



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo dárce:
Číslo obdarovaného:

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2055 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Dárce:

město Roudnice nad Labem

Sídlo:

Zastoupené:

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Vladimírem Urbanem, starostou města

IČ:

00264334

DIČ:

CZ00264334

Kontaktní osoba:

E-mail/telefon:

(dále jen „dárce“)

a

Obdarovaný:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí odboru majetkového

simak.j@kr-ustecky.cz/475 657 407

(dále jen „obdarovaný“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DAROVACÍ SMLOUVU:

I. Předmět daru

1. Dárce je na základě Vzniku práva ze zákona č. 172/1991 žádost o zápis do katastru nemovitostí dle zákona ČNR č. 172/91 Sb., § 1 ze dne 19.4.1994 vlastníkem těchto nemovitostí:

- pozemku **p.č. 896/3** označeném jako orná půda,
- pozemku **p.č. 896/4** označeném jako orná půda,
- pozemku **p.č. 2003/13** označeném jako zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům. obj., LV 3036,

v katastrálním území Roudnice nad Labem, obec Roudnice nad Labem, zapsaných na listu vlastnictví č. 1 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jako „předmět daru“).

Předmět daru pozemek p.č. 2003/13 bude předán k hospodaření příspěvkové organizaci Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, se sídlem: Neklanova 1806, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 69411263;

(dále jako „předmět daru“).

2. Předmět daru má tuto účetní hodnotu:

p.č. 896/3	Kč
p.č. 896/4	Kč
p.č. 2003/13	Kč

II. Projevy vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží a obdarovaný předmět daru se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi tak, jak stojí a leží přijímá od dárce do svého výlučného vlastnictví.

III. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděných nemovitostí včetně jejich příslušenství a součástí, a že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné právní vady, krom tohoto věcného břemene:
 - Věcné břemeno (podle Listiny) RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 40001 Ústí nad Labem, IČ: 27295567. Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 6.4.2009, Právní účinky vkladu práva ke dni 9.4.2009, č.j. V-2075/2009-506. Povinnost k parcele č. 896/3, p.č. 896/4.
2. Dále dárce prohlašuje, že je oprávněn nakládat s nemovitostí, jež je předmětem daru.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru řádně prohlédl a je seznámen s jeho stavem.

IV. Nabytí vlastnictví

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru zápisem do veřejného seznamu, a to vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.
2. Na základě této smlouvy podají smluvní strany společný návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek za podání tohoto návrhu zaplatí obdarovaný.
3. Na základě této darovací smlouvy zapíše Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice změnu vlastnického práva k předmětu daru podle této smlouvy.

V. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že obdarovaný má ode dne podpisu této darovací smlouvy právo vstupu a užívání předmětu daru.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Dárce tímto potvrzuje, že:
 - a) záměr obce darovat předmět daru byl dle § 18 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn dne po dobu 15 dnů před projednáním v Zastupitelstvu města Roudnice nad Labem na úřední desce;
 - b) o darování nemovitostí bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva města Roudnice nad Labem č. ze dne
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že o přijetí daru nemovitostí bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy upravujícími hospodaření územních samosprávných celků.
5. Tato smlouva je provedena ve 3 paré s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

VII. Podpisy smluvních stran

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Roudnici nad Labem dne V Ústí nad Labem dne

.....

Dárce
město Roudnice nad Labem
Vladimír Urban, starosta města

.....

Obdarovaný
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje