

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

29. 6. 2015

Bod programu:

46

Věc:

Nakládání s majetkem

Důvod předložení:**Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:****Zpracoval:**

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:**Projednáno v Radě Ústeckého kraje:**

usnesení číslo:

dne:

6. 5. 2015
10. 6. 2015

hlasování:

pro

proti

zdržel se

Předáno OOKÚ:**Expedováno:****Přílohy:**

Příloha č. 1 k bodu č. 4 veřejná soutěž - podmínky prodeje pozemku v SPZ Triangle
Příloha č. 2 k bodu č. 4 veřejná soutěž – projekt Jahnstone
Příloha č. 3 k bodu č. 4 veřejná soutěž – projekt Gellner
Příloha č. 4 k bodu č. 5 dodatek č. 29 ke zřizovací listině č. 180/2001 (SOŠ a SOU Roudnice nad Labem)
Příloha č. 5 k bodu č. 5 darovací smlouva (město Roudnice nad Labem)
Příloha č. 6 k bodu č. 5 darovací smlouva (město Roudnice nad Labem)
Příloha č. 7 k bodu č. 17 smlouva o bezúplatném převodu č. 13/15/4120 (UZSVM)
Příloha č. 8 k bodu č. 18 darovací smlouva (ŘSD)
Příloha č. 9 k bodu č. 19 smlouva o bezúplatném převodu č. 1853/2015 (UZSVM)
Příloha č. 10 k bodu č. 20 smlouva o bezúplatném převodu č. 6/U/VOB/2015 (UZSVM)
Příloha č. 11 k bodu č. 21 smlouva o bezúplatném převodu č. 7/U/VOB/2015 (UZSVM)
Příloha č. 12 k bodu č. 22 smlouva o bezúplatném převodu č. ULN/45/2015 (UZSVM)
Příloha č. 13 k bodu č. 23 smlouva o bezúplatném převodu č. ULN/51/2015 (UZSVM)
Příloha č. 14 k bodu č. 24 smlouva o bezúplatném převodu č. ULN/54/2015 (UZSVM)
Příloha č. 15 k bodu č. 52 kupní smlouva, garáž (UZSVM)

ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 29. 6. 2015

prodej	1
1. prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková formou veřejné dražby (budova č.p. 1091 s pozemky o výměře 389 m ²), NP: 5.500.000,- Kč, ZP: 5.500.000,- Kč, v k. ú. Teplice, okres Teplice .	1
2. prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková formou veřejné dražby (budova č.p. 281 s pozemky o výměře 710 m ²), NP: 1.300.000,- Kč, ZP: 1.300.000,- Kč, v k. ú. Bílina-Újezd, okres Teplice.....	8
3. budoucí prodej nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (část pozemku pro stavbu nové distribuční stanice v SPZ Triangle o výměře max. 20 m ² za cenu stanovenou znaleckým posudkem) v k. ú. Tatinná, okres Louny	16
4. prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje formou veřejné soutěže (část pozemku o výměře 10.000 m ²) v k. ú. Staňkovice u Žatce, okres Louny	23
poskytnutí daru.....	30
5. 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/12Z/2015 ze dne 16.2.2015, 2.změna zřizovací listiny příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem 3. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem městu Roudnice nad Labem, (pozemky o výměře 5683 m ²) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice, 4. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem od města Roudnice nad Labem, pozemky o výměře 4275m ²) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice	30
6. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Přestavlky (pozemky o celkové výměře 488 m ² pod chodníky) v k.ú. Přestavlky u Roudnice nad Labem, okres Litoměřice	44
7. budoucí poskytnutí daru nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Polepy (část pozemku o výměře max. 950 m ² pod chodníkem) v k.ú. Hrušovany a (část pozemku o výměře max. 450 m ² pod chodníkem) v k.ú. Okna u Polep, okres Litoměřice	52
8. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Braňany (pozemek pod chodníkem o výměře 137 m ²) v k. ú. Braňany, na podnět: obec Braňany, okres Most.....	59
9. budoucí poskytnutí daru nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje městu Šluknov (pozemek pod chodníkem o výměře max. 360 m ²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín	65
10. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Jirkov - pozemek pod chodníkem v ulici Žižkova o výměře 7 m ² v k.ú. Brezenec, na podnět: SÚS ÚK, p.o. a město Jirkov, okres Chomutov	69
11. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, p.o. městu Rumburk - chodníky o výměře 415 m ² v k.ú. Rumburk, na podnět: SÚS ÚK, p.o. a město Rumburk, okres Děčín	75
12. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Očihov (část tělesa komunikace v délce 0,051 km) v k. ú. Očihov, okres Louny	86
13. poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Blšany u Loun (pozemek o výměře 398 m ² včetně tělesa komunikace v délce 0,720 km) v k. ú. Chlumčany u Loun, okres Louny	91
přijetí daru.....	96
14. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad (pozemky o výměře 5688 m ² pro stavbu „Krupka – křižovatka silnic III/25348 a III/25349“) v k. ú. Krupka, okres Teplice	96

15. přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvková organizace Základní škola praktická, Bílina od města Bíliny (pozemek o výměře 84m ²) v k.ú. Bílina, okres Teplice	101
16. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Milošice o výměře 14 m ² , silnice č. III/22712, okres Louny	106
17. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek o výměře 5000 m ² - silnice č. II/253) v k. ú. Drahůnky, okres Teplice	111
18. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR a schválení darovací smlouvy (pozemky o výměře 81 m ² – silnice č. III/25861) v k. ú. Hřensko, okres Děčín.....	116
19. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ technická a zahradnická, Lovosice od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného práva (pozemky o výměře 200 m ² – pod budovou školy a nádvořím) v k. ú. Lovosice, okres Litoměřice.....	123
20. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Horní Chřibská o výměře 104 m ² , silnice č. III/26326, okres Děčín	128
21. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Janská o výměře 247 m ² , silnice č. III/25860, okres Děčín	133
22. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Černochoh o výměře 306 m ² , silnice č. III/23744, okres Louny.....	139
23. bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Koštice o výměře 455 m ² , silnice č. II/249 a č. III/2465, okres Louny	146
24. bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemek v k.ú. Koštice o výměře 30 m ² , silnice č. II/246, okres Louny	152
nákup.....	158
25. nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemek dotčený stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 271 m za 54.200,- Kč, 200,- Kč/m ²) v k. ú. Nučnice, okres Litoměřice.....	158
26. nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od státního podniku Lesy ČR, s.p. (pozemek dotčený stavbou „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 93 m ² za 10.500,- Kč, 89,- Kč/m ²) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín.....	162
27. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 331 m za 82.750,- Kč, 250,- Kč/m ²) v k. ú. Nučnice, k.ú. Okna u Polep, okres Litoměřice	166
28. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 434 m ² za 95.480,- Kč, 220,- Kč/m ²) k. ú. Nučnice, okres Litoměřice .	172
29. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ČEPRO, a.s. (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 1750 m ² za 133.130,- Kč, 253,- Kč/m ² a 49,- Kč/m ²) v k. ú. Hněvice, okres Litoměřice.....	178

30. nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] [redacted] (pozemek dotčený stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 13 m za 3.900,- Kč, 300,- Kč/m ²) v k. ú. Nučnice, okres Litoměřice.....	187
31. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Chmel Polepská blata, s.r.o., (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 106 m ² za 26.500,- Kč, 250,- Kč/m ²) k. ú. Nučnice, okres Litoměřice.....	193
32. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] [redacted] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“ o výměře 244 m za 61.000,- Kč, 250,- Kč/m ²) v k. ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice	197
33. nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] [redacted] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 17 m za 4.250,- Kč, 250,- Kč/m ²) v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem, okres Litoměřice	203
34. 1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 63/22Z/2015 ze dne 20.4.2015, 2.nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje [redacted] [redacted] dotčený stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 40 m za 10.000,- Kč, 250,- Kč/m ²) v k. ú. Lounky, okres Litoměřice	210
35. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od společnosti AGRIVEP a.s. - pozemek o výměře 28 m ² v k.ú. Mnetěš, silnice č. III/24627, kupní cena 1.120,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Litoměřice	217
36. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Mikulášovice (pozemek pod silnicí č. III/26511 o výměře 14312 m ² za kupní cenu 572.480,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Mikulášovice, okres Děčín.....	222
37. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Vysoká Pec (pozemek pod silnicí č. III/2528 o výměře 434 m ² za kupní cenu 17.360,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Drmaly, okres Chomutov	227
38. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Kadaň (pozemek pod silnicí č. III/01328 o výměře 11 m ² za kupní cenu 440,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Pruněrov, okres Chomutov.....	231
39. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Radonice (pozemek pod silnicí č. III/22418 o výměře 285 m ² za kupní cenu 11.400,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Háj u Vintířova, okres Chomutov.....	235
40. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Strupčice (pozemky pod silnicí č. III/25118 o výměře 3300 m ² za kupní cenu 132.000,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Strupčice, okres Chomutov	239
41. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Boleboř (pozemek pod silnicí č. III/25211 o výměře 880 m ² za kupní cenu 35.200,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Orasín, okres Chomutov.....	248
42. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Údlice (pozemek pod silnicí č. III/00728 o výměře 1030 m ² za kupní cenu 41.200,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Údlice, okres Chomutov.....	252
43. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Vejprty (pozemky o výměře 1092	

m ² v k.ú. Vejprty, silnice č. II/219 a č. III/2195 – kupní cena 43.990,--Kč (50,--Kč/m ² – 31 m ² ; 40,--Kč/m ² – 1061 m ²), okres Chomutov	256
44. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Klášterec nad Ohří (pozemky pod silnicí č. II/568 o výměře 11517 m ² za kupní cenu 575.850,--Kč, 50,--Kč/m ²) v k. ú. Verněřov, okres Chomutov	261
45. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od Statutárního města Chomutov (pozemky pod silnicemi č. III/00732 a č. III/2524 o výměře 904 m ² za kupní cenu 36.160,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Chomutov I, okres Chomutov	267
46. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Jirkov (pozemky pod silnicemi č. III/2525 a č. III/25220 o výměře 4025 m ² za kupní cenu 161.000,--Kč, 40,--Kč/m ²) v k. ú. Boleboř a k.ú. Březeneč, okres Chomutov	282
47. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, právo hospodařit s majetkem státu: Lesy České republiky, s.p. - pozemek o výměře 40 m ² v k.ú. Boleboř, silnice č. III/25220, kupní cena 6.000,--Kč (55,--Kč/m ² – dle ZP + 3.800,--Kč náklady spojené s převodem), okres Chomutov	296
48. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE] - pozemek o výměře 97 m ² v k.ú. Dobrná, silnice č. III/26226 - kupní cena 3.880,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Děčín	300
49. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Modlany - pozemek o výměře 93 m ² v k.ú. Věšťany, silnice č. III/25352 - kupní cena 3.720,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Teplice	304
50. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Velké Březno - pozemek o výměře 402 m ² v k.ú. Valtířov nad Labem, silnice č. II/261 - kupní cena 20.100,--Kč (50,--Kč/m ²), okres Ústí nad Labem	309
51. 1. zrušení a změna části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 68/17Z/2014 ze dne 25. 6. 2014 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Litvínov – pozemek o výměře 1915 m ² v k.ú. Hamr u Litvínova, silnice č. III/0136, kupní cena 76.600,--Kč (40,--Kč/m ²), okres Most	313
52. nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – ÚZSVM a schválení kupní smlouvy (pozemek o výměře 14 m ² , součástí je stavba bez čp/če, garáž za 17.000,-Kč, cena sjednaná) v k. ú. Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem	323
zrušení	328
53. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 61/12Z/2010 ze dne 17. 2. 2010, okres Litoměřice	328
věcná břemena	330
54. zřízení věcného břemene ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitostem ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe s. p. (pozemky v rozsahu 1070 m ² dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“ za cenu 26.750,- Kč, 25,- Kč/m ² v k.ú. Libochovany, v k.ú. Velké Žernoseky) okres Litoměřice	330
55. zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitosti ve vlastnictví města Česká Kamenice (pozemek pro uložení přípojky splaškové kanalizace v rozsahu 161 m ² pro objekt výjezdového stanoviště ZZS ÚK za cenu 7.792,- Kč, 48,40,- Kč/m ²) v k. ú. Česká Kamenice, okres Děčín	340

56. zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitosti ve vlastnictví [REDACTED]
[REDACTED] (pozemek pro uložení kanalizace v rozsahu 209 m² pro stavbu „R6 Lubenec -
obchvat I. etapa“ za cenu 14.920,- Kč, 71,40 Kč/m²) v k. ú. Lubenec, okres Louny346
57. zřízení budoucí služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje od společnosti Bel Stewart s. r.
o. (pozemek pro uložení potrubí horkovodu v rozsahu max. 65 m² pro stavbu „OA a SOŠ
generála F. Fajtla, Louny, rekonstrukce výměňkové stanice objektu Postoloprtská – II.
etapa – horkovod do čp. 1886 a REKO kotelny v č.p. 1886“) v k. ú. Louny, okres Louny
.....352

prodej

Zastupitelstvo Ústeckého kraje **(seznam bodů)**

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

1. bod

prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková formou veřejné dražby (budova č.p. 1091 s pozemky o výměře 389 m²), NP: 5.500.000,- Kč, ZP: 5.500.000,- Kč, v k. ú. Teplice, okres Teplice

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné dražby**, a to:

- pozemek: **p.č. 760** o výměře 262 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: Teplice, **č.p. 1091**, občanská vybavenost, umístěna na pozemku p.č. 760
- pozemek: **p.č. 761** o výměře 127 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Teplice, **k. ú. Teplice**, zapsaných na LV č. 2795 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá obvyklá cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 51/19851/2015 znalce Ing. Jana Dvořáka ze dne 26.3.2015: 5.500.000,- Kč
2. **Nejnižší podání: 5.500.000,- Kč**
3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč
4. Dražební jistota: 10% nejnižšího podání

a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Krajské majetkové, příspěvková organizace**, se sídlem Na Schodech 1535, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

Důvodová zpráva:

Žadatel: Konzervatoř, Teplice, Českoobrátská 15, příspěvková organizace

Zdůvodnění:

Žadatel požádal o zařazení v usnesení uvedených nemovitostí do zbytného majetku a převod práva hospodaření na Krajskou majetkovou ke dni 1.1.2015, což bylo učiněno.

Budova byla doposud využívána k výuce hry na hudební nástroje, není napojena na EZS (pouze vstup je zabezpečen bezpečnostní mříží), je vytápěna pomocí plynového topení s vlastním kotlem. Budova ani její část není pronajata. Majetek byl nabídnut k využití ostatním příspěvkovým organizacím, žádná neprojevila zájem. V posledních letech nebylo do tohoto majetku investováno.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 40/71R/2015 ze dne 14.1.2015. Záměr byl zveřejněn od 23.1.2015 do 23.2.2015.

Odhadnutá obvyklá cena dle znaleckého posudku č. 51/19851/2015 znalce Ing. Jana Dvořáka ze dne 26.3.2015 činí 5.500.000,- Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí vydražitel. Posudek byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Popis znalce:

Celkový popis nemovité věci

Nemovitost je umístěna jako řadový koncový objekt (1/2 dvojdomu) v pravidelné zástavbě Kollárovy ulice, u místní komunikace procházející městem, v jeho zastavěné části, blízko jeho centra.

Od ulice je oddělena chodníkem a krajnicí komunikace.

Hlavním objektem nemovitosti je tedy dům čp. 1091.

Dalšími součástmi nemovitosti jsou pouze vrata a pozemky st.p.č. 760, zastavěná plocha, o výměře 262 m², p.p.č. 761, ostatní plocha, o výměře 127 m², vše k. ú. a obec Teplice.

Vše tvoří jeden samostatný, územně uzavřený celek. Přípojky inž. sítí vedou z domu přímo do ulice, nevedou tedy po vlastním pozemku, a proto je nehodnotím. Jiné součásti nemovitost nemá.

Dům čp. 1091

Jde o čtyřpodlažní, částečně podsklepený objekt, s převážně pultovou střechou. Objekt je zděný z klasického převážně cihelného zdiva, stropy jsou v celém objektu rovné, v 1.PP železobetonové, jinak dřevěné trámové opatřené zaomítnutým podhledem, střešní krytina je živičná svařovaná či plechová, klempířské konstrukce jsou kompletní z pozinkovaného plechu.

Napojení objektu je na síť elektro 220/380 V, vodovodu, kanalizace, plynovodu a telefonu. Příjezd k nemovitosti je přímo z přilehlé Kollárovy ulice. Objekt je využit pouze provozním účelům, a to jako učebny konzervatoře, a to ve všech NP. Objekt lze tedy charakterizovat dle výše uvedeného využití jako budovu typu C - školy.

Stáří původního domu je z roku 1904 (knih. vl. č. 1499). Stáří domu tedy uvažuji 2015 - 1904 = 111 let. Technický stav objektu jako celku uvažuji průměrný. Objekt byl cca před 20 - 25 lety v interiéru rekonstruován, ještě novější jsou kotle na plyn (1999), dále dřevěná okna s DITERM skly apod.

Nedostatkem se znalci jeví zvýšená vlhkost zdiva pod úrovní terénu, stav střešní krytiny a klempířských konstrukcí, omezená je životnost rozvodů elektro apod.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji formou veřejné dražby.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 18/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567442 Teplice

Kat.území: 766003 Teplice

List vlastnictví: 8417

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
<i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>		
Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	00829048	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
760	262	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Teplice, č.p. 1091, obč.vyb</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: 760</i>				
761	127	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy -19641/2001 -14 ze dne 26.06.2001. Právní moc ke dni 01.07.2001.

Z-3583/2001-509

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 213/2002 dodatek č. 58 ze dne 31.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2015. Zápis proveden dne 26.02.2015.

Z-920/2015-509

Pro: Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 00829048

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 213/2002 dodatek č. 58 ze dne 31.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 19.03.2015. Zápis proveden dne 25.03.2015.

Z-1617/2015-509

Pro: Krajská majetková, příspěvková organizace, Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 00829048

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.
strana 1







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

2. bod

prodej (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace Krajská majetková formou veřejné dražby (budova č.p. 281 s pozemky o výměře 710 m²), NP: 1.300.000,- Kč, ZP: 1.300.000,- Kč, v k. ú. Bílina-Újezd, okres Teplice

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné dražby**, a to:

- pozemek: **p.č. 232/1** o výměře 485 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p.č. 232/2** o výměře 225 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: **Újezdské Předměstí, č.p. 281**, obč. vybavenost, umístěna na pozemku p.č. 232/2

obec Bílina, **k. ú. Bílina-Újezd**, zapsaných na LV č. 3165 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj vydražiteli za následujících podmínek prodeje nemovitých věcí specifikovaných v tomto usnesení:

1. Odhadnutá obvyklá cena nemovitého majetku dle znaleckého posudku č. 102/19902/2015 znalce Ing. Jana Dvořáka ze dne 28.5.2015: 1.300.000,- Kč
2. **Nejnižší podání: 1.300.000,- Kč**
3. Částka, o kterou lze nejnižší podání snížit: 0,- Kč
4. Dražební jistota: 10% nejnižšího podání

a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Krajské majetkové, příspěvková organizace**, se sídlem Na Schodech 1535, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048.

Důvodová zpráva:

Žadatel: Základní škola praktická, Bílina, Kmochova 205/10, příspěvková organizace

Zdůvodnění:

Žadatel požádal o zařazení v usnesení uvedených nemovitostí do zbytného majetku a převod práva hospodaření na Krajskou majetkovou, příspěvkovou organizaci, což bylo k 1.5.2015 učiněno (v současné době probíhá zápis změny v katastru nemovitostí).

Budova č.p. 281 byla využívána pro výuku, vzhledem k úbytku žáků došlo k přestěhování do hlavní budovy školy. Budova je zabezpečena elektronickým zabezpečovacím zařízením napojeným na MP Bílina. Vytápění je zajišťováno pomocí plynového topení, budova ani její část není pronajata.

Majetek byl nabídnut k využití ostatním příspěvkovým organizacím, žádná neprojevila zájem. V posledních letech nebylo do tohoto majetku investováno, vyjma koupě nového kotle (2011) a bojleru (2013).

O záměru prodeje bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 49/79R/2015 ze dne 1.4.2015. Záměr byl zveřejněn od 14.4.2015 do 15.5.2015.

Odhadnutá obvyklá cena dle znaleckého posudku č. 102/19902/2015 znalce Ing. Jana Dvořáka ze dne 28.5.2015 činí 1.300.000,- Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí hradí vydražitel.

Popis znalce:

Nemovitost je umístěna jako řadový koncový objekt v pravidelné zástavbě Palackého ulice, u místní komunikace procházející městem, v jeho okrajové části, zvané Újezd.

Od ulice je oddělena chodníkem a krajnicí komunikace.

Hlavním objektem nemovitosti je tedy dům čp. 281.

Dalšími součástmi nemovitosti jsou pouze vrata a pozemky

st.p.č. 232/2, zastavěná plocha, o výměře

225 m²

p.p.č. 232/1, ostatní plocha, o výměře

485 m²,

vše k. ú. Bílina-Újezd, obec Bílina, okres Teplice.

Vše tvoří jeden samostatný, územně uzavřený celek.

Jiné součásti nemovitost nemá.

Jde o přízemní, částečně podsklepený objekt, s nízkou sedlovou střechou.

Objekt je zděný z klasického převážně cihelného zdiva, stropy jsou v celém objektu rovné, v 1.PP hrdiskové, v 1.NP jsou stropy tvořené dřevěnými příhradovými vazníky s heraklitovým podhledem, střešní krytina je z plechových šablon, klempířské konstrukce jsou kompletní z pozinkovaného plechu.

Napojení objektu je na síť elektro 220/380 V, vodovodu, kanalizace, plynovodu a telefonu.

Příjezd k nemovitosti je přímo z přilehlé Palackého ulice.

Objekt je využit pouze provozním účelům, a to jako škola s učebnami.

Objekt lze tedy charakterizovat dle výše uvedeného využití jako budovu typu C - školy.

Stáří domu je z roku 1951.

Stáří domu tedy uvažují 2015 - 1951 = 64 let.

Technický stav objektu jako celku uvažují průměrný. Objekt byl cca před 20 - 25 lety v interiéru

rekonstruován, ještě novější je např. zasklení oken DITERM skly, kotel na plyn, část podlahových krytin, jedna ze sociálek apod.

Nedostatkem se znalci jeví zvýšená vlhkost zdiva v úrovni a pod úrovní terénu, stav střešní krytiny a klempířských konstrukcí, omezená je životnost rozvodů elektro apod.

Vyjádření ZŠ praktická Bílina: Navrhuje zařazení do zbytného majetku.

Vyjádření odboru SMT: Souhlasí s prodejem a převodem na Krajskou majetkovou.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o prodeji formou veřejné dražby.

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.02.2015 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567451 Bílina

Kat.území: 604283 Bílina-Újezd

List vlastnictví: 3165

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
--	----------	--

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Základní škola praktická, Bílina, Kmochova 205/10, příspěvková organizace, Kmochova 205/10, Pražské předměstí, 41801 Bílina	61515761	
---	----------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
232/1	485	ostatní plocha	jiná plocha	
232/2	225	zastavěná plocha a nádvoří		

Součástí je stavba: Újezdské Předměstí, č.p. 281, obč.vyb
Stavba stojí na pozemku p.č.: 232/2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva školství,mládeže a tělovýchovy -19641/2001 -14 ze dne 26.06.2001. Právní moc ke dni 01.07.2001.

Z-3583/2001-509

Pro: Základní škola praktická, Bílina, Kmochova 205/10, příspěvková organizace, Kmochova 205/10, Pražské předměstí, 41801 Bílina
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 61515761

70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 62/2001 dodatek č. 19 ze dne 21.04.2010.

Z-5450/2010-509

Pro: Základní škola praktická, Bílina, Kmochova 205/10, příspěvková organizace, Kmochova 205/10, Pražské předměstí, 41801 Bílina

RČ/IČO: 61515761

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

strana 1









Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

3. bod

budoucí prodej nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (část pozemku pro stavbu nové distribuční stanice v SPZ Triangle o výměře max. 20 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem) v k. ú. Tatinná, okres Louny

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o budoucím prodeji (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**, se sídlem: Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, a to:

- pozemek: **část p.č. 554/20** o výměře max. 20 m², druh pozemku: ostatní plocha obec Bitoveves, **k.ú. Tatinná** zapsané na LV č. 104 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj **za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem.**

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí smlouvě kupní, jejímž předmětem je budoucí prodej (převod) uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 4. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.

Zdůvodnění:

SPZ Triangle, p.o. požádala společnost ČEZ Distribuce, a.s. (dále jen ČEZ) o připojení nového odběrního místa na připojení „Zázemí občanské vybavenosti pro zónu Triangle“. Dle informace ČEZ je z důvodu vyčerpané kapacity kabelového vedení VN v SPZ Triangle nutné vybudovat posilující kabelové vedení VN a novou distribuční stanici. Společnost ČEZ navrhuje umístit novou distribuční stanici na části pozemku p.č. 554/20 v k.ú. Tatinná a navrhuje uzavřít smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na převod části pozemku dotčené stavbou do majetku ČEZ.

O záměru prodeje bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 51/79R/2015 ze dne 1.4.2015, záměr byl zveřejněn od 17.4.2015 do 18.5.2015.

Ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, jako Správce programu uvedeného v Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků státního rozpočtu a zvláštního účtu Ministerstva financí ČR – změna č. 4, evidenční číslo ISPROFIN 222232 0014 (Rozhodnutí), byl dne 29.5.2015 vydán souhlas s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na budoucí prodej pozemku dle navrženého usnesení.

Vyjádření správce SPZ Triangle, p.o.: souhlasí s umístěním nové distribuční stanice ČEZ na části p.p.č. 554/20, k.ú. Tatinná a s budoucím prodejem této části pozemku.

Vyjádření odboru KR: souhlasí s vyjádřením SPZ Triangle, p.o.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s budoucím prodejem části pozemku dle usnesení.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel: 1

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2015 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565997 Bitoveves

Kat.území: 702382 Tatinná

List vlastnictví: 104

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	71295011	

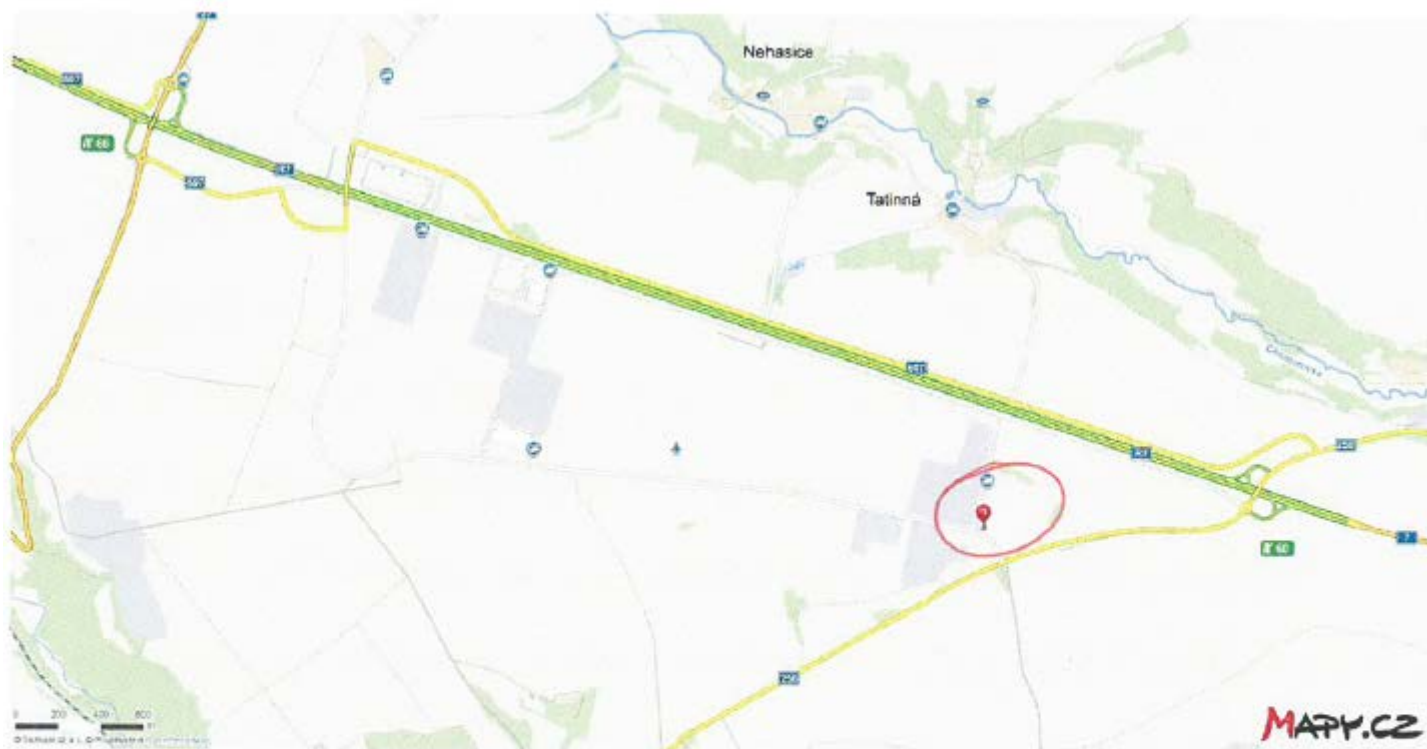
ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
554/20	25162	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina				
o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. č:21834934 ze dne 17.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2002; uloženo na prac. Louny				
			V-2276/2002-507	
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem			RČ/IČO: 70892156	
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.				
			Z-6903/2013-533	
Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem			RČ/IČO: 71295011	
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

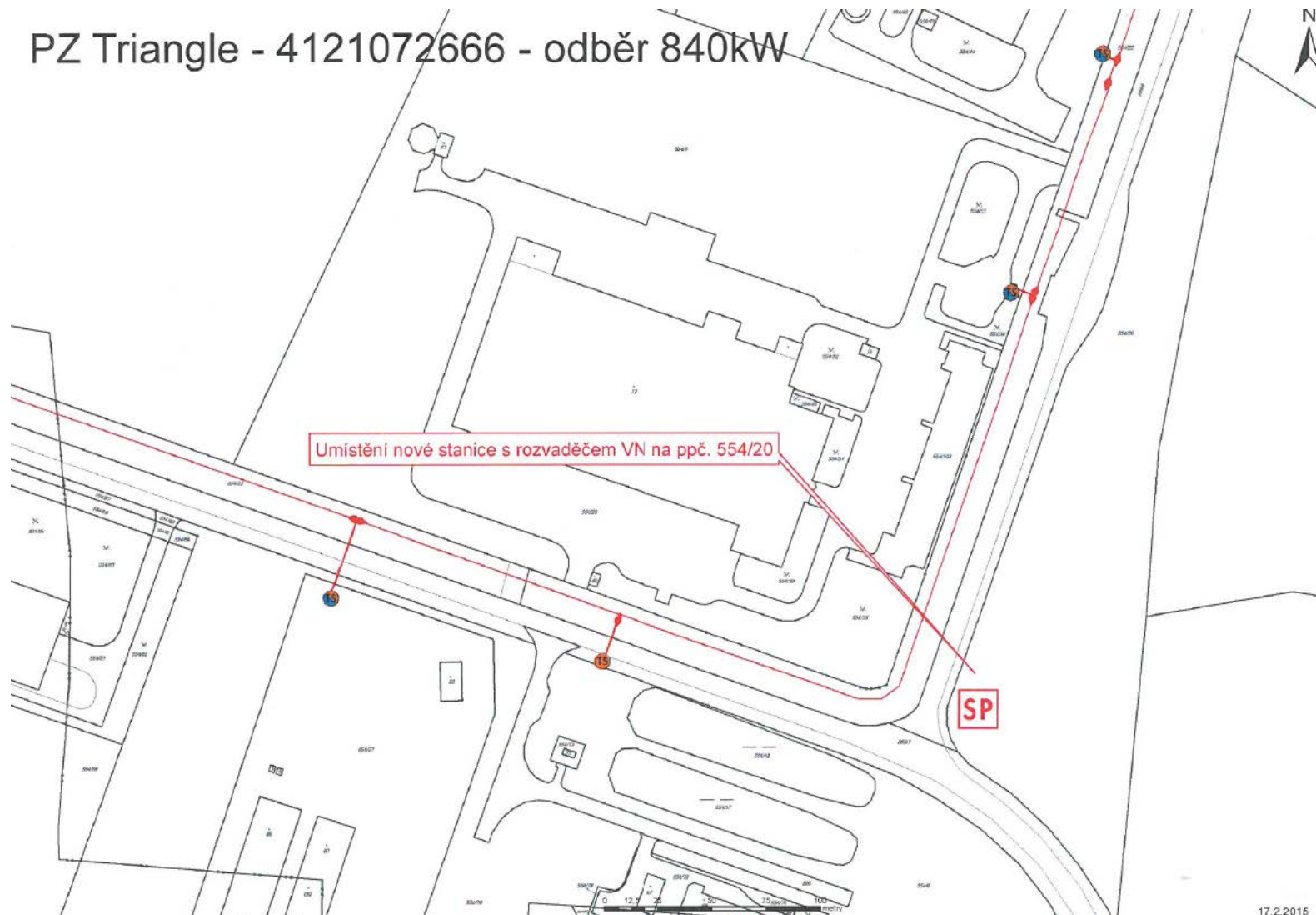
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 16.04.2015 09:16:09



- 1 **Nový bod**
Bitozeves, okres Louny
50.3677831N, 13.6095419E

PZ Triangle - 4121072666 - odběr 840kW





MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Ing. Zbyněk Pokorný
ředitel odboru investic a průmyslových zón

Vážený pan
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje
Krajský úřad Ústeckého kraje
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

V Praze dne 29. května 2015
Č. j.: 16791MPO /15/61700

Vážený pane hejtmane,

dovoluji si Vás informovat o závěrech 1. zasedání meziresortní hodnotitelské komise (dále jen „komise“) pro výběr projektů v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury v roce 2015 (dále jen „Program“), které se konalo dne 29. dubna 2015, týkajícího se akce „SPZ Triangle – II. etapa“:

Komise se seznámila s žádostí společnosti SPZ Triangle, příspěvková organizace, (č.j. 0015/2015 ze dne 9. března 2015 a doplněnou žádostí č.j.: 0018/2015 ze dne 17. března 2015) ve věci předfinancování projektu z výnosů Strategické průmyslové zóny Triangle

a doporučila

Ministerstvu průmyslu a obchodu, jako správci Programu, vydat souhlas s možností financování projektu z výnosů Strategické průmyslové zóny Triangle. S doplněním, že způsobilé výdaje musí být dle Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury vynaloženy nejdříve ode dne vydání písemného potvrzení o přijatelnosti projektu vydaného Správcem programu nebo Určené organizace s výjimkou předběžných studií proveditelnosti.

Komise se seznámila s žádostí SPZ Triangle, příspěvkové organizace, (č.j.: 0025/2015 ze dne 16. dubna 2015) ve věci vydání souhlasu Správce programu o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na nemovitost - části pozemku p.č. 554/20 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.

a doporučila

Ministerstvu průmyslu a obchodu, jako správci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury, vydat souhlas s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na nemovitost části pozemku p.č. 554/20 v k.ú. Tatinná o výměře 20 m² ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., a to za podmínky, že prodejní cena nebude nižší než obvyklá cena stanovena znaleckým posudkem.

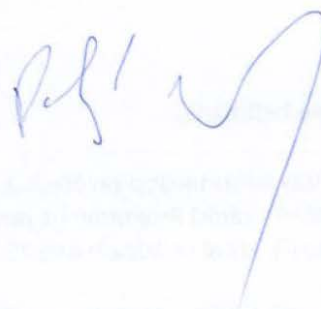
Komise se seznámila s žádostí SPZ Triangle, příspěvkové organizace, (č.j.: 0011/2015 ze dne 26. února 2015), ve věci vydání souhlasu Správce programu s prodejem pozemků včetně tělesa komunikace v obci Velemyšleves, katastrální území Minice zapsané na LV č. 123 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec č.457/2; 457/7; 457/8; 457/9; 457/10 o celkové výměře 1066 m², ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s.. Cena předmětných pozemků včetně tělesa komunikace byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2068/126/14 ze dne 30. 9. 2014 vypracovaného znalcem Ing. Vojtěchem Pláničkou ve výši 1 245 000 Kč.

a doporučila

Ministerstvu průmyslu a obchodu, jako správci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury, vydat souhlas s prodejem výše uvedených pozemků společnosti ČEZ Distribuce a.s., a to za podmínky, že prodejní cena nebude nižší než obvyklá cena stanovena znaleckým posudkem a dále za podmínky doložení souhlasu ministerstva financí k převodu vlastnictví stavebního objektu dle bodu 4.3.7 Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury.

Správce Programu s výše uvedenými doporučeními souhlasí.

S pozdravem



Na vědomí: Bc. Jaroslav Krch, ředitel SPZ Triangle

Na Františku 32, 110 15 Praha 1
+420 224 583 314
praun@mpo.cz, www.mpo.cz



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

4. bod

prodej (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje formou veřejné soutěže (část pozemku o výměře 10.000 m²) v k. ú. Staňkovice u Žatce, okres Louny

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o způsobu prodeje (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku**, a to:

- pozemek: část p.p.č. 1010/16 o výměře 10.000 m², druh pozemku: ostatní plocha

k.ú. Staňkovice u Žatce, obec Staňkovice, zapsaný na LV č. 482 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj.

Minimální výše ceny pro podání nabídky požadovaná vyhlášovatelem veřejné soutěže: 4.000.000,- Kč (400,- Kč/m², dle ZP č. 2914-006/2015 OC ze dne 12. ledna 2015).

B) **souhlasí**

s vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na koupi nemovité věci (pozemku) uvedené v bodu A) tohoto usnesení za podmínek **dle přílohy č. 1 tohoto usnesení**.

C) **ukládá**

a) Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit podmínky veřejné soutěže uvedené v bodu B) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 15. 7. 2015

b) Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit nejvhodnější nabídku na prodej nemovité věci specifikované v bodu A) tohoto usnesení k projednání na zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje.

Termín: 7. 9. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor kancelář ředitele KÚÚK

Zdůvodnění:

O část pozemku p.č. 1010/16, k.ú. Staňkovice u Žatce projevily současně zájem dva subjekty, a to:

- JAHNSTONE a.s., se sídlem Praha 1, Biskupský Dvůr 2095/8, PSČ 110 00, IČ: 28190289
- Kamil Gellner, se sídlem Chomutov, Ruská 1, PSČ: 430 01, IČ: 14857979.

Oba subjekty mají zájem v SPZ Triangle vybudovat a provozovat betonárnu. Jimi navržená kupní cena je stejná, a to 400,- Kč/m², tj. celkem 4.000.000 Kč, což odpovídá ceně stanovené znaleckým posudkem. Předložené projekty jsou srovnatelné, jsou **přílohou č. 2 a č. 3 předloženého materiálu**. Z výše uvedených důvodů navrhuje vybrat investora ve veřejné soutěži.

Znaleckým posudkem znalce Radka Trončinského č. 2914-006/2015 OC ze dne 12. ledna 2015 byla stanovena cena v čase a místě obvyklá ve výši 400,- Kč/m², tzn. celkem 4.000.000,- Kč.

S vítězem veřejné soutěže bude po předchozím schválení v zastupitelstvu kraje uzavřena smlouva o rezervaci pozemku a smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní. Uzavření smlouvy podléhá souhlasu ze strany Ministerstva průmyslu a obchodu ČR jako správce programu pro podporu průmyslových zón.

O záměru pronájmu a následného prodeje rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 14.1.2015 usnesením č. 17/71R/2015, záměr byl zveřejněn od 21.1.2015 do 24.2.2015.

Vyjádření správce SPZ Triangle, p.o.: souhlasí.

Vyjádření odboru KR: nemá námítky.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel: 1

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2014 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 543128 Staňkovice

Kat.území: 753629 Staňkovice u Žatce

List vlastnictví: 482

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem 71295011

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1010/16	27726	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva**Typ vztahu**

Oprávnění pro Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/23

V-359/2008-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/56

Z-1716/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/57

Z-1716/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/58

Z-1716/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/59

Z-1716/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2014 12:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 543128 Staňkovice

Kat.území: 753629 Staňkovice u Žatce

List vlastnictví: 482

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: St. 365

Z-1716/2010-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/25

V-359/2008-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1694/14

Z-140/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

o Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 1010/16

Parcela: 1010/49

Z-140/2009-533

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-1201/2005-533

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 17.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.11.2002.

V-1953/2002-533

Pro: Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156 40001 Ústí nad Labem

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 249/2013 ze dne 31.07.2013.

Z-6903/2013-533

Pro: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká hradební 3118/48, RČ/IČO: 71295011 Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.12.2014 12:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 543128 Staňkovice

Kat.území: 753629 Staňkovice u Žatce

List vlastnictví: 482

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 22.12.2014 13:01:20

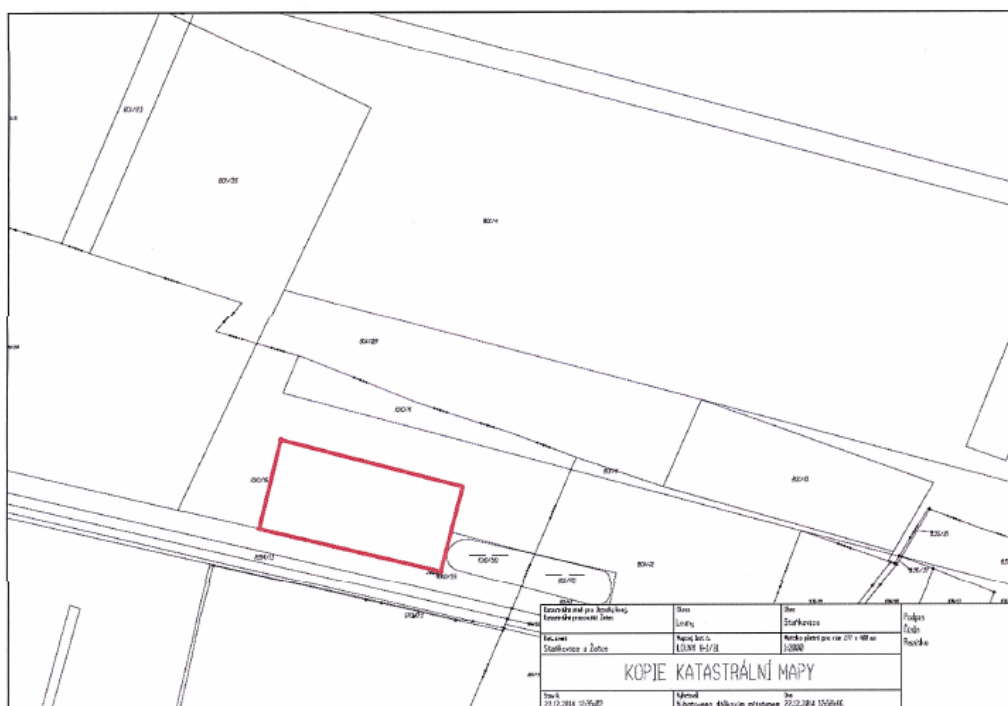


Katastrální úřad pro ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec	Okres Louny	Obec Staňkovice	Podpis Číslo Rozítka
Kat. území Staňkovice u Žatce	Mapový list č. LOUNY 8-1/31	Mapkové plátno pro rám 277 x 400 mm 1:20000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 22.12.2014 12:35:02	Vyhotovil Vyhotoveno dálkovým přístupem	Číslo 22.12.2014 12:58:46	

dle zákona č. 129/2000 Sb., § 18 odst. 1

**zveřejňuje záměr pronájmu a následného prodeje nemovitosti
v k.ú. Staňkovice u Žatce, obec Staňkovice,
z vlastnictví Ústeckého kraje, a to:**

parcela	výměra v m2	druh pozemku	způsob využití	k.ú.	poznámka
část p.p.č. 1010/16	max. 10.100 m²	ostatní plocha	jiná plocha	Staňkovice u Žatce	výměra bude upřesněna GP



O záměru pronájmu a následného prodeje nemovitosti bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 14. 1. 2015.

Informace podá SPZ Triangle, příspěvková organizace,
Mgr. Jiří Follprecht, tel.: 778 421 489, e-mail: follprecht.j@industrialzonetriangle.com

Bc. Jaroslav Krch
ředitel
SPZ Triangle, příspěvková organizace

Mgr. Ing. Jaroslav Píkal
zástupce ředitele krajského úřadu
vedoucí odboru kancelář ředitele

Zveřejněno od: 21. 1. 2015 do: 23. 2. 2015

Vyvěšeno dne: 21. 01. 2015

Sejmoato dne: 24. 02. 2015

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor informatiky a organizačních věcí
-3-

poskytnutí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

5. bod

1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/12Z/2015 ze dne 16.2.2015, 2.změna zřizovací listiny příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem 3. poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem městu Roudnice nad Labem, (pozemky o výměře 5683 m²) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice, 4. přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SOŠ a SOU Roudnice nad Labem od města Roudnice nad Labem, pozemky o výměře 4275m²) v k. ú. Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **zrušuje**

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/21Z/2015 ze dne 16. 2. 2015.

B) **rozhoduje**

1. o změně zřizovací listiny č.j. 180/2001, ve znění změn a dodatků, příspěvkové organizace: název: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1803**, příspěvkové organizace
sídlo: Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, PSČ: 413 01, IČO: 69411263
dodatkem č. 29 ke zřizovací listině **dle přílohy č. 4 tohoto usnesení** s tím, že dodatek zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem uzavření darovací smlouvy dle bodu 3 a bodu 4 tohoto usnesení.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Roudnice nad Labem**, se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, a o uzavření darovací smlouvy **dle přílohy č. 5 tohoto usnesení**, a to:
 - pozemek: **p.č. 3532/3** o výměře 3631 m² (podíl 3/4), druh pozemku: orná půda
 - pozemek: **p.č. 3532/4** o výměře 794 m² (podíl 3/4), druh pozemku: orná půda
 - pozemek: **p.č. 3572/2** o výměře 2372 m² (podíl 3/4), druh pozemku: orná půda
 - pozemek: **p.č. 3572/3** o výměře 643 m² (podíl 3/4), druh pozemku: orná půdaobec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 8160 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.
 - pozemek: **p.č. 2783** o výměře 103 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeništěobec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 3036 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj
3. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Roudnice nad Labem**, se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, a uzavření darovací smlouvy **dle přílohy č. 6 tohoto usnesení**, a to:
 - pozemek: **p.č. 896/3** o výměře 2286 m², druh pozemku: orná půda
 - pozemek: **p.č. 896/4** o výměře 1898 m², druh pozemku: orná půda(pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)
 - pozemek: **p.č. 2003/13** o výměře 91 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp/če, obj. LV 3036obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město Roudnice nad Labem

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) a přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu B)2 a bodu B)3 tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 28. 2. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 34/21Z/2015 ze dne 16. 2. 2015:

A) rozhoduje

1. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Roudnice nad Labem**, se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, a to:

- pozemek: **p.č. 3532/3** o výměře 3631 m² (podíl ¾), druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 3532/4** o výměře 794 m² (podíl ¾), druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 3572/2** o výměře 2372 m² (podíl ¾), druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 3572/3** o výměře 643 m² (podíl ¾), druh pozemku: orná půda

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 8160 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

- pozemek: **p.č. 2783** o výměře 103 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 3036 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace**, se sídlem Neklanova 1806, Roudnice nad Labem, PSČ: 413 01, IČ: 69411263.

2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Roudnice nad Labem**, se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334, a to:

- pozemek: **p.č. 896/3** o výměře 2286 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 896/4** o výměře 1898 m², druh pozemku: orná půda

(pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí)

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město Roudnice nad Labem

- pozemek: **p.č. 2003/13** o výměře 91 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez čp./če, obj. LV 3026

obec Roudnice nad Labem, **k. ú. Roudnice nad Labem**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město

Roudnice nad Labem a **předání** uvedené nemovitosti k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace**, se sídlem Neklanova 1806, Roudnice nad Labem, PSČ: 413 01, IČ: 69411263

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) a přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) 1., 2. tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Na základě konzultace s legislativně-právním odborem ve věci vyjmutí nemovitostí z hospodaření příspěvkové organizace, předkládáme zrušení usnesení č. 34/21Z/2015 ze dne 16.2.2015 a návrh nového znění usnesení, kterým bude rozhodnuto o změně zřizovací listiny a uzavření darovacích smluv.

Na základě kontroly provedené odborem MAJ bylo zjištěno, že v areálu příspěvkové organizace SOŠ a SOU, Roudnice n. L. se nachází nemovitost, která je ve vlastnictví města Roudnice nad Labem a škola ji využívá. Jedná se o pozemek p.č. 2003/13 o výměře 91 m², na kterém stojí budova sloužící ke skladování strojů, zařízení a materiálu ve vlastnictví Ústeckého kraje. Město Roudnice nad Labem navrhlo výměnu formou daru tohoto pozemku za pozemek p.č. 2783 o výměře 103 m² v k.ú. Roudnice nad Labem ve vlastnictví Ústeckého kraje. Tento pozemek sousedí s nemovitostmi města Roudnice n. L.

Dále je Ústecký kraj spoluvlastníkem podílu $\frac{3}{4}$ pozemků o celkové výměře 7440 m² (tj. podíl $\frac{3}{4}$ = 5580 m²), v současné době bez využití, přičemž při případné změně současného stavu je možností řešit situaci v rovině relativního práva, které by kvalitativně bylo dostačující pro potřeby kraje. Město Roudnice n. L. nabídlo výměnu pozemků formou vzájemného darování, a to za pozemky p.č. 896/3 o výměře 2286 m² a p.č. 896/4 o výměře 1898 m² (4184 m²), které se nachází u kruhového objezdu silnice č. II/24050 a č. II/24049 v ul. Chelčického a nemá pro ně žádné využití. Tyto nabízené pozemky lze využít jako zařízení staveniště pro stavbu cyklostezky, popř. připravované realizace stavby „Nová komunikace města Roudnice nad Labem“. Současně se uvažuje, aby předmětem vzájemného darování by byl dále pozemek p.č. 2003/13 o výměře 91 m² ve vlastnictví města, který je nezbytný pro činnost příspěvkové organizace SOŠ a SOU, Roudnice nad Labem, p.o.

O záměru darování p.č. 3532/3, p.č. 3532/4, p.č. 3572/2, p.č. 3572/3 k.ú. Roudnice nad Labem rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 9.7.2014, záměr byl zveřejněn od 15.7.2014 po dobu 30 dnů.

O záměru darování p.č. 2783 v k.ú. Roudnice nad Labem rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 11.6.2014, záměr byl zveřejněn od 15.7.2014 po dobu 30 dnů.

Vyjádření správce SOŠ a SOU, Roudnice n. L., Neklanova 1806, p.o.: souhlasí s darováním pozemku na město Roudnice nad Labem v souvislosti s převodem formou daru pozemku p.č. 2003/13, který škola využívá ke své činnosti, do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s přijetím a darováním nemovitostí dle vyjádření p.o.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s přijetím a darováním nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 24/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem	00264334	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
896/3	2286	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
896/4	1898	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
2003/13	91	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům.obj, LV 3036				
Další údaje: stavba je součástí pozemku 2003/4 LV 3036				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno (podle listiny)

RWE GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Parcela: 896/3 V-2075/2009-506
Klíše, 40001 Ústí nad Labem, Parcela: 896/4 V-2075/2009-506
RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.04.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 09.04.2009.

V-2075/2009-506

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2003/13 Z-13780/2010-506
Parcela: 896/3 Z-13780/2010-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost o zápis do katastru nemovitostí dle zákona
ČNR
č.172/91 Sb § 1 ze dne 19.4.1994.

POLVZ:430/1994

Z-17400430/1994-506

Pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice
nad Labem

RČ/IČO: 00264334

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
896/3	12110	2286
896/4	12110	1898

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.04.2015 08:52:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 3036

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806, 41301 Roudnice nad Labem	69411263	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2783	103	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	menší chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2783

Z-13780/2010-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 111/1990 rozhodnutí min.výstavby a stavebnictví ČR č.447/1990 ze dne 28.9.1990.

POLVZ:340/1992

Z-17400340/1992-506

Pro: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806, 41301 Roudnice nad Labem RČ/IČO: 69411263

- o Jiná listina číslo 159/1994 žádost o změnu vlastníka dle zřizovací listiny /rozhodnutí min.hospodářství ČR č.51/76/.

POLVZ:80/1995

Z-17400080/1995-506

Pro: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806, 41301 Roudnice nad Labem RČ/IČO: 69411263

- o Jiná listina ze dne Zřizovací listina Ministerstva školství,mládeže a tělovýchovy ze dne 23.3.1999 - změna názvu ze dne 02.07.1999.

POLVZ:661/1999

Z-17400661/1999-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 3036

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad RČ/IČO: 69411263
Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806,
41301 Roudnice nad Labem

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj.-24 312/2001 14 ze dne 25.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-5433/2001-506

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad 69411263
Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806,
41301 Roudnice nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.-180/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-6973/2010-506

Pro: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad RČ/IČO: 69411263
Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806,
41301 Roudnice nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje -180/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 18 ze dne 21.4.2010.

Z-6973/2010-506

Pro: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad RČ/IČO: 69411263
Labem, Neklanova 1806, příspěvková organizace, Neklanova 1806,
41301 Roudnice nad Labem

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 02.04.2015 08:52:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8160

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Čurda Ladislav, Cínovec 89, 41501 Dubí	600829/1674	1/4
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	3/4

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	3532/3	3631	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
	3532/4	794	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
	3572/2	2372	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond
	3572/3	643	orná půda		menší chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 26.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.03.2012.
V-1150/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Smlouva kupní ze dne 21.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2012.
V-5463/2012-506
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu Exekutorského úřadu Plzeň-město 108 EX-04135/2010 -079 ze dne 20.11.2013. Právní moc ke dni 10.12.2013.
Z-22396/2013-506
Pro: Čurda Ladislav, Cínovec 89, 41501 Dubí RČ/IČO: 600829/1674

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
3532/3	11901	3631

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.04.2015 08:35:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 8160

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

3532/4	11901	794
3572/2	11901	2372
3572/3	11901	643

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

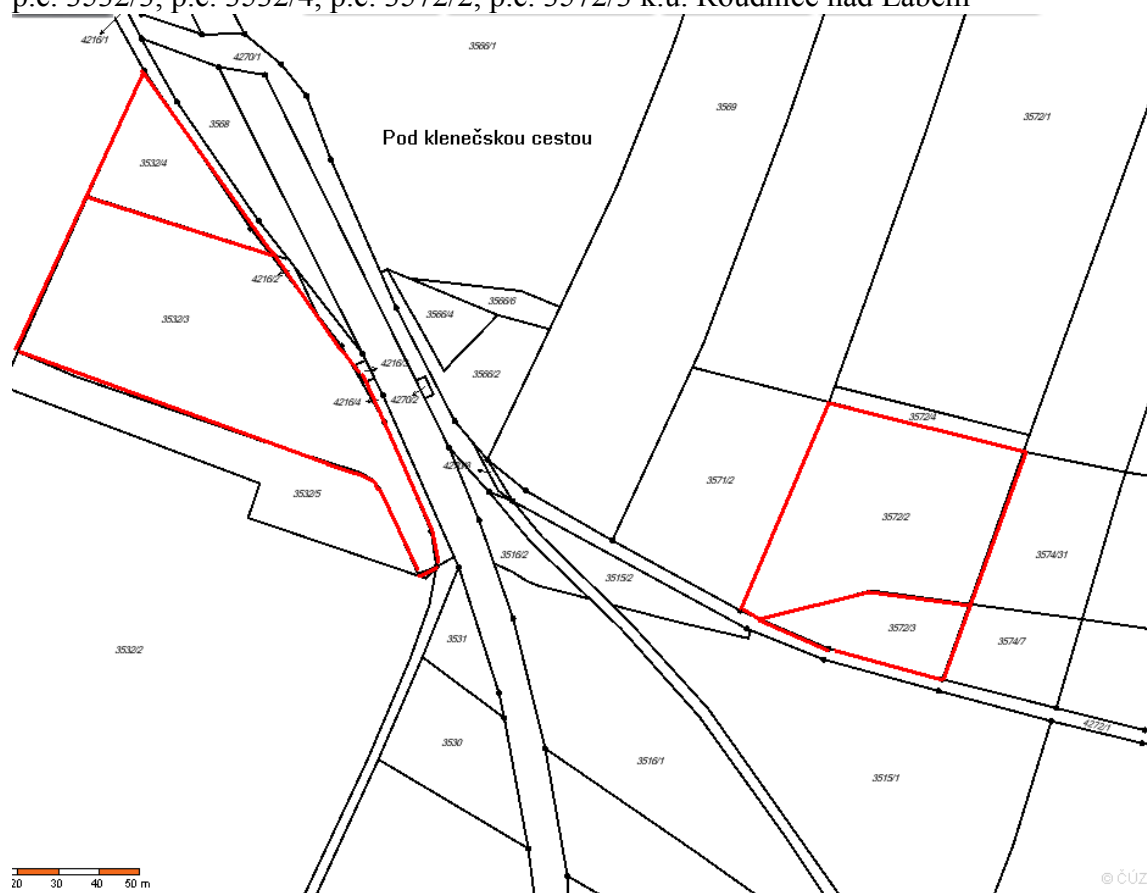
Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.04.2015 08:52:39

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 2

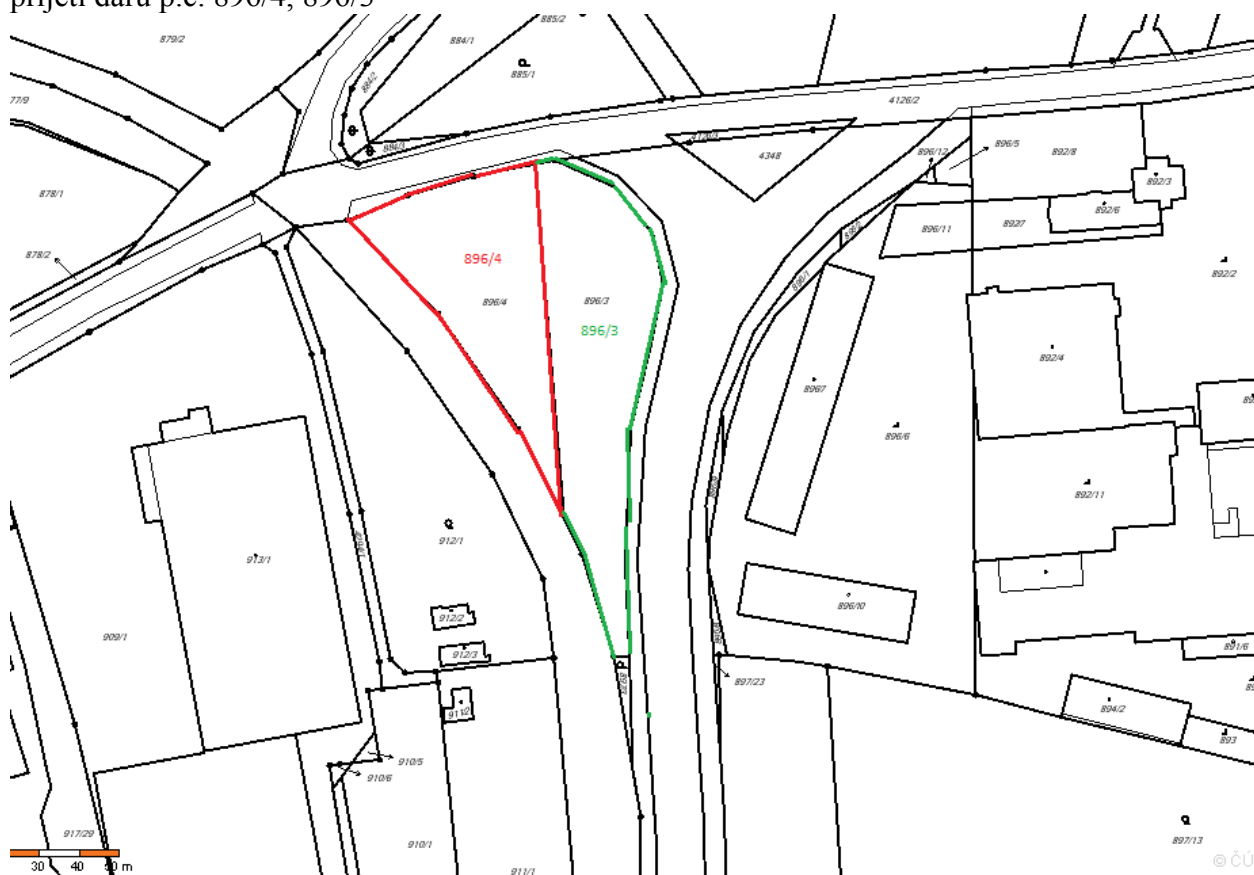
p.č. 3532/3, p.č. 3532/4, p.č. 3572/2, p.č. 3572/3 k.ú. Roudnice nad Labem

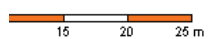
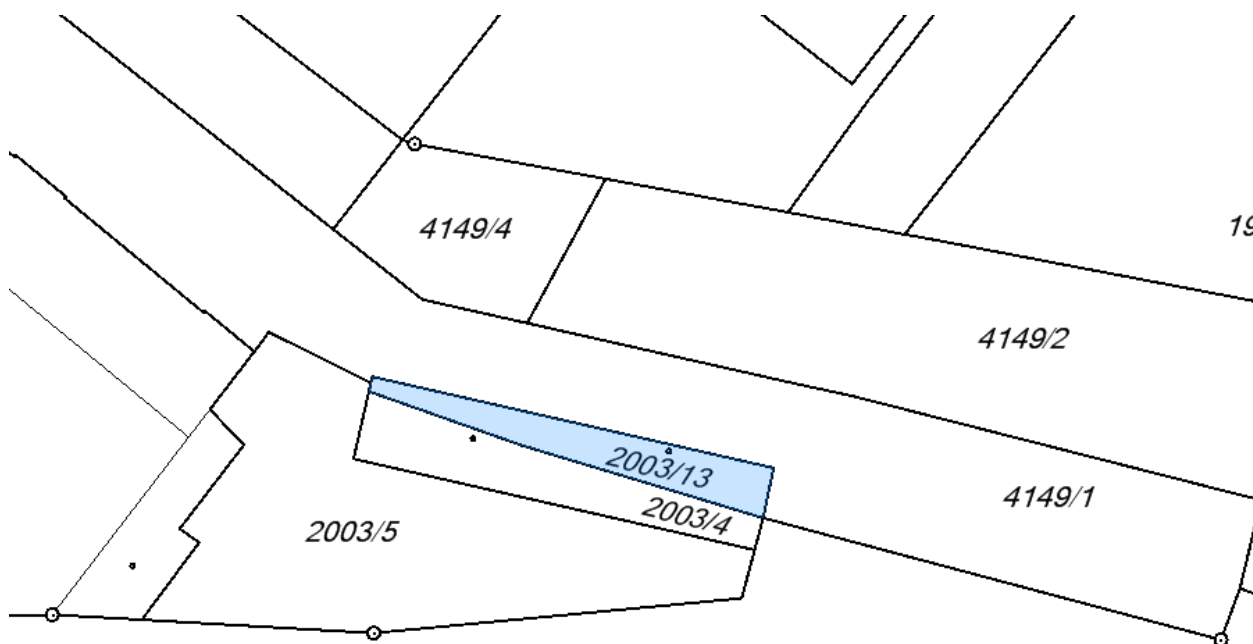


p.č. 2783 k.ú. Roudnice nad Labem



přijetí daru p.č. 896/4, 896/3





© CÚZ



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

6. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Přestavlky (pozemky o celkové výměře 488 m² pod chodníky) v k.ú. Přestavlky u Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Přestavlký**, se sídlem Přestavlký č.p. 56, PSČ 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00555215, a to:

- pozemek: **p.č. 930/4** o výměře 276 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 930/5** o výměře 212 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

(odděleny z pozemku ve zjednodušené evidenci PK č. 930 o výměře 5349 m² dle geometrického plánu č. 229-70/2015 ze dne 12. 3. 2015)

obec Přestavlký, **k.ú. Přestavlký u Roudnice nad Labem** zapsané na LV č. 313 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 0080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Přestavlký, Přestavlký č.p. 56, PSČ 413 01 Roudnice nad Labem

Zdůvodnění:

Obec Přestavlký požádala o převod pozemků pod stávajícími chodníky, které byly vybudovány v 70-tých letech podél silnice III/24046. Geometrický plán byl zpracován na náklady žadatele.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 6. 5. 2015, záměr je zveřejněn od 11. 5. 2015 po dobu 30 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Přestavlký. Jedná se o vypořádání v souvislosti se stávajícími chodníky v obci – silnice III/24046.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitostí pod stávajícími chodníky v obci.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565474 Přestavky

Kat.území: 735141 Přestavky u Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 313

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
930			5349	část o výměře 488 m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Oprávnění pro	Povinnost k
o Věcné břemeno (podle listiny)		
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: PK 930	V-6892/2012-506
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2012.		
V-6892/2012-506		

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506
- Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837
- Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506
- Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 10:55:02

Obec: 565474 Přestavlký

List vlastnictví: 313

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje čj.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.

Z-9405/2010-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela		BPEJ	Výměra [m2]
PK	930	11911	5349

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.04.2015 11:14:43

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 2



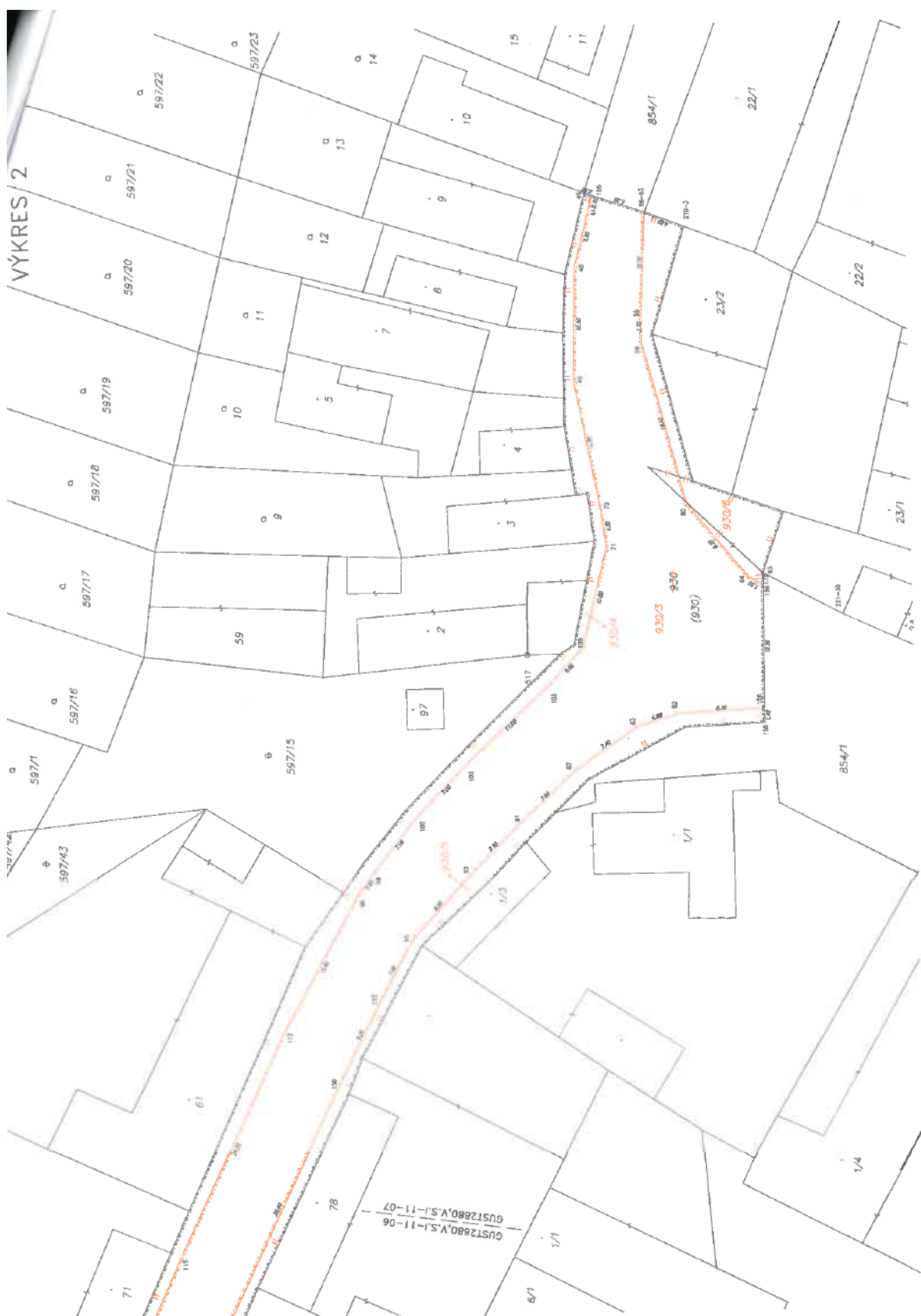
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav				Nový stav							
Parcelní číslo části pozemku	Výměra parcely	Druh pozemku	Číslo listu vlastnictví	Parcelní číslo parc. částem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Číslo listu vlastnictví	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	m ²				ha	m ²			Parcelní číslo části pozemku	Číslo listu vlastnictví	Druh pozemku
930	54 21	obst. sklon		930/3	48 44	obst. sklon		0			
				930/4	2 76	obst. sklon		0	930	313	2 76
				930/5	2 12	obst. sklon		0	930	313	2 12
				930/6	89	obst. sklon		0	930	313	89
	54 21				54 21						
930	53 46			930	47 72			0		313	

Parcely zjednodušené evidence

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
	930 PK	11911		47 72							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřený státním úředním způsobem Jméno, příjmení: Ing. Milan Krejny Číslo pověření státním úředním způsobem: 2582/12 Dne: 12.3.2015 do: 4.5.2015 Podpisem a přehledem obou stran předložen.	Geometrický plán ověřený státním úředním způsobem Jméno, příjmení: Ing. Milan Krejny Číslo pověření státním úředním způsobem: 2582/12 Dne: 18.3.2015 do: 37/2015 Tento plán je ověřený státním úředním způsobem v katastru nemovitostí.	
	Vyhovitel: GRV Engineering s.r.o. Židovice 128, Hrobové 411 83 www.grv.cz	Elektronický podepsal(a) Bc. Miluše Bártová Datum: 2015.03.17 13:08:08 CET Číslo řízení PGP 291/2015-506	Ověřil státní úředník: Ing. Milan Krejny
	Číslo plánu: 229-70/2015 Obec: Litomyšl Katastrální území: Přestavky u Hrobové nad Lbencem Mapový list: Y.S.I-11-06, V.S.J-11-07 Desítkové vodorovné rozměry byly zjednodušeny na základě měření a zjednodušení rozměrů podle skutečnosti.		







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

7. bod

budoucí poskytnutí daru nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje obci Polepy (část pozemku o výměře max. 950 m² pod chodníkem) v k.ú. Hrušovany a (část pozemku o výměře max. 450 m² pod chodníkem) v k.ú. Okna u Polep, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Eva Žideková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o budoucím poskytnutí daru (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Polepy**, se sídlem Polepy 112, PSČ 411 47 Polepy, IČ: 00264202, a to:

- pozemek: **část p.č. 643** o výměře max. 950 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Polepy, **k.ú. Hrušovany**, zapsané na LV č. 594 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj

- pozemek: **část p.č. 843/2** o výměře max. 450 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Polepy, **k.ú. Okna u Polep**, zapsané na LV č. 595 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejímž předmětem je budoucí poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Polepy, Polepy 112, PSČ 411 47 Polepy

Zdůvodnění:

Obec Polepy žádá o darování a uzavření budoucí darovací smlouvy, která je podmínkou pro získání dotace na projekt „Vybudování chodníkových ploch v obci Okna a Hrušovany“. Na předmětných pozemcích budou vybudovány chodníky. Geometrický plán bude zpracován na náklady žadatele.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 6. 5. 2015 usnesením č. 23/82R/2015 bod A), záměr byl zveřejněn od 13. 5. 2015 do 15. 6. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovitostí na obec Polepy a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovitostí v souvislosti s výstavbou chodníku v obci Polepy a s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 23/82R/2015 :

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2015 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565431 Polepy

Kat.území: 725188 Hrušovany

List vlastnictví: 594

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
643	7147	ostatní plocha	silnice	část o výměře max. 950 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění				
Číslo řízení	Vztah k			
o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu				
00-7/2015-506				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem 70892156
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.

Z-9402/2010-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2015 07:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565431 Polepy

Kat.území: 725196 Okna u Polep

List vlastnictví: 595

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
843/2	12201	ostatní plocha	silnice	část o výměře max. 450 m2	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 3.12.1998, právní účinky vkladu ke dni 28.12.1998

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 843/2

Z-11023/2006-506

a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany,

41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 4864/1998.

POLVZ:1/1999

Z-14100001/1999-506

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.SPU-389103/2013 ze dne 10.10.2013. Právní moc ke dni 30.10.2013.

Z-18908/2013-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.SPU-389103/2013 ze dne 10.10.2013. Právní moc ke dni 30.10.2013.

Z-18908/2013-506

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

00080837

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

Katastrální území: Hrušovany; 725188

LEGENDA NOVÝ STAV :

- KRYT DLAŽBA ; KCE TL 240mm
- KRYT DLAŽBA ; KCE TL 320mm
- KRYT ACo 11 ; KCE TL 230mm
- KRYT DL ; KCE TL 240mm; REJEFNÍ POVRCH
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- ZELEN
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 15/25
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 10/25
- BEZBARIERA
- ULIČNÍ VPUST
- ZÁBRADÍ

588m²
62m²
185m²
23m²
363m²
20m²
453m²
380m²
57m²
7ks
267m

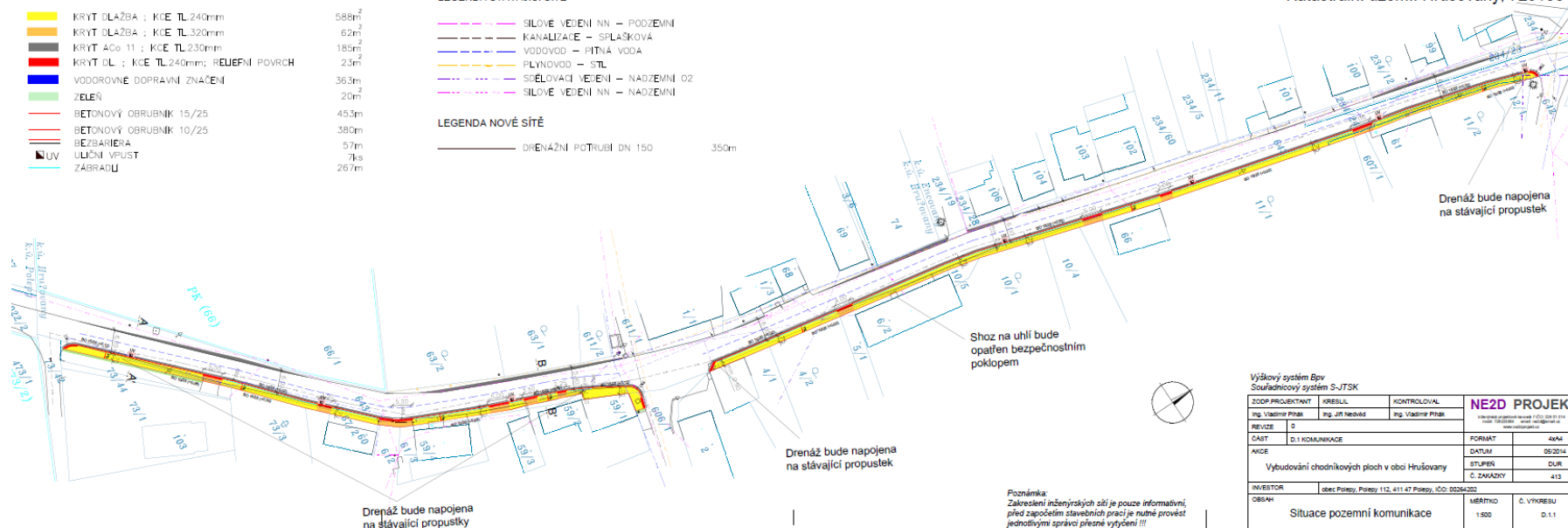
LEGENDA STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- SÍLOVÉ VEDENÍ NN – PODZEMNÍ
- KANALIZACE – SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD – PITNÁ VODA
- PLYNOVOD – STL
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ – NADZEMNÍ O2
- SÍLOVÉ VEDENÍ NN – NADZEMNÍ

LEGENDA NOVÉ SÍTĚ

- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN 150

350m



Výkresový systém Bp
Souřadnicový systém S-JTSK

ZOOP PROJEKTANT	KRESEL	KONTROLOVAL	NE2D PROJEKT	
Ing. Vladimír Písek	Ing. Jiří Nedvěd	Ing. Vladimír Písek	Inženýrský projekt kancelář: IČO: 258 91 013 míst: 258 00 00, adres: nařizovatelná u www.ne2dprojekt.cz	
REVIZE	0			
ČÁST	D.1 KOMUNIKACE		FORMAT	A4x4
AKCE	Vytváření chodníkových ploch v obci Hrušovany		DATUM	06/2014
			STUPĚN	DUR
			Č. ZÁKAZNÍ	413
INVESTOR	obec Pásej, Pásej 112, 411 47 Pásej, IČO: 00340022		Č. VÝKRESU	D.1.1
OBSAH	Situace pozemní komunikace		MĚŘITKO	1:500

Katastrální území: Hrušovany; 725188

LEGENDA NOVÝ STAV :

- KRYT DLAŽBA ; KCE TL 240mm
- KRYT DLAŽBA ; KCE TL 320mm
- KRYT ACo 11 ; KCE TL 230mm
- KRYT DL ; KCE TL 240mm; REJEFNÍ POVRCH
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
- ZELEN
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 15/25
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 10/25
- BEZBARIERA
- ULIČNÍ VPUST
- ZÁBRADÍ

588m²
62m²
185m²
23m²
363m²
20m²
453m²
380m²
57m²
7ks
267m

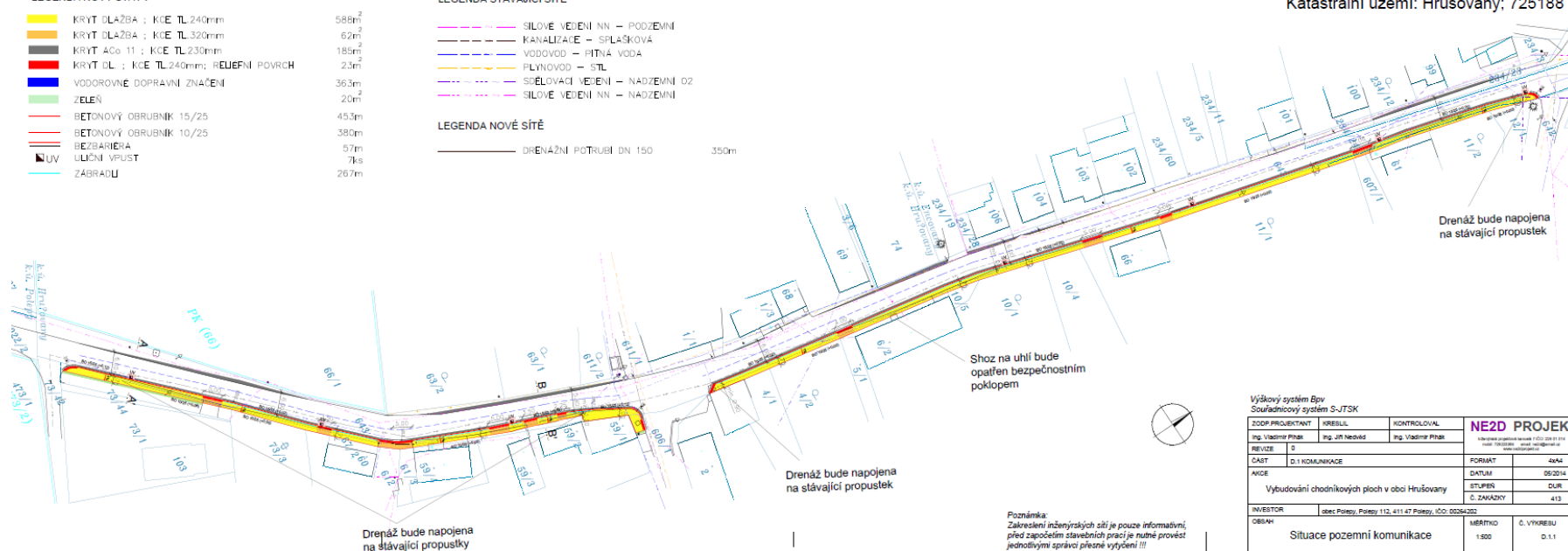
LEGENDA STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- SÍLOVÉ VEDENÍ NN – PODZEMNÍ
- KANALIZACE – SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD – PITNÁ VODA
- PLYNOVOD – STL
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ – NADZEMNÍ O2
- SÍLOVÉ VEDENÍ NN – NADZEMNÍ

LEGENDA NOVÉ SÍTĚ

- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN 150

350m



Výkresový systém Bp
Souřadnicový systém S-JTSK

ZOOP PROJEKTANT	KRESEL	KONTROLOVAL	NE2D PROJEKT	
Ing. Vladimír Písek	Ing. Jiří Nedvěd	Ing. Vladimír Písek	Inženýrský projekt kancelář: IČO: 258 91 013 míst: 258 00 00, adres: nařizovatelná u www.ne2dprojekt.cz	
REVIZE	0			
ČÁST	D.1 KOMUNIKACE		FORMAT	A4x4
AKCE	Vytváření chodníkových ploch v obci Hrušovany		DATUM	06/2014
			STUPĚN	DUR
			Č. ZÁKAZNÍ	413
INVESTOR	obec Pásej, Pásej 112, 411 47 Pásej, IČO: 00340022		Č. VÝKRESU	D.1.1
OBSAH	Situace pozemní komunikace		MĚŘITKO	1:500

Katastrální území: Okna u Polep; 725196

LEGENDA STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

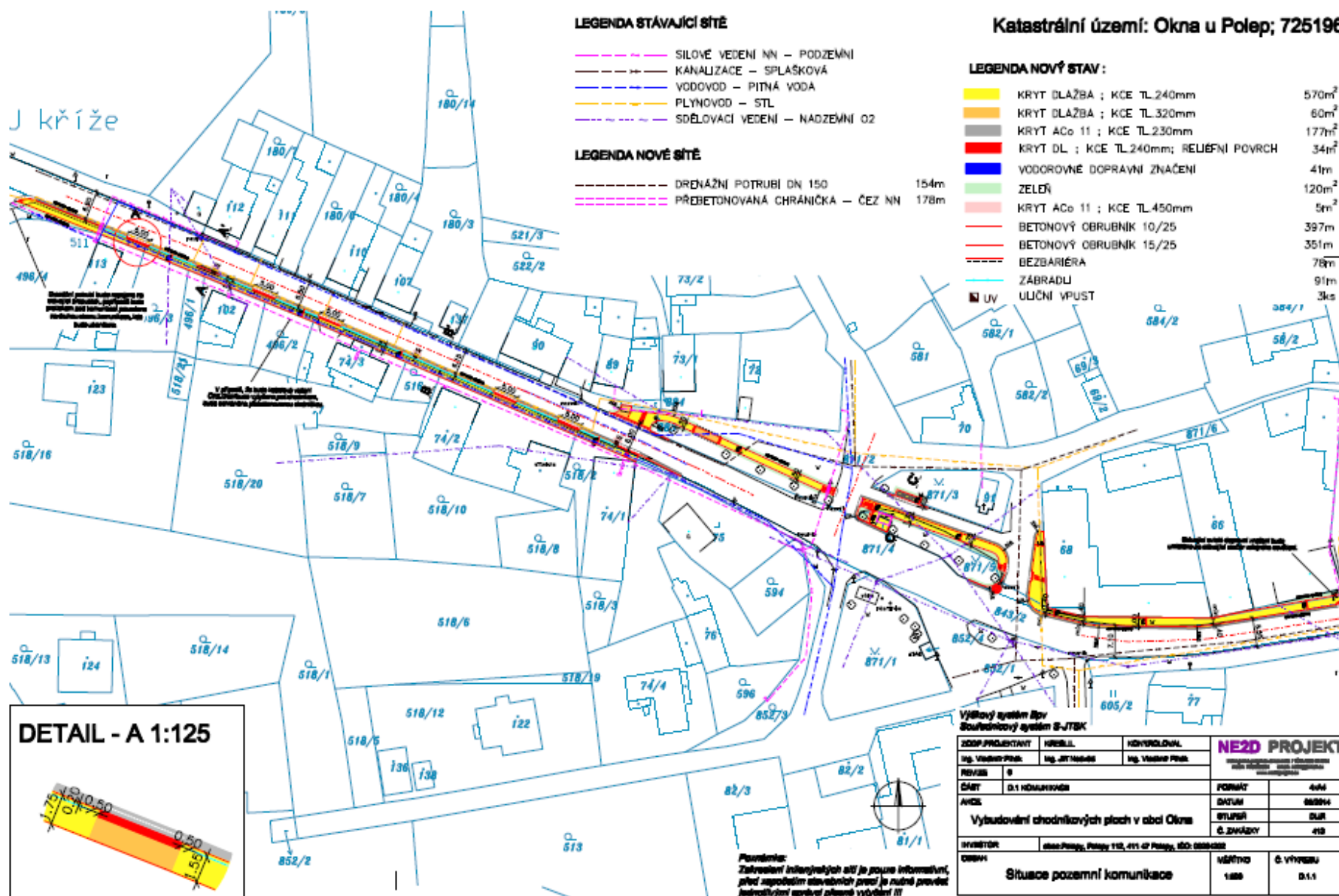
- SILOVÉ VEDENÍ NN – PODZEMNÍ
- KANALIZACE – SPLAŠKOVÁ
- VODOVOD – PITNÁ VODA
- PLYNOVOD – STL
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ – NADZEMNÍ O2

LEGENDA NOVE SÍTĚ

- DRENAŽNÍ POTRUBÍ DN 150 154m
- PŘEBETONOVANÁ CHRÁNIČKA – ČEZ NN 178m

LEGENDA NOVÝ STAV :

- KRYT DLAŽBA ; KCE TL240mm 570m²
- KRYT DLAŽBA ; KCE TL320mm 60m²
- KRYT ACo 11 ; KCE TL230mm 177m²
- KRYT DL ; KCE TL240mm; RELIEFNÍ POVRCH 34m²
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ 41m
- ZELEŇ 120m²
- KRYT ACo 11 ; KCE TL450mm 5m²
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 10/25 397m
- BETONOVÝ OBRUBNÍK 15/25 351m
- BEZBARIÉRA 78m
- ZÁBRADÍ 91m
- ULIČNÍ VPUST 3ks



Výkresový systém Bp Souřadnicový systém S-JTSK		NEZD PROJEKT	
ZODP.PROJEKTANT	HEBELL	KONTROL.OVĚR.	
Ing. Vladimír Pátek	Ing. Jiří Hrabec	Ing. Vladimír Pátek	
REVIZIE	0	FORMÁT	A4
ČÍSLO	0.1 KOMUNIKACE	DATA	08.09.14
AVČK		STUPEŇ	0.1
		Č. ZÁKAZY	418
INVESTOR	Okna u Polep, Pátek 110, 411 47 Polep, 250 000 000	VERZE	0.1.1
OBEC			
Situace pozemní komunikace			

Katastrální území Hrušovany



Katastrální území Okna u Polep



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

8. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Braňany (pozemek pod chodníkem o výměře 137 m²) v k. ú. Braňany, na podnět: obec Braňany, okres Most

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Braňany**, se sídlem: Bílinská 76, PSČ: 435 22 Braňany, IČ: 00265845, a to:

- pozemek: **p.č. 629/16** o výměře 137 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 629/1 geometrickým plánem č. 605-14220/2015 ze dne 27. 1. 2015),

obec Braňany, **k.ú. Braňany**, zapsané na LV č. 376 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Braňany

Zdůvodnění:

Obec Braňany požádala o převod pozemku, který je zastavěn chodníkem ve vlastnictví obce podél silnice III/2538. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady žadatele. K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837. Odbor MAJ tedy předkládá k projednání převod tohoto odděleného pozemku pod chodníkem obci Braňany. O záměru darování nemovitosti obci Braňany bylo rozhodnuto na schůzi Rady Ústeckého kraje dne 6. 5. 2015. Záměr darování byl zveřejněn v době od 11. 5. 2015 do 15. 6. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK: Doporučuje převod pozemku, který je zastavěn chodníkem podél silnice č. III/2538.

Vyjádření odboru DS: Souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o darování.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2015 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567060 Braňany

Kat.území: 609005 Braňany

List vlastnictví: 376

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156
--	----------

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837
---	----------

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
629/1	23919	ostatní plocha	silnice	část o výměře 137 m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení " TP Braňany, Mostecká - kabelizace NN " v rozsahu geometrického plánu č.582-4411/2013

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 629/1	V-7683/2014-508
--	----------------	-----------------

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná OBNOVA IE-12-4002395/VB/P002 ze dne 11.11.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.11.2014. Zápis proveden dne 11.12.2014.
V-7683/2014-508

Pořadí k 20.11.2014 08:47

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

vrchní závěsné kabelové vedení NN na části parcely

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 629/1	V-419/2013-508
--	----------------	----------------

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.02.2013.
V-419/2013-508

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

" TP Braňany, Slepíček - VN, DTS, NN - 14RD" na části parcely

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 629/1	Z-8536/2010-508
--	----------------	-----------------

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.05.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.05.2010.
V-2120/2010-508

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 01.10.2010.
Z-8536/2010-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2015 14:35:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567060 Braňany

Kat.území: 609005 Braňany

List vlastnictví: 376

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Braňany - Mostecká, rekonstrukce vodovodu II.etapa na části parcely

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 629/1 V-2079/2010-508
 a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany,
 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.04.2010. Právní účinky
 vkladu práva ke dni 19.05.2010.

V-2079/2010-508

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 629/1 Z-1255/2004-508

◦ Změna výměr obnovou operátu

§ 27 písm. g zákona 344/1992 Sb. dle GP 404-06003/2006

Parcela: 629/1 Z-2817/2009-508

◦ Změna výměr obnovou operátu

dle § 29 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 26/2007 Sb. dle GP 464-05151/2008

Parcela: 629/1 Z-5209/2009-508

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-443/2002-508

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
 40001 Ústí nad Labem

- Smlouva darovací ze dne 02.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2009.

V-995/2009-508

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
 40001 Ústí nad Labem

- Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-4625/2010-508

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
 organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

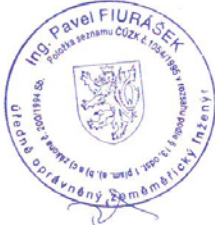
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.
 strana 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
						katastru nemovitostí						dřívější poz. evidenci	ha		m²
94/10	1	79	zahrada	94/10	1	79	zahrada			0			1		
629/1	2	39 19	ostat.pl. silnice	629/1	2	37 82	ostat.pl. silnice			0					
				629/16	1	37	ostat.pl. komunikace			0	629/1		376	1 37	
	2	40 98			2	40 98									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		
94/10		12854		1 79					

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a zpřesnění hranic pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Státní opisek ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petra Vokřálová	Jméno, příjmení:	Ing. Pavel Fiurášek
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1978/2000	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1054/1995
	Dne: 27.1.2015	Číslo: 12/2015	Dne: 29.1.2015	Číslo: 5/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento státní opisek odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Jana Vavrouchová – Měřické práce Česká 96, 434 01 Most Číslo plánu: 605-14220/2015 Okres: Most Obec: Braňany Kat. území: Braňany Mapový list: Most 4-2/43 Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření státního opisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	KÚ pro Ústecký kraj KP Most Ing. Věra Březinová PGP-49/2015-508 2015.01.28 12:32:13 CET			



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

9. bod

budoucí poskytnutí daru nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje městu Šluknov (pozemek pod chodníkem o výměře max. 360 m²) v k. ú. Šluknov, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

o budoucím poskytnutí daru (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **část p. č. 1132** o výměře max. 360 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsané na LV č. 39 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejímž předmětem je budoucí poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Šluknov

Zdůvodnění:

V souvislosti s přípravou rekonstrukce chodníku ve Šluknově, ul. Budišínská, požádalo město Šluknov o převod části pozemku p. č. 1132 ve vlastnictví Ústeckého kraje o výměře max. 360 m².

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 1. 4. 2015 usnesením č. 58/79R/2015 a zveřejněn od 13. 4. 2015 do 14. 5. 2015.

K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením budoucí darovací smlouvy.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.06.2015 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562858 Šluknov

Kat.území: 762890 Šluknov

List vlastnictví: 39

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1132	5242	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- vstupovat a vjíždět na pozemek v rozsahu geometrického plánu č. 1739-14941/2014

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 1132 V-751/2015-531

001, vykonává: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná číslo smlouvy: IX/1016/2014/DC ze dne 09.01.2015. Právní účinky zápisu ke dni 05.03.2015. Zápis proveden dne 30.03.2015.

V-751/2015-531

Pořadí k 05.03.2015 10:16

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Oprava chyby v katastrálním operátu

č. j. OR - 19/2001 ze dne 23. 3. 2001.

Parcela: 1132

Z-54300062/2001-531

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

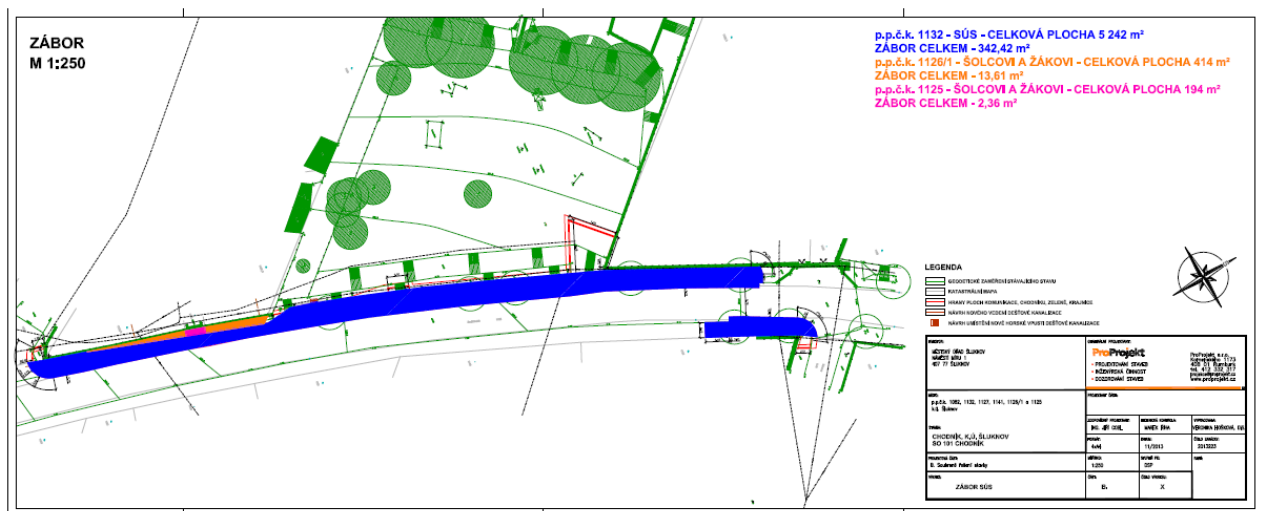
Listina

o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva dopravy a spojů České republiky č.j.: -3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001. Vykonatelné ke dni 01.10.2001.

Z-278/2002-531

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

10.bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK městu Jirkov - pozemek pod chodníkem v ulici Žižkova o výměře 7 m² v k.ú. Brezenec, na podnět: SÚS ÚK, p.o. a město Jirkov, okres Chomutov

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Jirkov**, se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, Jirkov, PSČ: 431 11, IČ: 00261904, a to:

- pozemek: **p.č. 46/6** o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní silnice, (oddělen z p.č. 46/1 o výměře 1349 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 879-155/2014 ze dne 27. 11. 2014),

obec Jirkov, **k.ú. Březeneč**, zapsaný na LV č. 2730 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovitosti **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. a město Jirkov

Zdůvodnění:

Odbor MAJ na základě žádosti města Jirkov a souhlasného stanoviska Správy a údržby silnic ÚK, p.o. předkládá k odsouhlasení převod pozemku pod chodníkem v ulici Žižkova v k.ú. Březeneč městu Jirkov. GP byl zpracován na náklady města po dokončení investiční akce „Jirkov-doplnění chodníku před JPB v ul. Žižkova“ pro jejíž potřeby byla uzavřena i smlouva o provedení stavby se správcem tj. SÚS ÚK, p.o. O záměru darování nemovitosti městu Jirkov bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 57/79R/2015 ze dne 1. 4. 2015. Záměr darování byl zveřejněn v době od 9. 4. 2015 do 12. 5. 2015.

Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s převodem pozemku městu Jirkov, neboť se jedná o pozemek pod chodníkem, který SÚS ÚK, p.o. nevyužívá ke své činnosti.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitosti na základě doporučení SÚS ÚK. Jedná se o pozemek, který je zastavěn chodníkem ve vlastnictví města Jirkov a SÚS ÚK, p.o. jej tudíž nevyužívá ke své činnosti.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o darování nemovitého majetku městu Jirkov.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.02.2015 08:35:02

Vyholoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660809 Březeneč

List vlastnictví: 2730

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
46/1	1349	ostatní plocha	silnice	část 7m ²	
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy - Bez zápisu					
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu					

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-499/2002-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00080837

70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-5470/2010-503

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.02.2015 08:53:05

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. František Trojan</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. František Trojan</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 370/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 540/95	
	Dne: 27.11.2014 Číslo: 286/2014		Dne: 8.12.2014 Číslo: 454/2014	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vymotavitel: <i>HEROS GEODÉZIE s.r.o.</i> <i>Na Mordni 5357</i> <i>Chomutov</i> Číslo plánu: <i>879-155/2014</i> Okres: <i>Chomutov</i> Obec: <i>Jirkov</i> Kat. území: <i>Březanec</i> Mápový list: <i>Chomutov 2-4/21</i> Dosevším vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. <i>obruba</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Vendulka Matulová PGP-1396/2014-503 2014.12.08 08:57:12 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  <i>mje</i>	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Označení dílu
46/1	13	49	ostatní pl. silnice	46/1	13	42	ostatní pl. silnice		0	46/1	2730	13 42
				46/6		7	ostatní pl. silnice		0	46/1	2730	7
	13	49			13	49						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
384-202	806101.45	988022.96	7			
2	806089.43	988011.14	3			
3	806089.89	988011.57	3			
4	806090.62	988012.89	3			
5	806090.93	988014.93	3			
7	806090.93	988015.21	7			
66076100361-309	806080.45	988004.54	3			
66076100361-310	806087.72	988010.65	3			
66076100361-311	806090.44	988014.85	3			
66080900879-1	806083.69	988007.26	3			

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

11.bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK, p.o. městu Rumburk - chodníky o výměře 415 m² v k.ú. Rumburk, na podnět: SÚS ÚK, p.o. a město Rumburk, okres Děčín

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Rumburk**, se sídlem tř. 9. května 1366/48, Rumburk, PSČ: 408 01, IČ: 00261602, a to:

- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „a“** o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 727 geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 3000-201/2014 ze dne 14. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „b“** o výměře 27 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 2926/4 geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 3000-201/2014 ze dne 14. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „a“** o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 705 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „b“** o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 808 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „c“** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 845 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „d“** o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 1001/1 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2926/1 díl „e“** o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² a přisloučen do pozemku p.č. 1120 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **p.č. 2926/13** o výměře 58 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **p.č. 2926/14** o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **p.č. 2926/15** o výměře 37 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2926/1 o výměře 11700 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a změnu hranic pozemků č. 2996-194/2014 ze dne 2. 12. 2014),
- pozemek: **část p.č. 2925/1 díl „a“** o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 2925/1 o výměře 4734 m² a přisloučen do pozemku p.č. 2925/7 geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 3015-19/2015 ze dne 13. 3. 2015),

obec Rumburk, **k.ú. Rumburk** zapsaných na LV č. 2667 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitostí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Město Rumburk a Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o.

Zdůvodnění:

Odbor MAJ na základě žádosti města Rumburk předkládá po předchozím odsouhlasení Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p.o. k projednání převod částí pozemku p.č. 2926/1 v k.ú. Rumburk pod vybudovanými chodníky ve vlastnictví města Rumburk v k.ú. Rumburk a dále převod částí pozemku p.č. 2925/1 v k.ú. Rumburk pod vybudovaným chodníkem v ulici Jiříkovské ve vlastnictví města Rumburk. GP byly vyhotoveny na náklady města Rumburk. O záměru darování nemovitostí městu Rumburk bylo rozhodnuto usneseními Rady Ústeckého kraje č. 56/77R/2015 ze dne 4. 3. 2015 a č. 59/79R/2015 ze dne 1. 4. 2015. Záměry darování byly zveřejněny v době od 12. 3. 2015 do 14. 4. 2015 a od 9. 4. 2015 do 12. 5. 2015.

Vyjádření správce: SÚS ÚK, p.o.: Souhlasí s převodem pozemků městu Rumburk, neboť se tyto pozemky nachází pod chodníky ve vlastnictví města.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovitostí na základě doporučení SÚS ÚK. Jedná se pozemky, které jsou zastavěny chodníky ve vlastnictví města Rumburk a SÚS ÚK, p.o. je tudíž nevyužívá ke své činnosti.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o darování nemovitého majetku městu Rumburk.

Vyjádření k termínu plnění: standardní lhůta.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2015 16:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562777 Rumburk

Kat.území: 743518 Rumburk

List vlastnictví: 2667

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2925/1	4734	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2926/1	11700	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

- za účelem oprav, údržby a provozování vedení NN v rozsahu geometrického plánu č. 2319-536/2007 ze dne 30.11.2007

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 2926/1

Z-125/2011-531

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IX/1002/2008/DC ze dne 22.09.2008.
Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2008.

V-2269/2008-531

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-125/2011-531

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- v rozsahu geometrických plánů č. 2564-271/2009 a č. 2521-271/2009

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 2925/1

Z-125/2011-531

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IX/1013/2010/DC ze dne 13.05.2010.
Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2010.

V-1032/2010-531

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 09.11.2010.

Z-125/2011-531

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- rekonstrukce, údržby a opravy plynovodu a domovních přípojek v rozsahu geometrických plánů

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.05.2015 16:35:02

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562777 Rumburk

Kat.území: 743518 Rumburk

List vlastnictví: 2667

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu Oprávnění pro	Povinnost k
RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 2926/1 Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	V-126/2009-531
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IX/1007/2008/DC ze dne 07.01.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.01.2009.	
	V-126/2009-531

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná č. 13/05/BI-35 010 ze dne 29.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2005.

V-2623/2005-531

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 11.05.2015 16:42:44

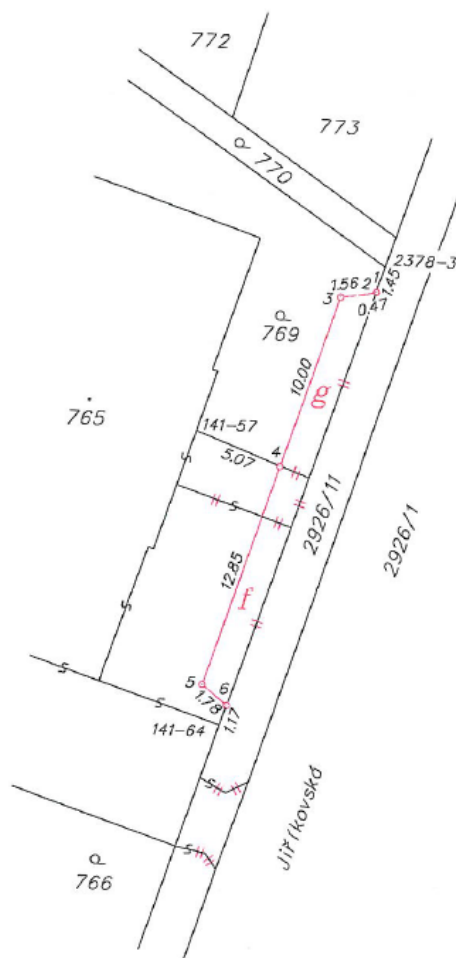
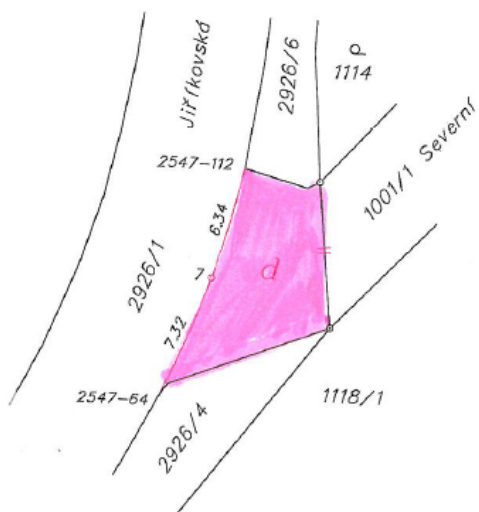
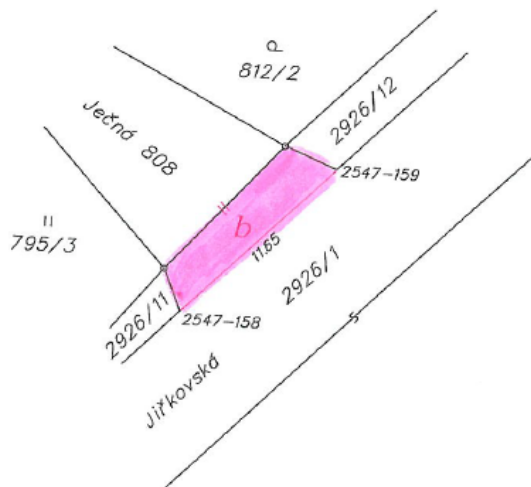
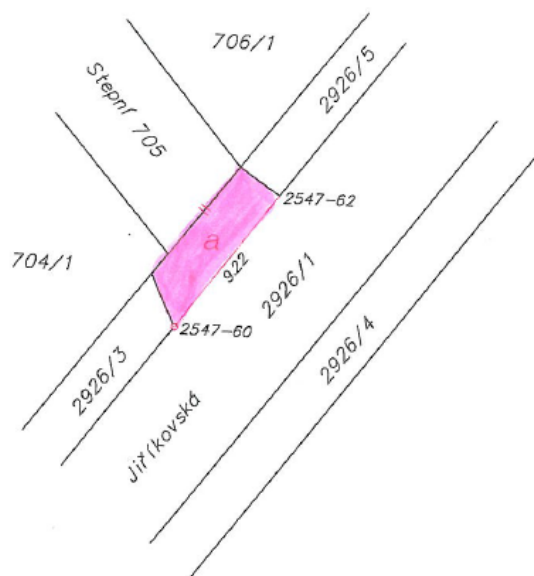
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m ²	Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
				ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu
705	9 : 00	ostat. pl. ostat. komunikace	705	9	23	ostat. pl. ostat. komunikace		0	705	2298	9 : 00	celá
									2926/1	2667	23 : 23	a
765	12 : 19	zast. pl.	765	11	97	zast. pl.	č.p. 952 obč. vyb.	2			9 : 23	
769	*2) 29 : 50	zahrada	769	29	31	zahrada		2				
808	11 : 89	ostat. pl. ostat. komunikace	808	12	17	ostat. pl. ostat. komunikace		0	808	2298	11 : 89	celá
									2926/1	2667	28 : 28	b
845	6 : 88	ostat. pl. ostat. komunikace	845	*1) 7	09	ostat. pl. ostat. komunikace		2	845	2298	6 : 88	celá
									2926/1	2667	20 : 20	c
1001/1	39 : 75	ostat. pl. ostat. komunikace	1001/1	40	35	ostat. pl. ostat. komunikace		0	1001/1	2298	*1) 7 : 08	
									2926/1	2667	39 : 75	celá
1120	8 : 04	ostat. pl. ostat. komunikace	1120	8	43	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1120	2298	40 : 35	
									2926/1	2667	8 : 04	celá
											39 : 39	e
2926/1	1 : 17 : 00	ostat. pl. ostat. komunikace	2926/1	1	13 : 85	ostat. pl. ostat. komunikace		0			8 : 43	
			2926/13		58	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2926/1	2667	58	
			2926/14		50	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2926/1	2667	50	
			2926/15		37	ostat. pl. ostat. komunikace		2	2926/1	2667	37	
2926/11	13 : 15	ostat. pl. ostat. komunikace	2926/11	13	55	ostat. pl. ostat. komunikace		2	765	3624	22 : 22	f
									769	3624	18 : 18	g
									2926/11	2298	13 : 15	celá
											13 : 55	
	2 : 47 : 40			2	47 : 40							

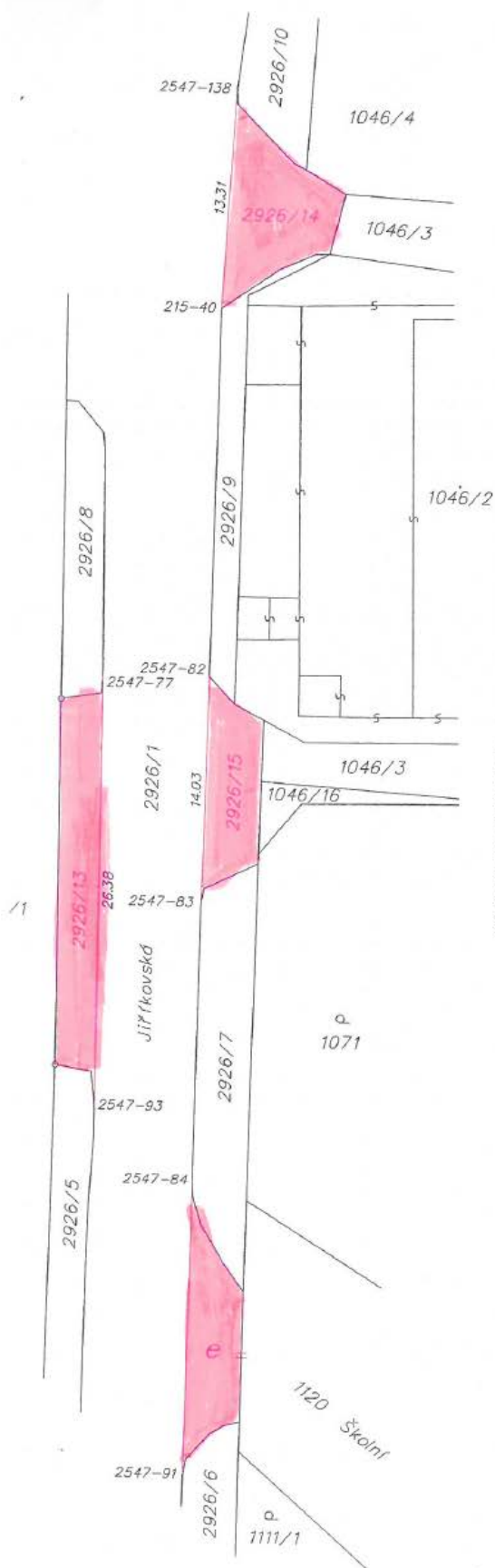
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 845

*2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č. 769

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu							
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle	
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci
769		74600	20	49			
		74710	8	82			

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				
	Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kaván		Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kaván				
	Číslo položky v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96		Číslo položky v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96				
	Dne: 2. prosince 2014 Číslo: A-066/2014		Dne: 5. 12. 2014 Číslo: A-067/2014				
Vyhotovitel: Ing. Lubomír Kaván Geodetická kancelář Dolní Chřibská č.p.1 407 44 Chřibská		Katastrální úřad souhlasí s účelovým plánem.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.			
Číslo plánu: 2996-194/2014		KÚ pro Ústecký kraj KP Rumburk Bc. Tomáš Herout PGP-436/2014-531 2014.12.04 11:08:19 CET					
Okres: Děčín							
Obec: Rumburk							
Kat. území: Rumburk							
Mapový list: Varnsdorf 7-3/31,33, 7-4/11, 8/4/22							
Dosevlním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic							



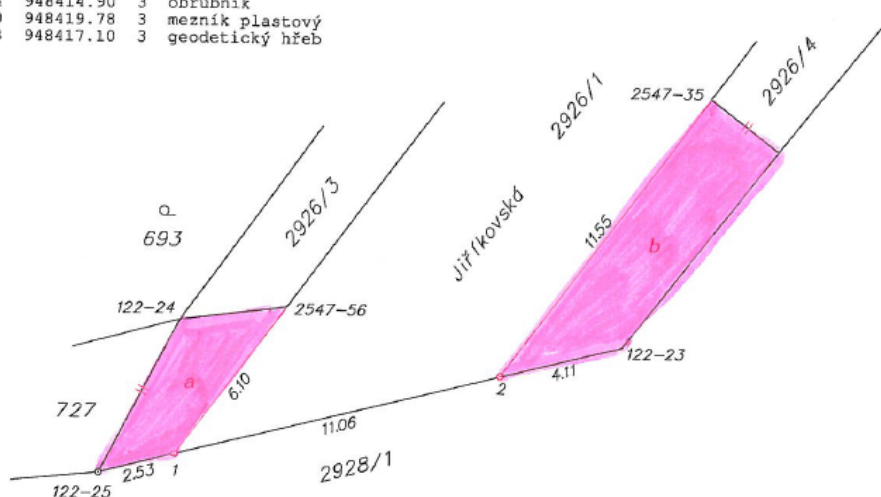


Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Rumburk (743518)				
141- 57	719906.50	947856.05	3	dočasná stabilizace
141- 64	719904.50	947872.30	3	dočasná stabilizace
215- 40	719928.00	948012.34	3	roh bet.obrubníku
607-243	719559.51	947277.16	3	geodetický hřeb
2378- 3	719896.42	947846.46	3	dočasná stabilizace
2547- 60	720034.97	948337.01	3	geodetický hřeb
2547- 62	720029.52	948329.59	3	roh bet.obrubníku
2547- 64	719936.41	948213.67	3	roh bet.obrubníku
2547- 77	719934.80	948035.05	3	lom bet.obrubníku
2547- 82	719928.33	948034.89	3	roh bet.obrubníku
2547- 83	719928.58	948048.92	3	lom bet.obrubníku
2547- 84	719928.83	948065.94	3	lom bet.obrubníku
2547- 91	719929.12	948084.19	3	lom bet.obrubníku
2547- 93	719934.89	948061.42	3	lom bet.obrubníku
2547-112	719932.18	948200.76	3	lom bet.obrubníku
2547-138	719927.27	947998.89	3	lom bet.obrubníku
2547-158	719772.05	947500.55	3	lom bet.obrubníku
2547-159	719763.71	947492.36	3	lom bet.obrubníku
2547-171	719564.55	947284.53	3	geodetický hřeb
1	719896.86	947847.85	3	ocelový hřeb
2	719897.31	947847.99	3	roh HUP
3	719898.85	947848.23	3	mezník plastový
4	719901.78	947857.78	3	důlek v betonu
5	719905.54	947870.07	3	mezník plastový
6	719904.14	947871.16	3	geodetický hřeb
7	719933.73	948206.88	3	geodetický hřeb

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav						Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²					Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
727		6 46	ostatní pl. ostatní komunikace	727		6 59	ostatní pl. ostatní komunikace			2		727	2298	6 46	celá
2926/1	1	17 00	ostatní pl. ostatní komunikace	2926/1	1	16 60	ostatní pl. ostatní komunikace			0		2926/1	2667	13	a
2926/4		7 95	ostatní pl. ostatní komunikace	2926/4		8 22	ostatní pl. ostatní komunikace			2		2926/1 2926/4	2667 2298	27 7 95	b celá
	1	31 41			1	31 41								8 22	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka
k.ú. Rumburk (743518)
122-23 720082.50 948416.10 3 roh betonu
122-25 720099.66 948420.40 3 ocelová trubka
2547-35 720079.63 948407.88 3 obrubník
2547-56 720093.54 948414.90 3 obrubník
1 720097.20 948419.78 3 mezník plastový
2 720086.48 948417.10 3 geodetický hřeb



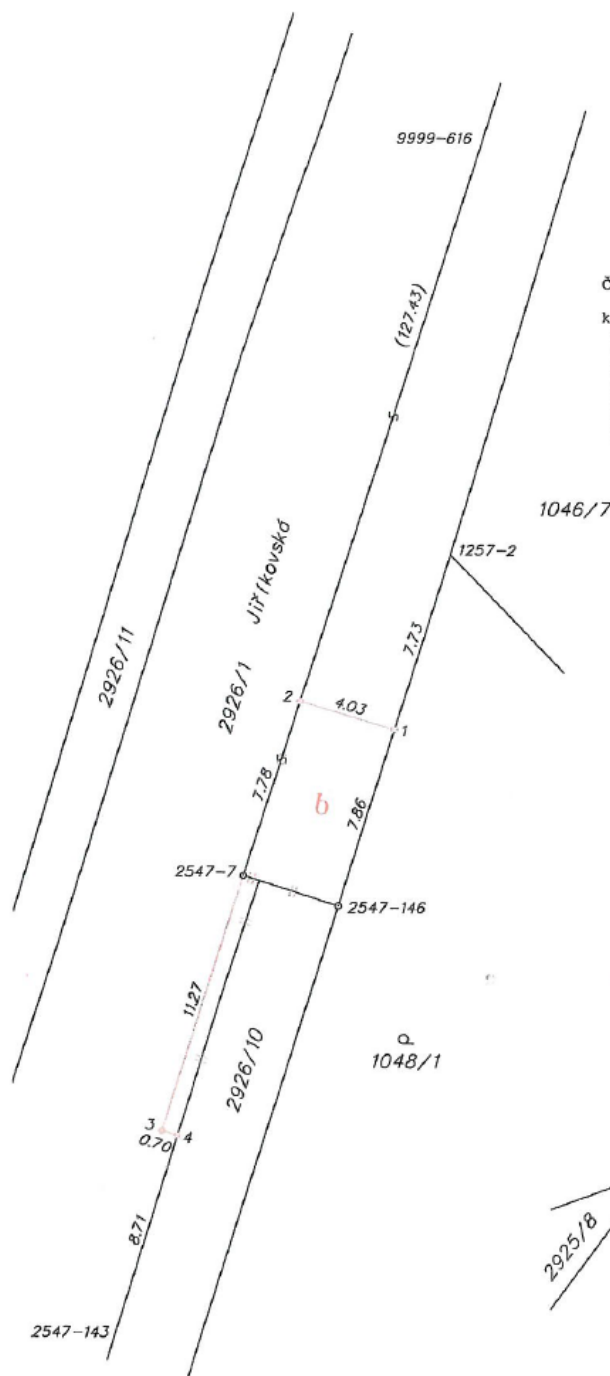
GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kaván		Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kaván		Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kaván	
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96	
Dne: 14. prosince 2014 Číslo: A-072/2014		Dne: 17.12.2014 Číslo: A-074/2014		Dne: 17.12.2014 Číslo: A-074/2014	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Lubomír Kaván Geodetická kancelář Dolní Chřibská č.p.1 407 44 Chřibská		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3000-201/2014 Okres: Děčín Obec: Rumburk Kat. území: Rumburk Mapový list: Varnsdorf B-4/22		KÚ pro Ústecký kraj KP Rumburk Bc. Tomáš Herout PGP-467/2014-531 2014.12.17 09:56:00 CET			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost setrhnout se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předešlým způsobem; viz seznam souřadnic					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Jedn. pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²	Způsob využití	parc. číslem		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m²	ostat. pl. ostat. komunikace ostat. pl.			ha	m²	ostat. pl. ostat. komunikace ostat. pl.				ha	m²	
2925/1	47	34	ostat. pl.		2925/1	46	74	ostat. pl.		0	2925/1	2667	60	a
2925/7	12	27	ostat. komunikace		2925/7	*1)	12	86	ostat. komunikace	2	2925/7	2298	12	27
			ostat. komunikace					ostat. komunikace				*1)	12	87
2926/1	1	17	00		2926/1	1	16	60	ostat. pl.	0	2926/1	2667	40	b
2926/10	2	84	ostat. komunikace		2926/10	3	24	ostat. komunikace		2	2926/10	2298	2	84
			ostat. komunikace					ostat. komunikace					3	24
	1	79	45			1	79	44						

*1) Rozdíl -1 m2 vznikl zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 2925/7

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kavan		Jméno, příjmení: Ing. Lubomír Kavan		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1671/96		
	Dne: 13. března 2015 Číslo: A-009/2015		Dne: 18.3.2015 Číslo: A-010/2015		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Lubomír Kavan Dolní Chříbská č.p.1 407 44 Chříbská www.kavan.eu		KÚ pro Ústecký kraj KP Rumburk Bc. Tomáš Herout PGP-143/2015-531 2015.03.18 08:50:59 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 3015-19/2015					
Okres: Děčín					
Obec: Rumburk					
Kat. území: Rumburk					
Mapový list: Varnsdorf 7-3/33, 8-4/22					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ocelovými hřeby, obrubníkem					

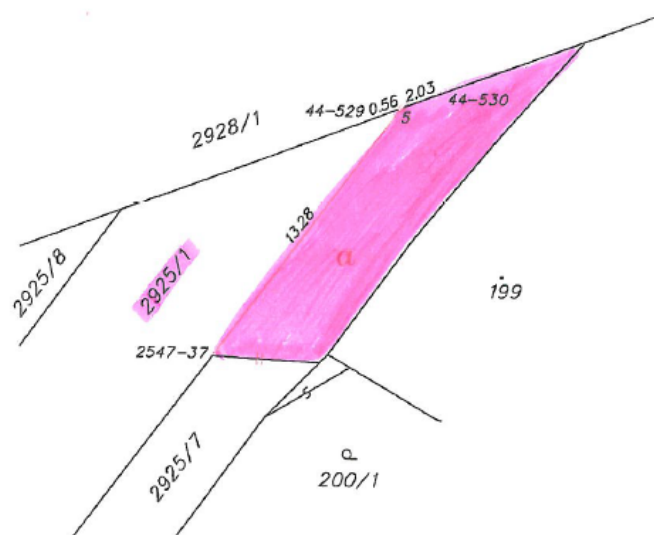
List mapy 1:1000 Varnsdorf 7-3/33



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.ú. Rumburk (743518)				
44- 529	720099.46	948433.92	3	ocelový roxor
44- 530	720097.03	948433.01	3	ocelový roxor
1257- 2	719903.84	947915.01	3	sloupek železný
2547- 7	719912.34	947928.64	3	geodetický hřeb
2547- 37	720106.83	948444.24	3	obrubník
2547-143	719917.53	947947.95	3	obrubník
2547-146	719908.36	947929.90	3	mezník plastový
1	719906.10	947922.44	3	nastřelovací hřeb
2	719910.05	947921.24	3	nastřelovací hřeb
3	719915.68	947939.44	3	nastřelovací hřeb
4	719915.01	947939.64	3	nastřelovací hřeb
5	720098.93	948433.72	3	nastřelovací hřeb

List mapy 1:1000 Varnsdorf 8-4/22



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

12.bod

poskytnutí daru (převod) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Očihov (část tělesa komunikace v délce 0,051 km) v k. ú. Očihov, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru (převodu)** nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Očihov**, se sídlem Očihov č. p. 7, 439 87 Očihov, IČ: 00556378, a to:

- část **tělesa komunikace** v délce 0,051 km (silnice II/224) na pozemku p. č. 2851/3 včetně příslušenství a součástí, obec Očihov, **k. ú. Očihov**.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor DS.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitosti, části tělesa komunikace II/224 v délce 0,051 km na pozemku parcelní číslo 2851/3 v k. ú. Očihov. Vzhledem k tomu, že obec Očihov je vlastníkem pozemku pod předmětnou částí komunikace a odborem dopravy a silničního hospodářství byla realizována změna v silniční síti v okrese Louny - převod komunikace do kategorie místní komunikace, doporučila Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace převod předmětné nemovitosti do majetku obce. Účetní hodnota komunikace činí 37.451,72 Kč.

O záměru darování nemovitosti bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 11. 6. 2014, usnesením č. 91/52R/2014 a záměr darování byl zveřejněn v době od 25. 6. 2014 do 25. 7. 2014. S obcí Očihov byla nejdříve na základě usnesení ZÚK č. 49/18Z/2014 ze dne 3. 9. 2014 uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí darovací 14/SML2056 pro potřeby vyřazení části komunikace II/224 ze sítě krajských komunikací. Rozhodnutí zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství o vyřazení předmětné komunikace ze sítě krajských komunikací bylo vydáno dne 6. 2. 2015, č. j. 4786/DS/2013 a nabylo právní moci dne 25. 2. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním nemovitosti.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

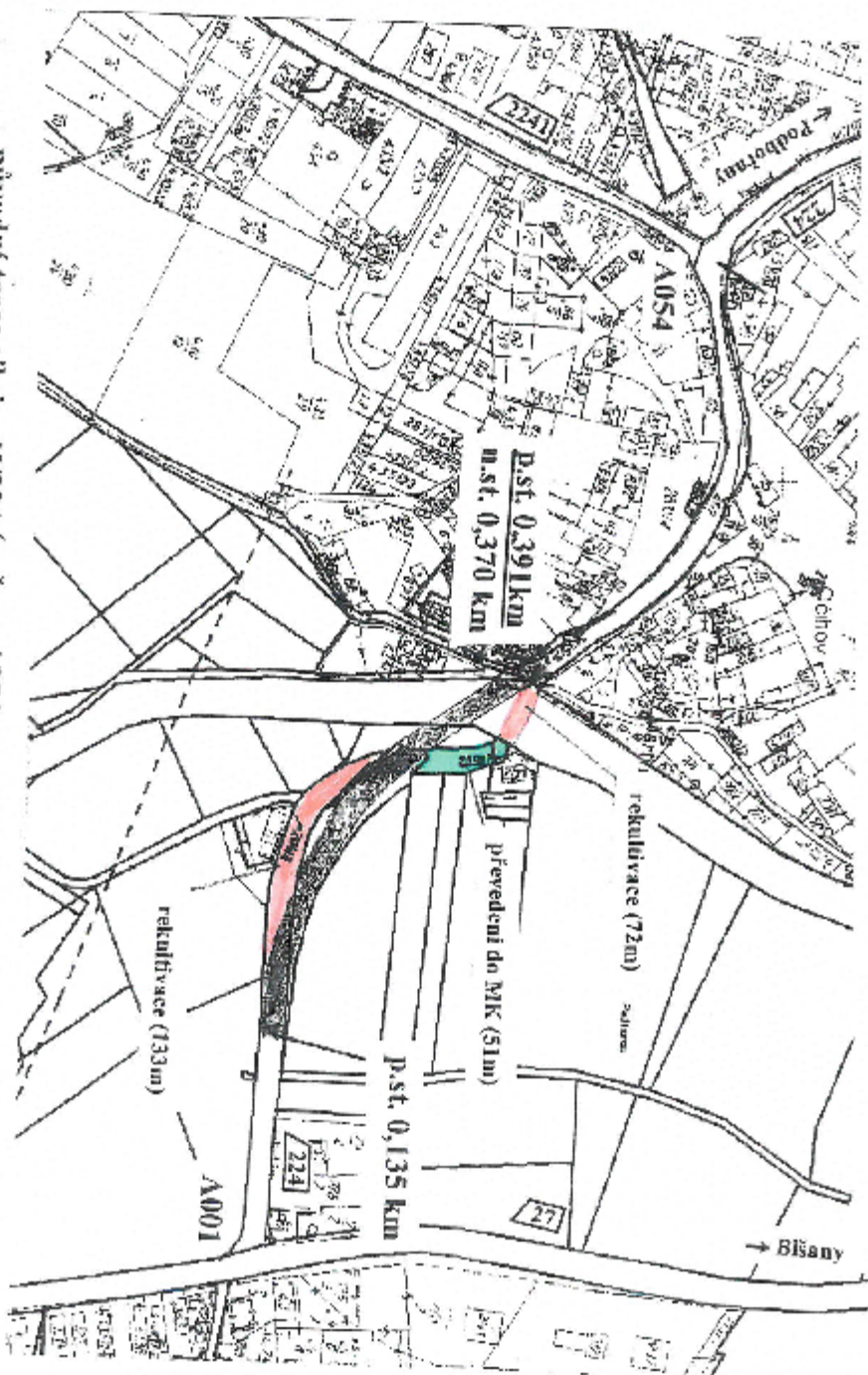
Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 25/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

OČÍHOV – návrh na vyřazení a zařazení části silnice II/224



původní trasa silnice II/224 (vyřazení 256m - 51m do MK a 205m rekonstrukce)

nová trasa silnice II/224 (zařazení 235m)

REKONSTRUKCE

71E04W 30 114VT. 032E 001H004

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2014 16:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566527 Očihov

Kat.území: 708917 Očihov

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Očihov, č.p. 7, 43987 Očihov	00556378	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2851/3	539	ostatní plocha	silnice	
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
	Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

o Smlouva darovací ze dne 20.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2012.

V-1531/2012-533

Pro: Obec Očihov, č.p. 7, 43987 Očihov

RČ/IČO: 00556378

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 14.05.2014 16:54:33

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

13.bod

poskytnutí daru (převod) nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Blšany u Loun (pozemek o výměře 398 m² včetně tělesa komunikace v délce 0,720 km) v k. ú. Chlumčany u Loun, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru (převodu)** nemovitostí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Blšany u Loun**, se sídlem Blšany u Loun čp. 2, 440 01 Louny, IČ: 00556254, a to:

- pozemek: **p.č. 425/2** o výměře 398 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 425 o výměře 1976 m² geometrickým plánem č. 418-149/2014 ze dne 24.6.2014),

obec Chlumčany **k. ú. Chlumčany u Loun**, zapsaný na LV č. 265 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Ústecký kraj

- **těleso komunikace** v délce 0,720 km (silnice III/22941a od km 0,000 – křižovatka se silnicí III/22940 do km 0,720 – k zastávce ČD Chlumčany provozního staničení) včetně příslušenství a součástí na pozemku p.č. 425/2 v k. ú. Chlumčany u Loun.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor DS.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem nemovitostí, tělesa komunikace III/22941a v délce 0,720 km v úseku od km 0,000 (křižovatka se silnicí III/22940) – do km 0,720 (k zastávce ČD Chlumčany) na pozemku p. č. 425/2 v k. ú. Chlumčany u Loun, který byl oddělen z p. č. 425 geometrickým plánem č. 418-149/2014 ze dne 24.6.2014. Vyřazovaný úsek komunikace má charakter místní komunikace. Geometrický plán pro rozdělení pozemku byl zhotoven na náklady obce. Na základě žádosti obce Blšany u Loun o bezúplatný převod komunikace včetně pozemku doporučila Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace převod předmětných nemovitostí, z důvodu nepotřebnosti. Účetní hodnota komunikace činí 300.491,- Kč a účetní hodnota pozemku činí 7.960,- Kč.

O záměru darování nemovitostí bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 12. 11. 2014, usnesením č. 66/67R/2014 a záměr darování byl zveřejněn v době od 13. 11. 2014 do 14. 12. 2014. S obcí Blšany u Loun byla nejdříve na základě usnesení ZÚK č. 49/20Z/2014 ze dne 15. 12. 2014 uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě 15/SML0077 pro potřeby vyřazení části komunikace III/22941a ze sítě krajských komunikací Rozhodnutí zdejšího odboru dopravy a silničního hospodářství o vyřazení předmětné komunikace ze sítě krajských komunikací bylo vydáno dne 6. 2. 2015, č. j. 4367/DS/2014 a nabylo právní moci dne 24. 2. 2015.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p. o.: souhlasí s darováním nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

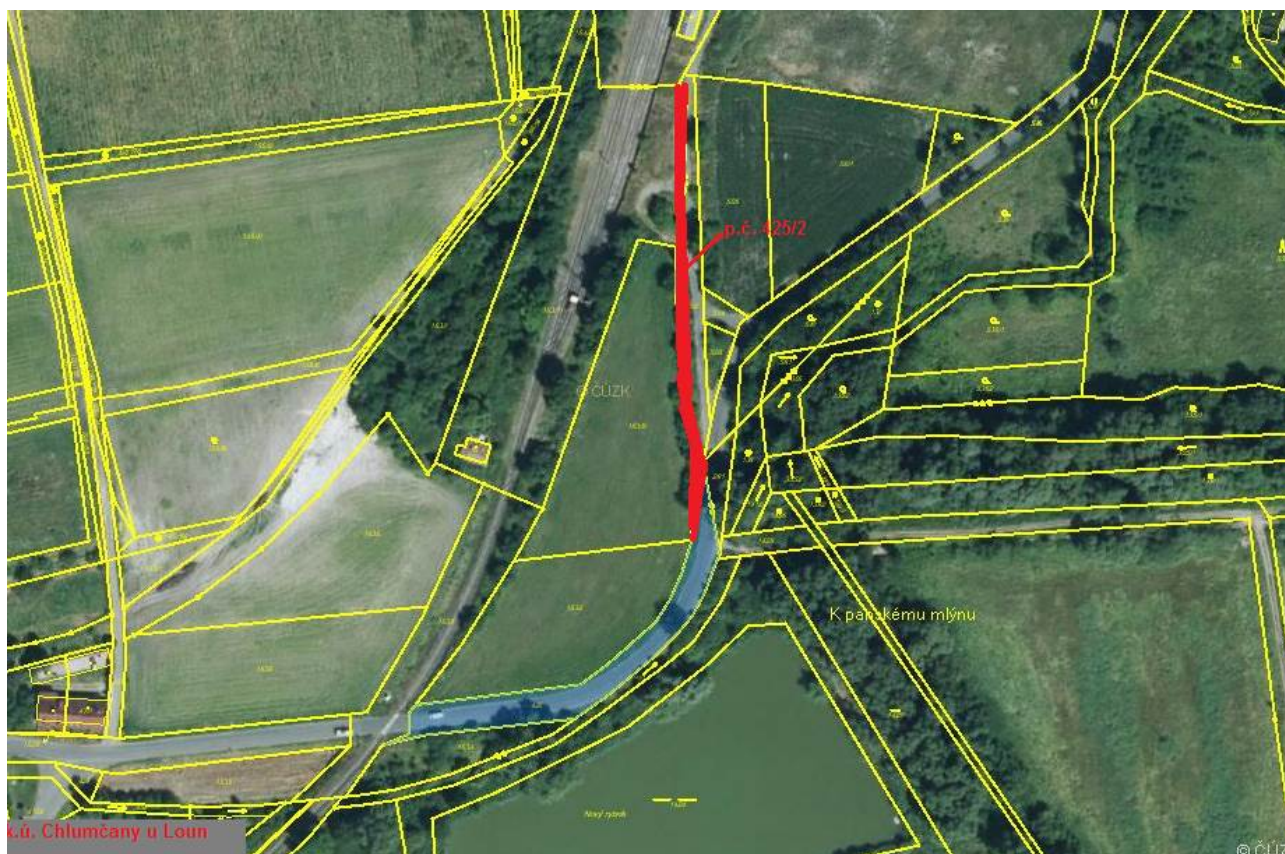
Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 26/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2014 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566233 Chlumčany

Kat.území: 651753 Chlumčany u Loun

List vlastnictví: 265

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
425	1976	ostatní plocha	silnice	část o výměře 398 m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vedení "Dálkové ovládání Louny-Peruc", jakož i vstup a vjezd za účelem oprav a údržby tohoto vedení

Správa železniční dopravní cesty, Parcela: 425

V-813/2011-507

státní organizace, Dlážděná 1003/7,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:

70994234

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.: IX/4049/2010/LN ze dne 01.03.2011.

Právní účinky vkladu práva ke dni 30.03.2011.

V-813/2011-507

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) č.j.: -3796/2001 - 5-KM ze dne 10.09.2001.

-

Z-576/2002-507

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková

RČ/IČO: 00080837

organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

Ústecký kraj, Velká hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,

70892156

40001 Ústí nad Labem

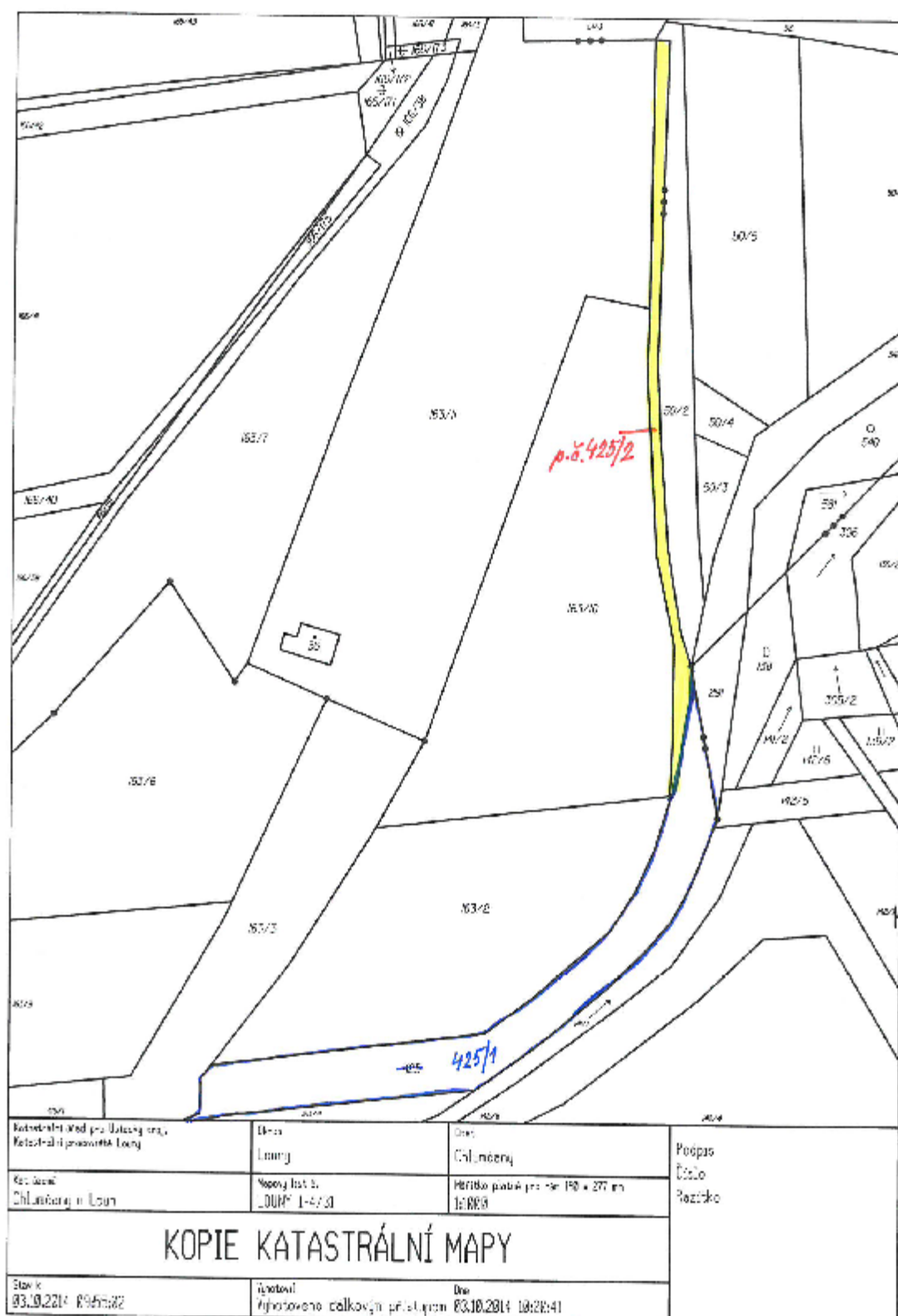
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace - dodatek č. 15 ke zřizovací listině č.j.: 130/2001ze dne 21.4.2010.

Z-3684/2010-507

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 1



přijetí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

14.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – Státní pozemkový úřad (pozemky o výměře 5688 m² pro stavbu „Krupka – křižovatka silnic III/25348 a III/25349“) v k. ú. Krupka, okres Teplice

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.p.č. 3605/6** o výměře 319 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- pozemek: **p.p.č. 3605/7** o výměře 5369 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

v obci Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Investiční odbor KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Na základě požadavku INV odbor MAJ předkládá k odsouhlasení bezúplatného nabytí pozemků v k.ú. Krupka, které se nachází pod silnicí č. III/25348 a III/25349 které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Výše citované pozemky jsou součástí investiční akce „Krupka – křižovatka silnic III/25348 III/25349“ která byla dokončena v roce 2011 a Ústecký kraj byl stavebníkem. Výpis z usnesení ZÚK o nabytí nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje musí být součástí žádosti o bezúplatný převod pozemku od SPÚ.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nabytím pozemků.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti - pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 27/82R/2015:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.03.2015 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567639 Krupka

Kat.území: 675261 Krupka

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3605/6	319	ostatní plocha	silnice	
3605/7	5369	ostatní plocha	silnice	
Jiná práva - Bez zápisu				
Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
Jiné zápisy - Bez zápisu				
Zástavní práva a upozornění - Bez zápisu				
Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Historie

Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-009673/2013
/OVM/1 ze dne 02.01.2013.

Z-769/2013-509

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.03.2015 10:55:18

Katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

15.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvková organizace Základní škola praktická, Bílina od města Bíliny (pozemek o výměře 84m²) v k.ú. Bílina, okres Teplice

Zpracovala: Monika Hornáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o přijetí daru** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, od **města Bíliny**, se sídlem Břežanská 50/4, 418 31 Bílina, IČ: 00266230, a to:

- pozemek: **p.p.č. 259/2** o výměře 84 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří v obci Bílina, **k.ú. Bílina**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro město Bílina a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci Základní škola praktická, Bílina, Kmochova 205/10, IČ: 61515761.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitosti schválené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Základní škola praktická, Bílina, příspěvková organizace

Zdůvodnění:

Žadatel požádal o majetkoprávní vypořádání pozemku p.č. 259/2 v k.ú. Bílina, který je ve vlastnictví města Bíliny. Na výše citovaném pozemku stojí kotelna školy, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor požádal město Bílina o darování pozemku pod naší kotelnou a město na svém zasedání zastupitelstva dne 29.4.2015 rozhodlo o darování pozemku Ústeckému kraji.

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o darování pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:	Proti:	Zdržel:
-------------	---------------	----------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2014 09:15:54

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567451 Bílina

Kat.území: 604208 Bílina

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MĚSTO BÍLINA, Břežánská 50/4, 41831 Bílina	00266230	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
259/2	84	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 2921				
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh města na zápis změny vlastnictví ze dne 20.11.91 dle § 3.

Pro: MĚSTO BÍLINA, Břežánská 50/4, 41831 Bílina
POLVZ:51/1992 Z-200051/1992-509
RČ/IČO: 00266230

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh města na zápis změny vlastnictví ze dne 21.1.98 dle § 1.

Pro: MĚSTO BÍLINA, Břežánská 50/4, 41831 Bílina
POLVZ:317/1998 Z-200317/1998-509
RČ/IČO: 00266230

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 14.04.2014 09:53:55





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

16.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK, p.o. od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Milošice o výměře 14 m², silnice č. III/22712, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: část **p.č. 131 díl „a“** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p.č. 131 o výměře 307 m² a přisloučen do pozemku č. 193/1 o výměře 3353 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 46-28/2012 ze dne 30. 1. 2012),

obec Měcholupy, **k.ú. Milošice**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. III/22712, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 30/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.03.2015 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566454 Měcholupy

Kat.území: 692760 Milošice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
131	307	trvalý travní porost	část 14m2	zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 131

Z-1727/2014-533

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 009622/2013 ze dne 02.01.2013.

Z-381/2013-533

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
131	12152	307

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotožil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.03.2015 09:49:58

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
ani ku stem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
115	4	42 53	orná půda	115/1	4	39 91	orná půda ostat.pl. silnice		0	115		185	4	39 91	
				115/2		2 62			0	115		185		2 62	
119	1	11 78	lesní poz.	119/1	1	10 78	lesní poz. ostat.pl.		0	119		171	1	10 78	
				119/2		1 00	jiná plocha		0	119		171		1 00	
131		3 88	travní p. ostat.pl.	131		3 74	travní p. ostat.pl.		0	131		10002		3 74	
193/1		33 53	silnice	193/1		33 67	silnice		0	193/1		151		33 53	celá
										131		10002		14	a
													33	67	
	5	91 72			5	91 72									

Poznámka : Lomové body byly stabilizovány dle § 88 odst. 6 katastrální vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu								
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ
katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidenci	
115/1		12110	2	83 33				
		12152		83 69				
		12310		72 89				
131		12152	3	74				

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: MESS GEO s.r.o. Hasičská č. 111 Most-Vtelno 434 01 Číslo plánu: 46-28/2012 Okres: Louny Obec: Měcholupy Katastrální území: Milošice Mapový list: ZS VI -13 -01 Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Ing. Černý Pavel Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Dne 30.1.2012 Číslo 65/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.  Ing. Koudová Alena Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Dne 14-02-2012 Číslo 66/2012 Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	---	---

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

17.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti (pozemek o výměře 5000 m² - silnice č. II/253) v k. ú. Drahůnky, okres Teplice

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 214/1** o výměře 5000 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Dubí, **k. ú. Drahůnky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o **bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 13/15/4120 a doložky dle přílohy č. 7 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 214/1** o výměře 5000 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Dubí, **k. ú. Drahůnky**, zapsané na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je zastavěn silnicí č. II/253, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a se Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicí II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1, o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: Smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 28/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.03.2015 09:15:04

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

Kat.území: 633429 Drahůvky

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
214/1	5000	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) 14120-11441/2003 /MJ ze dne 10.09.2003.

Z-6479/2003-509

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

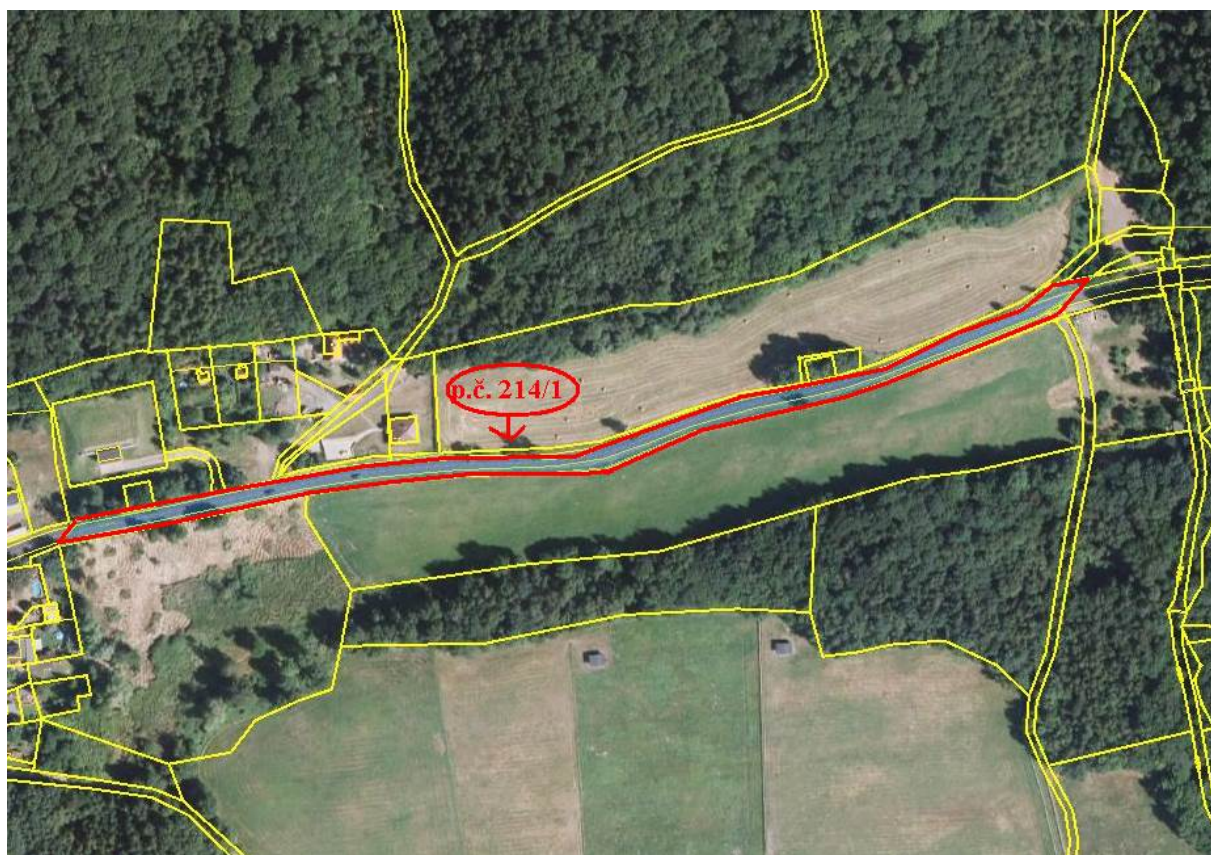
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 17.03.2015 09:29:34

Pozemek p.č. 214/1 o výměře 5 000 m², k.ú. Drahůvky



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

18.bod

přijetí daru (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SÚS ÚK od ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR a schválení darovací smlouvy (pozemky o výměře 81 m² – silnice č. III/25861) v k. ú. Hřensko, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 350/85** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/86** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/87** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/88** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Hřensko, **k.ú. Hřensko**, zapsaných na LV č. 64 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním darovací smlouvy č. 6/2015/Ro-35000 dle přílohy č. 8 tohoto usnesení, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR**, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00, a to:

- pozemek: **p.č. 350/85** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/86** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/87** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 350/88** o výměře 30 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Hřensko, **k. ú. Hřensko**, zapsané na LV č. 64 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 29. 2. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemky, které se nachází pod silnicí č. III/25861. Odbor MAJ požádal ŘSD ČR o jejich bezúplatný převod do vlastnictví Ústeckého kraje. ŘSD ČR zajistí vydání Rozhodnutí o nepotřebnosti pozemků, ke kterému je nutné doložit usnesení zastupitelstva o přijetí daru a schválení znění darovací smlouvy na převod těchto pozemků do vlastnictví Ústeckého kraje. Od-

bor MAJ tedy předkládá k rozhodnutí Zastupitelstvu Ústeckého kraje přijetí daru nemovitostí a ke schválení celé znění darovací smlouvy.

Vyjádření správce SÚS ÚK p. o.: doporučuje rozhodnout o přijetí daru nemovitostí.

Vyjádření odboru DS: doporučuje rozhodnout o uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o přijetí daru a o uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu po jejím obdržení od ŘSD ČR.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 29/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2015 14:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562513 Hřensko

Kat.území: 648957 Hřensko

List vlastnictví: 64

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
350/85	18	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	
350/86	30	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	
350/87	3	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	
350/88	30	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jana Fojtová, Pražská 1156, Pelhřimov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56,
Nusle, 14000 Praha, RČ/IČO: 65993390

Z-3061/2014-304

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Zápis o předání majetku státu (§ 19 odst. 1 zák.č.219/2000 Sb.) dle Rozhodnutí ministra dopravy a spojů ČR čj.-2752/2001 -KM ze dne 01.07.2001.

Z-128/2002-502

Pro: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle,
14000 Praha

RČ/IČO: 65993390

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1

Pozemky: p.č. 350/85, p.č. 350/86 – k.ú. Hřensko



Pozemek: p.č. 350/87 – k.ú. Hřensko



Pozemek: p.č. 350/88 – k.ú. Hřensko

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

19.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření SOŠ technická a zahradnická, Lovosice od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí a o zřízení věcného práva (pozemky o výměře 200 m² – pod budovou školy a nádvořím) v k. ú. Lovosice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 269/1** o výměře 160 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společenský dvůr,
- pozemek: **p.č. 269/2** o výměře 18 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč. vyb., LV 225,
- pozemek: **p.č. 269/3** o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč. vyb., LV 225,

obec Lovosice, **k. ú. Lovosice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace**, IČ: 00082571, se sídlem Osvoboditelů 2, Lovosice, PSČ 410 34.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 1853/2015 a doložky **dle přílohy č. 9 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 269/1** o výměře 160 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společenský dvůr,
- pozemek: **p.č. 269/2** o výměře 18 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč. vyb., LV 225,
- pozemek: **p.č. 269/3** o výměře 22 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč. vyb., LV 225,

obec Lovosice, **k. ú. Lovosice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu a o zřízení věcného práva, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: SOŠ technická a zahradnická, Lovosice, p.o., Osvoboditelů 2, Lovosice

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření k nim vykonává ÚZSVM a nacházejí se pod budovou školy a nádvořím, které je ohraničené zdí. Pozemky jsou užívány Střední odbornou školou technickou a zahradnickou, Lovosice, p.o. a je na ně uzavřena Smlouva o nájmu

nemovitostí č. 1339/2011 (12/SML0105) ze dne 15. 2. 2012 mezi ÚZSVM a Ústeckým krajem (nájemné 1.800,- Kč/rok).

Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona o krajích č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1.

Vyjádření odboru SMT: doporučuje rozhodnout o nabytí pozemků.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2015 07:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565229 Lovosice

Kat.území: 687707 Lovosice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
269/1	160	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
269/2	18	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč.vyb., LV 225				
269/3	22	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Lovosice, č.p. 97, obč.vyb., LV 225				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) dle § 13 ze dne 01.08.2005.

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika

Z-7987/2005-506

RČ/IČO: 69797111

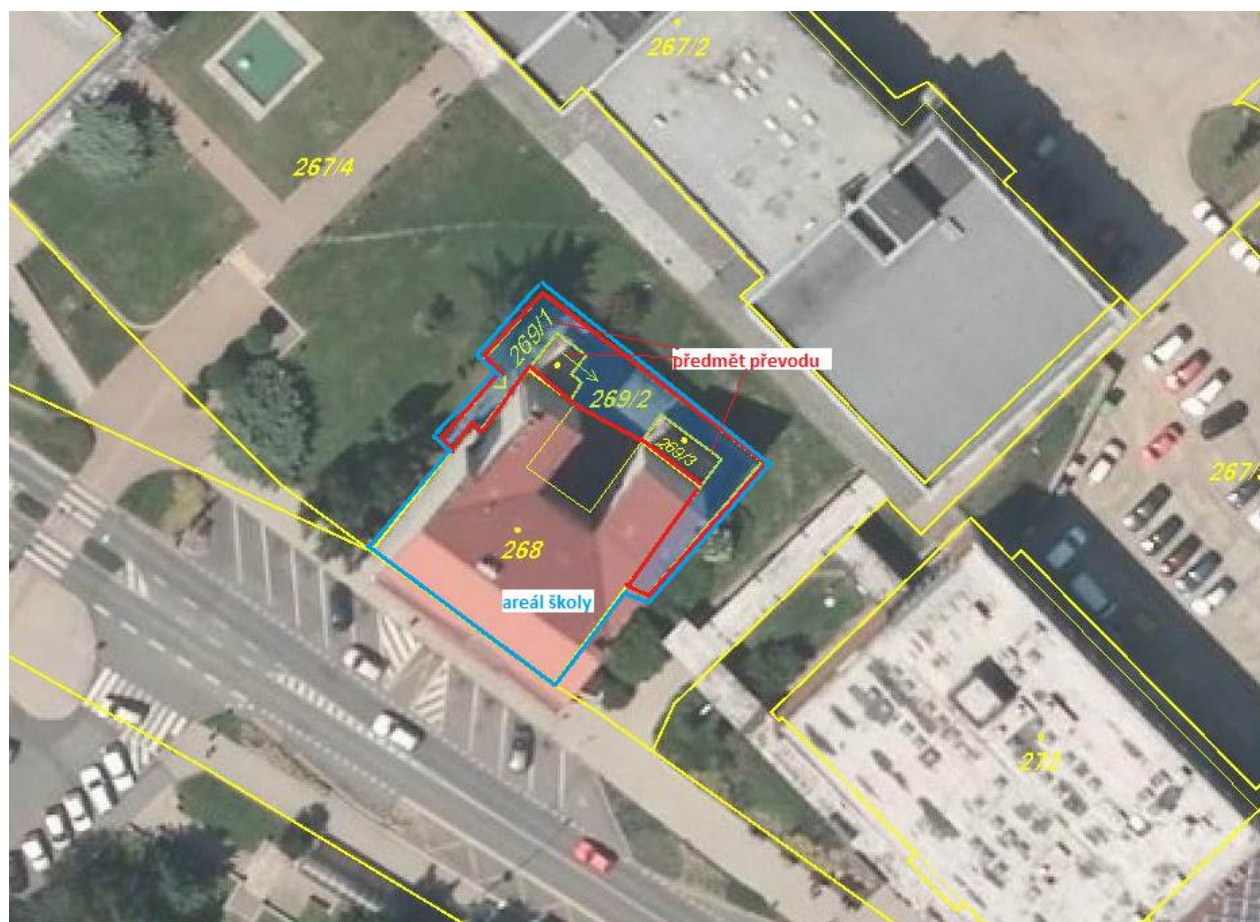
00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.04.2015 07:48:17



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

20.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Horní Chříbská o výměře 104 m², silnice č. III/26326, okres Děčín

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **224/2** o výměře 104 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Chřibská, **k.ú. Horní Chřibská**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 6/U/VOB/2015 a doložky **dle přílohy č. 10 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **224/2** o výměře 104 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Chřibská, **k.ú. Horní Chřibská**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna silnice č. III/26326, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2015 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562530 Chřibská

Kat.území: 654477 Horní Chřibská

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
224/2	104	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.:
UZSVM/UDC/5677/2013-UDCM ze dne 04.10.2013.

Pro: Česká republika

Z-6778/2013-531

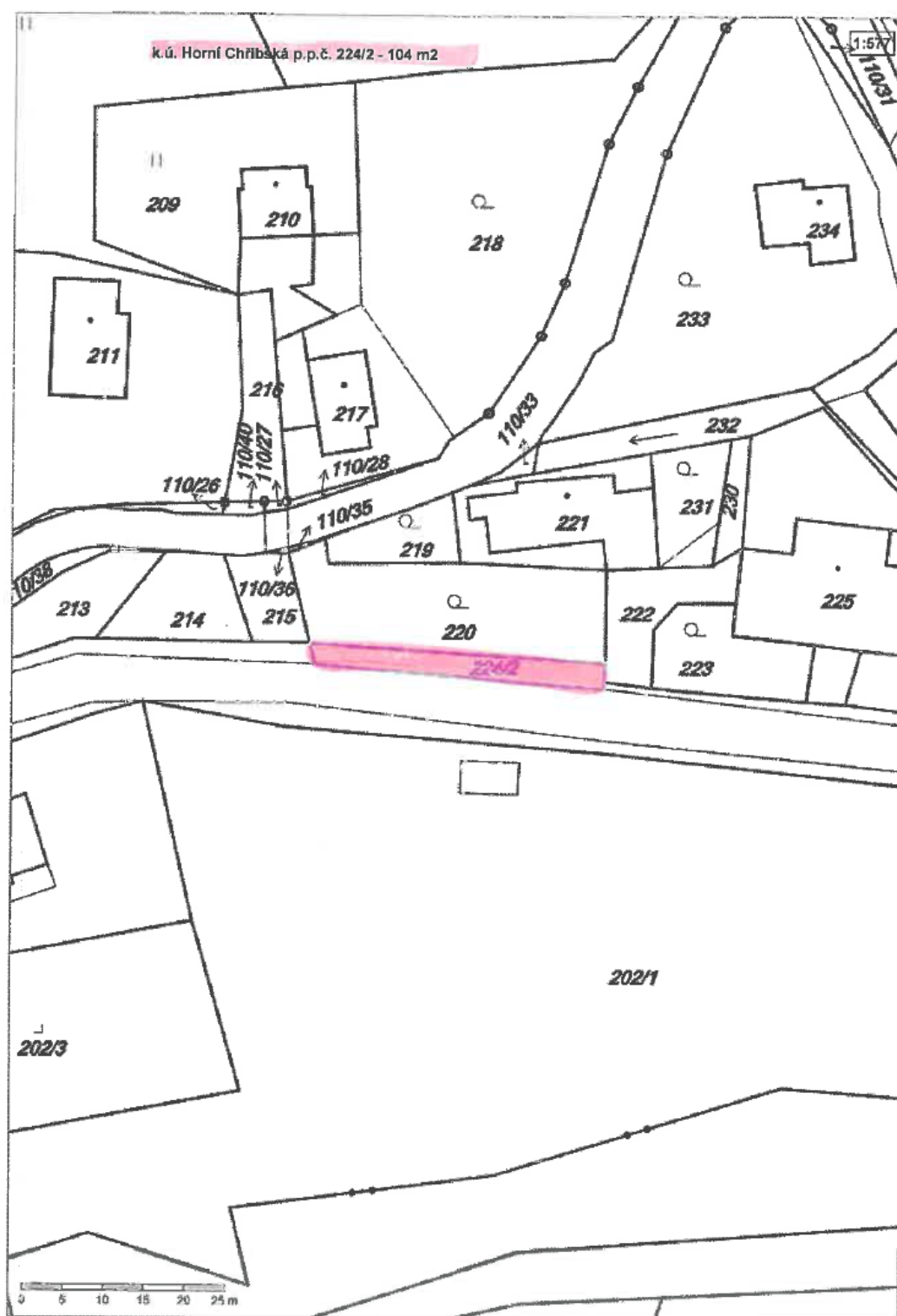
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2RČ/IČO: 00000001-001
69797111**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 14.04.2015 09:35:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

21.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Janská o výměře 247 m², silnice č. III/25860, okres Děčín

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1080/5** o výměře 82 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: p.č. **1080/6** o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Janská, **k.ú. Janská**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 7/U/VOB/2015 a doložky **dle přílohy č. 11 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1080/5** o výměře 82 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- pozemek: p.č. **1080/6** o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

obec Janská, **k.ú. Janská**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/25860, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové

parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.04.2015 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 530395 Janská

Kat.území: 657204 Janská

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1080/5	82	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
1080/6	165	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení příslušnosti hosp. s majet.státu (§15 odst.3 z.č.219/2000Sb. č.j. UZSVM UDC-5660/2013 -UDCM ze dne 04.10.2013.

Z-10346/2013-502

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

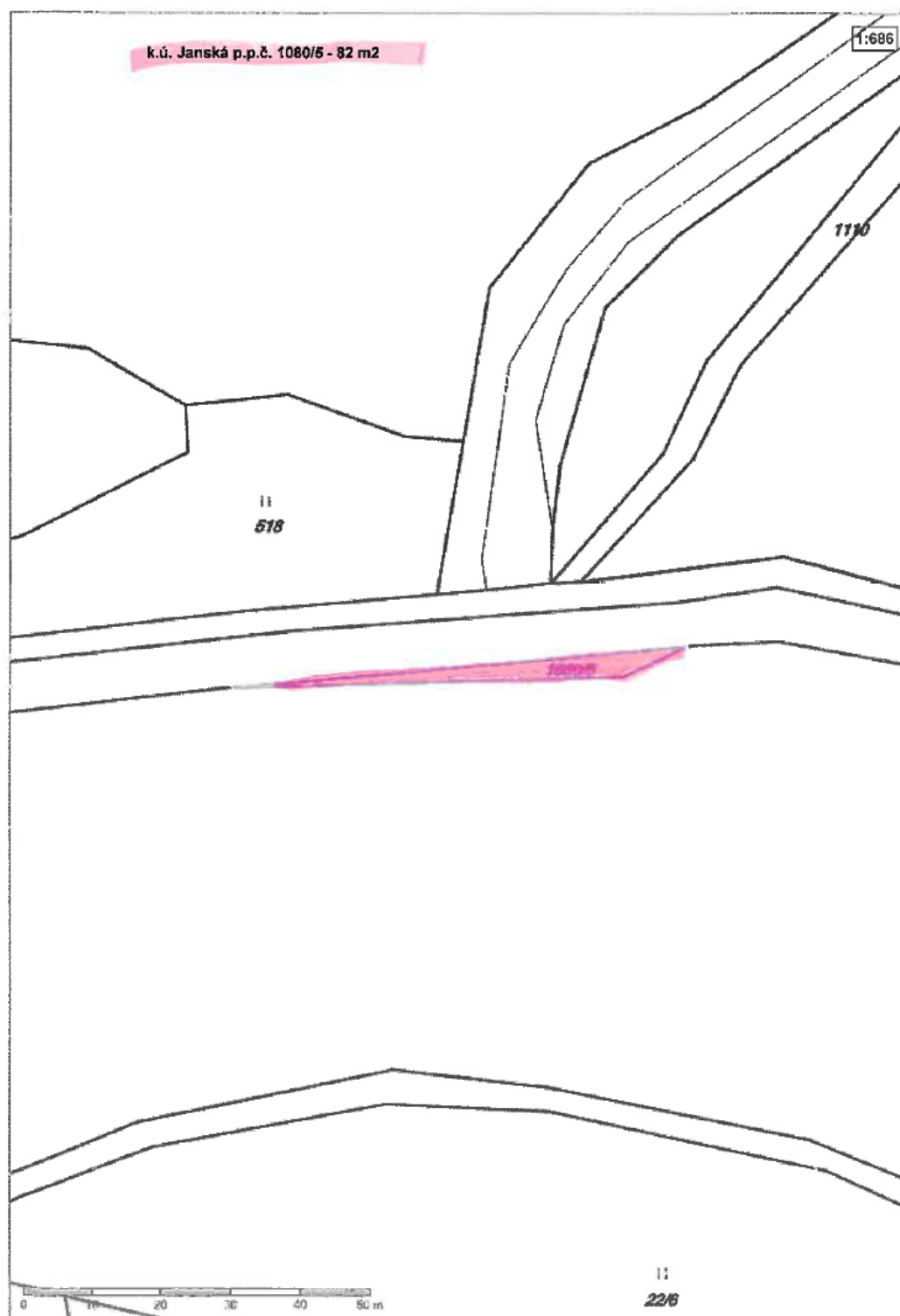
Vyhotožil:

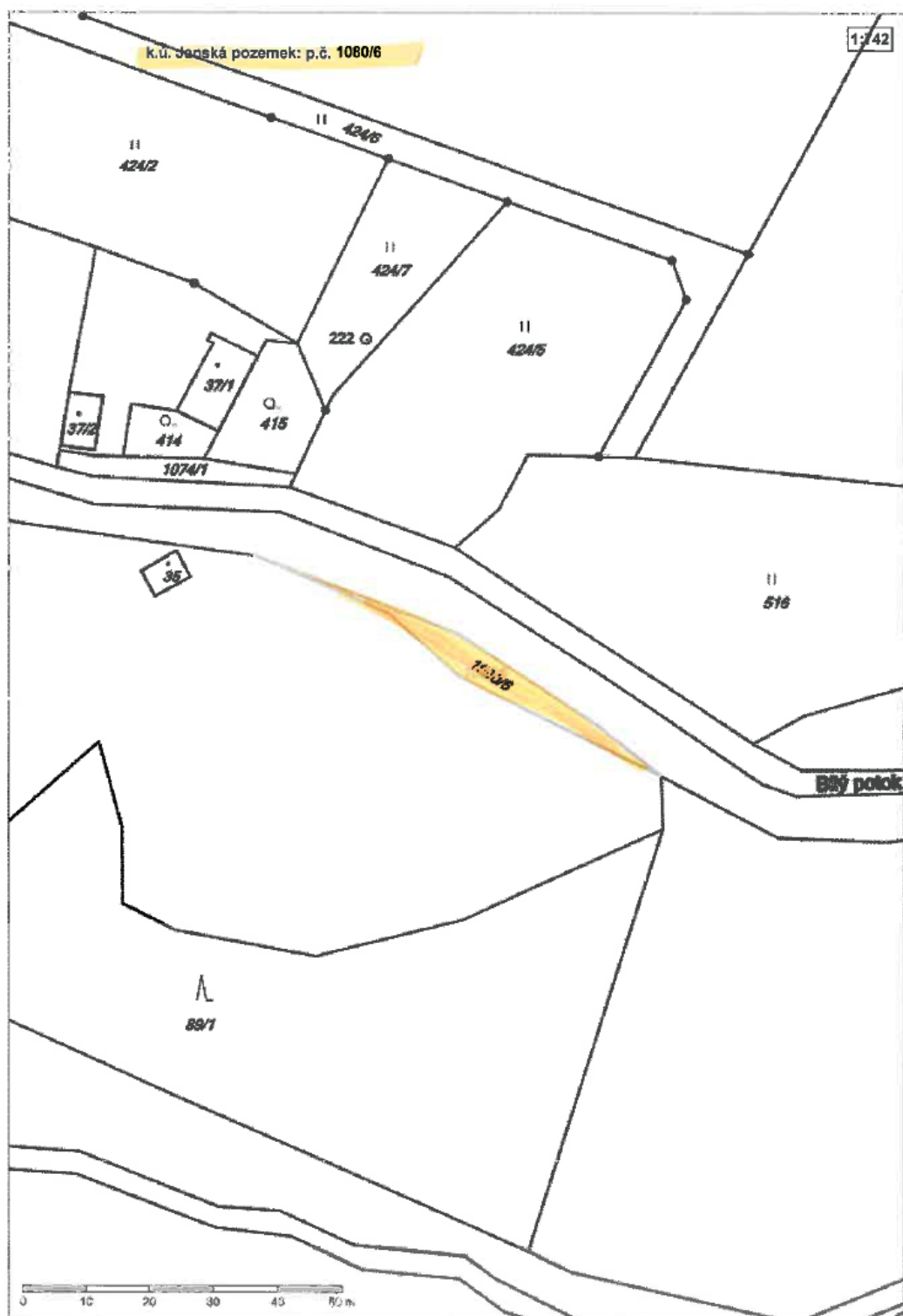
Vyhotoveno: 14.04.2015 09:34:33

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

22.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Černochovo o výměře 306 m², silnice č. III/23744, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1137/36** o výměře 239 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. **1137/37** o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

(oba odděleny geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 196-110/20104 ze dne 10. 11. 2014 z pozemků č. 1137/17, 1137/18 a 1137/19),

obec Peruc, **k.ú. Černocho**v, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/45/2015 a doložky **dle přílohy č. 12 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví České republiky, **příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1137/36** o výměře 239 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. **1137/37** o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

(oba odděleny geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 196-110/2014 ze dne 10. 11. 2014 z pozemků č. 1137/17, 1137/18 a 1137/19),

obec Peruc, **k.ú. Černocho**v, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. III/23744, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřed-

nictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2015 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566551 Peruc

Kat.území: 620343 Černochoz

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1137/17	586	ostatní plocha	silnice	
1137/18	147	ostatní plocha	silnice	
1137/19	180	ostatní plocha	silnice	

dle CP
1137/136 - 239 m²
1137/137 - 67 m²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Pozemková kniha knihovní vložka č. 333, podle nálezu trestní komise při okresním národním výboru v Lounech ze dne 3.11.1952 č.j. IX-071.2-3/11-1952 (č.d. 247/1954).
Z-4105/2013-507
Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Pozemková kniha knihovní vložka č. 5, podle nálezu trestní komise při okresním národním výboru v Lounech ze dne 3.11.1952 č.j. IX-071.2-3/11-1952 (č.d. 247/1954).
Z-4105/2013-507
Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Rozhodnutí o dědictví státního notářství v Lounech ze dne 21.5.1974 č.j. D 875/73-30. (listina založena POLVZ: 12/1975).
Z-4105/2013-507
Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001
- o Ohlášení o přísluš.hospodařit s majet.státu (§ 10 zák.č.219/2000 Sb.) č.j.:UZSVM/ ULN-3014/2013 -ULNM ze dne 07.10.2013.
Z-7473/2013-507
Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 RČ/IČO: 69797111
- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) č.j. UZSVM/ULN/3119/2013-ULNM ze dne 07.10.2013.
Z-7479/2013-507
Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2015 13:55:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566551 Peruc

Kat.území: 620343 Černochoch

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

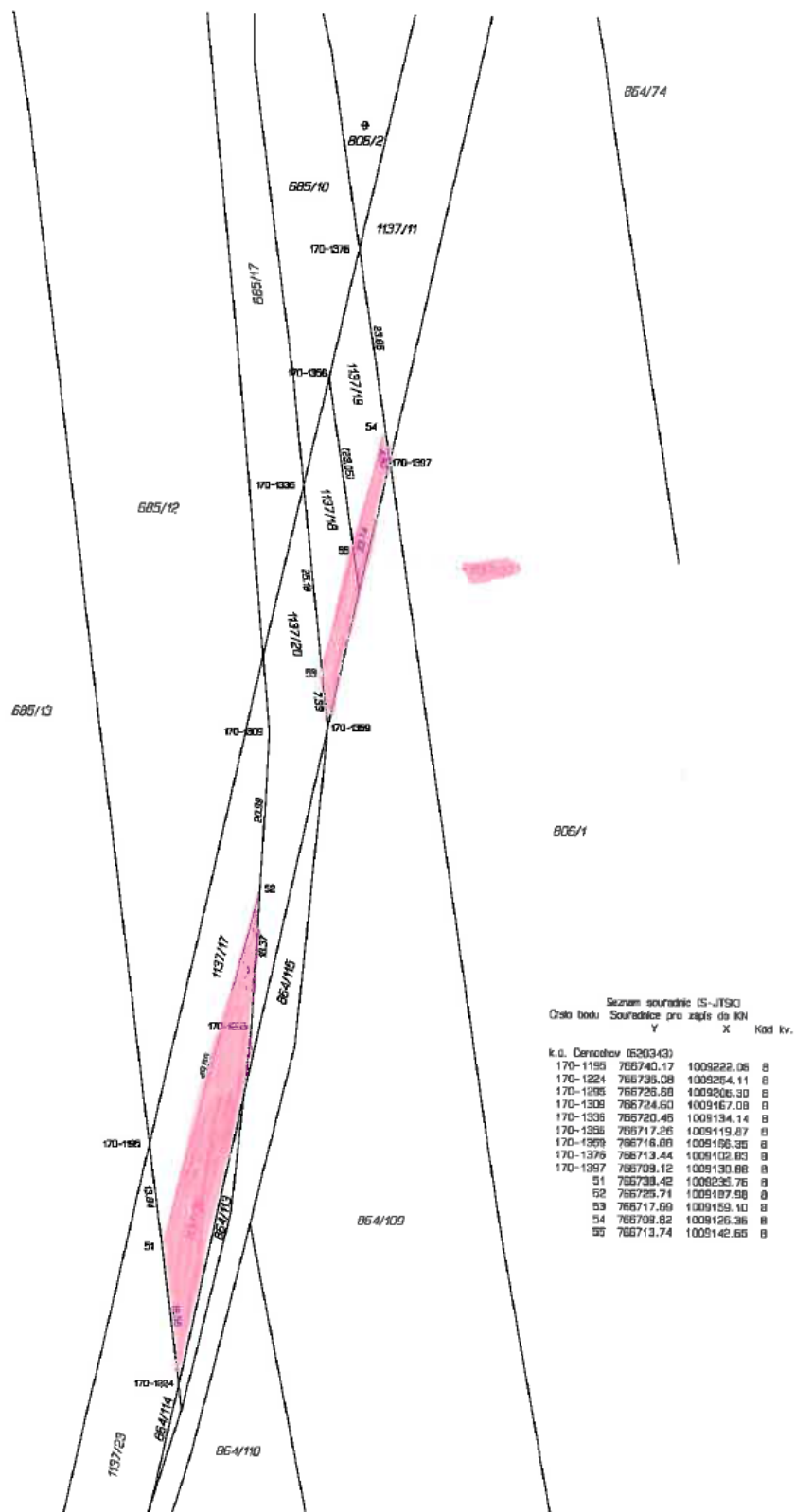
Vyhotoveno: 22.04.2015 14:08:35

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 2

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	Způsob využití				Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha		m ²	ha	m ²	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²			
1137/17	5	86	ostat.pl. silnice	1137/17	3	43	orná půda		0					
1137/18	1	47	ostat.pl. silnice	1137/18	1	25	orná půda		0					
1137/19	1	80	ostat.pl. silnice	1137/19	1	39	orná půda		0					
				1137/36	2	39	ostat.pl. silnice		0					
				1137/37	47		ostat.pl. silnice		0					
						(9 13)				1137/17	60000	5 86	celá	
										1137/18	60000	1 47	celá	
										1137/19	60000	1 80	celá	
												9 13		
	9	13			9	13								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušená evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušená evidence		ha	m²	
1137/17		10112	3	43							
1137/18		10112	1	25							
1137/19		10112	1	39							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Stibárková		Jméno, příjmení: Ing. Miroslava Stibárková	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1176/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1176/1995	
		Datum: 10. listopadu 2014 Číslo: 486/2014		Datum: 18. listopadu 2014 Číslo: 487/2014	
		Náležitosti a plošnosti odpovídá přenesením předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Miroslava Stibárková kancelář: Školní 3650 430 03 Chomutov mob.: 732237173		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 196-110/2014 Okres: Louny Obec: Peruc Kat. území: Černochoy Mapový list: KMD, Libochovice 6-4/32		KÚ pro Ústecký kraj KP Louny Ing. Ivana Řeháková PGP-433/2014-507 2014.11.13 15:04:17 CET			
Dosvědění vlastnických posazků byla poskytnuta možnost stanovit se v terénu a přiblížen zarchivovaných nových hranic, které byly označeny předebraným způsobem: kolíky-§91 odst.5					



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

23.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí – pozemky v k.ú. Koštice o výměře 455 m², silnice č. II/249 a č. III/2465, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **614/1** o výměře 190 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p.č. **614/3** o výměře 89 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p.č. **616/12** o výměře 176 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Koštice, **k.ú. Koštice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) *souhlasí*

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/51/2015 a doložky **dle přílohy č. 13 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **614/1** o výměře 190 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p.č. **614/3** o výměře 89 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p.č. **616/12** o výměře 176 m², druh pozemku: ovocný sad, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Koštice, **k.ú. Koštice**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a jsou na nich umístěny silnice č. II/249 a III/2465, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústec-

kého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitostí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicemi) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2015 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566284 Koštice

Kat.území: 670987 Koštice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
614/1	190	orná půda		zemědělský půdní fond
614/3	89	orná půda		zemědělský půdní fond
616/12	176	ovocný sad		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-6/2013-507

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Pozemková kniha - knihovní vložka SEZNAM II. Právní účinky zápisu ke dni 20.10.2014. Zápis proveden dne 21.10.2014.

Z-3426/2014-507

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hosp. s majet.státu (§15 odst.3 z.č.219/2000Sb. č.j. UZSVM-/ULN/906/2015 -ULNM ze dne 11.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 12.03.2015. Zápis proveden dne 13.03.2015.

Z-884/2015-507

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
614/1	11911	190
614/3	11911	89

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2015 08:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566284 Koštice

Kat.území: 670987 Koštice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

616/12

11911

176

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:

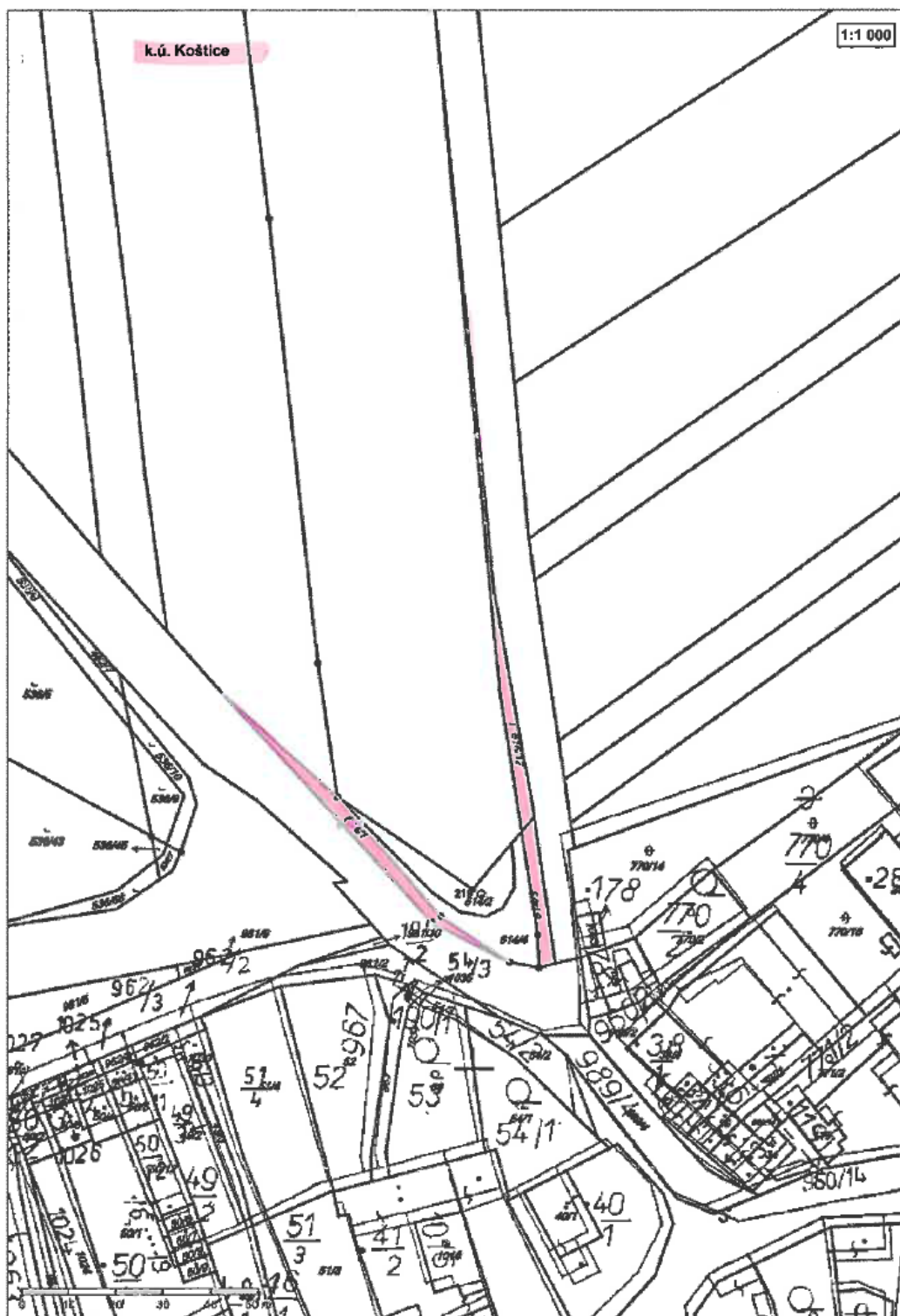
Vyhotoveno: 13.04.2015 08:49:05

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

strana 2



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

24.bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – pozemek v k.ú. Koštice o výměře 30 m², silnice č. II/246, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1014/135** o výměře 30 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: ko-ryto vodního toku přirozené nebo upravené,

obec Košnice, **k.ú. Košnice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o **bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ULN/54/2015 a doložky dle přílohy č. 14 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitosti z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1014/135** o výměře 30 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: ko-ryto vodního toku přirozené nebo upravené,

obec Košnice, **k.ú. Košnice**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na něm umístěna část mostního objektu č. 246-008, který je součástí silnice č. II/246 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje. ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitosti a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci včetně doložky týkající se převodu pozemku (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.04.2015 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566284 Koštice

Kat.území: 670987 Koštice

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1014/135	30	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k**

o Změna číslování parcel

Parcela: 1014/135

Z-3876/2014-507

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 31.12.2002;
uloženo na prac. Louny

Z-937/2003-507

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

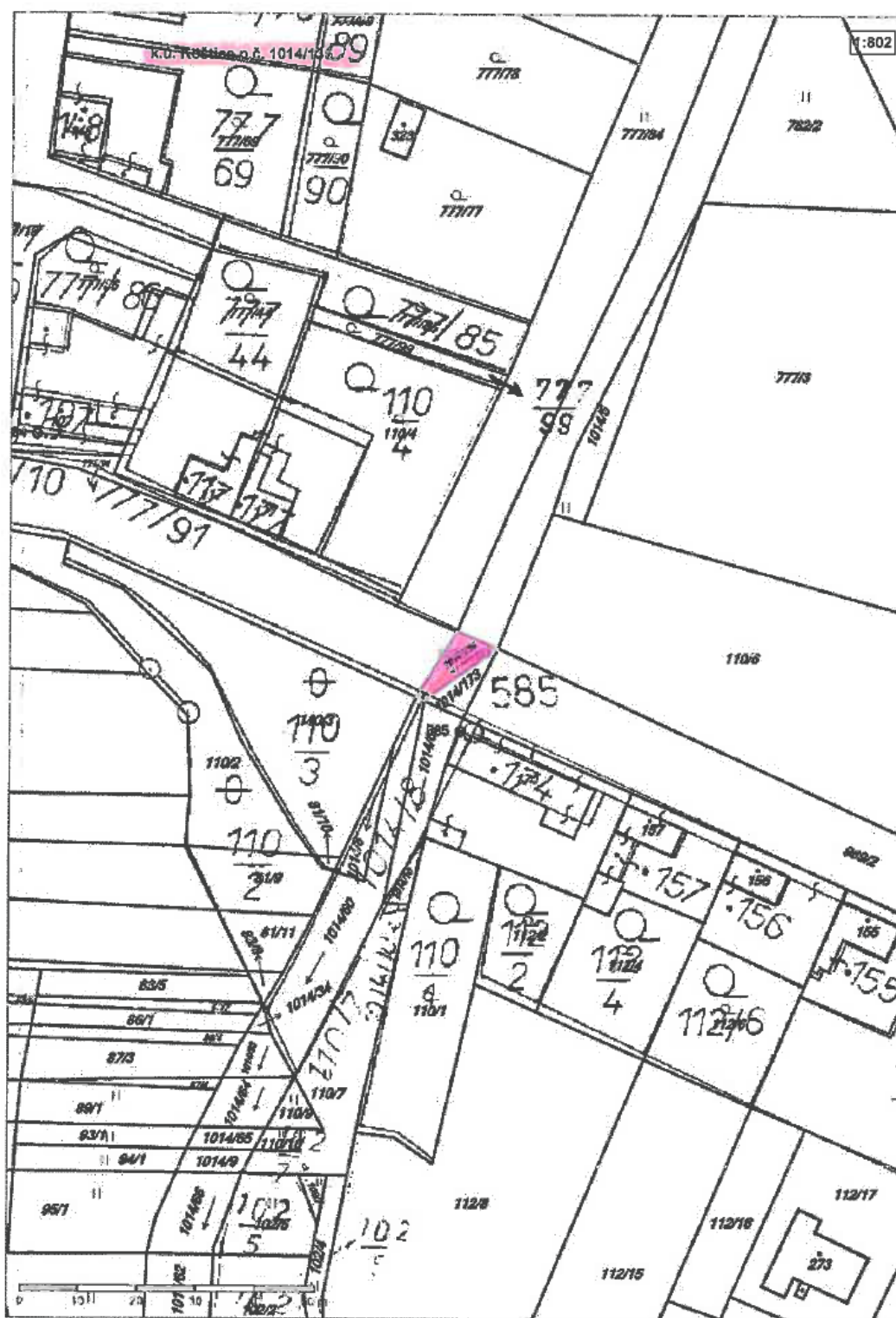
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.04.2015 09:25:44

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.
strana 1



n á k u p

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

25.bod

nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]
[REDACTED] (pozemek dotčený stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o
výměře 271 m² za 54.200,- Kč, 200,- Kč/m²) v k. ú. Nučnice, okres Li-
toměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] a to:

- pozemek: **p.č. 319/2** o výměře 271 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 319 o výměře 8632 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 149-334/2014 ze dne 6.3.2015) a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí

obec Křešice, **k. ú. Nučnice**, zapsaných na LV č. 4 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] **za celkovou kupní cenu 54.200,- Kč** (200,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícím Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML3152 na výpůjčku části pozemku o výměře cca 131 m², který je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčeného pozemku ve výši 200,- Kč/m² (dle geometrického plánu 271 m²) **tj. 54.200,-Kč**. Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou (znalecký posudek pro k. ú. Nučnice, průzkum trhu).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 34/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2015 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa geologie, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676098 Nučnice

List vlastnictví: 4

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

[REDACTED]

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
319	8632	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu na část pozemku za účelem kontroly, příp. obnovy uloř. zařízení ze dne 17.2.1998, právní účinky vkladu ke dni 26.2.1998

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 319
a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany,
41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Z-7072/2013-506

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 708/1998.

POLVZ:22/1998

Z-13800022/1998-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 700/1992 státního notářství ze dne 23.4.1992, právní moc dne 23.4.1992.

POLVZ:3/1993

Z-13800003/1993-506

Pro:

[REDACTED]

RČ/IČO:

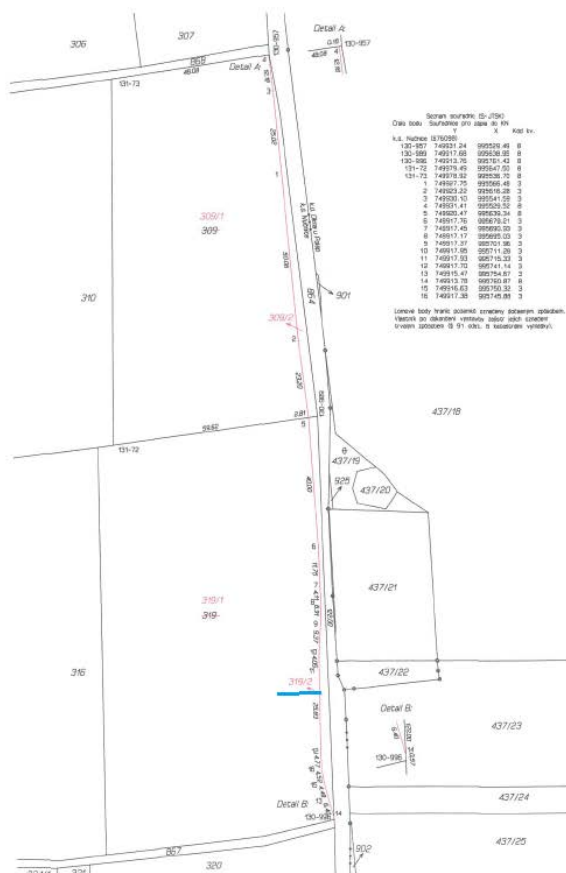
[REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
319	10501	8531
	12210	101

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

k.ú. Nučnice



VÝKAZ DOBĚHAVÉHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosažitelný stav						Nový stav							
Označení pozemku stav. datum	Výměra parcely		Označení pozemku stav. datum	Výměra parcely		Označení pozemku stav. datum	Výměra parcely		Typ stavby	Datum dokladu stavby	Rozměry na ploše stavby		Označení pozemku stav. datum
	ha	m ²		ha	m ²		ha	m ²			ha	m ²	
309	62	94	omá půda	309/1	60	61	omá půda	0	309	376	60	61	
				309/2	2	33	omá půda	0	309	376	2	33	
				319/1	83	61	omá půda	0	319	4	83	61	
				319/2	2	71	omá půda	0	319	4	2	71	
	1	49	26		1	49	26						

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Kód BPEJ	Výměra	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²
309/1	10501	60	61								
309/2	10501	2	33								
319/1	10501	83	61								
319/2	12210	1	00								
319/2	10501	2	71								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro poslední pozemku		Geometrický plán vyřídil a ověřil (podpis a razítko)		Geometrický plán vyřídil a ověřil (podpis a razítko)	
Jméno, příjmení: Ing. Jan Votruba		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votruba			
Číslo podniky seznamu obcí zeměpisných souřadnic (složitosti) odvozené: 703/95		Číslo podniky seznamu obcí zeměpisných souřadnic (složitosti) odvozené: 703/95			
Dne: 6.3.2013 Datum: 6/5/2015		Dne: 10.3.2015 Datum: 7/3/2015			
Město (a) a příjmení (podpis) příjmení					

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

26.bod

nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od státního podniku Lesy ČR, s.p. (pozemek dotčený stavbou „Cyklostezka Ploučnice“ o výměře 93 m² za 10.500,- Kč, 89,- Kč/m²) v k. ú. Benešov nad Ploučnicí, okres Děčín

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od státního podniku **Lesy České republiky, s.p.**, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ: 501 68, IČ: 42196451, a to:

- pozemek: **p.č. 399/16** o výměře 93 m², druh pozemku: ostatní plocha obec Benešov nad Ploučnicí, **k. ú. Benešov nad Ploučnicí**, zapsané na LV č. 40 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Lesy české republiky státní podnik **za celkovou kupní cenu 10.500,- Kč** (dle ZP č.44-1874/2015 ze dne 2.3.2015 plus ostatní náklady ve výši 2 220,- Kč - viz důvodová zpráva)

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: Lesy České republiky, s. p., 501 68 Hradec Králové, Přemyslova 1106.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícím Nájemní smlouvu č. 11/SML0535 na pronájem části pozemku o výměře 82 m² trvalý zábor a 49 m² dočasný zábor, který byl nezbytný pro realizaci stavby „Cyklostezka Ploučnice“. Po dokončení stavby a jejím skutečném zaměření vznikl pozemek p. č. 399/16 o výměře 93 m², který je předmětem převodu.

Nákup nemovitosti bude realizován za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 44-1874/2015 ze dne 2. 3. 2015 zhotoveného znalcem Ing. Jiřím Ostrovským, Podhorská 44, 466 01 Jablonec nad Nisou ve výši 8 280,- Kč a náklady za zpracování ve výši 2 220,- Kč, jsou započteny do kupní ceny tj. celkem **10 500,- Kč**.

Znalecký posudek byl vyhotoven na náklady prodávajícího a byl předložen majetkové komisi k nahlednutí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je dotčený stavbou „Cyklostezka Ploučnice“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 32/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.03.2015 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562351 Benešov nad Ploučnicí

Kat.území: 602451 Benešov nad Ploučnicí

List vlastnictví: 40

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	42196451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
399/16	93	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí 6677/1991 min.zemědělství ze dne 11.12.1991 o zal.org.Lesy ČR, s.p., č.j.6677/91-100 a rozh.min.zemědělství o převedení části maj.stát.podniku č.j.4822/92 ve znění č.j.5389/94.

POLVZ:1800/1998

Z-301800/1998-502

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 04.02.2002.

Z-390/2002-502

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

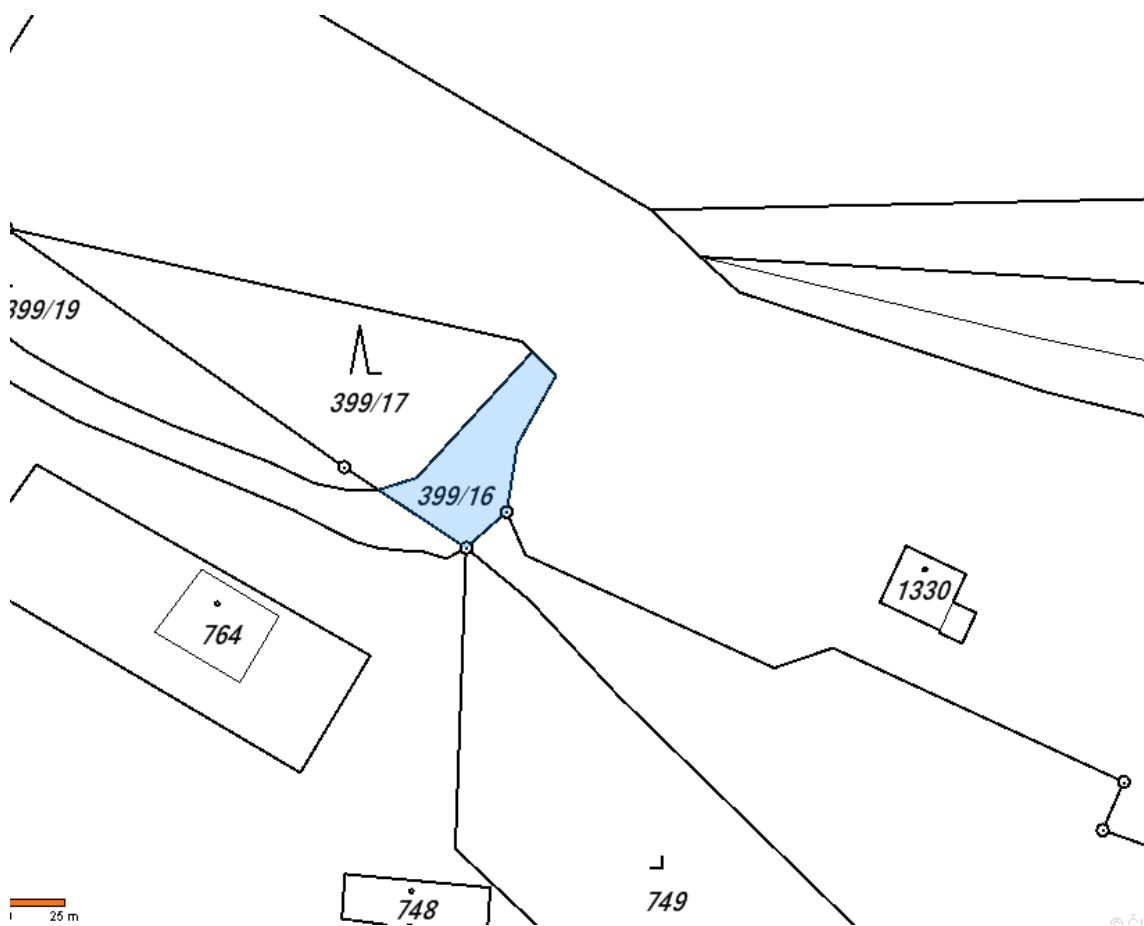
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.03.2015 09:38:17

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

27.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]
[REDACTED] (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka
č. 2 – 3. etapa“ o výměře 331 m² za 82.750,- Kč, 250,- Kč/m²) v k. ú.
Nučnice, k.ú. Okna u Polep, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

rozhodnout dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED], a to:

- pozemek: **p.č. 910** o výměře 98 m², druh pozemku: ostatní plocha obec Polepy, **k. ú. Okna u Polep**, zapsaný na LV č. 373 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] (SJM)

- pozemek: **p.č. 309/2** o výměře 233 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 309 o výměře 6294 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 149-334/2014 ze dne 6.3.2015) a je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí

obec Křešice, **k. ú. Nučnice**, zapsaných na LV č. 376 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDACTED] (SJM)

za celkovou kupní cenu 82.750,- Kč (250,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDACTED]

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícími Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML0589 na výpůjčku části pozemků o výměře cca 156 m², které jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčeného pozemku ve výši 250,- Kč/m² (dle geometrického plánu 233 m² + 98 m²) **tj. 82.720,-Kč** (321 m²). Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou (znalecký posudek pro k. ú. Nučnice, průzkum trhu).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 33/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2015 12:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa geologie, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565431 Polepy

Kat.území: 725196 Okna u Polep

List vlastnictví: 373

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
910	98	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.SPU-389103/2013 ze dne 10.10.2013. Právní moc ke dni 30.10.2013.

Z-18908/2013-506

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 16.03.2015 12:56:37

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.03.2015 12:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676098 Nučnice

List vlastnictví: 376

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
309	6294	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu na části pozemků za účelem kontroly, příp. obnovy uloř. zařízení ze dne 17.2.1998, právní účinky vkladu ke dni 26.2.1998

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 309

Z-7072/2013-506

a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany,

41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 709/1998.

POLVZ:8/1998

Z-13800008/1998-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 3041/1990 Kupní smlouva ze dne 18.12.1990 registrováno dne 18.12.1990.

POLVZ:4/1991

Z-13800004/1991-506

Pro

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
309	10501	6294

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝKAZ DOBĚHAVNĚHO A NOVĚHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosaavadní stav					Nový stav								
Okresní úřad (přís. číslo)	Výpisná parcela		Druh zastav. výstavby	Okresní úřad (přís. číslo)	Výpisná parcela		Druh zastav. výstavby		Typ stavby	Datum vstupu do platnosti	Výpisná parcela		Okresní úřad (přís. číslo)
	na	no			na	no	na	no					
300	62	94	omá půda	309/1	60	61	omá půda	0	309	376	60	61	
				309/2	2	33	omá půda	0	309	376	2	33	
319	96	32	omá půda	319/1	96	32	omá půda	0	319	4	50	61	
	1	49		319/2	2	71	omá půda	0	319	4	2	71	
	1	49			1	49		0					

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí				Parcelní číslo podle katastru zemědělských podniků			
číslo	číslo	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ	číslo	Kód BPEJ	Výměra
na listu vlastnictví	společná část evidence		ha	na listu parcely	na listu vlastnictví		ha
3962	1001		60,31				
3962	1001		2,33				
1161	1005		82,61				
	12110		1,60				
1168	1001		2,71				

[illegible]

k.ú. Okna u Polep



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

28.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 434 m² za 95.480,- Kč, 220,- Kč/m²)k. ú. Nučnice, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od organizace **Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací** se sídlem Litoměřická 31, 41148 Křešice, IČ: 68454996, a to:

- pozemek: **p.č. 35/12** o výměře 393 m², druh pozemku: ostatní plocha-(pozemek byl oddělen z p.p.č. 35/7 o výměře 1328 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 152-334/2014 ze dne 6.3.2015)
- pozemek: p.č. 813/18 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha
obec Křešice, **k. ú. Nučnice**, zapsané na LV č. 436 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro organizaci Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací **za celkovou kupní cenu 95.480,- Kč** (434 m², 220,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací, Litoměřická 31, 41148 Křešice.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícím Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML0672 dne 30.3.2011 na výpůjčku části pozemků o výměře 658 m², které jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ s podmínkou převodu pozemků před zahájením stavby. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčených pozemků ve výši 220,- Kč/m² (dle geometrického plánu 393 m²) + celý pozemek **tj. 95.480,-Kč** (434 m²). Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 12:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676098 Nučnice

List vlastnictví: 436

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací, Litoměřická 31, 41148 Křešice	68454996	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
35/7	1328	ostatní plocha	nepłodná půda	
813/18	41	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Kupní smlouva V11 4881/1998 ze dne 8.9.1998, právní účinky vkladu ke dni 29.12.1998.

POLVZ:8/1999

Z-13800008/1999-506

Pro: Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací, Litoměřická 31, 41148 Křešice RČ/IČO: 68454996

- o Smlouva kupní ze dne 01.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.06.2005.

V-3451/2005-506

Pro: Zo Asociace Víceúčelových Základních Organizací, Litoměřická 31, 41148 Křešice RČ/IČO: 68454996

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 07.04.2015 12:27:00

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

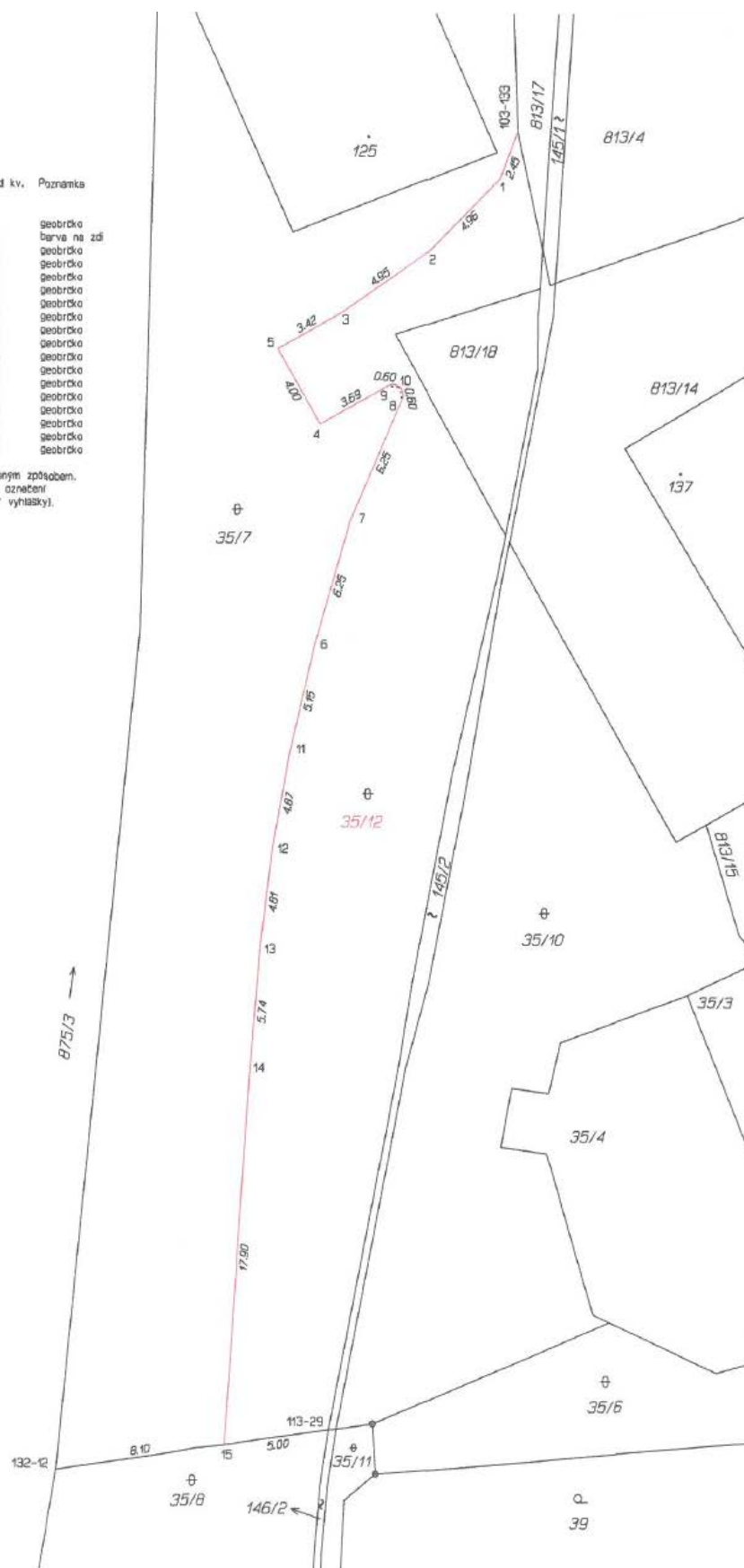
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha		m ²	
35/7	13	28	ostatní pl. neplodná půda	35/7	9	35	ostatní pl. neplodná půda		0	35/7		436	9	35
				35/12	3	93	ostatní pl. neplodná půda		0	35/7		436	3	93
	13	28			13	28								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubeč Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95 Dne: 6.3.2015 Číslo: 68/2015 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubeč Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95 Dne: 12.3.2015 Číslo: 77/2015 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 152-334/2014 Okres: Litoměřice Obec: Křešice Kat. území: Nučnice Mapový list: Litoměřice 0-7/24	Elektronicky podepsal(a) Libuše Soukupová Datum: 2015.03.11 13:34:20 CET Číslo řízení PGP 265/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním průběhem navrhovaných nových hranic, které byly omezeny předepsaným způsobem. viz. seznam soufadinic		

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.č. Nulčice (676096)				
103-133	750110.75	994583.84	3	geobrčka
113-29	750119.70	994645.67	8	barva na zdi
132-12	750132.68	994647.56	8	geobrčka
1	750111.59	994586.11	3	geobrčka
2	750115.08	994589.68	3	geobrčka
3	750119.15	994592.57	3	geobrčka
4	750120.13	994597.80	3	geobrčka
5	750122.13	994594.24	3	geobrčka
6	750120.42	994608.41	3	geobrčka
7	750118.68	994602.39	3	geobrčka
8	750116.23	994596.62	3	geobrčka
9	750116.94	994596.01	3	geobrčka
10	750116.35	994596.05	3	geobrčka
11	750121.57	994613.39	3	geobrčka
12	750122.41	994618.13	3	geobrčka
13	750123.99	994622.90	3	geobrčka
14	750123.45	994628.59	3	geobrčka
15	750124.68	994646.40	8	geobrčka

Lomové body hranic pozemků označeny dočasným způsobem.
Vlastník po dokončení výstavby zlepší jejich označení
trvalým způsobem (§ 91 odst. 6 katastrální vyhlášky).





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

29.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti ČEPRO, a.s. (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 1750 m² za 133.130,- Kč, 253,- Kč/m² a 49,- Kč/m²) v k. ú. Hněvice, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti **ČEPRO, a.s.**, se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, Holešovice, IČ: 60193531, a to:

- pozemek: **p.č. 1035/32** o výměře 108 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1035/3 o výměře 14474 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 251-327/2014 ze dne 7.1.2015)
- pozemek: **p.č. 1035/29** o výměře 86 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1035/19 o výměře 2342 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 251-327/2014 ze dne 7.1.2015)
- pozemek: **p.č. 1035/33** o výměře 1521 m², druh pozemku: vodní plocha (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1035/1 o výměře 118048 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 252-327/2014 ze dne 7.1.2015)
- pozemek: **p.č. 1036/3** o výměře 35 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1036/1 o výměře 3928 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 252-327/2014 ze dne 7.1.2015)

obec Štětí, **k. ú. Hněvice**, zapsané na LV č. 14 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro společnost ČEPRO, a.s., **za kupní cenu 133.130,- Kč** plus příslušná DPH pokud se bude na převod nemovitosti vztahovat (cena stanovena znaleckým posudkem - viz důvodová zpráva)

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, Holešovice.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícím Nájemní smlouvu č. 11/SML2907 ze dne 16.11.2011 na pronájem části pozemků o výměře 2182 m², které jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. Etapa“ na dobu určitou do 31.12.2018 s podmínkou převodu pozemků za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, a to nejpozději 3 měsíce před ukončením nájemní smlouvy. Přestože neuplynula doba nájmu, vlastník souhlasil s převodem pozemků před uplynutím této doby. Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 1222-08/15 znalcem Ing. Karlem Liškou CSc. a činí **133.130,-Kč** (za pozemky označené jako ostatní plocha - 253,- Kč/m² a za pozemek označený jako vodní plocha - 49,-Kč/m²). Znalecký posudek byl vyhotoven na náklady prodávajícího a byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2015 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 737321 Hněvice

List vlastnictví: 14

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7	60193531	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1035/1	118048	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
1035/3	14474	ostatní plocha	manipulační plocha	
1035/18	1602	ostatní plocha	manipulační plocha	
1035/19	2342	ostatní plocha	manipulační plocha	
1036/1	3928	ostatní plocha	manipulační plocha	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Změna výměr obnovou operátu				
Parcela:		1035/1	Z-21356/2013-506	
Parcela:		1035/3	Z-21356/2013-506	

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí 4387/1993 ministerstva pro správu nár.majetku a jeho privatizaci ČR č.j.620/4387/93 ze dne 6.12.1993 a výpis z obchodního rejstříku.

POLVZ:8/1994

Z-4900008/1994-506

Pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

RČ/IČO: 60193531

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

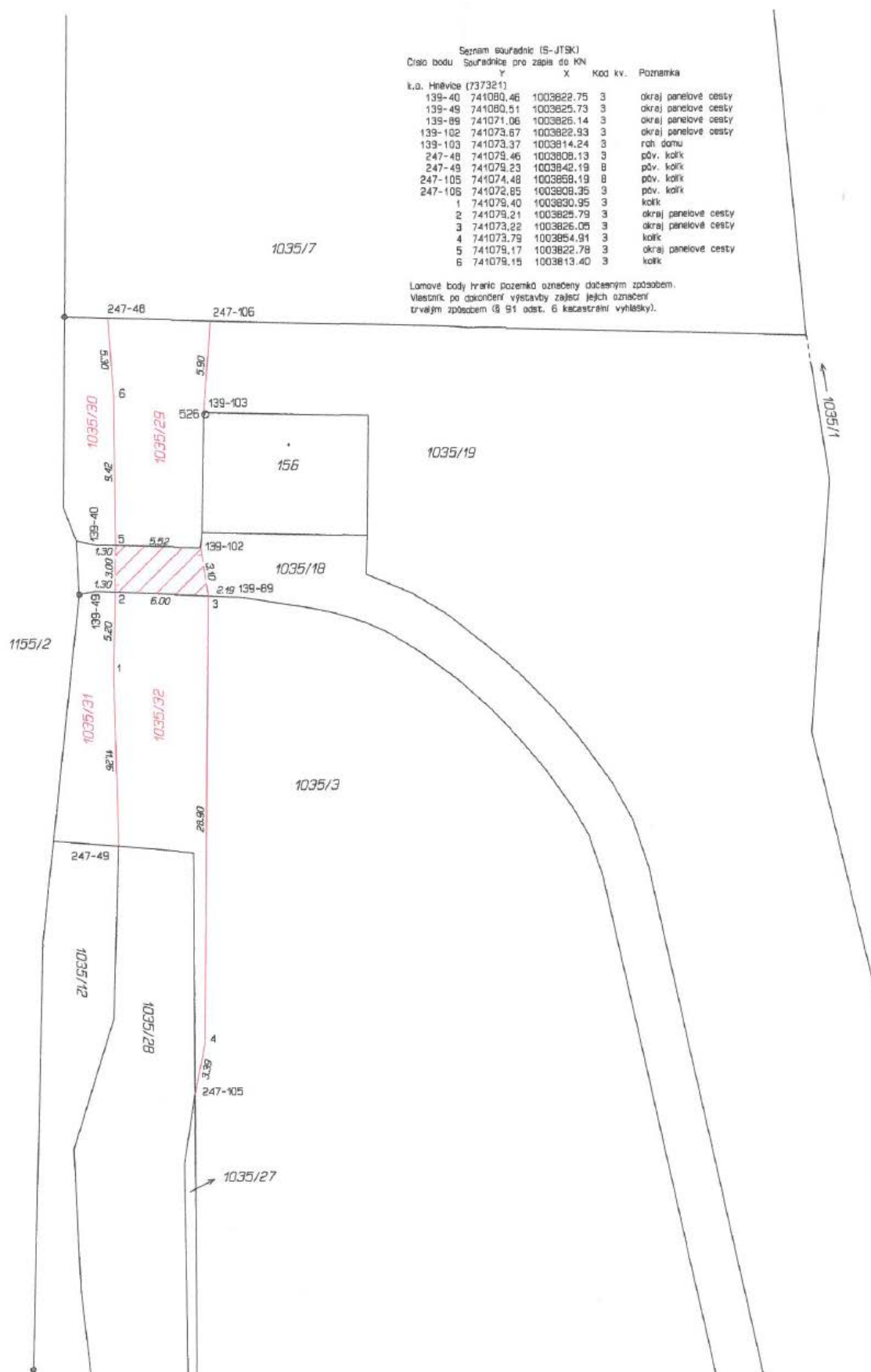
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití			katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m²			
1035/3	1	44	74	ostat. pl. manipulační pl.	1035/3	1	43	15	ostat. pl. manipulační pl.	0	1035/3		14		1	43	15
1035/19	23	42	ostat. pl. manipulační pl.	1035/31			51	ostat. pl.		0	1035/3		14				51
				1035/32		1	08	ostat. pl.		0	1035/3		14		1	08	
				1035/19		22	11	ostat. pl. manipulační pl.		0	1035/19		14		22	11	
				1035/29			86	ostat. pl.		2	1035/19		14			86	
				1035/30			45	ostat. pl. jná plocha		0	1035/19		14			45	
1035/18											1035/18		14				
	1	68	16			1	68	16									

Oprávněný: dle smlouvy

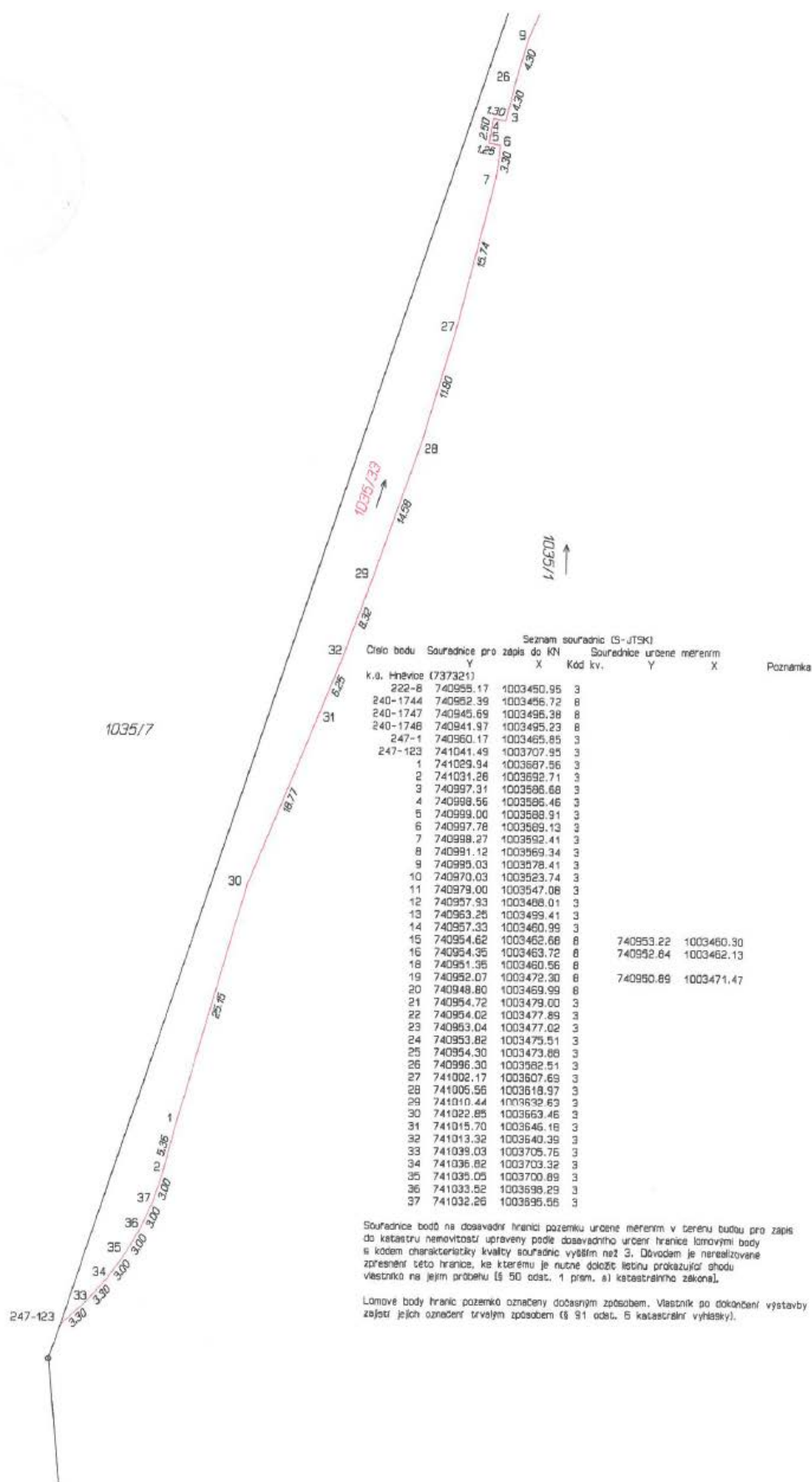
Druh věcného břemene: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		
	Dne: 7.1.2015 Číslo: 5/2015		Dne: 13.1.2015 Číslo: 13/2015		
Náležitosti a předměty odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L. Číslo plánu: 251-327/2014 Okres: Litoměřice Obec: Štětí Kat. území: Hněvice Mapový list: Mělník 6-1/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel. Elektronicky podepsal(a) Monika Kohoutová Datum: 2015.01.12 10:10:57 CET Číslo řízení PGP 11/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 		



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
ha	m²		ha	m²						katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha		m²			
1035/1	11	80	48	vodní pl. tok umělý	1035/1	11	65	12	vodní pl. tok umělý		0	1035/1		14	11	65	12
1036/1	39	28	ostat. pl. manipulační pl.		1035/33		15	21	vodní pl. tok umělý		0	1035/1		14		15	21
					1035/34			15		vodní pl. tok umělý		0	1035/1		14		15
					1036/1		35	76	ostat. pl. manipulační pl.		0	1036/1		14		35	76
					1036/3			35		ostat. pl. manipulační pl.		0	1036/1		14		35
				1036/4		3	17	ostat. pl. manipulační pl.		0	1036/1		14		3	17	
	12	19	76			12	19	76									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95	
		Dne: 7.1.2015 Číslo: 6/2015		Dne: 13.1.2015 Číslo: 14/2015	
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 252-327/2014 Okres: Litoměřice Obec: Štětí Kat. území: Hněvice Mapový list: Mělník 6-1/41, 43		Elektronicky podepsal(a) Monika Kohoutová Datum: 2015.01.12 10:19:18 CET Číslo řízení PGP 12/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj			
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souřadnic					



k.ú. Hněvice p.č. 1035/33, p.č. 1036/3



k.ú. Hněvice p.č. 1035/29, p.č. 1035/32



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

30.bod

nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje [REDACTED]
[REDACTED] (pozemek dotčený stavbou „Labská stezka
č. 2 – 3. etapa“ o výměře 13 m² za 3.900,- Kč, 300,- Kč/m²) v k. ú.
Nučnice, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

rozhodnout dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od

a to:

- pozemek: **p.č. 75/2** o výměře 13 m², druh pozemku: ostatní plocha (pozemek byl oddělen z p.p.č. 75/2 díl „i“ o výměře 83 m² a z p.p.č. 75/3 díl „h“ o výměře 151 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 151-334/2014 ze dne 12.3.2015)

obec Křešice, **k. ú. Nučnice**, zapsané na LV č. 279 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro

za celkovou kupní cenu 3.900,- Kč (300,- Kč/m cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající:

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícími Smlouvu o výpůjčce č. 2588/2010 na výpůjčku části pozemků o výměře cca 57 m², které jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa. Po digitalizaci katastrálního území došlo k přečíslování pozemků a následně i úpravě projektové dokumentace. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčených pozemků ve výši 300,- Kč/m² (dle geometrického plánu 13 m²) **tj. 3.900,-Kč**. Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2015 13:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676098 Nučnice

List vlastnictví: 279

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
75/2	83	ostatni plocha	jiná plocha		
75/3	151	ostatni plocha	jiná plocha		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy					
Typ vztahu					
Oprávnění pro		Povinnost k			
o Změna číslování parcel					
	Parcela:	75/2	Z-7072/2013-506		
	Parcela:	75/3	Z-7072/2013-506		
o Změna výměr obnovou operátu					
	Parcela:	75/2	Z-7072/2013-506		
	Parcela:	75/3	Z-7072/2013-506		

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody D-255/2001 ze dne 30.05.2002. Právní moc ke dni 22.06.2002.

Pro:

Z-5467/2002-506

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotořil:
Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotořeno: 14.05.2015 13:41:02

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

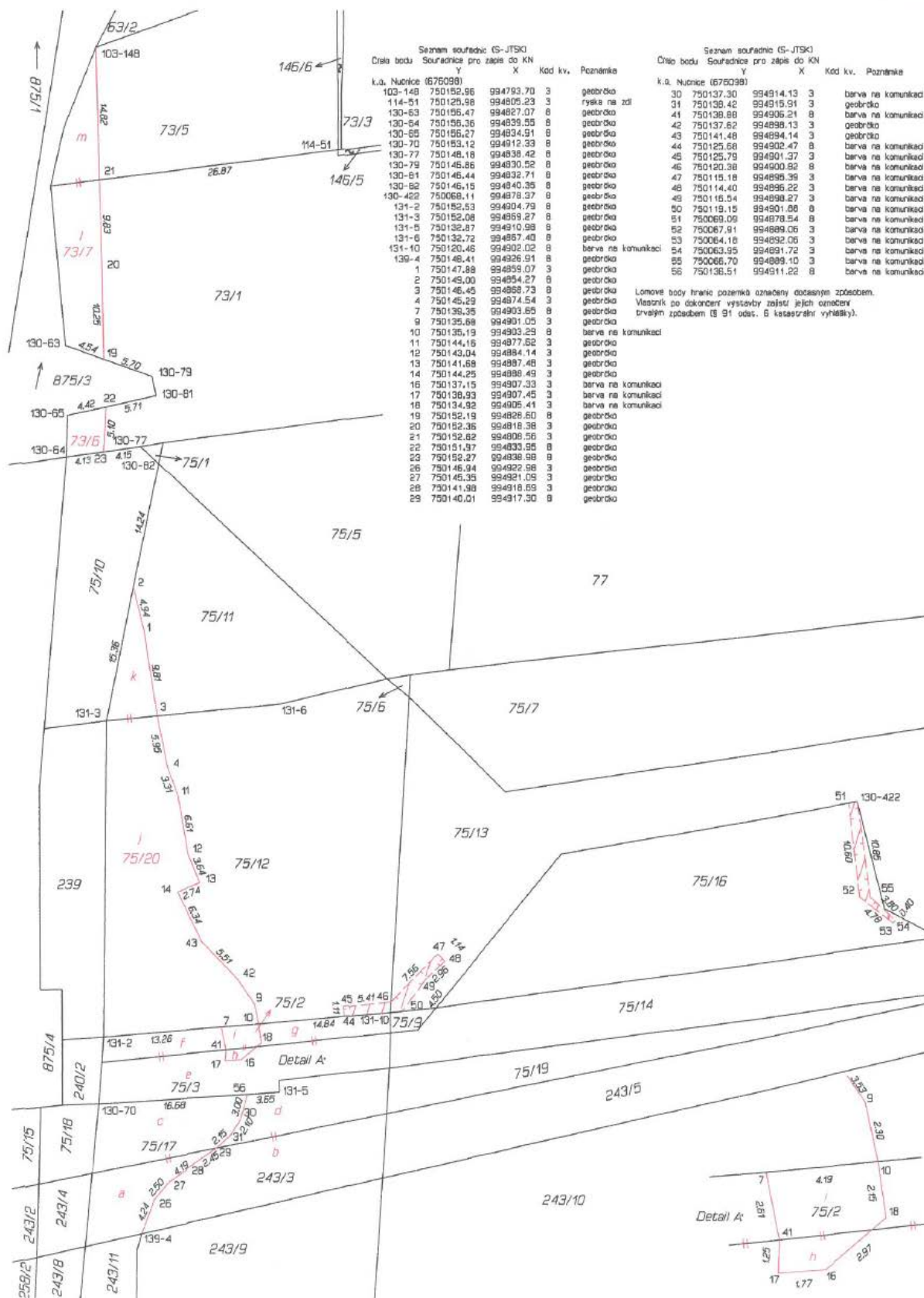
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu		
										ha	m ²			
73/1	26	45	orná půda	73/1	25	32	orná půda		0	73/1	59	25	32	
				73/6		20	orná půda		0	73/1	59		20	
				73/7	1	41	orná půda		0	73/1	59		93	l
										73/5	59		48	m
												1	41	
73/5	5	34	orná půda	73/5	4	86	orná půda		2	73/5	59	4	86	
75/2		83	ostat. pl. jiná plocha	75/2		13	ostat. pl. jiná plocha		0	75/2	279		10	i
										75/3	279		3	h
													13	
75/3	1	51	ostat. pl. jiná plocha	75/3	2	21	ostat. pl. jiná plocha		0	75/2	279		38	f
										75/2	279		35	g
										75/3	279	1	48	e
												2	21	
75/11	4	26	ostat. pl. jiná plocha	75/11	3	86	ostat. pl. jiná plocha		0	75/11	200	3	86	
				75/20	4	02	ostat. pl. jiná plocha		0	75/11	200		40	k
										75/12	200	3	62	j
												4	02	
75/12	11	98	ostat. pl. jiná plocha	75/12	8	36	ostat. pl. jiná plocha		0	75/12	200	8	36	
75/17	2	26	ostat. pl. jiná plocha	75/17	1	98	ostat. pl. jiná plocha		0	75/17	200	1	20	c
										243/3	200		78	a
												1	98	
243/3	2	88	ostat. pl. jiná plocha	243/3	3	16	ostat. pl. jiná plocha		0	75/17	200	1	06	d
										243/3	200	2	10	b
												3	16	
	55	51			55	51								
75/13										75/13	200			
75/16										75/16	200			

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
73/1			12210	25		29	73/7			12210	
		10501		3					48	m	
73/5		12210	4	86					1	41	
73/6		12210		20							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95	
	Dne: 12.3.2015 Číslo: 67/2015		Dne: 12.3.2015 Číslo: 80/2015	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě složenému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 151-334/2014 Okres: Litoměřice Obec: Křešice Kat. území: Nučnice Mapový list: Litoměřice 0-7/24 Dosažením vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem viz. seznam souřadnic	Elektronicky podepsal(a) Libuše Soukupová Datum: 2015.03.12 12:39:40 CET Číslo řízení PGP 264/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj			





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

31.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti Chmel Polepská blata, s.r.o., (pozemky dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 106 m² za 26.500,- Kč, 250,- Kč/m²) k. ú. Nučnice, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti **Chmel Polepská blata s.r.o.**, se sídlem č. p. 53, 41147 Polepy, IČ: 25418254, a to:

- pozemek: **p.č. 253/3** o výměře 74 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 253/4** o výměře 27 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 253/5** o výměře 5 m², druh pozemku: orná půda

(pozemky byly odděleny z p.p.č. 253/2 o výměře 3148 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 148-334/2014 ze dne 6.3.2015)

obec Křešice, **k. ú. Nučnice**, zapsané na LV č. 283 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro společnost Chmel Polepská blata s.r.o. **za celkovou kupní cenu 26.500,- Kč** (106 m², 250,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: Chmel Polepská blata s.r.o., č. p. 53, 41147 Polepy.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícím Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML1631 dne 21.10.2011 na výpůjčku části pozemku o výměře 60 m², který je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ s podmínkou převodu pozemku před zahájením stavby. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčeného pozemku ve výši 250,- Kč/m² (dle geometrického plánu 106 m²) **tj. 26.500,-Kč**. Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

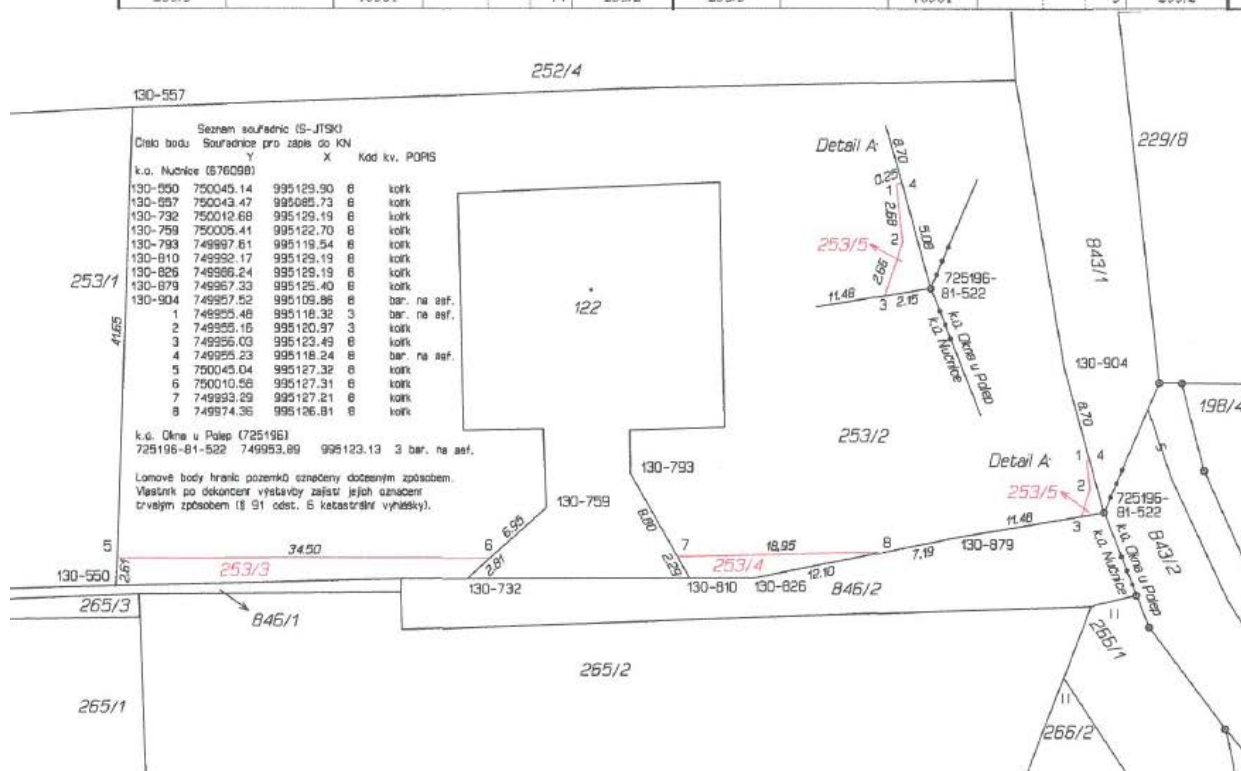
Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
														ha	m ²	
253/2	31	48	orná půda	253/2	30	42	orná půda		0	253/2	283	30	42			
				253/3		74	orná půda		0	253/2	283		74			
				253/4		27	orná půda		0	253/2	283		27			
				253/5		5	orná půda		0	253/2	283		5			
	31	48			31	48										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
253/2		10501	30	42	253/2	253/4		10501		27	253/2
253/3		10501		74	253/2	253/5		10501		5	253/2



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Votrubec	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Votrubec
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	703/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	703/95
	Dne: 6.3.2015	Číslo: 64/2015	Dne: 10.3.2015	Číslo: 71/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 148-334/2014	Elektronicky podepsal(a) Libuše Soukupová Datum: 2015.03.10 09:28:10 CET Číslo řízení PGP 261/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj			
Okres: Litoměřice				
Obec: Křešice				
Kat. území: Nučnice				
Mapový list: Litoměřice 0-7/42, Dubá 9-7/31				
Dosařadím vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. viz. seznam souřadnic				



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

32.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDACTED]
[REDACTED] (pozemky dotčené
stavbou „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“ o výměře 244 m² za 61.000,-
Kč, 250,- Kč/m²) v k. ú. Křešice u Litoměřic, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

a to:

- pozemek: **p.č. 1000/25** o výměře 58 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p.č. 1000/62** o výměře 186 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 1000/55 o výměře 8776 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 536-327/2014 ze dne 7.1.2015)

obec Křešice, **k. ú. Křešice u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 115 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE]

[REDAKCE] za celkovou kupní cenu **61.000,- Kč** (186 m², 250,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]

Zdůvodnění: Litoměřice,

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícími Smlouvu o výpůjčce č. 1871/2010 na výpůjčku část pozemku, vedeného ve zjednodušené evidenci o výměře cca 229 m², který je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2e. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčeného pozemku ve výši 250,- Kč/m² (dle geometrického plánu č. 536-327/2014 činí výměra 186 m²). Po digitalizaci katastrálního území bude dotčený stavbou i pozemek p.č. 1000/25 o výměře 58 m². Kupní cena celkem činí **tj. 61.000,-Kč** za 244 m². Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou (znalecký posudek pro k. ú. Nučnice, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2015 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565083 Křešice

Kat.území: 676080 Křešice u Litoměřic

List vlastnictví: 115

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/3
		1/3
		1/3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
1000/25	58	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1000/55	8776	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

Parcela: 1000/55

Z-18294/2013-506

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1000/55

Z-18294/2013-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 496/1995 ze dne 17.5.1996, právní moc 3.7.1996 +geometrický plán číslo 535/95 ze dne 29.4.1997.

POLVZ:143/1996

Z-8900143/1996-506

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
1000/55	10501	8776

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku paro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku paro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
											Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha		m ²	ha	m ²								
1000/49	1	00 30	orná půda	1000/49	98	66	orná půda		0	1000/49		1033		98 66	
				1000/61	1	64	orná půda		0	1000/49		1033		1 64	
1000/55		87 76	orná půda	1000/55	85	90	orná půda		0	1000/55		115		85 90	
				1000/62	1	86	orná půda		0	1000/55		115		1 86	
	1	88 06			1	88 06									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		
1000/49		10501	98	66					
1000/55		10501	85	90					
1000/61		10501	1	64					
1000/62		10501	1	86					

Tento geometrický plán přepracovává GP č. 473-109/2013 potvrzený dne 26.7.2013 pod číslem 946/2013. Změny oproti původnímu plánu vznikly digitalizací katastrální mapy.

Lomové body hranic pozemků označeny dočasným způsobem.

* Vlastník po dokončení výstavby zajistí jejich označení trvalým způsobem (§ 91 odst. 6 katastrální vyhlášky).

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:				
	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Votrubec	Jméno, příjmení:	Ing. Jan Votrubec			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	703/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	703/95			
	Dne: 7.1.2015	Číslo: 9/2015	Dne: 13.1.2015	Číslo: 17/2015			
Náležitosti a přitomnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.					
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.		Katastrální úřední souhlas s očištnutím parcel.					
Číslo plánu: 536-327/2014		Elektronicky podepsal(a) Monika Kohoutová Datum: 2015.01.12 11:44:19 CET Číslo řízení PGP 16/2015-506 Místo: KU pro Ústecký kraj					
Okres: Litoměřice							
Obec: Křešice							
Kat. území: Křešice u Litoměřic							
Mapový list: Litoměřice 0-6/44		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě. 					
Dosavadní vlastnická práva byla poskytnuta možností označit se v terénu a průběhem srovnávacích úrovní hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.							



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

33.bod

nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]
[REDAKCE] (pozemky dotčené stavbou „Labská
stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 17 m² za 4.250,- Kč, 250,- Kč/m²)
v k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

rozhodnout dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

a to:

- pozemek: **p.č. 148/20** o výměře 4 m², druh pozemku: orná půda
- pozemek: **p.č. 148/21** o výměře 1 m², druh pozemku: orná půda (pozemky byly odděleny z p.p.č. 148/1 o výměře 8067 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 354-335/2014 ze dne 26.3.2015)
- pozemek: **p.č. 148/22** o výměře 12 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 148/19 o výměře 11022 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 354-335/2014 ze dne 26.3.2015)

obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 148 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE]
[REDAKCE] **za celkovou kupní cenu 4.250,- Kč** (250,- Kč/m cena stanovená dohodou - viz důvodová zpráva).

B) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]

Zdůvodnění:

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícími Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML1629 na výpůjčku části pozemků o výměře cca 17 m², které jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčených pozemků ve výši 250,- Kč/m² (dle geometrického plánu 17 m²) **tj. 4.250,-Kč**. Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemky jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.04.2015 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 542482 Záluží

Kat.území: 627909 Záluží u Roudnice nad
Labem

List vlastnictví: 148

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

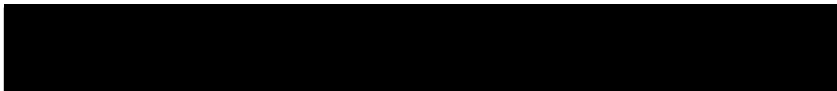
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/2
		1/2

ČÁSTECNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
148/1	8067	orná půda		zemědělský půdní fond
148/19	11022	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.-1548/2004 -2216 v Litoměřicích ze dne 26.05.2004. Právní moc ke dni 23.06.2004.

Pro:  Z-8736/2004-506
RČ/IČO: 

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
148/1	12110	8067
148/19	12110	11022

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotožil:
Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.04.2015 15:10:53

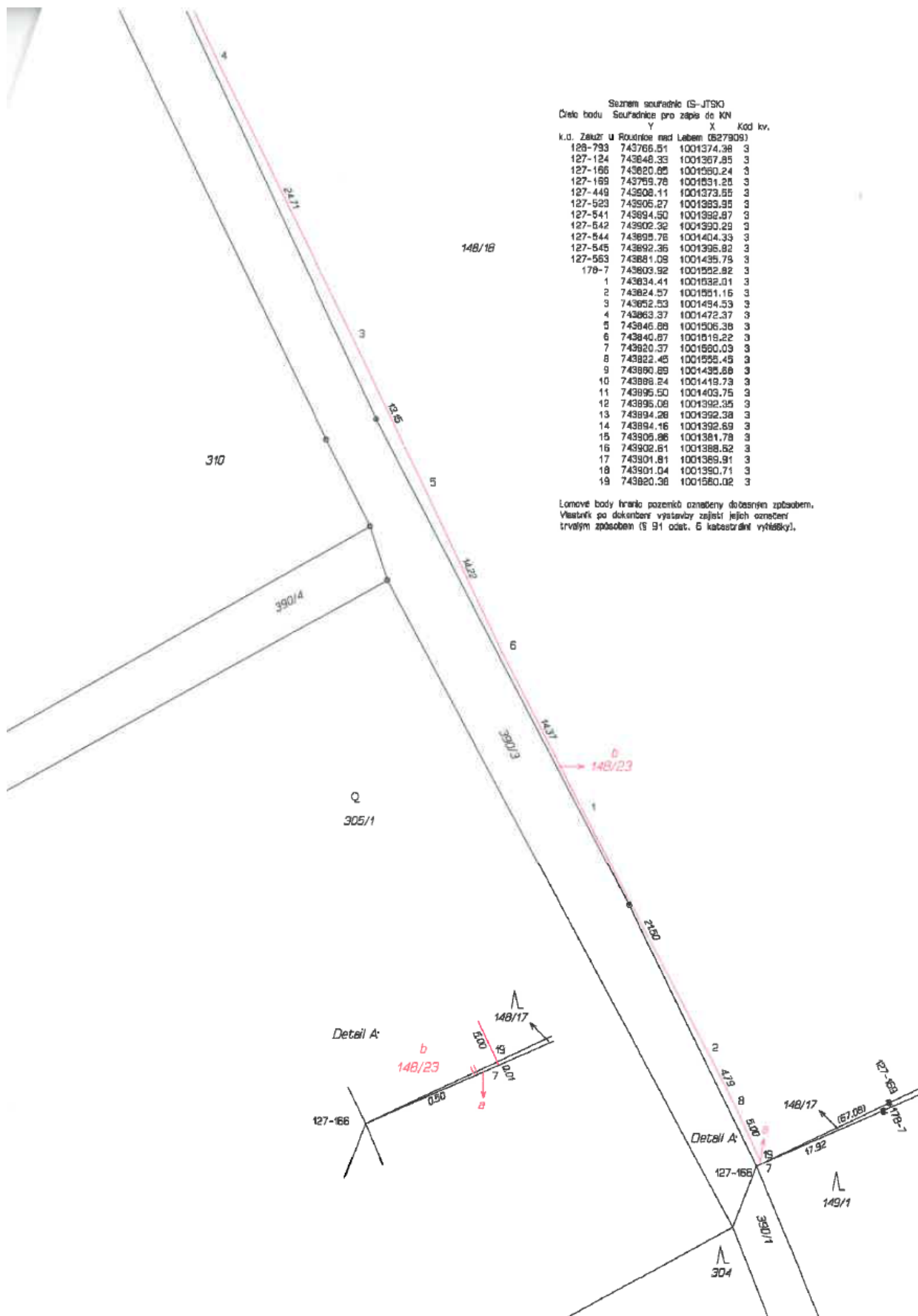
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu				Označení dílu					
	ha	m ²				ha					m ²	ha	m ²		
148/1	*1)	80 67	orná půda	148/1 148/20 148/21	80 63 4 1	orná půda orná půda		2 2 2	148/1 148/1 148/1	148 148 148		80 63 4 1			
148/17		13 94	lesní poz	148/17 148/23	13 94 78	lesní poz orná půda		2 2	148/17 148/17 148/18	335 335 335	13 94 0.00 78	94 a b			
148/18	*2)	3 99	orná půda	148/18	3 98	orná půda		2	148/18	335	3 98	78			
148/19	1	10 22	orná půda	148/19 148/22	1 10 12	orná půda orná půda		2 2	148/19 148/19	148 148	1 10 12	10 12			
		6 04 37			6 04 40										

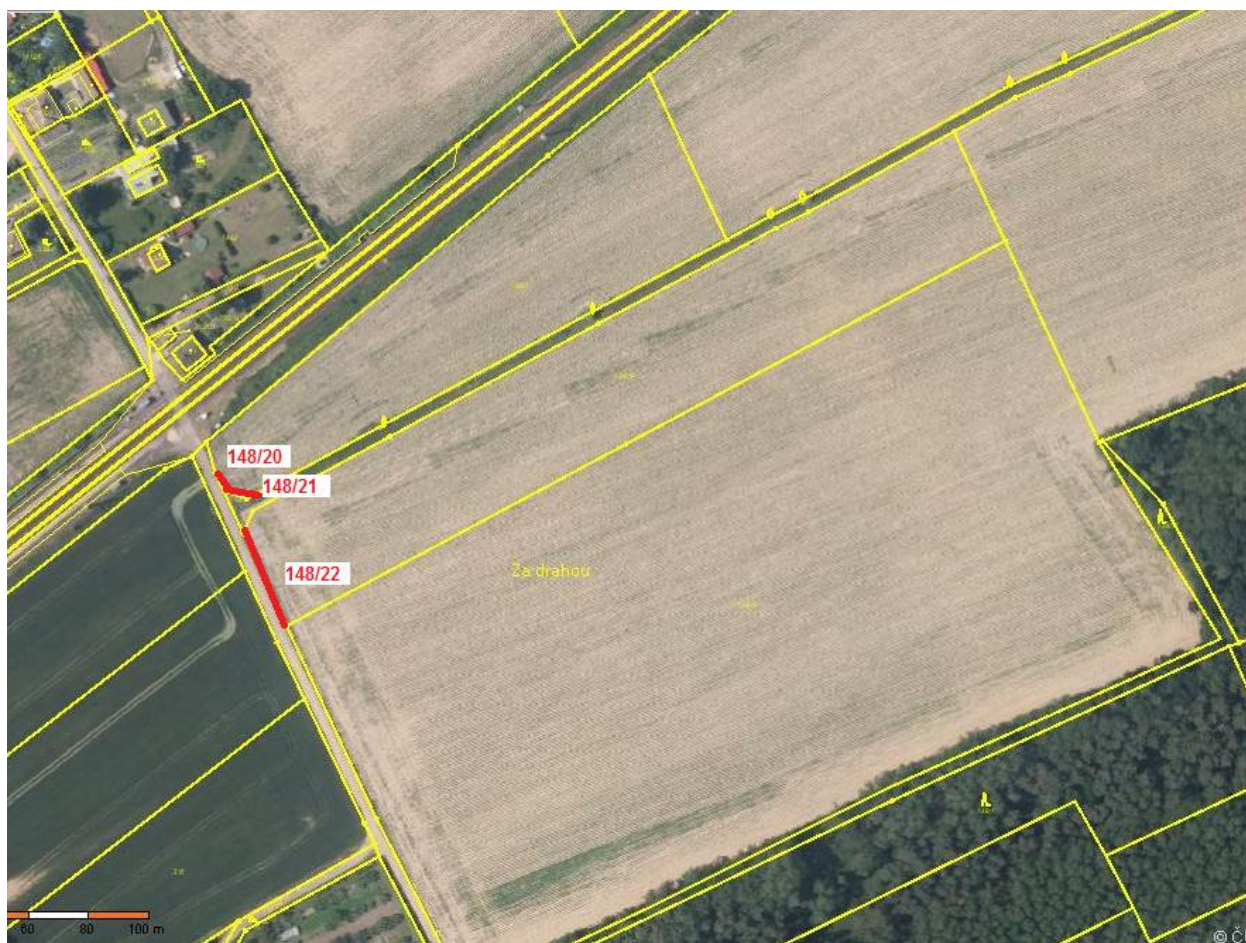
*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.148/1

*2) Změna výměry +2 m2 podle §37 odst.(1) katastrální vyhlášky u parcely č.148/18

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		
148/1		12110	80	63	148/1	148/22		12110	12
148/18		12110	3	98	148/18	148/23		12110	78
148/19		12110	1	10	148/19		nebonit	0.00	a
148/20		12110		4	148/1			78	
148/21		12110		1	148/1				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil ařadní oprávněný zeměměřický inženýr:		Sejmopis ověřil ařadní oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrúbec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrúbec	
	Číslo položky seznamu ařadních oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo položky seznamu ařadních oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95	
	Dne: 26.3.2015 Číslo: 87/2015		Dne: 2.4.2015 Číslo: 98/2015	
	Náležitosti a předmět odpovědi právním předpisům.		Tento sejmopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 354-335/2014 Okres: Litoměřice Obec: Záluží Kat. území: Záluží u Roudnice nad Labem Mapový list: Měřítko 7-0/32, /34 Dosavadní vlastnické pozemky byly poskytnuty možností seznámit se v terénu s právothm navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: goobřečka	Elektronicky podepsal(a) Bc. Miluše Bártová Datum: 2015.04.02 10:55:32 ČEST Číslo řízení PGP 344/2015-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj			





Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

34.bod

1. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 63/22Z/2015 ze dne 20.4.2015, 2.nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje [REDAKCE] dotčený stavbou „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ o výměře 40 m za 10.000,- Kč, 250,- Kč/m²) v k. ú. Lounky, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *zrušuje*

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 63/22Z/2015 ze dne 20. 4. 2015

B) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p.č. 298/10** o výměře 40 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 298/1 o výměře 49034 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 232-327/2014 ze dne 1.12.2015)

obec Chodouny, k. ú. **Lounky**, zapsané na LV č. 292 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE], **za celkovou kupní cenu 10.000,- Kč** (250,- Kč/m cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ústecký kraj, odbor MAJ.

Prodávající: [REDAKCE]

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 63/22Z/2015 ze dne 20. 4. 2015

Usnesení č. 63/22Z/2015

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE]

[REDAKCE] a to:

- pozemek: **p.č. 398/10** o výměře 40 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.p.č. 298/1 o výměře 49034 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 232-327/2014 ze dne 1.12.2015)

obec Chodouny, k. ú. **Lounky**, zapsané na LV č. 292 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE], **za celkovou kupní cenu 10.000,- Kč** (250,- Kč/m² cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva).

B) *ukládá*

Ing. Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Uvedené usnesení se ruší vzhledem k tomu, že jeden se spoluvlastníků svůj podíl prodal, na základě kupní smlouvy ze dne 23.3.2015 a o této skutečnosti nás neinformoval, přestože ve smlouvě o výpůjčce je uvedeno, že pozemek nepřevéde.

Ústecký kraj uzavřel s prodávajícími Smlouvu o výpůjčce č. 11/SML1622 na výpůjčku části pozemku o výměře cca 39 m², který je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2 – 3. etapa. Budoucí kupní cena byla dohodnuta za výkup dotčeného pozemku ve výši 250,- Kč/m² (dle geometrického plánu 40 m²) tj. **10.000,-Kč**. Cena byla stanovena dohodou, v místě a čase obvyklou (znalecký posudek pro k. ú. Nučnice, průzkum trhu v době jednání o budoucí kupní ceně).

Ve 12/2014 byla podána jedním ze spoluvlastníků žaloba na vypořádání podílového spoluvlastnictví. S prodejem oddělené části dle geometrického plánu souhlasili ještě všichni spoluvlastníci. Vzhledem ale k tomu, že jeden ze spoluvlastníků podíl $\frac{1}{3}$, který byl předmětem žaloby na vypořádání podílového spoluvlastnictví již od tohoto spoluvlastníka odkoupil, bude kupní smlouva uzavřena až po prokazatelném výmazu zápisu žaloby na LV.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o nákupu s ohledem na to, že pozemek je nezbytný pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“.

Vyjádření k termínu plnění: standardní.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2015 12:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564923 Chodouny

Kat.území: 687332 Lounky

List vlastnictví: 292

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. - stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
		1/3
		2/3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
298/1	49034	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Podaná žaloba

na vypořádání podílového spoluvlastnictví

Parcela: 298/1

Z-11809/2014-506

Listina Oznámení o podaném žalobním návrhu na určení práva ze dne 22.12.2014. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2014. Zápis proveden dne 15.01.2015.

Z-11809/2014-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 1637/1998 č.j.202-1888/98-1637 ze dne 21.6.1999 - pozemková úprava.

POLVZ:128/2000

Z-11000128/2000-506

Pro:

RČ/IČO:

o Smlouva kupní ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu ke dni 01.04.2015. Zápis proveden dne 23.04.2015.

V-3655/2015-506

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
298/1	15500	2776
	15600	46258

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha	m ²	ha	m ²		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	ha	m ²								
298/1	*1) 4	90 34	orná půda		298/1	4	89 93	orná půda			2	298/1	292	4	89 93		
					298/10		40	orná půda			2	298/1	292		40		
302/1	*2) 1	79 37	orná půda		302/1	1	79 30	orná půda			2	302/1	323	1	79 30		
					302/9		7	orná půda			2	302/1	323		7		
					302/10		1	orná půda			2	302/1	323		1		
	6	69 71				6	69 71										

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.298/1

*2) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.302/1

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu													
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		
298/1		15500		27	76		302/1		15600	1	79	30	
		15600	4	62	17		302/9		15600			7	
298/10		15600			40		302/10		15600			1	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:			
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec			
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95			
	Dne: 7.1.2015 Číslo: 10/2015		Dne: 13.1.2015 Číslo: 18/2015			
Vyhotovitel: Geodézie Alfa s.r.o. U Podjezdu 523/2 400 07 Ústí n.L.		Katastrální úřad seubírá s označováním parcel.				
Číslo plánu: 232-327/2014 Okres: Litoměřice Obec: Chodouny Kat. území: Lounky Mapový list: Dubá 9-8/1 I, 13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.				
Elektronicky podepsal(a) Monika Kohoutová Datum: 2015.01.12 11:54:30 CET Číslo řízení PGP 17/2015-506 Místo: KU pro Ústecký kraj						



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

35.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od společnosti AGRIVEP a.s. - pozemek o výměře 28 m² v k.ú. Mnetěš, silnice č. III/24627, kupní cena 1.120,--Kč (40,--Kč/m²), okres Litoměřice

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od společnosti **AGRIVEP a.s.**, se sídlem Kladenská 62, Velké Přílepy, PSČ 252 64, IČ: 00107361, a to:

- pozemek: **p.č. 701/37** o výměře 28 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 701/30 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 378-725/2011 ze dne 13. 10. 2011),

obec Mnetěš, **k.ú. Mnetěš**, zapsaný na LV č. 69 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice, za kupní cenu **1.120,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837 s tím, že Ústecký kraj bude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemek se nachází pod silnicí č. III/24627 v k.ú. Mnetěš a je ve vlastnictví společnosti AGRIVEP a.s. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Prodávající požaduje ujednání v kupní smlouvě, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude Ústecký kraj. Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje i pro potřeby dělení a následného nákupu pozemků pod silnicí od obce Mnetěš (KS č. 12/SML1412).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 31/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.02.2015 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565300 Mnetěš

Kat.území: 697397 Mnetěš

List vlastnictví: 69

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
AGRIVEP a.s., Kladenská 62, 25264 Velké Přílepy	00107361	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
701/30	54	ostatní plocha	ostatní	menší chráněné území
	část 28 m2		kommunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 11.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 11.06.2014. Zápis proveden dne 07.07.2014.

Pro: AGRIVEP a.s., Kladenská 62, 25264 Velké Přílepy

V-5435/2014-506

RČ/IČO: 00107361

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.02.2015 15:31:11

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²					Číslo přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	výměra dílu ha	m²
701/2	98	59	ostatní pl. ostatní komunikace	701/2	33	91	ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		33	91
				701/32	9	29	ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		9	29
				701/33	5	67	ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		5	67
				701/34	46	59	ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		46	59
				701/35	79		ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		79	
				701/36	2	22	ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		2	22
				701/38	12		ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/2	1		12	
701/30		54	ostatní pl. ostatní komunikace	701/30	26		ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/30	158		26	
				701/37	28		ostatní pl. ostatní komunikace		0	701/30	158		28	
	99	13			99	13								

OVĚŘUJE SE,
ŽE TATO KOPIE SOUHLASÍ
S GEOMETRICKÝM PLÁNEM



KOPIE

13-02-2016

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
Vyhotovil: GEOS, geodetické služby v.o.s. Nerudova 6 412 01 Litoměřice Číslo plánu: 378-725/2011 Okres: Litoměřice Obec: Mnetěš Katastrální území: Mnetěš Mapový list: VS-II-11-18 Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.	 Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jiří Kalista Dne: 13.10.2011 Číslo: 447/2011	
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky, měř. hřebky	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Souhlasí katastrální úřad, katastrální pracoviště povalit: Dne: 7. 11. 2011 Číslo: 4234/11

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

36.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Mikulášovice (pozemek pod silnicí č. III/26511 o výměře 14312 m² za kupní cenu 572.480,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Mikulášovice, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Mikulášovice**, se sídlem Mikulášovice 1007, Mikulášovice, PSČ: 407 79, a to:

- pozemek: **p.č. 5674/2** o výměře 14312 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z p.č. 5674 o výměře 20895 m² geometrickým plánem č. 1175-278/2014 ze dne 16. 12. 2014),

obec Mikulášovice, **k. ú. Mikulášovice**, zapsané na LV č. 708 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk **za kupní cenu 572.480,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 29. 2. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemek se nachází pod silnicí č. III/26511 v k.ú. Mikulášovice a je ve vlastnictví města Mikulášovice. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 35/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.03.2015 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562751 Mikulášovice

Kat.území: 694126 Mikulášovice

List vlastnictví: 708

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Mikulášovice, č.p. 1007, 40779 Mikulášovice	00261581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
5674	20895	ostatní plocha	ostatní	rozsáhlé chráněné
		část o výměře 14 312 m2	komunikace	území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-2/2010-531

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis ze dne 22.5.1992 dle § 1 zákona.

POLVZ:78/1992

Z-53000078/1992-531

Pro: Město Mikulášovice, č.p. 1007, 40779 Mikulášovice

RČ/IČO: 00261581

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.03.2015 11:09:35

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
												Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²		Způsob využití		ha	m²		Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenc		ha	m²
5674	2	08	95	ostat.pl. ostat.komunikace	5674/1		69	40	ostat.pl. ostat.komunikace			0				
					5674/2	1	43	12	ostat.pl. ostat.komunikace			0	5674		708	1 43 12
	2	08	95			2	12	52								

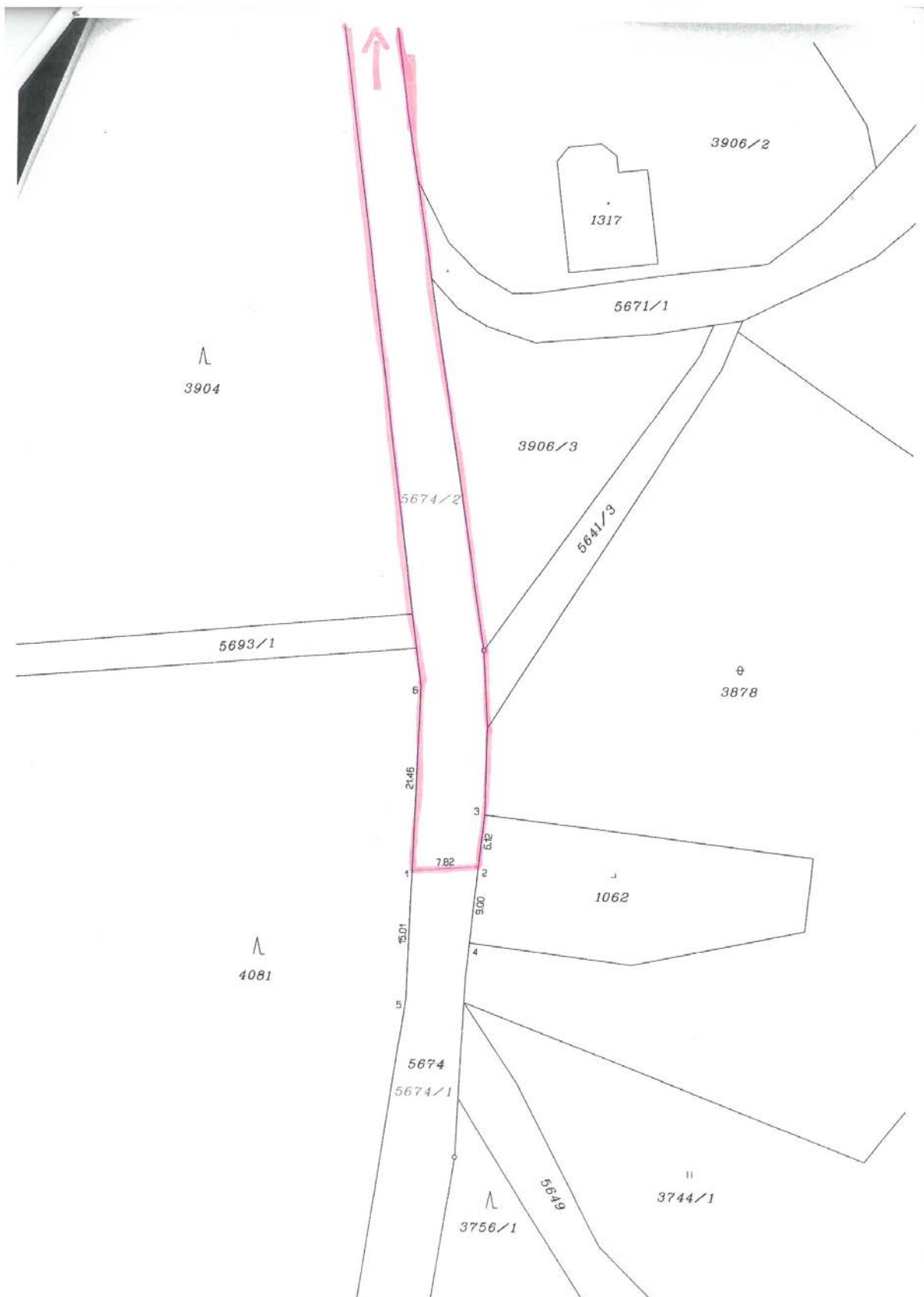
Navrhuje se oprava výměry parc.č.5674 dle § 37,odst.1d,vyhl.č.357/2013 Sb.
původní výměra 2 08 95 m² nová výměra 2 12 52 m² rozdíl + 3 57 m²

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka
k.ú. Mikulášovice (694126)
1 733334.15 947587.24 8 dř.kolík *1)
2 733326.41 947586.68 8 hřeb *1)
3 733325.78 947580.62 8 dočas.stabil.,dř.kolík
4 733327.34 947595.63 8 dočas.stabil.,hřeb
5 733334.64 947602.20 8 dočas.stabil.,hřeb
6 733333.44 947565.79 8 dočas.stabil.,dř.kolík

*1) bod stabilizován dočasně dle § 81,odst.3 a § 88,odst.2 vyhl.č.357/2013 Sb.

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem vyšším než 3.Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice,ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst.1,písmeno a,katastr.zákona.)

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Škacha	Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Škacha
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 726/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 726/95
	Dne: 16.12.2014 Číslo: 340/2014	Dne: 17.12.2014 Číslo: 344/2014
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodetická kancelář Ivan Heteš Štefánikova 454 40747 Varnsdorf Číslo plánu: 1175-278/2014 Okres: Děčín Obec: Mikulášovice Kat. území: Mikulášovice Mapový list: VS-III-3-5 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očištěním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Rumburk Bc. Tomáš Herout PGP-470/2014-531 2014.12.17 14:30:36 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

37.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Vysoká Pec (pozemek pod silnicí č. III/2528 o výměře 434 m² za kupní cenu 17.360,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Drmaly, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Vysoká Pec**, se sídlem Vysoká Pec 46, PSČ: 431 59 Vysoká Pec, IČO: 00262242, a to:

- pozemek: **p.č. 824/2** o výměře 434 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí), obec Vysoká Pec, **k. ú. Drmaly**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 17.360,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Vysoká Pec a je na ní umístěna silnice č. III/2528, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 17.360,-- Kč (434 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 07:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563501 Vysoká Pec

Kat.území: 788091 Drmaly

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Vysoká Pec, Julia Fučíka 46, 43159 Vysoká Pec	00262242	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
824/2	434	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční elektrizační soustavy - kabelové vedení a pojistkové skříně v rozsahu GP 260-485/2007
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 824/2 Z-13503/2010-503
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.12.2008 a 15.1.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2009.
V-1846/2009-503

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- Změna výměr obnovou operátu
Parcela: 824/2 Z-2289/2010-503

Plomby a upozornění - Bez zápisu

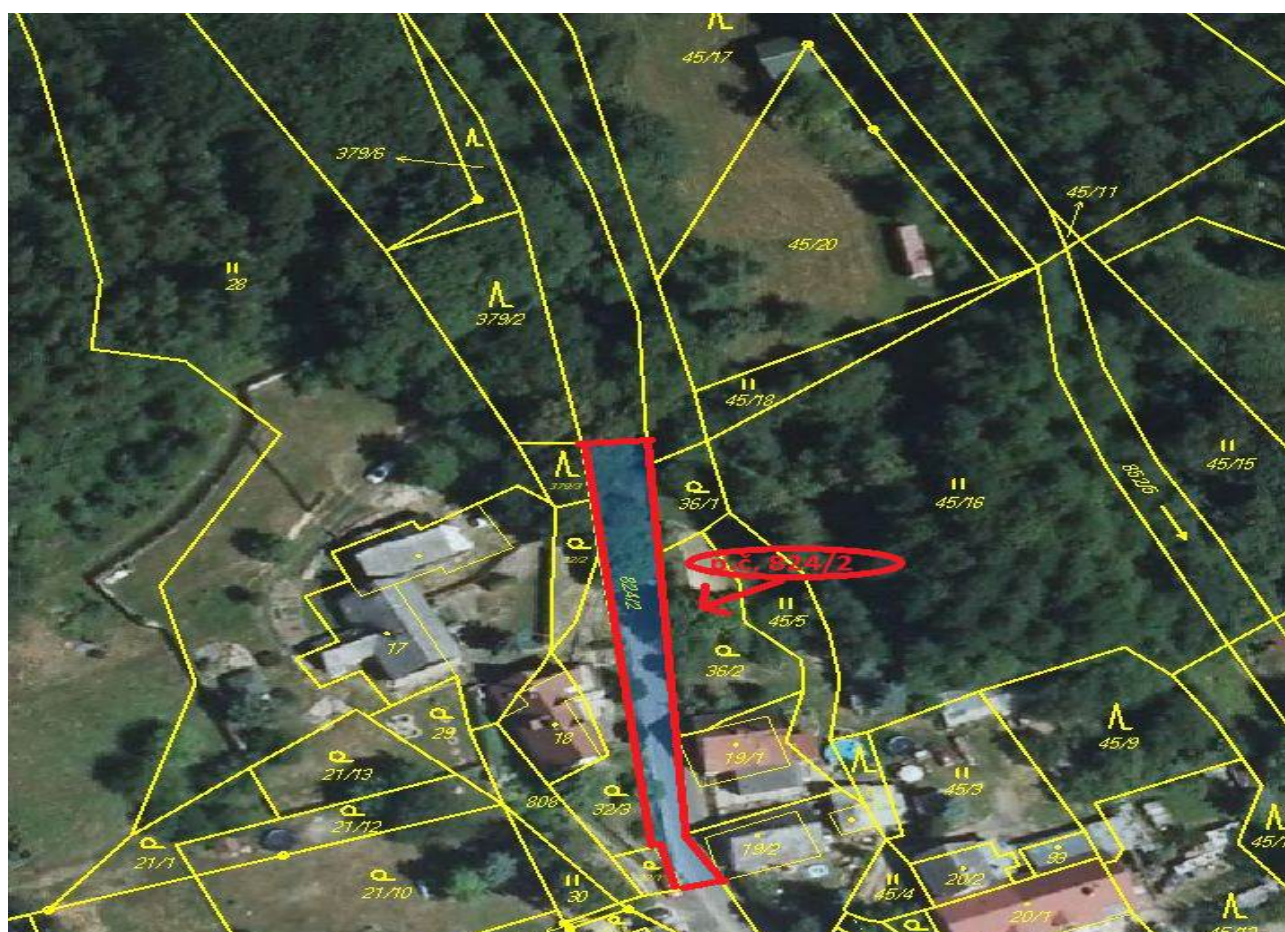
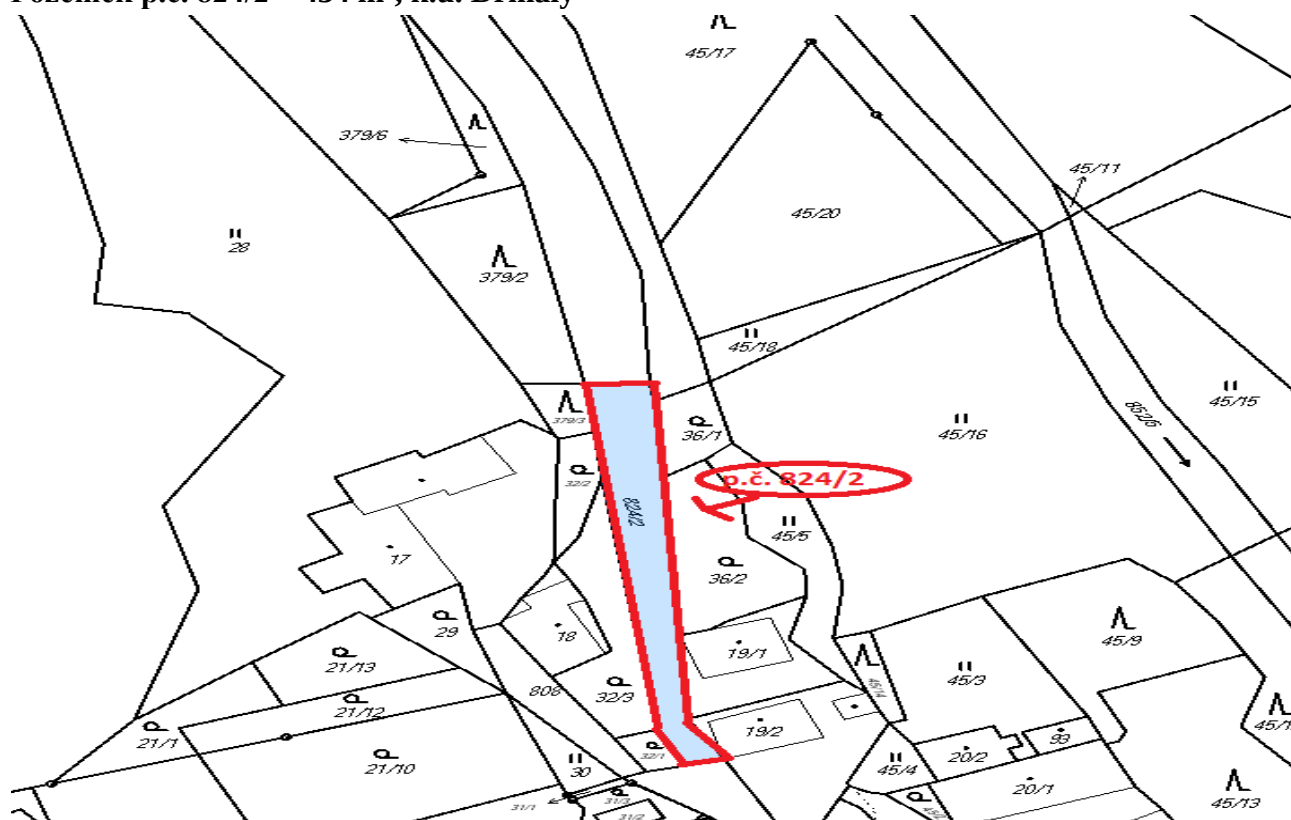
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 - žádost obce ze dne 18.10.1993 o zápis do KN.
POLVZ:3/1994 Z-3100003/1994-503
Pro: Obec Vysoká Pec, Julia Fučíka 46, 43159 Vysoká Pec RČ/IČO: 00262242

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Pozemek p.č. 824/2 – 434 m², k.ú. Drmaly



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

38.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Kadaň (pozemek pod silnicí č. III/01328 o výměře 11 m² za kupní cenu 440,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Prunéřov, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Kadaň**, se sídlem Mírové náměstí 1, PSČ: 432 01 Kadaň, IČO: 00261912, a to:

- pozemek: **p.č. 342/17** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Kadaň, **k. ú. Pruněřov**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 440,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví města Kadaň a je na ní umístěna silnice č. III/01328, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 440,-- Kč (11 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563102 Kadaň

Kat.území: 661864 Prunéřov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň	00261912	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
342/17	11	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Změna výměr obnovou operátu				

Parcela: 342/17

Z-16996/2006-503

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost o zápis do KL dle § 1 ze dne 16.3.1993.

POLVZ:18/1993

Z-12600018/1993-503

Pro: Město Kadaň, Mírové náměstí 1, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 00261912

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

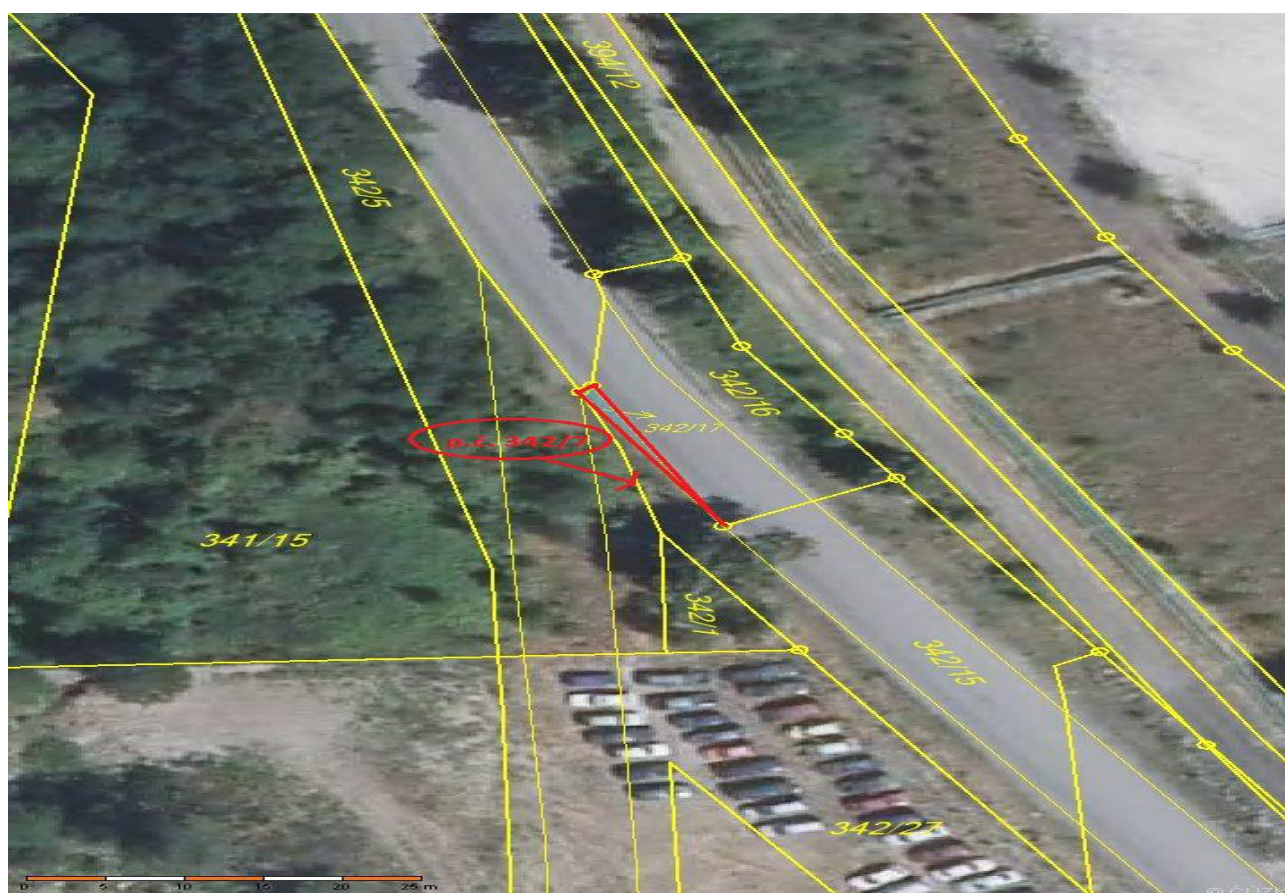
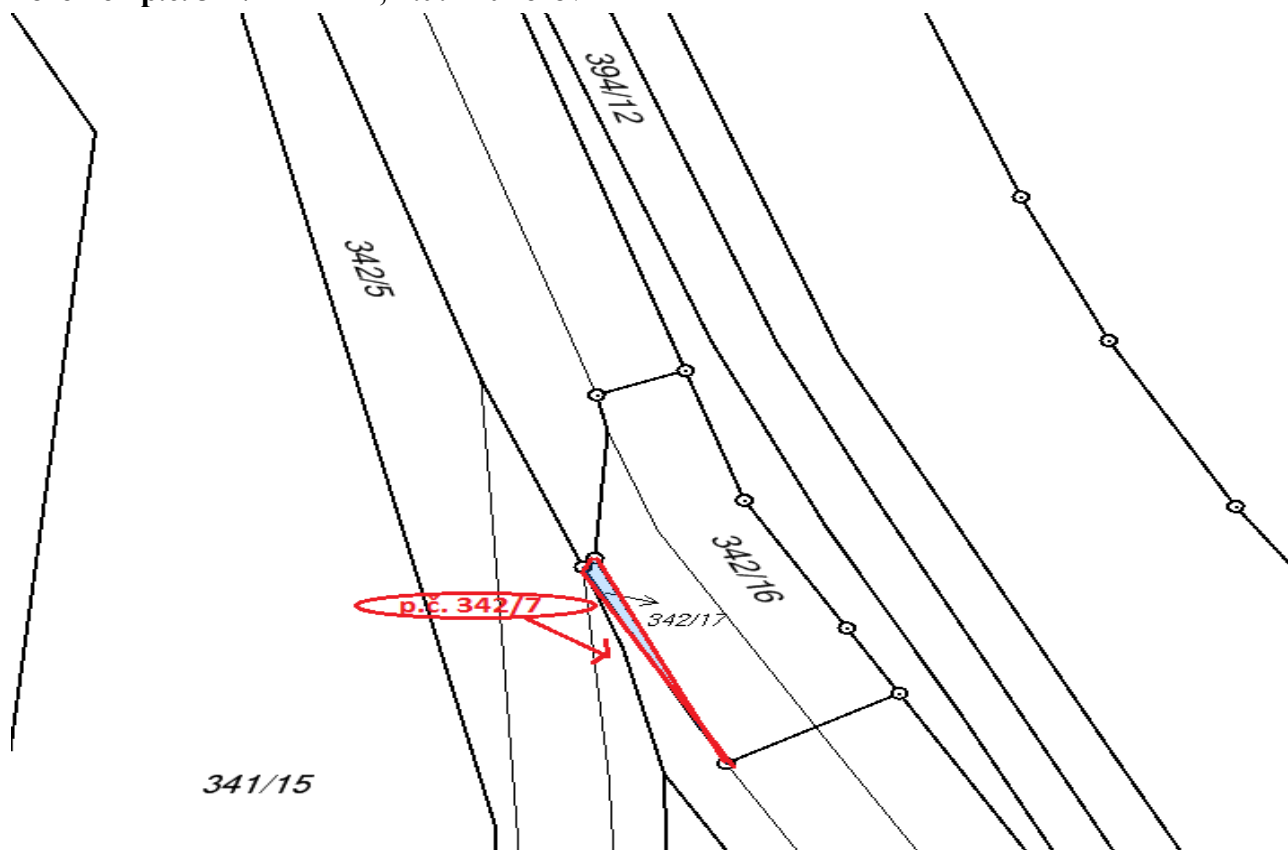
Vyhotoveno: 30.04.2015 13:14:17

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

Pozemek p.č. 342/7 – 11 m², k.ú. Pruněrov



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

39.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Radonice (pozemek pod silnicí č. III/22418 o výměře 285 m² za kupní cenu 11.400,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Háj u Vintířova, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Radonice**, se sídlem Radonice 1, PSČ: 431 55 Radonice, IČO: 00262111, a to:

- pozemek: **p.č. 166** o výměře 285 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Radonice, **k. ú. Háj u Vintířova**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 11.400,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Radonice a je na ní umístěna silnice č. III/22418, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 11.400,-- Kč (285 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 05.05.2015 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563323 Radonice

Kat.území: 782416 Háje u Vintířova

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Radonice, č.p. 1, 43155 Radonice	00262111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
166	285	ostatní plocha	nepłodná půda	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Změna výměr obnovou operátu				
pol. VZ 13/1999		Parcela:	166	Z-20002/2007-503
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost obce Radonice o zápis do KN z 2.7.1992.
POLVZ:1/1993 Z-3400001/1993-503
Pro: Obec Radonice, č.p. 1, 43155 Radonice RČ/IČO: 00262111

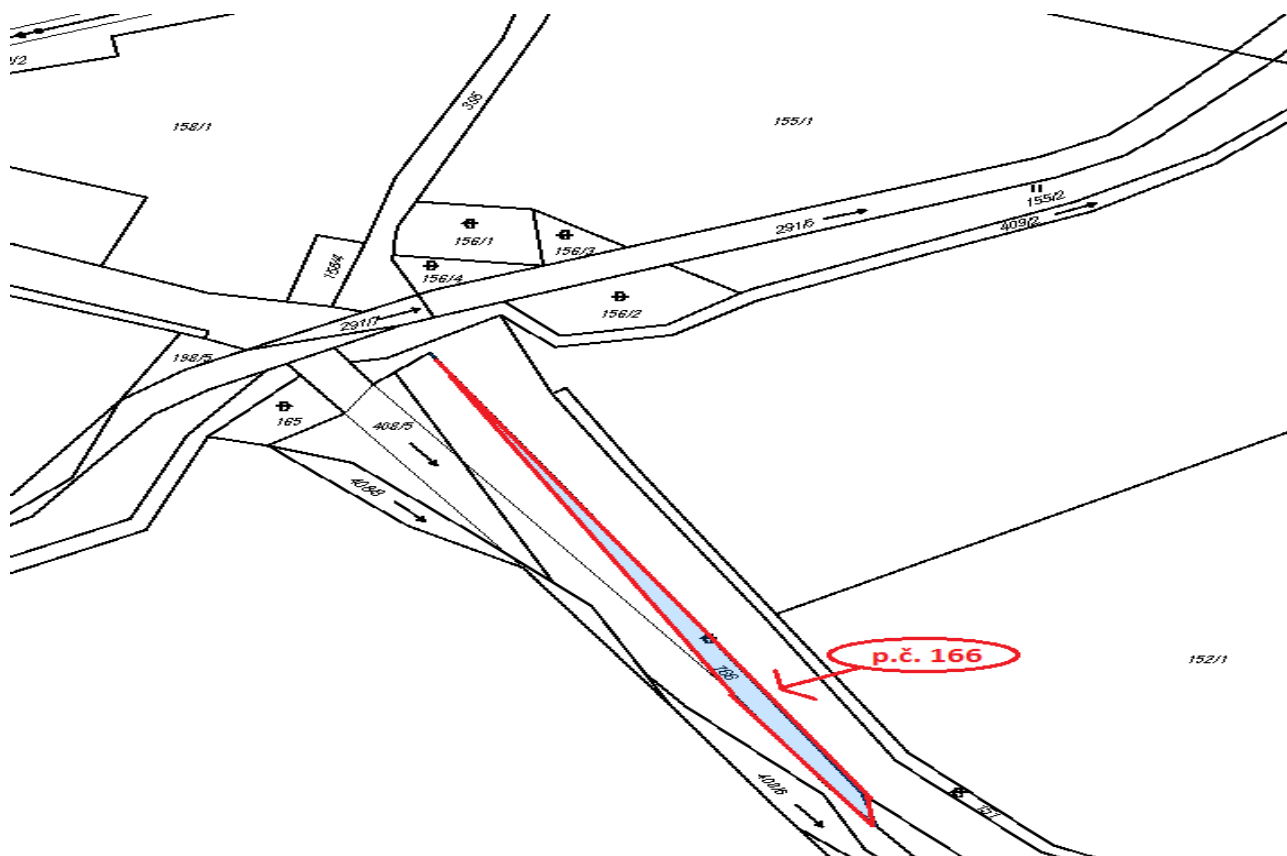
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 05.05.2015 14:06:33

Pozemek p.č. 166 – 285 m², k.ú. Háj u Vintířova



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

40.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Strupčice (pozemky pod silnicí č. III/25118 o výměře 3300 m² za kupní cenu 132.000,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Strupčice, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Strupčice**, se sídlem Strupčice 51, PSČ: 431 14 Strupčice, IČO: 00262145, a to:

- pozemek: **p.č. 807/9** o výměře 522 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 807/10** o výměře 1796 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 807/11** o výměře 112 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 814/22** o výměře 17 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 814/23** o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 814/24** o výměře 828 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Strupčice, **k. ú. Strupčice**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 132.000,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví obce Strupčice a je na nich umístěna silnice č. III/25118, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 132.000,-- Kč (3300 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.05.2015 07:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563358 Strupčice

Kat.území: 757195 Strupčice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Strupčice, č.p. 51, 43114 Strupčice	00262145	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
807/9	522	ostatní plocha	silnice	
807/10	1796	ostatní plocha	silnice	
807/11	112	ostatní plocha	silnice	
814/22	17	ostatní plocha	ostatní komunikace	
814/23	25	ostatní plocha	ostatní komunikace	
814/24	828	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) žádost obce ze dne 31.08.2010 podle § 2 ze dne 30.08.2010.

Pro: Obec Strupčice, č.p. 51, 43114 Strupčice

Z-10067/2010-503

RČ/IČO: 00262145

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) § 2 Žádost Obce Strupčice ze dne 30.03.2012.

Pro: Obec Strupčice, č.p. 51, 43114 Strupčice

Z-5020/2012-503

RČ/IČO: 00262145

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) UZSVM-UCV/6346/2012 - UCV dle § 2 ze dne 31.10.2012.

Pro: Obec Strupčice, č.p. 51, 43114 Strupčice

Z-17198/2012-503

RČ/IČO: 00262145

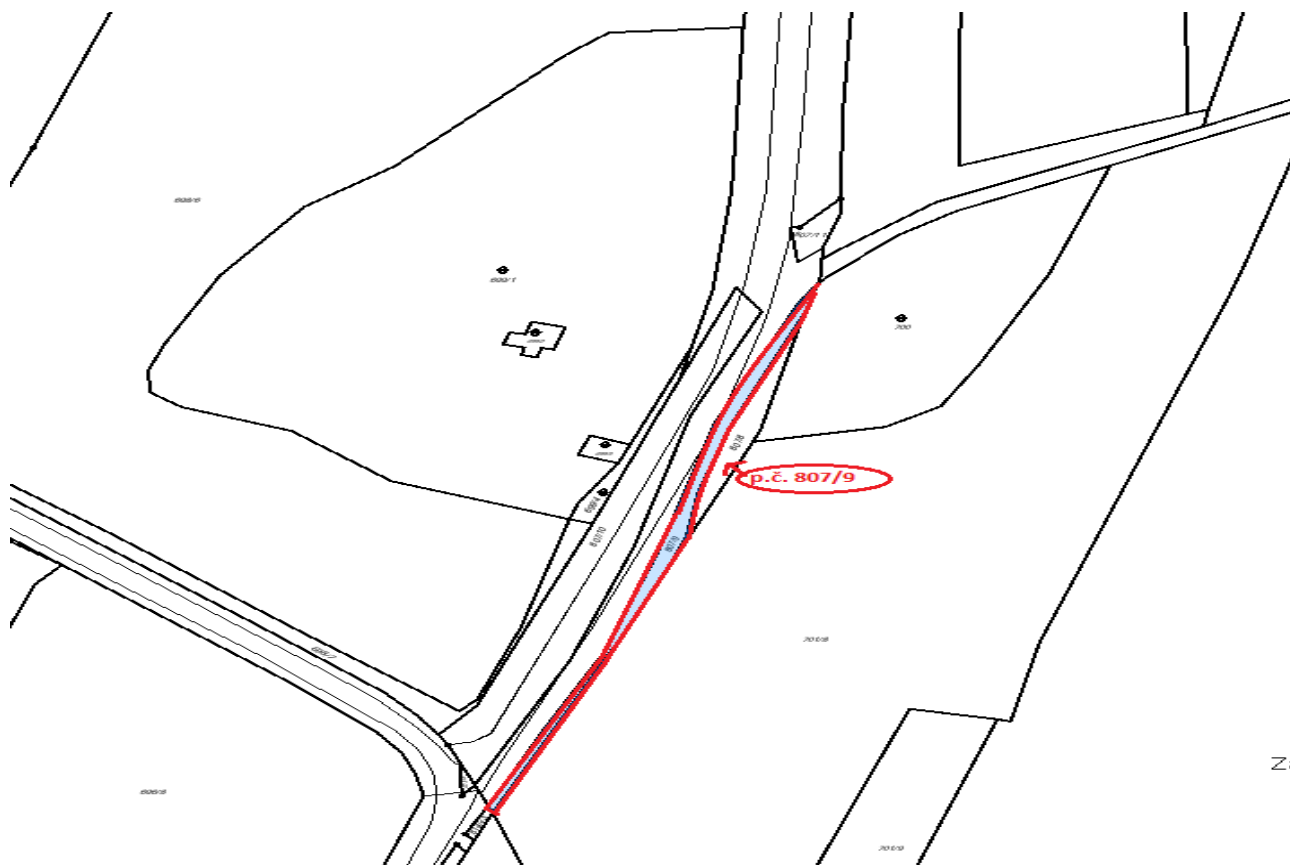
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

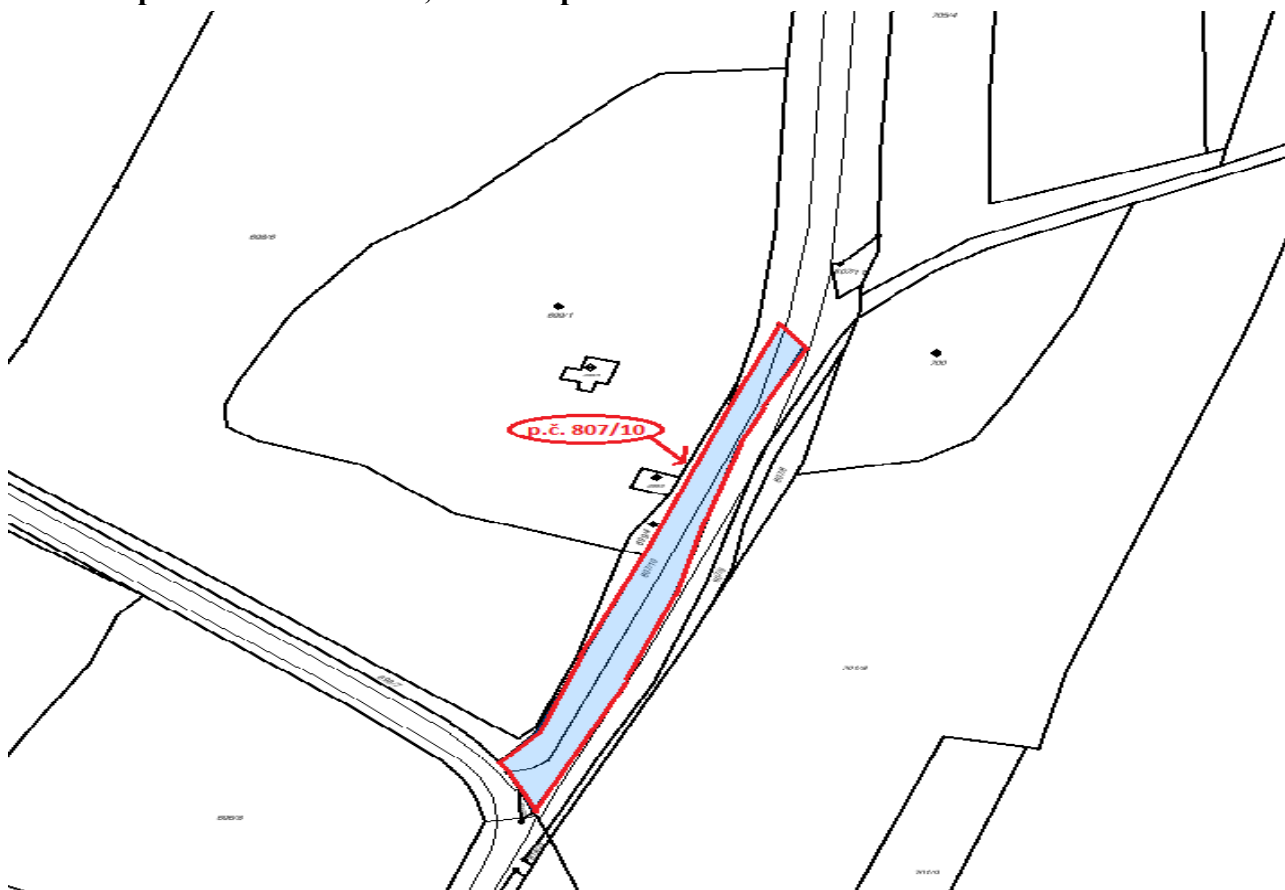
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

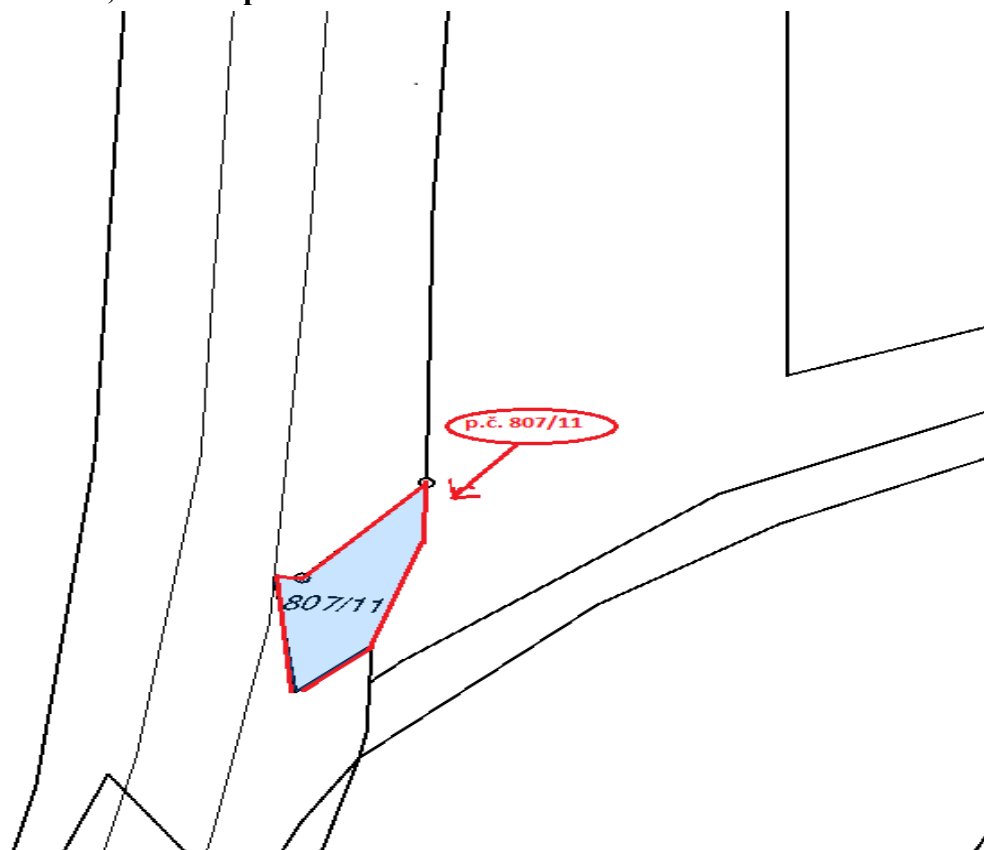
Pozemek p.č. 807/9 – 522 m², k.ú. Strupčice



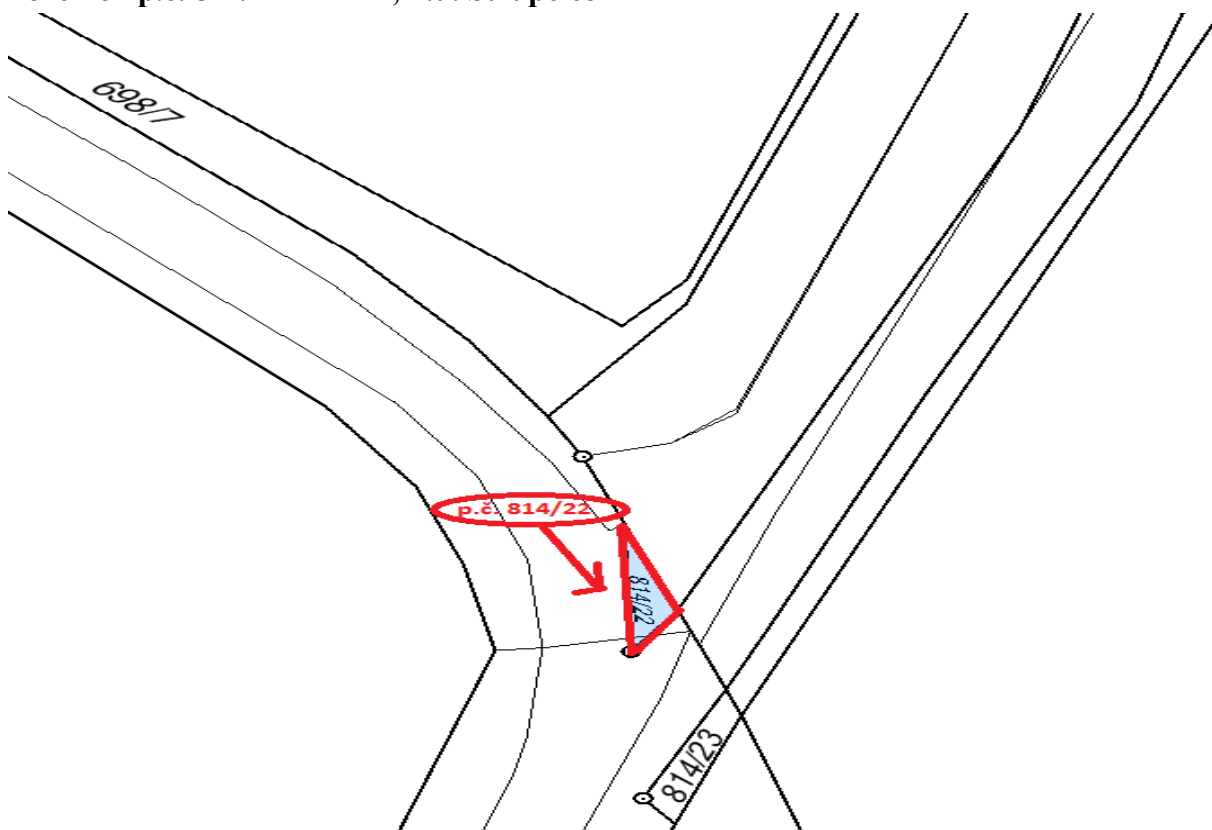
Pozemek p.č. 807/10 – 1796 m², k.ú. Strupčice



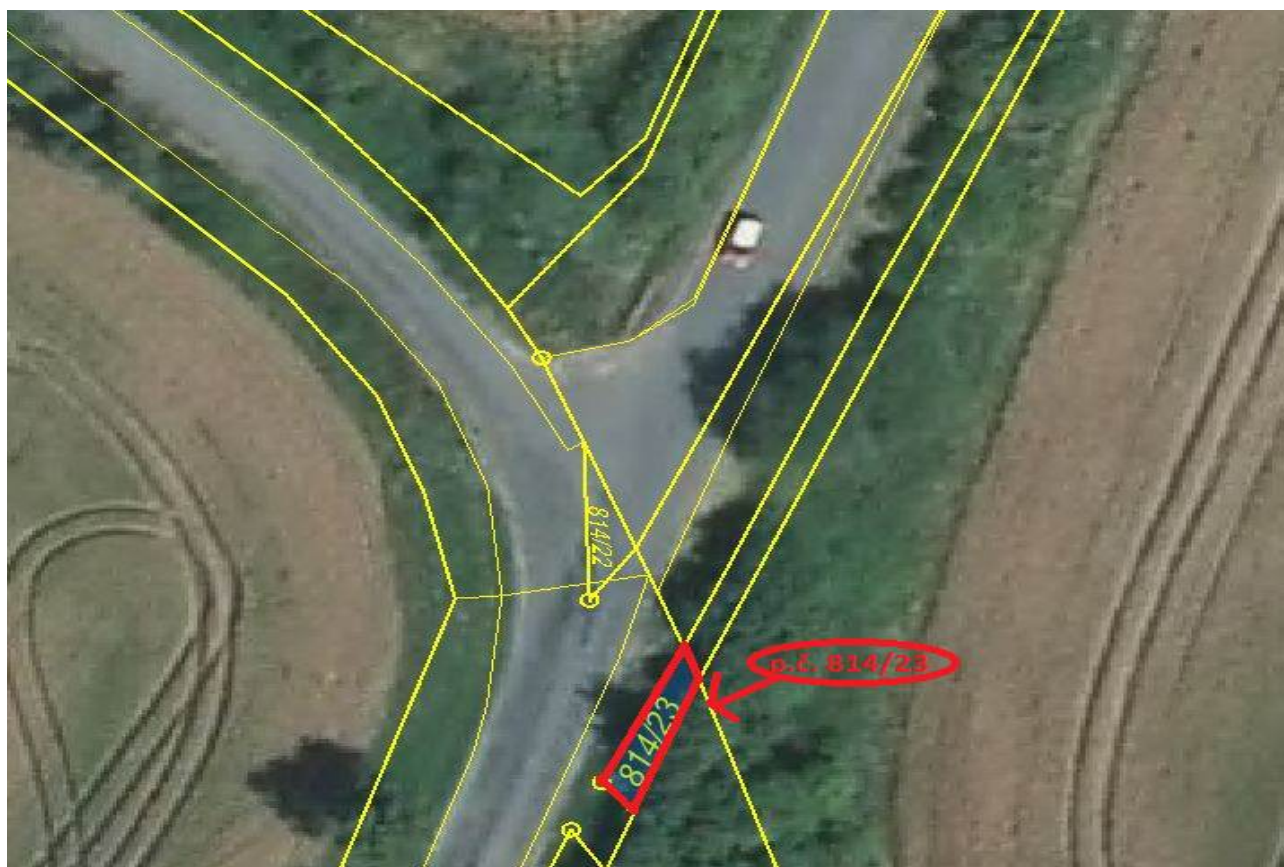
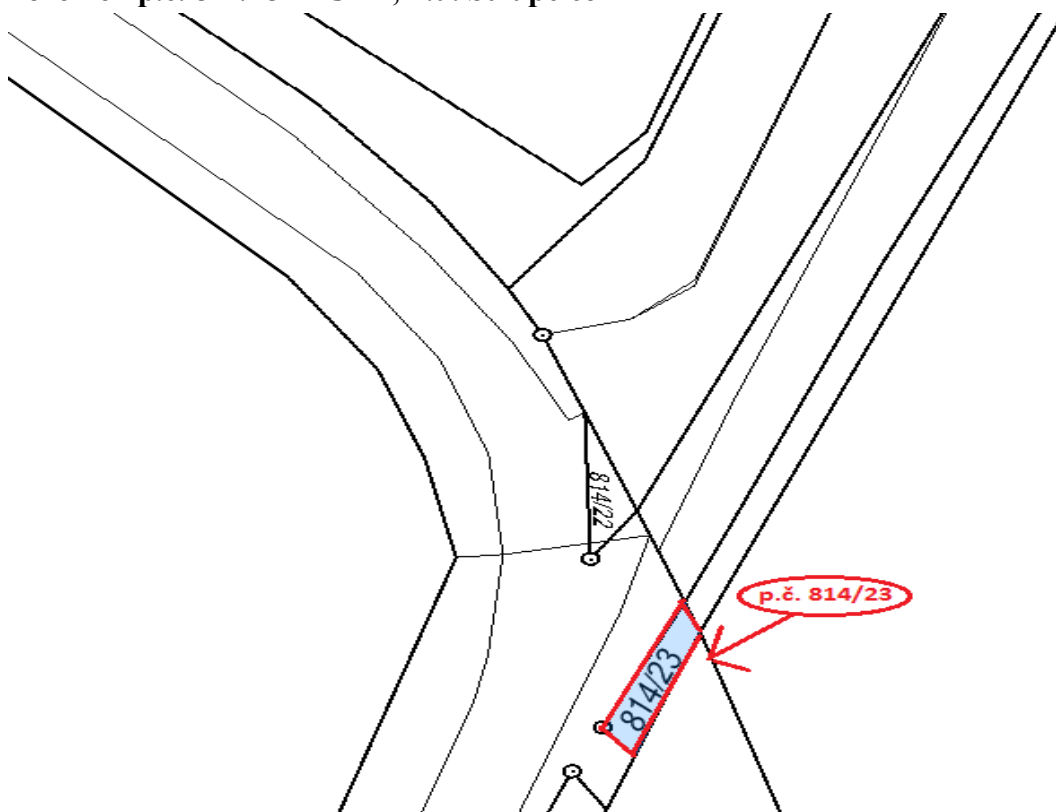
Pozemek p.č. 807/11 – 112 m², k.ú. Strupčice



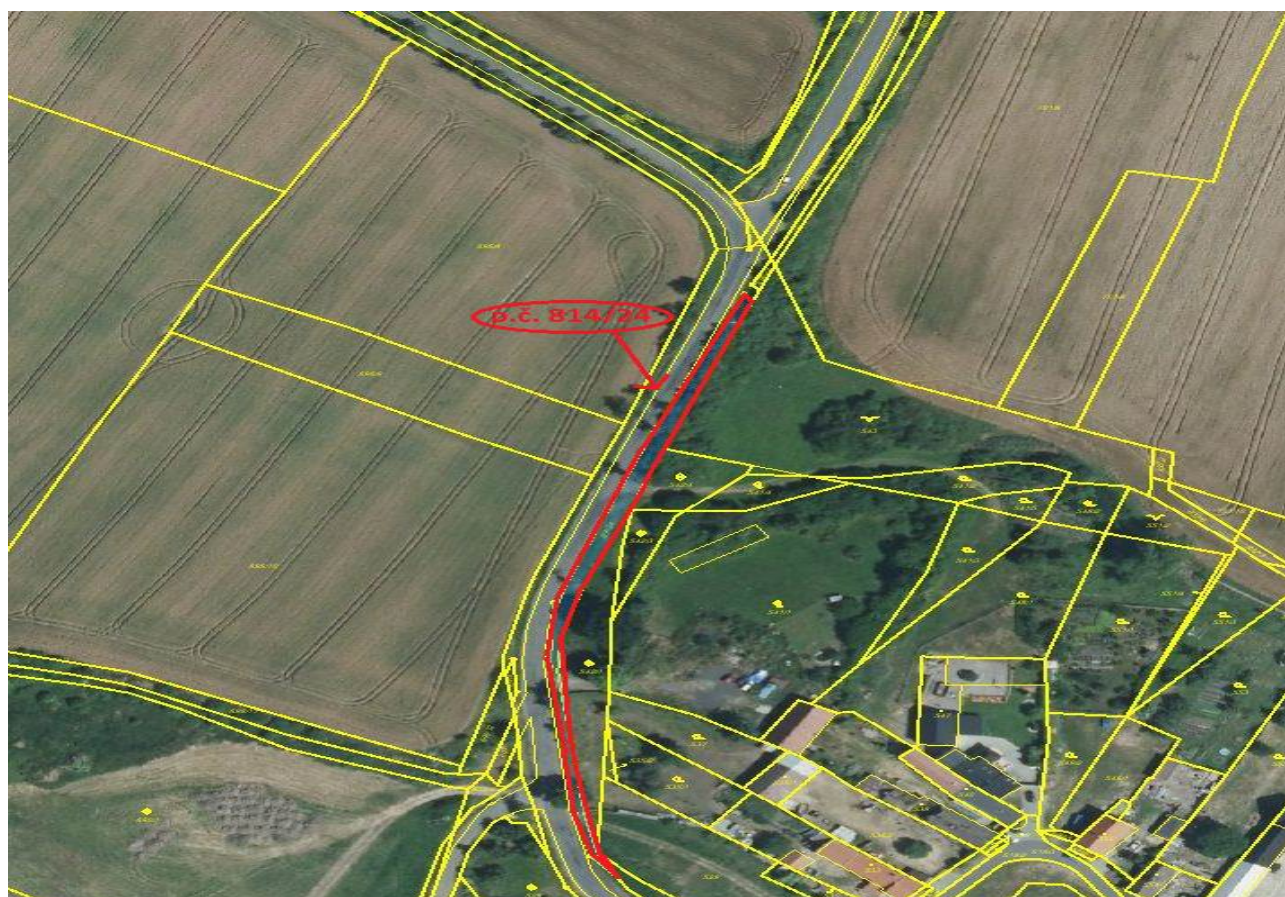
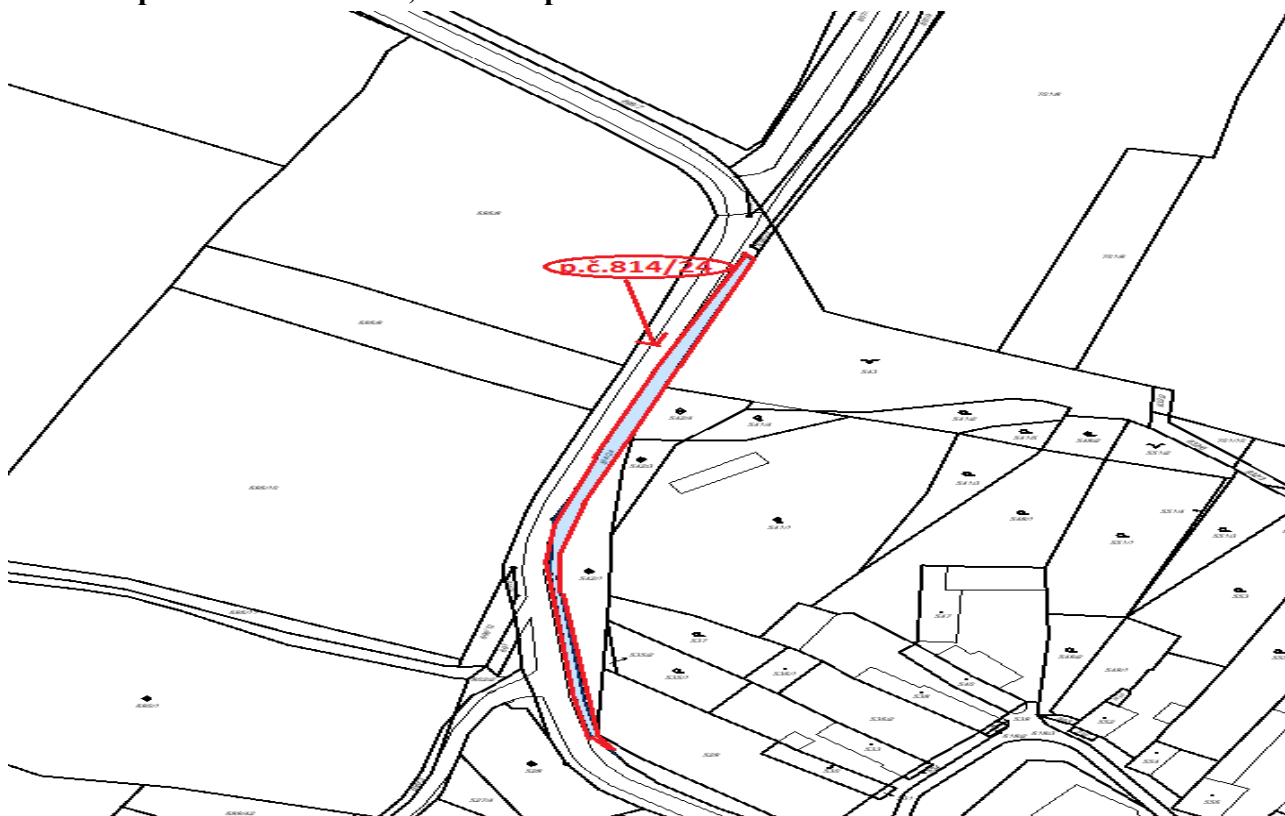
Pozemek p.č. 814/22 – 17 m², k.ú. Strupčice



Pozemek p.č. 814/23 – 25 m², k.ú. Strupčice



Pozemek p.č. 814/24 – 828 m², k.ú. Strupčice



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

41.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Boleboř (pozemek pod silnicí č. III/25211 o výměře 880 m² za kupní cenu 35.200,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Orasín, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Boleboř**, se sídlem Boleboř 57, PSČ: 431 21 Boleboř, IČO: 00261815, a to:

- pozemek: **p.č. 879/2** o výměře 880 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Boleboř, **k. ú. Orasín**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 35.200,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Boleboř a je na ní umístěna silnice č. III/25211, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 35.200,-- Kč (880 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2015 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563005 Boleboř

Kat.území: 607011 Orasín

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Boleboř, č.p. 57, 43121 Boleboř	00261815	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
879/2	880	ostatní plocha	silnice	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) žádost Obce Boleboř ze dne 6.11.2006 dle § 2.

Z-14664/2006-503

Pro: Obec Boleboř, č.p. 57, 43121 Boleboř

RČ/IČO: 00261815

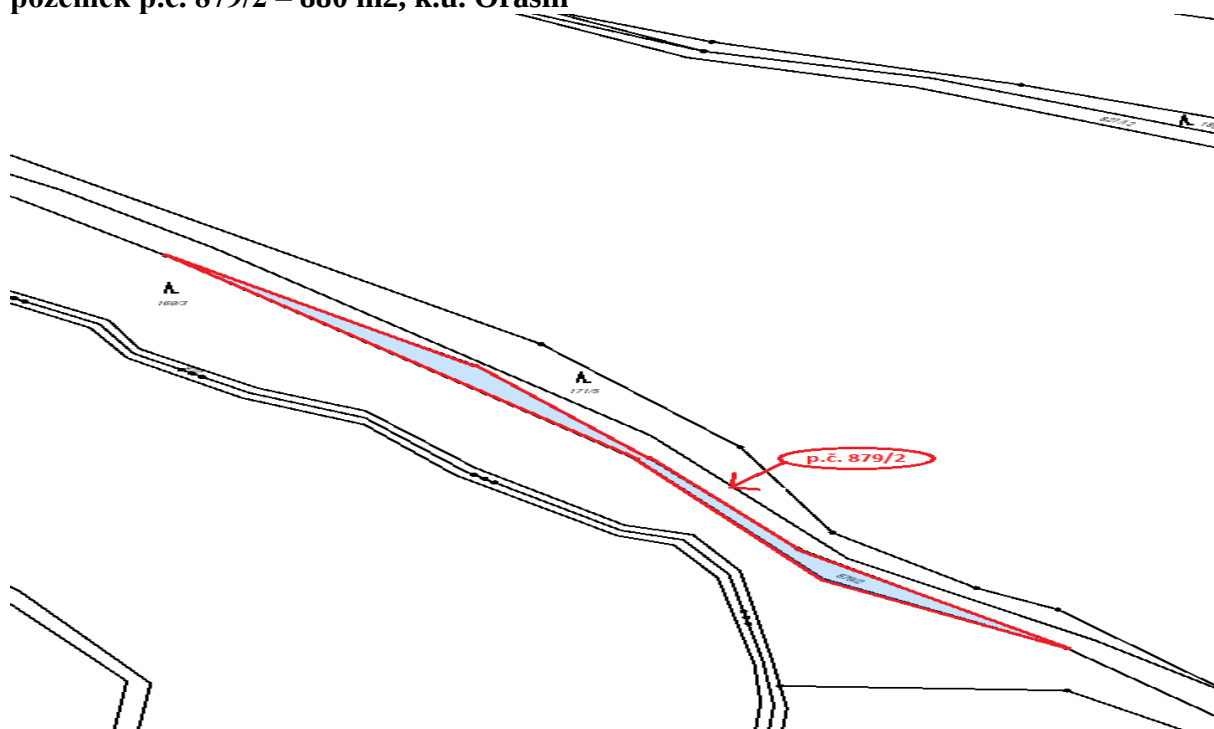
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 12.05.2015 10:24:31

pozemek p.č. 879/2 – 880 m2, k.ú. Orasín



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

42.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Údlice (pozemek pod silnicí č. III/00728 o výměře 1030 m² za kupní cenu 41.200,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Údlice, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Údlice**, se sídlem Náměstí 12, PSČ: 431 41 Údlice, IČO: 00262153, a to:

- pozemek: **p.č. 1540/83** o výměře 1030 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Údlice, **k. ú. Údlice**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 41.200,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Údlice a je na ní umístěna silnice č. III/00728, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 41.200,-- Kč (1030 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemku, jelikož je zastavěn komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování majetkové komise ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2015 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563382 Údlice

Kat.území: 772615 Údlice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Údlice, Náměstí 12, 43141 Údlice	00262153	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1540/83	1030	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost obce Údlice ze dne 19.5.1995 o zápis do KN dle § 1.

POLVZ:113/1993

Z-16300113/1993-503

Pro: Obec Údlice, Náměstí 12, 43141 Údlice

RČ/IČO: 00262153

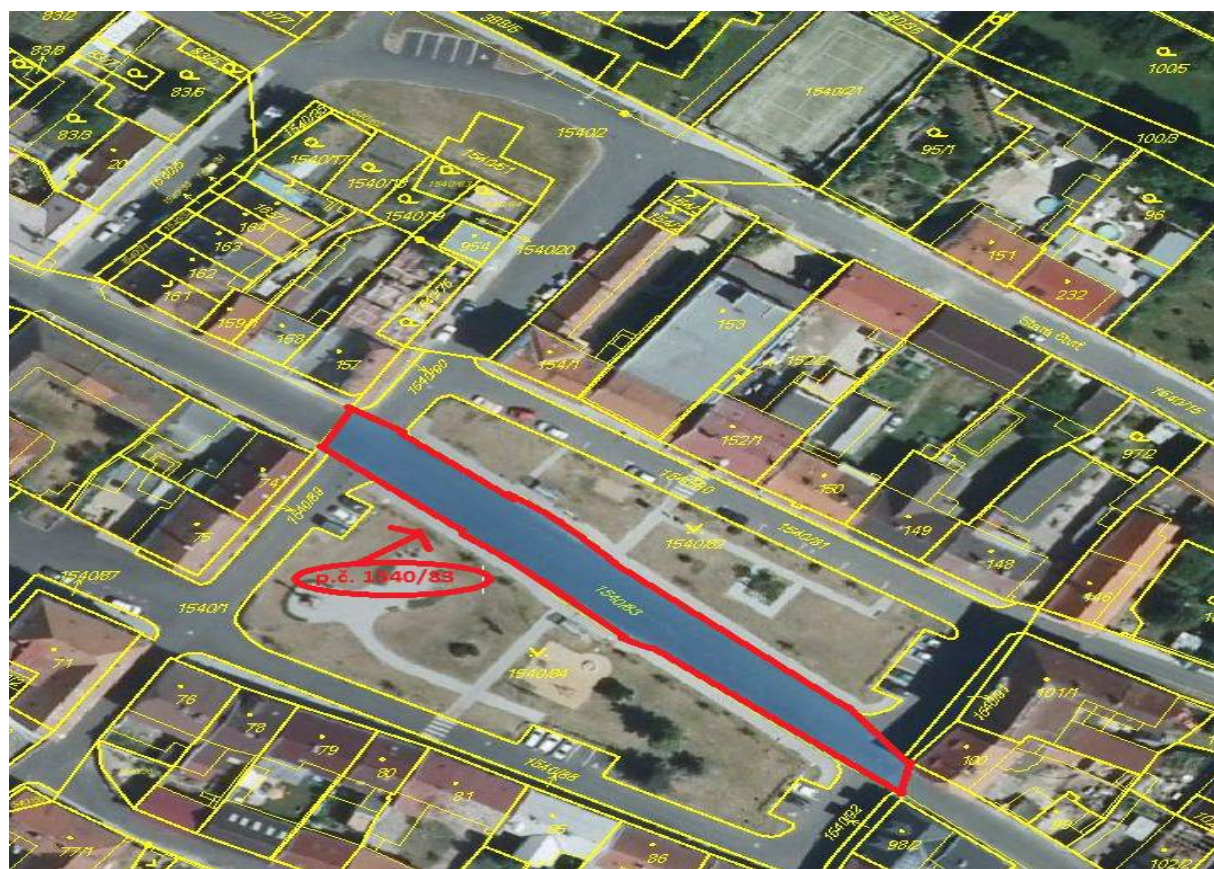
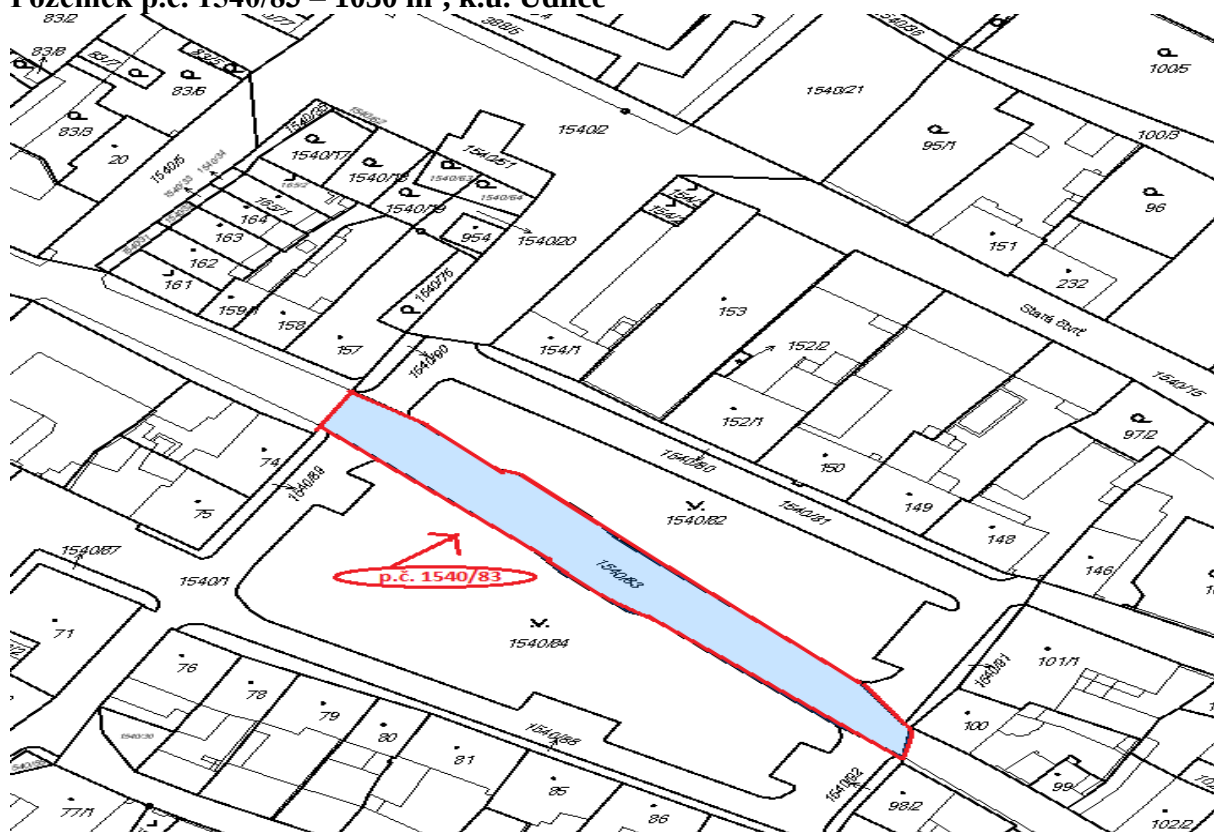
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 29.04.2015 15:14:14

Pozemek p.č. 1540/83 – 1030 m², k.ú. Údlice



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

43.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Vejprty (pozemky o výměře 1092 m² v k.ú. Vejprty, silnice č. II/219 a č. III/2195 – kupní cena 43.990,--Kč (50,--Kč/m² – 31 m²; 40,--Kč/m² – 1061 m²), okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Vejprty**, se sídlem Tylova 870/6, PSČ: 431 91 Vejprty, IČO: 00262170, a to:

- pozemek: **p.č. 2185/4** o výměře 31 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 1510/14** o výměře 1061 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Vejprty, **k. ú. Vejprty**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 43.990,-- Kč** (31 m² à 50,--Kč/m², 1061 m² à 40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví města Vejprty a jsou na nich umístěny silnice č. II/219 a č. III/2195, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. celkem 43.990,-- Kč (31 m² à 50,-- Kč/m², 1061 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikacemi ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 12:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563404 Vejprty

Kat.území: 777579 Vejprty

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Vejprty, Tylova 870/6, 43191 Vejprty	00262170	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1510/14	1061	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2185/4	31	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 - Žádost Města Vejprty ze dne 24.3.1994 o zápis do KN.

POLVZ:119/1994

Z-16700119/1994-503

Pro: Město Vejprty, Tylova 870/6, 43191 Vejprty

RČ/IČO: 00262170

- o Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 odst. 2 zák.č.219/2000 Sb. ze dne 16.06.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2008.

V-8372/2008-503

Pro: Město Vejprty, Tylova 870/6, 43191 Vejprty

RČ/IČO: 00262170

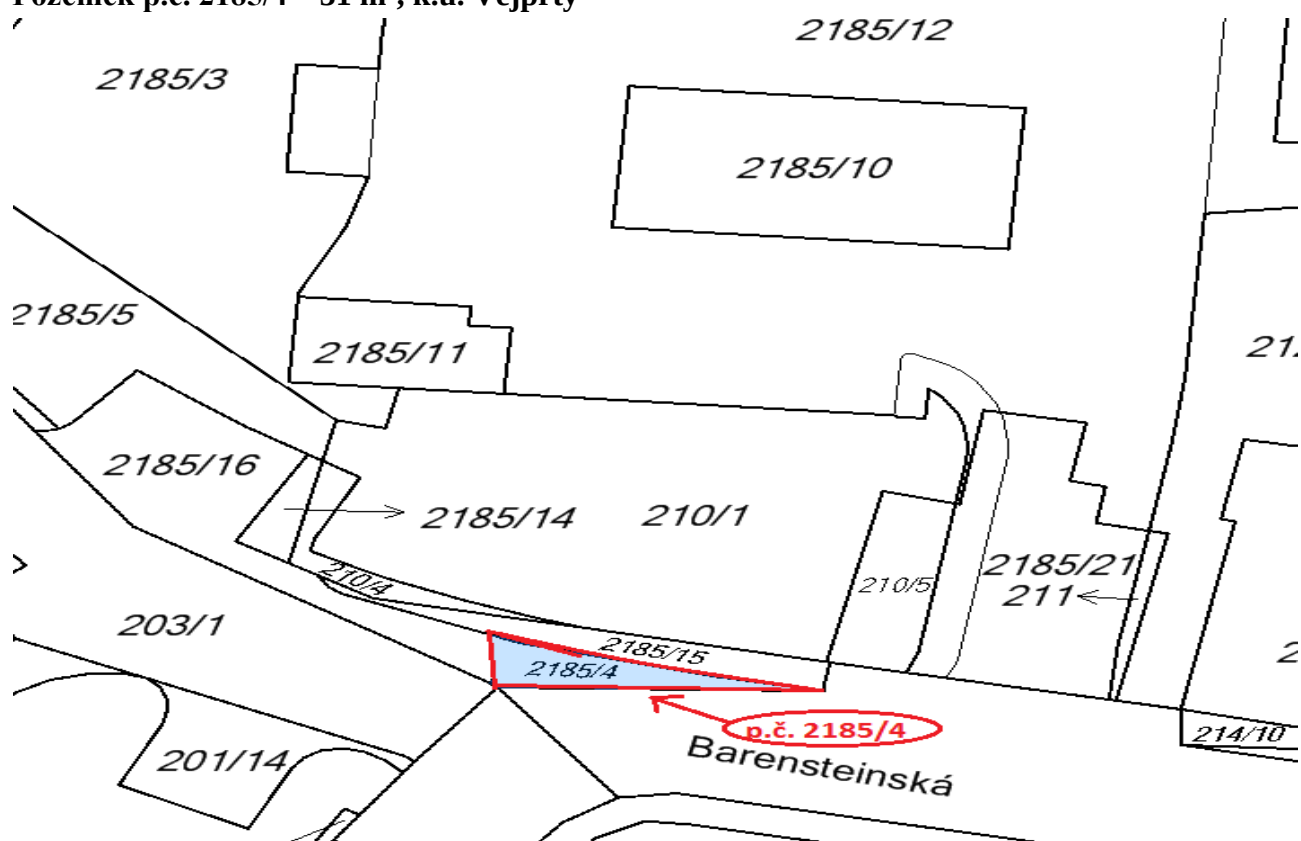
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

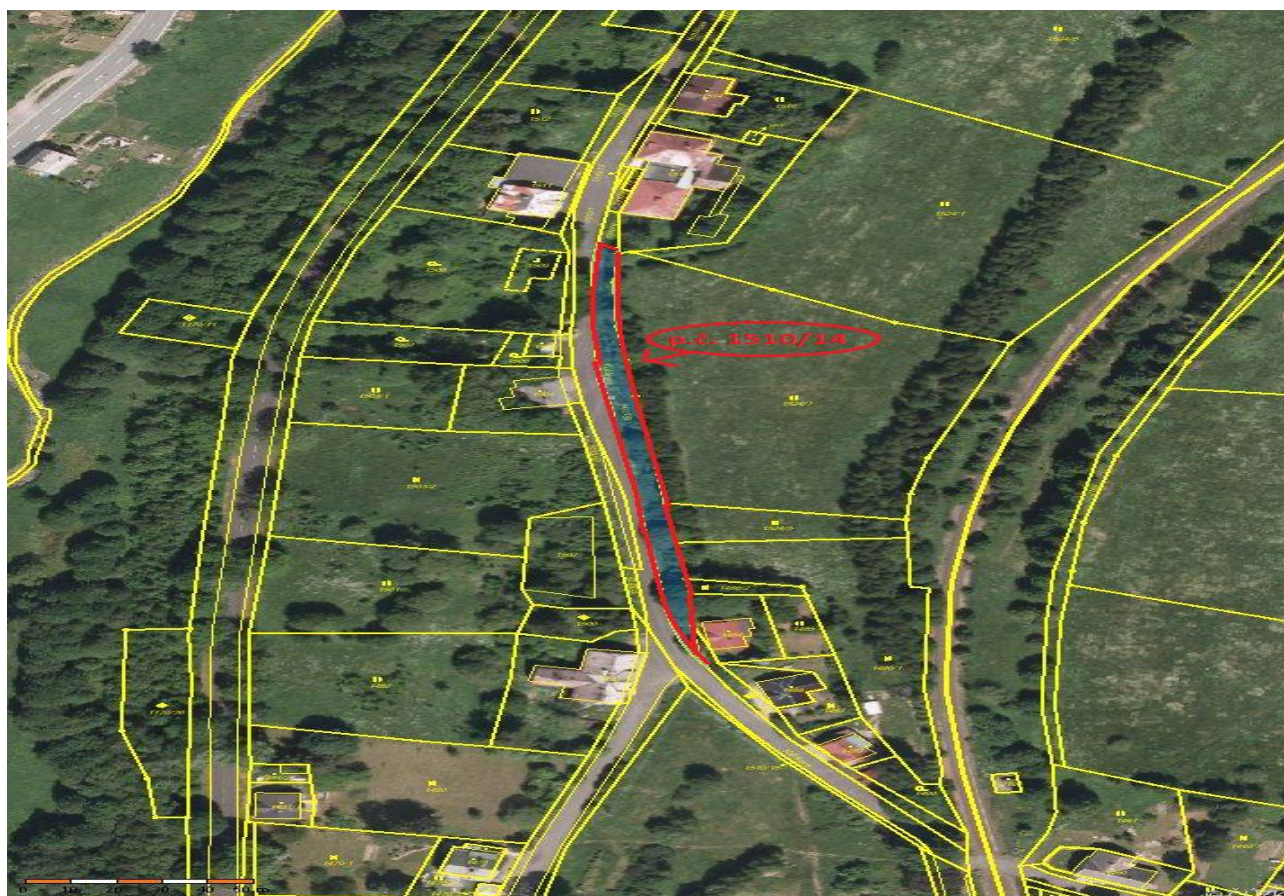
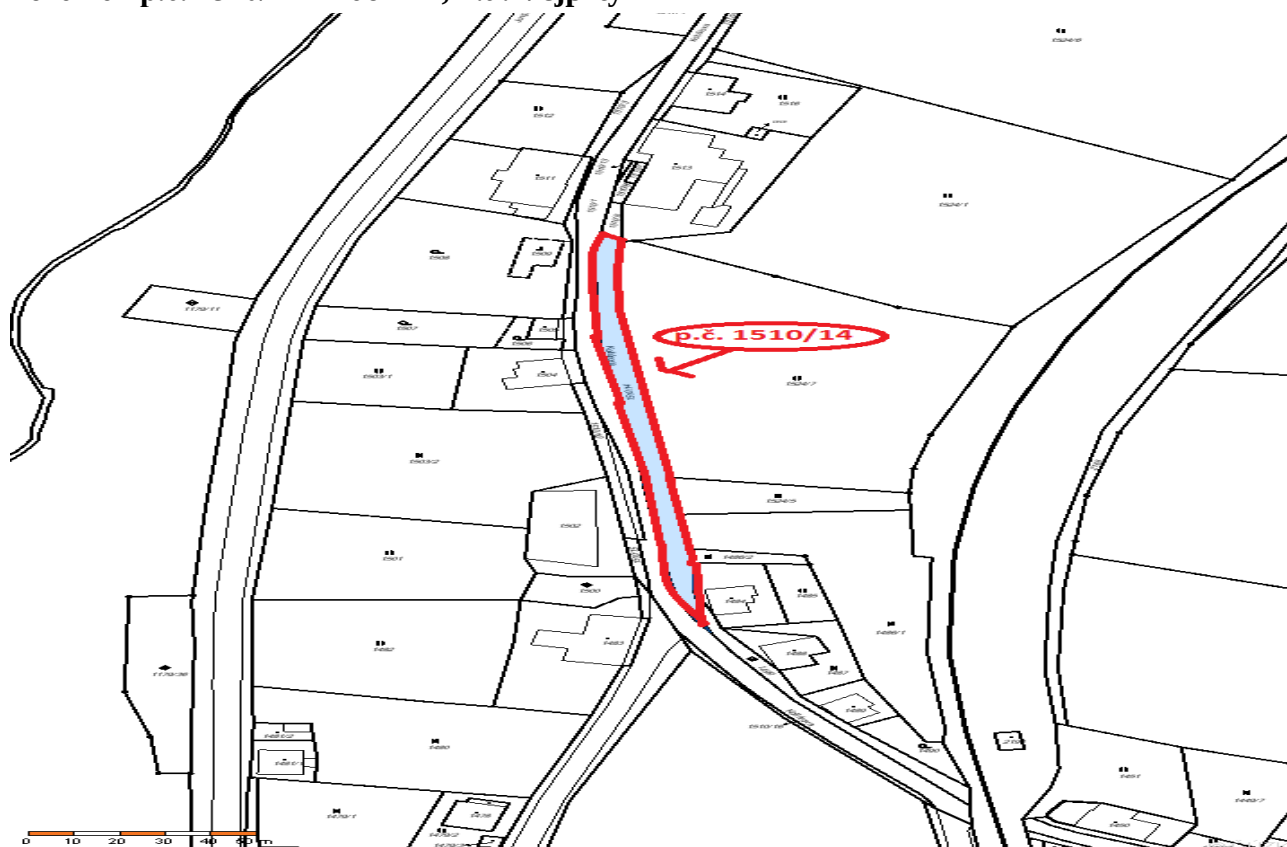
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 30.04.2015 13:13:05

Pozemek p.č. 2185/4 – 31 m², k.ú. Vejprty



Pozemek p.č. 1510/14 – 1061 m², k.ú. Vejprty



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

44.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Klášterec nad Ohří (pozemky pod silnicí č. II/568 o výměře 11517 m² za kupní cenu 575.850,--Kč, 50,--Kč/m²) v k. ú. Verněřov, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Klášterec nad Ohří**, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 85, PSČ: 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 00261939, a to:

- pozemek: **p.č. 3/1** o výměře 10209 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 800/1** o výměře 1308 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemky jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Klášterec nad Ohří, **k. ú. Vernéřov**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 575.850,-- Kč** (50,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837 s tím, že Ústecký kraj bude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví města Klášterec nad Ohří a je na nich umístěna silnice č. II/568, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. 575.850,-- Kč (11517 m² à 50,-- Kč/m²). Prodávající požaduje ujednání v kupní smlouvě, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude Ústecký kraj. Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikací ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 07:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 780227 Verněřov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 43151 Klášterec nad Ohří	00261939	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	Výměra[m2]			
3/1	10209	ostatní plocha	silnice	
800/1	1308	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno užívání

části pozemku v rozsahu dle GP č. 335-125/2006 a 354-108/2007 za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě

O2 Czech Republic a.s., Za Parcela: 800/1 V-1176/2008-503
Brumlovkou 266/2, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.02.2008.

V-1176/2008-503

o Věcné břemeno užívání

části pozemku v rozsahu dle GP č. 354-108/2007 za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě

O2 Czech Republic a.s., Za Parcela: 3/1 V-1176/2008-503
Brumlovkou 266/2, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.02.2008.

V-1176/2008-503

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost MěÚ v Klášterci n.O. ze dne 20.5.1992 o zápis do KN dle § 1.

POLVZ:7/1992

Z-17000007/1992-503

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 07:35:02

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 43151 Klášterec nad Ohří

- Kupní smlouva V11 589/2000 ze dne 2.3.2000, právní účinky vkladu ke dni 8.3.2000.

POLVZ:13/2000 Z-17000013/2000-503

Pro: Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 43151 Klášterec nad Ohří

- o Smlouva směnná ze dne 17.8.2007 a 28.8.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.08.2007.

V-4642/2007-503

Pro: Město Klášterec nad Ohří, nám. Dr. Eduarda Beneše 85, 43151 Klášterec nad Ohří RČ/IČO: 00261939

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.**

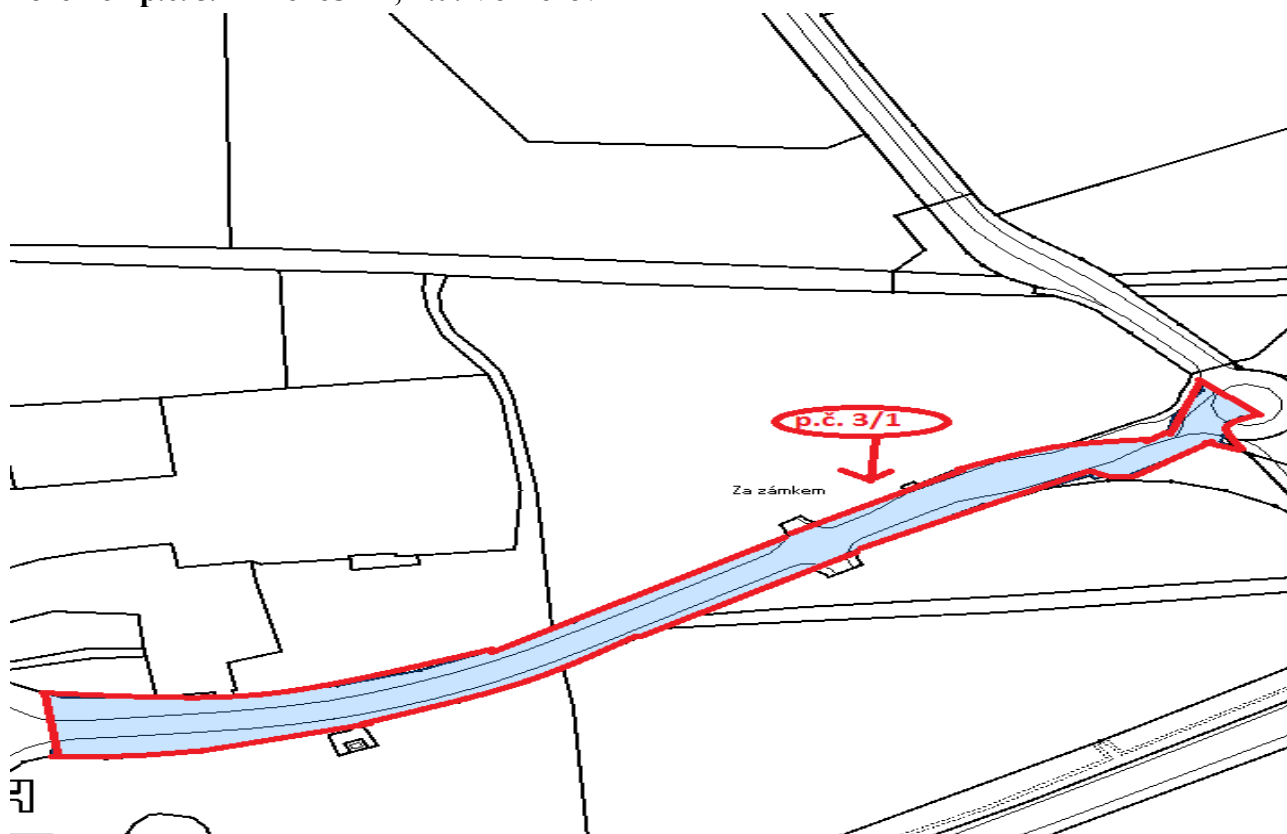
Vyhotovil:

Vyhotoveno: 30.04.2015 07:57:12

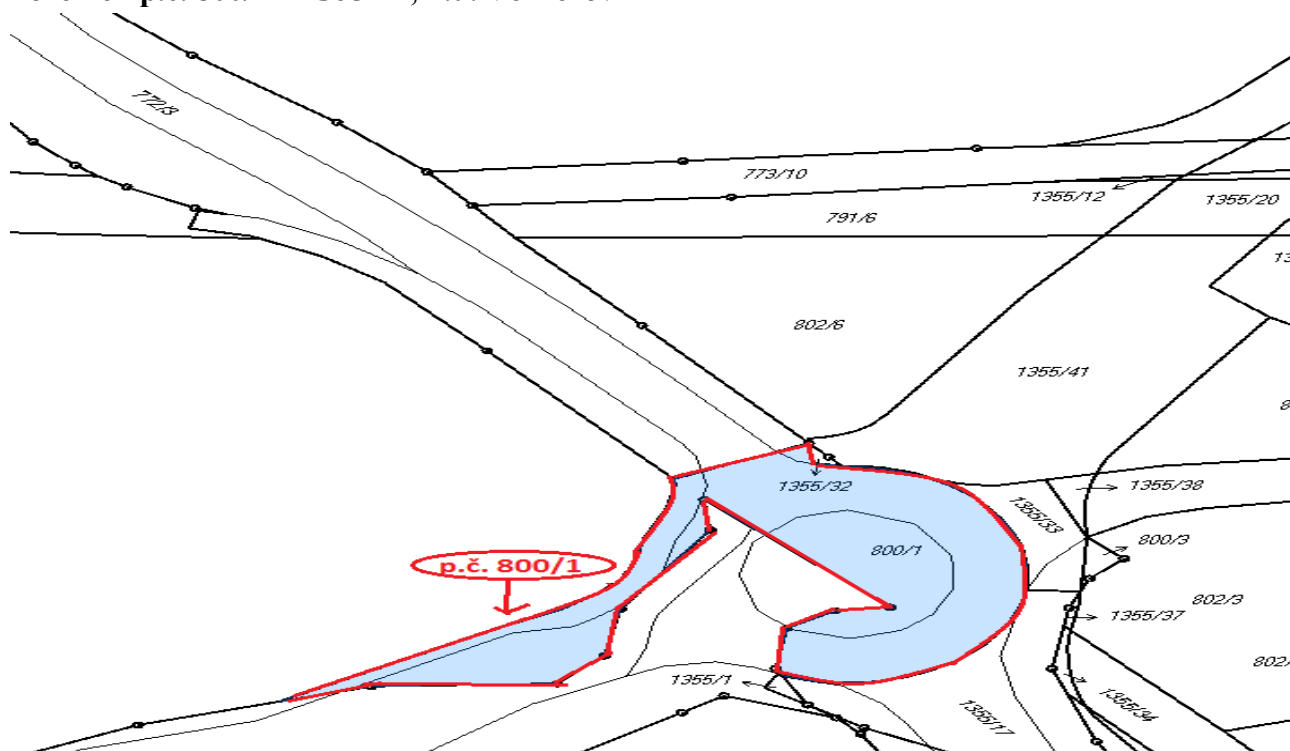
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 2

Pozemek p.č. 3/1 – 10209 m², k.ú. Verněřov



Pozemek p.č. 800/1 – 1308 m², k.ú. Verněřov



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

45.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od Statutárního města Chomutov (pozemky pod silnicemi č. III/00732 a č. III/2524 o výměře 904 m² za kupní cenu 36.160,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Chomutov I, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **Statutárního města Chomutov**, se sídlem Zborovská 4602, PSČ: 430 01 Chomutov, IČO: 00261891, a to:

- pozemek: **p.č. 367/1** o výměře 20 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště,
- pozemek: **p.č. 371/2** o výměře 35 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek: **p.č. 1738/4** o výměře 143 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcnými břemeny dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 4704/120** o výměře 209 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 4704/121** o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 4704/122** o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 4782/13** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 4782/20** o výměře 132 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 6000/10** o výměře 210 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 6164/2** o výměře 50 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

obec Chomutov, **k. ú. Chomutov I**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 36.160,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví Statutárního města Chomutov a jsou na nich umístěny silnice č. III/00732 a č. III/2524, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,-- Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. celkem 36.160,-- Kč (904 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikacemi ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.05.2015 09:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární Město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	00261891	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
367/1	20	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
371/2	35	ostatní plocha	manipulační plocha	
1738/4	143	ostatní plocha	silnice	
4704/120	209	ostatní plocha	silnice	
4704/121	39	ostatní plocha	jiná plocha	
4704/122	60	ostatní plocha	silnice	
4782/13	6	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4782/20	132	ostatní plocha	silnice	
6000/10	210	ostatní plocha	silnice	
6164/2	50	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

"Chomutov-Kamencové jezero-TS,VN,NN,východní část" v rozsahu GP 3856-137/2008

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 1738/4 Z-16212/2012-503
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.11.2009 a 28.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.01.2010.

V-438/2010-503

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního v rozsahu GP 4115-77/2009

O2 Czech Republic a.s., Za Parcela: 1738/4 Z-16212/2012-503
Brumlovkou 266/2, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.03.2010 a 25.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.04.2010.

V-1912/2010-503

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

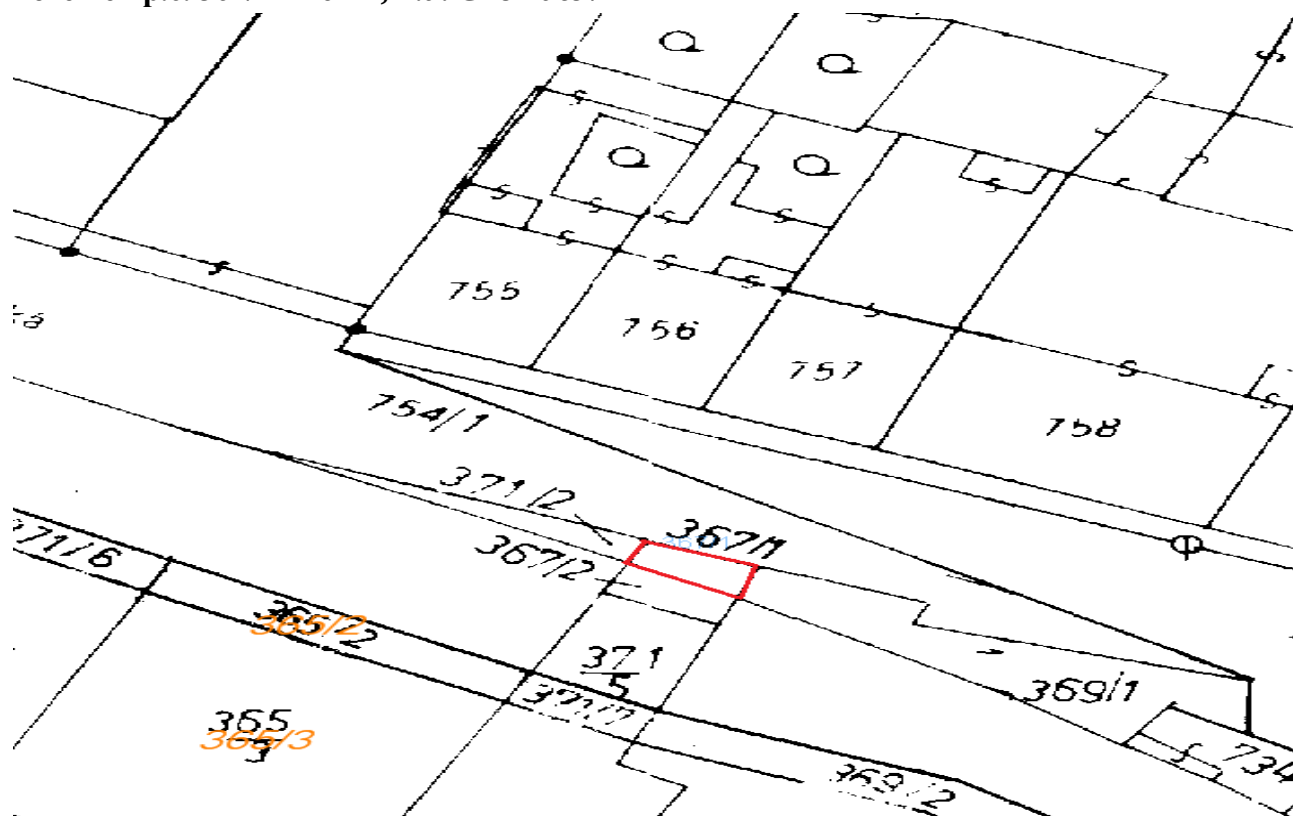
Podzemního komunikačního vedení v rozsahu GP 4487-97/2011

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

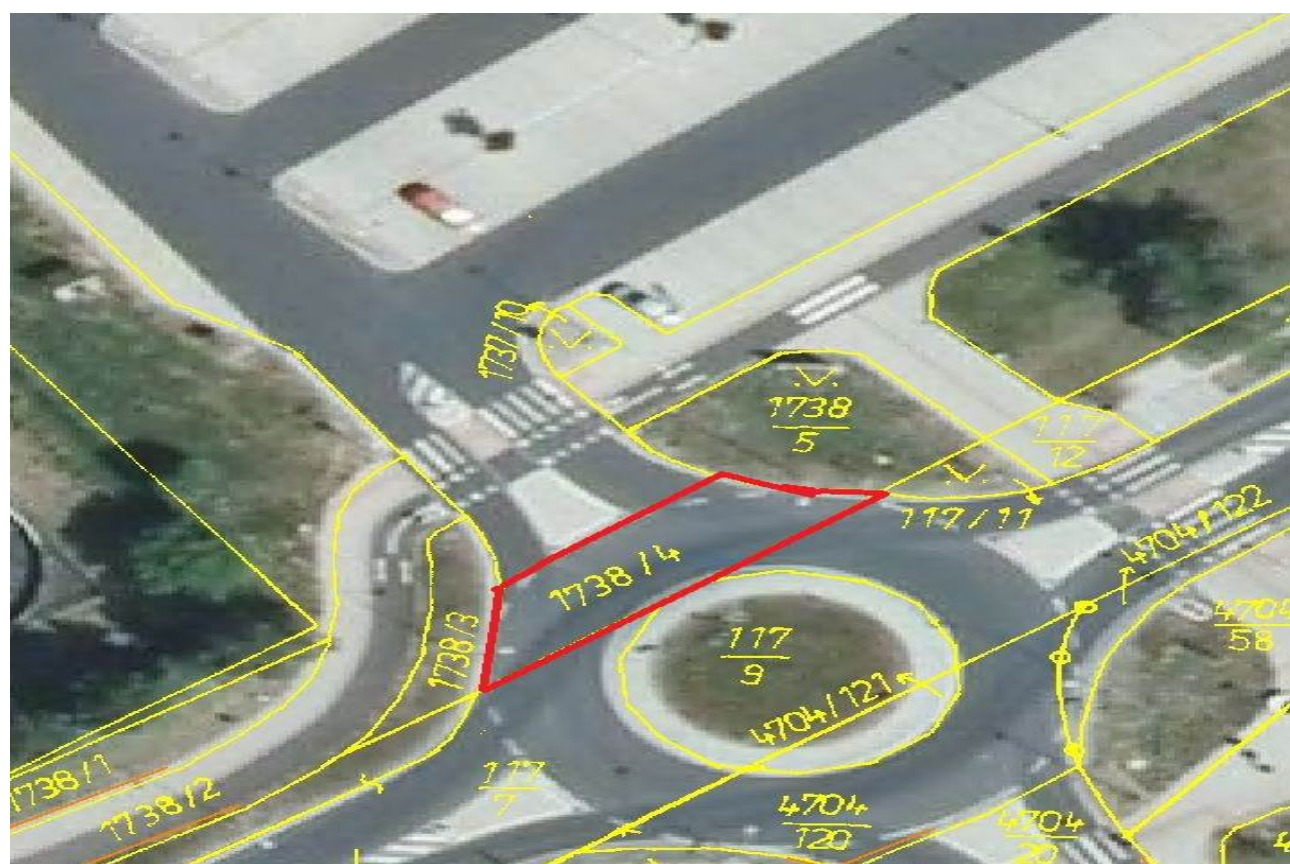
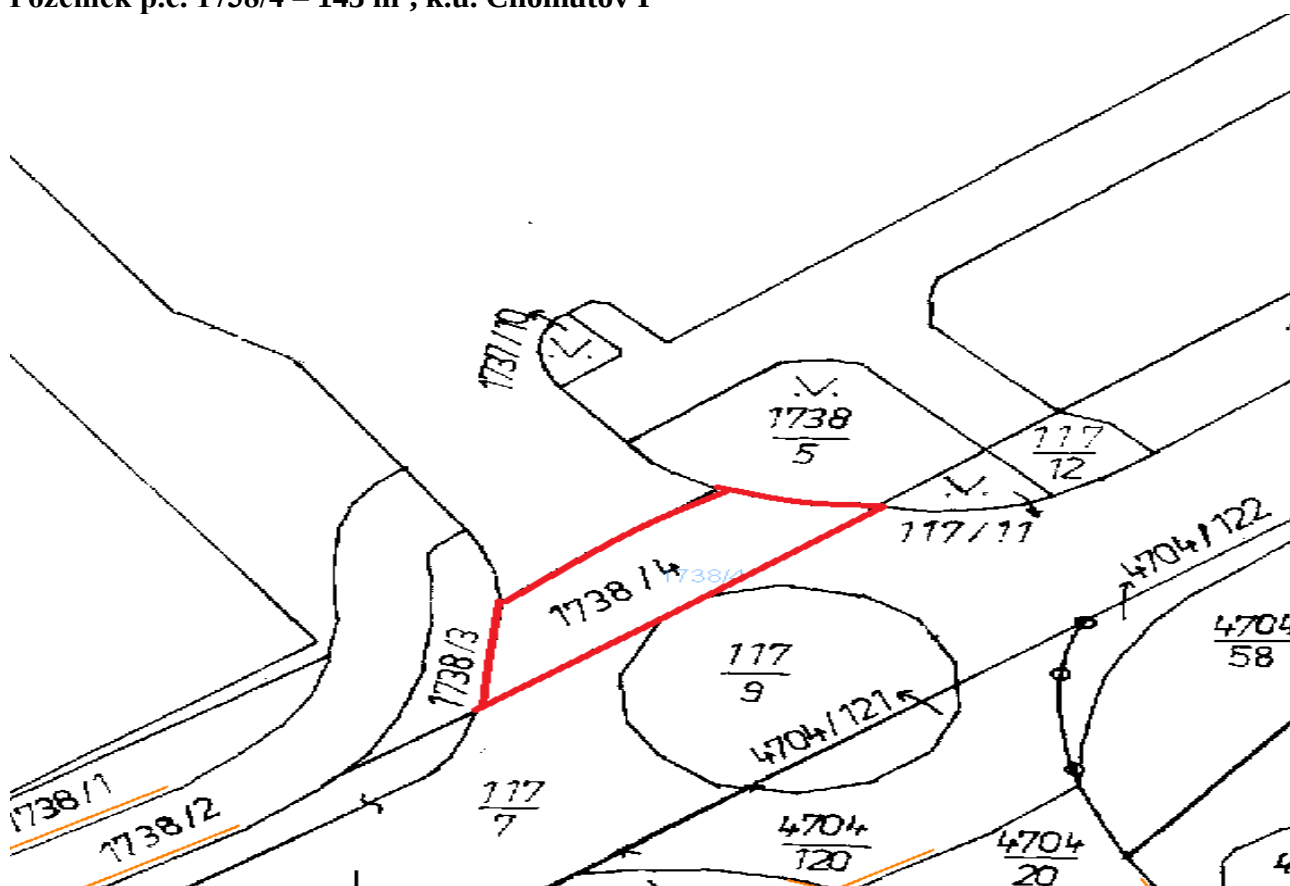
Pozemek p.č. 367/1 – 20 m², k.ú. Chomutov I



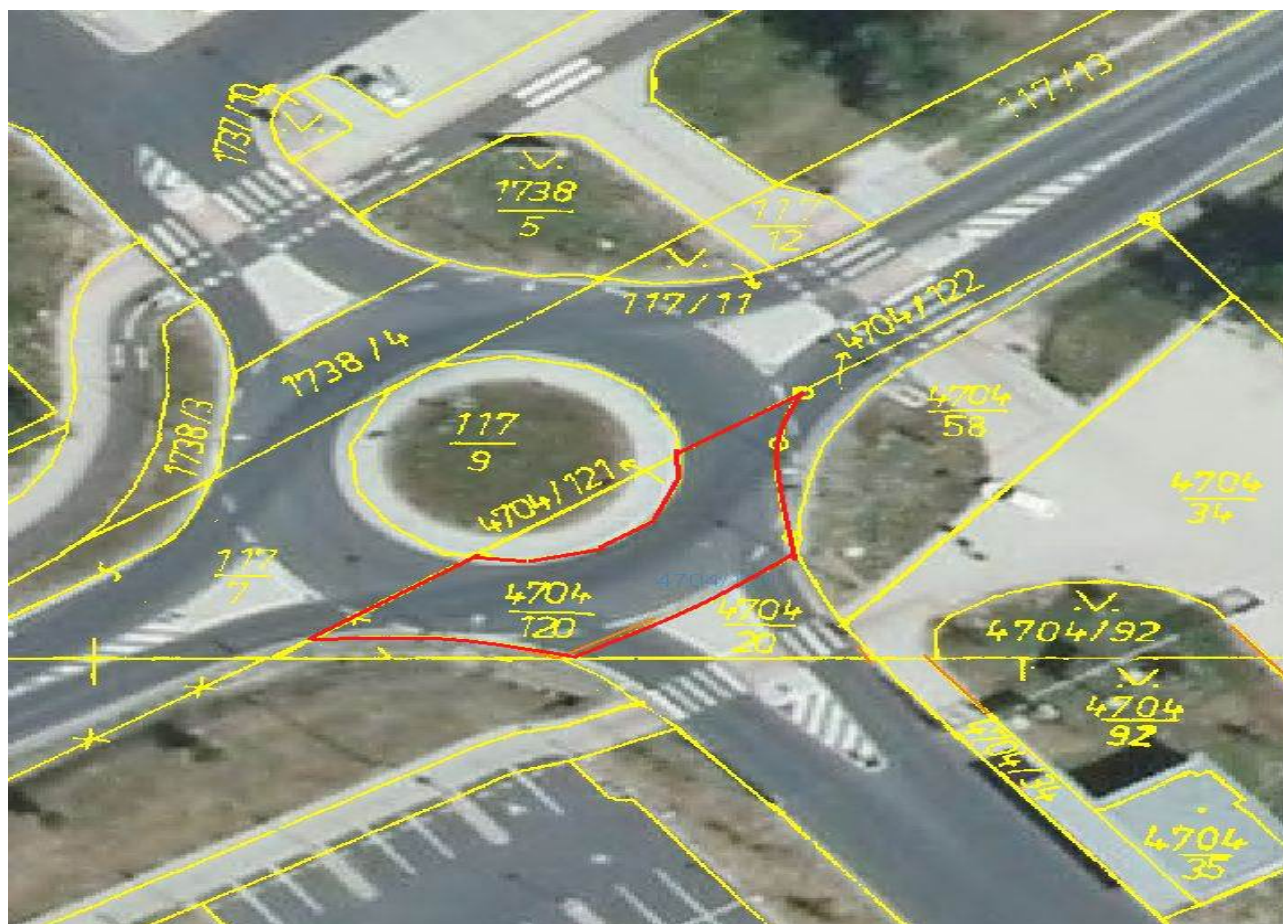
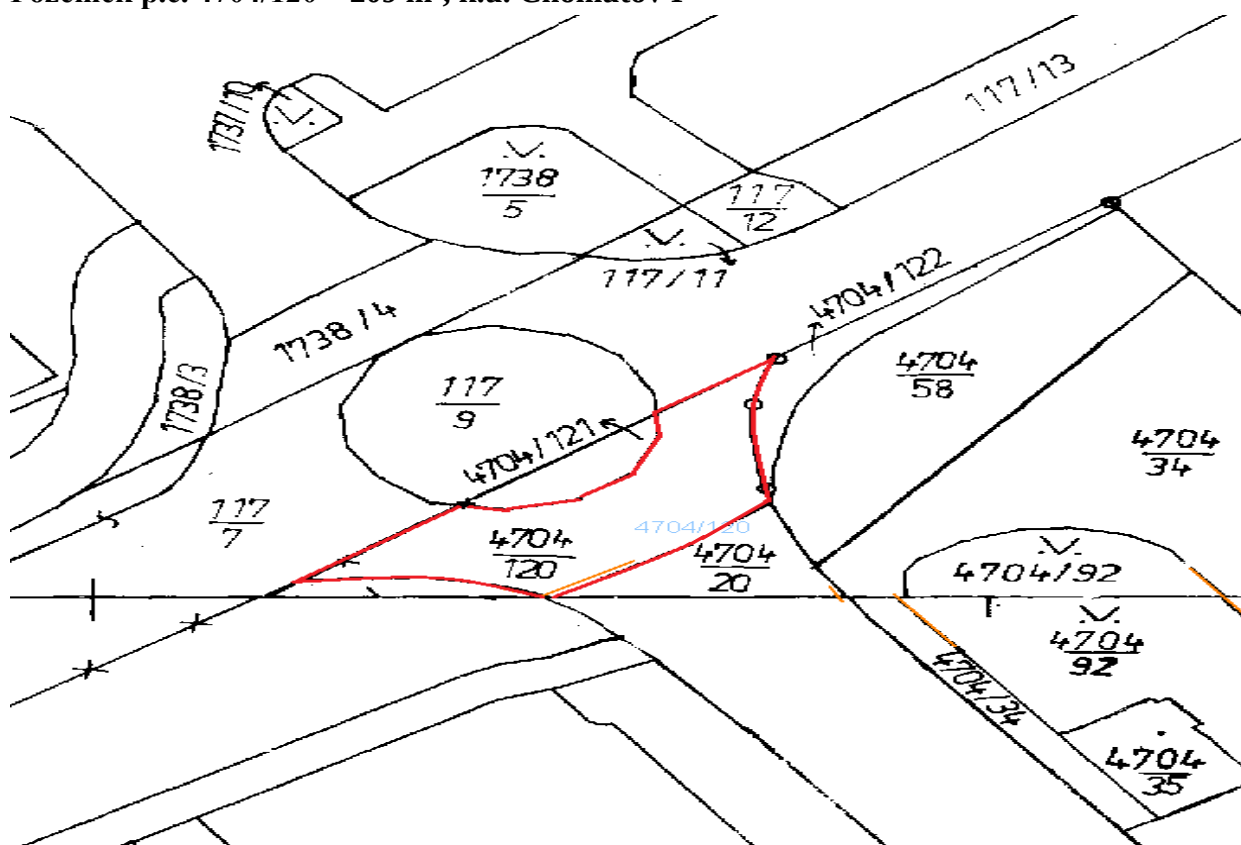
Pozemek p.č. 371/2 – 35 m², k.ú. Chomutov I



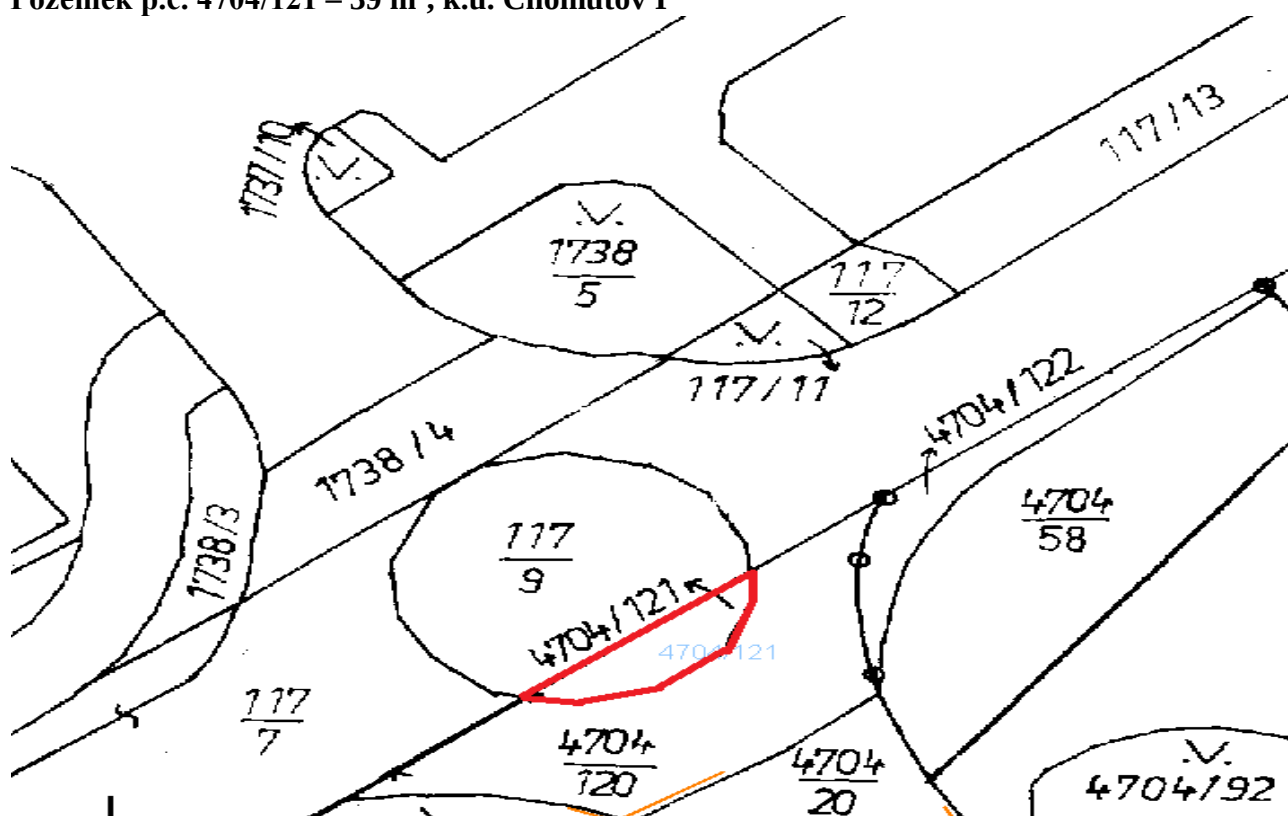
Pozemek p.č. 1738/4 – 143 m², k.ú. Chomutov I



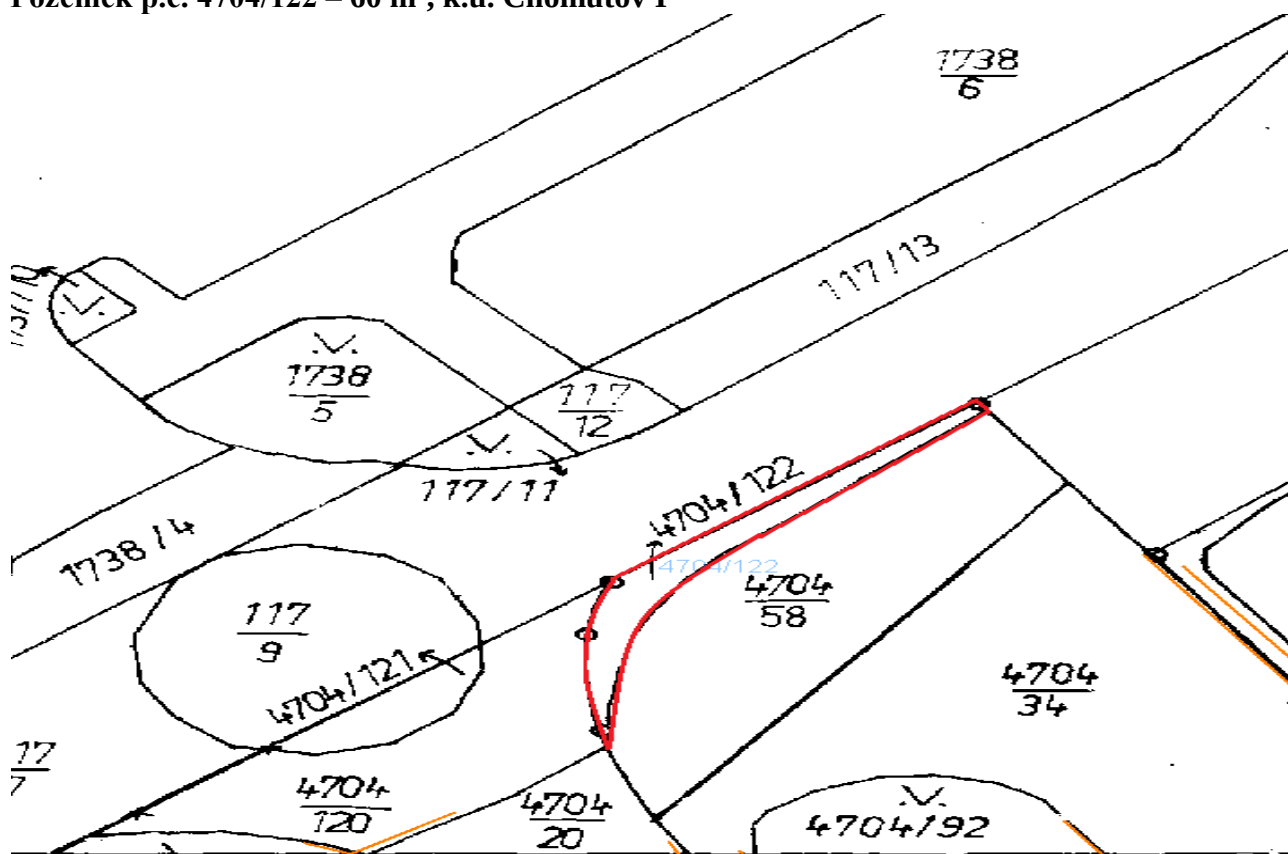
Pozemek p.č. 4704/120 – 209 m², k.ú. Chomutov I



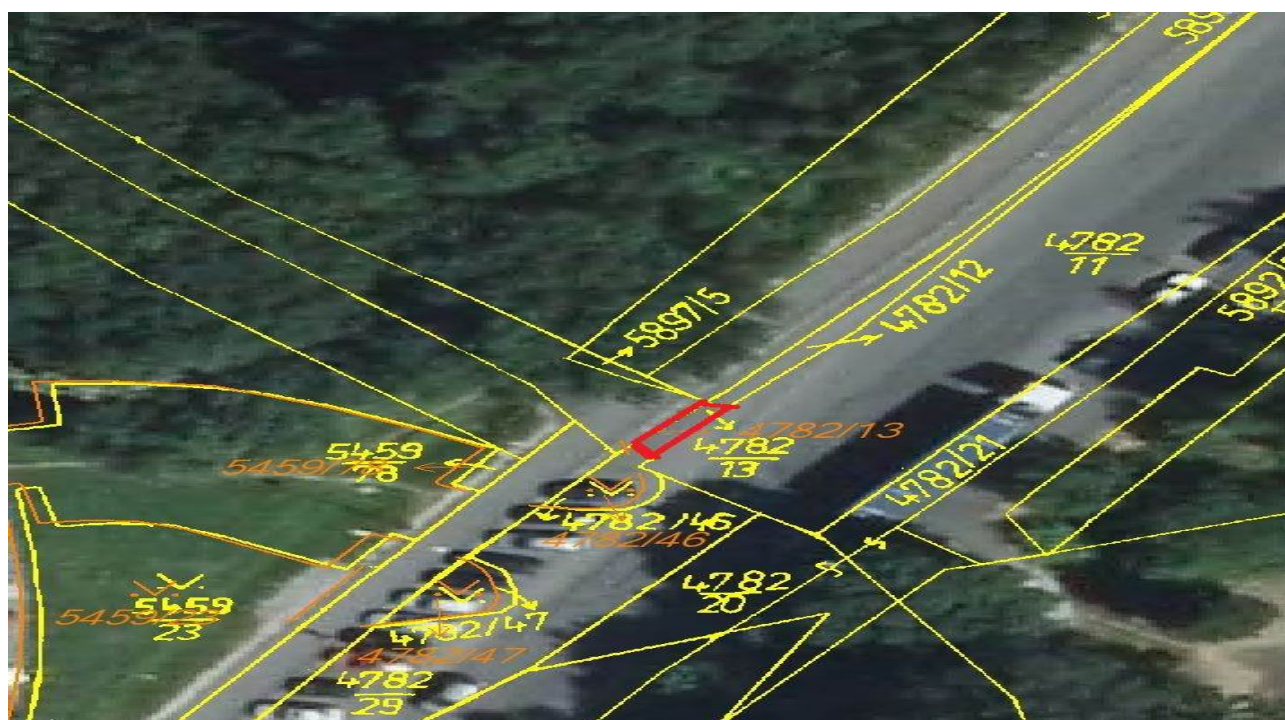
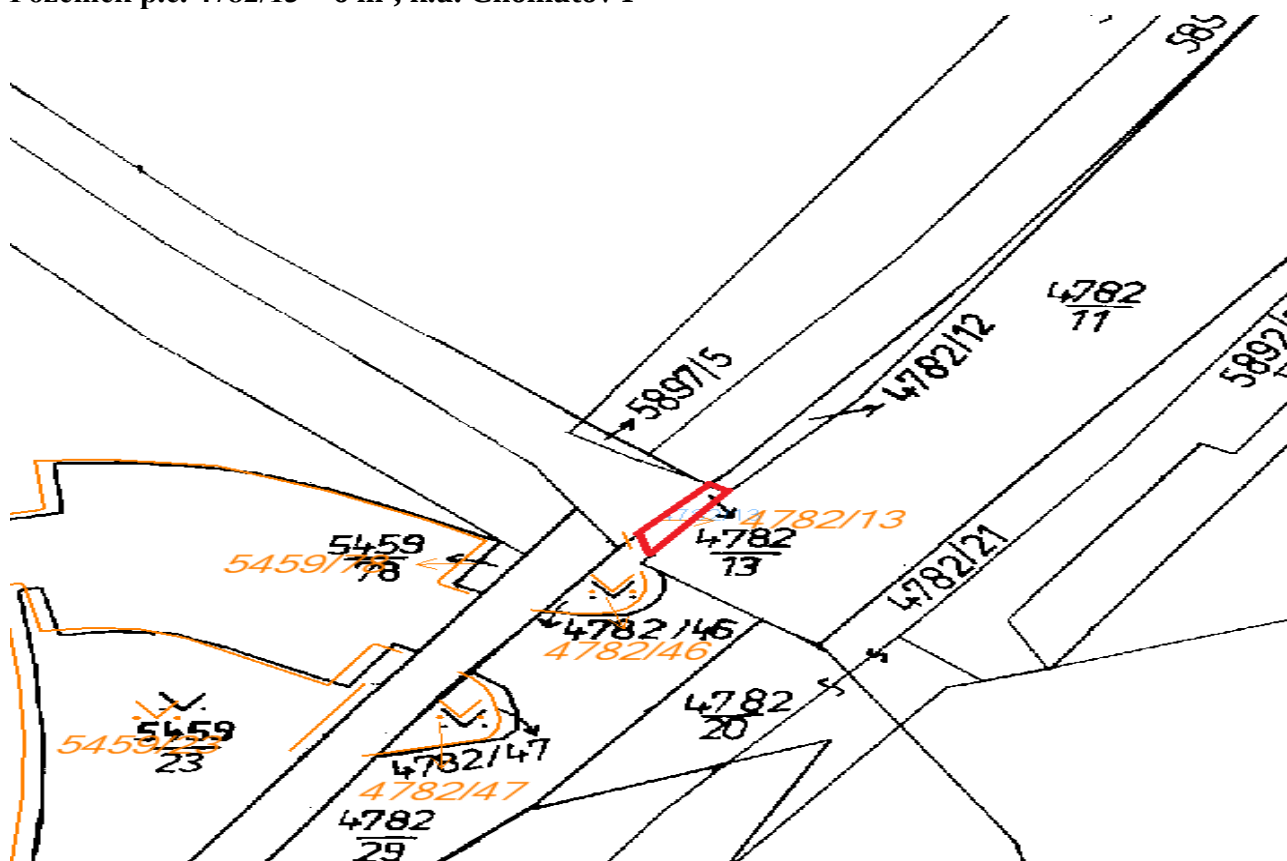
Pozemek p.č. 4704/121 – 39 m², k.ú. Chomutov I



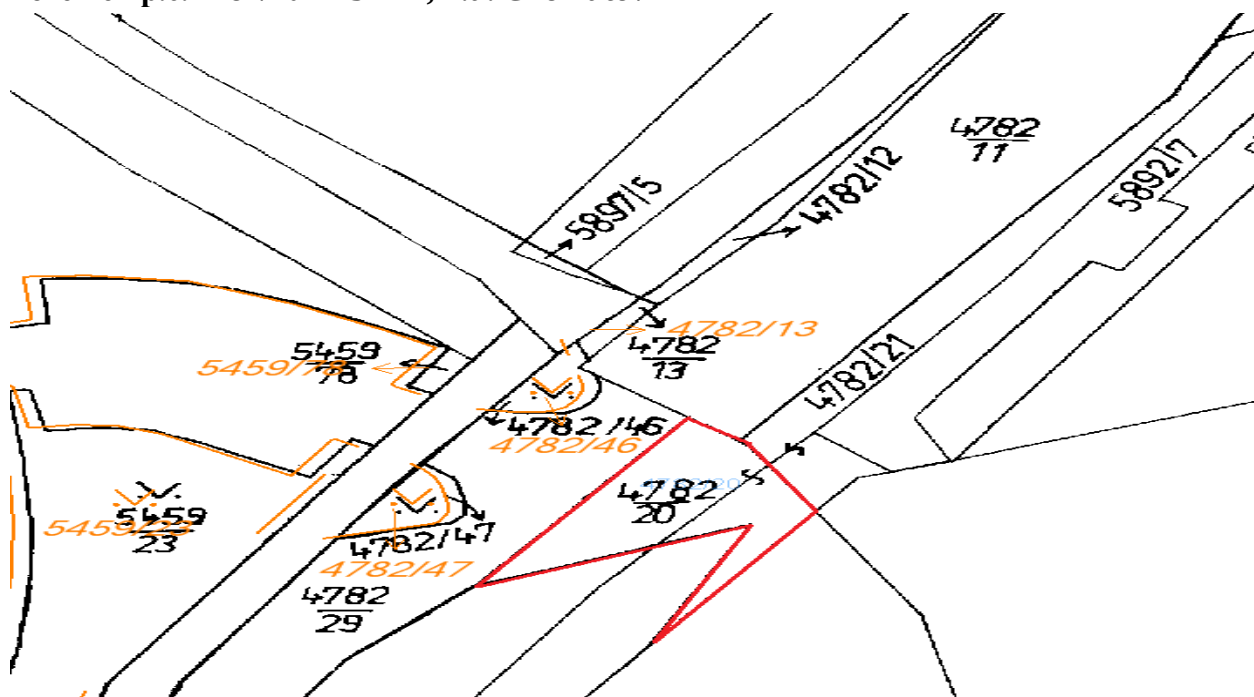
Pozemek p.č. 4704/122 – 60 m², k.ú. Chomutov I



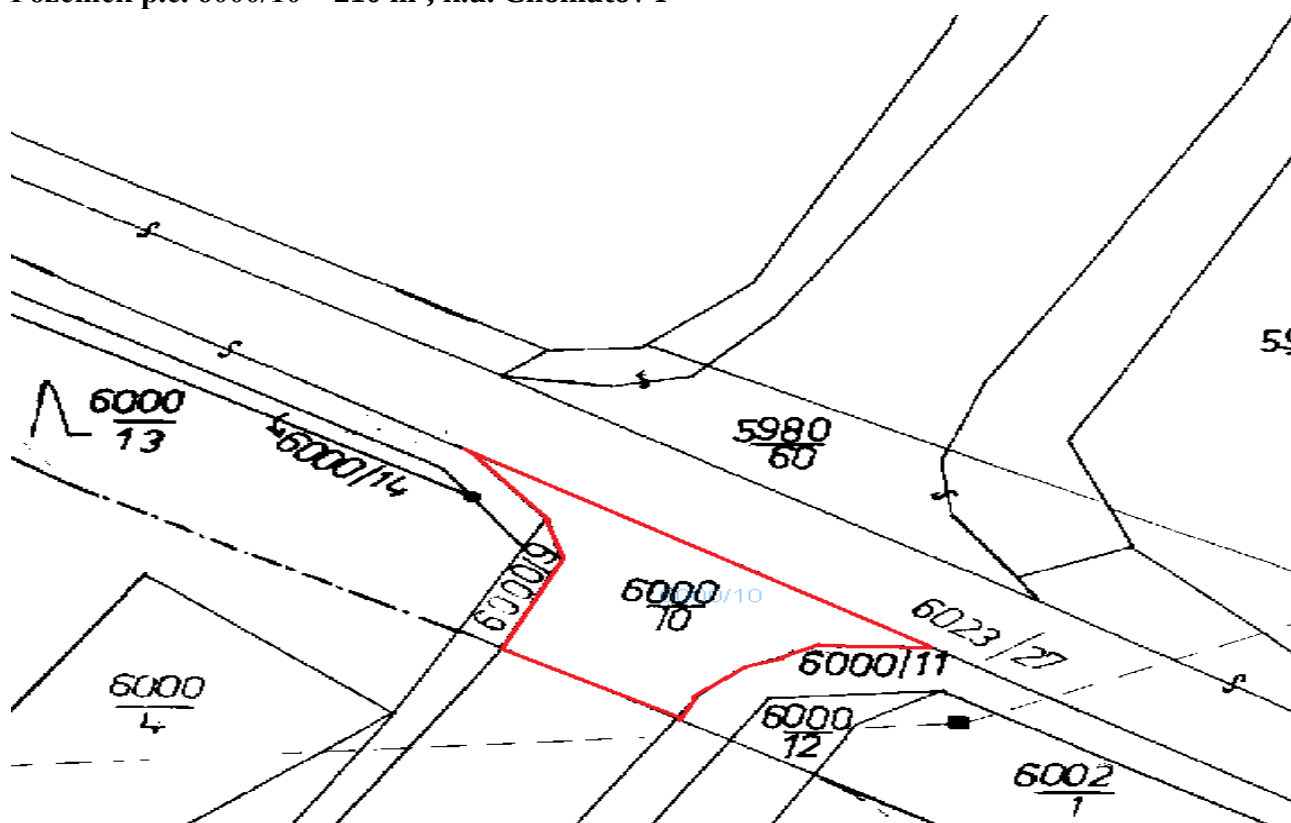
Pozemek p.č. 4782/13 – 6 m², k.ú. Chomutov I



Pozemek p.č. 4782/20 – 132 m², k.ú. Chomutov I



Pozemek p.č. 6000/10 – 210 m², k.ú. Chomutov I



Pozemek p.č. 6164/2 – 50 m², k.ú. Chomutov I



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

46.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Jirkov (pozemky pod silnicemi č. III/2525 a č. III/25220 o výměře 4025 m² za kupní cenu 161.000,--Kč, 40,--Kč/m²) v k. ú. Bo-leboř a k.ú. Březeneč, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Jirkov**, se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ: 431 11 Jirkov, IČO: 00261904, a to:

- pozemek: **p.č. 940/8** o výměře 2452 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Boleboř, **k. ú. Boleboř**, zapsané na LV č. 3 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov,

- pozemek: **p.č. 75/16** o výměře 21 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 120/5** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/4** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/5** o výměře 6 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/6** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/7** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/8** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/11** o výměře 985 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 984/13** o výměře 49 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 984/15** o výměře 372 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Jirkov, **k. ú. Březeneč**, zapsaných na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov **za kupní cenu 161.000,-- Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p. o., odbor MAJ

Zdůvodnění:

Pozemkové parcely jsou ve vlastnictví města Jirkov a jsou na nich umístěny silnice č. III/2525 a č. III/25220, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy), tj. celkem 161.000,-- Kč (4025 m² à 40,-- Kč/m²). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemků za navrženou kupní cenu.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s nákupem pozemků, jelikož jsou zastavěny komunikacemi ve vlastnictví kraje.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.05.2015 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563005 Boleboř

Kat.území: 607002 Boleboř

List vlastnictví: 3

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov	00261904	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
940/8	2452	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost Města Jirkov ze dne 13.7.2000 o zápis do KN dle § 2.

POLVZ:29/2000

Z-1000029/2000-503

Pro: Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 00261904

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

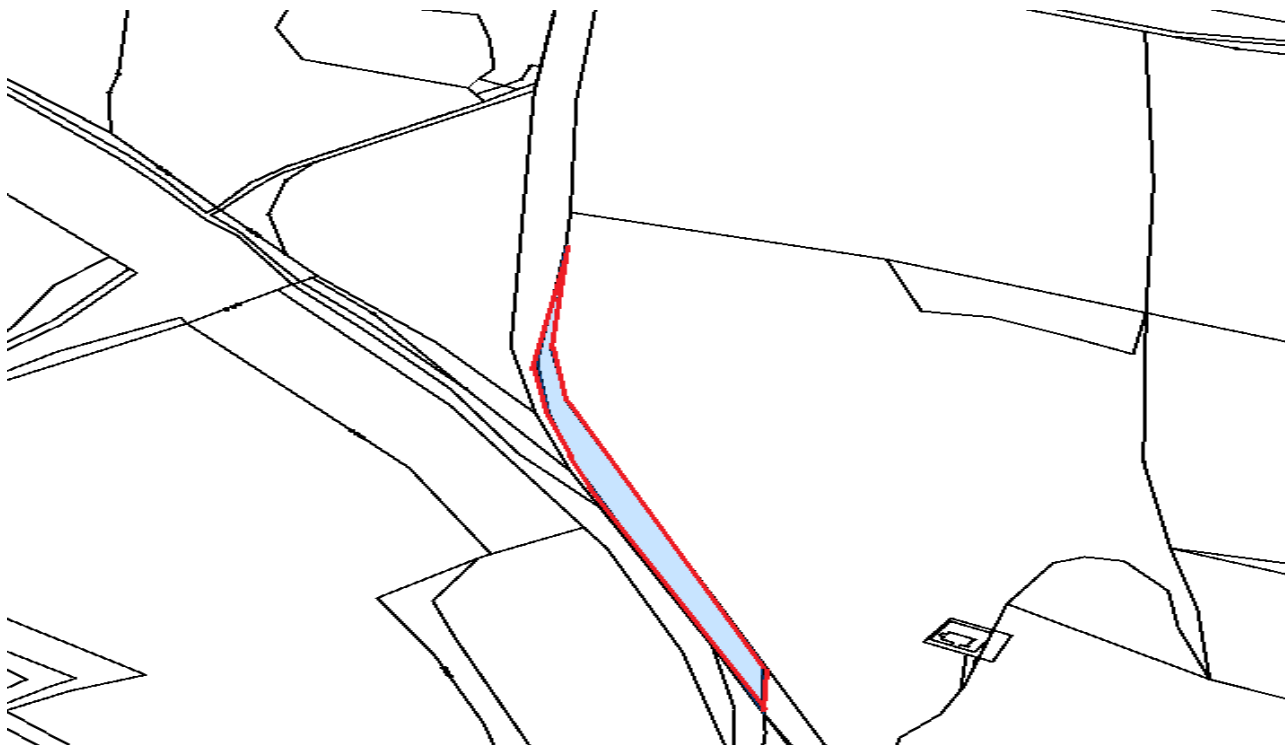
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhотовeno: 04.05.2015 14:01:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Pozemek p.č. 940/8 – 2452 m², k.ú. Boleboř



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 12:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563099 Jirkov

Kat.území: 660809 Březanec

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov	00261904	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
75/16	21	ostatní plocha	silnice	
120/5	88	ostatní plocha	silnice	
984/4	14	ostatní plocha	silnice	
984/5	6	ostatní plocha	silnice	
984/6	9	ostatní plocha	silnice	
984/7	11	ostatní plocha	silnice	
984/8	18	ostatní plocha	silnice	
984/11	985	ostatní plocha	silnice	
984/13	49	ostatní plocha	silnice	
984/15	372	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem provozování a udržování rozvodného tepelného zařízení

ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova

Parcela: 984/11

Z-10/2015-503

2212/30, 25101 Říčany, RČ/IČO:

27309941

Listina Rozhodnutí stavebního úřadu o zřízení věcného břemene (zák.č.458/2000 Sb.) (původní listina založena Z-19127/2013-503) ze dne 04.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 02.01.2015. Zápis proveden dne 05.01.2015.

Z-10/2015-503

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Žádost MěÚ v Jirkově o zápis do KN z 10.12.1991 dle § 1.

POLVZ:17/1992

Z-1200017/1992-503

Pro: Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 00261904

o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) Žádost Města Jirkov o záznam do KN ze dne 11.6.2003 dle § 2.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2015 12:55:02

Obec: 563099 Jirkov

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Z-4232/2003-503

Pro: Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 00261904

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) dle § 2, žádost Města Jirkov ze dne 04.02.2013.

Z-2433/2013-503

Pro: Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 00261904

- o Souhlasné prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) dle § 1, žádost obce Jirkov ze dne 07.03.2013.

Z-3966/2013-503

Pro: Město Jirkov, nám. Dr. E. Beneše 1, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 00261904

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 30.04.2015 13:07:20

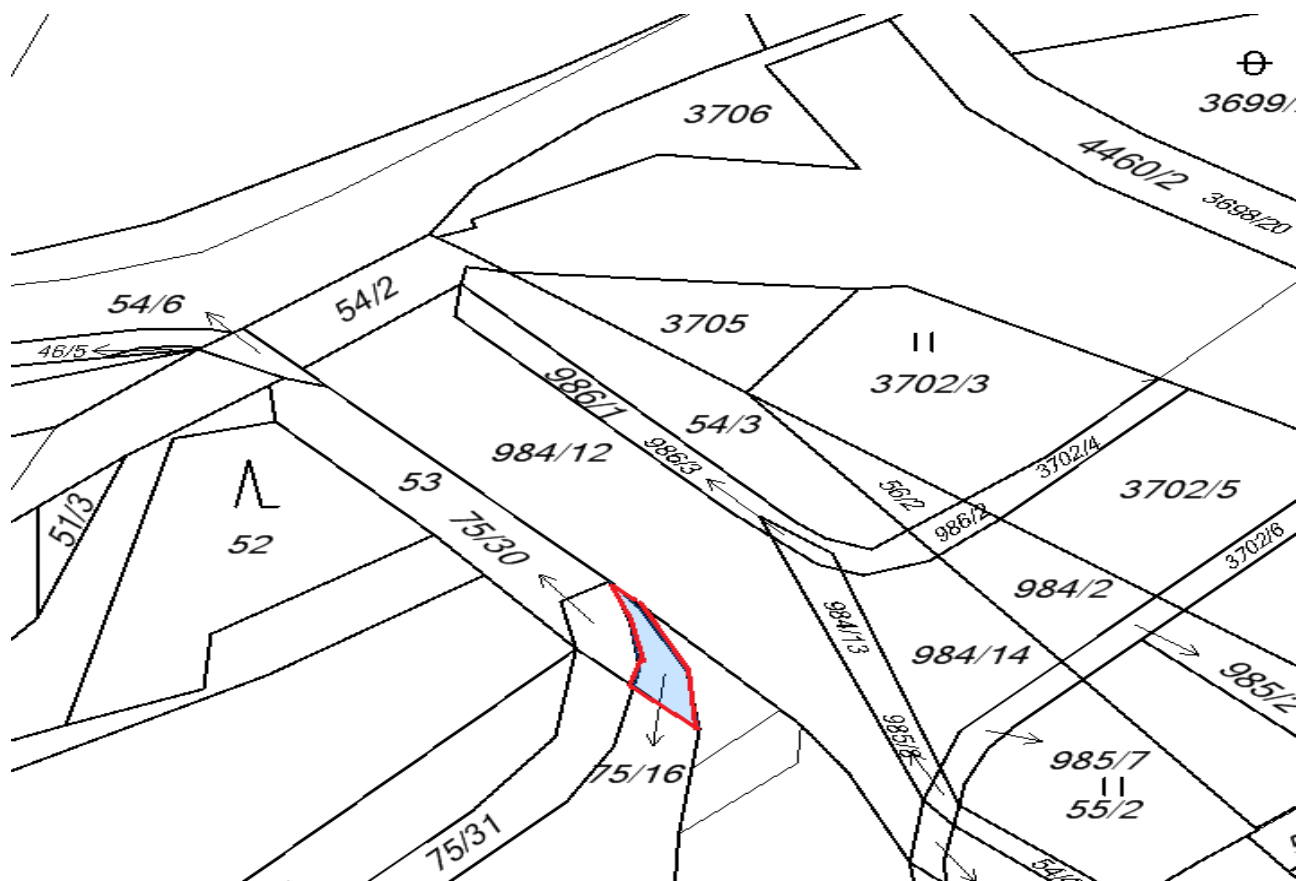
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

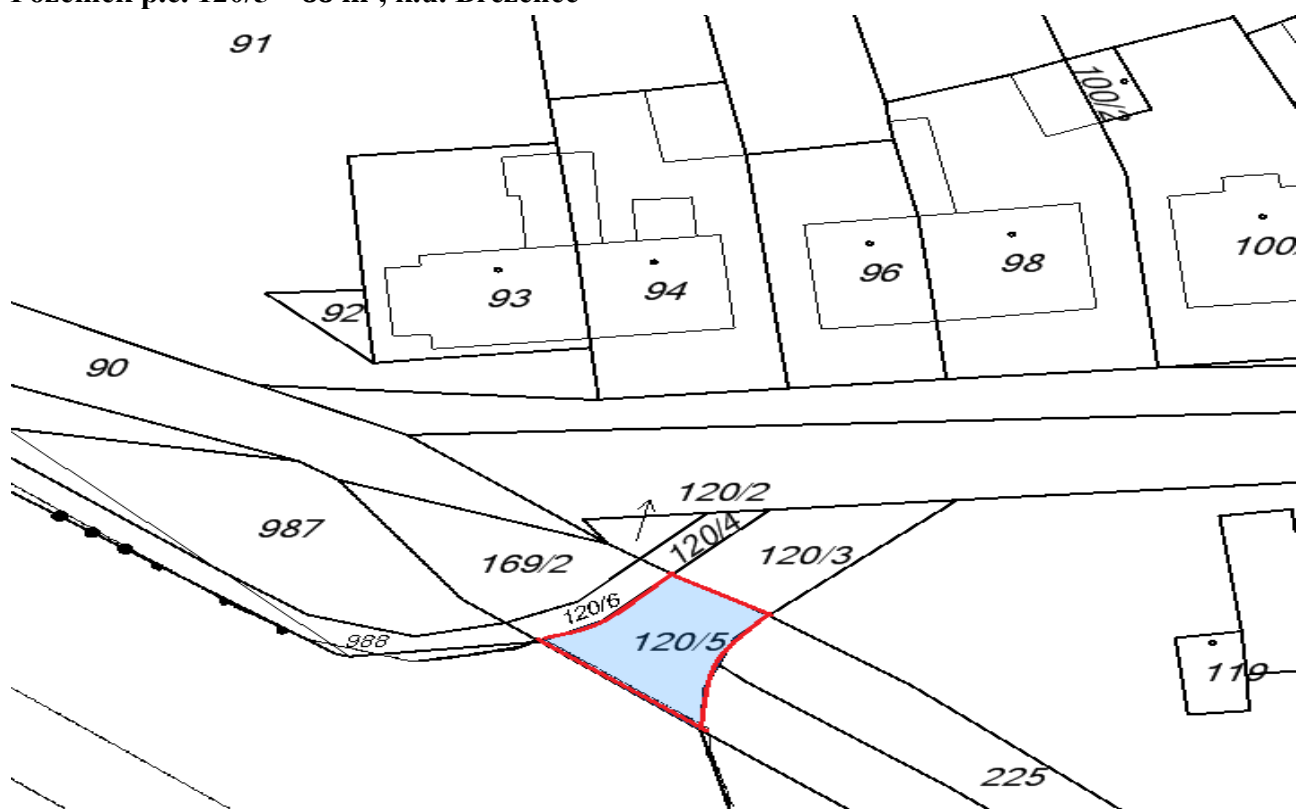
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 2

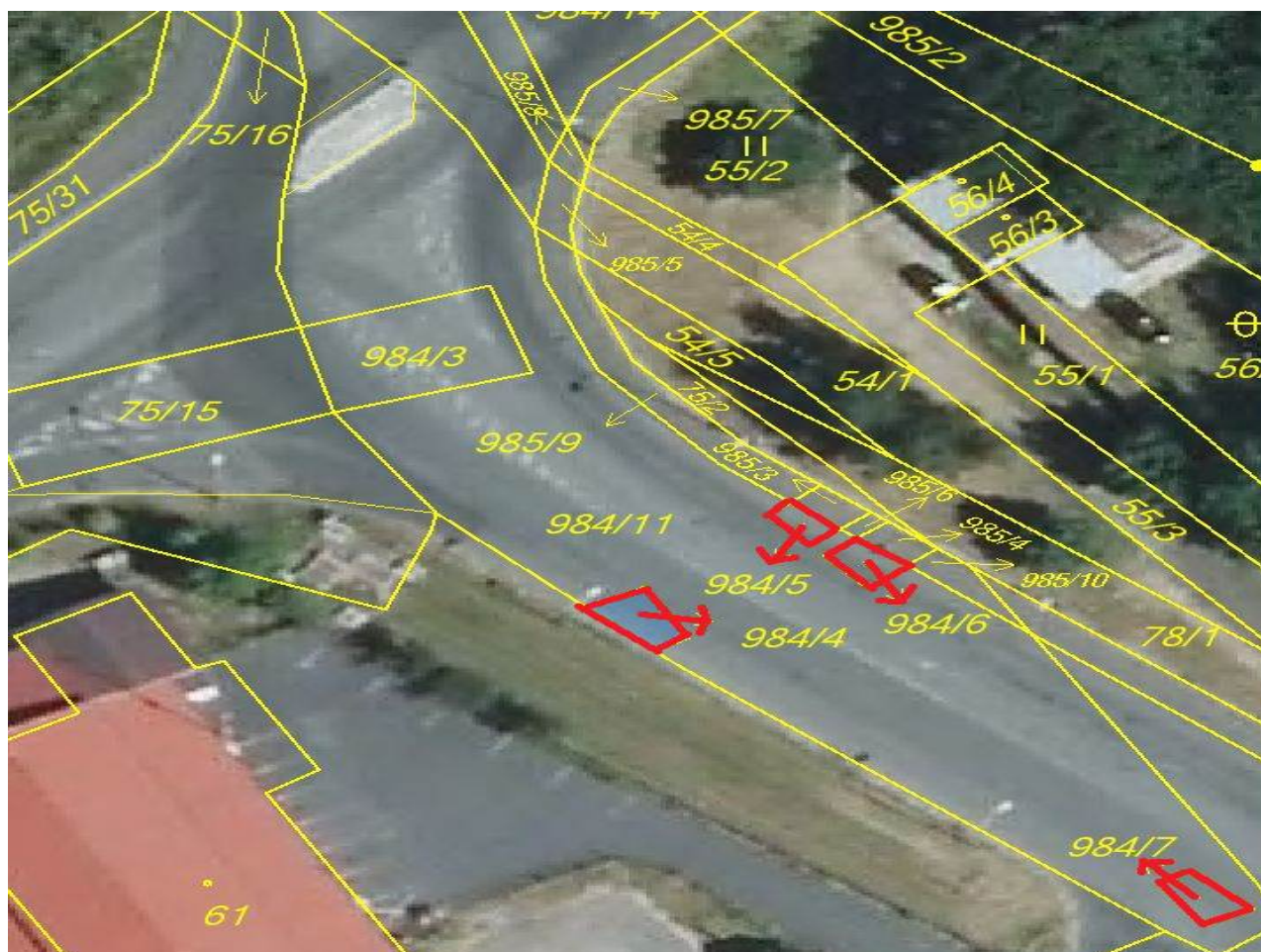
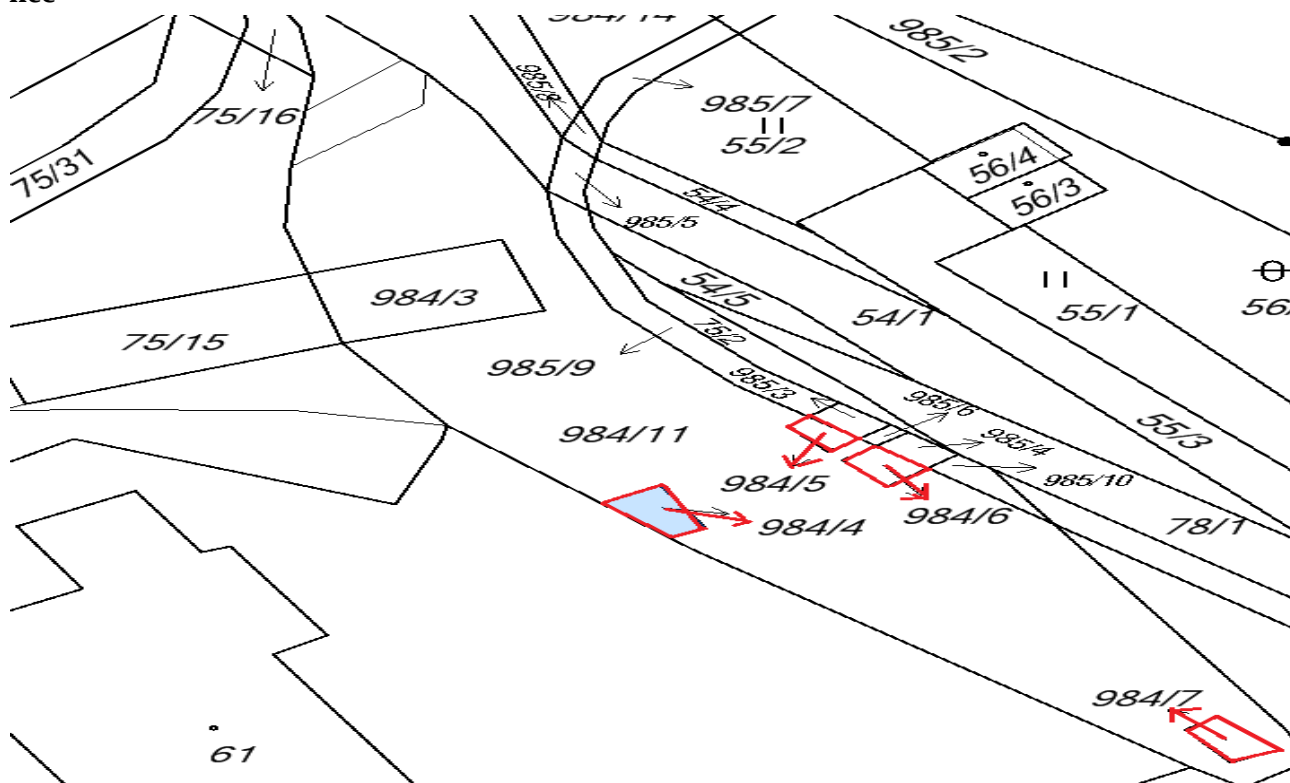
Pozemek p.č. 75/16 – 21 m², k.ú. Březenec



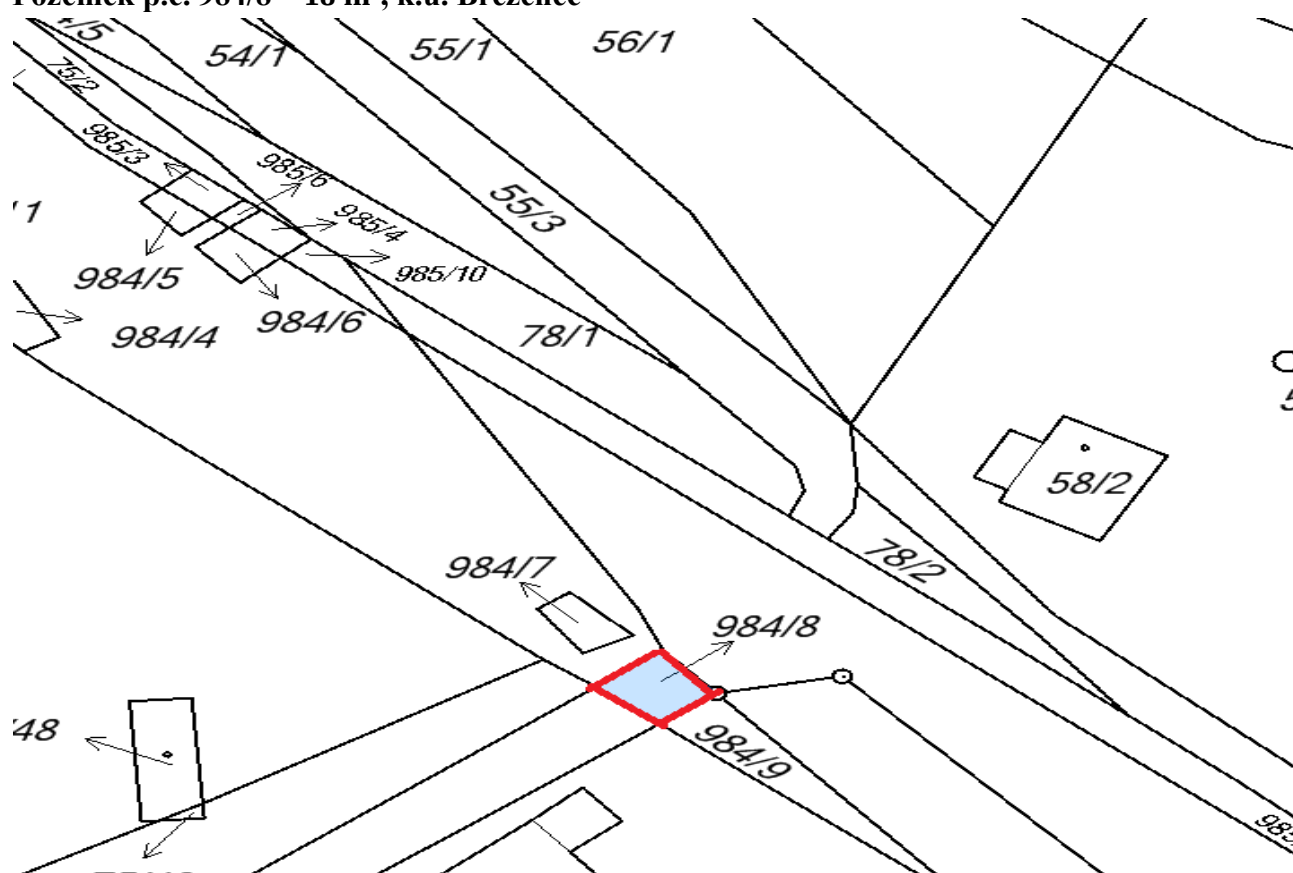
Pozemek p.č. 120/5 – 88 m², k.ú. Březanec



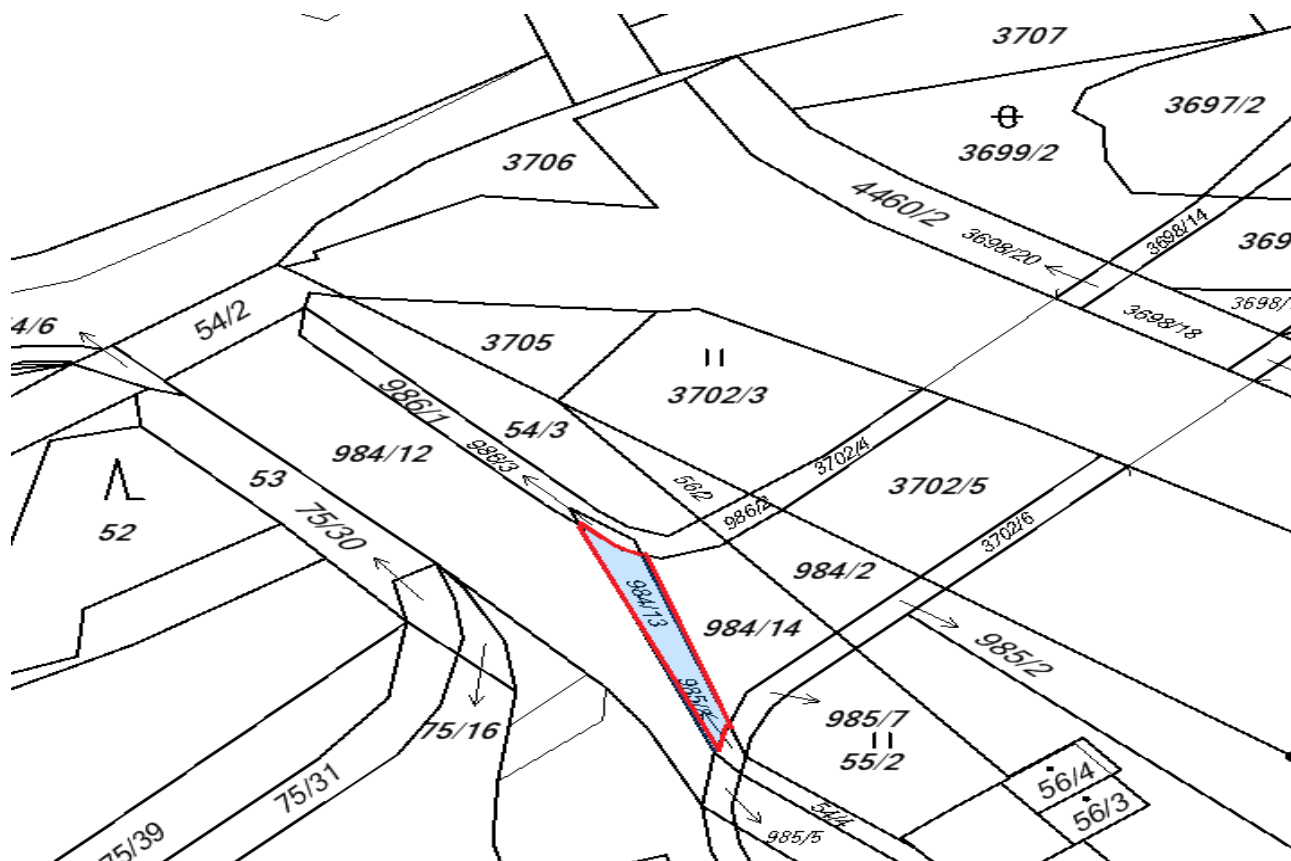
Pozemky p.č. 984/4 – 14 m², p.č. 984/5 – 6 m², p.č. 984/6 – 9 m², p.č. 984/7 – 11 m², k.ú. Březeneč



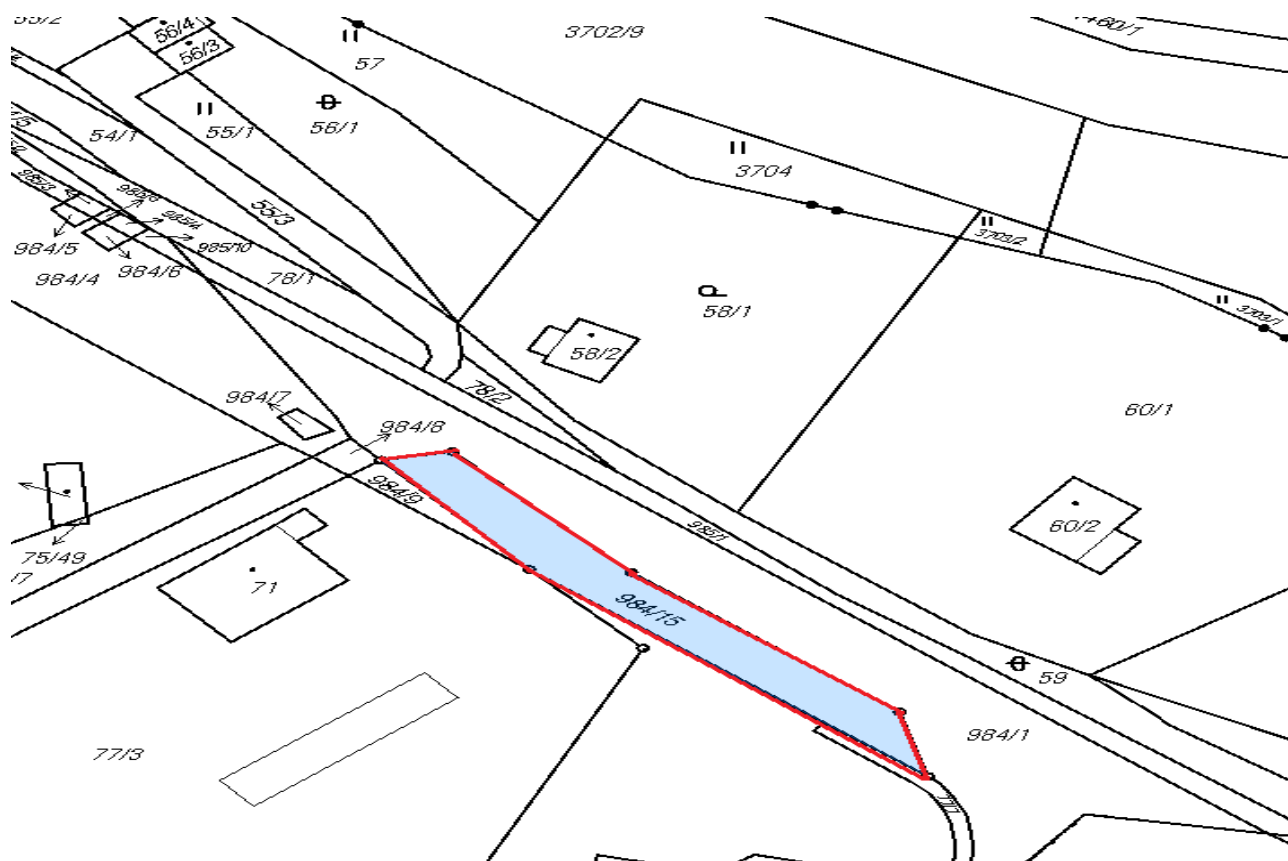
Pozemek p.č. 984/8 – 18 m², k.ú. Březanec



Pozemek p.č. 984/13 – 49 m², k.ú. Březeneč



Pozemek p.č. 984/15 – 372 m², k.ú. Březanec



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

47.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, právo hospodařit s majetkem státu: Lesy České republiky, s.p. - pozemek o výměře 40 m² v k.ú. Boleboř, silnice č. III/25220, kupní cena 6.000,--Kč (55,--Kč/m² – dle ZP + 3.800,--Kč náklady spojené s převodem), okres Chomutov

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky**, právo hospodařit s majetkem státu: **Lesy České republiky, státní podnik**, se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, PSČ 500 08, IČ: 42196451, a to:

- pozemek: **p.č. 946/2** o výměře 40 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Boleboř, **k.ú. Boleboř**, zapsaný na LV č. 25 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Chomutov, za kupní cenu **6.000,--Kč** (55,--Kč/m² dle ZP č. 1843/23_1/15 ze dne 6. 3. 2015 plus 3.800,--Kč náklady spojené s převodem) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Na pozemku se nachází silnice č. III/25220 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Navržená kupní cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 1843/23_1/15 ze dne 6. 3. 2015 a to 2.200,--Kč (40 m² á 55,--Kč/m²) a dále náklady spojené s převodem ve výši 3.800,--Kč (za vyhotovení ZP, lustrace pozemku, podklady z KN) tj. celkem **6.000,--Kč**. Znalecký posudek byl vyhotoven na náklady prodávajícího a byl předložen majetkové komisi k nahlédnutí.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem požadavku správce komunikací na majetkové vypořádání pozemků a vzhledem ke stanoveným pravidlům prodeje státního majetku doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu dle znaleckého posudku, včetně nákladů spojených s prodejem.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.04.2015 10:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563005 Boleboř

Kat.území: 607002 Boleboř

List vlastnictví: 25

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	42196451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
946/2	40	ostatní plocha	ostatní komunikace	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j.: -6677/1991 ze dne 11.12.1991 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.4822/92 ve znění č.j.5389/94 ze dne 27.10.1994, žádost Lesní správy JANOV ze dne 14.12.1992 o zápis do KN.

POLVZ:4/1994

Z-1000004/1994-503

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec
Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 26.09.2001.

Z-3497/2001-503

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec
Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

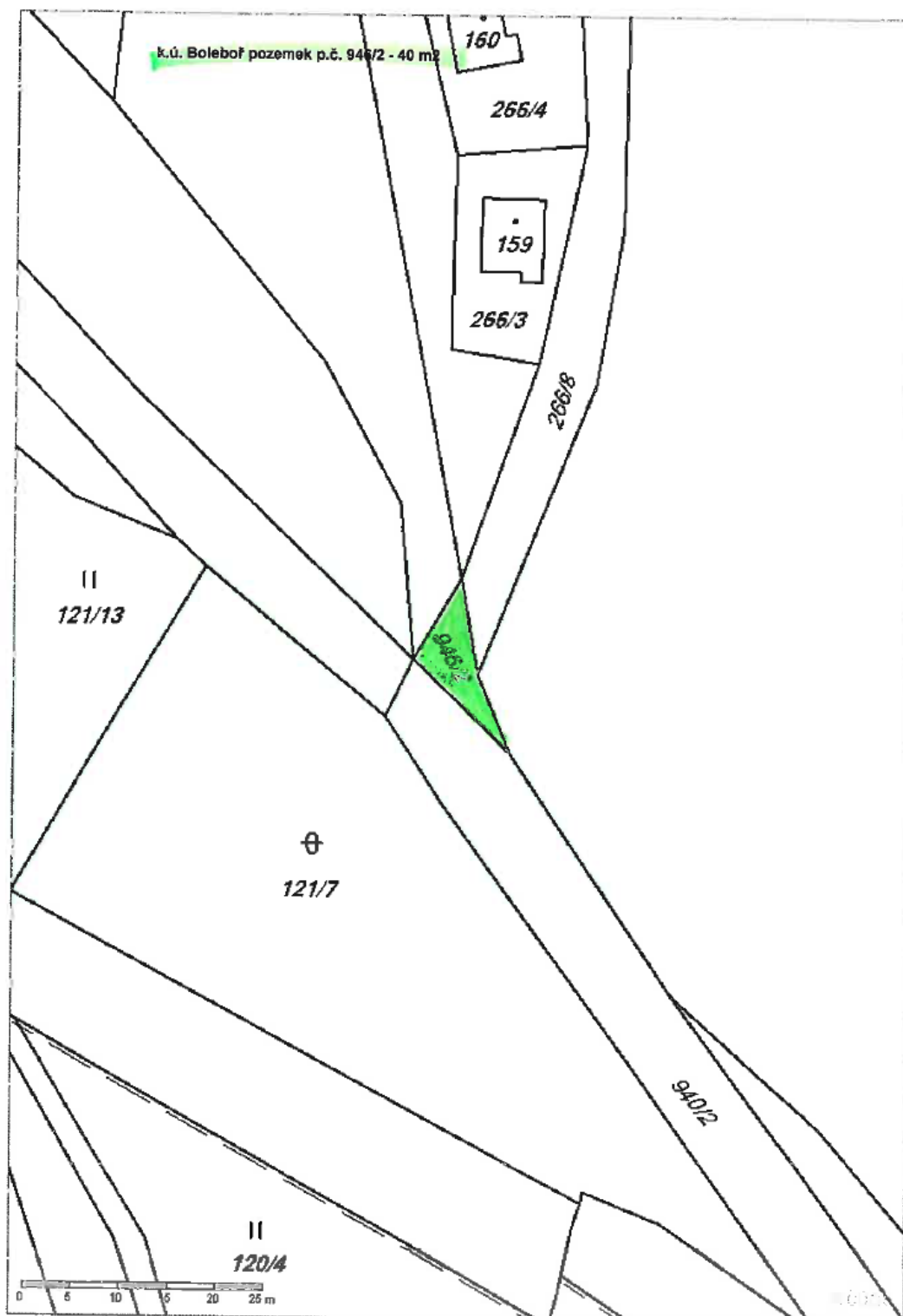
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 24.04.2015 11:09:28

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

48.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od [REDAKCE]
[REDAKCE] - pozemek o výměře 97 m² v k.ú. Dobrná, silnice č. III/26226 - kupní cena 3.880,--Kč (40,--Kč/m²), okres Děčín

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

§ 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
o nákupu (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE], a to:

- pozemek: **p.č. 1388** o výměře 97 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
obec Dobrná, **k.ú. Dobrná**, zapsaný na LV č. 177 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Děčín, za kupní cenu **3.880,-- Kč** (40,-- Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví [REDAKCE] a je na ní umístěna komunikace č. III/26226, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,-- Kč/m² za silnici II. třídy a 40,-- Kč/m² za silnici III. třídy). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 16.04.2015 09:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 545783 Dobruška

Kat.území: 627291 Dobruška

List vlastnictví: 177

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1388	97	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-2/2014-502

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 463/2000 ze dne 31.1.2000, právní účinky vkladu ke dni 15.2.2000.

POLVZ:7/2000

Z-1700007/2000-502

Pro:

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

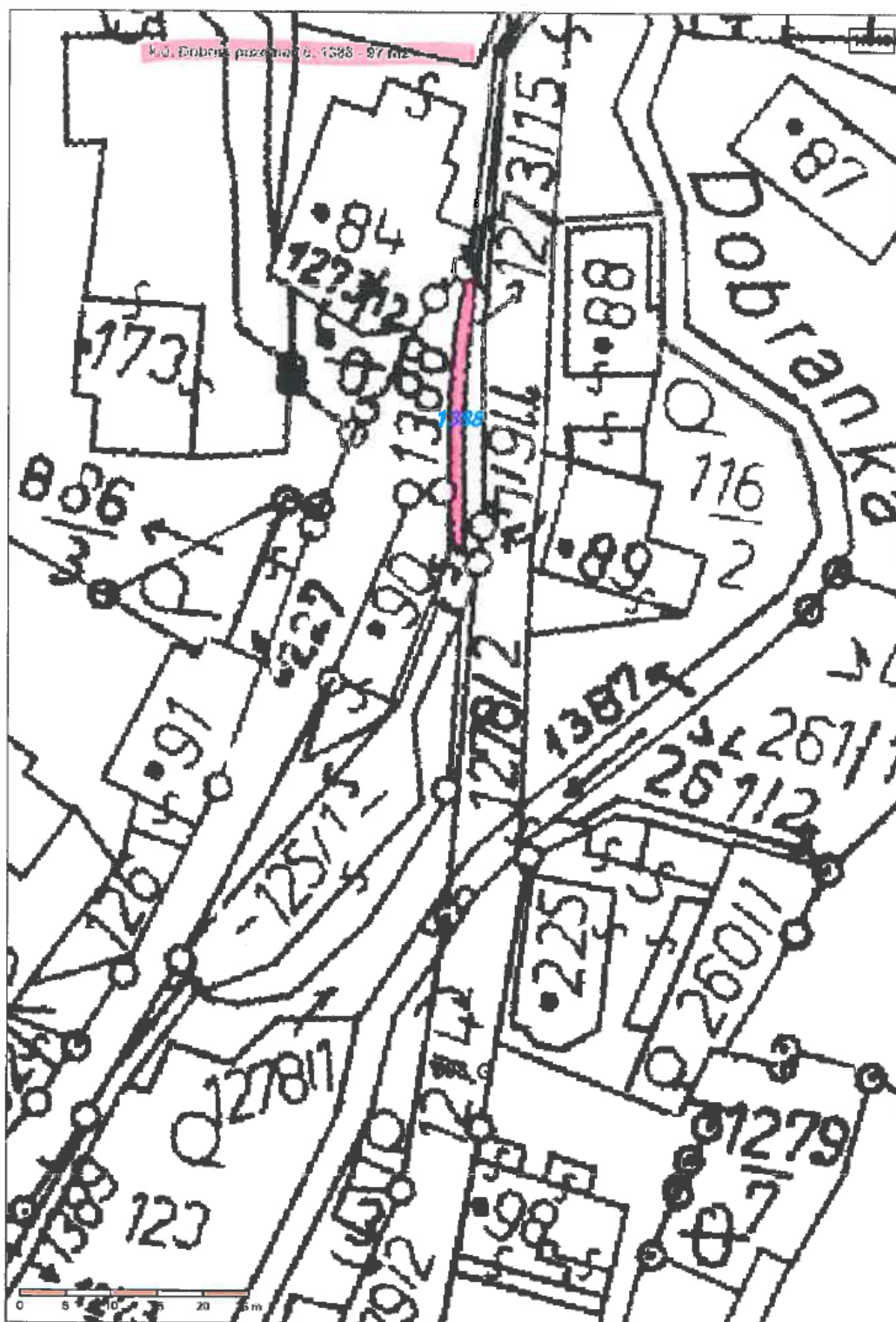
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 16.04.2015 10:06:22

Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

49.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Modlany - pozemek o výměře 93 m² v k.ú. Věšřany, silnice č. III/25352 - kupní cena 3.720,--Kč (40,--Kč/m²), okres Teplice

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o **nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Modlany**, se sídlem Modlany 34, PSČ 417 13, IČ: 00266493, to:

- pozemek: **p.č. 462/12** o výměře 93 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku č. 462/3 geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 223-7041/2015 ze dne 26. 3. 2015),

obec Modlany, **k.ú. Věšťany**, zapsaný na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Teplice, za kupní cenu **3.720,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Modlany a je na ní umístěna komunikace č. III/25352, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR. GP byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje a bude použit i pro potřeby převodu pozemku p.č. 480/2 o výměře 19495 m² v k.ú. Věšťany (bezúplatný převod – ÚZSVM).

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícím požadavkům na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.04.2015 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567710 Modlany

Kat.území: 697737 Věštany

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo OBEC MODLANY, č.p. 34, 41713 Modlany	00266493	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
462/3	160	ostatní plocha	ostatní komunikace	číslo 93m ²

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 462/3

Z-214/2002-509

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh obce na zápis změny vlastnictví ze dne 30.4.1992 a 24.6.1992 podle § 1.

Pro: OBEC MODLANY, č.p. 34, 41713 Modlany

POLVZ:9/1992

Z-10100009/1992-509

RČ/IČO: 00266493

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

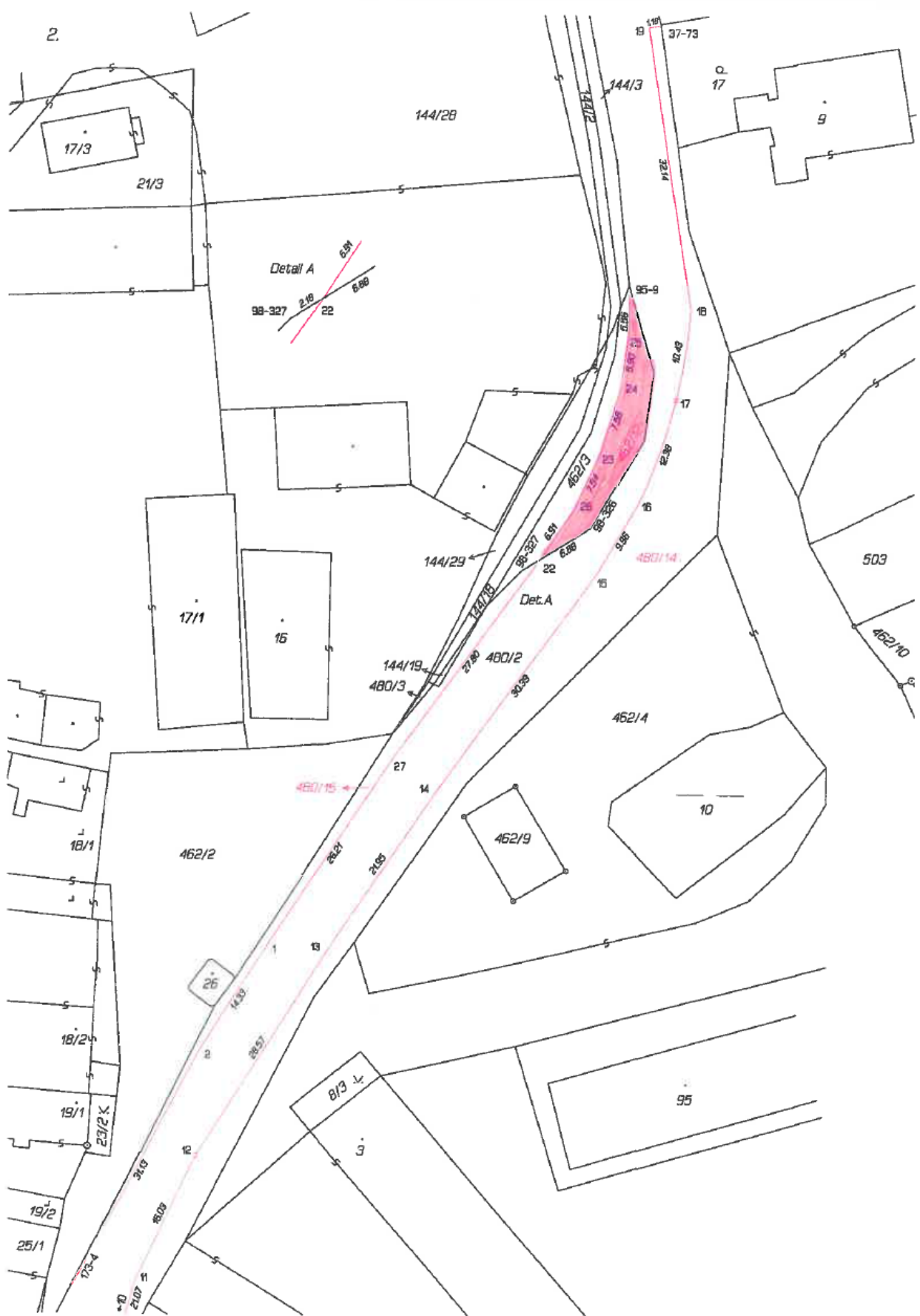
Vyhotořil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotořeno: 08.04.2015 10:47:40

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dívký list poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	
												ha	m ²	
462/3		1 60	ostat. st. ostat. komunikace	462/3		67	ostat. st. jiná plocha		0	462/3		10001		67
				462/12		93	ostat. st. jiná plocha		0	462/3		10001		93
480/2	2	05 44	ostat. st. smlouva	480/2	1	94 95	ostat. st. smlouva		0	480/2		60000	1	94 95
				480/13		72	ostat. st. jiná plocha		2	480/2		60000		72
				480/14	8	23	ostat. st. jiná plocha		2	480/2		60000	8	23
				480/15		88	ostat. st. jiná plocha		0	480/2		60000		88
				480/16		8	ostat. st. jiná plocha		2	480/2		60000		8
				480/17		60	ostat. st. jiná plocha		2	480/2		60000		60
	2	07 04			2	07 04								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec		Jméno, příjmení: Ing. Jan Votrubec	
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95		Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 703/95	
	Dne: 26.3.2015 Číslo: 83/2015		Dne: 26.3.2015 Číslo: 93/2015	
Vytvořitel: Geodézie Alfa s.r.o. Komňova 108/6 Krupka 417 42 Číslo plánu: 223-7041/2015 Okres: Teplice Obec: Modlany Kat. území: Věštiny Mapový list: Ústí nad Labem 8-8/21, 23 Dosavadní vztahy k pozemkům byly poskytnuty možností uzavřít se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitosti a přenosy odpovídá právní předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Iva Podhrázká PGP-237/2015-509 2015.03.26 10:22:50 CET			



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

50.bod

majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od obce Velké Březno - pozemek o výměře 402 m² v k.ú. Valtířov nad Labem, silnice č. II/261 - kupní cena 20.100,--Kč (50,--Kč/m²), okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **obce Velké Březno**, se sídlem Děčínská 211, Velké Březno, PSČ 403 23, IČ: 00267139, to:

- pozemek: **p.č. 441** o výměře 402 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond, obec Velké Březno, **k.ú. Valtířov nad Labem**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Ústí nad Labem, za kupní cenu **20.100,--Kč** (50,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Pozemková parcela je ve vlastnictví obce Velké Březno a je na ní umístěna komunikace č. II/261, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícimu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2015 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568350 Velké Březno

Kat.území: 776726 Valtířov nad Labem

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obec Velké Březno, Děčinská 211, 40323 Velké Březno	00267139	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
441	402	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:3/1993

Z-8400003/1993-510

Pro: Obec Velké Březno, Děčinská 211, 40323 Velké Březno

RČ/IČO: 00267139

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
441	22814	402

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 22.04.2015 14:07:12

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

51.bod

1. zrušení a změna části usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 68/17Z/2014 ze dne 25. 6. 2014 2. majetkoprávní vypořádání - nákup (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od města Litvínov – pozemek o výměře 1915 m² v k.ú. Hamr u Litvínova, silnice č. III/0136, kupní cena 76.600,--Kč (40,--Kč/m²), okres Most

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **zrušuje**

usnesení č. 68/17Z/2014 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 25. 6. 2014 v části:

- pozemek: **p.č. 980/2** o výměře 1163 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

B) **mění**

usnesení č. 68/17Z/2014 Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 25. 6. 2014 v části:

„za kupní cenu **777.740,--Kč** (1796 m² á 40,--Kč/m² a 14118 m² á 50,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014)“

se ruší a nahrazuje se

„za kupní cenu **731.220,--Kč** (633 m² á 40,--Kč/m² a 14118 m² á 50,--Kč/m², dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014)“

C) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Litvínov**, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01, Litvínov, IČ: 00266027, a to:

- pozemek: **p.č. 980/2** o výměře 1915 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (vzniklý z částí pozemků č. 980/2, 590/3, 673/12, 680/2 a 680/16 dle geometrického plánu pro změnu hranice pozemku č. 576-41/2014 ze dne 25. 3. 2015, pozemky č. 980/2, 590/3 a 673/12 jsou zatíženy věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Litvínov, **k.ú. Hamr u Litvínova**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, za kupní cenu **76.600,--Kč** (40,--Kč/m², viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

D) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu C) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový a odbor DS KÚ ÚK

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ze dne 25. 6. 2014:

Usnesení č. 68/17Z/2014

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od **města Litvínov**, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01, Litvínov, IČ: 00266027, a to:

- pozemek: **p.č. 979** o výměře 633 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

- pozemek: p.č. 980/2 o výměře 1163 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věčným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),

obec Litvínov, k.ú. Hamr u Litvínova, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most,

- pozemek: p.č. 872 o výměře 14118 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Litvínov, k.ú. Chudeřín u Litvínova, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Most, pro město Litvínov, za kupní cenu 777.740,--Kč (1796 m² á 40,--Kč/m² a 14118 m² á 50,--Kč/m² dle výměru Ministerstva financí ČR č. 01/2014) a předání uvedených nemovitostí k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2014

Odbor MAJ předkládá opětovně - na základě vyhotoveného geometrického plánu k rozhodnutí nákup pozemku p.č. 980/2 v k.ú. Hamr u Litvínova, který se nachází pod silnicí č. III/0136, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Nová výměra pozemku 1915 m² vznikla změnou hranic pozemků p.č. 980/2, 590/3, 673/12, 680/2 a 680/16 geometrickým plánem pro změnu hranice pozemku č. 576-71/2014 ze dne 25. 3. 2015, který byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje. Kupní cena je stanovena v souladu s usnesením vlády č. 1570 ze dne 21. 12. 2009 – doporučený postup pro realizaci majetkoprávního vypořádání pozemků pod stavbami silnic II. a III. třídy ve vlastnictví krajů (tj. 50,--Kč/m² za silnici II. třídy a 40,--Kč/m² za silnici III. třídy). Nákup bude refundován ministerstvem financí ČR.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k trvajícímu požadavku na majetkové vypořádání pozemků pod silnicemi doporučuje rozhodnout o nákupu pozemku za navrženou kupní cenu.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2015 08:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637050 Hamr u Litvínova

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	00266027	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	590/3	218	ostatní plocha	zelen	
	673/12	81	ostatní plocha	silnice	
	680/2	2018	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	680/16	291	ostatní plocha	ostatní komunikace	
	<u>980/2</u>	1163	ostatní plocha	ostatní komunikace	

dle GP
p.č. 980/2
- 1915 m²

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy na části parcely

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: 590/3	Z-8536/2010-508
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: 673/12	Z-8536/2010-508
Děčín, RČ/IČO: 24729035	Parcela: 980/2	Z-8536/2010-508

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2006.

V-2016/2006-508

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 01.10.2010.

Z-8536/2010-508

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 §1 - žádost ze dne 8.4.1992.

POLVZ:37/1992

Z-1900037/1992-508

Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601
Litvínov

RČ/IČO: 00266027

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 dle § 1 ze dne 4.3.1998.

POLVZ:30/1998

Z-1900030/1998-508

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.04.2015 08:35:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637050 Hamr u Litvínova

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601
Litvínov

RČ/IČO: 00266027

o Smlouva darovací ze dne 02.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.06.2009.

V-1830/2009-508

Pro: Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601
Litvínov

RČ/IČO: 00266027

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.04.2015 08:51:04

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

strana 2

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stalajepis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Stanislava Kantová</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Stanislava Kantová</i>		
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1008/95</i>		Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1008/95</i>		
	Dne: <i>25.3.2015</i> Číslo: <i>7351/2014</i>		Dne: <i>26.3.2015</i> Číslo: <i>7549/2015</i>		
Náležitosti o přenosu odpovídá právním předpisům.		Tento stáje jako odpověď geometrickému plánu v elektronické podobě uloženo v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Katastrální úřad souhlasí s ořizováním pozemků.		Ověření stáje jako geometrického plánu v listinné podobě.			
Vyhotovitel: KRUŠNOHORSKÁ GEODÉZIE spol. s r.o. Dukelská 1905/30, 434 01 Most		KÚ pro Ústecký kraj KP Most Ing. Věra Březinová PGP-157/2015-508 2015.03.25 12:55:50 CET 			
Číslo plánu: <i>576-41/2014</i>					
Okres: <i>Most</i>					
Obec: <i>Litvínov</i>					
Kat. území: <i>Hamr u Litvínova</i>					
Mapový list: <i>Teplice 7-9/12, 7-9/14</i>					
Dohledem výkonných pracovníků byla poskytnuta možnost sestavit se v terénu a přiblížením navrhovaných nových hranic, které byly označeny předmětnými zřizovacími <i>obrubníky</i>					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m²	
566/7	43	20	ostatní pl. ostatní komun.	566/7	43	38	ostatní pl. ostatní komun.		2					
590/3	2	18	ostatní pl. zeleň	590/3	2	17	ostatní pl. zeleň		2					
673/12		81	ostatní pl. silnice	673/12		18	ostatní pl. silnice		2					
680/2	20	18	ostatní pl. ostatní komun.	680/2	4	70	ostatní pl. ostatní komun.		2					
680/15	8	85	ostatní pl. ostatní komun.	680/15	8	95	ostatní pl. ostatní komun.		2					
680/16	2	91	ostatní pl. ostatní komun.	680/16	10	23	ostatní pl. ostatní komun.		2					
980/2	11	63	ostatní pl. ostatní komun.	980/2	19	15	ostatní pl. ostatní komun.		2					
						(89 76)								
										566/7	1	43	20	celd
										590/3	1	2	18	celd
										673/12	1		81	celd
										680/2	1	20	18	celd
										680/15	1	8	85	celd
										680/16	1	2	91	celd
										980/2	1	11	63	celd
													89 76	
	89	76			89	76								







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

52.bod

nákup (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od ČR – ÚZSVM a schválení kupní smlouvy (pozemek o výměře 14 m², součástí je stavba bez čp/če, garáž za 17.000,- Kč, cena sjednaná) v k. ú. Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 11/6** o výměře 14 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, garáž, stavba stojí na pozemku p.č. 11/6

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **za celkovou kupní cenu 17.000,- Kč** (cena sjednána dohodou).

B) **souhlasí**

se zněním Kupní smlouvy a doložky **dle přílohy č. 15 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitostí z vlastnictví **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: **p.č. 11/6** o výměře 14 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, garáž, stavba stojí na pozemku p.č. 11/6

obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem**, zapsaných na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Kupní smlouvu, jejímž předmětem je převod nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor KR KÚÚK.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj je vlastníkem budovy „D“ v ulici Brněnská, Ústí nad Labem, kde je umístěn odbor sociálních věcí. K budově náleží i garážový dvůr. V současné době Ústecký kraj vlastní 10 garáží v parkovacím dvoře a má zájem o získání do vlastnictví ještě pěti garáží. Čtyři garáže jsou ve vlastnictví 3 fyzických osob (2 osoby nechtějí prodat a 1 osoba se neozvala na nabídku odkoupení). Vlastníkem garáže na p.č. 11/6 o výměře 14 m² k. ú. Ústí nad Labem se stal Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) a na naši žádost o převod předmětné garáže do vlastnictví Ústeckého kraje reagoval kladně. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 5228-077/13 ze dne 2. 6. 2013 znalce Jana Valentíka, Žižkova 261, 400 04 Trmice. Znalecký posudek byl zhotoven na náklady ÚZSVM. Stavba je ve špatném stavu a její hodnota je nulová. Oceněn byl pouze pozemek. Cena dle ZP činí 16.800,- Kč. ÚZSVM cenu zaokrouhlil na 17.000,- Kč a takto byla schválena i cenovým předauditem ÚZSVM.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s nákupem nemovitostí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2015 14:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: C80427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

Kat.území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 60000

V kat. území jsou posemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti****Posemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
11/6		14 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 11/6				

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Usnesení soudu o dědictví, Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. 46 D-72/2008 -100 ze dne 30.06.2014. Právní moc ke dni 30.06.2014. Právní účinky zápisu ke dni 06.10.2014. Zápis proveden dne 08.10.2014.

V-7410/2014-510

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Česká republika

RČ/IČO: 69797111

00000001-001

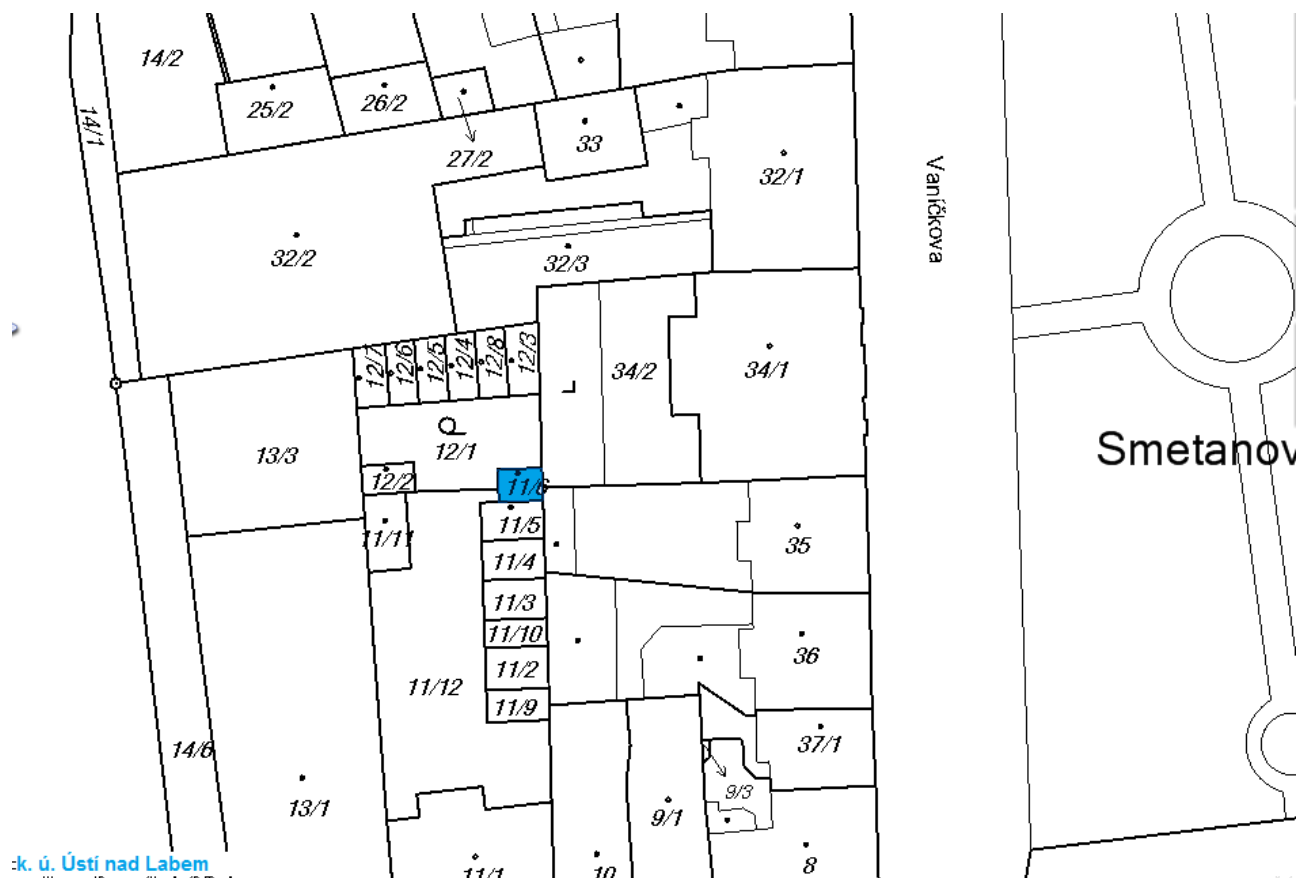
F Vstah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.02.2015 15:09:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



zrušení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

53.bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 61/12Z/2010 ze dne 17. 2. 2010, okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. č. 61/12Z/2010 ze dne 17. 2. 2010.

Důvodová zpráva:

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 61/12Z/2010 ze dne 17. 2. 2010:

Usnesení č. 61/12Z/2010

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi Ústeckým krajem a Římskokatolickou církví Roudnice nad Labem, se sídlem Komenského 174, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 47669323 na budoucí nákup (převod) nemovitosti, a to:

- pozemek: část **p.p.č. 3467** o výměře cca 334 m², vedený ve zjednodušené evidenci obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem** zapsané na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, právo hospodařit s majetkem státu má Pozemkový fond ČR, **za kupní cenu 200,- Kč/m².**

B) ukládá

Ing. René Budjačovi, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí kupní smlouvě, o jejímž uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Janě Vaňhové, hejtmance Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2010

K uzavření budoucí kupní smlouvy nedošlo, vzhledem k tomu, že na pozemek se vztahoval zákon o církevních restitucích. Na základě vyhotoveného geometrického plánu došlo k rozdělení pozemku p.č. 3467 a nově vzniklý pozemek p.č. 3467/1 byl převeden Římskokatolické farnosti Roudnice nad Labem, Komenského 174, 41301 Roudnice nad Labem a pozemek p.č. 3467/2 byl ponechán ve vlastnictví státu. Tento pozemek je nezbytný pro stavbu „Nová komunikace u města Roudnice nad Labem a v současné době se jedná o uzavření smlouvy bezúplatném převodu od ČR-Státního pozemkového úřadu do vlastnictví Ústeckého kraje pro výše uvedenou veřejně prospěšnou stavbu.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 143/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

věcná břemena

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

54.bod

zřízení věcného břemene ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitostem ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe s. p. (pozemky v rozsahu 1070 m² dotčené stavbou „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“ za cenu 26.750,- Kč, 25,- Kč/m² v k.ú. Libochovany, v k.ú. Velké Žernoseky) okres Litoměřice

Zpracovala: Helena Vondráčková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se státním podnikem Povodí Labe, s. p., se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí, IČ: 70890005 o zřízení věcného břemene k nemovitostem, a to:

- pozemku: p.č. 1362/1 o výměře 410 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1410/4 o výměře 415 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1411/2 o výměře 111 m², druh pozemku: ostatní plocha

obec Libochovany, **k.ú. Libochovany**, zapsaných na LV č. 314 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Povodí Labe s.p.

- pozemku: p.č. 1321/5 o výměře 4 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1321/6 o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1321/7 o výměře 29 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1321/8 o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemku: p.č. 1321/9 o výměře 89 m², druh pozemku: ostatní plocha

obec Velké Žernoseky, **k.ú. Velké Žernoseky**, zapsaných na LV č. 169 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Povodí Labe s.p.

Povinný: Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Věcné břemeno se zřizuje v rozsahu 1070 m² na pozemky dotčené stavbou cyklistické stezky, to **vše za jednorázovou úhradu 26.750,- Kč + DPH** (25,- Kč/m² v k.ú. Libochovany, k.ú. Velké Žernoseky 1070 m²).

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 10. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Se státním podnikem Povodí Labe s.p. byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2018/2010 za účelem realizace stavby „Labská stezka č. 2 – etapa 2c“. Tato část cyklostezky byla kolaudována v 03/2014. Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 1362/1, 1410/4, 1411/2 v k.ú. Libochovany a pozemky p.č. 1321/5, 1321/6, 1321/7, 1321/8, 1321/9 v k.ú. Velké Žernoseky o celkové výměře 1070 m². Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako pětinašobek ročního užítku při ceně 5,- Kč/m² v k.ú. Libochovany a k.ú. Velké Žernoseky + DPH v zákonné výši, tj. celkem **26.750,-Kč + DPH**. Povinný strpí na služebných pozemcích, na částech omezených věcným břemenem umístění stavby cyklostezky po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování (rozumí se vstup i vjezd) oprávněného na služebné pozemky v rozsahu věcného břemene za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí stavby cyklostezky po celou dobu její fyzické i právní životnosti, a to vždy po předchozím včasné oznámení a na ploše vymezené věcným břemenem nevybudoje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebné pozemky a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí stavby cyklostezky nebo její části

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 80/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2015 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 314

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8,
Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1362/1	410	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1410/4	415	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1411/2	111	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

ČD - Telematika a.s., Perneroва
2819/2a, Žižkov, 13000 Praha 3,
RČ/IČO: 61459445

Parcela: 1411/2
Parcela: 1410/4

V-984/2005-506
Z-2278/2015-506

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.02.2005. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.02.2005.

V-984/2005-506

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o zrušení společnosti bez likvidace 9/1993 Ministerstva životního prostředí České republiky
č.j. M/4390/93 ze dne 14.12.1993.

POLVZ:96/1994

Z-10300096/1994-506

Pro: Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 70890005

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002.

Z-6601/2002-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2015 11:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565156 Libochovany

Kat.území: 683108 Libochovany

List vlastnictví: 314

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.03.2015 12:05:15

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.03.2015 09:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565857 Velké Žernoseky

Kat.území: 779458 Velké Žernoseky

List vlastnictví: 169

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 10.09.2002.

Pro: Česká republika

Z-6604/2002-506

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské
Předměstí, 50003 Hradec Králové

RČ/IČO: 00000001-001

70890005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 31.03.2015 09:30:53

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 2

k.ú. Libochovany p.č. 1362/1



k.ú. Libochovany p.č. 1410/4



k.ú. Libochovany p.č. 1411/2



k.ú. Velké Žernoseky p.č. 1321/5, p.č. 1321/6



k.ú. Velké Žernoseky p.č. 1321/7, p.č. 1321/8



k.ú. Velké Žernoseky p.č. 1321/9



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

55.bod

zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitosti ve vlastnictví města Česká Kamenice (pozemek pro uložení přípojky splaškové kanalizace v rozsahu 161 m² pro objekt výjezdového stanoviště ZZS ÚK za cenu 7.792,- Kč, 48,40,- Kč/m²) v k. ú. Česká Kamenice, okres Děčín

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitosti, a to:

- pozemku: **p.č. 108/3** o výměře 3822 m², druh pozemku: ostatní plocha

- pozemku: **p.č. 127/1** o výměře 3103 m², druh pozemku: ostatní plocha

obec Česká Kamenice, **k.ú. Česká Kamenice**, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

Povinný (vlastník pozemku): město Česká Kamenice, se sídlem náměstí Míru č.p. 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ: 00261220.

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Služebnost inženýrské sítě - předmětem je povinnost vlastníka pozemku strpět uložení a provozování *Kanalizační přípojky splaškové kanalizace PVC 160 pro objekt Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje, příspěvkové organizace v k.ú. Česká Kamenice* a s tím související vstup a vjezd na služební pozemek za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na této inženýrské síti a dále povinnost zdržet se stavební činnosti a výsadby stromů, a to v rozsahu 161 m² dle geometrického plánu 1107-21/2015 ze dne 17.2.2015, to **vše za jednorázovou úhradu 7.792,- Kč vč. DPH (48,40 Kč/m²)**.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 10. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový KÚÚK.

Zdůvodnění:

Pro objekt výjezdového stanoviště Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje v České Kamenici byla vybudována nová přípojka splaškové kanalizace. Je v pozemcích města Česká Kamenice, a proto je třeba zřídit služebnost inženýrské sítě.

Cena je stanovena ve výši 7.792,- Kč dle *Zásad zřizování věcných břemen omezujících vlastnické právo města k věcem nemovitým* města Česká Kamenice. Dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 13.6.2014 byla uhrazena záloha za budoucí zřízení věcného břemene ve výši 3.000,- Kč. Doplaceno tedy bude městu 4.792,- Kč.

Vyjádření správce ZZS ÚK: souhlasí se zřízením věcného břemene.

Vyjádření odboru ZD: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje zřídit služebnost dle navrženého usnesení.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 21. 4. 2015:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 6. 5. 2015, usnesení č. 78/82R/2015:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.02.2015 13:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562394 Česká Kamenice

Kat.území: 621285 Česká Kamenice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	00261220	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
108/3	3822	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území
127/1	3103	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	
o Věcné břemeno (podle listiny)	
a) zřízení a provoz PZ (plynárenského zařízení) včetně příslušenství v rozsahu geometrického plánu č.827-26/2008	
b) vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním PZ (plynárenského zařízení)	
RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 127/1	V-3063/2008-502
Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2008.	V-3063/2008-502

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1.

POLVZ:51/1992 Z-1300051/1992-502

Pro: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice RČ/IČO: 00261220

- o Velká privatizace - smlouva o převodu 107/1993 Dohoda o bezúplatném převodu majetku ze dne 1.7.1993.

POLVZ:118/1994 Z-1300118/1994-502

Pro: Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice RČ/IČO: 00261220

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosevadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v			Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu
													ha	m ²	
108/3 127/1												108/3 127/1		10001 10001	

Druh věcného břemene : podle smlouvy

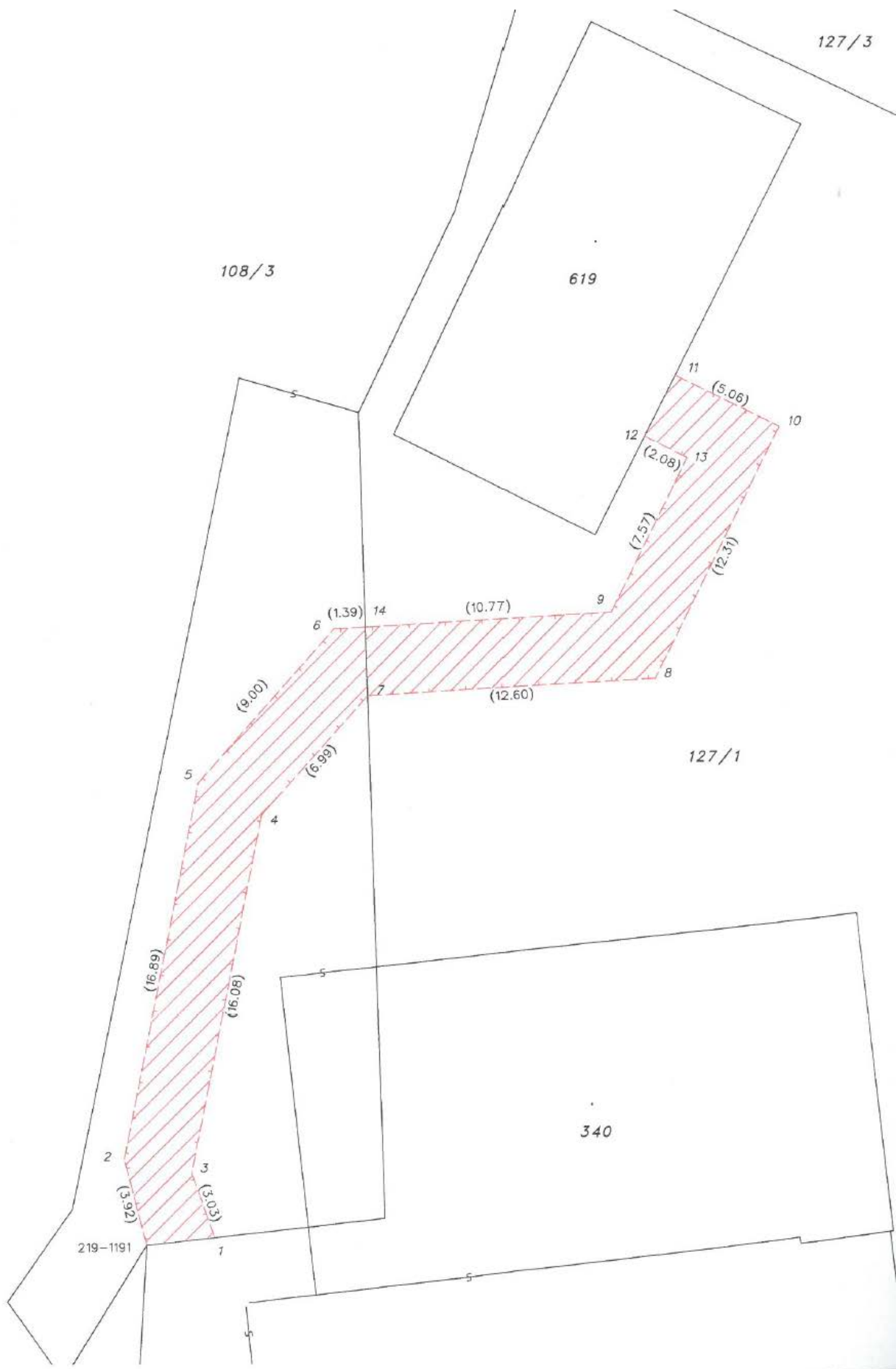
Oprávněný : podle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Česká Kamenice (621285)

219-1191	732202.84	964380.90	4
1	732199.86	964380.57	4
2	732203.78	964377.10	3
3	732200.84	964377.70	3
4	732197.61	964361.95	3
5	732200.38	964360.55	3
6	732194.38	964353.84	3
7	732192.92	964356.77	4
8	732180.33	964356.09	3
9	732182.23	964353.18	3
10	732174.81	964345.09	3
11	732179.33	964342.82	4
12	732180.69	964345.49	4
13	732178.84	964346.42	3
14	732192.99	964353.77	4

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil ředitel oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil ředitel oprávněný zeměměřický inženýr:	
Vyhotovitel: Ing. Jan Chroust Masarykova 4 40746 Krásná Lipa Tlf. 412383594, 603729599,		Jméno, příjmení: Ing. Jan Chroust		Jméno, příjmení: Ing. Jan Chroust	
Číslo plánu: 1107-21/2015		Číslo položky seznamu ředitel oprávněných zeměměřických inženýrů: 279/95		Číslo položky seznamu ředitel oprávněných zeměměřických inženýrů: 279/95	
Okres: Děčín		Dne: 17. února 2015 Číslo: 46/2015		Dne: 21-02-2015 Číslo: 46/2015	
Obec: Česká Kamenice		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Mapový list: Děčín 2-2/11		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosevadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP-110/2015-502 2015.02.20 13:05:34 CET			



Doplnění k geometrickému plánu

1107-21/2015 Česká Kamenice

Předávám doplňující údaje k geometrickému plánu

1107-21/2015 Česká Kamenice a to výměry ploch věcného břemene

1) na parcele 108/3 ... 85 m²

2) na parcele 127/1 ... 76 m²

Celkem tedy plocha věcného břemene činí 161 m²

Dne 6.3.2015

Ing. Jan Chroust

Masarykova 4, 407 46 Krásná Lípa

Ing. Jan Chroust
Masarykova 4.
407 46 Krásná Lípa
tel. 417 383594, 603 729599



Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Chroust'.

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

56.bod

zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje k nemovitosti ve vlastnictví [REDAKCE] (pozemek pro uložení kanalizace v rozsahu 209 m pro stavbu „R6 Lubenec - obchvat I. etapa“ za cenu 14.920,- Kč, 71,40 Kč/m²) v k. ú. Lubenec, okres Louny

Zpracovala: Ing. Jana Bezděková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitostem, a to:

- pozemku: **p.č. 2583** o výměře 64164 m², druh pozemku: orná půda
- pozemku: **p.č. 2590** o výměře 2281 m², druh pozemku: orná půda

obec Lubenec, **k.ú. Lubenec**, zapsané na LV č. 369 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Povinný: [REDACTED]

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Investor: Ředitelství silnic a dálnic ČR, 140 00 Praha 4, Na Pankráci 546/56, IČ: 65993390.

Služebnost inženýrské sítě pro potřeby realizace stavebního objektu „SO 333 přeložka trubního odpadu DN 300 v km 78,361“, který bude realizován v rámci stavby „R6 Lubenec – obchvat I. etapa“ se zřizuje v rozsahu 209 m² dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 588-43/2014 ze dne 20.5.2014, to vše **za jednorázovou úhradu 14.920,- Kč** (71,40,- Kč/m², dle ZP č. 1846-56/14 ze dne 25.8.2014). Cenu za zřízení služebnosti inženýrské sítě **uhradí v plné výši investor**. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene uhradí investor.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení služebnosti, jejímž předmětem je zřízení služebnosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 6. 2016

Důvodová zpráva:

Žadatel: společnost NOVÁK & PARTNER, s.r.o. zastupující společnost Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Zdůvodnění:

Ředitelství silnic a dálnic ČR jako investor stavby „R6 Lubenec – obchvat I. etapa“ (dále jen stavba) připravuje stavbu tohoto úseku rychlostní komunikace R6. V rámci stavby bude vybudován stavební objekt „SO 333 přeložka trubního odpadu DN 300 v km 78,361“, tento trubní odpad je součástí kanalizace v majetku Ústeckého kraje. ŘSD ČR proto prostřednictvím zastupující společnosti NOVÁK & PARTNER, s.r.o. žádá o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Veškeré náklady na zřízení této služebnosti uhradí ŘSD ČR jako investor stavby.

Z důvodu předpokládaného vyvlastňovacího řízení byl před provedením stavby vypracován:

- geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 588-43/2014 ze dne 20.5.2014
- znalecký posudek č. č. 1846-56/14 ze dne 25.8.2014 znalcem Ing. Milanem Machovcem, úhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě byla stanovena na 14.920,- Kč

s tím, že je navrženo uzavřít již před započítáním stavby smlouvu o zřízení služebnosti a nikoliv smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Vyjádření odboru DS: nemá námitky.

Vyjádření odboru SÚS ÚK, p.o.: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje schválit zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2015 07:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566438 Lubenec

Kat.území: 687910 Lubenec

List vlastnictví: 369

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	2583	64164	orná půda		zemědělský půdní fond
	2590	2281	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě 02/2011-KPÚ/170/2007 ze dne 10.03.2011. Právní moc ke dni 25.03.2011.

Pro: [REDACTED] Z-2354/2011-533
RČ/IČO: [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
2583	43001	27268
	43301	9128
	43311	27768
2590	43001	2230
	45600	51

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.05.2015 08:05:57

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	Způsob využití				Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m ²	ha		m ²	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha		m ²			
2583										2583		369	
2590										2590		369	
2769										2769		369	

Oprávněný: dle přiložené smlouvy

Druh věcného břemene: dle přiložené smlouvy

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem.

09-03-2015



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	
Vyhotovitel:  Ing. Jitka TOMANDLOVÁ Majakovského 24, K. Vary GSM: 777 284 437		Jméno, příjmení: Ing. Jitka Tomandlová		Jméno, příjmení:	
Číslo plánu: 588-43/2014		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1624/1996		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	
Okres: Louny		Dne: 20.5.2014 Číslo: 84/2014		Dne: Číslo:	
Obec: Lubenec		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Kat. území: Lubenec		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Mapový list: DKM, Jesenice 7-3/13, 8-3/12					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dřev. kolíky		192/2014 <i>Koudlová</i> 26-05-2014 Ing. KOUDLOVÁ Alena			



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 29. 6. 2015

57.bod

zřízení budoucí služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje od společnosti Bel Stewart s. r. o. (pozemek pro uložení potrubí horkovodu v rozsahu max. 65 m² pro stavbu „OA a SOŠ generála F. Fajtla, Louny, rekonstrukce výměňkové stanice objektu Postoloprtská – II. etapa – horkovod do čp. 1886 a REKO kotelny v č.p. 1886“) v k. ú. Louny, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitosti, a to:

- pozemku: **p.č. 3738/210** o výměře 279 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

obec Louny, **k. ú. Louny**, zapsané na LV č. 4837 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny.

Budoucí povinný: Bel Stewart s. r. o., Na Bojišti 1950/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČ: 25110241.

Budoucí oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena v rozsahu dle geometrického plánu, který předloží budoucí oprávněný. Výše jednorázové úhrady bude vypočtena podle skutečného rozsahu a dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2015

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor INV.

Zdůvodnění:

Ústecký kraj bude realizovat akci „OA a SOŠ generála F. Fajtla, Louny, rekonstrukce výměňkové stanice objektu Postoloprtská – II. etapa – horkovod do č.p. 1886 a REKO kotelny v č.p. 1886“. V rámci této akce bude uloženo na části p. č. 3738/210 (v rozsahu max. 65 m²) ve vlastnictví společnosti Bel Stewart s. r. o., Na Bojišti 1950/2, 120 00 Praha 2 – Nové Město, předizolované potrubí sekundárního horkovodu 2 x DN 180 (vč. teplené izolace). Potrubí horkovodu bude vlastnictvím Ústeckého kraje. Po ukončení akce bude zhotoven geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti a bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 26. 5. 2015:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 10. 6. 2015:

Pro:

Proti:

Zdržel:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2015 14:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 565971 Louny

Kat.území: 687391 Louny

List vlastnictví: 4837

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Bel Stewart s.r.o., Na bojišti 1950/2, Nové Město, 12000 Praha 2	25110241	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
3738/210	279	ostatní plocha	jiná plocha		
B1 Jiná práva - Bez zápisu					
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu					
D Jiné zápisy					
Typ vztahu					
Oprávnění pro		Povinnost k			
o Změna výměr obnovou operátu					
Parcela: 3738/210			Z-2309/2011-507		

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.04.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.04.2004.
V-1066/2004-507
Pro: Bel Stewart s.r.o., Na bojišti 1950/2, Nové Město, 12000 Praha RČ/IČO: 25110241
2

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 14.05.2015 14:29:40

