



Krajský úřad Ústeckého kraje
Velká Hradební 3118/48
40002 Ústí nad Labem
Odbor kultury Mgr. Štěrbová

V Praze 15. 1. 2016

Věc.: Závěrečná zpráva a doklady k vyúčtování dotace Statické zajištění středního křídla
zámku Lipová u Šluknova 15/SML 1280

V příloze předáváme závěrečnou zprávu a přílohy k čerpání výše uvedené dotace z Programu
na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje .
Předem děkujeme za kladné vyřízení

Jan Rapin



VIA TEMPORA NOVA
V. Moravce 15 27342 Stehelčeves

VIA TEMPORA NOVA
SPOLEK PRO REKONSTRUKCI
A REVITALIZACI PAMÁTEK
NEZISKOVÁ ORGANIZACE
Václava Moravce 15, 273 42 Stehelčeves
IČO: 22826564

Závěrečná zpráva
k čerpání dotace z „Programu na záchranu a obnovu kulturních památek
Ústeckého kraje pro rok 2015“

Název projektu: OBNOVA ZÁMKU V LIPOVÉ U ŠLUKNOVA – STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ STŘEDNÍHO KŘIDLA ZÁMKU LIPOVÁ	
Příjemce dotace (vlastník kulturní památky): VIA TEMPORA NOVA z.s. Václava Moravce 15, 27342 Stehelčevy	Jméno a funkce statutárního zástupce: Eva Rapin, prezident spolku, statutární zástupce Mgr. Jan Rapin PhD., MBA člen prezidia, plná moc
Číslo smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace (číslo uvedené na str. 1): 15/SML 1280	
Popis realizace projektu (položkový rozpis provedených prací pro každou fakturu): Podle smlouvy o dílo č. 07/15 se zhotovitelem, firmou SIOPS s.r.o. zastoupenou panem Štefanem Szabó ze dne 11.6.2015 vycházející z položkového rozpočtu. Fa č. 1151167 ze dne 30.11.2015 na částku 129.030.-Kč Práce a dodávky HSV Ostatní práce a práce – bourání Vybourání otvorů ve zdivu cihelném na MVC tl. přes 900 mm m3 5.535.- Kč Jednořadové podchycení stropů do 3,5m 2.084,50.-Kč Přesun sutě Vykližení ulehle sutě z prostorů s naložením do výšky nebo hl. do 2 metrů 55.996,16.- Kč Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 6 metrů ručně 16.564,20.-Kč Odvoz suti na skládku do 1 km 8.100,48.-Kč Uložení suti na skládku 1.812,62.- Kč Práce a dodávky PSV Konstrukce tesařské Demontáž vazacích kcí krovů z hranolů do 450cm2 8.325,72.-Kč Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva do 540cm2 6.126,38.-Kč	
Fa č. 1151170 ze dne 30.11. 2015 na částku 299.950.-Kč Práce a dodávky HSV Přesun sutě Vykližení ulehle sutě z prostorů s naložením z výšky nebo hl. do 2m 189.603,96.-Kč Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 6m ručně 33.424,80.—Kč Odvoz suti na skládku do 1km 16.345,90.-Kč Uložení suti na skládku 3.657,67.-Kč	

**Závěrečné vyúčtování
dotace z „Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje
pro rok 2015**

Vyúčtování předkládá příjemce dotace, případně subjekt zmocněný k předložení vyúčtování!

Celkové skutečné náklady projektu:	428.980,- Kč	
Celkové uznatelné náklady dle smlouvy o neinvestiční dotaci:	428.939,10 ,- Kč	
Spoluúčast příjemce dle smlouvy o neinvestiční dotaci:	128.939,10,- Kč	
Výše poskytnuté neinvestiční dotace*:	300.000 ,- Kč	Účelový znak:
Uskutečněné výdaje projektu:	Výdaje v Kč	Číslo faktury, bank. výpisu, pokladního dokladu, smlouvy
Položkový rozpočet: Vybourání otvorů ve zdivu cihelném na MVC tl. přes 900 mm m3 Jednořadové podchycení stropů do 3,5m Vyklizení ulehle suti z prostorů s naložením z výšky nebo hl. do 2m Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 6m ručně Odvoz suti na skládku do 1 km Uložení suti na skládku Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů do 450cm2 Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva do 540cm2	129.030.-Kč	Fa č. 1151167 Ostatní viz. přílohy
Vyklizení ulehle suti z prostorů s naložením z výšky nebo hl. do 2m Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 6m ručně Odvoz suti na skládku do 1 km Uložení suti na skládku	299 950 Kč	Fa č. 1151170 Ostatní viz. přílohy
Nevyčerpané prostředky:		Zdůvodnění nečerpání:

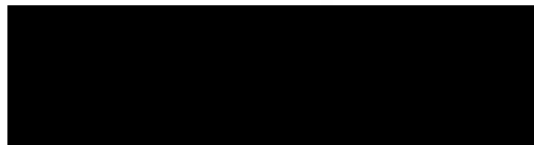
Přílohou tohoto formuláře bude **kopie smlouvy o dílo** mezi vlastníkem kulturní památky a dodavatelem prací společně s dokladem o výběru zhotovitele (dodavatele) v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vznikla-li taková povinnost, pokud ji již příjemce neposkytl;

kopie účetní sestavy (např. hlavní kniha, účetní deník...) včetně **výpisu z účtu**, v případě hotovostní platby **pokladní doklady**; ze kterých jsou patrné platby související s obnovou kulturní památky pod ÚZ

zplnomocnění k předložení závěrečné zprávy a vyúčtování pro zastupující subjekt, nebylo-li předloženo spolu s žádostí o neinvestiční dotaci.

1. **Města a obce** vedou výdaje hrazené z dotace pod **UZ 102**.
2. **Ostatní příjemci** vedou výdaje hrazené z dotace v účetnictví odděleně.

V Praze dne 31. 12. 2015



Eva Rapin
podpis statutárního zástupce, razítko

* rozpočet uvedený ve smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace

VIA TEMPORA NOVA
SPOLEK PRO REKONSTRUKCI
A REVITALIZACI PAMÁTEK
NEZISKOVÁ ORGANIZACE
Václava Moravce 15, 273 42 Stehelčevy
IČO: 22826564

Dohlídka při realizaci oprav v rámci Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2015

čj.: 41/KP/2015 JID:38618/2016/KUUK

Obec: Lipová u Šluknova	Pověřené město: Rumburk	Památková rezervace nebo zóna: -
Objekt: Statické zajištění středního křídla zámku Lipová		Rejstříkové číslo: 25843/5-3809
Dohlídku provedl: Mgr. Ivana Štěrbová, Mgr. Regina Sypecká		Dne: 11. 3. 2016
Rozsah kontrolovaných prací podle příslušného rozhodnutí a smlouvy: Statické zajištění a vyklizení propadlých střešních, vodorovných a svislých stavebních konstrukcí v 1. NP a 2. NP středního křídla objektu zámku		
Číslo smlouvy: 15/SML1280	Výše dotace: 300 000,- Kč včetně DPH	



Dohlídka dne 11. 3. 2016 se zaměřila na rozsah a kvalitu provedených prací – vybourání otvorů ve zdivu, jednořadové podchycení stropů, přesun sutě, demontáž vázaných konstrukcí krovu a demontáž stropních trámů, náklady na umístění stavby. Práce byly provedeny v souladu se smlouvou o poskytnutí neinvestiční dotace č. 15/SML1280 (dále jen „smlouva“), uzavřenou mezi Ústeckým krajem a

vlastníkem kulturní památky Via Tempora Nova, z.s. Během dohlídky bylo zjištěno, že práce byly provedeny v odpovídající kvalitě a rozsahu, což dokládá pořízená fotodokumentace závěrečné zprávy.

Příjemce předložil návrh tabulky se sponzorským vzkazem, respektující logomanuál poskytovatele, ke schválení a umístil tabulku v bezprostřední blízkosti obnovované kulturní památky.

Dokončení prací v termínu do 30. 11. 2015 bylo splněno – práce v potřebném rozsahu byly dokončeny k 30. 11. 2015, což dokládá zápis o předání a převzetí díla. Závěrečná zpráva a vyúčtování (finanční vypořádání) byly doručeny a zaevidovány 15. 1. 2016. Celkové náklady byly splněny. Spoluúčast příjemce byla splněna. Práce byly kontrolovány pracovníci odboru kultury a památkové péče dne 11. 3. 2016, kdy bylo vyžádáno vyjádření pracovníka ORP. Soulad realizace obnovy se závazným stanoviskem byl doložen vyjádřením pracovníka památkové péče ORP Rumburk, předloženém žadatelem dne 4. 4. 2016.

Příspěvek z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2015 může být proplacen ve výši 300 000,- Kč včetně DPH.

Předáno EO: 5. 4. 2016

Mgr. Ivana Štěrbová





4.4.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD RUMBURK

státní památková péče

Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk

OSÚ – úsek státní památková péče

Čj.: OSÚ/12128-16/2788-2012/dip

Vyřizuje: Diviš



Rumburk 01. 04. 2016

VIA TEMPORA NOVA, z.s.

(IČ 228 26 564)

V. Moravce 15

273 42 STEHELČEVES

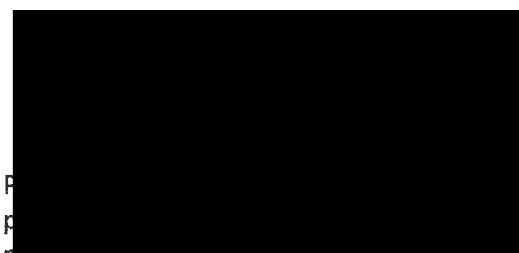
Věc: Obnova nemovité kulturní památky – zámek s parkem v Lipové.

V roce 2015 byl poskytnut účelový finanční příspěvek vlastníku výše uvedené nemovitosti zámku Lipová čp. 401 s areálem, který je veden v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 25843/5-3809.

V průběhu prací byly prováděny pravidelně kontrolní dny, na kterých byl kontrolován postup prací, stanovených na základě závazného stanoviska MěÚ Rumburk ze dne 04. 06. 2012 čj. OSÚ/17318-12/2788-2012/dip.

Realizované práce spočívaly ve vyklizení sutě z vnitřních prostor objektu zámku. Práce byly provedeny v požadované kvalitě a v souladu se závazným stanoviskem ze dne 04. 06. 2012.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Státní památková péče
Tř. 9. května 1366/48 ①
408 01 RUMBURK



na úseku státní památková péče

Městský úřad Rumburk

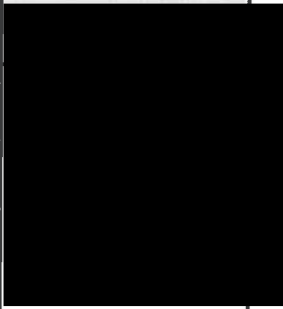
CO

VIA TEMPORA NOVA, z.s., V. Moravce 15, 27342 Stehelčeves
vlastní

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Datum zahájení přejímacího řízení:		Číslo zápisu:	
30.11.2015		Přejímka dokončeného díla č. 20151130	
Název stavby:			
Revitalizace zámku Lipová u Šluknova			
Místo stavby:		Okres:	
Lipová u Šluknova - stavba zámku st.p.č.k.141 v k.ú. Lipová u Šluknova		Děčín	
Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části :			
Jedná se o přejímku dokončených stavebních prací, v rozsahu smlouvy o dílo č. 07/15 a projektové dokumentace, zpracované panem STUDIEM SUGEST 2 České Budějovice, Ing. Arch. Luděk Kamišem. Stavební práce zahrnují nejnutnější bourací, vyklízecí a částečně zabezpečovací práce na objektu v rozsahu smlouvy o dílo.			
Zhotovitel:	Siops spol s.r.o. Vilémov u Šluknova čp.4 407 80 Vilémov u Šluknova	Odpovědný vedoucí:	
DIČO	CZ47283858	Štefan Szabó – Jednatel	
IČO:	472 83 858	Adámek Martin - stavbyvedoucí	
Objednatel:	Občanské sdružení, VIA TEMPORA, z.s., Václavská 1526 252 63 Roztoky u Prahy	Technický dozor objednatele:	
IČO	22826564		
DIČO:	CZ22826564		
Smlouva o dílo č.:	07/15	Ze dne:	11.06.2015
		počet uzavř. dodatků:	1
Zhotovitel projektu pro stavební povolení:	STUDIO SUGEST 2, arcitektonická a projekční činnost, Nová 60, 370 01 České Budějovice, Ing. Arch. Luděk Kamiš		
Hlavní inženýr projektu:			
Zhotovitel realizační projektové dokumentace:			
Hlavní inženýr projektu:			
Stavební povolení vydal:	Městský úřad Šluknov stavební úřad	Datum vydání:	12.09.2012
Číslo jednací:	VPS/01/2012/1146/2012	Datum právní moci:	
Datum zahájení prací dle smlouvy o dílo:	Datum skutečného zahájení prací:	Termín dokončení prací dle SOD a dodatků	
11.6.2015	15.6.2015	30.11.2015	

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací na předmětu díla podle SOD:	
Z důvodu nepříznivého počasí při nakládání a odvozu sutě-rozmáčený terén.	
Cena podle smlouvy o dílo a jejich dodatků bez DPH	Kč 354.528,93 Kč bez DPH 428.980,00 Kč včetně DPH
Jako součást díla podle SOD zhotovitel předává a objednatel přebírá tuto dokumentaci:	
Dokumentace předaná objednateli v průběhu realizace díla:	
Odchytky od projektu schváleného ve stavebním řízení:	
Soupis drobných vad a nedodělků předmětu díla zjištěných při prohlídce provedené objednatelům při předání díla a dohodnuté termíny pro jejich odstranění:	
Bez závad a nedodělků	
Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků:	
Bez omezení	
Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:	
Staveniště vyklizeno	
Záruka za dílo	

Oprávnění níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají objednateli předmět díla (resp. jeho výše uvedenou část) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přebírají.				
Datum skončení přejímacího řízení:		30.11.2015		
	Firma	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
zástupci zhotovitele	Siops spol s.r.o.	Štefan Szabó	Jednatel	
		Martin Adámek	Stavební technik	
zástupci objednatele	Občanské sdružení VIA TEMPORA NOVA, z.s. Technický dozor investora	Mgr. Jan Rapin	Zástupce	 VIA TEMPORA NOVA SPOLEK PRO REKONSTRUKCI A REKONSTRUKČNÍ PRÁCE A REKONSTRUKČNÍ PRÁCE NEZISKOVÁ ORGANIZACE Václava Moravce 5, 273 42 Stehelčevy IČO: 22826564
ostatní účastníci				

**FOTODOKUMENTACE ZÁMEK LIPOVÁ
K ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVĚ ZE DNE 31. 12. 2015**



Obr. 1.: Pohled na nádvoří zámku s vyklizenou sutí a trámy



Obr. 2.: Paletizace cihel, které byly vyklizeny ze spadlých konstrukcí I. a II.NP a které budou jako autentický barokní stavební materiál znovu použity při následné rekonstrukci



Obr. 3.: Pohled na stav I. a II. nadzemní části středního křídla z roku 2014



Obr. 4.: Pohled na stav I. a II. nadzemní části středního křídla z roku 2014



Obr. 5.: Pohled na stejnou místnost jako na obr. 3 po odstranění trámů a krokví střechy a stropů propadlých až po přízemí objektu. Jejich odstranění bylo zvlášť náročné a nebezpečné



Obr. 6.: Pohled na tuto prostor po kompletním vyklizení



Obr. 7.: Pohled na další vyklizenou prostorů zámku



Obr. 8.: Vyklizená spojovací zámecká chodba I. NP připravená k sanačnímu statickému zajištění kleneb



Obr. 9.: Průhled vyklizenými místnostmi I.NP



Obr. 10.: Presentace výsledků práce na zámeckém areálu v Lipové na veletrhu PAMÁTKY 2015 ve Veletržním paláci v Praze na podzim roku 2015



Obr.11.: Hlavní vstup do zámku s informační cedulkou se sponzorským odkazem vyzdvihujícím podporu Krajského úřadu Ústeckého kraje při obnově zámku



Obr.12.: Detail sponzorského odkazu

FOTODOKUMENTACE ZÁMEK LIPOVÁ
STAV K 30. 10. 2014



Obr. 1.: Pohled na střední křídlo zámku



Obr. 2.: Pohled na jižní zámecké křídlo



Obr. 3.: Pohled na současný stav I. nadzemní části středního křídla



Obr. 4.: Pohled na současný stav I. nadzemní části středního křídla



Obr. 5.: Pohled na současný stav I. nadzemní nárožní části středního křídla



Obr. 6.: Pohled na současný stav I. nadzemní nárožní části středního křídla



Obr. 7.: Pohled na současný stav spojovací chodby II. nadzemní části středního křídla



Obr. 8.: Pohled na současný stav spojovací chodby II. nadzemní části jižního křídla