

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor územního plánování a stavebního řádu

Magistrát města Ústí nad Labem
Stavební odbor
Velká Hradební 2336/8
400 01 Ústí

Datum: 17. července 2019
Spisová značka: 337/UPS/2018
Číslo jednací: KUUK/97453/2019/UPS-12
JID: 116986/2019/KUUK

Počet listů/příloh : 1/1

Vyřizuje/linka: Moučková/974
E-mail: mouckova.m@kr-ustecky.cz

Sdělení

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK, UPS) obdržel sdělení Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru dopravy a majetku (dále jen „MMUL ODM“), č. j. MMUL/ODM/SÚ/74433/2019/BaueJ, ze dne 20. 5. 2019, jehož předmětem je stanovisko speciálního úřadu k *odstavné ploše v jihovýchodní části pozemku p. č. 941/27 v katastrálním území Všebořice* (dále jen „odstavná plocha“). MMUL ODM s odkazem na § 15 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) opakovaně uvedl, že výše uvedená odstavná plocha není stavbou dle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

KÚ ÚK, UPS proto opakovaně uvádí, že se v daném případě nejedná o parkoviště, ale o odstavnou plochu, k jejímuž „povolení“ je příslušný obecný stavební úřad. K prošetření toho, zda je vybudovaná odstavná plocha na jihovýchodní části pozemku p. č. 941/27 v k. ú. Všebořice prováděna či provedena na základě příslušného rozhodnutí či opatření obecného stavebního úřadu je v daném případě Magistrát města Ústí nad Labem, stavební odbor (dále jen „stavební úřad“). **Nadále tedy platí příkaz KÚ ÚK, UPS vydaný dne 11. 12. 2018 pod 337/UPS/2018-5**, aby stavební úřad učinil potřebné úkony ke zjištění skutečného stavu, tzn. zjištění toho, zda je odstavná plocha na jihovýchodní části pozemku p. č. 941/27 v k. ú. Všebořice prováděna či provedena na základě vydaného územního rozhodnutí, stavebního povolení či jiného opatření stavebního úřadu. V případě zjištění provádění/provedení stavby bez povolení či opatření stavebního úřadu bude postupováno dle § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. O výsledku zjištění bude KÚ ÚK, UPS informován.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba oddělení stavebního řádu
odboru územního plánování a stavebního řádu

Příloha: kopie sdělení Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru dopravy a majetku, č. j. MMUL/ODM/SÚ/74433/2019/BaueJ, ev. č. 85520/2019, ze dne 20. 5. 2019