

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

18. 4. 2012

Bod programu:

39

Věc:

Nakládání s majetkem

Důvod předložení:**Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:****Zpracoval:**

Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. René Budjač
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:**Projednáno v Radě Ústeckého kraje:**

usnesení číslo:

dne:

29. 2. 2012

4. 4. 2012

hlasování:

pro

proti

zdržel se

Předáno OOKÚ:**Expedováno:****Přílohy:**

Příloha č. 1 k bodu č. 16 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 5/12/4120 (ÚZSVM)
Příloha č. 2 k bodu č. 18 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 150/11/4120 (ÚZSVM)
Příloha č. 3 k bodu č. 20 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 4338/2011 (ÚZSVM)
Příloha č. 4 k bodu č. 21 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 797/2012 (ÚZSVM)
Příloha č. 5 k bodu č. 40 Smlouva o smlouvě budoucí kupní (QINN INVEST)
Příloha č. 6 k bodu č. 54 Smlouva kupní

ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 18. 4. 2012

prodej	1
1. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Evropská obchodní akademie, Děčín [REDACTED] (pozemek 15 m ²) v k. ú. Děčín za 11.064 Kč	1
2. prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, statutárnímu městu Děčín za 52.292,40 Kč a za podmínky zřízení předkupního práva a provozování sociálních služeb – 10 let (budova č.p. 411 s pozemkem o výměře 752 m ²) v k. ú. Děčín.....	8
3. prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, statutárnímu městu Děčín za 52.292,40 Kč a za podmínky zřízení předkupního práva a provozování sociálních služeb – 10 let (budova č.p. 445 s pozemkem o výměře 486 m ²) v k. ú. Děčín.....	15
4. prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, společnosti Litvínovská uhelná a.s. za 46 556,- Kč (pozemek o výměře 397 m ²) v k. ú. Ervěnice	22
5. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek p.č. 594/3 o výměře 13 m ² v k.ú. Orasice, na podnět: [REDACTED] a SÚS ÚK, p.o. – kupní cena: 2.268,--Kč	27
6. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK panu [REDACTED] (pozemek 38 m ²) v k.ú. Prosetice za 38.220,- Kč.....	32
poskytnutí daru.....	36
7. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Brozany nad Ohří na poskytnutí daru (části pozemku pod zálivem zastávky) v k.ú. Brozany nad Ohří	36
8. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Vrbičany na poskytnutí daru (části pozemků pod ostrůvky) v k.ú. Vrbičany u Lovosic a k.ú. Sirejovice	41
9. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Doksany na poskytnutí daru (části pozemků pod chodníkem a ostrůvkem) v k.ú. Doksany	49
10. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a Statutárním městem Teplice na poskytnutí daru (části pozemků pod chodníkem) v k.ú. Teplice a k.ú. Teplice - Trnovany.....	54
11. poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Křesín (části pozemků o celkové výměře 835 m ² pod chodníky) v k.ú. Levousy.....	60
12. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Litvínov (pozemek o výměře 6 m ²) v k. ú. Horní Litvínov.....	69
13. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Lužice na budoucí poskytnutí daru - části pozemků o celkové výměře max. 610 m ² pod chodníky podél komunikace III/2574 v k.ú. Lužice u Mostu	75
14. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje obci Bystřany – pozemek o výměře 1109 m ² v k.ú. Bystřany (místní komunikace)	82
15. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, Statutárnímu městu Chomutov (pozemky 136 m ² pod chodníkem) v k. ú. Chomutov I	87
přijetí daru.....	91
16. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví	

Ústeckého kraje – pozemek o výměře 9111 m ² v k.ú. Proboštov u Teplic, silnice č. III/25344.....	91
17. přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK z vlastnictví ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR - pozemek o výměře 57 m ² v k. ú. Hřensko.....	96
18. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Střelná o výměře 2632 m ² , silnice č. III/25340	100
19. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemky 27294 m ²) v k. ú. Horní Jindřichov a Rumburk.....	105
20. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 938 m ² v k.ú. Úštěk, silnice č. III/0159.....	112
21. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 46 m ² v k.ú. Libochovany, silnice č. II/261	117
směna	122
22. směna nemovitostí mezi Ústeckým krajem (pozemek o výměře 50 m ²) v k.ú. Nové Modlany a městem Krupka (pozemky o výměře 75 m ²) v k.ú. Krupka (stavba: „Úprava křižovatky silnice III/25348 a III/25349 Krupka“)	122
nákup.....	129
23. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (podíly pozemků 4059 m ² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 61.698,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem	129
24. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (podíly 274,376 m ² za 68.594,- Kč) a [redacted] (podíly 274,376 m ² za 68.594,- Kč) (pozemky pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“) v k.ú. Roudnice nad Labem	141
25. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] podíly pozemků 1860 m ² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 486.150,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem	150
26. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Deštnice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 47 m ² v k.ú. Sádek u Deštnice, silnice III/22711 - kupní cena 1.880,- Kč).....	163
27. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 57 m ² v k.ú. Lhenice u Bžan – kupní cena 2.280,--Kč (40,--Kč/m ²), silnice III/25818	167
28. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 162 m ² v k.ú. Slavětín nad Ohří – kupní cena 8.100,--Kč (50,--Kč/m ²), silnice II/239	171
29. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Chbany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 399 m ² v k.ú. Soběsuky nad Ohří, silnice III/22554 - kupní cena 15.960,--Kč	175
30. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví města Lovosice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 906 m ² v k.ú. Lovosice, silnice III/24713 - kupní cena 36.240,--Kč	180

31. nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Janská (pozemek pod silnicí III/25860) v k. ú. Janská (100 m ² za 4.000 Kč).....	185
32. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Mnetěš do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 929 m ² v k.ú. Mnetěš, silnice III/24627 - kupní cena 37.160,--Kč..	190
33. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 14 m ² v k.ú. Svádov – kupní cena 700,--Kč (50,--Kč/m ²), silnice II/261	196
34. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Bystřany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 902 m ² v k.ú. Bystřany, silnice III/25336 - kupní cena 36.080,--Kč + úhrada nákladů 21.600,--Kč.....	200
35. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví spoluvlastníků [REDAKCE] podíl (1/2) a [REDAKCE] podíl (1/2) do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 153m ² v k.ú. Čermná u Libouchce – kupní cena 6.120,--Kč (40,--Kč/m ²), silnice III/26035.....	205
36. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví FARM LIBEŠICE, s.r.o. do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o celkové výměře 885 m ² v k.ú. Dobříčany a Liběšice u Žatce, silnice III/22723, III/22534 - kupní cena 35.400,--Kč	209
37. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Krásná Lípa do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 837 m ² v k.ú. Krásná Lípa, silnice II/265 - kupní cena 41.850,--Kč	217
38. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Kámen do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 8841 m ² v k.ú. Kámen, silnice III/25857 - kupní cena 353.640,--Kč	222
39. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR - ÚZSVM (pozemky o celkové výměře 28 m ² pod garáží za 46.900,- Kč) v k.ú. Litoměřice	227
40. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi QINN INVEST, s.r.o. a Ústeckým krajem – budoucí nákup pozemků vč. stavby v k.ú. Roudnice nad Labem o výměře cca 520 m ² – za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Roudnice nad Labem – HYPERMARKET, SO 02 kruhový objezd“	231
41. uzavření smlouvy o budoucí kupní mezi Ústeckým krajem a společností CPI-Land Development, a.s., (pozemky 4347 m ²) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“, program Cíl 3/Ziel 3).....	241
42. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 214 m ²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 47.080,-Kč	246
43. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] – pozemky v k. ú. Těchlovice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 - etapa 2b“) 109 m ²	250
44. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 74 m ²) v k. ú. Píšťany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 14.800,-Kč.....	254
45. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od J [REDAKCE] (pozemek 103 m ²) v k. ú. Píšťany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 10.300,-Kč	258
46. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 474 m ²) v k. ú. Račice u Štětí (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 42.660,-Kč	263
47. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti RAEDER & FALCE INVESTMENT s.r.o. (pozemek 57 m ²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 11.400,-Kč	267

48. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 3 m ²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 600,-Kč.....	271
49. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (podíly pozemků z 1540 m ² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 38.500,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem.....	275
50. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 1033 m ²) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 103.300,-Kč	279
51. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 35 m ²) v k. ú. Velké Žernoseky (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 7.000,-Kč	283
52. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 85 m ²) v k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí (akce ROP „Cyklostezka Ploučnice“) za kupní cenu 17.000,-Kč	287
53. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společností WINDTEX s. r. o., (pozemky 895 m ²) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“, program Cíl 3/Ziel 3).....	291
54. změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 102/25Z/2011 ze dne 7. 9. 2011	295
zrušení	299
55. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 111/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011 ...	299
56. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 78/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012	301
57. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č.58/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012	303

prodej

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

1. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření
příspěvkové organizace Evropská obchodní akademie, Děčín [REDACTED]
[REDACTED] (pozemek 15 m²) v k. ú. Děčín za 11.064 Kč

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted], a to:
 - pozemek: **p. p. č. 40/2** o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. p. č. 40 o výměře 1823 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, geometrickým plánem č. 2199-3/2012 ze dne 16. 1. 2012)obec **Děčín, k. ú. Děčín**, zapsané na LV č. 5277 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj **za kupní cenu 11.064,- Kč** a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace **Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2, příspěvková organizace**, IČ: 47274611.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: [redacted]

Zdůvodnění:

Jedná se o nevyužitou část pozemku, která vznikla přístavbou tělocvičny obchodní akademie v Děčíně. Manipulační prostor pro případné opravy (stavba lešení a přístup k plynové přípojce) je dostatečný.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 5231-016/12 znalce Mgr. Milana Špičky ze dne 4. 3. 2012 činí 7.500 Kč. K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 960 Kč, cena za zpracování geometrického plánu ve výši 2.280 Kč + 3% daň z převodu nemovitosti (324 Kč). Kupní cena tedy činí 11.064 Kč.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 23. 11. 2011 usnesením č. 86/90R/2011 a zveřejněn od 5. 12. 2011 do 5. 1. 2012.

Vyjádření správce EOA: souhlasí s prodejem.

Vyjádření odboru SMT: nemá námitky.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit prodej uvedené části pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2012 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 5277

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo				
	Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156		
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje				
	Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2, příspěvková organizace, Komenského nám. 520/2, Děčín I-Děčín, 406 81	47274611		
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
40	1823	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Děčín I-Děčín, č.p. 520		obč.vyb	rozsáhlé chráněné území	40
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

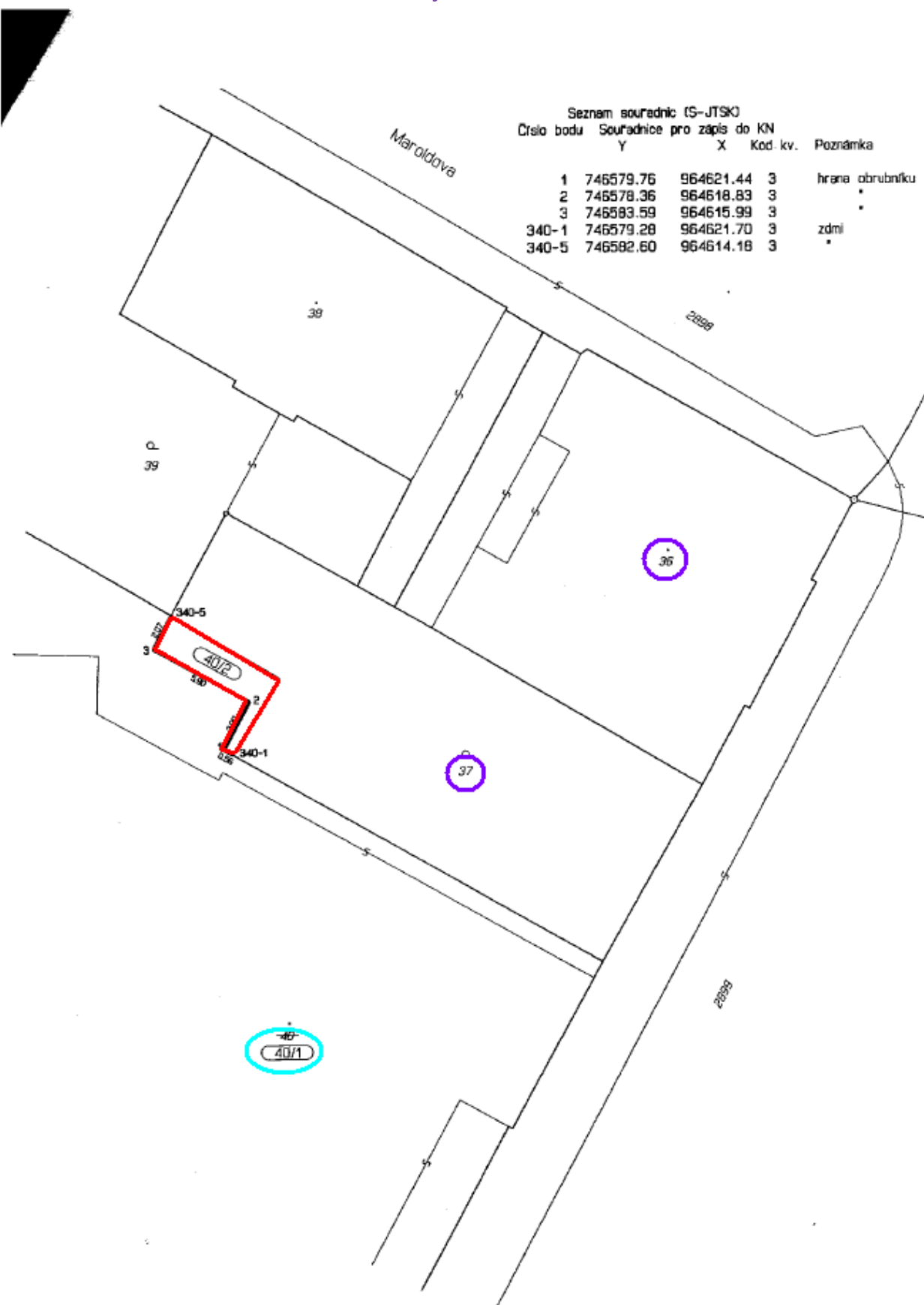
- o Smlouva darovací ze dne 06.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.03.2006.
V-956/2006-502
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j. -135/2001 ze dne 05.01.2007.
Z-2824/2007-502
Pro: Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2, příspěvková organizace, Komenského nám. 520/2, Děčín I-Děčín, 406 81 RČ/IČO: 47274611
- o Smlouva darovací ze dne 13.04.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.04.2011.
V-1265/2011-502
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j. -135/2001 ze dne 10.08.2011.
Z-10379/2011-502
Pro: Evropská obchodní akademie, Děčín I, Komenského náměstí 2, příspěvková organizace, Komenského nám. 520/2, Děčín I-Děčín, 406 81 RČ/IČO: 47274611

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1

Předmětný pozemek označen červeně

Nemovitost ve vlastnictví Ústeckého kraje označena modře

Nemovitosti ve vlastnictví žadatele označeny fialově





Předmětná část se nachází mezi plotem z pletiva a chodníčkem





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

2. bod

prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, statutárnímu městu Děčín za 52.292,40 Kč a za podmínky zřízení předkupního práva a provozování sociálních služeb – 10 let (budova č.p. 411 s pozemkem o výměře 752 m²) v k. ú. Děčín

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2011 ze dne 5.5.2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **statutárnímú městu Děčín**, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČ: 00261238, a to:
 - budova: **č.p. 411**, část obce Děčín I - Děčín, způsob využití: bydlení, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území na p.p.č. 2277,
 - pozemek: **p.p.č. 2277** o výměře 752 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné územíobec Děčín, **k. ú. Děčín**, zapsaných na LV č. 5306 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj **za kupní cenu 52.292,40 Kč** a za podmínky zřízení předkupního práva k předmětným nemovitostem ve prospěch prodávajícího a provozování sociálních služeb, a to po dobu 10 let od převodu vlastnických práv a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Jedná se o zbytný majetek kraje – dříve využíván příspěvkovou organizací Speciální ZŠ a Speciální MŠ Děčín jako budova školy a školní družina. Předáno k hospodaření Krajské majetkové.

Jedná se o samostatně stojící objekt, v částečně oploceném areálu, přilehlý dvůr je zpevněný – z části žulovou dlažbou, z části asfaltovou plochou. Osazena jsou vjezdová vrata a vrátka. Celkový technický stav nemovitosti je průměrný, částečně udržovaný.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 62/62R/2010 ze dne 3.11.2010. Záměr byl zveřejněn od 16.11.2010 do 17.12.2010.

Odhadnutá tržní cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 2011-27 Ing. Petra Křivky ze dne 30.3.2011 činí 3 800 000,- Kč. Nemovitosti byly neúspěšně nabízeny k prodeji formou veřejné dražby dobrovolné dne 14.9.2011.

Statutární město Děčín požádalo Ústecký kraj o zrušení dražby plánované na 29.2.2012 s nejnižším podáním ve výši 2 790 000,- Kč a o projednání možnosti převodu uvedených nemovitostí do svého vlastnictví za cenu nákladů vynaložených na dražbu, od které by bylo upuštěno. Dále akceptuje podmínku zřízení předkupního práva a závazek provozovat v budově sociální služby, a to vše po dobu 10 let ode dne převodu vlastnických práv. S ohledem na skutečnost, že nemovitosti byly městem Děčín převedeny na Ústecký kraj v roce 2006 formou daru, bylo usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 85/28Z/2012 ze dne 22.2.2012 rozhodnuto u zrušení prodeje formou dražby.

Náklady na dražbu, od které bylo upuštěno, byly dražebníkem vyčísleny na 52.292,40 Kč.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji uvedených nemovitostí statutárnímu městu Děčín za cenu 52.292,40 Kč.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2011 14:03:55

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 5490

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	00829048	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
2277	752	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území	
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	
Děčín I-Děčín, č.p. 411	bydlení	rozsáhlé chráněné území	2277		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 06.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.03.2006.
v-956/2006-502
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-213/2002 ze dne 01.10.1991, ve znění změn a dodatků s účinností ke dni 09.03.2011.
z-2597/2011-502
Pro: Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, RČ/IČO: 00829048
Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

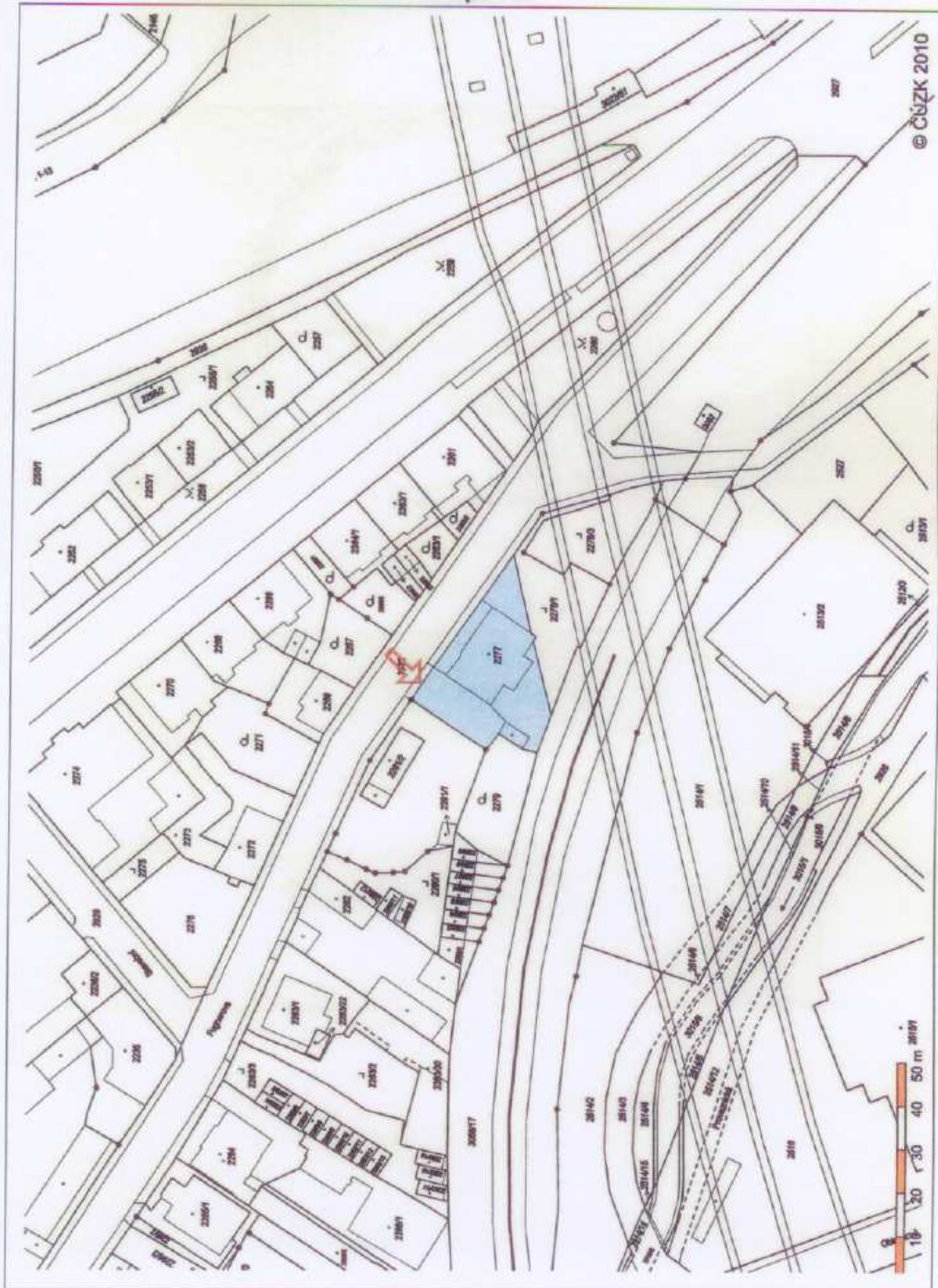
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.04.2011 14:33:16

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1

Mapa KN



Fotodokumentace – exteriér



pohled z ulice - severozápadní



pohled severovýchodní



pohled ze dvora - jihozápadní



pohled východní

Fotodokumentace – interiéry



podkrovní - kuchyně



podkrovní – koupelna



podkrovní - hala



Schodiště



sociální zázemí



2. NP – učebna



1. NP - učebna



sklep - plynová kotelna

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

3. bod

prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková, statutárnímu městu Děčín za 52.292,40 Kč a za podmínky zřízení předkupního práva a provozování sociálních služeb – 10 let (budova č.p. 445 s pozemkem o výměře 486 m²) v k. ú. Děčín

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2011 ze dne 5.5.2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **statutárnímú městu** Děčín, se sídlem Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČ: 00261238, a to:
 - budova: **č.p. 445**, část obce Děčín I - Děčín, způsob využití: občanská vybavenost, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území na p.p.č. 2239,
 - pozemek: **p.p.č. 2239** o výměře 486 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné územíobec Děčín, **k. ú. Děčín**, zapsaných na LV č. 5306 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj **za kupní cenu 52.292,40 Kč** a za podmínky zřízení předkupního práva k předmětným nemovitostem ve prospěch prodávajícího a provozování sociálních služeb, a to po dobu 10 let od převodu vlastnických práv a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Jedná se o zbytný majetek kraje – dříve využíván příspěvkovou organizací Speciální ZŠ a Speciální MŠ Děčín jako archiv. Předáno k hospodaření Krajské majetkové.

Jedná se o samostatně stojící objekt umístěný na oploceném pozemku. Přilehlý dvůr je z části zpevněný – tvořený chodníkem a z části je tvořen předzahrádkou – zatravněný s několika vzrostlými dřevinami. Osazena jsou vstupní vrátka navazující na oplocení. Celkový stav objektu je průměrný, v interiéru udržovaný.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 45/68R/2010 ze dne 5.1.2011. Záměr byl zveřejněn od 17.1.2011 do 17.2.2011.

Odhadnutá tržní cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 2011-29 Ing. Petra Křivky ze dne 31.3.2011 činí 3 400 000,- Kč. Nemovitosti byly neúspěšně nabízeny k prodeji formou veřejné dražby dobrovolné dne 14.9.2011.

Statutární město Děčín požádalo Ústecký kraj o zrušení dražby plánované na 29.2.2012 s nejnižším podáním ve výši 2 390 000,- Kč a o projednání možnosti převodu uvedených nemovitostí do svého vlastnictví za cenu nákladů vynaložených na dražbu, od které by bylo upuštěno. Dále akceptuje podmínku zřízení předkupního práva a závazek provozovat v budově sociální služby, a to vše po dobu 10 let ode dne převodu vlastnických práv. S ohledem na skutečnost, že nemovitosti byly městem Děčín převedeny na Ústecký kraj v roce 2006 formou daru, bylo usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 86/28Z/2012 ze dne 22.2.2012 rozhodnuto u zrušení prodeje formou dražby.

Náklady na dražbu, od které bylo upuštěno, byly dražebníkem vyčísleny na 52.292,40 Kč.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji uvedených nemovitostí statutárnímu městu Děčín za cenu 52.292,40 Kč.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2011 08:06:34

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 624926 Děčín

List vlastnictví: 5490

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	00829048	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
2239	486	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území	
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	
Děčín I-Děčín, č.p. 445		obč.vyb	rozsáhlé chráněné území	2239	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 06.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.03.2006.
V-956/2006-502
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-213/2002 ze dne 01.10.1991, ve znění změn a dodatků s účinností ke dni 09.03.2011.
Z-2597/2011-502
Pro: Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, RČ/IČO: 00829048
Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 14.04.2011 08:58:50

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1

Fotodokumentace – exteriér



pohled z ulice 17. listopadu - východní



pohled severovýchodní



pohled z ulice Stavební - jihozápadní



pohled na předzahrádku - vstup do domu

Fotodokumentace – interiéry



2. NP - učebna



2. NP - učebna



2. NP - chodba



schodiště



1. NP - učebna



1. NP - sociální zázemí



1. NP - sociální zázemí



sklep

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

4. bod

prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, společnosti Litvínovská uhelná a.s. za 46 556,- Kč (pozemek o výměře 397 m²) v k. ú. Ervěnice

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2011 ze dne 5.5.2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **společnosti Litvínovská uhelná a.s.**, se sídlem Most, V. Řezáče 315, PSČ 434 67, IČ: 28677986, a to: pozemek: **p.p.č. 256/46** o výměře 397 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice ((pozemek byl oddělen z p.p.č. 256/42 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 187-7/2012 ze dne 2.2.2012) obec Most, **k.ú. Ervěnice**, zapsané na LV č. 196 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj **za kupní cenu 46 556,- Kč** a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260/13, 417 03 Dubí - Pozorka, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Czech Coal a.s., V. Řezáče 315, 434 67 Most zastupující Litvínovskou uhelnou a.s.

Zdůvodnění:

Společnost Czech Coal a.s. požádala o odprodej části pozemku p.č. 256/42 o výměře cca 400 m² v k.ú. Ervěnice, na které je umístěna zpevněná plocha a částečně i administrativní budova, vše ve vlastnictví Litvínovské uhelné a.s. Pro kolaudaci této administrativní budovy je nutné vypořádat pozemek, na kterém je umístěna, tj. část p.p.č. 256/42 v k.ú. Ervěnice. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 187-7/2012 ze dne 2.2.2012 byla předmětná část pozemku označena jako p.p.č. 256/46 o výměře 397 m² v k.ú. Ervěnice. Znaleckým posudkem č. 41/2602/2012 znalce Dr. Ing. Jaroslava Bašuse ze dne 6.3.2012 byl pozemek oceněn na 39 700,- Kč + náklady na zpracování ZP 2 000,- Kč + náklady na zpracování GP 3 500,- Kč + náklady na daň z nemovitosti 1 356,- Kč = výsledná kupní cena činí 46 556,- Kč.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 67/87R/2011 ze dne 17.10.2011. Zveřejněno od 1.11.2011 do 2.12.2011. V době zveřejnění záměru byla na úřad doručena žádost společnosti UNITED ENERGY, a.s., která požádala o prodej celého pozemku p.č. 256/42 v k.ú. Ervěnice. Ve spolupráci se správcem pozemku bylo provedeno místní šetření, na jehož základě bylo zjištěno: UNITED ENERGY, a.s. nevlastní v bezprostředním okolí žádnou nemovitost, v případě prodeje pozemku a jeho možného oplocení by bylo zabráněno vstupu a vjezdu osob (horníků) k nemovitostem ve vlastnictví Litvínovské uhelné a k nemovitosti ve vlastnictví ČEZ a.s. Z těchto důvodů je navrhována výjimka z pravidel a přímý prodej Litvínovské uhelné a.s.

Vyjádření správce SÚS ÚK: Předmětná část pozemku je pro organizaci nepotřebná, nejedná se o parcelu v silniční síti. Doporučuje převod.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s majetkoprávním vypořádáním.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji pozemku p.č. 256/46 v k.ú. Ervěnice společnosti Litvínovská uhelná a.s. za cenu 46 556,-Kč.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2011 08:35:01

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 668885 Ervěnice

List vlastnictví: 196

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

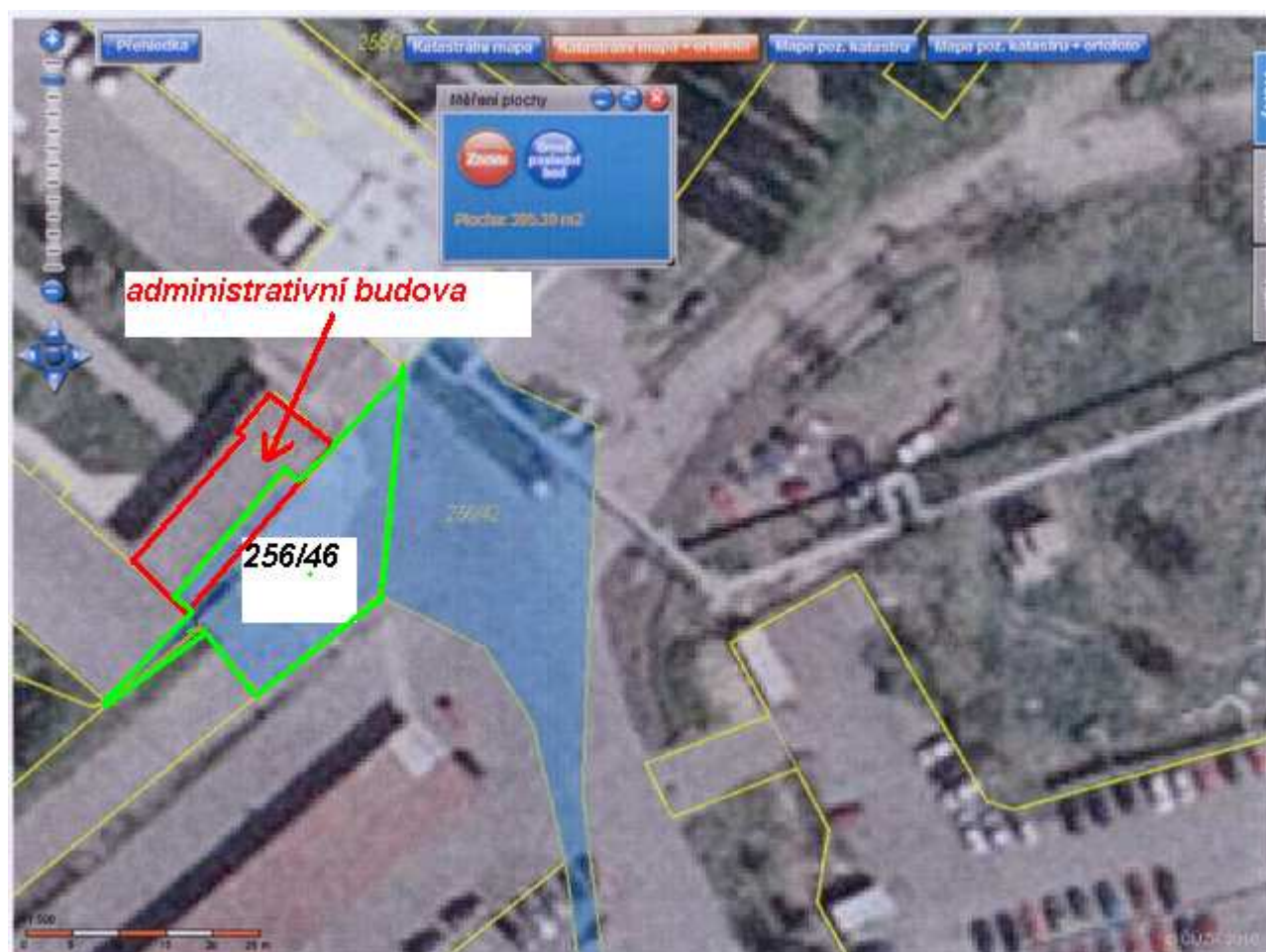
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
256/42	1244	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
<i>Listina</i>				
o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001. Z-443/2002-508 Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156				
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010. Z-4625/2010-508 Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837				
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 15.09.2011 08:41:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

5. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek p.č. 594/3 o výměře 13 m² v k.ú. Orasice, na podnět: [REDAKCE]
[REDAKCE] a SÚS ÚK, p.o. – kupní cena: 2.268,--Kč

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. **o prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] a to:
 - pozemek: **p.p.č. 594/3 o výměře 13 m2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělený z p.p.č. 594/1 o výměře 18143 m2 geometrickým plánem č. 177-195/2011 ze dne 8. 11. 2011)
obec Orasice, **k.ú. Počedělice**, zapsané na LV č. 307 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, pro Ústecký kraj **za kupní cenu 2.268,--Kč** a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK, p.o., [redacted]

Zdůvodnění:

Majetkový odbor obdržel prostřednictvím SÚS ÚK, p.o. žádost o odkoupení pozemku p.č. 594/3 o výměře 13 m2 v k.ú. Orasice, který žadatelé užívají, neboť je na něm umístěno oplocení domu č.p. 61, který je v jejich vlastnictví. Oddělená část pozemku se nachází mimo těleso komunikace II/246. GP byl vyhotoven na náklady žadatelů. Kupní cena je stanovena znaleckým posudkem č. 24/2585/2012 ze dne 18. 2. 2012 a činí 260,--Kč, cena za vyhotovení ZP: 2.000,--Kč a daň ve výši 3%: 8,--Kč, celková kupní cena činí tedy: 2.268,--Kč. O záměru prodeje nemovitosti bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 41/95R/2012 ze dne 11. 1. 2012. Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 20. 1. 2012 do 22. 2. 2012.

Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.:

Souhlasí s převodem pozemku, neboť leží mimo těleso komunikace č. II/246 a je zastavěn oplocením ve vlastnictví žadatelů.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s převodem pozemku do vlastnictví žadatelů.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji pozemkové parcely v k.ú. Orasice za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 566586 Počeděllice

List vlastnictví: 307

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Identifikátor

Podf1

Vlastnické právo

Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-
centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

70892156

Hospodaření se svěřeným majetkem krále

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic

00080837

B. Nemovitesti

Prace

Parcela

Parcela	Ploměná [m ²]	Druh pozemku
1	1000	1000
2	2000	2000
3	3000	3000
4	4000	4000
5	5000	5000
6	6000	6000
7	7000	7000
8	8000	8000
9	9000	9000
10	10000	10000
11	11000	11000
12	12000	12000
13	13000	13000
14	14000	14000
15	15000	15000
16	16000	16000
17	17000	17000
18	18000	18000
19	19000	19000
20	20000	20000
21	21000	21000
22	22000	22000
23	23000	23000
24	24000	24000
25	25000	25000
26	26000	26000
27	27000	27000
28	28000	28000
29	29000	29000
30	30000	30000
31	31000	31000
32	32000	32000
33	33000	33000
34	34000	34000
35	35000	35000
36	36000	36000
37	37000	37000
38	38000	38000
39	39000	39000
40	40000	40000
41	41000	41000
42	42000	42000
43	43000	43000
44	44000	44000
45	45000	45000
46	46000	46000
47	47000	47000
48	48000	48000
49	49000	49000
50	50000	50000
51	51000	51000
52	52000	52000
53	53000	53000
54	54000	54000
55	55000	55000
56	56000	56000
57	57000	57000
58	58000	58000
59	59000	59000
60	60000	60000
61	61000	61000
62	62000	62000
63	63000	63000
64	64000	64000
65	65000	65000
66	66000	66000
67	67000	67000
68	68000	68000
69	69000	69000
70	70000	70000
71	71000	71000
72	72000	72000
73	73000	73000
74	74000	74000
75	75000	75000
76	76000	76000
77	77000	77000
78	78000	78000
79	79000	79000
80	80000	80000
81	81000	81000
82	82000	82000
83	83000	83000
84	84000	84000
85	85000	85000
86	86000	86000
87	87000	87000
88	88000	88000
89	89000	89000
90	90000	90000
91	91000	91000
92	92000	92000
93	93000	93000
94	94000	94000
95	95000	95000
96	96000	96000
97	97000	97000
98	98000	98000
99	99000	99000
100	100000	100000

způsob využití

Způsob ochrany

594/1

18143 ostatni plocha

silnice

east 13 m^2

Bl Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

H. Nakayama truly a fine bookishy captain

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitosti do vlast. krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.; uloženo na prac. Louny

Z-581/2002-507

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
400 01 Ústí nad Labem 1

RC/IC: 70892156

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010

Z-3684/2010-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

RC/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

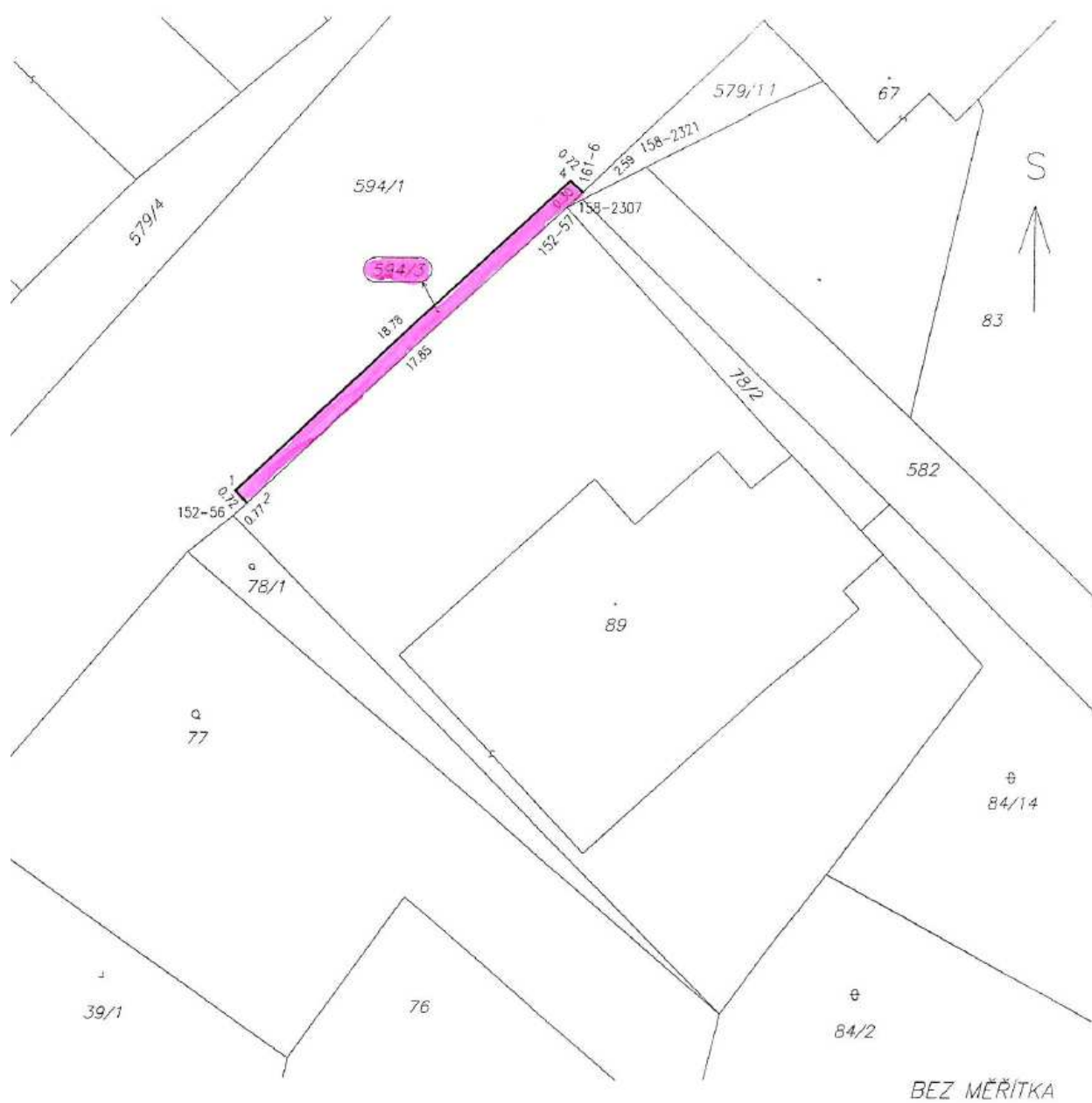
Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-12/2009-507 - Obnova operátu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
594/1	1	81 43	ostatní pl. silnice	594/1	1	81 30	ostatní pl. silnice		0			
				594/3		13	ostatní pl. jiná plocha		0	594/1	307	13
	1	81 43			1	81 43						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.	
Vyhotovil: JIRKOVSKÝ Vlastimil geodetické práce Orasice 36, Počedělice					
Číslo plánu: 177-195/2011					
Okres: Louny					
Obec: Počedělice					
Katastrální území: Orasice		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:	
Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.		Ing. Milan Chundela		Ing. Ivana Řeháková	
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmí		Dne 8. 11. 2011 Číslo 2401/2011		Dne - 9. 11. 2011 Číslo	
		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	774733.07	1004985.68	3	rozhraní plotu a zdi
2	774732.60	1004986.21	3	barva na zdi
4	774719.37	1004972.91	3	roh zdi
152-56	774733.15	1004986.72	3	dřevěný kolík
152-57	774719.51	1004974.02	3	dřevěný kolík
158-2307	774719.01	1004973.55	8	barva na zdi
158-2321	774717.01	1004971.63	8	dřevěný kolík
161-6	774718.85	1004973.39	8	barva na zdi

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

6. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK panu [REDACTED] (pozemek 38 m²) v k.ú. Prosetice za 38.220,- Kč

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] a to:
 - pozemek: **p.p.č. 439/2** o výměře 38 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 6204, obec Teplice, **k.ú. Prosetice**, zapsané na LV č. 6179 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj **za kupní cenu 38.220,- Kč** a vyjmutí uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: [redacted]

Zdůvodnění:

[redacted] požádal o převod pozemku p.č. 439/2 v k.ú. Prosetice. Důvodem prodeje je spoluvlastnictví okolních pozemků a zájmu o jejich sjednocení.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 23/2584/2012 znalce Dr.-Ing. Jaroslava Bašuse ze dne 17.2.2012 činí 35.650,- Kč. K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč + 3% daň z převodu nemovitosti (1.070,- Kč). Kupní cena tedy celkem činí **38.220,- Kč**.

[redacted] s navrhovanou kupní cenou ve výši 38.220,- Kč souhlasí.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 11.1.2012 usnesením č. 42/95R/2012 a zveřejněn od 20.1.2012 do 20.2.2012.

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje prodej pozemku p.č. 439/2 v k.ú. Prosetice, jelikož není pro účely organizace potřebný.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s prodejem nemovitosti.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s prodejem nemovitosti.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

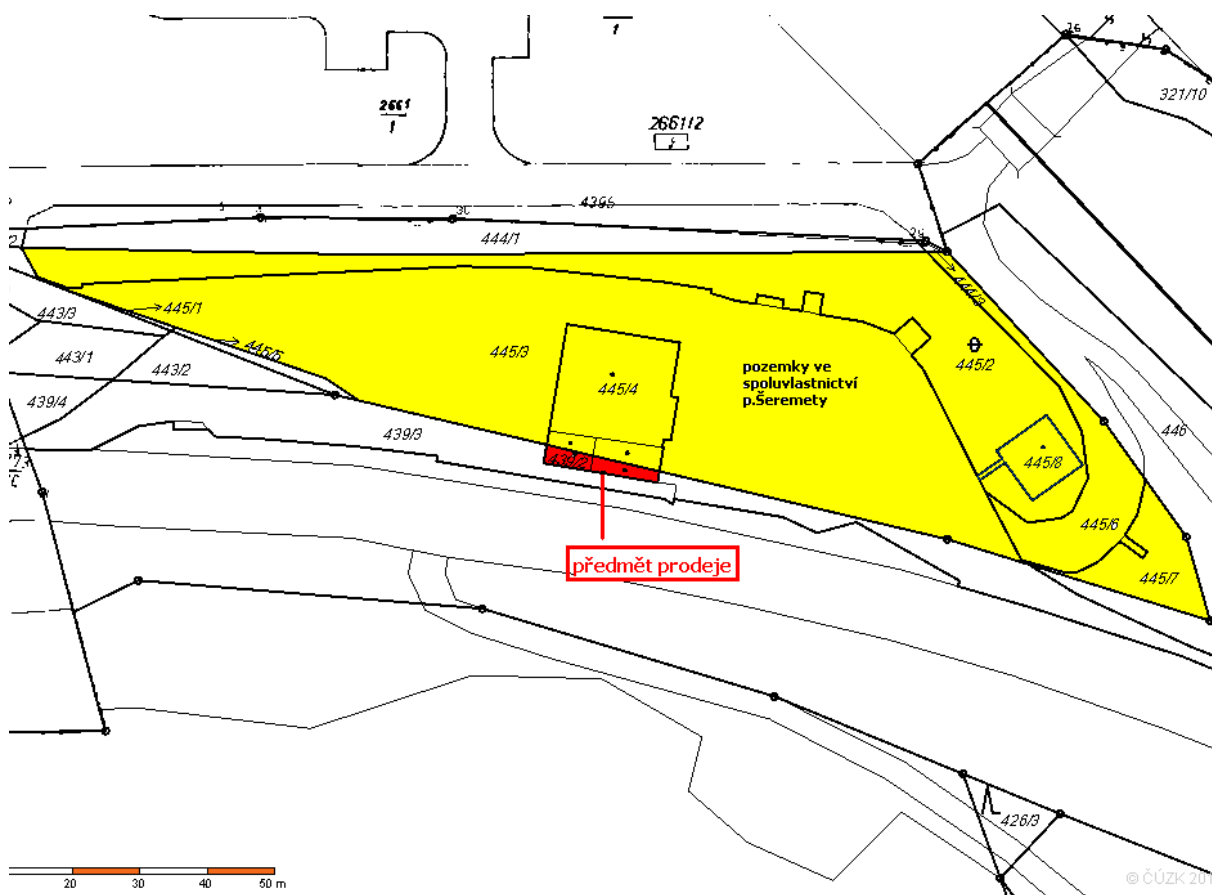
Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:



poskytnutí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

7. bod

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městysem Brozany nad Ohří na poskytnutí daru (části pozemku pod zá-
livem zastávky) v k.ú. Brozany nad Ohří

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **městysem Brozany nad Ohří**, se sídlem Palackého nám. 75, PSČ 411 81, Brozany nad Ohří, IČ: 00263397, **na budoucí darování** (převod) nemovitosti, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1544/1** o výměře max. 100 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Brozany nad Ohří, **k.ú. Brozany nad Ohří** zapsané na LV č. 968 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Městys Brozany nad Ohří, se sídlem Palackého nám. 75, PSČ: 411 81, Brozany n. Ohří

Zdůvodnění:

Městys Brozany n. O. požádal o uzavření budoucí darovací smlouvy části pozemku v k.ú. Brozany n. Ohří, který bude dotčený stavbou „Autobusové zastávky – ulice Voborského“ – rekonstrukce zastávek s výstavbou zálivu pro autobus. Rekonstrukce bude hrazena z dotace a podle pravidel pro poskytnutí podpory je povinen žadatel předložit smluvní vztah s vlastníkem pozemku. V souvislosti se stavbou je již se správcem pozemku SÚS ÚK, p.o. uzavřena Smlouva o provedení stavby na pozemku.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitosti na městys Brozany nad Ohří. Jedná se o vypořádání v souvislosti s rekonstrukcí autobusových zastávek s výstavbou zálivu pro autobus.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitosti dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitosti v souvislosti s rekonstrukcí autobusových zastávek s výstavbou zálivu pro autobus.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 24. 1. 2012:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 8. 2. 2012, usnesení č. 76/97R/2012:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 564621 Brozany nad Ohří
Kat.území: 612898 Brozany nad Ohří List vlastnictví: 968
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic
3 00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1544/1	13838	ostatní plocha	silnice	část o výměře max. 100 m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Městys Brozany nad Ohří, Palackého Parcela: 1544/1 V-7073/2009-506
náměstí 75, 411 81 Brozany nad
Ohří, RČ/IČO: 00263397

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 22.10.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 02.11.2009.

V-7073/2009-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitosti do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a
spoju ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková 00080837
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze
dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková RČ/IČO: 00080837
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze
dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010

Z-9353/2010-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

8. bod

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Vrbičany na poskytnutí daru (části pozemků pod ostrůvky) v k.ú. Vrbičany u Lovosic a k.ú. Siřejovice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **obcí Vrbičany**, se sídlem Vrbičany č.p. 35, PSČ 411 21 Vrbičany, IČ: 00828807, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci: **část PK č. 154** o výměře max. 125 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Vrbičany, **k.ú. Vrbičany u Lovosic** zapsané na LV č. 221 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj,
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci: **část PK č. 502** o výměře max. 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, obec Siřejovice, **k.ú. Siřejovice** zapsané na LV č. 505 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu B)1. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Vrbičany, Vrbičany 35, 411 21 Vrbičany

Zdůvodnění:

Obec Vrbičany požádala o převedení částí pozemků ve zjednodušené evidenci o celkové výměře 150 m² v k.ú. Vrbičany u Lovosic a Siřejovice a o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě z důvodu rekonstrukce výstavby přechodů pro chodce a vjezdových ostrůvků pro zklidnění dopravy v obci. Stavba bude hrazena z dotace, o kterou požádala obec, ale tuto dotaci lze použít pouze na pozemky ve vlastnictví obce.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Vrbičany. Jedná se o vypořádání v souvislosti s výstavbou přechodů a vjezdových ostrůvků v obci – silnice II/247.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí se záměrem darování nemovitostí v souvislosti s výstavbou přechodů a vjezdových ostrůvků v obci.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 82/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2012 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565903 Vrbičany

Kat.území: 785997 Vrbičany u Lovosic

List vlastnictví: 221

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
154	6571	ostatní plocha	silnice	část o výměře 125 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Věcné břemeno (podle listiny)				
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, 140 22, RČ/IČO: 60193336		Parcela: 154	V-6832/2004-506	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná vkladu práva ke dni 01.12.2004.		ze dne 08.11.2004. Právní účinky		
		V-6832/2004-506		
o Věcné břemeno (podle listiny)				
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035		Parcela: 154	Z-1540/2011-506	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná vkladu práva ke dni 27.11.2008.		ze dne 07.11.2008. Právní účinky		
		V-9032/2008-506		
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnění obchodních společností 09.11.2010.		ze dne		
		Z-14379/2010-506		

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

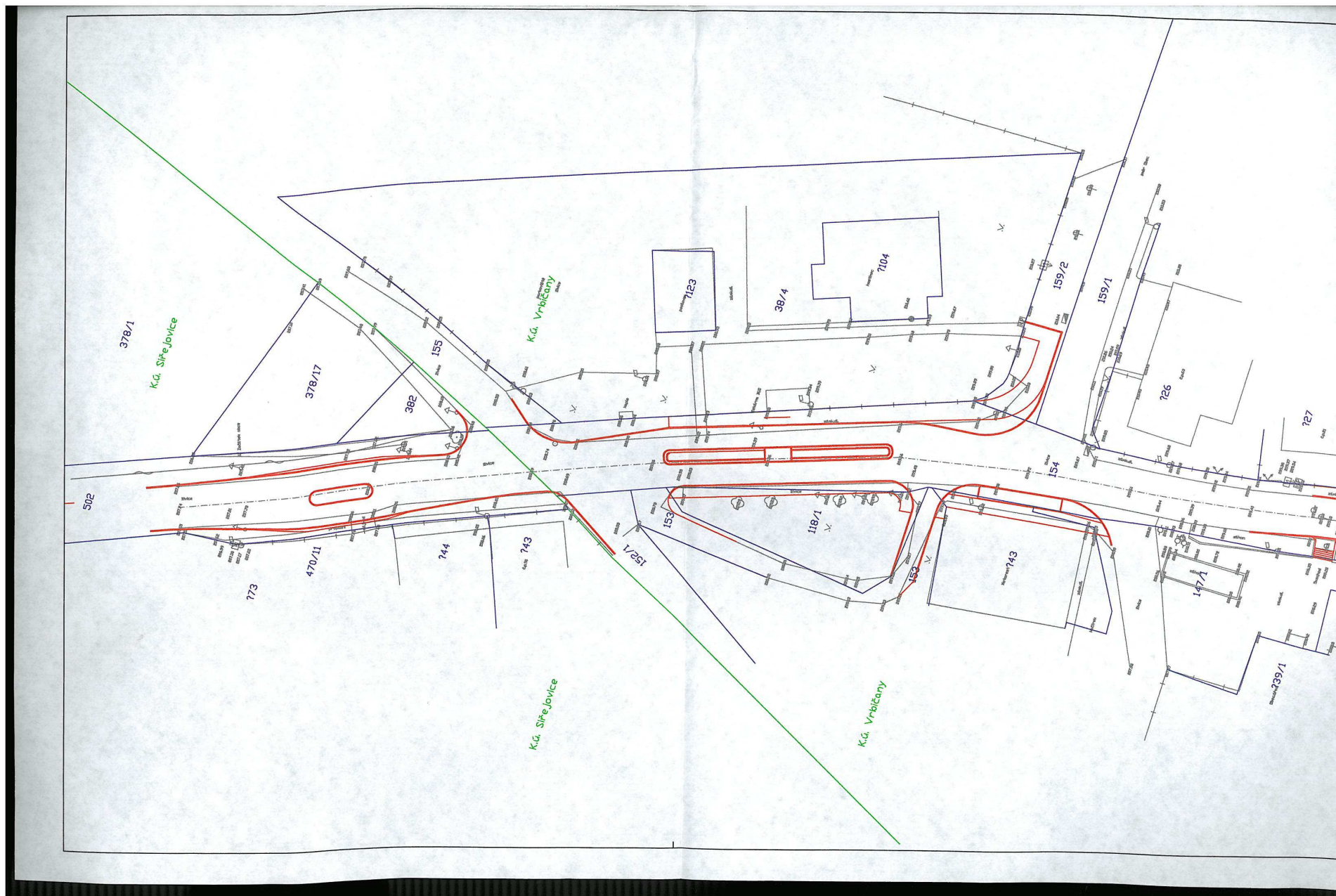
Obec: 565598 Sirejovice

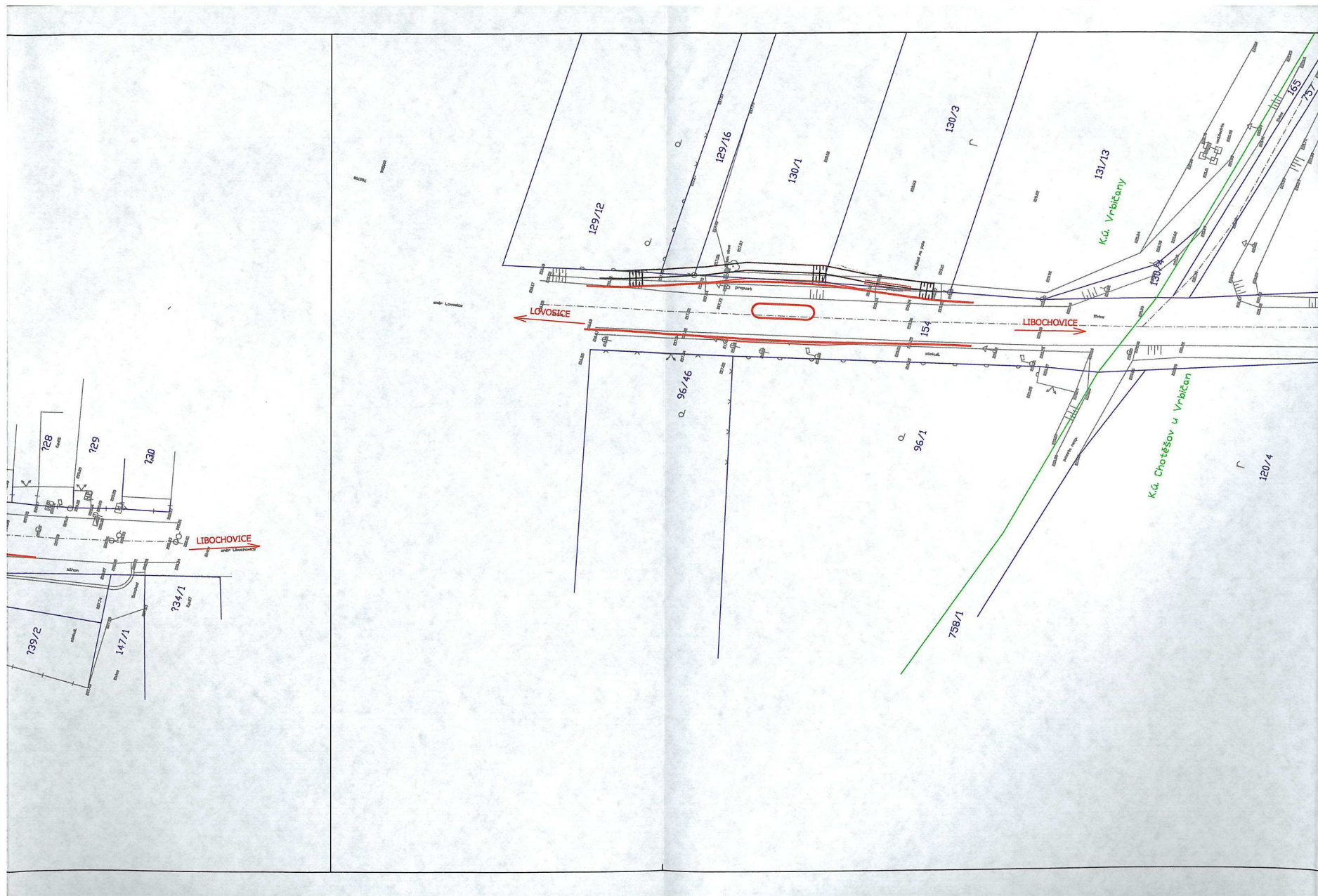
List vlastnictví: 505

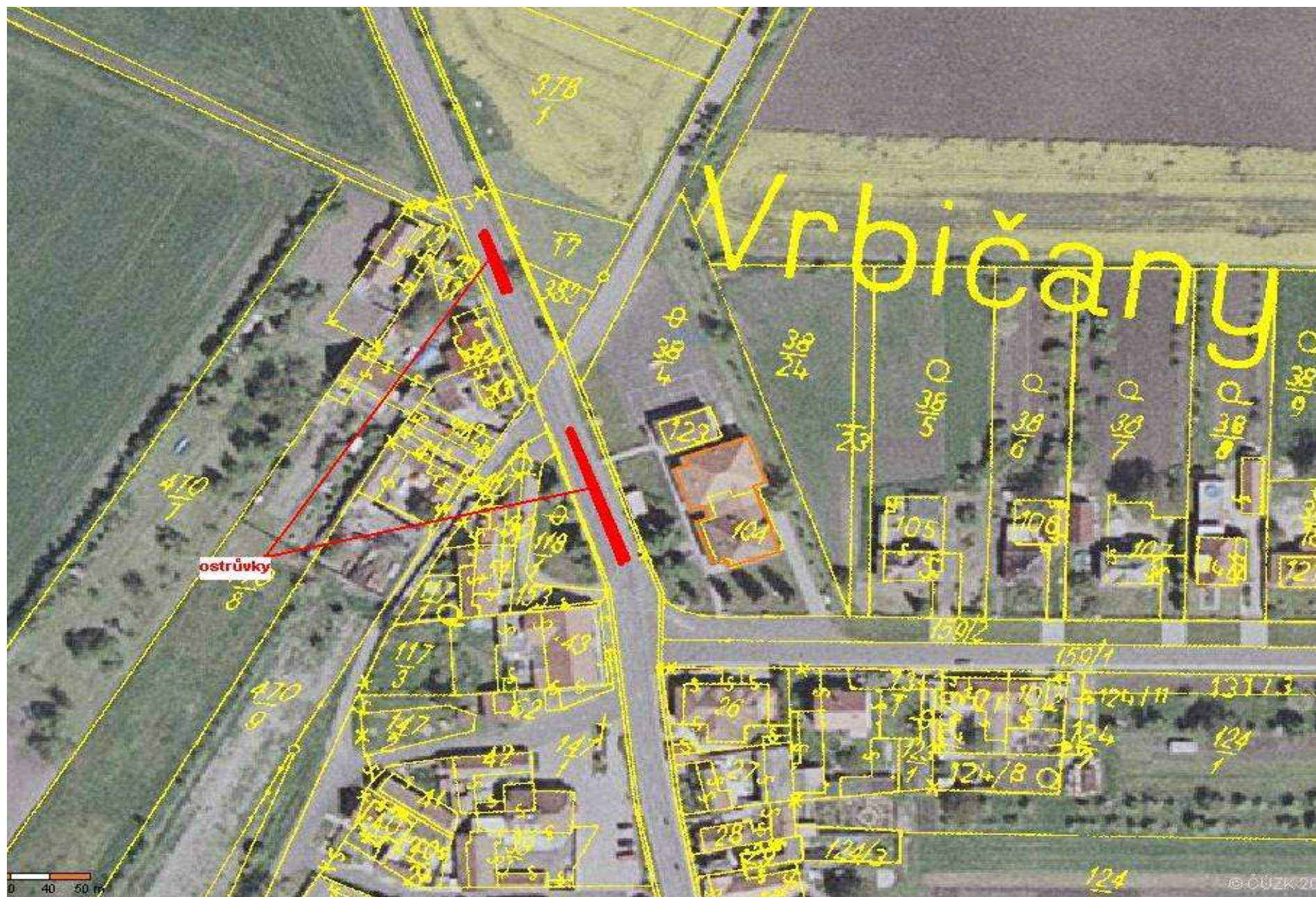
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ČÁSTEČNÝ VÝPISListina

- Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastr nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 806.
strana 1









Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

9. bod

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Doksany na poskytnutí daru (části pozemků pod chodníkem a ostrůvkem) v k.ú. Doksany

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **obcí Doksany**, se sídlem Doksany 108, PSČ 411 82 Doksany, IČ: 00263524, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 965** o výměře max. 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: část **p.p.č. 966** o výměře max. 730 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Doksany, **k.ú. Doksany** zapsané na LV č. 227 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu B)1. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Doksany, Doksany 108, 411 82 Doksany

Zdůvodnění:

Obec Doksany požádala o převedení částí pozemků o celkové výměře 780 m² v k.ú. Doksany a o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě z důvodu stavby ostrůvků a chodníků v rámci akce „Zvýšení bezpečnosti dopravy Doksany - chodníky“. Stavba bude hrazena z dotace, o kterou požádala obec, ale tuto dotaci lze použít pouze na pozemky ve vlastnictví obce.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Doksany. Jedná se o vypořádání v souvislosti se stavbou chodníků a ostrůvku podél silnice č. II/608.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí se záměrem darování nemovitostí v souvislosti se stavbou chodníku podél silnice č. II/608.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 83/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.02.2012 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564753 Doksany

Kat.území: 628182 Doksany

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
965	1553	ostatní plocha	silnice	část o výměře 50 m2	
966	2317	ostatní plocha	silnice	část o výměře 730 m2	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva					
Typ vztahu					
Oprávnění pro		Povinnost k			
o Věcné břemeno (podle listiny)					
ZEDNÍČEK a.s., Na Záhonech 1482, 686 04 Kunovice, RČ/IČO: 26306786		Parcela:	966	V-2916/2007-506	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2007.					
				V-2916/2007-506	
o Věcné břemeno (podle listiny)					
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035		Parcela:	966	Z-15438/2010-506	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2009.					
				V-6961/2009-506	
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.					
				Z-14379/2010-506	
D Jiné zápisy - Bez zápisu					

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

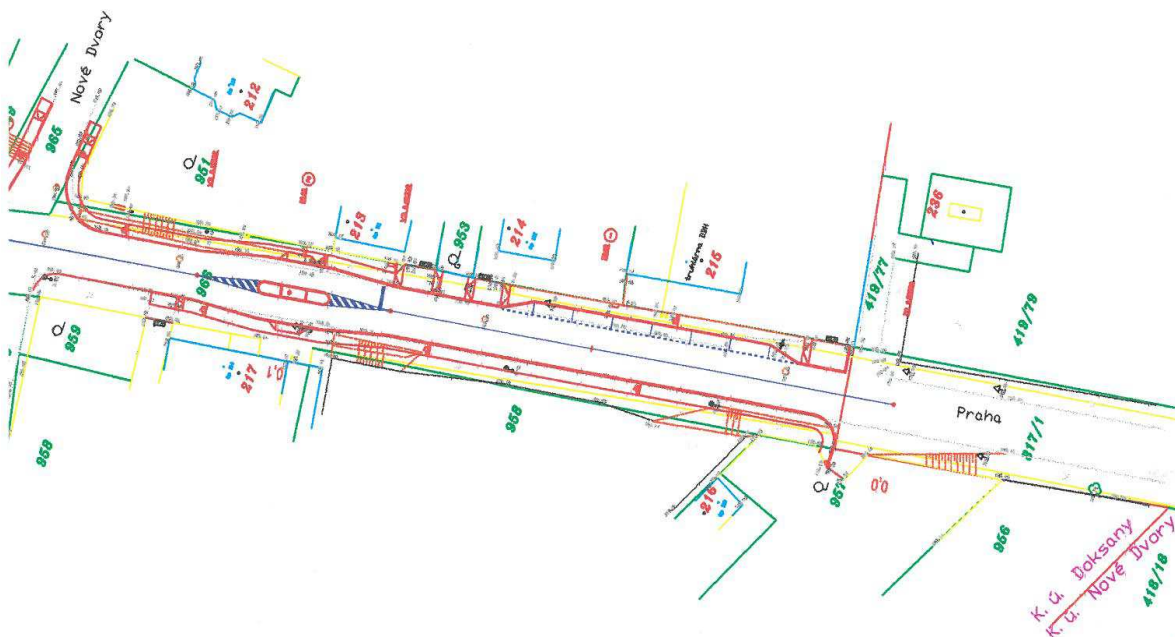
Z-664/2002-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.P.V
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK



Projektce dopravní Filip s.r.o.

Na Rybníčku 753, 413 01 Roudnice nad Labem, gsm: 732 165 711
IČO: 28714792, DIČ: CZ 28714792

Vypracoval: Ing. Josef Filip, Ing. Stanislav Melichar, Ing. Radek Vaňkát		Kontroloval: Ing. Josef Filip, Kamil Šesták	Vedoucí projektu: Ing. Josef FILIP		
KÚ :	Doksany	Kraj: Ústecký	Datum:	09/2010	
Investor: obec Doksany			Stupeň:	ohlášení stavby	
Zakázka: Zvýšení bezpečnosti dopravy Doksany - PD			Číslo zakázky:	10-087	Číslo kopie:
			Počet formátů A4:	3	
Obsah: ZÁKRES V KATASTRÁLNÍ MAPĚ			Číslo přílohy: C.1.	Měřítko: 1:1000	

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

10. bod

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a Statutárním městem Teplice na poskytnutí daru (části pozemků pod chodníkem) v k.ú. Teplice a k.ú. Teplice - Trnovany

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **Statutárním městem Teplice**, se sídlem nám. Svobody 2, PSČ 415 95, Teplice, IČ: 00266621, **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 1646/13** o výměře max. 120 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
obec Teplice, **k.ú. Teplice** zapsané na LV č. 9216 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj
- pozemek: část **p.p.č. 2405** o výměře max. 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
obec Teplice, **k.ú. Teplice - Trnovany** zapsané na LV č. 6972 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Zdůvodnění:

Statutární město Teplice požádalo o převedení částí pozemků o celkové výměře max. 130 m² v k.ú. Teplice a Teplice - Trnovany a o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě z důvodu stavby rozšíření stávajících chodníků v rámci akce „Přechod pro chodce v ul. Fr. Šrámka – Trnovanská – U Dvorců“.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním částí nemovitostí městu Teplice. Jedná se o vypořádání v souvislosti se stavbou rozšíření stávajících chodníků.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí se záměrem darování částí nemovitostí v souvislosti se stavbou rozšíření stávajících chodníků.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2012 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 9216

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1646/13	6111	ostatní plocha	silnice	část o výměře max. 120 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.3229-213/2002 pro vyznačení věcného břemene) České Radiokomunikace a.s., U Parcela: 1646/13 Z-12288/2007-509 Nákladového nádraží 3144/4, Praha 3, Strašnice, 130 00 Praha 3, RC/IČO: 27444902				
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.				
V-3388/2004-509				
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.3229-213/2002 pro vyznačení věcného břemene) TES Media, spol. s r.o., U Parcela: 1646/13 V-3388/2004-509 Svobodárny 1500/5, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha 9, RC/IČO: 18383891				
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.				
V-3388/2004-509				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001.

Z-1769/2002-509

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2012 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766259 Teplice-Trnovany

List vlastnictví: 6972

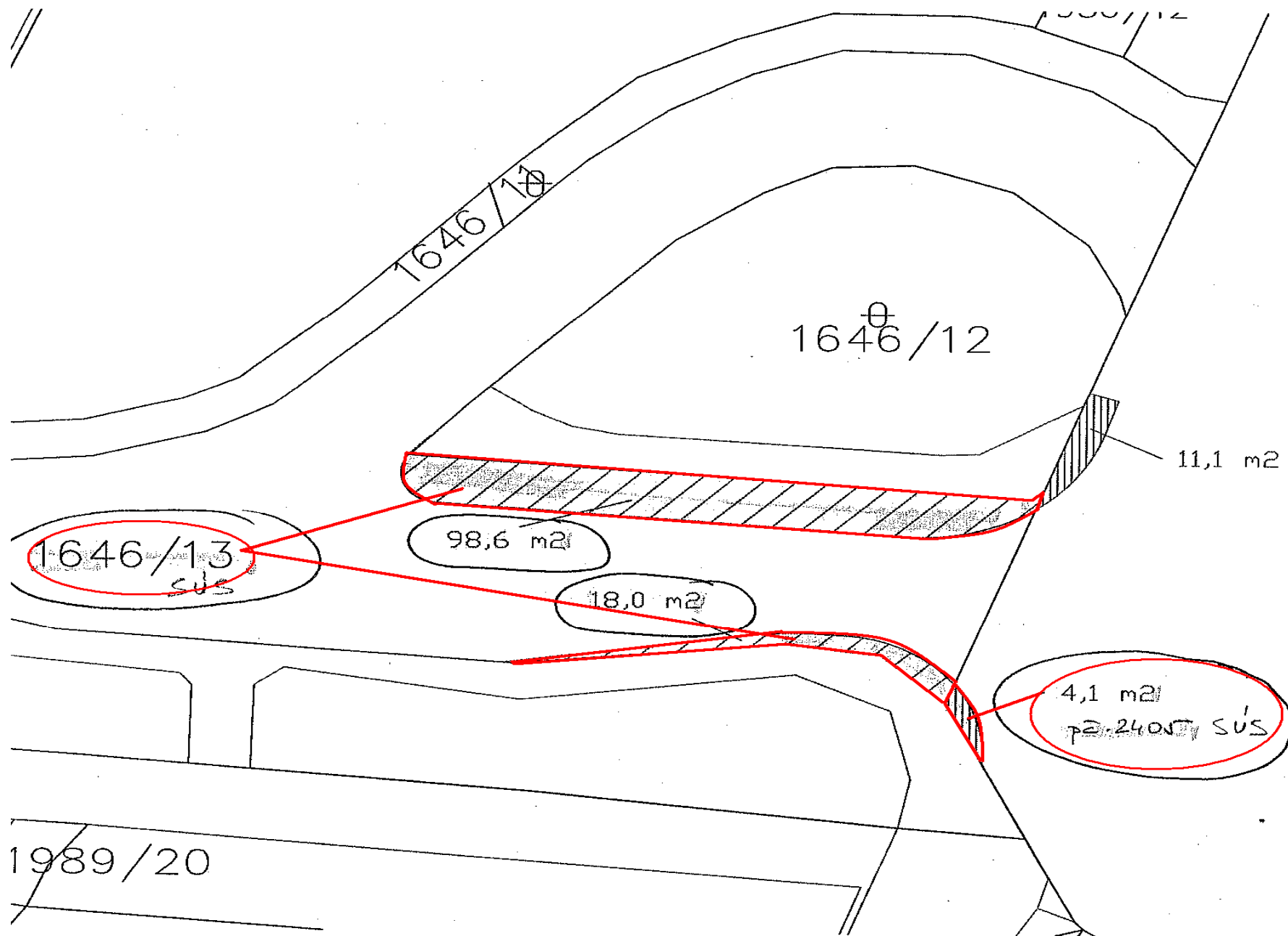
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

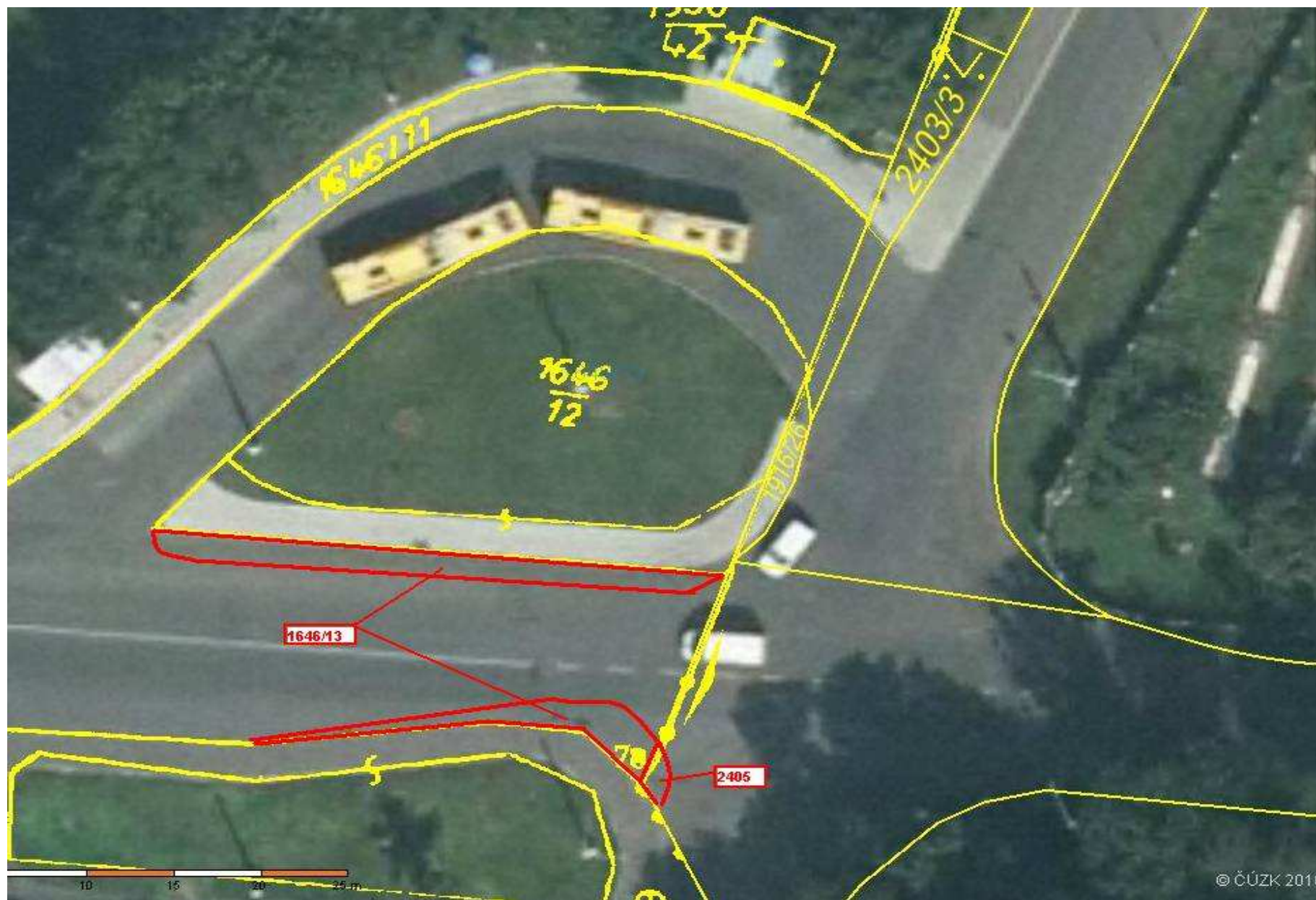
ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
2405	7430	ostatní plocha	silnice	část o výměře max. 10 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení				
údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.1741-212/2002			pro vyznačení věcného břemene)	
České Radiokomunikace a.s., U		Parcela: 2405	Z-12288/2007-509	
Nákladového nádraží 3144/4, Praha 3, Strašnice, 130 00 Praha 3, RC/IČO: 27444902				
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.				
V-3388/2004-509				
o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení				
údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.1741-212/2002			pro vyznačení věcného břemene)	
TES Media, spol. s r.o., U		Parcela: 2405	V-3388/2004-509	
Svobodárny 1500/5, Praha 9, Libeň, 190 00 Praha 9, RC/IČO: 18383891				
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.				
V-3388/2004-509				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Vztah pro		Vztah k		
o Změna výměr obnovou operátu				
		Parcela: 2405	Z-19754/2008-509	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1



SC
11



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

11. bod

poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Křesín (části pozemků o celkové výměře 835 m² pod chodníky) v k.ú. Levousy

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Křesín**, se sídlem Křesín 77, PSČ 410 02, Lovosice, IČ: 00263842, a to:

- pozemek: **p.p.č. 694/25** o výměře 301 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 694/23 o výměře 4450 m² dle geometrického plánu č. 259-191/2009 ze dne 6.1.2010),
- pozemek: **p.p.č. 694/28** o výměře 215 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 694/23 o výměře 4450 m² dle geometrického plánu č. 259-191/2009 ze dne 6.1.2010),
- pozemek: **p.p.č. 694/32** o výměře 319 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 694/1 o výměře 12819 m² dle geometrického plánu č. 280-198/2011 ze dne 6.12.2011),

obec Křesín, **k.ú. Levousy** zapsané na LV č. 821 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Křesín, Křesín 77, PSČ 410 02 Lovosice

Zdůvodnění:

Obec požádala o převod pozemků pod chodníky v obci Křesín a místní části Levousy. Obec požádala o dotaci na opravu chodníků z Programu rozvoje venkova, kde je podmínkou vlastnictví pozemků, na kterých se uvedené chodníky nachází. Geometrické plány byly zpracovány na náklady žadatele.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 24.8.2011 svým usnesením č. 62/83R/2011, záměr byl zveřejněn od 30.8.2011 po dobu 30 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Křesín. Jedná se o vypořádání pozemků pod chodníky podél silnic III/2396, III/23748 a II/246 v k.ú. Levousy.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí se záměrem darování nemovitostí, na kterých se nacházejí chodníky v obci Křesín a místní části Levousy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2011 14:49:28

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565075 Křesín

Kat.území: 676063 Levousv

List vlastnictví: 821

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Revinnost k

- o Věcné břemeno (podle listiny)

SYNTHOS Kralupy a.s., O.
Wichterleho 810, Lobeček, 278 01
Kralupy nad Vltavou 1, RČ/IČO:
28214790

Parcela: 694/1

Z-10901/2008-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.10.2005.

V-5821/2005-506

Listina Usnesení soudu o zápisu sloučení obch.společ.nebo družstev do obch.rejstr.
 Městského soudu v Praze F-64842/2008 ze dne 27.05.2008. Právní moc ke dni
 30.05.2008.

Z-10901/2008-506

Table 1

Listina

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

RC/IČO: 00080837

o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 29.11.2010.
Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2010.

V-8595/2010-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

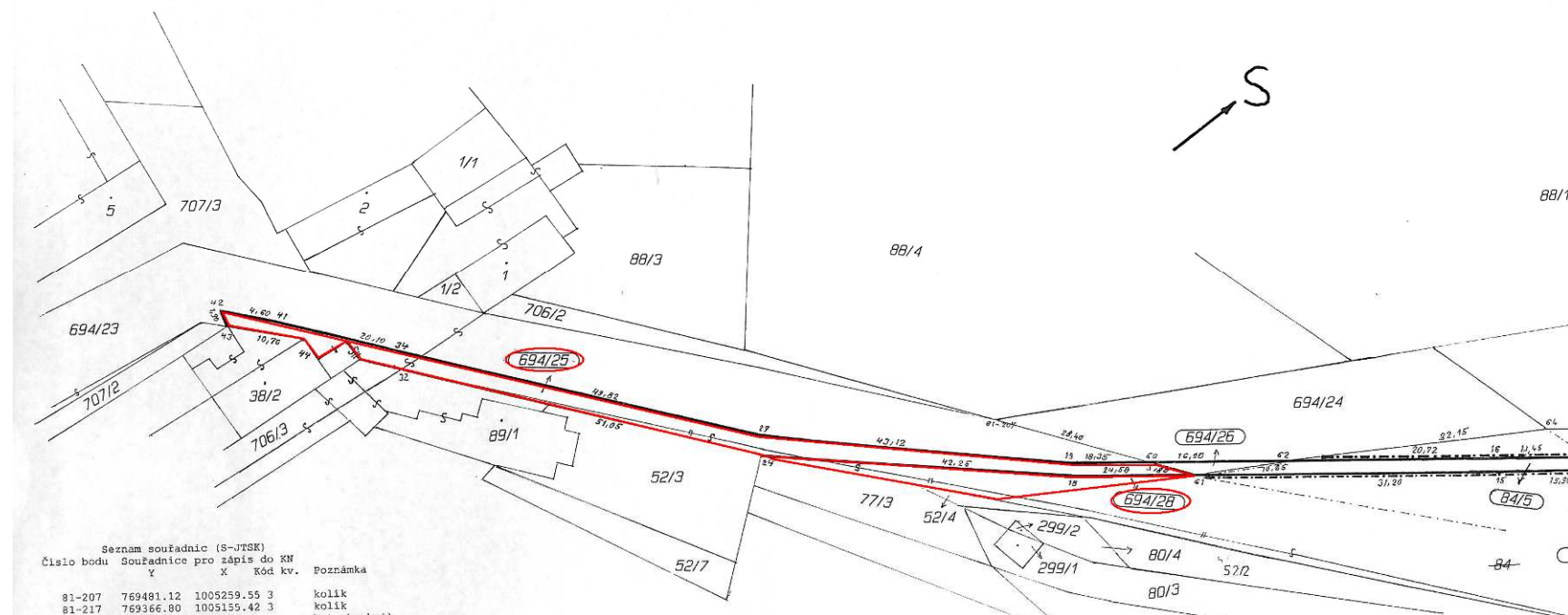
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m²			Způsob využití	ha				m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví
											katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²
694/2	11	91	ostat.pl. silnice	694/2	11	71	ostat.pl. silnice		0			PK			
84	28	46	ostat.pl. jiná plocha	694/27	25	25	ostat.pl. jiná plocha		0		85	132		25	a,b
				84/1	27	18	ostat.pl. jiná plocha		0						
				84/2	12	12	ostat.pl. jiná plocha		0		84	342		12	
				84/3	10	10	ostat.pl. jiná plocha		0		84	342		10	
				84/4	30	30	ostat.pl. jiná plocha		0		83	320		30	
				84/5	71	71	ostat.pl. jiná plocha		0		81/1	1		71	
706/1	45	76	ostat.pl. ostat. komunikace	706/1	45	65	ostat.pl. ostat. komunikace		0						
				706/10	11	11	ostat.pl. jiná plocha		0		706/1	10002		11	
694/24	8	78	ostat.pl. silnice	694/24	8	64	ostat.pl. silnice		0						
				694/26	14	14	ostat.pl. jiná plocha		0	694/24	6000			14	
694/23	44	50	ostat.pl. silnice	694/23	39	34	ostat.pl. silnice		0						
				694/25	3	01	ostat.pl. jiná plocha		0	694/23	6000		3	01	
				694/28	2	15	ostat.pl. jiná plocha		0	694/23	6000		2	15	
Parcely zjednodušené evidence															
81/1		0		81/1		0			0			1			
83	18	89		83	18	59			0			320			
84	21	90		84	21	68			0			342			
85	19	64		85	19	39			0			132			
706/1		0		706/1		0			0			10002			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
	83	15600	18	59			84	15600		21	68
	85	15600	19	39							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotožil: GPS.s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice Číslo plánu: 259-191/2009 Okres: Litoměřice Obec: Křesín Kat. území: Levousy Mapový list: Libochovice 7-2 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosaadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníkem chodníku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Libuše Bruncvíková Dne: 6.1.2010 Číslo: 4/2010 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Libuše Soukupová Dne: 8.02.2010 Číslo: 145/10 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
--	--	--	--	---	--



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
X Y X Y Ród kv. Poznámka

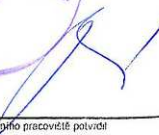
81-207	769481.12	1005259.55	3			kolik
81-217	769366.80	1005159.42	3			kolik
3	769372.27	1005176.02	8			bet.obrubník
4	769371.36	1005173.77	8			bet.obrubník
6	769381.60	1005178.32	8			bet.obrubník
7	769382.12	1005176.66	3			bet.obrubník
8	769388.11	1005181.94	8			bet.obrubník
9	769389.10	1005180.48	3			bet.obrubník
10	769394.91	1005187.22	3			bet.obrubník
11	769395.96	1005186.02	3			bet.obrubník
13	769401.18	1005193.38	3			bet.obrubník
14	769402.77	1005192.78	3			bet.obrubník
15	769428.70	1005221.78	3			bet.obrubník
16	769429.98	1005220.54	3			bet.obrubník
18	769468.16	1005261.19	3			bet.obrubník
19	769469.29	1005259.88	3			bet.obrubník
24	769499.89	1005289.00	8			bet.obrubník
27	769502.18	1005287.71	3			bet.obrubník
32	769543.81	1005314.98	8			zef
34	769544.93	1005313.29	3			bet.obrubník
41	769562.35	1005323.29	3			bet.obrubník
42	769566.03	1005326.03	3			bet.obrubník
43	769564.21	1005326.53	8			zef
48	769402.19	1005188.00	8			kolik
49	769376.70	1005175.21	8			bet.obrubník
50	769377.19	1005177.38	8			bet.obrubník
53	769369.83	1005170.00	8			kolik
55	769391.84	1005182.69	8			bet.obrubník
56	769407.82	1005197.94	8			bet.obrubník
57	769420.57	1005210.94	8			bet.obrubník
58	769404.92	1005197.24	8			bet.obrubník
59	769417.65	1005210.38	8			bet.obrubník
60	769455.91	1005246.49	8			bet.obrubník
61	769450.78	1005243.83	8			bet.obrubník
62	769444.61	1005235.19	8			bet.obrubník
64	769423.02	1005211.42	8			kolik
44	769554.70	1005321.63	8			roh domu

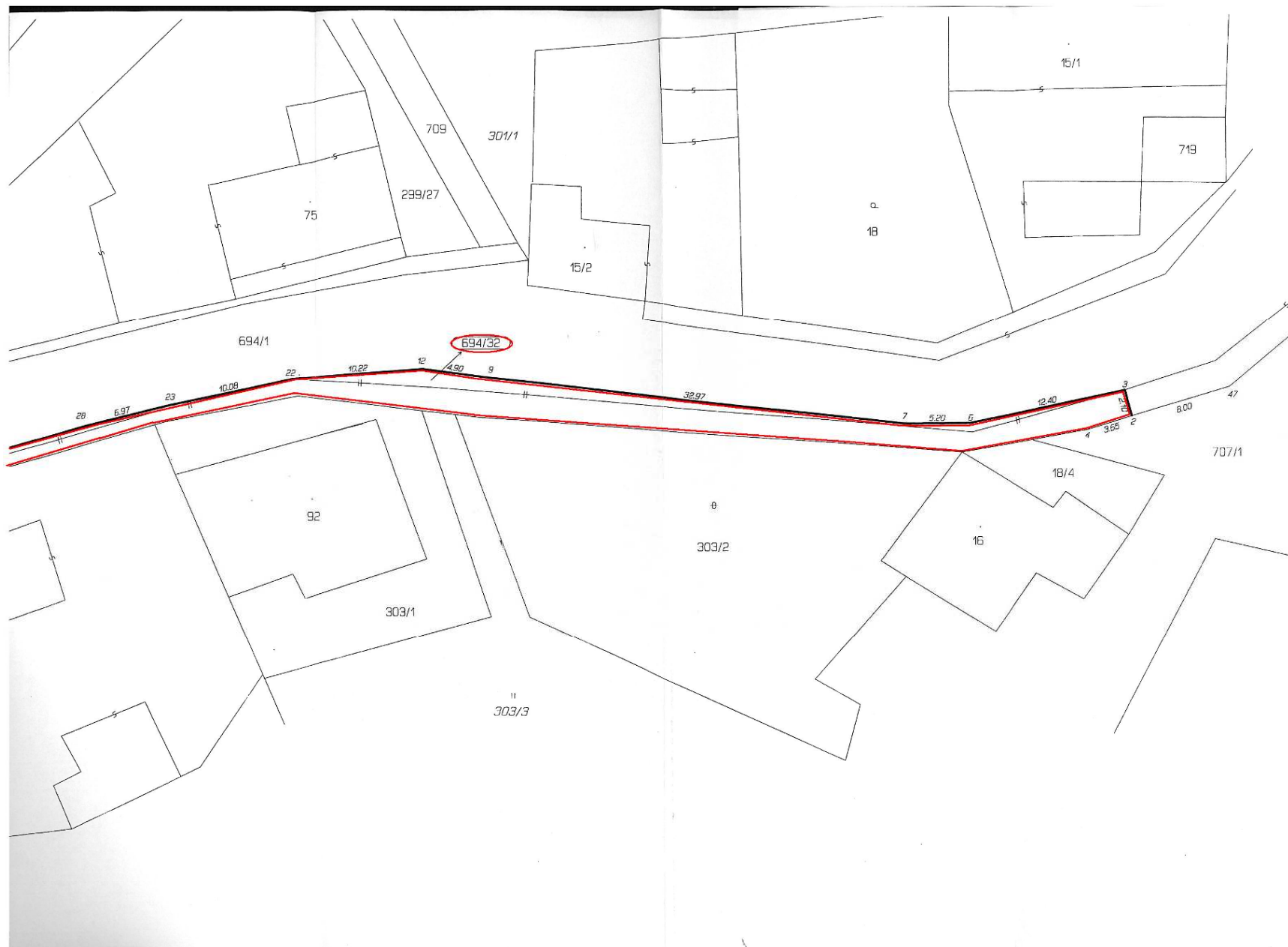
VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití			katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²	
694/1	1	28 19	ostat.pl. silnice	694/1	1	25 00	ostat.pl. silnice		0	694/1	821	1	25 00		
				694/32		3 19	ostat.pl. ostat. komunikace		0	694/1	821		3 19		
	1	28 19			1	28 19									

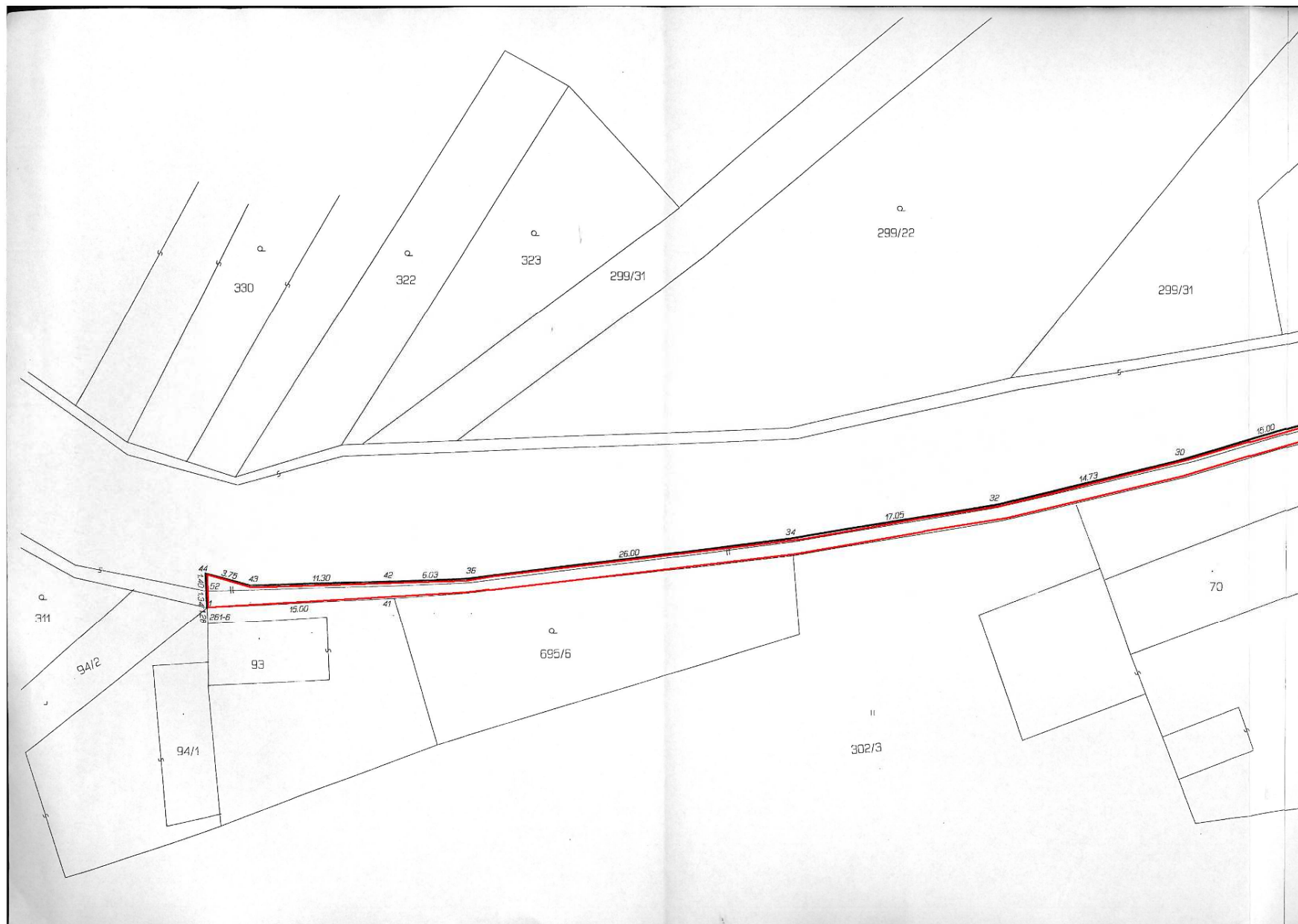
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

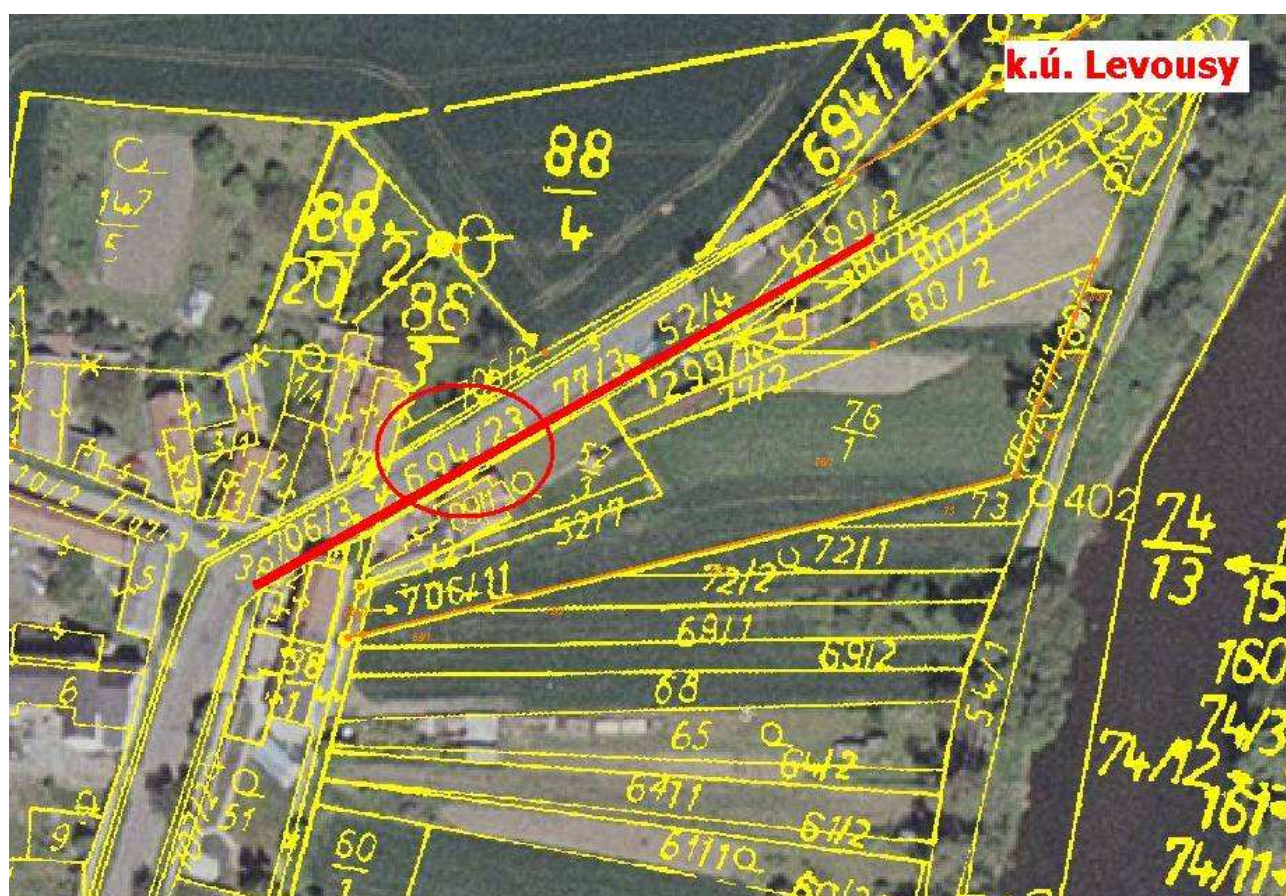
261-6	769789.59	1005581.57	3	
1	769789.65	1005580.29	8	roh zdi
2	769615.08	1005564.25	8	roh zdi
3	769615.64	1005562.24	3	beton.obrubník
4	769618.60	1005565.28	8	roh zdi
6	769627.79	1005564.71	3	beton.obrubník
7	769632.99	1005564.75	3	beton.obrubník
9	769665.74	1005560.99	3	beton.obrubník
12	769670.59	1005560.32	3	beton.obrubník
22	769680.79	1005561.09	3	beton.obrubník
23	769690.64	1005563.20	3	beton.obrubník
28	769697.41	1005564.87	3	beton.obrubník
30	769711.78	1005569.01	3	beton.obrubník
32	769726.13	1005572.35	3	beton.obrubník
34	769742.99	1005575.01	3	beton.obrubník
36	769768.83	1005578.05	3	beton.obrubník
41	769774.69	1005579.58	8	sl.plotu
42	769774.86	1005578.23	3	beton.obrubník
43	769786.14	1005578.50	3	beton.obrubník
44	769789.78	1005577.55	3	beton.obrubník
47	769607.41	1005562.00	8	asfalt.živice
52	769789.71	1005578.95	3	beton.obrubník

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
pro rozdělení pozemku					
Vyhotovil:	GPS.s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice				
Číslo plánu:	280-198/2011				
Okres:	Litoměřice				
Obec:	Křesín				
Kat. území:	Levousy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuji	
Mapový list:	Libochovice 7-2	Ing.Libuše Bruncvíková		Bc. Miluše Bártová	
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne: 6.12.2011 Číslo: 181/2011		Dne: 4. 01. 2012 Číslo: 10/2012	
Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
betonovými obrubníky					







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

12. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Litvínov (pozemek o výměře 6 m²) v k. ú. Horní Litvínov

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Litvínov**, se sídlem nám. Míru 11, 436 91 Litvínov, IČ: 00266027, a to:

- pozemek: **p.p.č. 2559/10** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 2559/1 o výměře 11657 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2319-274/2011 ze dne 3.8.2011)

obec Litvínov, **k.ú. Horní Litvínov**, zapsané na LV č. 2126 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260/13, 417 03 Dubí - Pozorka, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Město Litvínov

Zdůvodnění:

V rámci realizace stavby „Ulice Žižkova a S. K. Neumanna – parkoviště s obslužnou komunikací“ došlo k záboru části pozemku p.č. 2559/1 dle geometrického plánu označené jako p.č. 2559/10 o výměře 6 m² v k.ú. Horní Litvínov, na kterém je umístěna stavba cyklostezky.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 75/97R/2012 ze dne 8.2.2012. Zveřejněno od 27.2.2012 do 30.3.2012.

Vyjádření správce SÚS ÚK: Doporučuje převod na město Litvínov, na předmětném pozemku je vystavěna část cyklistické stezky.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s převodem pozemku p.č. 2559/10 v k.ú. Horní Litvínov do vlastnictví města Litvínov.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o poskytnutí daru pozemku p.č. 2559/10 v k.ú. Horní Litvínov.

Vyjádření k termínu plnění: Standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.12.2011 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvinov

Kat.území: 686042 Horní Litvinov

List vlastnictví: 2126

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2559/1	11657	ostatní plocha	silnice	chráněná značka geodetického bodu

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Záznam pro další řízení

č. 46/2000 - část p. KN 2560/1

č. 47/2000 - část p. KN 2560/3

č. 48/2000 - část p. KN 2563

č. 49/2000 - část p. KN 2564

Parcela: 2559/1

Z-3916/2011-508

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-443/2002-508

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-4625/2010-508

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.12.2011 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 686042 Horní Litvínov

List vlastnictví: 2126

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.*

Vyhotovil:

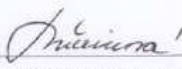
Vyhotoveno: 27.12.2011 09:39:07

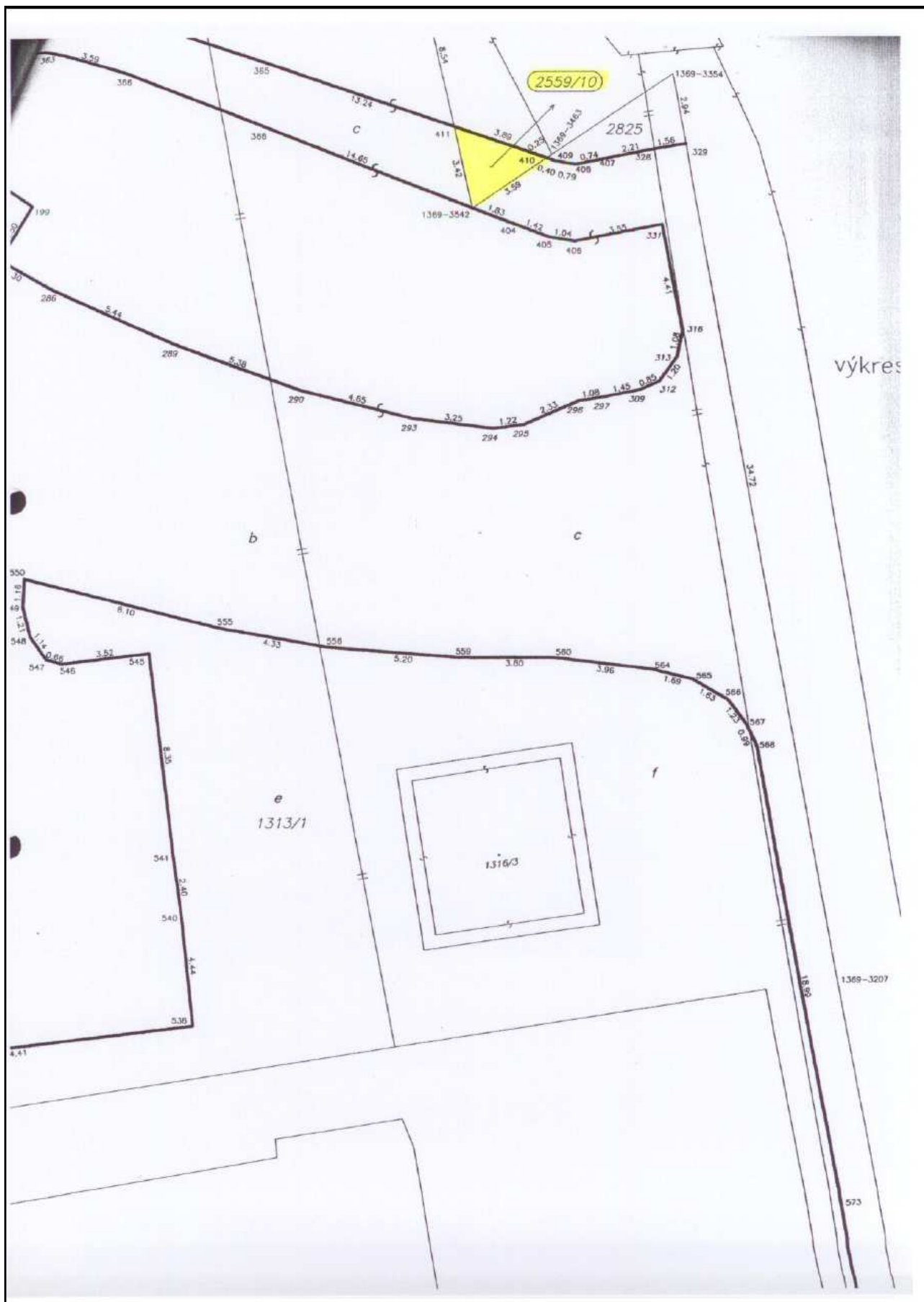
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.
strana 2*

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Dle předchozí z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²					ha	m²		
1312/1	44	93	ostat. pl. manipulační pl.	1312/1	16	74	ostat. pl. manipulační pl.		0					
1313/1	15	46	ostat. pl. ostat.komunikace	1313/1	6	38	ostat. pl. ostat.komunikace		0	1313/1	1	3	32	e
										1312/1	1		78	d
										2825	1	2	28	f
												6	38	
2557/1	83	62	ostat. pl. silnice	2557/1	1	28	ostat. pl. silnice		0	2557/1	1	83	62	celá
										1312/1	1	27	41	a
										1313/1	1	12	14	b
										2825	1	5	36	c
												1	28	53
2559/1	1	16	ostat. pl. silnice	2559/1	1	16	ostat. pl. silnice		0					
				2559/10		6	ostat. pl. silnice		0	2559/1		2126	6	
2825	7	73	ostat. pl. ostat.komunikace	2825		9	ostat. pl. ostat.komunikace		0					
	2	68	31		2	68	31							

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Nadležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označením parcel.	
Vytvořili: JHS-GEOTECHNIK MOST s.r.o. SNP 2655, Most 43401		 		 	
Číslo plánu: 2319-274/2011 Okres: Most Obec: Litvínov Katastrální území: Horní Litvínov Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění		Geometrický plán svědčí úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Stanislava Urbánková Dne: 3.8.2011 Číslo: 304/2011		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pohrdl: Ing. Věra Březinová Dne: 26-08-2011 Číslo: 579/2011	
Dosavadním vlastním pásem byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dozorování předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden přípis geometrického plánu a předepsaná příloha jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

13. bod

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a obcí Lužice na budoucí poskytnutí daru - části pozemků o celkové výměře max. 610 m² pod chodníky podél komunikace III/2574 v k.ú. Lužice u Mostu

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a **obcí Lužice**, se sídlem Lužice 89, PSČ 435 24, Lužice, IČ: 00266051 **na budoucí darování** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: **část p.p.č. 984/3** o výměře max. 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **část p.p.č. 998/2** o výměře max. 600 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lužice, **k.ú. Lužice u Mostu** zapsané na LV č. 128 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Lužice, Lužice 89, 435 24

Zdůvodnění:

Obec Lužice zastoupená projektantem Ing. Petrem Filípkem požádala o převedení částí pozemků o celkové výměře max. 610 m² v k.ú. Lužice Mostu a o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě z důvodu realizace stavby „Chodníky v Sedlecké ulici v Lužicích“ pro potřeby stavebního řízení.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním částí nemovitostí obci Lužice. Jedná se o vypořádání v souvislosti se stavbou chodníků podél silnice č. III/2574 v k.ú. Lužice u Mostu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením budoucí darovací smlouvy v souvislosti se stavbou chodníků podél silnice č. III/2574 v k.ú. Lužice u Mostu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 07:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most Obec: 567281 Lužice
Kat.území: 689327 Lužice u Mostu List vlastnictví: 128
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
984/3	2455	ostatní plocha	silnice část 10m ²	rozsáhlé chráněné území	
998/2	18673	ostatní plocha	silnice část 600 m ²		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení vodovodního řadu

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 984/3 V-3554/2001-508
a.s., Přitkovská 1689/14, Teplice - Parcela: 998/2 Z-1821/2003-508
Trnovany, 415 50, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.12.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2001.

V-3554/2001-508

- o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení uložení kabelu NN na části parcely

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 998/2 Z-8536/2010-508
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.07.2007.

V-3090/2007-508

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splynutí obchodních společností ze dne 01.10.2010.

Z-8536/2010-508

- o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení radiokomunikačního vedení na části parcely

České Radiokomunikace a.s., U Parcela: 998/2 Z-11421/2011-508
Nákladového nádraží 3144/4, Praha
3, Strašnice, 130 00 Praha 3,
RČ/IČO: 24738875

Nemovitosti jsou v seznamu katastrálních území, ve kterém jsou uvedeny všechny nemovitosti evidované v katastru nemovitostí pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 501, strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567281 Lužice

Kat.území: 689327 Lužice u Mostu

List vlastnictví: 128

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.09.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.10.2004.

V-3136/2004-508

Listina Dohoda společníků o sloučení obchodních společností NZ-369/2007 ze dne 14.06.2007.

Z-13056/2007-508

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností

Z-11421/2011-508

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 998/2

Z-2073/2003-508

Parcela: 984/3

Z-2073/2003-508

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitosti do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo
dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-443/2002-508

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/ICČ: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-4625/2010-508

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/ICČ: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

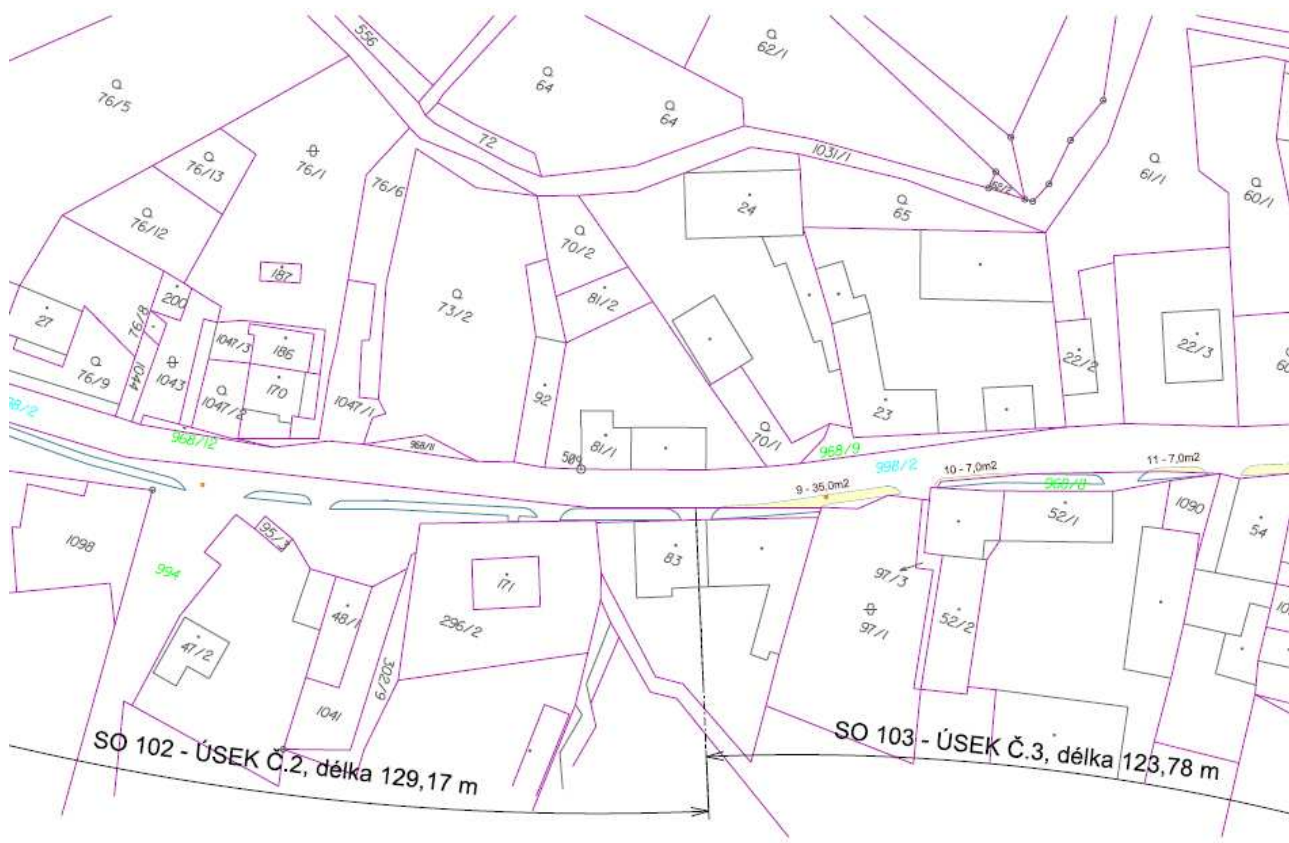
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.03.2012 07:38:08

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCP

Opisováno z listiny č. 128, která je součástí katastrálního listu vlastnictví č. 128, který je součástí katastrálního listu vlastnictví č. 128, který je součástí katastrálního listu vlastnictví č. 128.



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

14. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje obci Bystřany – pozemek o výměře 1109 m² v k.ú. Bystřany (místní komunikace)

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o poskytnutí daru (převodu) nemovitosti **z vlastnictví Ústeckého kraje obci Bystřany**, sídlem Pražská 32, Bystřany, 417 61, IČ: 00266256, a to:

- pozemek: **p.p.č. 434/1** o výměře 1109 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 434/1 o výměře 1868 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 957-46/2011 ze dne 26. 10. 2011)

obec Bystřany, **k.ú. Bystřany**, zapsané na LV č. 1300 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Bystřany, Odbor MAJ

Zdůvodnění:

Majetkový odbor obdržel prostřednictvím SÚS ÚK, p.o. žádost obce Bystřany o převod pozemku v k.ú. Bystřany ve vlastnictví Ústeckého kraje, právo hospodaření SÚS ÚK, p.o. do vlastnictví obce Bystřany. Jedná se o část pozemku p.č. 434/1, která se nachází pod místní komunikací, která je ve vlastnictví obce. GP byl vyhotoven na náklady obce Bystřany. O záměru darování nemovitosti obci Bystřany bylo rozhodnuto usnesením č. 72/97R/2012 Rady Ústeckého kraje ze dne 8. 2. 2012. Záměr darování byl zveřejněn v době od 14. 2. 2012 do 19. 3. 2012.

Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.:

Souhlasí s bezúplatným převodem části pozemku obci Bystřany.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí s bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví obce Bystřany.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o darování nemovitého majetku obci Bystřany.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.12.2011 13:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567477 Bystřany

Kat.území: 616702 Bystřany

List vlastnictví: 1300

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplíc 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
434/1	1868	ostatní plocha	silnice	část 1109 m ²
B1 Jiné práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001.

Z-1769/2002-509

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

RČ/ICO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-4803/2010-509

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplíc 3

RČ/ICO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

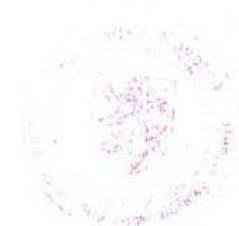
Vyhотовeno: 15.12.2011 13:54:35

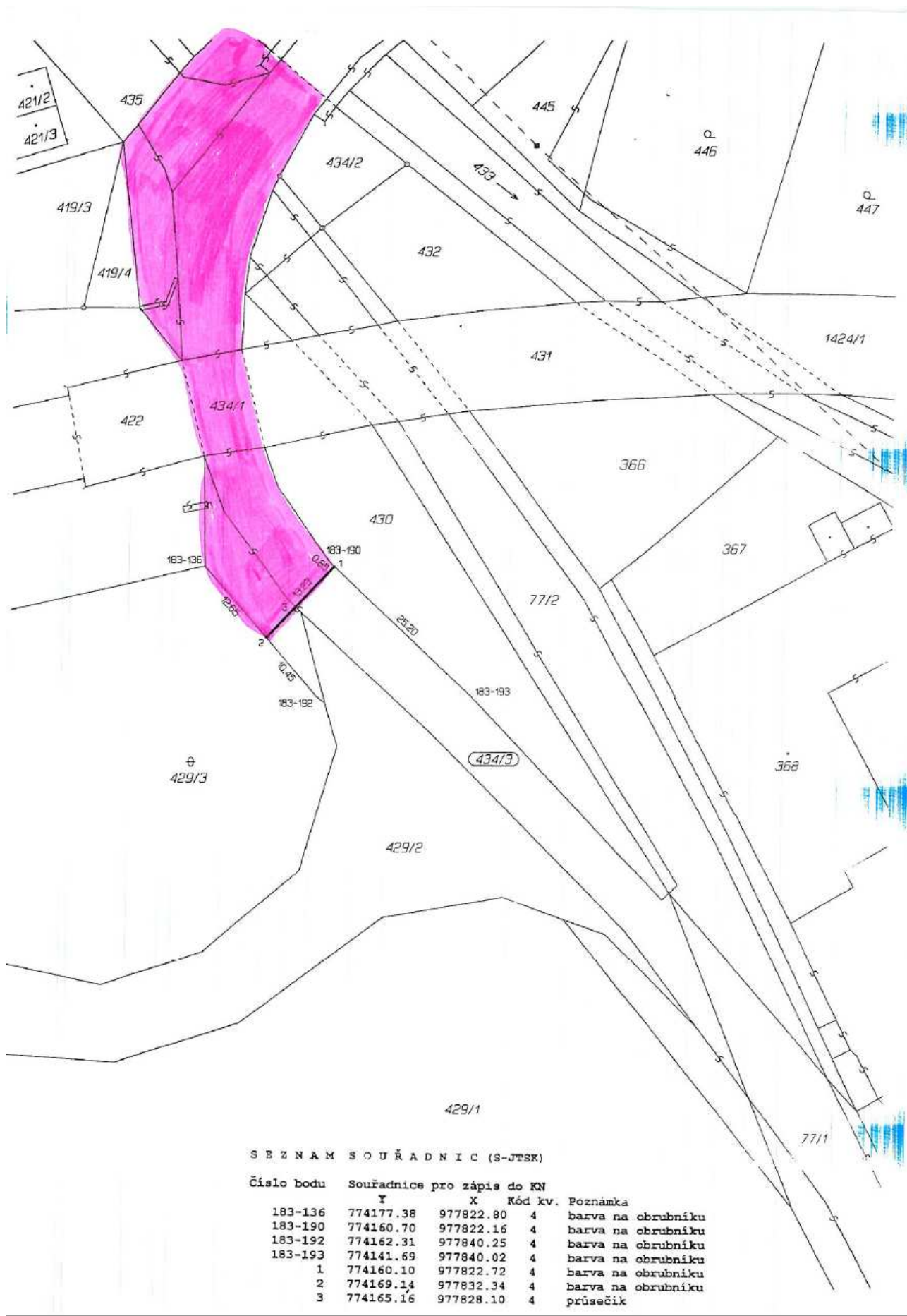
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vydáno: 15.12.2011 13:54:35
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509
Strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evid.		ha	m ²	
434/1	18	68	ostat.pl. silnice	434/1	11	09	ostat.pl. silnice		2						
				434/3	7	59	ostat.pl. silnice		2	434/1		1300	7	59	
	18	68			18	68									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

Geometrický plán		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
pro:	rozdělení pozemku		
Vyhotovil:	GEOTEP-Müller Erich Ruská 1051/6, Teplice		
Číslo plánu:	957-46/2011		
Okres :	Teplice		
Obec :	Bystřany		
Kat. území :	Bystřany	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Novotná Radka Dne : 3-10-2011 Číslo : 80/2011	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil : Iva Podhrázká Dne : 3-11-2011 Číslo :
Mapový list :	DKM		
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 25/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. barvou na obrušníku			
		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost podle právních předpisů.	Jeden výpis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

15. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, Statutárnímu městu Chomutov (pozemky 136 m² pod chodníkem) v k. ú. Chomutov I

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

- o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **Statutárnímu městu Chomutov**, se sídlem: Zborovská 4602, Chomutov, PSČ: 430 28, IČ: 00261891, a to:
 - pozemek: **p. č. 4782/40** o výměře 40 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
 - pozemek: **p. č. 4782/41** o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
 - pozemek: **p. č. 4782/42** o výměře 70 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
 - pozemek: **p. č. 4782/43** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- obec Chomutov, **k. ú. Chomutov I**, zapsaných na LV č. 12916 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260/13, Dubí u Teplic, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov.

Zdůvodnění:

Statutární město Chomutov realizovalo stavbu: „Rekonstrukce, doplnění chodníku a přechodu pro chodce u podjezdu silnice I/13 od sídliště Kamenná až do Zooparku“. Použité části pozemku p. č. 4782/2 v k. ú. Chomutov I, který je předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., byly odděleny geometrickým plánem č. 4615-139/2011 ze dne 22. 11. 2011 a jsou součástí chodníku. Geometrický plán Statutární město Chomutov zapsalo do katastru nemovitostí.

Záměr darování byl schválen RÚK dne 4. 11. 2009, usnesením číslo 82/30R/2009 a zveřejněn od 13. 11. 2009 do 14. 12. 2009.

Před realizací akce byla se Statutárním městem Chomutov uzavřena dne 22. 4. 2010 Budoucí darovací smlouva č. 54/2010 na základě usnesení ZÚK č. 55/10Z/2009 ze dne 16. 12. 2009.

Vyjádření SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro:6

Proti:0

Zdržel:0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 84/98R/2012:

Pro:10

Proti:0

Zdržel:0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.02.2012 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 12916

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Ā Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření ze svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
4782/40	40	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4782/41	10	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4782/42	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4782/43	16	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

E-499/2002-503

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 00080837

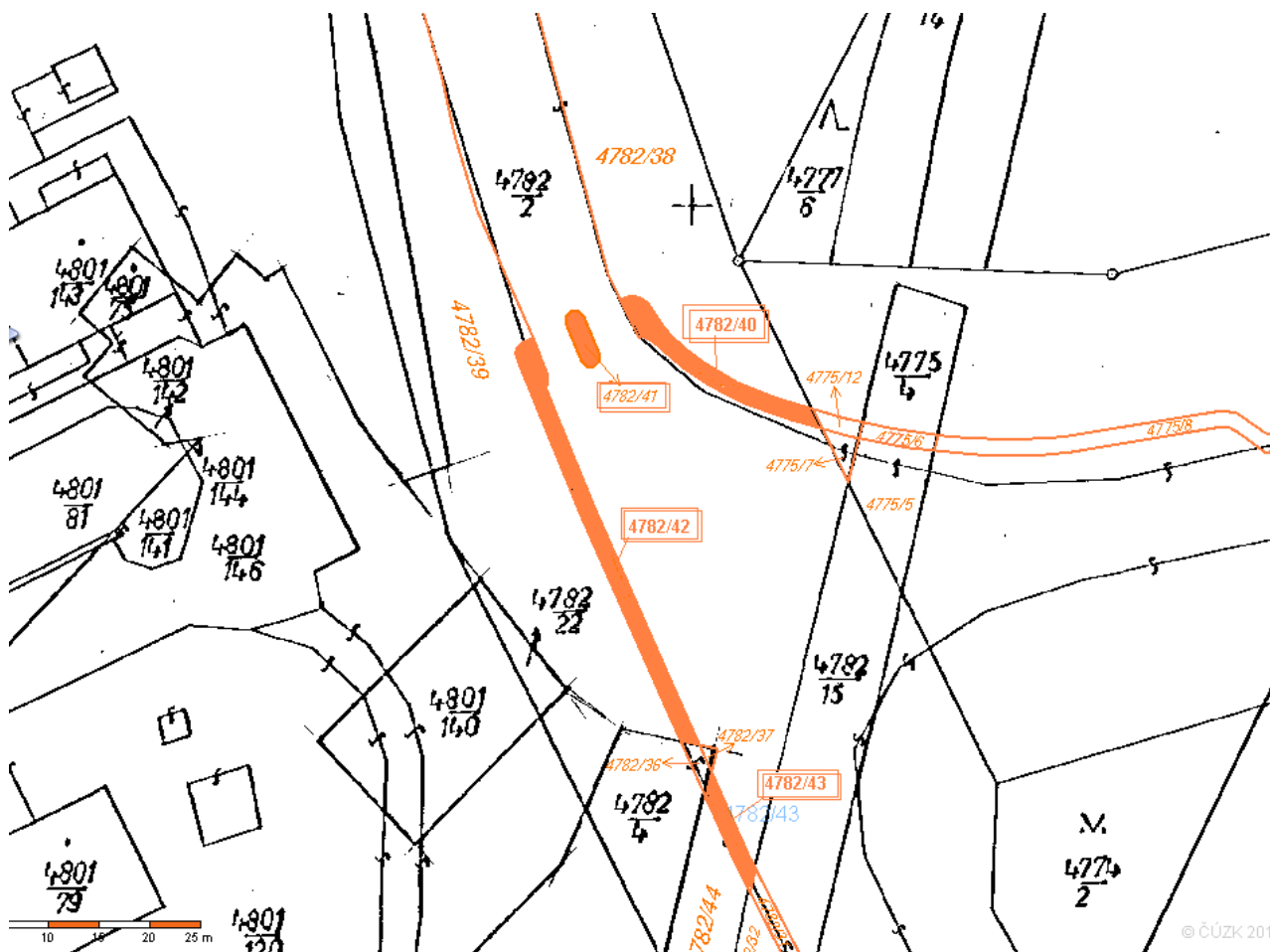
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

E-5470/2010-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1



k. ú. Chomutov I



k. ú. Chomutov I

přijetí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

16. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 9111 m² v k.ú. Proboštov u Teplic, silnice č. III/25344

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **665/1** o výměře 9111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Proboštov, **k.ú. Proboštov u Teplic**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 5/12/4120 a doložky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **665/1** o výměře 9111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Proboštov, **k.ú. Proboštov u Teplic**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/25344, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 87/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2012 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567787 Proboštov

Kat.území: 733105 Proboštov u Teplic

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00
Praha 28

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
665/1	9111	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) 2773/UTP/2010 -UTPM ze dne 21.05.2010.

Z-4834/2010-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

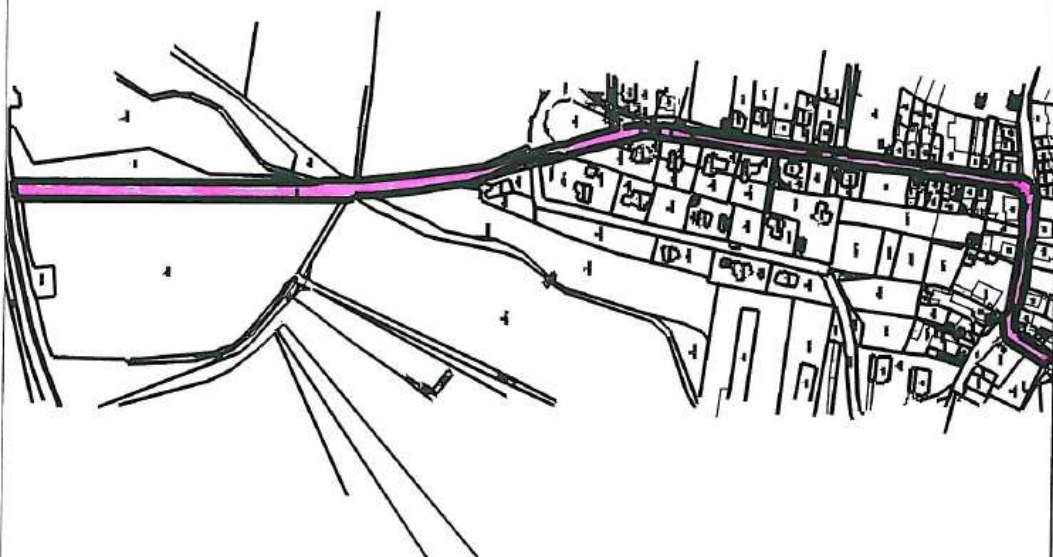
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotožil:

Vyhотовeno: 30.01.2012 10:13:24

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KU PROBOŠTOV U TEPLIC p.p.č. 665/1

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

17. bod

přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK z vlastnictví ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR - pozemek o výměře 57 m² v k. ú. Hřensko

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pan-kráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p. č. 350/89** o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Hřensko, **k. ú. Hřensko**, zapsané na LV č. 64 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemek p.č. 350/89 v k.ú. Hřensko, který se nachází pod silnicí č. III/25861. Odbor MAJ požádal ŘSD ČR o jeho bezúplatný převod do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření odboru DS: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit nabytí nemovitosti.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 86/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2012 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562513 Hřensko

Kat.území: 648957 Hřensko

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
350/89	57	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) dle Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ČR č.j.-2752/2001 -KM ze dne 01.07.2001.

Z-128/2002-502

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, RČ/IČO: 65993390
Nusle, 140 00 Praha 4**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-6/2011-502 - Obnova operátu

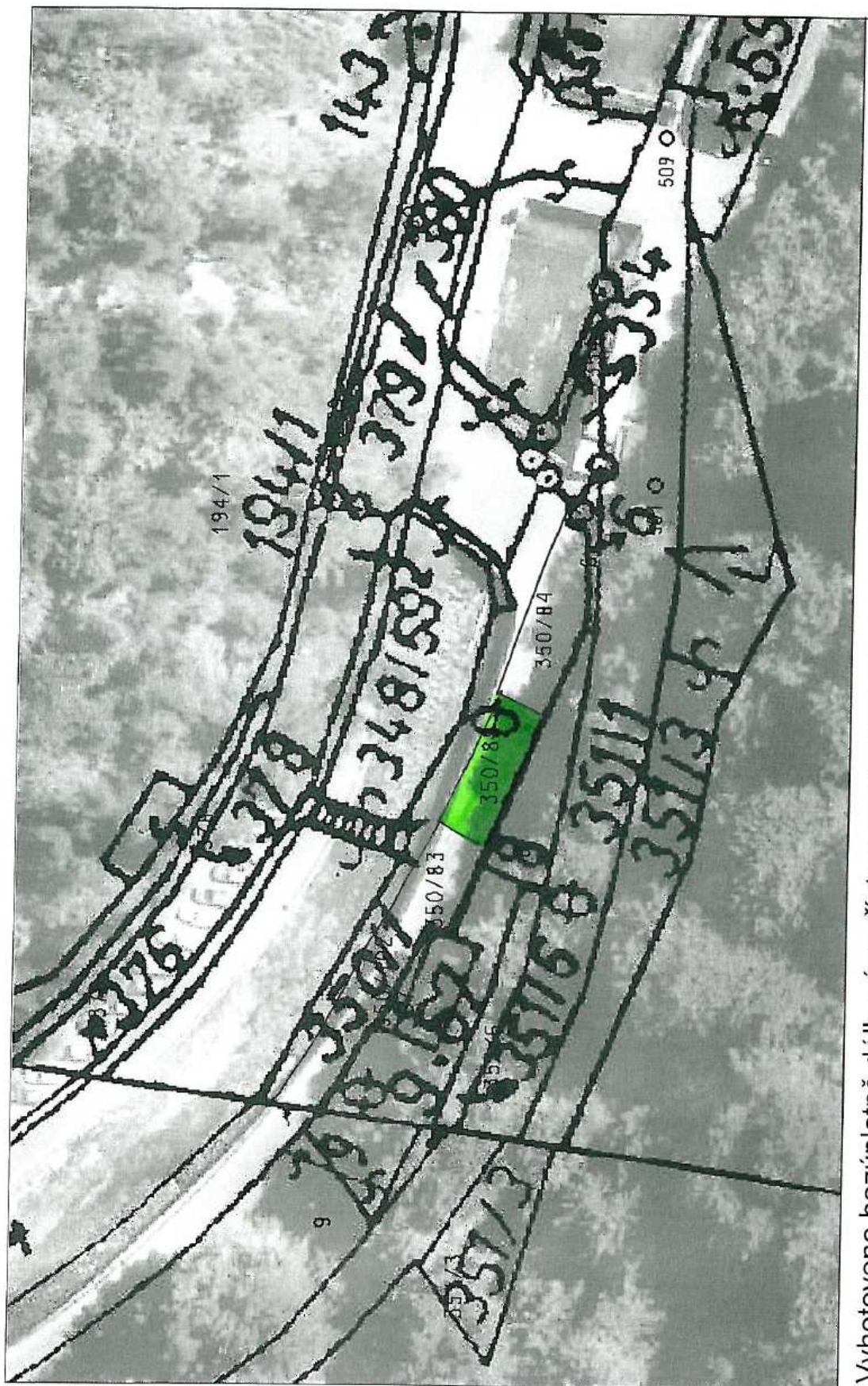
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 23.01.2012 15:08:29

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KÚ MĚENSKO

P.p.č. 350/89

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

18. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Střelná o výměře 2632 m², silnice č. III/25340

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **408/2** o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 408/2 o výměře 143 m² geometrickým plánem č. 200-323/2006 ze dne 25. 1. 2007)
- pozemek: p.p.č. **408/3** o výměře 202 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **409/1** o výměře 2390 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **409/4** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Košťany, **k.ú. Střelná**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 150/11/4120 a doložky dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **408/2** o výměře 10 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 408/2 o výměře 143 m² geometrickým plánem č. 200-323/2006 ze dne 25. 1. 2007)
- pozemek: p.p.č. **408/3** o výměře 202 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **409/1** o výměře 2390 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **409/4** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Košťany, **k.ú. Střelná**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna stavba silnice č. III/25340, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve

spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 85/98R/2012:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2012 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567621 Košťany

Kat.území: 670979 Střelná

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00
Praha 28

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
408/2	143	ostatní plocha	silnice	
408/3	202	ostatní plocha	silnice	
409/1	2390	ostatní plocha	silnice	
409/4	30	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-/048/2003 ze dne 05.03.2003.

Z-1571/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 23.01.2012 10:46:17

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosevni stav				Nový stav					
Číslo stavby Sčítan	Výhled stavby m ²	Dův. stavby výhled	Číslo stavby Sčítan	Výhled stavby		Nový stav		Oprava stavby Sčítan	
				Stavba stavby	Stavba stavby	Stavba stavby	Stavba stavby		
26	8: 43	23.6.2012	20.11	7: 75	23.6.2012	0	20	43	7: 75
23.5	2: 41	23.6.2012	23.6.2012	68	23.6.2012	1	20	43	68
23.7	2: 86	23.6.2012	23.6.2012	1: 55	23.6.2012	0	23.3	10001	1: 95
408.1	2: 61	23.6.2012	23.6.2012	46	23.6.2012	1	23.3	10001	46
408.2	1: 43	23.6.2012	23.6.2012	2: 26	23.6.2012	0	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	17	75	23.6.2012	2	23.7	781	2: 26
Číslo stavby	17	75	1						

Abzweige:

1 Správa a údržba silnic Lesteckého kraje, příspěvková organizace Rancis 260/11, Dubí, Poceraz. 417 03
2 Anna Marková, Střední 5, Košťaly, 417 23

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Percent data paid		Kód Výniera		Percent data paid		Kód Výniera	
laureat	prejmovanie odbytie	Kód PEPJ	na diu parody	laureat	prejmovanie odbytie	Kód PEPJ	na diu parody
201		2212	5 75			2212	5 75

10-11-2011

Dvětuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

Ukrajina nebu akciová spoločnosť (za jej sú ziskovú územného rozhodnutia, pokus podnikajúci pre náhradu stanovenej iným rozhodnutím alebo opätovne

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro vyučovací předmět

Zachodni	Grodzisk Maz. 100 Ulica 40-071 Lub. 2	200-3272056	Civice Lipnice	Civic Kozłowski	Sędziów Stróżów	Majordom P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10
Zachodni	Grodzisk Maz. 100 Ulica 40-071 Lub. 2	200-3272056	Civice Lipnice	Civic Kozłowski	Sędziów Stróżów	Majordom P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10	Inicjatywa P.S. 10-07-10

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

19. bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemky 27294 m²) v k. ú. Horní Jindřichov a Rumburk

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od státní příspěvkové organizace **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem: Na Pankráci 546/56, Praha 4, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p. p. č. 1421/1** o výměře 6857 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p. p. č. 1421/2** o výměře 1296 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p. p. č. 1421/4** o výměře 3413 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p. p. č. 1421/5** o výměře 3309 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p. p. č. 1421/6** o výměře 2726 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Rumburk, **k. ú. Horní Jindřichov**, zapsaných na LV č. 513 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro státní příspěvkovou organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR

- pozemek: **p. p. č. 3686/10** o výměře 9693 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Rumburk, **k. ú. Rumburk**, zapsaný na LV č. 2711 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro státní příspěvkovou organizaci Ředitelství silnic a dálnic ČR

a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, které jsou zastavěny silnicí č. II/263. Celková výměra činí 27294 m².

Pozemky budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí s přijetím daru pozemků.

Vyjádření odboru DS: doporučuje přijetí daru.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s přijetím daru pozemků.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 88/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562777 Rumburk

Kat.území: 743518 Rumburk

List vlastnictví: 2711

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3686/10	9693	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

k části nemovitosti v rozsahu 26,25 bm podélného uložení do příkopu, tak jak vyplývá z geometrického plánu číslo: 2011-40015/2004 ze dne 17.02.2005.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 3686/10

V-848/2006-531

Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,

140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2006.

V-848/2006-531

o Věcné břemeno užívání

k části nemovitosti v rozsahu 18,05 bm příčného uložení protlakem, tak jak vyplývá z geometrického plánu číslo: 2011-40015/2004 ze dne 17.02.2005.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 3686/10

V-848/2006-531

Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,

140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2006.

V-848/2006-531

o Věcné břemeno užívání

k části nemovitosti v rozsahu 1,4 bm podélného uložení do příkopu, tak jak vyplývá z geometrického plánu číslo: 2011-40015/2004 ze dne 17.02.2005.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 3686/10

Z-6479/2006-531

Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,

140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.05.2006.

V-848/2006-531

o Věcné břemeno užívání

k části nemovitosti v rozsahu 3,1 bm uložení do pozemku, tak jak vyplývá z geometrického plánu číslo: 2011-40015/2004 ze dne 17.02.2005.

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 3686/10

Z-6479/2006-531

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562777 Rumburk

Kat.území: 743593 Horní Jindřichov

List vlastnictví: 513

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,
Praha 4, Nusle, 140 00 Praha 4

65993390

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1421/1	6857	ostatní plocha	silnice	
1421/2	1296	ostatní plocha	silnice	
1421/4	3413	ostatní plocha	silnice	
1421/5	3309	ostatní plocha	silnice	
1421/6	2726	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Opatření nadřízeného orgánu 1112/1996 Zřizovací listina ze dne 11.12.1996.

POLVZ:32/1997

Z-51100032/1997-531

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4,
Nusle, 140 00 Praha 4

RČ/IČO: 65993390

- o Smlouva ze dne o převodu práva hospodaření s národním majetkem uzavřená podle § 761 OZ a § 12 odst. 4 vyhl. MF č. 119/1988 Sb., č.j. SPPH č. 18/97/Ra-754. ze dne 09.10.1997.

POLVZ:22/1998

Z-51100022/1998-531

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4,
Nusle, 140 00 Praha 4

RČ/IČO: 65993390

- o Kupní smlouva V11 662/2000 ze dne 10.5.2000. Právní účinky vkladu ke dni 16.5.2000.

POLVZ:87/2000

Z-51100087/2000-531

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4,
Nusle, 140 00 Praha 4

RČ/IČO: 65993390

- o Jiná listina ze dne Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu, č.j. 1803/2001/Bo-754. ze dne 09.04.2001.

POLVZ:104/2001

Z-51100104/2001-531

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4,
Nusle, 140 00 Praha 4

RČ/IČO: 65993390

- o Smlouva kupní 4/02/B1-35 300 ze dne 07.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.10.2002.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

strana 1







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

20. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 938 m² v k.ú. Úštěk, silnice č. III/0159

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 2950/2 o výměře 938 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Úštěk, **k.ú. Úštěk**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 4338/2011 a doložky dle přílohy č. 3 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. 2950/2 o výměře 938 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Úštěk, **k.ú. Úštěk**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/0159, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 01.03.2012 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565814 Ústěk

Kat.území: 775533 Ústěk

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2950/2	938	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Vztah pro		Vztah k		
o Změna výměr obnovou operátu				

Parcela: 2950/2

Z-22387/2011-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 30.09.2002.
Z-2976/2003-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo RČ/IČO: 69797111

nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

Česká republika

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

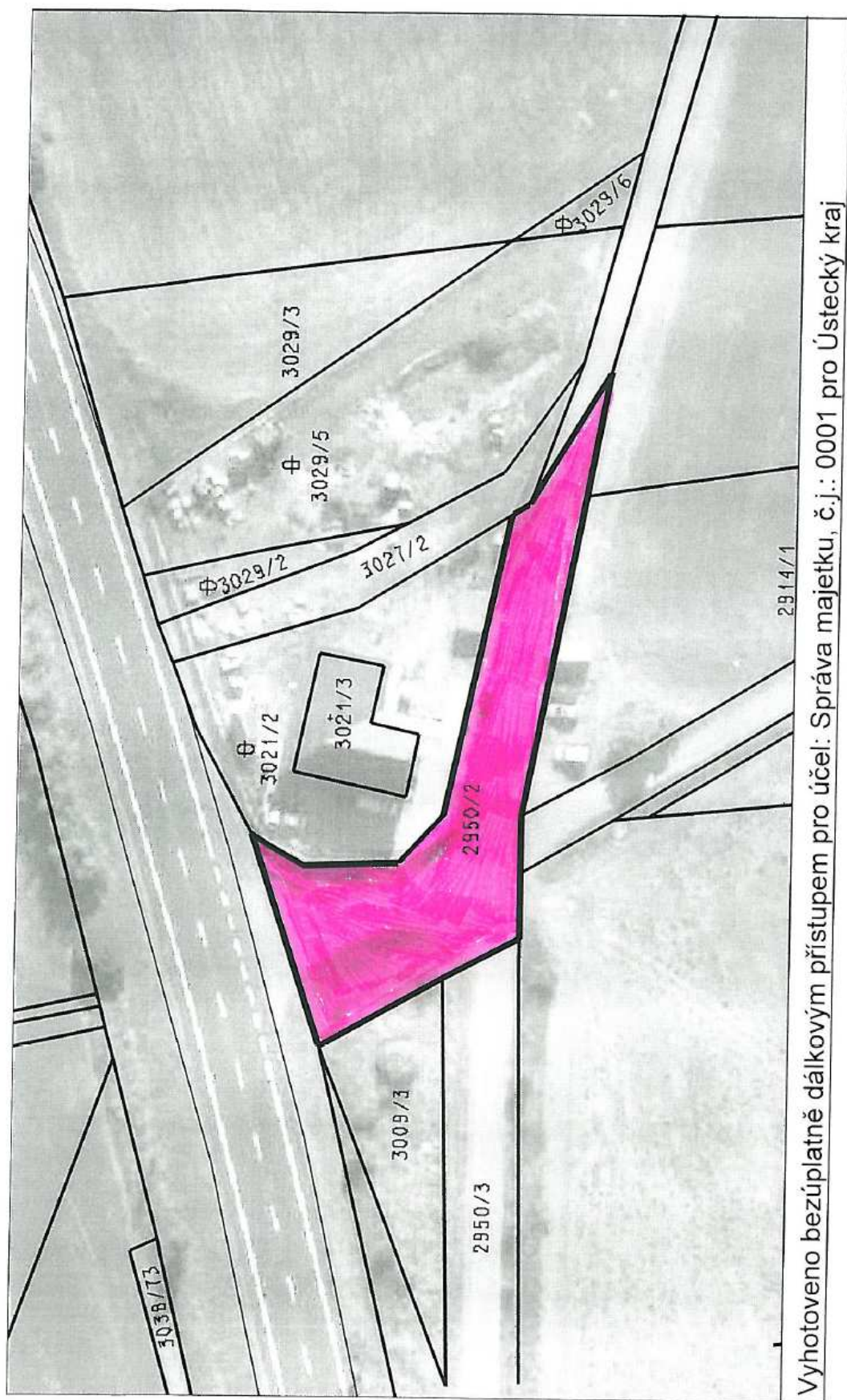
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 01.03.2012 09:48:51

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



KÚ ÚSTĚK p.p.č. 2950/2

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

21. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 46 m² v k.ú. Libochovany, silnice č. II/261

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **847/36** o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Libochovany, **k.ú. Libochovany**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 797/2012 a doložky dle přílohy č. 4 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **847/36** o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Libochovany, **k.ú. Libochovany**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. II/261, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2012 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
847/36	46	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 17.04.2009.

Z-7389/2009-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 08.03.2012 12:54:34

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



KÚ UBOCHOVAN
 p.p.č. 847/36

směna

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

22. bod

směna nemovitostí mezi Ústeckým krajem (pozemek o výměře 50 m²) v k.ú. Nové Modlany a městem Krupka (pozemky o výměře 75 m²) v k.ú. Krupka (stavba: „Úprava křižovatky silnice III/25348 a III/25349 Krupka“)

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o směně nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: **p.p.č. 859/19** o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Krupka, **k.ú. Nové Modlany**, zapsaný na LV č. 2856 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837

za

nemovitosti z vlastnictví **Města Krupka**, se sídlem Mariánské náměstí č.p. 22, 417 42 Krupka, IČ: 00266418, a to:

- pozemek: **p.p.č. 3605/8** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 3605/9** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 3605/11** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 3605/13** o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Město Krupka a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedená v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: investiční odbor

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, které jsou součástí dokončené stavby „Úprava křižovatky silnice III/25348 a III/25349 Krupka“, proto požádal investiční odbor Ústeckého kraje o zajištění majetkoprávního vypořádání. Město Krupka žádá oproti pozemkům v k.ú. Krupka převod pozemku p.p.č. 859/19 v k.ú. Nové Modlany v rámci průmyslové zóny Krupka. Vlastníkem pozemku je Ústecký kraj.

Touto směnou dojde k narovnání vlastnických vztahů. Město Krupka a Ústecký kraj má na tyto pozemky uzavřenou smlouvu o budoucí směnné smlouvě.

O záměru směny bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 72/84R/2007 dne 30. 5. 2007, záměr zveřejněn byl od 13. 6. 2007 do 16. 7. 2007.

Vyjádření správce – Správa a údržba silnic ÚK, p.o.: Doporučuje vypořádání pozemků, nejlépe formou směny.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí se směnou pozemků.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o uzavření směnné smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 89/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.01.2012 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CS0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675296 Nové Modlany

List vlastnictví: 2949

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
859/19	50	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001.
E-1769/2002-509
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156
- o Sřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 dodatek č. 16 ze dne 18.08.2010.
E-6919/2010-509
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 25.01.2012 09:00:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.01.2012 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675261 Krupka

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 22/13, Bohosudov, 417 42 Krupka 1	00266418	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3605/8	14	ostatní plocha	silnice	
3605/9	16	ostatní plocha	silnice	
3605/11	17	ostatní plocha	silnice	
3605/13	28	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce na zápis změny vlastnictví ze dne 24.9.1991 dle § 1

POLVZ:137/1991 Z-4100137/1991-509

Pro: MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 22/13, Bohosudov, 417 42 RČ/IČO: 00266418
Krupka 1
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce na zápis změny vlastnictví ze dne 8.6.1992 dle §1

POLVZ:93/1992 Z-4100093/1992-509

Pro: MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 22/13, Bohosudov, 417 42 RČ/IČO: 00266418
Krupka 1
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 15.01.2008.

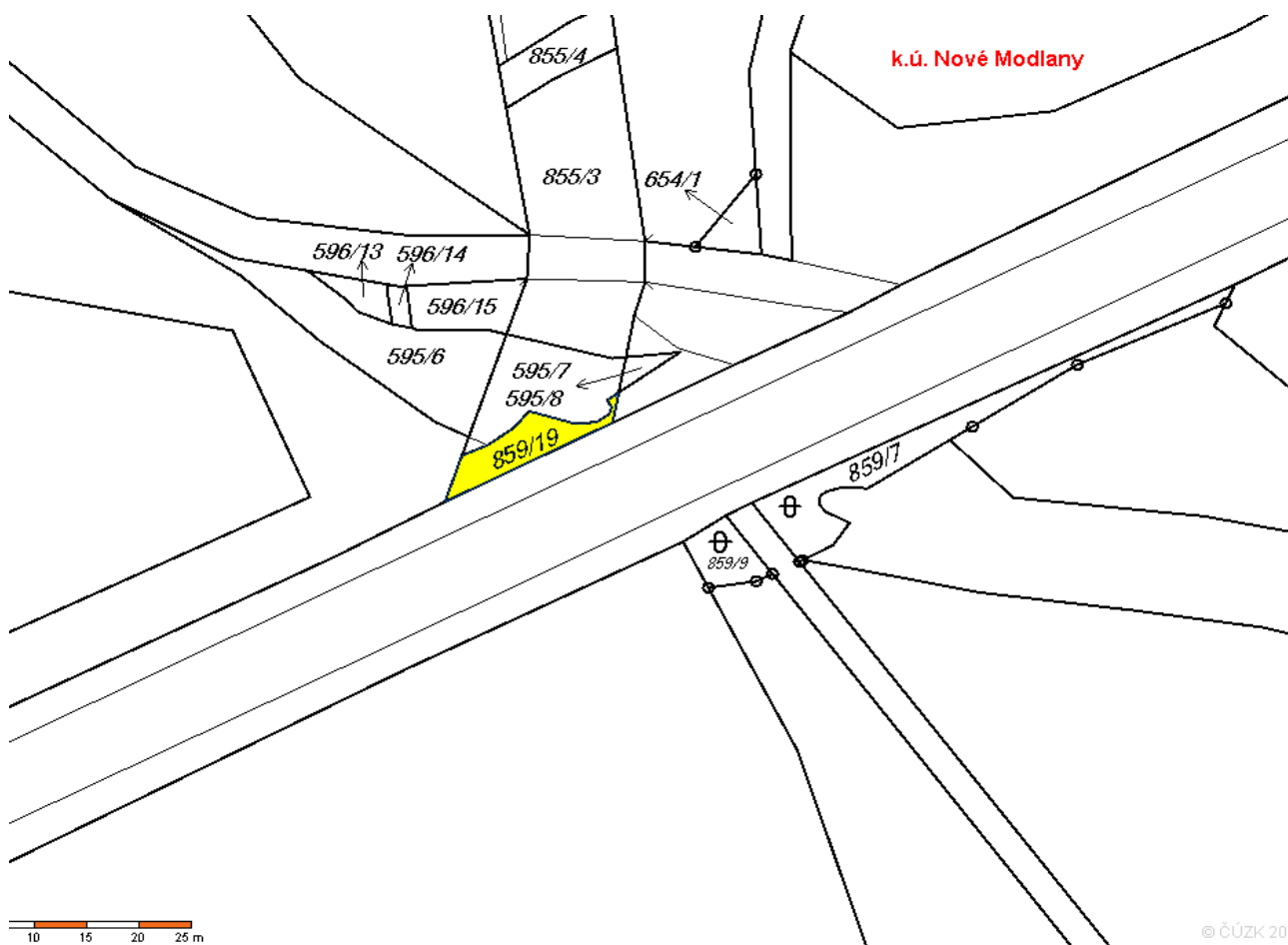
Z-973/2008-509

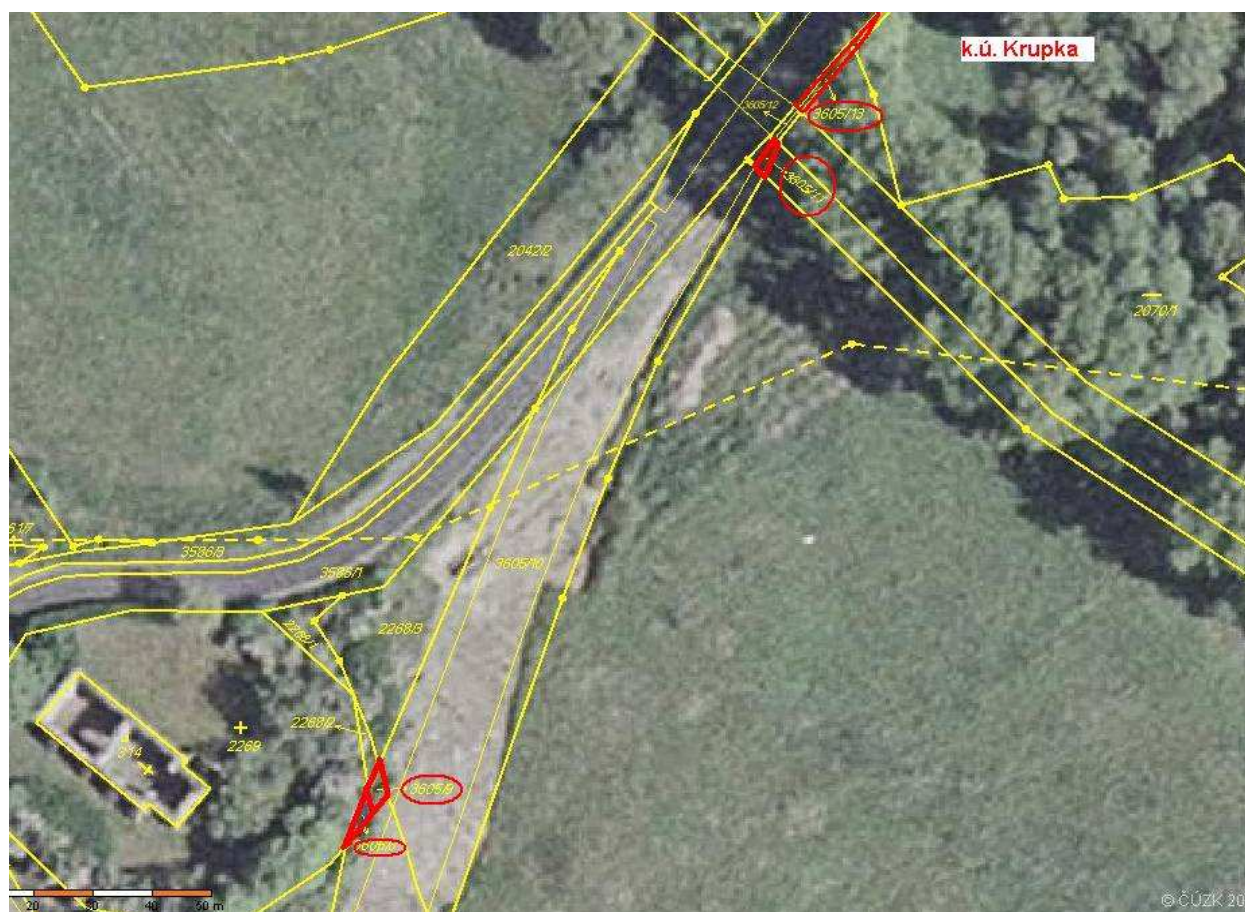
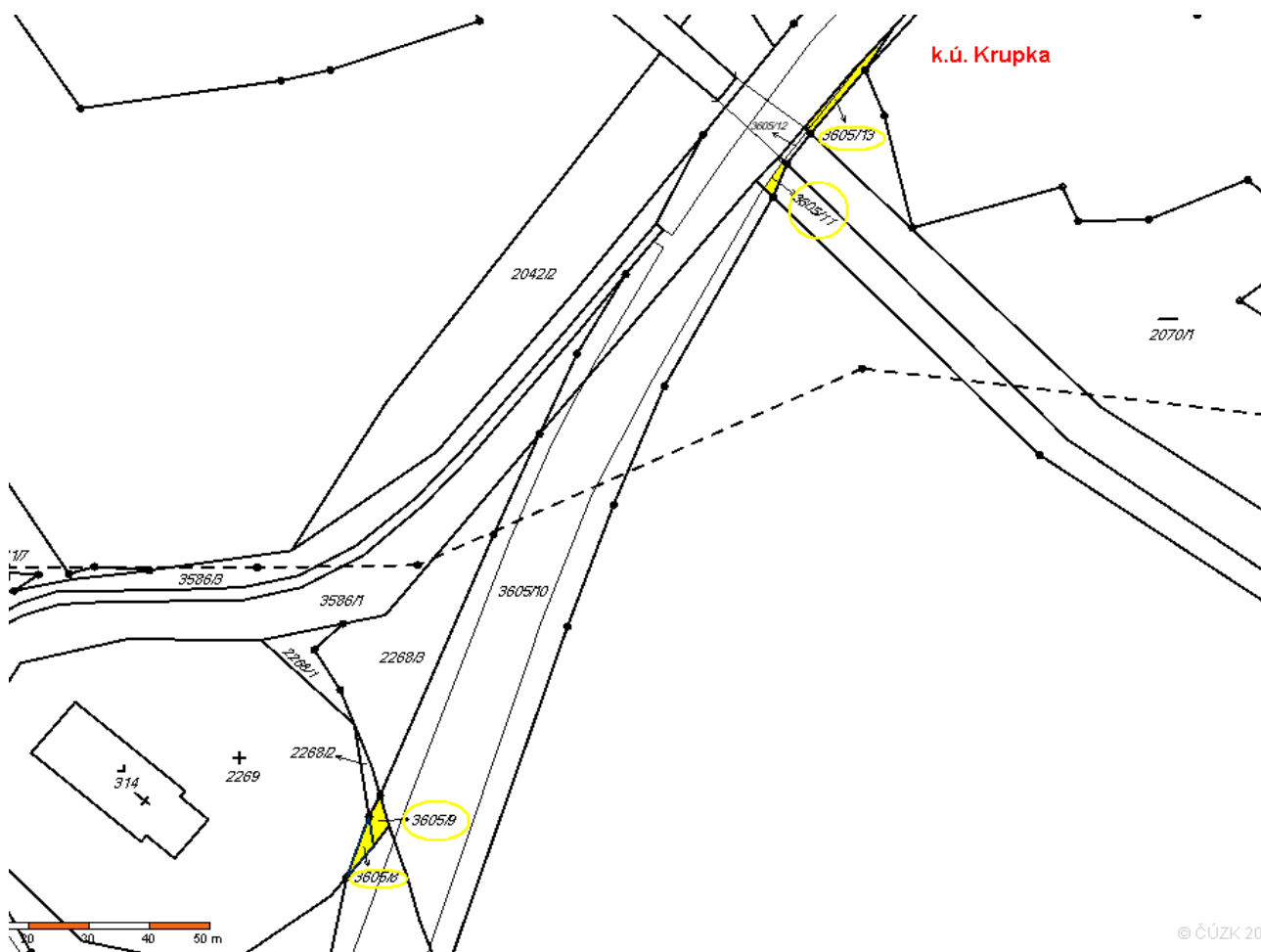
Pro: MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 22/13, Bohosudov, 417 42 RČ/IČO: 00266418
Krupka 1
- o Smlouva darovací ze dne 16.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2009.

V-3507/2009-509

Pro: MĚSTO KRUPKA, Mariánské náměstí 22/13, Bohosudov, 417 42 RČ/IČO: 00266418
Krupka 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu





n á k u p

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

23. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (podíly pozemků 4059 m² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 61.698,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem

Zpracovala: Hedvika Tupá
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p. p. č. 3576 (podíl 1/12)** o výměře 1864 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond, zapsaný na listu vlastnictví č. 2418,
- pozemek: **p. p. č. 3780/8 (podíl 1/24)** o výměře 2154 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond, zapsaný na listu vlastnictví č. 5223,
- pozemek: **p. p. č. 4309/15 (podíl 1/24)** o výměře 41 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: menší chráněné území, zapsaný na listu vlastnictví č. 801,

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, **za kupní cenu 61.698,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj

Zdůvodnění:

Jedná se o realizaci investiční akce Ústeckého kraje „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“. Za výkup pozemků byla s majiteli dohodnuta celková kupní cena ve výši 250,- Kč/m² za celý pozemek, tzn. celková kupní cena za dotčené pozemky (4.059 m²) činí 1.014.750,- Kč. U uvedených pozemků činí podíl na celkové kupní ceně paní [REDAKCE] 61.698,- Kč, přičemž vzhledem k spoluvlastnickým podílům připadá na prodávající 246,792 m².

Vyjádření MAJ: souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která bude sloužit jako podklad pro vydání stavebního povolení.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín plnění.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 103/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 2418

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		2/12
		1/8
		<u>1/12</u>
		1/8
		1/4
		1/4

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3576	1864	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Vztah pro		Vztah k		
o Změna výměr obnovou operátu				
Parcela: 3576			Z-13780/2010-506	

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Pozemková kniha vložka 261/

POLVZ:1991/1979

Z-17401991/1979-506

Pro 

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu pro Prahu 4 34D-932/2002 ze dne 30.07.2002. Právní moc ke dni 08.10.2002.

Z-7317/2002-506

Pro: 

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-225/2007 ze dne 04.10.2011. Právní moc ke dni 04.10.2011.

Z-18444/2011-506

Pro: 

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-1721/2006 -70 ze dne 21.09.2011. Právní moc ke dni 10.10.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 2418

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

z-19676/2011-506

Pro:

o Usnesení soudu o dědictví Obvodního soudu pro Prahu 6 26 D-1162/2011 ze dne 21.10.2011.
Právní moc ke dni 21.10.2011.

z-19854/2011-506

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3576	15600	1864

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.02.2012 16:32:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

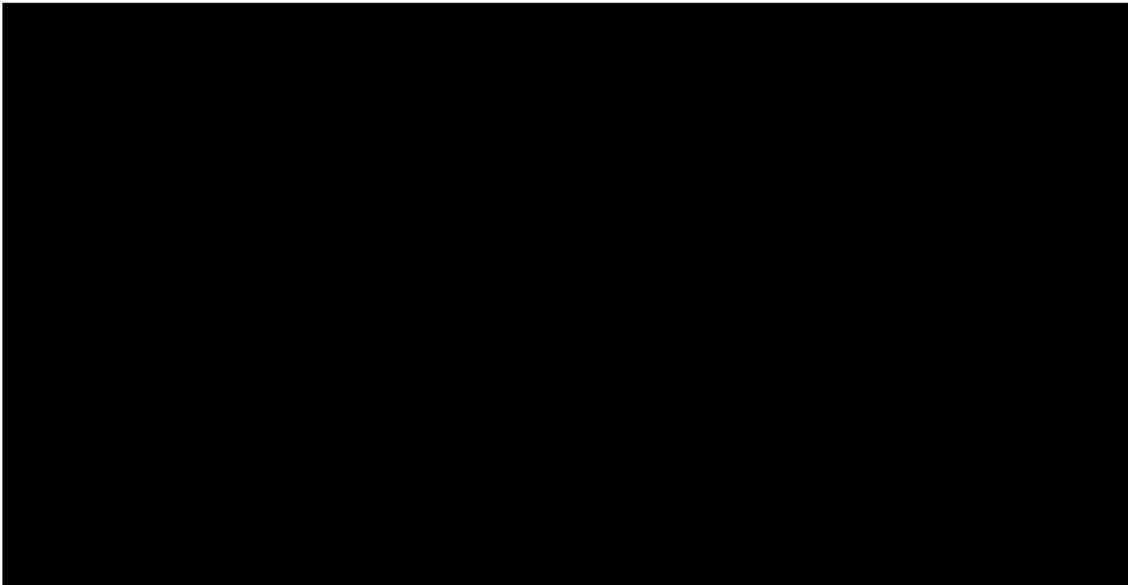
Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		2/24
		1/16
		<u>1/24</u>
		1/240
		1/60
		1/8
		1/60
		1/240
		1/240
		1/240
		1/8
		1/8
		1/16
		1/8
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem- centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1		70892156 1/5

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3780/8	2154	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Pozemková kniha vložka 1141/

POLVZ:127/1970

Z-17400127/1970-506

Pro:

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 7540/1995 72-506/95-7540 ze dne 29.3.1996-právní moc dne 14.5.1996

POLVZ:401/2000

Z-17400401/2000-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu pro Prahu 4 34D-932/2002 ze dne 30.07.2002. Právní moc ke dni 08.10.2002.

Z-7317/2002-506

Pro:

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Litoměřicích D-85/2007 ze dne 08.04.2008. Právní moc ke dni 30.04.2008.

Z-8296/2008-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-225/2007 ze dne 04.10.2011. Právní moc ke dni 04.10.2011.

Z-18444/2011-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-1721/2006 -70 ze dne 21.09.2011. Právní moc ke dni 10.10.2011.

Z-19676/2011-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Obvodního soudu pro Prahu 6 26 D-1162/2011 ze dne 21.10.2011. Právní moc ke dni 21.10.2011.

Z-19854/2011-506

Pro:

- o Smlouva kupní ze dne 21.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2011.

V-8063/2011-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Smlouva kupní ze dne 02.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2012.

V-85/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.01.2012.

V-314/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-952/2011 -84 ze dne 19.12.2011. Právní moc ke dni 19.01.2012.

Z-1544/2012-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro:

o Smlouva kupní ze dne 22.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.

V-407/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3780/8	15600	2154

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.02.2012 16:32:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 801

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 17.08.2011.

Z-16016/2011-506

Pro: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 RČ/IČO: 70889988
Chomutov 3

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-225/2007 ze dne 04.10.2011.
Právní moc ke dni 04.10.2011.

Z-18444/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-1721/2006 -70 ze dne 21.09.2011.
Právní moc ke dni 10.10.2011.

Z-19676/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Obvodního soudu pro Prahu 6 26 D-1162/2011 ze dne 21.10.2011.
Právní moc ke dni 21.10.2011.

Z-19854/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-952/2011 -84 ze dne 19.12.2011. Právní moc ke dni 19.01.2012.

Z-1544/2012-506

Pro: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

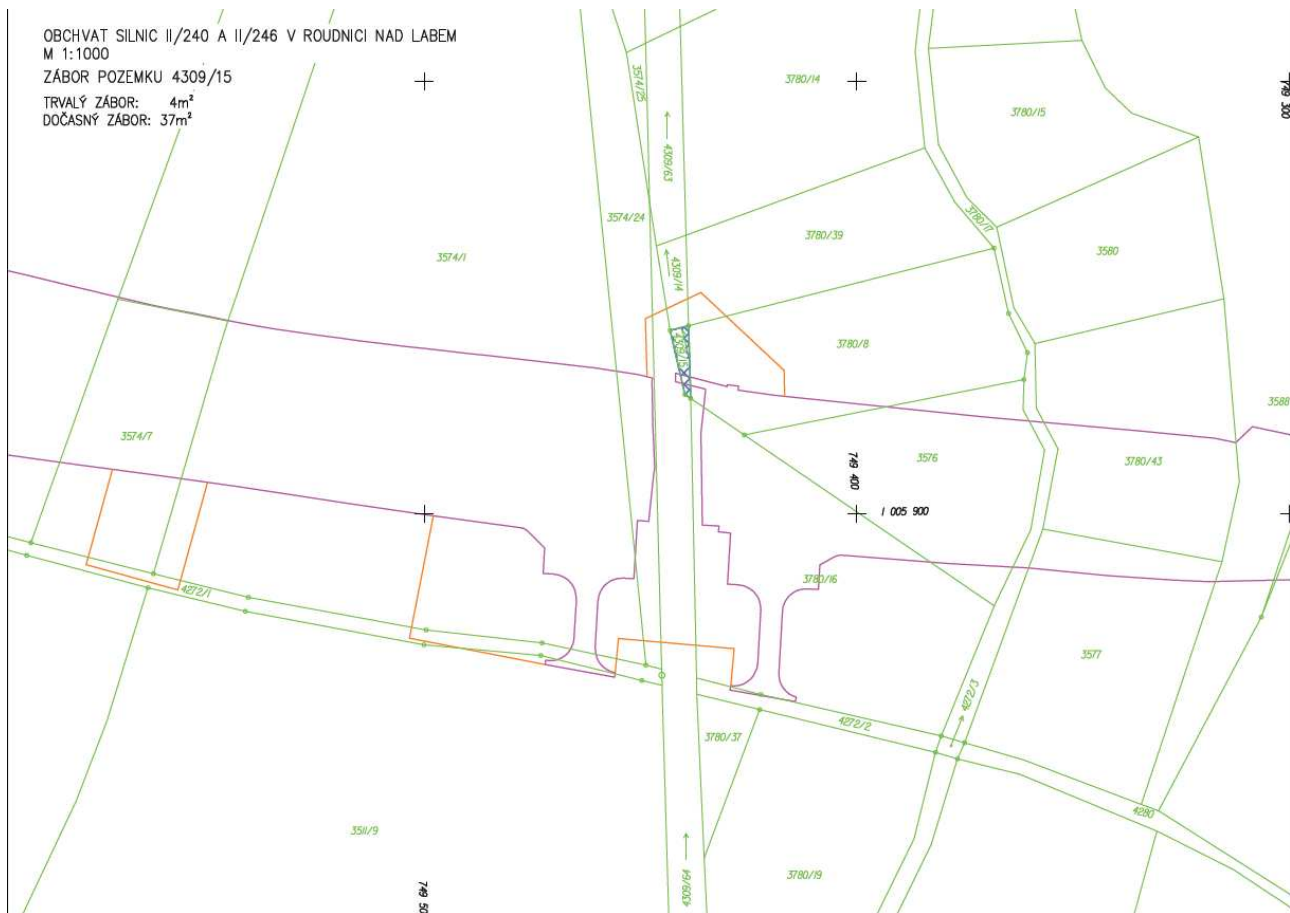
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.02.2012 16:32:13







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

24. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (podíly 274,376 m² za 68.594,- Kč) a [REDAKCE] (podíly 274,376 m² za 68.594,- Kč) (pozemky pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“) v k.ú. Roudnice nad Labem

Zpracovala: Hedvika Tupá
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o nákupu** (nabytí) podílů nemovitostí do spoluvlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:
 - spoluvlastnický podíl 1/8 pozemku: **p.p.č. 3780/8** o výměře 2154 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území, na LV č. 8111,
 - spoluvlastnický podíl 1/8 pozemku: **p.p.č. 4309/15** o výměře 41 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: menší chráněné území, na LV č. 801,obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, **za kupní cenu 68.594,- Kč.**
2. **o nákupu** (nabytí) podílů nemovitostí do spoluvlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:
 - spoluvlastnický podíl 1/8 pozemku: **p.p.č. 3780/8** o výměře 2154 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území, na LV č. 8111,
 - spoluvlastnický podíl 1/8 pozemku: **p.p.č. 4309/15** o výměře 41 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: menší chráněné území, na LV č. 801,obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, **za kupní cenu 68.594,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) 1. - 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 1. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor INV

Zdůvodnění:

Jedná se o investiční akci Ústeckého kraje „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“. Při jejíž realizaci dojde k záboru v usnesení uvedených pozemků. Při jednání se všemi dalšími spoluvlastníky byla navržena jednotná celková cena ve výši 250,- Kč/m² za celý pozemek, tzn. celková kupní cena za dotčené pozemky činí 548.750,- Kč. U uvedených pozemků činí podíl na celkové kupní ceně pana [REDACTED] 68.594,- Kč, přičemž vzhledem k spoluvlastnickým podílům připadá na prodávajícího 274,376 m², pro [REDACTED] 68.594,- Kč za 274,376 m².

Vyjádření MAJ: souhlasí s nabytím pozemků v k.ú. Roudnice nad Labem.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín plnění.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 104/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

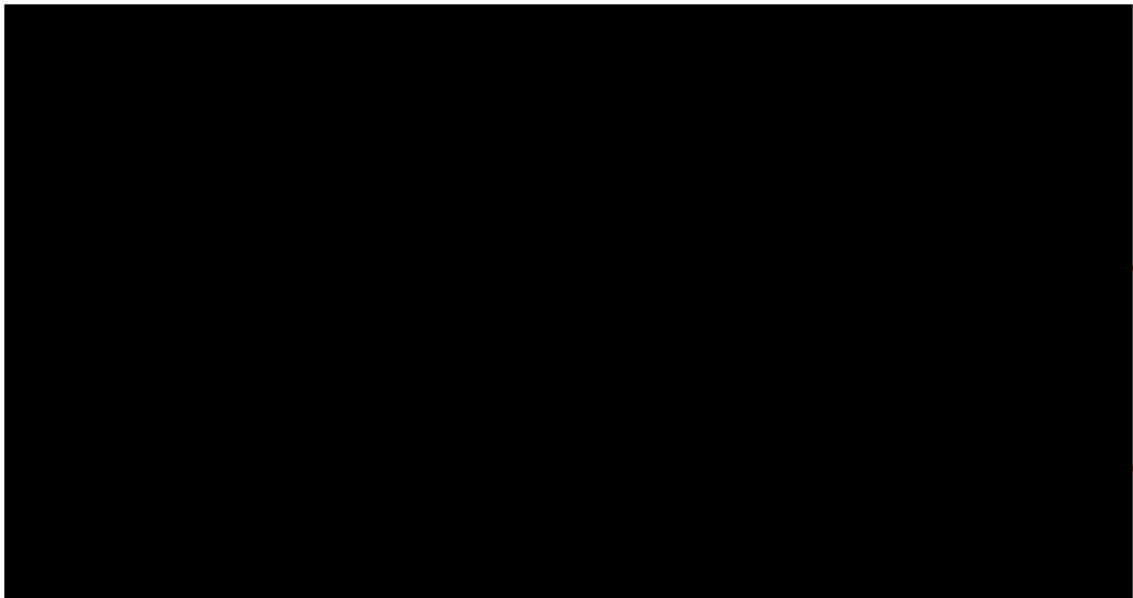
Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		2/24
		1/16
		1/24
		1/240
		1/60
		1/8
		1/60
		1/240
		1/240
		1/240
		1/8
		1/8
		1/16
		1/8
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1		70892156 1/5

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3780/8	2154	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Pozemková kniha vložka 1141/

POLVZ:127/1970

Z-17400127/1970-506

Pro:

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu 7540/1995 72-506/95-7540 ze dne 29.3.1996-právní moc dne 14.5.1996

POLVZ:401/2000

Z-17400401/2000-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu pro Prahu 4 34D-932/2002 ze dne 30.07.2002. Právní moc ke dni 08.10.2002.

Z-7317/2002-506

Pro:

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Litoměřicích D-85/2007 ze dne 08.04.2008. Právní moc ke dni 30.04.2008.

Z-8296/2008-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-225/2007 ze dne 04.10.2011. Právní moc ke dni 04.10.2011.

Z-18444/2011-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-1721/2006 -70 ze dne 21.09.2011. Právní moc ke dni 10.10.2011.

Z-10676/2011-506

Pro:

- o Usnesení soudu o dědictví Obvodního soudu pro Prahu 6 26 D-1162/2011 ze dne 21.10.2011. Právní moc ke dni 21.10.2011.

Z-19854/2011-506

Pro:

- o Smlouva kupní ze dne 21.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2011.

V-8063/2011-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Smlouva kupní ze dne 02.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.01.2012.

V-85/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Smlouva kupní ze dne 30.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.01.2012.

V-314/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-952/2011 -84 ze dne 19.12.2011. Právní moc ke dni 19.01.2012.

Z-1544/2012-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8111

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro:

o Smlouva kupní ze dne 22.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.

V-407/2012-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
400 01 Ústí nad Labem 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
3780/8	15600	2154

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.02.2012 08:43:32

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

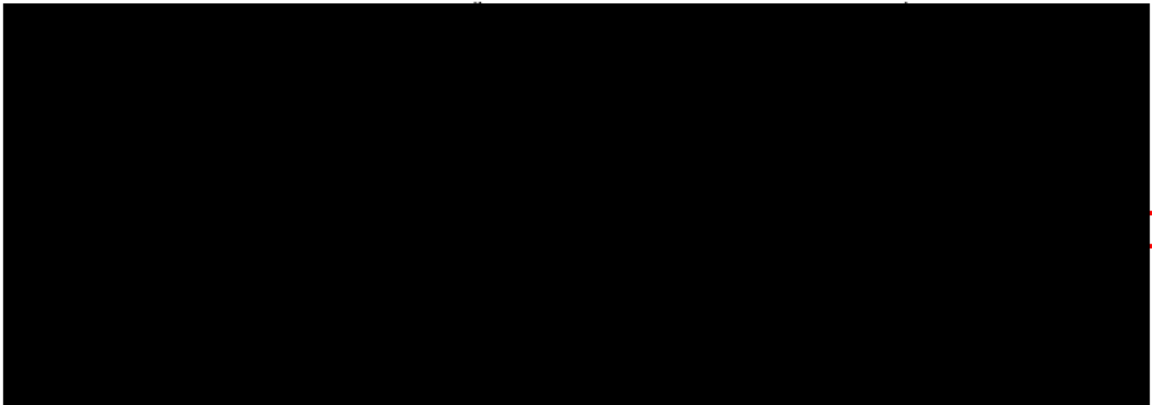
Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 801

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		2/24
		1/16
		1/24
		1/4
		1/8
		1/8
		1/8
		1/16
		1/8
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3	70889988	1/4

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4309/15	41	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	menší chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Pozemková kniha vložka 1141/

POLVZ:175/1993

Z-17400175/1993-506

Pro: 

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu pro Prahu 4 34D-932/2002 ze dne 30.07.2002. Právní moc ke dni 08.10.2002.

Z-7317/2002-506

Pro: 

- o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) ze dne 30.04.2009.

Z-11828/2009-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

Líst vlastnictví: 801

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Lístina

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 17.08.2011.

Z-16016/2011-506

Pro: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 RČ/IČO: 70889988
Chomutov 3

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-225/2007 ze dne 04.10.2011.
Právní moc ke dni 04.10.2011.

Z-18444/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu ve Zlíně 33 D-1721/2006 -70 ze dne 21.09.2011.
Právní moc ke dni 10.10.2011.

Z-19676/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Obvodního soudu pro Prahu 6 26 D-1162/2011 ze dne 21.10.2011.
Právní moc ke dni 21.10.2011.

Z-19854/2011-506

Pro: [REDACTED]

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-952/2011 -84 ze dne 19.12.2011. Právní moc ke dni 19.01.2012.

Z-1544/2012-506

Pro: [REDACTED]

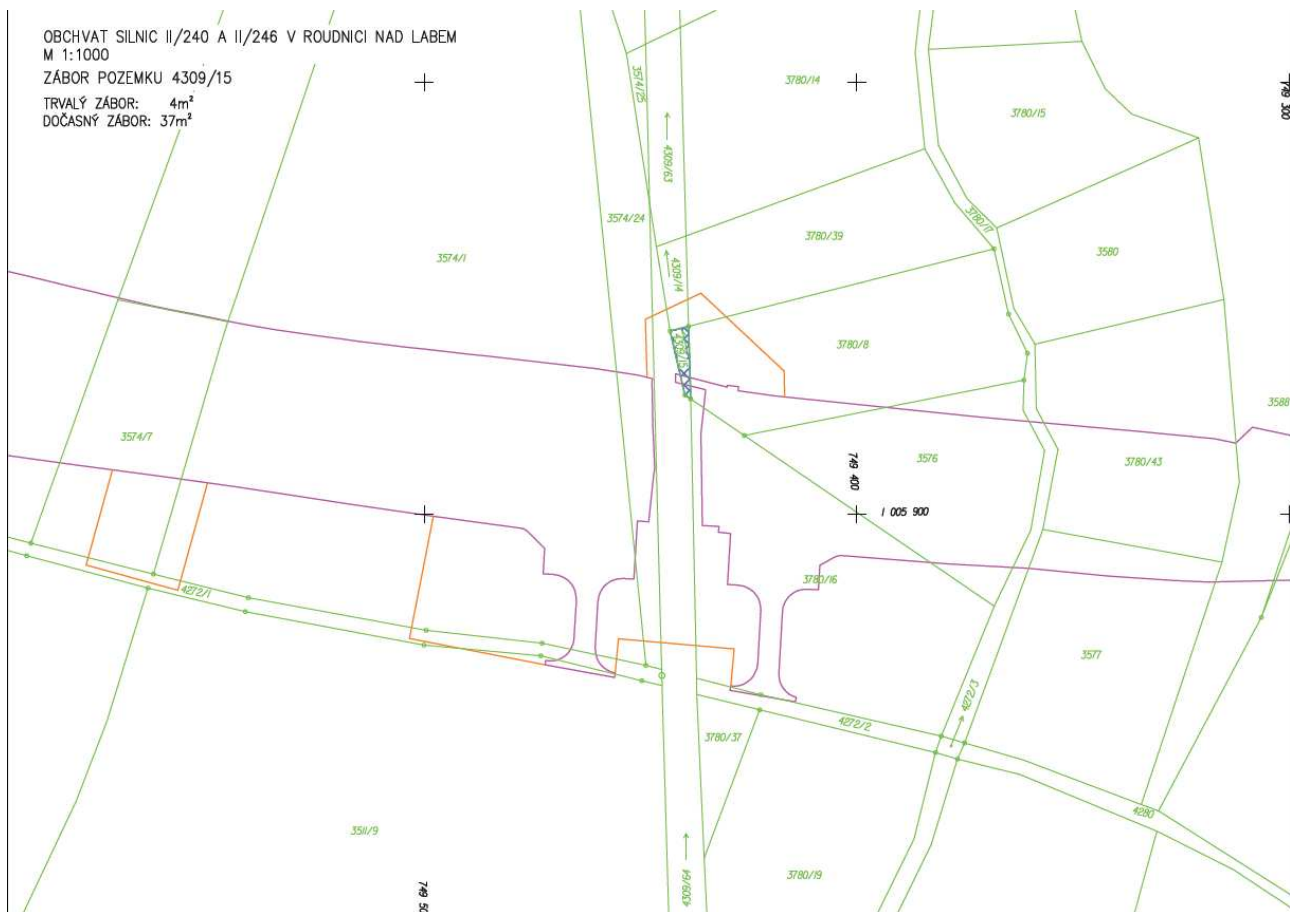
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.02.2012 08:43:32

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

25. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (podíly pozemků 1860 m² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 486.150,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem

Zpracovala: Hedvika Tupá
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p.p.č. 3532/3 (podíl ¼)** o výměře 3631 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3532/2 o výměře 71781 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2814-56/2011 ze dne 29.9.2011),
- pozemek: **p.p.č. 3532/4 (podíl ¼)** o výměře 794 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3532/2 o výměře 71781 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2814-56/2011 ze dne 29.9.2011),
- pozemek: **p.p.č. 3572/2 (podíl ¼)** o výměře 2372 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3572 o výměře 13025 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2814-56/2011 ze dne 29.9.2011),
- pozemek: **p.p.č. 3572/3 (podíl ¼)** o výměře 643 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3572 o výměře 13025 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2814-56/2011 ze dne 29.9.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 1794 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]
[REDACTED], za kupní cenu **486.150,- Kč**.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor INV

Zdůvodnění:

Jedná se o realizaci investiční akce Ústeckého kraje „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“. Za výkup části pozemku dotčeného stavbou o výměře 6003 m², požadují majitelé 300,- Kč/m², za zbývající část pozemku o výměře 1437 m² požadují 100,- Kč/m² tj. celkem činí podíl ¼ na prodávaných pozemcích činí 486.150,- Kč.

Vyjádření MAJ: souhlasí s nabytím pozemků v k.ú. Roudnice nad Labem.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín plnění.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 105/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

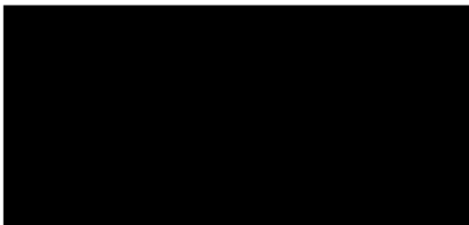
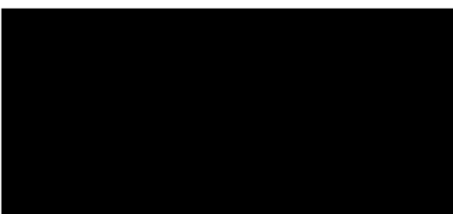
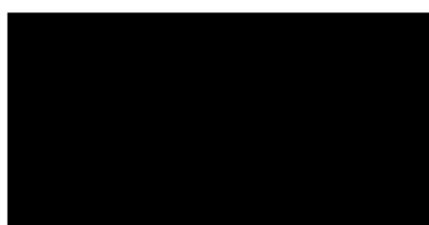
Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

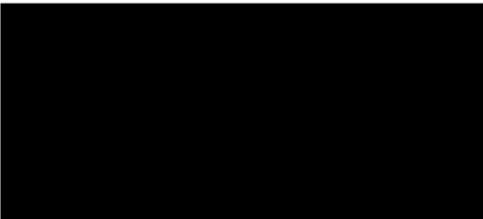
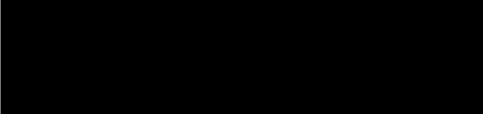
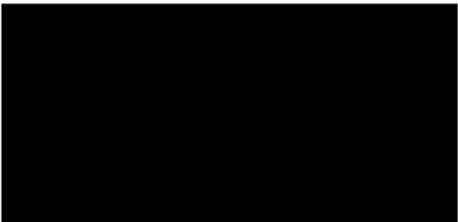
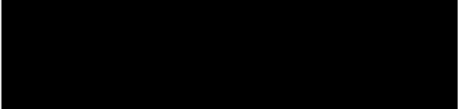
Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
	
	Z-14763/2010-506
	Z-14763/2010-506
<i>Listina</i> Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město 108 EX-04135/2010 -008 ze dne 9.11.2010 a oprava č.j. 108 Ex 04135/10-011 ze dne 29.11.2010	
	Z-14763/2010-506
◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	
	Z-7962/2011-506
	Z-7962/2011-506
<i>Listina</i> Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město 108 EX-04135/2010 -008 ze dne 9.11.2010. Právní moc dne 25.11.2010 a oprava č.j. 108 Ex 04135/10-011 ze dne 29.11.2010. Právní moc dne 13.12.2010.	
	Z-7962/2011-506
◦ Zástavní právo exekutorské na příslušenství na podíl 1/4 ACM Money Česká republika, a.s., Čimická 780/61, Praha 8, Čimice, 181 00 Praha 81, RČ/IČO: 26158761	
	Z-7968/2011-506
	Z-7968/2011-506
<i>Listina</i> Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Plzeň - město 108 EX-04135/2010 -009 ze dne 9.11.2010. Právní moc dne 25.11.2010 a oprava č.j. 108 Ex-04135/2010 -011 ze dne 29.11.2010. Právní moc dne 13.12.2010.	
	Z-7968/2011-506
◦ Nařízení exekuce	
	Z-8303/2011-506
<i>Listina</i> Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-5783/2011 -9 ze dne 07.03.2011.; uloženo na prac. Litoměřice	
	Z-8303/2011-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 565555 Roudnice nad Labem
Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem List vlastnictví: 1794
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	 Z-13486/2011-506  Z-13486/2011-506
	Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha-východ 081 EX-05321/2011 -035HeD ze dne 12.07.2011. Z-13486/2011-506
◦ Nařízení exekuce	 Z-17072/2011-506
	Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-7609/2011 -10 ze dne 20.06.2011.; uloženo na prac. Litoměřice Z-17072/2011-506
◦ Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš LL.M.	 Z-17094/2011-506
	Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-7541/2011 -18 ze dne 16.06.2011.; uloženo na prac. Litoměřice Z-17094/2011-506
◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	 Z-17354/2011-506  Z-17354/2011-506
	Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-9254/2011 -19 ze dne 14.09.2011. Z-17354/2011-506
◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	 Z-17380/2011-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

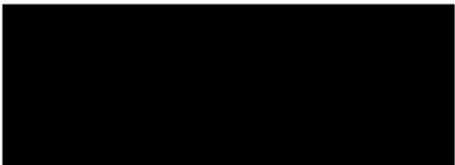
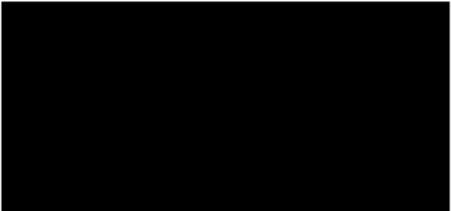
Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
	
	Z-17380/2011-506
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-10119/2011 -22 ze dne 14.09.2011.	
	Z-17380/2011-506
o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor : JUDr.Ondřej Mareš LL.M.	
	Z-18160/2011-506
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18EXE-7540/2011 -44 ze dne 08.07.2011.; uloženo na prac. Litoměřice	
	Z-18160/2011-506
o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor : JUDr. Ondřej Mareš	
	Z-18175/2011-506
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-7540/2011 -44 ze dne 08.07.2011.; uloženo na prac. Litoměřice	
	Z-18175/2011-506
o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	
	Z-19047/2011-506
	Z-19047/2011-506
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-9960/2011 -27 ze dne 11.10.2011.	
	Z-19047/2011-506
o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan	
	Z-21487/2011-506
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-8787/2011 -17 ze dne 29.08.2011.; uloženo na prac. Litoměřice	
	Z-21487/2011-506
o Nařízení exekuce pověřený soudní exekutor : JUDr. Ingrid Švecová	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 4

nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	
	Z-21843/2011-506
Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-9178/2011 -13 ze dne 03.10.2011.; uloženo na prac. Litoměřice	
	Z-21843/2011-506
◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4	
	-21567/2011-506
	-21567/2011-506
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 1, 099 EX-7158/2011 -18 ze dne 15.11.2011.	
	Z-21567/2011-506
◦ Zástavní právo exekutorské ve výši 6.477,10Kč bez příslušenství na podíl 1/4 FORSET COLLECT LIMITED, id.č.265667, Agiou Nikolaou 67-69, Flat/Office 103, Egkomi, P.C. 2408, Nicosia,, Kypr, RČ/IČO: -001	
	Z-371/2012-506
	Z-371/2012-506
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-10119/2011 -21 ze dne 14.09.2011. Právní moc ke dni 30.09.2011.	
	Z-18761/2011-506
◦ Zástavní právo exekutorské ve výši 6.109,40Kč bez příslušenství na podíl 1/4 FORSET COLLECT LIMITED, id.č.265667, Agiou Nikolaou 67-69, Flat/Office 103, Egkomi, P.C. 2408, Nicosia,, Kypr, RČ/IČO: -001	
	Z-371/2012-506
	Z-371/2012-506
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Litoměřice 24 EX-9960/2011 -25 ze dne 11.10.2011. Právní moc ke dni 24.10.2011.	
	Z-20225/2011-506
D Jiné zápisy	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj. Katastrální pracoviště Litoměřice. kód: 508

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 3532/2

Z-13780/2010-506

Parcela: 3572

Z-13780/2010-506

- o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručen

dne 4.5.2011 na podíl 1/4

Generali Pojišťovna a.s.,

Bělehradská 299/132, Praha 2,

Vinohrady, 120 00 Praha 2, RC/IČO:

61859869

Z-8580/2011-506

Z-8580/2011-506

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Praha-východ 081 EX-05321/2011 -014 ze dne 03.05.2011.

Z-8580/2011-506

- o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručen

dne 8.9.2011 na podíl 1/4

Generali Pojišťovna a.s.,

Bělehradská 299/132, Praha 2,

Vinohrady, 120 00 Praha 2, RC/IČO:

61859869

Z-17054/2011-506

Z-17054/2011-506

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Praha-východ 08 EX-19928/2011 -015Jta ze dne 08.09.2011.

Z-17054/2011-506

- o Nepravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva doručen

dne 14.9.2011 na podíl 1/4

FORSET COLLECT LIMITED,

id.č.265667, Agiou Nikolaou 67-69,

Flat/Office 103, Egkomi, P.C. 2408,

Nicosia,, Kypr, RC/IČO: -001

Z-371/2012-506

Z-371/2012-506

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Exekutorského úřadu Litoměřice 124 EX-9254/2011 -18 ze dne 14.9.2011 a opravné

usnesení č.j. 124 EX 9254/11-25 ze dne 16.9.2011, nabytí právní moci dne 6.10.2011

Z-18759/2011-506

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 806.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 08.02.2012 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 231 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Smlouva (dohoda) V1 228/1995 darovací ze dne 1.2.1995, právní účinky vkladu ke dni 6.2.1995

POLVZ:309/1995 Z-17400309/1995-506

Pro:

- Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Litoměřicích D-980/2002 ze dne 03.07.2003. Právní moc ke dni 02.09.2003.

Z-8142/2003-506

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3532/2	11901	50392
	13716	21389
3572	11901	8441
	15600	4584

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: V-7458/2011-506
Z-22534/2011-506
V-577/2012-506
Z-239/2012-506
Z-2327/2012-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

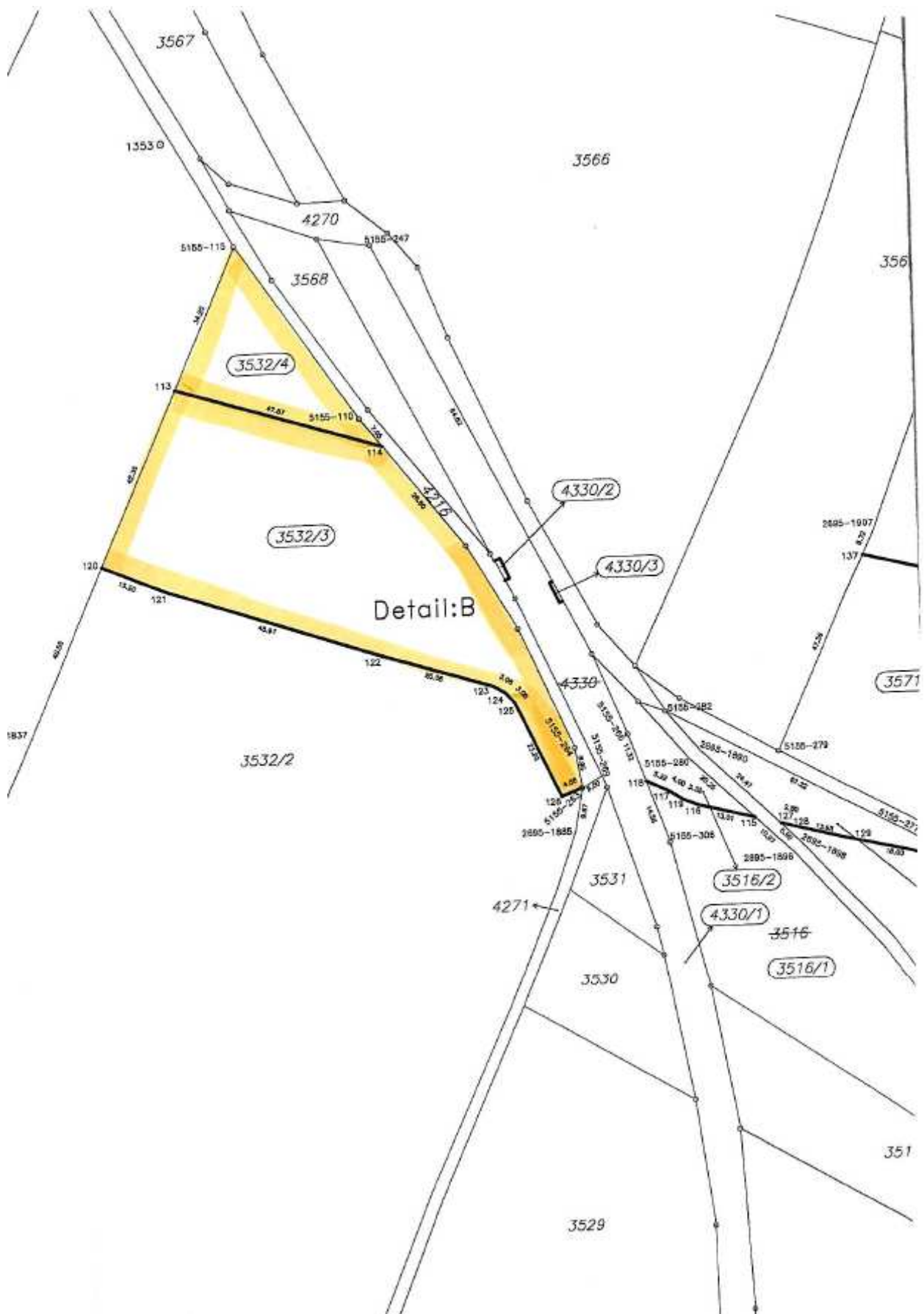
Vyhotovil:

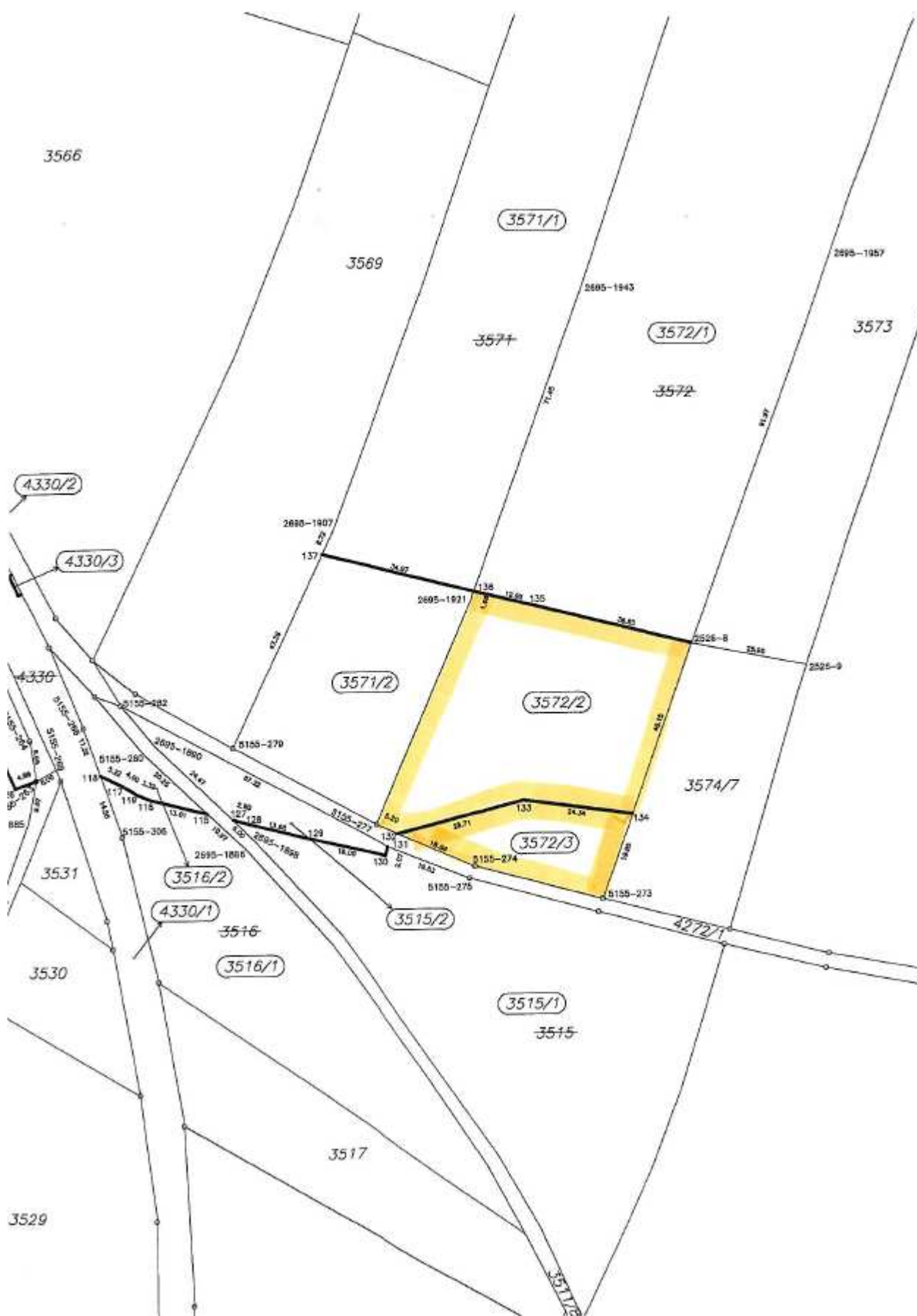
Vyhотовeno: 08.02.2012 11:15:07

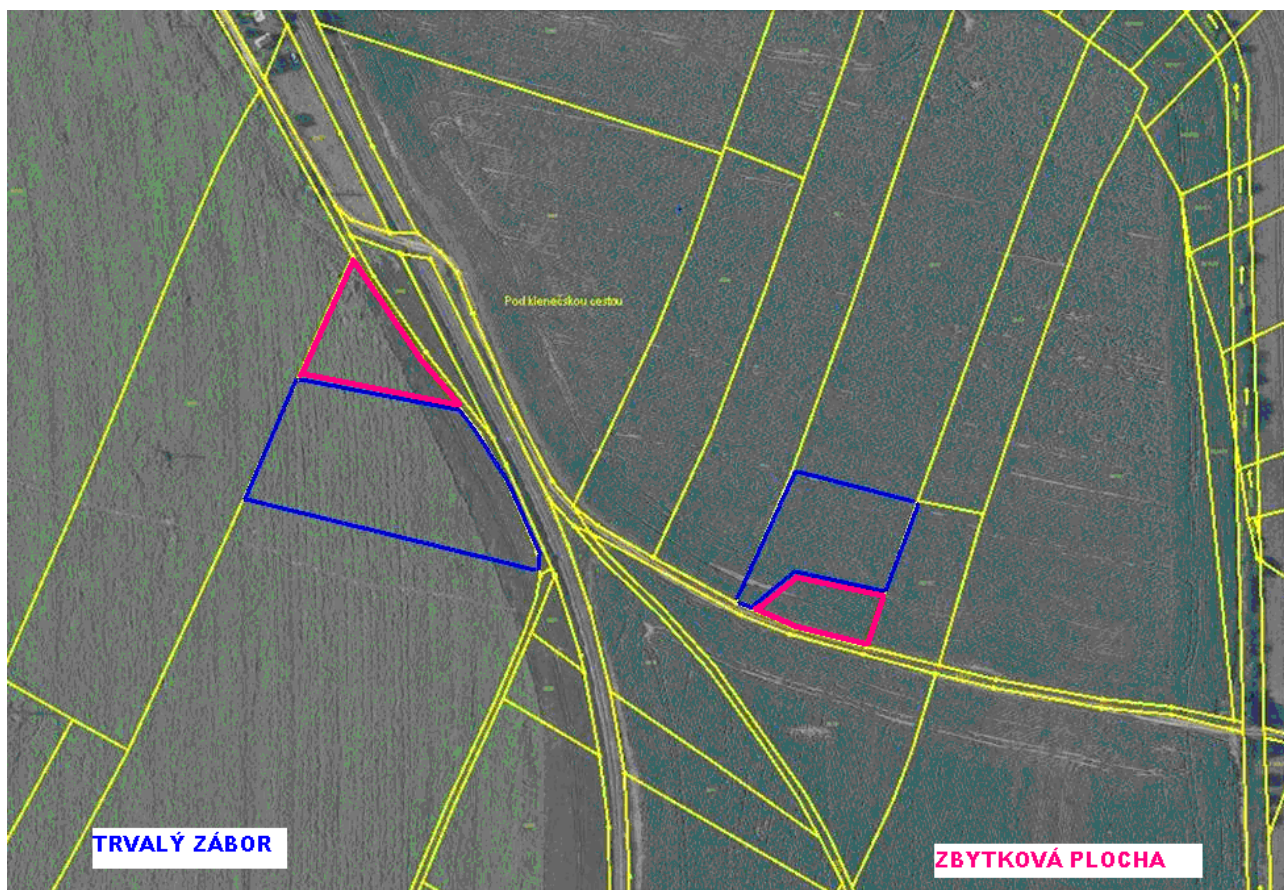
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosařední stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zařazení	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Označení v evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
	ha	m²			ha	m²						ha	m²		
				3479/2	1	92	orná půda		0	3479	2546	1	92		
3515	49	89	orná půda	3515/1	45	71	orná půda		0	3515	2303	45	71		
				3515/2	4	18	orná půda		0	3515	2303	4	18		
3516	28	60	orná půda	3516/1	25	80	orná půda		0	3516	1804	25	80		
				3516/2	2	80	orná půda		0	3516	1804	2	80		
3532/2	7	17	81	orná půda	3532/2	6	73	56	orná půda	0					
				3532/3	36	31	orná půda		0	3532/2	1794	36	31		
				3532/4	7	94	orná půda		0	3532/2	1794	7	94		
3536	73	35	orná půda	3536/1	58	97	orná půda		0	3536	2540	58	97		
				3536/2	13	05	orná půda		0	3536	2540	13	05		
				3536/3	1	33	orná půda		0	3536	2540	1	33		
3537	66	72	orná půda	3537/1	65	40	orná půda		0	3537	2382	65	40		
				3537/2	1	52	orná půda		0	3537	2382	1	52		
3571	85	21	orná půda	3571/1	66	94	orná půda		0	3571	2548	66	94		
				3571/2	18	27	orná půda		0	3571	2548	18	27		
3572	1	30	25	orná půda	3572/1	1	00	10	orná půda	0	3572	1794	1	00	10
				3572/2	23	72	orná půda		0	3572	1794	23	72		
				3572/3	6	43	orná půda		2	3572	1794	6	43		
3577	23	57	orná půda	3577/1	20	45	orná půda		0	3577	2079	20	45		
				3577/2	3	12	orná půda		0	3577	2079	3	12		
3775	*1)	1	31	travní p.	3775/1	79	travní p.		2	3775	3546	79			
				3775/2	49	travní p.			2	3775	3546	49			
				3775/3	2	travní p.			2	3775	3546	2			
3780/1	9	44	95	orná půda	3780/1	4	43	62	orná půda	0					
				3780/51	3	87	08	orná půda	0	3780/1	3546	3	87	08	
				3780/52	1	14	25	orná půda	0	3780/1	3546	1	14	25	
3780/43	22	68	orná půda	3780/43	11	43	orná půda		0						
				3780/53	11	25	orná půda		0	3780/43	2080	11	25		







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

26. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Deštnice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 47 m² v k.ú. Sádek u Deštnice, silnice III/22711 - kupní cena 1.880,- Kč)

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Deštnice**, se sídlem Deštnice 112, Deštnice, 438 01, IČ: 00556289, a to:

- pozemek: **p.p.č. 983** o výměře 47 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Deštnice, **k.ú. Sádek u Deštnice**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Žatec, pro obec Deštnice, za kupní cenu **1.880,--Kč** (47 m² – 40,--Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví obce Deštnice a je na něm umístěna silnice č. III/22711, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor, proto požádal obec Deštnice o majetkoprávní vypořádání pozemku. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 1.880,--Kč (47 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 90/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.01.2012 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566128 Deštnice

Kat.území: 625906 Sádek u Deštnice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Deštnice, Deštnice 112, 438 01 Žatec 1	00556289	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
983	47	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 17.1.1992 podle § 1

POLVZ:2/1992

Z-55900002/1992-533

Pro: Obec Deštnice, Deštnice 112, 438 01 Žatec 1

RČ/IČO: 00556289

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 16.5.1994 podle § 2

POLVZ:20/1994

Z-55900020/1994-533

Pro: Obec Deštnice, Deštnice 112, 438 01 Žatec 1

RČ/IČO: 00556289

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 17.01.2012 09:12:05

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

27. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 57 m² v k.ú. Lhenice u Bžan – kupní cena 2.280,--Kč (40,--Kč/m²), silnice III/25818

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED] a to:

- pozemek: **p. p. č. 803/12** o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Bžany, **k.ú. Lhenice u Bžan**, zapsané na LV č. 183 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Teplice **za kupní cenu 2.280,-- Kč** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, DS a SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví [REDACTED] a je na něm umístěna stavba silnice č. III/25818, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal vlastníka pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání. Nabídnutá kupní cena, stanovená dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy). Odbor MAJ předkládá k odsouhlasení nákup pozemku za tuto navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje nákup pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 91/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2012 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567485 Bžany

Kat.území: 617351 Lhenice u Bžan

List vlastnictví: 183

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti**Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
803/12	57	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiné práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Usnesení soudu o dědictví 36 D-138/2010 -57 ze dne 29.06.2010. Právní moc ke dni 29.06.2010.

Z-6236/2010-509

Pro: **F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 18.01.2012 09:16:09

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

28. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 162 m² v k.ú. Slavětín nad Ohří – kupní cena 8.100,--Kč (50,--Kč/m²), silnice II/239

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED] a to:

- pozemek: **p. p. č. 628/52** o výměře 162 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Slavětín, **k.ú. Slavětín nad Ohří**, zapsané na LV č. 98 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny **za kupní cenu 8.100,-- Kč** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, DS a SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví [REDACTED] a je na něm umístěna stavba silnice č. II/239, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal vlastníka pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání. Nabídnutá kupní cena, stanovená dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy). Odbor MAJ předkládá k odsouhlasení nákup pozemku za tuto navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje nákup pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 92/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2012 12:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566713 Slavětín

Kat.území: 749991 Slavětín nad Ohří

List vlastnictví: 98

v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Vyměra[m2]	Druh pozemku	způsob využití	způsob ochrany	
628/52	162	ostatní plocha	silnice		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy					
Typ vztahu					
Vztah pro		Vztah k			
o Změna výměr obnovou operátu					
Parcela:		628/52	Z-2422/2009-507		

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**Listina**

- o Smlouva (dohoda) V1 917/1993 darovací ze dne 23.8.1993, právní účinky vkladu ke dni 26.8.1993

POLVZ:1/1994

Z-7900001/1994-507

Pro: [REDACTED]

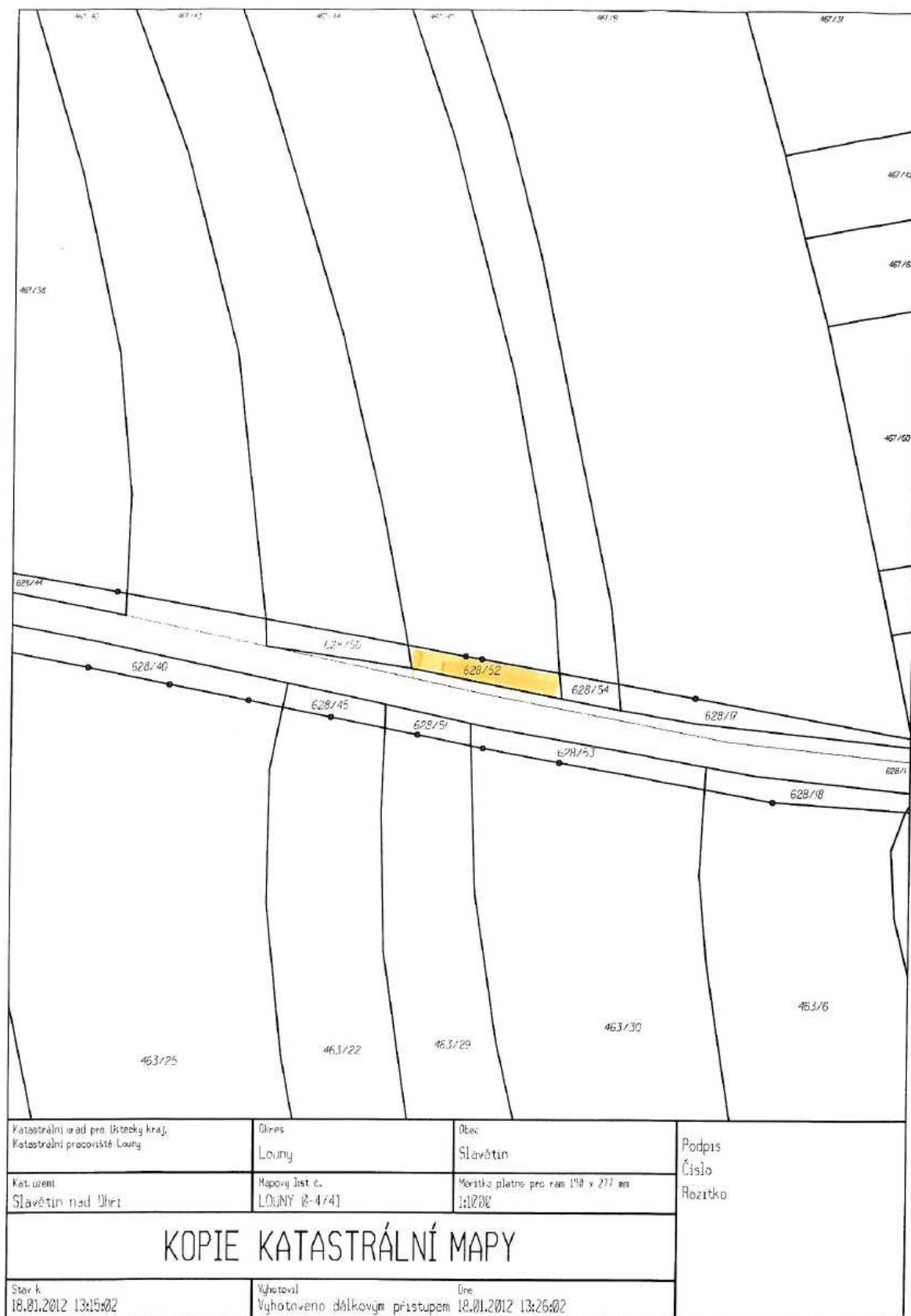
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 18.01.2012 13:21:45

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

29. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Chbany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 399 m² v k.ú. Soběsuky nad Ohří, silnice III/22554 - kupní cena 15.960,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Chbany**, se sídlem Chbany 19, 431 57, IČ: 00261882, a to:

- pozemek: **p.p.č. 340/6** o výměře 399 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 340/1 o výměře 14407 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 86-3/2012 ze dne 17. 1. 2012)

obec Chbany, **k.ú. Soběsuky nad Ohří**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, pro obec Chbany, za kupní cenu **15.960,--Kč** (399 m² – 40,--Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví obce Chbany a je na něm umístěna silnice č. III/22554, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor, proto požádal obec Chbany o majetkoprávní vypořádání pozemku. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 15.960,--Kč (399 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 93/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2012 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563081 Chbany

Kat.území: 650757 Soběsuky nad Ohří

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Chbany, Chbany 19, 431 57 Chbany	00261882	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
340/1	14407	ostatní plocha	ostatní komunikace	část 399m ²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost obce Chbany ze dne 29.6.1992 o zápis do KN dle § 1.

POLVZ:1/1992

Z-14500001/1992-503

Pro: Obec Chbany, Chbany 19, 431 57 Chbany

RČ/IČO: 00261882

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 26.01.2012 09:06:36

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl v evidenci poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m²	
340/1	1	44 07	ostatní pozemky ostatní komunikace	340/1	1	40 08	ostatní pozemky ostatní komunikace		0					
				340/6	3	99	ostatní pozemky alesnice		0	340/1	1		3 99	
	1	44 07			1	44 07								

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: KRUSNOHORSKÁ GEODÉZIE spol. s r.o. Dukelská 1905/30 434 01 Most Číslo plánu: 86 - 3/2012 Okres: Chomutov Obec: Chbany Katastrální území: Soběšuky nad Ohří Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění Dosavadní vlastníčkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>nastř. hřeby</i>	Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Světlá Vojtěšková Dne: 17.1.2012 Číslo: 1/2012 Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje: VENDULKA MATULOVÁ Dne: 17-01-2012 - Číslo: 65 - 12 - Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	---	--



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

30. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví města Lovosice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 906 m² v k.ú. Lovosice, silnice III/24713 - kupní cena 36.240,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Lovosice**, se sídlem Školní 407/2, Lovosice, 410 30, IČ: 00263991, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1698/1** o výměře 906 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (oddělen z p.p.č. 1698 o výměře 1893 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2047-65/2011 ze dne 26. 5. 2011)

obec Lovosice, **k.ú. Lovosice**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro město Lovosice, za kupní cenu **36.240,--Kč** (906 m² – 40,--Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví města Lovosice a je na něm umístěna silnice č. III/24713, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Město Lovosice nechalo na své náklady vyhotovit geometrický plán, kterým je z původního pozemku oddělena část ležící pod silnicí III/24713, ve vlastnictví Ústeckého kraje a chodníky, které jsou ve vlastnictví města Lovosice. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 36.240,--Kč (906 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 106/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.02.2012 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 687707 Lovosice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice, 410 30	00263991	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1698	1893	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
ca. 906 m ²				
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 3 , žádost ze dne 9.3.1992

POLVZ:239/1992

Z-11200239/1992-506

Pro: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice, 410 30

RČ/IČO: 00263991

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 29.02.2012 09:22:42

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
Strana 1

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Způsob využití				Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	ha	m²	katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci	ha	m²						
1698	1)	18 93	ostat.pl. silnice	1698/1	9 06	ostat.pl. silnice			2	1698	1	9 06		
				1698/2	6 12	ostat.pl. komunikace			2	1698	1	6 12		
				1698/3	3 76	ostat.pl. komunikace			2	1698	1	3 76		
	1)	18 93			18 94									
1) Rozdíl 1 m2 je menší než hodnota mezní odchylky podle přílohy 14.10, § 29 odst.1, písm c) vyhlášky 26/2007 Sb.														

1) Rozdíl 1 m² je menší než hodnota mezní odchylky podle přílohy 14.10, § 29 odst. 1, písm c) vyhlášky 26/2007 Sb.

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotožil: GPS.s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice Číslo plánu: 2047-65/2011 Okres: Litoměřice Obec: Lovosice Kat. území: Lovosice Mapový list: Litoměřice 5-6/42 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: asfaltovou živici	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Libuše Bruncvíková Dne: 26.5.2011 Číslo: 75/2011 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuji. Bc. Miluše Bártová Dne: 06. 2011 Číslo: 600/11 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
202-235	762539.54	991248.01	3	asfaltová živice
202-238	762532.55	991250.98	3	asfaltová živice
268-48	762491.35	991137.80	3	kolík
268-66	762475.75	991137.75	3	kolík
4	762491.13	991141.71	3	asfaltová živice
5	762485.01	991145.63	3	asfaltová živice
19	762489.11	991137.79	3	asfaltová živice
20	762481.09	991137.77	3	asfaltová živice

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

31. bod

nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Janská (pozemek pod silnicí III/25860) v k. ú. Janská (100 m² za 4.000 Kč)

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje **od obce Janská**, se sídlem: Janská 83, 405 02, Janská, IČ: 47274221, a to:

- pozemek: **p. p. č. 162/2** o výměře 100 m², druh pozemku: travní porost (pozemek byl oddělen z p. p. č. 162 o výměře 403 m², geometrickým plánem č. 197-405/2010 ze dne 30. 4. 2010)

obec Janská, **k. ú. Janská**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro obec Janská **za kupní cenu 4.000,- Kč** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK

Zdůvodnění:

Jedná se o část pozemku, která je zastavěna silnicí č. III/25860 ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40 Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 4.000 Kč (100 m²).

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje nákup pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 102/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2012 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 530395 Janská

Kat.území: 657204 Janská

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Janská, Janská 83, 405 02 Děčín 2	47274221	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
162	403	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1

POLVZ:11/1994

Z-3700011/1994-502

Pro: Obec Janská, Janská 83, 405 02 Děčín 2

RČ/IČO: 47274221

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
162	55800	403

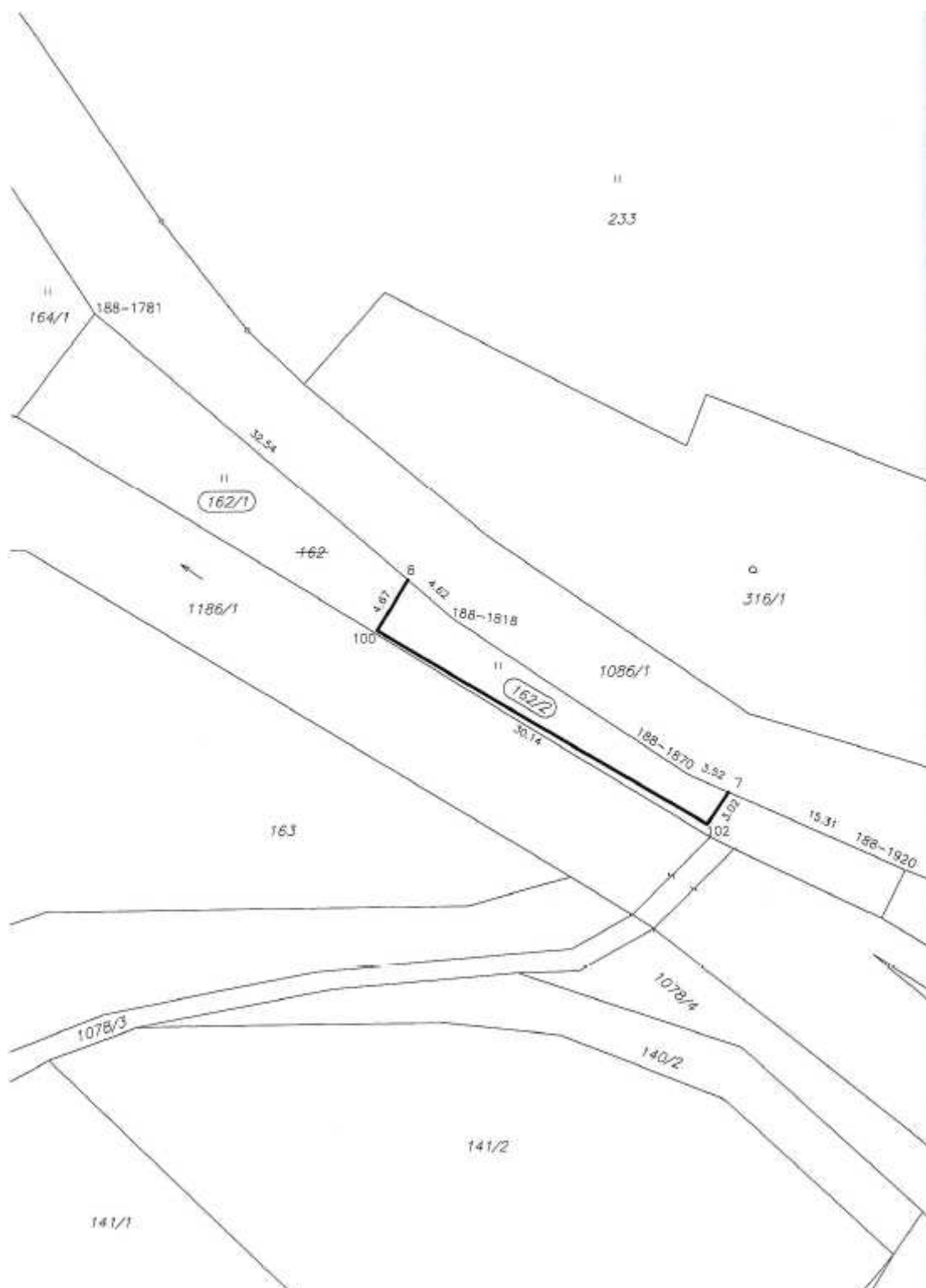
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 09.02.2012 09:50:09

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

32. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Mnetěš do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 929 m² v k.ú. Mnetěš, silnice III/24627 - kupní cena 37.160,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Mnetěš**, se sídlem Mnetěš 28, Roudnice nad Labem, 413 01, IČ: 00264075, a to:

- pozemek: **p.p.č. 701/32** o výměře 929 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: menší chráněné území (oddělen z p.p.č. 701/2 o výměře 9847 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 378-725/2011 ze dne 13. 10. 2011)

obec Mnetěš, **k.ú. Mnetěš**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro obec Mnetěš, za kupní cenu **37.160,--Kč** (929 m² – 40,-- Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví obce Mnetěš a je na něm umístěna silnice č. III/24627, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 37.160,--Kč (929 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.01.2012 09:15:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565300 Mnetěš

Kat.území: 697397 Mnetěš

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Mnetěš, Mnetěš, 413 01 Roudnice nad Labem	00264075	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
701/2	9847	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území

část 929 m²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

RWE GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Parcela: 701/2
Ústí nad Labem-město - Kliše,
401 17, RČ/IČO: 27295567

Z-10845/2011-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.01.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.01.2009.

V-282/2009-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 701/2
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Z-10845/2011-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.02.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 30.03.2009.

V-1767/2009-506

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne
09.11.2010.

Z-14379/2010-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 701/2
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Z-10845/2011-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.12.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.01.2010.

V-473/2010-506

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne
09.11.2010.

Z-14379/2010-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabyvatel tituly a jiné prohlády zápisu

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, 401 01
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.02.2012 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565300 Mnetěš

Kat.území: 697397 Mnetěš

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost o zápis ze dne 28.8.1996 dle § 1
POLVZ:33/1996 Z-12800033/1996-506
Pro: Obec Mnetěš, Mnetěš, 413 01 Roudnice nad Labem RČ/IČO: 00264075
- o Smlouva směnná ze dne 14.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2005.
V-6100/2005-506
Pro: Obec Mnetěš, Mnetěš, 413 01 Roudnice nad Labem RČ/IČO: 00264075

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním evidenci, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.02.2012 09:46:03

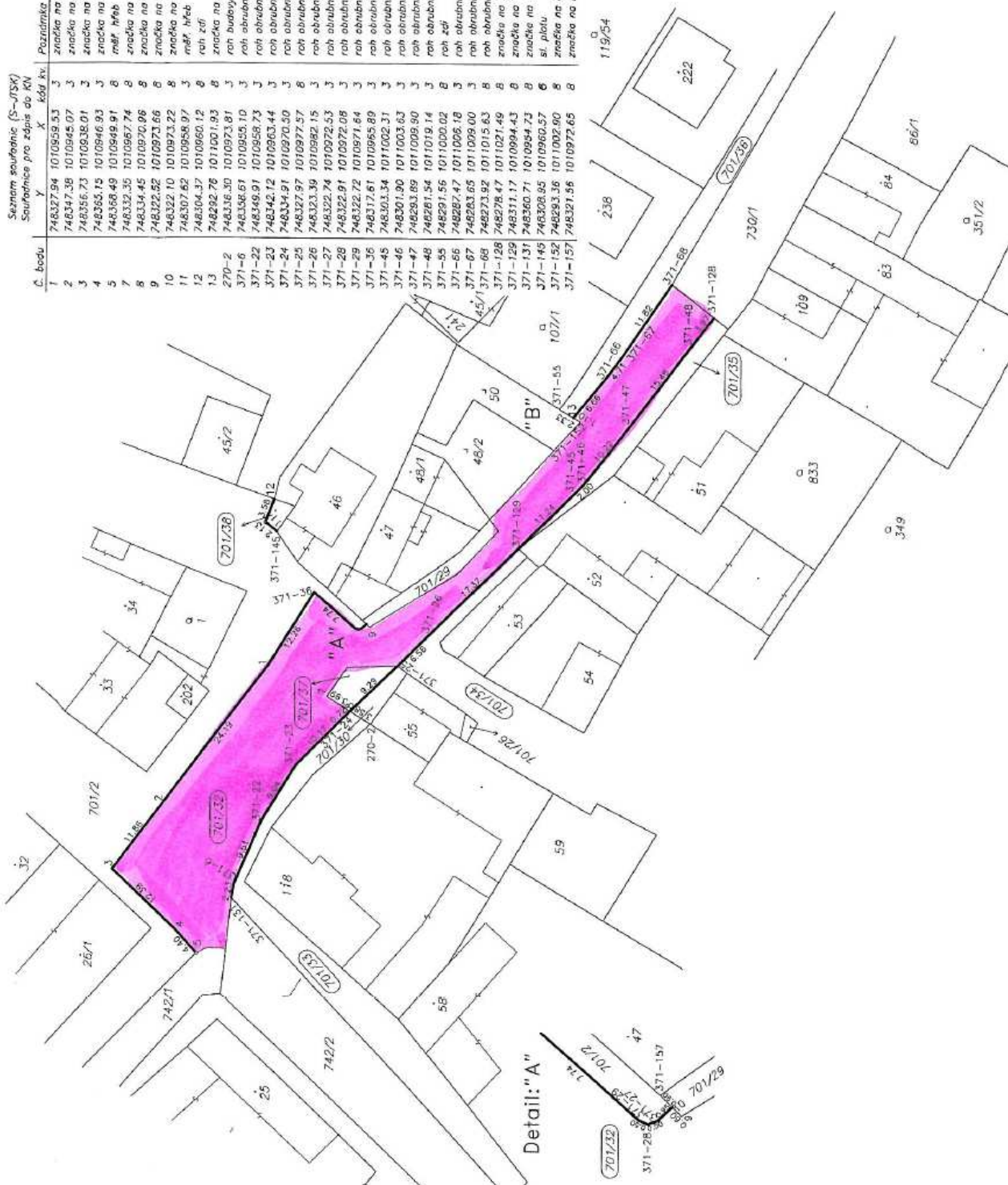
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Výpis z katastru nemovitostí je vyhotoven elektronicky a jeho právní platnost je potvrzena elektronicky.
Datum vydání: 10.02.2012, 09:46:03, Právní účinky vkladu práva ke dni 31.10.2005.
Stránka 1 z 1

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	X	Y	Č. kv.	Poznámka
1	748327.94	1010959.53	3	značka na obrubníku
2	748347.38	1010945.07	3	značka na obrubníku
3	748356.73	1010938.01	3	značka na obrubníku
4	748365.15	1010946.93	3	značka na obrubníku
5	748368.49	1010949.91	8	mrš. hráb
6	748372.35	1010957.74	8	značka na asfaltu
7	748334.45	1010970.98	8	značka na obrubníku
8	748322.52	1010973.66	8	značka na obrubníku
9	748322.10	1010973.22	8	značka na obrubníku
10	748307.62	1010958.97	3	mrš. hráb
11	748304.37	1010960.12	8	mrš. hráb
12	748292.76	1011001.93	8	značka na obrubníku
13	748336.30	1010973.81	3	roh budovy
14	748336.61	1010955.10	3	roh obrubníku
15	748349.91	1010958.23	3	roh obrubníku
16	748342.12	1010963.44	3	roh obrubníku
17	748334.91	1010970.30	3	roh obrubníku
18	748327.97	1010977.57	8	roh obrubníku
19	748323.39	1010982.15	3	roh obrubníku
20	748322.74	1010972.53	3	roh obrubníku
21	748322.91	1010972.08	3	roh obrubníku
22	748322.72	1010971.64	3	roh obrubníku
23	748317.61	1010965.89	3	roh obrubníku
24	748303.34	1011002.31	3	roh obrubníku
25	748301.90	1011003.63	3	roh obrubníku
26	748293.89	1011009.90	3	roh obrubníku
27	748281.54	1011019.14	3	roh obrubníku
28	748291.56	1011000.02	8	roh zdi
29	748287.47	1011006.18	3	roh obrubníku
30	748283.65	1011009.00	3	roh obrubníku
31	748273.92	1011015.63	8	roh obrubníku
32	748278.47	1011021.49	8	značka na beton dlažbě
33	748311.17	1010994.43	8	značka na obrubníku
34	748360.71	1010994.73	8	si. plát
35	748308.95	1010960.57	8	značka na asfaltu
36	748293.36	1011002.90	8	značka na bet. dlažbě
37	748321.56	1010972.65	8	značka na bet. dlažbě



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

33. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 14 m² v k.ú. Svádov – kupní cena 700,--Kč (50,--Kč/m²), silnice II/261

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED] a to:

- pozemek: **p. p. č. 274/1** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Ústí nad Labem, **k.ú. Svádov**, zapsané na LV č. 150 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem **za kupní cenu 700,-- Kč** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, DS a SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví [REDACTED] a je na něm umístěna stavba silnice č. II/261, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal vlastníka pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání. Nabídnutá kupní cena, stanovená dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 50,--Kč/m² (silnice II. třídy). Odbor MAJ předkládá k odsouhlasení nákup pozemku za tuto navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje nákup pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2012 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 759830 Svádov

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
274/1	14	ostatni plocha	silnice		
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví, Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 46 D-955/2011 -60 ze dne 13.12.2011. Právní moc ke dni 13.12.2011.

Z-14045/2011-510

Pro:



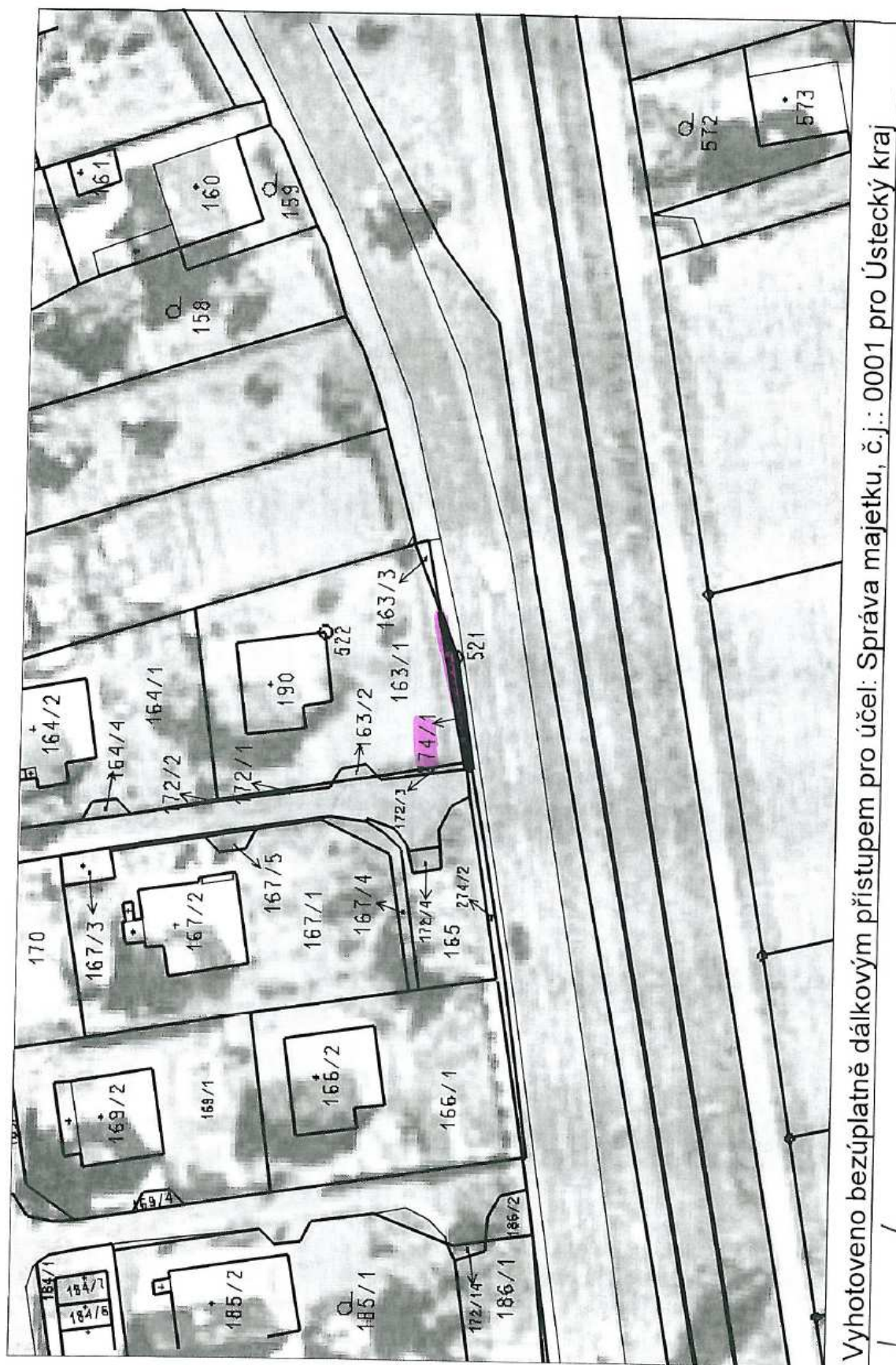
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 09.02.2012 09:45:24

Český úřad zeměměřičský a katastrální - GCD



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KU SVADOV P.p.č. 279/1

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

34. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Bystřany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 902 m² v k.ú. Bystřany, silnice III/25336 - kupní cena 36.080,--Kč + úhrada nákladů 21.600,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Bystřany**, se sídlem Pražská 32, Bystřany, 417 61, IČ: 00266256, a to:

- pozemek: **p.p.č. 545/4** o výměře 902 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (nově vzniklý z části p.p.č. 545/1 díl „a“ o výměře 753 m², části p.p.č. 546 díl „b“ o výměře 99 m² a části p.p.č. 912/6 díl „c“ o výměře 50 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku č. 956-50/2011 ze dne 24. 11. 2011)

obec Bystřany, **k.ú. Bystřany**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, pro obec Bystřany, za kupní cenu **36.080,--Kč** (902 m² – 40,--Kč/m²) + úhrada nákladů spojených s převodem ve výši **21.600,--Kč** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky v k.ú. Bystřany jsou ve vlastnictví obce Bystřany a je na nich umístěna silnice č. II/25336, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor, proto požádal obec Bystřany o majetkoprávní vypořádání jejich částí – geometrickým plánem z nich vznikl nový pozemek p.č. 545/4 o výměře 902 m². Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 36.080,--Kč (902 m² á 40,--Kč/m²). Po vzájemné dohodě bylo zadáno (na náklady kupujícího) obcí, ve spolupráci se SÚS ÚK, p.o. vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků v k.ú. Bystřany pod silnicí III/25336 – geometrický plán bude využit i pro převod pozemku p.p.č. 912/12 do vlastnictví Ústeckého kraje od ÚZSVM (byla jím oddělena část ležící také pod silnicí ve vlastnictví ÚK – č. III/25336).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2012 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567477 Bystřany

Kat.území: 616702 Bystřany

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
OBEC BYSTRANY, Pražská 32, 417 61 Bystřany	00266256	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
545/1	1923	ostatní plocha	silnice	část	453 m ²
546	2089	ostatní plocha	zelen	část	99 m ²
912/6	179	ostatní plocha	silnice	část	30 m ²
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce na zápis změny vlastnictví ze dne 13.11.91
POLVZ:15/1992 Z-800015/1992-509
Pro: OBEC BYSTRANY, Pražská 32, 417 61 Bystřany RČ/IČO: 00266256
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce na zápis změny vlastnictví ze dne 23.11.92-92
POLVZ:19/1993 Z-800019/1993-509
Pro: OBEC BYSTRANY, Pražská 32, 417 61 Bystřany RČ/IČO: 00266256
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 16.09.2002.
Z-6682/2002-509
Pro: OBEC BYSTRANY, Pražská 32, 417 61 Bystřany RČ/IČO: 00266256

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.02.2012 13:50:07

Český úřad zeměměřický a katastrální - SÚK

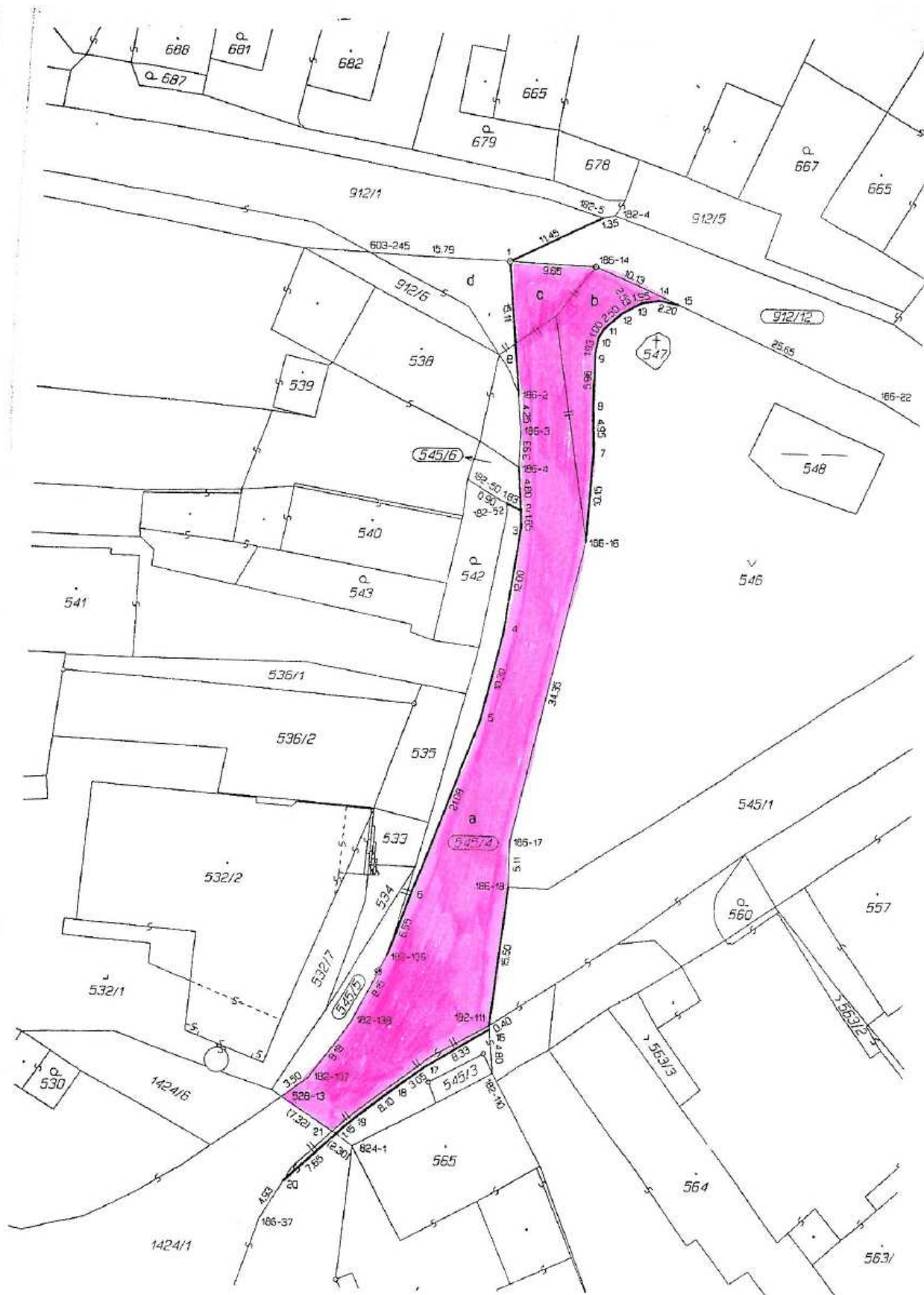
VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidencí právních vztahů					
										Díl přecházející z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Ozn. dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	katastru nemovitostí		dvěřití poz. evid.	ha		m²		
545/1	19	23	ostat. pl. silnice	545/1	9	93	ostat. pl. silnice		2						
				545/4	9	02	ostat. pl. silnice		0	545/1	10001	7	53	a	
										546	10001	99		b	
										912/6	10001	50		c	
												9	02		
				545/5	1	46	ostat. pl. jiná pl.		2	545/1	10001	1	46		
				545/6		26	ostat. pl. jiná pl.		2	545/1	10001		26		
546	20	89	ostat. pl. zeleň	546	19	90	ostat. pl. zeleň		2						
912/1	82	78	ostat. pl. silnice	912/1	63	05	ostat. pl. silnice		0						
				912/12	19	73	ostat. pl. silnice		0	912/1	60000	19	73		
912/6	1	79	ostat. pl. silnice	912/6	1	34	ostat. pl. silnice		0	912/6	10001	1	29	d	
										545/1	10001	5		e	
												1	34		
1424/1	3	98	ostat. pl. silnice	1424/1	3	98	ostat. pl. silnice		0						
	5	23	68		5	23	68								

Magistrát města
TEPLICE
415/95
č.30

Stavební úřad Teplice dne 28.11.2011

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

Geometrický plán pro: rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku Vyhotovil: GEOTEP-Müller Erich Ruská 1051/6, Teplice Číslo plánu: 956-50/2011 Okres: Teplice Obec: Bystřany Kat. území: Bystřany Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosaďadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán vyhotovila úředně oprávněná zeměměřička inženýr Ing. Novotná Radka Dne 24. 11. 2011 číslo 802/2011 Úředně oprávněná zeměměřička inženýrka odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost podle právních předpisů	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel  Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuje Iva Podhrázská Dne 28. 11. 2011 číslo 1093/2011 Jeden originál geometrického plánu s předepsanými přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
--	--	---	--



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

35. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE]
[REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje –
pozemek o výměře 153m² v k.ú. Čermná u Libouchce – kupní cena
6.120,--Kč (40,--Kč/m²), silnice III/26035

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

a to:

- pozemek: **p. p. č. 4/3** o výměře 153 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Libouchec, **k.ú. Čermná u Libouchce**, zapsané na LV č. 469 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem **za kupní cenu 6.120,-- Kč a předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ, DS a SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve spoluvlastnictví [REDACTED] a je na něm umístěna stavba silnice č. III/26035, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal spoluvlastníky pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání. Nabídnutá kupní cena, stanovená dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,-- Kč/m² (silnice II. třídy). Odbor MAJ předkládá k odsouhlasení nákup pozemku za tuto navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje nákup pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.02.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568058 Libouchec

Kat.území: 683396 Čermná u Libouchce

List vlastnictví: 469

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4/3	153	ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Smlouva kupní ze dne 30.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.02.2012.

V-428/2012-510

Pro:

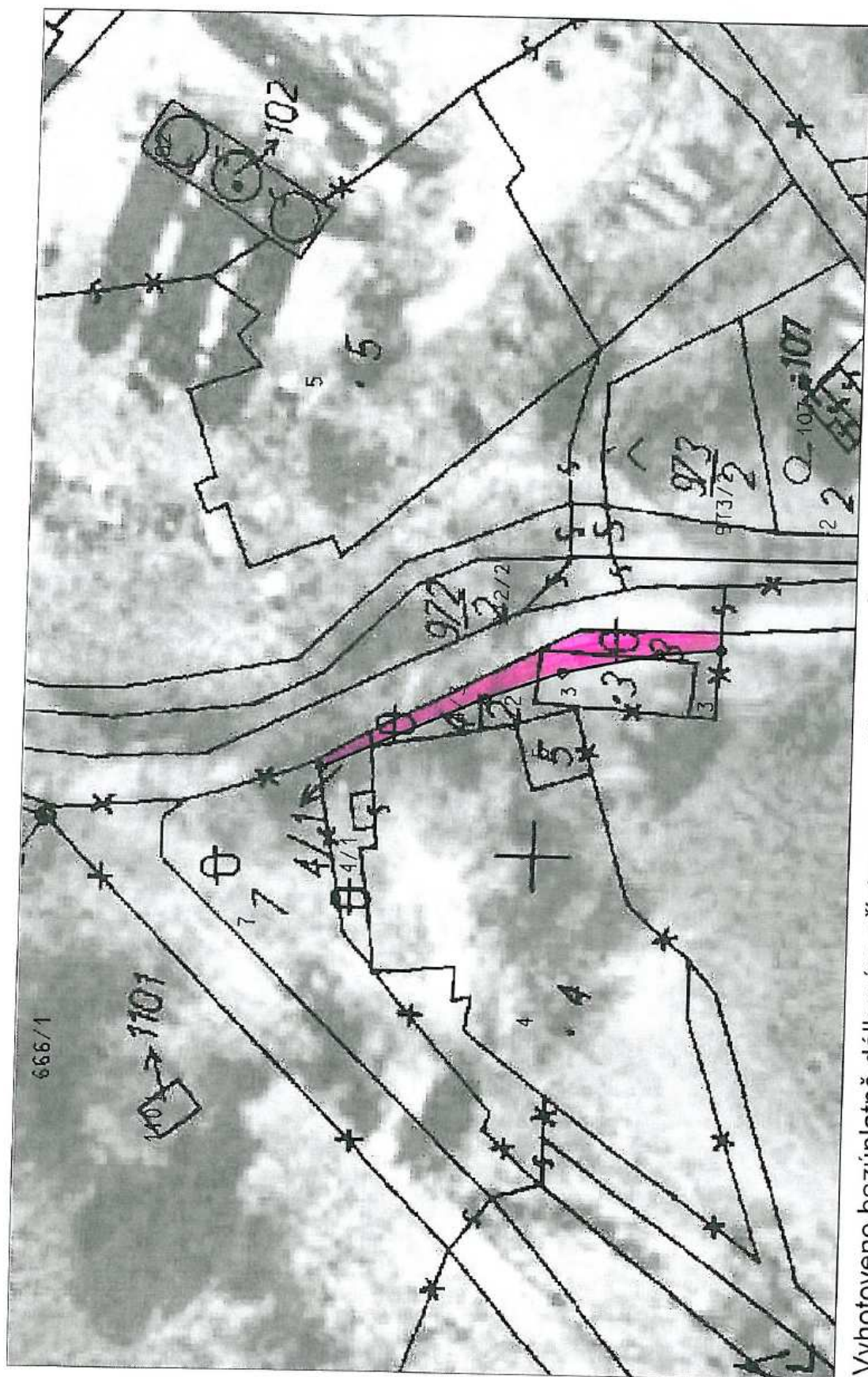
**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 17.02.2012 13:54:58

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KU ČERNÁ ULICE
p.p.č. 4/3

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

36. bod

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví FARM LIBĚŠICE, s.r.o. do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o celkové výměře 885 m² v k.ú. Dobříčany a Liběšice u Žatce, silnice III/22723, III/22534 - kupní cena 35.400,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **FARM LIBĚŠICE, s.r.o.**, se sídlem Věžeňská 5/116, Praha 1, 110 00, IČ: 26731053, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1001/9** o výměře 671 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 1001/7 o výměře 1172 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 155-8/2012 ze dne 9. 2. 2012)

obec Liběšice, **k.ú. Dobříčany**, zapsané na LV č. 27 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Žatec,

- pozemek: **p.p.č. 759/2** o výměře 214 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 759 o výměře 719 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 222-9/2012 ze dne 9. 2. 2012)

obec Liběšice, **k.ú. Liběšice u Žatce**, zapsané na LV č. 365 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Žatec,

za kupní cenu **35.400,--Kč** (885 m² – 40,--Kč/m²) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví společnosti FARM LIBĚŠICE, s.r.o. a jsou na nich umístěny silnice č. III/22723 a č. III/22534, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 35.400,--Kč (885 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

prokazující stav evidovaný k datu 23.02.2012 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566357 Liběšice

Kat.území: 627780 Dobříčany

List vlastností: 27

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiny ohraničení:

Identifikator

Podil

Vlastnické právo

FARM LIBEŠICE, s.r.o., Vězeňská 116/5, Praha 1, Staré
Město, 110 00 Praha 1

26731053

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²]

Druh pozemku

Spůsob využití

Způsob ochrany

1001/7

1172 ostatni plocha

silnice

cut 671 m³

Bl Jina prava - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Lisina

o Smlouva kupní ze dne 07.01.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.02.2004.

V-303/2004-533

Pro: FARM LIBEŠICE, s.r.o., Věžeňská 116/5, Praha 1, Staré Město,
110 00 Praha 1

RC/IÇO: 26731053

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v zemním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vineyard: 23.02.2012 13:46:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - ÚÚK

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 566357 Liběšice

List vlastnictvi: 365

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 16.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2004.

Prac: FARM LIBEŠICE, s.r.o., Věžeňská 116/5, Praha 1, Staré Město,
110 00 Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-4/2011-533 - Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává statní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovili:

Vyhotoveno: 23.02.2012 13:45:31

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

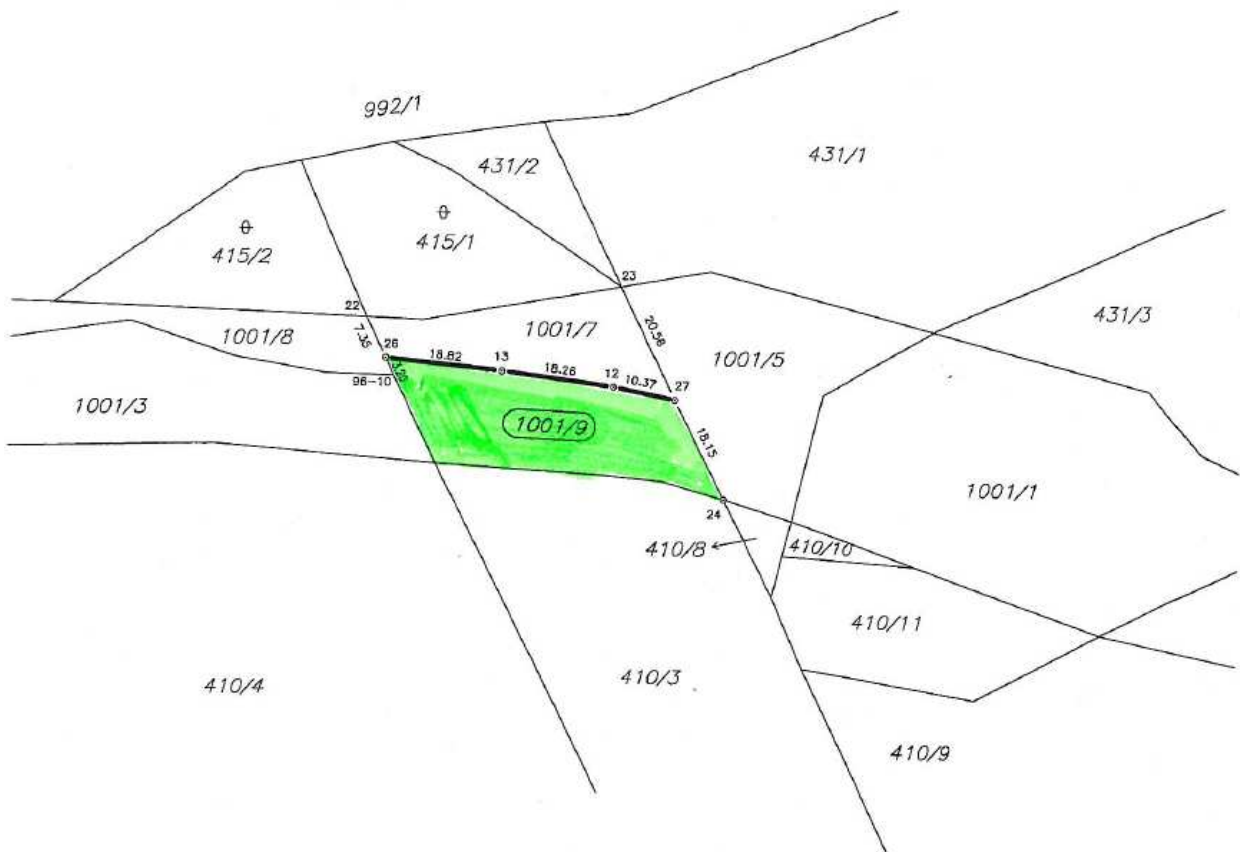
Nemovitost č. 1520 v obci Dobruška, st. 1520/1, výhled na státní svazku katastru nemovitostí č. 1520/1, katastrální území pro Český kraj, katastrální pracoviště Žatec, list. 1520/1, strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²			ha	m ²						ha	m ²	
1001/7	11	72	ostatní silnice	1001/7	5	01	ostatní jiná plocha		0					
				1001/9	6	71	ostatní silnice		0	1001/7		27	6	71
	11	72			11	72								

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovili: KRUŠNOHORSKÁ GEODÉZIE spol.s.r.o. Dukelská 1905/30 434 01 Most Číslo plánu: 155 - 8/2012 Okres: Louny Obec: Liběšice Katastrální území: Dobříčany Mapový list: ZS VI - 12 - 16 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 28/2007 Sb. v platném znění Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: hranič. znaky z plastu	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.  <i>V. Světlá</i> Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Světlá Vojtěšková Dne: 9.2.2012 Číslo: 14/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za doložení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.  <i>Koudová</i> Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pobídl: Ing. KOUDOVÁ Alena Dne: 14-02-2012 Číslo: 67/2012 Jeden přeplá geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	---	---

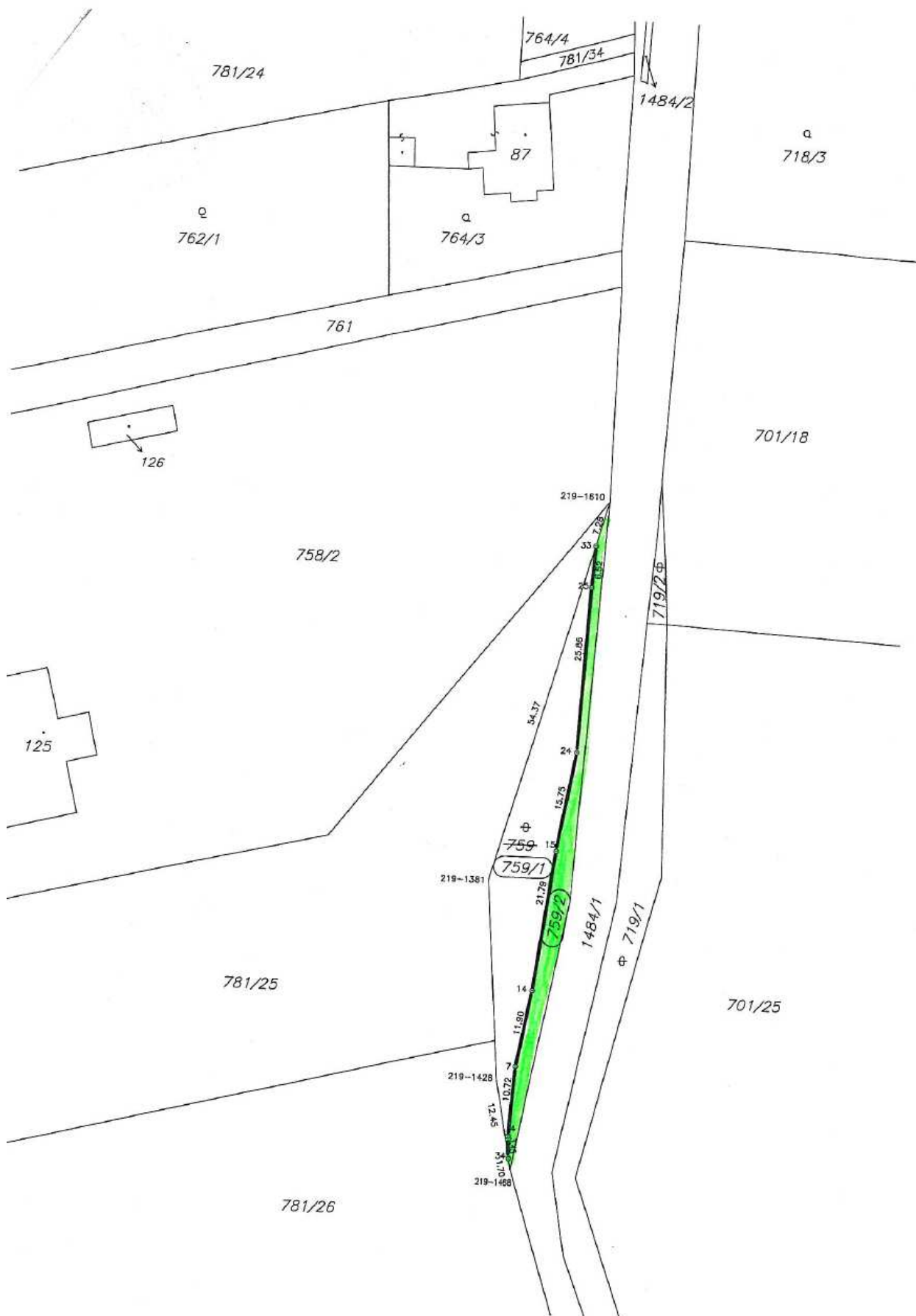


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku para. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku para. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
													ha	m ²		
759	7	19	ostat.pl. neplodná půda	759/1	5	05	ostat.pl. neplodná půda		0	759		365		5	05	
				759/2	2	14	ostat.pl. silnice		0	759		365		2	14	
	7	19			7	19										

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotovil: KRUŠNOHORSKÁ GEODÉZIE spol.s.r.o. Dukelská 1905/30 434 01 Most					
Číslo plánu: 222 - 9/2012 Okres: Louny Obec: Liběšice Katastrální území: Liběšice u Žatce		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr: Ing. Světlá Vojtěšková		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: ing. KOUDOVÁ Alena	
Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění		Dne: 9.2.2012 Dne: 13/2012		Dne: 14 -02- 2012 Dne: 68/2012	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: hranič.znaky z plastu		Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá ze odbornou úroveň geometrického plánu, za docetření předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

37. bod

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Krásná Lípa do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 837 m² v k.ú. Krásná Lípa, silnice II/265 - kupní cena 41.850,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Krásná Lípa**, se sídlem Masarykova 246/6, Krásná Lípa, 407 46, IČ: 00261459, a to:

- pozemek: **p.p.č. 502/7** o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 3064/53** o výměře 68 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.p.č. 3077/2** o výměře 719 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Krásná Lípa, **k.ú. Krásná Lípa**, zapsaných na LV č. 1081 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Rumburk, pro město Krásná Lípa, za kupní cenu **41.850,-- Kč** (837 m² – 50,--Kč/m²) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví města Krásná Lípa a je na nich umístěna silnice č. II/265, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor proto požádal město Krásná Lípa o majetkoprávní vypořádání pozemků. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 50,--Kč/m² (silnice II. třídy) tj. 41.850,--Kč (837 m² á 50,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.02.2012 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562611 Krásná Lípa

Kat.území: 673617 Krásná Lípa

List vlastnictví: 1081

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Město Krásná Lípa, Masarykova 246/6, Krásná Lípa, 407 46 00261459

Krásná Lípa u Rumburka

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
502/7	50	ostatní plocha	silnice	
3064/53	68	ostatní plocha	silnice	
3077/2	719	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 16.12.1991 dle § 1 zákona.

POLVZ:85/1992

Z-52200085/1992-531

Pro: Město Krásná Lípa, Masarykova 246/6, Krásná Lípa, 407 46
Krásná Lípa u Rumburka

RČ/IČO: 00261459

o Smlouva o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.) č. 1010980911 ze dne 24.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.09.2009.

V-1597/2009-531

Pro: Město Krásná Lípa, Masarykova 246/6, Krásná Lípa, 407 46
Krásná Lípa u Rumburka

RČ/IČO: 00261459

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

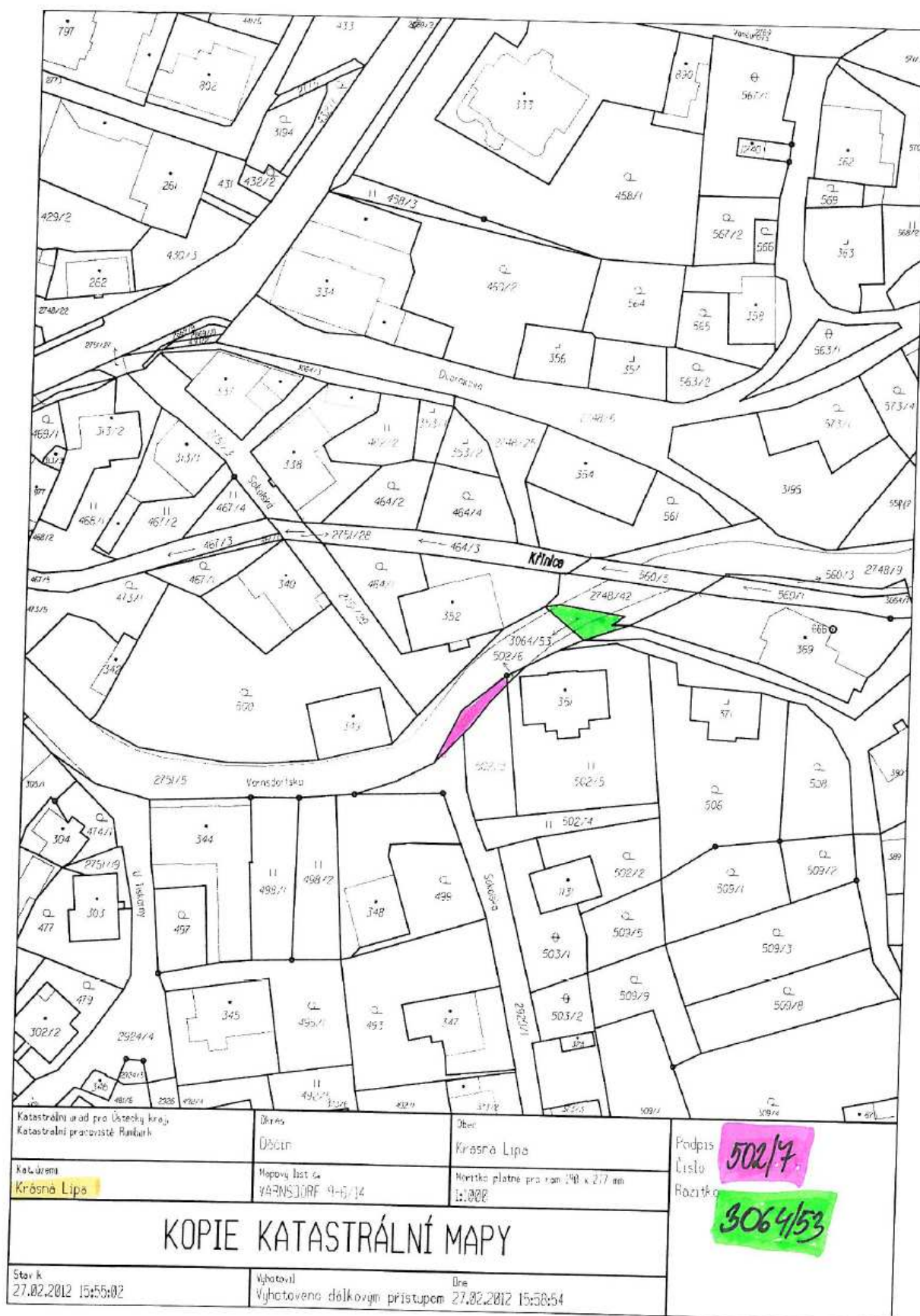
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotožil:

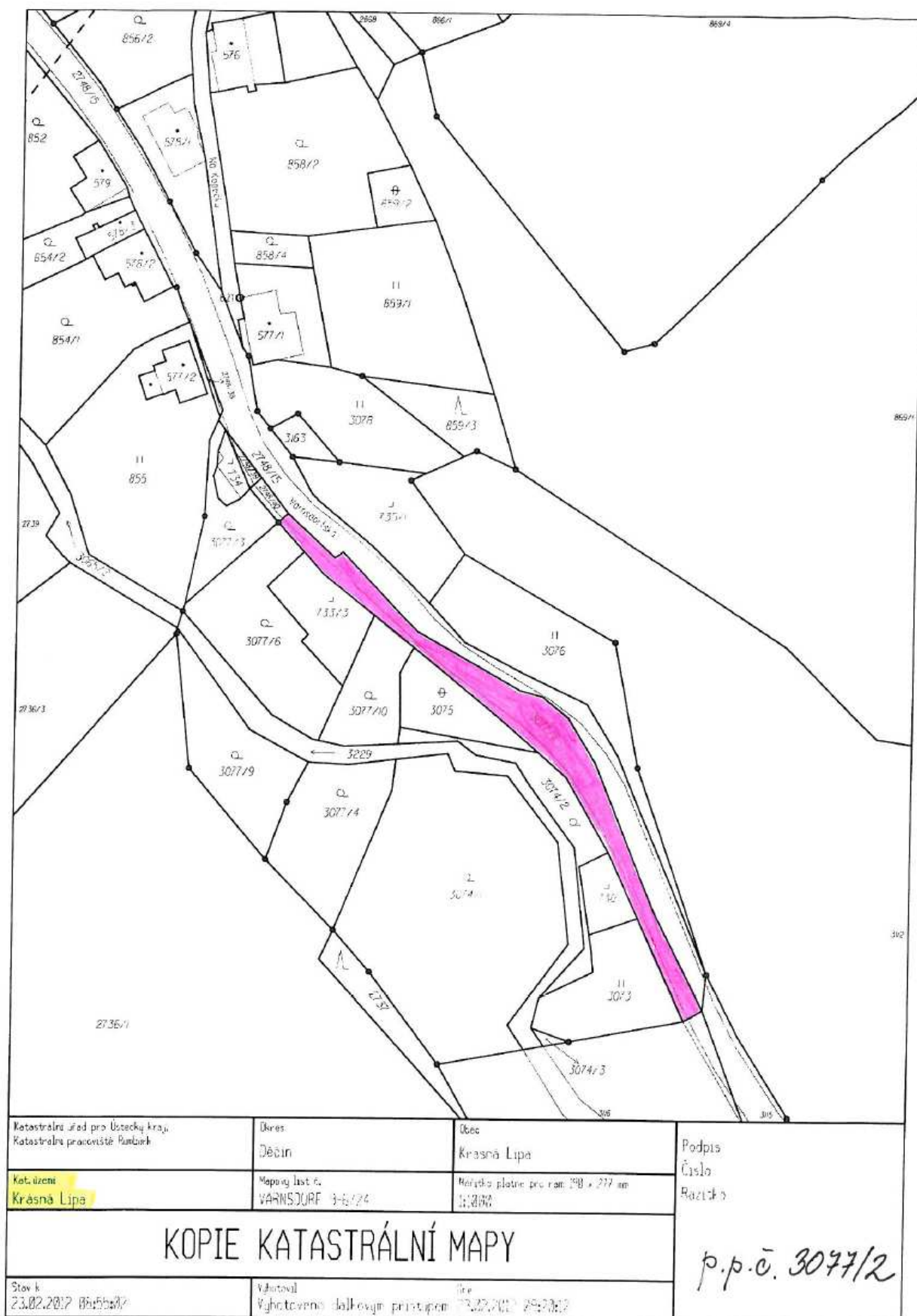
Vyhотовeno: 27.02.2012 15:56:51

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.
strana 65536



Katastrálny úrad pre územný kraj Katastrálny pracoviskú Radvan	Obec Dobro	Obec Krásna Lipa	Podpis 502/7
Katastrálny úrad Krásna Lipa	Mapový list 64 VARNOSŤSKÁ 9-6/14	Nové platné pre rok 2012 a 2013 1:1000	Číslo 3064/53
KOPIE KATASTRÁLNI MAPY			
Stav k 27.02.2012 15:55:02	Vyhotovil Vyhotovalo dalkovym pristupom	Dne 27.02.2012 15:58:54	



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

38. bod

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví obce Kámen do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 8841 m² v k.ú. Kámen, silnice III/25857 - kupní cena 353.640,--Kč

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Kámen**, se sídlem Kámen 40, Ludvíkovice, 407 13, IČ: 00832189, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1639/2** o výměře 8841 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Kámen, **k.ú. Kámen**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, pro obec Kámen, za kupní cenu **353.640,--Kč** (8841 m² – 40,--Kč/m²) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví obce Kámen a je na něm umístěna silnice č. III/25857, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m² (silnice III. třídy) tj. 353.640,--Kč (8841 m² á 40,--Kč/m²).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel Správa majetku, č. 0001 pro Ústecký kraj

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.02.2012 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 546453 Kámen

Kat.území: 688509 Kámen

List.vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1

POLVZ:7/1993

Z-4100007/1993-502

Pro: Obec Kámen, Kámen, 407 13 Ludvikovice

RČ-ICO: 00832189

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.02.2012 09:07:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KU KÁMEN

p.p.č. 1639/2

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

39. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR - ÚZSVM (pozemky o celkové výměře 28 m² pod garáží za 46.900,- Kč) v k.ú. Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 4065/6** o výměře 7 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 1108,
- pozemek: **p.p.č. 4065/7** o výměře 7 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 1108,
- pozemek: **p.p.č. 4065/8** o výměře 7 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 1108,
- pozemek: **p.p.č. 4065/9** o výměře 7 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 1108,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **za kupní cenu 46.900,- Kč a předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

Důvodová zpráva:

Žadatel: ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR - ÚZSVM a jsou zastavěny garážemi pro osobní auta (ve vlastnictví ÚK), které jsou užívány Správou a údržbou silnic, p.o. – provoz Louny. Cena je stanovena na 46.900,- Kč včetně nákladů na ocenění, které činí 750,- Kč.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky, které je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1. bude předloženo orgánům kraje do-
datečně až po schválení prodeje v komisi pro nakládání s majetkem státu.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: doporučuje výkup pozemků od ČR - ÚZSVM, jelikož jsou pozemky zastavěny garážemi, které využívá příspěvková organizace.

Vyjádření odboru DS: doporučuje souhlasit s výkupem dle vyjádření SÚS ÚK, p.o.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s výkupem pozemků v k.ú. Litoměřice, které jsou zastavěny garážemi ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Hlasování majetkové komise ze dne 20 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

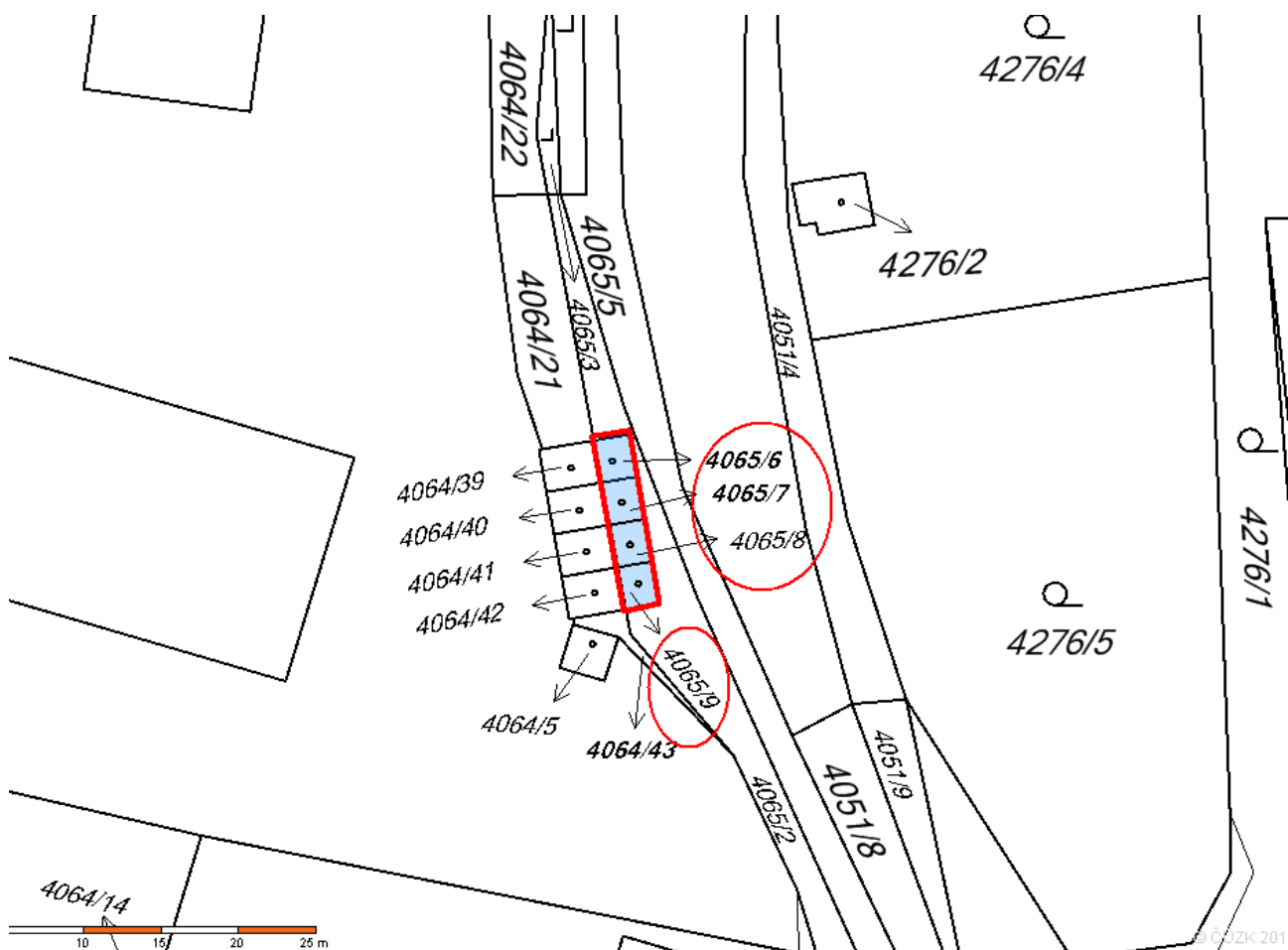
Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

40. bod

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi QINN INVEST, s.r.o. a Ústeckým krajem – budoucí nákup pozemků vč. stavby v k.ú. Roudnice nad Labem o výměře cca 520 m² – za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Roudnice nad Labem – HYPERMARKET, SO 02 kruhový objezd“

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle Přílohy č. 5 tohoto usnesení mezi **QINN INVEST, s.r.o.**, se sídlem Mánesova 4757, PSČ 430 01, Chomutov, IČ: 60281359 a Ústeckým krajem, **na budoucí nákup** (převod) nemovitostí, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 3204/281** o výměře 54 m², druh pozemku: orná půda (pozemek oddělen z p.p.č. 3204/265 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),
- pozemek: část **p.p.č. 4190/5** o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 4190/1 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),
- pozemek: část **p.p.č. 4190/6** o výměře 295 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 4190/1 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),
- pozemek: část **p.p.č. 4230/7** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 4230/4 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),
- pozemek: část **p.p.č. 4231/3** o výměře 15 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 4231/1 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),
- pozemek: část **p.p.č. 4238/2** o výměře 19 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 4238 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsaných na LV č. 1 pro Město Roudnice nad Labem

- pozemek: část **p.p.č. 3204/280** o výměře 6 m², druh pozemku: orná půda (pozemek oddělen z p.p.č. 3204/114 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsaný na LV č. 10002 pro ČR – Pozemkový fond ČR

- pozemek: část **p.p.č. 2960/59** o výměře 44 m², druh pozemku: orná půda (pozemek oddělen z p.p.č. 2960/3 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsaný na LV č. 3401 pro POHONA PH, s.r.o.

- pozemek: část **p.p.č. 2960/60** o výměře 35 m², druh pozemku: orná půda (pozemek oddělen z p.p.č. 2960/19 dle geometrického plánu č. 2745-15/2011 ze dne 28.1.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsaný na LV č. 7871 pro PROtakt, s.r.o.

vše u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,

- **stavba kruhového objezdu SO – 02** umístěná na pozemcích p.č. 3204/281, 4190/05, 4190/6, 4230/7, 4231/3, 4238/2, 3204/280, 2960/59, 2960/60 **v k.ú. Roudnice nad Labem**

za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Roudnice nad Labem – HYPERMARKET, SO 02 kruhový objezd“.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: QINN INVEST, s.r.o., Mánesova 4757, Chomutov

Zdůvodnění:

Společnost QINN INVEST, s.r.o. požádala o uzavření budoucí kupní smlouvy a převzetí stavby, která bude součástí výstavby obchodního centra Roudnice nad Labem – Hypermarket. V souvislosti s touto stavbou bude vystavena okružní křižovatka a autobusové zastávky. Tato stavba byla s Ústeckým krajem (odbor DS) projednána a byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. VI/3088/2010/LT. Pozemky pod plánovanou okružní křižovatkou jsou ve vlastnictví města Roudnice nad Labem, Pozemkového fondu ČR a společností POHONA PH, s.r.o. a PROtakt, s.r.o. S majiteli pozemků má žadatel předjednaný výkup a následně by pozemky včetně stavby kruhového objezdu převedl na Ústecký kraj za dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč + DPH.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s budoucím převodem pozemků pod okružní křižovatkou vybudovanou u obchodního centra Roudnice nad Labem

Vyjádření odboru DS: souhlasí s budoucím převodem pozemků pod okružní křižovatkou vybudovanou u obchodního centra Roudnice nad Labem za kupní cenu 1.000,- Kč + DPH za předpokladu, že střed OK bude celý vydlážděný a nebude tak možnost na něj umisťovat různé předměty, dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s budoucím převodem pozemků pod okružní křižovatkou včetně stavby u OC Roudnice nad Labem za kupní cenu 1.000,- Kč + DPH.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2011 08:17:15

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem	00264334	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
3204/265	480	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
část o výměře 54 m2				
4190/1	17423	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
část o výměře 302 m2				
4230/4	473	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
část o výměře 45 m2				
4231/1	215	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
část o výměře 15 m2				
4238	1313	ostatní plocha	ostatní komunikace	menší chráněné území
část o výměře 19 m2				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Parcela: 4190/1 V-6218/2004-506
Za Brumlovkou 266/2, Praha 4,
Michle, 140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.11.2004.

V-6218/2004-506

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah k
Vztah pro	

o Změna číslování parcel

Parcela: 4231/1 Z-13780/2010-506

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 4230/4 Z-13780/2010-506

Parcela: 4231/1 Z-13780/2010-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v úsemmím obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2011 08:17:15

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3	45797072	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti
Pozemky
Parcela Výměra[m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany
3204/114 62 orná půda menší chráněné území, zemědělský půdní fond
část o výměře 6 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu
D Jiné zápisy - Bez zápisu
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 návrh na zápis pro poz.fond č.j.FR 286/97 ze dne 27.7.1997

POLVZ:1337/1997

Z-17401337/1997-506

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3,
Žižkov, 130 00 Praha 3
Česká republika

RČ/IČO: 45797072

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám
Parcela BPEJ Výměra[m2]
3204/114 11901 62

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.05.2011 09:02:44

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2011 08:17:15

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 3401

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
POHONA PH s.r.o., Hornická 2500, 413 01 Roudnice nad Labem	63146304	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
2960/3	19127	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
Část o výměře 44 m²				
B1 Jiné práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.03.2002.

V-1259/2002-506

Pro: POHONA PH s.r.o., Hornická 2500, 413 01 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 63146304

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
2960/3	13715	791
	13716	598
	11901	17738

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 19.05.2011 08:57:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2011 08:17:15

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 7871

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
PROtakt s.r.o., K Řípu 2677, 413 01 Roudnice nad Labem	27350479	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
2960/19	1074	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond	
Část o výměře 35 m2					

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

na budoucí pohledávky dle úvěrové smlouvy číslo 0410810200180 do výše 2.000.000,-Kč a do výše 2.000.000,-Kč, vzniklé do 31.12.2020 a do výše 2.000.000,-Kč, vzniklé do 20.4.2011; a na budoucí pohledávky do výše 2.000.000,-Kč, vzniklé do 20.4.2011

Komerční banka, a.s., Na příkopě

Parcela: 2960/19

V-3198/2010-506

969/33, Praha 1, Staré Město,

114 07, RČ/IČO: 45317054

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 05.05.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2010.

V-3198/2010-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 25.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.09.2009.

V-6251/2009-506

Pro: PROtakt s.r.o., K Řípu 2677, 413 01 Roudnice nad Labem

RČ/IČO: 27350479

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
2960/19	13715	1074

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotořil:

Vyhotořeno: 19.05.2011 08:57:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

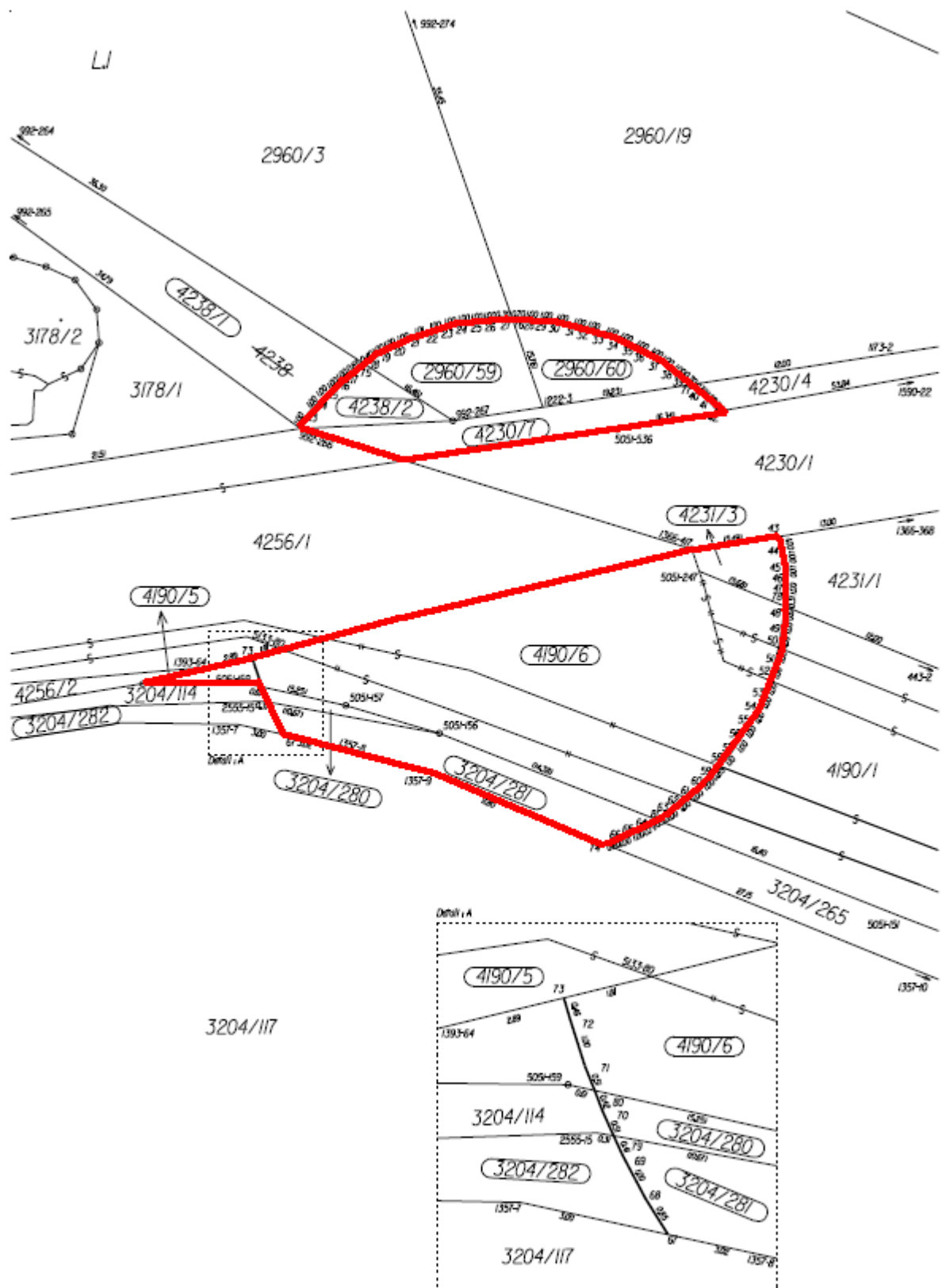
strana 1

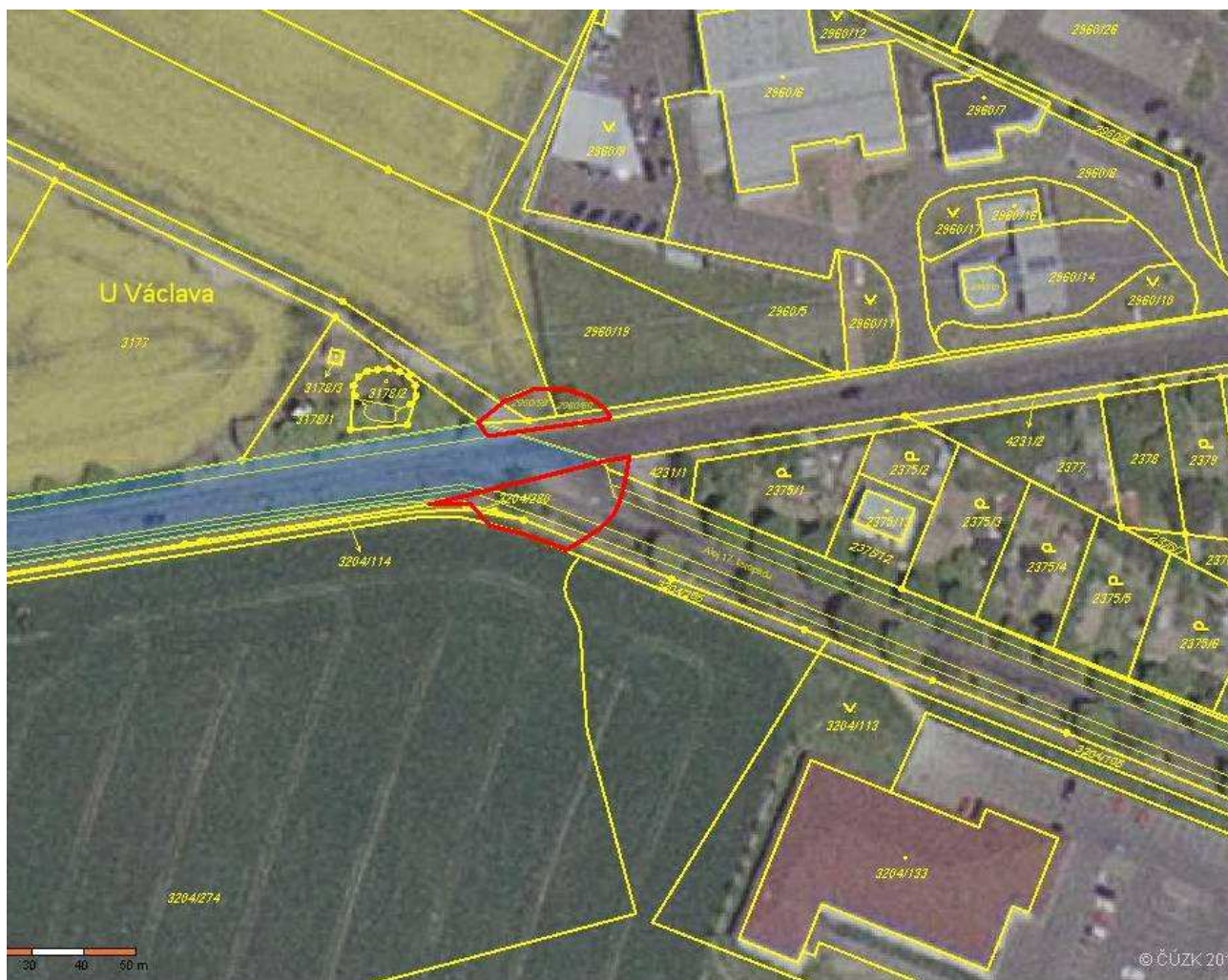
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
2960/3	1	91 71	orná půda	2960/3	1	91 27	orná půda		0	2960/3		3401	1	91 27
*1)				2960/59		44	orná půda		2	2960/3		3401		44
2960/19	11	08	orná půda	2960/19	10	74	orná půda		2	2960/19		7871	10	74
				2960/60		35	orná půda		2	2960/19		7871		35
3178/1	4	46	ostat. pl. jiná plocha	3178/1	4	11	ostat. pl. jiná plocha		2	3178/1		1	4	11
				3178/4		35	ostat. pl. jiná plocha		2	3178/1		1		35
3204/114	1	36	orná půda	3204/114		62	orná půda		2	3204/114		10002		62
				3204/278		9	orná půda		2	3204/114		10002		9
				3204/279		59	orná půda		2	3204/114		10002		59
*1)				3204/280		6	orná půda		2	3204/114		10002		6
3204/265	4	80	orná půda	3204/265	1	42	orná půda		2	3204/265		1	1	42
				3204/281		54	orná půda		2	3204/265		1		54
				3204/282	2	85	orná půda		2	3204/265		1	2	85
4190/1	1	74 23	ostat. pl. ostat. komunikace	4190/1	1	71 21	ostat. pl. ostat. komunikace		0	4190/1		1	1	71 21
				4190/5		7	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4190/1		1		7
				4190/6	2	95	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4190/1		1	2	95
4230/4	4	73	ostat. pl. ostat. komunikace	4230/4	4	28	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4230/4		1	4	28
				4230/7		45	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4230/4		1		45
4231/1	2	15	ostat. pl. ostat. komunikace	4231/1	2	00	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4231/1		1	2	00
				4231/3		15	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4231/1		1		15
4238	13	13	ostat. pl. ostat. komunikace	4238/1	12	94	ostat. pl. ostat. komunikace		0	4238		1	12	94
*1)				4238/2		19	ostat. pl. ostat. komunikace		2	4238		1		19
4256/2	5	58	ostat. pl. silnice	4256/2	5	55	ostat. pl. silnice		2	4256/2		1	5	55
				4256/3		4	ostat. pl. silnice		2	4256/2		1		4
	4	13 23			4	13 26								

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14 7b přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.)

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotožil: Miroslav Jenčík Na Vyhliště 475, 431 51 Klášterec n/O Číslo plánu: 2745-15/2011 Okres: Litoměřice Obec: Roudnice nad Labem Kat. území: Roudnice nad Labem Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: barva, dřev. kolíky dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Miroslava Stibůrkova Dne 28.1.2011 Číslo 49/2011 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrď: Libuše Soukupová Dne 11.02.2011 Číslo 156/11
		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

41. bod

uzavření smlouvy o budoucí kupní mezi Ústeckým krajem a společností CPI-Land Development, a.s., (pozemky 4347 m²) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“, program Cíl 3/Ziel 3)

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o uzavření smlouvy o budoucí kupní mezi Ústeckým krajem společností **CPI – Land Development, a. s.**, se sídlem Bílkova 855/19, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ: 27232166, a to:

- pozemek: p. p. č. 1019 o výměře 252 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemek: část p. p. č. 1022/1 o výměře cca 32 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrana: zemědělský půdní fond,
- pozemek: část p. p. č. 1039/5 o výměře cca 2657 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: část p. p. č. 1068/1 o výměře cca 37 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrana: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p. p. č. 4509/10 o výměře 1086 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: část p. p. č. 4516/1 o výměře cca 283 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Petrovice, **k. ú. Krásný Les v Krušných horách**, zapsaných na LV č. 252 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro spol. CPI – Land Development, a. s., **za kupní cenu 280, - Kč/m²**.

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní/darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 9. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj požádal o výpůjčku části pozemků, které budou dotčeny stavbou „Krušnohorská magistrála“. Jedná se o trvalý zábor o výměře cca 4347 m². Vlastník uzavření smlouvy podmínil uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní. Za výkup části pozemků dotčených trvalou stavbou (cca 4347 m²) požaduje **280,- Kč/m²**, tj. cca 1.217.160,-Kč.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2011 07:22:29

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 673986 Krásný Les v Krušných horách

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
CPI - Land Development, a.s., Bílkova 855/19, Praha 1, Staré Město, 110 00 Praha 1	27232166	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1019	252	ostatní plocha	neplodná půda	
1022/1	9562	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1039/5	9162	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1068/1	14212	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
4509/10	1086	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4516/1	1373	ostatní plocha	neplodná půda	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 22.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2005.

V-1340/2005-510

Pro: CPI - Land Development, a.s., Bílkova 855/19, Praha 1, Staré Město, 110 00 Praha 1

RČ/IČO: 27232166

- o Smlouva kupní ze dne 18.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.05.2006.

V-1961/2006-510

Pro: CPI - Land Development, a.s., Bílkova 855/19, Praha 1, Staré Město, 110 00 Praha 1

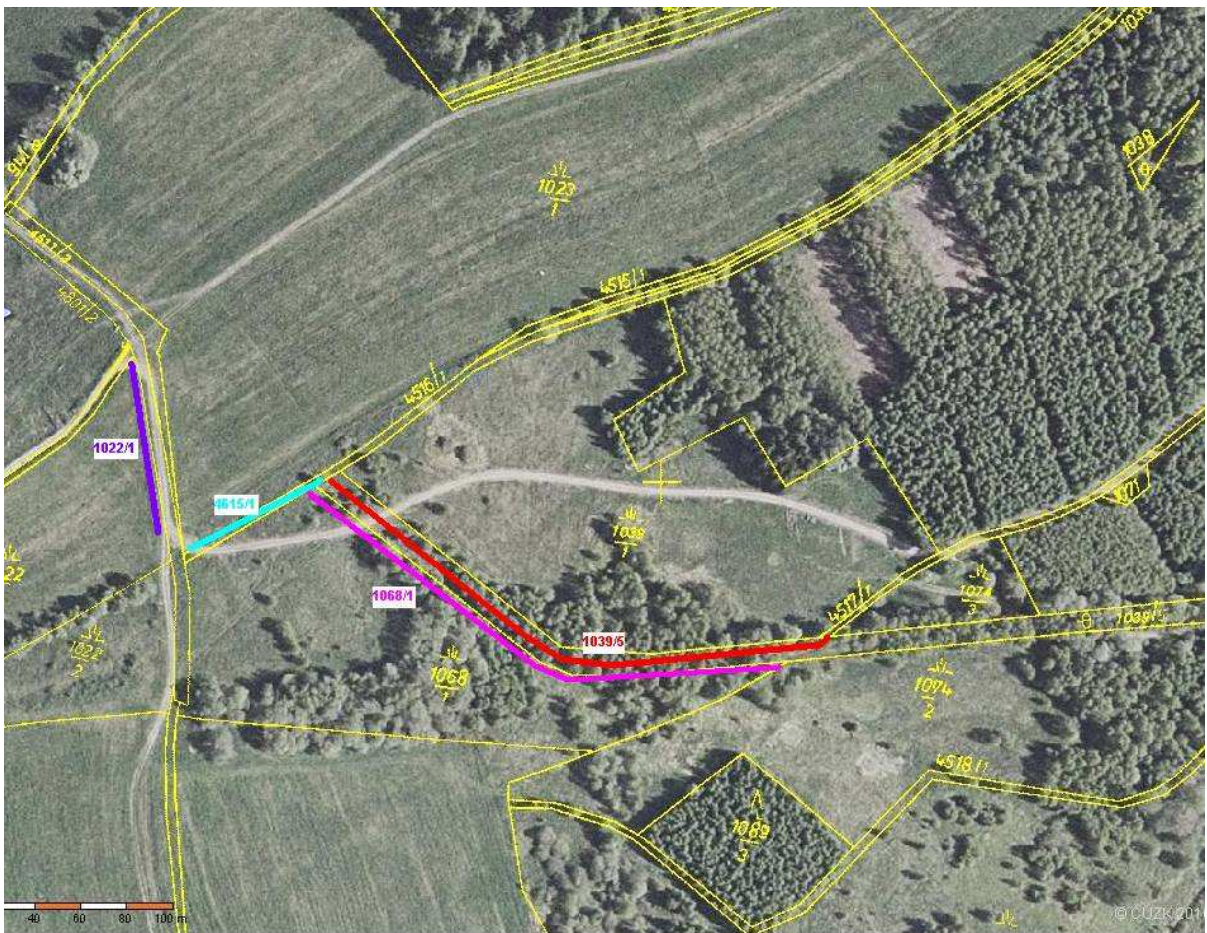
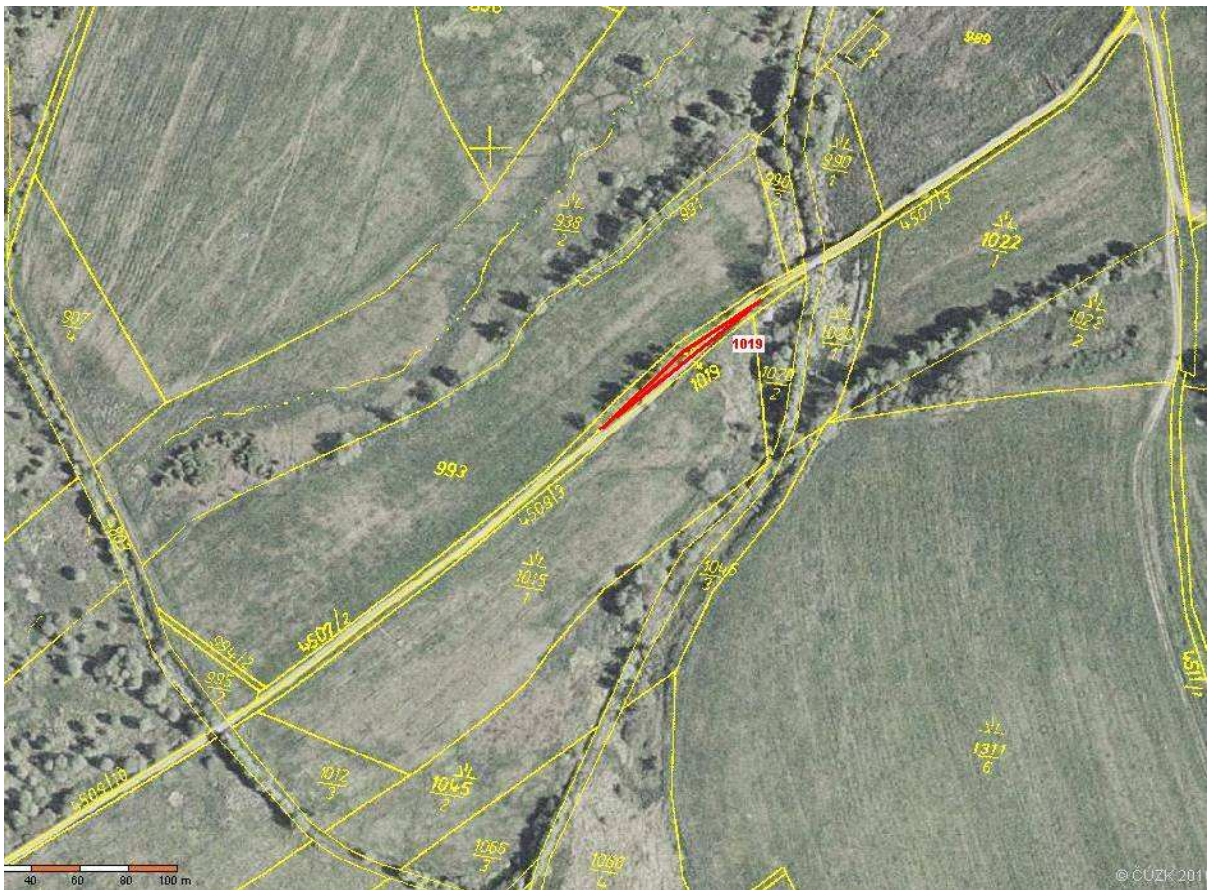
RČ/IČO: 27232166

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1022/1	93634	7626
	93746	1936
1068/1	93634	14212

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.
strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

42. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 214 m²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 47.080,- Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1420/2** o výměře 93 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 1424/2** o výměře 121 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha

obec Žalhostice, **k. ú. Žalhostice**, zapsaných na LV č. 241 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 47.080,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2081/2010 na výpůjčku pozemků p. č. 1420/2 o výměře 93 m² a p. č. 1424/2 o výměře 121 m² v k. ú. Žalhostice, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu celých pozemků o celkové výměře 214 m² za cenu **220,- Kč/m²**, tj. celkem 47.080,-Kč, před zahájením stavby. Vzhledem k tomu, že dle zák. č. 183/2006 Sb., § 101, má předkupní právo obec Žalhostice, kupní smlouva bude uzavřena až po vydaném souhlasu obce s převodem.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 96/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2012 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565946 Žalhostice

Kat.území: 794341 Žalhostice

List vlastnictví: 241

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1420/2	93	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
1424/2	121	ostatní plocha	dráha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Obec Žalhostice, Žalhostice, 411 01 Parcela: 1420/2
Žalhostice, RČ/IČO: 00264709

Z-16893/2011-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) č.j.-0039143/2011

Z-16893/2011-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Litoměřicích D-733/2003 ze dne 23.09.2003. Právní moc ke dni 08.11.2003.

Z-414/2004-506

Pro:



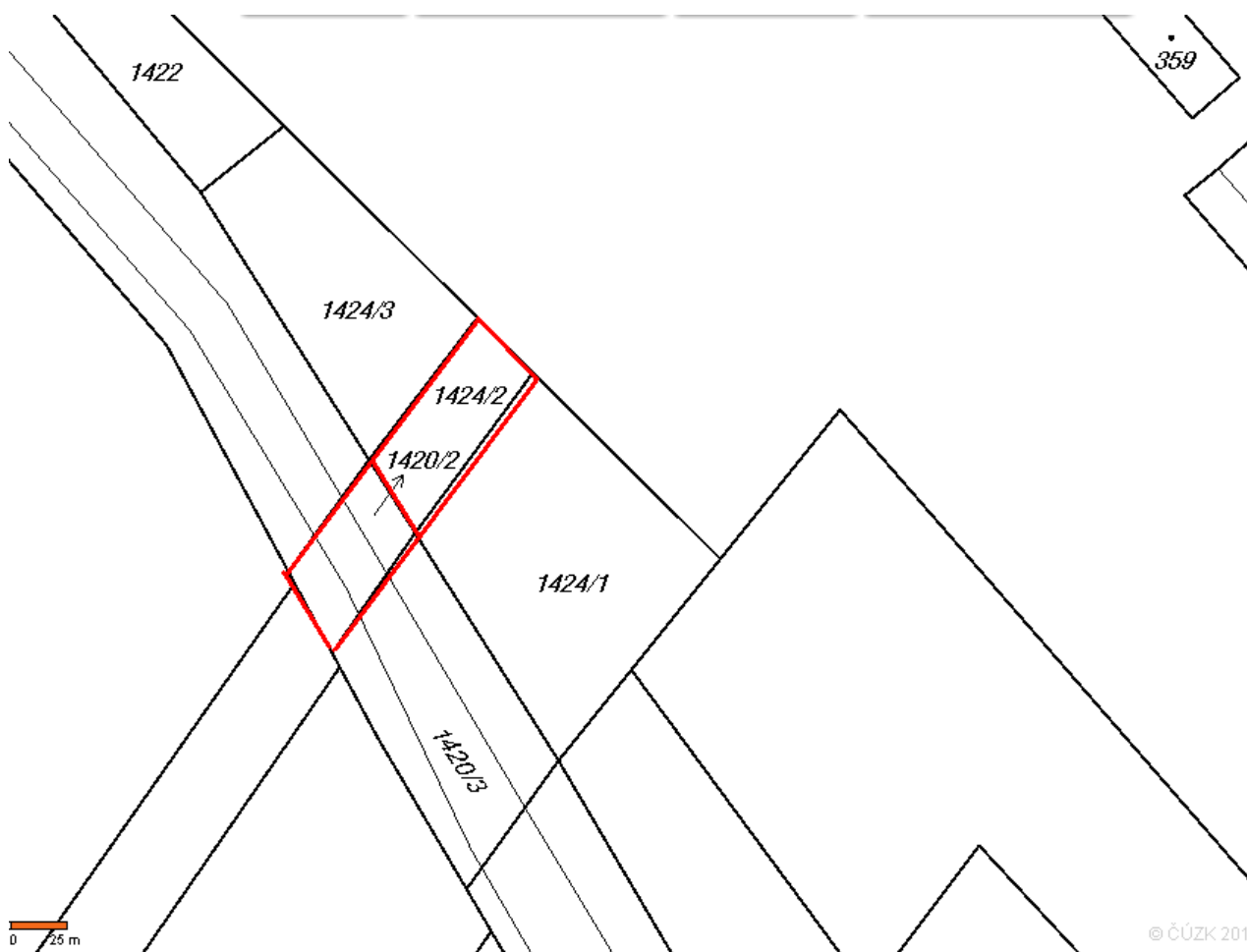
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.01.2012 12:15:43

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

43. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] – pozemky v k. ú. Těchlovice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 - etapa 2b“) 109 m²

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1078/16** o výměře 102 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1078/10 o výměře 561 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 225-205/2010 ze dne 17. 9. 2010)
- pozemek: **p. p. č. 1081/7** o výměře 7 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1081/2 o výměře 657 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 225-205/2010 ze dne 17. 9. 2010)

obec Těchlovice, **k. ú. Těchlovice nad Labem**, zapsané na LV č. 77 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED] (podíl ½) **za kupní cenu 13.625,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 15. 12. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávajícími (původně 3 spoluvlastníci) byla uzavřena dne 16. 10. 2009 Smlouva o výpůjčce č. 2349/2009 na výpůjčku části pozemků 1078/10 a 1081/2 o výměře cca 63 m² v k. ú. Těchlovice nad Labem, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“. Spoluvlastníci souhlasili s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s tím, že požadovali výkup oddělených částí pozemků o výměře cca 63 m² před zahájením stavby. Za výkup pozemků dotčených trvalou stavbou o výměře 109 m² požadovali **250,- Kč/m²** tj. 13.625,-Kč (podíl ½). Následně došlo k úmrtí jednoho spoluvlastníka a u paní [REDACTED] došlo ke změně spoluvlastnického podílu.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování majetkové komise ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 94/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 26.01.2012 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 555193 Těchlovice

Kat.území: 765414 Těchlovice nad Labem

List vlastnictví: 77

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1078/10	561	orná půda		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
1081/2	657	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění napájecího a zpětného vedení 3 kV k trakční měničárně

a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se řízením, provozem, opravami

a údržbou tohoto objektu v rozsahu geometrického plánu č.130-272/2001

České dráhy, státní organizace,

Parcela: 1081/2

Z-2315/2010-502

Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12,

Parcela: 1078/10

Z-2315/2010-502

Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha

1, RČ/IČO: 48118664

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.09.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2002.

V-3594/2002-502

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1081/2

V-3594/2002-502

Parcela: 1078/10

V-3594/2002-502

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o vypořádání BSM ze dne ze dne 25.02.1974.

POLVZ:5/1974

Z-8600005/1974-502

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

44. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 74 m²) v k. ú. Píšťany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 14.800,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 110/9** o výměře 40 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 110/4 o výměře 1233 m², geometrickým plánem č. 265-11/2012)
- pozemek: **p. p. č. 110/10** o výměře 34 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 110/4 o výměře 1233 m², geometrickým plánem č. 266-11/2012)

obec Píšťany, **k. ú. Píšťany**, zapsaných na LV č. 347 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 14.800,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávající byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2015/2010 na výpůjčku části pozemku p. č. 110/4 o výměře cca 11 m² v k. ú. Píšťany, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 40 m². Po zpracování GP však zůstala ke hranici pozemku část, která již nelze vlastníkem využít, a proto trvá i na výkupu této části zbytkové plochy o výměře 34 m², rovněž za cenu **200,- Kč/m²**, tj. celkem 14.800,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.01.2012 12:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542539 Pištany

Kat.území: 794333 Pištany

List vlastnictví: 347

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
110/4	1233	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 07.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2003.

V-5351/2003-506

Pro:

o Smlouva kupní ze dne 21.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2011.

V-4379/2011-506

Pro:

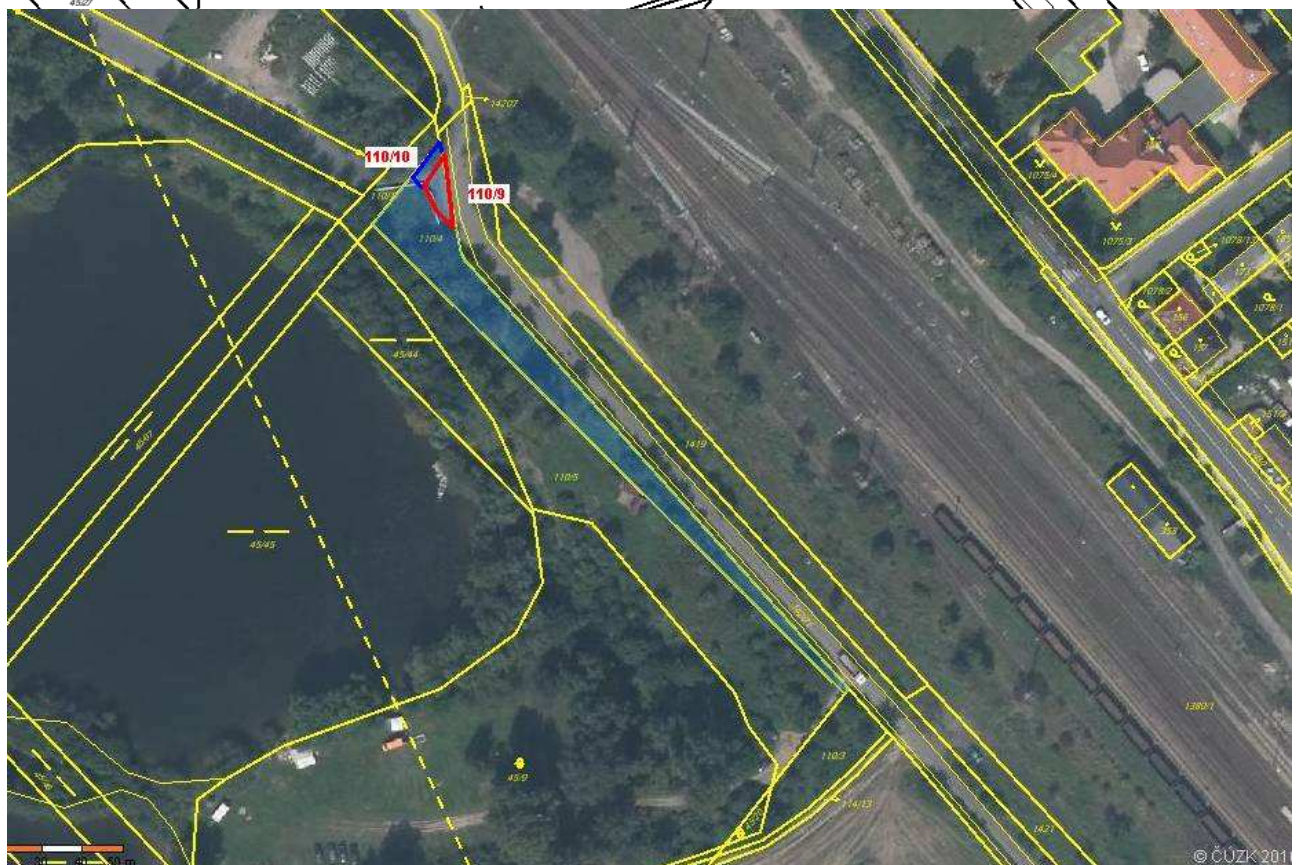
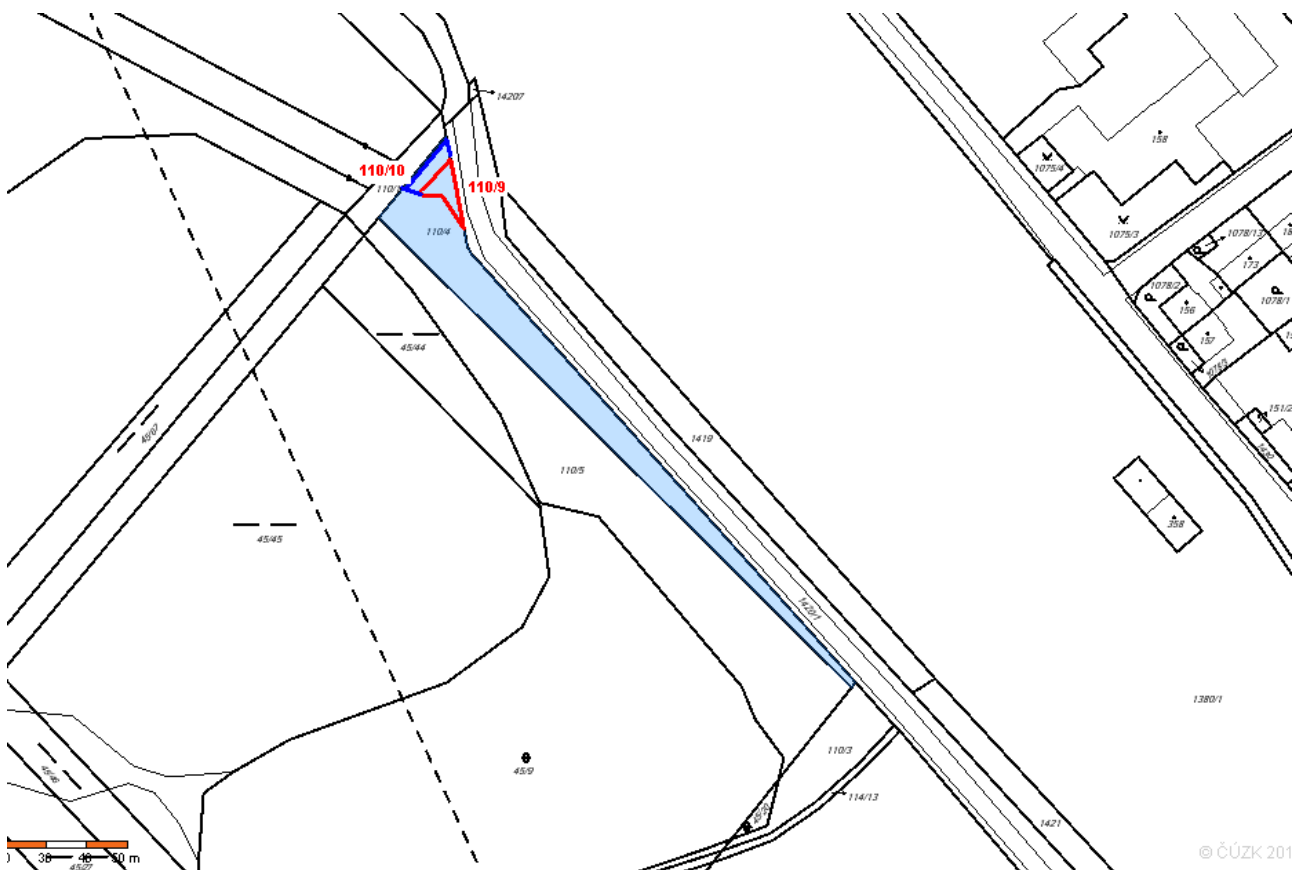
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 20.01.2012 13:10:17

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

45. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] (pozemek 103 m²) v k. ú. Píšťany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 10.300,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] a to:
 - pozemek: **p. p. č. 114/13** o výměře 103 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
obec Píšťany, **k. ú. Píšťany**, zapsané na LV č. 344 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] (podíl ¼)
za kupní cenu 2.575,- Kč
2. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE], a to:
 - pozemek: **p. p. č. 114/13** o výměře 103 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
obec Píšťany, **k. ú. Píšťany**, zapsané na LV č. 344 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] (podíl ¼)
za kupní cenu 2.575,- Kč
3. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE], a to:
 - pozemek: **p. p. č. 114/13** o výměře 103 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
obec Píšťany, **k. ú. Píšťany**, zapsané na LV č. 344 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] (podíl ¼)
za kupní cenu 2.575,- Kč
4. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE], a to:
 - pozemek: **p. p. č. 114/13** o výměře 103 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
obec Píšťany, **k. ú. Píšťany**, zapsané na LV č. 344 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] (podíl ¼)
za kupní cenu 2.575,- Kč

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) 1., 2., 3. a 4. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]
[REDAKCE]

Zdůvodnění:

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2071/2010 na výpůjčku části pozemku p. č. 114/13 o výměře 4 m² v k. ú. Píšťany, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené pozemku o celkové výměře 4 m² za cenu **100,- Kč/m²**, tj. celkem 400,-Kč, před za-

hájením stavby. Následně však sdělili, že požadují výkup pozemku celého o výměře 103 m², tj. celkem 10.300,-Kč. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu obec Píšťany, která má předkupní právo na pozemek.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 97/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.01.2012 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542539 Pištany

Kat.území: 794333 Pištany

List vlastnictví: 344

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/4
		1/4
		1/4
		1/4

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
114/13	103	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Obec Pištany, Pištany 64, 411 01
Žalhostice, RČ/IČO: 00526789

Parcela: 114/13

Z-16253/2008-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) MěÚ Litoměřice č.j.-33826/2008 ze dne 29.08.2008.

Z-16253/2008-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

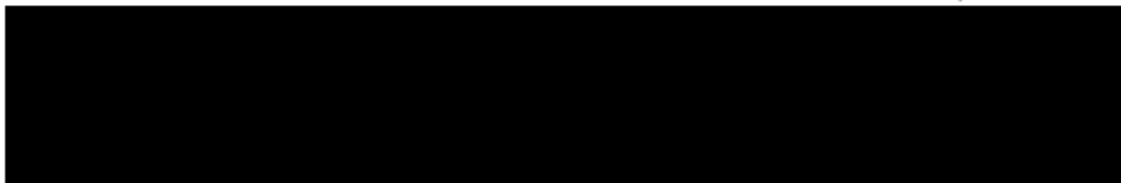
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-191/2009 - 15 ze dne 11.06.2009. Právní moc ke dni 16.07.2009.

Z-12058/2009-506

Pro:



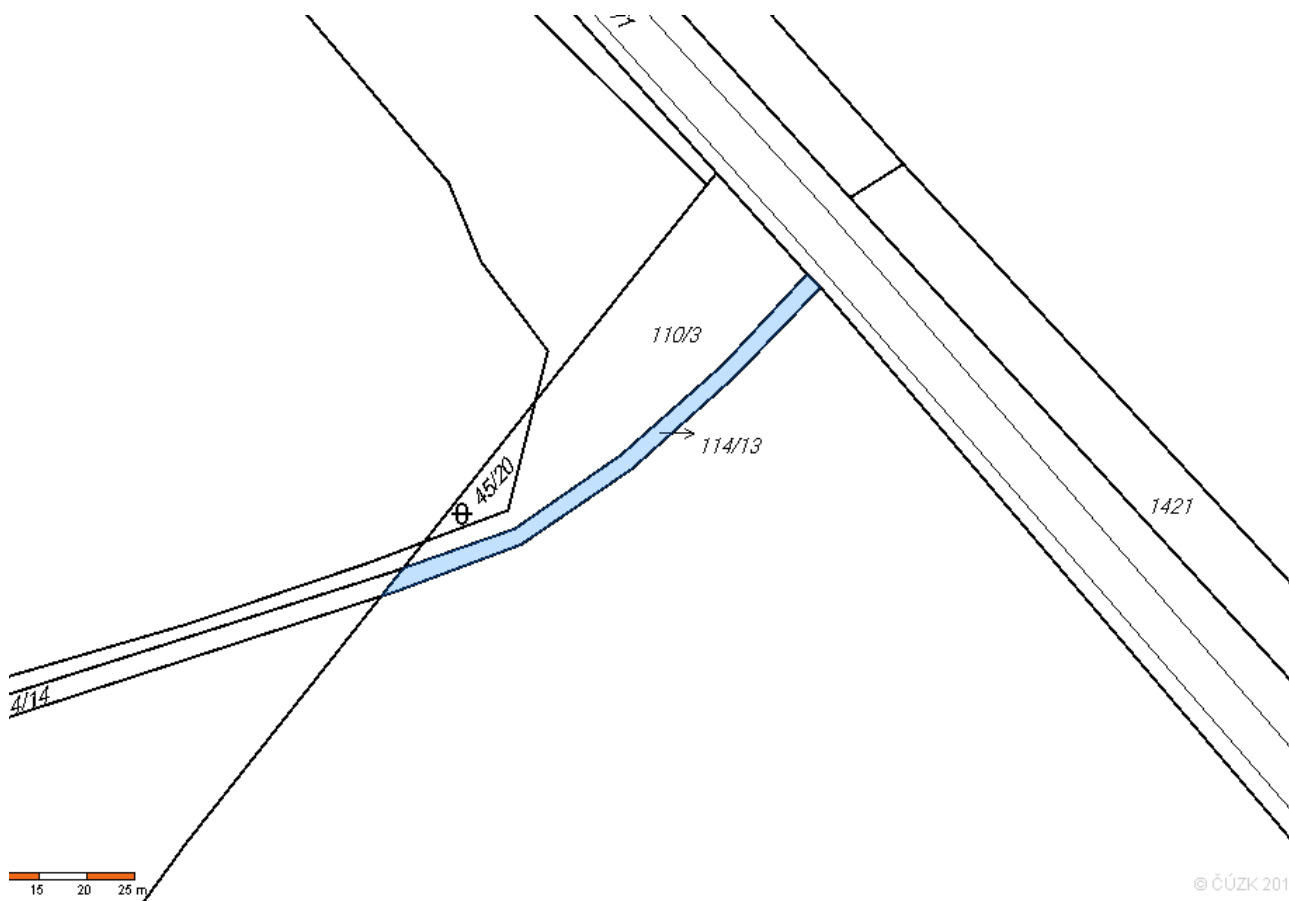
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
114/13	10100	103

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

46. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 474 m²) v k. ú. Račice u Štětí (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 42.660,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. p. č. 243/5** o výměře 474 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond

obec Račice, **k. ú. Račice u Štětí**, zapsané na LV č. 603 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE]
[REDAKCE] **za kupní cenu 42.660,- Kč**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]

Zdůvodnění:

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1003 na výpůjčku celého pozemku p. č. 245/3 o výměře 474 m² v k. ú. Račice u Štětí, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu celého pozemku o výměře 474 m² za cenu **90,- Kč/m²**, tj. celkem 42.660,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 98/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565482 Račice

Kat.území: 737330 Račice u Štětí

List vlastnictví: 603

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
243/5	474	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 4724/1997 ze dne 1.12.1997 právní účinky vkladu ke dni 3.12.1997

POLVZ:8/1998

Z-16300008/1998-506

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
243/5	12110	474

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

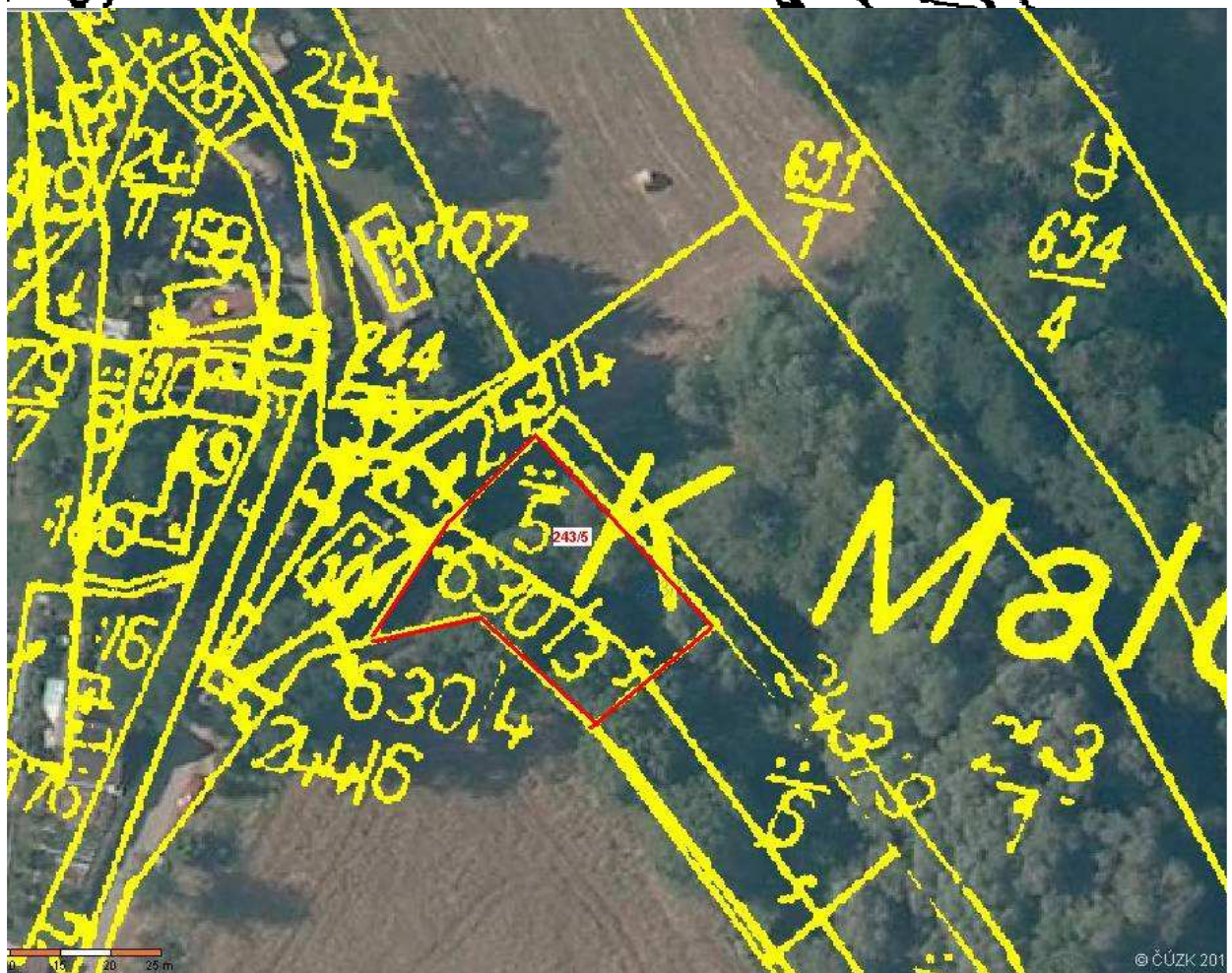
Vyhotovil:

Vyhотовeno: 07.02.2012 08:25:27

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

STRANA 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

47. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti RAEDER & FALCE INVESTMENT s.r.o. (pozemek 57 m²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 11.400,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti RAEDER & FALCE INVESTMENT s. r. o.**, se sídlem Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČ: 27344126, a to:

- pozemek: **p. p. č. 1107/4** o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1107/1 o výměře 22433 m², geometrickým plánem č. 390-11/2012 ze dne 3. 2. 2012) obec Žalhostice, **k. ú. Žalhostice**, zapsané na LV č. 74 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro spol. RAEDER & FALCE INVESTMENTS s. r. o., **za kupní cenu 11. 400,- Kč**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: RAEDER & FALCE INVESTMENT s. r. o., se sídlem Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČ: 27344126.

Zdůvodnění:

S původním vlastníkem pozemku [REDAKCE] byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2065/2010 na výpůjčku části pozemku p. č. 1107/1 o výměře cca 59 m² v k. ú. Žalhostice, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku, před zahájením stavby. Na základě kupní smlouvy ze dne 24. 6. 2011 tento pozemek převedl na spol. RAEDER & FALCE INVESTMENT s. r. o., která souhlasí s prodejem oddělené části pozemku, za shodných podmínek, tak jak byly dojednány s [REDAKCE], tj. výkup před stavbou za cenu **200,- Kč/m²**, tj. celkem 11.400,-Kč.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 100/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.01.2012 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565946 Žalhostice

Kat.území: 794341 Žalhostice

List vlastnictví: 74

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
RAEDER & FALGE INVESTMENTS s.r.o., Přívozní 114/2, Lovosice, 410 02 Lovosice 2	27344126	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1107/1	22489	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Smlouva kupní ze dne 24.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2011.

V-4310/2011-506

Pro: RAEDER & FALGE INVESTMENTS s.r.o., Přívozní 114/2, Lovosice, RČ/IČO: 27344126
410 02 Lovosice 2**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 20.01.2012 13:01:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

48. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 3 m²) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 600,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1113/5** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1113/3 o výměře 3778 m², geometrickým plánem č. 391-11/2012 ze dne 3. 2. 2012) obec Žalhostice, **k. ú. Žalhostice**, zapsané na LV č. 578 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 600,- Kč**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1873/2010 na výpůjčku části pozemku p. č. 1113/3 o výměře 3 m² v k. ú. Žalhostice, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 3 m² za cenu **200,- Kč/m²**, tj. celkem 600,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 99/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2012 12:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565946 Žalhostice

Kat.území: 794341 Žalhostice

List vlastnictví: 578

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Listine

o Smlouva kupní ze dne 05.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2002.

V-2663/2002-506

Pro:

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.02.2012 12:35:03

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

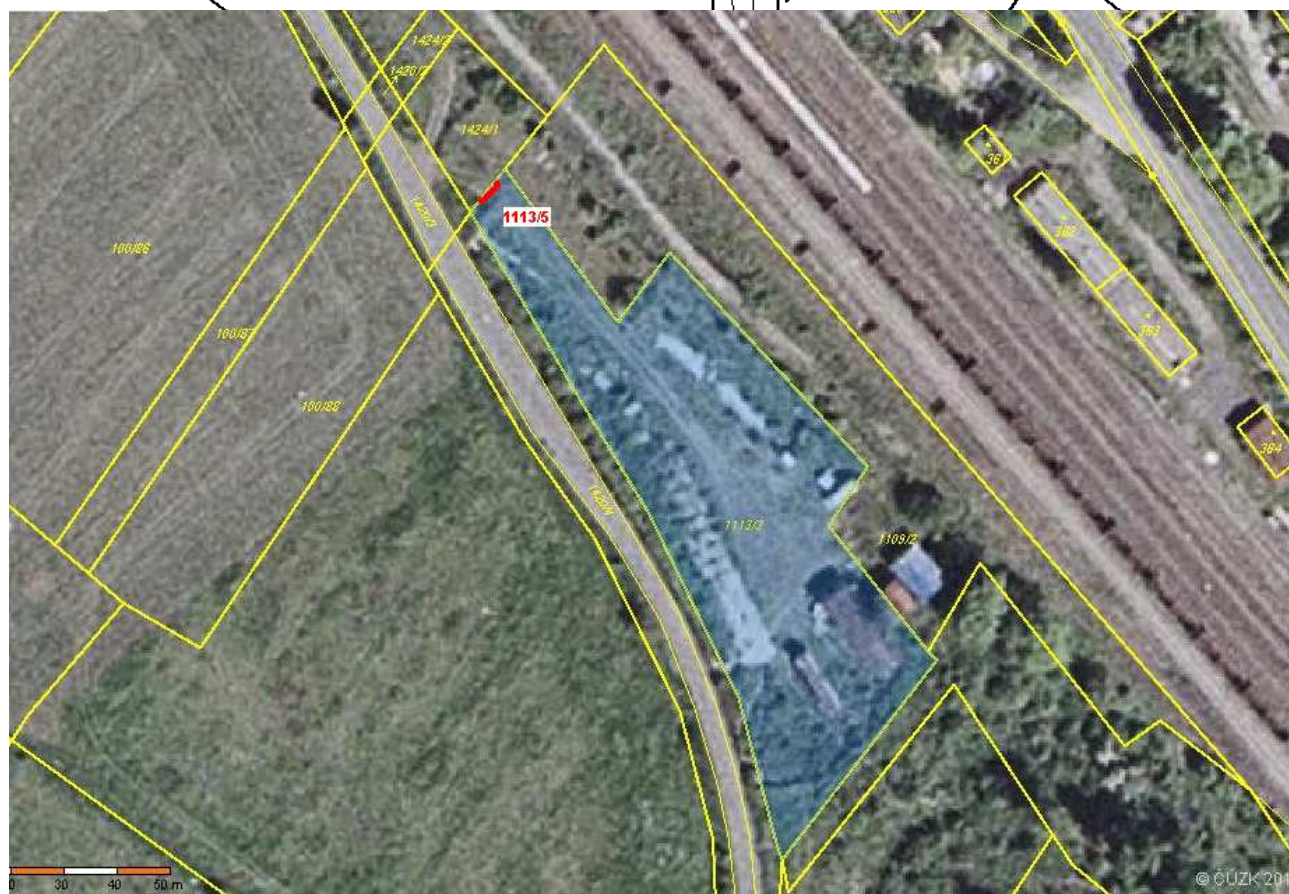
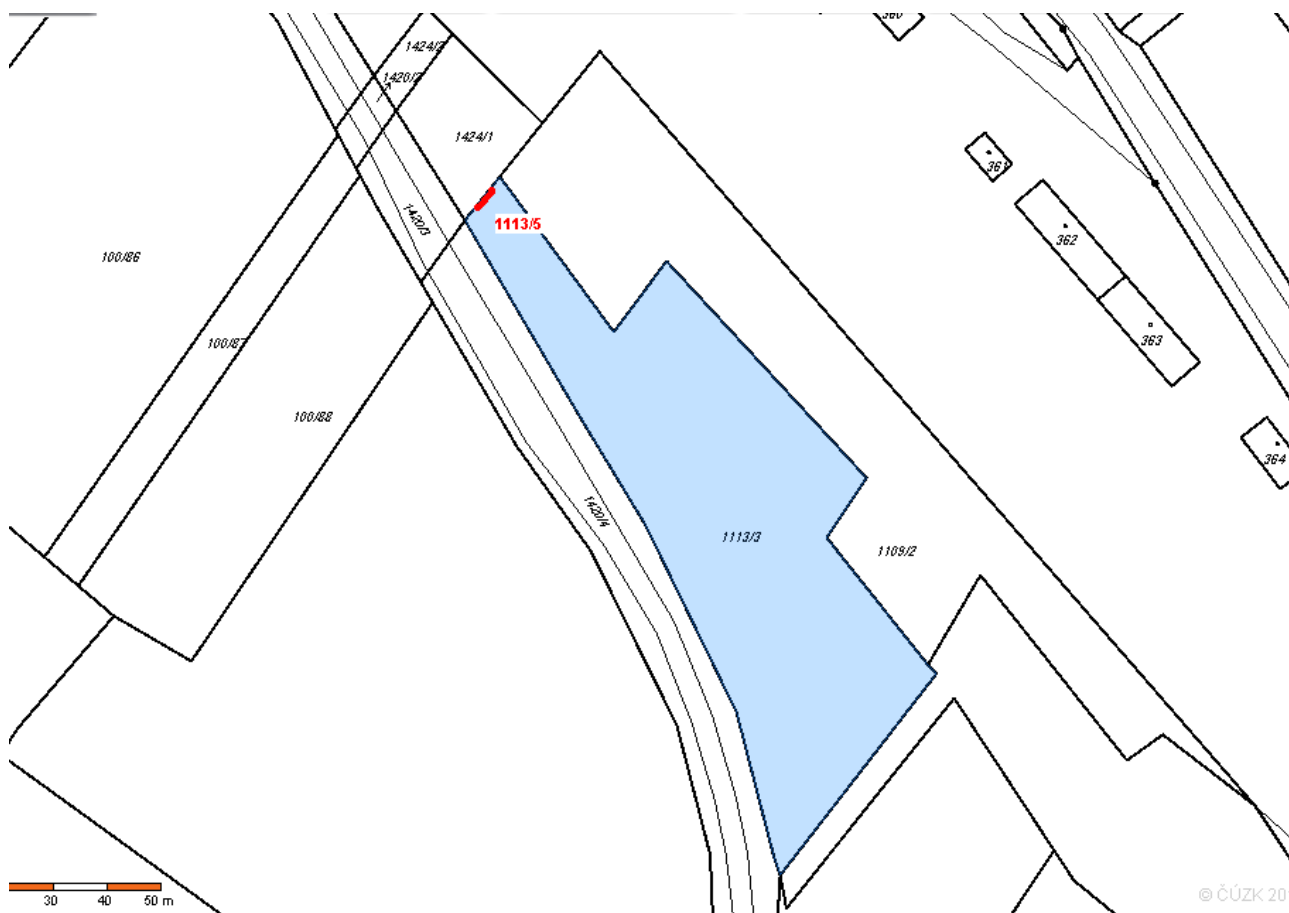
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strada 1

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

STYDIA 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

49. bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (podíly pozemků z 1540 m² pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ za kupní cenu 38.500,- Kč) v k.ú. Roudnice nad Labem

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 3532/5** (podíl $\frac{1}{4}$) o výměře 1328 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3532/2 o výměře 67356 m², geometrickým plánem č. 2851-83/2011)
- pozemek: **p. p. č. 3572/4** o výměře 212 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 3572/1 o výměře 10010 m², geometrickým plánem č. 2851-83/2011)

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 1794 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]

[REDACTED] za kupní cenu 38.500,- Kč (1540 m²).

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED]

Zdůvodnění:

Jedná se o realizaci investiční akce Ústeckého kraje „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“. Oddělené části pozemků jsou původní dočasné zábory, kde si vlastníci dodatečně vyměnili jejich odkoupení. Za tyto pozemky požadují 100,- Kč/m², tj. 1540 m² tj. 154.000,- Kč, podíl $\frac{1}{4}$ činí 38.500,-Kč.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků pro realizaci stavby „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2012 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1794

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/4
		1/4
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3532/2	67356	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území
3572/1	10010	orná půda		zemědělský půdní fond, menší chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Nařízení exekuce

Z-13214/2010-506

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Litoměřicích 18 EXE-6693/2010 -13 ze dne 11.08.2010.; uloženo na prac. Litoměřice

Z-13214/2010-506

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti na podíl 1/4

V-1150/2012-506

Z-14763/2010-506

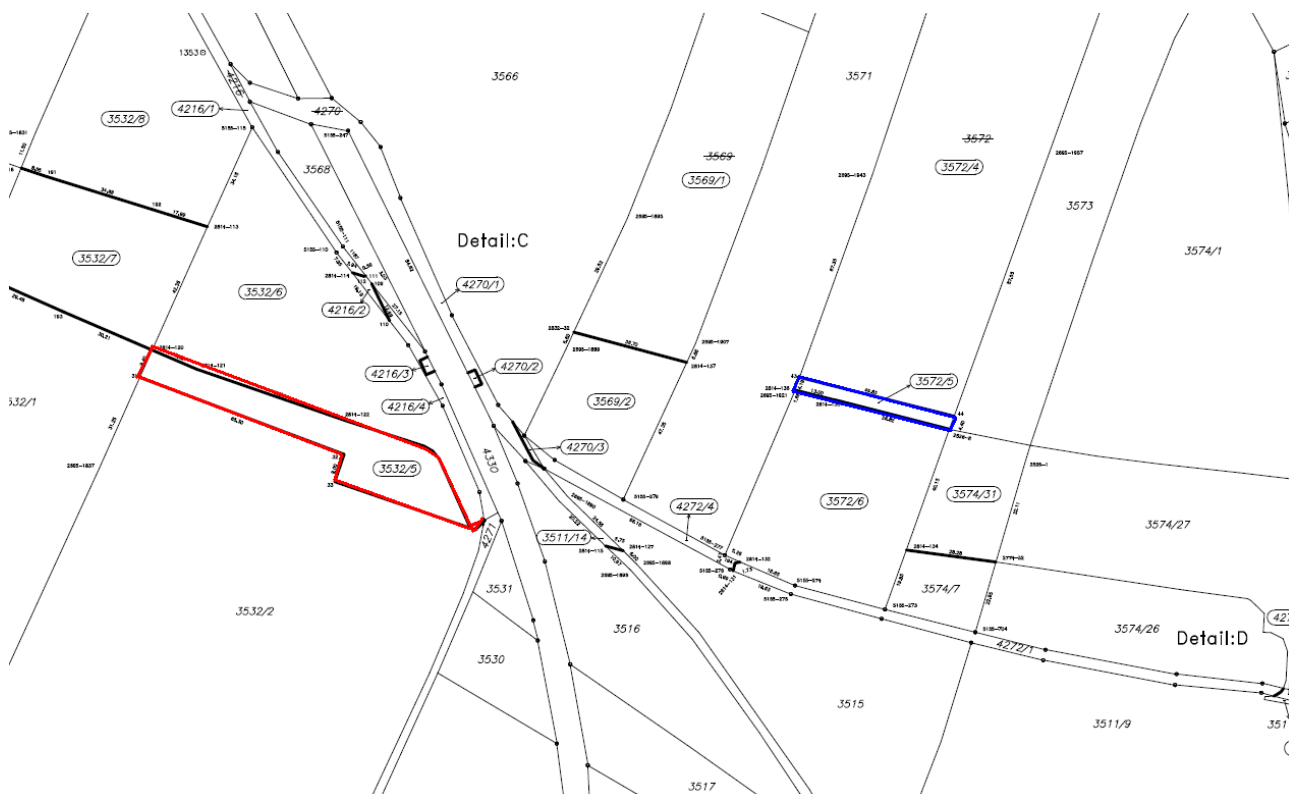
Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Plzeň-město 108 EX-04135/2010 -008 ze dne 9.11.2010 a oprava č.j. 108 Ex 04135/10-011 ze dne 29.11.2010

Z-14763/2010-506

o Zástavní právo exekutorské na příslušenství na podíl 1/4 ACM Money Česká republika, a.s., Čimická 780/61, Praha 8, Čimice,

V-1150/2012-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

50. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje [REDAKCE] (pozemky 1033 m²) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 103.300,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1349/4** o výměře 265 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1349/1 o výměře 1516 m², geometrickým plánem č. 346-210/2011 ze dne 21. 11. 2011)
- pozemek: **p. p. č. 1349/2** o výměře 768 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území

obec Libochovany, **k. ú. Libochovany**, zapsaných na LV č. 712 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 103.300,- Kč.**

B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML0530 na výpůjčku části pozemků p. č. 11349/1 a p. č. 1349/2 o výměře cca 1103 m² v k. ú. Libochovany, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 1349/1 o výměře 265 m² a celého pozemku p. č. 1349/2 za cenu **100,- Kč/m²**, tj. celkem 103.300,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 95/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2012 15:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 712

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1349/1	1516	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1349/2	768	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČD - Telematika a.s., Pernerova Parcela: 1349/2 V-6732/2010-506
2819/2a, Praha 3, Žižkov, 130 00
Praha 3, RČ/IČO: 61459445

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.06.2004.

V-2965/2004-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 21.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2007.

V-3080/2007-506

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1349/1	14089	1516
1349/2	14089	768

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

51. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 35 m²) v k. ú. Velké Žernoseky (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 7.000,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 110/7** o výměře 35 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 110/4 o výměře 682 m², geometrickým plánem č. 402-11/2012 ze dne 3. 2. 2012) obec Velké Žernoseky, **k. ú. Velké Žernoseky**, zapsané na LV č. 560 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 7.000,- Kč**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající [REDACTED].

Zdůvodnění:

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1830/2010 na výpůjčku části pozemku p. č. 110/4 o výměře cca 33 m² v k. ú. Velké Žernoseky, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 110/7 o výměře 35 m² za cenu **200,- Kč/m²**, tj. celkem 7.000,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.01.2012 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565857 Velké Žernoseky

Kat.území: 779458 Velké Žernoseky

List vlastnictví: 560

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
110/4	682	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 110/4
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,
140 22, RČ/IČO: 60193336

V-4705/2002-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.08.2002. Právní účinky
vkladu práva ke dni 14.10.2002.

V-4705/2002-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Darovací smlouva V12 4515/2000 ze dne 22.11.2000, právní účinky vkladu ke dni 22.11.2000.

POLVZ:756/2000

Z-22500756/2000-506

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
110/4	13114	682

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

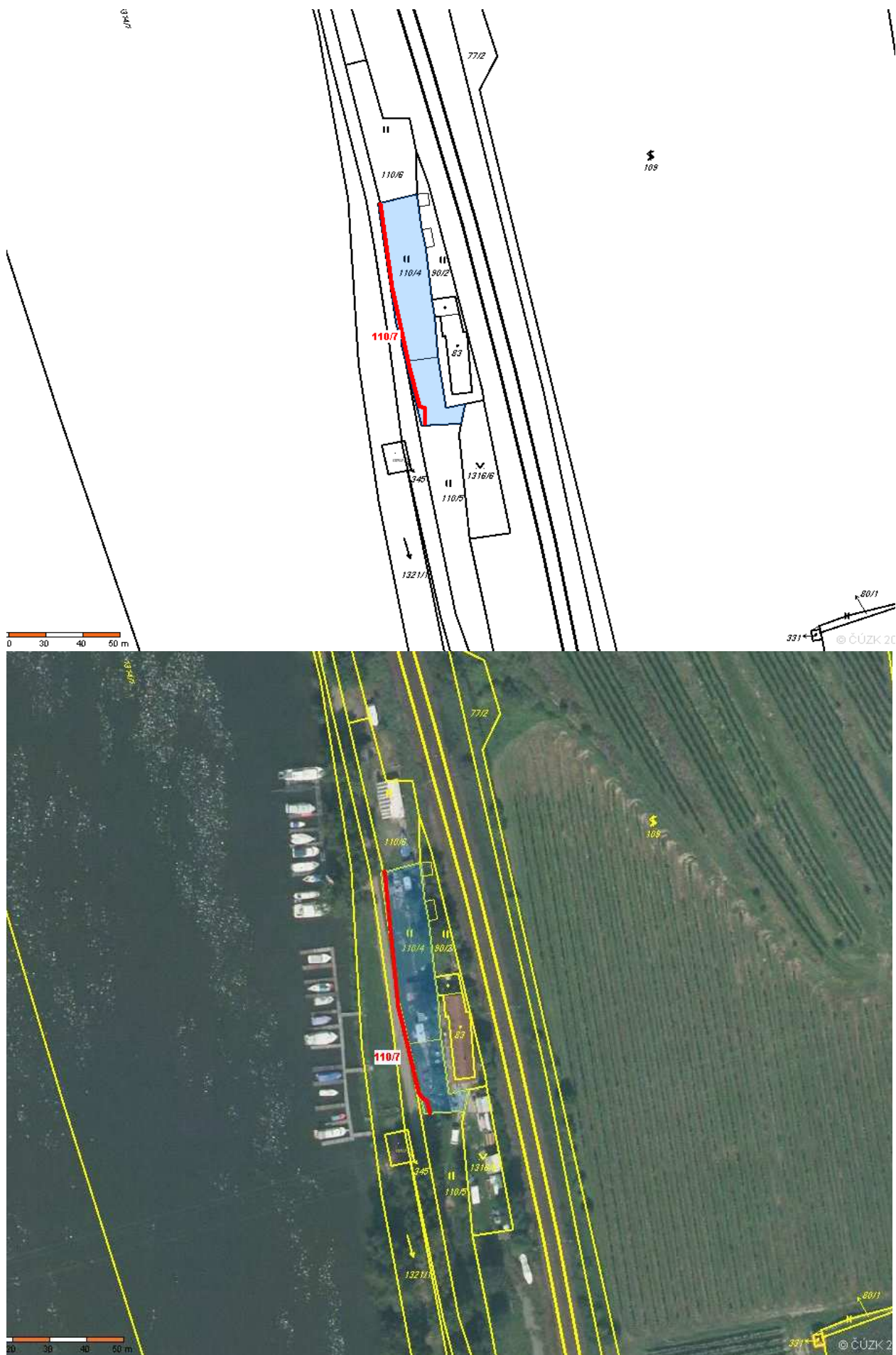
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 23.01.2012 10:32:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

52. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 85 m²) v k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí (akce ROP „Cyklostezka Ploučnice“) za kupní cenu 17.000,-Kč

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

, a to:

- pozemek: **p. p. č. 372/6** o výměře 85 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 372/4 o výměře 1400 m², geometrickým plánem č. 188-246/2011 ze dne 6. 2. 2012) obec Františkov nad Ploučnicí, **k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí**, zapsané na LV č. 217 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED] **za kupní cenu 17.000,- Kč**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED]

Zdůvodnění:

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML3093 na výpůjčku části pozemku p. č. 372/4 o výměře 66 m² v k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí, za účelem realizace projektu „Cyklostezka Ploučnice“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 85 m² za cenu **200,- Kč/m²**, tj. celkem 17.000,-Kč, před zahájením stavby.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Cyklostezka Ploučnice“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 2. 2012:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 2. 2012, usnesení č. 101/98R/2012:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2012 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545899 Františkov nad
Ploučnicí

Kat.území: 634620 Oldřichov nad Ploučnicí List vlastnictví: 217

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
372/4	1400	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 27.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.07.2009.

V-2820/2009-502

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

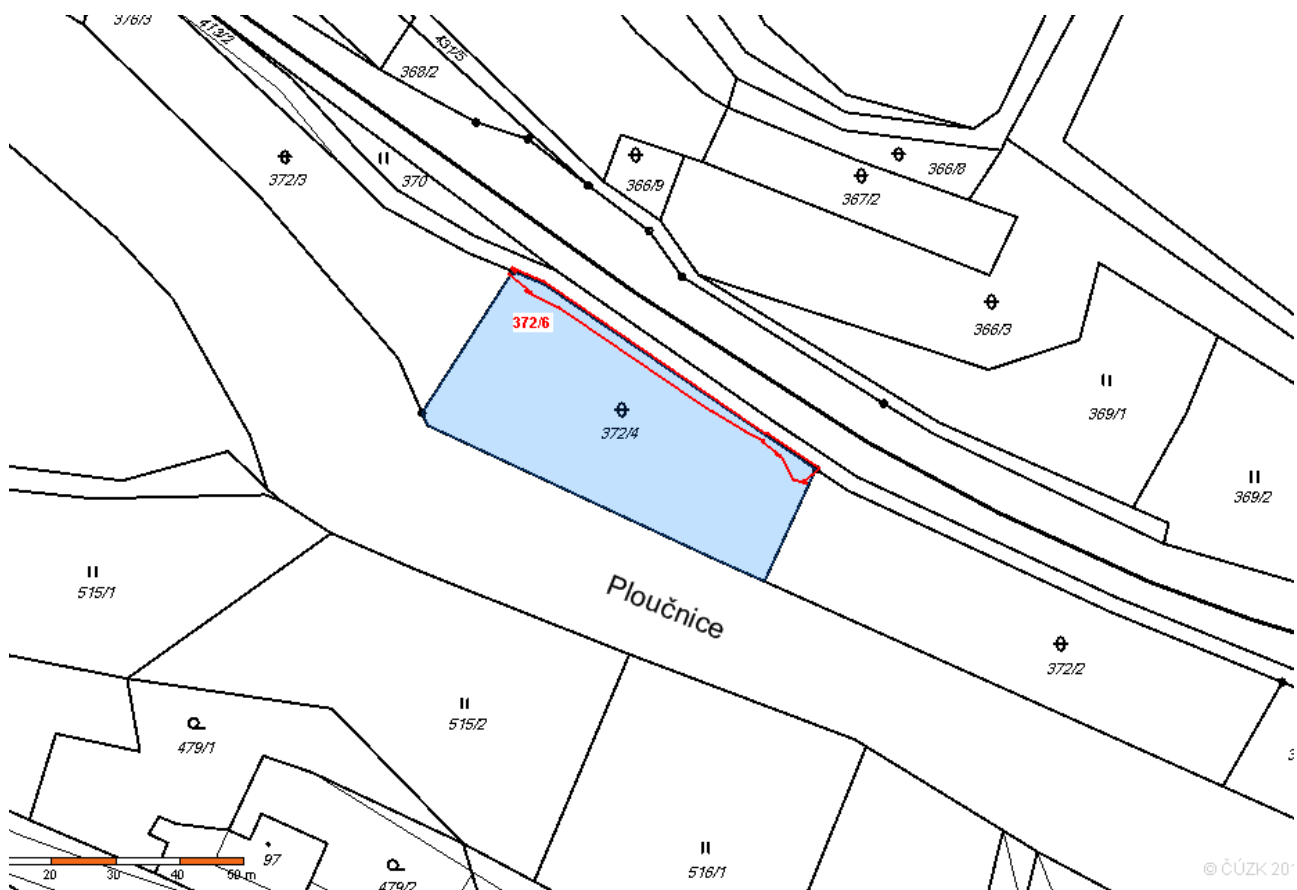
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 01.02.2012 13:38:04

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1
katastrální úřad pro ústecký kraj, katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

53. bod

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti WINDTEX s. r. o., (pozemky 895 m²) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“, program Cíl 3/Ziel 3)

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti **WINDTEX s. r. o.**, se sídlem Náměstí Republiky 56, Zelené Předměstí, 430 02 Pardubice, IČ: 25271491, a to:

- pozemek: **p. p. č. 187/5** o výměře 346 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. p. č. 187/1 o výměře 45542 m², a přisloučením dílu „b“ z pozemku p. č. 187/3 o výměře 4302 m² a dílu „a“ z pozemku p. č. 187/4 o výměře 20760 m², geometrickým plánem č. 348-42/2012 ze dne 22. 2. 2012)
- pozemek: p. p. č. 192/3 o výměře 332 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
- pozemek: p. p. č. 192/4 o výměře 7 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemky byly odděleny z p. p. č. 192/1 o výměře 32617 m², geometrickým plánem č. 348-42/2012 ze dne 22. 2. 2012)
- pozemek: p. p. č. 200/8 o výměře 120 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. p. č. 200/4 o výměře 21693 m², geometrickým plánem č. 348-42/2012 ze dne 22. 2. 2012)
- pozemek: p. p. č. 444/2 o výměře 90 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. p. č. 444 o výměře 6797 m², geometrickým plánem č. 348-42/2012 ze dne 22. 2. 2012)

obec Moldava, **k. ú. Nové Město u Mikulova**, zapsaných na LV č. 368 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro spol. **WINDTEX s. r. o.** za **kupní cenu 22.375,- Kč.**

B) **ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2012

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: WINDTEX s. r. o., se sídlem Náměstí Republiky 56, Zelené Předměstí, 430 02 Pardubice.

Zdůvodnění:

S prodávající bylo projednáno uzavření Smlouva o výpůjčce na výpůjčku části pozemků p. p. č. 187/1, 187/3, 187/4, 192/1, 200/1, 200/2 200/4 a 444 v k. ú. Nové Město u Mikulova, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Po geodetickém zaměření pozemky p. č. 200/1 a 200/2 nebudou stavbou cyklotrasy dotčeny. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených před zahájením stavby, za cenu dle znaleckého posudku. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasného stanovisko zástavního věřitele Investkredit Bank AG, Vídeň.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:**Pro:****Proti:****Zdržel:****VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.03.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567728 Moldava

Kat.území: 698318 Nové Město u Mikulova

List vlastnictví: 368

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
WINDTEX s.r.o., náměstí Republiky 56, Pardubice I, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2	25271491	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
187/1	45542	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
187/3	4302	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
187/4	20760	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
192/1	32617	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
200/4	21693	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
444	6797	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva**Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k**

o Věcné břemeno vedení

kabelů, právo vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby
(GP 251-206/1998 pro vyznačení věcného břemene)

Parcela: 200/4

Parcela: 120/14

V-5054/2006-509

Parcela: 444

Z-10006/2007-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 21.12.2006.

V-5054/2006-509

o Věcné břemeno vedení

kabelů, vedení cesty, vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby
(GP 251-206/1998 pro vyznačení věcného břemene)

Parcela: 200/4

Parcela: 120/7

V-5055/2006-509

Parcela: 444

Z-10006/2007-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.12.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 21.12.2006.

V-5055/2006-509

o Věcné břemeno vedení

kabelů, vedení cesty, vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby
(GP 251-206/1998 pro vyznačení věcného břemene)

Parcela: 200/4

Parcela: 120/10

V-5055/2006-509

Parcela: 444

Z-10006/2007-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.12.2006. Právní účinky
vkladu práva ke dni 21.12.2006.

V-5055/2006-509

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

54. bod

změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 102/25Z/2011
ze dne 7. 9. 2011

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o změně v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 102/25Z/2011 bod A) ze dne 7. 9. 2011, a to takto:

text „o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

“

se ruší a nahrazuje se textem

„o nákupu (nabytí) nemovitostí dle **Přílohy č. 6 tohoto usnesení** do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]“

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 102/25Z/2011 ze dne 7. 9. 2011

Usnesení č. 102/25Z/2011

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 766/5** o výměře 45 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 766/6** o výměře 3 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemky byly odděleny z p. p. č. 766/3 o výměře 9148 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 417-141/2011)
- pozemek: **p. p. č. 1377/9** o výměře 84 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1377/1 o výměře 36294 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 418-141/2011)

obec Malá Veleň, **k. ú. Malá Veleň**, zapsaných na LV č. 341 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED]

- pozemek: **p. p. č. 538/2** o výměře 453 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 538 o výměře 1473 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 185-141/2011)

obec Františkov nad Ploučnicí, **k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí**, zapsaných na LV č. 198 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED]

- pozemek: **p. p. č. 414/7** o výměře 39 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/8** o výměře 47 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/9** o výměře 157 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/10** o výměře 11 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/11** o výměře 13 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/12** o výměře 17 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka
- pozemek: **p. p. č. 414/13** o výměře 48 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, nemovitá kulturní památka (pozemky byly odděleny z p. p. č. 414/1 o výměře 22189 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 143-141/2011)
- pozemek: **p. p. č. 476/2** o výměře 249 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 476/3** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 476/4** o výměře 46 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 476/5** o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 476/6** o výměře 47 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemky byly odděleny z p. p. č. 476 o výměře 30352 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 143-141/2011)
- pozemek: **p. p. č. 520/4** o výměře 38 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 520/5** o výměře 8 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 520/6** o výměře 3 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemky byly odděleny z p. p. č. 520 o výměře 290823 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 143-141/2011)
- pozemek: **p. p. č. 523/2** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 523 o výměře 1479 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 143-141/2011)
- pozemek: **p. p. č. 551/3** o výměře 14 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 551/4** o výměře 76 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 551/5** o výměře 3 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 551/6** o výměře 16 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
- pozemek: **p. p. č. 551/7** o výměře 8 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemky byly odděleny z p. p. č. 551/1 o výměře 44671 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 143-141/2011)

obec Františkov nad Ploučnicí, **k. ú. Františkov nad Ploučnicí**, zapsaných na LV č. 191 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED]
za kupní cenu 357.900,- Kč.

Zastupitelstvem Ústeckého kraje bylo rozhodnuto o nákupu pozemků v k. ú. Malá Veleň, k. ú. Oldřichov nad Ploučnicí a k. ú. Františkov nad Ploučnicí za kupní cenu celkem 357.900-Kč. Pozemky jsou zatíženy zástavním právem vůči PF ČR ve výši 11.971,- Kč a GE Money Bank a.s. doplatek banky není zatím vyčíslen. Vzhledem k tomu, že výmaz zástavního práva lze řešit až po zápisu vkladu do katastru nemovitostí, je nedodržení závazku o výmazu řešeno smluvní pokutou. Pozemky jež jsou předmětem nákupu budou využity pro realizaci stavby „Cyklostezka Ploučnice“.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o znění Kupní smlouvy dle přílohy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

zrušení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

55. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 111/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011

Zpracovala: Hedvika Tupá
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

ruší

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 111/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011.

Důvodová zpráva:

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 111/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011.

Usnesení č. 111/24Z/2011

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření Dohody o odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 238/2009 mezi Ústeckým krajem a [REDACTED]

a to:

- pozemek: p.p.č. 3438/2 o výměře cca 265 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, menší chráněné území, obec Roudnice nad Labem, k. ú. Roudnice nad Labem, zapsané na LV č. 2067 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice za kupní cenu 100,- Kč/m².

Zdůvodnění:

Dohoda o odstoupení od smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 238/2009 byla majitelům pozemku zaslaná k podpisu. Majitelé jí však ani po urgencích nezaslali podepsanou zpět. Dne 6. 2. 2012 však byla s majiteli pozemku uzavřena kupní smlouva č. 12/SML0086. Nyní je tedy bezpředmětné dohodu uzavírat.

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

56. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 78/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012

Zpracovala: Hedvika Tupá
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

ruší

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 78/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012.

Důvodová zpráva:

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 78/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012.

Usnesení č. 78/28Z/2012

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) ruší

usnesení Zastupitelstvu Ústeckého kraje č. 98/27Z/2011 ze dne 21. 12. 2011, a to takto:

B) rozhoduje

1. o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.p.č. 3566/2 (podíl ¼)** o výměře 597 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3566 o výměře 12675 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 2.11.2011), obec Roudnice nad Labem, k. ú. **Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 2007 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za **kupní cenu 37.312,50 Kč.**

2. o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.p.č. 3566/2 (podíl ¼)** o výměře 597 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3566 o výměře 12675 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 2.11.2011), obec Roudnice nad Labem, k. ú. **Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 2007 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za **kupní cenu 37.312,50 Kč.**

3. o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.p.č. 3566/2 (podíl ¼)** o výměře 597 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3566 o výměře 12675 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 2.11.2011), obec Roudnice nad Labem, k. ú. **Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 2007 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za **kupní cenu 37.312,50 Kč.**

4. o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.p.č. 3566/2 (podíl ¼)** o výměře 597 m², druh pozemku: orná půda, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3566 o výměře 12675 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 2.11.2011), obec Roudnice nad Labem, k. ú. **Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 2007 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, za **kupní cenu 37.312,50 Kč.**

Zdůvodnění:

Majitelům pozemku se nelíbí nově oddělený pozemek. Požadují nyní pozemek oddělit dle jiného návrhu, musí tedy být přepracován geometrický oddělovací plán

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 18. 4. 2012

57. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č.58/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 58/28Z/2012 ze dne 22. 2. 2012.

Důvodová zpráva:

Usnesení č. 58/28Z/2012

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o směně nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: p.p.č. **216/25** o výměře 106 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Chabařovice, **k.ú. Chabařovice**, zapsaný na LV č. 689 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a vyjmutí uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837,

za

nemovitost ve vlastnictví **IdealPark s.r.o.**, se sídlem Bánov 34, 403 40 Ústí nad Labem 19, IČ: 25447858, a to:

- pozemek: p.p.č. **1569/3** o výměře 190 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Chabařovice, **k.ú. Chabařovice**, zapsaný na LV č. 1156 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro IdealPark s.r.o. a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 8. 2012

Zdůvodnění:

Společnost Ideal Park s.r.o. stáhla svoji žádost o směnu pozemků v k.ú. Chabařovice z důvodu, že Ústecký kraj nemůže zajistit zachování původních sjezdů k jejímu pozemku p.č. 1665/13 v k.ú. Chabařovice. Společnost Ideal Park s.r.o. požadovala přepracovat projektovou dokumentaci tak, aby byly zachovány původní sjezdy. Protože investiční akce „Jihozápadní obchvat Chabařovice“, je pozastavena nemůže INV odbor zadat nové vypracování projektu a na jiné záruky nechtěla společnost Ideal Park přistoupit. Pro stavební řízení chce společnost Ideal Park zůstat vlastníkem pozemku p.č. 1569/3 aby byla účastníkem řízení.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje zrušit uvedené usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje

Hlasování majetkové komise ze dne 20. 3. 2012:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 4. 4. 2012:

Pro:

Proti:

Zdržel: