



8201/UTP/2013-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/7664/2013-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové město,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtmán
IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ
č. 183/13/4120**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

pozemky

- **parcela číslo 486/2**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 728.973,00 Kč
- **parcela číslo 486/5**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v operativní evidenci 19.510,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Běhánky**, obec Dubí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

pozemek

- **parcela číslo 113/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 858.890,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Dubí u Teplic**, obec Dubí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů,

a na základě Ohlášení ze dne 22.8.2013 s uvedeným majetkem státu příslušný hospodařit ve smyslu § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou skutečnosti, že:

na pozemek p.č. 486/2 k.ú. Běhánky

- byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 75/13/4120 pro ČEZ Distribuce a.s.

vydána vyjádření :

- souhlasné vyjádření k PD stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení na p.p.č. 486/2 k.ú. Běhánky“ ze dne 31.07.2008, č.j. UZSVM/UTP/3418/2008-UTPH, pro město Dubí
- souhlasné vyjádření k zahájení stavby „Staré Běhánky – rekonstrukce sítě NN“ ze dne 21.06.2010, č.j. UZSVM/UTP/3562/2010-UTPH, pro GA Energo technik s.r.o. Plzeň
- souhlasné vyjádření na akci „Výstavba splaškové kanalizace Dubí – Běhánky“ ze dne 11.09.2013, č.j. UZSVM/UTP/7046/2013-UTPM, pro AQUECON a.s. Ústí nad Labem

na pozemek p.č. 486/5 k.ú. Běhánky

- vydáno souhlasné vyjádření na akci „Výstavba splaškové kanalizace Dubí – Běhánky“ ze dne 11.09.2013, č.j. UZSVM/UTP/7046/2013-UTPM, pro AQUECON a.s. Ústí nad Labem

na pozemek p.č. 113/1 k.ú. Dubí u Teplic

- uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 98/12/4120 pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s.
- vydáno souhlasné vyjádření na akci „Výstavba splaškové kanalizace Dubí – Běhánky“ ze dne 11.09.2013, č.j. UZSVM/UTP/7046/2013-UTPM, pro AQUECON a.s. Ústí nad Labem

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve **Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 183/13/4120**, kterou se
převádí

pozemky

- **parcela číslo 486/2**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 728.973,00 Kč
- **parcela číslo 486/5**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 19.510,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Běhánky**, obec Dubí, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

pozemek

- **parcela číslo 113/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, způsob ochrany – 0, hodnota v účetní evidenci 858.890,00 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Běhánky**, obec Dubí, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 183/13/4120 byla schválena
usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman