

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění**

## Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

**Dne:**

5. 9. 2012

**Bod programu:**

39

**Věc:**

Nakládání s majetkem

**Důvod předložení:**

**Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:**

**Zpracoval:**

Mgr. Ing. Jindřich Šimák  
vedoucí odboru majetkového

**Předkládá:**

Ing. René Budjač  
člen Rady Ústeckého kraje

**Konzultováno:**

**Projednáno v Radě Ústeckého kraje:**

usnesení číslo:

dne:

11. 7. 2012

22. 8. 2012

9. 5. 2012

hlasování:

pro

proti

zdržel se

**Předáno OOKÚ:**

**Expedováno:**

**Přílohy:**

Příloha č. 1 k bodu č. 18 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 1723/2012  
Příloha č. 2 k bodu č. 20 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 2826/2012  
Příloha č. 3 k bodu č. 21 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 76/12/4120  
Příloha č. 4 k bodu č. 22 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 81/12/4120  
Příloha č. 5 k bodu č. 23 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 74/2012  
Příloha č. 6 k bodu č. 24 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3116/2012  
Příloha č. 7 k bodu č. 25 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 83/12/4120  
Příloha č. 8 k bodu č. 26 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3008/2012  
Příloha č. 9 k bodu č. 27 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3650/2012  
Příloha č. 10 k bodu č. 28 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3894/2012  
Příloha č. 11 k bodu č. 29 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3887/2012  
Příloha č. 12 k bodu č. 30 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 79/2012  
Příloha č. 13 k bodu č. 31 Darovací smlouva (ŘSD ČR)  
Příloha č. 14 k bodu č. 33 Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 102/2011



## ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 5. 9. 2012

prodej .....	1
1. prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK společnosti ŘSD ČR (pozemky o výměře 11995 m <sup>2</sup> pro stavbu I/13 Kladrubská spojka za 1.699.340,- Kč) v k. ú. Nechvalice u Bystřan .....	1
2. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK [REDACTED] (pozemek 171 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Dolní Poustevna za 2.226 Kč .....	8
3. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK [REDACTED] (pozemek o výměře 6 m <sup>2</sup> ) v k.ú. Mstišov za 3.863,- Kč .....	14
4. 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 44/29Z/2012 ze dne 18. 4. 2012, 2. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek p.č. 594/4 o výměře 13 m <sup>2</sup> v k.ú. Orasice, kupní cena: 2.268,--Kč .....	20
5. prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková (budova s pozemky o výměře 4848 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Most II formou veřejné dražby .....	26
poskytnutí daru .....	34
6. poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje (parokondenzátní přípojka o délce 80 bm budovaná v rámci akce „Gymnázium Jateční ul., Ústí n. L. - dostavba areálu 4. etapa“) v k.ú. Klíše .....	34
7. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Střední lesnická škola, Šluknov městu Šluknov (pozemek 507 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Kunratice u Šluknova .....	40
8. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Benešov nad Ploučnicí (městský park 66 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí .....	45
9. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Staré Křečany (pozemek pod místní komunikací 1793 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Brtníky .....	49
10. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Vilémov (pozemky sportovního areálu 180 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Vilémov u Šluknova .....	53
11. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín (pozemek pod chodníkem cca 30 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Nebočady .....	58
12. uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městem Jiříkov (část pozemku pro bezbariérový chodník max. 310 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Jiříkov .....	62
13. poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Žabovřesky nad Ohří (těleso komunikace III/24614 a pozemek o celkové výměře 4981 m <sup>2</sup> ) v k.ú. Žabovřesky nad Ohří .....	67
14. poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví města Litoměřice (pozemek o výměře 699 m <sup>2</sup> pod stezkou pro chodce a cyklisty) v k.ú. Litoměřice .....	72
15. poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Snědovice (pozemek o výměře 241 m <sup>2</sup> pod přístupovou komunikací) v k.ú. Snědovice ..	76
16. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Mšené-lázně – pozemek p.č. 322/1 o výměře 5129 m <sup>2</sup> v k.ú. Ječovice a vyřazená komunikace č. III/23912 v části od 0,0 km do 0,55 km (vyřazena v roce 2001) .....	82
17. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje (těleso komunikace 2,268 km, pozemky 16766 m <sup>2</sup> pod komunikací) v k. ú. Bedřichovice u Hříškova a k. ú. Smolnice u Loun .....	87

přijetí daru .....	95
18. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 2747 m <sup>2</sup> v k.ú. Prosmyky, silnice č. III/00815.....	95
19. přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Trmice (pozemky dotčené stavbou „most Metal Trmice“ o výměře 17 m <sup>2</sup> ) v k.ú. Trmice .....	100
20. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 670/4 o výměře 194 m <sup>2</sup> v k.ú. Křešice u Litoměřic, silnice č. III/24063 a p.p.č. 1634/9 o výměře 152 m <sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. II/261 .....	105
21. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Košťany o výměře 22889 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25320... ..	112
22. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Všechlapy u Zabrušan o výměře 977 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25323 a III/25329.....	121
23. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 460/5 o výměře 8513m <sup>2</sup> v k.ú. Divice, silnice č. III/22931 .....	126
24. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 1039 o výměře 14901m <sup>2</sup> v k.ú. Milešov u Lovosic, silnice č. III/2589.....	131
25. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Srstice o výměře 4923 m <sup>2</sup> , silnice č. III/25350 a č. III/25351.....	136
26. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 272/2 o výměře 38m <sup>2</sup> v k.ú. Úštěk, silnice č. II/260 .....	143
27. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 4065/2 o výměře 159 m <sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, součást areálu SÚS ÚK, p.o., provoz Litoměřice .....	149
28. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 1267/1 o výměře 4173 m <sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/2611 .....	154
29. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení	



smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 2188/13 o výměře 360 m <sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/24715 .....	161
30. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 952/5 o výměře 7163 m <sup>2</sup> v k.ú. Tvršice, silnice č. III/22535 ..	167
31. přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK p.o. od ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemek o výměře 238 m <sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/225 a II/227 – hranice Středočeského kraje – Žatec – křižovatka s II/224“) v k. ú. Žatec.....	172
32. 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 80/24Z/2011, 2. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – Pozemkového fondu ČR (pozemek o výměře 100 m <sup>2</sup> pro stavbu „Reko silnice II/267 Dolní Poustevna – Lobendava“) v k.ú. Severní .....	178
33. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Gymnázium a SOŠ Klášterec n. O. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku České republiky – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky p. č. 1068/1, 1072 o výměře 11563 m <sup>2</sup> v k.ú. Klášterec nad Ohří .....	183
34. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Vejprty (pozemky 15053 m <sup>2</sup> a těleso komunikace) v k. ú. Vejprty.....	188
nákup.....	193
35. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví obce Bělušice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 4428 m <sup>2</sup> v k.ú. Bělušice u Mostu, silnice III/5694 - kupní cena 177.120,-Kč (40,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	193
36. nákup (nabytí) nemovitého majetku do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SUS ÚK od Povodí Ohře (pozemek o výměře 74 m <sup>2</sup> pod silnicí II/240- kupní cena 4.500,- Kč) v k.ú. Očihov .....	197
37. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR-Agentury ochrany přírody a krajiny (pozemek 174 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Starý Šachov (akce ROP „Cyklostezka Ploučnice“) za kupní cenu 52.200,-Kč (300,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	201
38. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR-Agentury ochrany přírody a krajiny (pozemky 964 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Děčína a v k.ú. Nebočady (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“) za kupní cenu 289.200,-Kč (300,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	205
39. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] (pozemky 221 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 55.250,-Kč (250,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	214
40. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 6 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 960,-Kč (160,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	218
41. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek-podíly z 330 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 82.500,-Kč (250,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	222
42. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek podíly z 24 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 4.800,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	227

43. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 288 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 57.600,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	231
44. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek-podíly z 31 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 6.200,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	235
45. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 129 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 25.800,-Kč (200,-Kč/m <sup>2</sup> ).....	239
46. majetkoprávní vypořádání – Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 11/SML2649 na úhradu dodatečných nákladů vzniklých v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy, a to [redacted] (500,-Kč).....	243
47. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Lesy Sever, s r.o. (pozemky 6316 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 1.736.900,-Kč (275,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	245
48. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 1175 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 352.500,- Kč (300,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	252
49. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 427 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 128.100,- Kč (300,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	256
50. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 586 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 187.520,- Kč (320,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	260
51. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 116 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 17.400,- Kč (150,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	264
52. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 703 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 246.050,- Kč (350,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	268
53. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 41 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 8.200,- Kč (200,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	272
54. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 1535 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 383.750,-Kč (250,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	276
55. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 590 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Cínovec (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 206.500,- Kč (350,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	280
56. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 253 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Cínovec (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 88.550,- Kč (350,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	284
57. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti CPI- Land Development, a.s., (pozemky 4767 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 1.334.760,-Kč (280,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	288

58. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od Římskokatolické farnosti Krásný Les (pozemek 358 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 89.500,- Kč (250,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	294
59. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 13 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 2.860,- Kč (220,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	298
60. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 26 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 5.200,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ).....	302
61. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 190 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 47.500,-Kč (250,- Kč/m <sup>2</sup> ) ..	306
62. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 208 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 52.000,-Kč (250,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	310
63. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 5 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 1.100,- Kč (220,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	314
64. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 30 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 6.000,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	318
65. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky 61 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 12.200,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	322
66. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti FINE DREAM, s.r.o. (pozemek 310 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Dobříň (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 46.500,-Kč (150,- Kč/m <sup>2</sup> ).....	327
67. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 37 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 1.400,-Kč (200,- Kč/m <sup>2</sup> ) .....	331
68. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek 13 m <sup>2</sup> ) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 2.600,-Kč (200,-Kč/m <sup>2</sup> ).....	335
69. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví obce Lužice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 466 m <sup>2</sup> v k.ú. Svinčice, silnice III/25314 - kupní cena 18.640,-Kč (40,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	339
70. nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 283 m <sup>2</sup> v k.ú. Lhenice u Bžan – kupní cena 11.320,-Kč (40,-Kč/m <sup>2</sup> ), silnice III/25818 .....	343
71. schválení nákupu (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek v k.ú Chomutov I o výměře 3654 m <sup>2</sup> – kupní cena 350,-Kč/m <sup>2</sup> – 1,278.900,-Kč, pro stavbu hrazenou z ROP „Nová komunikace u města Chomutova“ .....	347
72. schválení nákupu (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [redacted] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Sirejovice o výměře 297 m <sup>2</sup> – kupní cena 200,-Kč/m <sup>2</sup> – 59.400,-Kč, pro stavbu hrazenou z ROP „Nová komunikace u obce Sirejovice“ .....	351
73. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Podbořany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 24033 m <sup>2</sup> v k.ú. Podbořany, silnice III/2219 a III/22112 - kupní cena 961.320,-Kč (40,-Kč/m <sup>2</sup> ) .....	356

74. nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Lom do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 4462 m <sup>2</sup> v k.ú. Lom u Mostu, silnice III/0139 - kupní cena 178.480,-- Kč (40,--Kč/m <sup>2</sup> ).....	372
75. majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – Povodí Ohře (pozemek pod komunikací o výměře 9 m <sup>2</sup> , kupní cena 2.120,- Kč) v k. ú. Trnovany u Žatce .....	380
76. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od společnosti AURÉ, v.o.s. (pozemek o výměře 700 m <sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce mostu Počeplice ev. č. 261-002“ za 60 000,- Kč včetně nákladů spojených s převodem) v k. ú. Počeplice .....	385
zrušení .....	389
77. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010 .....	389
ostatní .....	391
78. změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 136/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011 .....	391
79. změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 105/30Z/2012 ze dne 27. 6. 2012 (oprava výměry pozemku) .....	399
80. uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy uzavřené mezi Ústeckým krajem a komanditní společností Lesy JEZEŘÍ, k.o. (pozemek pod silnicí III/2541 o výměře 33 m <sup>2</sup> ) v k.ú. Horní Jiřetín .....	401
81. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene č. 11/SML2513 uzavřené mezi Ústeckým krajem a společností Sempra Vrbičany s.r.o. ....	403

**prodej**

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**1. bod**

prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK společnosti ŘSD ČR (pozemky o výměře 11995 m<sup>2</sup> pro stavbu I/13 Kladrubská spojka za 1.699.340,- Kč) v k. ú. Nechvalice u Bystřan

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o prodeji (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem: Na Pankráci 56, Praha 4, PSČ: 430 01, IČ: 65993390, a to:
  - pozemek: **p. p. č. 368/11** o výměře 4526 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
  - pozemek: **p. p. č. 368/12** o výměře 7469 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silniceobec Bystřany, **k. ú. Nechvalice u Bystřan**, zapsaných na LV č. 816 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj  
**za kupní cenu 1.699.340,- Kč a vyjmutí uvedených nemovitostí z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 4. 2. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Art Inside s.r.o., se sídlem Palackého 4278, 430 01 Chomutov, IČ: 27269434 pro společnost ŘSD ČR.

### **Zdůvodnění:**

Společnost ŘSD ČR připravuje stavbu I/13 Kladrubska spojka a pro stavbu potřebuje pozemky uvedené v usnesení.

Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 914/14/12 ze dne 11.2.2012 znalce ing. Stanislava Franty.

O záměru prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje svým usnesením č. 125/105R/2012 dne 13. 6. 2012, záměr byl zveřejněn 18. 6. 2012 na dobu 30 dní.

**Vyjádření správce SÚS ÚK. p.o.:** vzhledem k budoucí přeložce silnice III/25336 pozemky lze prodat.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje souhlasit s usnesením.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012 usnesení č. 78/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2012 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567477 Bystřany

Kat.území: 616711 Nechvalice u Bystřan

List vlastnictví: 816

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
368/11	4526	ostatní plocha	silnice		
368/12	7469	ostatní plocha	silnice		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					
Listina					
o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001.					
			Z-1769/2002-509		
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1			RČ/IČO: 70892156		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 dodatek č. 16 ze dne 18.08.2010.					
			Z-6919/2010-509		
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837		
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu					

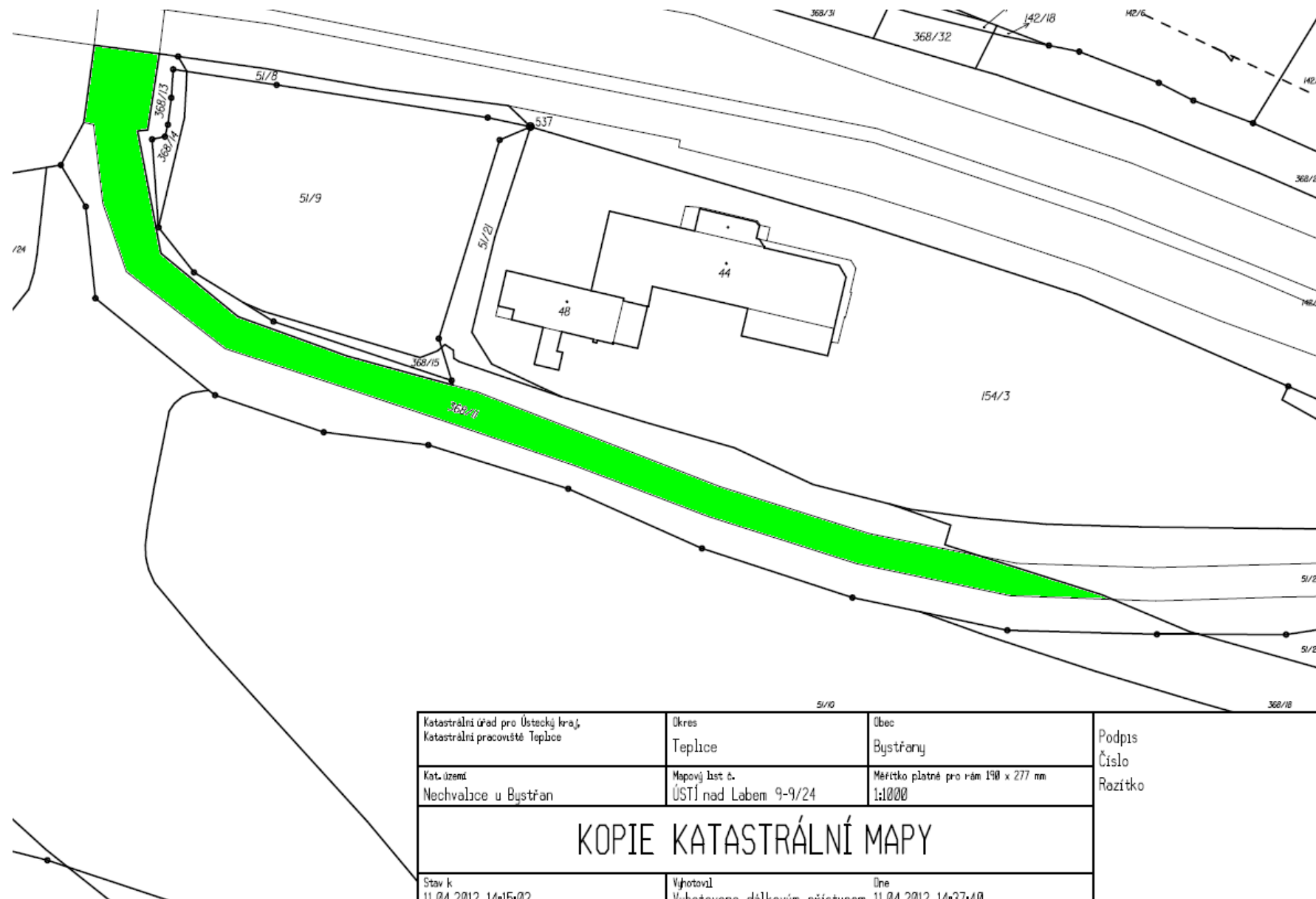
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 06.03.2012 12:59:21

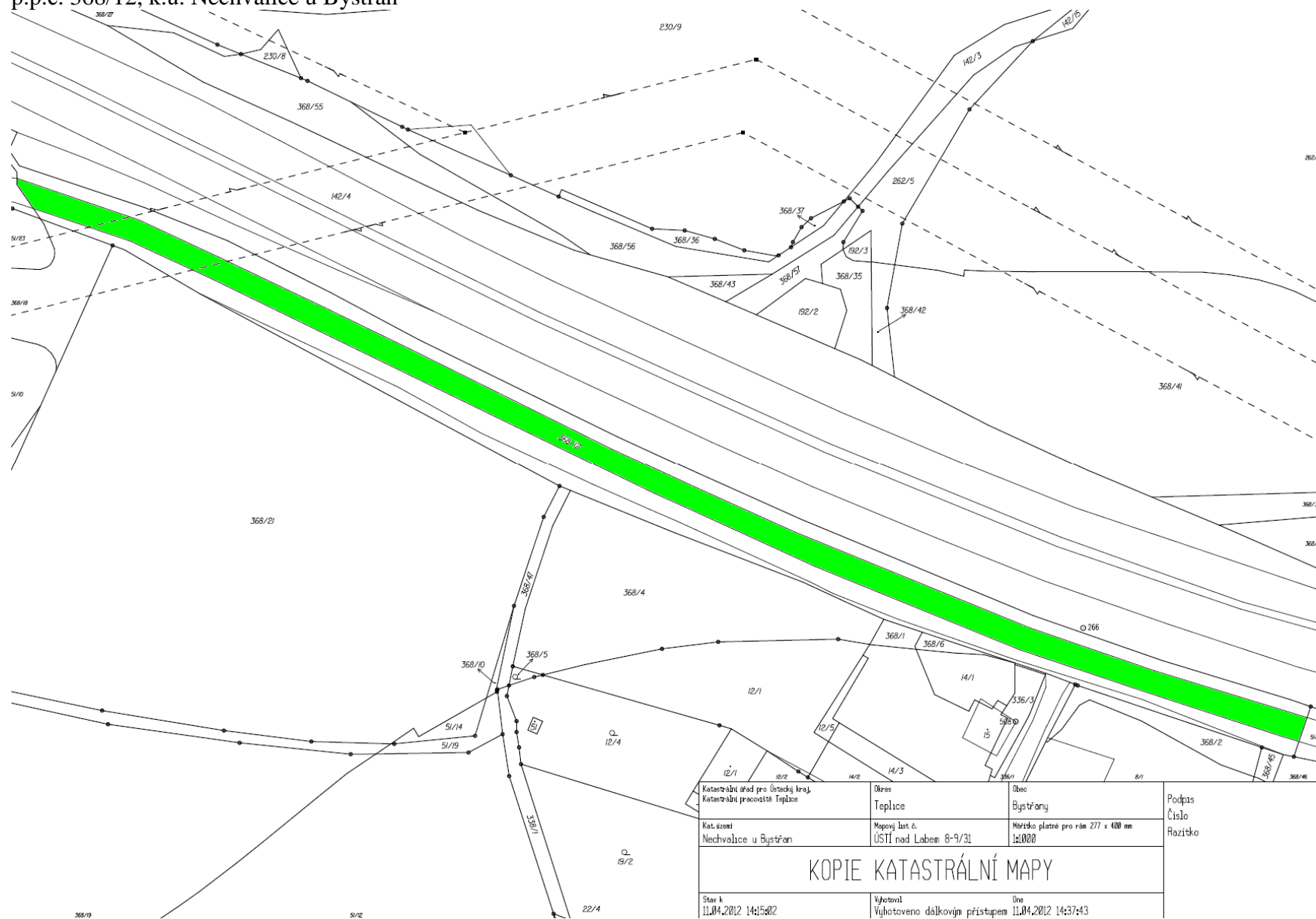
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

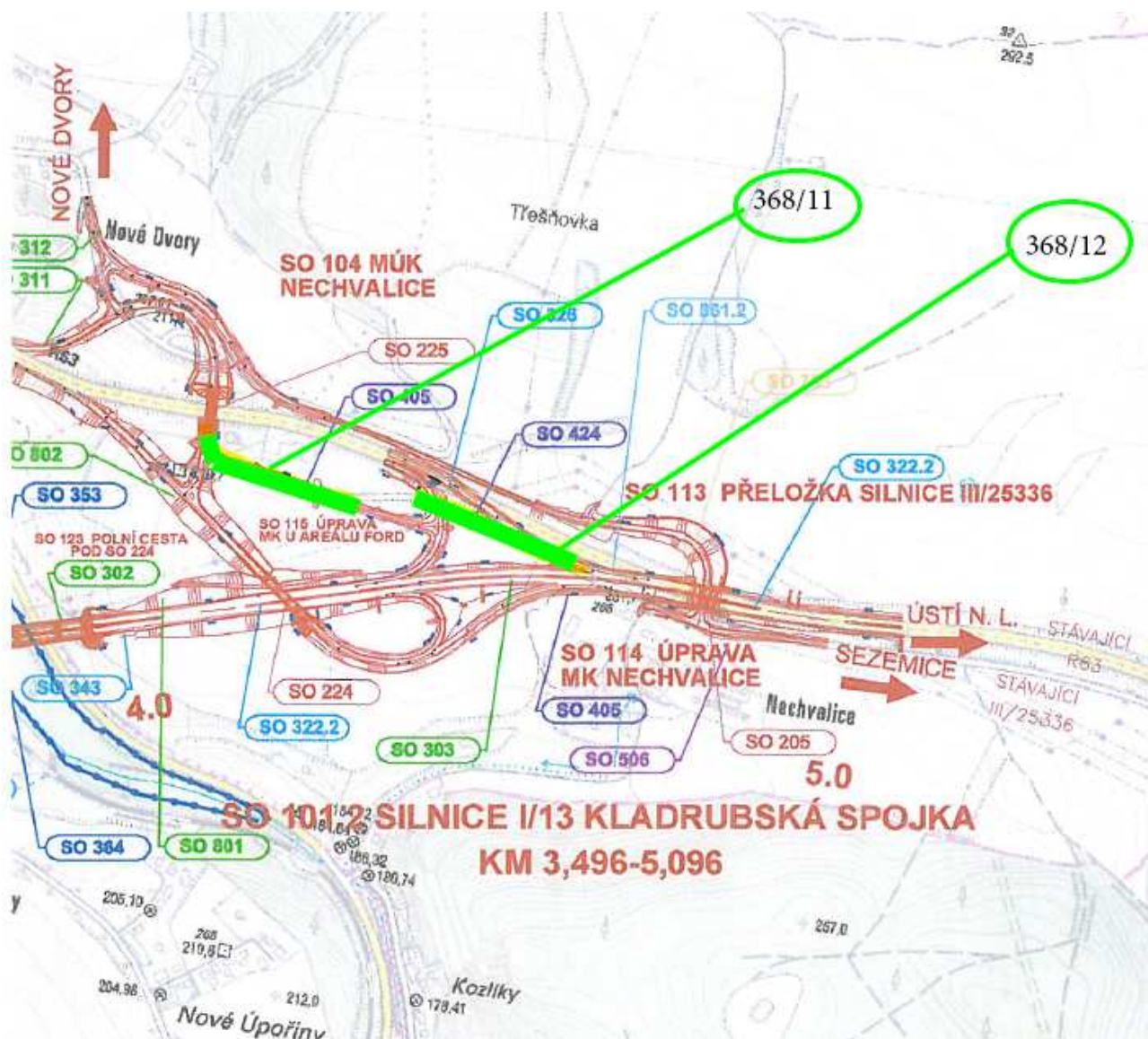
p.p.č. 368/11, k.ú. Nechvalice u Bystřan





p.p.č. 368/12, k.ú. Nechvalice u Bystřan







p.p.č. 368/11, k.ú. Nechvalice u Bystřan



p.p.č. 368/12, k.ú. Nechvalice u Bystřan



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**2. bod**

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření  
příspěvkové organizace SÚS ÚK [redacted]  
[redacted] (pozemek 171 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dolní Poustevna za  
2.226 Kč

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [REDAKCE]

a to:

- pozemek: část p. p. č. 538 díl „a“ o výměře 171 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (pozemek byl oddělen z p. p. č. 538 o výměře 4597 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, geometrickým plánem č. 464-51/2010 ze dne 12. 10. 2010)

obec Dolní Poustevna, k. ú. Dolní Poustevna, zapsané na LV č. 425 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj za kupní cenu 2.226,- Kč a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

[REDAKCE] požádali o odkoupení části pozemku p. č. 538 o výměře 171 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Poustevna ve vlastnictví Ústeckého kraje. Jedná se o část bývalé nebezpečné cesty mezi pozemky p. č. 205/1 a p. č. 207/2 ve vlastnictví žadatelů, která končí potokem. V současné době není tato část ohraničena ani není viditelná a je součástí okolních pozemků.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 2807-12/2012 znalkyně Miluše Šírové ze dne 27. 4. 2012 činí 1.026 Kč. K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.200 Kč. Kupní cena tedy činí 2.226 Kč.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 29. 2. 2012 usnesením č. 78/98R/2012 a zveřejněn od 12. 3. 2012 do 12. 4. 2012.

**Vyjádření správce SÚS ÚK:** souhlasí s prodejem části pozemku.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s prodejem.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje schválit prodej uvedené části pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 76/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 12.06.2012 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562441 Dolní Poustevna

Kat.území: 629987 Dolní Poustevna

List vlastnictví: 425

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
538	4597	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č .j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

OO-9/2011-531

- Obnova operátu

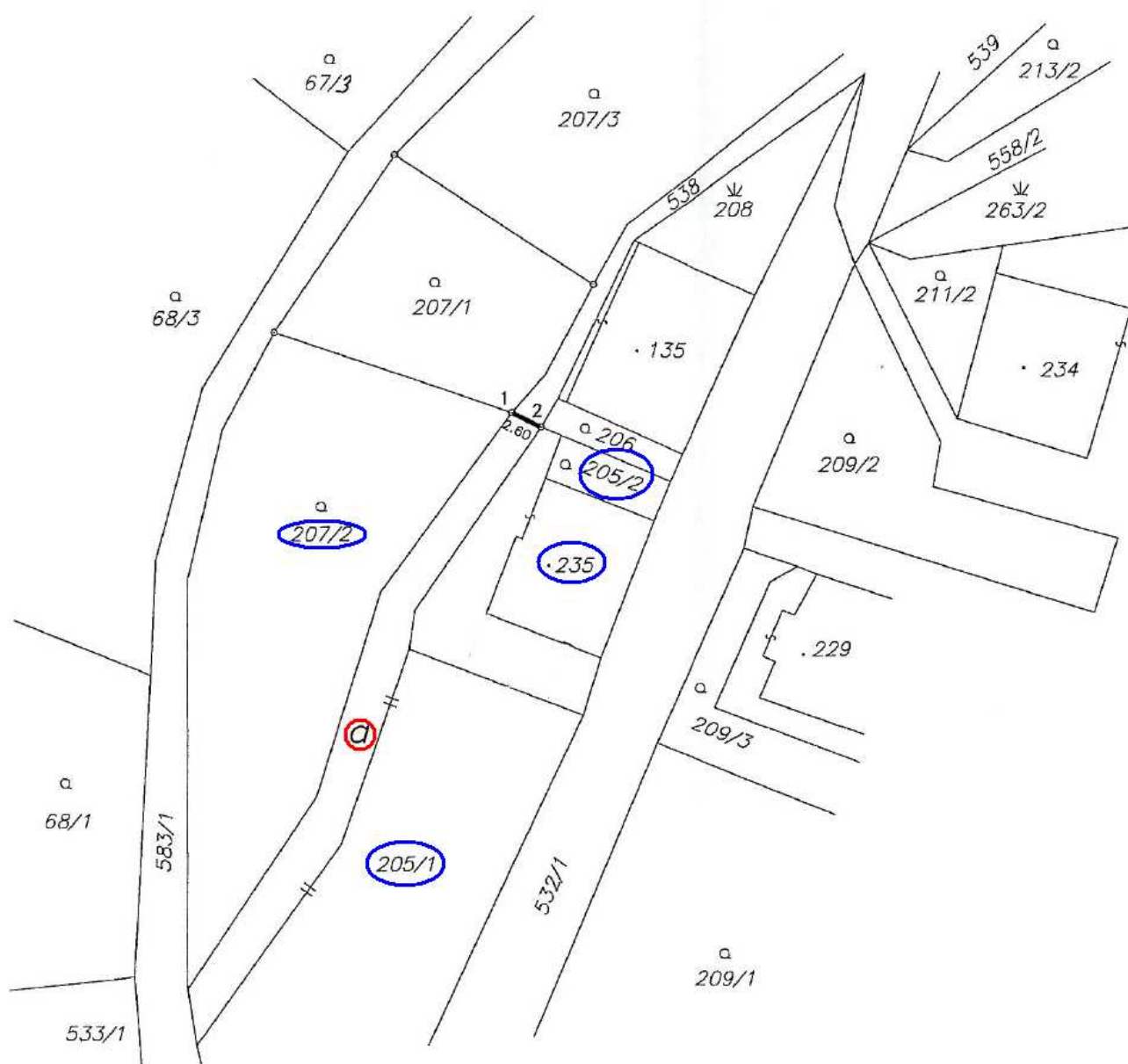
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

strana 1

**Předmětná část pozemku označena červeně**

**Nemovitosti označeny modře jsou ve vlastnictví žadatelů**











**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**3. bod**

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK [REDACTED] (pozemek o výměře 6 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mstišov za 3.863,- Kč

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [REDAKCE], a to:
  - pozemek: **p.p.č. 473/2** o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.p.č. 473 o výměře 9922 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 467-922/2011 ze dne 30.1.2012), obec Dubí, **k.ú. Mstišov**, zapsané na LV č. 240 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj **za kupní cenu 3.863,- Kč** a vyjmutí uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 11. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

Uvedený pozemek je přilehlý k parcele žadatele a nachází se až za chodníkem. Tvoří tedy součást jeho nemovitosti a je pro Ústecký kraj nepotřebný.

Tržní cena dle znaleckého posudku č. 1577-67/12 znalce Ing. Vojtěcha Pláničky ze dne 21.5.2012 činí 2.250,- Kč. K této částce je připočítána cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 1.500,- Kč + 3% daň z převodu nemovitosti (113,- Kč). Kupní cena tedy celkem činí **3.863,- Kč**.

[REDAKCE] s navrhovanou kupní cenou ve výši 3.863,- Kč souhlasí.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje ze dne 4.4.2012 usnesením č. 75/101R/2012 a zveřejněn od 12.4.2012 do 14.5.2012.

**Vyjádření správce SÚS ÚK:** doporučuje prodej části pozemku, jelikož není pro účely organizace potřebný.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s prodejem nemovitosti.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s prodejem nemovitosti.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 77/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

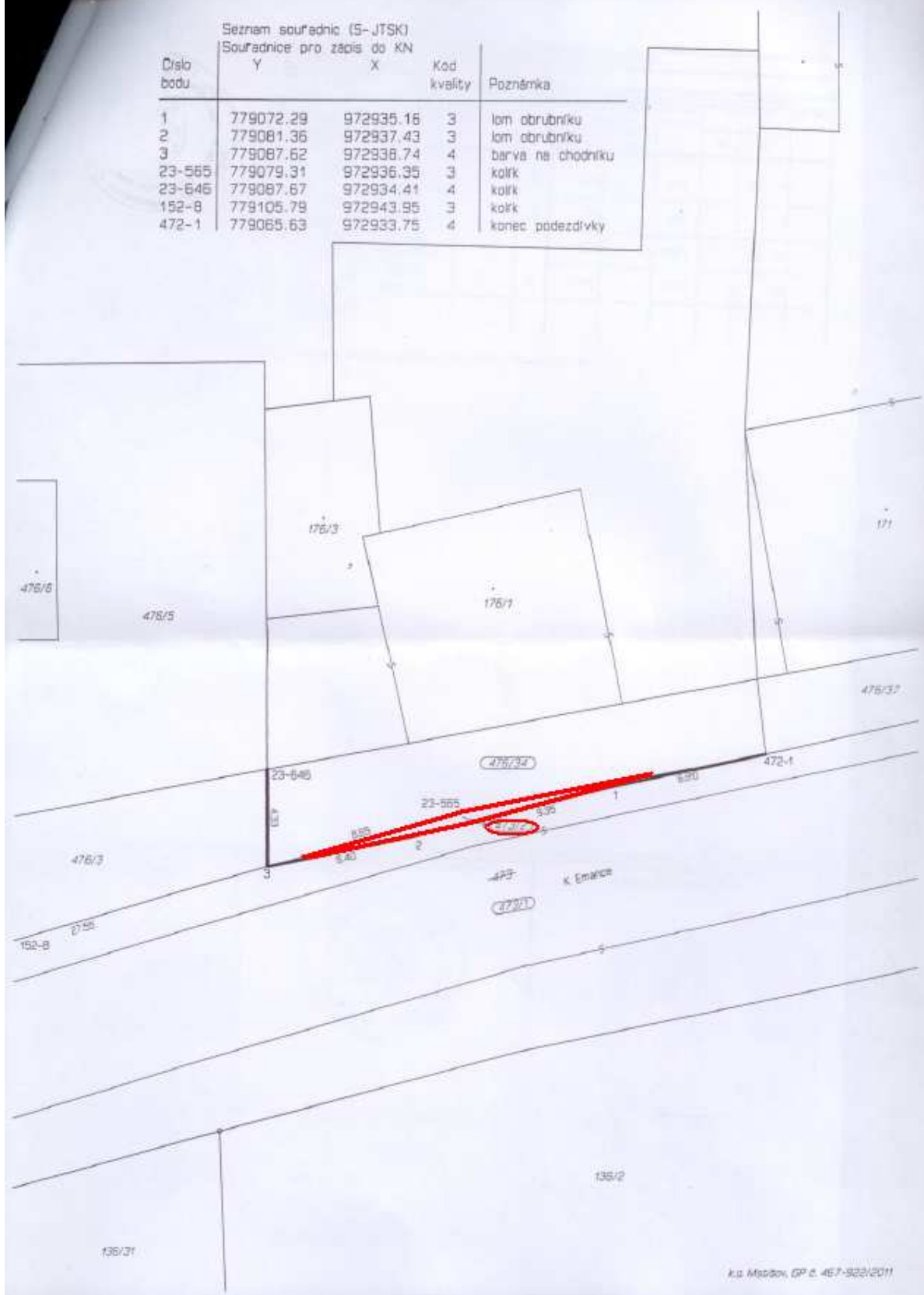
**Zdržel: 0**







Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
1	779072.29	972935.16	3	lom obrubníku
2	779081.36	972937.43	3	lom obrubníku
3	779087.62	972938.74	4	barva na chodníku
23-565	779079.31	972936.35	3	kolík
23-646	779087.67	972934.41	4	kolík
152-8	779105.79	972943.95	3	kolík
472-1	779065.63	972933.75	4	koniec pádezdívky







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **4. bod**

1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 44/29Z/2012 ze dne 18. 4. 2012, 2. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek p.č. 594/4 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Orasice, kupní cena: 2.268,--Kč

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 44/29Z/2012 ze dne 18. 4. 2012.
2. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
3. o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] a to:
  - pozemek: **p.p.č. 594/4 o výměře 13 m2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělený z p.p.č. 594/1 o výměře 18143 m2 geometrickým plánem č. 181-125/2012 ze dne 9. 5. 2012)obec Orasice, **k.ú. Počedělice**, zapsané na LV č. 307 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, pro Ústecký kraj **za kupní cenu 2.268,--Kč** a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 3. tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, [redacted]

### **Zdůvodnění:**

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 44/29Z/2012 ze dne 18. 4. 2012:

„Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. o **prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] a to:
  - pozemek: **p.p.č. 594/3 o výměře 13 m2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělený z p.p.č. 594/1 o výměře 18143 m2 geometrickým plánem č. 177-195/2011 ze dne 8. 11. 2011)obec Orasice, **k.ú. Počedělice**, zapsané na LV č. 307 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, pro Ústecký kraj **za kupní cenu 2.268,--Kč** a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.“

Majetkový odbor obdržel prostřednictvím SÚS ÚK, p.o. žádost o odkoupení pozemku p.č. 594/4 (původně 594/3) o výměře 13 m2 v k.ú. Orasice, který žadatelé užívají, neboť je na něm umístěno oplocení domu č.p. 61, který je v jejich vlastnictví. Oddělená část pozemku se nachází mimo těleso komunikace II/246. GP byl vyhotoven na náklady žadatelů. Původně schválený nákup musel být zrušen a majetkový odbor předkládá ke schválení nový nákup, neboť původní geometrický plán musel být přepracován a tudíž se změnilo číslování pozemků. Kupní cena je stanovena znaleckým posudkem č. 24/2585/2012 ze dne 18. 2. 2012 a činí 260,--Kč, cena za vyhotovení ZP: 2.000,--Kč a daň ve výši 3%: 8,--Kč, celková kupní cena činí tedy: 2.268,--Kč. O záměru prodeje nemovitosti

bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 74/108R/2012 ze dne 11. 7. 2012. Záměr prodeje byl zveřejněn v době od 18. 7. 2012 do 20. 8. 2012.

**Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.**

Souhlasí s převodem pozemku, neboť leží mimo těleso komunikace č. II/246 a je zastavěn oplocením ve vlastnictví žadatelů.

**Vyjádření odboru DS:** Souhlasí s převodem pozemku do vlastnictví žadatelů.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o prodeji pozemkové parcely v k.ú. Orasice za navrženou kupní cenu.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.11.2011 08:35:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny Obec: 566586 Počedělice  
Kat.území: 723096 Orasice List vlastnictví: 307  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)  
A Vlastník, jiný oprávněný

Vlastnické právo	Identifikátor	Podíl
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 00080837

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B. Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
594/1	18143	ostatní plocha	silnice	část 13 m <sup>2</sup>	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Návazní tituly a jiné podklady zápisu					

**Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.; uloženo na prac. Louny

Z-581/2002-507  
RČ/IČO: 70892156

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010

Z-3684/2010-507  
RČ/IČO: 00080837

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

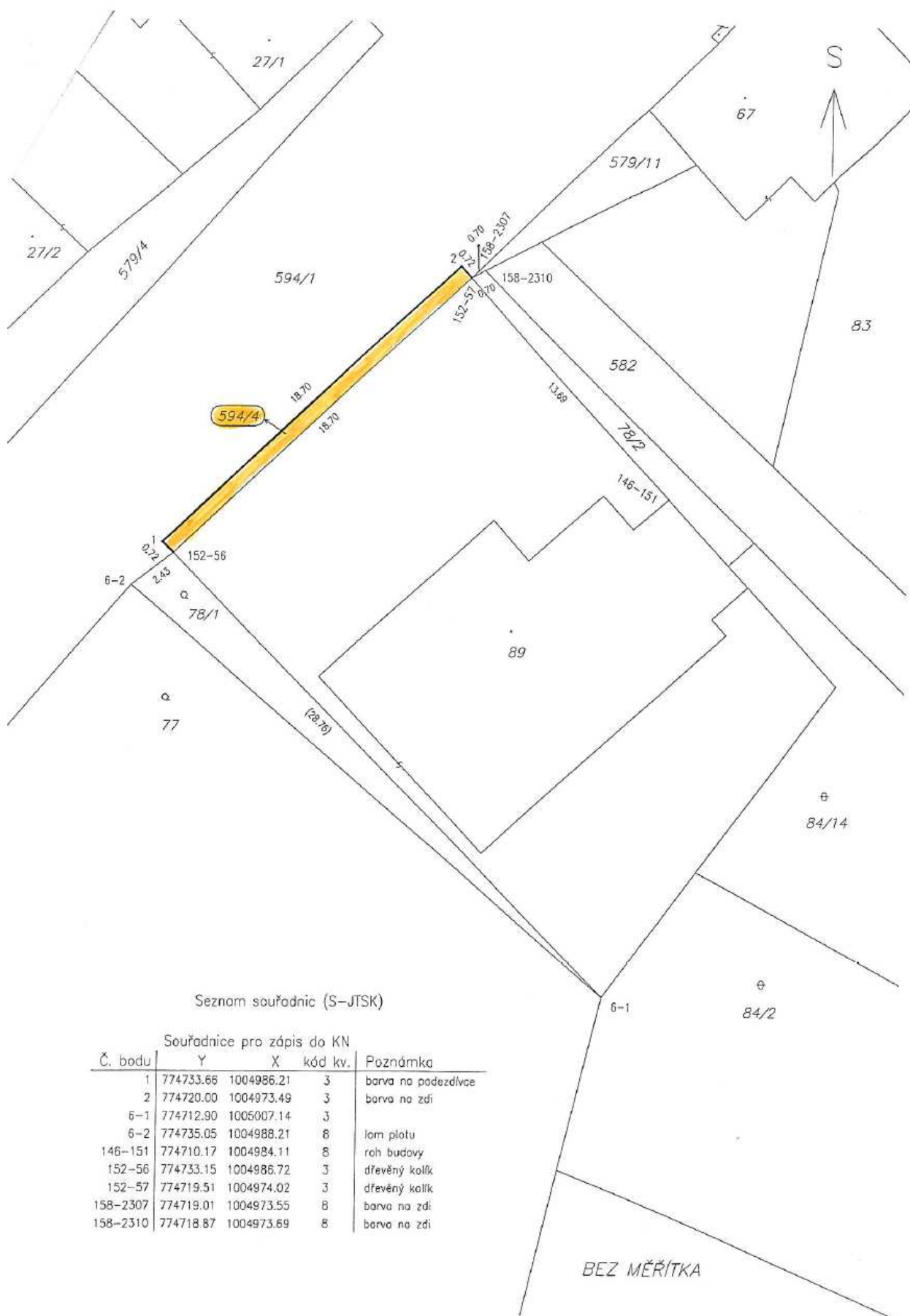
00-12/2009-507 - Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém byl výpis vypracován, evidovány v katastru nemovitostí ČR. Katastrální úřad pro územní obvod, který je v územním obvodu, kde byl výpis vypracován, je v územním obvodu, kde byl výpis vypracován.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
594/1	1	81 43	ostatní plocha	594/1	1	81 30	ostatní plocha		0			
				594/4		13	ostatní plocha		2	594/1	307	13
	1	81 43			1	81 43						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad pro Ústecký kraj souhlasí</p>
<p>Vyhotovil: <b>JIRKOVSKÝ Vlastimil</b> zeměměřičské práce Orasice 36, Počedělice</p>		
<p>Číslo plánu: 181-125/2012</p>		
<p>Okres: Louny</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdit:</p>
<p>Obec: Počedělice</p>	<p>Ing. Milan Chundela</p>	<p>Ing. Ivana Řeháková</p>
<p>Katastrální území: Orasice</p>	<p>Dne: 9.5.2012 Číslo: 172/2012</p>	<p>Dne: 16-05-2012 Číslo: 187/2012</p>
<p>Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění</p>	<p>Úředně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosazení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: barvou na zdi, barvou na podezdívce</p>		



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **5. bod**

prodej nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková (budova s pozemky o výměře 4848 m<sup>2</sup>) v k. ú. Most II formou veřejné dražby

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### *rozhoduje*

**o prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné dražby**, a to:

- budova: **bez čp/če**, způsob využití: občanská vybavenost, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu, na p. p. č. 4312
- pozemek: **p. p. č. 4312** o výměře 794 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha
- pozemek: **p. p. č. 4311/71** o výměře 4054 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (pozemek byl oddělen z p.p.č. 4311/1 o výměře 13230 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5327-185/2012 ze dne 31.5.2012)

obec Most, **k. ú. Most II**, zapsaných na LV č. 17303 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá tržní cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 7470/116/12 znalce Miluše Doležalové ze dne 18.7.2012: 6 900 000,- Kč
2. **Nejnižší podání: 6 900 000,- Kč**
3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč
4. Dražební jistota: 1 690 000,- Kč
5. Práva třetích osob: věcné břemeno chůze a jízdy pro stavbu bez čp/če na p.p.č. 4312, parcelu p.č. 4312 a parcelu č. 4311/1 v k.ú. Most II, právní účinky vkladu ke dni 26.1.2011 pod V – 419/2011-508

a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** CZECHMEDIC s.r.o., se sídlem Gorkého 1613, 436 01 Litvínov

### **Zdůvodnění:**

Jedná se o budovu INFEKCE včetně zastavěného pozemku a části pozemku p.č. 4311/1, které nejsou mosteckou nemocnicí využívány a z tohoto důvodu nebyly vloženy do Krajské zdravotní a.s. Právo hospodařit přešlo na příspěvkovou organizaci Krajská majetková, p.o.

Již v roce 2009 byl schválen záměr prodeje budovy INFEKCE včetně zastavěného pozemku, na zveřejnění nereagoval žádný zájemce. Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 128/105R/2012 ze dne 13.6.2012 byl schválen nový záměr prodeje budovy infekce včetně zastavěného pozemku a části pozemku p.č. 4311/1 o výměře max. 4500 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Most II. Záměr byl zveřejněn od 27.6.2012 do 28.7.2012.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 5327-185/2012 ze dne 31.5.2012 došlo k rozdělení pozemku p.č. 4311/1 s tím, že požadovaná část je označena jako pozemek p.č. 4311/71 o výměře 4054 m<sup>2</sup> v k.ú. Most II. Oddělení bylo provedeno tak, aby nedošlo k narušení záměru výstavby rodinných domků na zbývající části pozemku p.č. 4311/1 a pozemku p.č. 4311/32 v k.ú. Most II v souladu se zpracovanou zastavovací studií.

Znaleckým posudkem č. 7470/116/12 znalce Miluše Doležalové ze dne 18.7.2012 byla stanovena výše ceny obvyklé na 6 900 000,- Kč.

O předmětné nemovitosti projevil zájem společnost CZECHMEDIC s.r.o., jejímž záměrem je provozování domova pro seniory s pečovatelskou službou včetně služeb s tímto provozem spojených. Za nemovitosti jsou připraveni zaplatit cenu v místě a čase obvyklou dle znaleckého posudku.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o prodeji budovy bez čp/če na p.p.č. 4312, parcely p.č. 4312 a p.č. 4311/71 v k.ú. Most II formou veřejné dražby.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 699594 Most II

List vlastnictví: 17303

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

00829048

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4311/1	13230	ostatní plocha	zeleň	
4312	794	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
Část obce, č. budovy	Způsob využití		Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	obč.vyb		chráněná značka geodetického bodu	4312

**B1 Jiná práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o Věcné břemeno chůze a jízdy

na části parcely

Stavba: bez čp/če na parc. 4312 Parcela: 4340/1

V-419/2011-508

Parcela: 4312

V-419/2011-508

Parcela: 4311/1

V-419/2011-508

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-419/2011-508

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 20.11.2002.

Z-540/2003-508

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

RČ/IČO: 70892156

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 213/2002 ze dne 07.04.2010.

Z-2791/2010-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567027 Most

Kat.území: 699594 Most II

List vlastnictví: 17303

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 00829048

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4311/1	13230	ostatní plocha	zeleň	
4312	794	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
Část obce, č. budovy	Způsob využití		Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	obč.vyb		chráněná značka geodetického bodu	4312

**B1 Jiná práva**

*Typ vztahu*

Oprávnění pro	Povinnost k
---------------	-------------

o Věcné břemeno chůze a jízdy

na části parcely

Stavba: bez čp/če na parc. 4312 Parcela: 4340/1 V-419/2011-508  
Parcela: 4312 V-419/2011-508  
Parcela: 4311/1 V-419/2011-508

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2011.

V-419/2011-508

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 20.11.2002.

Z-540/2003-508

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
400 01 Ústí nad Labem 1

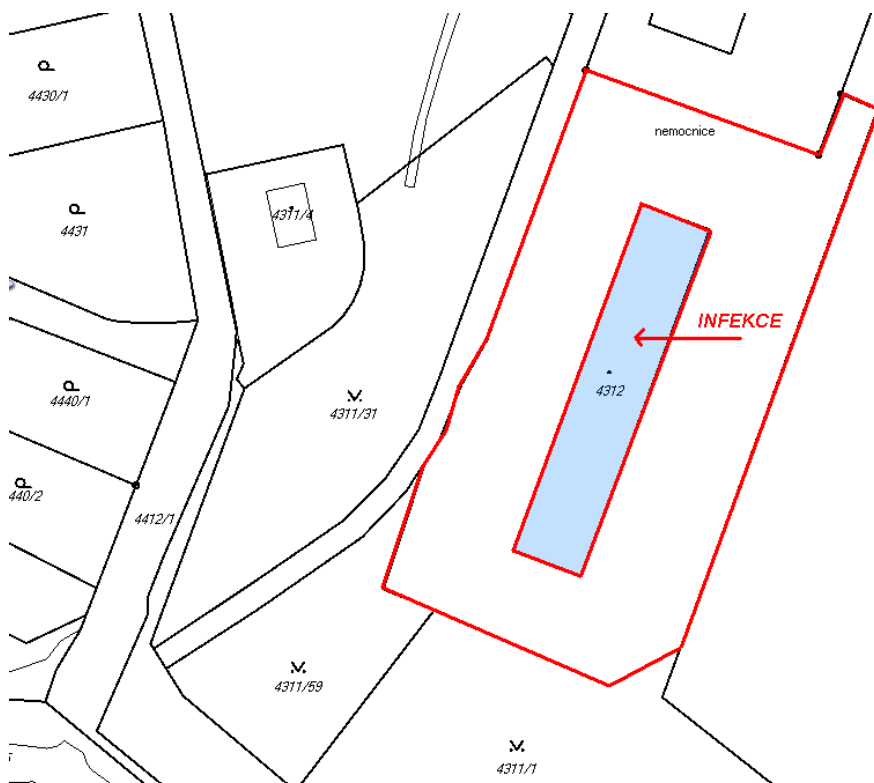
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 213/2002 ze dne 07.04.2010.

Z-2791/2010-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
značení zemku č. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		dřívejší poz. evidenci		
4311/1	1	32 30	ostat. pl. zeleň	4311/1	91	76	ostat. pl. zeleň		2	4311/1	17303	91 76
				4311/71	40	54	ostat. pl. zeleň		2	4311/1	17303	40 54
	1	32 30			1	32 30						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky práve nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: MESSGEO s.r.o. Hasičská 111 Vtelno Číslo plánu: 5327-185/2012 Okres: Most Obec: Most Katastrální území: Most II Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 182/2007 Sb.	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Černý Pavel	 Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď: Ing. Březinová Věra
Uvedením vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v průběhu navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbovu úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů. Dne 31.5.2012 Číslo 302/2012	Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště. Dne - 1 - 06 - 2012 Číslo 306/2012



## poskytnutí daru

### Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

## **6. bod**

poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje (parokondenzátní přípojka o délce 80 bm budovaná v rámci akce „Gymnázium Jateční ul., Ústí n. L. - dostavba areálu 4. etapa“) v k.ú. Klíše

Zpracovala: Monika Hornáková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **Teplárně Trmice, a.s.**, se sídlem Edisonova 453, 400 04 Trmice, IČ: 28707052 a to:

- **parokondenzátní přípojka** o délce cca 80 bm na p.p.č 1986, 1514/1 a 1518/2 v k.ú. Klíše vybudovaná v rámci investiční akce Ústeckého kraje „Gymnázium Jateční ul., Ústí n. L. - dostavba areálu 4. etapa“.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** SMT ÚK

### **Zdůvodnění:**

V rámci realizace výstavby 4. etapy byla Ústeckým krajem zbudována parokondenzátní přípojka pro potřeby příspěvkové organizace Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, p.o. Přípojka je provedena o celkové délce 80 bm z napojovací šachty umístěné v křižovatce ulic Jateční a U Lanovky do nově vybudované výměňkové stanici v objektu tělocvičny Gymnázia. Strojní část je provedena z předvolovaného potrubí IZO Opatovice – parní potrubí DN 65 – kondenzátní DN 40 nerez. Přípojka svým teplem zásobuje nově vybudovaný objekt i stávající objekty a svou kapacitou je plánovaná i pro budoucí dostavbu učeben- 5. etapa. Vzhledem k dlouholeté životnosti přípojky máme zájem přípojku darovat Teplárně Trmice a.s., která převezme finanční náklady spojené se správou dané přípojky. Požadavek Teplárny Trmice a.s. je převod přípojky pouze darem.

**Vyjádření INV:** souhlasí s poskytnutím daru.

**Vyjádření odboru SMT:** souhlasí s poskytnutím daru.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o poskytnutí daru.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č.: 84/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775053 Klíše

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Ústí nad Labem, Velká hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem I	00081531	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1514/1	2750	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1986	889	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav zařízení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1287-60/2007

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 1514/1 V-5587/2008-510  
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,  
140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2008.

V-5587/2008-510

o Věcné břemeno umístění a provoz.  
elektrorozvodného zařízení

, vedení technické infrastruktury v rozsahu dle geometrického plánu č. 1471-2/2011, které v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 1514/1 V-3154/2011-510  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Parcela: 1986 V-3154/2011-510  
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.07.2011.

V-3154/2011-510

D Jiné zápisy

Typ vztahu  
Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1514/1

Z-5555/2003-510

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.04.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 775053 Klíše

List vlastnictví: 4391

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace, Jateční 243/22, Ústí nad Labem-město - Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1	44555423	

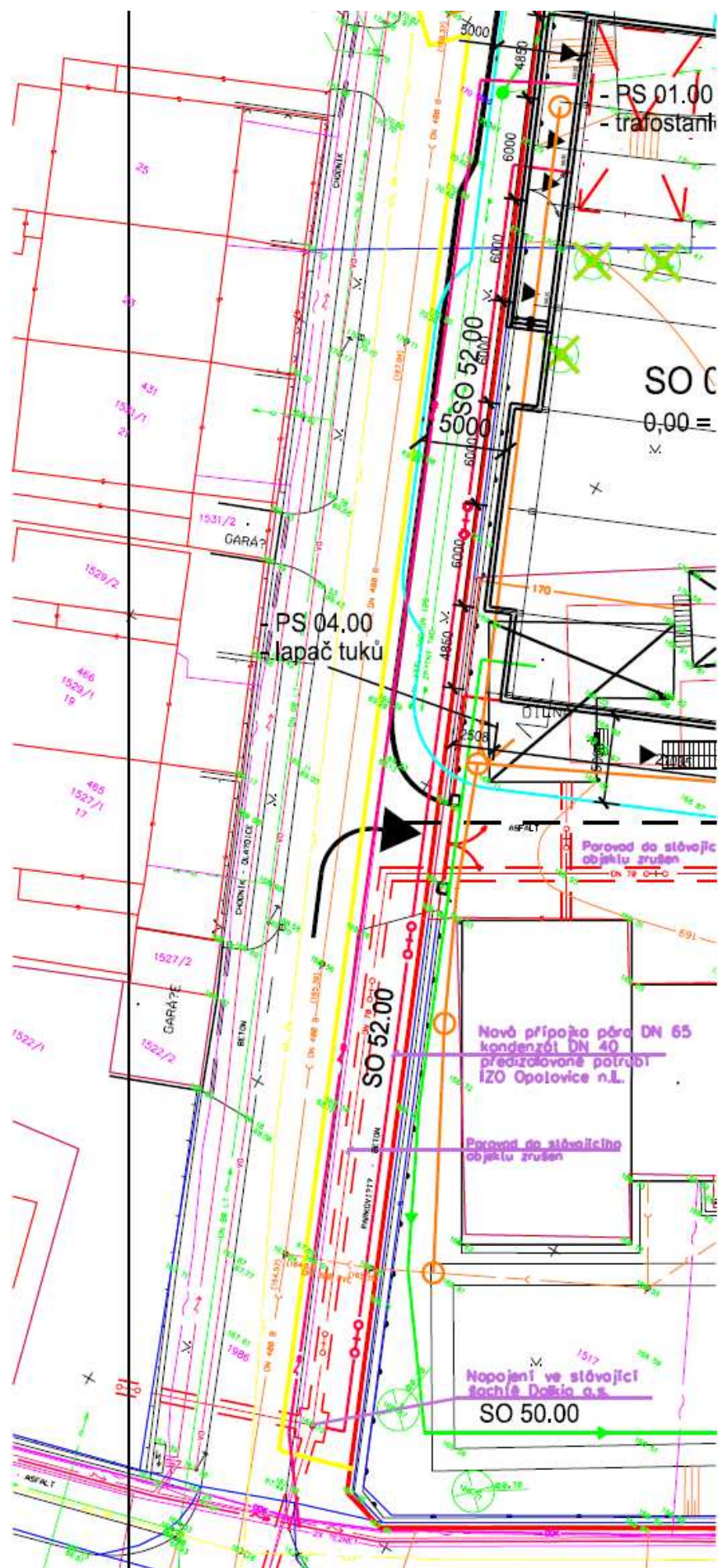
**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1518/2	5957	zahrada		zemědělský půdní fond	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva					
Typ vztahu					
Oprávnění pro		Povinnost k			
o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení					
distribuční soustavy energetického zařízení "ÚL - Jateční 243/22 - TS, kVN Gymnázium" a zdržet se po dobu trvání věcného břemene na dotčené nemovitosti provádění činností, které by ohrozily nebo mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1471-2/2011					
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035		Parcela: 1518/2		V-3799/2011-510	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.08.2011.					
V-3799/2011-510					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 09.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2004.  
V-818/2004-510  
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-2/2001 ze dne 21.1.2010 a Dodatek č. 23 ze dne 21.4.2010, nabytí právní moci dne 21.4.2010.  
Z-6230/2010-510





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**7. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Střední lesnická škola, Šluknov městu Šluknov (pozemek 507 m<sup>2</sup>) v k. ú. Kunratice u Šluknova

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. p. č. 905** o výměře 507 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. p. č. 581/1 o výměře 3556 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem č. 109-156/2008 ze dne 11. 11. 2008) obec Šluknov, **k. ú. Kunratice u Šluknova**, zapsané na LV č. 38 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, Šluknov, příspěvková organizace**, se sídlem: T. G. Masaryka 580, 407 77 Šluknov, IČ: 47274719 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** město Šluknov

### **Zdůvodnění:**

Na části pozemku p. č. 581/1 v k. ú. Kunratice u Šluknova byla vybudována místní komunikace o výměře 507 m<sup>2</sup>, která mj. zajišťuje přístup k trvale obytným budovám ve vlastnictví města Šluknov.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 9. 5. 2012 usnesením č. 103/103R/2012 a byl zveřejněn od 21. 5. 2012 do 21. 6. 2012.

**Vyjádření správce SLŠ:** souhlasí s darováním.

**Vyjádření odboru SMT:** souhlasí se stanoviskem správce.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s darováním.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 88/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2012 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562858 Šluknov

Kat.území: 762865 Kunratice u Šluknova

List vlastnictví: 38

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, 47274719  
Šluknov, příspěvková organizace, T. G. Masaryka 580,  
407 77 Šluknov

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
581/1	2072	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j.: -24 311/2001 -14 ze dne 01.10.2001.

Z-1621/2001-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

RČ/IČO: 70892156

- o Usnesení rady kraje Ústeckého č. 20/19Z/2007 ze dne 10.05.2007.

Z-5970/2007-531

Pro: Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, Šluknov, příspěvková organizace, T. G. Masaryka 580, 407 77 Šluknov

RČ/IČO: 47274719

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje dodatek č. 16 ze dne 13. 6. 2007.

Z-5970/2007-531

Pro: Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, Šluknov, příspěvková organizace, T. G. Masaryka 580, 407 77 Šluknov

RČ/IČO: 47274719

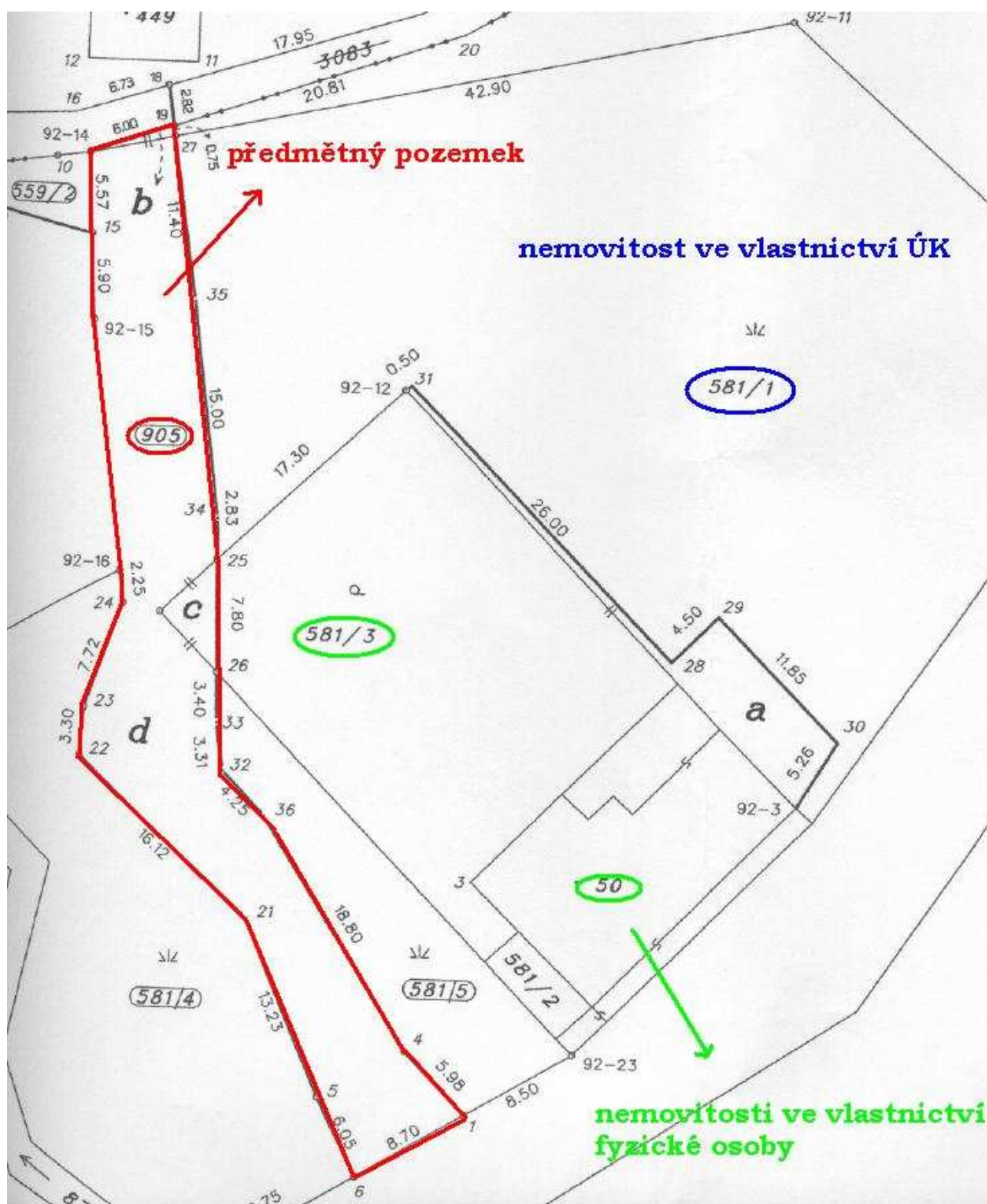
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -142/2001 Dodatek č. 24 ze dne 21.04.2010.

Z-4960/2010-531

Pro: Střední lesnická škola a Střední odborná škola sociální, Šluknov, příspěvková organizace, T. G. Masaryka 580, 407 77 Šluknov

RČ/IČO: 47274719









## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **8. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Benešov nad Ploučnicí (městský park 66 m<sup>2</sup>) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Benešov nad Ploučnicí**, se sídlem: náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ: 00261181, a to:

- pozemek: **p. p. č. 510** o výměře 66 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Benešov nad Ploučnicí, **k. ú. Benešov nad Ploučnicí**, zapsané na LV č. 448 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** město Benešov nad Ploučnicí

### **Zdůvodnění:**

Město Benešov nad Ploučnicí požádalo o převod pozemku p. č. 510 v k. ú. Benešov nad Ploučnicí. Pozemek je v současnosti využíván jako městský parčík.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 9. 5. 2012 usnesením č. 102/103R/2012 a byl zveřejněn od 21. 5. 2012 do 21. 6. 2012.

**Vyjádření správce SÚS ÚK:** doporučuje převod; pozemek je pro organizaci neupotřebitelný.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí se stanoviskem správce.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s převodem.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 89/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2012 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562351 Benešov nad Ploučnicí

Kat.území: 602451 Benešov nad Ploučnicí

List vlastnictví: 448

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
510	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

## Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-527/2002-502

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001. Vykonatelné ke dni 01.01.2002.

Z-527/2002-502

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 08.06.2012 09:46:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **9. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Staré Křečany (pozemek pod místní komunikací 1793 m<sup>2</sup>) v k. ú. Brtníky

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Staré Křečany**, se sídlem: Staré Křečany 38, 407 61 Staré Křečany, IČ: 00261653, a to:

- pozemek: **p. p. č. 1612** o výměře 1793 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Staré Křečany, **k. ú. Brtníky**, zapsané na LV č. 205 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** SÚS ÚK

### **Zdůvodnění:**

Jedná se o pozemek o výměře 1793 m<sup>2</sup>, který je zastavěn místní komunikací.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 27. 4. 2011 usnesením č. 85/76R/2011 a byl zveřejněn od 10. 5. 2011 do 10. 6. 2011.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany rozhodlo o přijetí daru pozemku usnesením č. 5/4 ze dne 16. 5. 2012.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s převodem.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s darováním pozemku do vlastnictví obce.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 90/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2012 08:15:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562823 Staré Křečany

Kat.území: 612987 Brtníky

List vlastnictví: 205

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky  
č. j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
400 01 Ústí nad Labem 1

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.05.2012 08:41:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.  
strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **10. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Vilémov (pozemky sportovního areálu 180 m<sup>2</sup>) v k. ú. Vilémov u Šluknova

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Vilémov**, se sídlem: Vilémov čp. 172, 407 80, IČ: 00261769, a to:

- pozemek: **část p. p. č. 644 díl „n“** o výměře 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha
- pozemek: **část p. p. č. 644 díl „p“** o výměře 141 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportovní a rekreační plocha

pozemky byly odděleny z p. p. č. 644 o výměře 2648 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, geometrickým plánem č. 426-46/2012 ze dne 16. 1. 2012

obec Vilémov, **k. ú. Vilémov u Šluknova**, zapsaných na LV č. 216 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** obec Vilémov

### **Zdůvodnění:**

V rámci skutečného zaměření sportovního areálu v majetku obce a dorovnání majetkových vztahů u předmětných pozemkových parcel požádala obec Vilémov o převod dílu „n“ o výměře 39 m<sup>2</sup> a dílu „p“ o výměře 141 m<sup>2</sup> v k. ú. Vilémov u Šluknova, které byly odděleny z pozemku p. č. 644 ve vlastnictví Ústeckého kraje.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 11. 7. 2012 usnesením č. 82/108R/2012 a byl zveřejněn od 16. 7. 2012 do 16. 8. 2012.

**Vyjádření správce SÚS:** souhlasí s převodem uvedených dílů pozemku.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s převodem.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s darováním předmětných částí pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 16.07.2012 09:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562947 Vilémov

Kat.území: 781886 Vilémov u Šluknova

List vlastnictví: 216

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
644	2648	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č .j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

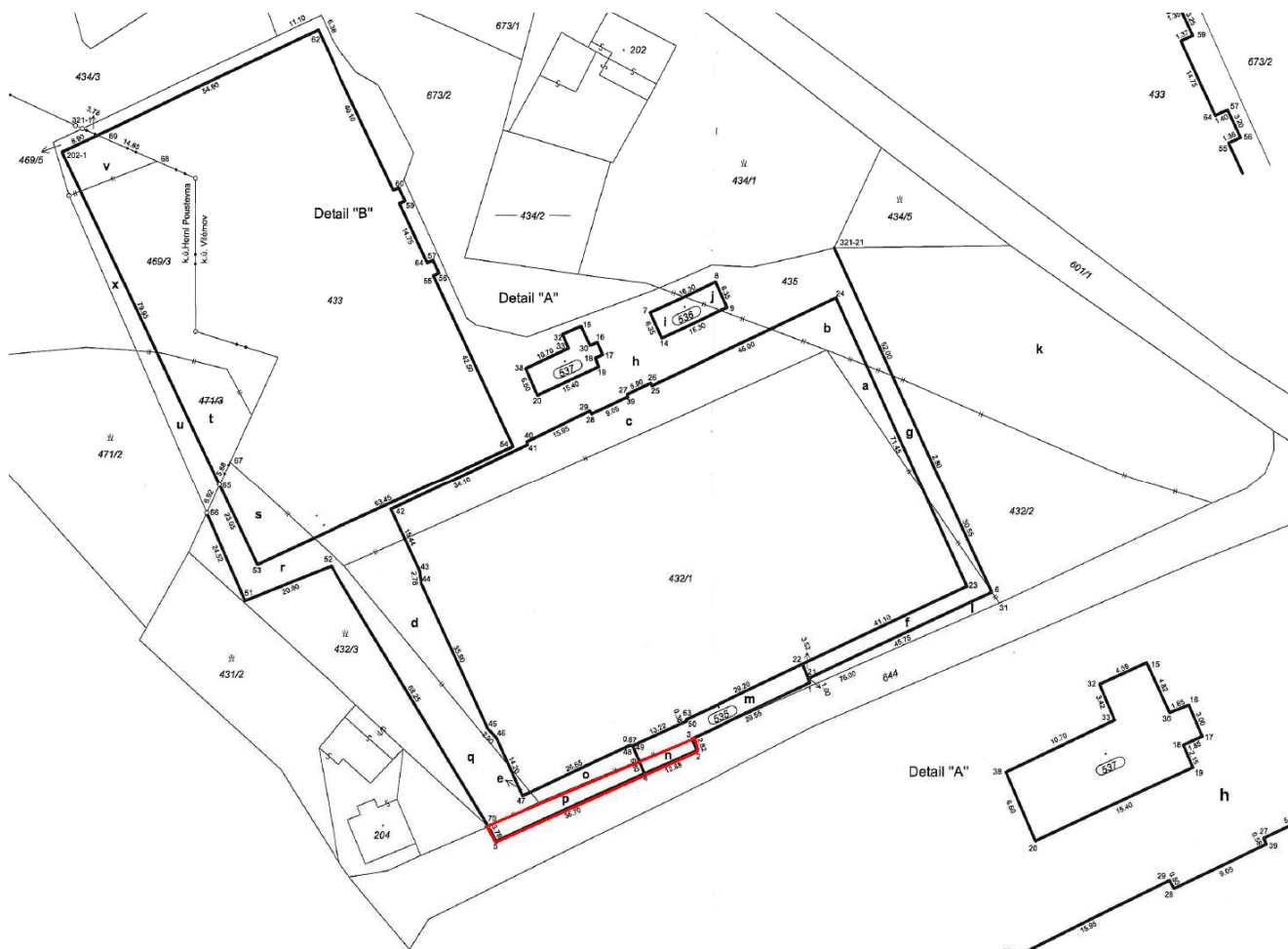
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.07.2012 10:03:39

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.  
strana 1







**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**11. bod**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem  
a statutárním městem Děčín (pozemek pod chodníkem cca 30 m<sup>2</sup>)  
v k. ú. Nebočady

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě** mezi Ústeckým krajem a **statutárním městem Děčín**, se sídlem: Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV, IČ: 00261238 na **budoucí darování** (převod) nemovitosti, a to:

- pozemek: **část p. p. č. 40/1** o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsané na LV č. 922 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** statutární město Děčín prostřednictvím Občanského sdružení JURTA, se sídlem: Pěší 9, 405 02 Děčín - Nebočady, IČ: 63778718

### **Zdůvodnění:**

V rámci stavby „Změna dopravního řešení a připojení objektu na silnici č. II/261 v k. ú. Nebočady“, kde investorem je statutární město Děčín, požádalo Občanské sdružení Jurta v rámci úpravy chodníku pro bezkolizní pohyb osob na invalidním vozíku a s dětským kočárkem o uzavření budoucí darovací smlouvy mezi Ústeckým krajem a statutárním městem Děčín na část pozemku p. č. 40/1 v k. ú. Nebočady ve vlastnictví Ústeckého kraje o výměře cca 30 m<sup>2</sup>. Jedná se o úpravu chodníku (rozšíření na 1,2 m) na pozemku p. č. 40/9 ve vlastnictví statutárního města Děčín u komunikace č. II/261 (ve vlastnictví Ústeckého kraje) v ul. Vítězství.

K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 22. 8. 2012.

**Vyjádření správce SÚS:** souhlasí.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s uzavřením budoucí darovací smlouvy.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.07.2012 09:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607193 Nebočady

List vlastnictví: 922

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
40/1	6791	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění a provozování distribuční soustavy  
v rozsahu geometrického plánu č.259-109/2006

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02  
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 40/1

Z-8623/2010-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.07.2008. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 06.10.2008.

V-3711/2008-502

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne  
09.11.2010.

Z-8265/2010-502

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

o Smlouva darovací ze dne 12.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.11.2003.

V-3524/2003-502

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,  
400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

o Usnesení rady kraje č.37/19/2003 ze dne 03.09.2003.

Z-13505/2007-502

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková  
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

RČ/IČO: 00080837

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1







**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**12. bod**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Ústeckým krajem a městem Jiříkov (část pozemku pro bezbariérový chodník max. 310 m<sup>2</sup>) v k. ú. Jiříkov

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě** mezi Ústeckým krajem a **městem Jiříkov**, se sídlem: Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, IČ: 00261424 na **budoucí darování** (převod) nemovitosti, a to:

- pozemek: **část p. p. č. 6517/2** o výměře max. 310 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Jiříkov, **k. ú. Jiříkov**, zapsané na LV č. 748 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 1. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** město Jiříkov

### **Zdůvodnění:**

Město Jiříkov realizuje projekt „Jiříkov, I. etapa – chodník Filipovská – Březinova“, v jehož rámci plánuje zbudovat bezbariérový chodník před objektem čp. 744 ve vlastnictví fyzické osoby až za budovu mateřské školy čp. 686 ve vlastnictví města Jiříkov. Jedná se o trvalý zábor pozemku p. č. 6517/2 ve vlastnictví Ústeckého kraje o výměře max. 220 m<sup>2</sup> a o dočasný zábor tohoto pozemku o výměře max. 90 m<sup>2</sup>.

Ústecký kraj uzavřel s městem Jiříkov dne 16. dubna 2012 smlouvu o výpůjčce č. 12/SML0781, o jejímž uzavření rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 29. února 2012 usnesením č. 120/98R/2012. Ve smlouvě je mj. uvedeno, že do tří měsíců od ukončení stavby předloží vypůjčitel geometrický plán, kterým bude stavba zaměřena, a na jeho základě bude převedena část pozemku do vlastnictví vypůjčitele. Tato smlouva byla mj. přílohou prvotní žádosti zaslané městem Jiříkov Státnímu fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

Dne 9. srpna 2012 byla odboru MAJ doručena žádost města Jiříkov o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě, a to z důvodu rozhodnutí Výboru SFDI o tom, že žádost nebyla vybrána pro poskytnutí příspěvku na realizaci této stavby. Výbor požaduje předložit smlouvu na budoucí převod předmětné části pozemku.

Pro získání dotace musí město Jiříkov předložit uzavřenou smlouvu do 31. prosince 2012. Z tohoto důvodu byl materiál předložen Radě Ústeckého kraje dne 22. srpna bez majetkové komise, která se konala dne 7. srpna.

K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí darovací smlouvě.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 10.08.2012 11:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562581 Jiřikov

Kat.území: 661074 Jiřikov

List vlastnictví: 748

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
6517/2	7378	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č .j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.: -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-278/2002-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

OO-5/2011-531 - Obnova operátu





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **13. bod**

poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Žabovřesky nad Ohří (těleso komunikace III/24614 a pozemek o celkové výměře 4981 m<sup>2</sup>) v k.ú. Žabovřesky nad Ohří

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Žabovřesky nad Ohří**, se sídlem U silnice 1, 411 17 Libochovice, IČ: 00526771, a to:

- **těleso komunikace č. III/24614 včetně příslušenství a součástí** – úsek od křižovatky se silnicí II/246 na konec silnice v délce 0,453 km (staničení 0,000 – 0,453 km) na pozemku p.č. 1081/2,
- pozemek: **p.č. 1081/2** o výměře 4984 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Žabovřesky nad Ohří, **k.ú. Žabovřesky nad Ohří**, pozemek zapsaný na LV č. 451 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Zadatel:** Správa a údržba silnic ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Žadatel navrhnul vyřazení silnice III/24614 včetně příslušenství a součástí v celé délce 0,453 km od křižovatky se silnicí II/246 na konec silnice a její předání i s pozemkem p.č. 1081/2 v k.ú. Žabovřesky nad Ohří do vlastnictví obce Žabovřesky nad Ohří. Uvedená silnice již delší dobu neslouží k účelům silniční sítě a má charakter místní komunikace (dle vyjádření Městského úřadu Roudnice n. Labem – odboru dopravy). Na výše uvedené nemovitosti byla uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 12/SML 0195, na základě které bylo těleso komunikace vyřazeno ze silniční sítě.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 23.11.2011 svým usnesením č. 95/90R/2011, záměr byl zveřejněn od 5.12.2011 po dobu 30 dnů.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s darováním nemovitostí obci Žabovřesky nad Ohří. Silnice III/24614 se na základě smlouvy o budoucí darovací smlouvy a rozhodnutí č.j. 653/DS/2012 vyřadila ze silniční sítě.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o poskytnutí daru a uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě ve věci převodu komunikace č. III/24614 do vlastnictví obce Žabovřesky nad Ohří.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 85/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 25.10.2011 08:15:01**

*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj*

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565938 Žabovřesky nad Ohří

Kat.území: 794171 Žabovřesky nad Ohří

List vlastnictví: 451

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

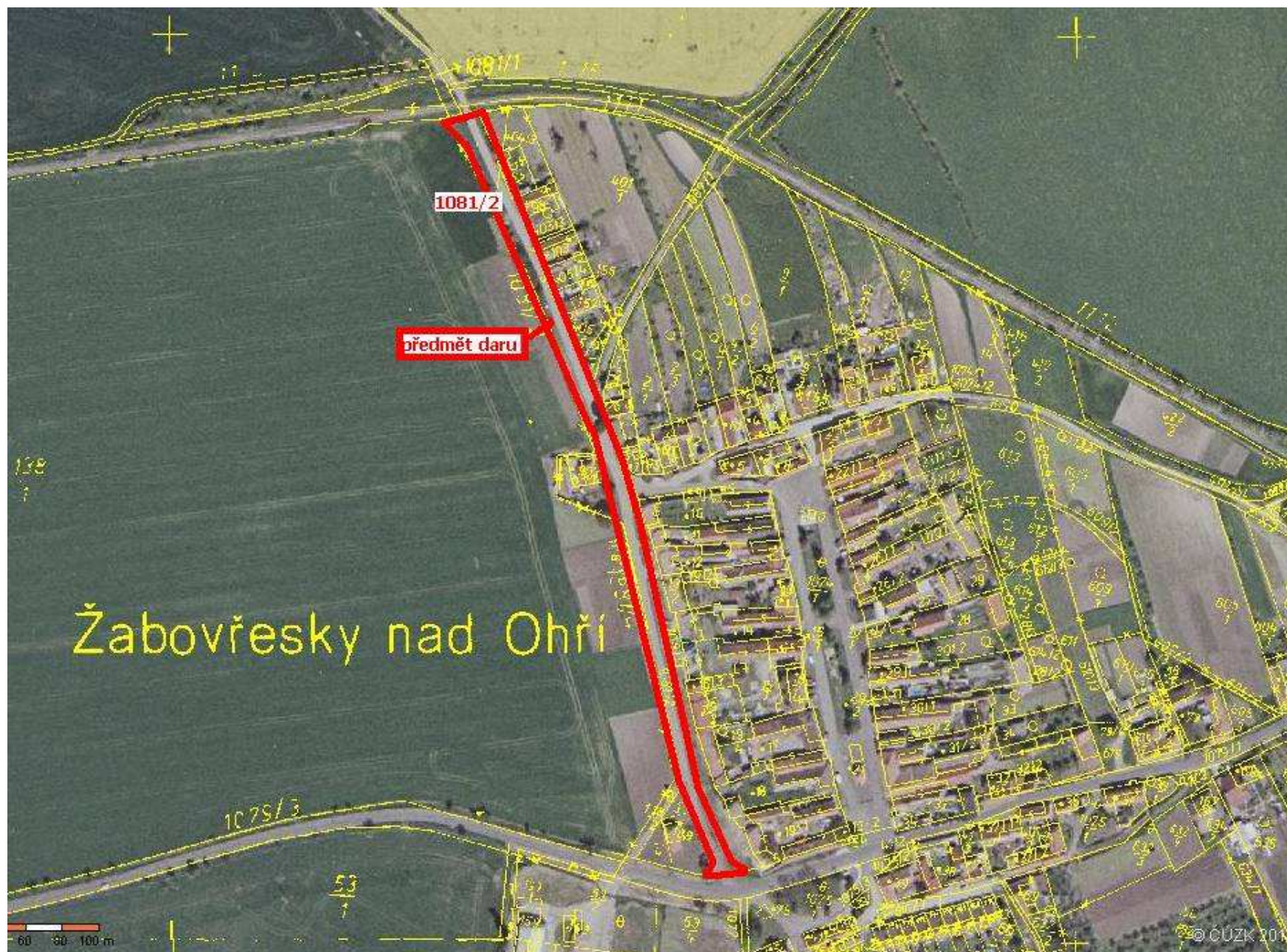
**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
1081/2	4984	ostatní plocha	silnice		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					
Listina					
o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.					
			Z-664/2002-506		
Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1			RČ/IČO: 70892156		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			00080837		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.					
			Z-4404/2002-506		
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010					
			Z-9431/2010-506		
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837		
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu					

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **14. bod**

poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví města Litoměřice (pozemek o výměře 699 m<sup>2</sup> pod stezkou pro chodce a cyklisty) v k.ú. Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Litoměřice**, se sídlem Mírové náměstí 15/7, PSČ 412 01 Litoměřice, IČ: 00263958, a to:

- pozemek: **p.p.č. 857/32** o výměře 699 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice** zapsané na LV č. 1108 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, PSČ 412 01 Litoměřice

### **Zdůvodnění:**

Město požádalo o převod pozemku pod dokončenou stavbou „Stezka pro chodce a cyklisty Litoměřice – Žitenice“. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva mezi městem a SÚS ÚK.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9.5.2012 svým usnesením č. 100/103R/2012, záměr byl zveřejněn od 14.5.2012 po dobu 30 dnů.

**Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.:** souhlasí s darováním nemovitosti na město Litoměřice. Jedná se o vypořádání pozemku pod stezkou pro chodce a cyklisty v k.ú. Litoměřice.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s darováním nemovitosti dle vyjádření SÚS ÚK.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s darováním nemovitosti, na které se nachází stezka pro chodce a cyklisty vybudovaná městem Litoměřice.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 86/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 03.04.2012 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 1108

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
857/32	699	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, RC/IČO: 70892156

Parcela: 857/32

Z-3374/2012-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) MÚ Litoměřice ze dne 22.10.2009, datum nabytí účinnosti dne 13.11.2009  
Z-30/2010-506

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1, RC/IČO: 00263958

Parcela: 857/32

Z-3374/2012-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) MÚ Litoměřice ze dne 22.10.2009, datum nabytí účinnosti dne 13.11.2009  
Z-30/2010-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

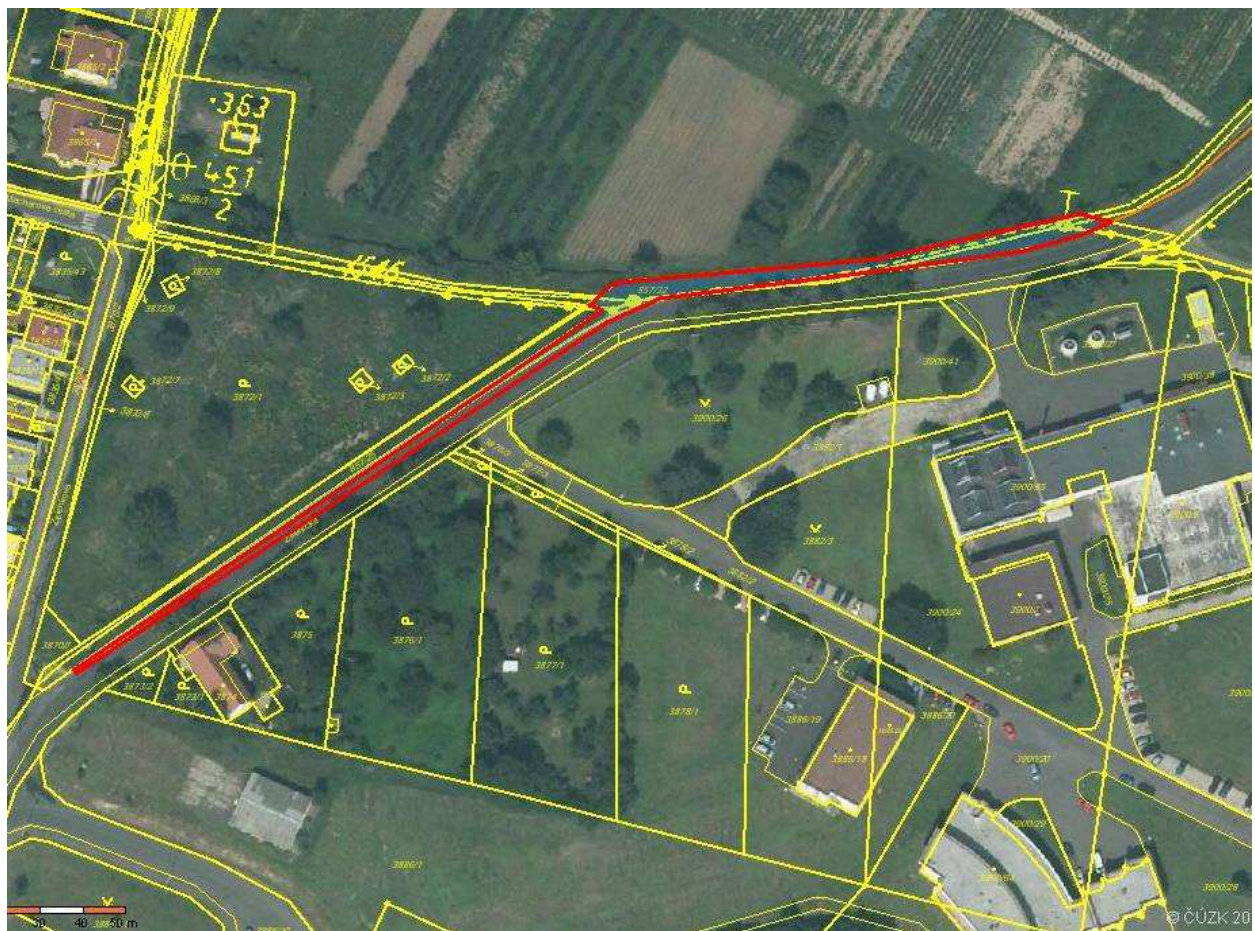
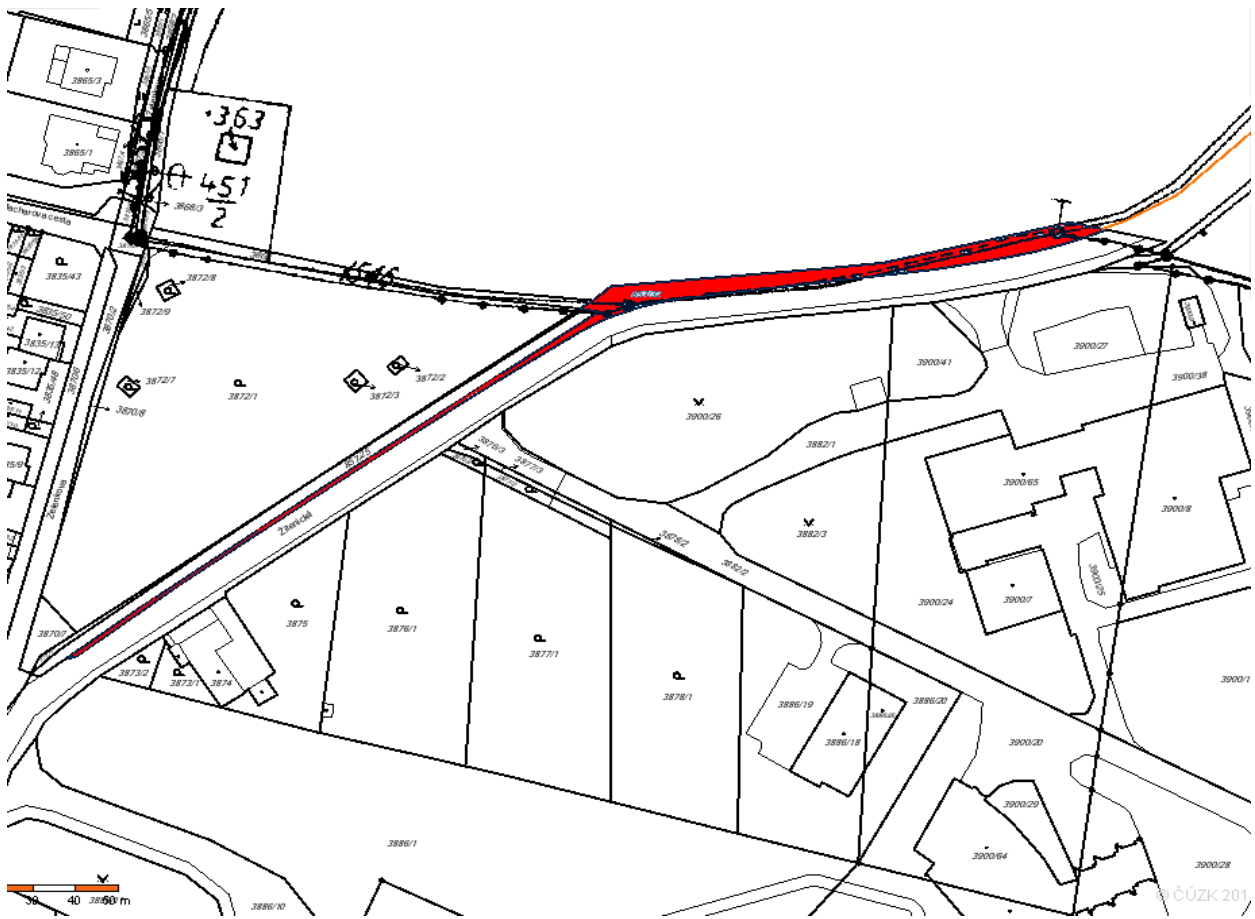
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**15. bod**

poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví obce Snědovice (pozemek o výměře 241 m<sup>2</sup> pod přístupovou komunikací) v k.ú. Snědovice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Snědovice**, se sídlem Snědovice 99, PSČ 411 74, Snědovice, IČ: 00264385, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1164/6** o výměře 241 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.p.č. 1164/1 o výměře 14371 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 166-624/2011 ze dne 24.1.2012), obec Snědovice, **k.ú. Snědovice** zapsané na LV č. 124 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Obec Snědovice, Snědovice 99, PSČ 411 74 Snědovice

### **Zdůvodnění:**

Obec požádala o převod části pozemku pod přístupovou komunikací k rodinným domům. Jedná se o betonovou část včetně odtokového žlábků podél silnice č. III/26120. Geometrický plán byl zpracován na náklady žadatele.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9.5.2012 svým usnesením č. 97/103R/2012, záměr byl zveřejněn od 14.5.2012 po dobu 30 dnů.

**Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.:** souhlasí s darováním nemovitosti na obec Snědovice. Jedná se o vypořádání pozemku pod přístupovou cestou k rodinným domkům podél silnic III/26120 v k.ú. Snědovice.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s darováním nemovitosti dle vyjádření SÚS ÚK.

**Vyjádření odboru MAJ:** souhlasí s darováním nemovitosti, na které se nachází přístupová cesta k rodinným domkům.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 87/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2012 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565610 Snědovice

Kat.území: 751359 Snědovice

List vlastnictví: 124

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1164/1	14371	ostatní plocha	silnice	část o výměře 241 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina				
o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.				
			Z-664/2002-506	
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837	
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1			70892156	
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.				
			Z-4404/2002-506	
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837	
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010				
			Z-9416/2010-506	
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3			RČ/IČO: 00080837	
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m²				ha	m²					
944		11 65	ostat. pl. jiná plocha		944/4		10 82	ostat. pl. jiná plocha		0		0
					944/5		83	ostat. pl. ostat. komunik.		0		0
1164/1	1	43 71	ostat. pl. sádky		1164/1	1	41 30	ostat. pl. sádky		0		0
					1164/6	2	41	ostat. pl. ostat. komunik.		0		0
	1	55 36				1	55 36					

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
Y X Kód kv. Poznámka

1870	0166	0002	738838.02	997061.82	3	betonová plocha
1870	0166	0003	738834.70	997069.49	3	betonová plocha
1870	0166	0004	738834.16	997073.00	3	betonová plocha
1870	0166	0007	738839.00	997074.80	8	
1870	0166	0010	738842.06	997062.58	3	kanálek
1870	0166	0016	738838.89	997053.23	8	
1870	0166	0019	738843.90	997044.39	3	kanálek
1870	0166	0022	738844.85	997035.39	3	kanálek
1870	0166	0029	738848.08	997003.04	3	kanálek
1870	0166	0033	738849.44	996989.10	3	kanálek
1870	0166	0035	738851.70	996959.65	8	plot
1870	0166	0040	738837.40	997090.44	8	
1870	0166	0060	738839.52	997083.69	3	značka
1870	0166	0061	738838.33	997081.32	8	značka
1870	0166	0062	738838.75	997054.64	8	značka
1870	0166	0064	738832.87	997055.65	8	
1870	0166	0065	738842.94	997053.91	3	značka

OVĚŘUJE SE, ŽE TATO  
KOPIE SOUHLASÍ  
S GEOMETRICKÝM PLÁNEM  
ČÍSLO 166-624/2011



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s číslováním parcel.			
Vyhotožil: GEODÉZIE Litoměřice s.r.o., pracoviště Štětí, 41108 Štětí Litoměřická 707, IČO 27283089							
Číslo plánu: 166-624/2011		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:			
Okres: Litoměřice		Ing.K.Votoček		Bc. Miluše Bártová			
Obec: Snědovice		Dne 24.1.2012 Číslo 9/2012		Dne 6.02.2012 Číslo 211/2012			
Katastrální území: Snědovice		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.			
Mapový list: VS-III-9-18		Dossavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		viz seznam souřadnic					







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **16. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Mšené-lázně – pozemek p.č. 322/1 o výměře 5129 m<sup>2</sup> v k.ú. Ječovice a vyřazená komunikace č. III/23912 v části od 0,0 km do 0,55 km (vyřazena v roce 2001)

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí **z vlastnictví Ústeckého kraje obci Mšené-lázně**, se sídlem Prosek 174, Mšené-lázně, PSČ 411 19, IČ: 00264083, a to:

- **těleso komunikace č. III/23912, včetně příslušenství a součástí** v celé její délce 0,550km, tj. od km 0,000 (vyústění ze silnice č. III/23911 v jejím km 4,120) do km 0,550 (konec silnice v osadě Bohdal) umístěné na p.p.č. 322/1 v k.ú. Ječovice,
- **pozemek: p.p.č. 322/1** o výměře 5129 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Mšené-lázně, **k.ú. Ječovice**, zapsané na LV č. 481 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření** příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Majetkový odbor předkládá k projednání žádost SÚS ÚK, p.o. o převod vyřazené komunikace č. III/23912 a pozemkové parcely č. 322/1 v k.ú. Ječovice, na které je (nyní již místní) komunikace umístěna. Na budoucí převod byla dne 24. 9. 2001 uzavřena smlouva č. 05/2001 mezi ČR-Správou a údržbou silnic, Litoměřice a obcí Mšené-lázně, na jejímž základě bylo dne 4. 12. 2001 Krajským úřadem ÚK, odborem DS vydáno rozhodnutí zn. DS/13265/1972/01 o vyřazení výše uvedené silnice ze silniční sítě. Převod komunikace a pozemku do vlastnictví obce již ale nebyl poté zrealizován. SÚS ÚK, p.o. nyní na základě kontroly v účetnictví požaduje nápravu a majetkový převod pozemku a komunikace na obec Mšené-lázně. O záměru darování nemovitostí obci Mšené-lázně bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 134/105R/2012 ze dne 13. 6. 2012. Záměr darování byl zveřejněn v době od 21. 6. 2012 do 24. 7. 2012.

### **Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.**

Souhlasí s převodem obci Mšené-lázně, neboť se jedná o místní komunikaci (viz rozhodnutí o vyřazení ze silniční sítě).

**Vyjádření odboru DS:** Souhlasí s převodem nemovitostí obci Mšené-lázně.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o darování nemovitého majetku obci Mšené-lázně.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2012 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723347 Ječovice

List vlastnictví: 481

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
322/1	5129	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 322/1  
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle,  
140 22, RČ/IČO: 60193336

V-4332/2003-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.09.2003.

V-4332/2003-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 322/1  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02  
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Z-927/2011-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2004.

V-6052/2004-506

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) dle souhlasného prohlášení ze dne 25.06.2007

Z-9687/2007-506

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-14379/2010-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.05.2012 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565318 Mšené-lázně

Kat.území: 723347 Ječovice

List vlastnictví: 481

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

## Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
400 01 Ústí nad Labem 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010

Z-9397/2010-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3 RČ/IČO: 00080837

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

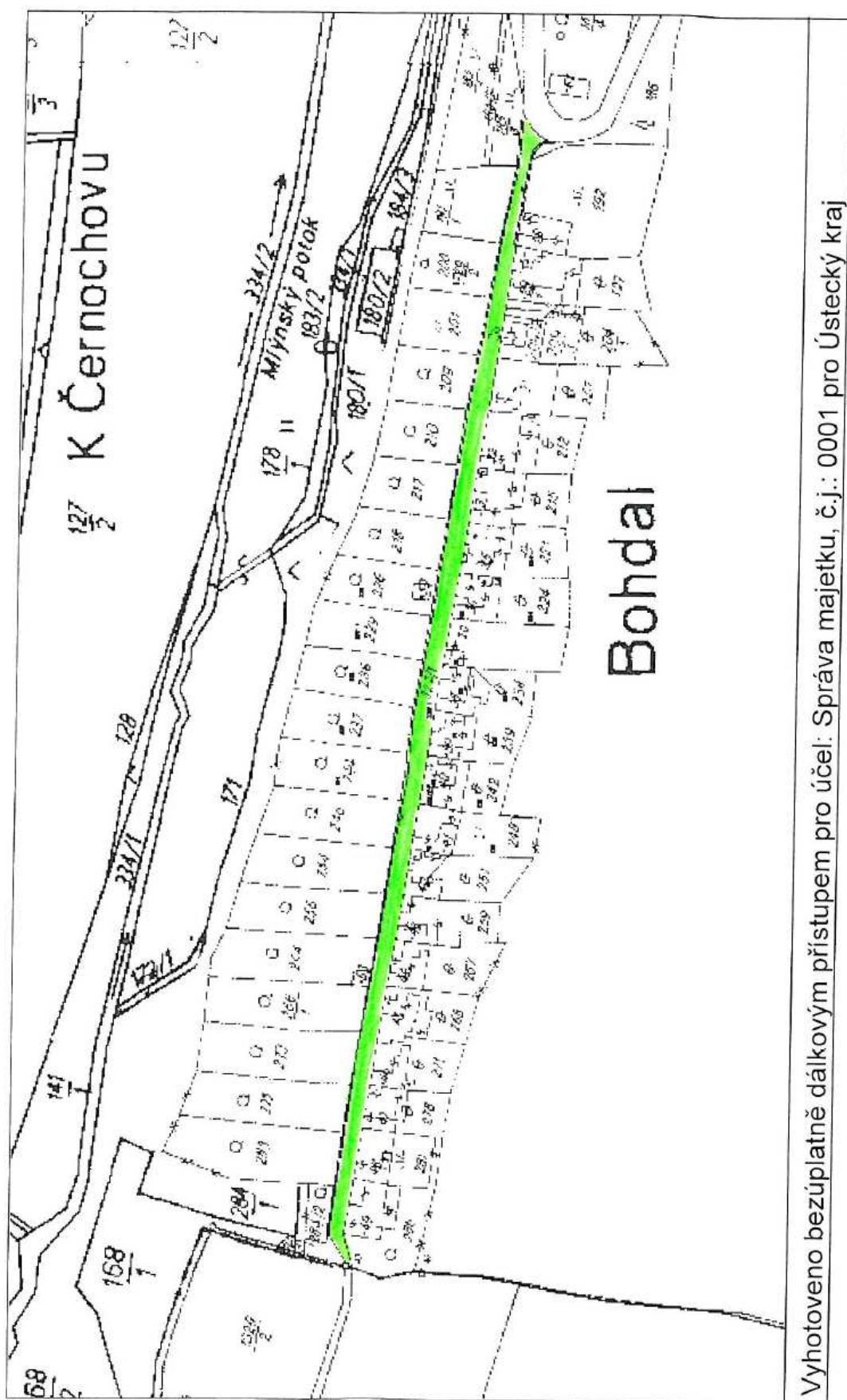
Vyhotoveno: 10.05.2012 10:04:16

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 2

---



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

KU JEDOVICE p.p.c. 322/1

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**17. bod**

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje (těleso komunikace 2,268 km, pozemky 16766 m<sup>2</sup> pod komunikací) v k. ú. Bedřichovice u Hříškova a k. ú. Smolnice u Loun

Zpracovala: Iveta Sečanská  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. **o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Toužetín**, se sídlem Toužetín 42, 440 01 Louny, IČ: 00556441, a to:
  - **část tělesa komunikace č. III/22934** od km 3,914 do km 4,604 provozního staničení v délce 0,690 km na pozemku p. č. PK 405 v k. ú. Bedřichovice u Hříškova,
  - pozemek: **p. č. PK 405** o výměře 737 m<sup>2</sup>,obec Hříškov, **k. ú. Bedřichovice u Hříškova**, pozemek zapsaný na LV č. 312 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o.**, se sídlem Ruská 260, Dubí u Teplic, PSČ: 417 03, IČ:00080837.
2. **o poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Smolnice**, se sídlem Smolnice č. p. 104, 439 14 Smolnice, IČ: 00556424, a to:
  - **část tělesa komunikace č. III/22934** od km 2,336 do km 3,914 provozního staničení v délce 1,578 km na pozemku p. č. 2382/3, 2382/4, 2382/5, 2382/6, PK 1688 díl 1 a PK 1688 díl 2 v k. ú. Smolnice u Loun,
  - pozemek: **p. č. 2382/3** o výměře 168 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
  - pozemek: **p. č. 2382/4** o výměře 221 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
  - pozemek: **p. č. 2382/5** o výměře 122 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
  - pozemek: **p. č. 2382/6** o výměře 248 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
  - pozemek: **p. č. PK 1688 díl 1** o výměře 15733 m<sup>2</sup>,
  - pozemek: **p. č. PK 1688 díl 2** o výměře 274 m<sup>2</sup>,obec Smolnice, **k. ú. Smolnice u Loun**, pozemky zapsané na LV č. 204 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí **z hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o.**, se sídlem Ruská 260, Dubí u Teplic, PSČ: 417 03, IČ:00080837.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvy, jejichž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) 1, 2 tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 1. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor DS.

### **Zdůvodnění:**

Odbor DS požádal o majetkoprávní vypořádání nemovitostí na základě změn v silniční síti v okrese Louny. Na základě předchozích jednání s obcí Toužetín a obcí Smolnice bylo odsouhlaseno, že dojde k vyřazení ze silniční sítě části silnice č. III/22934 od km 2,336 do km 4,604 provozního staničení tj. v délce 2,268 km, od křižovatky se silnicí č. III/22932 v obci Smolnice až k silnici č. I/7, včetně součástí a příslušenství. Tato část silnice bude zařazena do kategorie místních a účelových silnic. Obce Toužetín a Smolnice s tímto souhlasí.

Obci Smolnice se převedou nemovitosti v účetních hodnotách: 922.167,42 Kč – část silnice č. III/22934 v délce 1,578 km a 334.410,- Kč – pozemky.

Obci Toužetín se převedou nemovitosti v účetních hodnotách: 403.229,10 Kč – část silnice č. III/22934 v délce 0,690 km a 14.740,- Kč – pozemky.



Záměr darování byl schválen RÚK dne 23. 11. 2011, usnesením číslo 96/90R/2011 a zveřejněn od 29. 11. 2011 do 30. 12. 2011. Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 12/SML0119 s obcí Toužetín byla uzavřena dne 16.3.2012 a Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 12/SML0118 s obcí Smolnice byla uzavřena dne 28.2.2012. Rozhodnutí o změnách v silniční síti na okrese Louny č.j. 654/DS/2012 vydal Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 22. 3. 2012, nabytí právní moci dne 10. 4. 2012.

**Vyjádření SÚS ÚK, p. o.:** souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o uzavření darovací smlouvy s obcí Toužetín a obcí Smolnice.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 91/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.10.2011 13:15:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566195 Hřiškov

Kat.území: 649082 Bedřichovice u Hřiškova

List vlastnictví: 312

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
405			737	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.

-

Z-576/2002-507

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1, RČ/IČO: 70892156  
 Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3, 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010

Z-3684/2010-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3, RČ/IČO: 00080837

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
PK 405	10100	737

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.10.2011 13:15:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566721 Smolnice

Kat.území: 751111 Smolnice u Loun

List vlastnictví: 204

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
2382/3	168	ostatní plocha	jiná plocha		
2382/4	221	ostatní plocha	jiná plocha		
2382/5	122	ostatní plocha	jiná plocha		
2382/6	248	ostatní plocha	jiná plocha		
Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)					
Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území	
1688	1		15733		
1688	2		274		

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 2382/5 V-532/2005-507

Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, Parcela: PK 1688 díl 1 V-532/2005-507

140 22, RČ/ICO: 60193336 Parcela: PK 1688 díl 2 V-532/2005-507

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: LN/19/2004/VB ze dne 08.02.2005.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 24.03.2005.

V-532/2005-507

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v povinnosti strpět zřízení a provozování stavby " Zahuštění sítě TS Smolnice", jakož i vstup a vjezd za účelem oprav a údržby

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: PK 1688 díl 1 Z-6659/2010-507

874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02

Děčín 2, RČ/ICO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: LN/9/2004 /VB ze dne 13.12.2004.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 17.01.2005.

V-93/2005-507

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 1

**VYPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTI**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.10.2011 13:15:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566721 Smolnice

Kat.území: 751111 Smolnice u Loun

List vlastnictví: 204

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu			
Oprávnění pro	Povinnost k		
			Z-6659/2010-507
o Věcné břemeno oprav a údržby			
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: PK	1688 díl 1	Z-6659/2010-507
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: LN/3/2005/VB ze dne 22.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.04.2005.			
			V-633/2005-507
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.			
			Z-6659/2010-507
o Věcné břemeno chůze a jízdy			
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: PK	1688 díl 1	Z-6659/2010-507
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: LN/3/2005/VB ze dne 22.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.04.2005.			
			V-633/2005-507
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.			
			Z-6659/2010-507
o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení			
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: PK	1688 díl 1	Z-6659/2010-507
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: IX/4017/2009/LN ze dne 01.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2009.			
			V-3118/2009-507
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 09.11.2010.			
			Z-6659/2010-507

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.

-

Z-582/2002-507

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156  
400 01 Ústí nad Labem 1  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková 00080837  
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.  
strana 2

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.10.2011 13:15:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566721 Smolnice

Kat.území: 751111 Smolnice u Loun

List vlastnictví: 204

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

**Listina**

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010

Z-3684/2010-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

RČ/IČO: 00080837

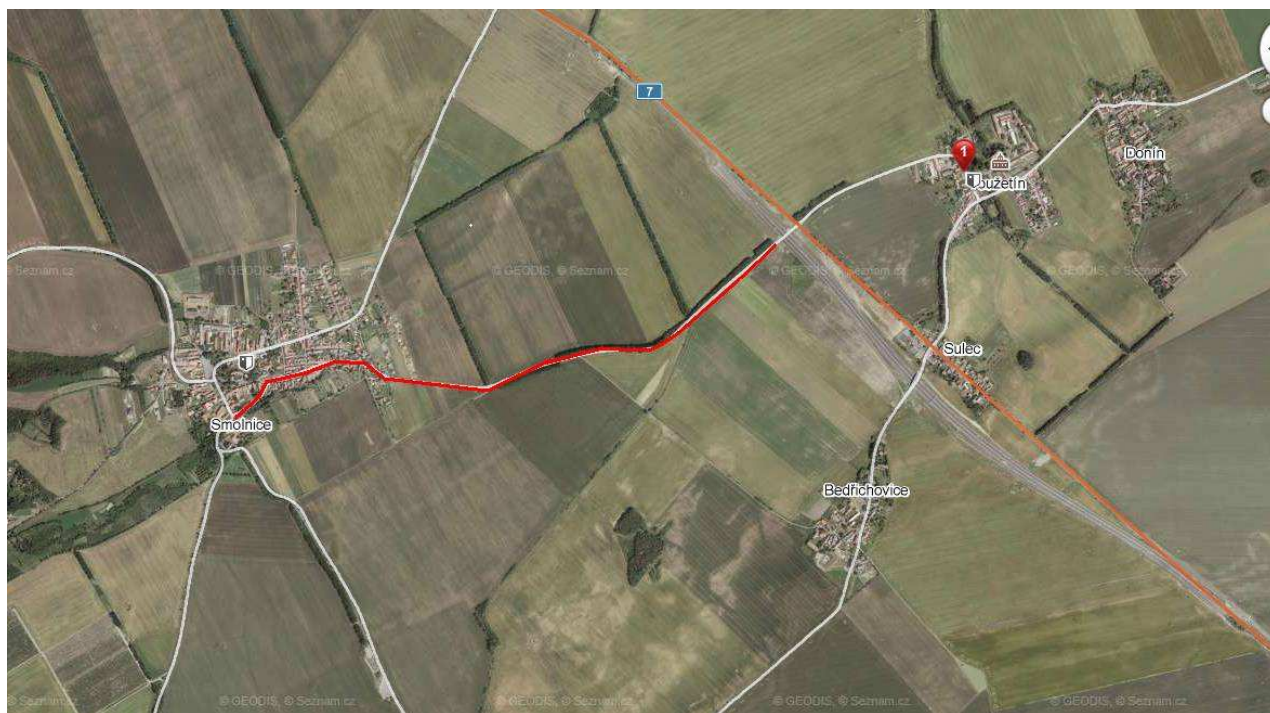
**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.10.2011 13:43:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



1000

# Změny v silniční síti – okres Loupy, Ústecký kraj

Letacke sminky





## přijetí daru

### Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

## **18. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 2747 m<sup>2</sup> v k.ú. Prosmyky, silnice č. III/00815

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **749/7** o výměře 2747 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, **k.ú. Prosmyky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 1723/2012 a doložky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **749/7** o výměře 2747 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Lovosice, **k.ú. Prosmyky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/00815, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 92/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.06.2012 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 733482 Prosmyky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	749/7	2747	ostatní plocha	silnice	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

**Listina**

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 30.09.2002.

Z-3035/2003-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

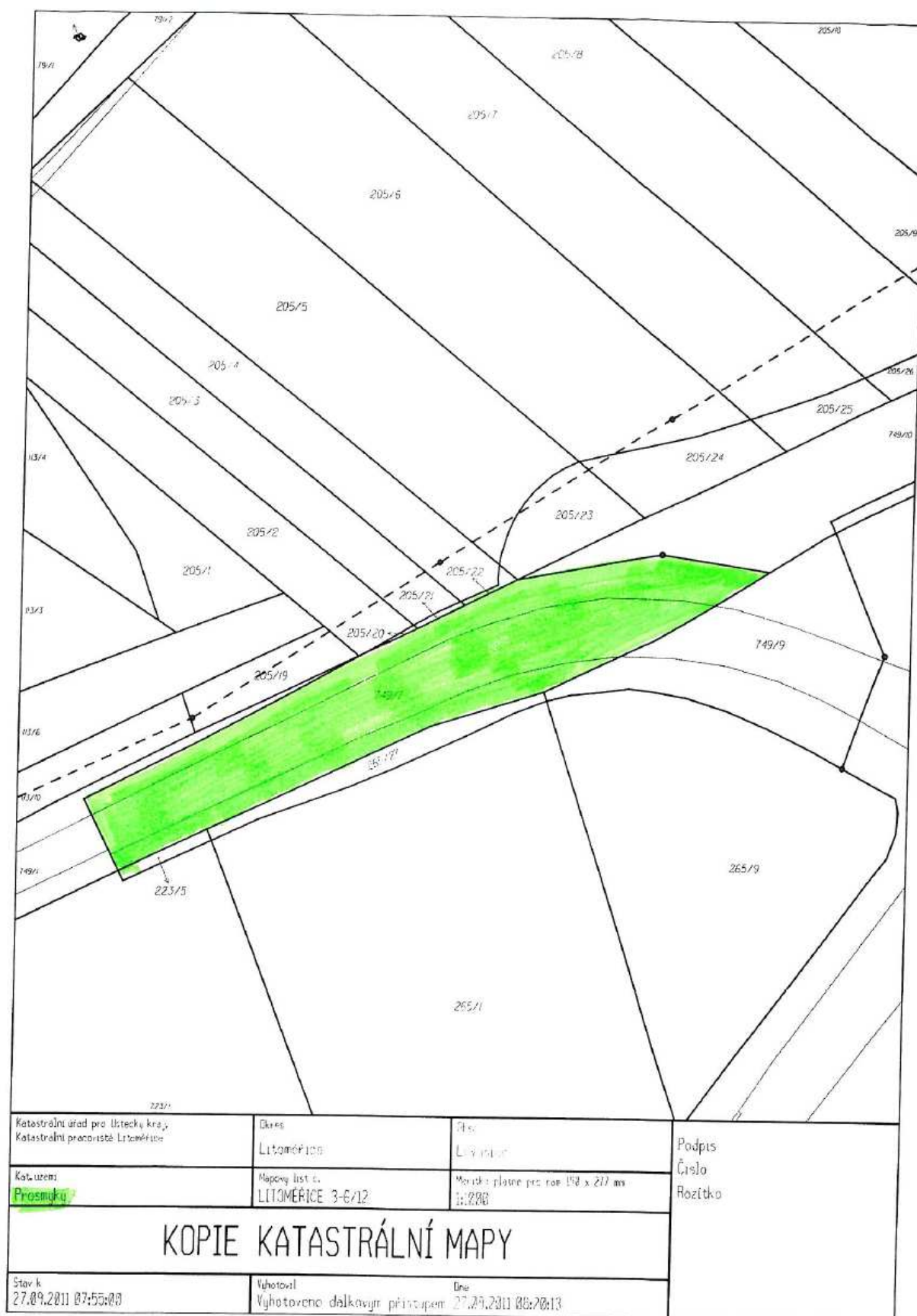
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhотовeno: 04.06.2012 15:32:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **19. bod**

přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Trmice (pozemky dotčené stavbou „most Metal Trmice“ o výměře 17 m<sup>2</sup>) v k.ú. Trmice

Zpracovala: Monika Hornáková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o přijetí daru** (nabytí) nemovitého majetku do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Trmice**, se sídlem: Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice, IČ: 00674010, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1626/18** o výměře 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (p.p.č 1626/18 vznikl sloučením p.p.č. 1626/2 díl „b“ o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1626/16 díl „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1236-31/2011 ze dne 9.3.2011),
- pozemek: **p.p.č. 1626/20** o výměře 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (p.p.č 1626/20 vznikl rozdělením p.p.č. 1626/17 o výměře 25 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1236-31/2011 ze dne 9.3.2011),
- pozemek: **p.p.č. 1730/15** o výměře 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (p.p.č 1730/15 vznikl rozdělením p.p.č. 1730/9 o výměře 94 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1236-31/2011 ze dne 9.3.2011),
- pozemek: **p.p.č. 1730/13** o výměře 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, (p.p.č 1730/13 vznikl rozdělením p.p.č. 1730/10 o výměře 739 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1236-31/2011 ze dne 9.3.2011),

obec Trmice, **k.ú. Trmice**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro město Trmice, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** INV ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví města Trmice. ÚK provedl rekonstrukce silničního mostu Metal Trmice a po dokončení stavby byl vyhotoven geometrický plán, na jehož základě žádáme město Trmice o výše citované pozemky, které tvoří součást mostu. Převod nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje byl městem Trmice odsouhlasen a odbor MAJ předkládá k rozhodnutí přijetí daru nemovitého majetku - pozemky pod silnicí III/25372.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s přijetím daru.

**Vyjádření odboru SUS ÚK, p.o.:** souhlasí s přijetím daru.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o přijetí daru.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 24. 4. 2012:**

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 9. 5. 2012, usnesení č.: 116/103R/2012:**

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.03.2012 07:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 553697 Trmice

Kat.území: 774979 Trmice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice	00674010	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1626/2	600	ostatní plocha	jiná plocha	
1626/16	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1626/17	25	ostatní plocha	jiná plocha	
1730/9	94	ostatní plocha	jiná plocha	
1730/10	739	ostatní plocha	jiná plocha	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení, v rozsahu dle geometrického plánu č. 1242-96/2011

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Parcela: 1626/17 V-326/2012-510  
Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, Parcela: 1730/9 V-326/2012-510  
140 22, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.01.2012.

V-326/2012-510

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 PARAGRAF 1

POLVZ:57/1992

Z-8000057/1992-510

Pro: Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice

RČ/IČO: 00674010

o Jiná listina číslo 1777/1993 ROZHODNUTÍ MINISTERSTVA VNITRA -CIVILNE SPRÁVNÍHO USEKU ZE DNE 29.11.1993,CJ.VS/3-1777/93 -580 O ROZDELENÍ MESTA USTÍ NL

POLVZ:99/1994

Z-8000099/1994-510

Pro: Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice

RČ/IČO: 00674010

o Vznik práva ze zákona zákon č. 367/1990 § 2

POLVZ:685/1996

Z-8000685/1996-510

Pro: Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice

RČ/IČO: 00674010

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

strana 1

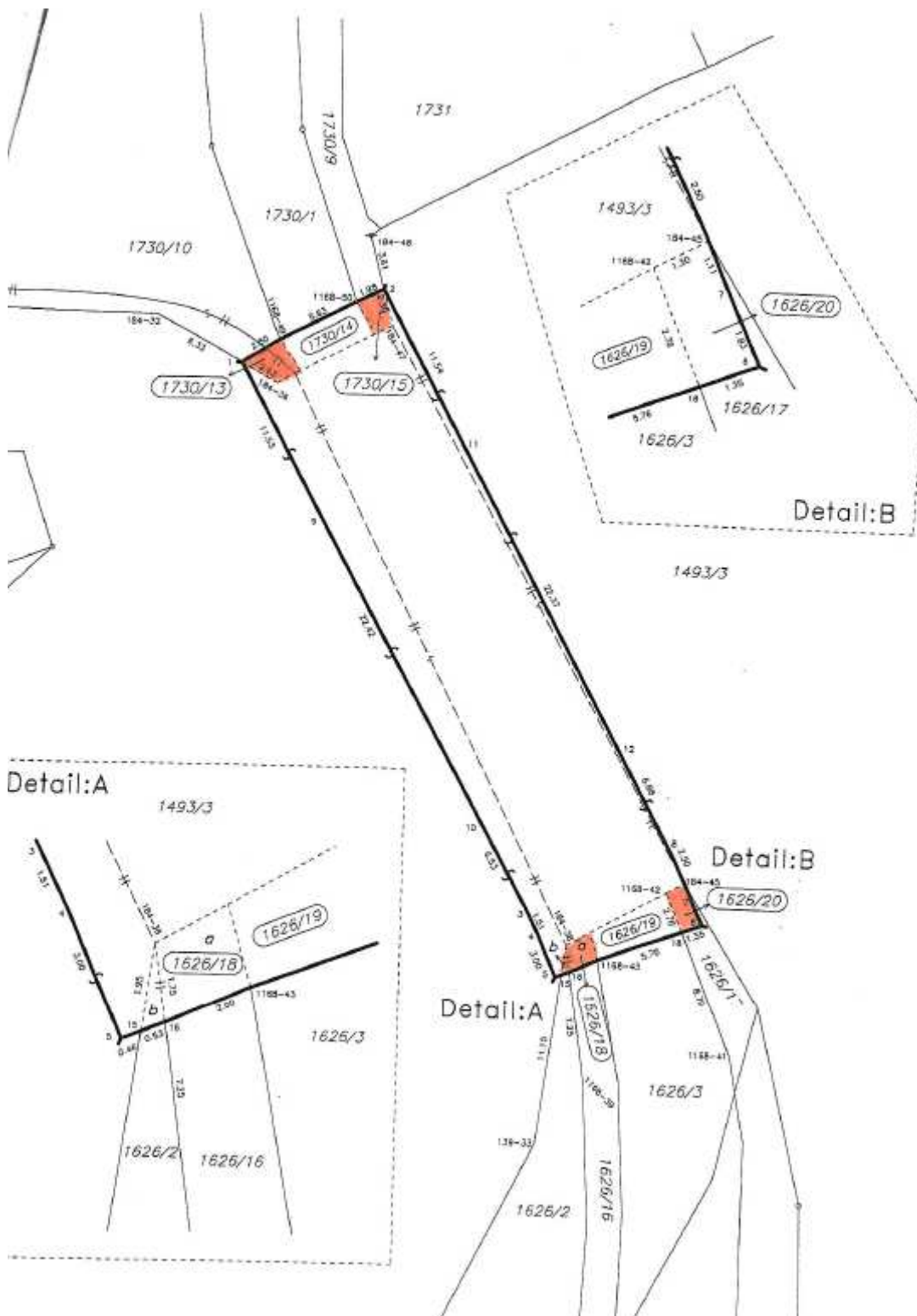
# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
územní pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	územní pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	ar			ha	ar				08 přechod z pozemku předmětného v kvalitativní nemovitosti	Číslo stavu vlastnictví	Výměra stb. obhájí poz. evidenci	územní stb.		
1493/3	6	31	79	1493/3	6	31	79		2						
1626/2	*2)	6	00	1626/2		5	90		2						
1626/3	*3)	1	48	1626/3		1	36		2						
				1626/19		1	3		2	1626/3		216		13	
1626/16		66		1626/16		63			2						
				1626/18	*1)	4			2	1626/2	1		0 46	0	
										1626/15	1		3	0	
													* 1)	3	
1626/17		25		1626/17		21			2						
				1626/20		4			2	1626/17	1		4		
1730/1		6	77	1730/1		6	64		2						
				1730/14		13			2	1730/1		216		13	
1730/9		94		1730/9		90			2						
				1730/15		4			2	1730/9	1		4		
1730/10		7	39	1730/10		7	34		2						
				1730/13		5			2	1730/10	1		5		
	6	55	28		6	55	29								

- \*1) Rozdíl +1m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.7a přílohy vyhlášky č. 26/2007) u dle nové parcely č. 1626/18.  
 \*2) Rozdíl -1m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č. 26/2007) u dosavadní parcely č. 1626/2  
 \*3) Rozdíl +1m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č. 26/2007) u dosavadní parcely č. 1626/3.

Dělit nebo scalovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s obsahem plánu.	
Vytvořil: Ing. Jiří Mlejnecký Žitná 90 Ústí nad Labem – Mojeřík, 403 31					
Číslo plánu: 1236-31/2011		Geometrický plán ověřil úředně autorizovaný zeměměřický inženýr		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště poskytl	
Okres: Ústí nad Labem		Ing. Jiří Mlejnecký		Miroslav Štárek	
Obec: Trmice		Datum: 7. 2. 2011 Datum: 31. 2. 2011		Datum: 9. 03. 2011 Datum: 19. 3. 2011	
Katastrální území: Trmice		Úředně ověřený zeměměřický inženýr odpovídá za obsahovou správnost geometrického plánu, za důvěryhodnost přesností a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden prosto geometrického plánu s přesností příslušnou úřadu a katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Mapový list: DKM					
Nad správnou úroveň výměr je uveden podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. a platí v celém území.					
Souvazemní vztahy mezi pozemky byly poskytnuty možností zaznamenat se v listině s průběhem nepochybných hranic, které byly označeny příslušnými známkami.					
Příloha, přílohy, přílohy					



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **20. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 670/4 o výměře 194 m<sup>2</sup> v k.ú. Křešice u Litoměřic, silnice č. III/24063 a p.p.č. 1634/9 o výměře 152 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. II/261

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **670/4** o výměře 194 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Křešice, **k.ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **1634/9** o výměře 152 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 2826/2012 a doložky dle přílohy č. 2 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **670/4** o výměře 194 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Křešice, **k.ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: p.p.č. **1634/9** o výměře 152 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny stavby silnic č. II/261 a III/24063, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal



ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2012 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	670/4	194	ostatní plocha	silnice	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

**Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990

POLVZ:26/1998

Z-8900026/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 23.04.2012.

Z-7204/2012-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu
---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 21.06.2012 09:34:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2012 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1634/9	152	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

ENERGIE Holding a.s., Kutvirtova  
339/5, Praha 5, Radlice, 150 00  
Praha 5, RČ/IČO: 27594301

Parcela: 1634/9

V-2418/2009-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.04.2009. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 23.04.2009.

V-2418/2009-506

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1634/9

Z-9525/2003-506

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) dle žádosti ze dne  
1.10.2003

Z-8453/2003-506

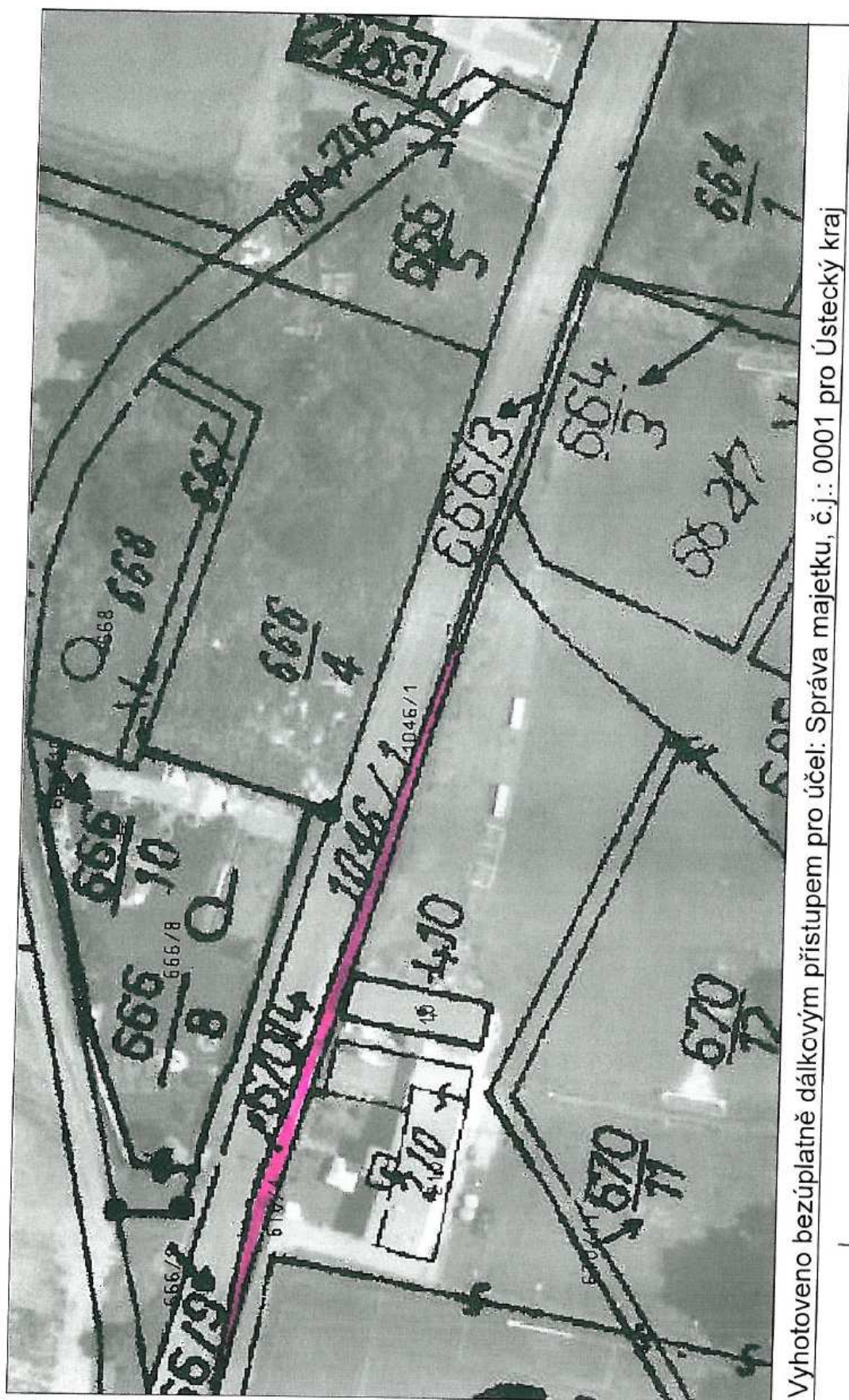
Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28  
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

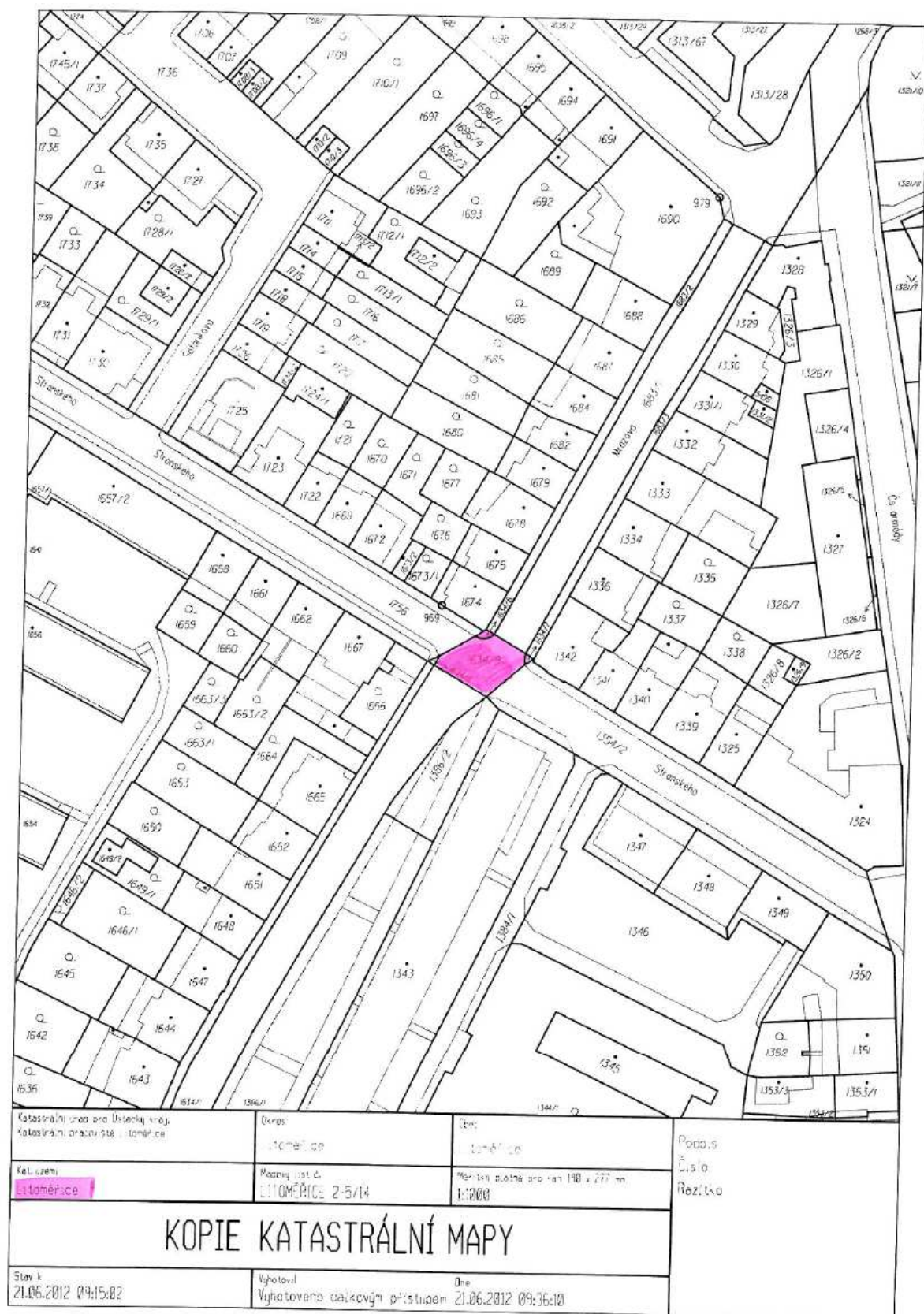
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1



W KŘEŠICE ULITOMĚDICE P.p.c. 670/4





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **21. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Košťany o výměře 22889 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25320

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **970/1** o výměře 11368 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/2** o výměře 10640 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/3** o výměře 710 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/5** o výměře 154 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/6** o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/7** o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Košťany, **k.ú. Košťany**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek č. **76/12/4120** a doložky **dle přílohy č. 3 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **970/1** o výměře 11368 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/2** o výměře 10640 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/3** o výměře 710 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/5** o výměře 154 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/6** o výměře 7 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **970/7** o výměře 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Košťany, **k.ú. Košťany**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

**Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna stavba silnice č. III/25320, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2012 13:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567621 Košťany

Kat.území: 670961 Košťany

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
970/1	11368	ostatní plocha	silnice	
970/2	10640	ostatní plocha	silnice	
970/3	710	ostatní plocha	silnice	
970/5	154	ostatní plocha	silnice	
970/6	7	ostatní plocha	silnice	
970/7	10	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 682-90/2009 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02

Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 970/1

V-2071/2011-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.05.2011.

V-2071/2011-509

### o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (dle GP 573-16/2007 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02

Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 970/1

V-3098/2011-509

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.06.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.08.2011.

V-3098/2011-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.  
strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2012 13:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567621 Košťany

Kat.území: 670961 Košťany

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) ze dne 16.12.2002.

Z-8188/2002-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/IČO: 69797111

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

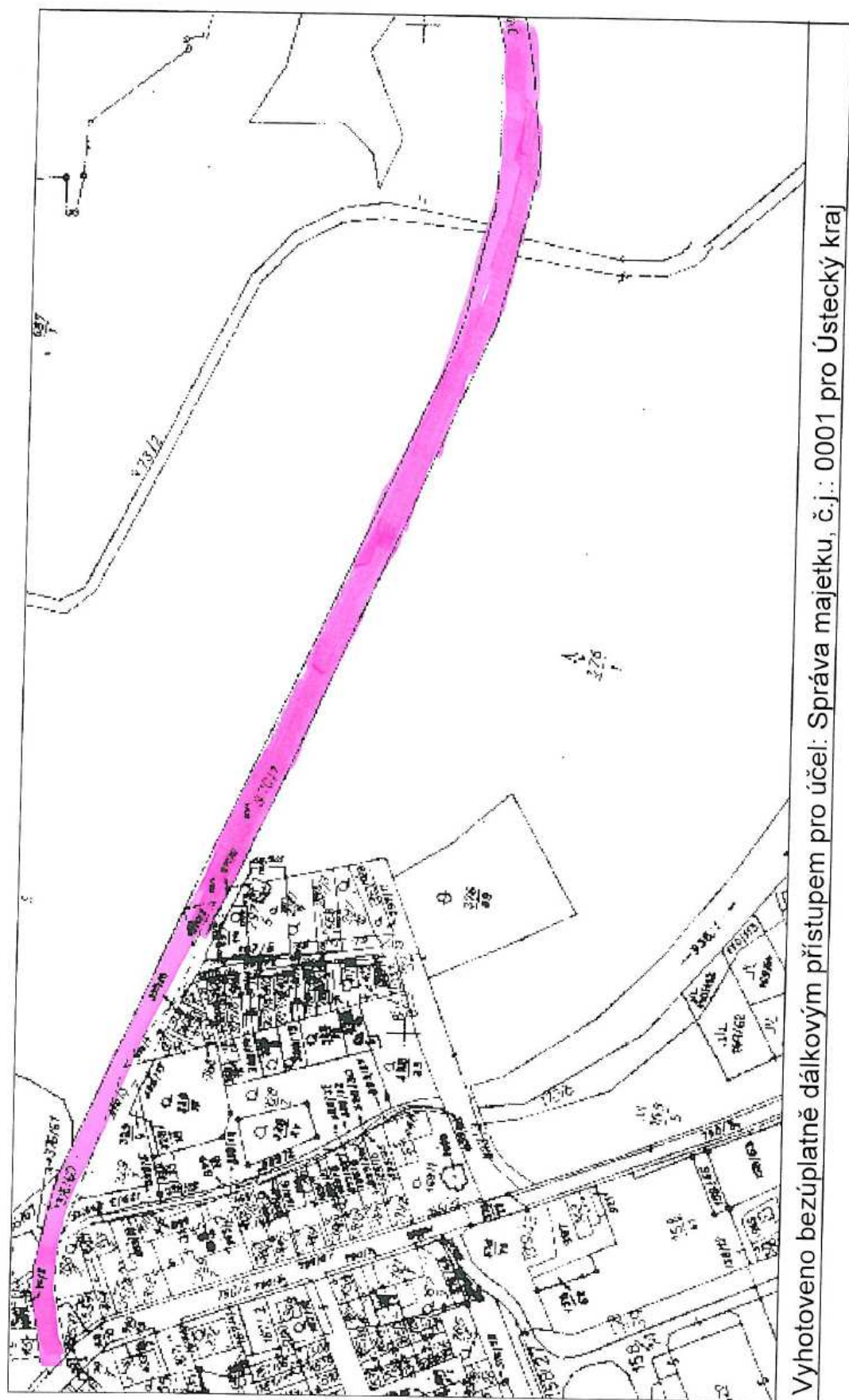
Vyhotoveno: 21.06.2012 14:16:17

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

---

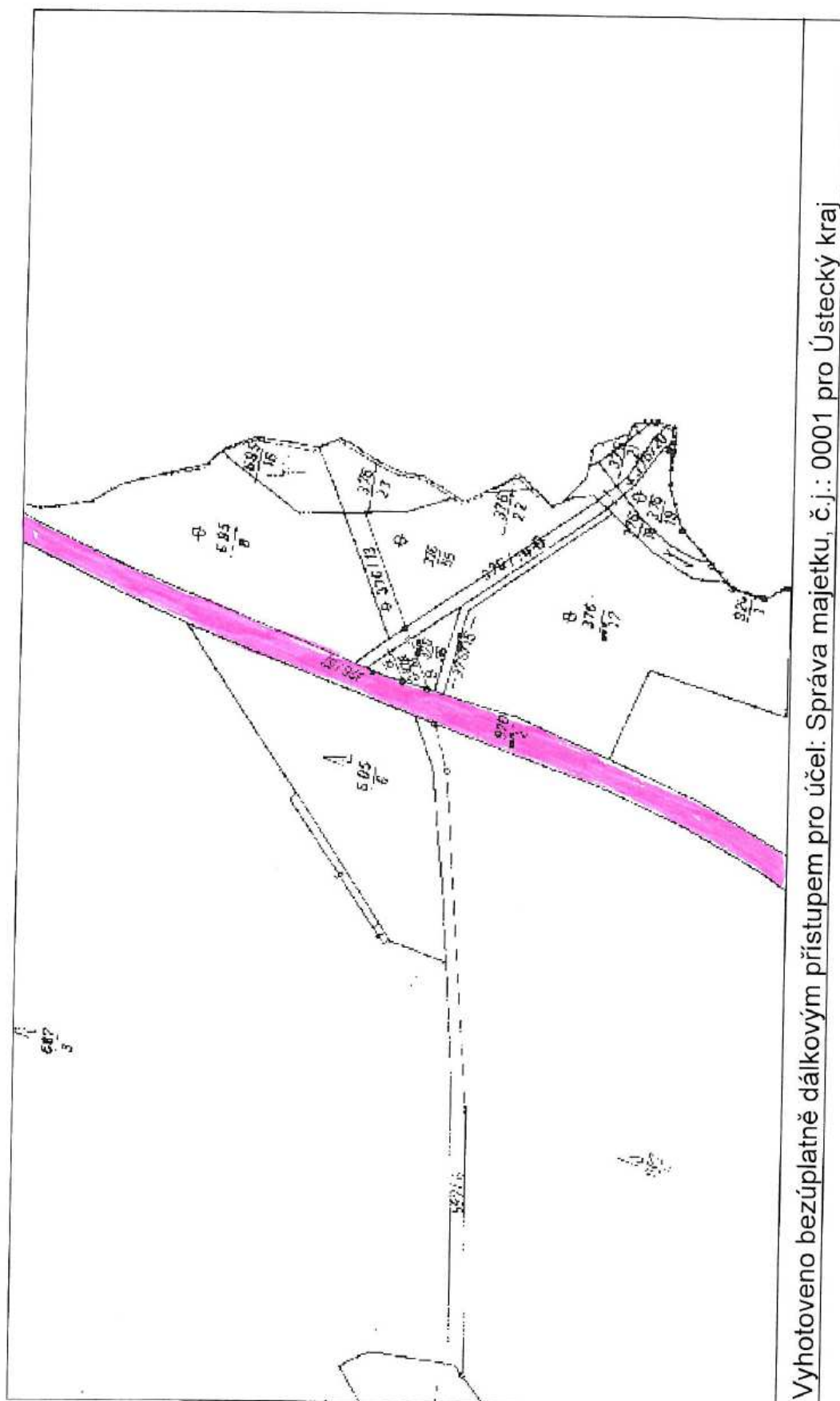
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.  
strana 2

---



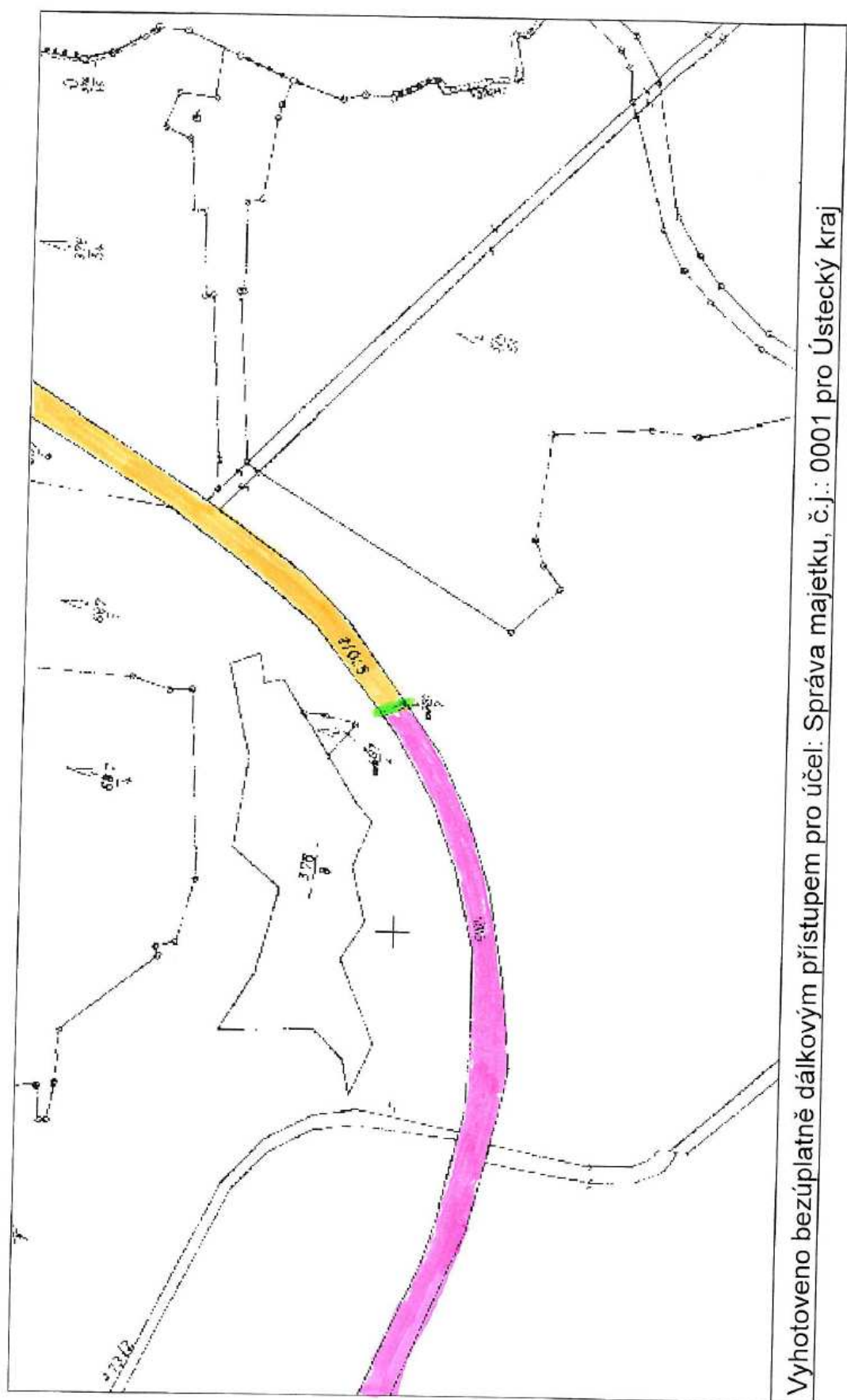
W KOSTAN

P.P.č. 970/1









KU KOSTANÝ

97012

97017

97011

## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **22. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Všechlapy u Zabušan o výměře 977 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25323 a III/25329

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **603/10** o výměře 896 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.p.č. **606/2** o výměře 81 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Zabrušany, **k.ú. Všechlapy u Zabrušan**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek č. 81/12/4120 a doložky dle přílohy č. 4 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **603/10** o výměře 896 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p.p.č. **606/2** o výměře 81 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Zabrušany, **k.ú. Všechlapy u Zabrušan**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny stavby silnic č. III/25323 a III/25329, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 22.03.2012 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567868 Zabrušany

Kat.území: 789381 Všechlapy u Zabrušan

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Prislušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,  
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00  
Praha 28

69797111

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Vyměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
603/10	896	ostatní plocha	ostatní	
606/2	81	ostatní plocha	komunikace silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

**Listina**

- o Ohlášení prislušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-/048/2003 ze dne 05.03.2003.

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

Z-1572/2003-509

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu
---

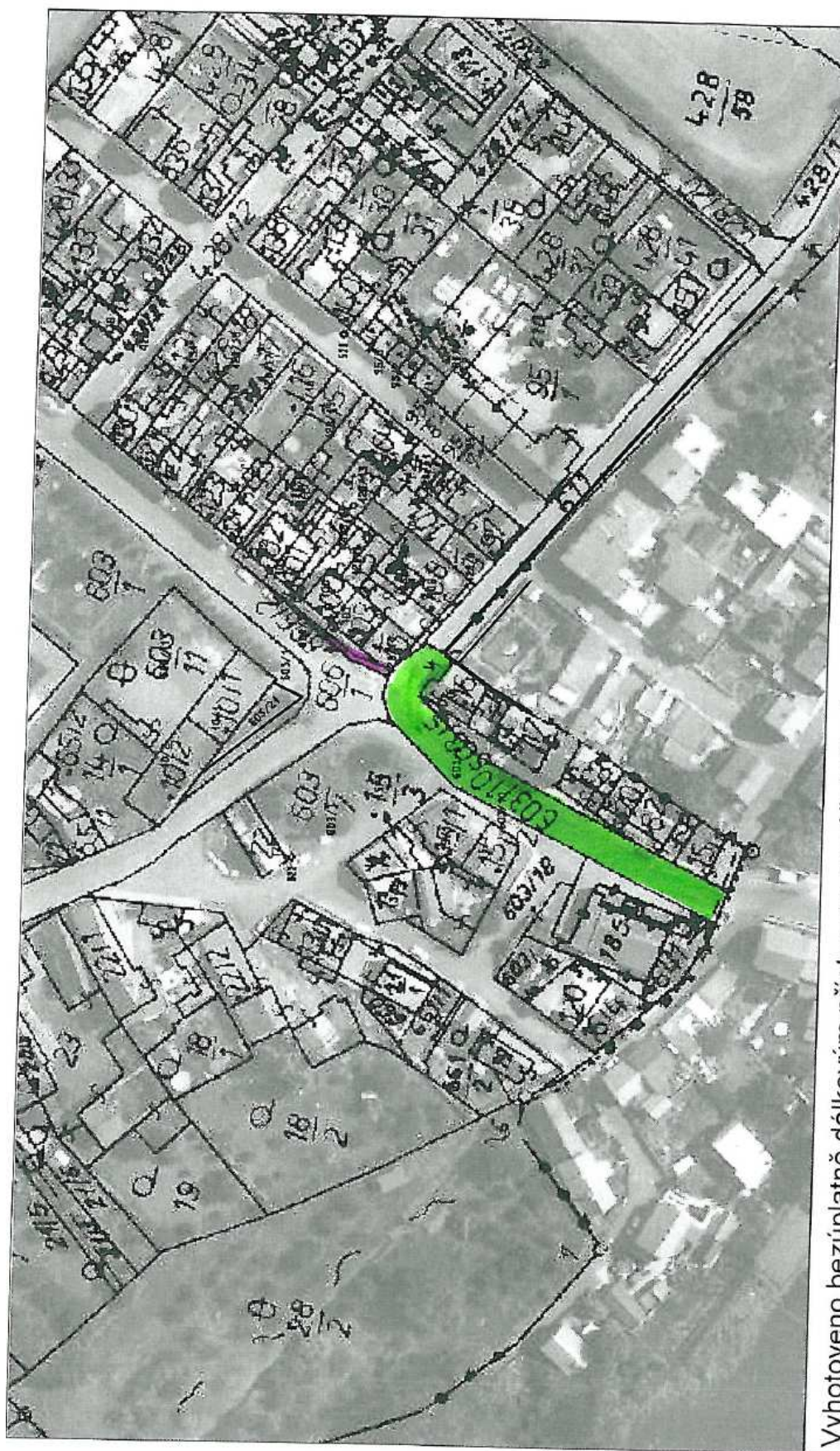
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 22.03.2012 09:48:34

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCP





Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

W VŠECHY V ZABUDOVÁNÍ

P. P. e.

603/10

606/12

## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **23. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 460/5 o výměře 8513m<sup>2</sup> v k.ú. Divice, silnice č. III/22931

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **460/5** o výměře 8513 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Vinařice, **k.ú. Divice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání uvedené nemovitosti k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ULN/74/2012 a doložky dle přílohy č. 5 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **460/5** o výměře 8513 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Vinařice, **k.ú. Divice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/22931, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---



*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj*

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566918 Vinařice

Kat.üzemi: 782301 Divice

List vlastností: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

### Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 69797111  
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00  
Praha 28

## B. Nemovitosti

## Pozemky

Parcela

Výměra [m<sup>2</sup>]

Druh počátku

ZnO 500 1000 1500 2000 2500 3000 3500 4000 4500 5000 5500 6000 6500 7000 7500 8000 8500 9000 9500 10000 10500 11000 11500 12000 12500 13000 13500 14000 14500 15000 15500 16000 16500 17000 17500 18000 18500 19000 19500 20000 20500 21000 21500 22000 22500 23000 23500 24000 24500 25000 25500 26000 26500 27000 27500 28000 28500 29000 29500 30000 30500 31000 31500 32000 32500 33000 33500 34000 34500 35000 35500 36000 36500 37000 37500 38000 38500 39000 39500 40000 40500 41000 41500 42000 42500 43000 43500 44000 44500 45000 45500 46000 46500 47000 47500 48000 48500 49000 49500 50000 50500 51000 51500 52000 52500 53000 53500 54000 54500 55000 55500 56000 56500 57000 57500 58000 58500 59000 59500 60000 60500 61000 61500 62000 62500 63000 63500 64000 64500 65000 65500 66000 66500 67000 67500 68000 68500 69000 69500 70000 70500 71000 71500 72000 72500 73000 73500 74000 74500 75000 75500 76000 76500 77000 77500 78000 78500 79000 79500 80000 80500 81000 81500 82000 82500 83000 83500 84000 84500 85000 85500 86000 86500 87000 87500 88000 88500 89000 89500 90000 90500 91000 91500 92000 92500 93000 93500 94000 94500 95000 95500 96000 96500 97000 97500 98000 98500 99000 99500 100000 100500 101000 101500 102000 102500 103000 103500 104000 104500 105000 105500 106000 106500 107000 107500 108000 108500 109000 109500 110000 110500 111000 111500 112000 112500 113000 113500 114000 114500 115000 115500 116000 116500 117000 117500 118000 118500 119000 119500 120000 120500 121000 121500 122000 122500 123000 123500 124000 124500 125000 125500 126000 126500 127000 127500 128000 128500 129000 129500 130000 130500 131000 131500 132000 132500 133000 133500 134000 134500 135000 135500 136000 136500 137000 137500 138000 138500 139000 139500 140000 140500 141000 141500 142000 142500 143000 143500 144000 144500 145000 145500 146000 146500 147000 147500 148000 148500 149000 149500 150000 150500 151000 151500 152000 152500 153000 153500 154000 154500 155000 155500 156000 156500 157000 157500 158000 158500 159000 159500 160000 160500 161000 161500 162000 162500 163000 163500 164000 164500 165000 165500 166000 166500 167000 167500 168000 168500 169000 169500 170000 170500 171000 171500 172000 172500 173000 173500 174000 174500 175000 175500 176000 176500 177000 177500 178000 178500 179000 179500 180000 180500 181000 181500 182000 182500 183000 183500 184000 184500 185000 185500 186000 186500 187000 187500 188000 188500 189000 189500 190000 190500 191000 191500 192000 192500 193000 193500 194000 194500 195000 195500 196000 196500 197000 197500 198000 198500 199000 199500 200000 200500 201000 201500 202000 202500 203000 203500 204000 204500 205000 205500 206000 206500 207000 207500 208000 208500 209000 209500 210000 210500 211000 211500 212000 212500 213000 213500 214000 214500 215000 215500 216000 216500 217000 217500 218000 218500 219000 219500 220000 220500 221000 221500 222000 222500 223000 223500 224000 224500 225000 225500 226000 226500 227000 227500 228000 228500 229000 229500 230000 230500 231000 231500 232000 232500 233000 233500 234000 234500 235000 235500 236000 236500 237000 237500 238000 238500 239000 239500 240000 240500 241000 241500 242000 242500 243000 243500 244000 244500 245000 245500 246000 246500 247000 247500 248000 248500 249000 249500 250000 250500 251000 251500 252000 252500 253000 253500 254000 254500 255000 255500 256000 256500 257000 257500 258000 258500 259000 259500 260000 260500 261000 261500 262000 262500 263000 263500 264000 264500 265000 265500 266000 266500 267000 267500 268000 268500 269000 269500 270000 270500 271000 271500 272000 272500 273000 273500 274000 274500 275000 275500 276000 276500 277000 277500 278000 278500 279000 279500 280000 280500 281000 281500 282000 282500 283000 283500 284000 284500 285000 285500 286000 286500 287000 287500 288000 288500 289000 289500 290000 290500 291000 291500 292000 292500 293000 293500 294000 294500 295000 295500 296000 296500 297000 297500 298000 298500 299000 299500 300000 300500 301000 301500 302000 302500 303000 303500 304000 304500 305000 305500 306000 306500 307000 307500 308000

2005-06-01

460/5

8513 ostatní plocha

silnice

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jméno zápisu

Typ vztahu

Vstaň pre

674 675 676 677 678

o Změna číslování parcel

Parcela: 460/5

Z-2140/2012-507

E	Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 31.12.2002.;  
uloženo na prac. Louny

Z-935/2003-507

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/ICO: 69797111

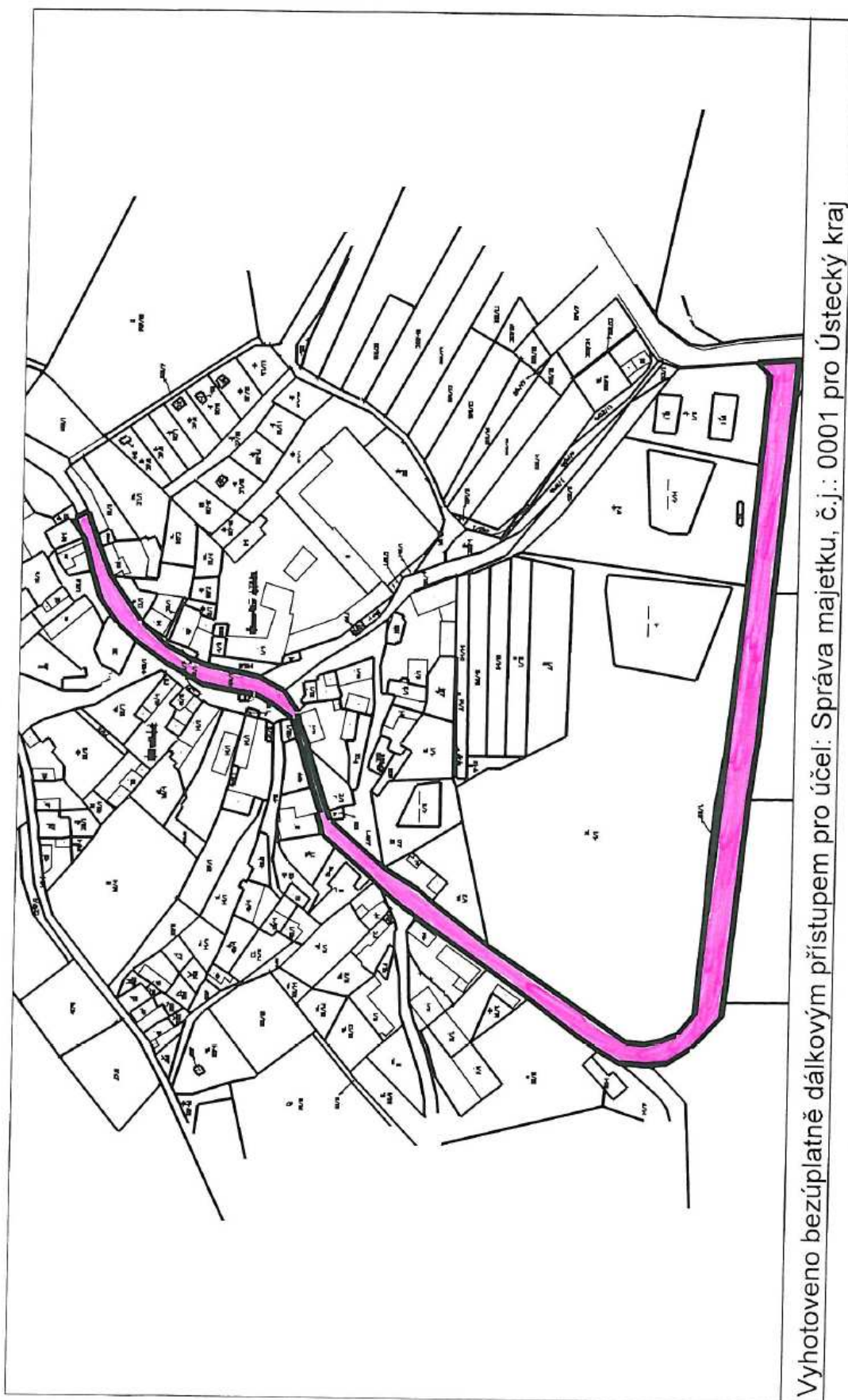
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:

Vytvoreno: 16.05.2012 10:19:13

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



KÚ DIVICE p.p.e. 460/5



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **24. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 1039 o výměře 14901m<sup>2</sup> v k.ú. Milešov u Lovosic, silnice č. III/2589

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1039** o výměře 14901 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Velemín, **k.ú. Milešov u Lovosic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3116/2012 a doložky dle přílohy č. 6 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1039** o výměře 14901 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Velemín, **k.ú. Milešov u Lovosic**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/2589, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2012 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565849 Velemin

Kat.území: 694649 Milešov u Lovosic

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1039	14901	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

## Listina

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) ze dne 01.07.2005.

Z-7234/2005-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

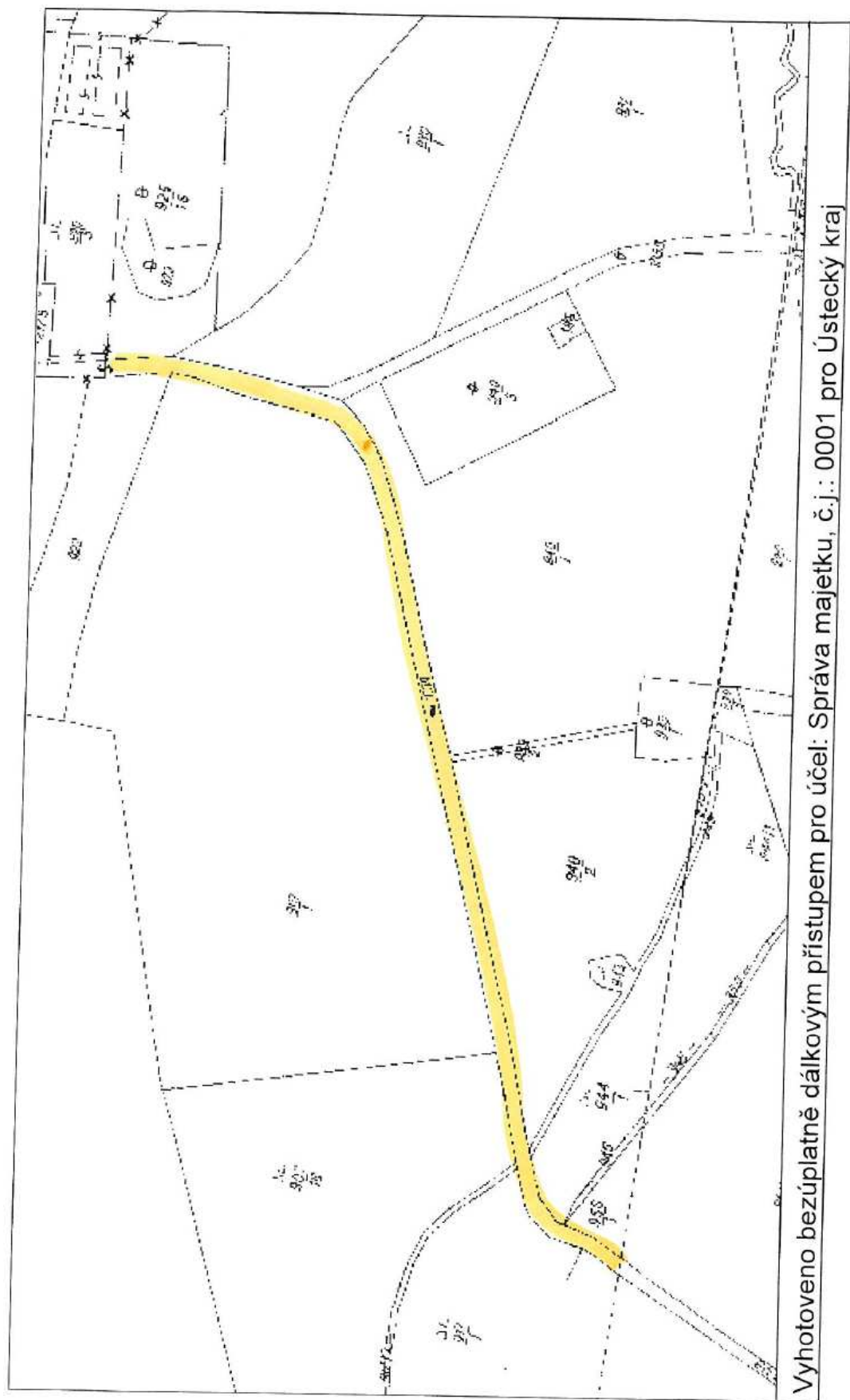
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 17.07.2012 14:41:16

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1



W MILESŮV V LOVOSIC p.p.č. 1039

## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **25. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Srbice o výměře 4923 m<sup>2</sup>, silnice č. III/25350 a č. III/25351

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **166/5** o výměře 2806 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **166/6** o výměře 54 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **166/7** o výměře 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **268/5** o výměře 899 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **268/7** o výměře 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **310/8** o výměře 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **310/9** o výměře 622 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Srbsice, **k.ú. Srbsice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, a **předání** uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí bez omezujících podmínek č. 83/12/4120 a doložky dle přílohy č. 7 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **166/5** o výměře 2806 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **166/6** o výměře 54 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **166/7** o výměře 257 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **268/5** o výměře 899 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **268/7** o výměře 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **310/8** o výměře 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.p.č. **310/9** o výměře 622 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Srbsice, **k.ú. Srbsice**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**C) ukládá**

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

**Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny stavby silnic č. III/25350 a III/25351, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 0080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.04.2012 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567833 Srbice

Kat.území: 752941 Srbice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,  
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00  
Praha 28

69797111

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

**Pozemky**

Parcela	Vyměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
166/5	2806	ostatní plocha	silnice	
166/6	54	ostatní plocha	silnice	
166/7	257	ostatní plocha	silnice	
268/5	899	ostatní plocha	silnice	
268/7	80	ostatní plocha	silnice	
310/8	205	ostatní plocha	silnice	
310/9	622	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (z.č.201/2002 Sb.) Mi-048/2003 ze dne 05.03.2003.

Z-1575/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

RČ/ICO: 69797111

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

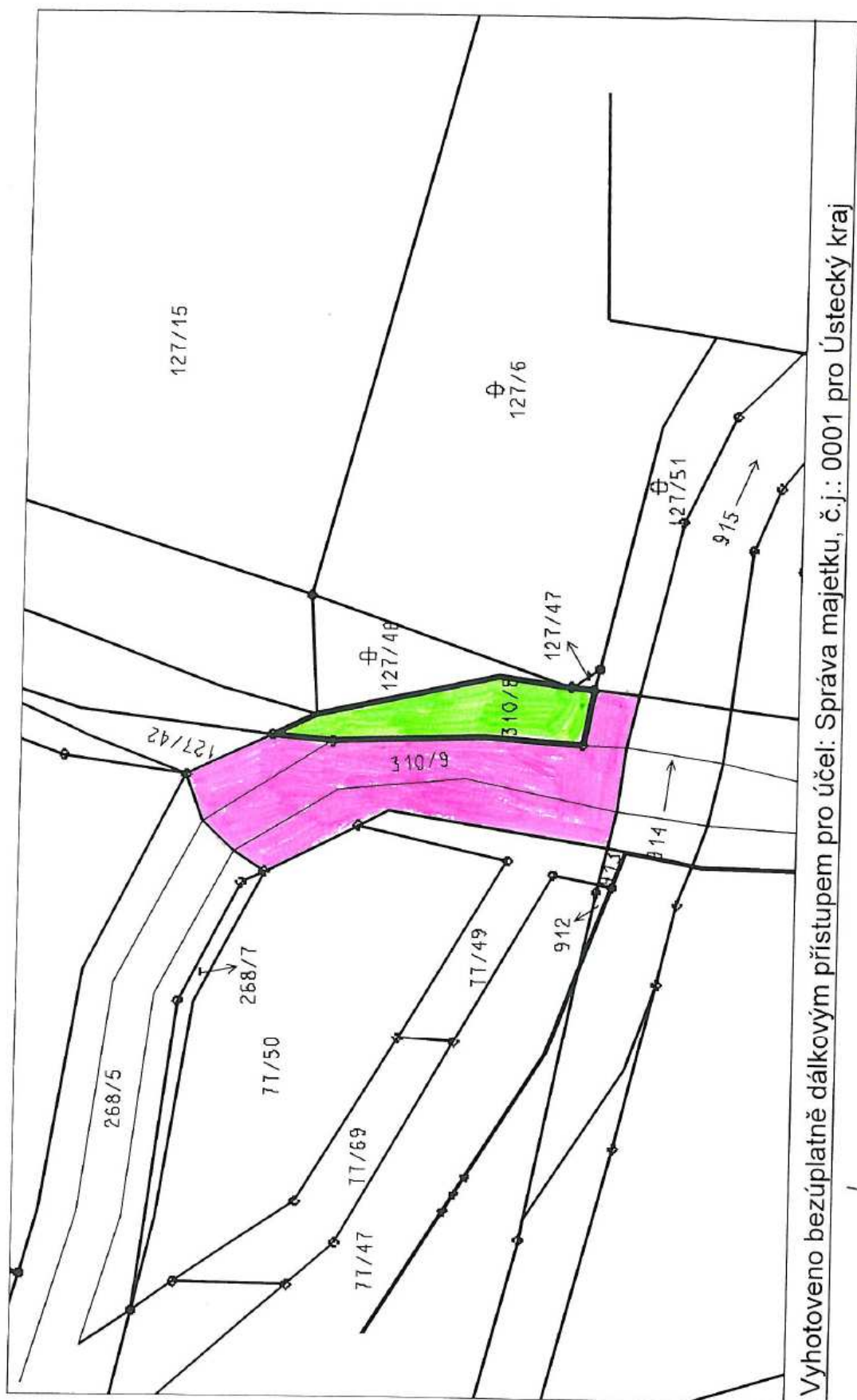
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.04.2012 10:45:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

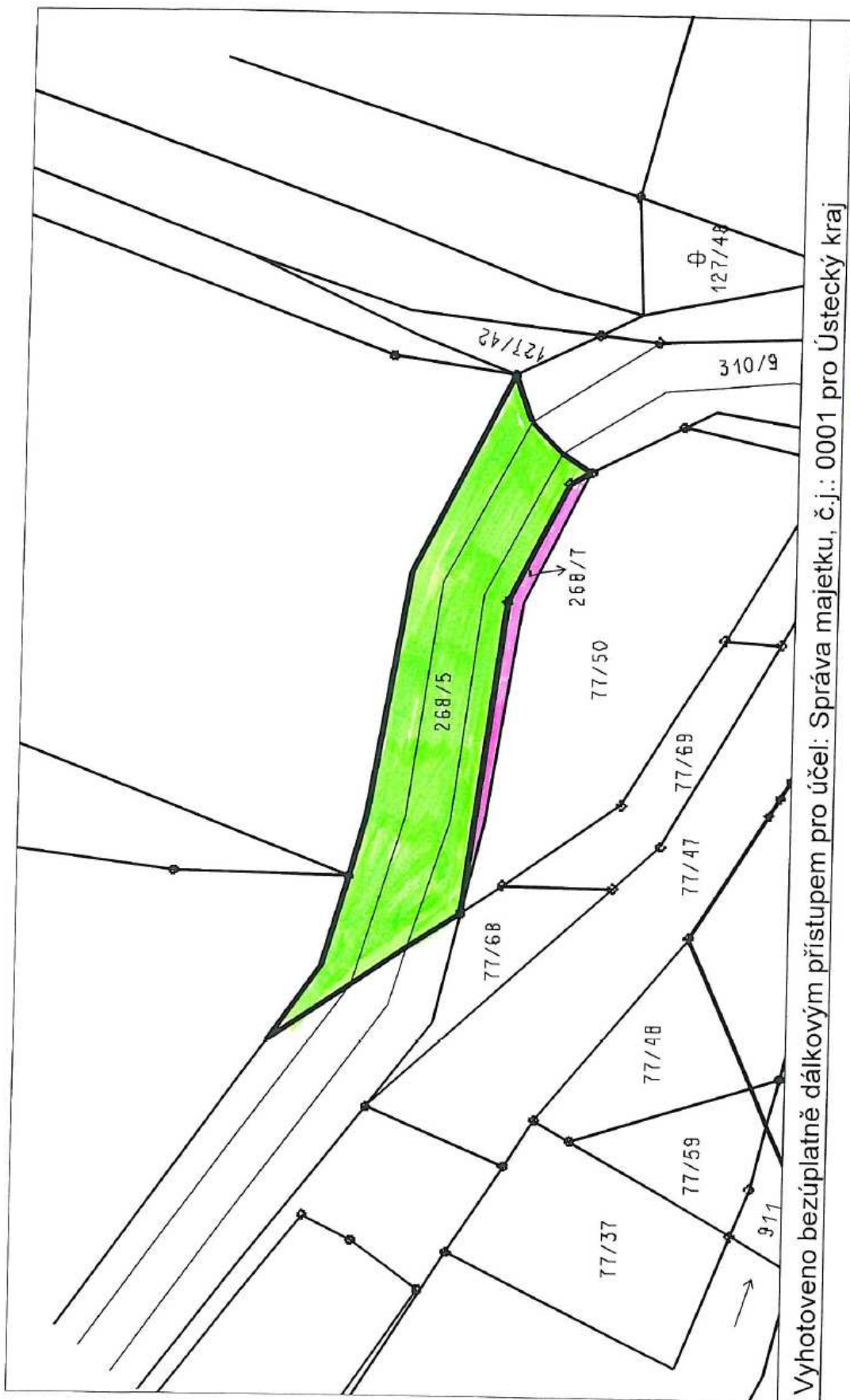


KÚ SRBICE

p.p.č.

310/8

310/9



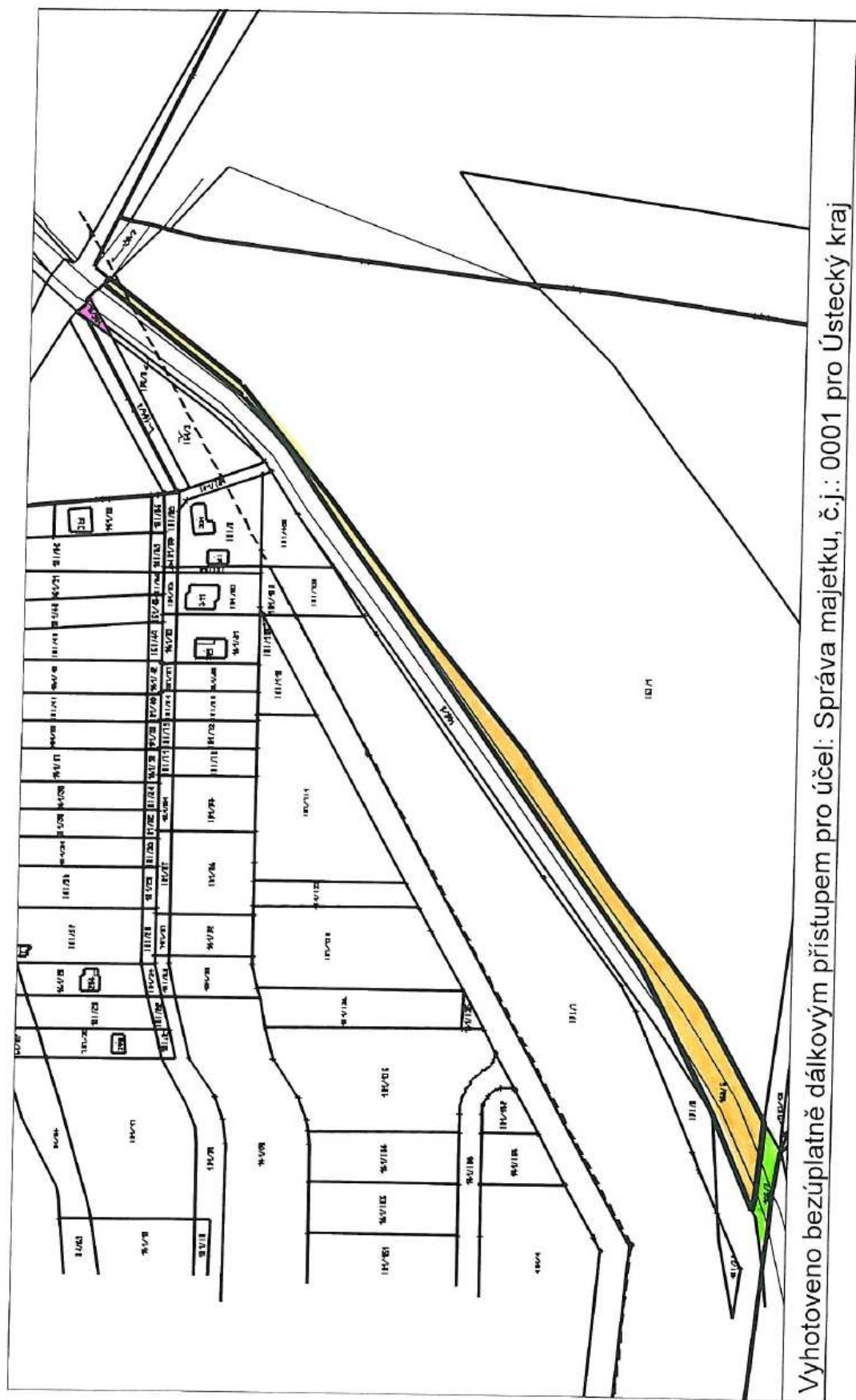
KÚ SÁBICE

p.p.o.

268/5

268/7





W SPBICE

p.p.č.

166/5

166/7

166/6

166/7



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **26. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 272/2 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Úštěk, silnice č. II/260

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **272/2** o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Úštěk, **k.ú. Úštěk**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3008/2012 a doložky dle přílohy č. 8 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **272/2** o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Úštěk, **k.ú. Úštěk**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. II/260, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2012 15:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565814 Úštěk

Kat.území: 775533 Úštěk

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
272/2	38	ostatní plocha	silnice		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy					
Typ vztahu					
Vztah pro		Vztah k			
o Změna číslování parcel					
	Parcela:	272/2		Z-22387/2011-506	
o Změna výměr obnovou operátu					
	Parcela:	272/2		Z-22387/2011-506	
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					
Listina					
o Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990					
		POLVZ:66/1991		Z-22200066/1991-506	
	Pro: Česká republika			RČ/IČO: 00000001-001	
o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 18.05.2012.					
				Z-8935/2012-506	
	Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28			RČ/IČO: 69797111	
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu					

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2012 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565814 Úštěk

Kat.území: 775533 Úštěk

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

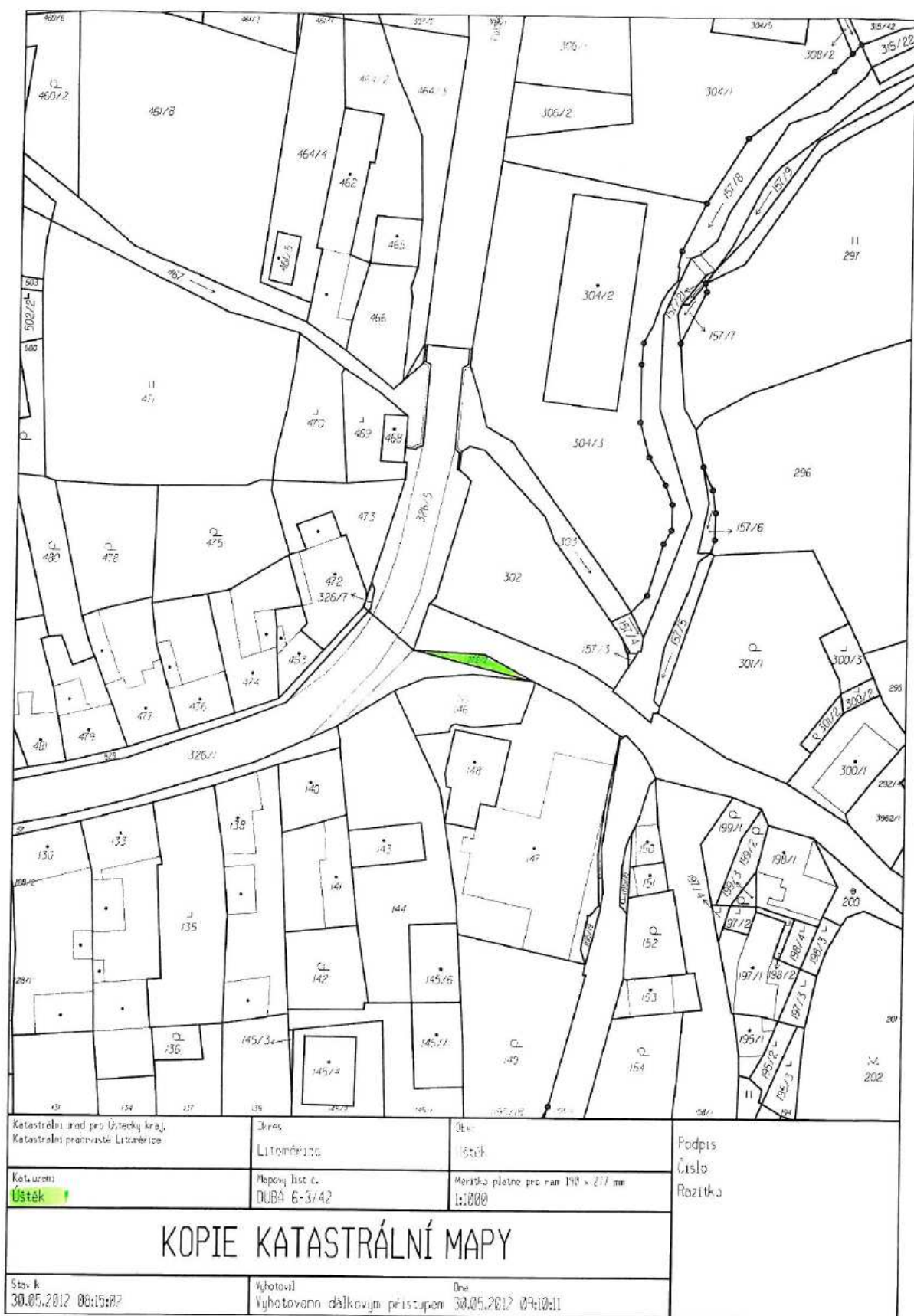
Vyhotoveno: 23.07.2012 16:04:27

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 2

---





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **27. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 4065/2 o výměře 159 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, součást areálu SÚS ÚK, p.o., provoz Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **4065/2** o výměře 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. **3650/2012** a doložky dle **přílohy č. 9** tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **4065/2** o výměře 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a tvoří součást areálu SÚS ÚK, p.o., provoz Litoměřice v k.ú. Litoměřice. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod tohoto pozemku. Převedený pozemek bude předán k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.07.2012 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Príslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4065/2	159	ostatní plocha	ostatní komunikace	
B1	Jiná práva - Bez zápisu			
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu			
D	Jiné zápisy			
Typ vztahu				
Vztah pro		Vztah k		
o Změna výměr obnovou operátu				
Parcela: 4065/2			z-9525/2003-506	

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) dle žádosti ze dne 25.9.2002 a dle dodatku ze dne 31.12.2002.

Pro: Česká republika  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

Z-1498/2003-506  
RČ/IČO: 00000001-001  
69797111

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

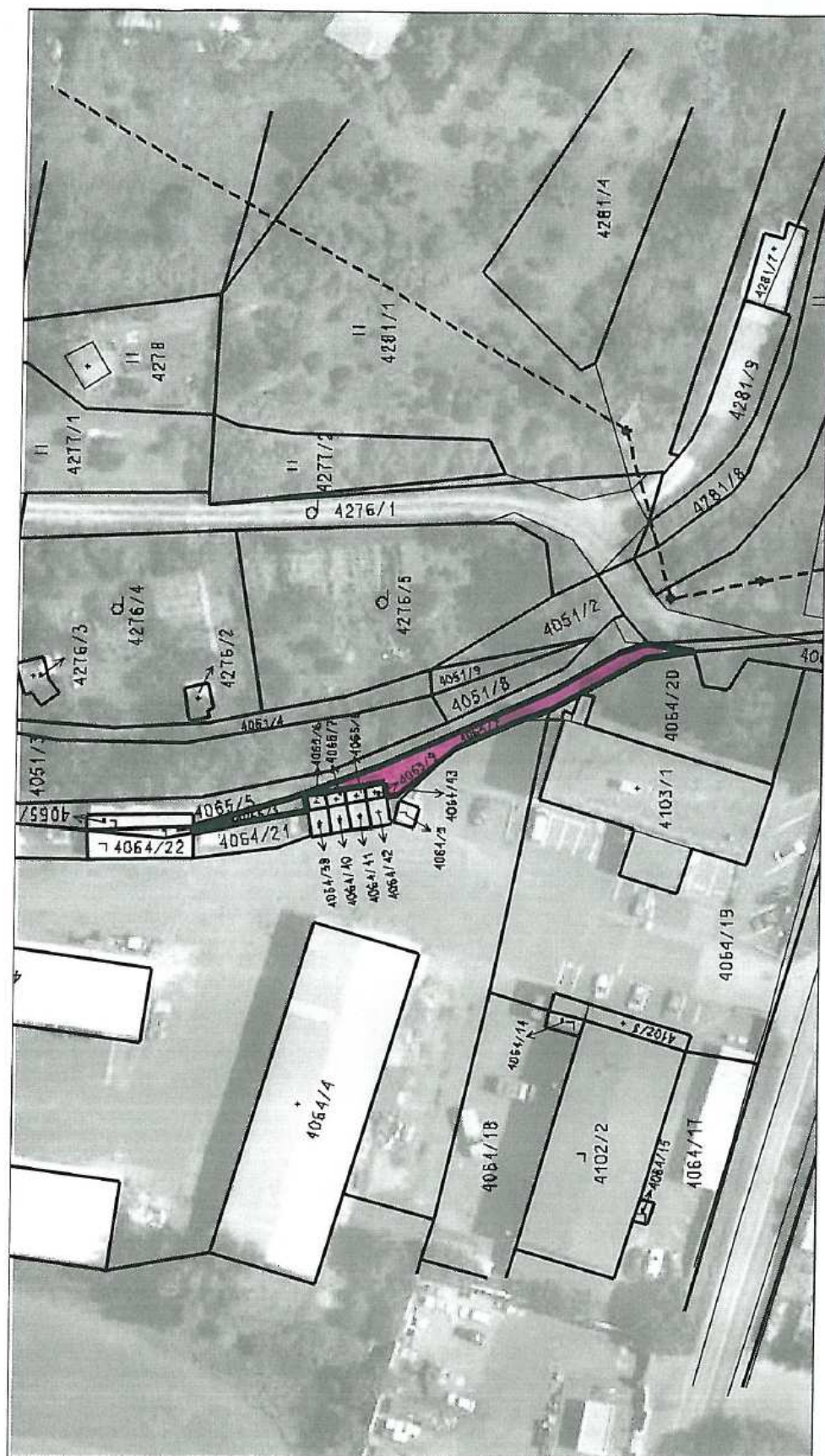
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.07.2012 13:49:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1



Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

W LITOMĚŘICE

p.p.c.: 9065/2



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **28. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 1267/1 o výměře 4173 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/2611

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1267/1** o výměře 4173 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p.p.č. 1267/1 o výměře 5010 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3883-10/2012 ze dne 18. 1. 2012)

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3894/2012 a doložky dle přílohy č. 10 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **1267/1** o výměře 4173 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělený z p.p.č. 1267/1 o výměře 5010 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3883-10/2012 ze dne 18. 1. 2012)

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/2611, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 16.05.2012 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Vyměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1267/1	5010	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

část 4173 m<sup>2</sup>

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) dle žádosti ze dne 17.5.2004

Z-7218/2004-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28  
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 16.05.2012 10:21:48

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

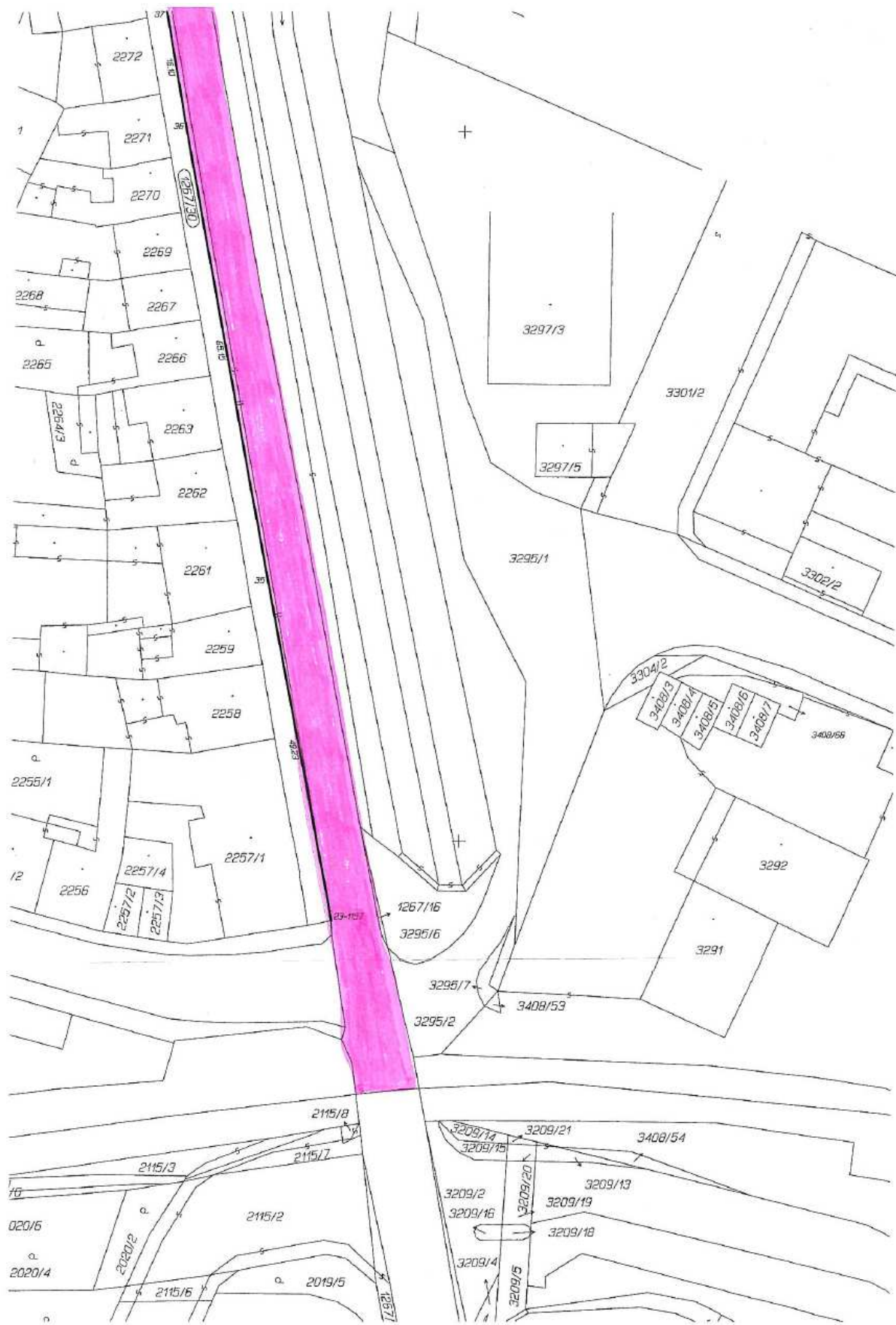
VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dílivější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
1267/1	50	10	ostat.pl. silnice	1267/1	41	73	ostat.pl. silnice		2				
				1267/27	2	10	ostat.pl. ostat. komunikace		2	1267/1		60000	2 10
				1267/28		52	ostat.pl. jiná pl.		2	1267/1		60000	52
				1267/29		66	ostat.pl. ostat. komunikace		2	1267/1		60000	66
				1267/30	5	09	ostat.pl. ostat. komunikace		2	1267/1		60000	5 09
	50	10			50	10							

Dělit nebo scalovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b></p> <p>pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: GPS s.r.o., Sovova 1, 412 01 Litoměřice</p> <p>Číslo plánu: 3883-10/2012</p> <p>Okres: Litoměřice</p> <p>Obec: Litoměřice</p> <p>Kat. území: Litoměřice</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 29/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>beton.obrubníky</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Geometrický plán ověřil Úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Libuše Bruncvíková</p> <p>Dne: 18.1.2012 Číslo: 12/2012</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzuji:</p> <p style="text-align: center;">Libuše Soukupová</p> <p>Dne: 2. 02. 2012 Číslo: 177/12</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště</p>
--	--	---









## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **29. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 2188/13 o výměře 360 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice, silnice č. III/24715

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **2188/13** o výměře 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělený z p.p.č. 2188/1 o výměře 4352 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3907-86/2012 ze dne 23. 3. 2012)

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 3887/2012 a doložky dle přílohy č. 11 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **2188/13** o výměře 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělený z p.p.č. 2188/1 o výměře 4352 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3907-86/2012 ze dne 23. 3. 2012)

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/24715, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

prokazující stav evidovaný k datu 16.05.2012 09:55:02

Obec: 564567 Litoměřice

List vlastnictvi: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

69797111

## B Nemovitesti

Polenki,

Bl Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisu - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) dle žádosti ze dne 17.5.2004

Z-7218/2004-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28  
Česká republika

ACF ID: 69797111

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává statní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vvhotovil:

Vyhotoveno: 16.05.2012 10:20:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí					
	ha	m²	Způsob využití	ha	m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		ha	m²		
2188/1	43	52	ostat. pl. ostatní komunikace	2188/1	39	92	ostat. pl. ostatní komunikace		2						
				2188/13	3	60	ostat. pl. ostatní komunikace		2	2188/1	60000	3	60		
	43	52			43	52									

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

28-578	757422.12	989797.59	4	obrubník
28-889	757420.98	989796.77	4	obrubník
859-144	757451.26	989775.43	4	hřeb
859-153	757425.15	989809.85	4	barva na podezdívce
1	757430.10	989803.33	4	hřeb - *)

\*) bod ohrožen stav. činností

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.	
Vyhotovil: GEODEZIE LITOMĚŘICE, S.R.O. Alšova 2, 412 01 Litoměřice DIČ: CZ27283689					
Číslo plánu: 3907-86/2012		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil.	
Okres: Litoměřice		Ing. Karel Votoček		Libuše Soukupová	
Obec: Litoměřice		Dne 23.3.2012		Dne 29.03.2012	
Katastrální území: Litoměřice		Číslo 599/2012		Číslo 459/12	
Mapový list: DKM		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					
viz. SS					





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **30. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti z majetku ČR – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – p.p.č. 952/5 o výměře 7163 m<sup>2</sup> v k.ú. Tvršice, silnice č. III/22535

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **952/5** o výměře 7163 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Staňkovice, **k.ú. Tvršice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

a **předání** uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ULN/79/2012 a doložky dle **přílohy č. 12 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.p.č. **952/5** o výměře 7163 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Staňkovice, **k.ú. Tvršice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK  
SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna stavba silnice č. III/22535, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZ-SVM.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 543128 Staňkovice

List vlastnictvi: 60000

A Vlastník, jiné oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	000000001-001	

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, 69797111  
Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00  
Praha 28

B	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	952/5	7163	ostatní plocha	ostatní komunikace	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu				

o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) dle zák.č. 320/2002 Sb. ze dne 31.12.2002.

Z-837/2003-533

RC/ICC: 69797111

00000001-001

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 12/03-JPÚ/104/2001 ze dne 21.05.2003. Právní moc ke dni 11.06.2003.

Z-2002/2003-533

AC-ICO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo  
nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

69797111

F Vstah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotoveno: 15.06.2012 14:27:15

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Zatvratelní náod pro Hutecký náhon, Zatvratelná přehradní štola, Štola č. 9.  
Strana 7



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **31. bod**

přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK p.o. od ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemek o výměře 238 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/225 a II/227 – hranice Středočeského kraje – Žatec – křižovatka s II/224“) v k. ú. Žatec

Zpracovala: Ivana Švejdová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o přijetí daru** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.p.č. 7004/24** o výměře 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 7004/22 o výměře 1236 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 5202-151/2011 ze dne 7.11.2011)

obec Žatec, **k. ú. Žatec**, zapsané na LV č. 5798 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03, IČ 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Darovací smlouvy dle přílohy č. 13 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, PSČ 140 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 7004/24** o výměře 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 7004/22 o výměře 1236 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 5202-151/2011 ze dne 7.11.2011)

obec Žatec, **k. ú. Žatec**, zapsané na LV č. 5798 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 4. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor INV a odbor majetkový KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR a je na něm umístěna silnice II/225, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor požádal o převod uvedeného pozemku pro potřeby realizace stavby „Rekonstrukce silnice II/225 a II/227 – hranice Středočeského kraje – Žatec – křižovatka s II/224“. Vlastník pozemku odsouhlasil převod pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje formou darování s tím, že obdávající ponese veškeré náklady spojené s vyhotovením smlouvy a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Odsouhlasení znění smlouvy dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1. je podmínkou Ředitelství silnic a dálnic ČR.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Darovací smlouvy týkající se převodu pozemku pod silnicí dle usnesení.

**Vyjádření odboru SÚS ÚK, p.o.:** souhlasí.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 01 pro Ústecký kraj

### ČÁSTEČNÝ VÝPIS

## Pozemky

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení horkovodu na část dle GP

Žatecká teplárenská, a.s., Žatec  
3149, 438 01 Žatec 1, RČ/IČO:  
64650871

Parcela: 7004/22

Z-4240/2006-533

*Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2006.*

V-801/2006-533

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Město Žatec, náměstí Svobody 1,  
Žatec, 438 24, RČ/IČO: 00265781

Parcela: 7004/22

Z-9869/2008-533

*Listina* Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) ze dne 26.06.2008. Právní moc ke dni 13.07.2008.

Z-9869/2008-533

D Jiné zápisý - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Dodatek č. 3 zřizovací listiny ze dne 28.06.2001.

Z-3613/2001-533

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4,  
Nusle, 140 00 Praha 4  
Česká republika

RČ/IČO: 65993390

00000001-001

175

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2012 09:55:02

*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 01 pro Ústecký kraj*

Okres: **CZ0424 Louny** Obec: **566985 Žatec**  
Kat.území: **794732 Žatec** List vlastnictví: **5798**  
**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.06.2012 10:12:58

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.  
strana 2





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **32. bod**

1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 80/24Z/2011, 2. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – Pozemkového fondu ČR (pozemek o výměře 100 m<sup>2</sup> pro stavbu „Reko silnice II/267 Dolní Poustevna – Lobendava“) v k.ú. Severní

Zpracovala: Ivana Švejdová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o **zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 80/24Z/2011 ze dne 29.6.2011.**
2. o **bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky, IČ 4579707, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:**
  - pozemek: **p.p.č. 73/8** o výměře 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, (pozemek vznikl oddělením z pozemku p.č. 73/2 o výměře 4522 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, dle GP č. 126-275/2009 ze dne 26.6.2012)

obec Lobendava, **k.ú. Severní**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond ČR, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03** ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 11. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor MAJ a INV KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 80/24Z/2011 ze dne 29.6.2011:

„Zastupitelstvo Ústeckého kraje pro projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky, IČ 4579707, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:**

- pozemek: **p.p.č. 73/3** o výměře 75 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, (pozemek vznikl oddělením z pozemku p.č. 73/2 o výměře 6165 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ost. plocha, způsob využití: neplodná půda, dle GP č. 104-275/2009 ze dne 27.11.2009)

obec Lobendava, **k.ú. Severní**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond ČR, a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.**“

Předmětný pozemek byl v souvislosti s oddělením historického majetku obce z pozemku p.č. 73/2 přečíslován a má i odlišnou výměru. Nyní se jedná o pozemek p.č. 73/8 o výměře 100 m<sup>2</sup>. Původní usnesení tedy odbor MAJ předkládá ke zrušení a ke schválení předkládá nabytí pozemku p.č. 73/8, který je ve vlastnictví ČR, správa nemovitostí: PF ČR. Protože uvedený pozemek je součástí silnice II/267, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje a hospodaření SÚS ÚK p.o., musí být součástí žádosti o bezúplatný převod pozemku výpis z usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje o bezúplatném nabytí požadované nemovitosti, proto odbor MAJ předkládá návrh na schválení bezúplatného nabytí uvedeného pozemku k odsouhlasení. Nová žádost o bezúplatný převod pozemku (náhrada za žádost

podanou dne 23.8.2011) bude následně podána včetně všech požadovaných příloh krajskému pracovišti PF ČR v Teplicích. Po odsouhlasení žádosti všemi orgány PF ČR bude vyhotovena smlouva o převodu nemovitostí, na jejímž základě bude pozemek převeden do vlastnictví Ústeckému kraji. Pozemek je dotčen připravovanou stavbou „Rekonstrukce silnice II/267 Dolní Poustevna – Lobendava/Severní.

**Vyjádření správce SÚS ÚK:** doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje souhlasit s nabytím pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od PF ČR.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 5. 9. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

prokazující stav evidovaný k datu 10.08.2012 10:55:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545708 Lobendava

Kat.území: 686280 Severní

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

## Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

*Správa nemovitostí ve vlastnictví státu*

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a,  
Praha 3, Žižkov, 130 00 Praha 3

45797072

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
73/2	4522	ostatní plocha	neplodná půda	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C    Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E      *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

## Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 PROTOKOL O PŘEVEDENÍ ZEMĚDELSKÝCH POZEMKŮ NA  
POZEMKOVÝ FOND  
ČR ZE DNE 29. 9. 1994.

POLVZ:2/1995

Z-53900002/1995-531

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3,  
Žižkov, 130 00 Praha 3

RČ/IČO: 45797072

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 § 17 odst. 1 zákona. Návrh na zápis do katastru nemovitostí č.j.: 1143/97 ze dne 10.06.1997.

POLVZ:26/1997

Z-53900026/1997-531

Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha 3,  
Žižkov, 130 00 Praha 3

**RČ/IČO: 45797072**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

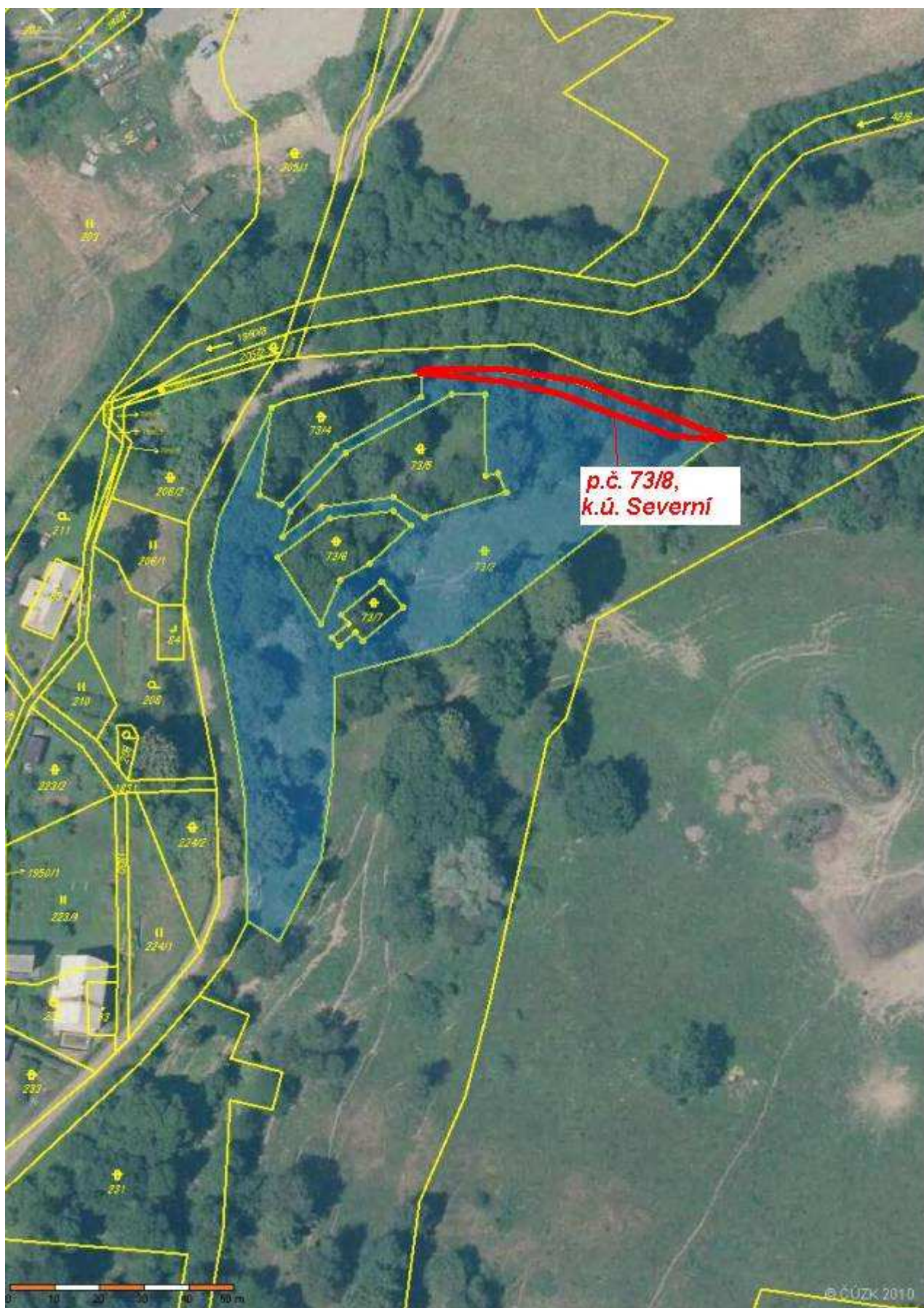
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.08.2012 11:04:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastrů nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.  
strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **33. bod**

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci Gymnázium a SOŠ Klášterec n. O. od ČR – ÚZSVM, schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí z majetku České republiky – ÚZSVM do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky p. č. 1068/1, 1072 o výměře 11563 m<sup>2</sup> v k.ú. Klášterec nad Ohří

Zpracovala: Iveta Sečanská  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. **1068/1** o výměře 2933 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 2488,
- pozemek: p. č. **1072** o výměře 8630 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

obec Klášterec nad Ohří, **k. ú. Klášterec nad Ohří**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Gymnázium a Střední odborná škola, Klášterec nad Ohří**, Chomutovská 459, **příspěvková organizace**, se sídlem Chomutovská 459, Klášterec nad Ohří, PSČ 431 51, IČ: 47792931, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *souhlasí*

**se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 102/2011 a doložky dle přílohy č. 14 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p. č. **1068/1** o výměře 2933 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: stavba LV 2488,
- pozemek: p. č. **1072** o výměře 8630 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

obec Klášterec nad Ohří, **k. ú. Klášterec nad Ohří**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

### C) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit návrh znění Smlouvy o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu B) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 11. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor MAJ.

### **Zdůvodnění:**

Ústecký kraj požádal ČR – ÚZSVM o bezúplatný převod nemovitostí již v roce 2004. Jedná se o pozemky využívané příspěvkovou organizací Gymnázium a Střední odborná škola, Klášterec nad Ohří, p. o. Pozemek p. č. 1068/1 k. ú. Klášterec nad Ohří je zastavěn budovou školy a pozemek p. č. 1072 k. ú. Klášterec nad Ohří je využíván jako sportoviště. ČR – ÚZSVM v roce 2011 uzavřelo s Ústeckým krajem Smlouvu o výpůjčce nemovitostí č. 35/2011, což muselo dle předpisů ČR – ÚZSVM předcházet bezúplatnému převodu nemovitostí do majetku Ústeckého kraje.

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

**Vyjádření odboru SMT:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti.



**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky týkající se převodu pozemku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.05.2011 14:14:10

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CE0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 665622 Klášterec nad Ohří

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28	69797111	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
1068/1	2933	zastavěná plocha a nádvoří	stavba LV 2488		
1072	8630	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha		
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

### Listina

o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) UZSVM/UCV-3941/2010 -UCVM/35-8Tb § 15 ze dne 27.07.2010.

E-9140/2010-503

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, Nové Město, 128 00 Praha 28

69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

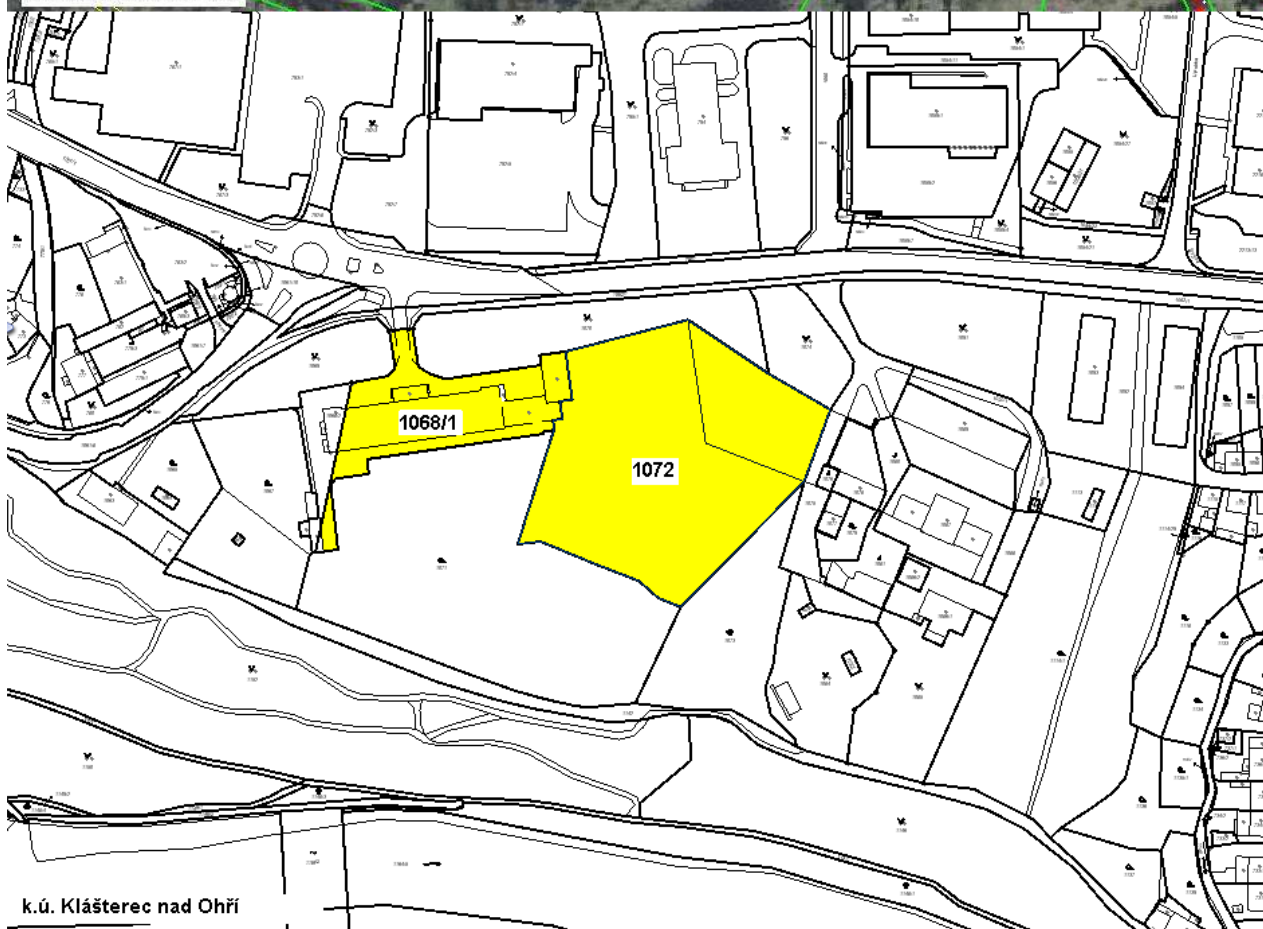
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.05.2011 14:51:53

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **34. bod**

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Vejprty (pozemky 15053 m<sup>2</sup> a těleso komunikace) v k. ú. Vejprty

Zpracovala: Iveta Sečanská  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o přijetí daru (nabytí)** nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od města Vejprty, se sídlem Tylova 87/06, Vejprty, PSČ: 431 91, IČ: 00262170, a to:

- pozemek: **p. č. 1354/1** o výměře 2341 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 1354 o výměře 8177 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 1354/2** o výměře 4288 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 1354 o výměře 8177 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 2164/7** o výměře 630 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 2164/1 o výměře 9323 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 1283/1** o výměře 1560 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 1283/1 o výměře 2058 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 1510/1 díl „d“** o výměře 2939 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 1510/1 o výměře 4691 m<sup>2</sup> a přisloučen do p. p. č. 1510/1 o výměře 3117 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 1510/3 díl „e“** o výměře 154 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p. p. č. 1510/1 o výměře 4691 m<sup>2</sup> a přisloučen do p. p. č. 1510/1 o výměře 3117 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- pozemek: **p. č. 1510/4** o výměře 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek přisloučen do p. p. č. 1510/1 o výměře 3117 m<sup>2</sup> geometrickým plánem č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),
- **těleso místní komunikace** v délce cca 1650 m na pozemku p. č. 1354/1, 1354/2, 2164/7, 1283/1, 1510/1 (dle geometrického plánu č. 1128-100/2011 ze dne 11.7.2011),

obec Vejprty, **k. ú. Vejprty**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro město Vejprty **a předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Zadatel:** odbor MAJ.

### **Zdůvodnění:**

Odbor DS požádal v roce 2011 o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě s městem Vejprty na základě usnesení č. 49/23Z/2001 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 13. 4. 2011, kterým zastupitelstvo schválilo převzetí částí místních komunikací v k. ú. Vejprty do vlastnictví Ústeckého kraje. Jedná se o silnice v ulici Kollárova, Lesní a část ulice Horská v městské části Nové Zvolání. Zastupitelstvo Ústeckého kraje schválilo usnesením č. 67/27Z/2011 ze dne 21. 12. 2011 uzavření smlouvy budoucí darovací. Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 12/SML0117 byla uzavřena dne 8. 2. 2012. Účetní hodnota pozemků činí celkem 358.080,- Kč. Části místních komunikací byly

zařazeny do krajské komunikace č. III/2195 Rozhodnutím o změnách v silniční síti na okrese Chomutov č.j. 1468/DS/2012, které vydal Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 16. 7. 2012, nabytí právní moci dne 18. 7. 2012.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

**Vyjádření SÚS ÚK, p. o.:** souhlasí s uzavřením darovací smlouvy.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o uzavření darovací smlouvy s městem Vejprty.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.10.2011 16:15:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CB0422 Chomutov

Obec: 563404 Vejprty

Kat.území: 777579 Vejprty

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Vejprty, Tylova 870/6, 431 91 Vejprty	00262170	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1283/1	2058	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1354	8177	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1510/1	4691	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1510/4	24	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2164/1	9323	ostatní plocha	ostatní komunikace	

### B1 Jiné práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy

#### Typ vztahu

#### Vztah pro

#### Vztah k

#### o Eměna výměr obnovou operátu

Parcela:	1283/1	E-539/2003-503
Parcela:	1510/1	E-539/2003-503
Parcela:	1354	E-539/2003-503

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 - Žádost Města Vejprty ze dne 24.3.1994 o zápis do KN

POLVE:119/1994 E-16700119/1994-503

Pro: Město Vejprty, Tylova 870/6, 431 91 Vejprty RČ/IČO: 00262170

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost o převod pozemků dle § 3 ze dne 22.4.1996

POLVE:72/1996 E-16700072/1996-503

Pro: Město Vejprty, Tylova 870/6, 431 91 Vejprty RČ/IČO: 00262170

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.  
strana 1

 Springer

## **n á k u p**

### **Zastupitelstvo Ústeckého kraje** (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

## **35. bod**

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví obce Bělušice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 4428 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělušice u Mostu, silnice III/5694 - kupní cena 177.120,--Kč (40,--Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Gonevová Jitka  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Bělušice**, se sídlem Bělušice 64, Most 1, 434 01, IČ: 00265829, a to:

- pozemek: **p.p.č. 471/1** o výměře 3321 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p.p.č. 471/2** o výměře 1107 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Bělušice, **k.ú. Bělušice u Mostu**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, pro obec Bělušice, za kupní cenu **177.120,--Kč** (4428 m<sup>2</sup> – 40,--Kč/m<sup>2</sup>) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví obce Bělušice a je na nich umístěna silnice č. III/5694, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m<sup>2</sup> (silnice II. třídy) tj. 177.120,--Kč (4428 m<sup>2</sup> á 40,--Kč/m<sup>2</sup>).

**Vyjádření odboru MAJ:** vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 96/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.06.2012 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567051 Bělušice

Kat.území: 602043 Bělušice u Mostu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
OBEC BĚLUŠICE, Bělušice, 434 01 Most 1	00265829	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
471/1	3321	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
471/2	1107	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ZADOST O ZAPIS DO EVIDENCE NEMOVITOSTI - ZE DNE 10.8.1992

DLE ZAKONA 172/91 SB. PARG.1 - OD OBCE BELUSICE

POLVZ:19/1992

Z-400019/1992-508

Pro: OBEC BĚLUŠICE, Bělušice, 434 01 Most 1

RČ/IČO: 00265829

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

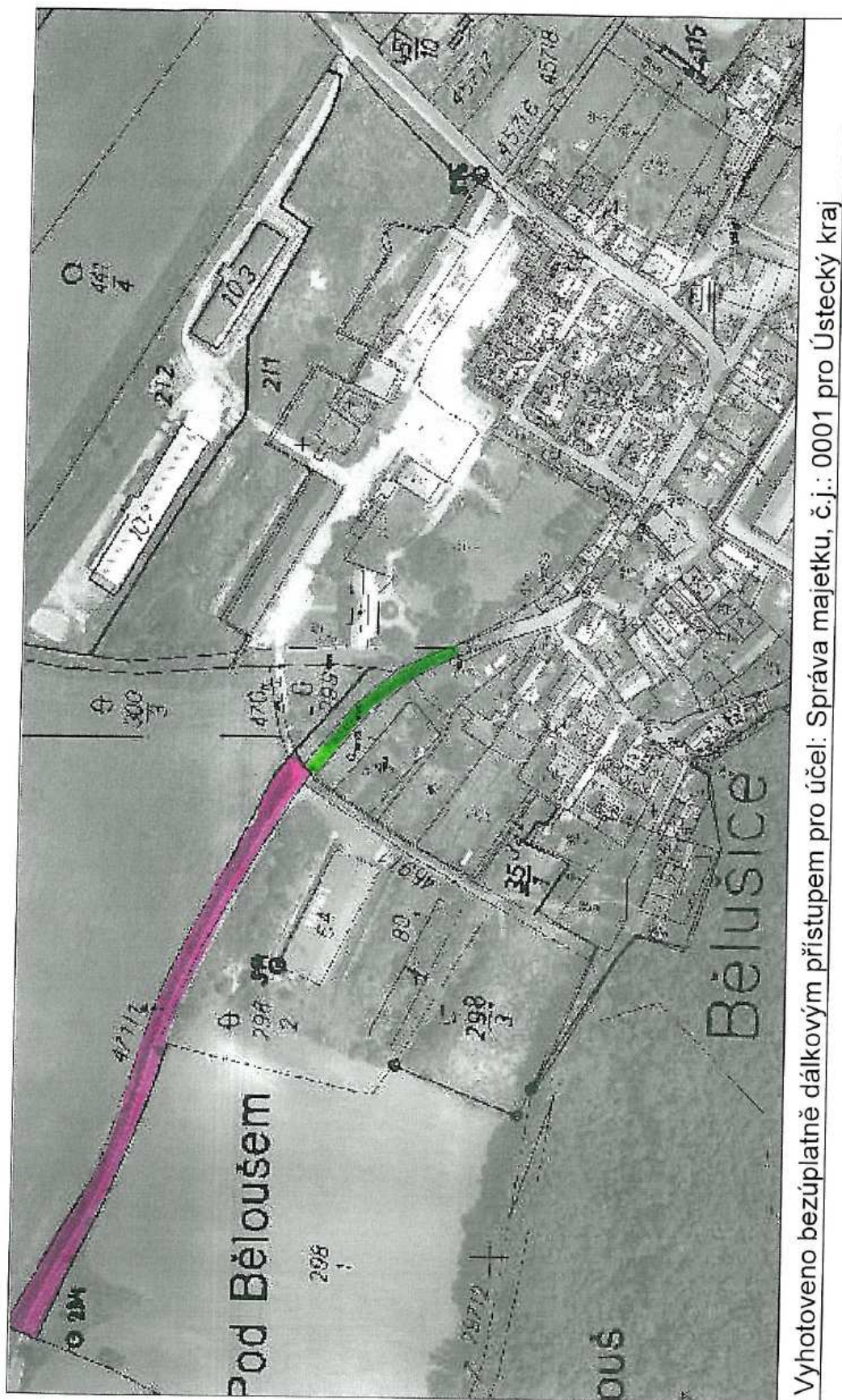
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotožil:

Vyhотовeno: 01.06.2012 10:56:00

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





ku BĚLUŠICĚ U MOSTU p.p.č.

479/2  
479/4



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **36. bod**

nákup (nabytí) nemovitého majetku do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SUS ÚK od Povodí Ohře (pozemek o výměře 74 m<sup>2</sup> pod silnicí II/240- kupní cena 4.500,-- Kč) v k.ú. Očihov

Zpracovala: Monika Horňáková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje od Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988, a to:

- pozemek: **p. p. č. 2862/7** o výměře 74 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Očihov, **k.ú. Očihov**, zapsaný na LV č. 114 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec **za kupní cenu 4.500,-- Kč a předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 1. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor investiční KÚ ÚK

**Prodávající:** Povodí Ohře, státní organizace, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ: 70889988.

### **Zdůvodnění:**

Jedná se o pozemek dotčený stavbou „II/224 Očihov, nový most přes Blšanku“. Na pozemku je postavena opěra mostu a zároveň je součástí silnice II/224. Ústecký kraj má zájem vlastnit pozemky pod silnicemi, ke kterým má právo hospodaření SUS ÚK.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje nákup pozemku.

**Vyjádření odboru DS:** souhlasí s nákupem pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č.: 95/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 09.09.2011 10:55:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566527 Očihov

Kat.území: 708917 Očihov

List vlastnictví: 114

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3 70889988

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

3	Nemovitosti
	Pozemky
	Parcela Výměra[m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany
	2862/7 74 ostatní plocha silnice
31	Jiná práva - Bez zápisu
3	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu
3	Jiné zápisy - Bez zápisu
3	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 19/03-JPÚ 87/2000 ze dne 15.12.2003. Právní moc ke dni 06.01.2004.

Pro: Česká republika

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3

Z-357/2004-533

RČ/IČO: 00000001-001

70889988

3	Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu
---	---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 09.09.2011 11:06:27

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **37. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR-Agentury ochrany přírody a krajiny (pozemek 174 m<sup>2</sup>) v k. ú. Starý Šachov (akce ROP „Cyklostezka Ploučnice“) za kupní cenu 52.200,- Kč (300,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **ČR-Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky**, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414, IČ: 62933591, a to:

- pozemek: **p. p. č. 576/1** o výměře 174 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Starý Šachov, **k. ú. Starý Šachov**, zapsané na LV č. 146 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro ČR-Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky **za kupní cenu 52.200,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** ČR-Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414.

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Nájemní smlouva č. 2283/2010 na pronájem části pozemku o celkové výměře cca 149 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Šachov, za účelem realizace projektu „Cyklostezka Ploučnice“. Vlastník souhlasil s pronájmem části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu celého pozemku za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí **300,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 52.200,-Kč. Pozemek byl oceněn znalcem Ing. Dr. Bašusem, Znaleckým posudkem č. 39/2600/2012 ze dne 6. 3. 2012 a Dodatkem ke Znaleckému posudku č. 39/2600/2012 ze dne 16. 3. 2012.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Cyklostezka Ploučnice“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 97/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545538 Starý Šachov

Kat.území: 755222 Starý Šachov

List vlastnictví: 146

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414	62933591	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
576/1	174	ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

**Listina**

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) zn.-8688/04/2003 ze dne 23.09.2003.

Z-4086/2003-502

Pro: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova RČ/IČO: 62933591  
1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414

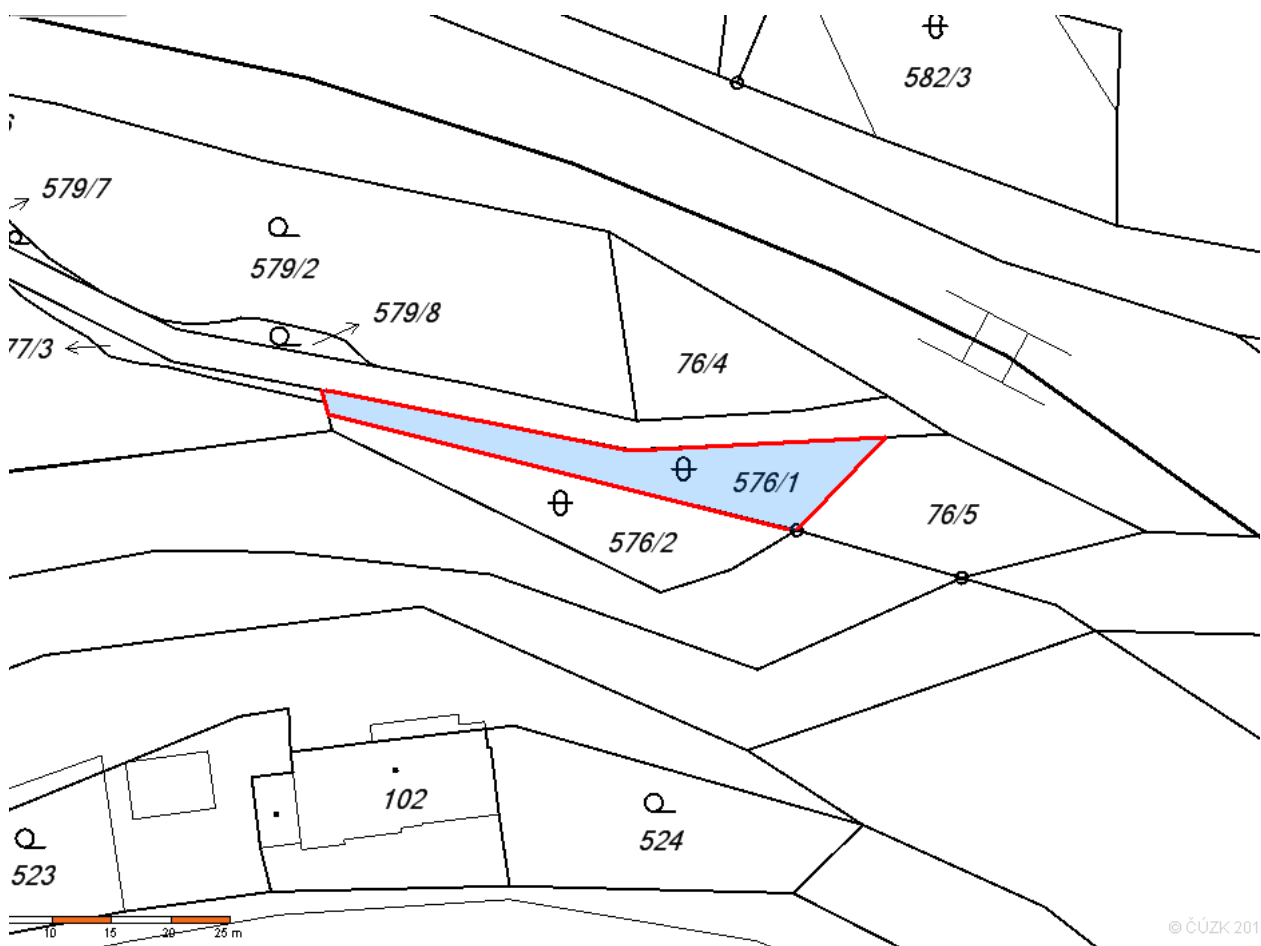
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu
---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 13.06.2012 13:51:30

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **38. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR-Agentury ochrany přírody a krajiny (pozemky 964 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Děčína a v k.ú. Nebočady (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“) za kupní cenu 289.200,-Kč (300,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **ČR - Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky**, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414, IČ: 62933591, a to:

- pozemek: **p. p. č. 816/4** o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 816/1 o výměře 858 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 478-211/2011 ze dne 3. 11. 2011)
- pozemek: **p. p. č. 820/2** o výměře 394 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Děčín, **k. ú. Křešice u Děčína**, zapsaných na LV č. 965 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro od ČR - Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky,

- pozemek: **p. p. č. 679/2** o výměře 42 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p. p. č. 679/3** o výměře 83 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemky byly odděleny z p. p. č. 679 o výměře 1398 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 339-211/2011 ze dne 2. 11. 2011)
- pozemek: **p. p. č. 778/7** o výměře 412 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 778/6 o výměře 1134 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 340-211/2011 ze dne 2. 11. 2011)

obec Děčín, **k. ú. Nebočady**, zapsaných na LV č. 936 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro ČR-Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky **za kupní cenu 289.200,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** ČR-Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414.

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byly uzavřeny Nájemní smlouvy č. 1790/2010 a č. 1791/2010 na pronájem části pozemků o celkové výměře cca 921 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Děčína a v k. ú. Nebočady, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“. Vlastník souhlasil s pronájmem části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu pozemků za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí **300,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 289.200,- Kč. Pozemky byly oceněny znaleckým posudkem č. 35/2596/2012 ze dne 4. 3. 2012 a Dodatkem ke Znaleckému posudku č. 35/2596/2012 ze dne 16. 3. 2012, Znaleckým posudkem č. 36/2597/2012 ze dne 4. 3. 2012 a Dodatkem ke Znaleckému posudku č. 36/2597/2012 ze dne 16. 3. 2012, Znaleckým posudkem č. 37/2598/2012 ze dne 5. 3. 2012 a Dodatkem ke Znaleckému posudku č. 37/2598/2012 ze dne 16. 3. 2012 a Znaleckým posudkem č. 38/2599/2012 ze dne 5. 3. 2012 a Dodatkem ke Znaleckému posudku č. 38/2599/2012 ze dne 16. 3. 2012.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2b“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 98/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607185 Křešice u Děčína

List vlastnictví: 965

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky,  
Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414

62933591

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
816/1	858	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
820/2	394	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) zn.-8688/01/2003 ze dne 23.09.2003.

Z-4109/2003-502

Pro: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414 RČ/IČO: 62933591

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 13.06.2012 14:19:36

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562335 Děčín

Kat.území: 607193 Nebočady

List vlastnictví: 936

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova 1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414	62933591	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
679	1398	ostatní plocha	nepłodná půda	rozsáhlé chráněné území
778/6	1134	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo provozovat, udržovat a opravovat stavbu "REKO silnice II/261 Ústí nad Labem - Děčín" v rozsahu geometrického plánu č. 272-124/2007

Ústecký kraj, Velká hradební  
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,  
400 01 Ústí nad Labem 1, RČ/IČO:  
70892156

Parcela: 778/6

V-899/2011-502

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.02.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.03.2011.

V-899/2011-502

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Oprava chyby v katastrálním operátu

Parcela: 679

Z-8255/2011-502

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

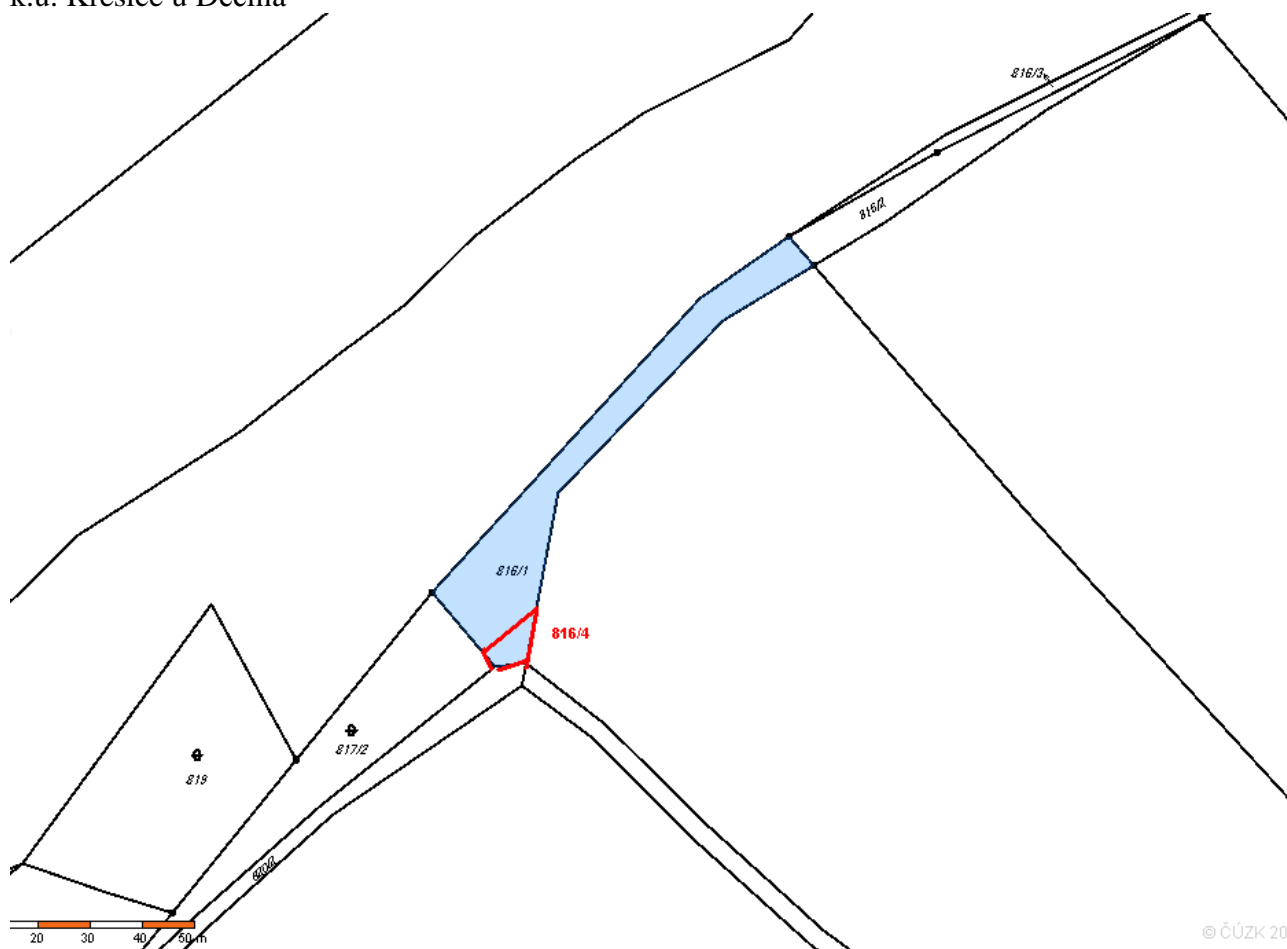
o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) zn.-8688/01/2003 ze dne 23.09.2003.

Z-4103/2003-502

Pro: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Kaplanova RČ/IČO: 62933591  
1931/1, Praha 11, Chodov, 148 00 Praha 414

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.  
strana 1

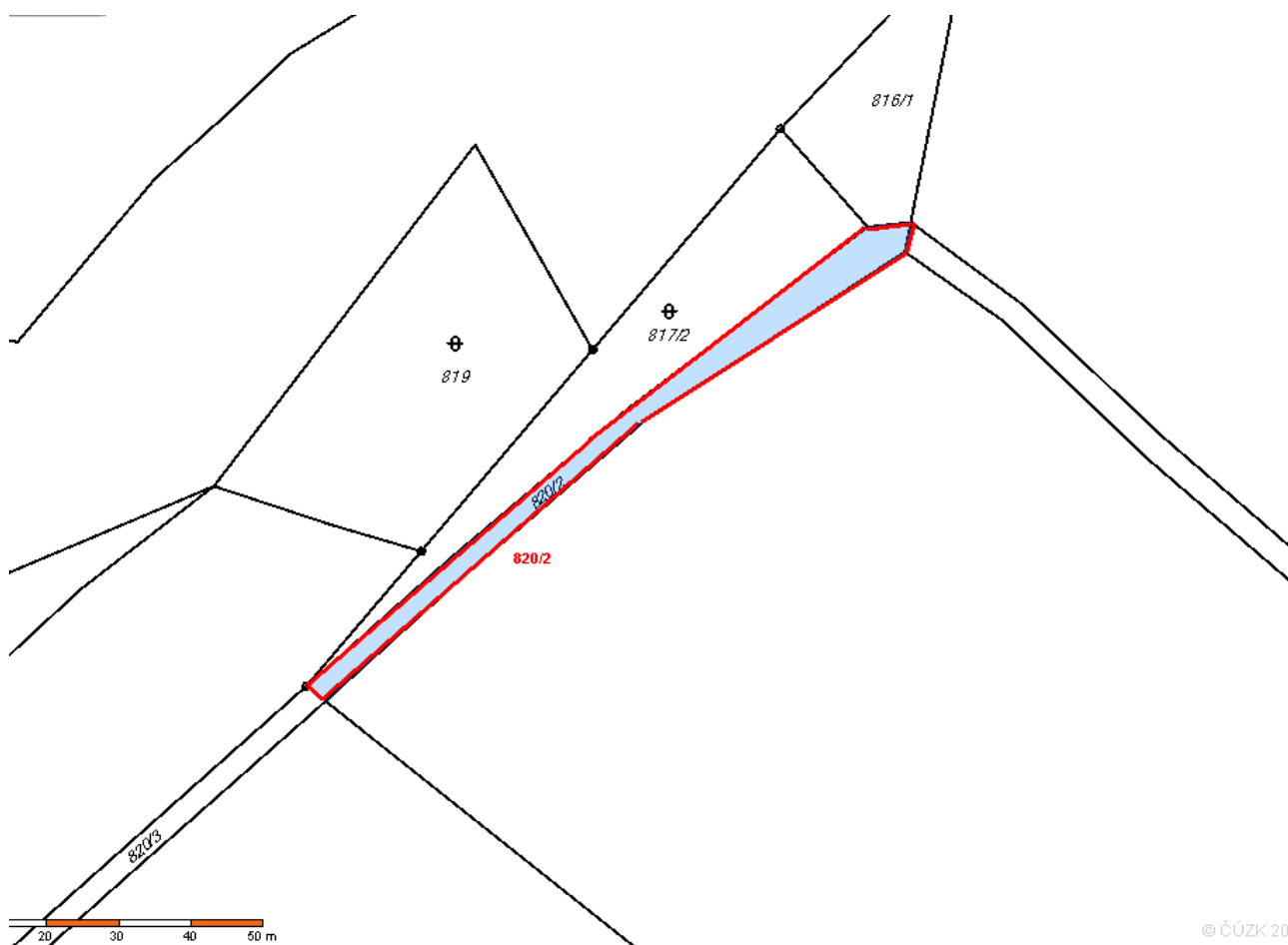
k.ú. Křešice u Děčína



© ČÚZK 201

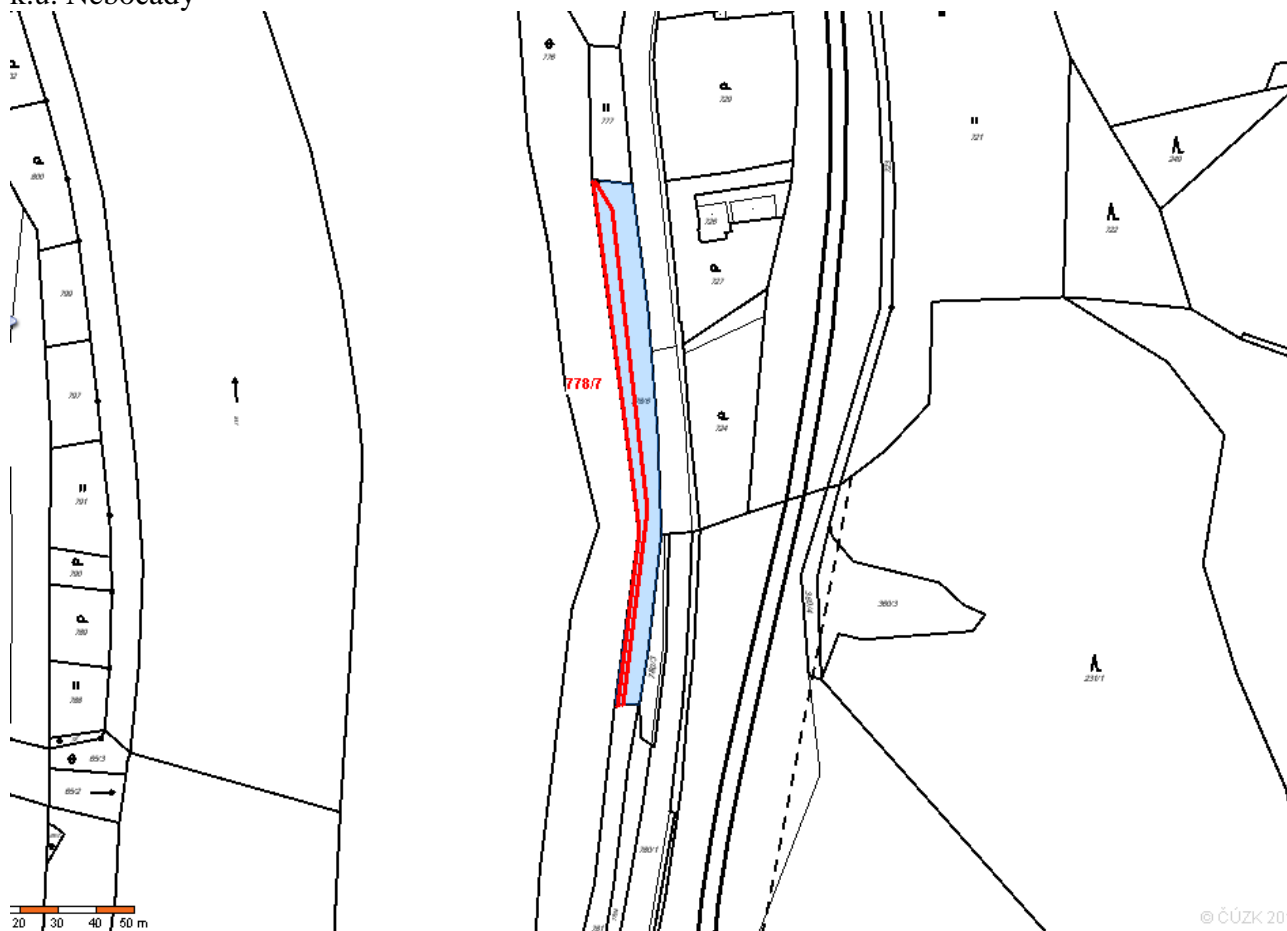


© ČÚZK 201





k.ú. Nebočady





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **39. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 221 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 55.250,- Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], **a to:**

- pozemek: **p. p. č. 1095/9** o výměře 217 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
- pozemek: **p. p. č. 1095/10** o výměře 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond  
(pozemky byly odděleny z p. p. č. 1095/5 o výměře 9835 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 351-284/2011 ze dne 11. 4. 2012)

obec Libochovany, **k. ú. Libochovany**, zapsaných na LV č. 707 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 55.250,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 7. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1173/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 728 m<sup>2</sup> v k. ú. Libochovany, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 221 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 55.250,-Kč. Rozdíl ve výměře vypůjčeného pozemku a jeho zaměřené části vznikl upřesněním hranice přilehlého pozemku p. č. 1384/1 v k.ú. Libochovany.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu zajištění souhlasu s prodejem od PF ČR.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 100/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

## prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 12:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 707

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

## B Nemovitosti

## Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1095/5	9835	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva - Bez zápisu
----	-------------------------

C	Omezení vlastnického práva
---	----------------------------

## Typ vztahu

Óprávnění pro

Povinnost  $k$ 

- <sup>o</sup> Zástavní právo zákonné

ve výši 158.896,-Kč

Datum vzniku dne 3.10.2006

Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: 1095/5  
001

z-11985/2006-506

*Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j.-12079/2006 ze dne 02.10.2006.*

z-11985/2006-506

- o Předkupní právo

Datum vzniku dne 3.10.2006

Česká republika, RČ/IČO: 000000001- Parcela: 1095/5  
001

z-11985/2006-506

*Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j.-12079/2006 ze dne 02.10.2006.*

Z-11985/2006-506

- 0 Omezení dispozičních práv

k zřizování dalších zástavních práv

Parcela: 1095/5

Z-11985/2006-506

Listina Zákon č. 95/1999 Sb., § 10

Z-11985/2006-506

D	Jiné zápisy - Bez zápisu
---	--------------------------

E      Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 18.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.10.2006.

V-6246/2006-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

STADA 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **40. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 6 m<sup>2</sup>) v k. ú. Libochovany (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“) za kupní cenu 960,-Kč (160,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1097/61** o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. p. č. 1097/46 o výměře 127 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 352-284/2011 ze dne 12. 4. 2012) obec Libochovany, **k. ú. Libochovany**, zapsané na LV č. 317 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 960,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1839/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Libochovany, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 6 m<sup>2</sup> za cenu **160,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 960,- Kč.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 99/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 317

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1097/46	127	ostatní plocha	neplošná půda	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva (dohoda) V1 2694/1994 kupní ze dne 28.9.1994. Právní účinky vkladu ke dni 3.10.1994.

POLVZ:109/1994

Z-10300109/1994-506

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

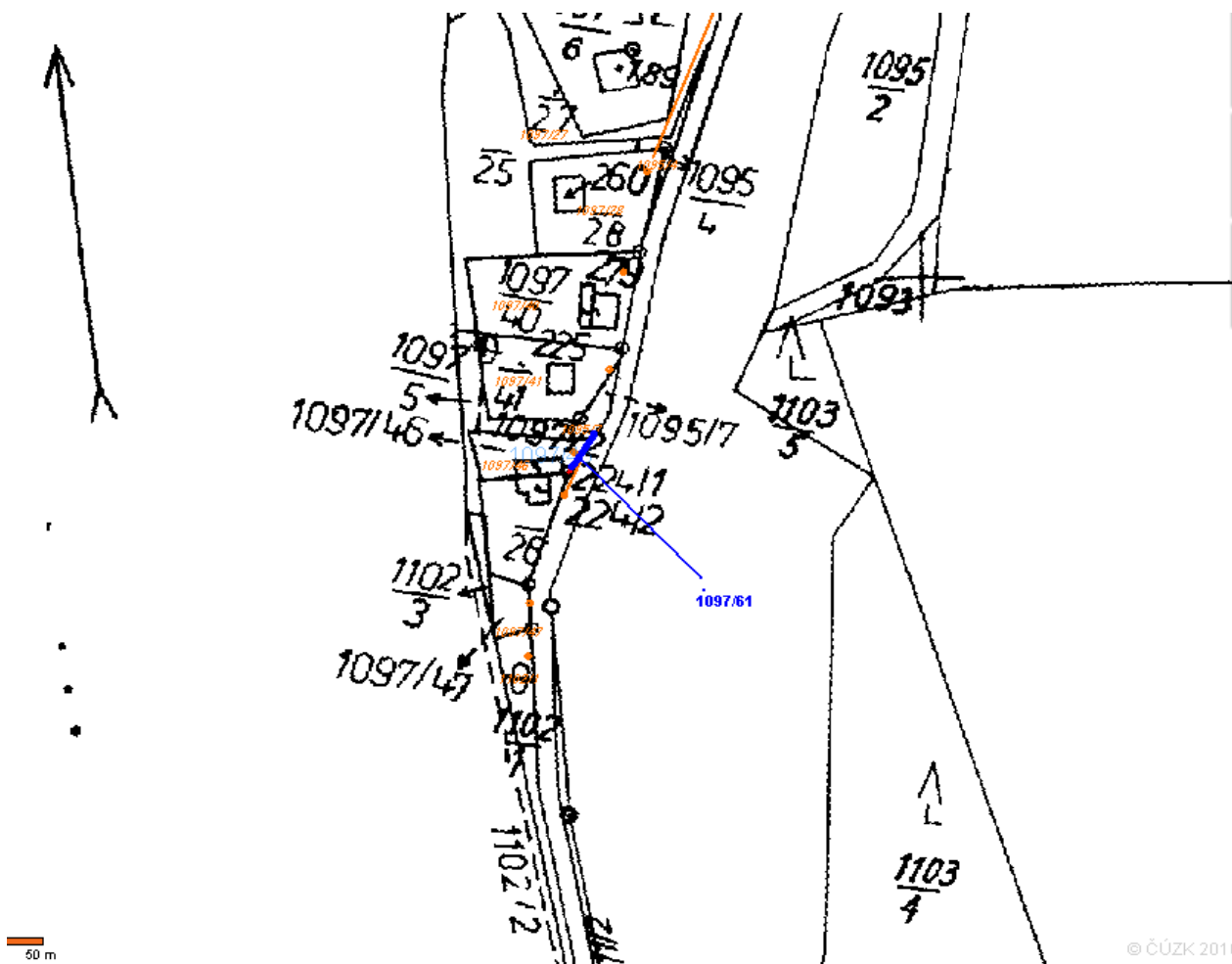
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 13.06.2012 13:22:22

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **41. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]  
[REDAKCE] (pozemek-podíly z 330 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 82.500,- Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:
  - pozemek: **p. p. č. 1000/46** o výměře 258 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )
  - pozemek: **p. p. č. 1000/48** o výměře 72 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) (pozemky byly odděleny z p. č. 1000/2 díl 3 (PK) o výměře 10000 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 434-275/2011 ze dne 6. 4. 2012) obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 115 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 27.500,- Kč.**
2. **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:
  - pozemek: **p. p. č. 1000/46** o výměře 258 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )
  - pozemek: **p. p. č. 1000/48** o výměře 72 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) (pozemky byly odděleny z p. č. 1000/2 díl 3 (PK) o výměře 10000 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 434-275/2011 ze dne 6. 4. 2012) obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 115 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 27.500,- Kč.**
3. **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:
  - pozemek: **p. p. č. 1000/46** o výměře 258 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )
  - pozemek: **p. p. č. 1000/48** o výměře 72 m<sup>2</sup> (podíl  $\frac{1}{3}$ )Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) (pozemky byly odděleny z p. č. 1000/2 díl 3 (PK) o výměře 10000 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 434-275/2011 ze dne 6. 4. 2012) obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 115 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice [REDACTED] **za kupní cenu 27.500,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) 1. - 3. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1871/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 229 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stav-

bu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 1000/2 díl 3 o výměře 330 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 82.500,- Kč, přičemž podíl  $\frac{1}{3}$  činí **110 m<sup>2</sup>** tj. 27.500,- Kč.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 101/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2012 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 115

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
1000/2	3		10000	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 496/1995 ze dne 17.5.1996, právní moc 3.7.1996 + geometrický plán číslo 535/95 ze dne 29.4.1997

POLVZ:143/1996

Z-8900143/1996-506

Pro:



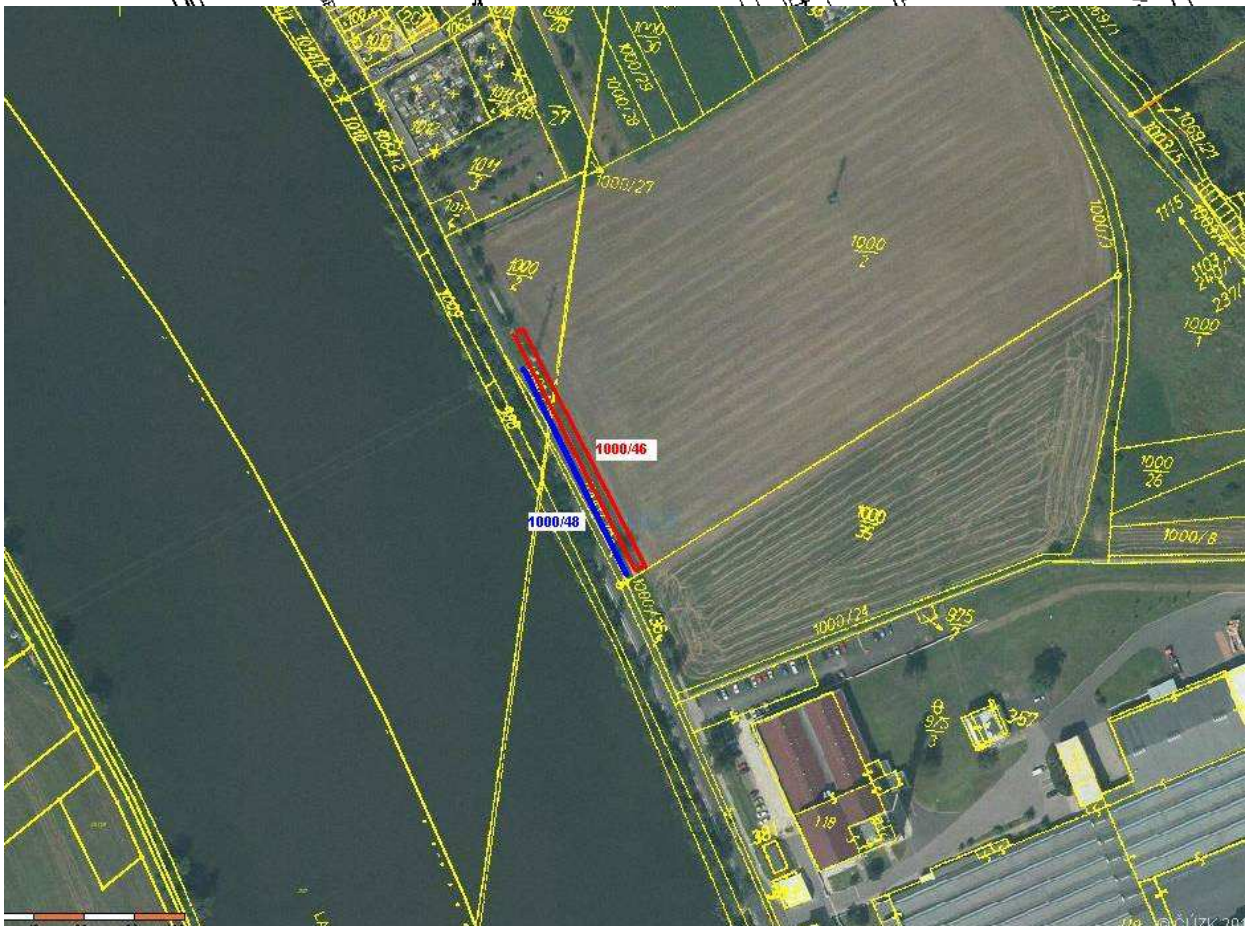
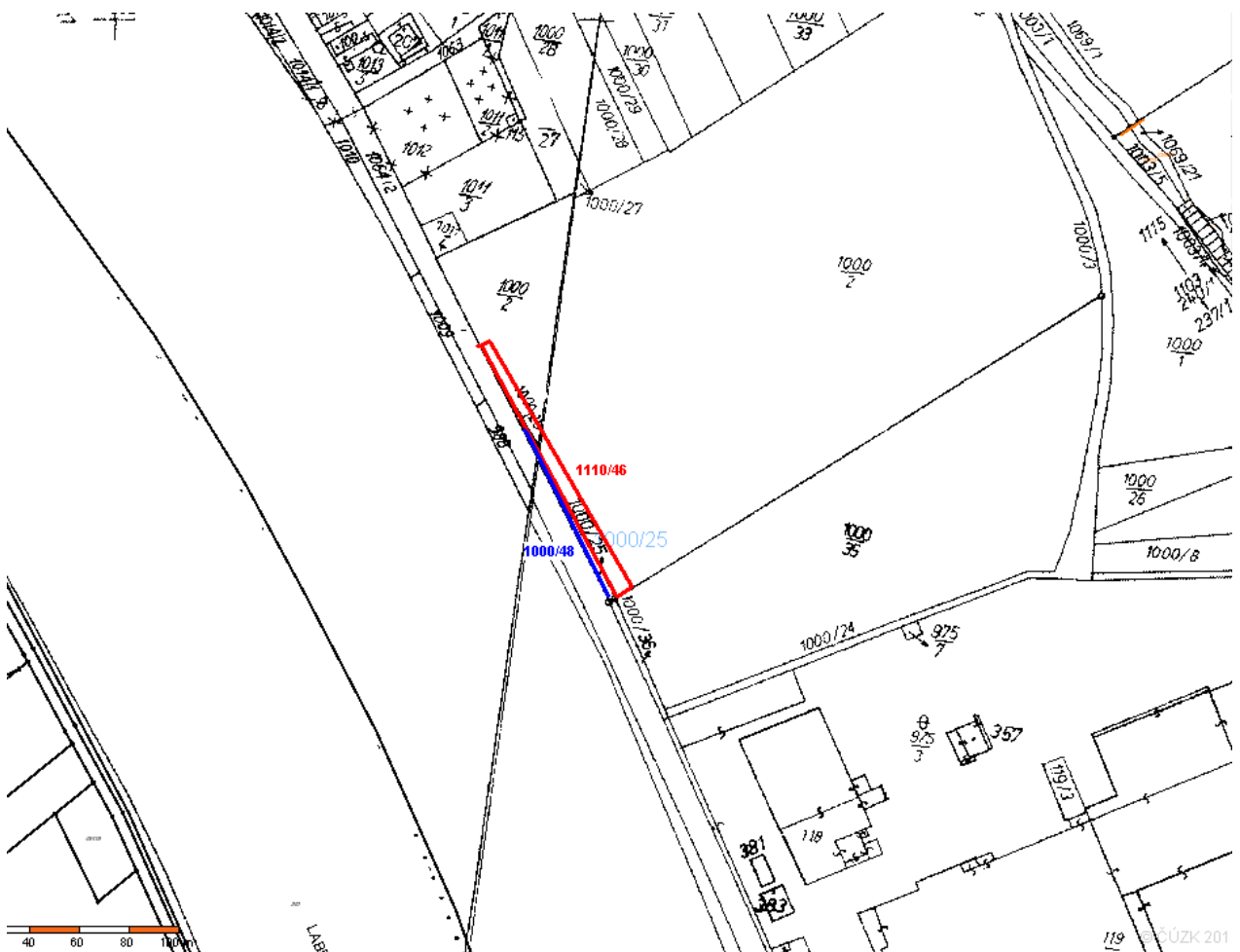
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 14.06.2012 08:38:37

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
**(seznam bodů)**

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**42. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]  
(pozemek podíly z 24 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Lab-  
ská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 4.800,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted], a to:
  - pozemek: **p. p. č. 1116** o výměře 24 m<sup>2</sup> (podíl <sup>950/1819</sup>) druh pozemku: ostatní plocha, (pozemek byl oddělen z st. p. č. 137 o výměře 250 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 435-275/2011 ze dne 3. 4. 2012)  
obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsané na LV č. 718 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted]  
[redacted] **za kupní cenu 2.507,- Kč.**
2. o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted], a to:
  - pozemek: **p. p. č. 1116** o výměře 24 m<sup>2</sup> (podíl <sup>869/1819</sup>) druh pozemku: ostatní plocha, (pozemek byl oddělen z st. p. č. 137 o výměře 250 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 435-275/2011 ze dne 3. 4. 2012)  
obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsané na LV č. 718 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted]  
[redacted] **za kupní cenu 2.293,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) 1. a 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [redacted]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1616 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku st. p. č. 137 o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 4.800,- Kč, přičemž podíl <sup>950/1819</sup> činí **12.53 m<sup>2</sup>** tj. 2.507,- Kč a podíl <sup>869/1819</sup> činí **11,47 m<sup>2</sup>** tj. 2.293,- Kč.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 103/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2012 08:15:02  
 Vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 718

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		950/1819
		869/1819

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 137	250	zastavěná plocha a nádvoří		

*Stavby*

*Typ stavby*

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

Křešice, č.p. 124

bydlení

St. 137

Podíl na

č.p./

společných částech

č.jednotky

Způsob využití

na LV

domu a pozemku

jednotce

124/1

byt

823

950/1819

podíl 950/1819

Spoluvlastníci

124/2

byt

860

869/1819

podíl 869/1819

Spoluvlastníci

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy**

*Typ vztahu*

Vztah pro

Vztah k

**o Vlastnictví jednotek**

ze dne 10.5.1996 dle §5 zákona 72/1994 Sb., právní účinky  
 vkladu ke dni 23.8.1996.

Stavba: Křešice, č.p. 124

Z-8900103/1996-506

Listina Prohlášení vlastníka budovy V9 2715/1996

POLVZ:103/1996

Z-8900103/1996-506

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu**

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

**Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **43. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 288 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 57.600,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 99/6** o výměře 288 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. p. č. 99/1 o výměře 3237 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 442-83/2012 ze dne 2. 5. 2012)

obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsané na LV č. 214 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]

[REDACTED] **za kupní cenu 57.600,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2067/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 141 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 99/1 o výměře 288 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 57.600,- Kč, před zahájením stavby. K navýšení výměry došlo při geodetickém zaměření, kdy vznikla nepřístupná část pozemku a vlastníci dodatečně požadovali i výkup této nepotřebné části.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 102/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 14.06.2012 08:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 214

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
99/1	3237	orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 280/1979 kupní ze dne 27.3.1979, reg. dne 6.4.1979

POLVZ:24/1979

Z-8900024/1979-506

Pro:

o Pozemková kniha vložka 22/

POLVZ:27/1979

Z-8900027/1979-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
99/1	10100	3237

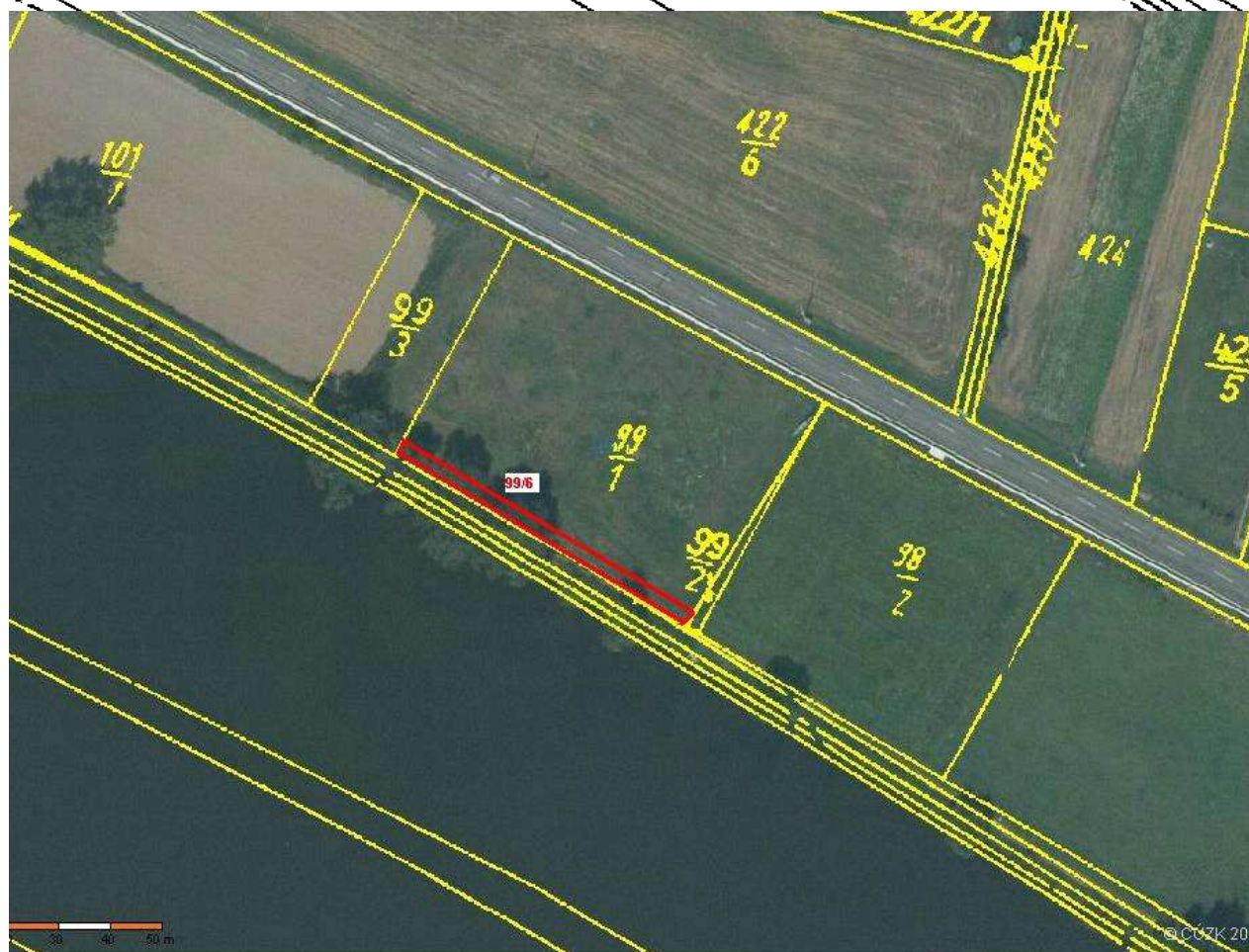
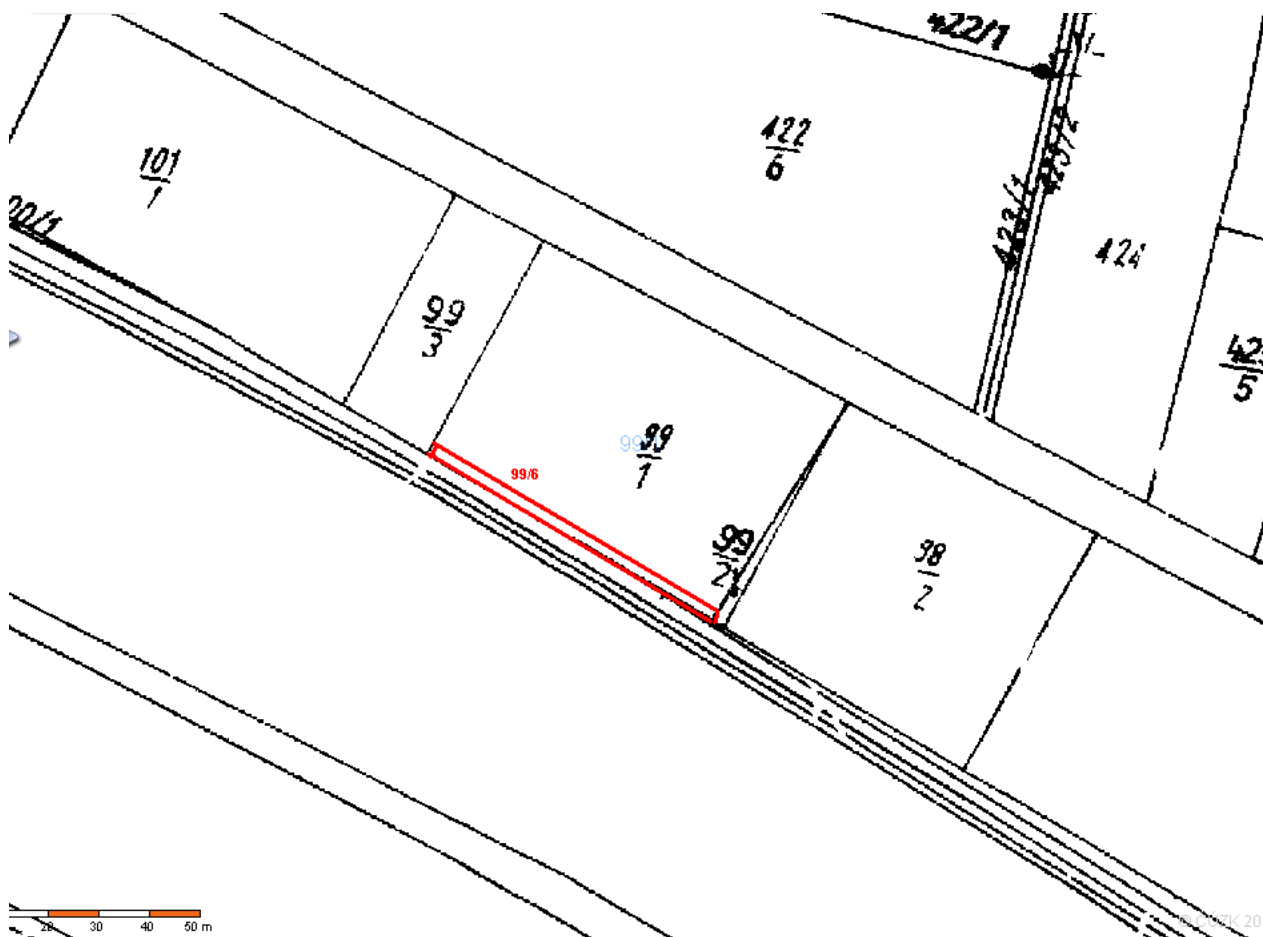
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhотовeno: 14.06.2012 08:38:11

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **44. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek-podíly z 31 m<sup>2</sup>) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 6.200,-Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

1. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:
  - pozemek: **p. p. č. 344/11** o výměře 31 m<sup>2</sup> (**podíl 1/2**), druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa (pozemek byl oddělen z p. p. č. 344/7 o výměře 350 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 301-7/2012 ze dne 16. 5. 2012) obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 533 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted] **za kupní cenu 3.100,- Kč.**
2. **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:
  - pozemek: **p. p. č. 344/11** o výměře 31 m<sup>2</sup> (**podíl 1/2**), druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa (pozemek byl oddělen z p. p. č. 344/7 o výměře 350 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 301-7/2012 ze dne 16. 5. 2012) obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 533 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted] **za kupní cenu 3.100,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) 1. a 2. tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [redacted]

### Zdůvodnění:

S prodávajícím [redacted] byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML2050 a s [redacted] je Smlouva o výpůjčce č. 12/SML1705 u podpisu na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 344/11 o výměře 31 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 6.200,- Kč, před zahájením stavby s tím, že jeden ze spoluvlastníků si vymínil výkup pozemku nejdéle do 30. 9. 2012.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 104/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542482 Záluží

Kat.území: 627909 Záluží u Roudnice nad  
Labem

List vlastnictví: 533

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	344/7	350	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
B1	Jiné práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

### Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.-1548/2004  
-2216 v Litoměřicích ze dne 26.05.2004. Právní moc ke dni 23.06.2004.

Z-8736/2004-506

Pro

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu
---

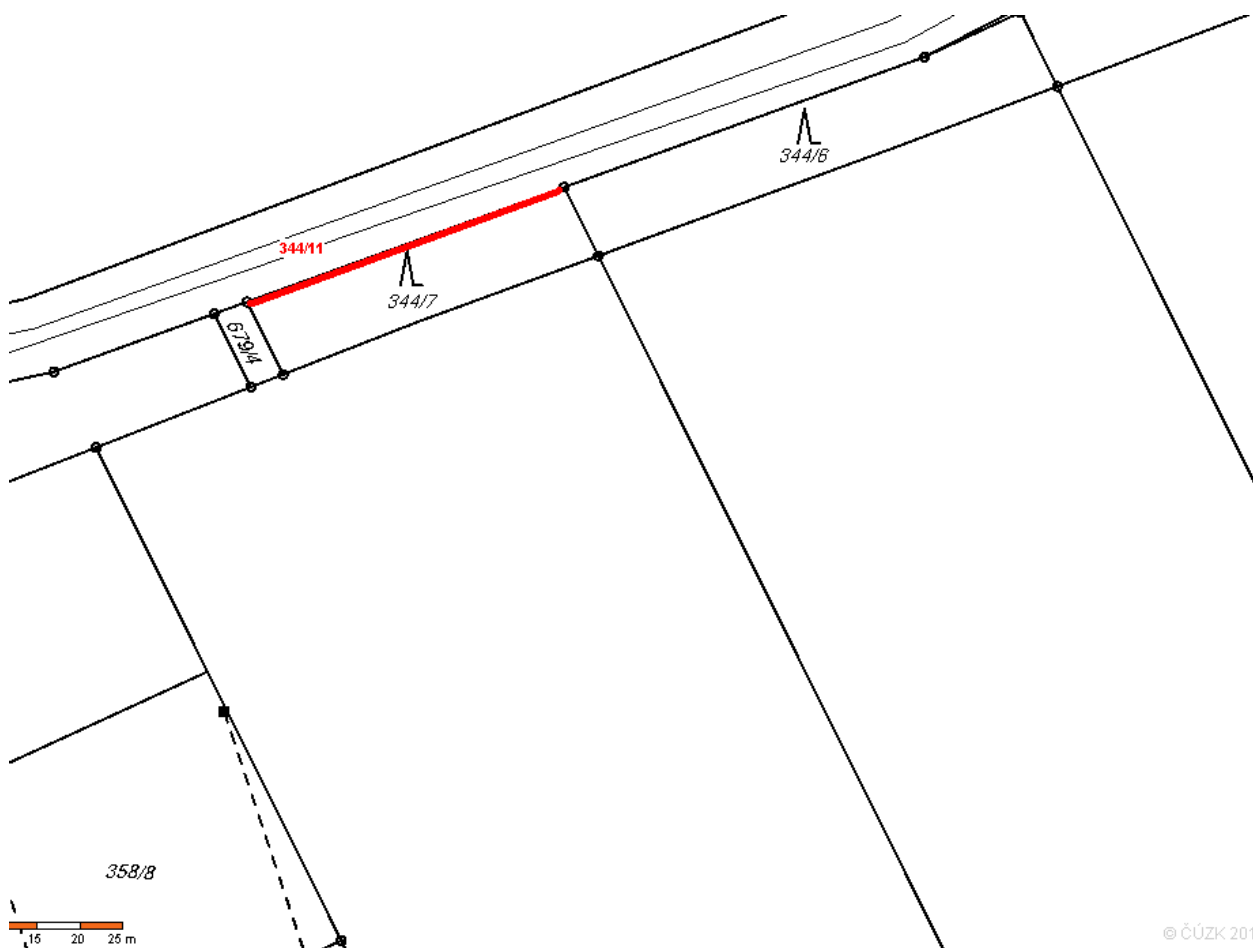
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.06.2012 12:02:46

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **45. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 129 m<sup>2</sup>) v k. ú. Zá-  
luží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“)  
za kupní cenu 25.800,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 344/9** o výměře 129 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa (pozemek byl oddělen z p. p. č. 344/5 o výměře 707 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 301-7/2012 ze dne 16. 5. 2012)
- obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 661 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávající byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML3155 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 131 m<sup>2</sup> v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 344/9 o výměře 129 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 25.800,-Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 105/108R/2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2012 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542482 záluží

Kat.území: 627909 záluží u Roudnice nad  
Labem

List vlastnictví: 661

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
344/5	707	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

o Smlouva kupní ze dne 08.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2008.

V-7707/2008-506

Pro:

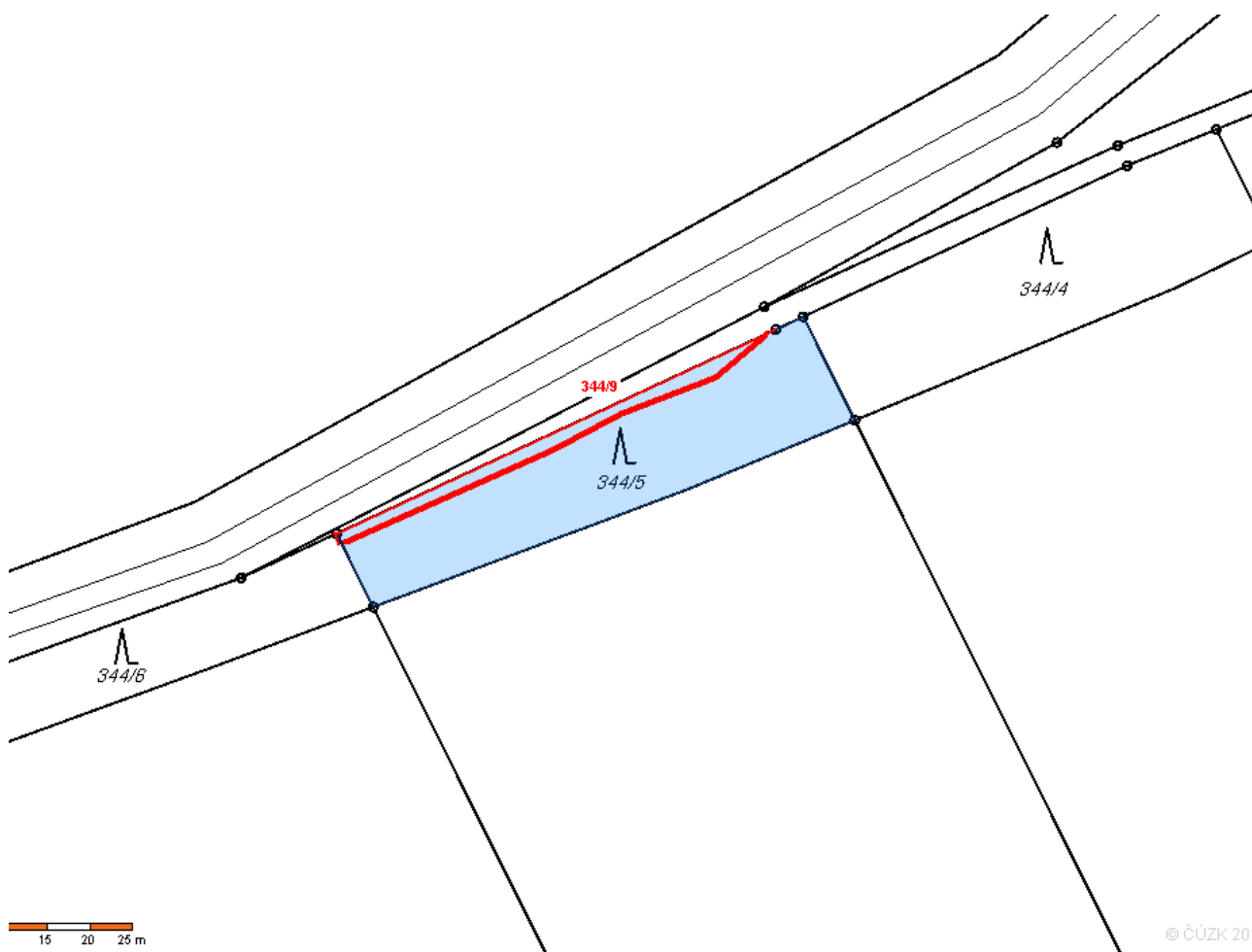
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 13.06.2012 12:01:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**46. bod**

majetkoprávní vypořádání – Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 11/SML2649 na úhradu dodatečných nákladů vzniklých v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy, a to [REDACTED] (500,-Kč)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 11/SML2649 ze dne 15. 11. 2011, a to na úhradu dodatečných nákladů vzniklých v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy [redacted] ve výši 500,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 11/SML2649 ze dne 15. 11. 2011, jehož předmětem je úhrada dodatečných nákladů uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [redacted]

### **Zdůvodnění:**

S prodávající byla uzavřena Kupní smlouva č. 11/SML2649 na nákup pozemku p. č. 184/13 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Březiny u Děčína, za cenu 3.150,- Kč, což je 350,- Kč/m<sup>2</sup>. Bývalý vlastník pozemku byl vstřícný při jednáních o výpůjčku pozemku s jeho následným prodejem. Pozemek byl nezbytný pro realizaci stavby „Cyklostezka Ploučnice“. Po uzavření kupní smlouvy a zápisu vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí k datu 14. 12. 2011, však opomněl k 31. 1. 2012 podat daňové přiznání, přestože se daň nehradí, je nutné však daňové přiznání podat. Finančním úřadem byla dne 7. 6. 2012 vyměřena pokuta za opoždění tvrzení daně ve výši 500,- Kč. Tato pokuta byla uhrazena dne 7. 6. 2012 a dne 22. 6. 2012 byla na Krajský úřad doručena žádost o úhradu dodatečných nákladů spojených s prodejem pozemku ve výši 500,- Kč. Žadatel o úhradu nákladů je starobní důchodce (nar. 1930).

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o úhradě dodatečných nákladů

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **47. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Lesy Sever, s r.o. (pozemky 6316 m<sup>2</sup>) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 1.736.900,-Kč (275,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **spol. Lesy Sever, s. r. o.**, se sídlem Zámek Bílina 98/7, 418 01 Bílina, IČ: 25646257, a to:

- pozemek: **p. č. 76/14** o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p. č. 76/15** o výměře 2824 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemky byly odděleny z p. č. 76/9 o výměře 134078 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 350-65/2012 ze dne 13. 6. 2012),
- pozemek: **p. č. 172/4** o výměře 721 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p. č. 172/5** o výměře 2047 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemky byly odděleny z p. č. 172 o výměře 275414 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 352-87/2012 ze dne 20. 4. 2012),
- pozemek: **p. č. 191/4** o výměře 45 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p. č. 191/3 o výměře 3033 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 352-87/2012 ze dne 20. 4. 2012),
- pozemek: **p. č. 193/3** o výměře 505 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p. č. 193/4** o výměře 88 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemky byly odděleny z p. č. 193 o výměře 219360 m<sup>2</sup> druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 352-87/2012 ze dne 20. 4. 2012),
- pozemek: **p. č. 194/2** o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p. č. 194 o výměře 31561 m<sup>2</sup> druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 352-87/2012 ze dne 20. 4. 2012),
- pozemek: **p. č. 200/9** o výměře 37 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p. č. 200/6 o výměře 861 m<sup>2</sup> druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 352-87/2012 ze dne 20. 4. 2012),

obec Moldava, **k. ú. Nové Město u Mikulova**, zapsaných na LV č. 385 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro spol. Lesy Sever, s. r. o. **za kupní cenu 1.736.900,- Kč (6316 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** Lesy Sever, s. r. o., sídlem Zámek Bílina 98/7, 418 01 Bílina.

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím bude uzavřena Smlouva o výpůjčce, na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 5848 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město u Mikulova, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu

s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 6316 m<sup>2</sup> za cenu **275,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 1.736.900,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší vzhledem k tomu, že vlastník pozemku je německé národnosti a je nutné zajistit úředně ověřený překlad kupní smlouvy.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.06.2012 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567728 Moldava

Kat.území: 698318 Nové Město u Mikulova

List vlastnictví: 385

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Lesy Sever, s.r.o., Zámek Bílina 98/7, Bílina, 418 01 Bílina 1	25646257	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
76/9	134078	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
172	275414	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
191/3	3033	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
193	219360	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
194	31561	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
200/6	861	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela:	172	Z-14197/2011-509
Parcela:	76/9	Z-14197/2011-509

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2009.

V-5481/2009-509

Pro: Lesy Sever, s.r.o., Zámek Bílina 98/7, Bílina, 418 01 Bílina 1 RČ/IČO: 25646257

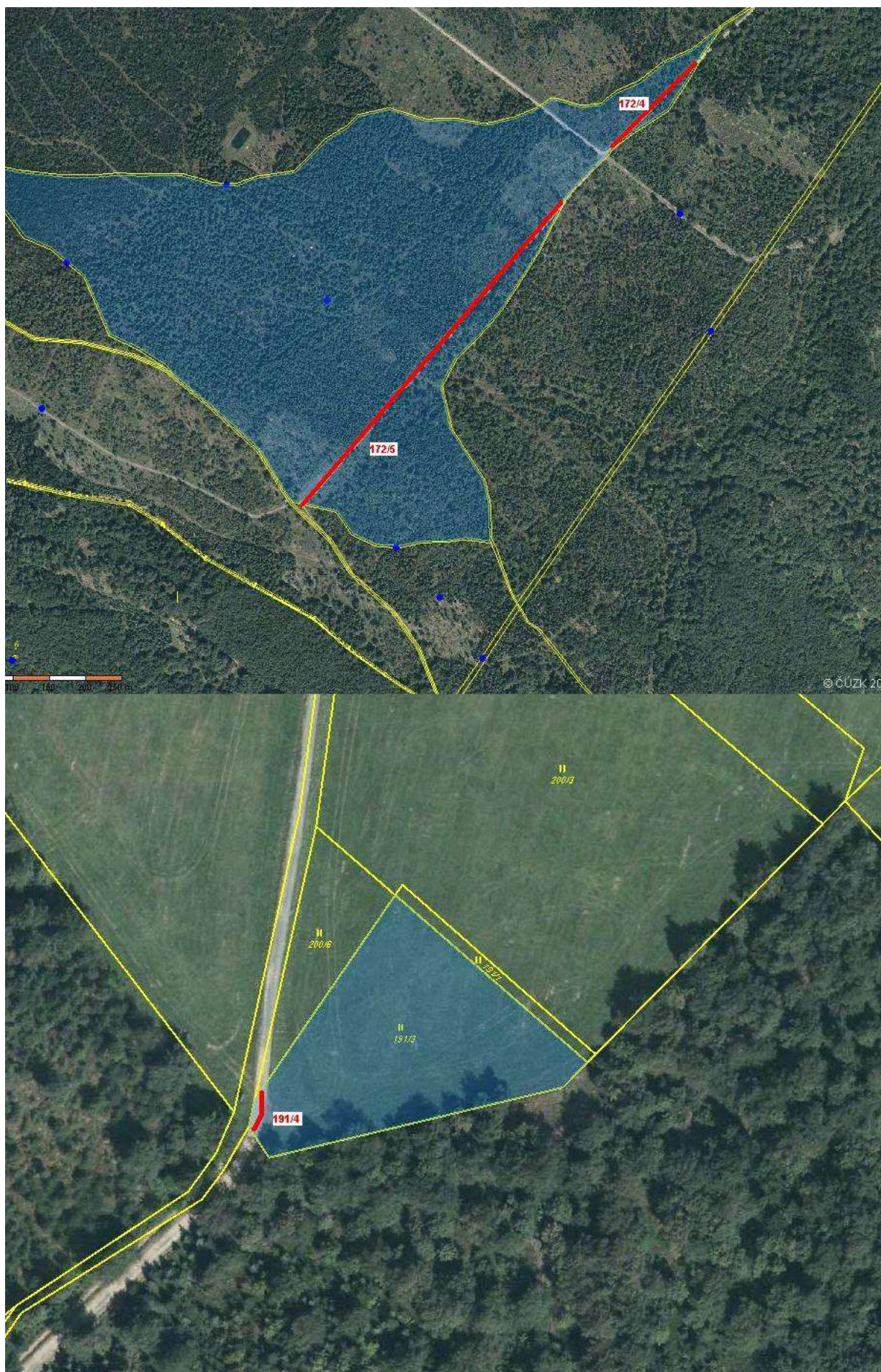
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
191/3	93621	3033
200/6	93621	861

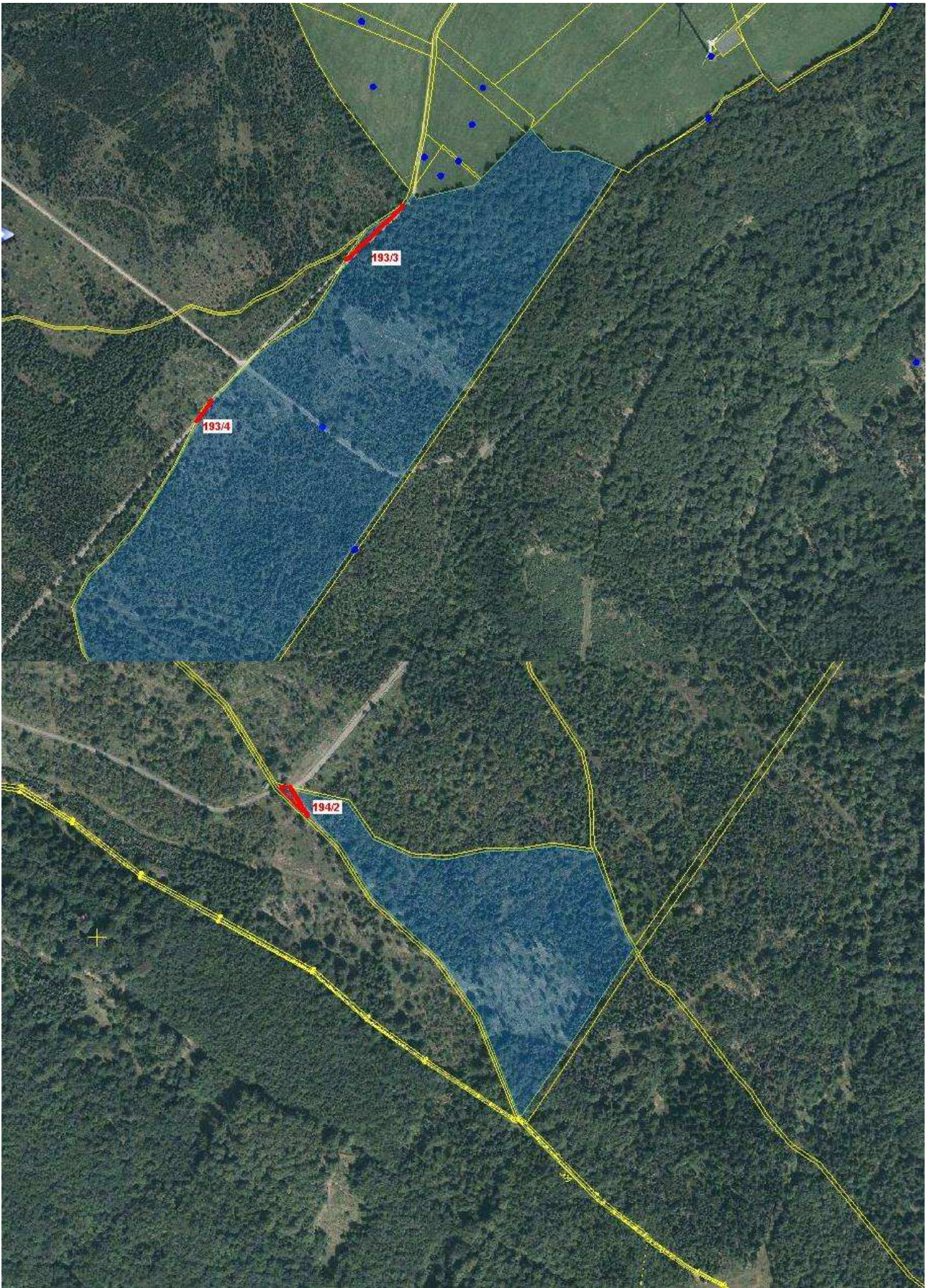
Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.  
strana 1

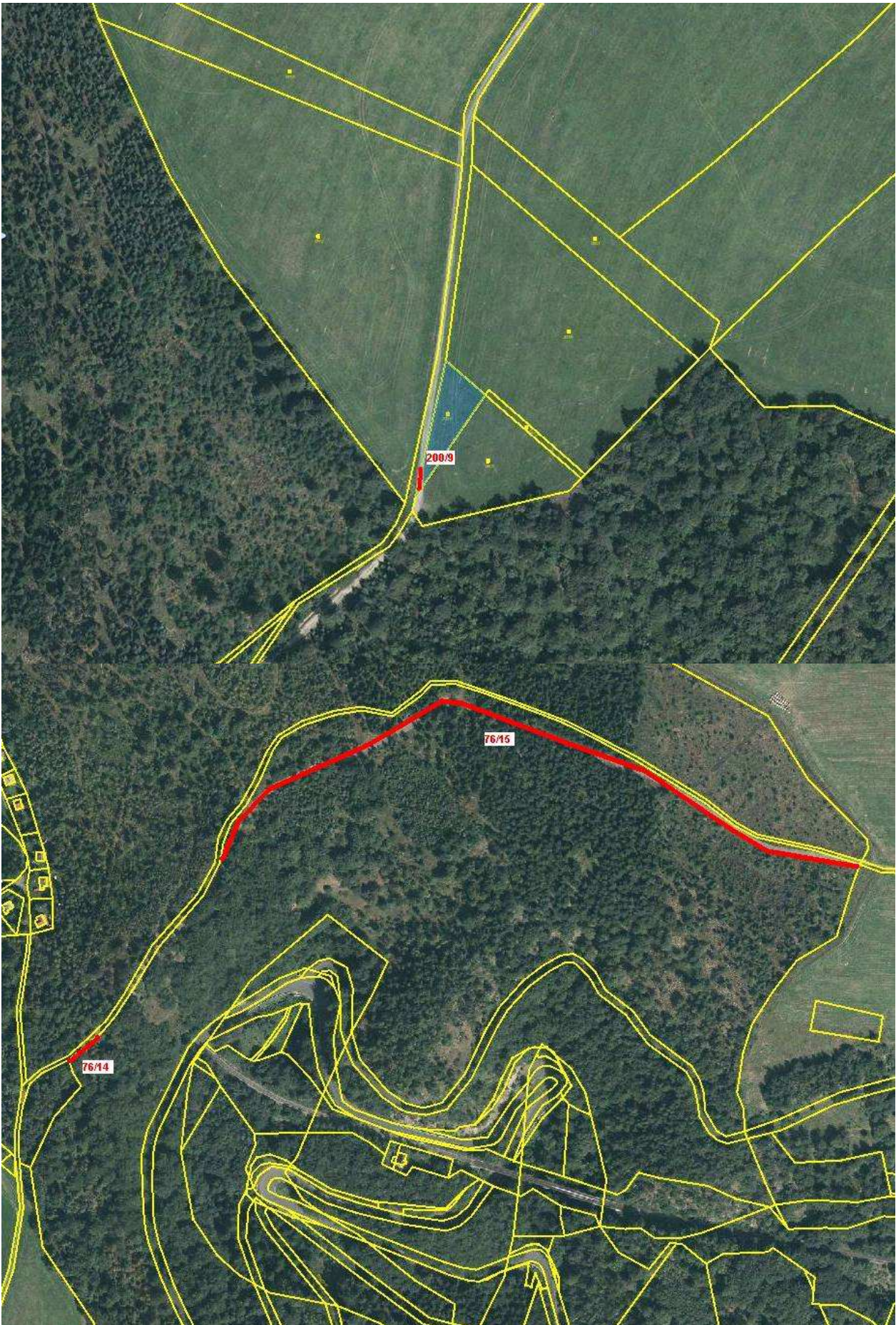














## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **48. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 1175 m<sup>2</sup>) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 352.500,- Kč (300,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. č. 645/5** o výměře 1175 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 645/1 o výměře 42958 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 482-65/2012 ze dne 7. 6. 2012), obec Mikulov, **k. ú. Mikulov v Krušných horách**, zapsané na LV č. 384 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 352.500,- Kč (1175 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 5. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML0762, na výpůjčku části pozemku o výměře cca 204 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulov v Krušných horách, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 1175 m<sup>2</sup> za cenu **300,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 352.500,- Kč, před zahájením stavby. K navýšení výměry došlo skutečnými zaměřením trasy v terénu.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.07.2012 15:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567701 Mikulov

Kat.území: 694185 Mikulov v Krušných horách

List vlastnictví: 384

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
645/1	42958	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

o Usnesení soudu o vypořádání SJM při zániku manželství smrtí 35 D 1278/2010-147 ze dne 28.04.2011. Právní moc ke dni 28.04.2011.

Z-6330/2011-509

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
645/1	94089	19055
	93621	23903

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 16.07.2012 16:13:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **49. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 427 m<sup>2</sup>) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 128.100,- Kč (300,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. č. 1491/3** o výměře 427 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 1491 o výměře 10065 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 825-59/2012 ze dne 29. 5. 2012), obec Petrovice, **k. ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsané na LV č. 478 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 128.100,- Kč (427 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML3157, na výpůjčku části pozemku o výměře cca 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrovice u Chabařovic, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 427 m<sup>2</sup> za cenu **300,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 128.100,- Kč, před zahájením stavby. K navýšení výměry došlo skutečných zaměřením trasy v terénu. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 16.07.2012 15:35:02**

*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj*

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 720097 Petrovice u Chabařovic

List vlastnictví: 478

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1491	10065	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo zákonné

datum vzniku 7.1.2008

ve výši 100 896,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1491

Z-343/2008-510

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) Pozemkový fond ČR č.j. -26331/2007 69-Str ze dne 06.12.2007.

Z-343/2008-510

o Předkupní právo

datum vzniku 7.1.2008

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1491

Z-343/2008-510

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) Pozemkový fond ČR č.j. -26331/2007 69-Str ze dne 06.12.2007.

Z-343/2008-510

o Omezení dispozičních práv

k zřizování dalších zástavních práv

Z-343/2008-510



Parcela:

1491

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-343/2008-510

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 06.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2008.

V-85/2008-510

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.  
 strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **50. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 586 m<sup>2</sup>) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 187.520,- Kč (320,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. č. 1481/2** o výměře 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 1481 o výměře 8174 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 825-59/2012 ze dne 29. 5. 2012),
- pozemek: **p. č. 1552/2** o výměře 547 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 1552 o výměře 8647 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 825-59/2012 ze dne 29. 5. 2012),

obec Petrovice, **k. ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsaných na LV č. 294 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro [REDAKCE]  
**za kupní cenu 187.520,- Kč (586m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML1348, na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 610 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrovice u Chabařovic, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 586 m<sup>2</sup> za cenu **320,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 187.520,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.07.2012 15:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 720097 Petrovice u Chabařovic

List vlastnictví: 294

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1481	8174	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1552	8647	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Zástavní právo zákonné

datum vzniku 6.12.2007

ve výši 71 139,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

001

Parcela: 1481

Parcela: 1552

Z-20547/2007-510

Z-20547/2007-510

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j. -

25732/2007 /69-Str ze dne 28.11.2007.

Z-20547/2007-510

#### o Předkupní právo

datum vzniku 6.12.2007

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

001

Parcela: 1552

Parcela: 1481

Z-20547/2007-510

Z-20547/2007-510

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) č.j. -

25732/2007 /69-Str ze dne 28.11.2007.

Z-20547/2007-510

#### o Omezení dispozičních práv

k zřizování dalších zástavních práv



Parcela:

1552



Parcela:

1481

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

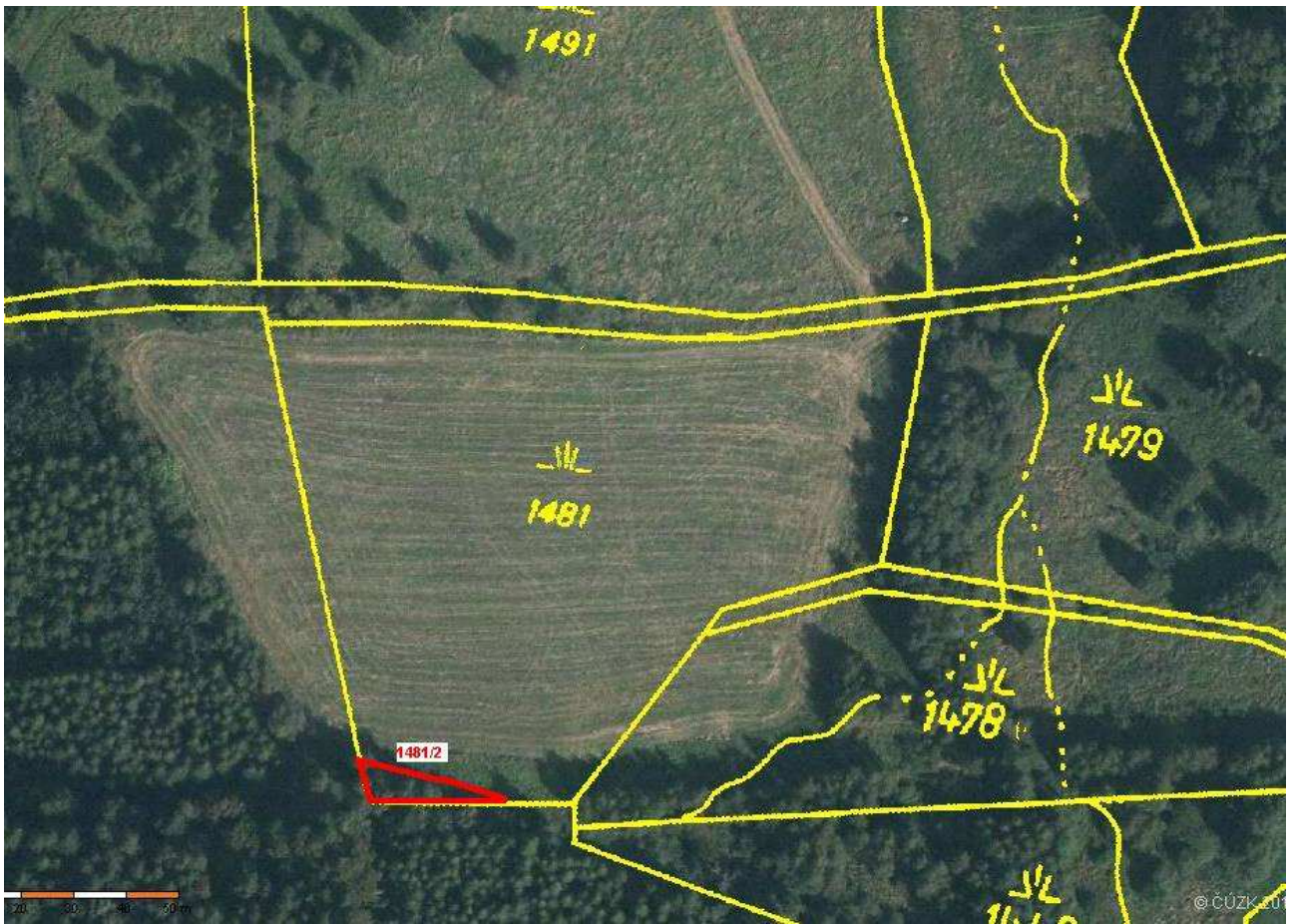
Z-20547/2007-510

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **51. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 116 m<sup>2</sup>) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 17.400,- Kč (150,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. č. 758/5** o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. č. 758/3 o výměře 827 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 477-65/2012 ze dne 1. 6. 2012),
- pozemek: **p. č. 760/5** o výměře 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. č. 760/4 o výměře 1513 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 477-65/2012 ze dne 1. 6. 2012),

obec Mikulov, **k. ú. Mikulov v Krušných horách**, zapsaných na LV č. 316 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 17.400,- Kč (116 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 6. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML3086, na výpůjčku části pozemků o výměře cca 91 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulov v Krušných horách, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 116 m<sup>2</sup> za cenu **150,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 17.400,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 16.05.2011 07:18:45

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567701 Mikulov

Kat.území: 694185 Mikulov v Krušných  
horách

List vlastnictví: 316

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
758/3	827	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
760/4	1513	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Darovací smlouva V12 654/1996 Smlouva darovací ze dne 21.2.1996, právní účinky vkladu ke dni 13.3.1996.

POLVZ:15/1996

Z-5500015/1996-509

Pro: [REDACTED]

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

OO-11/2009-509 - Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotočil:

Vyhotoveno: 16.05.2011 07:52:10

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
**(seznam bodů)**

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**52. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 703 m<sup>2</sup>) v k. ú. Nové Město u Mikulova (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 246.050,- Kč (350,-Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: p. č. 67/8 o výměře 353 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p. č. 67/9 o výměře 105 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: p. č. 67/10 o výměře 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky byly odděleny z p. č. 67/1 o výměře 20250 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 350-65/2012 ze dne 13. 6. 2012),
- pozemek: p. č. 74/2 o výměře 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p. č. 74/3 o výměře 148 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: p. č. 74/4 o výměře 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky byly odděleny z p. č. 74 o výměře 15802 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 350-65/2012 ze dne 13. 6. 2012),

obec Moldava, **k. ú. Nové Město u Mikulova**, zapsaných na LV č. 433 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 246.050,- Kč (703 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML0763, na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 747 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město u Mikulova, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 703 m<sup>2</sup> za cenu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 246.050,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

<b>Pro:</b> 7	<b>Proti:</b> 0	<b>Zdržel:</b> 0
---------------	-----------------	------------------

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

<b>Pro:</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržel:</b>
-------------	---------------	----------------

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2012 15:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567728 Moldava

Kat.území: 698318 Nové Město u Mikulova

List vlastnictví: 433

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**



**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
67/1	20250	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
74	15802	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu		
Oprávnění pro	Povinnost k	

- Zástavní právo zákonné  
ve výši 387.247 Kč, vznik dne 5.10.2009  
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 74 Z-16641/2009-509  
001 Parcela: 67/1 Z-16641/2009-509  
Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 Z-16641/2009-509
- Předkupní právo  
vznik dne 5.10.2009  
Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 67/1 Z-16641/2009-509  
001 Parcela: 74 Z-16641/2009-509  
Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 Z-16641/2009-509
- Omezení dispozčních práv  
ke zřizování dalších zástavních práv  
  
Parcela: 74  
  
Parcela: 67/1  
Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 Z-16641/2009-509
- Věcné břemeno (podle listiny)  
právo chůze, jízdy a průjezdu vozidel bez omezení tonáže za účelem realizace, provozu, nutných oprav a údržby větrných elektráren, kabelového vedení, trafostanice a farmy větrných elektráren U tří pánů, případně odstranění staveb a právo se na pozemcích za tímto účelem zdržovat (GP 353-3291/2012 pro vyznačení věcného břemene)  
Parcela: 208/11 Parcela: 67/1 V-1829/2012-509  
Parcela: 74 V-1829/2012-509

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.  
strana 1





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**53. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 41 m<sup>2</sup>) v k. ú. Mikulov v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 8.200,- Kč (200,-Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. č. 674/4** o výměře 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. č. 674/3 o výměře 3600 m<sup>2</sup> druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 477-65/2012 ze dne 1. 6. 2012),

obec Mikulov, **k. ú. Mikulov v Krušných horách**, zapsané na LV č. 58 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 8.200,- Kč (41 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím bude uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML0287, na výpůjčku části pozemku o výměře cca 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulov v Krušných horách, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 41 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 8.200,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2012 15:55:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567701 Mikulov

Kat.území: 694185 Mikulov v Krušných  
horách

List vlastnictví: 58

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
674/3	3600	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo

vznik dne 1.04.2009

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 674/3

Z-4992/2009-509

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 2070/2009

Z-4992/2009-509

o Omezení dispozičních práv

ke zřizování dalších zástavních práv

Z-4992/2009-509

Parcela: 674/3

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 2070/2009

Z-4992/2009-509

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 02.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.04.2009.

V-1339/2009-509

Pro:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
674/3	93621	3600

Okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.  
strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **54. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 1535 m<sup>2</sup>) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 383.750,-Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

, a to:

- pozemek: **p. č. 1074/4** o výměře 329 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 1074/3 o výměře 1871 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 360-59/2012 ze dne 18. 5. 2012),
- pozemek: **p. č. 4517/1** o výměře 1206 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Petrovice, **k. ú. Krásný Les v Krušných horách**, zapsaných na LV č. 254 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro [REDACTED]  
**za kupní cenu 383.750,- Kč (1535 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 6. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML3156, na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 902 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásný Les v Krušných horách, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 1535 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 383.750,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2012 16:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 673986 Krásný Les v Krušných horách

List vlastnictví: 254

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo



## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1074/3	1871	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
4517/1	1206	ostatní plocha	ostatní komunikace	

### B1 Jiné práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Zástavní právo zákonné

datum vzniku zástavního práva 13.7.2005

ve výši 111 362,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1074/3

Parcela: 4517/1

Z-6426/2005-510

Z-6426/2005-510

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-6426/2005-510

#### o Omezení dispozičních práv

k zřizování dalších zástavních práv



Z-6426/2005-510

Parcela:

1074/3

Z-6426/2005-510



Parcela:

4517/1

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-6426/2005-510

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 23.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2005.

V-2817/2005-510

Pro:



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.  
strana 1





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **55. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 590 m<sup>2</sup>) v k. ú. Cínovec (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 206.500,- Kč (350,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. č. 503/3** o výměře 14 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, (pozemek byl oddělen z p. č. 503/1 o výměře 16937 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 384-118/2012 ze dne 18. 6. 2012),
- pozemek: **p. č. 511/23** o výměře 576 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, (pozemek byl oddělen z p. č. 511 o výměře 7460 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 384-118/2012 ze dne 18. 6. 2012),

obec Dubí, **k. ú. Cínovec**, zapsaných na LV č. 222 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDAKCE] **za kupní cenu 206.500,- Kč (590m<sup>2</sup>)**.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML0761, na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 602 m<sup>2</sup> v k. ú. Cínovec, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou částí svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 590 m<sup>2</sup> za cenu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 206.500,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 10.07.2012 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 617741 Cinovec

List vlastnictví: 222

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
503/1	16937	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
511	7460	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o Zástavní právo zákonné

ve výši 640 960,-Kč, den vzniku 6.9.2004

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

Parcela: 503/1

Z-8118/2004-509

001

Parcela: 511

Z-8118/2004-509

Listina Ohlášení vzniku zástavního práva podle zák.č.95/1999 Sb. 15604/2004 -69 ze dne 25.08.2004.

Z-8118/2004-509

o Předkupní právo

den vzniku 6.9.2004

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

Parcela: 511

Z-8118/2004-509

001

Parcela: 503/1

Z-8118/2004-509

Listina Ohlášení vzniku předkupního práva podle zák.č.95/1999 Sb. 15604/2004 -69 ze dne 25.08.2004.

Z-8118/2004-509

o Omezení dispozičních práv

ke zřizování dalších zástavních práv



Z-8118/2004-509

Parcela: 511

Z-8118/2004-509

Parcela: 503/1

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-8118/2004-509

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

- o Smlouva kupní (§ 7 zák. č.95/1999 Sb.) ze dne 25.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.09.2004.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**56. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 253 m<sup>2</sup>) v k. ú. Cínovec (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 88.550,- Kč (350,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. č. 508/3** o výměře 253 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 508/2 o výměře 5713 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 384-118/2012 ze dne 18. 6. 2012), obec Dubí, **k. ú. Cínovec**, zapsaných na LV č. 224 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro [REDAKCE] **za kupní cenu 88.550,- Kč (253 m<sup>2</sup>)**.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML0764, na výpůjčku části pozemku o výměře cca 248 m<sup>2</sup> v k. ú. Cínovec, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 253 m<sup>2</sup> za cenu **350,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 88.550,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 12.07.2012 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 617741 Cínovec

List vlastnictví: 224

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
508/2	5713	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

**Listina**

- o Smlouva kupní (§ 7 zák. č. 95/1999 Sb.) ze dne 30.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.10.2004.

V-3270/2004-509

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
508/2	93631	2420
	93621	3293

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-2/2012-509 - Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 12.07.2012 15:45:26

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **57. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti CPI- Land Development, a.s., (pozemky 4767 m<sup>2</sup>) v k. ú. Krásný Les v Krušných horách (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 1.334.760,-Kč (280,-Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti CPI - Land Development, a. s.**, se sídlem Bílkova 855/19, 110 00 Praha 1, Staré Město, IČ: 27232166, a to:

- pozemek: **p. č. 1019** o výměře 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda
- pozemek: **p. č. 1022/3** o výměře 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha: způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p. č. 1022/4** o výměře 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha: způsob využití: ostatní komunikace, (pozemky byly odděleny z p. č. 1022/1 o výměře 9562 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 360-59/2012 ze dne 18. 5. 2012),
- pozemek: **p. č. 1039/8** o výměře 2684 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, (pozemek byl oddělen z p. č. 1039/5 o výměře 9162 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 360-59/2012 ze dne 18. 5. 2012),
- pozemek: **p. č. 1068/3** o výměře 217 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, (pozemek byl oddělen z p. č. 1068/1 o výměře 14212 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 360-59/2012 ze dne 18. 5. 2012),
- pozemek: **p. č. 4509/10** o výměře 1086 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní komunikace, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 4516/3** o výměře 282 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (pozemek byl oddělen z p. č. 4516/1 o výměře 1373 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 360-59/2012 ze dne 18. 5. 2012),

obec Petrovice, **k. ú. Krásný Les v Krušných horách**, zapsaných na LV č. 252 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro společnost CPI - Land Development, a. s., **za kupní cenu 1.334.760,- Kč (4767 m<sup>2</sup>).**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 10. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** CPI- Land Development, a. s., Bílkova 855/19, 110 00 Praha 1, Staré Město.

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML1349 na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 4347 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásný Les v Krušných horách, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků o výměře 4767 m<sup>2</sup> za cenu **280,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 1.334.760,- Kč. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu s prodejem od zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší vzhledem k zástavnímu právu smluvnímu.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**



**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:****Pro:****Proti:****Zdržel:****VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2012 07:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 673986 Krásný Les v Krušných horách

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
CPI - Land Development, a.s., Bilkova 855/19, Praha 1, Staré Město, 110 00 Praha 1	27232166	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1019	252	ostatní plocha	nepłodná půda	
1022/1	9562	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1039/5	9162	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1068/1	14212	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
4509/10	1086	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4516/1	1373	ostatní plocha	nepłodná půda	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## o Zástavní právo smluvní

k zajištění veškeré, stávající i budoucí, podmíněné i nepodmíněné, peněžité pohledávky z titulu Dluhopisů na splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů až do její celkové výše 2 000 000 000 Kč s tím, že Zajištěnými pohledávkami dle bodů (c) - (f) výše jsou pohledávky až do úhrnné výše 6 000 000 000 Kč, které budou vznikat v období 10 let od vydání Dluhopisů

J & T BANKA, a.s., Pobřežní 297/14, Praha 8, Karlín, 186 00 Praha 86, RČ/IČO: 47115378	Parcela: 1019	V-1961/2012-510
	Parcela: 1022/1	V-1961/2012-510
	Parcela: 4509/10	V-1961/2012-510
	Parcela: 1068/1	V-1961/2012-510
	Parcela: 4516/1	V-1961/2012-510
	Parcela: 1039/5	V-1961/2012-510

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.3.2012 s dodatkem ze dne 17.5.2012 Právní účinky vkladu práva ke dni 21.05.2012.

V-1961/2012-510

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 22.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2005.

V-1340/2005-510

Pro: CPI - Land Development, a.s., Bilkova 855/19, Praha 1, Staré 27232166

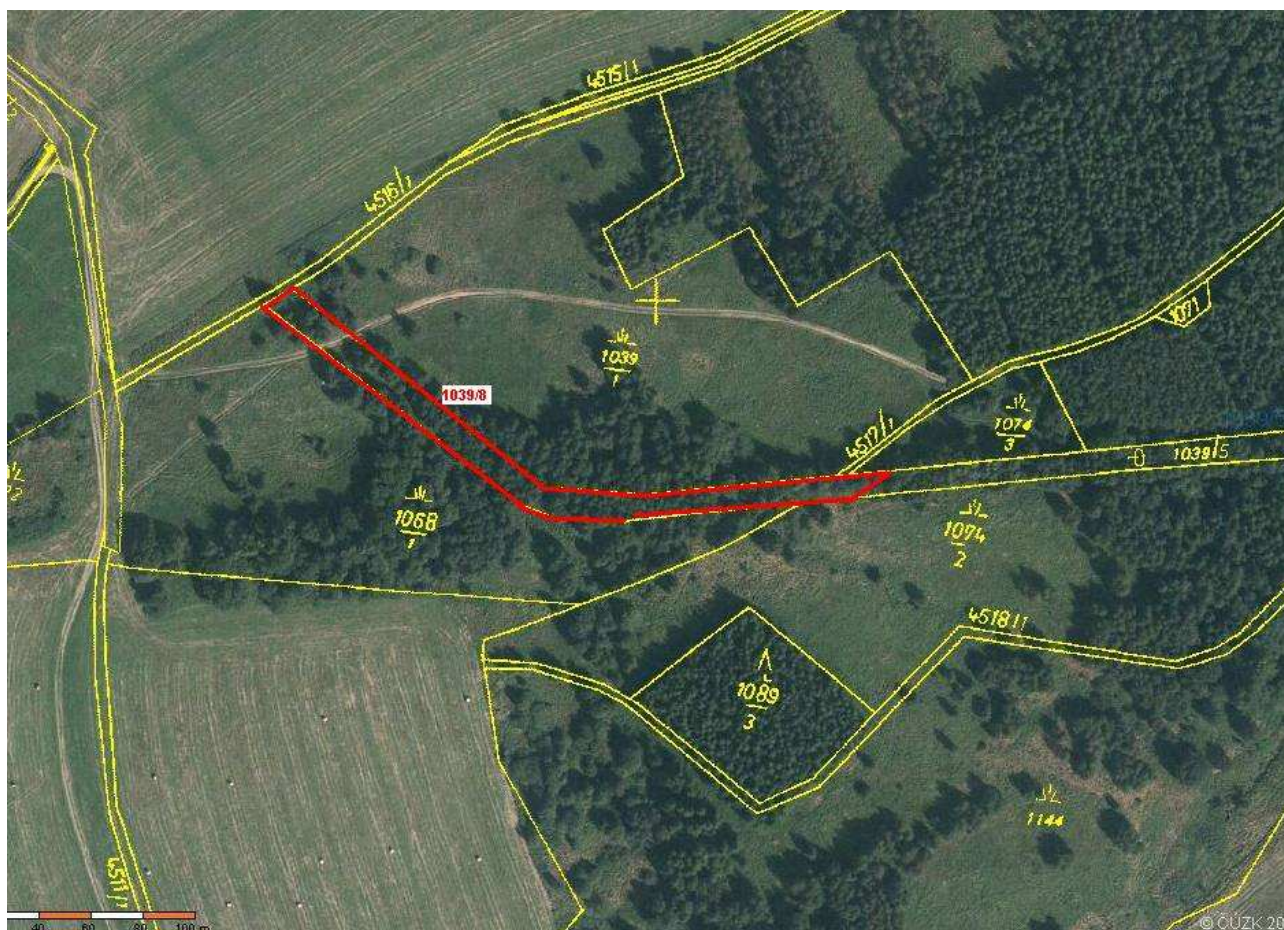
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

strana 1

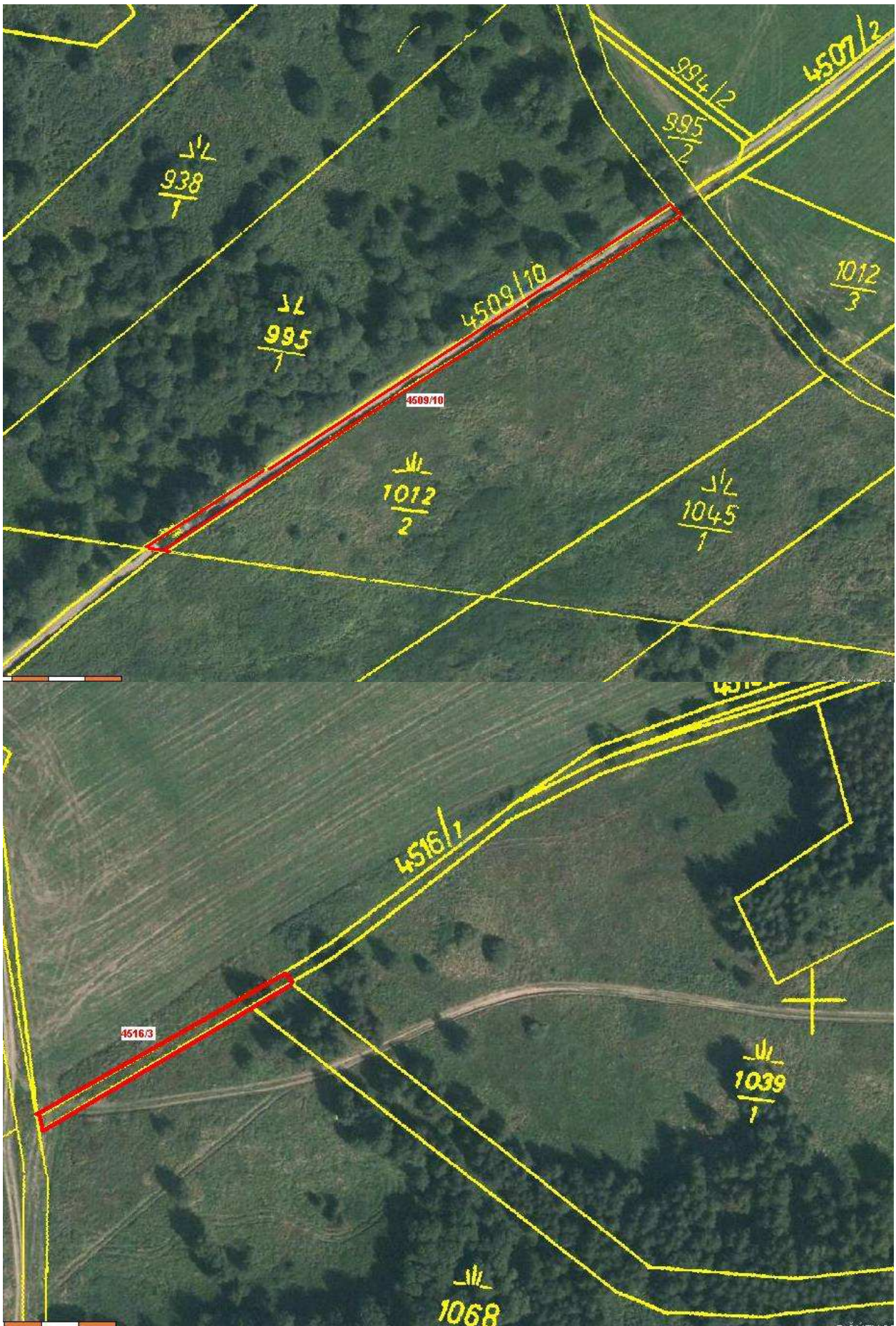












## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **58. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od Římskokatolické farnosti Krásný Les (pozemek 358 m<sup>2</sup>) v k. ú. Petrovice u Chabařovic (akce „Krušnohorská magistrála“ program Cíl 3/Ziel 3) za kupní cenu 89.500,- Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **Římskokatolické farnosti Krásný Les**, se sídlem Bílinská 110/3, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 44556993, a to:

- pozemek: **p. č. 1431/3** o výměře 358 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. č. 1431 o výměře 10598 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 825-59/2012 ze dne 29. 5. 2012), obec Petrovice, **k. ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsané na LV č. 170 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Římskokatolické farnosti Krásný Les, **za kupní cenu 89.500,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 6. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** Římskokatolické farnosti Krásný Les, Bílinská 110/3, 400 01 Ústí nad Labem.

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícím byla uzavřena Nájemní smlouva č. 12/SML0767, na pronájem části pozemku o výměře cca 351 m<sup>2</sup> v k. ú. Petrovice u Chabařovic, za účelem realizace projektu „Krušnohorská magistrála“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku o výměře 358 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 89.500,- Kč, nejpozději do 31. 12. 2012.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Krušnohorská magistrála“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.07.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568147 Petrovice

Kat.území: 720097 Petrovice u Chabařovic

List vlastnictví: 170

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Římskokatolická farnost Krásný Les, Bílinská 110/3, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	44556993	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1431	10598	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

## Listina

- o Pozemková kniha vložka 467/ (Protokol ze dne 25.6.1880 sine pr.)

POLVZ:171/1981

Z-5100171/1981-510

Pro: Římskokatolická farnost Krásný Les, Bílinská 110/3, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

RČ/IČO: 44556993

- o Jiná listina ze dne Sdělení Ministerstva kultury ČR o změně názvu organizace ze dne 01.07.1994.

POLVZ:21/1997

Z-5100021/1997-510

Pro: Římskokatolická farnost Krásný Les, Bílinská 110/3, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

RČ/IČO: 44556993

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1431	93654	10598

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

OR-29/2012-510

- Změna jiných údajů KN

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 18.07.2012 13:44:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.  
strana 1



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **59. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 2.860,- Kč (220,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. p. č. 63/7** o výměře 10 m<sup>2</sup>, pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: **p. p. č. 63/8** o výměře 3 m<sup>2</sup>, pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemky byly odděleny z p. č. 63 o výměře 3663 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 393-11/2012 ze dne 3. 2. 2012), obec Žalhostice, **k. ú. Žalhostice**, zapsaných na LV č. 256 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] **za kupní cenu 2.860,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníkem pozemku byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2075/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Žalhostice, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 63 o výměře 13 m<sup>2</sup> za cenu **220,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 2.860,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**



prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2012 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565946 Žalhostice

Kat.území: 794341 Žalhostice

List vlastnictví: 256

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
63	3663	ovocný sad		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
B1 Jiné práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Smlouva darovací ze dne 11.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.10.2006.

V-6253/2006-506

Pro:

Vzťah bonitovaných pôdných ekologických jednotiek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výmiera [m2]
63	14168	690
	15600	2973

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vvhotoveno: 01.02.2012 13:49:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **60. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 26 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 5.200,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

, a to:

- pozemek: **p. p. č. 983/7** o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
- pozemek: **p. p. č. 986/14** o výměře 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. p. č. 986/12 o výměře 97 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 435-275/2011 ze dne 3. 4. 2012),

obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsané na LV č. 944 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]

**za kupní cenu 5.200,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníky pozemků byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2064/2010 na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemků p. p. č. 986/12 a p. p. č. 983/7 o celkové výměře 26 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 5.200,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu vydání souhlasu zástavního věřitele.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 944

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
983/7		13 ostatní plocha	manipulační plocha	
986/12		97 orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

*Povinnost k*

o Zástavní právo smluvní

dle úvěrové smlouvy číslo 3300/090662-01/05/01-001/00/R ve výši 700.000,-Kč

Hypoteční banka, a.s., Radlická Parcela: 986/12 V-1606/2005-506

333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, Parcela: 983/7 V-1606/2005-506

RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 30.03.2005. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 05.04.2005.

V-1606/2005-506

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 08.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.04.2005.

V-1625/2005-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
986/12	10501	97

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1





**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**61. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 190 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 47.500,-Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 99/5** o výměře 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, (pozemek byl oddělen z p. č. 99/3 o výměře 951 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 433-275/2011 ze dne 3. 4. 2012),
- pozemek: **p. p. č. 100/1** o výměře 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p. p. č. 105/2** o výměře 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (pozemek byl oddělen z p. č. 105 o výměře 4710 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 433-275/2011 ze dne 3. 4. 2012),

obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 250 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]  
[REDACTED] **za kupní cenu 47.500,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníky pozemků byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2063/2010 na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 194 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemku p. č. p. č. 99/3, p. č. 105, celého pozemku p. č. 100/1 o výměře 190 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 47.500,- Kč, před zahájením stavby. Pozemek p. č. 101/1 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, který byl předmětem výpůjčky, po geodetickém zaměření nebude součástí stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 14:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 250

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

**Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
99/3	951	orná půda		zemědělský půdní fond
100/1	41	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
105	4710	orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 157/1983 kupní ze dne 18.2.1983, reg. dne 25.2.1983

POLVZ:12/1983

Z-8900012/1983-506

Pro:

- o Smlouva (dohoda) V1 886/1994 kupní ze dne 25.10.1993, právní účinky vkladu dnem 8.4.1994

POLVZ:43/1994

Z-8900043/1994-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
99/3	10100	951
100/1	10100	41
105	10100	4710

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.**

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 24.07.2012 14:50:06

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1







**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**62. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 208 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 52.000,- Kč (250,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1000/45** o výměře 208 m<sup>2</sup>, (pozemek byl oddělen z p. č. 1000/2 díl 2 o výměře 1500 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 434-275/2012 ze dne 6. 4. 2012),

Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původu Pozemkový katastr (PK) obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsané na LV č. 407 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 52.000,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníkem pozemku byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 1872/2010 a č. 11/SML2053 na výpůjčku částí pozemku o celkové výměře cca 309 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou částí svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemku p. č. 1000/2/2 (PK) o výměře 208 m<sup>2</sup> za cenu **250,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 52.000,- Kč, před zahájením stavby. Kupní smlouva bude uzavřena až po vydání souhlasu se zástavním věřitelem.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší z důvodu zástavního práva.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2012 07:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
1000/2	2		15000	

**B1 Jiné práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

**o Zástavní právo smluvní**

pro pohledávku ve výši 200.000,- Kč ze dne 21.6.1995. Právní účinky vkladu ke dni 23.6.1995.

Parcela: PK 1000/2 díl 2 Z-13074/2006-506

Listina Smlouva V2 1559/1995

POLVZ:50/1995

Z-8900050/1995-506

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

o Smlouva (dohoda) V1 943/1993 kupní ze dne 24.2.1993, právní účinky vkladu dnem 15.3.1993

POLVZ:32/1993

Z-8900032/1993-506

Pro:

o Dohoda o vypořádání BSM V7 1465/1994 ze dne 7.4.1994, právní účinky vkladu dnem 27.5.1994

POLVZ:69/1994

Z-8900069/1994-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 08.06.2012 08:18:05

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **63. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 5 m<sup>2</sup>) v k. ú. Žalhostice (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 1.100,- Kč (220,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. p. č. 87/29** o výměře 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území, (pozemek byl oddělen z p. č. 87/3 o výměře 124 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 393-11/2012 ze dne 3. 2. 2012), obec Žalhostice, **k. ú. Žalhostice**, zapsané na LV č. 25 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] **za kupní cenu 1.100,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníkem pozemku byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2077/2010 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Žalhostice, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 87/3 o výměře 5 m<sup>2</sup> za cenu **220,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 1.100,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.02.2012 13:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565946 Žalhostice

Kat.území: 794341 Žalhostice

List vlastnictví: 25

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
87/3	124	zahrada		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 05.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2002.

V-2515/2002-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
87/3	15600	124

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 01.02.2012 13:49:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **64. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 30 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 6.000,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1118** o výměře 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z st. p. č. 171 o výměře 263 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 436-275/2011 ze dne 3. 4. 2012),
- pozemek: **p. p. č. 986/15 díl „b“** o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z st. p. č. 277 o výměře 35 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 436-275/2011 ze dne 3. 4. 2012),

obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 23 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE]  
[REDAKCE] za kupní cenu **6.000,- Kč**.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDAKCE]  
[REDAKCE]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníky pozemků byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2073/2010 na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemku st. p. č. 171 a st. p. č. 277 o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 6.000,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší, vzhledem k dělení pozemků různých spoluvlastníků je nutné předat smlouvy ke vkladu současně.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 23

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 171	263	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 277	35	zastavěná plocha a nádvoří		
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Křešice, č.p. 158		bydlení		St. 171
bez čp/če		garáž		St. 277

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1457/1998 ze dne 14.7.1999 , právní moc ze dne 11.8.1999.

POLVZ:74/1999

Z-8900074/1999-506

Pro:

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.07.2012 09:42:35

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**65. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemky 61 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“) za kupní cenu 12.200,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 1117** o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z st. p. č. 136 o výměře 265 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha, geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 436-275/2011 ze dne 3. 4. 2012), obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaný na LV č. 18 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]
- pozemek: **p. p. č. 986/15 díl „a“** o výměře 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. p. č. 986/5 o výměře o 133 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 436-275/2011 ze dne 3. 4. 2012), obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaný na LV č. 19 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 12.200,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S vlastníky pozemků byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 2288/2010 a 2287/2010 na výpůjčku části pozemků o celkové výměře cca 61 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělených částí pozemku st. p. č. 136 a p. p. č. 986/5 o celkové výměře 61 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 12.200,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

**Vyjádření k termínu plnění:** delší, vzhledem k dělení pozemků různých spoluvlastníků je nutné předat smlouvy ke vkladu současně.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 18

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

**B Nemovitosti**

**Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 136	265	zastavěná plocha a nádvoří		
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy		Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Křešice, č.p. 122		bydlení		St. 136

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu**

**D Jiné zápisy - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

- o Rozhodnutí o dědictví D 403/1963 usnesení státního notářství ze dne 11.4.1963

POLVZ:37/1972

Z-8900037/1972-506

Pro:

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 845/1972 kupní ze dne 5.10.1972, reg. dne 9.10.1972

POLVZ:44/1972

Z-8900044/1972-506

Pro:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 24.07.2012 09:42:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 19

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
986/5	133	ostatní plocha	neplošná půda	

B1 Jiné práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

o Rozhodnutí o dědictví D 1548/1964 státního notářství ze dne 1.7.1965, právní moc dne 19.8.1965

POLVZ:12/1965

Z-8900012/1965-506

Pro:



F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 24.07.2012 09:42:35

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD



## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **66. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti FINE DREAM, s.r.o. (pozemek 310 m<sup>2</sup>) v k. ú. Dobříň (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 46.500,- Kč (150,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti FINE DREAM, s. r. o.**, se sídlem U Papírny 614/9, 170 00 Praha 7, Holešovice, IČ: 27245039, a to:

- pozemek: **p. p. č. 567/3** o výměře 310 m<sup>2</sup>, (pozemek byl oddělen z p. č. 567/1 o výměře 57644 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 393-7/2012 ze dne 16. 5. 2012),

Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původu Pozemkový katastr (PK) obec Dobříň, **k. ú. Dobříň**, zapsané na LV č. 624 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro spol. FINE DREAM, s. r. o., **za kupní cenu 46.500,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** FINE DREAM, s. r. o, se sídlem U Papírny 614/9, 170 00 Praha 7, Holešovice, IČ: 27245039.

### **Zdůvodnění:**

S vlastníkem pozemku byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1624 na výpůjčku části pozemků p. č. 567/1 (PK) a p. č. 552/1 o celkové výměře cca 295 m<sup>2</sup> v k. ú. Dobříň, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svých pozemků pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 567/1 (PK) o výměře 310 m<sup>2</sup> za cenu **150,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 46.500,- Kč, před zahájením stavby. Pozemek p. č. 552/1, který byl předmětem výpůjčky, nebude stavbou dotčený.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 08.06.2012 08:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564745 Dobříň

Kat.území: 627887 Dobříň

List vlastnictví: 624

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
FINE DREAM, s.r.o., Přístavní 321/14, Praha 7, Holešovice, 170 00 Praha 7	27245039	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
567/1			57644	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 17.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.08.2010.

V-5695/2010-506

Pro: FINE DREAM, s.r.o., Přístavní 321/14, Praha 7, Holešovice,  
170 00 Praha 7

RČ/IČO: 27245039

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

	Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
PK	567/1	12110	18158

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

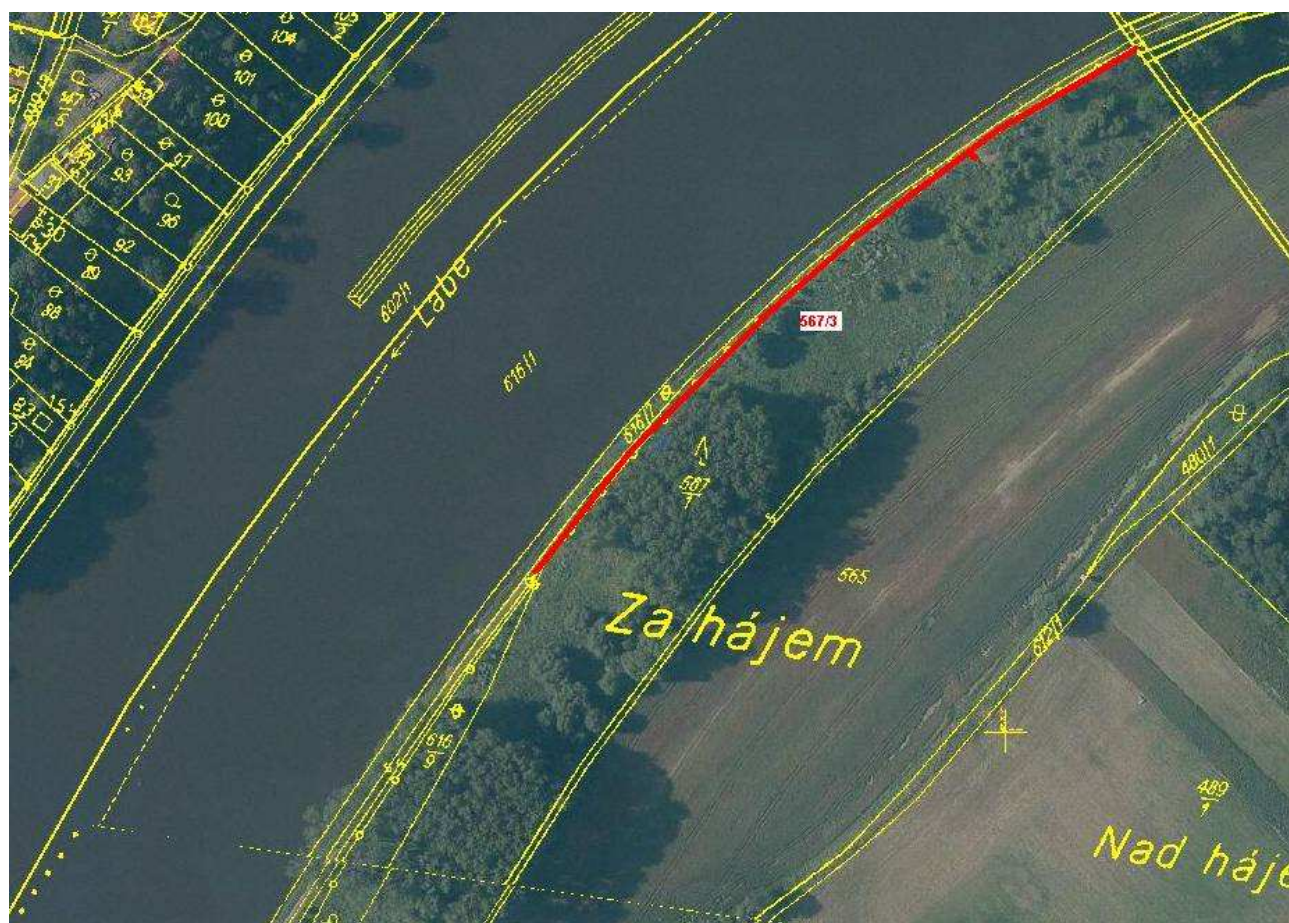
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 08.06.2012 08:56:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD





## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **67. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 37 m<sup>2</sup>) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 1.400,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

, a to:

- pozemek: **p. p. č. 418/10** o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek
  - pozemek: **p. p. č. 418/11** o výměře 31 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek
- Pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK), (pozemky byly odděleny z p. č. 418/1 (PK) o výměře 3467 m<sup>2</sup>, geometrickým plánem č. 300-7/2012 ze dne 16. 5. 2012)

obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 57 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED]  
[REDACTED] **za kupní cenu 1.400,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 5. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]  
[REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávajícími byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 11/SML1628 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“. Vlastníci souhlasili s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu oddělené části pozemku p. č. 418/1 o výměře 37 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 1.400,- Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 26.06.2012 13:15:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542482 Záluží

Kat.území: 627909 Záluží u Roudnice nad  
Labem

List vlastnictví: 57

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
418/1			3467	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Kupní smlouva V11 3582/1998 ze dne 16.9.1998, právní účinky vkladu ke dni 8.10.1998

POLVZ:184/1998

Z-24300184/1998-506

Pro:

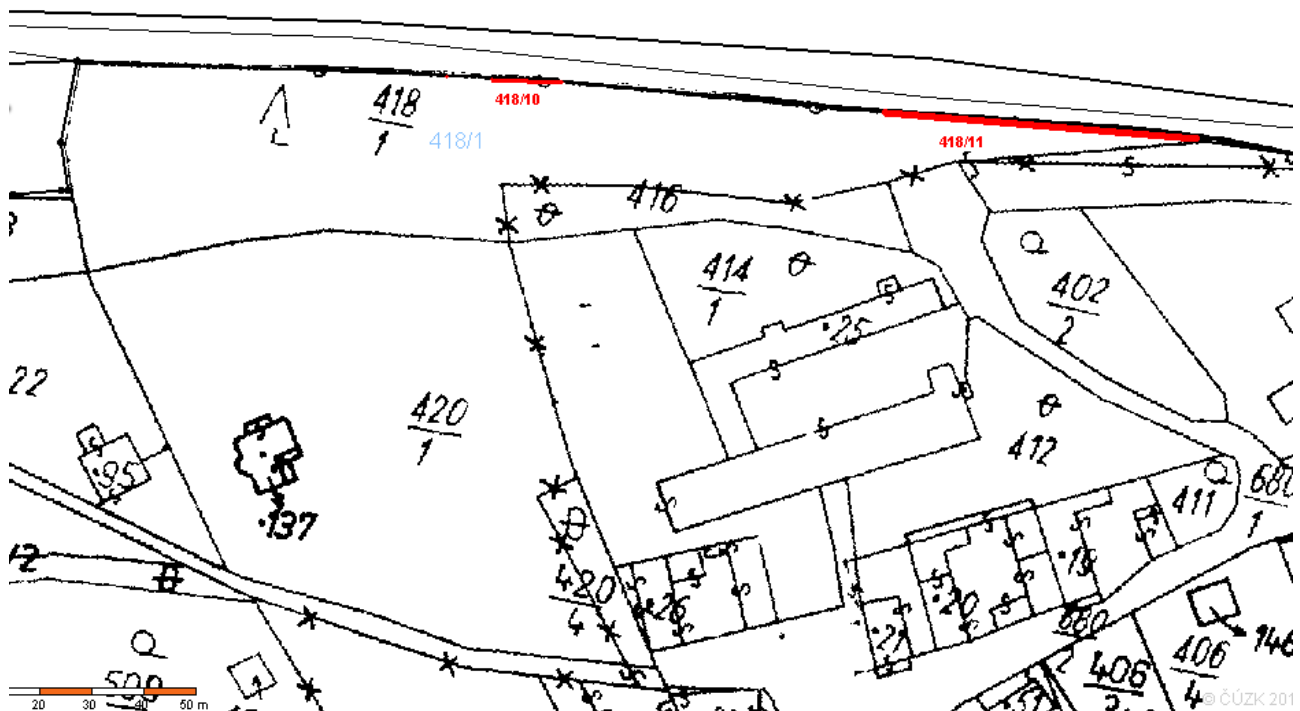
**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhотовeno: 26.06.2012 13:21:47

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **68. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] (pozemek 13 m<sup>2</sup>) v k. ú. Křešice u Litoměřic (akce ROP „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“) za kupní cenu 2.600,- Kč (200,- Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 986/11** o výměře 13 m<sup>2</sup>,

Pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původu Pozemkový katastr (PK)  
obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaný na LV č. 203 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 2.600,- Kč.**

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

**Prodávající:** [REDACTED]

### **Zdůvodnění:**

S prodávající byla uzavřena Smlouva o výpůjčce č. 12/SML1821 na výpůjčku části pozemku o celkové výměře cca 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Litoměřic, za účelem realizace projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. Vlastník souhlasil s výpůjčkou části svého pozemku pro uvedenou plánovanou stavbu s podmínkou výkupu celého pozemku p. č. 986/11 o výměře 13 m<sup>2</sup> za cenu **200,- Kč/m<sup>2</sup>**, tj. celkem 2.600,-Kč, před zahájením stavby.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.04.2012 07:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 203

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
986/11			13	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

**Listina**

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Litoměřicích 35 D-926/2011 -21 ze dne 09.11.2011. Právní moc ke dni 09.11.2011.

Z-21038/2011-506

Pro:



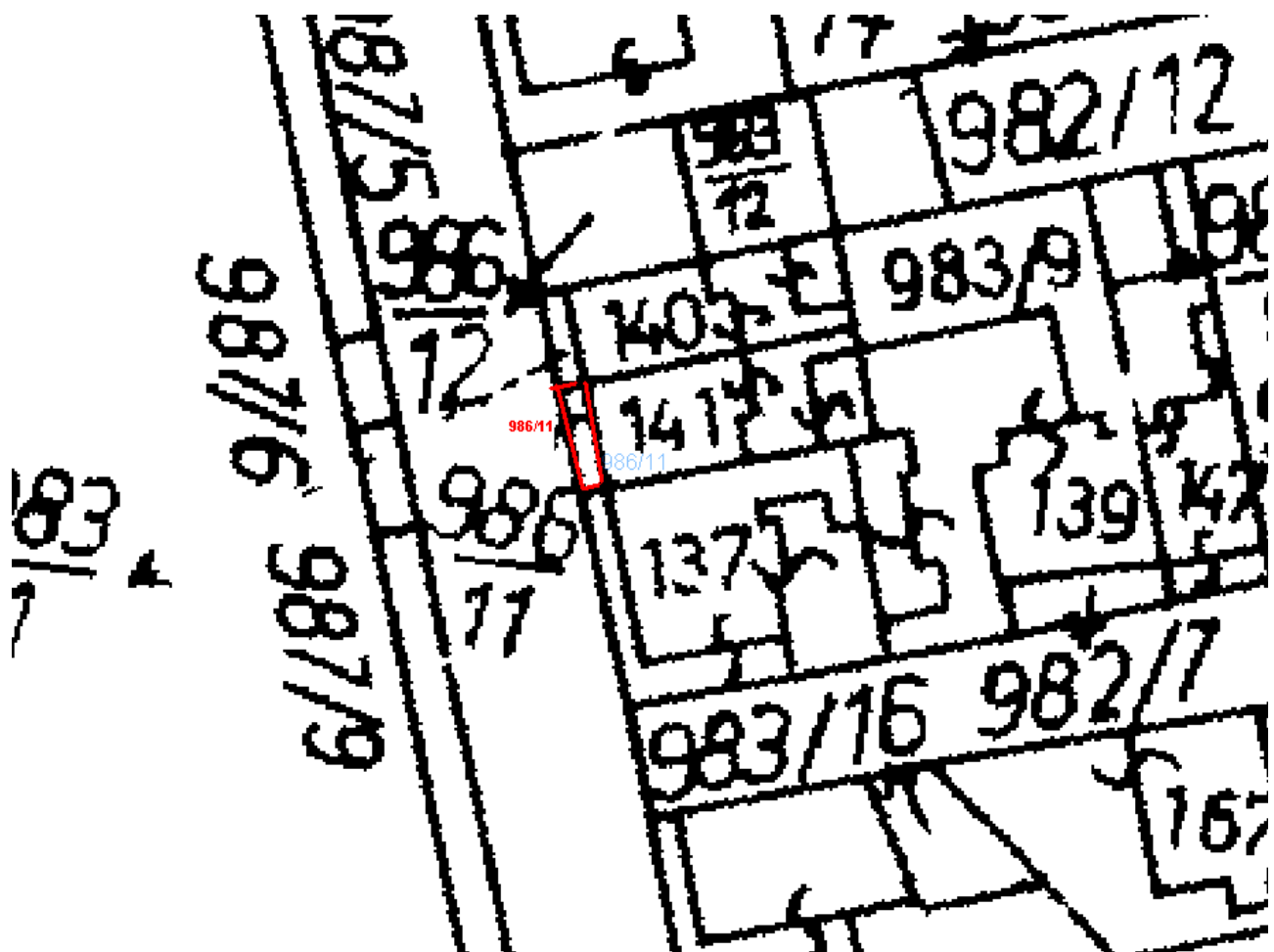
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 18.04.2012 07:35:32

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**69. bod**

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví obce Lužice do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 466 m<sup>2</sup> v k.ú. Svinčice, silnice III/25314 - kupní cena 18.640,--Kč (40,--Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Gonevová Jitka  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Lužice**, se sídlem Lužice 89, Lužice u Mostu, 435 24, IČ: 00266051, a to:

- pozemek: **p.p.č. 667/1** o výměře 230 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.p.č. 667/6** o výměře 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.p.č. 667/8** o výměře 127 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Lužice, **k.ú. Svinčice**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, pro obec Lužice, za kupní cenu **18.640,--Kč** (466 m<sup>2</sup> – 40,--Kč/m<sup>2</sup>) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví obce Lužice a je na nich umístěna silnice č. III/25314, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m<sup>2</sup> (silnice III. třídy) tj. 18.640,--Kč (466 m<sup>2</sup> á 40,--Kč/m<sup>2</sup>).

**Vyjádření odboru MAJ:** vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

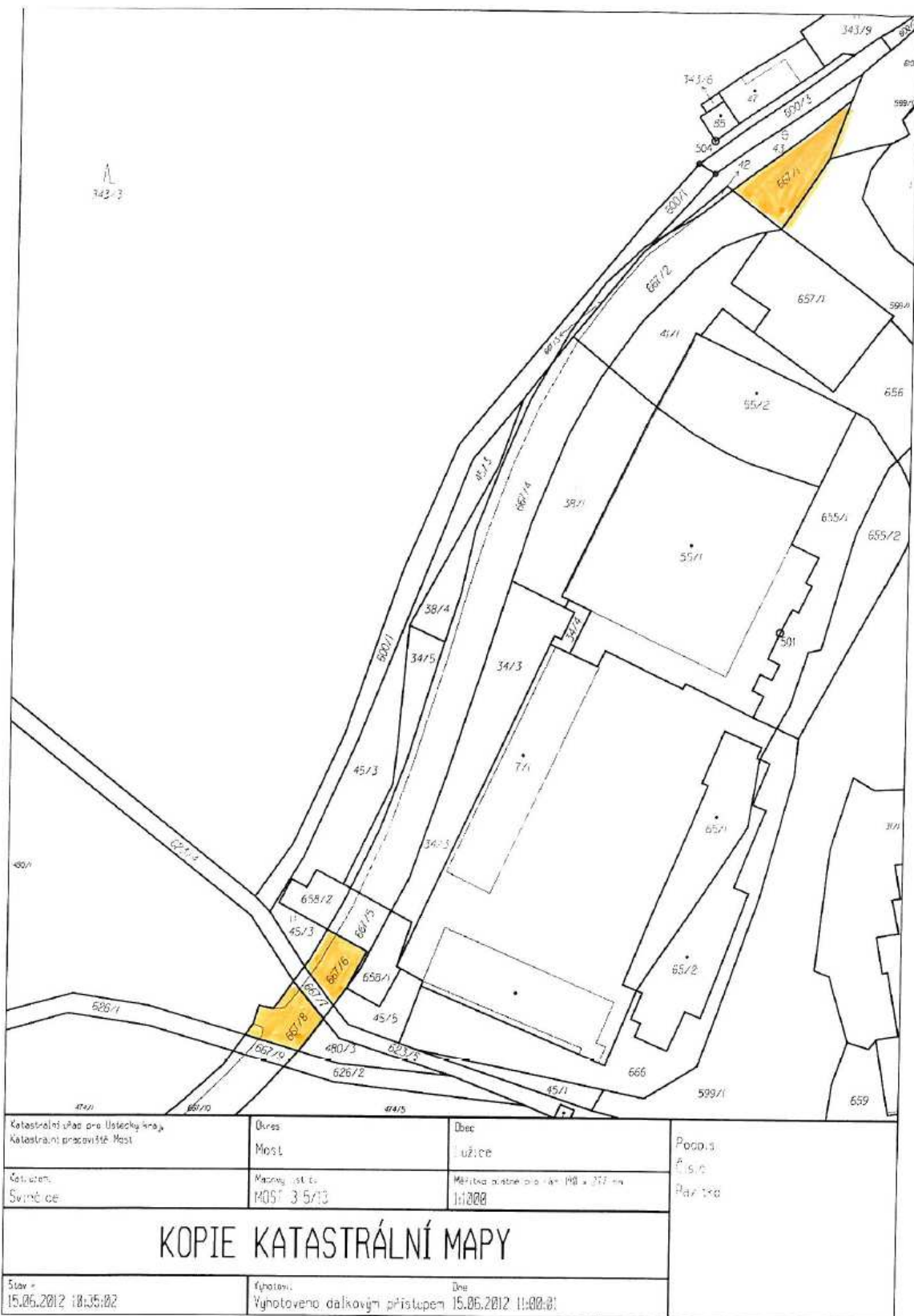
ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Результаты

F Nabyrad: tituly a jine podklady zabran

## R&amp;I: 00266051

## Český úřad zeměměřičský a katastrální – SCD



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**70. bod**

nákup (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek o výměře 283 m<sup>2</sup> v k.ú. Lhenice u Bžan – kupní cena 11.320,--Kč (40,--Kč/m<sup>2</sup>), silnice III/25818

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje** [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: **p. p. č. 803/14** o výměře 283 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Bžany, **k.ú. Lhenice u Bžan**, zapsané na LV č. 281 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Teplice **za kupní cenu 11.320,--Kč (283 m<sup>2</sup> - 40,--Kč/m<sup>2</sup>)**

**a předání uvedené nemovitosti k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor MAJ, DS a SÚS ÚK, p.o.

### **Zdůvodnění:**

Předmětný pozemek je ve vlastnictví [REDACTED] a je na něm umístěna stavba silnice č. III/25818, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal vlastníka pozemku o jeho majetkoprávní vypořádání. Nabídnutá kupní cena, stanovená dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m<sup>2</sup> (silnice III. třídy). Odbor MAJ předkládá k odsouhlasení nákup pozemku za tuto navrženou kupní cenu.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje nákup pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567485 Bžany

Kat.území: 617351 Lhenice u Bžan

List vlastnictví: 281

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
803/14	283	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody, o vypořádání SJM při zániku manželství smrti 36 D-46/2008 - 67 ze dne 02.05.2008. Právní moc ke dni 06.06.2008.

Pro:

Z-9753/2008-509

RČ/IČO:

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotočil:

Vyhotoveno: 24.07.2012 08:41:31

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
**(seznam bodů)**

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**71. bod**

schválení nákupu (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE] do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemek v k.ú Chomutov I o výměře 3654 m<sup>2</sup> – kupní cena 350,--Kč/m<sup>2</sup> – 1,278.900,--Kč, pro stavbu hrazenou z ROP „Nová komunikace u města Chomutova“

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

o **nákupu** (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje** [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: p.p.č. **4695/60** o výměře 3654 m<sup>2</sup>,  
(oddělen z p.p.č. 4695/28 o výměře 12901 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4641-7133/2009)

v obci Chomutov, **k.ú. Chomutov I**, zapsaného na LV č. 10824 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, **za kupní cenu 1,278.900,--Kč (350,--Kč/m<sup>2</sup>)** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Odbor MAJ

### **Zdůvodnění:**

Na základě požadavku odboru INV a RR byla s [REDACTED] projednána a odsouhlasena nejprve Nájemní smlouva (č. 11/SML0548 ze dne 22. 3. 2011) na nemovitost trvale dotčenou stavbou hrazenou z ROP, a to: „Nová komunikace u města Chomutova“. Součástí nájemní smlouvy bylo i ujednání o budoucím prodeji nemovitosti za cenu 350,--Kč/m<sup>2</sup>, a to do 31. 12. 2012. Nákup nemovitosti je tedy odborem MAJ předkládán k rozhodnutí.

**Vyjádření odboru MAJ:** na základě uzavřené nájemní smlouvy doporučuje nákup pozemku za dohodnutou kupní cenu ve výši 350,--Kč/m<sup>2</sup>.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 24.07.2012 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j. 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 10824

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
4695/28	12901	orná půda	číslo 3654 m <sup>2</sup>	zemědělský půdní fond
B1 Jiné práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 20.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.07.2005.

Pro:

V-3619/2005-503

RČ/IČO:

- o Usnesení soudu o dědictví 35 D-1278/2010 -147 ze dne 28.04.2011. Právní moc ke dni 28.04.2011.

Pro:

Z-7223/2011-503

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
4695/28	22313	12516
	22011	385

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu mohou být dotčeny úkony katastrálního úřadu ve věci zn.

00-11/2009-503 - Obnova operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.07.2012 10:50:03

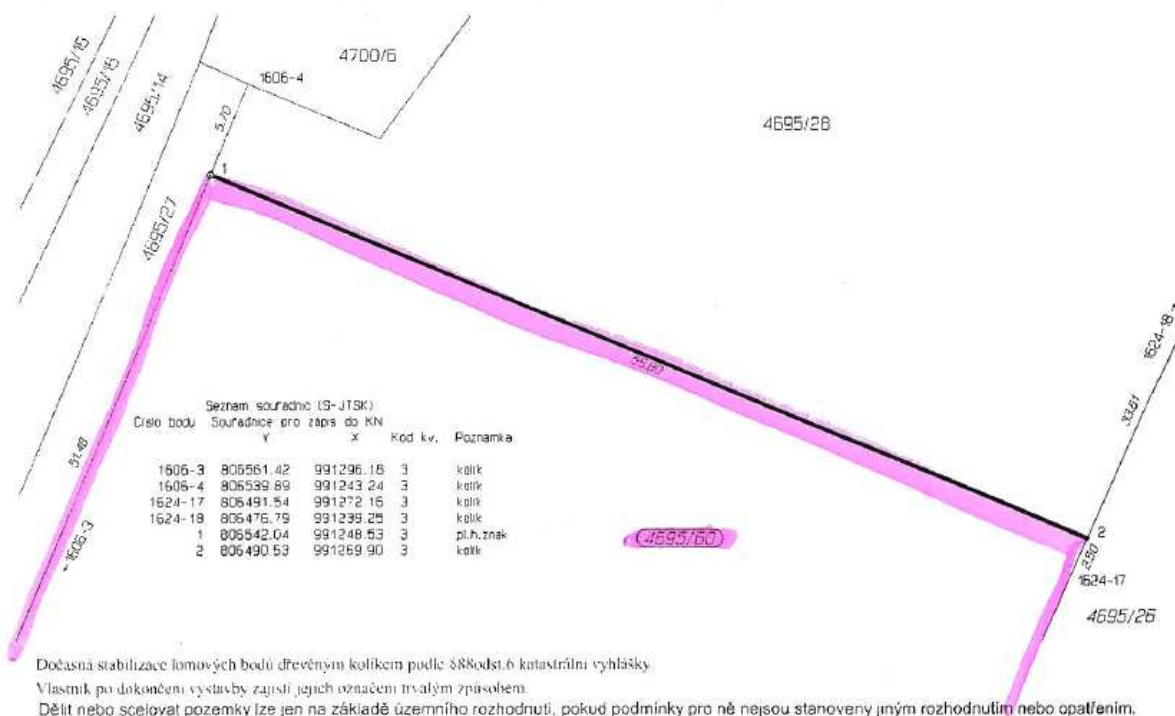
Ústecký úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.  
strana 1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl plochy z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>		
4695/28	1	29	01	orná půda	4695/28	92	47	orná půda	0	4695/28	10824	92	47	
					4695/60	36	54	orná půda	2	4695/28	10824	36	54	
	1	29	01											

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
4695/28		22011	3	85		4695/60		22313	36	54	
		22313	88	62							



Dočasná stabilizace lomových bodů dřevěným kolíkem podle §88 odst. 6 katastrální vyhlášky.

Vlastník po dokončení výstavby zajistí jejich označení trvalým způsobem.

Dělit nebo sčítat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil:	Geodézie Alfa s.r.o. Koněvova 108/6 417 42 Krupka	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:  Ing. Jan Votubec	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil
Číslo plánu:	4641-7135-2009		
Okres:	Chomutov		
Obec:	Chomutov		
Katastrální území:	Chomutov I		
Mapový list:	Chomutov 2-5/33	Dne	Číslo
Kód způsobu určení výměry je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 25/2007 Sb.		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost s úplností náležitostí podle právních předpisů	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
Dosaďovacími vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem			

## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **72. bod**

schválení nákupu (nabytí) nemovitosti z vlastnictví [REDAKCE]  
do vlastnictví Ústeckého kraje – pozemky v k.ú. Siřejovice o výměře  
297 m<sup>2</sup> – kupní cena 200,--Kč/m<sup>2</sup> – 59.400,--Kč, pro stavbu hrazenou  
z ROP „Nová komunikace u obce Siřejovice“

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

o **nákupu** (nabytí) nemovitého majetku **do vlastnictví Ústeckého kraje** od [REDACTED]

[REDACTED], a to:

- pozemek: p.p.č. **432/86** o výměře 297 m<sup>2</sup> (vzniklý z p.p.č. 432/58 díl „c“ o výměře 129 m<sup>2</sup> a p.p.č. 432/62 díl „d“ o výměře 168 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 249-129/2012 ze dne 25. 7. 2012)

v obci Sířejovice, **k.ú. Sířejovice**, zapsaného na LV č. 145 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, **za kupní cenu 59.400,--Kč (200,--Kč/m<sup>2</sup>)** a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Odbor MAJ

### **Zdůvodnění:**

Na základě požadavku odboru INV a RR byla s [REDACTED] projednána a odsouhlasena nejprve Nájemní smlouva (č. 12/SML0258 ze dne 24. 2. 2012) na nemovitosti trvale dotčené stavbou hrazenou z ROP, a to: „Nová komunikace u obce Sířejovice“. Součástí nájemní smlouvy bylo i ujednání o budoucím prodeji nemovitostí za cenu 200,--Kč/m<sup>2</sup>, a to do 30. 6. 2012. Protože v k.ú. Sířejovice probíhaly pozemkové úpravy a musel být přepracován původní geometrický plán, je nákup nově vzniklého pozemku k rozhodnutí předkládán až nyní.

**Vyjádření odboru MAJ:** na základě uzavřené nájemní smlouvy doporučuje nákup pozemku za dohodnutou kupní cenu ve výši 200,--Kč/m<sup>2</sup>.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Obec: 565598 Sirejovice

List vlastnictví: 145

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Identifikátor

1100

### Vlastnické právo

## B Nemovitosti

## Pozemky

B1 Jiné práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztaĥu

Vztah pro

Vzťah k

o Změna číslování parcel

Parcela: 432/58

2-5027/2012-506

Parcela: 432/62

Z-5027/2012-506

- Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 432/62

2-5027/2012-506

Parcela: 432/58

Z-5027/2012-506

E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu
---	--

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 600/1992 ze dne 1.4.1992

POLVZ:22/1992

Z-18300022/1992-506

Pro:

 $R\dot{C}/I\dot{C}O;$ 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Komunističtí zaslouží si čestné místo, ve kterém vykonávají státní správu. Katolická komunističtí, 66  
Katolická státní správa, Katolická státní správa, Katolická státní správa, str. 506.  
Strana 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	Způsob využití				Způsob využití					katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
432/58	11	78	orná půda	432/58	11	11	orná půda		0	432/58 432/62		145 145	8 30 2 81	a b	
													11 11		
432/62	14	96	orná půda	432/62	12	66	orná půda		0	432/62 432/58		145 145	10 47 2 19	f e	
													12 66		
				432/86	2	97	orná půda		0	432/58 432/62		145 145	1 29 1 68	c d	
													2 97		
	26	74			26	74									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ		BPEJ na dílu parcely
	zjednodušené evidence		ha	m²			zjednodušené evidence		
432/58		10100		8 30 2 81	a b				
				11 11		432/86		10100	1 68 1 29 d c
432/62		10100		10 47 2 19	f e				2 97
				12 66					

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: <b>GEOS, geodetické služby v.o.s.</b> Nerudova 6 412 01 Litoměřice	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzují:
Číslo plánu: <b>249-129/2012</b>	<b>Ing. Viktor Němec</b>	Dne:
Okres: <b>Litoměřice</b>	Dne: <b>25.7.2012</b>	Číslo:
Obec: <b>Sířejovice</b>	Číslo: <b>107/2012</b>	Dne:
Katastrální území: <b>Sířejovice</b>	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu o předepsané přilohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
Mapový list: <b>KMD</b> Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění	Dne: <b>25.7.2012</b>	Číslo:
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Dne: <b>25.7.2012</b>	Číslo:



Seznam souřadnic (S-JTSK)						
Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice určené měřením		
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
225-103	761180.61	997463.82	8	761179.18	997464.72	kolík - ohr.zem.č.
225-104	761191.66	997480.18	8	761190.75	997480.81	kolík - ohr.zem.č.
225-107	761204.35	997471.32	8	761203.45	997471.95	kolík - ohr.zem.č.
225-108	761193.55	997455.70	8	761192.32	997456.47	kolík - ohr.zem.č.
235-493	761236.44	997546.51	8	761235.69	997547.13	kolík - ohr.zem.č.
235-503	761220.26	997494.34	8	761219.38	997495.14	kolík - ohr.zem.č.
235-522	761192.29	997453.88	8	761191.22	997454.53	kolík - ohr.zem.č.
235-564	761139.38	997402.75	8	761138.33	997403.72	kolík - ohr.zem.č.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků jejím průběhu (§ 19a odst. 4 katastrálního zákona).



**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**73. bod**

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Podbořany do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemky o výměře 24033 m<sup>2</sup> v k.ú. Podbořany, silnice III/2219 a III/22112 - kupní cena 961.320,--Kč (40,--Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Gonevová Jitka  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Podbořany**, se sídlem Mírová 615, Podbořany, 441 17, IČ: 00265365, a to:

- pozemek: **p.p.č. 385/3** o výměře 21403 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 385 o výměře 23596 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1396-242/2012 ze dne 30. 5. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 1011/1** o výměře 833 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 1011 o výměře 1041 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1395-242/2012 ze dne 22. 5. 2012)
- pozemek: **p.p.č. 1199/2** o výměře 1797 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z p.p.č. 1199/2 o výměře 2053 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1395-242/2012 ze dne 22. 5. 2012)

obec Podbořany, **k.ú. Podbořany**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Žatec, pro město Podbořany, za kupní cenu **961.320,--Kč** (24033 m<sup>2</sup> – 40,--Kč/m<sup>2</sup>) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, k datu převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví města Podbořany a jsou na nich umístěny silnice č. III/2219 a III/22112, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m<sup>2</sup> (silnice II. třídy) tj. 961.320,--Kč (24033 m<sup>2</sup> á 40,--Kč/m<sup>2</sup>).

**Vyjádření odboru MAJ:** vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.06.2012 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566616 Podbořany

Kat.území: 723231 Podbořany

list vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17	00265365	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
385	23596	ostatní plocha	silnice	část	21403 m <sup>2</sup>
1011	1041	ostatní plocha	silnice	část	833 m <sup>2</sup>
1199/2	2053	ostatní plocha	silnice	část	1797 m <sup>2</sup>
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

**Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 9.12.1991 podle § 3
 

POLVZ:87/1992      Z-55200087/1992-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 6.4.1992 podle § 1
 

POLVZ:29/1993      Z-55200029/1993-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 27.3.1995 podle § 1
 

POLVZ:168/1995      Z-55200168/1995-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 17.4.1996 podle § 1
 

POLVZ:197/1996      Z-55200197/1996-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh zápisu ze dne 5.8.1999 podle § 1
 

POLVZ:212/1999      Z-55200212/1999-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Smlouva kupní ze dne 09.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2005.
 

V-2459/2005-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17
- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) podle § 1 ze dne 01.02.2008.
 

Z-954/2008-533  
RČ/IČO: 00265365

Pro: Město Podbořany, Mírová 615, Podbořany, 441 17

Nemovitosti jsou v držení města, ve kterém vznikla státní správa katastru nemovitostí ČR  
katastrální úřad je umístěn v Podbořanech, katastrální pracoviště Žatec, k.ú. 533.  
Strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²			ha	m²						Díl plochy z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	ha	
1011	10	41	ostat. pl. silnice	1011/1	8	33	ostat. pl. silnice		2	1011	10001	8	33			
1035/1	*1)	+1	ostat. pl. silnice	1011/2	1	85	ostat. pl. ostat. kom.		2	1011	10001	1	85			
				1011/3		23	ostat. pl. ostat. kom.		2	1011	10001		23			
				1035/1	14	57	ostat. pl. silnice		2	1035/1	2133	14	57			
				1035/11		8	ostat. pl. ostat. kom.		2	1035/1	2133		8			
				1035/12	1	02	ostat. pl. ostat. kom.		2	1035/1	2133	1	02			
1199/2	20	53	ostat. pl. silnice	1199/2	17	97	ostat. pl. silnice		0	1199/2	10001	17	97			
				1199/3		62	ostat. pl. jiná plocha		0	1199/2	10001		62			
				1199/4	1	85	ostat. pl. jiná plocha		2	1199/2	10001	1	85			
				1199/5		9	ostat. pl. jiná plocha		2	1199/2	10001		9			
		+1														
	46	60			46	61										

\*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.1035/1

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očišlováním parcel.			
Vyhotovil: Ing. L. a D. Polanovi-geodet.kanc. Fügnerova 1524, 440 01 Louny, 415653619							
Číslo plánu: 1395-242/2012		Geometrický plán vyřídil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště pověřil:			
Okres: Louny		Ing. Polanová Dana		Ing. Koudová Alena			
Obec: Podbořany		Dne 22.5.2012 Číslo 84/2012		Dne 4.-06-2012 Číslo 249/2012			
Katastrální území: Podbořany		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.			
Mapový list: DKM							
Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.							
Dotavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.							









Содержание: 1. План участка (1:500)  
2. План участка (1:500)  
3. План участка (1:500)  
4. План участка (1:500)  
5. План участка (1:500)

Код листа GP

1

2

3

4



5





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>										
385	2	35	96	ostat. pl. silnice	385/3	2	14	03	ostat. pl. silnice		0	385		10001	2	14	03
					385/4		12	21	ostat. pl. ostat.kom.		0	385		10001		12	21
					385/5			3	ostat. pl. ostat.kom.		2	385		10001			3
					385/6		1	64	ostat. pl. ostat.kom.		0	385		10001		1	64
					385/7		4	13	ostat. pl. ostat.kom.		0	385		10001		4	13
					385/8		3	92	ostat. pl. ostat.kom.		0	385		10001		3	92
	2	35	96			2	35	96									

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotořil: Ing. L. a D. Polanovi-geodet.kanc. Püchnerova 1524, 440 01 Louny, 415653619 Číslo plánu: 1396-242/2012 Okres: Louny Obec: Podbořany Katastrální území: Podbořany Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Polanová Dana	 Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ing. Koudová Alena
	Dne 30.5.2012 Číslo 93/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odhovou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne 4.-06-2012 Číslo 250/2012 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.







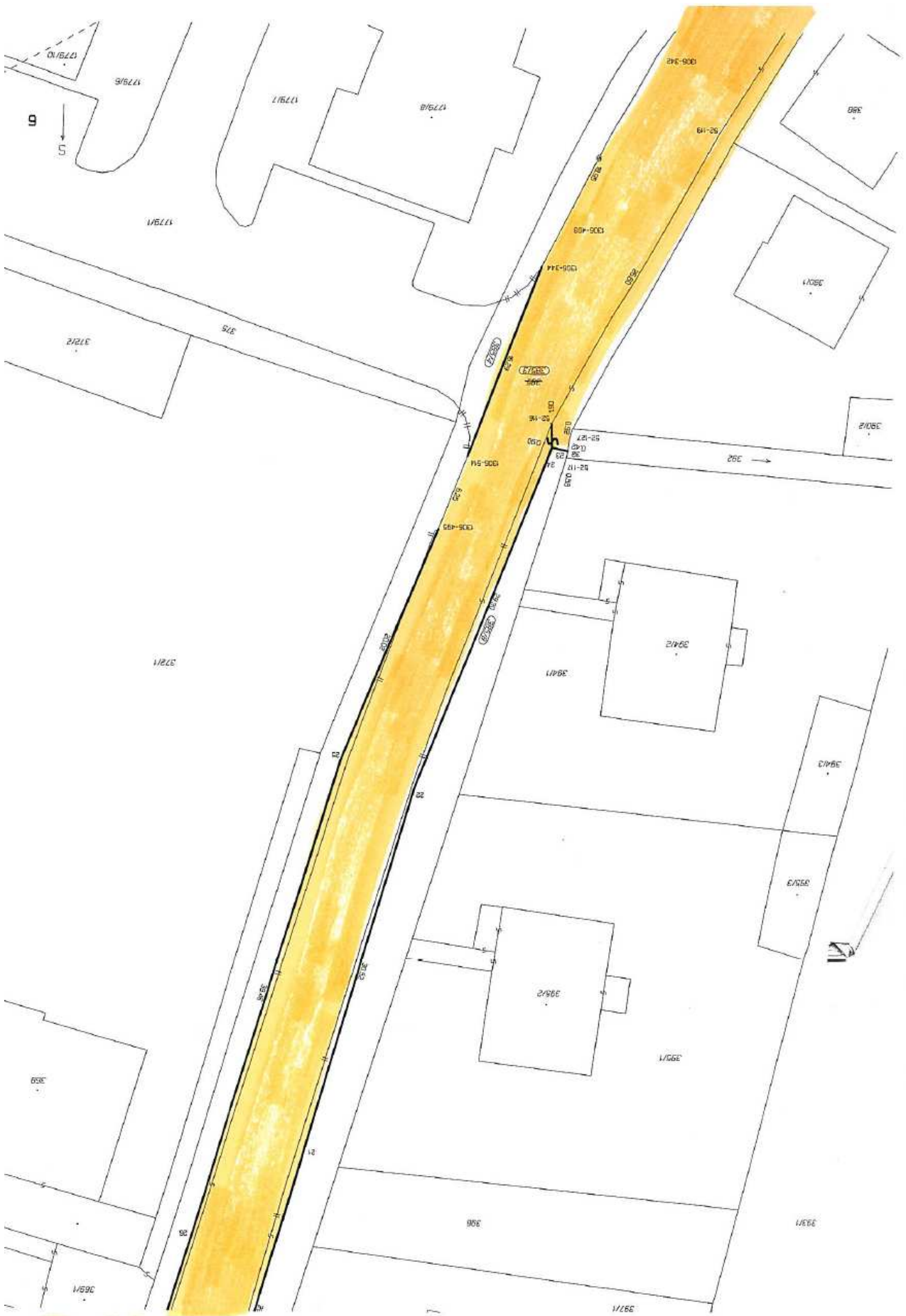














**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**74. bod**

nákup (nabytí) nemovitostí z vlastnictví města Lom do vlastnictví Ústeckého kraje - pozemek o výměře 4462 m<sup>2</sup> v k.ú. Lom u Mostu, silnice III/0139 - kupní cena 178.480,--Kč (40,--Kč/m<sup>2</sup>)

Zpracovala: Gonevová Jitka  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Lom**, se sídlem nám. Republiky 13/5, Lom u Mostu, 435 11, IČ: 00266035, a to:

- pozemek: **p.p.č. 1606/3** o výměře 4462 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (vzniklý z p.p.č. 1606/3 díl „c“ o výměře 4366 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1603/2 díl „a“ 96 m<sup>2</sup> geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1705-12123/2012 ze dne 13. 7. 2012)

obec Lom, **k.ú. Lom u Mostu**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, pro město Lom, za kupní cenu **178.480,--Kč** (4462 m<sup>2</sup> – 40,-- Kč/m<sup>2</sup>) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, k datu převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Nově vzniklá pozemková parcela je ve vlastnictví města Lom a je na ní umístěna silnice č. III/0139, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle části I. oddílu A položky 2 Výměru č. 01/2012 Ministerstva financí České republiky pro ceny pozemků pod komunikacemi na 40,--Kč/m<sup>2</sup> (silnice II. třídy) tj. 178.480,--Kč (4462 m<sup>2</sup> á 40,--Kč/m<sup>2</sup>).

**Vyjádření odboru MAJ:** vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.07.2012 11:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567264 Lom

Kat.území: 686573 Lom u Mostu

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MĚSTO LOM, nám. Republiky 13/5, Lom, 435 11 Lom u Mostu	00266035	
1		

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1603/2	821	ostatní plocha	ostatní komunikace	část	96 m <sup>2</sup>
1606/3	6394	ostatní plocha	silnice	část	4366 m <sup>2</sup>

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřízení a

provozování vedení

kanalizačního řadu

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 1606/3

V-3607/2002-508

a.s., Přítkovská 1689/14, Teplice -

Trnovany, 415 50, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2002.

V-3607/2002-508

o Věcné břemeno oprav a údržby

a zachování kanalizační přípojky

V-1202/2008-508

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.03.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.04.2008.

V-1202/2008-508

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 dle § 1 a § 2 -žádost ze dne 8.11.1991

POLVZ:23/1992

Z-4500023/1992-508

Pro: MĚSTO LOM, nám. Republiky 13/5, Lom, 435 11 Lom u Mostu 1

RČ/IČO: 00266035

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991

POLVZ:213/1998

Z-4500213/1998-508

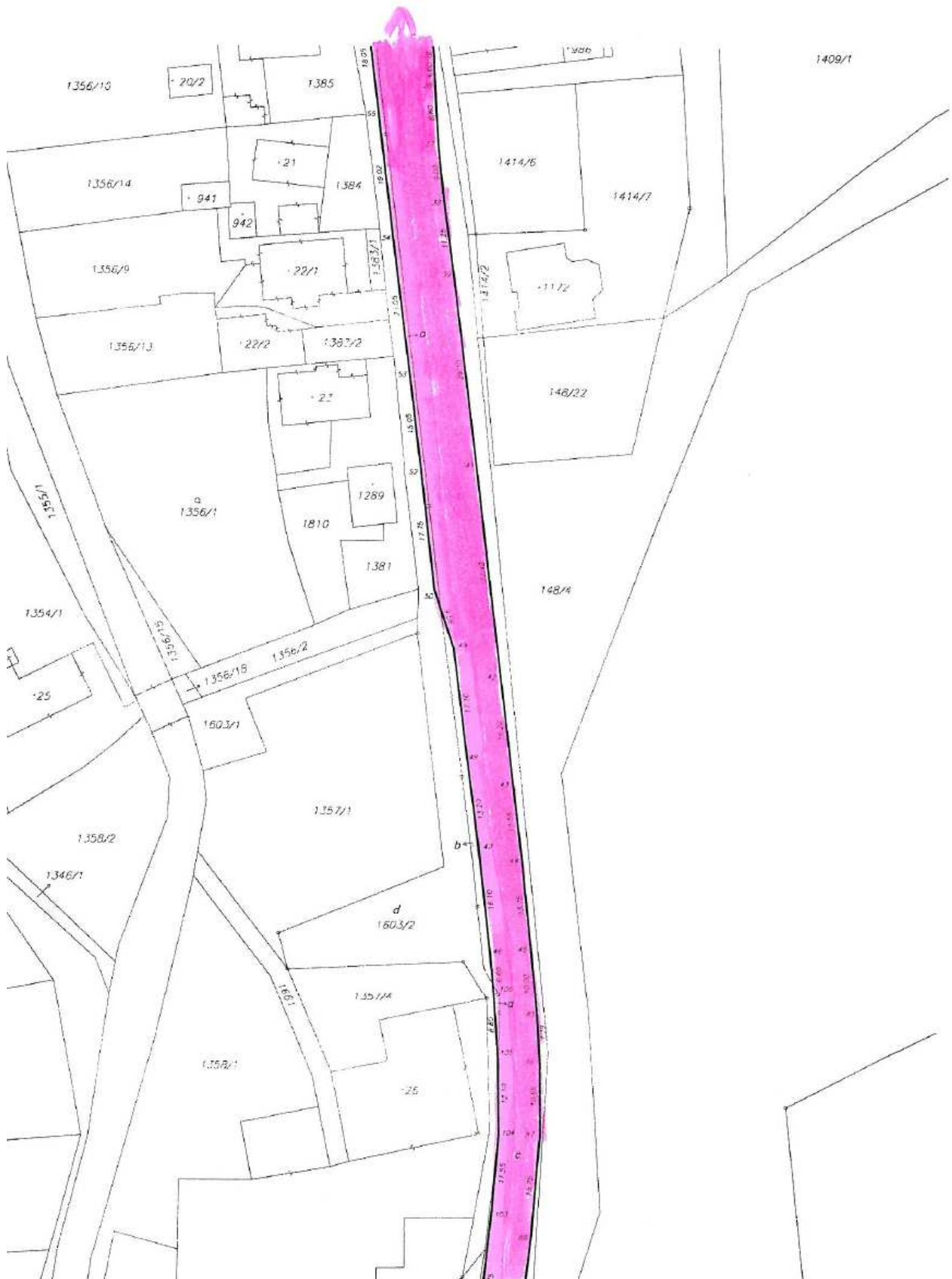
Pro: MĚSTO LOM, nám. Republiky 13/5, Lom, 435 11 Lom u Mostu 1

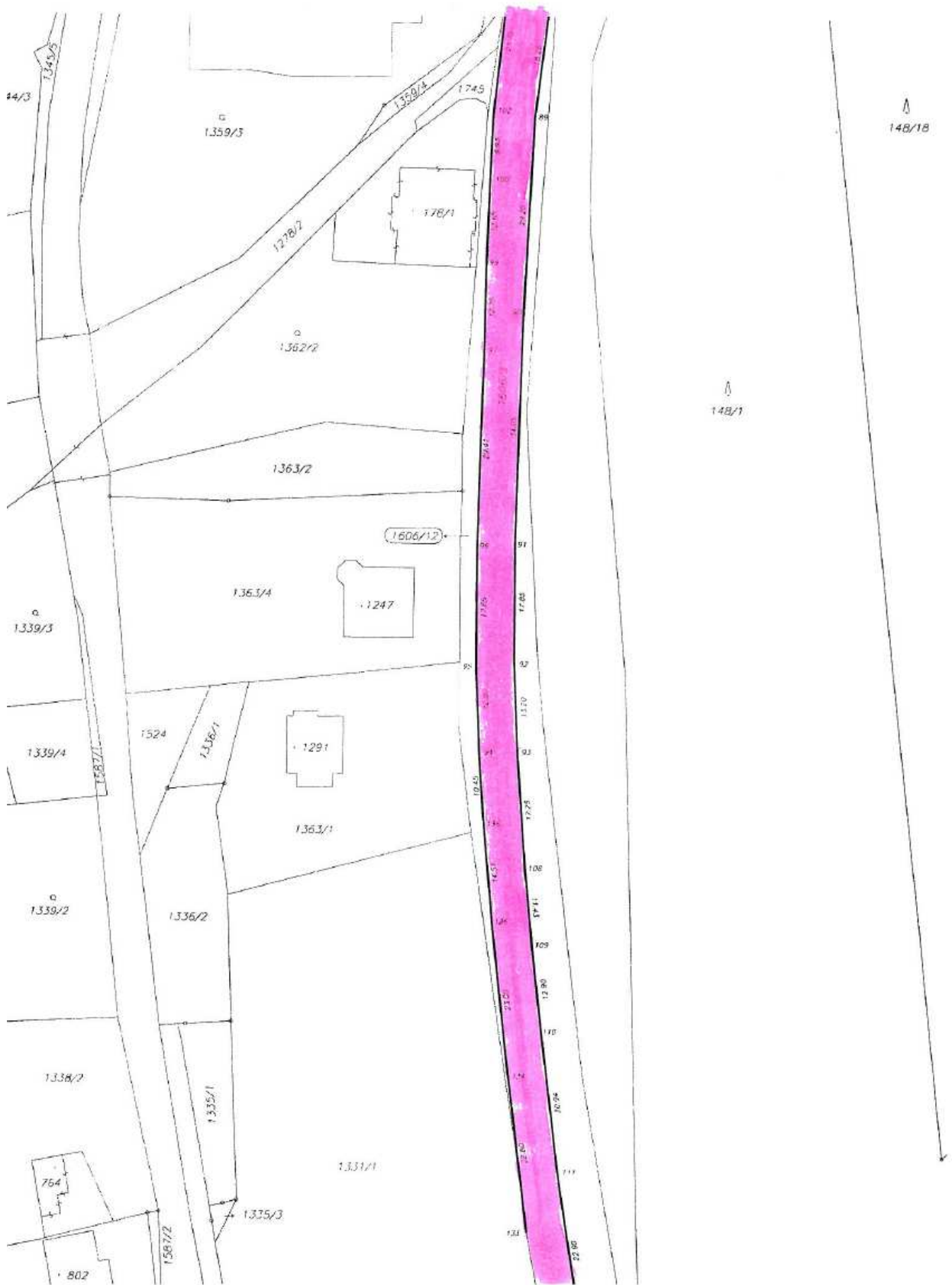
RČ/IČO: 00266035

















## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **75. bod**

majetkoprávní vypořádání – nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – Povodí Ohře (pozemek pod komunikací o výměře 9 m<sup>2</sup>, kupní cena 2.120,- Kč) v k. ú. Trnovany u Žatce

Zpracovala: Iveta Sečanská  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **ČR – Povodí Ohře, s. p.**, se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, PSČ: 430 03, a to:

- pozemek: **p. č. 1021/2** o výměře 9 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené

obec **Žatec, k. ú. Trnovany u Žatce**, zapsaný na LV č. 162 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro ČR – Povodí Ohře, s. p. **za kupní cenu 2.120,- Kč** (235,50 Kč/m<sup>2</sup>) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 10. 2012**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor INV a odbor MAJ.

**Prodávající:** ČR – Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, Chomutov, PSČ: 430 03.

### **Zdůvodnění:**

V rámci připravované akce ROP: „Ústecký kraj, Louny, Rekonstrukce v úseku Žatec - I/7 - Postoloprty - Raná, Dobroměřice, silnice II/225, III/22535, III/2501, II/255, II/250, III/25011, III/25013“ bude majetkoprávně vypořádán pozemek pod částí rekonstruované silnice č. III/22533 ve vlastnictví ČR – Povodí Ohře, s. p.

Kupní cena ve výši 2.120,- Kč (cena obvyklá, 235,50 Kč/m<sup>2</sup>) byla stanovena znaleckým posudkem č. 3480/135/12 ze dne 22. 6. 2012 zhotoveným Ing. Vítězslavem Suchým, U Stadionu 1355/16, 434 01 Most.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje souhlasit s nákupem pozemku.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.05.2012 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 627798 Trnovany u Žatce

List vlastnictví: 162

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3	70889988	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1021/2		9 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu****C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

o Vznik práva ze zákona zákon č. 305/2000 o povodích, s účinností dnem 1.1.2001

POLVZ:8/2001

Z-57400008/2001-533

Pro: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3

RČ/IČO: 70889988

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit 001101-24748/2003 dle § 2, odst. 2 zák. 77/1997 Sb. ze dne 14.10.2003.

Z-3300/2003-533

Pro: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03 Chomutov 3

RČ/IČO: 70889988

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

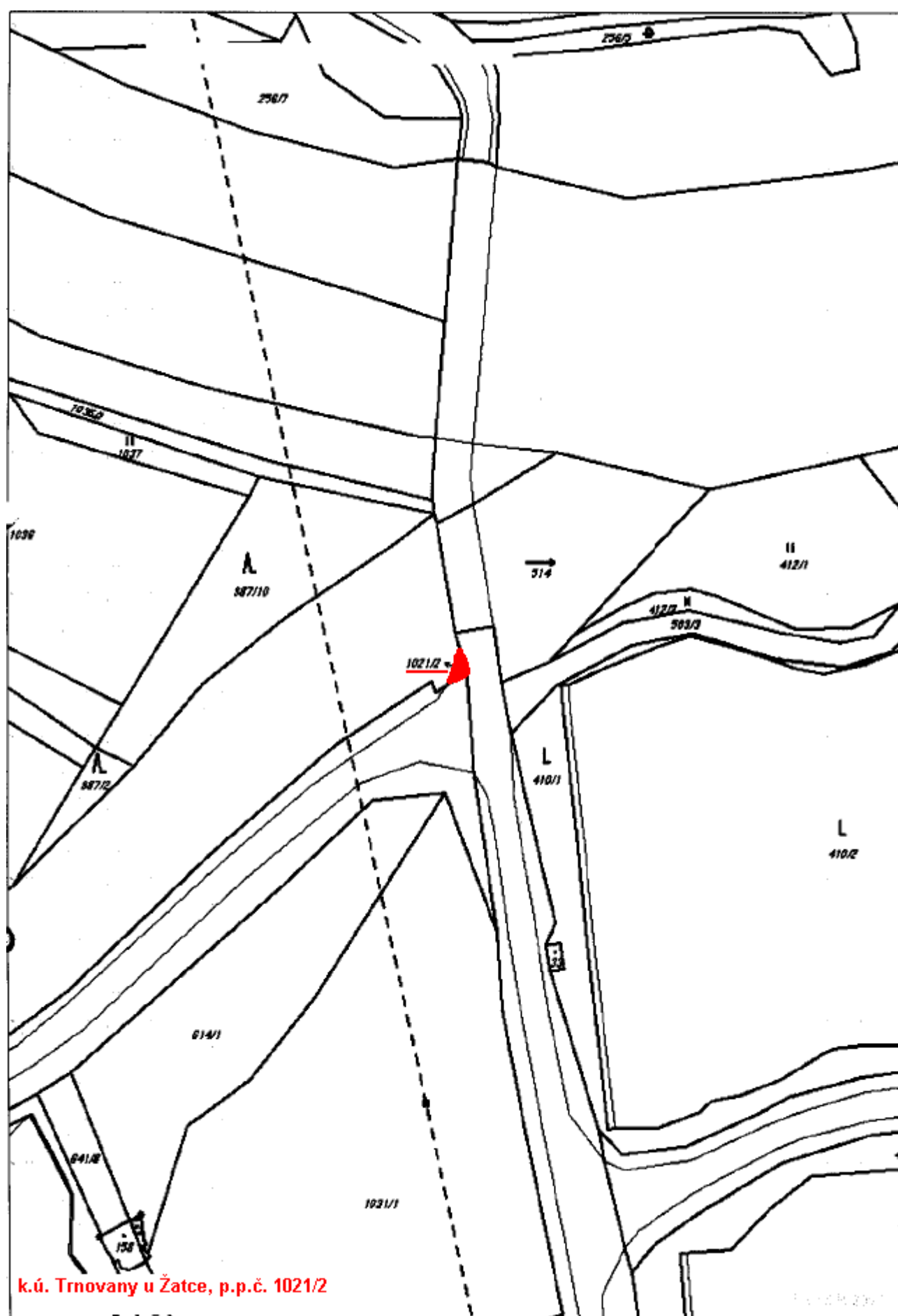
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

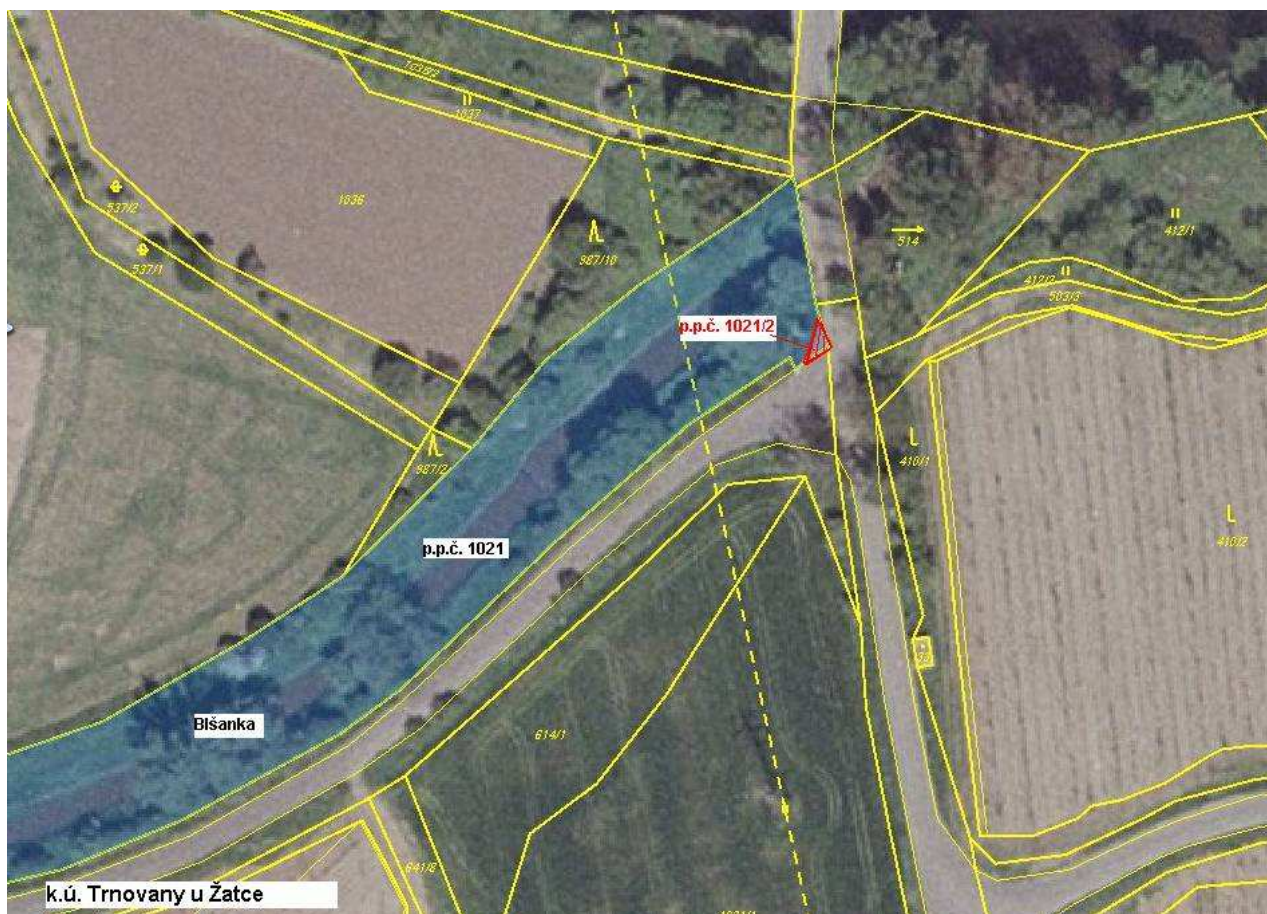
Vyhotožil:

Vyhotoveno: 30.05.2012 14:22:34

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.  
strana 1







## **Zastupitelstvo Ústeckého kraje**

[\(seznam bodů\)](#)

Na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

### **76. bod**

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje a předání k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od společnosti AURÉ, v.o.s. (pozemek o výměře 700 m<sup>2</sup> pro stavbu „Rekonstrukce mostu Počeplice ev. č. 261-002“ za 60 000,- Kč včetně nákladů spojených s převodem) v k. ú. Počeplice

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **společnosti AURÉ, v.o.s., zvláštního správce konkursní podstaty úpadce Státní statek Křivoklát v likvidaci, státní podnik**, se sídlem Budy č.p. 73, 270 23 Křivoklát, IČ: 00132551, a to:

- pozemek: **p.p.č. 581/3** o výměře 700 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Štětí, **k. ú. Počeplice**, zapsané na LV č. 205 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro ČR, s právem hospodaření s majetkem státu pro Státní statek Křivoklát v likvidaci **za kupní cenu 60.000,- Kč včetně nákladů spojených s převodem a předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 12. 2012**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor INV

### **Zdůvodnění:**

V rámci investiční akce Ústeckého kraje „Rekonstrukce mostu Počeplice ev.č. 261-002“ bude dotčen pozemek p.č. 581/3 v k.ú. Počeplice, na kterém je umístěna krajská komunikace II/261. Jednání o možném výkupu předmětného pozemku byly zahájeny na počátku roku 2010 s tím, že teprve v únoru 2012 došlo k zařazení pozemku do soupisu konkursní podstaty úpadce Státní statek Křivoklát. Poté, kdy došlo k udělení souhlasu zástupců věřitelů a konkursního soudu s prodejem, byl ze strany kraje předán znalecký posudek na požadovaný pozemek, který si dle podmínek stanovených zákonem a konkursním soudem musí vypracovat zájemce o koupi sám a nabízená kupní cena musí dosahovat alespoň výše ceny dle znaleckého posudku.

Znalecký posudek č. 010/2012 znalce Ing. Miroslava Filégra ze dne 26.3.2012 stanovil cenu obvyklou na 60 000,- Kč. Správce konkursní podstaty požaduje uhradit i poplatky za ověření podpisů na smlouvě.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku v k.ú. Počeplice.

**Vyjádření k termínu plnění:** Standardní termín.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.07.2012 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763675 Počeplice

List vlastnictví: 205

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu		
Státní statek Křivoklát v likvidaci, Křivoklát 73, 270 23 Křivoklát	00132551	

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
581/3	700	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Prohlášení konkursu podle zákona  
o konkursu a vyrovnání

Státní statek Křivoklát v  
likvidaci, Křivoklát 73, 270 23  
Křivoklát, RČ/IČO: 00132551

Z-1515/2001-507

Listina Oznámení o prohlášení konkursu ze dne 26.06.2001.; uloženo na prac. Louny

Z-1515/2001-507

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Přídělová listina 150874/ ze dne 15.8.1974 - přiděl poř.č.6 Ješovice, gp 113-100/1999  
ze dne 17.8.1999

POLVZ:207/1974

Z-15200207/1974-506

Pro: Státní statek Křivoklát v likvidaci, Křivoklát 73, 270 23  
Křivoklát

RČ/IČO: 00132551

- o Jiná listina ze dne Změna názvu organizace dle výpisu z obchodního rejstříku ,  
vedeného Městským soudem v Praze . ze dne 01.03.2001.

POLVZ:11/2001

Z-15200011/2001-506

Pro: Státní statek Křivoklát v likvidaci, Křivoklát 73, 270 23  
Křivoklát

RČ/IČO: 00132551

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1



**zrušení**

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**77. bod**

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010

Zpracovala: Jitka Gonevová  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### *rozhoduje*

**o zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Majetkový odbor KÚ ÚK

### **Zdůvodnění:**

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 39/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010:

„Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

#### **A) *rozhoduje***

**o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky**, IČ: 45797072, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, Žižkov, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **část p.p.č. 134/2 díl „e“** o výměře 99m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 337, 364-141/2008 ze dne 24. 10. 2008 oddělen z p.p.č. 134/2 o výměře 1293 m<sup>2</sup> a přisloučen do p.p.č. 821/1 o výměře 9064 m<sup>2</sup>)

obec Obrnice, **k.ú. České Zlatníky**, zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, správa nemovitostí ve vlastnictví státu: Pozemkový fond České republiky,

a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 0080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.“

Předmětný pozemek byl v rámci přepracování geometrického plánu č. 337,364-141/2008 ze dne 24. 10. 2008 z přisloučení do pozemkové parcely č. 821/1 v k.ú. České Zlatníky vypuštěn, z důvodu požadavku SÚS ÚK, p.o. – jedná se o točnu hromadné dopravy s veřejnou zelení mimo průjezdní úsek přilehlé komunikace č. III/2552. Majetkový odbor tedy předkládá ke zrušení usnesení o nabytí části pozemku z vlastnictví PF ČR do vlastnictví Ústeckého kraje.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**ostatní**

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**78. bod**

změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 136/24Z/2011  
ze dne 29. 6. 2011

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### *s o u h l a s í*

se změnou v části **usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 136/24Z/2011 ze dne 29. 6. 2011**, a to takto:

#### **A) *s o u h l a s í***

**s pozemkovou úpravou v k.ú. Nové Kopisty** týkající se pozemků ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: **p.č. 264** o výměře 637 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.č. 269/1** o výměře 10782 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 275/2** o výměře 1378 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 275/3** o výměře 6618 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 275/4** o výměře 4316 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 275/5** o výměře 881 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 277/1** o výměře 8575 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 277/3** o výměře 2642 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Terezín, **k.ú. Nové Kopisty**, zapsaných na LV č. 587 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj, právo hospodařit má příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

#### **B) *b e r e n a v ě d o m í***

**stav pozemků po pozemkové úpravě v k.ú. Nové Kopisty**, a to:

- pozemek: pracovní číslo **587/1** o výměře 10599 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/2** o výměře 6380 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/3** o výměře 2491 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/4** o výměře 14181 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/5** o výměře 17517 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Terezín, **k.ú. Nové Kopisty**, zapsaných na LV č. 587 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj, právo hospodařit má příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837,

s tím, že pozemkovou úpravou byla **navýšena výměra z 35811 m<sup>2</sup> na 51168 m<sup>2</sup>**.

#### **C) *r o z h o d u j e***

**o finančním vypořádání za navýšenou výměru pozemků o 15357 m<sup>2</sup> ve výši 382.553,- Kč.**

**se ruší**

**a nahrazuje se**

**A) *souhlasí***

**s pozemkovou úpravou v k.ú. Nové Kopisty** týkající se pozemků ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: **p.č. 264** o výměře 637 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
  - pozemek: **p.č. 269/1** o výměře 10782 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 275/2** o výměře 4617 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 275/3** o výměře 7201 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 275/4** o výměře 6155 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 277/1** o výměře 8575 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 277/3** o výměře 2642 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 299** o výměře 344 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
  - pozemek: **p.č. 300** o výměře 190 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Terezín, **k.ú. Nové Kopisty**, zapsaných na LV č. 587 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj, právo hospodařit má příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837.

**B) *bere na vědomí***

**stav pozemků po pozemkové úpravě v k.ú. Nové Kopisty**, a to:

- pozemek: pracovní číslo **587/1** o výměře 10599 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/2** o výměře 6380 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/3** o výměře 2491 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/4** o výměře 14181 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: pracovní číslo **587/5** o výměře 17509 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Terezín, **k.ú. Nové Kopisty**, zapsaných na LV č. 587 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj, právo hospodařit má příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837,

s tím, že pozemkovou úpravou byla **navýšena výměra z 41142 m<sup>2</sup> na 51160 m<sup>2</sup>**.

**C) *rozhoduje***

**o finančním vypořádání za navýšenou výměru pozemků o 10017 m<sup>2</sup> ve výši 316.643,- Kč.“**

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Pozemkový úřad Litoměřice, se sídlem Velká Krajská 1, Litoměřice

**Zdůvodnění:**

Majetkový odbor na základě usnesení ZÚK č. 136/24Z/2011 ze dne 29.6.2011 nechal podepsat soupisy pozemkových úprav (podepsáno dne 2.11.2011). Pozemkový úřad Litoměřice požádal o podepsání aktualizace soupisu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nové Kopisty. V původních soupisech byla vyčíslena částka 382.552,57 Kč a aktualizací došlo ke snížení částky na 316.642,42 Kč (snížení o 65.910,15 Kč). V původní pozemkové úpravě došlo k nárůstu výměry o 15357 m<sup>2</sup>, zatímco v aktualizované úpravě došlo k nárůstu výměry jen o 10017 m<sup>2</sup>.

**Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.:** Souhlasí se změnou usnesení na základě nového soupisu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nové Kopisty.

**Vyjádření odboru DS:** Souhlasí se změnou usnesení.

**Vyjádření odboru MAJ:** Doporučuje souhlasit se změnou v částech usnesení ZÚK.

**Hlasování majetkové komise ze dne 26. 6. 2012:**

<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel: 0</b>
---------------	-----------------	------------------

**Hlasování rady ze dne 11. 7. 2012, usnesení č. 230/108R/2012:**

<b>Pro: 7</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel: 0</b>
---------------	-----------------	------------------



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 11.06.2012 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účet: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565717 Terežín

Kat.území: 706337 Nové Kopisty

List vlastnictví: 587

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3	00080837	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

<b>B Nemovitosti</b>				
<b>Pozemky</b>				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
264	637	ostatní plocha	silnice	
269/1	10782	ostatní plocha	silnice	
275/2	4617	ostatní plocha	silnice	
275/3	7201	ostatní plocha	silnice	
275/4	6155	ostatní plocha	silnice	
277/1	8575	ostatní plocha	silnice	
277/3	2642	ostatní plocha	silnice	
299	344	ostatní plocha	silnice	
300	190	ostatní plocha	silnice	

**B1 Jiná práva - Bez zápisu**

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení plynového potrubí nebo jiného plynárenského zařízení včetně práva strpět a zdržet se určitých omezení v ochranném a bezpečnostním pásmu dle zák.č.222/94Sb.v rozsahu uvedeném v geometrickém plánu č.145-55/2000 ze dne 18.2.2000 a dle smlouvy ze dne 4.9.2000, právní účinky vkladu ke dni 20.9.2000

RWE GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Parcela: 275/3  
Ústí nad Labem-město - Kliše,  
401 17, RČ/IČO: 27295567

Z-675/2007-506

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 3546/2000

POLVZ:27/2000

Z-13700027/2000-506

Listina Ohlášení přechodu oprávnění (zákon č. 670/2004 Sb., čl. II) dle souhlasného prohlášení ze dne 02.02.2007.

Z-1/2007-506

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02  
Děčín 2, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 300  
Parcela: 277/1  
Parcela: 277/3  
Parcela: 299

Z-2597/2012-506  
Z-1287/2011-506  
Z-1287/2011-506  
Z-2597/2012-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.  
strana 1

Kat.území: 706337 Nové Kopisty

List vlastnictví: 587

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu	Povinnost k	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 02.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.10.2009.		V-6775/2009-506
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.		Z-14379/2010-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 275/4	Z-1287/2011-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.10.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2009.		V-6709/2009-506
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.		Z-14379/2010-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 269/1	V-7756/2011-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2011.		V-7756/2011-506
o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.		
Město Terežín, nám. ČSA 179, 411 55 Terežín, RČ/IČO: 00264474	Parcela: 275/4	Z-2591/2012-506
Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) MěÚ v Litoměřicích č.j.-0082674/2008 ze dne 15.12.2008, nabytí účinnosti dne 3.1.2009		Z-1514/2009-506
o Věcné břemeno (podle listiny)		
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 275/3 Parcela: 275/4	Z-2412/2012-506 Z-1287/2011-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.08.2010.		V-5487/2010-506
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.		Z-14379/2010-506

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506. strana 2





## Soupis nových pozemků

Označení pozemkových úprav: **KPÚ Terezín a Nové Kopisty**  
 Katastrální území: **Nové Kopisty**  
 Obec: Terezín

Výpis vyhotoven dne: 31.03.2012  
 Zpracovatel: Ateliér krajinné ekologie - AKE, s.r.o., Jablonecká 8/31,  
 460 01 Liberec, e-mail: akelbc@volny.cz, tel.: 482 713 311

### Vlastníci zapsaní na LV 587

Příjmení, jméno (název)	Právní vztah	Rodné číslo (IČ)	Adresa	Podíl
<b>Ústecký kraj</b>	Vlastnické právo	IČ: 70892156	Velká hradební 3118 (48), Ústí nad Labem-město - Ústí nad Labem-centrum, PSČ 400 01, okres Ústí nad Labem	1/1
<b>Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace</b>	Hospodaření se svěřeným majetkem kraje	IČ: 00080837	Ruská 260 (13), Dubí - Pozorka, PSČ 417 03, okres Teplice	1/1

### Pozemky v obvodu pozemkových úprav – řešené dle §2 zákona č. 139/2002 Sb.

Pracovní č. navrženého pozemku	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Výměra parcely m <sup>2</sup>	Výměra dílu m <sup>2</sup>	Ocenění pozemku		Ocenění porostu		Vzdálenost m	Poznámky, zást. právo, věcné břemeno aj.
						BPEJ	Cena Kč	Porost	Cena Kč		
587/1	ostatní plocha	silnice		10599	41	10100	445.26	DZ4	2153.32	577	silnice III/2477; VB 1
	ostatní plocha	silnice			110	10100	1194.60	DZ7	2855.60		
	ostatní plocha	silnice			5807	10100	63064.02				
	ostatní plocha	silnice			4641	10100	50401.26	DZ6	52396.89		
587/2	ostatní plocha	silnice		6380	469	10100	5093.34			466	silnice III/2477; VB 1
	ostatní plocha	silnice			1536	10401	6758.40				
	ostatní plocha	silnice			298	10401	1311.20	DZ17			
	ostatní plocha	silnice			2899	10501	16669.25				
	ostatní plocha	silnice			499	12110	1437.12	DZ17			
	ostatní plocha	silnice			679	12110	1955.52				
587/3	ostatní plocha	silnice	19	2491	2024	10100	21980.64			1346	silnice III/24711; VB 1, VB 2
	ostatní plocha	silnice	19		467	10100	5071.62	DZ4	24526.84		
587/4	ostatní plocha	silnice		14181	10199	10100	110761.14			734	silnice III/24711; VB 1, VB 2
	ostatní plocha	silnice			3982	10100	43244.52	DZ4	209134.64		
587/5	ostatní plocha	silnice	19	17509	556	10100	6038.16	DZ18	91562.08	1479	silnice III/2474; VB 1, VB 3, VB 4
	ostatní plocha	silnice	19		16953	10100	184109.58				
<b>Celkem</b>				<b>51160</b>			<b>519535.63</b>		<b>382629.37</b>	<b>953</b>	
<b>Celkem včetně ceny porostu</b>							<b>902165.00</b>				
ostatní plocha				51160							
<b>Celkem dle soupisu nároků</b>				<b>41122</b>			<b>563002.48</b>			<b>1040</b>	
<b>Úbytek (-), přírůstek (+) v %</b>				<b>+24.4</b>			<b>+60.2</b>			<b>-8.4</b>	
<b>Doplatek dle §10 odst. 2 zákona</b>							<b>316642.42</b>				

Vlastníci souhlasí s překročením kritérií přiměřenosti navržených pozemků dle §10 odst. 5 zákona.  
 Souhlas vlastníků k novému uspořádání pozemků vyjádřený podpisem:

Ústecký kraj

podpis

v

datum

LV 587  
- 1 -

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**79. bod**

změna v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 105/30Z/2012  
ze dne 27. 6. 2012 (oprava výměry pozemku)

Zpracovala: Helena Vondráčková  
oddělení nakládání s majetkem



## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### *rozhoduje*

**o změně v části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 105/30Z/2012 bod A) ze dne 27. 6. 2012, a to takto:**

**text** „- pozemek: **p. p. č. 3572/2** o výměře 3631 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond,“

**se ruší a nahrazuje se textem**

**text** „- pozemek: **p. p. č. 3572/2** o výměře 2372 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: menší chráněné území, zemědělský půdní fond,“

Důvodová zpráva:

**Žadatel:** Ústecký kraj, odbor MAJ.

### **Zdůvodnění:**

V uvedeném usnesení došlo k chybě v psaní, kdy u pozemku p. č. 3572/2 byla chybně uvedena výměra pozemku, a to 3631 m<sup>2</sup>, namísto správné výměry 2372 m<sup>2</sup>. Uvedenou změnou není dotčena výše kupní ceny, ta byla propočtena na správnou výměru.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje rozhodnout o změně v části usnesení.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní termín.

**Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**80. bod**

uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy uzavřené mezi Ústeckým krajem a komanditní společností Lesy JEZEŘÍ, k.o. (pozemek pod silnicí III/2541 o výměře 33 m<sup>2</sup>) v k.ú. Horní Jiřetín

Zpracovala: Ivana Švejdová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

**o uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy č. 2509/2009** uzavřené dne 2.3.2010 mezi Ústeckým krajem a komanditní společností **Lesy JEZEŘÍ, k.s.** se sídlem Evropská 423/178, Praha 6, PSČ 160 00, a to na:

- pozemek: **p.p.č. 5097 díl „b“** o výměře 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu, pozemek určený k plnění funkcí lesa (díl pozemku byl oddělen geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.1173-69/2008 ze dne 10.9.2008 a přisloučen do pozemku p.č. 5050/1 o výměře 5519 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice)

obec Horní Jiřetín, **k.ú. Horní Jiřetín**, zapsaný na LV č. 930 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Lesy JEZEŘÍ k.s.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit dohodu o zrušení kupní smlouvy č. 2509/2009 dle bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 31. 3. 2013**

### Důvodová zpráva:

**Žadatel:** odbor MAJ + Lesy JEZEŘÍ, k.s., Evropská 423/178, Praha 6, PSČ 160 00

### **Zdůvodnění:**

Kupní smlouva č. 2509/2009 byla uzavřena v rámci majetkoprávního vypořádání pozemků (nákup do vlastnictví Ústeckého kraje) pod silnicí III/2541 v Horním Jiřetíně, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje a hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. Část pozemku p.č. 5097 v k.ú. Horní Jiřetín, která byla předmětem koupě na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 61/8Z/2009 ze dne 21.10.2009, byla oddělena GP 1173-69/2008 ze dne 10.9.2008 a díl označený jako písmeno „b“ o výměře 33 m<sup>2</sup> byl přisloučen do p.č. 5050/1 (ostatní plocha, silnice). Dne 24.5.2012 byla komanditní společností Lesy JEZEŘÍ, k.s. zaslána informace, že pozemek p.č. 5097 o celkové výměře 3867 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Jiřetín byl prodán firmě I.H.FARM s.r.o. Protože kupní smlouva č. 2509/2009 nebyla dosud zavkládována na katastrálním úřadě, je změnou vlastníka pozemku neplatná. Z tohoto důvodu předkládáme po předchozí dohodě se společností Lesy JEZEŘÍ, k.s. návrh na uzavření dohody o zrušení této kupní smlouvy. Kupní cena ve výši 1.320,- Kč, kterou Ústecký kraj společností zaplatil po podpisu smlouvy, bude společností Lesy JEZEŘÍ, k.s. vrácena do 10 pracovních dnů po uzavření dohody.

Návrh na vklad u příslušného katastrálního úřadu dle kupní smlouvy č. 2509/2009 nemohl být dosud podán, neboť zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí lze provést až v momentě, kdy jsou uzavřeny všechny kupní smlouvy s vlastníky ostatních částí pozemků pod silnicí oddělených jako díly označené písmenem. V současné době stále probíhají jednání ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicí s ostatními vlastníky (SŽDC st.o., PF ČR, Lesy ČR) a dědické řízení po zemřelém Miroslavu Studeném. Bylo rovněž zahájeno jednání o majetkoprávním vypořádání pozemku p.č. 5097 dílu „b“ o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Jiřetín s novým vlastníkem.

**Vyjádření odboru MAJ:** doporučuje uzavření dohody o zrušení kupní smlouvy č. 2509/2009.

**Vyjádření k termínu plnění:** standardní lhůta.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

**Zastupitelstvo Ústeckého kraje**  
[\(seznam bodů\)](#)

Na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 5. 9. 2012

**81. bod**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene č. 11/SML2513 uzavřené mezi Ústeckým krajem a společností Semptra Vrbičany s.r.o.

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová  
oddělení nakládání s majetkem

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

### A) *rozhoduje*

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene č. 11/SML2513 dle Přílohy č. 15 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem a společností Semptra Vrbičany s.r.o., se sídlem Vrbičany 1, PSČ: 411 21, IČ: 25012827.

### B) *ukládá*

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Dodatek č. 1 ke Smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene č. 11/SML2513, o jehož uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

**Termín: 30. 9. 2012**

## Důvodová zpráva:

### **Zdůvodnění:**

Smlouvou kupní a o zřízení věcného břemene č. 11/SML2513 ze dne 15.9.2011 došlo k převodu vlastnických práv k budově zámku ve Vrbičanech (budova bez čp/če na parcele st.p.č. 1/3), kdy se kupující zavázal vybudovat na vlastní náklady přeložku stávajících rozvodů nízkého napětí umístěných na fasádě budovy zámku do 30.6.2012, a to pod smluvní pokutou ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním sjednaného závazku.

Ing. Jiří Šmíd, jednatel společnosti Semptra Vrbičany s.r.o., se obrátil na odbor MAJ se žádostí o prodloužení termínu uvedeného ve smlouvě, a to do doby zahájení stavebních prací na fasádě budovy zámku.

Odbor SMT a příspěvková organizace Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace, nemají námitek proti prodloužení termínu a jeho stanovení v návaznosti na vydání stavebního povolení, a to za podmínky, že práce budou prováděny v období letních prázdnin, aby nedošlo k narušení chodu školy.

Z rozhodnutí vedení kraje bylo předložení této žádosti staženo z projednání v zastupitelstvu kraje s tím, že termín přeložky musí být stanoven pevným datem. Ing. Šmíd tedy požádal o posunutí termínu zhotovení přeložky na 31.7.2013. Vzhledem k tomu, že prvotní žádost byla podána s dostatečným časovým předstihem, aby v případě neschválení mohlo dojít k naplnění podmínek smlouvy, obsahuje předkládaný dodatek ke smlouvě ujednání o tom, že sjednaná smluvní pokuta nebude ze strany kraje požadována.

**Vyjádření správce SOŠ Lovosice:** Nemá námitek proti prodloužení termínu na 31.7.2013 za předpokladu, že elektrická energie na stávající přípojce (na budově zámku je jeden elektroměr) bude využíván pouze příspěvkovou organizací SOŠ technická a zahradnická, Lovosice.

**Vyjádření odboru SMT:** Souhlasí se stanoviskem správce.

**Vyjádření odboru MAJ:** Souhlasí s uzavřením předloženého dodatku.

### **Hlasování majetkové komise ze dne 7. 8. 2012:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel: 0**

---

### **Hlasování rady ze dne 22. 8. 2012, usnesení č.:**

**Pro:**

**Proti:**

**Zdržel:**

---