

Ústecký kraj
odbor majetkový

INTERNÍ SDĚLENÍ

Pro: Mgr. Ludmila Valjiová – vedoucí oddělení evidence majetku
Na vědomí:
Evidenční číslo:
Vaše evid. číslo:
Vytizuje/linka: Bc. Daniela Macháčková/060
Datum: 25. 2. 2016

Změna zřizovací listiny – Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé, p.o.

V příloze Vám pro potřeby Vašeho oddělení zasíláme kopii geometrického plánu č. 214-504/2016 ze dne 25. 1. 2016, Ověření pasportu stavby č.j. 104-1577/2016/OSŽPD/Ze ze dne 15. 2. 2016 a výpis z katastru nemovitostí č. 81 k.ú. Snědovice. V souvislosti s kontrolou staveb a pozemků bylo zjištěno, že na pozemku p.č. 118/3 v k.ú. Snědovice se nachází stavba, která není zapsána v katastru nemovitostí. Příspěvkovou organizací byly dodány doklady, na základě kterých dojde ke změně údajů v katastru nemovitostí.

Na základě výše uvedeného by se měla změnit příloha č. 1 zřizovací listiny výše uvedené příspěvkové organizace, a to takto:

- pozemek p.č. 118/3 o výměře 4573 m² - zahrada
- pozemek st.p.č. 168 o výměře 23 m² – zastavěná plocha
- součástí je stavba: bez čp/če, jiná stavba

S pozdravem



Bc. Daniela Macháčková
referent odd. nakládání s majetkem

Příloha:
viz text

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTĚTÍ

Odbor stavební, životního prostředí a dopravy
Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí

Č.j.: 104-1577/2016/OSŽPD/Zc

Datum: 15.02.2016

Vyřizuje: Ing. Zedníková

E-mail: jirina.zednikova@steti.cz

Telefon: 416 859 328

Ověření pasportu stavby

Městský úřad Štětí, Odbor stavební, životního prostředí a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 03.02.2016 žádost o ověření pasportu (zjednodušené dokumentace) stavby na pozemku stav. parc. č. 166 (dle GP č.214-504/2016) v obci Snědovice, kat. území Snědovice.

Na základě předložených dokladů a vykonané kontrolní prohlídky dne 04.02.2016 stavební úřad tímto

p o t v r z n u j e

ve smyslu ustanovení § 125 odst. 2 stavebního zákona, že předmětná stavba slouží jako sklad zahradní techniky.

Původně stavba sloužila jako kotelna pro vytápění skleníků. Od tohoto účelu bylo upuštěno. Jelikož se vlastníkům stavby ani v archivu zdejšího stavebního úřadu nedochovala dokumentace stavby a doklady ke stavbě, z nichž by bylo možné zjistit účel, pro který byla stavba povolena,

o v ě ř u j e

tímto pasport (zjednodušenou dokumentaci) stavby „sklad zahradní techniky“ na pozemku stav. parc. č. 166 v obci Snědovice, kat. území Snědovice.

Jedná se o stavbu zděnou přízemní, nepodsklepenou, obdélníkového půdorysu o rozměrech 3,6 x 6,6 m se sedlovou střechou, výška hřebene 5,5 m. Dispozičně členěnou na dva prostory nepravidelného půdorysu. Stavba je osazena v rovinatém terénu zahrady, s napojením na rozvod elektrické energie (pouze osvětlení) a přívod pitné vody. Stavba byla vystavěna v r. 1985.

Městský úřad Štětí
odbor stavební,
životního prostředí a dopravy
411 08 Štětí

Bo. František Z w e t t l e r
vedoucí Odboru stavebního,
životního prostředí a dopravy

Rozdělovník

Žadatel:

Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace,
Snědovice 1, 411 74 Snědovice

obec:

Obec Snědonice, Snědovice 99, 411 74 Snědovice

118/2

130/1

130/3

51

121/2

0	30	2
166		
3	25	1

118/3

129/3

128

46/1

46/2

47/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav							Nový stav						
Označení pozemku parc. číslo	Výměra pozemky		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslo	Výměra pozemky		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²				Di přechází z pozemku dosavadního v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnického	Výměra dílu	Označení dílu
118/3	45	96	zahrada	118/3	45	73	zahrada		0				
				118/3	23	23	zahrada		1/2	118/3	81	23	
	45	96			45	96							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušená evidencia		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušená evidencia		ha	m²	
118/3		23746		33	87						
		25800		11	86						

Souřadnice (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	kód kv.
1	738800.82	998822.02	3
2	738800.86	998824.47	3
3	738807.35	998828.01	3
4	738807.34	998824.43	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyměření budovy		Geometrický plán ověřit dle předpisů souřadnicových měření		Státní plán ověřit dle předpisů státních měření					
		Jedna, přiznání: Ing. Jiří Kalita		Jedna, přiznání: Ing. Jiří Kalita					
		Číslo polohy souřadnic dle předpisů souřadnicových měření: 570/95		Číslo polohy souřadnic dle předpisů státních měření: 570/95					
		Pro: 25.1.2016 Datum: 22/2016		Pro: 25.1.2016 Datum: 26/2016					
Vyhoví-li: GEOS, geodetické služby, s.r.o. Nerudova 6 41201 Litoměřice		Elektronicky podepsal(a) Monika Kohoutová Datum: 2016.01.28 11:44:21 CET Číslo řízení PGP 97/2016-506 Místo: KÚ pro Ústecký kraj		Tento státní plán ověřit dle předpisů státních měření v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření státního geometrického plánu v listinné podobě					
Číslo plánu: 214-504/2016									
Okres: Litoměřice									
Obec: Snědovice									
Kot. území: Snědovice									
Měrový list: VS II-9/18'									
Dovolená vkladání pozemků byla poskytnuta možností oznámit se v listině o právních vztazích mezi listinami, která byla součástí přílohy zprávy z měření									
201									

VÍPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 08:15:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565610 Snědovice

Kat.území: 751359 Snědovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, č.p. 1, 41174 Snědovice	70948062	

ČÁSTEČNÝ VÍPIS

H Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
118/3	4596	zahradá		zemědělský půdní fond
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění				
Číslo řízení		Vztah k		
o Upozornění na prohibující obmou katastrálního operátu				
OO-15/2015-506				
o Upozornění na výřvu napsanou v zánamu pro další řízení				
ZDŘ-388/2015-506		Parcela:	118/3	
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Hospodářská smlouva 308/1978 č. fin 308/78-Št. o převodu správy nár. majetku ze dne 26. 4. 1978.
POLVE:4/1978 Z-18700004/1978-506
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, č.p. 1, 41174 Snědovice
RČ/IČO: 70892156 70948062
- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajá (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstva kultury ze dne 26.06.2001.
Z-5057/2001-506
Pro: Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, příspěvková organizace, č.p. 1, 41174 Snědovice
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
RČ/IČO: 70948062 70892156
- o Křizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-206/2001 ze dne 19.12.2001 a dodatek č.17/2010 ze dne 7.4.2010
Z-6967/2010-506

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 08:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565610 Snědovice

Kat.území: 751359 Snědovice

List vlastnictví: 81

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Ústav sociální péče pro tělesně postižené dospělé Snědovice, RČ/IČO: 70948062
příspěvková organizace, č.p. 1, 41174 Snědovice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
118/3	23746	3410
	25800	1186

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 24.02.2016 08:39:51

