



7493/UCV/2015-UCVM

Č.j.: UZSVM/UCV/7552/2015-UCVM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zastoupená PhDr. Marií Ševelovou, ředitelkou Územního pracoviště Ústí nad Labem,

na základě pověření dle Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 48, 401 00 Ústí nad Labem

zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem

IČ: 70892156

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č. 154/2015**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

**Pozemek**

- **pozemková parcela číslo 415**, ostatní plocha, silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Louchov**, obec Domašín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14. Části 117 Čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k „dílu a“ o výměře 3 549 m<sup>2</sup>, který byl geometrickým plánem č. 57-218/2001 ze dne 22.1.2002 vypracovaným GEOS – GEODÉZIE, sdružení, se sídlem Školní 5335, 430 01 Chomutov, IČ: 10417141, oddělen z pozemku, uvedeném v Čl. I odst. 1. (dále jen „nemovitá věc“) a sloučen do pozemku pozemková parc. č. 458, ostatní plocha, silnice, katastrální území Louchov, obec Domašín, ve vlastnictví nabyvatele. S rozdělením a scelením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Klášterec nad Ohří dne 19.10.2015 pod Č.j.: S EC 13897/2015. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděnou nemovitou věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovité věci.
5. Účetní hodnota nemovité věci činí 86 951,00 Kč.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovité věci.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vztupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

V Ústí nad Labem dne.....

V Ústí nad Labem dne.....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Ústecký kraj**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman  
Ústeckého kraje

**Příloha:** Doložka dle zákona dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 154/2015, kterou se převádí

### Pozemek

- **díl „a“ pozemkové parcely číslo 415, ostatní plocha, silnice**

který byl geometrickým plánem č. 57-218/2001 ze dne 22.1.2002, vypracovaným GEOS – GEOÉZIE, sdružení, se sídlem Školní 5335, 430 01 Chomutov, IČ: 10417141, oddělen z pozemku pozemková parc. č. 415, ostatní plocha, silnice **a sloučen do pozemku pozemková parc. č. 458, ostatní plocha, silnice, katastrální území Louchov, obec Domašín, ve vlastnictví nabyvatele. Pozemek p.p.č. 415, ostatní plocha, silnice je** dosud zapsán na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Louchov**, obec Domašín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 154/2015 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. .... ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne .....

V Ústí nad Labem dne.....

.....  
**Oldřich Bubeníček**  
hejtman  
Ústeckého kraje