

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky S názvem: „Labská stezka č. 2 – etapa 3“ dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnosti uvedené v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Rozvoj kvality dopravní obslužnosti a propojení regionálních center osídlení, v tomto případě měst Litoměřice a Roudnice n/L. Zvýšení bezpečnosti cyklistů.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Výstavba vybraných úseků „Labské stezky č. 2 – etapy 3“, cca 21 km trasy.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Vybudování a rekonstrukce vybraných úseků povede k propojení regionálních center osídlení, napojení jejich spádových oblastí a napojení sousedních regionů.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	30.11.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Nerealizací plnění veřejné zakázky může dojít k nenaplnění potřeby zadavatele a možné ztrátě finančních prostředků v důsledku nezískání předpokládané dotace. Rizika se zadavatel snaží eliminovat ujednáními o smluvních pokutách v požadavcích na obsah smlouvy.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.		Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.		Zadavatel nevymezuje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 80 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací, což vyplývá ze stavebního zákona.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
	Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli. Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby, které není nutno odůvodňovat.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci zpracované projektovou kanceláří Ing. Petr Urban, URBAN - projektová kancelář, IČ: 156 953 95.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než 80 %.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky s těmito dílčími kritérii a váhami: - celková nabídková cena – váha 85% - termín plnění od předání staveniště v týdnech – váha 10% - délka poskytované záruky v měsících, nejméně 24 měsíců, nejvýše však 60 měsíců – váha 5.	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena.
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií.	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 85%, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky S názvem: „Cyklostezka Chomutov – Strupčice“ dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Rozvoj kvality dopravní obslužnosti a propojení města Chomutov s jeho spádovou oblastí. Zvýšení bezpečnosti cyklistů.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Výstavba dílčích úseků „Cyklostezky Chomutov – Strupčice“, cca 10,5 km trasy.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Vybudování vybraných úseků je součástí nově koncipované Pánevnické cyklistické trasy, která propojuje sídla v pánevnické oblasti Ústeckého kraje a navazuje na Labskou stezku a Cyklostezku Ohře.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	30.11.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Nerealizací plnění veřejné zakázky může dojít k nenaplnění potřeby zadavatele a možné ztrátě finančních prostředků v důsledku nezískání předpokládané dotace. Rizika se zadavatel snaží eliminovat ujednáními o smluvních pokutách v požadavcích na obsah smlouvy.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.		Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.		Zadavatel nevymezuje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 30 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací, což vyplývá ze stavebního zákona.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby, které není nutno odůvodňovat.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci zpracované projektovou kanceláří ZEFRAPROJEKT - Ctibor Žežulka, IČ: 190 213 05.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než 80 %.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky s těmito dílčími kritérii a váhami: - celková nabídková cena – váha 85% - termín plnění od předání staveniště v týdnech – váha 10% - délka poskytované záruky v měsících, nejméně 24 měsíců, nejvýše však 60 měsíců – váha 5.	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena.
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií.	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 85%, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Nová komunikace u města Chomutova I. , II. a III. etapa dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v před- běžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny Cílem projektu je vymístění tranzitní dopravy, která využívá stávající silnici III/00732, z centra Chomutova. Nový stav způsobí tyto změny orientace dopravního proudu v oblasti: a) Nová silnice III/00732 odvede nákladní dopravu z lokality městské části Zadní Vinohrady (směřující do PZ Zadní Vinohrady ulicí A. Muchy). b) Zároveň bude odlehčena doprava v ulicích Čelakovského, Moravská, Mostecká a části ulice Vinohradská. Z této trasy bude část dopravního toku využívat novou silnici III/00732 přes ulici A. Muchy severním směrem k sídlišti Kamenná. c) Zároveň dojde ke snížení tranzitní dopravy v obci Otvice. Tyto změny budou mít příznivý dopad ke snížení imisní zátěže v Chomutově v ulicích Čelakovského, Moravská, Mostecká a Vinohradská.
	Popis předmětu veřejné zakázky Předmětem projektu je návrh směrového vedení a šířkového uspořádání nové silnice III/00732 do nové trasy, vedené ulicí Alfonse Muchy, přes Zadní Vinohrady, kolem obce Otvice s napojením na silnici I/13 na mimoúrovňové křižovatce u DPmCHJ.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele Potřebou zadavatele je zajištění plynulosti tranzitní dopravy v celém Ústeckém kraji. Vymístěním této dopravy z center měst a obcí dojde jednak ke zlepšení životních podmínek dotčených občanů, ale také k rychlejší a plynulejší dopravě.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky 31.12.2015
	Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o Smlouva obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňuje prodlou-

riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	žení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla. Ostatní ujednání jsou stanoveny ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Stavba je rozdělena na 3 etapy, které je možné soutěžit jako samostatné zakázky. Každá etapa je ucelený úsek, napojený na stávající dopravní infrastrukturu samostatně a lze ji tedy považovat za samostatné stavby určené k užívání. Stavbu lze také realizovat jako jeden celek.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	V případě, že nebudou realizovány všechny tři etapy stavby, nebude splněna podmínka obce Otvice, v jejímž katastru a její působnosti stavba je, bez že odklonění tranzitní dopravy mimo obec Otvice nemá stavba smysl.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 307 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Páteří komunikace rekreační oblasti Milada, Roudníky - Trmice dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny
	Výstavbou silnice dojde ke kvalitnímu spojení obcí nacházejících se v blízkosti prostoru rekreační oblasti jezera Milada.
	Popis předmětu veřejné zakázky
	Předmětem veřejné zakázky je novostavba páteří komunikace – spojnice mezi obcí Roudníky a městem Trmice, v prostoru jižního břehu jezera Milada v Ústeckém kraji. Trasa silnice prochází katastrálním územím Roudníky, Vyklice, Tuchomyšl a Trmice. Je vedena extravilánem přes stávající výsypky, překračuje několik vodotečí a ve velké míře kopíruje stávající polní cestu. Stavba je v souladu s územním plánem oblasti.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele
	Potřebou zadavatele je zkrácení dojezdové vzdálenosti mezi obcí Roudníky a městem Trmice a tím odlehčení dopravy na komunikaci II/253.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky
	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	Trasa silnice je vedena přes stávající výsypky. V oblasti vnitřních výsypek jsou dlouhodobě monitorovány projevy nestability. Oblast je sledována geotechnickým monitoringem a současně zde probíhají sanační opatření ke stabilizaci oblasti. Tyto práce jsou zajišťovány státním podnikem Palivový kombinát Ústí (PKÚ). Sanační opatření nejsou v současné době dokončena a s ohledem na potřebné zdroje zemin pro budování stabilizačních lavic se předpokládá dokončení sanace v horizontu 1-2 let. V rámci stavby páteří komunikace nejsou navrženy jiná sanační opatření a nejsou ani součástí výkazu výměr. Bude tedy nezbytné práce koordinovat se sanačními opatřeními, zajišťovanými

	PKÚ. Při výstavbě, následném provozu a údržbě komunikace je nutné počítat s časovým průběhem konsolidace, kdy bude docházet k deformacím celé konstrukce. Podrobný průběh konsolidace je zpracován v zadávací projektové dokumentaci. Smlouva o dílo obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňují prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla, další ujednání jsou stanovena ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Cíl veřejné zakázky nemá žádnou alternativu. Trasa komunikace je v souladu s územním plánem oblasti, ve velké míře kopíruje stávající polní cestu.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Plánovaný cíl bude zcela naplněn. Propojení obcí touto komunikací zajistí podstatně rychlejší a bezpečnější silniční dopravu. Nepředpokládá se žádný negativní stav ani účinek pro tuto veřejnou zakázku. Po dokončení nebude mít stavba negativní dopad na okolní přírodu a krajinu, ani na vodní zdroje či léčebné prameny.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 60 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Nová komunikace u města Roudnice nad Labem dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny
	Účelem stavby je odlehčení dopravního zatížení v centru města. Předmětná komunikace doplní již provedené přeložky komunikací II/246 u Podlusk a III/24049 na Bezděkov. Tyto změny budou mít příznivý dopad ke snížení imisní zátěže v Roudnici nad Labem a na vyšší bezpečnost obyvatel města.
	Popis předmětu veřejné zakázky
	Jedná se o charakteristickou liniovou stavbu, která obsahuje čtyři okružní křižovatky a čtyři mostní objekty (tři jednopólové mosty a jeden třípólový). Stavba je umístěna jižně od Roudnice nad Labem a to převážně na zemědělské půdě, v samém závěru vede přes zahrádkářskou kolonii. Stavba bude vyžadovat demolici několika chat v této kolonii. Tato skutečnost je široké veřejnosti v Roudnici známa, protože trasa komunikace byla stabilizována v územním plánu tohoto města. Na závěr stavby budou provedeny rozsáhlé rekultivační práce a to jednak po zrušených komunikacích v oblasti křižovatky silnic II/240 se silnicí II/246 a jednak na plochách, které bude využívat stavba pro zařízení staveniště.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele
	Potřebou zadavatele je zajištění plynulosti tranzitní dopravy v celém Ústeckém kraji. Vymístěním této dopravy z center měst a obcí dojde jednak ke zlepšení životních podmínek dotčených občanů, ale také k rychlejší a plynulejší dopravě.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky
	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	
Smlouva obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňuje prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale	

	také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla. Ostatní ujednání jsou stanoveny ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nemá jiná variantní řešení.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace této stavby nedojde k vymístění dopravy z center měst a obcí, nedojde ke zlepšení životních podmínek dotčených občanů, ale také ke snížení imisní zátěže ve městě.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 150 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Obchvat města Chabařovice I. dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny
	Cílem akce je vyloučením tranzitní nákladní dopravy z centrální části města Chabařovic a jejím převedením do nově navrhované mikroregionální obchvatové trasy silnice č. II/253 s vazbou na silnici I/13 zlepšení a zkvalitnění životního prostředí města Chabařovic.
	Popis předmětu veřejné zakázky
	Projektová dokumentace řeší novostavbu komunikace obchvatu města Chabařovice v Ústeckém kraji. Trasa je napojena na okraj silnice II/253 Chabařovice – Přestanov, je vedena extravilánem města Chabařovice přes stávající louky a pole, překračuje vodoteč Zálužanský potok a napojuje se na osu stávající komunikace Chabařovice – Zalužany a pokračuje v intravilánu rekonstrukcí této stávající komunikace k plochodrážnímu stadiónu na okraji města Chabařovice, kde trasa I. etapy končí.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele
	Investicí do rozšíření a zkvalitnění dopravní infrastruktury dojde ke snížení vytíženosti ostatních pozemních komunikací v dotčené oblasti, což se pozitivně promítne do celkově nižšího zatížení dopravní sítě v této části Ústeckého kraje.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky
	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	Smlouva o dílo obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňují prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla, další ujednání jsou stanovena ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alter-	Zadavatel nemá jiná variantní řešení.

nativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez vymístění tranzitní dopravy z centra města Chabařovic nedojde jednak ke zlepšení životních podmínek dotčených občanů, ke snížení imisní zátěže ve městě, ale také k zajištění rychlejší a plynulejší dopravy.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 33 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce

Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.

Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky		
s názvem: REKO silnic II/262 Starý Šachov - Děčín, II/265 Krásná Lípa - Velký Šenov a II/266 Šluknov - Lobendava dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v před- běžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Na základě rekonstrukce je předpokládáno, že v celém úseku dojde ke snížení nehodovosti vlivem plynulosti jízdního povrchu a bude umožněna snazší orientace na komunikaci. Také bude ovlivněno životní prostředí v dané lokalitě, v zástavbě dojde ke snížení prašnosti. Rekonstrukcí dojde ke zvýšení zatížitelnosti vozovky a objektů. Sníží se náklady na údržbu silnic.
	Popis předmětu veřejné zakázky	1. část: REKO silnice II/ 262 - Starý Šachov - Děčín. Jedná se o rekonstrukci komunikace II. třídy v úseku Starý Šachov (km 22,101) až Děčín (km 39,265), v délce 17,164 km. 2. část: REKO silnice II/ 265 - Krásná Lípa - Velký Šenov. Jedná se o rekonstrukci komunikace II. třídy v úseku Krásná Lípa (km 10,196) až Velký Šenov (km 26,358), v délce 16,162 km. 3. část: REKO silnice II/ 266 - Šluknov - Lobendava. Jedná se o rekonstrukci komunikace II. třídy v úseku Šluknov (km 9,693) až Lobendava (km 20,129), v délce 10,436 km. Povrch komunikací je díky velkému zatížení dopravou v již nevyhovujícím stavu a proto je navržena rekonstrukce krytu v celých 3 úsecích, dále se jedná o rekonstrukce stávajících propustků, mostů, odvodnění a opěrných zdí.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Potřebou zadavatele je zajištění celkového zvýšení kvality a bezpečnosti provozu na komunikacích ve vlastnictví Ústeckého kraje a následného snížení nákladů na údržbu.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
	Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stano-	Smlouva o dílo obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních ko-

vení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	munikací menšího rozsahu, které zohledňují prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla, další ujednání jsou stanovena ve smlouvě o dílo. Před samotným započítáním stavby je nutné skutečný stav zdokumentovat a případné úpravy dojednat s investorem akce a SÚS ÚK.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nemá jiná variantní řešení.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Dojde k celkovému zvýšení kvality a bezpečnosti provozu, zajištění lepšího komfortu dopravy. Bez realizace těchto staveb může dojít ke značnému snížení sjízdnosti komunikací a tím vzroste míra nebezpečí provozu na silnicích.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 300 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: REKO silnice II/227,II/225 - Žatec, křižovatka s II/224 dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Účelem rekonstrukce je zlepšit stavebnětechnický stav stávajících komunikací II/225 a II/227. Rekonstrukce propustku a mostu bude provedena, tak aby zajistila větší únosnost a životnost těchto objektů.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Jedná se o rekonstrukci komunikací II. třídy a to komunikace II/225 – křižovatka s II/224 - Žatec (16,552 km), II/227 – Žatec – hranice Středočeského kraje (16,502 km). Povrch komunikací je díky velkému zatížení dopravou v již nevyhovujícím stavu, a proto je navržena rekonstrukce krytu v celém úseku, dále se jedná o rekonstrukci stávajících propustku, mostu, odvodnění. Při rekonstrukci komunikace dojde k navýšení stávající nivelety max. o 5cm, stavbou nedojde k rozšíření stávající komunikace. Rekonstrukce propustku a mostu bude provedena, tak aby zajistila větší únosnost a životnost těchto objektů. Při rekonstrukci odvodnění se počítá s osazením jednotných uličních vpustí a rekonstrukcí přípojek.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Potřebou zadavatele je zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích ve vlastnictví Ústeckého kraje.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Smlouva obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňuje prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla. Ostatní ujednání jsou stanoveny ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty		Zadavatel nemá jiná variantní řešení.

naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace této stavby může dojít ke značnému snížení sjízdnosti komunikací a tím vzroste míra nebezpečí provozu na silnicích.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 167 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Rekonstrukce úseku D8 - Bříza - hranice Středočeského kraje, silnice II/240, 1. a 2.část dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Rekonstrukce silnic II a III. třídy umožní plynulejší provoz, bude vést řidiče ke snížení rychlosti v obcích, zajistí větší bezpečnost pěších na přechodech pro chodce a umožní snazší orientaci na komunikaci.
	Popis předmětu veřejné zakázky	1. část: Jedná se o rekonstrukci silnice II. třídy vedoucí z Roudnice nad Labem do Velvar. Rekonstrukce začíná cca 200m za okružní křižovatkou se silnicí II/608 a končí na hranici Ústeckého a Středočeského kraje, kterou určuje svislé dopravní značení. Hranice krajů dle svislého dopravního značení neodpovídá hranici krajů dle katastrální mapy a tudíž se konec stavby nachází přibližně 210m ve Středočeském kraji. SO 101 – Silnice II/240 – Ústecký kraj, celková délka rekonstruovaného úseku je cca 6,13 km, SO 102 - Silnice II/240 – Středočeský kraj, celková délka rekonstruovaného úseku je cca 0,21 km. 2. část: SO 101 - Jedná se o úsek na silnici II/608 od okružní křižovatky s II/240 v km 40,739 00 po hranice středočeského kraje v km 34,824 00, délka úseku je 5 915,0 m. SO 102 - Jedná se o úsek na silnici III/24044 od obce Bříza v km 0,000 00 do obce Straškov v km 2,455 00, délka úseku je 2 455,5 m. SO 103 - Jedná se o úsek na silnici III/24045 od obce Račiněves v km 0,000 00 ke křižovatce se silnicí II/608 v km 1,756 40, délka úseku je 1 756,4 m. SO 104 - Jedná se o úsek na silnici III/23931 v obci Bříza v km 6,506 00 k hranici středočeského kraje v km 4,111 00, délka úseku je 2 395,0 m. SO 105 - Jedná se o úsek silnice v obci Bříza III/24043 v km 0,000 00 do km 0,370 00, délka úseku je 370,0 m. Další stavební objekty 1. a 2. části se týkají úprav a doplnění komunikací pro pěší, cel-

		kových rekonstrukcí chodníků, zřízení nebo úprav autobusových zastávek, rekonstrukcí mostů, úprav odvodnění a veřejného osvětlení.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Rekonstrukcí stávající komunikací, úpravou stávajících vjezdů, prověřením a úpravou odvodnění, včetně oprav a zřízení nových propustků, výškovým vyrovnaním povrchových zařízení inženýrských sítí ve vozovce, v intravilánu úpravou komunikací pro pěší a zeleně, úpravou krajnic, výměnou, příp. doplněním bezpečnostních prvků (směrové sloupky, svodidla), úpravou svislého a doplněním vodorovného dopravního značení dle platných předpisů, autobusových zastávek, úpravou veřejného osvětlení a vynucenými přeložkami inženýrských sítí dojde k celkovému zvýšení kvality a bezpečnosti provozu.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Smlouva o dílo obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňují prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla, další ujednání jsou stanovena ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		Zadavatel nemá jiná variantní řešení.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.		Dojde k celkovému zvýšení kvality a bezpečnosti provozu, zajištění lepšího komfortu dopravy. Bez realizace této stavby může dojít ke značnému snížení sjízdnosti komunikací a tím vzroste míra nebezpečí provozu na silnicích.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.		Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 80 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: REKO úseku I/13 - Podbořany - Petrohrad, silnice II/224 - 2. etapa Očihov - Kryry- Petrohrad - HÚK dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny
	Popis předmětu veřejné zakázky
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky
Účelem rekonstrukce je zlepšit stavebnětechnický stav stávajících komunikace III/2241 z Očihova do města Kryry a III/2243 z Kryr přes Petrohrad k hranici Ústeckého kraje. Rekonstrukce propustků a mostů bude provedena, tak aby zajistila větší únosnost a životnost těchto objektů.	
Jedná se o rekonstrukci komunikací III. třídy a to komunikace III/2241 z Očihova do města Kryry a III/2243 z Kryr přes Petrohrad k hranici Ústeckého kraje (11,6 km). Povrch komunikací je díky velkému zatížení dopravou v již nevyhovujícím stavu, a proto je navržena rekonstrukce krytu v celém úseku, dále se jedná o rekonstrukci stávajících propustků, mostů, odvodnění komunikace. Stavbou nedojde k rozšíření stávající komunikace. Rekonstrukce propustku a mostu bude provedena, tak aby zajistila větší únosnost a životnost těchto objektů.	
Potřebou zadavatele je zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích ve vlastnictví Ústeckého kraje.	
31.12.2015	
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	
Smlouva obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňuje prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla. Ostatní ujednání jsou stanoveny ve smlouvě o dílo.	
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	
Zadavatel nemá jiná variantní řešení.	

Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace této stavby může dojít ke značnému snížení sjízdnosti komunikací a tím vzroste míra nebezpečí provozu na silnicích.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 87 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než 80 %.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projevíví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky		
s názvem: REKO komunikace v úseku Žatec-I/7-Postoloprty-Raná,Dobroměřice dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Účelem rekonstrukce je zlepšit stavebnětechnický stav stávajících komunikací II/225, III/22533, III/22535, II/255, II/250, III/25011 a III/25013. Rekonstrukce mostů ev. č. 225-008, 225-009, 2501-2, 255-015A, 250-013, 25011-1 bude provedena, tak aby zajistila větší únosnost a životnost těchto objektů.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Rekonstrukce komunikací zahrnuje úseky silnic II/225, III/22533, III/22535, III/2501, II/255, III/25011, III/25013 a II/250. V daných úsecích je nutná rekonstrukce krytu vozovky, úpravy krajnic, odvodnění, oboustranné prohloubení a reprofilace silničních příkopů. Provede se úprava sjezdů na přilehlé polní a lesní cesty a nemovitosti, revize případně výměna svislého dopravního značení, nové vodorovné značení v celé délce komunikací a doplnění nebo nové osazení směrových sloupků a svodidel. Dále bude provedena rekonstrukce mostů ev. č. 225-008, 225-009, 2501-2, 255-015A, 250-013, 25011-1.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Potřebou zadavatele je zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích ve vlastnictví Ústeckého kraje.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Smlouva obsahuje odkaz na platné Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací menšího rozsahu, které zohledňuje prodloužení termínu plnění v důsledku některých rizik objednatele (např. působení přírodních sil, vyšší moc, přerušení prací které nelze přičíst k neplnění povinností zhotovitele), ale také právo na změnu, která může mít vliv na cenu díla. Ostatní ujednání jsou stanoveny ve smlouvě o dílo.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alter-		Zadavatel nemá jiná variantní řešení.

nativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez realizace této stavby může dojít ke značnému snížení sjízdnosti komunikací a tím vzroste míra nebezpečí provozu na silnicích.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 180 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: Most Štětí na silnici III/26119-1 ev.č. 26119-1 dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Novostavba komunikačního napojení v předpolí Štětí bude sloužit k odvedení automobilové dopravy jednoho jízdního pruhu stávající silnice III/26119 mimo stávající plochy obytné zástavby (na křižovatce ulic 9. Května a Cihelné). Zbytek stavby je rekonstrukce stávajícího mostu a komunikačních napojení.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Jedná se o rekonstrukci, která proběhne na vlastním mostním objektu (ev.č. 26119-1), na obou připojovacích komunikacích předpolí Hněvice a na severní připojovací komunikaci předpolí Štětí (komunikace III/26119). Součástí přemostění je i vlečka do areálu firmy MONDI Štětí a.s. umístěná mezi jízdními pruhy silnice III/26119. Novostavba rampy a okružní křižovatky proběhne na jižní části předpolí Štětí. Území pro novostavbu je v současnosti využíváno jako parkovací plocha pro autobusy s plánovanou výstavbou prodejny LIDL.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Účelem rekonstrukce mostu je zlepšení stavebně - technického stavu mostu, prodloužení jeho životnosti, zesílení nosné konstrukce tak, aby umožňovala přejezd těžkých vozidel společně s vlakovými soupravami na vlečce a zlepšení podmínek pro převedení pěších a cyklistů po mostě.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Teprve na základě objektové skladby z dokumentace pro územní rozhodnutí a územního rozhodnutí bude možné připravit smlouvy o společném realizaci stavby s městem Štětí (finanční podíl - chodníky a veřejné osvětlení) a MONDI Štětí a.s. (finanční podíl na vlečce na mostě). Město Štětí a MONDI Štětí a.s. budou na objekty ve svém výlučném vlastnictví uzavírat smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem sami.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		Návrh rozsahu rekonstrukce vychází ze zpracované variantní studie, řešící rekonstrukci mostu v různých prostorových uspořádáních na mostě a s tím souvisejících rozsazích prací a nutných úprav nosné konstrukce a předpolí mostu. Investorem byla zvolena varianta, která je zpracována

	dále v projektové dokumentaci.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Bez rekonstrukce bude zachován nevyhovující stavebně - technický stav mostu, s omezenou životností a zatížitelností nosné konstrukce mostu a nevhodnými podmínkami pro převedení pěších a cyklistů po mostě.
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Nejsou

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky	
Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 90 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky		
s názvem: Depozitář SVK Ústí nad Labem, Evropská knihovna		
dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Potřebou zadavatele je vybudování chybějícího depozitáře pro uložení cca 400 000 svazků a vytvoření nových prostor pro výuku a studium cizojazyčné literatury v těsné vazbě na depozitář této literatury pro potřeby Severočeské vědecké knihovny.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem zakázky je rekonstrukce historicky cenné budovy v ulici Na Schodech a přilehlého areálu bývalého učiliště pro potřeby SVK. Demolicí stávajících dřevostaveb ve dvorní části se vytvoří prostor pro výstavbu nového depozitáře včetně zázemí, parkoviště a dopravní obslužnosti. Stávající historická budova bude kompletně rekonstruována a vzniknou zde studovny, čítárny, vědecká půjčovna, přednáškový prostor a kanceláře pro pracovníky knihovny včetně technického zázemí. Bude vybudován nový bezbariérový vstup do budovy z ulice Na Schodech a v centru budovy je navržen nový výtah. Budou provedeny výměny všech instalací TZB včetně nových přípojek. Stavební úpravy v objektu SVK v ul. Velká Hradební spočívají v zazdění a vybourání otvorů ve vnitřních příčkách, výměně oken, repasi a zprovoznění VZT, úpravách ÚT včetně měření a regulace a datové propojení s novým objektem depozitáře.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Veřejná zakázka na rekonstrukci a dostavbu areálu povede k naplnění cíle a potřeb zadavatele, tedy k vytvoření nových prostor pro výuku a studium a vybudování chybějícího depozitáře pro potřeby SVK.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
	Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		

Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 60 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
	Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.
	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
	Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.
	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: SŠ elektrotechniky a spojů Ústí n. L., Stříbrníky – realizace úspor energie – SO 02 Výměna obvodového pláště dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Potřebou zadavatele je výměna obvodového pláště objektu školy včetně výplní otvorů tak, aby nové stavební konstrukce splňovaly doporučené hodnoty prostupu tepla „U“ dle ČSN 7305040-2 z důvodu úspor energií.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem zakázky je kompletní výměna obvodového pláště, oken a dveří v celém objektu školy, který je složen ze tří částí: A-škola; B-stravování; C- administrativa a šatny. V rámci stavby dojde k demontáži stávající fasády Feal včetně vnitřního sádkokartonového obkladu, izolací a vnějšího hrdiskového obkladu. Dojde k částečné demontáži elektroinstalace a slaboproudých rozvodů, které budou po realizaci nového obvodového pláště zpětně instalovány. Nové obvodové stěny jsou vytvořeny z lehkého obvodového pláště s výplní a tepelnou izolací z minerálních vláken. Okna a fasádní sloupky jsou z hliníkových rámců. Zasklení tvoří izolační dvojsklo se součiniteli prostupu tepla 1,1. Pro omezení tepelné zátěže jsou v oknech navrženy venkovní žaluzie.
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Veřejná zakázka na výměnu obvodového pláště objektu školy povede k naplnění cíle a potřeb zadavatele, tedy k realizaci úspor energií vytvořením nového obvodového pláště a výměnou výplní otvorů tak, aby konstrukce splňovaly doporučené hodnoty prostupu tepla dle příslušné normy.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
	Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.	

Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 60 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projevíví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky s názvem: SŠ gastronomie a služeb Most – výměna oken a zateplení budovy dle § 156 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)		
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečným uveřejněným v odůvodnění účelnosti veřejné zakázky v předběžném oznámení	Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Budou splněny požadavky energetického auditu (snížení energetické náročnosti) a oplocení areálu školy, který je v majetku ÚK a v současné době je přístupný široké veřejnosti.
	Popis předmětu veřejné zakázky	Jedná se o stávající areál střední školy, ve kterém bude provedeno rozšíření oplocení a oprava areálových komunikací. Budou zatepleny fasády, provedená částečná oprava a zateplení střech, výměna výplní otvorů
	Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Veřejná zakázka zateplení fasády a střechy, výměna výplní otvorů a oplocení pozemku školy je zcela v souladu s cílem. Budou splněny požadavky na snížení energetické náročnosti a zajištění majetku ÚK oplocením areálu.
	Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31.12.2015
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o riziko nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vymáhání dalších finančních nákladů.		Stavební práce uvnitř školy musí být prováděny v době mimo provoz , s vyloučením přítomnosti žáků a zaměstnanců v objektu, aby nedošlo v důsledku provádění stavby k ohrožení zdraví (hluk, prach, azbest, chemické látky, nečistoty, úrazy). Při provádění stavebních prací bude nutná plánovaná zimní přestávka.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.		
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.		
Veřejný zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.		

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce

dle § 156 odst. 1 písm. b) zákona a § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadovaný seznam nejméně 3 realizovaných zakázek v posledních 5 letech, a to v objemu každé vyšší jak 20 mil. Kč bez DPH nepřesahuje v souhrnu dvojnásobek předpokládané hodnoty zakázky, není tedy nutné odůvodnění.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel požaduje jen osvědčení o autorizaci osoby odpovídající za vedení realizace stavebních prací (stavbyvedoucího), což vyplývá ze stavebního zákona
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 4 vyhlášky a podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce Veřejný zadavatel může stanovit i další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., ale vždy přiměřeně k předmětu plnění a podmínkám vyhlášky č. 213/2012 Sb. V takovém případě odůvodní stanovení obchodních podmínek s ohledem na své potřeby, které je součástí odůvodnění veřejné zakázky podle § 156 zákona.	
Obchodní podmínky dle vyhlášky 231/2012 Sb., které není nutno odůvodňovat:	Vymezení lhůt Obchodní podmínky vždy vymezí a) dobu předání a převzetí staveniště, b) dobu zahájení stavebních prací, c) lhůtu pro dokončení stavebních prací, d) lhůtu pro předání a převzetí díla, e) počátek běhu záruční lhůty.
	Předání a převzetí Obchodní podmínky obsahují ujednání o předání a převzetí příslušné dokumentace Obchodní podmínky stanoví způsob předání a převzetí díla.
	Obchodní podmínky stanoví a) podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, b) způsob zajištění řádného plnění, c) podmínky předání a převzetí staveniště, d) způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání díla, e) zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryta, f) délku záruční lhůty.
Doba splatnosti faktur – daňových dokladů je 30 dní od doručení faktury objednateli.	Standardní doba splatnosti používaná i u veřejných zakázek na dodávky a služby. Počítání času od doručení faktury objednateli je jednoznačné, při počítání od data vystavení faktury není jisté, kdy byla faktura skutečně odeslána.
Za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky do jejího zaplacení.	Standardní úrok z prodlení používaný i u veřejných zakázek na dodávky a služby, který není nutno odůvodňovat.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

dle § 156 odst. 1 písm. c) zákona a § 5 vyhlášky

Vymezí-li veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky veřejné zakázky, odůvodní vymezení těchto požadavků ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou vymezeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.	Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se stavebním zákonem a byla schválena příslušným stavebním úřadem, který vydal pravomocné stavební povolení.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek

dle § 156 odst. 1 písm. d) zákona a § 6 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost stanovení dílčích hodnotících kritérií, pokud použije základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky a pokud dílčí hodnotící kritérium nabídková cena má nižší váhu, než **80 %**.

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základní hodnotící kritérium ekonomická výhodnost nabídky, s těmito dílčími hodnotícími kritérii a jejich váhou: – celková nabídková cena - váha 90 %, – termín plnění v týdnech od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2015 - váha 10 %	Zadavatel klade důraz kromě ceny na rychlost realizace zakázky a na její kvalitu, která se projeví délkou záruky, proto nestanovil základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena
Odůvodnění přiměřenosti stanovení dílčích hodnotících kritérií	Váha dílčího hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny je 90 %, není tedy nutno odůvodňovat.