

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
[odbor životního prostředí a zemědělství]

Dle rozdělovníku

Datum: 22. 4. 2010
JID: 53666/2010/KUUK
Číslo jednací: 830/ZPZ/2010
Vyřizuje/linka: Mgr. Radovan Douša/595
E-mail: dousa.r@kr-ustecky.cz

Oznámení záměru na vyhlášení přírodní památky „Soběchlebské terasy“ a projednání návrhu plánu péče

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 67 odst.1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle §77 a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

oznamuje

I. podle § 40 odst. 2 zákona, § 41 odst. 1 zákona a § 11 vyhl. č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou a dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím skutečnost, že byl předložen k projednání návrh na vyhlášení zvláště chráněného území (dále jen ZCHÚ) "**Soběchlebské terasy**" v kategorii přírodní památka, o celkové rozloze 2,7608 ha. Navrhované území je vymezeno v lesním komplexu 0,7 km severovýchodně od obce Soběchleby v k.ú. Soběchleby u Podbořan (okres Louny) na p. p. č. 1449, 1453, 1438/5, 1514/5, 1514/9, 1617/8. Ochranné pásmo zasahuje na pozemky p. p. č. 1438/3, 1438/4, 1438/6, 1438/7, 1438/12, 1438/13, 1438/14, 1438/15, 1514/1, 1514/4, 1514/6, 1514/7, 1617/1.

Lokalita Soběchlebské terasy byla na základě sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., zařazena do evropského seznamu evropsky významných lokalit. Dle § 45 c odst. 5 zákona je v případě, že lokalita vyžaduje přísnější ochranu, než je ochrana podle § 45 c odst. 2 zákona, a nebyla – li taková ochrana zajištěna smluvně (dle § 39 zákona) příslušný orgán ochrany přírody povinen lokalitu vyhlásit jako zvláště chráněné území v kategorii stanovené národním seznamem. Vyhlášení zvláště chráněného území je třeba provést nejpozději do 6 let od přijetí lokality do evropského seznamu. Vyhlášení PP Soběchlebské terasy se předpokládá v roce 2010.

Návrh na vyhlášení přírodní památky je společně s tímto oznámením zaslán dotčeným obcím. Vlastníci nemovitostí dotčených tímto návrhem zapsaní v katastru nemovitostí obdrží pouze toto oznámení.

Písemné námitky k předloženému návrhu mohou dle § 40 odst. 4 zákona uplatnit dotčené obce a kraje ve lhůtě 90 dnů od obdržení návrhu a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení návrhu k projednání. Námitky lze podat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru

životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 00 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo tamtéž elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: epodatelna@kr-ustecky.cz. Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

II. podle § 38 odst. 3 zákona oznamuje dále dotčeným obcím a vlastníkům nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí, že byl připraven návrh plánu péče pro uvedené zvláště chráněné území. Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>) a na úředních deskách dotčených obcí.

S celým textem plánu péče a návrhu na vyhlášení ZCHÚ se lze seznámit na Krajském úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Budova C, Stroupežnického 1326/16, 400 01 Ústí nad Labem, kancelář č. 310, a to v pracovních dnech, nejlépe po předchozí domluvě, nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje v sekci „životní prostředí“ (<http://zivotniprostredi.kr-ustecky.cz>) a na úřadech dotčených obcí.

Dotčené obce žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče na své úřední desce po dobu nejméně 15 dní bezprostředně po jeho obdržení.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí památky ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku, rybníka s chovem ryb či vodní drůbeže), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkovi a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkovi pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní památky u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní památce mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

RNDr. Tomáš Burian
vedoucí oddělení životního prostředí

Vyvěšeno dne: _____

Sejmuto dne: _____

Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Tel.: +420 475 657 111 Url: www.kr-ustecky.cz IČ: 70892156
Fax: +420 475 200 245 E-mail: urad@kr-ustecky.cz DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

Rozdělovník

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město.

Jiří Bláha, Mlýnská 908, 441 01 Podbořany

Josef Bláha, Soběchleby 88, Blšany, Soběchleby 438 01

Miloslav Bláha, Komenského 410, 439 81 Kryry

Zemědělská společnost Blšany s.r.o., Náměstí 107, 439 88 Blšany

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Žižkov.

Ing. Zdeněk Starosta, Kovářova 483, 155 00 Praha Stodůlky

Ing. Monika Starostová, Náhorní 1313, 251 68 Kamenice Nová Hospoda

Ing. Pavel Beran, Zahradní 883, 441 01 Podbořany

Město Blšany, Náměstí 29, 439 88 Blšany

Městský úřad Blšany, Náměstí 29, 439 88 Blšany (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

Městský úřad Podbořany, odbor životního prostředí a vodoprávní úřad, Mírová 615, 441 01 Podbořany

Městský úřad Podbořany, stavební úřad, Mírová 615, 441 01 Podbořany

Portál veřejné správy (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

Vlastní

Přílohy :

1. Kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území
2. Kopie Základní mapy České republiky vhodného měřítko s orientačním zákresem hranic zvláště chráněného území
3. Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území