

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

19. 12. 2016

Bod programu:

38

Věc:

Program obnovy venkova Ústeckého kraje – žádosti o výjimku

Důvod předložení:

Schválení výjimek z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje pro projekty obcí – prodloužení termínu dokončení projektů

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

není

Zpracoval:

RNDr. Zuzana Kadlecová,
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Předkládá:

PhDr. Ing. Zdeněk Matouš, Ph.D., MBA
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:**Projednáno v Radě Ústeckého kraje:**

Usnesení			
číslo: 144/121R/2016, 51/124R/2016			
dne: 29. 9. 2016 a 9. 11. 2016	hlasování:		
	pro	proti	zdržel se
	7	0	0
	9	0	0

Předáno OOKÚ:

2. 12. 2016

Expedováno:**Přílohy:****Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

- udělení výjimky z Programu obnovy venkova pro rok 2008, 2009, 2011, 2012 a 2016 tj. prodloužení termínu dokončení realizace projektu a předložení závěrečné zprávy prostřednictvím dodatku ke smlouvě o poskytnutí dotace projektům:
- „Pořízení územně plánovací dokumentace“ pro obec Chbany do 31. 12. 2017

- „Územně plánovací dokumentace obce Janská“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán obce Arnoltice“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán Chudoslavice“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán obce Záluží“ do 31. 12. 2017
- „Zpracování nového ÚP Obora“ do 30. 6. 2017
- „Nový územní plán Skršín“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán Rokle“ do 31. 12. 2017
- „Územně plánovací dokumentace obce Všestudy“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán Blšany u Loun“ do 30. 11. 2017
- „Územní plán Domoušice, Solopysky“ do 31. 12. 2017
- „Nový ÚP obce Žalhostice“ do 31. 12. 2017
- „Územní plán Vinařice“ do 31. 12. 2018
- „Nákup techniky na zeleň“ pro obec Býčkovice do 31. 03. 2016
- „Rekonstrukce společenské místnosti“ pro obec Býčkovice do 28. 02. 2016
- „Rekonstrukce kulturního domu Jetřichovice“ pro obec Jetřichovice do 31. 03. 2016
- „Projektová dokumentace“ pro obec Vražkov do 30. 04. 2016
- „Rekonstrukce sociálního zařízení KD“ pro obec Žalhostice do 30. 06. 2016
- změnu názvu projektu „Rekonstrukce budovy pro dílnu a klubovnu mladých hasičů“ pro obec Želenice na projekt „Dům přírody a techniky mladých dobrovolných hasičů obce Želenice“

Důvodová zpráva:

V rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje byly obcím poskytnuty účelové dotace na realizaci vybraných projektů za podmínek jejich použití, které stanovily zásady programu. Jednou z podmínek je termín dokončení projektu a předložení závěrečné zprávy. Tuto podmínku v některých případech nejsou obce schopny (především u pořízení nového územního plánu obce) splnit a tak žádají o prodloužení termínu. Termín dokončení projektů je stanoven v zásadách programu, které schvalovalo Zastupitelstvo Ústeckého kraje, proto jsou žádosti obcí předkládány zastupitelstvu k rozhodnutí.

Obec Chbany žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Pořízení územně plánovací dokumentace“ do 31. 12. 2017. Z důvodu změny zpracovatele územního plánu obce došlo ke zdržení prací. Jedná se o složité a náročné území, které požadovalo řadu posouzení územního plánu. Bylo nutné vyhodnotit variantní řešení a do projednávaného návrhu územního plánu byla potřeba dodatečně zpracovat nově vydané nadřazené územně plánovací dokumenty. Z výše uvedených důvodů nelze projekt realizovat v plánovaném termínu. Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Janská žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územně plánovací dokumentace obce Janská“ do 31. 12. 2017. V současné době je návrh územního plánu připraven k veřejnému projednávání. Vzhledem k připomínkám, které lze očekávat a které bude nutno do návrhu územního plánu zpracovat, nelze stihnout vydání územního plánu v původním termínu.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Arnoltice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán obce Arnoltice“ do 31. 12. 2017. V současné době je pořizování územního plánu ve fázi po veřejném projednávání upraveného a posouzeného návrhu a vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území. Vzhledem k výsledkům těchto jednání je nutno provést podstatné úpravy a poté opakovat veřejné projednávání. Nyní probíhá úprava dokumentace v souvislosti s požadavky dotčených orgánů, námitkami a připomínkami veřejnosti, které byly uplatněny při veřejném projednávání. Z těchto důvodů nelze plánovaný termín dodržet.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Chudoslavice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán Chudoslavice“ do 31. 12. 2017. Po připomínkách dotčených orgánů bylo nutno návrh územně plánovací dokumentace přepracovat a předat nově ke schválení. Vzhledem k časové náročnosti při přepracovávání územního plánu nemůže obec dodržet stávající termín dokončení projektu.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Záluží žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán obce Záluží“ do 31. 12. 2017. Zdržení projektu bylo způsobeno špatným přístupem k mapám v digitální podobě. Dále pak velkou vytižeností architekta, který projekt zpracovává a také volbami do zastupitelstva (březen 2014 mimořádné volby a říjen 2014 řádné volby). Z výše uvedených důvodů nelze projekt realizovat v plánovaném termínu.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Obora žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Zpracování nového ÚP Obora“ do 30. 6. 2017. Důvodem této žádosti je dlouhodobá nemoc a následné úmrtí zpracovatele územního plánu. Dále pak v poslední době došlo ke zdržení při implementaci připomínek Krajského úřadu Ústeckého kraje (bohužel projektant některé věci ze Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje nepřevzal). Nyní je územní plán připraven k veřejnému projednávání, ale vzhledem k očekávaným připomínkám nebude možné projekt dokončit v termínu.

Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Skršín žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Nový územní plán Skršín“ do 31. 12. 2017. V současné době je územní plán již dokončený, chybí pouze předání (ze strany zhotovitele) v digitální podobě. Toto předání zhotovitel podmiňuje zaplacením částky, která není v souladu se Smlouvou o dílo. Obec zhotovitele vyzvala k předání závěrečné fakturace nejpozději do 15. 9. 2016. V opačném případě bude obec muset nároky vymáhat soudní cestou. Pokud by k tomuto došlo, není možné dodržet původní termín dokončení projektu.

Původní termín: 30. 12. 2016

Obec Rokle žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán Rokle“ do 31. 12. 2017. V současné době probíhá projednávání územního plánu s dotčenými orgány a lze očekávat připomínky, které bude nutno zapracovat do stávajícího územního plánu. Z výše uvedených důvodů nelze dodržet původní termín.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Všestudy žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územně plánovací dokumentace obec Všestudy“ do 31. 12. 2017. Návrh územního plánu prošel komplikovaným dohádovacím řízením po veřejném projednání s orgánem ochrany

zemědělského půdního fondu a Obvodním báňským úřadem v Mostě. Po získání kladných stanovisek, je nutno návrh územního plánu upravit do souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR. Vzhledem k dlouhému dohadovacímu řízení nelze realizovat projekt v původním termínu.

Původní termín: 31. 12. 2017

Obec Blšany u Loun žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán Blšany u Loun“ do 30. 11. 2017. Nyní se územní plán nachází ve stádiu zapracovávání připomínek a námitek dotčených orgánů, sousedních obcí a krajského úřadu. Důvodem nestandardně dlouhé doby pořízení územního plánu je velká vytiženost stavebního úřadu Louny, a proto obec žádá o prodloužení termínu na dokončení projektu.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Domoušice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán Domoušice, Solopysky“ do 31. 12. 2016. Územní plán se nachází ve fázi úpravy dokumentace po projednávání s dotčenými orgány, sousedními obcemi, veřejností a krajským úřadem. Vzhledem k novele stavebního zákona je návrh územního plánu v souvislosti s touto novelou upravován. Po úpravě bude následovat veřejné projednání. Po vyhodnocení námitek a připomínek občanů lze očekávat úpravu dokumentace. Z výše uvedených důvodů nemůže obec dodržet původní termín dokončení projektu.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Žalhostice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Nový ÚP obce Žalhostice“ do 31. 12. 2017. V současné době jsou vyhodnocována uplatněná stanoviska dotčených orgánů, připomínky a také námítky uplatněné na základě ustanovení §52 odst. 2 stavebního zákona. Uvedené je z důvodu povahy uplatněných námitek a připomínek také konzultováno s vybranými dotčenými orgány. Poté bude předložen doplněný návrh opatření obecné povahy územní plán Žalhostice zastupitelstvu k vydání. Z těchto důvodů lze předpokládat, že termín nebude možné dodržet.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Vinařice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Územní plán Vinařice“ do 31. 12. 2018. Důvodem žádosti je nová skutečnost řešení návrhu rozhodnutí o námítce. Na veřejném projednávání územního plánu byly uplatněny tři námítky, které znemožňují jeho dokončení v plánovaném termínu. Obec zastoupena starostou, pořizovatel a zpracovatel se na společném jednání dohodli na krocích, které povedou k urychlení pořizovacího procesu územního plánu Vinařic, tj. na nápravných opatřeních tak, aby byl dodržen požadovaný termín.

Původní termín: 31. 12. 2016

Obec Býčkovice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Nákup techniky na zeleň“ do 31. 3. 2017. Objednaný hydraulický mulčovací a sekací stroj VARI S dorazí v únoru 2017.

Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Býčkovice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace projektu „Rekonstrukce společenské místnosti“ do 28. 2. 2017. Při realizaci došlo k neočekávaným technickým problémům. Z tohoto důvodu není možné dodržet závazný termín realizace.

Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Jetřichovice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Rekonstrukce kulturního domu Jetřichovice“ do 31. 3. 2017. Při tvorbě projektové

dokumentace došlo k značným komplikacím. Tím se zpozdllo následné výběrové řízení na dodavatele. Z tohoto důvodu není možné dodržet závazný termín realizace.
Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Vražkov žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Projektová dokumentace“ do 30. 4. 2017. Jelikož území, kterého se týká projektová dokumentace, navazuje na území NATURY 2000 bylo nutné zpracovat botanický a biologický průzkum dotčeného území. Biologický a botanický průzkum musí zahrnout minimálně tři roční období. Obě zprávy jsme obdrželi až v září. Tímto došlo ke zpoždění vypracování projektové dokumentace.
Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Žalhostice žádá o prodloužení termínu realizace v souvislosti s poskytnutím dotace na projekt „Rekonstrukce sociálního zařízení KD“ do 30. 6. 2017. Důvodem jsou závady na kanalizaci, které budou vyžadovat delší pracovní průběh.
Původní termín: 30. 11. 2016

Obec Želenice žádá o změnu názvu projektu „Rekonstrukce budovy pro dílnu a klubovnu mladých Hasičů“ na projekt „Dům přírody a techniky mladých dobrovolných hasičů obce Želenice. Důvodem této změny je název projektové dokumentace, která byla předložena ke stavebnímu povolení. Náplň projektu zůstává zachována.