



3329/U/2015-HMSO

Č.j.: UZSVM/U/10363/2015-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,
k podpisu smlouvy pověřenou Příkazem č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj
se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem,
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje,
IČ: 70892156
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. 3/U/VOB/2015

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek

- **pozemková parcela č. 1289/4**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Heřmanov**, obec Heřmanov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Děčín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 28. 5. 2013 příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli v katastrálním území Heřmanov vlastnické právo k nemovitým věcem a to dílům a, b, c pozemkové parcely č. 1289/4 o celkové výměře 132 m², které vznikly oddělením dle geometrického plánu č. 279-201/2014 vypracovaného vyhotovitelem Geos Petr Suchý (dále jen „nemovité věci“), a které se slučují do pozemkové parcely č. 1289/1. S dělením a scelováním pozemků vyslovil souhlas místně příslušný Stavební úřad Benešov nad Ploučnicí dne 16. 3. 2015 pod č.j. MUBN-1338/2015/jk. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Hodnota převáděného majetku v účetní evidenci převodce činí 18 162,00 Kč.

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné vlastnické právo k nemovitým věcem do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3/U/VOB/2015, kterou se převádí

- **díly a, b, c pozemkové parcely č. 1289/4**, ostatní plocha, silnice, rozsáhlé chráněné území, hodnota převáděného majetku činí 18 162,00 Kč,

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Heřmanov**, obec Heřmanov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 3/U/VOB/2015 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne.....

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje