

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

15. 12. 2014

Bod programu:

50

Věc:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací zřizovaných Ústeckým krajem v sociální oblasti

Důvod předložení:

Změny zřizovacích listin příspěvkových organizací v souvislosti se změnami v majetku svěřeném k hospodaření příspěvkovým organizacím v oblasti sociálních věcí

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

bez nároku na rozpočet

Zpracoval:

Ing. Petra Lafková,
vedoucí odboru SV

Předkládá:

Mgr. Martin Klika,
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

JUDr. Simona Hejnová,
vedoucí legislativně-právního odboru
Mgr. Ing. Jindřich Šimák,
vedoucí majetkového odboru

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo: 159/68R/2014

dne:	hlasování:		
	pro	proti	zdržel se
26. 11. 2014	10	0	0

Předáno OOKÚ:

1. 12. 2014

Expedováno:**Přílohy:**

1. Přehled příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti sociální, u kterých došlo k technickému zhodnocení nemovitého majetku
2. Dodatek č. 21 ke zřizovací listině č. j. 247/2008

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

předloženou informaci o dokončeném technickém zhodnocení nemovitého majetku svěřeného příspěvkovým organizacím k hospodaření dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

B) schvaluje

dle § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny

č. j. 247/2008, ze dne 3. 9. 2008, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace

název: Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková

organizace

sídlo: Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

IČ: 75149541

dotatkem č. 21 ke zřizovací listině dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

Důvodová zpráva:

bod A) usnesení

Zde je navrhováno, v souladu článkem II odst. 2 Pravidel pro tvorbu a provádění změn zřizovacích listin příspěvkových organizací Ústeckého kraje, schválenými usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 21/7Z/2013 ze dne 26. 6. 2013 ve znění usnesení č. 69/13Z/2014 ze dne 26. 2. 2014 (dále jen „Pravidla“), aby zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o uskutečněném technickém zhodnocení majetku svěřeného příspěvkové organizaci **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace**.

Podrobnější informace o technickém zhodnocení jsou uvedeny v příloze č. 1 předloženého materiálu. Účetní hodnoty majetku svěřeného těmto příspěvkovým organizacím uváděné v přílohách jejich zřizovacích listin budou upraveny o hodnoty předmětných technických zhodnocení. Vzhledem k tomu, že k úpravám účetních hodnot o technické zhodnocení nedochází na základě projevu vůle Zastupitelstva ÚK, ale na základě již dokončeného technického zhodnocení, je při úpravě obsahu příloh zřizovacích listin postupováno podle článku II odst. 2 Pravidel. Pravidla zde stanoví, že pokud se jedná o změny zřizovací listiny, které vyplývají ze zákona nebo z rozhodnutí příslušného orgánu (soudu, správního orgánu) spočívající ve skutečnostech, které nezávisí na projevu vůle zřizovatele, nemusí být taková změna prováděna formou dodatku zřizovací listiny. V takovém případě postačí, pokud změnu obecně projedná zastupitelstvo kraje. Předmětnou změnu zapracuje svodný odbor zpravidla do nejbližšího vydání úplného znění příslušné zřizovací listiny.

bod A) usnesení

Zde je navrhována změna zřizovací listiny příspěvkové organizace **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace**, u které došlo k **vyjmutí** nemovitého majetku k hospodaření, a to s účinností k 1. 1. 2015.

Žadatel v souladu s realizací transformačního plánu ukončil ke dni 16. 9. 2014 poskytování sociálních služeb v objektu Hlíňany 1 Řehlovice. Nemovitý majetek se stal pro žadatele nepotřebným, takže navrhuje jeho převod na příspěvkovou organizaci Krajská majetková ke dni 1. 1. 2015 za účelem jeho případného prodeje.

Jedná se o tyto nemovitosti:

pozemek st. p. č. 201, o výměře 25 m², zastavěná plocha a nádvoří,

součástí je stavba: **bez čp/če, zem. stavba**

stavba stojí na pozemku p.č.: **st. 201**,

pozemek st. p. č. 202, o výměře 1057 m², zastavěná plocha a nádvoří,

součástí je stavba: **Hlíňany, č.p. 1, občanská vybavenost**,

stavba stojí na pozemku p.č.: **st. 202**,

pozemek st. p. č. 462, o výměře 80 m², zastavěná plocha a nádvoří,

součástí je stavba: **bez čp/če, garáž**,

stavba stojí na pozemku p.č.: **st. 462**,

pozemek p. č. 1277, o výměře 3672 m², ostatní plocha, zeleň,

pozemek p. č. 1313, o výměře 122 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

pozemek p. č. 1493, o výměře 53 m², ostatní plocha, jiná plocha,

pozemek p.č. 1494, o výměře 56 m², ostatní plocha, jiná plocha,

vše v katastrálním území Řehlovice, zapsané na LV č. 315 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, se kterými má v současné době právo hospodaření Domovy pro osoby se zdravotním postižením Ústí nad Labem, příspěvková organizace,

Čajkovského 1908/82, Ústí nad Labem.

Dle sdělení příspěvkové organizace nebude ke dni převodu nemovitostí v evidenci movitý majetek.

Dále se jedná o vyjmutí pozemku p. č. 4400/140 v k.ú. Ústí nad Labem - po dohodě s vedoucím MAJ zůstane tento pozemek nadále pouze ve vlastnictví kraje bez dalšího předání jiné příspěvkové organizaci.

Stanovisko odboru legislativně - právního:

Odbor nemá k materiálu připomínky.

Stanovisko majetkového odboru:

Za majetkový odbor bez připomínek.