



7090/UTP/2015-UTPM

Č.j.: UZSVM/UTP/6927/2015-UTPM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem

k podpisu smlouvy pověřenou Příkazem č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 149/15/4120

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 115/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 6 027,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 5 418,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 462,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 980,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 966,- Kč
- **pozemková parcela č. 180/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 113 873,- Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Žichlice u Modlan**, obec Modlany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Teplice.

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále také jen "Úřad") je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s uvedeným majetkem státu (s uvedenými nemovitými věcmi) příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci, uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „nemovitá věc“).
2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovitá věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Česká republika – Úřad pro zastupování Ústecký kraj
státu ve věcech majetkových

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

Příloha: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů
obsažených ve „Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem
č. 149/15/4120“, kterou se převádí

pozemky:

- **pozemková parcela č. 115/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 6 027,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 5 418,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 462,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 980,- Kč
- **pozemková parcela č. 115/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 966,- Kč
- **pozemková parcela č. 180/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, hodnota v účetní evidenci činí 113 873,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Žichlice u Modlan**, obec Modlany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Teplice

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 149/15/4120 byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne

V Ústí nad Labem dne

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje