

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

Usnesení

**z 22. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje - IV. volební období 2012 – 2016,
konaného dne 20. 04. 2015 od 10:13 hodin do 14:26 hodin
v zasedacím sále Krajského úřadu Ústeckého kraje,
Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem**

Usnesení č. 17/22Z/2015

Realizace záměru změny zabezpečení poskytování zdravotní péče z nemocnic následné péče na akciovou společnost Krajská zdravotní, a. s.

Zastupitelstvu Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o realizaci záměru převodu činností zajišťovaných příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje Nemocnicí následné péče Most, příspěvkovou organizací, a Nemocnicí následné péče Ryjice, příspěvkovou organizací, (společně dále jen „NNP“) na akciovou společnost Krajská zdravotní, a.s.
2. odůvodnění návrhu na modifikaci postupu realizace záměru schváleného usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 19/20Z/2014 ze dne 15. 12. 2014.

B) mění

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 19/20Z/2014 ze dne 15. 12. 2014 v části B) tak, že původní text se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„**schvaluje** záměr převodu činností zajišťovaných příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje Nemocnicí následné péče Most, příspěvkovou organizací, a Nemocnicí následné péče Ryjice, příspěvkovou organizací, (společně dále jen „NNP“) na akciovou společnost Krajská zdravotní, a.s., a to následujícím postupem:

- a) prodej obchodních závodů NNP společnosti Krajská zdravotní, a.s.,
- b) prodej svěřeného majetku NNP (nemovitosti), užívaného k převáděné činnosti NNP společnosti Krajská zdravotní, a.s.,
- c) převod nebo přechod pohledávek z titulu prodeje obchodních závodů z NNP na Ústecký kraj,
- d) zvýšení základního kapitálu Krajské zdravotní, a.s. formou kapitalizace pohledávek Ústeckého kraje za Krajskou zdravotní, a.s. vzniklých z titulu neuhrazené kupní ceny za prodej obchodních závodů, a neuhrazené kupní ceny za prodej svěřeného majetku (nemovitosti),
- e) zrušení NNP,

to vše za současného splnění podmínek:

- změna způsobu organizace a zabezpečení poskytování zdravotní péče dosud poskytované NNP neohrozí dostupnost, rozsah, strukturu a kvalitu zdravotních služeb,
- všechny stávající pracovněprávní vztahy zaměstnanců NNP budou převedeny na Krajskou zdravotní, a.s.,
- převod činností zajišťovaných NNP bude realizován k 1. 7. 2015, resp. ke dni zveřejnění údaje o tom, že do sbírky listin rejstříkového soudu byla uložena smlouva o prodeji obchodního závodu
- bude zpracována detailní ekonomická analýza souladu majetkových transferů ze strany Ústeckého kraje, popř. NNP do Krajské zdravotní, a.s. s pravidly veřejné podpory.“

C) rozhoduje

1. dle čl. X „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010, o nepoužití těchto pravidel na prodej nemovitostí, o němž je rozhodováno v bodu C) 2. tohoto usnesení.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o prodeji (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti Krajská zdravotní, a. s., se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 25488627, a to:

- pozemek: **p. č. 121** o výměře 3188 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 122** o výměře 1547 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 151** o výměře 2280 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 153/1** o výměře 10778 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 154** o výměře 42 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: **p. č. 155/1** o výměře 52 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **bez čp/če**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 155/1
- pozemek: **p. č. 155/2** o výměře 9 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: **p. č. 156** o výměře 1391 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Ryjice, č.p. 6**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 156
- pozemek: **p. č. 157** o výměře 282 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: **p. č. 158** o výměře 1852 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 159** o výměře 161 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Ryjice, č.p. 1**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 159
- pozemek: **p. č. 160** o výměře 307 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Ryjice, č.p. 50**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 160
- pozemek: **p. č. 162** o výměře 236 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Ryjice, č.p. 36**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 162
- pozemek: **p. č. 166/2** o výměře 414 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 167** o výměře 981 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p. č. 168** o výměře 734 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Ryjice, č.p. 10**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 168

obec Ryjice, **k. ú. Ryjice**, zapsaných na LV č. 31 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj.

Nemovitosti – nezapisované do KN:

<u>Katastrální území</u>	<u>název</u>	<u>na parcele č.</u>
--------------------------	--------------	----------------------

Ryjice	rozvod plynu	130/1, 153/1, 151, 149, 148, 146
Ryjice	rozvodné kabely	122, 153/1, 118
Ryjice	vnitř. telef. rozvod	122, 153/1
Ryjice	vnější telef. rozvod	
Ryjice	vodovod do čp. 1	122, 153/1
Ryjice	vodovod do čp. 50	122, 153/1
Ryjice	hlavní cesta	122
Ryjice	plocha č. 457	
Ryjice	studna u čp. 55	153/1
Ryjice	oplocení objektu	153/1, 151
Ryjice	opěrná zeď	158
Ryjice	opěrná zeď u čp. 50	153/1
Ryjice	studna	121
Ryjice	veřejné osvětlení	153/1, 122, 118

- pozemek: **p. č. 3201/1** o výměře 1631 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.p. 1304**, obč. vyb., umístěna na pozemku p. č. 3201/1
 - pozemek: **p. č. 3201/4** o výměře 724 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3201/5** o výměře 3207 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3201/6** o výměře 1910 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3201/7** o výměře 62 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **bez čp/če**, jiná st., umístěna na pozemku p. č. 3201/7
 - pozemek: **p. č. 3201/8** o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3202/1** o výměře 2599 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3202/2** o výměře 771 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3202/3** o výměře 1020 m², druh pozemku: ostatní plocha
 - pozemek: **p. č. 3202/4** o výměře 23 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3123**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/4
 - pozemek: **p. č. 3202/5** o výměře 21 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3124**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/5
 - pozemek: **p. č. 3202/6** o výměře 21 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3125**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/6
 - pozemek: **p. č. 3202/7** o výměře 21 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3126**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/7
 - pozemek: **p. č. 3202/8** o výměře 13 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3127**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/8
 - pozemek: **p. č. 3202/9** o výměře 14 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **Most, č.e. 3128**, garáž, umístěna na pozemku p. č. 3202/9
- obec Most, **k. ú. Most II**, zapsaných na LV č. 4984 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj.

Nemovitosti – nezapisované do KN:

Katastrální území	název	na parcele č.
Most II	odpočinková plocha	3201/1
Most II	přípojka kanalizační	3201/5

za kupní cenu 47.170.000,- Kč (dle znaleckých posudků č. 2568-32/2015 ze dne 13. dubna 2015 a č. 2568-33/2015 ze dne 13. dubna 2015 zpracovaných znaleckým ústavem Grant Thornton Valuations, a.s.)

za předpokladu, že bude uzavřena

- smlouva o prodeji obchodního závodu Nemocnice následné péče Ryjice, příspěvková organizace společnosti Krajská zdravotní, a.s. u nemovitostí v k.ú. Ryjice,
- smlouva o prodeji obchodního závodu Nemocnice následné péče Most, příspěvková organizace společnosti Krajská zdravotní, a.s. u nemovitostí v k.ú. Most II.

3. o změně:

- a) zřizovací listiny č.j. 222./2002 ze dne 18. prosince 2002, ve znění změn a dodatků příspěvkové organizace Nemocnice následné péče Ryjice, příspěvková organizace, se sídlem Ryjice č.p. 1, PSČ 403 31, IČ: 72753536, dodatkem č. 29 ke zřizovací listině dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, s účinností ke dni, kdy Krajská zdravotní, a.s. nabyde vlastnické právo k obchodnímu závodu Nemocnice následné péče Ryjice jako celku zveřejněním údaje, že uložila doklad o koupi závodu do sbírky listin obchodního rejstříku;
- b) zřizovací listiny č.j. 217./2002 ze dne 9. 3. 1998 ve znění změn a dodatků příspěvkové organizace Nemocnice následné péče Most, příspěvková organizace, se sídlem Jana Žižky 1304, 434 01 Most, IČ: 66112338, dodatkem č. 30 ke zřizovací listině dle přílohy č. 4 tohoto materiálu, s účinností ke dni, kdy Krajská zdravotní, a.s. nabyde vlastnické právo k obchodnímu závodu Nemocnice následné péče Most jako celku zveřejněním údaje, že uložila doklad o koupi závodu do sbírky listin obchodního rejstříku;
- c) zřizovací listiny č.j. 2013/2002 ze dne 1. 10. 1991 ve znění změn a dodatků příspěvkové organizace Krajská majetková, příspěvková organizace, se sídlem Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048, dodatkem č. 60 ke zřizovací listině dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, s účinností ke dni, kdy Krajská zdravotní, a.s. nabyde vlastnické právo k obchodnímu závodu Nemocnice následné péče Ryjice a Nemocnice následné péče Most jako celku zveřejněním údaje, že uložila doklad o koupi závodů do sbírky listin obchodního rejstříku.

(Hlasování: 36 – 5 – 4) návrh byl přijat