

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Žádosti o prodloužení termínů plnění usnesení ze Zastupitelstva Ústeckého kraje kontrolované období od 9.6.2012 do 17.8.2012

Usnesení č. 61/12Z/2010 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Ústeckým krajem a Římskokatolickou církví Roudnice nad Labem, se sídlem Komenského 174, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 47669323 na **budoucí nákup** (převod) nemovitosti, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 3467** o výměře cca 334 m², vedený ve zjednodušené evidenci obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu má Pozemkový fond ČR, **za kupní cenu 200,- Kč/m²**.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 1.8.2012

Vyjádření k 2.11.2010: I přes předprojednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě s vlastníky, rozhodlo Biskupství litoměřické po schválení usnesení v ZÚK o neuzavření smlouvy. V současné době probíhají jednání, aby Biskupství smlouvu uzavřelo. Žádám o prodloužení termínu do 31.10.2011 Žádáme o náhradní termín na : 31.10.2011

Vyjádření k 3.12.2010: Ačkoliv bylo předjednáno uzavření budoucí kupní smlouvy, Římskokatolická církev Roudnice nad Labem od podpisu upustila. V současné době jsou vedena jednání ke změně zamítavého stanoviska Římskokatolické církve Roudnice nad Labem. Žádáme o náhradní termín: 31.10.2011 Žádáme o náhradní termín na : 31.10.2011

Dne 27.12.2010: Změněn termín vyřešení úkolu na 31.10.2011. Komentář: Na 20. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 22.12.2010 byla Vaše žádost o prodloužení termínu schválena.

Dne 2.11.2011: Pozemek náleží do režimu ustanovení §29 zákona č. 229/1991 Sb. (blokace církevního majetku) a dle vyjádření ministerstva zemědělství ze dne 6.9.2011 ke zmíněnému blokačnímu § 29 zákona o půdě vyplývá, že nelze souhlasit s uzavíráním směnných smluv ani s uzavíráním smluv o smlouvách budoucích směnných nebo kupních. Nepředpokládaná komplikace je v současné době v řešení. Žádám o změnu termínu do 1.8.2012.

Vyjádření k 2.11.2011: Pozemek náleží do režimu ustanovení §29 zákona č. 229/1991 Sb. (blokace církevního majetku) a dle vyjádření ministerstva zemědělství ze dne 6.9.2011 ke zmíněnému blokačnímu § 29 zákona o půdě vyplývá, že nelze souhlasit s uzavíráním směnných smluv ani s uzavíráním smluv o smlouvách budoucích směnných nebo kupních. Nepředpokládaná komplikace je v současné době v řešení. Žádám o změnu termínu do 1.8.2012. Žádáme o náhradní termín na : 01.08.2012

Dne 27.12.2011: Změněn termín vyřešení úkolu na 1.8.2012. Komentář: Na 27. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 21.12.2011 byla Vaše žádost o prodloužení termínu plnění schválena.

Vyjádření k 2.8.2012: Pozemek potřebný pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem“ náleží do režimu ustanovení § 29 zákona č. 229/1991 Sb. (blokace církevního

majetku) a dle vyjádření ministerstva zemědělství ze dne 6. 9. 2011 ke zmíněnému blokačnímu § 29 zákona o půdě vyplývá, že nelze souhlasit s uzavíráním směnných smluv ani s uzavíráním smluv o smlouvách budoucích směnných nebo kupních. Nepředpokládaná komplikace je v současné době stále v řešení. **Žádáme o náhradní termín na : 30.11.2013.**

Usnesení č. 41/14Z/2010 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **60/2** o výměře 22 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Petrohrad, **k.ú. Petrohrad**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, **příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2012

Vyjádření k 1.6.2011: Žádáme o prodloužení termínu-Pozemkový fond ČR, dosud (i přes naše urgencye a dotazy) nerealizuje bezúplatné převody pozemků pod komunikacemi - smlouva bude předložena k podpisu, jakmile její znění obdržíme od PF ČR Žádáme o náhradní termín na : 30.06.2012

Dne 13.7.2011: Změněn termín vyřešení úkolu na 30.6.2012. Komentář: Na 24. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 29.6.2011 byla Vaše žádost o prodloužení termínu schválena.

Vyjádření k 16.7.2012: Opětovně žádáme o prodloužení termínu, neboť jsme dosud z PF ČR neobdrželi návrh smlouvy o bezúplatném převodu. **Žádáme o náhradní termín na 31.12.2013.**

Usnesení č. 52/15Z/2010 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ 4579707, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 654** o výměře 306 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Libochovany, **k.ú. Řepnice**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond ČR, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2012

Vyřádění k 14.6.2011: žádáme o prodloužení termínu - Pozemkový fond ČR, dosud (i přes naše urgency a dotazy) nerealizuje bezúplatné převody pozemků pod komunikacemi - smlouva bude předložena k podpisu, jakmile její znění obdržíme od PF ČR. Žádáme o náhradní termín na : 30.06.2012

Dne 12.9.2011: Změněn termín vyřešení úkolu na 30.6.2012. Komentář: Na 25. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 7.9.2011 byla Vaše žádost o prodloužení termínu schválena.

Vyřádění k 12.7.2012: Pozemkový fond ČR dosud (i přes naše urgency a dotazy) nerealizuje bezúplatné převody pozemků pod silnicemi, smlouva bude předložena k podpisu ihned, jakmile její znění obdržíme od PF ČR. **Žádáme o náhradní termín na 31.12.2013.**

Usnesení č. 53/15Z/2010 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o bezúplatném převodu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ 4579707, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1219/7 díl „c“** o výměře 21 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

(pozemek byl oddělen z p.č. 1219/7 o výměře 1247 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1171-67/2008 ze dne 10.9.2008 a přisloučen do pozemku p.č. 3159/1 o výměře 6846 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice)

- pozemek: **p.p.č. 1219/11 díl „d“** o výměře 12 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

(pozemek byl oddělen z p.č. 1219/11 o výměře 618 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1171-67/2008 ze dne 10.9.2008 a přisloučen do pozemku p.č. 3159/1 o výměře 6846 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice)

obec Horní Jiřetín, **k.ú. Horní Jiřetín**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond ČR, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2012

Vyřádění k 14.6.2011: žádáme o prodloužení termínu - Pozemkový fond ČR, dosud (i přes naše urgency a dotazy) nerealizuje bezúplatné převody pozemků pod komunikacemi - smlouva bude předložena k podpisu, jakmile její znění obdržíme od PF ČR. Žádáme o náhradní termín na : 30.06.2012

Dne 12.9.2011: Změněn termín vyřešení úkolu na 30.6.2012. Komentář: Na 25. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 7.9.2011 byla Vaše žádost o prodloužení termínu schválena.

Vyjádření k 12.7.2012: Pozemkový fond ČR dosud nerealizuje bezúplatné převody pozemků pod silnicemi, smlouva bude předložena k podpisu ihned, jakmile její znění obdržíme od PF ČR. **Žádáme o náhradní termín na : 31.12.2013.**

Usnesení č. 60/20Z/2010 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **státního podniku Povodí Ohře, s.p.**, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, a to:

- **část Tvršického vodovodu** nacházející se v úseku mezi šachtami č. 18 a č. 28 včetně v k.ú. Staňkovice u Žatce a v k.ú. Tvršice (délka této části vodovodu činí 4 388 m)
k.ú. Staňkovice u Žatce a k.ú. Tvršice, nezapsané do katastru nemovitostí

B) souhlasí

se zněním darovací smlouvy dle přílohy č. 35 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti od **státního podniku Povodí Ohře, s.p.**, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, a to:

- **části Tvršického vodovodu** nacházejícího se v úseku mezi šachtami č. 18 a č. 28 včetně v k.ú. Staňkovice u Žatce a v k.ú. Tvršice (délka této části vodovodu činí 4 388 m)
k.ú. Staňkovice u Žatce a k.ú. Tvršice, nezapsané do katastru nemovitostí

C) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2012

Vyjádření k 3.7.2012: Darování části tzv. Tvršického vodovodu z majetku ČR, Povodí Ohře ČR Ústeckému kraji musí nejdříve schválit vláda ČR. Předpokládáme, že vláda bude věc projednávat nejdříve na jednání 4.7.2012. **Žádáme o náhradní termín na : 04.02.2013.**

Usnesení č. 88/25Z/2011 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

a to:

- pozemek: **p. p. č. 30/2** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území (pozemek byl oddělen z p. p. č. 30 o výměře 1481 m², geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 629-141/2011)
obec Děčín, **k. ú. Březiny u Děčína**, zapsané na LV č. 732 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro [REDACTED] **za kupní cenu 3.400,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 31.7.2012

Vyjádření k 30.5.2012: Vlastník pozemku i přes několikeré urgency nedoložil souhlas PF ČR, v jehož prospěch je předkupní a zástavní právo k pozemku, který je předmětem nákupu pro stavbu „Cyklostezka Ploučnice“. Probíhají další jednání. **Žádáme o náhradní termín na 31.03.2013.**

Usnesení č. 103/27Z/2011 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:

- pozemek: **p.p.č. 3904/6** o výměře 47 m², druh pozemku: zahrada, (pozemek byl oddělen z p.p.č. 3904/5 o výměře 2002 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 2832-64/2011 ze dne 2.11.2011),

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 1110 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted] **za kupní cenu 18.800,- Kč.**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvy, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín : 1.8.2012

Vyjádření k 2.8.2012: Vlastníci pozemku po projednání v ZÚK nesouhlasili s dělením pozemku a nyní je v řešení nové zaměření pozemku pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem, dle požadavku. Na zasedání ZÚK bude předložen návrh na zrušení tohoto usnesení. **Žádáme o náhradní termín na : 31.05.2013.**

Usnesení č. 36/30Z/2012 (v návrhu na usnesení pod číslem B).)

Strategická průmyslová zóna Triangle - zřízení „SPZ Triangle, příspěvková organizace“

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) zřizuje

za podmínky, že ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, jako správce programu uvedeného v Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014, bude vydán souhlas se zřízením příspěvkové organizace, která by zajišťovala veškeré činnosti spojené s provozem a rozvojem SPZ Triangle,

dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkovou organizaci Ústeckého kraje:

Název: „SPZ Triangle, příspěvková organizace“

Sídlo: Stroupežnického 1326/16, 400 02 Ústí nad Labem

s účinností od 1.8.2012 a k tomu schvaluje zřizovací listinu č. 249/2012 dle přílohy č. 18 tohoto usnesení.

B) souhlasí

s tím, že změny zřizovací listiny schválené dle bodu 1 tohoto usnesení budou prováděny Radou Ústeckého kraje dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že bude dodržen účel založení příspěvkové organizace.

C-01) ukládá

Ing. Milanu Zemaníkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit veškeré náležitosti spojené se založením příspěvkové organizace SPZ Triangle, příspěvková organizace, a to včetně zápisu do obchodního rejstříku.

Termín : 31.7.2012

Vyřádění k 17.7.2012: Usnesení č. 36/30Z/2012 bylo podmíněno tím, že ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (dále jen "MPO") bude vydán souhlas se zřízením příspěvkové organizace, která by zajišťovala veškeré činnosti spojené s provozem a rozvojem SPZ Triangle. Protože ze strany MPO však nedošlo k vydání souhlasu a je požadováno upřesnění, bude tento materiál aktualizován. MPO se rozhoduje na základě doporučení poradního orgánu Meziresortní hodnotitelské komise pro výběr projektů v rámci Programu na podporu rozvoje průmyslových zón a Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (dále jen „komise“). Požadované doplnění bude předloženo do následující komise, jejíž konání předpokládáme nejdříve v měsíci září. Veškeré činnosti spojené se založením příspěvkové organizace se tedy budou moci začít uskutečňovat za předpokladu, že MPO na základě doporučení uvedené komise vydá souhlas se zřízením příspěvkové organizace – tzn. nejdříve koncem září nebo začátkem října. **Žádáme o náhradní termín na 31.01.2013.**

C-03) ukládá

Radě Ústeckého kraje jmenovat ředitele příspěvkové organizace SPZ Triangle, příspěvková organizace.

Termín : 1.8.2012

Vyřádění k 17.7.2012: Usnesení č. 36/30Z/2012 bylo podmíněno tím, že ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR (dále jen "MPO") bude vydán souhlas se zřízením příspěvkové organizace, která by zajišťovala veškeré činnosti spojené s provozem a rozvojem SPZ Triangle. Protože ze strany MPO však nedošlo k vydání souhlasu a je požadováno upřesnění, bude tento materiál aktualizován. MPO se rozhoduje na základě doporučení poradního orgánu Meziresortní hodnotitelské komise pro výběr projektů v rámci Programu na podporu rozvoje průmyslových zón a Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (dále jen „komise“). Požadované doplnění bude předloženo do následující komise, jejíž konání předpokládáme nejdříve v měsíci září. Veškeré činnosti spojené se založením příspěvkové organizace se tedy budou moci začít uskutečňovat za předpokladu, že MPO na základě doporučení uvedené komise vydá souhlas se zřízením příspěvkové organizace – tzn. nejdříve koncem září nebo začátkem října. **Žádáme o náhradní termín na : 31.01.2013.**