



Vývoj SPZ Triangle

od 1. 7. 2006 do 28. 2. 2007

Ing. Jan Sixta, CSc.
vedoucí odboru průmyslová zóna Triangle



1



1. 7. 2006



2

první investor – IPS Alpha



1. 7. 2006 – podpis smluv na zastupitelstvu

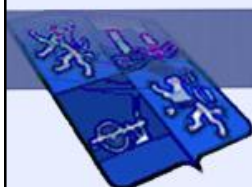
1

chairman Shoyama



8. 7. 2006 – návštěva nejvyššího představitele Hitachi

4



zahájení prací IPS- α



8. 7. 2006 – skryvka ornice na staveništi IPS- α

5



stavba IPS- α



červenec 2006 –staveniště IPS α

6

druhý investor - Hitachi



7. 8. 2006 – podpis smluv s Hitachi

7

oficiální zahájení IPS



18. 9. 2006 – zahájení stavby IPS-α

8

oficiální zahájení Hitachi



4. 10. 2006 – zahájení stavby Hitachi

8

zahájení prací ÚK



5. 10. 2006 stavby ÚK – přípojka vody a vodojemy

10

ocenění zóny Triangle



12. 10. 2006 – Průmyslová zóna roku

11

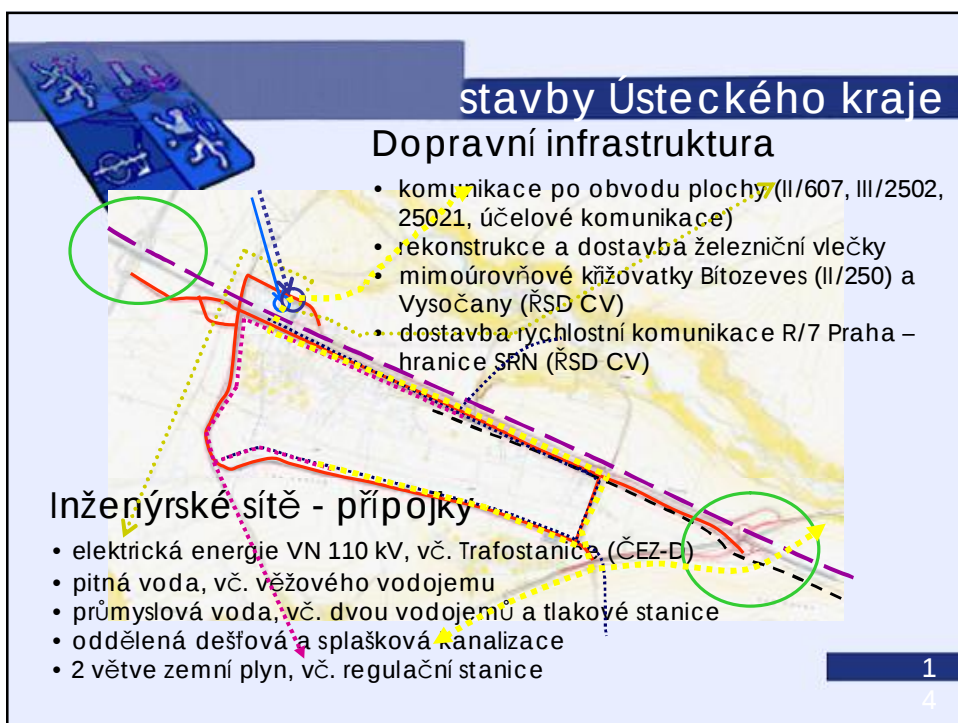
nalezená „překvapení“



nádrže, Tvršický vodovod, kanalizace...

12

stavby Ústeckého kraje		
stavba	název	náklady
Průmyslová zóna Triangle – inženýrské sítě	Viamont DSP a.s.	339,3 mil Kč
PZ Triangle - komunikace III/2502 Velemyšleves – Staňkovice	STRABAG a.s.	375,4 mil Kč
PZ Triangle - 1. etapa komunikace II/607 doprovodná silnice k R7	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	84,7 mil Kč
PZ Triangle - komunikace II/250 Bitozeves – Žatec	Silnice Žatec, s.r.o.	395,8 mil Kč
PZ Triangle - komunikace III/25021 Minice – Bitozeves	HERKUL spol. s r.o.	225,0 mil. Kč
PZ Triangle - účelové komunikace v průmyslové zóně	Viamont DSP a. s.	81,9 mil Kč
Celkem náklady 1 502,6 mil. Kč		13





stavby Ústeckého kraje

stavba	obsah
inženýrské sítě	Zemní plyn – větev jih 2,2 km, sever 3,5 km, napojení z jihu (2. napojení z PZ Joseph až později)
	Pitná voda – věžový vodojem, okruh kolem zóny 8 km
	Užitková voda – 2 vodojemy, tlaková stanice, okruh kolem zóny 8 km, 3 rychloplnicí stanice pro hasiče
	Kanalizace splašková – po severním okraji spádová 3 km, tlaková do Staňkovic (větev sever 6,7 km; jih 1 km)
	Kanalizace dešťová – okruh kolem zóny 8 km, pět dešťových nádrží, odvod do Chomutovky (1,4 km), do Ohře (3 km)



15

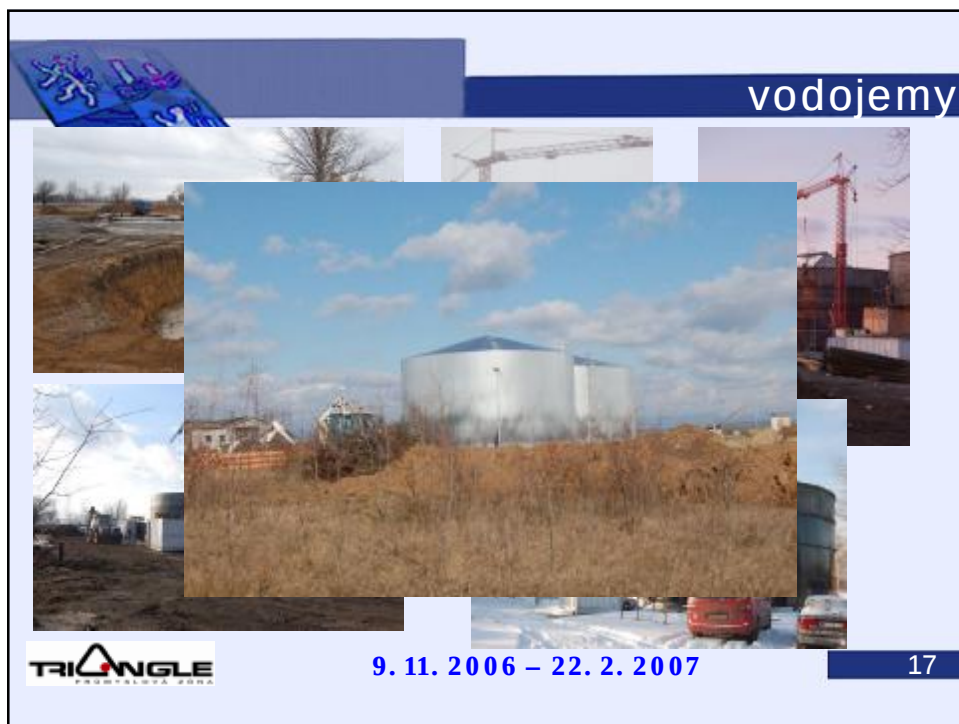


stavby Ústeckého kraje

stavba	obsah
komunikace III/2502	5,3 km silnice, vč. Mostu přes R7 směrem k energocentru a křižovatky se silnicí II/250
1. etapa kom. II/607	1,8 km od křižovatky s I/27 až po energocentrum (v části mostu přes R7 souběh s III/2502), navazuje stavba ŘSD CV až k MUK Bitozeves
komunikace II/250	2 km zkapacitnění, vč. přemostění vlečky, kruhové křižovatky s III/25021 a přemostění R7 a sjezdy budoucí MUK Bitozeves
kom. III/25021	5 km silnice od křížení s II/607 až k MUK Bitozeves
účelové kom. v PZ	propojení okruhu kolem zóny na východě, komunikace v energocentru a u dešťových nádrží východ
sanace	dokončují se sanace in-situ, běží hydrobariera a zasakování vod, trvalý sanační a postsanační monitoring



16



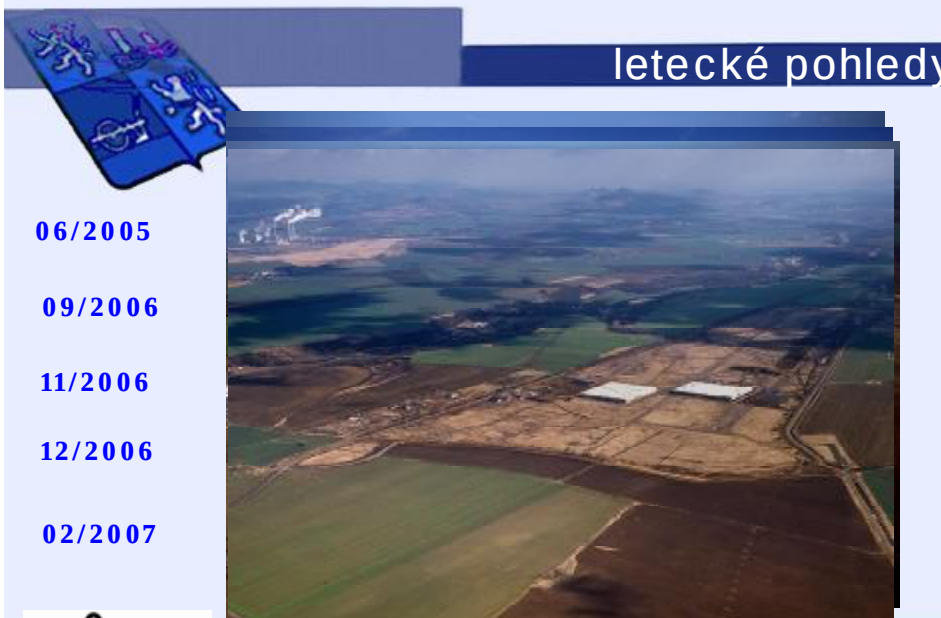
vodovody a potrubí



16. 11. 2006 – 7. 2. 2007

19

letecké pohledy



06/2005

09/2006

11/2006

12/2006

02/2007



20

letecké pohledy

03 / 2003

11 / 2006

12 / 2006

02 / 2007

Energocentrum

21

letecké snímky

05 / 2005

07 / 2006

11 / 2006

02 / 2007

Východní „kout“

22

letecké snímky

06 / 2005

11 / 2006

12 / 2006

02 / 2007



MUK Bitoveves

23

nejbližší budoucnost

- 2. března – místní šetření k souhlasu s předčasným užíváním NN, plyn
- 6. března – místní šetření k souhlasu s předčasným užíváním staveb dle vodoprávního povolení
- 15. března – předání všech sítí ve funkční stavu pro IPS Alpha
 - povolení ÚK s užíváním části komunikace III/2502 pro příjezd k IPS Alpha
- 15. dubna – předání všech sítí ve funkčním stavu pro Hitachi
 - povolení ÚK s užíváním části komunikace III/25021 pro příjezd k Hitachi
- 31. července – uvedení do provozu „okružní komunikace“ kolem centrální části zóny



24

závěr



**Děkujeme všem, kteří i v takto těžkých podmínkách
neváhají pomoci!**



25