

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovník

Datum: 7. 2. 2011  
JID: 23508/2010/KUUK  
Číslo jednací: 333/ZPZ/2010  
E-mail/linka: rothanzl.j@kr-ustecky.cz / 121

## Oznámení záměru na vyhlášení přírodní rezervace „Běšický chochol“, projednání návrhu plánu péče o tuto přírodní památku a zrušení stávající přírodní rezervace „Běšický a Čachovický vrch“

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen "krajský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

### oznamuje

I. podle § 40 odst. 2 zákona, § 41 odst. 1 zákona a § 4 vyhl. č. 60/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., v platném znění, všem známým vlastníkům nemovitostí dotčených zamýšlenou ochranou, dotčeným orgánům státní správy a dotčeným obcím skutečnost, že byl předložen k projednání **návrh na vyhlášení zvláště chráněného území** (dále jen ZCHÚ) "**Běšický chochol**" v kategorii přírodní rezervace, o celkové rozloze 31,1243 ha. Navrhované území je vymezeno na p. p. č. 232/1 (část), 234, 233, 236 (část), 235, 227/1, 226/1, 217/3, 232/2, 227/4, 228/1 (část), 228/20 (část), 227/5, 227/8, 227/3, 215/17, 217/4, 226/2, 214/2 (část), 222/2, 222/1, 219/4, 219/3, 219/1, 227/7, 227/6, 219/2, 217/5, 217/2, 215/3, 215/4, 215/14 (část), 215/11, 216, 215/1 (část), 215/13 (část), 229/20 (část), 229/1 (část), 229/2 (část), 229/22, 229/21, 215/16, 229/9, 229/18, 215/15, 205, 214/1 (část), 204/5, 204/2, 204/4, 204/3, 204/1, 203/1, 203/5, 203/3, 203/4, 214/8, 214/18 (část), 203/7, 203/6, 203/2, 203/9, 203/8, 214/21 (část), 214/4 (část), 217/1 (část) v k.ú. Tušimice (okres Chomutov) a p. p.č. 1200/243, 1461/8, 1461/9, 1461/4, 1461/3, 1461/5, 1461/10, 1461/2, 1461/1, 1461/6, 1863/1, 1863/3, 1863/2, 1200/261 (část), 1460/2, 1457/16 (část), 1457/44 (část), 1460/3, 1457/15 (část), 1460/4 (část), 1460/1 (část), 1461/7, 1200/1 (část) v k.ú. Březno u Chomutova (okres Chomutov).

Ochranné pásmo zasahuje na pozemky p. č. 214/20, 214/1, 214/4, 228/1, 232/1, 236, 229/27, 229/26, 229/17, 229/25, 229/19, 229/3, 229/4, 215/5, 229/24, 215/2, 215/12, 215/18, 227/2, 228/18, 228/34, 228/23, 228/37, 228/25, 228/17, 228/2, 228/33, 228/4, 228/3, 228/24, 229/10, 229/8, 229/11, 229/12, 228/32, 228/6, 228/5, 229/6, 228/35, 228/8, 228/7, 228/22, 240/9, 228/28, 228/10, 228/9, 228/36, 228/31, 228/12, 228/11, 228/21, 228/30, 228/13, 228/14, 228/27, 228/29, 228/16, 228/15, 228/26, 228/19, 240/8, 229/13, 229/5, 240/10, 229/1, 229/2, 229/20, 229/23, 229/16, 237/1, 240/1, 214/5, 214/2, 214/3, 214/18, 214/21, 215/1, 215/13, 215/14 a 217/1 v k. ú. Tušimice a p. p. č. 1200/1, 1200/261, 1457/1, 1458, 1457/27, 1459/3, 1457/28, 1459/1, 1457/39, 1457/17, 1457/43, 1457/40, 1457/26, 1457/41, 1457/42, 1460/1, 1457/15, 1457/44, 1457/16, 1460/4 v k.ú. Březno u Chomutova.

Lokalita Běšický chochol byla na základě sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., zařazena do evropského seznamu evropsky významných lokalit. Dle § 45c odst. 5 zákona je v případě, že lokalita vyžaduje přísnější ochranu, než je ochrana podle § 45c odst. 2 zákona, a nebyla – li

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz  
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

taková ochrana zajištěna smluvně (dle § 39 zákona) příslušný orgán ochrany přírody povinen lokalitu vyhlásit jako zvláště chráněné území v kategorii stanovené národním seznamem. Vyhlášení zvláště chráněného území je třeba provést nejpozději do 6 let od přijetí lokality do evropského seznamu. Vyhlášení PR Běšický chochol se předpokládá v roce 2011.

Písemné námitky k předloženému návrhu mohou dle § 40 odst. 4 zákona uplatnit dotčené obce a kraje ve lhůtě 90 dnů od obdržení návrhu a vlastníci nemovitostí dotčených navrhovanou ochranou ve lhůtě 90 dnů od doručení písemného oznámení o předložení návrhu k projednání. Námitky lze podat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 48, 400 00 Ústí nad Labem, datová schránka: t9zbsva, nebo tamtéž elektronicky se zabezpečeným podpisem prostřednictvím elektronické podatelny na adrese: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz). Vlastník je oprávněn uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byl dotčen ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad Ústeckého kraje rozhodne o došlých námitkách do 60 dnů od uplynutí lhůty pro uplatnění námitek.

V souladu s § 41 odst. 3 zákona mají dotčené orgány státní správy možnost se k návrhu vyjádřit ve lhůtě 30 dní od jejich doručení.

II. podle § 38 odst. 3 zákona oznamuje dále dotčeným obcím a vlastníkům nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí, že byl připraven **návrh plánu péče** pro uvedené zvláště chráněné území.

S celým textem plánu péče a návrhu na vyhlášení ZCHÚ se lze seznámit na Krajském úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Budova C, Stroupežnického 1326/16, 400 01 Ústí nad Labem, kancelář č. 310, a to v pracovních dnech, nejlépe po předchozí domluvě, nebo na internetových stránkách Krajského úřadu Ústeckého kraje v sekci „životní prostředí“ (<http://zivotniprostredi.kr-ustecky.cz>) a na úřadech dotčených obcí. Toto oznámení bude dále zveřejněno na portálu veřejné správy (<http://www.portal.gov.cz>) a na úředních deskách dotčených obcí.

Městský úřad Kadaň a obecní úřad Březno žádáme v souladu s ustanovením § 38 odst. 3 zákona o zveřejnění oznámení o možnosti seznámit se s návrhem plánu péče na své úřední desce po dobu nejméně 15 dní bezprostředně po jeho obdržení.

Vlastníci a nájemci pozemků zejména v případě, pokud se jedná o ochranu zvláště chráněných částí přírody nebo významných krajinných prvků, jsou podle § 68 odst. 3 zákona povinni strpět provádění zásahů ke zlepšení přírodního prostředí rezervace ze strany příslušného orgánu ochrany přírody, pokud takové zásahy neučiní sami. Za tímto účelem jsou dle § 68 odst. 4 zákona povinni umožnit osobám zajišťujícím tyto zásahy vstup na pozemky. Krajský úřad Ústeckého kraje je naproti tomu povinen předem vyrozumět vlastníky či nájemce pozemku o rozsahu a době zásahu. Za případné škody vzniklé vlastníkům či nájemcům pozemků v souvislosti s těmito zásahy odpovídá orgán ochrany přírody, který zásahy nařídil, tj. Krajský úřad Ústeckého kraje.

Vlastníkům či nájemcům pozemků (zemědělské půdy, lesního pozemku, atd.), kterým vznikne v důsledku omezení vyplývajících z navržené ochrany území újma, náleží dle § 58 zákona finanční náhrada. Finanční náhradu nelze poskytnout současně vlastníkovi a nájemci pozemku; uplatní-li oba na náhradu včas nárok, poskytne se náhrada pouze vlastníkovi pozemku. Nárok je možné uplatnit po vyhlášení přírodní rezervace u Ministerstva životního prostředí. Nárok na finanční náhradu zaniká, pokud nebude uplatnění nároku doručeno do tří měsíců od skončení kalendářního roku, v němž újma vznikla nebo trvala.

Vlastníci a nájemci pozemků v navrhované přírodní rezervaci mohou obdržet rovněž dle § 69 zákona příspěvek na péči o pozemky v zájmu ochrany přírody, a to po uzavření písemné dohody s Krajským úřadem Ústeckého kraje; na uzavření dohody není právní nárok. Žádost

o příspěvek je možné uplatnit u Krajského úřadu Ústeckého kraje. O poskytnutý příspěvek se sníží případná náhrada podle předchozího odstavce.

III. podle § 45 odst. 1 zákona dále oznamuje, že současně s vyhlášením ZCHÚ Běšický chochol bude **zrušena stávající přírodní rezervace „Běšický a Čachovický vrch“**.

RNDr. Tomáš Burian  
vedoucí oddělení životního prostředí

Vyvěšeno dne: \_\_\_\_\_

Sejmuto dne: \_\_\_\_\_

#### **Přílohy :**

1. Kopie katastrální mapy s podrobným zákresem hranic zvláště chráněného území
2. Orientační zákres hranic zvláště chráněného území
3. Návrh na vyhlášení zvláště chráněného území

#### **Rozdělovník**

vlastníci pozemků v navrhovaném ZCHÚ a ochranném pásmu:

Obec Březno, Radniční 97, 431 45 Březno  
Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň  
Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha Žižkov  
Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové  
Svatava Hyská, Šumavská 905/33, 120 00 Praha Vinohrady  
Jiří Landkammer, Obránců Míru 856, 431 11 Jirkov  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
MUDr. Vladimír Kolář, Vondroušova 1190/41, 163 00 Praha Řepy  
MUDr. Marie Kolářová, Vondroušova 1190/41, 163 00 Praha Řepy  
Eva Černá, Chomutovská 1221, 432 01 Kadaň  
Josef Ryšavý, Račetice 50, 431 53 Račetice  
ČEZ, a. s., Duhová 1444/2, 140 53 Praha Michle

vlastníci pozemků v ochranném pásmu:

Jiří Merxbauer, Studentská 1252, 431 13 Jirkov

Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Tel.: +420 475 657 111      Url: www.kr-ustecky.cz      IČ: 70892156  
Fax: +420 475 200 245      E-mail: urad@kr-ustecky.cz      DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 882733379/0800

MUDr. Magdaléna Šlosárková, Františka Malíka 992/2, 434 01 Most  
Jan Šlosárek, Františka Malíka 992/2, 434 01 Most  
Václav Rattay, U Větrného mlýna 1736/3, 430 01 Chomutov  
Bohuslava Rattayová, U Větrného mlýna 1736/3, 430 01 Chomutov  
Jan Gřunděl, Rolavská 1222, 362 21 Nejdek  
MUDr. Miroslav Konvalinka, U Filipových rybníků 5667, 430 03 Chomutov  
Nathalie Krkošková, Boženy Němcové 1069/19, 431 91 Vejprty  
Tereza Krkošková, Boženy Němcové 1069/19, 431 91 Vejprty  
Petr Kobinger, Okružní 1161, 362 21 Nejdek  
Jiřina Kobingerová, Okružní 1161, 362 21 Nejdek  
Vladimír Kurka, Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří Miřetice u Klášterce nad Ohří  
Danuše Kurková, Žitná 646, 431 51 Klášterec nad Ohří Miřetice u Klášterce nad Ohří  
Michal Hrach, Mlýnská 11, 434 01 Most Rudolice  
Kateřina Hrachová, Mlýnská 11, 434 01 Most Rudolice  
Milan Zeidler, Kojetická 979, 277 11 Neratovice  
Karel Holub, B. Němcové 554, 277 11 Libiř  
Vlasta Holubová, B. Němcové 554, 277 11 Libiř  
Miroslav Poul, Alej Boženy Němcové 439/17, 434 01 Most  
Emilie Poulová, Alej Boženy Němcové 439/17, 434 01 Most  
Eva Kecskéssová, tř. Budovatelů 2927/148, 434 01 Most  
Václav Palička, Útočiště 52, 431 51 Klášterec nad Ohří Útočiště  
Marcel Lískovec, Dlouhá 21, 431 45 Březno  
Marek Kokš, Klášterecká Jeseň 43, 431 51 Klášterec nad Ohří Klášterecká Jeseň  
Josef Plich, Vysoká Pec 288, 431 59 Vysoká Pec  
Jaroslava Plichová, Vysoká Pec 288, 431 59 Vysoká Pec

s žádostí o zveřejnění na úřední desce:

Obecní úřad Březno, Radniční 97, 431 45 Březno (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)  
Městský úřad Kadaň, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)  
Portál veřejné správy (s žádostí o zveřejnění na úřední desce)

na vědomí:

Městský úřad Kadaň, stavební úřad, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň  
Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň  
Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad a životní prostředí (životního prostředí), Husovo náměstí 104, 430 28 Chomutov  
Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad a životní prostředí (stavební úřad), Husovo náměstí 104, 430 28 Chomutov  
vlastní