



OBECNÍ ÚŘAD NOVÁ VES V HORÁCH

se sídlem: Obecní úřad čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách

Dne: 8.8.2018

Č.j.: 614/2018

Vaše č.j. 542/UPS/2015

JID: 119410/2018/KUUK

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor UPS

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

Věc: Odvolání proti nařízení čj. 542/UPS/JID: 119410/2018/KUUK ze dne 16.7.2018

Obecní úřad Nová Ves v Horách jako pořizovatel územně plánovací dokumentace obce Nová Ves v Horách dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 24. července 2018 rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, - nařízení ke zjednání nápravy při pořizování návrhu Územního plánu Nová Ves v Horách, čj. 542/UPS/2015 (dále jen „Nařízení“) a tímto podává proti tomuto

o d v o l á n í.

Odůvodnění:

Pořizovatel územního plánu obce požádal Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK UPS“) jako nadřízený orgán o vydání stanoviska k návrhu územního plánu dle ust. § 50 odst. 7. stavebního zákona, a to dne 25.05.2016. Tímto podáním současně doplnil a vypořádal připomínky a údajné nejednoznačnosti uvedené ve stanovisku KÚ ÚK ze dne 28.12.2015 čj. 542/UPS/2015, JID: 170190/2015/KÚÚK, což ostatně sám nadřízený orgán potvrdil ve svém usnesení o zrušení svého nezákonného stanoviska ze dne 19.7.2017 čj. 542/UPS/2015, JID: 118884/2017/KÚÚK). Na základě této žádosti vydal KÚ ÚK nezákonné stanovisko ze dne 27.06.2016 čj. 542/UPS/2016, JID: 102490/2016/KÚÚK).

Toto stanovisko KÚ ÚK pořizovatel pro jeho nezákonnost napadl soudní cestou a na základě soudního přezkoumání byla tato nezákonnost také shledána a soudem bylo KÚ ÚK uloženo toto své stanovisko zrušit.

Zrušení stanoviska KÚ ÚK UPS učinil svým usnesením ze dne 19.07.2017, ačkoli se tak stalo až po lhůtě stanovené k tomu soudem.

Pořizovatel následně oprávněně očekával, že KÚ ÚK vydá v nové 30-ti denní lhůtě nové stanovisko k jeho žádosti, neboť jeho žádost ze dne 25.05.2016 tak zůstávala nadále podaná a nevyřízená.

Jelikož KÚ ÚK UPS v zákonem stanovené lhůtě, a podotýkáme, že ani v žádné další přiměřené lhůtě, své **stanovisko nevydal**, rozhodl se pořizovatel v dubnu roku 2018, tedy téměř po dvou letech o podání žádosti, vzhledem k pokračujícím neúměrným průtahům v procesu pořizování územního plánu pokračovat v procesu pořizování bez stanoviska KÚ ÚK UPS, a to zcela v souladu s ust. § 50 odst. 7. cit.:



OBECNÍ ÚŘAD NOVÁ VES V HORÁCH

se sídlem: Obecní úřad čp. 33, 435 45 Nová Ves v Horách

*„Krajský úřad zašle pořizovateli stanovisko k návrhu územního plánu z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a s výjimkou územního plánu pro území hlavního města Prahy souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. **Pokud nezašle stanovisko do 30 dnů od obdržení stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, je možné územní plán vydat i bez jeho stanoviska.**“*

Pořizovatel proto zcela v souladu s tímto zněním zahájil proces řízení o územním plánu, konkrétně pak přípravou a uskutečněním veřejného projednání ze dne 29.6.2018.

Na základě přizvání k tomuto veřejnému projednávání vydal KÚ ÚK UPS dne 18.6.2018 další negativní stanovisko (JID 103291/2018/KUUK), kterým se pokouší proces vedeného řízení o územním plánu opět zastavit. K tomuto uvádíme, že v průběhu řízení o územním plánu se dotčené orgány a krajský úřad mohou vyjadřovat toliko a pouze k těm částem řešení, které byly od společného jednání změněny, a to dle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona, na což pořizovatel dotčené orgány a krajský úřad ve svém přizvání k veřejnému projednání dle ust. § 52 odst. 1 upozornil. Tento zákonný požadavek však výše uvedené stanovisko nesplňuje a pořizovatel tak zjevně nemá žádnou zákonnou povinnost k takovému stanovisku přihlédnout.

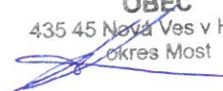
Této skutečnosti je si evidentně KÚ ÚK UPS vědom, neboť se následně pokouší svým Nařízením pořizovateli uložit, aby se jeho stanoviskem (byť opět zjevně nezákonným) řídil. Jako věcně nesprávné, ale také jako nezákonné pořizovatel kromě uvedeného stanoviska ze dne 18.6.2018 spatřuje také napadené Nařízení, kterým KÚ ÚK UPS dle názoru pořizovatele jen prohlubuje nezákonnosti svého postupu.

Pořizovatel naopak trvá na správnosti a zákonnosti svého postupu zahájení řízení o územním plánu a neshledává žádný zákonný důvod pro vydání předmětného Nařízení, ani pro přerušení zahájeného řízení o územním plánu z důvodů, které KÚ ÚK uvádí.

Pořizovatel současně konstatuje, že je připraven řádně projednat a vypořádat všechna stanoviska dotčených orgánů státní správy a krajského úřadu, která byla vydána a doručena pořizovateli v souladu s ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona. Pořizovatel se však v současné době nachází teprve ve fázi posuzování námitek a připomínek podaných na základě veřejného projednání. Nevidí zde proto ani žádný důvod toho, proč by KÚ ÚK měl predikovat, že by jeho stanovisko (bylo-li by vydáno v souladu se zákonem) nebylo vypořádáno. Proto ani z jakýchkoli jiných a zřejmě hypotetických důvodů, pro které by pořizovatel neměl řádně zaslaná stanoviska vypořádat, pořizovatel ve svém postupu neshledává žádné nedostatky a tedy ani důvody pro vydání opatření ke zjednání nápravy dle ust. § 171 stavebního zákona.

S ohledem na výše uvedené pořizovatel navrhuje, aby vydané Nařízení zjednání nápravy při pořizování návrhu Územního plánu Nová Ves v Horách, čj. 542/UPS/2015 bylo zrušeno.

S pozdravem,

OBEC
435 45 Nová Ves v Horách
okres Most

David Kádner
starosta obce