



1180/ULN/2015-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/1215/2015-ULNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem, k podpisu smlouvy pověřená Příkazem generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č. ULN/45/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo 1137/17, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice

pozemková parcela číslo 1137/18, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice

pozemková parcela číslo 1137/19, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Černochovy, obec Peruc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Louny.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ohlášení dle § 15 ZMS příslušný s ideálními podíly ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku p.p.č. 1137/17, 1137/18, 1137/19 hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě článku CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, příslušný s ideálními podíly ve výši $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku p.p.č.

1137/17, 1137/18, 1137/19 hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemkovým parcelám č. 1137/36 o výměře 239 m² a 1137/37 o výměře 67 m², (dále jen „nemovité věci“), které byly geometrickým plánem č. 196-110/2014 ze dne 10.11.2014 vypracovaným Ing. Miroslavou Stibůrkovou – oprávněný zeměměřičský inženýr, Školní 3650, Chomutov odděleny z pozemků uvedených v článku I. odst. 1. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Louny dne 3.4.2015, pod č.j. MULNCJ 24790/2015. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem
(převodce)

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje
(nabyvatel)

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/45/2015, kterou se převádí:

Pozemky:

pozemková parcela číslo 1137/36 o výměře 239 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice

pozemková parcela číslo 1137/37, o výměře 67 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice,

kteřé byly geometrickým plánem č. 196-110/2014 ze dne 10.11.2014 vypracovaným Ing. Miroslavou Stibůrkovou – oprávněný zeměměřický inženýr, Školní 3650, Chomutov odděleny z pozemků

pozemková parcela číslo 1137/17, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice
pozemková parcela číslo 1137/18, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice
pozemková parcela číslo 1137/19, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice
dosud zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Černochoy, obec Peruc v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Louny.

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Louny dne 3.4.2015, pod č.j. MULNCJ 24790/2015 shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/45/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

Ústecký kraj

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje