

140/ULT/2013-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/189/2013-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, pověřená k podpisu smlouvy Příkazem generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

S M L O U V U
O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U N E M O V I T O S T I
č. 189/2013

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

Pozemek:

- **parcela číslo 827/23**, ostatní plocha, ostatní komunikace, rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci převodce činí 12.000,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 15.3.2006 příslušný s uvedenou nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli v katastrálním území Litoměřice, **část pozemku parc. č. 827/23 o výměře 9 m² označená jako díl „a“**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, jejíž hodnota v účetní evidenci převodce činí celkem 2.120,00 Kč a která byla geometrickým plánem č. 3962-48/2012 ze dne 10.8.2012 vypracovaným KRUŠNOHORSKOU GEODÉZIÍ spol. s r.o., Dukelská 1905/30, 434 01 Most, oddělena z pozemku parc. č. 827/23 o výměře 50 m², který je uveden v Čl. I. odst. 1 této smlouvy a bude sloučena do pozemku parc. č. 1267/3. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Litoměřice dne 9.11.2012. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 2.

2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a tvoří přílohu č. 1.

Příloha č. 1: Doložka ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 2: Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 3962-48/2012 ze dne 10.8.2012

V Ústí nad Labem, dne

V Ústí nad Labem, dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

Příloha č. 1

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. 189/2013, kterou se převádí

Pozemek:

- **část parc. č. 827/23 o výměře 9 m² označená jako díl „a“,** ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, která byla geometrickým plánem č. 3962-48/2012 ze dne 10.8.2012 vypracovaným KRUŠNOHORSKOU GEODÉZIÍ spol. s r.o., Dukelská 1905/30, 434 01 Most, oddělena z pozemku parc. č. 827/23 o výměře 50 m², k.ú. Litoměřice a bude sloučena do pozemku parc. č. 1267/3; s rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Litoměřice dne 9.11.2012,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti č. 189/2013 byla schválena usnesením
č. ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne
.....

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje