



Krajský úřad

Číslo *Kraje*:

Číslo *Obce*:

číslo smlouvy

číslo smlouvy

SMLOUVA

**o společném postupu při zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby
„OK Libochovice II/246“**

I. Smluvní strany

Kraj:

Ústecký kraj

Zastoupený:

Oldřichem Bubeníčkem - hejtmánem Ústeckého kraje

Sídlo:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. František Končel, vedoucí oddělení veřejných zakázek odboru
investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon:

koncel.f@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Věra Píšová, odbor INV KÚ ÚK

E-mail/telefon:

pisova.v@kr-ustecky.cz / 475 657 168

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

882733379/0800

dále jen jako Kraj

a

Obec:

Město Libochovice

Zastoupené:

Ing. Janou Holou, starostkou města

Sídlo:

náměstí 5. Května 48, 411 17 Libochovice

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. arch. Dušan Oslej, vedoucí odboru stavebního úřadu a
životního prostředí Městského úřadu Libochovice

E-mail/telefon:

oslej@libochovice.cz / 416 725 841

IČ:

00263931

DIČ:

CZ00263931

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

27-1003688319/0800

dále jen jako Obec

uzavírají podle ustanovení § 24 odst. 3 písmeno a) zákona č.129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu;

II. Úvod

- (1) Oba účastníci jsou veřejnými zadavateli ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“).
- (2) Oba účastníci v současné době připravují realizaci níže popsané stavby „**OK Libochovice II/246**“, která zahrnuje vybudování okružní křižovatky a úpravu přilehlých chodníků, vjezdů, zeleně a veřejného osvětlení tak, jak je popsáno níže, v článku III. této smlouvy. Při provádění uvedené stavby bude dotčen majetek, který je ve výlučném vlastnictví Kraje, jakož i majetek, který je ve výlučném vlastnictví Obce, a majetek třetích osob.
- (3) V zájmu dosažení maximální účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti při přípravě a realizaci stavby uvedené v odst. 2 se účastníci dohodli na společném postupu při zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, jejímž cílem bude výběr jediného zhotovitele stavby uvedené v odst. 2. K dosažení tohoto účelu uzavírají tuto smlouvu, která upravuje jejich vzájemná práva a povinnosti, jakož i vztahy k třetím osobám a současně stanoví způsob jednání jménem účastníků smlouvy.
- (4) Osobou oprávněnou jednat jménem účastníků, a to způsobem stanoveným zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů je Ústecký kraj.
- (5) O obstarávání společných věcí dle této smlouvy rozhoduje Kraj, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
- (6) Majetkem třetích osob ve smyslu odst. 2 se rozumí:
SO 402 Přeložka NN
SO 403 Přeložka sítí Telefonica O2
SO 501 Úprava STL plynovodu

Provedení přeložek dotčených vedení, popř. provedení nezbytných opatření na majetku třetích osob projedná se třetími osobami (vlastníky dotčených staveb) a popř. zajistí jejich provedení, vždy ve smyslu platných právních předpisů Kraj. Náklady potřebné na realizaci přeložek, popř. provedení potřebných opatření hradí Kraj, obec je však povinna Kraji nahradit 50 % takto vynaložených nákladů, a to na základě jejich vyúčtování doručeného Obcí. Příslušný účetní doklad vystavený Krajem bude doložen fakturou zhotovitele. Lhůta splatnosti se sjednává na 15 dnů od jeho doručení Obcí.

III. Výchozí údaje

- (1) Předmětem budoucí podlimitní veřejné zakázky na stavební práce bude stavba „**OK Libochovice II/246**“ (dále jen „Dílo“). Specifikace díla vyplývá z projektové dokumentace „OK Libochovice II/246“ zpracované v XXX/2013 pod č. zakázky 1145 obchodní firmou ARTECH, spol. s r.o., která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Dílo se skládá z těchto stavebních objektů, z nichž:
 - SO 101 Okružní křižovatka
se týká výlučně majetku Kraje a cena této části díla bude hrazena výlučně Krajem;
 - SO 102 Chodníky
 - SO 401 Veřejné osvětlení
 - SO 701 Rekonstrukce zděného oplocení
se týká výlučně majetku Obce a cena této části díla bude hrazena výlučně Obcí.
 - -SO 402 Přeložka NN
 - -SO 403 Přeložka sítí Telefonica O2
 - -SO 501 Úprava STL plynovodu
se týká výlučně majetku třetích osob a cena této části díla bude zhotoviteli hrazena výlučně Krajem s tím, že Obec následně Kraji uhradí 50% těchto nákladů v souladu s ustanovením článku II. odstavec (6) této smlouvy.

- (3) Předpokládaná hodnota této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce činí 7 475 168,96 Kč bez DPH, z toho předpokládaná hodnota podílu Kraje činí 4 412 661,73 Kč bez DPH a předpokládaná hodnota podílu Obce činí 3 062 507,23 Kč bez DPH. Veřejná zakázka bude zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 21 odst. 1 písm. f) a § 38 Zákona.
- (4) Jednotlivé činnosti budou účastníky vykonávány bezplatně, tedy bez jakýchkoli nároků na protiplnění účastníka vykonávajícího určité činnosti dle této smlouvy vůči druhému účastníkovi. Náklady, které vzniknou tomu kterému účastníkovi v důsledku plnění jeho povinností nebo využívání jeho práv z této smlouvy, nese tento účastník.
- (5) Účastníci se zavazují poskytnout si bezplatně jakoukoli součinnost, spočívající zejména v předložení potřebných dokumentů nebo přijetí potřebných rozhodnutí, potřebnou pro naplnění účelu této smlouvy, a to bezodkladně po výzvě druhého účastníka.
- (6) Účastníci této smlouvy sjednávají způsob využití výše popsané stavby „OK Libochovice II/246“ po jejím dokončení takto: SO 101 Okružní křižovatka jako součást silnice II. třídy, SO 102 Chodníky jako komunikace IV. třídy, SO 701 Rekonstrukce zděného oplocení jako ochrana soukromého vlastnictví, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 402 Přeložka NN, SO 403 Přeložka sítí Telefonica O2 a SO 501 Úprava STL plynovodu jako součást stávající technické infrastruktury.
- (7) SO 101 Okružní křižovatka zůstane po dokončení výlučným majetkem Kraje; SO 102 Chodníky, SO 401 Veřejné osvětlení a SO 701 Rekonstrukce zděného oplocení zůstanou po dokončení ve výlučném vlastnictví Obce; SO 402 Přeložka NN, SO 403 Přeložka sítí Telefonica O2 a SO 501 Úprava STL plynovodu budou po dokončení převedeny do vlastnictví třetích stran.

IV. Předmět plnění

- (1) Oba účastníci se zavazují spolupracovat na určení okruhu nejméně pěti zájemců, kterým bude zaslána písemná výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace. Návrh okruhu zájemců předloží Kraj a Obec je povinna tento projednat nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení návrhu. Pokud nebude návrh v uvedeném termínu schválen je každý z účastníků oprávněn navrhnout nejpozději do 7 pracovních dnů od uplynutí uvedené lhůty po třech zájemcích. Takto vybraným zájemcům bude zaslána výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace.
- (2) Uchazeči, kteří podají nabídku, musí splňovat:
- a) Základní kvalifikační předpoklady:
- dle § 53 odst. 1 písmene a) a b) Zákona s tím, že uchazeč doloží výpis z evidence Rejstříku trestů;
 - dle § 53 odst. 1 písmene c) až k) Zákona uchazeč doloží čestným prohlášením.
- b) Profesní kvalifikační předpoklady:
- dle § 54 písmene a) Zákona s tím, že uchazeč doloží výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být zapsán podle zvláštních předpisů;
 - dle § 54 písmene b) Zákona s tím, že uchazeč doloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence.
 - dle § 54 písmene d) zákona uchazeč prokáže předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů

c) Ekonomická a finanční způsobilost

- dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona uchazeč prokáže čestným prohlášením svou ekonomickou a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku.

d) Technické kvalifikační předpoklady:

- dle § 56 odst. 3 písmeno a) Zákona s tím, že uchazeč uvede seznam nejméně tří stavebních prací DPH se zaměřením na stavby pozemních komunikací provedených uchazečem v posledních 5 letech, a to pouze v objemu každé z nich vyšším jak 3,5 mil. Kč bez DPH, a ke každé z nich osvědčení objednatelů o řádném plnění všech v seznamu uvedených zakázek. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně;
- dle § 56 odst. 3 písmeno c) Zákona s tím, že uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob (dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění) odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to doložením osvědčení autorizovaného technika nebo inženýra nebo stavitele v oboru dopravní stavby, vydaného ČKAIT podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

Splnění kvalifikace prokáže uchazeč dle § 62 odst. 3 Zákona čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vybraný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Předkládané doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky uchazečem.

- (3) Kraj se zavazuje ve prospěch svůj i Obce zajišťovat veškeré právní úkony ve vztahu k třetím osobám, zejména zpracovat návrh zadávací dokumentace, zaslání výzvy se všemi přílohami určeným zájemcům, uveřejnění výzvy se všemi přílohami včetně projektové dokumentace a výkazu výměr na profilu zadavatele (<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilUsteckykraj>), poskytování dodatečných informací, umožnění prohlídky místa plnění, zaslání respektive zveřejnění na profilu zadavatele písemného oznámení o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, zaslání informace o uzavření smlouvy, oznámení případného zrušení zadávacího řízení, odeslání formuláře Oznámení o zadání zakázky nebo Oznámení o zrušení zadávacího řízení ke zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek jakož i vést veškerou dokumentaci veřejné zakázky.
- (4) Kraj i Obec každý na svém profilu zadavatele zveřejní v souladu se Zákonem svoji smlouvu o dílo, uzavřenou na základě tohoto zadávacího řízení a veškeré její změny a dodatky, jakož i informace o skutečně uhrazené ceně na základě této smlouvy o dílo a o subdodavatelích, kteří se podíleli na plnění zakázky dle této smlouvy o dílo.
- (5) Zadávací dokumentace bude obsahovat, kromě náležitostí nutných k platnému zadání veřejné zakázky, i podmínku, že vybraný uchazeč je povinen uzavřít s každým z účastníků samostatnou smlouvu o dílo, jejichž závazný text musí být součástí nabídky. Předmětem každé samostatné smlouvy o dílo bude konkrétní část díla určená dle projektové dokumentace citované v čl. III odst. 1,2 přičemž předměty děl z obou smluv budou ve svém souhrnu představovat kompletní Dílo. Účastníkem smluv o dílo na straně zhotovitele bude v obou případech vybraný uchazeč, na straně objednatele bude v případě části díla týkajícího se majetku Kraje a majetku třetích osob Kraj, v případě částí díla týkající se majetku Obce je účastníkem Obec.

(6) Návrh výzvy, který bude i s přílohami současně zadávací dokumentací, bude vycházet z následujících zásad, přičemž základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky:

- a) termín plnění: termín plnění je předmětem nabídky
- b) dílčí hodnotící kritéria a jejich váhy pro hodnocení nabídek:
 - celková nabídková cena v Kč 85 %
 - termín plnění v týdnech od předání staveniště 10 %
 - délka poskytované záruky v měsících, nejméně 24, nejvýše však 60 měsíců 5 %

c) uchazeči k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnou jistotu dle § 67 ZVZ. Výše jistoty je stanovena na částku 140 000 Kč (slovy: jednostočtyřicetisícikorun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky, nebo
- pojištěním záruky.

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: 2141552/0800, variabilní symbol: číslo veřejné zakázky přidělené Ústeckým krajem, specifický symbol IČO uchazeče, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky. V nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Bankovní záruka nebo pojistná smlouva o pojištění záruky (dále také jen „záruční listina“) musí být v písemné formě předložena zadavateli v originále jako nedílná součást nabídky v samostatné, oddělitelné složce příp. obalu, ze kterého ji lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejího poškození, a do nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto záručních listin. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty,

- d) zadavatel si vyhrazuje právo:
 - dle § 60 odst. 2 zákona možnost oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, který nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, zveřejněním tohoto oznámení na profilu zadavatele;
 - dle § 76 odst. 6 zákona možnost oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek vyřazena, protože nesplnila požadavky zadavatele uvedené v § 76 odst. 1 zákona zveřejněním tohoto oznámení na profilu zadavatele;
 - dle § 81 odst.4 zákona možnost uveřejnit do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele s tím, že dnem zveřejnění se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům.;

e) Zadavatel nepřipouští dle § 70 zákona variantní řešení nabídek.

f) Návrh zadávací dokumentace je Kraj povinen předložit Obci k vyjádření. Obec je povinna se k návrhu vyjádřit ve lhůtě 10 pracovních dnů od jeho předložení.

(7) K hodnocení veřejné zakázky bude Krajem jmenována hodnotící komise skládající se ze 7 členů, z toho Kraj je oprávněn a povinen nominovat 3 členy, Obec 3 členy, 1 člena jmenuje Krajská hospodářská komora. Každý z účastníků navrhne současně i stejný počet náhradníků. Alespoň jeden navržený člen komise z členů jmenovaných každým z účastníků musí mít příslušnou odbornost ve vztahu k předmětu veřejné zakázky; totéž platí i pro jejich náhradníky. Hodnotící komise bude plnit i funkci komise pro otevírání

obálek s nabídkami (viz. ustanovení § 71 odst. 3 Zákona) a bude pověřena i posuzováním kvalifikace uchazečů (viz. § 59 odst. 3 Zákona). Otevírání obálek s nabídkami proběhne v sídle Kraje v souladu se Zákonem bezprostředně po skončení lhůty pro podání nabídek.

- (8) S výsledkem hodnocení hodnotící komise je Kraj povinen bezodkladně seznámit Obec. Obec je povinna se k výsledkům hodnocení vyjádřit ve lhůtě 5 dnů od jejich doručení. V případě souhlasu Obce s výsledky hodnocení rozhodne Kraj o výběru nejvhodnější nabídky podle těchto výsledků. Pokud Obec s předloženým hodnocením souhlasit nebude, je povinna sdělit Kraji podrobné důvody svého nesouhlasu a současně navrhnout další postup, a to:
- a) nové posouzení a hodnocení v případě, že hodnotící komise porušila postup stanovený zákonem; pro nové posouzení a hodnocení nabídek bude ustavena nová hodnotící komise podle odst. 6, přičemž platí, že do nové hodnotící komise nesmí být jmenován žádný člen nebo náhradník komise původní; nebo
 - b) zrušení zadávacího řízení podle některého ustanovení § 84 Zákona.
- V případě, že důvody nesouhlasu budou spočívat v porušení podmínek stanovených zadávací dokumentací je Kraj povinen akceptovat návrh (pokyn) Obce. Pokud budou důvody nesouhlasu jiné, je o dalším postupu oprávněn rozhodnout Kraj.
- (9) Oba účastníci budou rozhodnutím Kraje o výběru nejvhodnější nabídky vázáni a jsou povinni s vybraným zájemcem uzavřít odpovídající smlouvu do 15 dnů od konce lhůty pro podání námitek.

V. Doba plnění

- (1) Písemná výzva k podání nabídky bude Krajem zájemcům vybraným způsobem dle čl. IV odst. 1 odeslána neprodleně po té, co kraji bude doručeno souhlasné vyjádření Obce k návrhu zadávací dokumentace. Oba účastníci se zavazují vyvinout veškerou snahu k tomu, aby smlouvy s uchazečem vybraným v předmětném zadávacím řízení mohly být uzavřeny na základě jeho řádného vyhodnocení nejpozději do 30. 09. 2013.

VI. Informační povinnost, odstoupení od smlouvy

- (1) Každý z účastníků je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, informovat druhého účastníka o jakýchkoli skutečnostech, které mají nebo mohou mít vliv na zadání veřejné zakázky. Informaci je možno učinit jakýmkoli prokazatelným způsobem, zejména písemně nebo elektronicky.
- (2) Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu. Účinky odstoupení jsou ex nunc (ke dni odstoupení). Od smlouvy je odstoupeno okamžikem, kdy příslušný písemný projev vůle dojde druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny splnit všechny povinnosti k finančnímu plnění dle této smlouvy, které k okamžiku odstoupení od smlouvy vznikly (byly vynaloženy, nebo třetí straně vzniklo právo na jejich vynaložení) a to bez ohledu na to, zda k okamžiku odstoupení byly příslušné smluvní straně vyúčtovány. Smluvní strany mohou svého výše uvedeného práva na odstoupení využít pouze do okamžiku, než bude zahájeno zadávací řízení odesláním výzvy vybraným zájemcům.

VII. Ostatní a závěrečná ustanovení

- (1) Za případné škody vzniklé třetím osobám činností jednoho z účastníků na základě této smlouvy a v souvislosti s ní ručí oba účastníci společně a nerozdílně, a to rovným dílem. Mezi sebou se účastníci vypořádají podle míry zavinění.
- (2) Měnit a doplňovat tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků po dohodě obou smluvních stran.

- (3) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnou platnou právní úpravou.
- (4) Zajištění postupu a způsobu spolupráce při realizaci stavby „**OK Libochovice II/246**“ mezi jednotlivými smluvními stranami bude řešeno samostatnou dohodou. Na základě geodetického zaměření dokončené stavby provedou smluvní strany majetkové vypořádání dotčených pozemků tak, aby vlastník příslušné části stavby byl i vlastníkem stavbou zastavěného pozemku (sjednocení vlastnictví stavby a příslušného zastavěného pozemku).
- (5) Kraj tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. ze dne2013.
- (6) Obec tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Libochovice č. II. p) ze dne 8. 4. 2013.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Ve Libochovicích dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Město Libochovice
Ing. Jana Holá
starostka města

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje