

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

29. 6. 2015

Bod programu:

59

Věc:

3. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje

Důvod předložení:

Projednáni 3. úplné aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje dle ust. § 29 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Bez dalšího nároku na rozpočet

Zpracoval:

Ing. Zdenka Švehlová,
vedoucí odboru územního plánování a
stavebního řádu

Předkládá:

Mgr. Arno Fišera,
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

Ing. Monika Zeman, MBA,
zástupce ředitele pro výkon přenesené
působnosti

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo: 317/84R/2015

dne:	hlasování:		
	pro	proti	zdržel se
10. 6. 2015	11	0	0

Předáno OOKÚ:

15. 6. 2015

Expedováno:**Přílohy:**

1. 3. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Ústeckého kraje (CD)
2. Výpis z usnesení Rady Ústeckého kraje ze dne 10. 6. 2015 – bude předložena na stůl

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

projednalo

3. úplnou aktualizaci Územně analytických podkladů Ústeckého kraje v souladu s ust. § 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v rozsahu a formě stanovené prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění)

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, pořizuje Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK UPS), Územně analytické podklady Ústeckého kraje (ÚAP ÚK). V souladu s požadavky ust. § 28 stavebního zákona se ÚAP aktualizují na základě nových údajů o území a průzkumu území průběžně. Každé 2 roky pořídí pořizovatel (KÚ ÚK UPS) jejich úplnou aktualizaci, která se předkládá k projednání zastupitelstvu kraje v rozsahu a formě stanovené prováděcím právním předpisem. První ÚAP ÚK (byly zpracovány a projednány v ZÚK v roce 2009, v r. 2011 byla zpracována a v ZÚK projednána 1. úplná aktualizace ÚAP ÚK, v r. 2013 byla zpracována a v ZÚK projednána 2. úplná aktualizace ÚAP ÚK. Aktuálně je předkládána k projednání 3. úplná aktualizace ÚAP ÚK.

Obsahové náležitosti jednotlivých částí ÚAP ÚK jsou dány ust. § 4 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. V souladu s ust. § 29 odst. 3 stavebního zákona využil KÚ ÚK UPS pro pořízení 3. úplné aktualizace ÚAP ÚK také aktualizované ÚAP obcí s rozšířenou působností.

ÚAP ÚK a jejich pravidelné aktualizace reagují na aktuální stav v území, který je následně vyhodnocován pro potřeby územně plánovací činnosti kraje, tj. zejména pro aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (ZÚR ÚK). Tomu odpovídá rozsah a podrobnost zpracování ÚAP ÚK v měřítku 1:100 000. Účelem krajských ÚAP je zajištění územně plánovacího podkladu, který obsahuje aktuální informace o území, vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro všechny 3 pilíře udržitelného rozvoje území (příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel) a určení problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.

Projednání ÚAP pro území kraje a jejich aktualizace se řídí ust. § 29 odst. 3 stavebního zákona. Dokument se předkládá zastupitelstvu kraje v rozsahu a formě upravené právním předpisem, tj. v rozsahu rozboru udržitelného rozvoje území dle ust. § 5 odst. 1 vyhlášky (Příloha 1.).

Komise pro regionální rozvoj na svém zasedání dne 24. 4. 2015 vzala informaci o pořízení tohoto dokumentu na vědomí a doporučila Radě ÚK, aby ho vzala na vědomí a doporučila ho k projednání Zastupitelstvu ÚK jako územně plánovací podklad (usnesení č. 05/ XI.RR/2015).

Rada Ústeckého kraje vzala dokument na svém zasedání dne 10. 6. 2015 na vědomí a svým usnesením č. doporučila Zastupitelstvu Ústeckého kraje 3. úplnou aktualizaci ÚAP ÚK projednat, v rozsahu a formě stanovené cit. prováděcím právním předpisem.

Po projednání v Zastupitelstvu Ústeckého kraje bude 3. úplná aktualizace ÚAP ÚK ve smyslu ust. § 166 odst. 2 stavebního zákona zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (tj. na webových stránkách Ústeckého kraje) a nejpozději do 31. 12. 2015 zaslána Ministerstvu pro místní rozvoj a Ministerstvu životního prostředí, v souladu s ust. 29 odst. 3 stavebního zákona.