

AKADEMIE TALENTOVANÉ MLÁDEŽE OLYMPIJSKÝCH SPORTŮ ÚSTECKÉHO KRAJE

Žadatel - identifikační údaje (Žadatelem může být jen právnická osoba)

Název právnické osoby:

HC Litvínov, sportovní spolek

IČ:

00554782

Právní forma:

Spolek (706)

DIČ:

☒ Ano

☐ Ne

DIČ:

CZ00554782

Informace o identifikaci osoby jednající jménem žadatele s uvedením, zda tato osoba jedná jako jeho statutární orgán nebo zda jedná na základě udělené plné moci:

Jméno a příjmení: Kamil Havelka

Právní důvod zastoupení:

☒ statutární orgán

☐ plná moc

Telefon:

E-mail:

Osoba odpovídající za realizaci projektu se liší od osoby jednající jménem žadatele:

☐ Ano

☒ Ne

Údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy ([Evidence skutečných majitelů](#)):

0

Informace o identifikaci právnických osob, v nichž má žadatel podíl a o výši tohoto podílu:

HC VERVA Litvínov, a.s. 6.91%

Kontaktní údaje

Adresa sídla právnické osoby:

Kraj: Ústecký kraj

Okres: Most

Obec: Litvínov - 43601

Ulice: S. K. Neumanna

č.p.: 1598

č.o.:

Korespondenční adresa je odlišná od adresy sídla právnické osoby:

☐ Ano

☒ Ne

Kontaktní osoba se liší od statutárního orgánu:

☐ Ano

☒ Ne

Bankovní a daňové údaje

Peněžní ústav
(banka):

Komerční banka

Číslo účtu:

Plátce DPH:

☒ Ano

☐ Ne

Informace o projektu

Název projektu: Hokejová AKADEMIE ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek 2023-systémová výchova mládeže

Územní působnost:

Regionální

Termín zahájení projektu:

1.1.2023

Termín ukončení projektu:

31.12.2023

Anotace
projektu:

HC Litvínov je v r. 2023 jedinou akademií v ÚK a projekt je zaměřen na systémovou výchovu mládeže.

Účel použití dotace:

Rok 2023 navazuje na dlouhodobou práci v hokejové Akademii, jejichž statut jsme získali v roce 2011 a pro rok 2023 jsme již jedinou hokejovou Akademií v Ústeckém kraji. Na základě tohoto aktuálního stavu jsme navázali ještě užší spolupráci s výkonnostními kluby Ústeckého kraje, kde se společnou cestou a systémovou výchovou mládeže snažíme o udržení talentovaných jedinců u nás v kraji a vychovávat takové sportovce pro reprezentaci nejen Ústeckého kraje, ale i pro reprezentaci ČR.

Vymezení cílové skupiny:

Děti a mládež od 5ti do 20ti let.

Charakter projektu:

Zpřístupnění sportovního odvětví všem cílovým skupinám vč. dostupnosti sportu sociálně slabým a zachování standardů naší hokejové AKADEMIE.

Cíle projektu:

Hlavním cílem projektu zůstává i nadále kvalitní a systémová práce s mládeží a další úspěšné navázání a pokračování dlouhodobé koncepce Akademie vzniklé v roce 2011.

Popis výchozího stavu:

Od roku 2011, kdy Akademie vznikla, se systematicky snažíme naplňovat koncepční práci a to na základě každoroční osvěty v oblasti našeho sportovního odvětví, kde se soustředíme hlavně na zajištění kvalitní a profesionální trenérské činnosti a spolupráci se školami v rámci ústeckého regionu. V roce 2023 jsme i nadále jedinou hokejovou Akademií v Ústeckém kraji, která nabízí svojí spádovostí výchovu talentovaným sportovcům v oblasti ledního hokeje. Naše Akademie přirozenou cestou cíleně navazuje na zařazování talentovaných sportovců do profesionálního sportu a reprezentace ČR ve všech věkových kategoriích. Jsme pravidelnými účastníky všech regionálních soutěží ČSLH.

Místo realizace projektu:

Zimní stadion Ivana Hlinky v Litvínově

Časový harmonogram projektu:

Projekt je realizován celoročně od 1.1. do 31.12.2023.

Stěžejní akce projektu (termín, místo realizace, poznámka):

Projekt probíhá na Zimním stadionu Ivana Hlinky v Litvínově a to celoročně. Jedním z hlavních pilířů projektu je cílená příprava talentované mládeže v Akademii ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek. Dalším úkolem projektu je dostupnost tohoto sportu všem cílovým skupinám, osvěta sportu samotného, náborové akce mladých sportovců, spolupráce s partnerskými školami a mateřskými školami a v neposlední řadě spolupráce s výkonnostními kluby ze spádové oblasti Ústeckého kraje. Vzdělávání trenérů a odborná příprava ve spolupráci s Pohybovým centrem pana profesora Koláře, ohledně jednostranného zatěžování sportovců.

Odůvodnění žádosti:

Finanční podpora od Ústeckého kraje, kterou náš klub čerpá, je v našem rozpočtu velmi zásadní a pomáhá nám s udržitelností nastavených standardů klubu. Za poslední rok došlo v této republice k navýšení nákladů a cen energií spojených s provozem našeho klubu na neudržitelnou úroveň. Bez pomoci municipalit a Ústeckého kraje bychom nebyli schopni sportovní klub provozovat na extraligové úrovni. Velmi si vážíme této podpory a uděláme maximum abychom správně a důstojně reprezentovali náš region Ústecký kraj. V případě, že by tato pomoc ze státních prostředků vypadla z našich příjmů, tak si troufáme predikovat, že sport v UK by nebylo možné dlouhodobě podporovat a veškeré náklady spojené s provozem sportovních klubů by připadaly k tíži rodičů, což v našem kraji by znamenalo obrovský úbytek sportujících dětí obecně napříč ústeckým krajem.

Nákladový rozpočet a financování projektu

	Popis	Náklady (v Kč)
Materiál	sportovní a materiální dovybavenost- výstroj, výzbroj, tréninkové pomůcky, zdravotní, rehabilitační a hygienická vybavenost	1 000 000,00
Služby	služby provozního charakteru - např. (trenérské, ekonomické, lékařské, doprava mládeže, fyzioterapeut, aj.u	3 002 700,00
Cestovné	0	0,00
Osobní náklady	Dohody o provedení práce, dohody o pracovní činnosti, pracovní smlouvy, prokazatelně spojené s činností klubu.	200 000,00
Celkové plánované náklady projektu (v Kč):		4 202 700,00
Požadovaná dotace:		4 202 700,00 Kč
Vlastní zdroje žadatele:		0,00 Kč
Celkové náklady projektu:		4 202 700,00 Kč
Podíl požadované dotace na celkových nákladech:		100,00 %

Přílohy k žádosti

1. Doklad osvědčující právní osobnost žadatele vč. dokladu o ustanovení statutárního zástupce žadatele, současně s dokladem osvědčujícím jeho oprávnění jednat jménem žadatele - **Úplný výpis z Veřejného rejstříku platného nejpozději 1 měsíc před podepsáním žádosti o dotaci** (Spolkový rejstřík, atd.) - v úplném výpisu musí být aktuální informace, zejména **název, sídlo, IČ, statutární zástupce vč. způsobu jednání** (v případě chybějícího údaje v úplném výpisu je nutné doložit kopii dokumentu dokládající chybějící údaj: stanovy spolku, zápis z členské schůze, na které byl zvolen statutární orgán apod.);

©

2. Doklad o zřízení běžného účtu u peněžního ústavu (*smlouva*) k číslu účtu uvedenému v žádosti o dotaci, a to v kopii; ☒
3. Čestné prohlášení, včetně soupisu jednotlivých projektů, které žadatel realizoval v průběhu předchozích 3 let za přispěním Kraje (*viz seznam povinných příloh v dotačním programu*), a to v originále; ☒
4. Výpis nebo doklady obsahující údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle ustanovení § 10a odst. 3 písm. f) bod 2. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. ☒
5. Potvrzení prokazující rozhodnutí či souhlas příslušného sportovního svazu, případně sportovní asociace (*nejvyšší autority v ČR*) se zřízením Akademie TM. ☒
6. Doklad právního titulu užívání „Významného specializovaného sportoviště“ (např. výpis z katastru nemovitostí, smlouva). ☒
7. Čestné prohlášení o spolupráci žadatele z individuálních olympijských sportů s celostátní mládežnickou a/nebo juniorskou a/nebo dospělou reprezentací. (v případě, že žadatelem je individuální sport) ☐
8. Potvrzení příslušného sportovního svazu, případně sportovní asociace (*nejvyšší autority v ČR*), že žadatel má statut tzv. nosné Akademie TM, což je výhradně jedna Akademie TM za dané sportovní odvětví v Ústeckém kraji. (v případě, že žadatelem je individuální sport) ☐
9. Doložení právního vztahu mezi žadatelem a právním subjektem, který za kolektivní sport splňuje kritéria způsobilého žadatele. (pouze v případě, že kritéria nesplňuje přímo žadatel) ☐

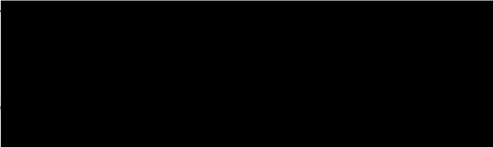
Prohlášení a podpis

Žadatel potvrzuje, že tuto žádost o dotaci schválil a doporučil k předložení do dotačního programu Ústeckého kraje a potvrzuje pravdivost uváděných údajů. Zároveň prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním uvedených identifikačních údajů v žádosti a výše poskytnuté dotace na webových stránkách internetového serveru Ústeckého kraje a se zařazením do databáze poskytovatele. Dále žadatel potvrzuje, že se seznámil s podmínkami dotačního programu.

Žádost vyplnil (*jméno a příjmení*):

Kamil Havelka

v LITVÍNOVĚ dne 19.01.2023


 S.K. Neumann 1598, 436 01 Litvínov
 (razítko a podpis statutárního zástupce)
 IČ: 00554782

Výpis

ze spolkového rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl L, vložka 29

Datum zápisu:	1. ledna 2014
Datum vzniku:	18. května 1990
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Název:	HC Litvínov, sportovní spolek
Sídlo:	S. K. Neumanna 1598, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
Identifikační číslo:	005 54 782
Právní forma:	Spolek
Účel:	Výchova sportovců k dosažení vrcholové úrovně, a to formou sportovní přípravy, pořádání soutěží, zápasů, turnajů a účasti na nich a výchovou trenérů a rozhodčích.
Název nejvyššího orgánu:	Členská schůze
Statutární orgán - výbor spolku:	
Předseda výboru:	KAMIL HAVELKA, dat. nar. 26. dubna 1966 Mánesova 1150, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov Den vzniku funkce: 26. dubna 2021 Den vzniku členství: 26. dubna 2021
Místopředseda výboru:	MARTIN KLIKA, dat. nar. 9. března 1970 Loupnická 202, Janov, 435 42 Litvínov Den vzniku funkce: 27. srpna 2021 Den vzniku členství: 26. dubna 2021
Člen výboru:	Ing. PETRA ŘÍMALOVÁ LEHKÁ, dat. nar. 28. února 1981 Uhelná 1077, 435 11 Lom Den vzniku členství: 26. dubna 2021
Člen výboru:	JAN VOPAT, dat. nar. 22. března 1973 Skalní 426, Chudeřín, 436 03 Litvínov Den vzniku členství: 26. dubna 2021
člen výboru:	Ing. MAREK ZOUVALA, dat. nar. 29. září 1976 Dobříčská 340, 252 25 Jinočany Den vzniku členství: 22. června 2022
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Jménem spolku jedná výbor spolku jako jeho statutární orgán, a to tak, že právní jednání výboru spolku činí předseda, případně místopředseda, a to vždy společně s jedním členem výboru spolku.
Kontrolní komise:	
Předseda kontrolní komise:	JANA LEHKÁ, dat. nar. 11. července 1955 Spojeneckých letců 866, 435 11 Lom

Den vzniku funkce: 28. dubna 2021
Den vzniku členství: 26. dubna 2021

**Člen kontrolní
komise:**

MARTIN STRÍBRNÝ, dat. nar. 21. října 1970
B. Němcové 822, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
Den vzniku členství: 26. dubna 2021

**Člen kontrolní
komise:**

RADEK MRÁZEK, dat. nar. 16. října 1971
Janáčkova 370, Chudeřín, 436 03 Litvínov
Den vzniku členství: 28. dubna 2021

Počet členů: 3

STÁTNÍ BANKA ČESKOSLOVENSKÁ

Most

číslo
.....

Oznámení o zřízení účtu

Hockey club
Chemické závody Litvínov
Zimní stadion
436 00 Litvínov

organizace

Sdělujeme, že jsme Vám na základě 1) Vaší žádosti ze dne 25. září 1990

1) 2) ~~právního předpisu~~

1) ~~nařízení v souladu s ustanovením orgánu z provozních důvodů banky~~

zřídili účet běžný s číslem 28131 - 491

S prostředky na tomto účtě jste oprávněni disponovat počínaje dnem 2. října 1990

Mostě dne 1. října 1990

odpovídá se škrta

f se druh, číslo a rok vydání právního předpisu



KB

POTVRZENÍ

Komerční banka, a.s.

se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČO 45317054
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360

HC LITVÍNOV, SPORTOVNÍ SPOLEK

Sídlo: S. K. NEUMANNA 1598, LITVÍNOV, PSČ 436 01, Česká republika
IČO: 00554782

Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci: Výpis z rejstříku ČR, číslo: ODDÍL L, VLOŽKA 29, Česká republika,
Krajský soud v Ústí nad Labem

Na základě vaší žádosti vám vydáváme toto potvrzení.

Potvrzení o vedení účtu

Číslo účtu	[REDACTED]
Měna	Kč
Majitel účtu	HC LITVÍNOV, SPORTOVNÍ SPOLEK Sídlo: S. K. NEUMANNA 1598, LITVÍNOV, 436 01, Česká republika IČO: 00554782

Závěrečná ustanovení

Shora uvedené skutečnosti potvrzujeme ke dni vystavení tohoto potvrzení.

V Litvínově dne 17.01.2023

Komerční banka, a.s.

OMERČNÍ BANKA
pobočka Litvínov

vlastnoruční podpis

Jméno: Ing. Petra Mošková Daňková

Funkce: bankovní poradce

Čestné prohlášení k dotačnímu programu „Akademie talentované mládeže olympijských sportů Ústeckého kraje 2023“

Žadatel:

jméno / název

HC Litvínov, sportovní spolek

adresa / sídlo

S. K. Neumanna 1598, 436 01 Litvínov 1

IČ:

00554782

DIČ:

CZ00554782

prohlašuje,

1.) že vůči majetku žadatele

- neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo, insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující,
- nebyla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- na jeho majetek nebyla nařízena exekuce,
- vůči žadateli, ani vůči žádnému podniku ve skupině podniků (pokud je žadatel součástí skupiny podniků, se kterými je propojen, včetně podniků zahraničních), nebyl vystaven inkasní příkaz pro navrácení protiprávní a neslučitelné podpory, který dosud nebyl splacen,

2.) že žadatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání / činnosti žadatele, nebo pro trestný čin hospodářský, nebo trestný čin proti majetku, jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem žadatele či členem statutárního orgánu žadatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby

3.) že u místně příslušného finančního úřadu a okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven, nemá žadatel žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti

4.) že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují i závazky vůči Státnímu fondu životního prostředí, Státnímu pozemkovému úřadu (Pozemkovému fondu) a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání úhrady dlužných závazků

5.) že žadatel nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu poskytovatele, tzn. např., že bylo ve stanoveném termínu předloženo řádné vyúčtování v případě, že byly žadateli finanční prostředky v předchozím roce poskytnuty

Čestné prohlášení k dotačnímu programu „Akademie talentované mládeže olympijských sportů Ústeckého kraje 2023“

- 6.) že žadatel je přímo odpovědný za přípravu a realizaci Projektu a nepůsobí jako prostředník
- 7.) soupis jednotlivých projektů, které žadatel realizoval v průběhu předchozích 3 let a příspěví Kraje s uvedením názvu Projektu, čísla Smlouvy o poskytnutí dotace a uvedení finanční výše poskytnuté dotace, (v případě nerealizování žádných projektů s příspěvím Kraje **PROŠKRTNĚTE!**):

Název Projektu	Číslo smlouvy	Poskytnutá dotace
2022 Hokejová AKADEMIE ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek 2022 - dlouhodobá udržitelnost	22/SML1947/SoPD/SMT	3 837 273,00 Kč
2021 Podpora financování sportů s širokou mládežnickou základnou v Ústeckém kraji na rok 2021	21/SML2361/SOPD/SMT	2 045 455,00 Kč
2020 Koncepce financování sportů s širokou mládežnickou základnou v Ústeckém kraji pro období 2017-2020	19/SML4287/SOPD/SMT	3 471 428,00 Kč

- 8.) soupis dalších žádostí tohoto projektu uplatněných u poskytovatele v daném roce (v případě nepodávání dalších žádostí k tomuto projektu **PROŠKRTNĚTE!**)

Další žádosti tohoto projektu uplatněné u poskytovatele v daném roce:
XXXXXXX

- 9.) že ve věci nároku na odpočet DPH v souvislosti s náklady Projektu:

- ~~• bude uplatněn~~
- nebude uplatněn

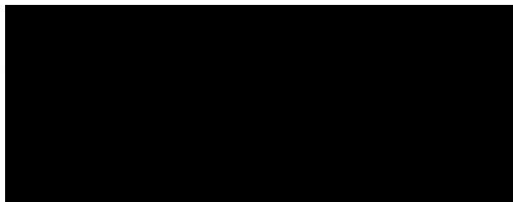
odpočet DPH v souvislosti s náklady Projektu:

HC Litvínov, sportovní spolek, je plátcem DPH, ale při výkonu své hlavní činnosti není osoba povinná k DPH dle ustanovení §5 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Čestné prohlášení k dotačnímu programu „Akademie talentované mládeže olympijských sportů Ústeckého kraje 2023“

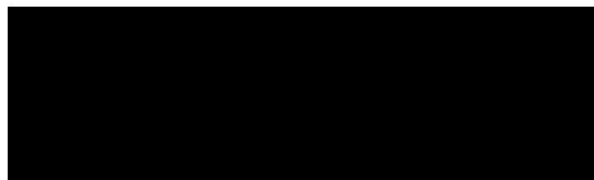
Osoba níže podepsaná prohlašuje, že je oprávněna učinit toto prohlášení a je si vědoma možných právních důsledků, zamlčí-li nějakou skutečnost nebo uvede-li nepravdivý údaj.

V Litvínově, dne 19.01.2023



.....
Kamil Havelka, předseda
HC Litvínov, sportovní spolek

HC LITVÍNŮV, sportovní spolek
Zimní stadion
S.K. Neumannova 1598, 436 01 Litvínov
IČ: 02554782 ①



PhDr. Martin Klika, místopředseda
HC Litvínov, sportovní spolek

Vyhledávání ve veřejné části evidence

Počet nalezených skutečných majitelů: 5

Údaje platné ke dni 17. ledna 2023

Jméno:	KAMIL HAVELKA	Angažmá:	přímý skutečný majitel
Název subjektu:	HC Litvínov, sportovní spolek	IČO:	005 54 782
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	Den zápisu:	1. ledna 2014
Jméno:	MARTIN KLIKA	Angažmá:	přímý skutečný majitel
Název subjektu:	HC Litvínov, sportovní spolek	IČO:	005 54 782
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	Den zápisu:	1. ledna 2014
Jméno:	PETRA ŘÍMALOVÁ LEHKÁ	Angažmá:	přímý skutečný majitel
Název subjektu:	HC Litvínov, sportovní spolek	IČO:	005 54 782
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	Den zápisu:	1. ledna 2014
Jméno:	JAN VOPAT	Angažmá:	přímý skutečný majitel
Název subjektu:	HC Litvínov, sportovní spolek	IČO:	005 54 782
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	Den zápisu:	1. ledna 2014
Jméno:	MAREK ZOUVALA	Angažmá:	přímý skutečný majitel
Název subjektu:	HC Litvínov, sportovní spolek	IČO:	005 54 782
Spisová značka:	L 29 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem	Den zápisu:	1. ledna 2014



HC Litvínov, sportovní spolek
S.K. Neumanna 1598
436 01 Litvínov

Praha, 14 prosince 2022

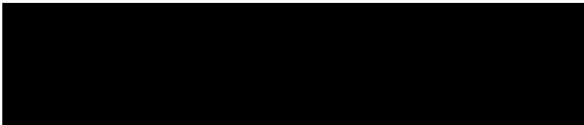
Informace o rozhodnutí výkonného výboru Českého svazu ledního hokeje z.s.

Vážení,

výkonný výbor Českého svazu ledního hokeje z.s. (dále také jako „ČSLH“) se na svém zasedání dne 14. 12. 2022 zabýval vaší žádostí o zařazení do licenčního řízení pro udělení licence Akademie Českého hokeje pro sezónu 2023-2024 ze dne 20. 10. 2022 (dále také jako „**Žádost**“).

Vzhledem k tomu, že po vyhodnocení Žádosti bylo shledáno, že v případě klubu HC Litvínov, se sídlem S.K. Neumanna 1598, 436 01 Litvínov – zimní stadion, reg. č. ČSLH 50801 (dále také jako „**Klub**“), jsou splněny veškeré předpoklady k udělení licence Akademie Českého hokeje pro sezónu 2023-2024, výkonný výbor ČSLH rozhodl tak, že se Klubu uděluje licence Akademie Českého hokeje na období od 1. 5. 2023 do 30. 4. 2024.

S pozdravem


Pavel Geffert
manažer Akademií Českého hokeje



HC Litvínov sportovní spolek
S.K. Neumanna 1598
436 01 Litvínov

Praha, 24. listopadu 2021

Informace o rozhodnutí výkonného výboru Českého svazu ledního hokeje z.s.

Vážení,

výkonný výbor Českého svazu ledního hokeje z.s. (dále také jako „ČSLH“) se na svém zasedání dne 18. 11. 2021 zabýval vaší žádostí o zařazení do licenčního řízení pro udělení licence Akademie Českého hokeje pro sezónu 2022-2023 ze dne 5. 10. 2021 (dále také jako „Žádost“).

Vzhledem k tomu, že po vyhodnocení Žádosti bylo shledáno, že v případě klubu HC Litvínov, se sídlem S.K. Neumanna 1598, 436 01 Litvínov, reg. č. ČSLH 50801 (dále také jako „Klub“), jsou splněny veškeré předpoklady k udělení licence Akademie Českého hokeje pro sezónu 2022-2023, výkonný výbor ČSLH rozhodl tak, že se Klubu uděluje licence Akademie Českého hokeje na období od 1. 5. 2022 do 30. 4. 2023.

S pozdravem



manažer Akademií Českého hokeje

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Město Litvínov

se sídlem Náměstí Míru č.p. 11, 436 91 Litvínov

IČ 00266027

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené starostou PaedDr. Karlem Zdražilem

(dále jen „pronajimatel“)

a

HC CHEMOPETROL LITVÍNŮV, občanské sdružení

se sídlem Zimní stadion, S.K.Neumanna 1598, 436 01 Litvínov

IČ: 0055 4782

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: KB Most, expozitura Litvínov

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené: Ing. Petr Polák, předseda výboru

(dále jen „nájemce“)

uzavírají dnešního dne tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU

ČÁST I ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1 Účelem této smlouvy je zabezpečit dlouhodobé provozování sportovní činnosti v oblasti ledního hokeje a krasobruslení v Litvínově na vrcholové úrovni ve stávajícím rozsahu a za obdobných podmínek. Touto nájemní smlouvou se stanovují podmínky dalšího dlouhodobého využívání zimních stadionů ze strany nájemce tak, aby byl naplněn záměr obou smluvních stran na další provozování činnosti nájemce v oblasti ledního hokeje a krasobruslení na území obce pronajimatele. Město Litvínov touto smlouvou deklaruje svůj zájem na udržení a úspěšné provozování těchto sportovních činností HC CHEMOPETROL Litvínov, o.s.
- 1.2 Pronajimatel touto smlouvou pronajímá nájemci prostory v objektech zimních stadionů v Litvínově a v souvisejícím areálu v níže uvedeném rozsahu a za níže uvedených podmínek za účelem umožnění provozování sportovní činnosti nájemce v oblasti ledního hokeje a krasobruslení.

Článek 2 Výkladová ustanovení

„Nepřetržitým užíváním“ se pro účely této smlouvy rozumí nájem stanovených nebytových prostor a jejich výlučné užívání nájemcem po dobu trvání této smlouvy, není-li uvedeno jinak.

„Výhradním užíváním“ se pro účely této smlouvy rozumí, že stanovený prostor je pro stanovený účel v dané době výlučně využíván nájemcem s tím, že pro jiné účely může být využíván i pronajimatelem nebo jinými nájemci.

„Částečným užíváním“ se pro účely této smlouvy rozumí občasný přednostní nájem stanovených prostor nájemcem za účelem jejich výlučného užívání nájemcem v dané době s tím, že v době, kdy nejsou tyto prostory najaty a užívány nájemcem je pronajimatel oprávněn užívat tyto prostory nebo pronajmout tyto prostory a umožnit jejich užívání i jiným nájemcům, a to po dobu trvání této smlouvy.

„Sdíleným užíváním“ se pro účely této smlouvy rozumí užívání společných prostor nájemcem spolu s pronajimatelem či ostatními nájemci po dobu trvání této smlouvy, není-li uvedeno jinak.

„Druhou halou“ se pro účely této smlouvy rozumí stavba na pozemku číslo parcely 1530/1 v katastrálním území Horní Litvínov (dále jen „tréninková hala“) nebo, bude-li vystavěna, nová krytá ledová plocha mající funkční parametry a vybavení nejméně stejné jako stávající tréninková hala.

ČÁST II PŘEDMĚT A PODMÍNKY NÁJMU

Článek 3 Nájem nebytových prostor pro nepřetržité užívání

3.1 Pronajimatel pronajímá nájemci

3.1.1 v budově čp. 1598 na pozemku číslo parcely 1561/2 v katastrálním území Horní Litvínov (dále jen „stávající hlavní hala“) pro nepřetržité užívání následující nebytové prostory:

Místnost č.:	Umístění:	Užití:	Plocha (m ²):
44	1.PP, severní přístavba	brusírna	17,65
23	1.PP, severní přístavba	šatna	53,40
24	1.PP, severní přístavba	sprchy	19,30
25	1.PP, severní přístavba	wc	5,45
26	1.PP, severní přístavba	wc	5,00
27	1.PP, severní přístavba	šatna	58,90
28	1.PP, severní přístavba	šatna trenéři	29,15
29	1.PP, severní přístavba	sklad	12,00
33	1.PP, severní přístavba	šatna	14,65
32	1.PP, severní přístavba	WC	1,8011
31	1.PP, severní přístavba	sprchy	2,30
35	1.PP, severní přístavba	šatna	31,40
36	1.pp, severní přístavba	sprcha-wc	12,60
37	1.PP, severní přístavba	sklad	25,60
208	2.NP, severní přístavba	kancelář	15,30
03	1.PP, jih	šatna	75,40
06	1.PP, jih	wc	5,10
07	1.PP, jih	předsín	3,30
	1.PP, jižní přístavba	šatna	7,00
	3.NP, jižní přístavba	kancelář	16,10

Součástí pronájmu je i pronájem vnitřního vybavení těchto nebytových prostor včetně věcí movitých, tvořících příslušenství těchto nebytových prostor. Seznam vnitřního vybavení a movitých věcí je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

3.1.2 v budově čp. 1598 na pozemku číslo parcely 1530/1 v katastrálním území Horní Litvínov (dále jen „tréninková hala“) pro nepřetržité užívání následující nebytové prostory:

Místnost č.:	Umístění:	Užití:	Plocha (m ²):
114	1.NP	kabina	45,60
116	1.NP	umývárna	11,94
117	1.NP	wc	12,27
225	2.NP	schody	13,01
224	2.NP	Chodba	42,57
201	2.NP	šatna	41,25
202	2.NP	wc	1,21
203	2.NP	sprcha	18,96
204	2.NP	šatna	41,00
205	2.NP	kancelář	27,00
206	2.NP	šatna	41,77
207	2.NP	úklidová komora	1,58
207A	2.NP	předsíň ú.k.	1,44
208	2.NP	umývárna	12,66
209	2.NP	wc	1,31
210	2.NP	předsíň	2,53
211	2.NP	kancelář	7,61
212	2.NP	umývárna	9,07
213	2.NP	wc	1,38
212A	2.NP	předsíň	1,74
214	2.NP	kabina	26,91
215	2.NP	kabina	7,61
216	2.NP	kabina	7,61
217	2.NP	sprcha	2,16
218	2.NP	wc	1,26
219	2.NP	rozhlas. Kabina	11,12
220	2.NP	šatna	31,98
221	2.NP	umývárna	14,6
222	2.NP	wc	1,22
223	2.NP	šatna	41,77
částečně užívané:			
	2.NP	brusárna v dílně	6,00

3.2 Nájem se sjednává za následujících podmínek:

- a) nájemce je povinen
 - (i) užívat předmět nájmu pouze pro účely uvedené v bodě 1.2 této smlouvy,
 - (ii) užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře tak, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda,
 - (iii) provádět průběžně na své náklady drobné opravy a údržbu předmětu nájmu; drobnými opravami se rozumí takové opravy, u kterých náklady u každé jednotlivé opravy nepřevyšují 1000 Kč, respektive u kterých celkové náklady na veškeré takové opravy za kalendářní rok nepřevyšují 25 000 Kč,
 - (iv) oznámit pronajimateli bez zbytečného odkladu potřeby havarijních oprav a ostatních oprav předmětu nájmu, nespádajících do skupiny drobných oprav, které má povinnost provést pronajimatel na své náklady,
 - (v) snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a údržby prováděné pronajimatelem a poskytovat pronajimateli nezbytnou součinnost při realizaci takovýchto oprav a údržby,
 - (vi) neprovádět změny na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajmatele; změnami předmětu nájmu se rozumí změny mající charakter stavebních úprav, investic či technického zhodnocení dle příslušných právních předpisů a změny, jimiž dochází ke změně předmětu nájmu
- b) nájemce zabezpečuje úklid a čistotu najatých prostor na vlastní náklady;
- c) nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu pronajmatele; to neplatí v případě krátkodobých podnájmů nepřesahujících pro jakýkoli z nebytových prostor v souhrnu za kalendářní rok 30 dnů;
- d) pronajimatel je povinen
 - (i) provádět, při respektování ustanovení písmena f) tohoto bodu této smlouvy, opravy a údržbu předmětu nájmu, nejedná-li se o drobné opravy a údržbu, jak jsou tyto definovány v písmenu a) podbodů (iii) tohoto bodu této smlouvy,
 - (ii) uhradit nájemci v dohodnuté lhůtě jím vynaložené náklady spojené s opravou nebo údržbou, kterou byl povinen provést pronajimatel a kterou provedl nájemce na své náklady s jeho souhlasem a, nepodá-li do 30 dnů od obdržení faktury či jiného oznámení od nájemce na náhradu nákladů spojených s opravou nebo údržbou provedenou nájemcem odpůrčí žalobu na určení neexistence jeho povinnosti uhradit nájemci ve lhůtě stanovené nájemcem náklady spojené s opravou nebo údržbou, byla-li takováto oprava či údržba provedena nájemcem z důvodu, že ji pronajimatel bez zbytečného odkladu neprovedl ačkoli mu byla nájemcem oznámena její potřeba a nebyla přitom nájemcem označena jako nikoli nezbytná;
- e) pronajimatel je oprávněn požadovat přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda jej nájemce užívá řádným způsobem pro účely nájmu uvedenými v bodě 1.2 této smlouvy a v souladu s příslušnými právními předpisy, bezpečnostními, hygienickými a obdobnými normami a nájemce je povinen kontrolu strpět a na žádost pronajmatele k tomu poskytnout součinnost;
- f) pronajimatel se zavazuje, že nebude provádět opravy a údržbu předmětu nájmu v sezóně ledního hokeje, tj. v období od 15.7. daného roku do 30.4. roku následujícího, pokud by takovéto opravy či údržba značně omezovaly nájemce v užívání předmětu nájmu; to neplatí v případech nečekaných, neodkladných či havarijních oprav a údržby.

Článek 4

Nájem ploch pro umíst'ování reklam

- 4.1 Pronajimatel pronajímá nájemci do výhradního užívání pro účely umíst'ování reklam třetích stran či obchodních firem či log sponzorů nájemce (dále jen „reklam“) veškeré vnitřní prostory stávající tréninkové haly v prostoru ledové plochy a hlediště diváků, tj. zejména ledovou plochu, mantinely okolo ledové plochy, plochy za mantinely ledové plochy, plochy v prostorách a na ochozech tribun, plochy na stěnách a vnitřním obvodovém plášti haly, plochy na světelných hodinách, časoměrném zařízení a dalším případným vnitřním vybavení prostor ledové plochy a hlediště diváků a dále střešní konstrukci haly pro účely upevnění závěsných reklamních ploch.
- 4.2 Nájem se sjednává za následujících podmínek:
- a) pronajimatel se zavazuje, že umožní nájemci využívat prostory tohoto pronájmu pro účely nájmu, tj. instalaci a funkčnost reklam, nejméně vždy po dobu sezóny ledního hokeje, tj. v období od 15.7. daného roku do 30.4. roku následujícího, nebude-li s nájemcem dohodnuto jinak;
 - b) pronajimatel se zavazuje, že na základě požadavku nájemce umožní v období uvedeném v písmenu a) shora nájemci instalaci reklam neprodleně, nejpozději však do 1 týdne ode dne, kdy obdrží od nájemce žádost o umístění dané reklamy, nedohodne-li se s nájemcem jinak, a zabezpečí ve stejném termínu ve spolupráci s nájemcem jejich instalaci;
 - c) pronajimatel se zavazuje, že neumožní umístění reklam v celém vnitřním prostoru haly třetí straně bez předchozího písemného souhlasu nájemce; pronajimatel má právo, po dohodě s nájemcem a při respektování jeho smluvních závazků vůči třetím stranám týkajících se umístění reklam a jejich obsahu, umístit ve vnitřním prostoru haly přiměřenou reklamu své osoby, tj. reklamu města Litvínov.
 - d) pronajimatel se zavazuje, že prostory a vybavení předmětu nájmu bude udržovat ve stavu, umožňující umíst'ování reklam v rozsahu stanoveném touto smlouvou a umožňující jejich přiměřenou ochranu proti poškození či zničení;
 - e) náklady na zhotovení, umístění a údržbu reklam nese nájemce; v případě poškození nebo zničení reklam pronajímatelem nebo v případě, že dojde k poškození nebo zničení reklam v jiné době než v době nájmu ledové plochy nájemcem dle článku 5 této smlouvy pronajimatel zabezpečí na vlastní náklady jejich opravu nebo náhradu; to neplatí v případě obnovování reklam na ledové ploše z důvodů jejich opotřebení způsobených běžným používáním ledové plochy pro účely ledního hokeje a krasobruslení;
 - f) nájemce je oprávněn dále podnájemat tyto plochy a prostory třetím stranám.

Článek 5

Nájem ledové plochy

- 5.1 Pronajimatel pronajímá nájemci pro účely částečného užívání ledovou plochu vybavenou brankami, včetně prostor pro sportovní družstva u této ledové plochy, tj. střídačky domácích a hostů (dále jen „ledová plocha“), ve stávající hlavní a tréninkové hale a to na dobu až 1.300 hodin v hlavní hale a 1200 hodin v tréninkové hale v sezóně ledního hokeje, tj. od 15.7. daného roku do 30.4. roku následujícího a v časech mezi 8:00 a 21:00 hodin v každém z těchto dnů.
- 5.2 Nájem se sjednává za následujících podmínek:
- a) nájem bude poskytován na základě požadavků nájemce, písemně oznámených pronajimateli ve formě časového rozvrhu požadavků;
 - b) nájemce předá pronajimateli soutěžní kalendář vydaný příslušným řídicím orgánem dané soutěže, ligové i pohárové, s termíny zápasů pro danou sezónu ledního hokeje, včetně potenciálních termínů zápasů nadstavbové části těchto soutěží, a to nejpozději 4 týdny předem dnem prvního zápasu stanoveného tímto soutěžním kalendářem;
 - c) nájemce předá pronajimateli požadavky na nájem ledové plochy pro daný kalendářní týden, včetně potvrzených požadavků na nájem ledové plochy pro účely zápasů v ledním hokeji dle písmena b) shora, nejpozději do 12:00 hodin desátého dne před prvním dnem daného týdne, a není-li tento den pracovním dnem, pak do 12:00 hodin posledního pracovního dne před tímto dnem;
 - d) nájemce má přednostní právo před ostatními nájemci (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.) na nájem ledové plochy pro účely pořádání soutěžních zápasů v ledním hokeji, ligových i pohárových, dle soutěžního kalendáře vydaného příslušným řídicím orgánem dané soutěže

- a sděleného pronajímateli způsobem dle písmena b) shora; pronajímatel zabezpečí, aby v těchto časech byla ledová plocha způsobilá pro pořádání takovýchto zápasů a zavazuje se, že, s výjimkou havárií nestrpějících odkladu, nebude pro dané časy plánována či v daných časech nebude prováděna provozní manipulace, údržba, oprava či rekonstrukce ledové plochy, znemožňující pořádání těchto zápasů a že, nedohodne-li se s nájemcem jinak, pro dané časy nepronajme ledovou plochu třetí straně (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.);
- e) v případě změny termínů soutěžních zápasů oproti soutěžnímu kalendáři sdělenému pronajímateli způsobem dle písmena b) shora, oznámí nájemce pronajímateli tyto změny neprodleně, jakmile se je dozví; v tomto případě má nájemce (i) absolutní přednostní právo před ostatními nájemci (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.) na nájem ledové plochy pokud tuto změnu oznámí pronajímateli alespoň 4 týdny přede dnem požadované změny termínu a (ii) přednostní právo před ostatními nájemci (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.) na nájem ledové plochy pokud tuto změnu oznámí pronajímateli alespoň v termínu dle písmena c) shora a pokud v okamžiku takového oznámení změny nájemcem není ledová plocha na daný termín již závazně pronajmatelem pronajata spolu s prostory pro diváky ve stávající hlavní hale třetí straně pro účely pořádání jiné akce; závazky pronajmatele uvedené v písmenu d) shora platí i v tomto případě obdobně;
- f) nájemce má přednostní právo před ostatními nájemci (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.) na nájem ledové plochy i pro ostatní jeho potřeby dle jeho požadavků, jsou-li tyto oznámeny pronajímateli způsobem dle písmena c) shora; pronajímatel zabezpečí, aby v těchto časech byla ledová plocha způsobilá pro účely ledního hokeje a zavazuje se, že, s výjimkou havárií nestrpějících odkladu nebo nezbytné provozní manipulace, údržby či opravy s potřebnou souvislou délkou dané činnosti přesahující 8 hodin, nebude pro dané časy plánována či v daných časech nebude prováděna provozní manipulace, údržba, oprava či rekonstrukce ledové plochy, znemožňující její používání pro účely ledního hokeje a že, nedohodne-li se s nájemcem jinak, pro dané časy nepronajme ledovou plochu třetí straně (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.), ledaže se jedná v okamžiku oznámení požadavku nájemce dle písmena c) shora o již pronajmatelem závazně sjednaný pronájem ledové plochy spolu s ostatními prostory stávající hlavní haly třetí straně pro účely pořádání jiné akce; v takovém případě má nájemce přednostní právo na nájem ledové plochy v nejbližším možném náhradním termínu, na kterém se s pronajmatelem dohodne;
- g) pronajímatel zabezpečí, aby pronájem ledové plochy třetím stranám (vyjma HC CHEMOPETROL, a.s.) v sezóně ledního hokeje, jak je tato uvedena ve větě první tohoto bodu této smlouvy, nebyl činěn na souvislou dobu delší než 24 hodin nebo v časech obvyklých pro pořádání soutěžních zápasů nájemce, nedohodne-li se s nájemcem jinak, a zavazuje se nepronajmout závazně ledovou plochu třetím stranám na konkrétní časy v sezóně ledního hokeje před tím, než obdrží od nájemce soutěžní kalendář zápasů na tuto sezónu dle písmena b) shora;
- h) v případě změny termínů soutěžních zápasů nebo ostatních požadavků nájemce na nájem ledové plochy, které oznámí nájemce pronajímateli později než v termínu uvedeném v písmenu c) shora, vyvine pronajímatel úsilí, aby vyhověl takovýmto požadavkům nájemce na nájem ledové plochy, nebrání-li tomu závažné provozní důvody;
- i) nájem ledové plochy bude poskytován vždy na dobu v násobcích 15 minut, nejkratší časový interval pro nájem ledové plochy bude činit 45 minut, nedohodne-li se nájemce s pronajmatelem jinak;
- j) dobou nezbytnou pro pořádání zápasů v ledním hokeji nájemcem, na kterou má nájemce přednostní právo či přednostní právo na nájem ledové plochy, se rozumí doba 1,0 hodin před zahájením daného zápasu, doba vlastního zápasu a doba 15 minut po skončení daného zápasu, nedohodne-li se pronajímatel s nájemcem v daném konkrétním případě jinak;
- k) řádným termínem pro předání požadavků dle písmen b) a c) tohoto bodu této smlouvy pro první období po nabytí účinnosti této smlouvy je nejpozději do 12.00 hodin v den počátku nájemního vztahu uvedeného v bodě 8.2 této smlouvy
- l) závazky pronajmatele a práva nájemce dle tohoto článku smlouvy nelze uplatnit v případě, že by uplatnění těchto práv a závazků bylo v rozporu se závazky, které má podle uzavřených kupních a nájemních smluv pronajímatel vůči HC CHEMOPETROL, a.s.

5.3 Způsobilostí ledové plochy pro účely ledního hokeje a krasobruslení se pro účely této smlouvy rozumí

- a) existence ledu na ledové ploše v kvalitě umožňující provozování ledního hokeje po dobu nájmu ledové plochy, včetně zabezpečení jeho úpravy na požadovanou kvalitu před počátkem nájmu ledové plochy;
 - b) funkčnost, přístupnost a použitelnost příslušných prostor, příslušenství a vybavení haly nezbytných pro provozování ledního hokeje na dané ledové ploše, tj. prostor pro sportovní družstva u příslušné ledové plochy (střídačky), přístupových prostor z kabin sportovců a místností trenérů nájemce k ledové ploše v příslušné hale a přístupové prostory k příslušné hale či halám, ve kterých se nachází daná ledová plocha; a
 - c) neztěžování provozování sportovních činností v době nájmu ledové plochy jinými činnostmi v prostorách příslušné haly, zejména činnostmi způsobujícími nadměrný hluk, světelné efekty nebo znečištění ovzduší nebo jinak omezujícími nebo snižujícími bezpečnost provozování těchto sportovních činností.
- 5.4 Nájemem stávajících hal pro účely pořádání zápasů v ledním hokeji se pro účely této smlouvy rozumí nájem veškerých prostor, příslušenství a vybavení stávajících hal a okolních prostor této haly, nezbytných pro pořádání zápasů v ledním hokeji, tj. veškerých vnitřních prostor haly v prostoru ledové plochy a hlediště diváků, přístupových prostor pro sportovní družstva a diváky v prostoru haly, prostor pro rozhodčí, časoměřiče, lékařskou službu (ošetřovna) a komentátory, časoměrného zařízení a ozvučení prostor haly, zařízení umožňujících připojení nezbytné techniky pro pořádání zápasů, včetně možnosti instalace a připojení techniky pro uskutečnění rozhlasových a televizních přenosů z těchto zápasů (pouze u hlavní haly), prostor pro občerstvení diváků v prostoru haly (bufet), přístupových prostor a komunikací k hale, parkovišť na severní a jižní straně haly a přístupových komunikací k nim; nájmem se nerozumí nájem těch prostor stávající hlavní haly, které jsou pronajaty pro trvalé užívání nájemci či třetím stranám nebo nejsou určeny pro přístup diváků a účastníků zápasu a přístupových prostor, sloužících pouze pro přístup k takovýmto prostorům.

- 5.5 Způsobilostí stávající hlavní haly pro pořádání zápasů v ledním hokeji a krasobruslařských soutěží se pro účely tohoto bodu této smlouvy rozumí
- a) zabezpečení dodávek všech druhů energií (elektrická energie, voda, teplo) a funkce nezbytných inženýrských sítí a služeb s nimi spojených, potřebných pro zabezpečení funkčnosti prostor a zařízení uvedených níže;
 - b) existence ledu na ledové ploše v kvalitě umožňující pořádání zápasu v ledním hokeji, včetně zabezpečení jeho úpravy na požadovanou kvalitu před takovým zápasem a v přestávkách takového zápasu;
 - c) funkčnost, přístupnost a použitelnost příslušných prostor, příslušenství a vybavení haly nezbytných pro pořádání zápasů nejvyšší soutěže v ledním hokeji v České republice, tj. zejména osvětlení ledové plochy vyhovující předpisům pro pořádání zápasů nejvyšší soutěže v ledním hokeji v České republice (platí pro hlavní halu), prostor pro sportovní družstva (kabiny domácích a hostů včetně souvisejících prostor, střídačky), rozhodčí, časoměřiče, lékařskou službu (ošetřovna) a komentátory, časoměrného zařízení a ozvučení prostor haly, zařízení umožňujících připojení nezbytné techniky pro pořádání zápasů, včetně možnosti instalace a připojení techniky pro uskutečnění rozhlasových a televizních přenosů z těchto zápasů (platí pro hlavní halu), prostor hlediště diváků a prostor pro VIP hosty

Ustanovení bodu 5.5 platí přiměřeně i pro způsobilost tréninkové haly pro pořádání zápasů v ledním hokeji a krasobruslařských soutěží, avšak s přihlédnutím k jejímu technickému a materiálnímu stavu a vybavení.

Článek 6 Nájem společných prostor

- 6.1 Pronajimatel pronajímá nájemci pro účely sdíleného užívání následující společné prostory ve stávající hlavní hale:
- a) místnosti v 2.NP severní přístavby č.211(WC), 213 (WC) a chodby.
 - b) Vstupní schodiště do vstupní haly v 1.NP, vstupní halu v 1.NP a schodiště a související odpočívadla mezi 2.PP až 2.NP v severní přístavbě.

c) Chodby a přístupové prostory mezi schodišti v severní přístavbě a místnostmi v 1.PP severní přístavby, 2.PP východního traktu a 2.PP západního traktu.

d) Vstupní schodiště do vstupní haly v 1.PP, vstupní halu v 1.PP v jižní přístavbě východního traktu.

e) Místnost:	Umístění:	Užití:	Plocha(m ²):
38	1PP, sever	šatna	32,10
39	1.PP sever	sprcha, wc	16,05
40	1,PP sever	šatna	27,60

6.2 Pronajímatel pronajímá nájemci pro účely sdíleného užívání následující společné prostory ve stávající tréninkové hale:

Místnost č.:	Umístění:	Užití:	Plocha (m ²):
118		wc	6,96
119		chodba	4,46
122		chodba	6,39
113	2.NP	chodba	8,98
124	2.NP	chodba	3,12
101	2.NP	chodba	41,60

ČÁST III NÁJEMNÉ

Článek 7 Výše a úhrada nájemného

7.1 Za pronájem nebytových prostor dle článku 3 této smlouvy se sjednává roční nájemné ve výši celkem 363.000,- Kč (slovy: třišedesátitřítisíkorunčeských). V ceně nájemného za pronájem nebytových prostor jsou zahrnuty náklady na dodávku a odběr elektrické energie, tepla a pitné vody, na vypouštění odpadních vod (stočné) a na likvidaci komunálního odpadu.

Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně po dobu trvání pronájmu nebytových prostor a to ve výši jedné čtvrtiny roční částky nájemného, tj. ve výši 90.750,- Kč (slovy: devadesátitřítisícorunčeských). Nájemné bude uhrazeno v daném kalendářním čtvrtletí na základě faktury mající náležitosti daňového dokladu vystavené pronajímatelem; splatnost nebude dřívější než patnáctého dne příslušného kalendářního měsíce.

V případě změny rozsahu pronajímaných prostor v době trvání této smlouvy se výše nájemného přiměřeně upraví dodatkem k této smlouvě v poměru rozsahu pronajímaných prostor.

7.2 Za pronájem vnitřních prostor stávající druhé haly pro účely umístění reklamy dle článku 4 této smlouvy se sjednává roční paušální nájemné ve výši 400.000,- Kč, (slovy: čtyřistatřítisícorunčeských). V ceně nájemného jsou zahrnuty osobní náklady pronajímatele či jím určené osoby na spoluúčast při instalaci reklam, cena nájemného však neobsahuje materiálové náklady na zhotovení reklam.

Roční nájemné bude splatné čtvrtletně a to ve výši jedné čtvrtiny roční částky nájemného, tj. ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotřítisícorunčeských) na základě faktury mající náležitosti daňového dokladu, vystavené pronajímatelem nejméně 15 dní před datem splatnosti. V případě využívání pronájmu po dobu kratší než 12 kalendářních měsíců v daném roce se výše nájmu přiměřeně sníží.

7.3 Za pronájem ledové plochy článku 5 této smlouvy se sjednává nájemné ve výši 250,- Kč (slovy: dvěšestpadesát korun českých) v hlavní hale a 150,- Kč (slovy: jednostopadesát korunčeských) v druhé hale za 15 minut. V ceně nájemného za pronájem ledové plochy jsou zahrnuty veškeré náklady na provozování a údržbu ledové plochy během doby nájmu, včetně nákladů spojených s její přípravou na požadovanou kvalitu před zahájením pronájmu.

Nájemné bude hrazeno nájemcem vždy čtvrtletně na základě skutečné doby pronájmu ledové plochy v daném čtvrtletí; nájemce a pronajímatel si tuto skutečnou dobu pronájmu vzájemně podepsaným protokolem potvrdí nejpozději do 3 pracovního dne měsíce následujícího. Nájemné bude uhrazeno na základě faktury mající náležitosti daňového dokladu, vystavené pronajímatelem po skončení daného čtvrtletí, splatnost bude činit 15 dní ode dne vystavení faktury.

- 7.4 Za pronájem společných prostor pro účely sdíleného užívání dle článku 6 této smlouvy se sjednává roční nájemné ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). V ceně nájemného za pronájem společných prostor jsou zahrnuty veškeré náklady na provozování a údržbu těchto prostor a na jejich úklid, včetně nákladů na likvidaci komunálního odpadu vzniklého v/na těchto prostorách.

Roční nájemné bude splatné čtvrtletně a to ve výši jedné čtvrtiny roční částky nájemného, tj. ve výši 12.500,- Kč (slovy: dvanáct tisíc pět set korun českých) na základě faktury mající náležitosti daňového dokladu, vystavené pronajímatelem nejméně 15 dní před datem splatnosti. V případě využívání pronájmu po dobu kratší než 12 kalendářních měsíců v daném roce se výše nájmu přiměřeně sníží.

- 7.5 Veškeré platby nájemného nájemcem dle této smlouvy budou provedeny bankovním převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na jiný účet pronajímatele, který pronajímatel nájemci v dostatečném časovém předstihu písemně oznámí. Dnem uhrazení se rozumí den připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

- 7.6 Nebude-li jakákoliv platba nájemného dle bodů 7.1 až 7.4 této smlouvy uhrazena nájemcem ve sjednané lhůtě, je pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku.

- 7.7 Jednotková výše nájemného uvedená v bodech 7.1 až 7.4 se sjednává v uvedené výši po celou dobu trvání nájemních vztahů dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 7.8 Rozdělení celkových položek nájemného uvedeného v bodech 7.1 a 7.4 této smlouvy na jednotlivé jeho složky, tj. na vlastní nájemné, úhradu na dodávky energií a úhradu za poskytované služby, je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.

ČÁST IV TRVÁNÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU

Článek 8 Doba trvání smlouvy

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 8.2 Počátek nájemního vztahu se v případě nájmu dle článků 3, 4, a 6 této smlouvy sjednává na 5. ledna 2004, tímto dnem vznikají nájemci rovněž práva na občasné nájmy dle článku 5 této smlouvy.
- 8.3 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 12 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně, nejdříve však může počít běžet dnem 1. května 2014.
- 8.4 Nájemce může smlouvu vypovědět i před termínem uvedeným v bodě 8.3 této smlouvy, a to pokud
- a) nájemce vstoupí do likvidace;
 - b) nájemce jinak ztratí způsobilost k provozování činností, pro kterou si prostory uvedené v této smlouvě najal;
 - c) prostory uvedené v článku 3 této smlouvy se stanou bez zavinění nájemce nezpůsobilé ke smluvenému užívání;
 - d) dojde k zániku některého z nájemních vztahů v této smlouvě uvedených bez zavinění nájemce a tím dojde ke zmaření účelu smlouvy uvedeném v bodě 1.2 této smlouvy;
 - e) pronajímatel hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž hrubými porušeními se vždy rozumí neposkytnutí vnitřních prostor stávající hlavní haly nájemci pro

účely umístění reklam dle článku 4 této smlouvy za podmínek tam uvedených, opakované neposkytnutí, bez zavinění nájemce, přednostního práva na nájem ledové plochy dle článku 5 této smlouvy za podmínek tam uvedených, opakované nezabezpečení způsobilosti ledové plochy pro lední hokej dle článku 5 této smlouvy, opakované neposkytnutí, bez zavinění nájemce, přednostního práva na nájem stávající hlavní haly dle článku 5 této smlouvy za podmínek tam uvedených či opakované nezabezpečení způsobilosti stávající hlavní haly pro pořádání zápasů v ledním hokeji dle článku 5 této smlouvy, přičemž opakovaným neposkytnutím či opakovaným nezabezpečením se rozumí opakování dané skutečnosti alespoň pětkrát v jedné sezóně ledního hokeje, tj. v období od 15.7. daného roku do 30.4. roku následujícího.

- f) pronajímatel opakovaně neuhradí nájemci škodu, jejíž náhrada byla ve prospěch pronajímatele přiznána pravomocným rozhodnutím soudu.

Výpovědní lhůta v tomto případě činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi pronajímateli.

- 8.5 Pronajímatel může smlouvu vypovědět i před termínem uvedeným v bodě 8.3 této smlouvy. A to pokud:

- a) nájemce je v prodlení přesahující 6 měsíců s jakoukoli platbou nájemného dle této smlouvy
- b) nájemce opakovaně neuhradí pronajímateli škodu, jejíž náhrada byla ve prospěch pronajímatele přiznána pravomocným rozhodnutím soudu
- c) nájemce i přes písemné upozornění pronajímatele opakovaně hrubě porušuje při užívání předmětu nájmu bezpečnostní nebo hygienické předpisy či předpisy o požární ochraně a tím ohrožuje život či zdraví osob nebo majetek pronajímatele a tento stav neodstraní ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu pronajímatelem, která nesmí být kratší než 30 dnů

Výpovědní lhůta v tomto případě činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi nájemci. Výpověď nemůže být uplatněna, jestliže v době doručení výpovědi výpovědní důvod již zanikl.

- 8.6 Výpověď musí mít písemnou formu a musí obsahovat důvod výpovědi.

Článek 9

Zahájení a ukončení nájmu

- 9.1 Pronajímatel předá nájemci do užívání nebytové prostory uvedené v článku 3 této smlouvy ke dni zahájení nájemního vztahu. O předání předmětu nájmu se vyhotoví předávací protokol.
- 9.2 Při ukončení nájemního vztahu některého nebo všech nájmu nebytových prostor uvedených v článku 3 této smlouvy je nájemce povinen do 1 týdne předat příslušný předmět nájmu ve stavu, v jakém ho převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O předání předmětu nájmu se vyhotoví předávací protokol. Nájemce se zavazuje, že před ukončením nájmu některého nebo všech těchto nebytových prostor strpí po dobu jednoho měsíce před ukončením nájemního vztahu v příslušných nebytových prostorech dohled pronajímatele a vyvine v dané době součinnost s pronajímatelem na přípravě předání předmětu nájmu.
- 9.3 Při ukončení nájemního vztahu v případě nájmu dle článku 4 této smlouvy je nájemce povinen do 1 týdne předat předmět nájmu s tím, že pokud o to pronajímatel požádá, odstraní na vlastní náklady v součinnosti s pronajímatelem reklamy; to neplatí v případě reklam na ledové ploše. To platí obdobně i v případě dočasného přerušování nájmu v období mimo období uvedené v bodě 4.2 písmenu a) této smlouvy.

ČÁST V OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Článek 10 Smluvní pokuty

- 10.1 Nájemce má právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých)
- a) za každých 60 minut neposkytnutého nájmu ledové plochy dle článku 5 této smlouvy v případě, že na tento nájem měl dle tam uvedených podmínek absolutní přednostní právo nebo přednostní právo, nebo
 - b) za každých 60 minut kdy mu byl nájem ledové plochy dle článku 5 této smlouvy poskytnut avšak nájemce nemohl ledovou plochu řádně užívat pro účely ledního hokeje z důvodů nezpůsobilosti ledové plochy pro účely ledního hokeje, jak je tato definována v bodě 5.3 a 5.5 této smlouvy.

Článek 11 Provádění smlouvy třetí osobou

Pronajimatel může pověřit správou majetku tvořícího předmět nájmu dle této smlouvy či výkonem práv pronajimatele třetí osobu nebo osoby. Pronajimatel je povinen nájemci písemně oznámit tyto skutečnosti včetně toho, výkonem kterých částí této smlouvy je pověřena tato třetí osoba či osoby. Práva a povinnosti nájemce a práva a povinnosti pronajimatele z této smlouvy zůstávají v tomto případě zachovány a pronajimatel se zavazuje, že zabezpečí, aby takováto třetí osoba nebo osoby jednaly v souladu s touto smlouvou.

Článek 12 Smlouvy o uzavření budoucích smluv, závazky smluvních stran

- 12.1 Pronajimatel se zavazuje, že pokud pořídí do svého majetku v době trvání této smlouvy novou krytou ledovou plochu (dále jen „nová hala“), která bude mít funkční parametry stejné nebo lepší než stávající hlavní hala a bude splňovat požadavky pro pořádání nejvyšší soutěže v ledním hokeji v České republice platné v té době, uzavře na písemnou výzvu nájemce, která bude nájemcem učiněna do 90 dnů ode dřívějšího ze dnů (i) kdy nájemce obdrží oznámení od pronajimatele o nabytí právní moci kolaudace této stavby nebo (ii) kdy se o dané skutečnosti nájemce prokazatelně dozví, do 30 dnů s nájemcem nájemní smlouvu na nájem prostor v této nové hale, obdobnou jako je tato smlouva. Předmět a rozsah nájmu bude obdobný jako je uveden v článcích 3, 5, a 6 této smlouvy a přiměřeně, dle vnitřní dispozice a prostor této nové haly a jejích okolních prostorů a dle uvážení nájemce jak je uveden v článcích 3 a 6 této smlouvy. Jednotková výše nájmu za jednotlivé předměty nájmu a doba trvání smlouvy budou shodné s touto smlouvou a ostatní podmínky této smlouvy budou přiměřeně zachovány. Součástí této budoucí smlouvy bude buď ustanovení, kterým se ukončí platnost a účinnost této smlouvy jako celku nebo, pokud nájmy dle článků 3 a 6 této smlouvy nebudou nahrazeny přiměřeně odpovídajícími nájmy v budoucí smlouvě, ustanovení ve formě dodatku k této smlouvě, kterým se zruší části této smlouvy týkající se nájmu nahrazených v budoucí smlouvě.
- 12.2 Pronajimatel se zavazuje, že pokud nájemce zjistí svou sníženou potřebu nájmu nebytových prostor oproti prostorům uvedených v článku 3 této smlouvy, bude na písemnou výzvu nájemce s nájemcem v dobré víře jednat o uzavření dodatku k této smlouvě, kterým se sníží rozsah pronajímaných nebytových prostor uvedených v článku 3 a přiměřeně se upraví výše nájmu z těchto nebytových prostor.
- 12.3 Nájemce se zavazuje, že pokud pronajimatel provede rekonstrukce či jiné stavební úpravy (dále jen „rekonstrukce“) nebytových prostor uvedených v článku 3, kterými se zvýší plocha těchto nebytových prostor aniž se změnil účel jejich užití, uzavře na písemnou výzvu pronajimatele, která bude učiněna do 90 dnů ode dne, kdy nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí na tuto rekonstrukci nebo, není-li takovéto kolaudační rozhodnutí právními předpisy na danou rekonstrukci požadováno, do 90 dnů od dokončení takovéto rekonstrukce a zprovoznění těchto nebytových prostor, do 30 dnů s nájemcem dodatek k této nájemní smlouvě, kterým se příslušně upraví rozsah pronajímaných nebytových prostor uvedených v článku 3 a přiměřeně se upraví výše nájmu z těchto nebytových prostor.

12.4 Smluvní strany se zavazují, že pokud pronajimatel provede rekonstrukce nebytových prostor uvedených v článku 3, kterými se sníží plocha těchto nebytových prostor aniž se změnil účel jejich užití, uzavřou na písemnou výzvu druhé smluvní strany, která bude učiněna do 90 dnů ode dne, kdy nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí na tuto rekonstrukci nebo, není-li takovéto kolaudační rozhodnutí právními předpisy na danou rekonstrukci požadováno, do 90 dnů od dokončení takovéto rekonstrukce a zprovoznění těchto nebytových prostor, do 30 dnů mezi sebou dodatek k této nájemní smlouvě, kterým se příslušně upraví rozsah pronajímaných nebytových prostor uvedených v článku 3 a přiměřeně se upraví výše nájmu z těchto nebytových prostor

12.5 Pronajimatel se zavazuje, že pokud převede nemovitosti tvořící předmět nájmu na třetí osobu zabezpečí, aby tento nový majitel uzavřel s nájemcem smlouvu o uzavření smlouvy budoucí obdobnou smlouvě uvedené v bodě 12.1 této smlouvy pro případ, že by tento nový majitel pořídil novou halu do svého majetku. Pronajimatel se rovněž zavazuje, že pokud převede nemovitosti tvořící předmět nájmu na třetí osobu zabezpečí, aby tento nový majitel uzavřel s nájemcem smlouvu o uzavření smluv budoucích obdobné smlouvám uvedeným v bodech 12.2, 12.3 a 12.4 této smlouvy.

Článek 13 Závěrečná ustanovení

13.1 Lhůty určené v této smlouvě počtem dnů jsou stanoveny, není-li uvedeno jinak, ve dnech kalendářních.

13.2 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů.

13.3 Vzdání se práva kteroukoliv smluvní stranou v případě porušení některého ustanovení této smlouvy nelze považovat ani vykládat jako vzdání se práv jiného ustanovení této smlouvy ani vzdání se práv v případě dalšího porušení stejného ustanovení.

13.4 Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě musí být učiněny v písemné formě.

13.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

13.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají v dobré víře podle své vážné a svobodné vůle, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jim bránily uzavřít tuto smlouvu nebo plnit závazky z ní vyplývající, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Litvínově dne **1 2. ledna 2004**

Pronajimatel:

Město Litvínov



PaedDr. Karel Zdražil
starosta



V Litvínově dne

Nájemce:

HC CHEMOPETROL Litvínov, o.s.



Ing. Petr Polák
předseda výboru



Ing. Jiří
místopředseda výboru

HC CHEMOPETROL LITVÍNOV
občanské sdružení
Zimní stadion, S. K. Neumanna 1598
IČO: 00554782 DIČ: 207-00554782
436 01 Litvínov

Přílohy:

1. Seznam vnitřního vybavení a movitých věcí nebytových prostor pro trvalý pronájem
2. Výše a struktura nájemného

DOLOŽKA

Záměr města Litvínov pronajmout nemovitý majetek byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn před projednáním v Radě Města Litvínov vyvěšením na úřední desce od 4. prosince 2003 do 19. prosince 2003.

Smlouva byla dle ustanovení § 41 č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů schválena na 37. jednání Rady Města Litvínov dne 9. ledna 2004, usnesením č. 868/37.

Číslo smlouvy u poskytovatele: 23/SML0996/SoPD/SMT

Číslo smlouvy u příjemce:

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE

uzavřená dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“)

SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Ing. Jindrou Zalabákovou, členkou Rady Ústeckého kraje pro oblast školství, mládeže a sportu

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

Mgr. Veronika Šourková, samostatný referent odboru školství, mládeže a tělovýchovy Krajského úřadu Ústeckého kraje

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemce:

Název:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Číslo účtu:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

HC Litvínov, sportovní spolek

S. K. Neumanna 1598, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov

Kamilem Havelkou, předsedou výboru a

Ing. Petrou Římalovou Lehkou, členkou výboru

00554782

CZ00554782

Komerční banka, a.s.

[REDACTED]

Kamil Havelka

Kopie dokladu o právní subjektivitě příjemce je součástí spisu sp. zn. KUUK/012933/2023 uloženého na odboru školství, mládeže a tělovýchovy Krajského úřadu Ústeckého kraje.

(dále jen „příjemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE
V RÁMCI DOTAČNÍHO PROGRAMU
„AKADEMIE TALENTOVANÉ MLÁDEŽE OLYMPIJSKÝCH
SPORTŮ ÚSTECKÉHO KRAJE 2023“
(dále jen „smlouva“)**

Preambule

Pro účely poskytování dotací byly usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 007/13Z/2022 ze dne 28. 2. 2022 schváleny Zásady pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí Ústeckým krajem (dále jen „Zásady“). Smlouva se uzavírá v souladu s těmito Zásadami, které jsou pro příjemce závazné ve věcech touto smlouvou neupravených.

I.

Předmět smlouvy, účel a výše dotace

1. **Poskytovatel** v souladu s usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 050/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023 poskytuje příjemci ze svého rozpočtu neinvestiční dotaci ve výši 4 202 700,- Kč (slovy: čtyři miliony dvě stě dva tisíc sedm set korun českých), která bude převedena bezhotovostně na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy, pod UZ (účelovým znakem) 00244, **za podmínky, že ji příjemce stanoveným způsobem použije nejpozději do konce kalendářního roku, ve kterém byla poskytnuta**, přičemž úhradu uznatelných mzdových nákladů vzniklých do 31. 12. 2023 lze provést do 15. 1. 2024.
2. Dotace je poskytnuta na základě žádosti o poskytnutí dotace ze dne 20. 1. 2023.
3. Dotace je poskytnuta na realizaci projektu Hokejová AKADEMIE ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek 2023-systémová výchova mládeže (dále jen „projekt“).
4. Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
5. Dotace je slučitelná s dotací poskytnutou z rozpočtu jiných územních samosprávných celků, státního rozpočtu nebo fondů EU, pokud to pravidla pro poskytnutí těchto podpor nevylučují.

II.

Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo stanoveného účelu

1. Dotace je příjemci poskytnuta ve výši dle čl. I. odst. 1 smlouvy za účelem realizace předloženého projektu Hokejová AKADEMIE ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek 2023-systémová výchova mládeže (dále jen „projekt“), dle poskytovatelem odsouhlaseného rozpočtu všech plánovaných příjmů a výdajů (dále jen „plánovaný nákladový rozpočet“), a to v rozsahu v něm uvedeného procentuálního podílu dotace na úhradě plánovaných uznatelných nákladů za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu. Plánovaný nákladový rozpočet předložený příjemcem v projektu je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
2. V plánovaném nákladovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, se za neuznatelný náklad označují následující náklady: XXX
3. Změny v rámci druhového členění rozpočtu je možné provádět pouze za podmínek stanovených čl. VIII. odst. 6 Zásad za předpokladu předchozího písemného souhlasu příslušného odboru krajského úřadu. V těchto případech nebude uzavírán dodatek ke smlouvě.
4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2023. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1. smlouvy) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (termín realizace projektu), přičemž úhradu uznatelných mzdových nákladů vzniklých do 31. 12. 2023 lze provést do 15. 1. 2024.

Uznatelný náklad je nezbytný náklad, který splňuje všechny následující podmínky:

- a. vyhovuje zásadám efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti,
- b. vznikl příjemci v přímé souvislosti s prováděním projektu a v rámci termínu realizace projektu,
- c. byl skutečně uhrazen v rámci termínu realizace projektu a zachycen v účetnictví příjemce na jeho účetních dokladech, je identifikovatelný, ověřitelný a podložený prvotními podpůrnými doklady.

Neuznatelný náklad je náklad na:

- a. pořízení dlouhodobého a krátkodobého finančního majetku,
 - b. úroky, penále, pokuty a jiné sankce,
 - c. opatření pro možné budoucí ztráty nebo dluhy,
 - d. nákupy pozemků a budov,
 - e. ztráty z devizových kurzů,
 - f. pohoštění - rautové, cateringové, alkohol,
 - g. uzavřené leasingové smlouvy,
 - h. cestovné nad rámec zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, pro zaměstnavatele, který je uveden v § 109 odst. 3 tohoto právního předpisu,
 - i. mzdy včetně odvodů nad rámec platových předpisů pro zaměstnance ve veřejných službách a správě,
 - j. náhrady mzdy za dobu nepřítomnosti (dovolená, nepřítomnost, nemoc, svátek),
 - k. finanční odměny pro účastníky akce (finanční dar, výhra).
6. Dotace bude poskytnuta jednorázově bankovním převodem na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
7. Jako závazný ukazatel byl stanoven podíl dotace na celkových plánovaných uznatelných nákladech projektu v maximální výši 100 %. Závazný ukazatel musí být dodržen ve vztahu k celkovým uznatelným nákladům projektu za dodržení druhového členění plánovaného nákladového rozpočtu.

III.

Práva a povinnosti příjemce

Příjemce prohlašuje, že dotaci přijímá a v této souvislosti se zavazuje:

1. Použít dotaci za účelem realizace předloženého projektu, pro který byla dotace poskytnuta, a v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě.
2. Dotaci nepřevést na jiný subjekt.
3. Dotaci nepoužít na úhradu DPH, je-li příjemce plátcem DPH s nárokem na uplatnění odpočtu této daně.

4. Odpovídat za hospodárné použití přidělených prostředků v souladu se schváleným plánovaným nákladovým rozpočtem projektu, který je přílohou této smlouvy, a jejich řádné a oddělené sledování v účetnictví, pod daným účelovým znakem (UZ), vedeném v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to jak z hlediska nákladů projektu hrazených z dotace, tak z hlediska celkových uznatelných nákladů projektu.
5. Uvádět na všech účetních dokladech účelový znak kraje. Označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem.
6. Předat poskytovateli písemnou závěrečnou zprávu o použití poskytnuté dotace, a to do 30 dnů od ukončení realizace projektu. Spolu se závěrečnou zprávou je příjemce povinen předložit finanční vypořádání dotace. Ze závažných důvodů může být termín předložení závěrečné zprávy na žádost příjemce, postupem dle Zásad, prodloužen. Pokud byl projekt realizován před uzavřením této smlouvy, je příjemce povinen předložit poskytovateli finanční vypořádání poskytnuté dotace do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

I. Závěrečná zpráva musí obsahovat:

- označení příjemce,
- číslo smlouvy poskytovatele uvedené na 1. straně smlouvy,
- popis realizace projektu včetně dodržování jeho harmonogramu,
- kvalitativní a kvantitativní výstupy projektu,
- přínos projektu pro cílové skupiny,
- celkové zhodnocení projektu,
- finanční vypořádání dotace, včetně účelového znaku.

II. Finanční vypořádání dotace (přehled o čerpání a použití poskytnuté dotace) musí obsahovat:

- přehled všech nákladů a výnosů projektu,
 - přehled nákladů projektu hrazených z dotace v členění dle účelového určení,
 - přehled o vrácení nepoužitých prostředků do rozpočtu poskytovatele,
 - výpis z odděleného účetnictví (případně účetnictví vedeného pod účelovým znakem), jestliže je příjemce povinen účetnictví vést, jak z hlediska nákladů projektu hrazených z dotace, tak z hlediska celkových uznatelných nákladů projektu,
7. Umožnit pověřeným pracovníkům poskytovatele provádět kontrolu čerpání a využití prostředků dotace v návaznosti na rozpočet projektu a v této souvislosti jim umožnit nahlížet do účetní evidence. Umožnit provádět kontrolu jak v průběhu, tak i po ukončení realizace projektu.
 8. Neprodleně písemně informovat, nejpozději však do 7 dnů, odbor školství, mládeže a tělovýchovy krajského úřadu o všech změnách týkajících se tohoto smluvního vztahu, včetně identifikace příjemce nebo podpořeného projektu.
 9. V případě vykázaného vyššího procentuálního podílu dotace ve vztahu ke skutečným nákladům realizovaného projektu, než jaký byl stanoven jako závazný ukazatel (viz čl. II odst. 7 smlouvy), prostředky, o které byl dohodnutý podíl dotace překročen, vrátit. Tyto prostředky příjemce poukáže zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byly poskytnuty, a to současně s předložením závěrečné zprávy.
 10. Vrátit nevyčerpanou část dotace zpět na účet poskytovatele, z něhož mu byla poskytnuta v případě, že skutečně vynaložené náklady budou nižší než náklady uvedené v plánovaném nákladovém rozpočtu, současně s předložením závěrečné zprávy.

11. Vrátit poskytnutou dotaci zpět na účet poskytovatele, z něhož byla dotace na realizaci projektu poskytnuta, v případě, že se projekt neuskuteční, nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy se o této skutečnosti dověděl, současně písemně informovat poskytovatele o vrácení dotace.
12. Respektovat závěry kontroly provedené v souladu se zákonem a dle čl. XII. Zásad.
13. Zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jestliže se příjemce stal dotovaným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 tohoto zákona a dodržovat v souvislosti s čerpáním dotace veškeré další obecně závazné právní předpisy.
14. Je-li příjemce právnickou osobou, je povinen zajistit, aby případné rozhodnutí o jeho likvidaci nebo přeměně podle příslušných právních předpisů bylo přijato až po předchozím souhlasu poskytovatele. Příjemce je povinen poskytovateli poskytnout veškeré informace o záměru likvidace nebo přeměny, které mohou podle názoru poskytovatele ovlivnit podmínky a účel poskytnuté dotace.
15. Příjemce je povinen s poskytovatelem spolupracovat při plnění jeho povinnosti vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.

IV.

Porušení rozpočtové kázně

1. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
 - a. předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či dle odst. 6) čl. XIII. Zásad – výše odvodu činí 5 %,
 - b. předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou či dle odst. 6) čl. XIII. Zásad – výše odvodu činí 10 %,
 - c. nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že projekt je spolufinancován Ústeckým krajem – výše odvodu činí 10 %,
 - d. nedodržení povinnosti uvádět na všech účetních dokladech účelový znak (pokud byl přidělen) – výše odvodu činí až 5 %,
 - e. nedodržení povinnosti publicity v případě informování sdělovacích prostředků – výše odvodu činí 5 %,
 - f. nedodržení povinnosti publicity neoznačením publikací, internetových stránek či jiných nosičů „sponzorským vzkazem“ – výše odvodu činí 5 %.
 - g. nedodržení povinnosti publicity neumístěním tabulky se „sponzorským vzkazem“ na stavbě nebo v její bezprostřední blízkosti (v případě investiční dotace) – výše odvodu činí 5 %.
3. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají, s výjimkou odvodů za porušení rozpočtové kázně porušením pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Za porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek se uloží odvod ve výši nejzávažnějšího porušení těchto

pravidel u stejné zakázky. Při neoprávněném použití peněžních prostředků dle § 22 odst. 2 písm. a) nebo b) zákona č. 250/2000 Sb. odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytnutých prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy (odst. 2 tohoto čl.) za porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může poskytovatel pozastavit poskytnutí peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu. Pokud krajský úřad uloží odvod za porušení rozpočtové kázně, v rozhodnutí uvede, že z uloženého odvodu bude odvedena pouze částka ve výši rozdílu mezi uloženým odvodem a peněžními prostředky neposkytnutými z důvodu podezření na porušení rozpočtové kázně. Pokud krajský úřad odvod neuloží, poskytovatel poskytne pozastavené peněžní prostředky příjemci.

V.

Výpověď a zrušení smlouvy

1. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu v případě, že příjemce porušil smluvní povinnost stanovenou touto smlouvou. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní lhůty, která činí 30 dnů. Ve výpovědní lhůtě bude pozastaveno vyplácení dotace.
2. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 správního řádu. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde smluvní straně, která návrh podala. Pokud strana smlouvy, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, smlouva nezaniká.
3. Smlouvu lze ukončit také na základě písemné dohody smluvních stran.
4. Spory z právních poměrů při poskytnutí dotace rozhoduje podle správního řádu Ministerstvo financí ČR.

VI.

Publicita

1. Příjemce je povinen v případě informování sdělovacích prostředků o projektu uvést fakt, že projekt byl podpořen Ústeckým krajem (poskytovatelem).
2. Na výstupech projektu typu publikací, internetových stránek či jiných nosičů uvede příjemce skutečnost, že projekt podpořil poskytovatel (dále „Sponzorský vzkaz“) v provedení respektující logomanuál poskytovatele. Příjemce podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že se s daným logomanuálem seznámil.
3. Příjemce je povinen předložit návrh způsobu použití a umístění „Sponzorského vzkazu“ ke schválení poskytovateli, případně upravit návrh podle námitek poskytovatele a předložit ho poskytovateli ke konečnému schválení. Za poskytovatele rozhoduje kontaktní osoba uvedená v označení smluvních stran.
4. Příjemce je povinen prezentovat poskytovatele v následujícím rozsahu, a to nejméně po dobu trvání projektu:
 - a. logo poskytovatele umístěné, v souladu s logomanuálem, na – pozvánkách, plakátech, programech, vstupenkách souvisejících s akcí (projektem),
 - b. verbální prezentace poskytovatele v médiích a na tiskových konferencích pořádaných u příležitosti akce (projektu),

- c. oficiální pozvání zástupců poskytovatele, volný vstup do VIP prostor pro zástupce poskytovatele,
 - d. viditelné a prominentní umístění loga poskytovatele v místech konání akce (realizace projektu) v počtu odpovídajícím rozsahu a významu akce (propagační komponent s logem si příjemce může po domluvě zapůjčit od poskytovatele),
 - e. umístění reklamních panelů s prezentací poskytovatele v místě konání akce (realizace projektu),
 - f. distribuce tiskových materiálů poskytovatele, které dodá poskytovatel mezi hosty akce,
 - g. v případě videoprojekce odvysílání videospotu poskytovatele na (celoplošné) obrazovce (videospot si příjemce po domluvě vyzvedne u poskytovatele),
 - h. prezentace poskytovatele moderátorem akce,
 - i. umístění aktivního odkazu www.kr-ustecky.cz na internetových stránkách souvisejících s konáním akce (realizací projektu),
5. Logo Ústeckého kraje (poskytovatele) je ochrannou známkou, která požívá ochrany podle zákona č. 441/2003 Sb., o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách), ve znění pozdějších předpisů.

VII. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede poskytovatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky ID: [REDACTED]. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, použijí se přiměřeně na právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., správního řádu, případně příslušná ustanovení občanského zákoníku s výjimkou uvedenou v § 170 správního řádu.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou poskytovatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Poskytovatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách poskytovatele www.kr-ustecky.cz.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

6. O poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 050/21Z/2023 ze dne 24. 4. 2023.

V Ústí nad Labem dne 24. 05. 2023

v LITVÍNĚ dne 09. 5. 2023

Poskytovatel
Ústecký kraj
Ing. Jindra Zalabáková,
členka Rady Ústeckého kraje pro oblast
školství, mládeže a sportu na základě
pověření dle usnesení Rady Ústeckého
kraje č. 008/4R/2020

Příjemce
HC Litvínov, sportovní spolek
Kamil Havelka, předseda výboru,
Ing. Petra Římalová Lehká, členka výboru

HC LITVÍNŮV, sportovní spolek
Zimní stadion
S.K. Neumanna 1598, 436 01 Litvínov
IČ: 00554782 ②

Přílohy:

Příloha č. 1 - Plánovaný nákladový rozpočet

**Plánovaný nákladový rozpočet
Akademie talentované mládeže olympijských sportů Ústeckého kraje 2023**

Název příjemce dotace	HC Litvínov, sportovní spolek
Název projektu	Hokejová AKADEMIE ČSLH HC Litvínov, sportovní spolek 2023-systémová výchova mládeže
Celkové plánované náklady projektu	4 202 700
Dotace	4 202 700

Název položky:	Výše nákladů:	
Nákup materiálu:	1 000 000	Kč
Nákup služeb:	3 002 700	Kč
Cestovné:	0	Kč
Osobní náklady:	200 000	Kč
Celkové plánované náklady projektu	4 202 700	Kč

VLitvínově dne 09.5.2023 Podpis statutárního zástupce

HC LITVÍNOV, sportovní spolek
Zimní stadion
S.K.Neumanna 1598, 436 01 Litvínov
IČ: 00554782 (2)



	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	19. 05. 2023	Mgr. Veronika Šourková	referent OŠMT	
Vedoucí odboru	23. 05. 2023	Mgr. Roman Kovář	vedoucí OŠMT	
Číslo příslibu / správce rozpočtu	23/RP201115	Adéla Jechová	referent EO	
Právně posouzeno	dle vzoru			
Předchozí souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv	24. 05. 2023			
ID záznam uveřejnění smlouvy	22889704			
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 050/21Z/2023 ze dne: 24. 4. 2023			