



6238/UTP/2013-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/5708/2013-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem
na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 24/2004, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
za který jedná Oldřich Bubeníček, hejtman
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

**SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ
č. 138/13/4120**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

pozemky

- **parcela č. 65/24**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, účetní hodnota činí 740 870,00 Kč,
- **parcela č. 719/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, účetní hodnota činí 1 780,00 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Teplice – Řetenice**, obec Teplice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 29.04.2011 příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Nemovitosti se převádějí v souladu s § 9 odst. 1. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.

4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou vydání Vyjádření k PD stavby „Rekonstrukce vodovodu – Tolstého – Sklářská“ Teplice, č.j.: UZSVM/UTP/652/2009-UTPH, ze dne 15.04.2009 pro společnost AQUECON s.r.o. Ústí nad Labem – pobočka Teplice.

Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí č. 138/13/4120, kterou se převádí

pozemky

- **parcela č. 65/24**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, účetní hodnota činí 740 870,00 Kč,
- **parcela č. 719/3**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice, způsob ochrany – 0, účetní hodnota činí 1 780,00 Kč,

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Teplice – Řetenice**, obec Teplice, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí č. 138/13/4120 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne:

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman