



7210/UTP/2011-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/6660/2011-UTPM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,  
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 48, 401 00 Ústí nad Labem  
za kterou jedná Jana Vaňhová, hejtmanka  
IČ: 70892156  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**S M L O U V U**  
**O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T Í**  
**č. 150/11/4120**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

**Pozemky**

- **pozemková parcela č. 408/2**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0,
- **pozemková parcela č. 408/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0,
- **pozemková parcela č. 409/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0,
- **pozemková parcela č. 409/4**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0.

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Střelná, obec Košťany v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenými nemovitostmi příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou v katastrálním území Střelná bezúplatně převádí **pozemkové parcely č. 408/3, 409/1, 409/4 a dále pozemkovou parcelu č. 408/2** o výměře 10 m<sup>2</sup>, která byla geometrickým plánem č. 200-323/2006 ze dne 25. 1. 2007 vypracovaným geodetickou kanceláří Geodézie Alfa s.r.o., se sídlem U Podjezdu 523/2, 400 07 Ústí nad Labem **oddělena z pozemkové parcely č. 408/2**. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu v Duchcově dne 24. 11. 2011 pod čj: MD 54520/2011 – VŽP 328/Kv. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Nemovitosti se převádějí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

8. Ředitelka odboru Odloučené pracoviště Teplice prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu

.....

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka

# DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
( dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve **Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 150/11/4120**, kterou se převádí

## Pozemky

- **pozemková parcela č. 408/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0,
- **pozemková parcela č. 409/1**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0,
- **pozemková parcela č. 409/4**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0.

a

- **pozemková parcela č. 408/2** o výměře 10 m<sup>2</sup>, která byla geometrickým plánem č. 200-323/2006 ze dne 25. 1. 2007 vypracovaným geodetickou kanceláří Geodézie Alfa s.r.o., se sídlem U Podjezdu 523/2, 400 07 Ústí nad Labem **oddělena z pozemku p.p.č. 408/2**. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu v Duchcově dne 24. 11. 2011 pod čj: MD 54520/2011 – VŽP 328/Kv.

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Střelná, obec Košťany v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 150/11/4120 byla schválena usnesením č. .... ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne .....

V Ústí nad Labem dne :

.....  
**Jana Vaňhová**  
hejtmanka