

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S2835/U-33963/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS

Listů/příloh 5/4

Vyřizuje

Telefon

Mobil

E-mail

Datum

Pavla Vejmělková

11. září 2023

INKOS OSTRAVA, a.s.

Vážená paní

Pavla Raková, Ing.

Havlíčkovo nábřeží 696/22

OSTRAVA

**Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k územnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

**Souhrnné stanovisko k územnímu řízení****Pro stavbu:**

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby:         | <b>II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7-D8, III. etapa</b>                                                                                                                                                                                                           |
| Místo stavby:         | Pozemky parc. č. <b>629/1 (SŽ)</b> , 630/8 a další v katastrálním území Kralupy nad Vltavou, pozemky parc. č. <b>240 (SŽ)</b> a další v katastrálním území Chvatěruby a dále pozemky v katastrálním území Zlončice, Kozomín a Postřižín                                     |
| Trať:                 | Kralupy nad Vltavou (mimo) – Neratovice (mimo), žkm 2,300 – 2,400 oboustranně, <ul style="list-style-type: none"><li>• Křížení trati silničním mostem</li><li>• Křížení trati protlakem (SO 410 v žkm 2,279)</li><li>• Křížení trati protlakem (SO 366 v žkm 2,2)</li></ul> |
| TÚDÚ:                 | <b>0821 B3</b> žst. Chvatěruby                                                                                                                                                                                                                                              |
| Žadatel:              | INKOS Ostrava, a.s., Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava-Moravská Ostrava                                                                                                                                                                                             |
| Stavebník / Investor: | <b>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov</b>                                                                                                                                                                        |

Ke stavbě bylo vydáno souhrnné stanovisko k územnímu řízení číslo naší zn. S2835/U-869/2021-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 7. 1. 2021, které pozbylo platnosti. Nové stanovisko se vydává z důvodu jeho aktualizace.

Předmětná stavba „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa (Obchvat Kralupy nad Vltavu – D8 MÚK Úžice)“ se nachází na katastrálním území města Kralupy nad Vltavou a obcí Chvatěruby, Zlončice, Kozomín a Postřižín v místě napojení na D8 MÚK Úžice. Jedná se o novou trasu silnice II. třídy jižně a východně od Kralup v nezastavěném území. Řešený úsek prochází mírně zvlněnou převážně zemědělskou krajinou a kříží silnice II. a III. třídy, místní komunikace, železniční trati a koleje vlečky, polní cesty, několik menších vodních toků.

Stavba „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, III. etapa“ je vedena podél stávající silnice III/0081. Začíná na druhém konci obchvatu Kralup nad Vltavou (etapa II) za přemostěním Vltavy a pokračuje pravostranným obloukem o poloměru 600 m, ve kterém po mostním objektu

SO 201 přechází stávající silnici III/00811 a vlečku a železniční trať. Za mostním objektem je umístěna MÚK Chvatěruby, která umožňuje přes okružní křižovatku plnohodnotné napojení přeložky na upravené vedení III/00811 a silnici III/2429 směr Chvatěruby. Hlavní trasa dále pokračuje přímým úsekem severovýchodní stranou kolem Chvatěrub a Kozomína k nadezdu přes železniční vlečku Úžice – Aero Vodochody. Následně pokračuje levostranným obloukem o poloměru 1160m k okružní křižovatce se silnicí II/608, kterou překonává po mostním objektu SO 205 a pokračuje ve stopě stávající III / 0081 směrem k dálnici D8.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

- |                                        |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| SO 020 – Příprava území - trvalý zábor | SO 152 – Polní cesta v km 6,6           |
| SO 101 – Silnice II/101                | SO 153 – Polní cesta v km 5,1           |
| SO 102 – Silnice II/608                | SO 171 – Provizorní komunikace v km 4,8 |
| SO 103 – Silnice III/2429              | SO 172 – Provizorní komunikace v km 5,1 |
| SO 104 – Přeložka silnice III/00811    | SO 173 – Provizorní komunikace v km 5,7 |
| SO 105 – Úprava silnice III/0081       | SO 174 – Provizorní komunikace v km 7,0 |
| SO 110 – MÚK Chvatěruby                | SO 175 – Provizorní komunikace v km 7,4 |
| SO 120 – MK V zahrádkách               | SO 180 – Přechodné dopravní značení     |
| SO 151 – Polní cesta v km 5,9          | SO 190 – Dopravní značení ve správě SČK |
- SO 201 – Most přes silnici III/00811, vlečku a železniční trať v km 4,886  
SO 202 – Most přes přeložku III/00811 v km 5,299  
SO 204 – Most přes vlečku v km 6,556  
SO 205 – Most přes Černávku a OK na II/608 v km 6,986  
SO 206 – Most přes Černávku - silnice II/101 v km 6,986 - větev 1  
SO 207 – Most přes Černávku - silnice II/101 v km 6,986 - větev 2  
SO 251 – Opěrná zeď v km 6,436-6,532 vlevo  
SO 252 – Opěrná zeď v km 6,572-6,700 vlevo  
SO 253 – Opěrná zeď v km 7,097-7,355 vlevo  
SO 254 – Opěrná zeď v km 7,097-7,355 vpravo  
SO 255 – Opěrná zeď na silnici III/0081 – větev 1 v km 0,24-0,36 vpravo  
SO 256 – Opěrná zeď na silnici III/0081 – větev 2 v km 0,34-0,39 vpravo  
SO 301 – Kanalizace II/101 v km 4,536 – 4,976  
SO 302 – Kanalizace II/101 v km 4,976 – 6,566  
SO 303 – Kanalizace II/101 v km 6,616 – 6,706  
SO 304 – Kanalizace II/101 v km 7,096 – 7,376  
SO 321 – Úprava vodního toku Černávka  
SO 341 – Přeložka vodovodu PE d.315 v km 4,816  
SO 342 – Přeložka vodovodu PE d.90 v km 6,500  
SO 343 – Přeložka vodovodu PE d.225 v km 7,013  
SO 344 – Ochrana vodovodu ŽB DN 800 v km 7,024  
SO 345 – Ochrana vodovodu OC DN 800 a PE d.225 v km 7,286  
SO 360 – DUN č.1 v km 5,036  
SO 366 – Poldr v km 5,036  
SO 380 – Úpravy meliorací  
SO 410 – Přeložka vrchního vedení ČEZ v km 4,80  
SO 411 – Přeložka vrchního vedení ČEZ v km 5,17  
SO 412 – Přeložka vrchního vedení ČEZ v km 6,94  
SO 430 – Přeložka osvětlení vlečky SYNTHOS v km 4,89  
**SO 431 – Přeložka veřejného osvětlení SŽ v km 4,94**  
SO 432 – Přeložka NN kabelu SVAS v km 7,02  
SO 433 – Přeložka NN kabelu SVAS v km 7,29  
SO 450 – Přeložka optického kabelu CETIN v km 4,80  
SO 451 – Přeložka sdělovacího kabelu CETIN v km 5,14 - okružní křižovatka  
SO 452 – Přeložka optického kabelu UPC v km 5,99  
SO 453 – Přeložka optického a NN kabelu CETIN v km 7,02 – 7,29  
**SO 483 – Přeložka trakčního vedení SŽ v km 4,94**  
SO 494 – Telematické dopravní systémy – optotrubky  
SO 502 – Ochrana produktovodu MERO v km 5,978  
SO 506 – Ochrana produktovodu Čepro v km 5,967  
SO 521 – Přeložka STL plynovodu PE v km 7,285  
SO 801 – Vegetační úpravy ve správě SČK  
SO 806 – Vegetační úpravy - jiní majetkoví správci  
SO 830 – Technické rekultivace KSÚS  
SO 831 – Biologická rekultivace

V území dotčeném stavbou se **nacházejí** inženýrské sítě, zařízení a objekt v majetku SŽ.

Stavba se **zčásti** nachází v obvodu a ochranném pásmu celostátní dráhy. Stavbou (SO 101, SO 201, SO 301, SO 366, SO 410, SO 431 a SO 483) budou trvalým a dočasným stavebním zábořem zatíženy části traťových pozemků parc. č. 629/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a parc. č. 240 v k. ú. Chvatěruby, vše v právu hospodařit pro SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely územního řízení u místně příslušného stavebního úřadu pro vydání územního rozhodnutí a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemky České republiky (SŽ) dotčenými stavbou. Níže uvedené podmínky, týkající se následné realizace stavby, se týkají **výhradně** částí stavby, které je možné realizovat na základě územního rozhodnutí. **Před zahájením stavebního řízení pro částí stavby, které vyžadují stavební povolení požadujeme předložit k projednání příslušnou projektovou dokumentaci.**

**Správa železnic, státní organizace se stavbou zčásti situovanou v obvodu a ochranném pásmu celostátní dráhy**

**s o u h l a s í**

**za předpokladu, že budou splněny následující podmínky**

**U částí stavby realizovatelných na základě územního rozhodnutí:**

1. **Pro souhlas s realizací přeložek inženýrských sítí (SO 410, 431, 483 a dalších zasahujících do obvodu a ochranného pásma dráhy) realizovatelných na základě územního rozhodnutí, bude předložena dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace - RDS), ze které bude patrné zapracování níže uvedených podmínek, včetně uvedení a zapracování ochranných opatření pro zajištění bezpečnosti železničního provozu.**

V dalším stupni projektové dokumentace (RDS) požadujeme dodat podrobný technologický postup prací včetně podrobných zákresů dočasných záborů pozemků a řezů v místě křížení železniční tratě. Uložení protlaků pod tratí SO 366 v žkm 2,2 a SO 410 v žkm 2.279 bude respektovat předpis SŽ S4. Umístění technických jam bude částečně na pozemku SŽ parc.č. 240 a částečně na pozemku 213/2 v k. ú. Chvatěruby (toto požadujeme upřesnit v dalším stupni – RDS, zároveň musí být součástí DSP).

**Bez souhlasu s předloženou dokumentací pro provádění stavby přeložek realizovaných na základě územního rozhodnutí nelze zahájit stavební práce v obvodu a ochranném pásmu dráhy!**

2. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
3. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
4. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽ. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
5. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
6. Stavbu je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost železničního provozu. Veškeré práce s možným vlivem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy je nutno provádět ve vlakových přestávkách nebo v rámci výluky vlakové dopravy.
7. Nesmí dojít v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, objektů a staveb dráhy, k ohrožení stability drážního tělesa, drážních svahů nebo k narušení geometrické polohy koleje. Pokud k této skutečnosti dojde budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

8. Přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
9. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, zaměnitelná s návěstními znaky nebo taková, která by mohla jinak ohrozit bezpečnost drážní dopravy (například oslnění strojvedoucích drážních vozidel, apod.). Tento požadavek je nutno respektovat při případném osvětlení prací.
10. Výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa nebo ohrožena funkce příkopu, nedošlo k sesutí zářezu nebo zemního tělesa. Záhozy výkopů je nutno řádně hutnit po předepsaných vrstvách tak, aby povrchová voda nevnikala směrem ke drážnímu tělesu.
11. Veškeré vody nesmí být odváděny směrem k trati.
12. Přebytečný materiál, zemina a stavební odpad nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení, musí být uloženy tak, aby ani v případě větších srážek či přívalových dešťů nebyly na drážní pozemek ani do drážního odvodňovacího zařízení splavovány. V případě vniknutí spodní nebo srážkové vody do výkopů stavby, musí být její odčerpávání prováděno mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
13. Správa pozemních staveb OŘ Praha (dále jen SPS), pověřená správou pozemních staveb, v blízkosti zájmového území stavby eviduje tento objekt včetně inženýrských sítí (voda, kanalizace), IC6000315597 Chvatěruby – výhybna. Orientační zákres přikládáme jako příloha č. 1.
- Požadujeme:
- zahájení a ukončení prací nahlásit místnímu správci SPS OŘ Praha p. Jiří Čechovský, tel. 724 505 162;
  - místního správce SPS OŘ Praha přizvat i na kontrolní dny stavby;
  - při práci na el. zařízení umístěném v pojistkové skříni přilehlé objektu ve správě SPS OŘ Praha, nebudou prováděny zásahy do fasády objektu;
  - porušené plochy přilehlé nádražnímu objektu uvést po výkopových pracích do původního stavu;
  - majetek ve správě SPS OŘ Praha nesmí být poškozen ani poničen;
  - po celou dobu stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd k objektu ve správě SPS OŘ Praha a na nástupiště žst. Chvatěruby;
  - po celou dobu stavby zajistit úklid staveniště.
14. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Praha západ, OŘ Praha (dále jen **SSZT Pz**), upozorňuje, že v žkm 2,100 – žkm 2,500 trati Kralupy nad Vltavou – Neratovice se nachází zařízení a kabelové trasy, které má ve své správě a jejichž dostupné zákresy přikládáme – Příloha 2. Kabelové trasy a zařízení nesmí být stavbou poškozeny a musí být volně přístupné. Minimálně 14 dní před zahájením zemních prací bude nutné provést vytyčení stávajících inženýrských sítí u správce, kontakt: p. **Procházková Jana**, tel. [redacted] nebo 602 051 955.
15. Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3 kV DC, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle §46 energetického zákona č. 458/2000 Sbírky v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (dále jen „TV“) (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětovou hladinou 1 kV – 35 kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.
- Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení (dále jen **TV**) dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranici výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č.458/2000 Sbírky ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.
16. V zájmovém území stavby jsou vedeny napájecí kabelové trasy ve správě Správy elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE). Kabelové vedení nesmí být nijak dotčeno ani

na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle § 46 zákona č. 458/2000 Sbírky v platném znění, včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 tun. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti. Přesné vytyčení kabelů ve správě SEE s dostatečným předstihem před zahájením akce objednejte u vedoucího střediska SNTZ (středisko napájení technologických zařízení), kontakt: p. **Tichý Lukáš**, DiS., [redacted]  
Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení SEE je nutné provádět pod dohledem správců těchto zařízení:

- p. Vlasák Petr, tel. [redacted] - vrchní mistr silnoproudu
17. Z hlediska požární ochrany se stavbou souhlasíme, za předpokladu, že zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu vyhlášky 246/2001 Sbírky, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 23/2008 Sbírky, o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme případné uzavírky komunikací související se stavbou v dostatečném předstihu oznámit na operační středisko HZS (hasičského záchranného sboru) Správy železnic - JPO (jednotce požární ochrany) Kralupy nad Vltavou, kontakt: tel. 972 257 466, pro stanovení případné objíždky při vzniku mimořádné události na železnici v dané lokalitě.
18. Stavbou (SO 101, SO 201, SO 301, SO 366, SO 410, SO 431 a SO 483) budou trvalým a dočasným stavebním zábořem zatíženy části traťových pozemků parc. č. 629/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a parc. č. 240 v k. ú. Chvatěruby, vše v právu hospodařit pro SŽ.

**Majetkoprávní vztahy na pozemku parc. č. 629/1 v katastrálním území Kralupy nad Vltavou budou řešeny následovně:**

- **SO 101 + SO 201** – pozemek pod pilíři, opěrami mostu bude řešen odprodejem. Investor si požádá před vydáním stavebního povolení o odprodej prostřednictvím GR SŽ, Odboru prodeje a pronájmu (dále jen **O31**). Prodej bude realizován dle GP skutečného provedení stavby dodržující pravidlo dělení pozemku na logicky ucelené části, avšak mimo částí traťového pozemku pod železničním tělesem. Na dobu do realizace prodeje bude uzavřena nájemní smlouva, prostřednictvím OŘ Praha, Odboru obchodních činností (dále jen OOC), kontakt: [ORPHAobch@spravazeleznice.cz](mailto:ORPHAobch@spravazeleznice.cz). Na přemostění nad tratí – bude zřízena služebnost za úplatu podle metodiky SŽ – bude upřesněno po dodání detailního zobrazení záboru. Před vydáním stavebního povolení požádá investor písemně o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti prostřednictvím OŘ Praha, Oddělení právní, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7 – Holešovice. Podkladem pro uzavření vkladové smlouvy o zřízení služebnosti bude GP se zaměřením a vyznačením služebnosti dle skutečného uložení infrastruktury, který zajistí na své náklady investor.
- **SO 431 + SO 483** - byla uzavřena Smlouva o budoucím předání a převzetí vyvolané investice č.j. S8640/2021-SŽ-GR-O31. V případě potřeby více informací podá GR SŽ, O31, kontakt: p. **Sedlický Martin**, DiS., tel. [redacted]

**Majetkoprávní vztahy na pozemku parc. č. 240 v katastrálním území Chvatěruby budou řešeny následovně:**

- **SO 366 + SO 410** – bude zřízena služebnost za úplatu podle metodiky SŽ.
- **SO 366** - Investor požádá před vydáním stavebního povolení o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti“. Smlouvy vyřizuje SŽ, OŘ Praha – Oddělení kontrolní a právní, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, kontakt: Markéta Štěrbová, tel. [redacted]
- **SO 410** - Investor požádá před vydáním územního rozhodnutí o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti“. Smlouvy vyřizuje SŽ, OŘ Praha – Oddělení kontrolní a právní, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, kontakt: Markéta Štěrbová, tel. [redacted]

Smluvní cena za poskytnutí práva odpovídajícího zřizované služebnosti (Kralupy nad Vltavou (mimo) – Neratovice (mimo), žkm 2,300 – 2,400, křížení trati řízenými protlakky v žkm 2,279 SO410, v žkm 2,2 SO 366) je stanovena jako **jednorázová platba pro SO 410 ve výši 2.360,- Kč bez DPH, pro SO 366 ve výši 2.463,- Kč bez DPH** a to v souladu s §1 odst.2 písm. a) a §3 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, vychází z postupů obsažených v zákoně č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, zohledňuje, že výše užitku

oprávněného a omezení vlastnického práva povinného se mohou lišit a zahrnuje i přiměřené náklady spojené s procesem zřízení služebnosti na straně SŽ. Upozorňujeme, že se jedná o částky předběžné, které budou upraveny po předložení geometrického plánu se zaměřením a vyznačením služebnosti dle skutečného uložení infrastruktury, který zajistí na své náklady investor.

Tato smluvní cena bude hrazena zálohově na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Pro případ, že se skutečné zatížení služebné věci bude po realizaci stavby kvantitativně či kvalitativně lišit nad rámec stavu, který byl podkladem pro stanovení smluvní ceny, má SŽ právo na doplatek tak, aby cena odpovídala skutečnému zatížení služebné věci. Tento doplatek bude uhrazen před vkladem služebnosti do KN a bude stanoven v rámci vkladové smlouvy.

Jako podklad pro uzavření smlouvy je třeba předložit v tištěné podobě:

- žádost o předložení smlouvy o poskytnutí plnění mající povahu služebnosti,
- výřez ze situace, který bude zřetelně zachycovat zátěž nemovitosti(i) SŽ s hranicemi a parcelními čísly pozemků,
- toto souhrnné stanovisko SŽ,
- stanovisko Drážního úřadu, kterým se vydává souhlas se stavbou

Podkladem pro uzavření vkladové smlouvy o zřízení služebnosti bude geometrický plán se zaměřením a vyznačením služebnosti dle skutečného uložení infrastruktury, který zajistí na své náklady investor.

- 1) Dočasný stavební zábor na pozemcích SŽ bude řešen nájemní smlouvou. Investor požádá 3 měsíce před zahájením stavby o **uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor pozemků** (částí) během stavby prostřednictvím OŘ Praha, OOČ, e-mail: [ORPHAooc@spravazeleznic.cz](mailto:ORPHAooc@spravazeleznic.cz)

Více informací podá Odbor obchodních činností, OŘ Praha, p. Tomáš Bubeníček, tel. [redacted]

19. V dostatečném předstihu před zahájením stavby v obvodu a ochranném pásmu dráhy projedná investor s místním správcem tratí OŘ Praha technologický postup a harmonogram prací ve vztahu k železničnímu provozu a zařízením na dotčené trati, postup realizace a požádá písemně o dohled případně dozor při provádění stavby, kontakt: p. **Krebs Lubomír**, tel. 663 663 285 – traťmistrovský okrsek (TO) Kralupy nad Vltavou Správa tratí Praha západ (dále jen **ST Pz**). Při komunikaci uvádějte číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska).

20. V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplývá nutnost práce provádět za výluky železniční dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost železničního provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa či v rámci výluky železniční dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení železničního provozu resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk. Dlážděná 1002/7, 110 00 Praha 1, Městský úřad Praha 1, kontakt: p. **Melich Jiří**, tel. [redacted], [melich.jiri@spravazeleznic.cz](mailto:melich.jiri@spravazeleznic.cz). Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (dále jen **ROV**) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení provozu předložit na OŘ Praha, kontakty: p. **Strejc Lukáš**, Ing., tel. [redacted] nebo p. **Abel Jiří**, Ing., tel. 6722 21032, 723 667 120 – Odbor provozní OŘ Praha a to minimálně 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.

21. Upozorňujeme, že **prostor do vzdálenosti 2,5 metru od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – emailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách ([www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz) → Dodavatelé / Odběratelé → Vstup do provozované ŽDC).

22. Požadujeme uzavřít smlouvu mezi SŽ OŘ Praha a investorem respektive zhotovitelem stavby na veškeré práce OŘ Praha spojené se zajištěním dohledací činnosti a potřebných úprav technických zařízení dráhy vyvolaných stavbou. Smlouva musí být uzavřena **před zahájením prací**. Upozorňujeme, že bez této smlouvy nebude SŽ OŘ Praha zajišťovat výše uvedené činnosti vyvolané stavbou a nedá souhlas se zahájením prací v obvodu dráhy a na technickém zařízení dráhy. Kontaktním zaměstnancem pro řešení této problematiky je p. **Střecha Josef**, tel. [REDAKCE]
23. **Zahájení stavebních prací realizovatelných na základě územního rozhodnutí, bude v dostatečném předstihu (minimálně 14 dní předem) oznámeno:**
- písemně **OŘ Praha** na e-mail: [ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz)
  - telefonicky místním správcům OŘ Praha:
    - o ST Pz: p. Ladislav Gürtler tel. [REDAKCE]
    - o SSZT Pz: paní Procházková Jana, tel. [REDAKCE]
    - o SEE: p. Vlasák Petr, tel. [REDAKCE]
    - o SPS: p. Čechovský Jiří, tel. [REDAKCE]
24. Investor (zhotovitel) **musí** při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se plynulosti a bezpečnosti železniční dopravy, pokyny správců kabelů, objektů a zařízení, pokyny odpovědného zástupce vlastníka telekomunikačního vedení a zařízení, pokyny organizace provádějící servisní činnost na telekomunikačních vedeních a zařízeních, pokyny vyplývající z projednání technologického postupu a harmonogramu, pokyny vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska či ze zjištění při vytyčení polohy sítí a dalších technických zařízení na místě.
25. Po dokončení prací v obvodu a ochranném pásmu dráhy požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu do původního stavu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
26. Při nakládání s odpady musí být postupováno zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejících vyhlášek. Investor respektive provozovatel musí pečovat též o čistotu okolí stavby.
27. Stavba a její okolí v místech působnosti investora respektive provozovatele či případného budoucího nabyvatele stavby budou náležitě zabezpečeny proti požáru a v tomto stavu trvale udržovány.
28. **Po dokončení prací** v obvodu a ochranném pásmu dráhy **realizovatelných na základě územního rozhodnutí** požádá investor v přiměřeném předstihu (nejméně 14 denním) OŘ Praha o prohlídku těchto dokončených částí stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. V žádosti bude uvedeno č.j. tohoto souhrnného stanoviska včetně kontaktních údajů žadatele (zasílací a e-mailová adresa, telefon). dále bude předložena zhotovitelem **potvrzená dokumentace skutečného provedení stavby** vůči dráze, technickým zařízením a stavbám dráhy v plné míře respektující podmínky stanovené tímto souhrnným stanoviskem včetně rozhodných kót, zápisy ze stavebního deníku, protokoly o provedení protlaku, geodetické zaměření protlaku včetně uvedení žkm atd. Doporučujeme žádost doplnit o fotodokumentaci zásadních míst realizace stavby tzn. před zahájením, v průběhu a po dokončení ve vztahu ke dráze, stavbám a technickým zařízením dráhy. Dokumentaci společně se žádostí zašlete, nejlépe v elektronické podobě, na e-mailovou adresu: [ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz). **Dokladem** o provedení prohlídky dokončených částí stavby a **podmiňujícím projevem souhlasu SŽ** s uvedením dokončených částí stavby do provozu či souhlasu s vydáním kolaudačního rozhodnutí/souhlasu **je kladné vyjádření SŽ OŘ Praha**.

#### **U částí stavby vyžadujících stavební povolení:**

29. **Před zahájením stavebního řízení požadujeme předložit k projednání další stupeň projektové dokumentace (PD)** vypracovanou ve vztahu k železniční trati odpovídající povaze projednání ve smyslu stavebního zákona, t.j. zadání stavby pro stavební povolení (**DSP**), která bude mimo jiné obsahovat zakres tras kabelů SŽ případně ČD-Telematiky, a.s., včetně případných ochranných opatření, **okótované příčné řezy ve vztahu k přilehlé trati** (příčný/é řez/y je/jsou vedeny/é kolmo na kolej SŽ v místě **největšího** přiblížení stavby ke koleji v měřítku 1:100 (1:200). Z příčného/ých řezu/ů musí být patrné výškové poměry a vzdálenostní poměry vše k ose krajní koleje a hranice pozemku dráhy, zakres průběhu stavby do mapy KN, **soupis pozemků dotčených stavbou a situaci v měřítku 1:1000 (nebo větším)** s vyznačením železničních km (dále jen **žkm**) a hranice pozemku dráhy.

30. V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme dodat podrobné zákresy dočasných záborů pozemků a řezů v místě křížení (SO366, SO410) železniční tratě. Uložení protlaků pod tratí SO 366 v žkm 2,2 a SO 410 v žkm 2.279 bude respektovat předpis SŽ S4. Umístění technických jam bude částečně na pozemku SŽ parc.č. 240 a částečně na pozemku 213/2 v k. ú. Chvatěruby (toto požadujeme upřesnit v dalším stupni - DSP).
31. V projektové dokumentaci **musí být** zahrnuta veškerá činnost v obvodu a ochranném pásmu dráhy (mimo jiné přípojky veškerých inženýrských sítí, oplocení, způsob likvidace veškerých povrchových vod, přístupové či příjezdové cesty, zpevněné plochy, zajištění realizace stavby proti případné prašnosti, projekt organizace výstavby (POV), terénní a sadové úpravy případně další i drobné stavby, apod.) rovněž tak i činnost související dráhou včetně řešení a umístění zařízení staveniště.
32. Jednotnou železniční mapu (dále jen **JŽM**) lze za úhradu získat na SŽ, Správě železniční geodézie Praha (dále jen **SŽG**), Václavkova 169/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, kontakt: p. **Šíp Miroslav**, Ing., tel. [redacted] - vzhledem k časové náročnosti na přípravu dokumentu doporučujeme zaslat Vaši žádost na uvedený e-mail s uvedením katastrálního území a parcelního čísla dotčeného/ých pozemku/ů a s přiloženým zákresem zájmového území v katastrální mapě.
33. Náležitosti projektové dokumentace potřebné pro vydání souhrnného stanoviska jsou uvedeny na webových stránkách SŽ ([www.spravazeleznice.cz](http://www.spravazeleznice.cz) → Stavby / Zakázky → Vyjádření ke stavbám v ochranném pásmu dráhy → Ochranné pásmo dráhy OŘ Praha). Dokumentaci zašlete v elektronické podobě (na email [ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz), příp. datovou schránkou **uccchjm**).
34. V projektové dokumentaci budou respektovány a zapracovány požadavky odborů GŘ SŽ a odborných správ OŘ Praha:
- Projektovou dokumentaci dalšího stupně požadujeme nadále koordinovat se schválenou studií "**Studie proveditelnosti trati Kralupy nad Vltavou - Neratovice - Dřísy**" a dalšími stupni této stavby SŽ. Více informací podá SŽ GŘ, Odbor přípravy staveb – studie proveditelnosti a územní ochrana (O6), Ing. Martin Vaněk, tel. [redacted]
  - SŽ, GŘ, Odbor plánování a koordinace výluk (dále jen **O12**) upozorňuje, že všechny výluky musí být projednány se Správou železnic, státní organizací zastoupenou místně příslušným Oblastním ředitelstvím, řádně naplánovány a následně realizovány ve smyslu interních předpisů SŽ, především předpisu SŽDC D1 (Dopravní a návěštní předpis) a předpisu SŽDC D7/2 (Organizování výlukových činností). Dále musí být uzavřen smluvní vztah o provedení výluk s odborem plánování a koordinace výluk zahrnující mj. též zpoplatnění výluk. Dále výluky musí být projednány s Úřadem pro přístup k dopravní infrastruktuře a také musí být projednány dle ustanovení platné přílohy VII směrnice Evropského parlamentu a Rady 2012/34/EU, což SŽ zajišťuje formou plánu dlouhodobých omezení kapacity, který je zpracováván v předstihu cca 16 měsíců před rokem realizace. O zařazení požadavku na výluky je třeba ve stanovených termínech požádat místně příslušné Oblastní ředitelství.  
V případě potřeby dalších informací se obraťte na odpovědného zaměstnance O11, kontakt: p. **Kuník Petr**, Ing., tel. [redacted]
  - Správa tratí Praha západ, OŘ Praha požaduje doložit následující:
    - o příčný řez kolmý ke koleji, ve kterém bude zakreslen normový stav drážního tělesa včetně stezky a otevřeného odvodňovacího příkopu a budou v něm zakresleny všechny SO v místě křížení trati SŽ, včetně plánovaného záboru pro staveniště a zábor pro přístupovou cestu ke staveništi.
    - o z příčného řezu musí být jasně patrné výškové a vzdálenostní poměry k ose koleje a niveletě kolejnice pro všechny SO v místě křížení trati SŽ.
    - o do příčných řezů je třeba jasně a zřetelně zakreslit hranici pozemků SŽ.
    - o podrobně způsob pažení, jakým způsobem bude chráněno kolejiště před sesuvem okolní zeminy a případně o založení ochranného rámu, jak bude řešen konstrukčně, zda bude z boku průchozí.
    - o v případě protlaků - příčný řez vedený kolmo v ose koleje a ose protlaku, do příčných řezů je třeba zakreslit hranice pozemků. Protlaky pod tratí musí respektovat předpis SŽDC S4 (příčných řezů musí být patrné výškové poměry vzhledem k temenu kolejnice a vzdálenostní poměry vzhledem k ose koleje).

Doplňující či upřesňující informace Vám podá odpovědný zaměstnanec ST Pz, kontakt: paní **Motyčková Marcela**, Ing., tel. 3722 20020, 123/3222222222

- SŽ, GŘ, Odbor elektrotechniky a energetiky (dále jen **O24**) doporučuje a upozorňuje:
  - o vzhledem k blízkosti elektrizované železniční trati doporučujeme nejpozději před dalším stupněm projektové dokumentace nechat provést pomocí specializovaného pracoviště základní korozní průzkum ve smyslu platného předpisu MD ČR TP124 a to včetně jeho odborného vyhodnocení a návrhů na konkrétní ochranná opatření proti negativním účinkům bludných proudů. U všech železobetonových konstrukcí v souvislosti s předmětnou stavbou předpokládáme nutnost realizace ochranných opatření minimálně ve stupni č. 4 podle předpisu MD ČR TP124.

Doplňující či upřesňující informace k tomuto Vám podá odpovědný zaměstnanec O24 kontakt: p. **Dostál Josef**, Ing., tel. 3722 44470, 727 027 2001

- o v souhrnné technické zprávě u SO 201 a SO 483 se počítá s přerušením elektrického provozu po dobu výstavby mostu. K tomu je nutné doložit souhlas nákladních dopravců, neboť předávací kolejiště Kaučuk je elektrizováno a běžně slouží pro začínající a končící vlaky v elektrické trakci. Zachování provozu v elektrické trakci při výstavbě a rekonstrukci mostů se obvykle řeší zřízením neutrálního úseku a kabelového obcházečního vedení.

Doplňující či upřesňující informace k tomuto Vám podá odpovědný zaměstnanec O24 kontakt: p. **Krčma Tomáš**, Ing., Ph.D., tel. 3722 44200, 602 172 1011

- Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ (technickými normami železnic).
  - o Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ viz. webové stránky [www.spravazeleznice.cz](http://www.spravazeleznice.cz) → Další informace → Dokumenty a předpisy → Řada → Číslo → Filtrovat.
  - o Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ-CTD: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) → Dokumenty pro zhotovitele.
  - o Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb., (stavební a technický řád drah) v platném znění.
- Instalované zdroje veřejného osvětlení musí být nasměrovány respektive odstíněny tak, aby nemohlo dojít k záměně s návěstními znaky nebo oslnění strojvedoucí drážních vozidel.

Jako účastník řízení **trváme na tom, aby výše uvedené podmínky** tohoto souhrnného stanoviska **byly** investorovi/stavebníkovi **zapracovány do podmínek rozhodnutí/povolení stavby** jako **nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání tohoto souhrnného stanoviska, rovněž aby žadatel **prokazatelně předal** stavebníkovi/zhotoviteli výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska k realizaci stavby, **které jsou** pro stavebníka/zhotovitele **nezbytně závazné**.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení §7 odst. 3 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v obvodu a ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, Územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 – Vinohrady ve smyslu tohoto zákona (bližší informace na [www.ducr.cz](http://www.ducr.cz) → Činnosti → Speciální stavební úřad).

Zájmová oblast stavby se nachází v prostředí zatíženém bludnými proudy, které vznikají od stejnosměrného trakčního vedení v napěťové hladině 3kV DC. Takto zatížené prostředí může mít za následek zvyšující náchylnost ocelových předmětů, armatur, konstrukcí....ke korozi. Upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sbírky, o dráhách. Veškeré navržené podzemní inženýrské sítě a konstrukce musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn., že musí být rezistentní proti jejich působení (musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi). Dále upozorňujeme na **výhledový přechod** ze stejnosměrné trakční soustavy 3kV DC na střídavou **25 kV/50Hz AC**. U metalických kabelů bez patřičné ochrany může dojít k rušivým a nebezpečným vlivů střídavé trakce 25kV/50Hz, proto je nutné použít kabely s redukčním činitelem pro potlačení indukovaného napětí -doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrum telematiky a diagnostiky, Specializované středisko diagnostika korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9-Libeň, kontakty: p. **Matouš Jan**, Ing. tel. [redacted]

nebo p. **Svoboda Michal**, Ing., tel. [redacted]  
Případná protikoroziční opatření musí být hrazeny investorem předložené stavby.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby **a platí 2 roky** od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí/povolení stavby, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Upozorňujeme, že v zájmovém území se nacházejí sítě v majetku ČD – Telematika a.s. Pro více informací o vedení těchto sítí se obraťte na ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/3a, 190 00 Praha 9 nebo na e-mail [sksPHA@cdt.cz](mailto:sksPHA@cdt.cz)

Stavba se bude zčásti nacházet v obvodu a ochranném pásmu vlečky s názvem „**Vlečka Kaučuk základní závod**“, která je v majetku je společnosti SYNTHOS Kralupy a.s., se sídlem Kralupy nad Vltavou, O. Wichterleho 810, PSČ 278 52 (UNIPETROL RPA, s.r.o., se sídlem Litvínov, Záluží 1, PSČ 436 70) a provozovatelem je společnost UNIPETROL DOPRAVA, s.r.o., se sídlem Litvínov, Litvínov-Růžodol č.p. 4, PSČ 436 70. O vydání povolujiícího dokumentu týkajícího se souhlasu se zřízením stavby v tomto prostoru podle ustanovení zákona o dráhách č. 266/1994 Sb., v platném znění a podle zákona 183/2006 Sb., (Stavební zákon) je třeba požádat Drážní úřad, Územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 – Vinohrady. Je nutno přiložit vyjádření vlastníka-provozovatele této vlečky.



Libor Škvára  
náměstek ředitele pro techniku

 **Správa železnic**  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha  
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
[59]

**Přílohy:** (1-3 odeslány na e-mailovou adresu pavla.rakova@inkos-ostava.cz)  
Příloha 1 situace SPS  
Příloha 2 situace SSZT  
Příloha 3 situace SEE  
Příloha 4 potvrzená situace

