

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Žádosti o prodloužení termínů plnění usnesení ze Zastupitelstva Ústeckého kraje kontrolované období od 8.6.2013 do 16.8.2013

Usnesení č. 79/31Z/2012 (v návrhu na usnesení pod číslem B)1.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]

a to:

- pozemek: **p. p. č. 1095/9** o výměře 217 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

- pozemek: **p. p. č. 1095/10** o výměře 4 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 1095/5 o výměře 9835 m², geometrickým plánem č. 351-284/2011 ze dne 11. 4. 2012)

obec Libochovany, **k. ú. Libochovany**, zapsaných na LV č. 707 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] **za kupní cenu 55.250,- Kč.**

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín : 31.7.2013

Vyjádření k 2.8.2013: Z důvodu změny – snížení výměry pozemku v rámci upřesnění hranic pozemků v k. ú. Libochovany, provedené Katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm Litoměřice, vlastník pozemků odmítl uzavřít kupní smlouvu. Uzavření kupní smlouvy je v řešení mezi právním zástupcem Ústeckého kraje a právním zástupcem vlastníka pozemků. **Žádáme o náhradní termín na : 30.09.2014.**

Usnesení č. 98/31Z/2012 (v návrhu na usnesení pod číslem B)2.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **Římskokatolické farnosti Krásný Les**, se sídlem Bílinská 110/3, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 44556993, a to:

- pozemek: **p. č. 1431/3** o výměře 358 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z p. č. 1431 o výměře 10598 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 825-59/2012 ze dne 29. 5. 2012),

obec Petrovice, **k. ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsané na LV č. 170 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Římskokatolické farnosti Krásný Les, **za kupní cenu 89.500,- Kč.**

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2013

Vyjádření k 20.6.2013: Uzavření kupní smlouvy - s vlastníkem pozemku (Římskokatolická církev Krásný Les) i přes několikerá jednání osobní a písemné není možná dohoda o znění kupní smlouvy, od dubna vlastník nereaguje. Předmět nákupu je potřebný pro stavbu „Krušnohorská magistrála“. **Žádáme o náhradní termín na : 30.09.2014.**

Usnesení č. 28/2Z/2012 (v návrhu na usnesení pod číslem B)3.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. **o výjimce** z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

2. **o nevyhovění žádosti o převod** nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **panu** [redacted] a to:

- objekt: **bez čp/če**, způsob využití: zemědělská stavba na st. p. č. 180, obec Klášterec nad Ohří, **k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří**, nemovitost zapsaná na LV č. 2192 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj

3. **o prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Klášterec nad Ohří**, se sídlem Dr. E. Beneše 85, Klášterec nad Ohří, PSČ: 431 51, IČ: 00261939, a to:

- pozemek: **st. p. č. 180** o výměře 608 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek: **p. č. 261/21** o výměře 1564 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha (pozemek oddělen z p. p. č. 261/21 o výměře 3894 m² dle geometrického plánu č. 211-001/2010 ze dne 27. 4. 2012),

- objekt: **bez čp/če**, způsob využití: zemědělská stavba na st. p. č. 180, obec Klášterec nad Ohří, **k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří**, zapsaných na LV č. 2192 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj **za kupní cenu 247.200,- Kč a vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Krajská majetková, příspěvková organizace**, Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitostí uvedených v bodu A) 3. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2013

Vyjádření k 2.7.2013: Město Klášterec nad Ohří potvrdilo zájem o nabytí nemovitostí dopisem ze dne 15.5.2013, ve kterém sdělilo, že došlo k chybě v označení pozemkové parcely při schvalování nabytí předmětných nemovitostí v zastupitelstvu města dne 25.4.2013. Tato chyba byla napravena na zasedání Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne 20.6.2013 a dle telefonické informace bylo nabytí nemovitostí odsouhlaseno. Do 31.12.2013 by měla být uzavřena kupní smlouva. **Žádáme o náhradní termín na : 31.12.2013.**

Usnesení č. 67/3Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)4.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o nákupu (nabytí) nemovitostí **do vlastnictví Ústeckého kraje od** [redacted] a to:

- pozemek: **p. p. č. 210/12** o výměře 107 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

- pozemek: **p. p. č. 210/13** o výměře 57 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 - pozemek: **p. p. č. 210/14** o výměře 185 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
 obec Chbany, **k.ú. Chbany**, zapsané na LV č. 22 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Chomutov **za kupní cenu 34.900,-- Kč** (349 m² – 100,--Kč/ m²) a **předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837, ke dni převodu vlastnických práv v katastru nemovitostí.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín : 30.6.2013

Vyjádření k 27.5.2013: Žádáme o prodloužení termínu z důvodu nesouhlasu prodávajícího s kupní cenou. Kupní cena byla prodávajícím odsouhlasena na osobním jednání v 10/2012. Nákup nemovitostí byl předložen k odsouhlasení do ZÚK 27.2.2013. Po několika urgencích k doplnění kupní smlouvy odbor MAJ dne 22.4.2013 obdržel dopis od prodávajícího, že požaduje kupní cenu 250,--Kč/m². Vzhledem k tomu, že veškeré pozemky pro investiční akci "Rozšíření silnice III/2253 Chbany byly vykupovány za max. 100,--Kč/m², odbor MAJ tuto skutečnost oznámil prodávajícímu a v případě že s touto (odsouhlasenou v ZÚK) kupní cenou nebude souhlasit, bude do ZÚK 4. 9. 2013 předložen návrh na zrušení usnesení o nákupu. **Žádáme o náhradní termín na : 31.12.2013.**

Usnesení č. 14/5Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)5.)

Udělení Záslužných medailí Ústeckého kraje

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

v souladu s ustanovením § 35 odst. 2 písmeno t) zákona č. 129/2000 Sb. o krajích, ve znění pozdějších předpisů o udělení Záslužných medailí Ústeckého kraje dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

B) ukládá

Ing. Lubošovi Trojnovi, pověřenému vedením odboru kancelář hejtmána, zajistit slavnostní předání Záslužných medailí Ústeckého kraje.

Termín : 22.6.2013

Vyjádření k 17.6.2013: Vzhledem k povodním předávání zrušeno, prosíme odložit do 09/2013. **Žádáme o náhradní termín na : 30.09.2013.**

Usnesení č. 39/5Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)6.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 46/31Z/2012 ze dne 5. 9. 2012.

B) si vyhrazuje

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodování o zřízení věcného břemene k nemovitosti specifikované v bodu C) tohoto usnesení.

C) rozhoduje

o uzavření **Smlouvy darovací a o zřízení věcného břemene** mezi Ústeckým krajem a společností **ČEZ Teplárenská, a.s.**, se sídlem: Bezručova 2212/30, 25101 Říčany, IČ: 27309941, na **poskytnutí daru** (převod) a **vyjmutí ze správy** příspěvkové organizace **Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace**, a to:

- **parokondenzátní přípojka** o délce cca 80bm na p.p.č.1518/2, 1514/1 a 1986, v k.ú. Klíše, vybudovaná v rámci investiční akce „Gymnázium Jateční ul., Ústí nad Labem, dostavba areálu IV. etapy“.

a **zřízení věcného břemene** k nemovitosti, a to:

- pozemek **p.p.č. 1518/2** o výměře 5597 m², druh pozemku: zahrada, obec Ústí nad Labem, **k.ú. Klíše**, zapsaný na LV č. 4391 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156. **Oprávněný: ČEZ Teplárenská, a.s.**, se sídlem Bezručova 2212/30, Říčany PSČ: 251 01, IČ: 27309941. **Obsahem** je povinnost vlastníka strpět podzemní vedení přípojky a časově neomezené právo vstupu na předmětnou nemovitost za účelem oprav a údržby parokondenzátní přípojky v rozsahu 6 m² dle geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene č. 1575-33/2010 ze dne 12.11.2012, to **vše bezúplatně**.

Pozemek p.p.č. 1518/2 je předán k hospodaření příspěvkové **organizaci Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace**.

D) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu darovací a o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti a zřízení věcného břemene uvedené v bodu C) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín : 31.7.2013

Vyjádření k 1.8.2013: Společnost ČEZ Teplárenská a.s. změnila rozhodnutí a požaduje namísto darování, odkoupení parokondenzátní přípojky. Prodej je zařazen do majetkové komise konané dne 6.8.2013 k projednání. **Žádáme o náhradní termín na : 15.11.2013.**

Usnesení č. 91/7Z/2013 (v návrhu na usnesení pod číslem B)7.)

Program pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji, oblast podpory rozvoje zemědělství a venkovských oblastí na období let 2014 až 2016

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) schvaluje

podle § 35 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů znění Programu pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji, oblast podpory rozvoje zemědělství a venkovských oblastí na období let 2014 až 2016 dle přílohy č. 21 tohoto usnesení,

B) ukládá

Mgr. Arno Fišerovi, členovi Rady Ústeckého kraje zajistit prostřednictvím Ministerstva zemědělství oznámení Programu pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji, oblast podpory rozvoje zemědělství a venkovských oblastí na období let 2014 až 2016 dle přílohy č. 21 tohoto usnesení Evropské komisi.

Termín : 31.7.2013

Vyjádření k 31.7.2013: Koncept oznámení zaslán na MZe a dosud se nevrátil. **Žádáme o náhradní termín na : 30.09.2013.**