ve výšce min. 2,5 m. Stavba bude připojena na distribuční síť elektrické energie. SMS a PDZ-M2 budou napojeny ze stávající přípojkové skříňové distribuční soustavy NN osazené na hranici pozemku p. č. 4814 v k. ú. Litoměřice. Délka trasy mezi připojovacím bodem a PDZ-M2 bude 55 m. Vzdálenost PDZ-M2 a SMS bude 86 m. PDZ-M1 bude napojen ze samostatné přípojky NN, která bude napojena ze stávající rozpojovací skříňové na hranici pozemku p. č. 278/4 v k. ú. Litoměřice. Délka trasy mezi připojovacím bodem a PDZ-M1 bude 115 m. Stávající přípojkové skříňové budou upraveny v režii distributora elektrické energie.

Dnem, kdy byla žádost doručena věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, tj. KÚ ÚK, UPS, bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a liniového zákona.

V zájmovém území stavby dojde k dotčení inženýrských sítí, křížení nebo ke stavební činnosti v ochranném pásmu, kde se nachází:

- podzemní síť elektronických komunikací ve správě CETIN, a. s.
- kabelové vedení nízkého a vysokého napětí v majetku ČEZ Distribuce, a. s.
- sítě veřejného osvětlení a dešťové kanalizace ve správě města Litoměřice
- vodovodní řady do DN 500 mm, kanalizační řady do DN 500 mm, elektrické zařízení, čerpací stanice odpadních vod a kanalizační stoky nad DN 500 mm provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy a v záplavové oblasti. Pouze při stoleté vodě dochází k zaplavení přípojného bodu NN a proměnného dopravního značení PDZ-M2.

Podmínka pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkresy č. 1 a 2 části C.2. Situace stavby, označené jako „revize č. 7 ze dne 10. 9. 2021“, v měřítku 1:500 se zakreslením pozemků dotčených umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, ověřených v územním řízení. Dokumentaci pro umístění stavby pod zak. č. 19 124 z 8. 12. 2019 vypracovala společnost Boa projekt s.r.o., IČO: 06934927, Na Hutmance 439/8, 158 00 Praha 5, hlavním inženýrem projektu je Ing. Vít Řezáč, ČKAIT – 0013132, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby. Případné změny musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu nevyžadující stavební povolení ani ohlášení (viz § 103 odst. 1 písm. f) bod 8 stavebního zákona), KÚ ÚK, UPS stanovuje i podmínky pro provedení stavby.

Podmínky pro provedení stavby:

1. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí, vydaného vodoprávním úřadem dne 23. 11. 2021, č. j. MULTM/0083348/21/ŽP/VVá:**

- Veškeré činnosti spojené s realizací a užíváním stavby musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení (tj. změně či ztrátě vydatnosti, kvality, jakosti apod.) povrchových

a podzemních vod a ke znečištění těchto vod látkami závadnými vodám (zejména pak ropnými látkami a oleji z používaných stavebních strojů).

- Staveniště musí být zajištěno tak, aby nedocházelo ke znečištění vodního toku Labe a pádu materiálu do vodního toku (ohrožení bezpečné plavby).
- V průběhu prací nesmí dojít k poškození zařízení ve správě Povodí Labe, státní podnik, osvětlení plavebních znaků, radarových odražečů a zařízení pro měření hladiny. Před realizací je nutné kabelové vedení pro napájení zaměřit a případné křížení provést ručním výkopem.
- Veškerý stavební materiál požadujeme skladovat tak, aby při zvýšených povodňových průtocích, nemohlo dojít k jeho odplavení.

2. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, oddělení majetkové správy, č. j. RSD-581284/2021-3, ze dne 4. 1. 2022:**

- SMS bude napájena připojením k NN z připojovacího místa dle odsouhlaseného projektu stavby ČEZ Distribuce a.s.
- Napájecí kabelové vedení NN a datových kabelů bude s min. krytím 1,2 m.
- Umístění kabelových rozvodů při křížení s komunikací I. třídy I/15 bude provedeno protlakem s min. krytím 1,2 m.
- Umístění kabelů a vozovkových senzorů bude v obrusné vrstvě vozovkového souvrství.

3. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Litoměřice, odboru územního rozvoje, č. j. MULTM/0063834/21/ROZ/VBI, ze dne 13. 9. 2021:**

- Před zahájením prací uzavře žadatel s městem Litoměřice, OÚR, Dohodu o technologických podmínkách, dle kterých upraví porušený kryt komunikace a chodníku.
- V případě montáže nového nadzemního zařízení nebo úpravy stávajícího, nebude umístěno v chodníku. V případě, že to situace neumožňuje, musí být zachován průchod na chodníku v šířce nejméně 1500 mm.
- V případě zásahu do komunikace, kde je stávající bezbariérový přístup, budou obruby zapuštěné s plynulým přechodem ze stávající výšky na bezbariérovou výšku 0-20 mm (nebudou tedy sklopené), to samé platí v případě vybudování nového.
- Vrchní kryt chodníku bude dán do původního stavu, nebo dle Dohody o technologických podmínkách.
- Spáry mezi zapuštěnými obrubníky budou vyplněny betonovou mazaninou.
- Pracovní spáry mezi obrubníkem a silnicí budou zatřeny emulzí (např. Katebit).
- Při stavbě bude udržována čistota a pořádek.
- Veškeré stavební úpravy budou provedeny a hrazeny žadatelem, případně zhotovitelem či investorem.

4. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy železnic, s. o., zn. 15951/2021-SŽ-OR UNL-OPS/MH, ze dne 24. 9. 2021:**

- Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti ve smyslu ustanovení Zákona č. 266/1994 Sb. zákona o dráhách ve znění pozdějších předpisů.
- Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizací (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých a trakčních zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení, technická zařízení dráhy včetně výstroje dráhy atd.).
- Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.

- Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o dráhách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.
- Vlastní stavba musí být ze strany stavebníka řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, drážních zařízeních popř. pozemku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci a případných pozemcích a objektech ve vlastnictví ČD, a.s.
- Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
- Správa železnic, OŘ UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.).
- Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje, výluky trakčního vedení atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy).
- V případě zásahů do drážního tělesa popř. ostatních drážních zařízení si Správa železnic, OŘ UNL vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- Osvětlení proměnné dopravní značky nesmí být zaměněno s návěstními znaky, které zajišťují bezpečnost drážního provozu.
- Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemek p. č. 2713, k.ú. Litoměřice, který je v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci.
- Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započatím prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Litoměřice a poté i oznámení ukončení prací.
- Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně požádá o stanovisko, Správu železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma, o ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.
- Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.

5. **Budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.** dle vyjádření společnosti vydaného dne 24. 8. 2021 pod č. j. 766643/21:

- Pro případ, že bude nezbytné přeložení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“), zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“) povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je žadatel povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

- Žadatel je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu. S vytýčenou trasou SEK je žadatel povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude žadatel odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je žadatel povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle žadatel na adresu elektronické pošty zaměstnance společnosti CETIN, pověřeného ochranou sítě (dále jen „POS“) a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje žadatele.
- Žadatel je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není žadatel oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je žadatel povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je žadatel povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je žadatel povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je žadatel povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Žadatel je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je žadatel povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li žadatel kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Žadatel není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- Žadatel není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není žadatel oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- Byla-li v souladu s podmínkami odkryta SEK je žadatel povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení žadatele dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje žadatele. Žadatel není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

6. **Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. vydaného dne 30. 9. 2021 pod zn. 001118594291, týkajícího se souhlasu s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy:**

- Plánovaná kabelová trasa pro napojení meteostanic bude umístěna mimo kabelovou trasu stávajícího kabelového vedení, umístěného v mostní konstrukci Tyršova mostu.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro zájmové území.

- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků společnosti ČEZ, a. s. a pracovníků jí pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost bezodkladně nahlášena jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

7. **Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a. s. (SČVK),** vydaných dne 23. 9. 2021 pod zn. SCVKZAD115910/ÚTPCUL/PM a dne 30. 9. 2021 pod zn. SCVKZAD116508/TPCUL/ŠM:

- Při umístění jakýchkoliv staveb včetně svislého dopravního značení, oplocení, stožárů VO, výsadba vzrostlých porostů apod. a při kácení stávajících stromů a keřové výstavby požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění. Výkopy v těchto ochranných pásmech je nutno provádět ručně.
- Stávající zařízení - vodovodní řady a kanalizační stoky budou respektovány a zachovány (nepoškozeny).
- Poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, je nutno respektovat a zachovat. Při výstavbě nedojde k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance ± 15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.

- Při souběhu a křížení s vodohospodářským zařízením provozovaným SČVK bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. V případě zjištění pokládky kabelů v rozporu s touto normou, žadatel tyto na vlastní náklady přeloží.
 - SČVK bude přizván ke každému dotyku s jím provozovaným vodohospodářským zařízením. S dostatečným předstihem žadatel písemně ohlásí zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si žadatel zajistí vytýčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytýčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.
 - Žadatel prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace a zajistí průběžné provádění kopaných sond v místech nejasností při křížení a souběhu sítí.
 - Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.
 - Zahájení prací bude SČVK s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
 - Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska.
 - Ke kolaudaci žadatel doloží:
 - potvrzení (zápis) o kontrole před záhozem s provozovatelem vodovodů - provoz vodovodů Litoměřice,
 - potvrzení (zápis) o předání povrchových znaků (poklapy šoupat, šachet a ventilů) po dokončení prací s provozovatelem vodovodů.
8. **Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu**, vydaného dne 21. 8. 2023 pd č. j. DUCR-50434/23/Chp:
- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy stejnosměrnou trakční proudovou soustavou.
9. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení všech stávajících sítí technického vybavení u organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení. Před zakrytím, záhozem musí být zástupci správců inženýrských sítí vyzváni k provedení kontroly těchto zařízení.
10. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě v projektové dokumentaci nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či vedení, aby nedošlo k jejich poškození.
11. Minimálně 14 dnů předem žadatel oznámí zahájení stavby vlastníkům dotčených pozemků. V průběhu provádění stavby bude zajištěn přístup k sousedním pozemkům a bude zajištěn také vjezd na sousední pozemky.

12. Při provádění stavební činnosti budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.
13. Před zahájením prací bude dle § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby, jelikož předmětný stavební objekt je stavbou (zařízením) dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona (systém řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně stožárů).
14. Před zahájením stavby budou s prováděcí dokumentací prokazatelně seznámeni vlastníci stavby na pozemku p. č. 278/4 v k. ú. Litoměřice.
15. Před ukončením stavby stavebník písemně požádá KÚ ÚK, UPS o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu [§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 87 odst. 1 stavebního zákona]:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IČO: 65993390, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Ing. Jiří Plšek, nar. 5. 1. 1956, Na Vinici 1189/8, 412 01 Litoměřice
- Jana Plšková, nar. 29. 7. 1955, Na Vinici 1189/8, 412 01 Litoměřice

Odůvodnění

Dne 8. 2. 2022 podal žadatel u Městského úřadu Litoměřice, stavebního úřadu, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení, a to (citace dle podané žádosti) „podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a stavebního zákona a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního plánování“. Městský úřad Litoměřice, stavební úřad, věc dne 21. 2. 2022 postoupil KÚ ÚK, UPS, jakožto věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Předmětem žádosti je umístění SMS a PDZ a napájení NN v Litoměřicích – Tyršův most. Podle § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona je předmětná stavba stavbou související se silnicí I. třídy (I/15), pro kterou je podle § 2e odst. 1 téhož zákona příslušný k vedení územního řízení KÚ ÚK, UPS.

Dle § 44 odst. 1 správního řádu je řízení o žádosti zahájeno dnem, kdy žádost došla věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, v daném případě bylo tedy řízení o žádosti zahájeno dne 21. 2. 2022.

Okruh účastníků řízení stanovil KÚ ÚK, UPS s ohledem na charakter stavby, způsob jejího provedení a následného užívání. Dle závěru KÚ ÚK, UPS se jedná o stavbu jednoduchého charakteru, s minimálním vlivem na okolí jak v průběhu stavby, tak při jejím užívání. Při stanovení okruhu účastníků územního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 85 stavebního zákona. Kromě žadatele a obce, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn, zahrnul mezi účastníky územního řízení osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k dotčeným pozemkům. Dále mezi účastníky řízení zahrnul osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí.

Další účastníci územního řízení:

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona
Město Litoměřice

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona
Povodí Labe, státní podnik, ZDR Retail Litoměřice s.r.o., Město Terežín, Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., KIS plus, a. s., Státní pozemkový úřad, Milan Svašek, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Jaroslav Třešňák, Lenka Třešňáková, Oblastní muzeum v Litoměřicích, p. o.

KÚ ÚK, UPS opatřením vydaným dne 16. 3. 2022 podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry v území a podaná žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby a stanovení podmínek pro její umístění, upustil KÚ ÚK, UPS ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení KÚ ÚK, UPS stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, přičemž dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží (koncentrační zásada). Vdané opatření bylo doručováno účastníkům řízení i dotčeným orgánům jednotlivě.

Ve stanovené lhůtě uplatnili námitky Jana a Jiří Plškovi, oba bytem Na Vinici 1189/8, 412 01 Litoměřice (dále jen „podatelé“), kteří jsou spoluvlastníky objektu č. p. 291 na pozemku st. p. č. 278/4 v k. ú. Litoměřice. Z důvodu potřeby prošetření skutečného (stávajícího) stavu a vypořádání vznesených námitek nařídil KÚ ÚK, UPS na den 24. 5. 2022 ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby. Tohoto jednání se kromě úředních osob KÚ ÚK, UPS zúčastnili zástupce žadatele, zástupci ČEZ Distribuce a. s., zástupce Oblastního muzea v Litoměřicích, p. o. a Ing. Jiří Plšek (podatel). V průběhu jednání uvedl zástupce Oblastního muzea v Litoměřicích, p. o. do protokolu, že proti umístění stavby nemá námitek, požaduje však bezpodmínečné zajištění vjezdu na pozemek p. č. 278/14 v k. ú. Litoměřice, v jejich vlastnictví. Této námitce KÚ ÚK, UPS vyhověl a zajištění vstupu a vjezdu na sousední pozemky v průběhu realizace stavby stanovil ve výrokové části rozhodnutí v podmínce pro provedení stavby č. 11.

V průběhu jednání dále byly s podatelem projednány jím vznesené námitky v podání ze dne 31. 3. 2022. V podání se podatelé odkazují na „žádost“, která je dle vysvětlení Ing. Jiřího Plška při ústním jednání ve skutečnosti „oznámením o zahájení řízení“, které obdržel dne 30. 3. 2022. K jednotlivým námitkám vzneseným podateli v podání ze dne 31. 3. 2022 KÚ ÚK, UPS uvádí:

- 1) *Zaslané oznámení neobsahuje projektovou dokumentaci v dostatečné míře.*
Povinnost speciálního stavebního úřadu oznámit účastníkům zahájení řízení vyplývá z ust. § 84 odst. 1 stavebního zákona. KÚ ÚK, UPS tak učinil opatřením ze dne 16. 3. 2022, ve kterém účastníky informoval, že mají možnost ve stanovené lhůtě nahlédnout do podkladů rozhodnutí a příp. vznést námitky. Projektovou dokumentaci KÚ ÚK, UPS k oznámení nepřikládá, takový úkon by byl v rozporu se zákonem.

- 2) *Elektrická přípojka PDZ-M1 má být napojena ze samostatné přípojky NN, která má být napojena do stávající rozpojovací skříně umístěné na objektu budovy Vavřínecká 291/5 na pozemku p. č. 278/4 v k. ú. Litoměřice. V žádosti (oznámení) je mylně uvedeno „na hranici pozemku“.*

Objekt čp. 291 stojí na pozemku p. č. 278/4, který hraničí se stavbou dotčeným pozemkem p. č. 279/1 v k. ú. Litoměřice. Přípojka bude napojena do stávající rozpojovací skříně umístěné na objektu čp. 291, umístěné na stěně objektu na hranici s pozemkem p. č. 279/1 vše v k. ú. Litoměřice. Lze konstatovat, že v oznámení je popis umístění stavby uveden správně.

- *není uveden způsob provedení vývodu z dané rozpojovací skříně, ale zřejmě dojde k poškození zdíva a omítek*

Smyslem oznámení o zahájení řízení je informovat dotčené orgány a účastníky o zahájení řízení na základě podané žádosti. Účastníci byli ve vydaném oznámení poučeni o tom, že mají možnost se s podklady rozhodnutí seznámit u speciálního stavebního úřadu. V oznámení o zahájení řízení se stavba detailně nepopisuje; ani dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen „DÚR“) neobsahuje potřebné detailní řešení stavby - to je v daném případě řešeno až v prováděcí dokumentaci. Jak byl podatel informován při ústním jednání, před zahájením prací musí být zpracována prováděcí dokumentace, se kterou musí být podatel seznámen (viz podmínky pro provedení stavby č. 11 a 12). Způsob provedení přívodu přípojky NN do rozpojovací skříně tak bude žadatel s podatelem konzultovat ještě před zahájením prací.

- *uvedená rozpojovací skříně má v nevyhovujícím stavu dvířka, která potřebují opravu – hrozí úraz elektrickým proudem, součástí realizace díla není oprava rozpojovací skříně*

Námítka ohledně stavu stávající rozpojovací skříně na objektu čp. 291 v Litoměřicích ve vlastnictví podatelů se netýká předmětného řízení o umístění stavby. Údržbu příp. výměnu uvedené rozpojovací skříně při ústním jednání přislíbil zajistit zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která je jejím vlastníkem. Řešení nevyhovujícího stavu stávající rozpojovací skříně však není v gesci žadatele a není předmětem tohoto řízení.

- *není nám znám stávající „vlastník“ přípojnicové skříně*

Jak bylo zjištěno při ústním jednání na místě stavby, je na objektu čp. 291 v Litoměřicích umístěna vedle rozpojovací skříně, do které bude napojena přípojka NN ještě jedna přípojková (rozpojovací) skříně, která dle vyjádření zástupce ČEZ Distribuce, a.s. není v jejích vlastnictví, je nevyužívaná a „prázdná“. Její existence ani vlastnictví není (ani nemůže být) předmětem tohoto řízení.

- 3) *Vzhledem k tomu, že část elektrické přípojky PDZ-M1 bude zřejmě realizována zasekáním do cizího objektu a tím dojde k zásahu do cizího vlastnictví, bude muset být zřízeno věcné břemeno.*

Způsob připojení přípojky NN do stávající rozpojovací skříně bude detailně řešen v prováděcí dokumentaci, se kterou budou podatelé před zahájením prací seznámeni.

- 4) *Žádost (oznámení) neobsahuje žádné vyjádření ke způsobu uvedení narušeného objektu do původního stavu.*

Jak již uvedeno výše, při ústním jednání na místě stavby byl podatel informován, že před zahájením prací musí být zpracována prováděcí dokumentace, se kterou musí být seznámen (viz podmínky pro provedení stavby č. 13 a 14). Způsob provedení přívodu přípojky NN do rozpojovací skříně tak bude žadatel s podatelem konzultovat ještě před zahájením prací.

- 5) *Žádost (oznámení) neobsahuje způsob zabezpečení „bezpečného“ vstupu do objektu Taneční školy Litoměřice – Vavřínecká 291/5 po dobu realizace díla (předpoklad pokládky elektrické přípojky chodníkem).*

Oznámení o zahájení řízení obsahuje pouze obecné údaje o záměru žadatele. Jeho povinnost zajistit v průběhu realizace stavby přístup k sousedním pozemkům je v rozhodnutí dána podmínkou pro provedení stavby č. 11.

6) *Žádost (oznámení) neobsahuje harmonogram prací.*

Harmonogram prací není náležitostí oznámení o zahájení řízení ani DÚR. Jak již uvedeno výše, před zahájením prací bude zpracována prováděcí dokumentace, jejíž součástí je souhrnná technická zpráva, ve které musí být v celkovém popisu stavby uvedeny *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*. S prováděcí dokumentací budou podatelé seznámeni před zahájením prací (viz podmínka č. 14).

Podatelé dále namítají, že z *žádosti (oznámení) nevyplyvá význam dopravního značení PDZ-M1 na Tyršově mostě* a obávají se omezení výjezdu či vjezdu do města a vytváření kolon. Uvedené skutečnosti se netýkají dotčených zájmů podatelů. KÚ ÚK, UPS uvádí, že je vázán žádostí, kterou je povinen posoudit, neposuzuje důvod záměru žadatele, ale možnou realizaci díla. Navíc data získaná z meteostanice mají informativní charakter (teplota vozovky, teplota bodu mraznutí povrchu, stav vozovky, stav a intenzita srážek, relativní vlhkost vzduchu, teplota vzduchu, kamerový systém), v žádném případě tyto informace neovlivňují plynulost dopravy.

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

1. Plná moc k zastupování ze dne 7. 10. 2019 (zmocnitel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, zmocněnec: Boa projekt s.r.o., IČO: 06934927, se sídlem Na Farkáně IV 250/60, 150 00 Praha 5)
2. Substituční plná moc ze dne 7. 10. 2019 (zmocněnec: Boa projekt s.r.o., IČO: 06934927, se sídlem Na Farkáně IV 250/60, 150 00 Praha 5, substitut: Renata Vrtílková, IČO: 87967103, se sídlem Vilová 328, 250 90 Jirny – Nové Jirny)
3. Stanovisko AmigoNet, s. r. o., vydané dne 30. 8. 2021
4. Vyjádření CETIN a.s. vydané pod č. j. 766643/21, dne 24. 8. 2021 k územnímu řízení vč. podmínek ochrany sítě elektronických komunikací
5. Stanovisko ČD – Telematika a. s., vydané dne 30. 8. 2021 pod č. j. 1202116635
6. Vyjádření ČEPRO, a. s., vydané dne 24. 8. 2021 pod č. j. 11708/21
7. Vyjádření Českých Radiokomunikací a. s., vydané dne 26. 8. 2021 pod zn. UPTS/OS/283464/2021
8. Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., vydané dne 29. 11. 2021 pod zn. 001121483587 (k projektové dokumentaci), vyjádření ze dne 30. 8. 2021, zn. 001118594291 (souhlas s umístěním stavby), sdělení o existenci sítí ze dne 24. 8. 2021, zn. 0101587022
9. Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., vydané dne 24. 8. 2021 pod zn. 0700429674
10. Vyjádření ENERGIE Holding a. s., vydané dne 25. 8. 2021 pod zn. 65/2021/JR
11. Stanoviska GasNet Služby, s.r.o., vydaná dne 24. 8. 2021 pod zn. 5002447020 a pod zn. 5002447051
12. Sdělení HELIA PRO s.r.o., ze dne 24. 8. 2021
13. Vyjádření Městského úřadu Litoměřice, odboru územního rozvoje, vydané dne 13. 9. 2021 pod č. j. MULTM/0063834/21/ROZ/VBI k uložení sítí veřejného osvětlení a dešťové kanalizace
14. Souhlas Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, ze dne 22. 9. 2021, č. 127938/2021-1150-OÚZ
15. Vyjádření Nej.cz s.r.o., vydaná dne 31. 8. 2021 pod zn. VYJNEJ-2021-05325-01 a pod zn. VYJNEJ-2021-05326-01
16. Vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s., vydaná dne 24. 8. 2021 pod zn. SCVKZAD113443 (existence sítí), dne 25. 8. 2021 pod zn. SCVKZAD113442 (existence sítí), dne 23. 9. 2021 pod zn. SCVKZAD115910/ÚTPCUL/PM (k dokumentaci), a dne 30. 9. 2021 pod zn. SCVKZAD116508/TPCUL/ŠM (k dokumentaci)
17. Stanovisko Správy železnic, s. o., vydané dne 24. 9. 2021 pod zn. 15921/2021-SŽ-OŘ UNL-OPS/MH

18. Vyjádření STARNET s.r.o., vydané dne 22. 9. 2021 pod č. j. 2021345185
19. Sdělení Telco Pro Services, a. s., vydané dne 24. 8. 2021 pod zn. 0201290846
20. Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., vydaná dne 24. 8. 2021 pod zn. E42573/21 a pod zn. E42574/21
21. Vyjádření TwigoNet Europe, SE, vydané dne 25. 10. 2021 pod č. j. 8194/2021/KM
22. Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., vydaná dne 24. 8. 2021 pod zn. MW9910180943328725 a zn. MW9910180943328727
23. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru školství, kultury, sportu a památkové péče, vydané dne 23. 8. 2021 pod č. j. MULTM/0058100/21/ŠKAS/HPo
24. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí – Vodoprávní úřad, vydané dne 23. 11. 2021 pod č. j. MULTM/0083348/21/ŽP/VVá
25. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru životního prostředí, vydané dne 9. 11. 2021 pod č. j. MULTM/0065815/21/ŽP
26. Závazné stanovisko Městského úřadu Litoměřice, odboru územního rozvoje – Úřadu územního plánování, vydané dne 20. 9. 2021 pod č. j. MULTM/0065817/21/ROZ/MKř
27. Závazné stanovisko Drážního úřadu, vydané dne 21. 8. 2023 pod č. j. DUCR-50434/23/Chp
28. Stanovisko Policie ČR, KŘP Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, Dopravní inspektorát, vydané dne 7. 12. 2021 pod č. j. KRPU-209111-1/ČJ-2021-040606
29. Souhlas města Litoměřice s umístěním stavby na pozemcích ve vlastnictví města Litoměřice, ze dne 30. 9. 2021
30. Sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, regionálního pracoviště Správy CHKO České středohoří, vydané dne 24. 11. 2021 pod č. j. SR/2641/UL/2021-2
31. Vyjádření Povodí Ohře, st. p., vydané dne 7. 4. 2020 pod zn. POH/16364/2020-2/032100
32. Stanovisko Povodí Labe, st. p., vydané dne 4. 11. 2021 pod č. j. Pla/2021/042713
33. Vyjádření ŘSD ČR, Správy Chomutov, vydané dne 4. 1. 2022 pod č. j. RSD-581284/2021-3
34. Stanovení místní úpravy provozu na silnici I. třídy, vydané Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství dne 15. 12. 2021 pod č. j. KUUK/171487/2021
35. Povolení zvláštního užívání silničního pozemku silnice I/15 z důvodu umístění inženýrských sítí, vydané Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství dne 20. 1. 2022 pod č. j. KUUK/008916/2022/01/3
36. Smlouva s ČEZ Distribuce, a. s., o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), č. 22_SOP_01_4121901971, ze dne 7. 1. 2022
37. Smlouva s ČEZ Distribuce, a. s., o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), č. 22_SOP_01_4121901974, ze dne 7. 1. 2022

KÚ ÚK, UPS vydal dne 31. 5. 2022 rozhodnutí o umístění stavby, které bylo napadeno odvoláním Milana Svaška, bytem Liškova 2013/12, 412 01 Litoměřice (dále jen „odvolatel“). Ministerstvo dopravy (dále jen „MD“), jakožto nadřízený správní orgán, územní rozhodnutí zrušilo a věc vrátilo k novému projednání. Jako důvod zrušení rozhodnutí MD uvedlo absenci dotčeného pozemku ve výčtu stavbou dotčených pozemků, nedoplnění podkladů a neúplnou dokumentaci.

Odvolatel ve svém odvolání ze dne 10. 6. 2022 uvedl, že *nesouhlasí se vstupem stavebníka na pozemky v jeho vlastnictví*. KÚ ÚK, UPS uvádí, že v průběhu územního řízení odvolatel žádnou námitku neuplatnil, nezúčastnil se ani ústního jednání spojeného s projednáním na místě stavby. Uvedená námitka byla vznesena až v rámci podaného odvolání. MD však v rozporu s § 89 odst. 2 správního řádu neposuzovalo správnost napadeného rozhodnutí v rozsahu námitek uvedených v odvolání a odvolací námitku dle § 68 odst. 3 správního řádu vůbec nevypořádalo. Jelikož odvolatel v podstatě obecně nesouhlasí s umístěním stavby a předjímá možný vstup na jeho pozemky v průběhu stavby, KÚ ÚK, UPS se námitkou v novém projednání věci zabýval a dospěl k závěru, že je neopodstatněná. Odvolatel je účastníkem řízení, jakožto osoba, jejíž vlastnické právo k sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona). Pozemky odvolatele přímo sousedí s komunikací na pozemku p. č. 4843/1 v k. ú. Litoměřice, ve kterém bude uloženo nové vedení NN vedoucí k PDZ-M2, ze kterého vč. datového kabelu následně povede již po druhé straně komunikace k SMS. Pozemek p. č. 4843/1 v k. ú. Litoměřice je dostatečně široký a je zde dostatek prostoru

k realizaci stavby. Navíc jsou pozemky odvolatele v terénu níže nežli uvedený stavbou dotčený pozemek, na kterém komunikace navazuje na mostní konstrukci. Není proto důvodné domnívat se, že stavebník bude bez povolení odvolatele vstupovat na jeho pozemky.

KÚ ÚK, UPS v novém projednání věci opatřením ze dne 16. 8. 2023 vyzval žadatele k předložení závazného stanoviska Drážního úřadu ve lhůtě do 31. 10. 2023 a usnesením řízení přerušil. KÚ ÚK, UPS shledal, že předložená DÚR je dostatečná a přiměřená stavbě, o jejíž umístění bylo požádáno. Popis stavby je uveden výše. Dotčené orgány, správci či vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se stavbou souhlasili a jejich případné podmínky byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby. Podmínkou č. 13 byla žadateli uložena povinnost zpracovat před zahájením prací projektovou dokumentaci pro provádění stavby. Z uvedeného důvodu KÚ ÚK, UPS nevyžadoval úpravu DÚR. Chybějící závazné stanovisko bylo KÚ ÚK, UPS předloženo dne 27. 8. 2023. Pozemek p. č. 278/4 v k. ú. Litoměřice je již uveden ve výčtu stavbou dotčených pozemků.

V novém projednání věci KÚ ÚK, UPS v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona doručuje písemnosti veřejnou vyhláškou, jednotlivě doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejíž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. O změně způsobu doručování byli účastníci informováni v opatření č. j. KUUK/128051/2023, ze dne 31. 8. 2023, které bylo zasláno na vědomí i těm účastníkům, kterým byly písemnosti původně doručovány do vlastních rukou.

KÚ ÚK, UPS nově přezkoumal podanou žádost a předložený záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám v zájmovém území dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a dále v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování posoudil dotčený orgán územního plánování, jehož závazné stanovisko bylo předloženo k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla doložena závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů. Do podmínek pro provedení stavby KÚ ÚK, UPS zapracoval podmínky dotčených orgánů a vlastníků (správců) technické infrastruktury. Podmínky, u kterých povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, nebyly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Žadatel by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Po posouzení podané žádosti KÚ ÚK, UPS neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístěním navržené stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu dopravy ČR, prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK, UPS).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Odvolání se podává s příslušným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí KÚ ÚK, UPS doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část předložené projektové dokumentace.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba nesmí být zahájena, pokud územní rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí o umístění stavby pozbývá podle § 93 odst. 4 písm. b) stavebního zákona platnosti, jestliže nebylo započato s využitím území pro stanovený účel do **2 let** ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může KÚ ÚK, UPS prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti územního rozhodnutí.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení speciálního stavebního úřadu

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. V daném případě se jedná o vydání územního rozhodnutí pro součásti veřejně prospěšné stavby realizované státem, které je od poplatku osvobozeno.

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 2 odst. 5 liniového zákona veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Městský úřad Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Grafická příloha: výkresy č. 1 a 2 části C.2. Situace stavby, označené jako „revize č. 7 ze dne 10. 9. 2021“, v měřítku 1:500

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (do vlastních rukou)

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov, **prostřednictvím** Renaty Vrtílkové, Vilová 328, 250 90 Jirny – Nové Jirny; IDDS: va9wk3i
- Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou)

- Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Ing. Jiří Plšek, Na Vinici 1189/8, 412 01 Litoměřice
- Jana Plšková, Na Vinici 1189/8, 412 01 Litoměřice

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou)

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
- ZDR Retail Litoměřice s.r.o., Jungmannova 750/34, 110 0 Praha 1
- Město Terežín, nám. ČSA 179, 411 55 Terežín
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- KIS plus, a. s., Želetická 305/3, 412 01 Litoměřice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- Milan Svašek, Liškova 2013/12, 412 01 Litoměřice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha
- Jaroslav Třešňák, Třebízského 3020, 415 01 Teplice
- Lenka Třešňáková, Třebízského 3020, 415 01 Teplice
- Oblastní muzeum v Litoměřicích, p. o., Dlouhá 173/5, 412 01 Litoměřice
- neznámým vlastníkům pozemků p. č. 293/16, 449/11, 2719/17, 2719/18 v k. ú. Litoměřice

Dotčené orgány

(jednotlivě)

- Městský úřad Litoměřice, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje – Úřad územního plánování, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – Hradčany
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE