

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

z 68. schůze Rady Ústeckého kraje – II. volební období 2004 – 2008,
konané dne 18.12. 2006 od 12:27 hodin do 13:21 hodin
v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Usnesení č. 1/68R/2006

Schválení programu

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

program 68. schůze Rady Ústeckého kraje ve II. volebním období 2004 – 2008.

Usnesení č. 2/68R/2006

K bodu 3.1 Tisková oprava usnesení č. 74/64R/2006 ze dne 29. 11. 2006

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

tiskovou opravu usnesení č. 74/64R/2006 ze dne 29. 11. 2006. Opravuje se část A) 1. k)
takto:

k) Pro Správu sociálních služeb Chomutov, příspěvkovou organizaci, o částku **565 tis. Kč** na celkový objem 26 388 tis. Kč na zvýšené náklady na energie a služby.

Usnesení č. 3/68R/2006

K bodu 3.2 Tisková oprava usnesení č. 70/64R/2006 ze dne 29. 11. 2006

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

tiskovou opravu usnesení č. 70/64R/2006 ze dne 29. 11. 2006.
Původní usnesení se nahrazuje v tomto znění:

A) bere na vědomí

1. Protokol o otevírání obálek s nabídkami na plnění veřejné zakázky „I/13 Most, nadjezd u RICO – vícepráce“

2. Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „I/13 Most, nadjezd u RICO – vícepráce“
3. Krycí list nabídky – položkový rozpočet.

B) rozhodla

podle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona o přidělení veřejné zakázky v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu na plnění víceprací u veřejné zakázky „I/13 Most

uvedeném v položkovém rozpočtu na plnění víceprací u veřejné zakázky „I/13 Most, nadjezd u RICO – vícepráce“, jež budou obsahem dodatku č. 2 k původní smlouvě o dílo, uchazeči INSKY spol. s r. o., Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 00671533, DIČ: CZ00671533, a to za podmínek:
Celková nabídková cena: 5.922.166,00 Kč bez DPH.

C) ukládá

1. Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje učinit veškeré další úkony zadavatele u této veřejné zakázky, zejména uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem a podepsání této smlouvy.

Termín: 31. 1. 2007

2. Ing. Jiřímu Smrčkovi, vedoucímu investičního odboru zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky, zejména připravit k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným uchazečem zadavateli a její předložení k podpisu zadavateli.

Termín: 31. 1. 2007

Usnesení č.4/68R/2006

Ústní informace členů Rady Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

ústní informace členů Rady Ústeckého kraje.

Usnesení č. 5/68R/2006

Realizace transformace nemocnic v Ústeckém kraji

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

přednesenou informaci o průběhu realizace změny způsobu organizace a zabezpečení poskytování zdravotní péče z nemocnic, které jsou dosud příspěvkovými organizacemi Ústeckého kraje, na akciovou společnost s nemocnicemi jako odštěpnými závody

B) doporučuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. rozhodnout

dle ustanovení § 36 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o poskytnutí půjčky se společností Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2. *navrhnout*

dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. n) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odvolání těchto zástupců kraje v představenstva společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627:

1. JUDr. Magdalena Tlustá,

2. Ing. Stanislav Dostál,

3. Ing. Jindřich Šimák,

s účinností k 31.12.2006

3. *navrhnout*

dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. n) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odvolání těchto zástupců kraje v dozorčí radě společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627:

1. Ing. Luděk Forman,

2. Karel Hynouš,

3. Bc. Jana Ryšánková,

s účinností k 31.12.2006

4. *navrhnout*

dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. n) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tyto zástupce kraje do představenstva společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627:

1. Ing. René Budjač,

2. Ing. Petr Fiala,

3. MUDr. Tomáš Indra,

4. Ing. Miloslav Řehák,

s účinností od 1.1.2007

5. *navrhnout*

dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. n) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tyto zástupce kraje do dozorčí rady společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627:

1. Petr Husák,

2. MUDr. Vladimír Záhorský,

s účinností od 1.1.2007

6. *uložit*

Radě Ústeckého kraje rozhodnout dle § 59 odst. 1 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako jediný akcionář společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, IČ: 25488627 v působnosti valné hromady, o skutečnostech dle usnesení 2) – 5) tohoto usnesení

Termín: 20.12.2006

1.

Usnesení č. 6/67R/2006

Nakládání s majetkem Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

- a. zrušit usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/11Z/2006 ze dne 19.4. 2006
- b. rozhodnout o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 18/19/2003 ze dne 3.9.2003 a usnesením č. 47/22/2003 ze dne 17.12.2003.
- c. rozhodnout o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **Statutárnímu městu Teplice**, se sídlem: nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, IČ: 00266621, a to:
 - pozemek st.p.č. **240/1** o výměře 1271 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - budovu č.p.**2940** na st.p.č. 240/1, část obce Teplice, způsob využití: jiná stavba, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek st.p.č. **240/2** o výměře 865 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - budova **bez čp/če** na st.p.č. 240/2, část obce Teplice, způsob využití: jiná stavba, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek p.p.č. **240/4** o výměře 290 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek p.p.č. **240/5** o výměře 587 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek p.p.č. **240/7** o výměře 513 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek p.p.č. **240/8** o výměře 409 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: vnitřní lázeňské území
 - pozemek p.p.č. **240/9** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: vnitřní lázeňské územívše v k. ú. Teplice, zapsané na LV č. 8116 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj **za kupní cenu 9,000.000,-Kč a vyjmutí** uvedené nemovitosti **ze správy** příspěvkové organizace **Nemocnice Teplice**, příspěvková organizace se sídlem Duchcovská 53, 415 29 Teplice, IČ: 830526 k datu, ke kterému bude proveden zápis o změně vlastnického práva v katastru nemovitostí.
4. uložit Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) 3. tohoto usnesení k podpisu Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje v případě, že Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodne o prodeji (převodu) nemovitostí uvedené v bodu A) 3. tohoto usnesení.

Termín: 30. 4. 2007

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín: 20. 12. 2006

2.

Usnesení č.7/68R/2006

Nakládání s majetkem Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. rozhodnout o **bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

-pozemek: p.p.č. **2573/6** o výměře 1499 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

-pozemek: p.p.č. **2604/9** o výměře 116 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

-pozemek: p.p.č. **2618/4** o výměře 43 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

-pozemek: st.p.č. **96/2** o výměře 160 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,

-pozemek: p.p.č. **335/10** o výměře 3253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **335/13** o výměře 2263 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **335/14** o výměře 780 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **749/7** o výměře 7014 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, **k.ú. Prosmyky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

-pozemek: p.p.č. **306/8** o výměře 333 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/9** o výměře 986 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/16** o výměře 269 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/19** o výměře 293 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/22** o výměře 1397 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/23** o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/27** o výměře 117 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/40** o výměře 7922 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/42** o výměře 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/43** o výměře 2169 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/44** o výměře 59 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/45** o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

-pozemek: p.p.č. **306/49** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mlékojedy, **k.ú. Mlékojedy u Litoměřic**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí **do správy** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03 k datu, ke kterému bude proveden zápis o změně vlastnického práva v katastru nemovitostí.

2. uložit Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil smlouvu o bezúplatném převodu jejímž předmětem je bezúplatné nabytí nemovitostí schválené v bodu A) 1. tohoto usnesení k podpisu Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje v případě, že Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodne o bezúplatném nabytí nemovitostí uvedených v bodu A) 1. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2007

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín: 20. 12. 2006

3.

Usnesení č. 8/68R/2006

Nakládání s majetkem Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k nemovitostem, a to:

-pozemek: p.p.č. **293/4** o výměře 1759 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

-pozemek: p.p.č. **293/9** o výměře 1729 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

-pozemek: p.p.č. **293/10** o výměře 3601 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

-pozemek: p.p.č. **293/11** o výměře 4351 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

-pozemek: p.p.č. **293/12** o výměře 24079 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

obec Velemyšleves, **k.ú. Minice**, zapsané na LV č. 111 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj,

Budoucí oprávněný: ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 27232425, zastoupená Ing. Milošem Nedbalem, vedoucím oddělení Inženýring., **Budoucí povinný: Ústecký kraj**, se sídlem Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, PSČ: 400 02, IČ: 70892156, zastoupený Ing. Jiřím Šulcem, hejtmanem Ústeckého kraje. Obsahem Smlouvy je sjednání podmínek pro budoucí uzavření smlouvy na zřízení věcného břemene na dotčených nemovitostech, povinnost vlastníka strpět umístění, zřízení a provozování zařízení elektrizační distribuční soustavy - venkovní vedení VVN, kabelové vedení VN, které bude realizováno v rámci stavby "Žatec PZ Triangle-nová TR 110/22kV" na dotčených nemovitostech včetně práva přístupu a příjezdu ke stavbě za účelem údržby a opravy. Přesný rozsah zatížení dotčených nemovitostí bude vymezen v geometrickém plánu, to vše za **jednorázovou úplatu sjednanou dle zák. č. 151/1997 Sb., na základě vyhotoveného znaleckého posudku.**

B) ukládá

Ing. Jindřichovi Šimákovi, vedoucímu majetkového odboru, předložit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení budoucího věcného břemene k nemovitostem uvedeným v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2006

4.

Usnesení č. 9/68R/2006

Nakládání s majetkem Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a vstupu na pozemky č. 192/2004 uzavřené mezi Ústeckým krajem a obcí Staňkovice, se sídlem Staňkovice u Žatce, 439 49, Staňkovice u Žatce, který upravuje platnost smlouvy do 30. 6. 2007.

B) ukládá

Ing. Jindřichovi Šimákovi, vedoucímu majetkového odboru, předložit dodatek č. 3 Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a vstupu na pozemky č. 194/2004, jejímž předmětem je prodloužení doby platnosti smlouvy, dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2006

5.

Usnesení č. 10/68R/2006

Nakládání s majetkem Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. rozhodnout **o zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/16Z/2006 bod D) ze dne 8.11.2006**
2. rozhodnout **o neuzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 22.11.2006**, který upravuje splatnost kupní ceny ve výši 6,000.000,- Kč, a to z 15.12.2006 na **31.3.2007** za prodej (převod) souboru nemovitého a movitého majetku bývalého Středního učiliště lesnického na Flájích vyspecifikovaného v čl. I Kupní smlouvy č. 1267/2006 z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví společnosti SEMPLIX s.r.o. **pod smluvní pokutou ve výši 300.000,- Kč** v případě, že nedojde k úhradě kupní ceny do 31.3.2007 a dále za podmínky, že skutečně vynaložené náklady (spotřeba el. energie, materiálu, služby, mzdové náklady, pojistné aj.) spojené s provozem areálu na Flájích budou ode dne 15.12.2006 do úplného zaplacení kupní ceny přefakturovány kupujícím, který se zavazuje tyto náklady uhradit nejpozději do 14 dnů ode dne doručení vystavené faktury.

3. rozhodnout v případě **neuzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 22.11.2006 nejpozději do 31.1.2007** nebo **neuhrazení kupní ceny ve výši 6,000.000,- Kč do 31.3.2007 o odstoupení od Kupní smlouvy č. 1267/2006 a prodeji (převodu) formou veřejné dražby:**

I. nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: st.p.č. **144** o výměře 494 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **146** o výměře 853 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **147** o výměře 524 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **148** o výměře 481 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **149** o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **150** o výměře 512 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **151** o výměře 511 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **152/1** o výměře 884 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **153** o výměře 66 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **154** o výměře 660 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **155** o výměře 114 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/1** o výměře 30 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/2** o výměře 31 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/3** o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/4** o výměře 27 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/5** o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/6** o výměře 26 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/7** o výměře 38 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **159/8** o výměře 29 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **160** o výměře 469 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: st.p.č. **161** o výměře 189 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek: p.p.č. **602/30** o výměře 9389 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
- pozemek: p.p.č. **602/31** o výměře 7155 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p.p.č. **602/32** o výměře 4384 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
- pozemek: p.p.č. **602/36** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- budova: část obce Fláje, **č.p. 178**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 146
- budova: část obce Fláje, **č.p. 179**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 147
- budova: část obce Fláje, **č.p. 180**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 148
- budova: část obce Fláje, **č.p. 181**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 150
- budova: část obce Fláje, **č.p. 182**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 151
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 144
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: tech. vybavenost na st.p.č. 149
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 152/1
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: jiná stavba na st.p.č. 153
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: obč. vybavenost na st.p.č. 154
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: jiná stavba na st.p.č. 155
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/1
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/2
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/3
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/4
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/5
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/6
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/7

- budova: **bez čp/če**, způsob využití: garáž na st.p.č. 159/8
- budova: **bez čp/če**, způsob využití: lesní hospodářství, způsob ochrany: náčka geodetického bodu a její chráněné území na st.p.č. 160
obec Český Jiřetín, **k.ú. Fláje**, zapsaných na LV č. 52 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj.

II. movitého majetku z vlastnictví Ústeckého kraje specifikovaného ve znaleckém posudku č. 424/2460/2006 ze dne 31.7.2006 v celkové hodnotě 836 050,- Kč, vydražiteli za následujících podmínek prodeje souboru nemovitých a movitých věcí specifikovaných v bodu A) 3. tohoto usnesení:

1. odhadnutá tržní cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 261/2297/2006 vyhotoveného ENI CONSULT spol. s r.o. dne 28.4.2006: 4,800.000,- Kč
2. odhadnutá tržní cena movitého majetku dle znaleckého posudku č. 424/2460/2006 vyhotoveného ENI CONSULT spol. s r.o. dne 31.7.2006: 836.050,- Kč
3. Nejnižší podání: **5,636.050,- Kč**
4. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč
5. Dražební jistota: 1,563.000,- Kč
6. Práva třetích osob:
 - nájemní smlouva na pronájem bytu č. 6 umístěném v budově č.p. 180 ze dne 30.11.2003 uzavřena s paní Růženou Klubertovou, [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem bytu č. 11 umístěném v budově č.p. 180 ze dne 1.6.2004 uzavřena s paní Věrou Hájkovou, [REDACTED], [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem bytu č. 1 umístěném v budově č.p. 180 ze dne 2.9.2002 uzavřena s paní Sylvou Červenkovou, [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem bytu č. 16 umístěném nad objektem garáží na st.p.č. 159/1 a 159/8 ze dne 20.3.1995 uzavřena s panem Čeňkem Melcrem, [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem bytu č. 3 umístěném v budově č.p. 180 ze dne 20.3.1995 uzavřena s panem Jindřichem Walterem, [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru – objekt garáží bez čp/če na st.p.č. 144 ze dne 16.12.2005 uzavřena se společností NH Car spol. s r.o., se sídlem Diskařská 100, 160 17 Praha 6, IČ: 40764486 na dobu určitou do 31.12.2006 s obcí na jeden rok
 - nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru – objekt garáží bez čp/če na st.p.č. 159/4 ze dne 20.3.1995 uzavřena s panem Čeňkem Melcrem, [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru – objekt garáží bez čp/če na st.p.č. 159/6 ze dne 16.12.2005 uzavřena s paní Věrou Hájkovou, [REDACTED], [REDACTED] na dobu neurčitou
 - nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru – objekt garáží bez čp/če na st.p.č. 159/8 ze dne 16.12.2005 uzavřena s paní Růženou Klubertovou, [REDACTED] na dobu neurčitou

a vyjmutí tohoto majetku ze správy příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem: Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 00829048 k datu, ke kterému bude proveden záznam o změně vlastnického práva v katastru nemovitostí.

4. uložit Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 22.11.2006, jehož předmětem je úprava splatnosti kupní ceny a závazek úhrady skutečně vynaložených nákladů spojených s provozem areálu na Flájích do doby úplného zaplacení, k podpisu Ing. Jiřímu Šulcovi, hejtmanovi Ústeckého kraje v případě, že Zastupitelstvo Ústeckého kraje rozhodne o jeho uzavření.

Termín: 31. 1. 2007

B) ukládá

1. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu majetkového odboru, a JUDr. Simoně Hejnové, vedoucí odboru legislativně-právního, zpracovat nový dodatek č.1, který bude obsahovat prodloužení splatnosti kupní ceny ve výši 6.000.000,- Kč pod smluvní pokutou 150.000,-Kč a podmínku, že kupující uhradí prodávajícímu skutečně účelně vynaložené náklady spojené s provozem areálu na Flájích, a to od 15.12.2006 do doby úplného uhrazení kupní ceny. Materiál týkající se uzavření tohoto dodatku předložit na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín : 20.12. 2006

2. Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby doporučení dle bodu A) tohoto usnesení předložil na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje k rozhodnutí.

Termín: 20. 12. 2006

Usnesení č. 11/68R/2006

Záměr pronájmu nebytového prostoru - Eurocentrum

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru pronájmu nebytových prostor ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- **místnosti č. 163** o výměře 17 m² a **místnosti č. 234** o výměře 23,2 m² včetně služeb spojených s používáním nebytového prostoru v budově Krajského úřadu Ústeckého kraje, Ústí nad Labem č.p. 3118, způsob využití: občanská vybavenost, na p.p.č. 2431/6, obec Ústí nad Labem, v k.ú. Ústí nad Labem, zapsaných na LV č. 11236 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, pro Ústecký kraj, s platností od 17.1.2007 **na dobu neurčitou** s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Seznam příloh :

Příloha č. 1 k usnesení 5/68R/2006 - Smlouva o poskytnutí zápůjčky se společností Krajská zdravotní , a.s.

ÚSTECKÝ KRAJ

Krajský úřad



Smlouva o poskytnutí půjčky

uzavřená dle ustanovení § 657 a násl.
zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů

Číslo dlužníka :

Číslo věřitele :

S m l o u v n í s t r a n y

Dlužník:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupená : JUDr. Magdalenou Tlustou, předsedkyní představenstva a Ing.
Jindřichem Šimákem, členem představenstva,
IČ : 25488627
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., centrála Praha
č. účtu: 2377952/0800

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl
B, vložka č. 1550.

a

Věřitel:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Ing. Jiřím Šulcem, hejtmanem kraje
IČ : 70892156
DIČ : 214-70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem
číslo účtu : 882733379/0800

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- 1) Ústecký kraj hodlá ke zkvalitnění a zefektivnění zdravotní péče poskytované občanům Ústeckého kraje v současné době příspěvkovými organizacemi zřízenými Ústeckým krajem, změnit způsob a zabezpečení organizace poskytování této péče;
- 2) Plánovaná změna způsobu a zabezpečení organizace poskytování zdravotní péče spočívá ve změně subjektu tyto služby poskytující z pěti existujících příspěvkových organizací na jednu akciovou společnost s nemocnicemi jako odštěpnými závody;
- 3) Provedení změny ve vztahu k její obsahové a časové náročnosti si vyžádá zvýšené náklady, které bude nucena akciová společnost jednorázově vynaložit na její provedení;

- 4) Akciová společnost bude po změně hospodařit s ročním obratem cca 4 mld. Kč a s majetkem v účetní hodnotě cca 6 mld. Kč

SE PROTO strany této Smlouvy dohodly na uzavření následující

SMLOUVY O POSKYTNUTÍ PŮJČKY

I.

Předmět smlouvy

- (1) Věřitel se zavazuje poskytnout Dlužníkovi půjčku v rozsahu, čase a za podmínek dále stanovených.
- (2) Dlužník se zavazuje Věřiteli půjčenou částku vrátit v dohodnuté lhůtě a zaplatit mu úroky ve výši a způsobem dále sjednaným.

II.

Výše půjčky, lhůta jejího poskytnutí

- (1) Výše půjčené částky činí 18.000.000,--Kč, slovy: osmnáctmilionů korun českých.
- (2) Finanční prostředky ve výši sjednané podle odst. 1 budou dlužníkovi poskytnuty formou bezhotovostního převodu na účet uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 31. prosince 2006. Okamžikem poskytnutí půjčky se rozumí odepsání odpovídající částky z účtu Věřitele ve prospěch účtu Dlužníka.

III.

Vrácení půjčky, úroky

- (1) Dlužník je povinen vrátit věřiteli půjčené prostředky nejpozději do 30. září 2007, a to jejich bezhotovostním převodem na účet Věřitele uvedený v této smlouvě nebo Věřitelem později písemně k tomu účelu sdělený Dlužníkovi. Dlužník je oprávněn vrátit půjčku nebo její část i kdykoli před uvedeným termínem. Okamžikem vrácení se rozumí odepsání příslušné částky z účtu Dlužníka ve prospěch účtu Věřitele.
- (2) Dlužník je povinen platit věřiteli z půjčené částky úroky, jejichž výše činí 3,18 % p.a. Úroky jsou splatné jednorázově v termínu a způsobem uvedenými v odst. 1 tohoto článku.

IV.

Sankce

- (1) Pokud se dlužník dostane do prodlení s vrácením půjčené částky je povinen platit úrok z prodlení ve výši určené podle § 517 odst. 2 občanského zákoníku.
- (2) Pokud věřitel neposkytne dlužníkovi sjednanou částku v dohodnuté výši nebo včas je povinen zaplatit dlužníkovi úrok z prodlení ve výši určené podle odst. 1.

V.

Doba platnosti smlouvy

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu do 30. září 2007. Nároky vzniklé za dobu platnosti a účinnosti této smlouvy v důsledku neplnění smluvní povinnosti jednou ze smluvních stran a nevypořádané do dne ukončení její platnosti zůstávají nedotčeny a oprávněná smluvní strana je oprávněna se jejich splnění domáhat i po ukončení platnosti smlouvy.
- (2) Platnosti a účinnosti nabývá smlouva dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
- (3) Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě opakovaného porušení některé ze smluvních povinností druhou smluvní stranou.

VI.

Ostatní a závěrečná ujednání

- (1) Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (Věřitel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Dlužník prohlašuje, že:
 - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
- (2) Žádná ze smluvních stran nesmí převádět úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- (3) Smlouva zavazuje právní nástupce obou smluvních stran.
- (4) Věřitel tímto potvrzuje, že:

o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 20. prosince 2006.

- (5) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.

VII. Podpisy smluvních stran

Věřitel i Dlužník shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V dne

V dne

.....
Dlužník
Krajská zdravotní, a.s
JUDr. Magdalena Tlustá, předsedkyně
představenstva
Ing. Jindřich Šimák, člen představenstva

.....
Věřitel
Ústecký kraj
Ing. Jiří Šulc, hejtman kraje