

4171/UCV/2012-UCVM
Č.j.: UZSVM/UCV/5621/2012-UCVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
pověřená k podpisu smlouvy dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem 400 02 Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48,
IČ: 70892156,
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a ustanovení § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI
č. 112/2012**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 1648**, ostatní plocha, silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Údlice**, obec Údlice v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Článku CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedenou nemovitostí příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli nemovitost uvedenou v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. Jedná se o pozemek pod tělesem silnice č. III/000728, které je ve vlastnictví Ústeckého kraje.
2. Nemovitost se převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak, jak stojí a leží dle ustanovení § 501 občanského zákoníku.

4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Na předmětném pozemku se nachází zařízení provozovaná obchodní společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a jejich ochranná a bezpečnostní pásma, STL plynovodní řady včetně přípojky a ochranné pásmo obchodní společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o. a podzemní sítě obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
3. Nabyvateli je známo, že na nemovitost byla uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene č. 36/2011 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035. S obsahem shora uvedené Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 36/2011 byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

.....
V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územní pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 112/2012, kterou se převádí

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 1648**, ostatní plocha, silnice,

zapsaný na LV č. 60000 pro **katastrální území Údlice**, obec Údlice, v katastru nemovitostí
vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými
právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či
odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 112/2012 ve smyslu ustanovení § 9
odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů byla
schválena usnesením č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje