



**Krajský úřad**

Číslo budoucího dárce:

Číslo budoucího obdarovaného:

## **SMLOUVA O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**

uzavřená dle ustanovení § 1785 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Smluvní strany:**

#### **Budoucí dárce:**

**Ústecký kraj**

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje  
70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

Mgr. Ing. Jindřich Šimák, vedoucí majetkového odboru  
Krajského úřadu Ústeckého kraje

simak.j@kr-ustecky.cz

47 5657 407, 47 5200 245

*(dále jen „budoucí dárce“)*

a

#### **Budoucí obdarovaný:**

**Obec Kryštofovy Hamry**

Sídlo:

Zastoupená:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Kryštofovy Hamry 64, 431 91, Vejprty

Františkem Henzlem, starostou obce Kryštofovy Hamry

00075566

CZ00075566

Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 7422441/0100

*(dále jen „budoucí obdarovaný“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**

## I.

### Předmět budoucího daru

1. Budoucí dárce je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 1.10.2001, vklad práva povolen rozhodnutím č.j. Z-499/2002-503 Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov výlučným vlastníkem těchto nemovitostí:
  - pozemek: p.č. 334 o výměře 21002 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,  
v obci Kryštofovy Hamry, k.ú. **Kryštofovy Hamry**, zapsaný na listu vlastnictví č. 365 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,
  - **těleso komunikace č. III/22433 včetně příslušenství a součástí** – v délce 2,3 km na pozemku p.č. 334 v k.ú. **Kryštofovy Hamry**,
  - **těleso komunikace č. III/22435 včetně příslušenství a součástí** – v délce 1,33 km na pozemku p.č. 378 v k.ú. **Černý Potok**.
2. Nemovitosti jsou předány k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

## II.

### Projev vůle

1. Budoucí dárce se touto smlouvou zavazuje uzavřít s budoucím obdarovaným darovací smlouvu, jejímž předmětem budou nemovitosti popsané v čl. I. této smlouvy se vším právním i faktickým příslušenstvím a součástmi.
2. Budoucí dárce vyzve obdarovaného k uzavření darovací smlouvy po splnění podmínek stanovených v čl. III.1 této smlouvy, a to nejdéle do 1 roku po jejich splnění.

## III.

### Ostatní ujednání

1. Podmínkou pro uzavření darovací smlouvy je vyřazení silnice č. III/22433 a III/22435 ze silniční sítě a dokončení komplexní rekonstrukce tělesa komunikace č. III/22435 včetně jejího příslušenství a součástí v délce 1,33 km na pozemku p.č. 378 v k.ú. Černý Potok, jak bylo ujednáno mezi stranami na jednání dne 17.8.2015.
2. Budoucí obdarovaný podá soudu návrh na přerušení řízení ve věci vedené u Okresního soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn. 114 EC 192/2012, s čímž bude budoucí dárce souhlasit.
3. Budoucí obdarovaný se zavazuje, dojde-li k uzavření předvídané budoucí smlouvy do **31.12.2016**, vzít zpět svůj návrh (žaloba), o kterém bylo zatím nepravomocně rozhodnuto rozsudkem Okresního soudu v Ústí nad Labem č.j. 114 EC 192/2012-84 ze dne 29.7.2015. Strany sjednávají, že s účinností ke dni následujícím po vkladu touto smlouvou předvídané darovací smlouvy a současném splnění podmínek této smlouvy (III.1) uzavírají dohodu o prominutí dluhu přiznaného tímto rozsudkem.
4. Budoucí dárce do 30 dnů od podpisu této smlouvy uhradí náhradu nákladů účelně vynaložených žalobcem na znalecký posudek ve výši 5974,50 Kč a dále pak náklady zástupce budoucího obdarovaného v tomto sporu, snížené dohodou stran na 15.000,— Kč, tyto na č.ú. 100 2635 979/2700, VS: 3200015168; bude-li uložena budoucímu dárci povinnost nahradit náklady státu, zavazuje se tyto uhradit, a to i v případě, kdy by soud následně rozhodl o tom, že je to (v důsledku zpětvzetí žaloby podle čl. III.3 smlouvy) povinen je uhradit budoucí obdarovaný.

5. Nedojde-li ke splnění podmínek této smlouvy a uzavření předvídané smlouvy darovací (tj. podmínek čl. III.1 této smlouvy) ve sjednané lhůtě, tato smlouva bez dalšího zaniká a pozbývá veškerých účinků.
6. Po splnění podmínek podle čl. III.3 a III.4 této smlouvy, vezme budoucí obdarovaný svou žalobu uvedenou v čl. III.3 zpět, v důsledku čehož odvolací soud vydaný rozsudek zruší a řízení zastaví. Budoucí dárce nebude žádat náhradu nákladů řízení, náklady řízení budoucího obdarovaného jsou dohodou stran vypořádány v čl. III.4 této smlouvy.

#### **IV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Budoucí dárce tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. .... ze dne 14. 12. 2015.
2. Budoucí obdarovaný tímto potvrzuje, že o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva obce Kryštofovy Hamry usnesením č. .... ze dne .....
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je provedena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

#### **V.**

##### **Podpisy smluvních stran**

Budoucí dárce i budoucí obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

V Ústí nad Labem dne .....

V Kryštofových Hamrech dne.....

.....  
Budoucí dárce  
Ústecký kraj  
Oldřich Bubeníček, hejtmán Ústeckého kraje

.....  
Budoucí obdarovaný  
Obec Kryštofovy Hamry  
František Henzl, starosta obce Kryštofovy Hamry

Příloha: zákresy v mapě