

Spisová značka: KUUK/029232/2023/5/ZU-Úšt
Číslo jednací: KUUK/128535/2023
UID: kuukes8c149836
Vyřizuje/linka: Mgr. Jan Koch/180
e-mail: koch.j@kr-ustecky.cz
Počet listů/příloh: 5/3
Datum: 01.09.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY, VÝZVA K PODÁNÍ PŘIPOMÍNEK

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) příslušný podle ust. § 107 odst. 1 písm. o) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“), na základě návrhu Povodí Ohře, státního podniku, **zveřejňuje** podle § 172 odst. 1 správního řádu a podle § 66 odst. 7 vodního zákona návrh opatření obecné povahy:

Návrh výrokové části

Stanovení záplavového území vodního toku Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720 (aktualizace)

- I. podle § 66 odst. 1 vodního zákona se stanovuje záplavové území vodního toku Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720 vymezené záplavovou čarou s dobou opakování povodně 100 let (zkráceně označováno Q100), a to v rozsahu mapových podkladů, které jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1 „mapy záplavového území včetně aktivní zóny záplavového území“.
- II. podle ustanovení § 66 odst. 2 vodního zákona se vymezuje aktivní zóna záplavového území něho vodního toku Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720 a to v rozsahu mapových podkladů, které jsou nedílnou součástí výrokové části tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1 „mapy záplavového území včetně aktivní zóny záplavového území“.
- III. podle § 67 odst. 3 vodního zákona se stanovuje v záplavovém území mimo aktivní zónu omezující podmínka:
Mimo aktivní zónu záplavového území ve středním povodňovém ohrožení dle Mapy povodňového ohrožení, která je nedílnou součástí výrokové části tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2, při pořizování a při změně územně plánovací dokumentace lze připustit jen takové využití, které nemůže generovat významné povodňové škody; zastavitelné plochy vymezovat nelze.
- IV. ruší předcházející záplavové území a aktivní zónu záplavového území pro úsek Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720 stanovené zdejším úřadem pod opatřením 128217/ZPZ/2010/Ploučnice/Ko ze dne 30.7.2010.

Záplavové území a aktivní zóna záplavového území významného vodního Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720 se týká katastrálního území katastrálního území Úštěk 775533 spadající pod Město Úštěk).

Výzva

Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 172 odst. 1 a 4 správního řádu **vyzývá** dotčené osoby, aby podávaly k tomuto návrhu **písemné připomínky** ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem. Písemné připomínky k návrhu na stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny může uplatnit kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy jím mohou být přímo dotčeny, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Návrh se považuje za zveřejněný patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Návrh bude zveřejněn po dobu 30 dnů. Veřejné projednání návrhu se nekoná. V souladu s ust. § 115a odst. 3 vodního zákona se ust. § 172 odst. 5 správního řádu v případě vydávání opatření obecné povahy o stanovení záplavového území a jeho aktivní zóny nepoužije. Proti návrhu tudíž nelze podávat námítky.

Odůvodnění

Jedná se o aktualizaci části záplavového území v úseku od Křižovatky Údolní ulice se silnicí II/260 až k ČOV (u hřiště – Slavoj Úštěk). Objednatelem aktualizace je Město Úštěk. Rozsah a hranice stanoveného záplavového území jsou zpracovány na základě § 66 vodního zákona a vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace.

Stanovení záplavových území je podle § 65 odst. 2 písm. a) vodního zákona, jedním z přípravných povodňových opatření, zejména pro předcházení navyšování povodňových škod. Záplavové území a aktivní zóna záplavového území jsou administrativně určená území, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou a území, ve kterém se při povodni soustředí rozhodující množství povodňových průtoků, tedy území z hlediska případné povodně nejzranitelnější. Jejich rozsah je povinen stanovit na návrh správce vodního toku vodoprávní úřad. Při stanovení záplavových území včetně vymezení aktivních zón se v principu jedná o úřední deklaraci objektivní skutečnosti, kterou je vodní stav a rychlost proudění při určitém průtoku přesahujícím kapacitu koryta, a tomu odpovídající průmět zátopy v terénu. Odtok povrchových vod při povodních je fyzikálním jevem vycházejícím ze zákonitostí proudění vody v korytě toku a inundaci. Prostor, kudy při povodni protéká povodňový průtok, není určován stanovením záplavového území vodoprávním úřadem, ale jedná se o potvrzení skutečného stavu. Stanovení záplavového území je pouze administrativním potvrzením faktického stavu vycházejícího z fyzikálních veličin. Z uvedeného vyplývá, že není možné na základě připomínek přizpůsobit rozsah záplavového území a jeho aktivní zóny např. platnému územnímu plánu obce či investičnímu záměru výstavby. V zájmu předvídatelnosti dalšího postupu vodoprávního úřadu na základě uvedeného upozorňujeme, že případné připomínky vyjadřující nesouhlas s návrhem aktivní zóny záplavového území odůvodněné negativními dopady zákonných omezení v aktivní zóně záplavového území např. v podobě znemožnění stavební činnosti či očekávaných ekonomických ztrát nelze zohlednit.

Vodoprávní úřad obdržel návrh Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, o stanovení záplavového území a aktivní zóny záplavového území vodního toku Úštěcký potok ř.km 20,012 – 21,720. Vodoprávní úřad neshledal v návrhu nedostatky, a projednal dne 11.5.2023 předmětný návrh záplavového území a návrh opatření obecné povahy s dotčenými orgány včetně zástupců obcí. Na jednání nevešel ze strany zúčastněných nesouhlas ani připomínky. Podkladem ke stanovení rozsahu záplavového území je „Aktualizace rozsahu záplavení, AZZU a posouzení vlivu na odtokové poměry v úseku od křižovatky Údolní ulice se silnicí II/260 až k ČOV“, zpracovaná společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Praha, v termínu 06/2022.

Po stanovení záplavového území bude dle § 67 vodního zákona platit následující omezení:

V aktivní zóně záplavového území bude zakázáno

- umísťovat, povolovat a provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.
- těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod
- skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty
- zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky
- zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

V záplavovém území mimo aktivní zónu bude třeba souhlasu vodoprávního úřadu ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to

- ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry,
- ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích; ustanovení § 67 tím není dotčeno,

V souladu s § 67 odst. 3 vodního zákona navrhuje vodoprávní úřad mimo aktivní zónu v záplavovém území podle povodňového nebezpečí nebo ohrožení pod bodem III. výrokové části tohoto návrhu opatření obecné povahy omezující podmínku.

Mimo aktivní zónu záplavového území ve středním povodňovém ohrožení dle Mapy povodňového ohrožení, která je nedílnou součástí výrokové části tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2, při pořizování a při změně územně plánovací dokumentace lze připustit jen takové využití, které nemůže generovat významné povodňové škody; zastavitelné plochy vymezovat nelze.

Tato omezující podmínka vychází z opatření stanovených v Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe ze dne 27. 1. 2022, který byl vydán Ministerstvem životního prostředí formou opatření obecné povahy pod čj. MZP/2022/610/172 a který je dostupný na adrese [Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe a Odry: Povodí Ohře \(poh.cz\)](#). Tento plán je v souladu s ust. § 23 odst. 2 vodního zákona podkladem pro výkon veřejné správy, zejména pro územní plánování a vodoprávní řízení.

V kapitole 5.4 uvedeného plánu nazvané „Popis cílů pro období platnosti plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (2021 – 2027)“ je v rámci Cíle 1: Zabránění vzniku nového rizika a snížení rozsahu ploch v riziku navrženo jeho naplnění prostřednictvím zohledňování principů povodňové prevence:

- v územně plánovací dokumentaci (ÚPD) obcí, zejména nevymezováním nových zastavitelných ploch, u kterých by byla překročena míra přijatelného ohrožení, a zároveň návrhem změny využití ploch v souladu se zásadami pro tvorbu územně plánovací dokumentace uvedenými v kap. 4.3 Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe

- při umísťování a povolování záměrů nezvyšováním hodnot potenciálních povodňových škod v plochách identifikovaných v mapách povodňového rizika postupováním podle zásad pro umísťování a povolování staveb a činností uvedených v kap. 4.3 Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe

Při zohlednění zásady přiměřenosti, právní jistoty a rovnosti zvolil vodoprávní úřad omezení na úrovni územního plánování při vymezování jednotlivých ploch, nikoliv na úrovni povolování staveb umístěných v souladu s územním plánem. Vodoprávní úřad neumožnil uplatnění výjimek např. z důvodu neexistence jiného vhodnějšího území pro stavební rozvoj obce, uvádě-

ných v kap. 4.3 Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe. Pro nezbytný stavební rozvoj obce považuje vodoprávní úřad za dostatečné výjimky, které v nezastavěném území umožňují stávající i budoucí právní úprava ve stavebním zákoně. Vodoprávní úřad považuje takto nastavené omezení za vyvážené a předvídatelné.

Podrobné vysvětlení zpracování záplavového území a jeho aktivní zóny je obsaženo v „Technická zpráva aktualizace rozsahu zaplavení, AZZU a posouzení vlivu na odtokové poměry Úštěckého potoka ř.km 20,012 – 21,720“, který tvoří přílohu č. 3 tohoto návrhu a je součástí jeho odůvodnění.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce vodoprávního úřadu a na úředních deskách dotčených obcí. Přesto, že veřejná vyhláška bude zveřejněna také na úředních deskách dotčených obcí dle § 25 odst. 3 správního řádu, platí, že dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce vodoprávního úřadu, neboť ten návrh opatření obecné povahy doručuje. Dnem doručení (zveřejnění) je 15 den ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce vodoprávního úřadu. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Přílohy 1 až 3 tohoto návrhu jsou rovněž k dispozici na webové adrese www.kr-ustecky.cz (sekce životní prostředí a zemědělství/vodní hospodářství) a k nahlédnutí v budově C Krajského úřadu Ústeckého kraje, Štroupežnického 16, 3. podlaží, kancelář C311, vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 15:00 hod, v ostatních dnech po telefonické dohodě (tel. 475 657 180). Pokud budou mít dotčené osoby potřebu poskytnutí dalších informací, bude jim vyhověno individuálně.

RNDr. Tomáš Burian
vedoucí oddělení životního prostředí

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto návrhu opatření obecné povahy:

příloha č.1 - Mapy záplavového území včetně aktivní zóny záplavového území

příloha č.2 - Mapy povodňového ohrožení

příloha č.3 – Technická zpráva aktualizace rozsahu zaplavení, AZZU a posouzení vlivu na odtokové poměry Úštěckého potoka ř.km 20,012 – 21,720.

**Den vyvěšení veřejné vyhlášky
v tištěné podobě** (datum, razítko, podpis)

.....

den sejmutí
(datum, razítko, podpis)

.....

**Den vyvěšení veřejné vyhlášky
v elektronické podobě umožňující
dálkový přístup** (datum, razítko, podpis)

.....

den sejmutí
(datum, razítko, podpis)

.....

Rozdělovník:

Město Ústěk

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov,

Na vědomí:

Městský úřad Litoměřice – vodoprávní úřad

Městský úřad Litoměřice – územní plánování

Městský úřad Ústěk – stavební úřad

Krajský úřad Ústeckého kraje – odbor UPS