

Zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Dne:

19. 12. 2016

Bod programu:

58

Věc:

Nakládání s majetkem

Důvod předložení:

Nárok na rozpočet Ústeckého kraje:

Zpracoval:

Mgr. Ing. Jindřich Šimák
vedoucí odboru majetkového

Předkládá:

Ing. Ladislav Drlý
člen Rady Ústeckého kraje

Konzultováno:

Projednáno v Radě Ústeckého kraje:

usnesení číslo:

dne:

hlasování:

pro

proti

zdržel se

Předáno OOKÚ:

Expedováno:

Přílohy:

Příloha č. 1 k bodu č. 11 Seznam drobného hmotného investičního majetku (Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, p.o.)

Příloha č. 2 k bodu č. 15 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a k ideálnímu spoluvlastnickému podílu č. 5050/2016 (ÚZSVM)

ZASTUPITELSTVO ÚSTECKÉHO KRAJE 19. 12. 2016

prodej	1
1. prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK ČEZ Distribuce, a.s. (pozemek o výměře 8m ² za 2.960,-- Kč) v k.ú. Cínovec, okres Teplice.....	1
poskytnutí daru.....	6
2. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Doksany (pozemek o výměře 219 m ² pod chodníkem) v k.ú. Doksany, okres Litoměřice	6
3. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Ploskovice (pozemek o výměře 352 m ² - sousedící pozemek) v k.ú. Ploskovice, okres Litoměřice	10
4. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemek o výměře 93 m ² – pro stavbu dálnice D8, 0805 Lovosice-Řehlovice) v k.ú. Vchynice, okres Litoměřice .	14
5. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Hrobčice (pozemky o výměře 1163 m ²) v k.ú. Hrobčice, okres Teplice	21
6. poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS obci Modlany (pozemky o výměře 2684 m ²) v k.ú. Modlany a Kvítkov u Modlan, okres Teplice.....	32
7. budoucí poskytnutí daru nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Meziboří (část pozemků pro stavbu „Komunikace pro pěší mezi městy Litvínov a Meziboří“ o výměře max. 1600 m ²) v k. ú. Meziboří u Litvínova, okres Most.....	45
8. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Dolní Poustevna (pozemek o výměře 62 m ²) v k. ú. Dolní Poustevna, okres Děčín.....	49
9. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Tisá (pozemek o výměře 312 m ² pod chodníkem) v k. ú. Tisá, okres Ústí nad Labem.....	53
10. poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Podbořany (pozemek pod chodníkem o výměře 105 m ²) v k. ú. Podbořany, okres Louny	61
11. poskytnutí daru (převod) movitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov (celková účetní hodnota převáděného majetku činí 5 840 956,03 Kč), okres Chomutov	66
přijetí daru.....	68
12. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Litoměřice o výměře 2608/5 m ² , silnice č. II/261, okres Litoměřice.....	68
13. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Mlékojedy u Litoměřic o výměře 3323 m ² , silnice č. II/247 a č. III/00815, okres Litoměřice	72
14. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Budyně nad Ohří o výměře 20974 m ² , silnice č. II/246, okres Litoměřice	78
15. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném	

převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Budyně nad Ohří o výměře 427 m ² , silnice č. II/246, okres Litoměřice.....	83
16. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Verněřov o výměře 14024 m ² , silnice č. II/224, okres Chomutov	90
17. bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Veliká Ves o výměře 33 m ² , silnice č. II/224, okres Chomutov	98
18. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří o výměře 18226 m ² , silnice č. II/224, okres Chomutov	102
19. bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Deštnice o výměře 201 m ² , silnice č. III/22710, okres Louny	115
nákup	120
20. nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK (opěrná zeď na pozemku o výměře 14 m ² za 3.500,- Kč, 36,- Kč/m ² + 3.000,- Kč ostatní náklady) v k. ú. Vykmánov u Měděnce, okres Chomutov	120
zrušení	126
21. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 45/26Z/2015 ze dne 14. 12. 2015, okres Chomutov	126
22. zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 38/24Z/2015 ze dne 7. 9. 2015, okres Ústí nad Labem	128
věcná břemena.....	130
23. zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje od města Štětí (pozemek pro uložení podzemního vedení vodovodního potrubí v rozsahu 4,48 bm pro stavbu „Vodovodní přípojka do objektu VOŠ obalové techniky a SOŠ Štětí na pozemku p.č. 686/9 v k.ú. Štětí I.“ za cenu 448,- Kč, 100,- Kč/bm + DPH) v k.ú. Štětí I., okres Litoměřice.....	130
ostatní	134
24. neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. - pozemky o výměře 2180 m ² , v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice	134
25. neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. - pozemky o výměře 6 m ² , v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice	141

prodej

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

1. bod

prodej (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK ČEZ Distribuce, a.s. (pozemek o výměře 8m² za 2.960,-- Kč) v k.ú. Cínovec, okres Teplice

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5.5.2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **prodeji** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **ČEZ Distribuce, a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, a to:
 - pozemek: **st. p. č. 484** o výměře 8 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří obec Dubí, **k.ú. Cínovec**, zapsané na LV č. 252 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj **za kupní cenu 2.960,-- Kč** (201,-- Kč/m² plus ostatní náklady ve výši 1.350,-- Kč - viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje**, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovité věci uvedené v bodu A) 2. tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035

Zdůvodnění:

Žadatel žádá o majetkoprávní vypořádání (odkoupení) pozemku pod trafostanicí s označením TP-1039 Cínovec Autocentrum. Trafostanice je ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. a slouží k distribuci elektrické energie. Pro Ústecký kraj je tento pozemek nepotřebný.

Kupní cena byla stanovena dle znaleckého posudku č. 2489-12/2016 ceny v místě obvyklé na 1.610,-- Kč (201,-- Kč/m²). Tato cena se navyšuje o náklady na zhotovení znaleckého posudku v hodnotě 1.350,-- Kč, celková kupní cena činí 2.960,-- Kč.

Žadatel s kupní cenou ve výši 2.960,-- Kč souhlasí.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje usnesením č. 57/113R/2016 dne 8.6.2016 a zveřejněn od 16.6.2016 do 17.7.2016.

K uvedené nemovitosti má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 32/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2016 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567507 Dubí

t.území: 617741 Cínovec

List vlastnictví: 252

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 484		8 zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 230				
Jiná práva - Bez zápisu				
Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
Jiné zápisy - Bez zápisu				
omby a upozornění - Bez zápisu				
Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

stina

Smlouva směnná ze dne 18.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2006.

V-1844/2006-509

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem RČ/IČO: 70892156

Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 ze dne 21.04.2010; uloženo na prac. Teplice

Z-4803/2010-509

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

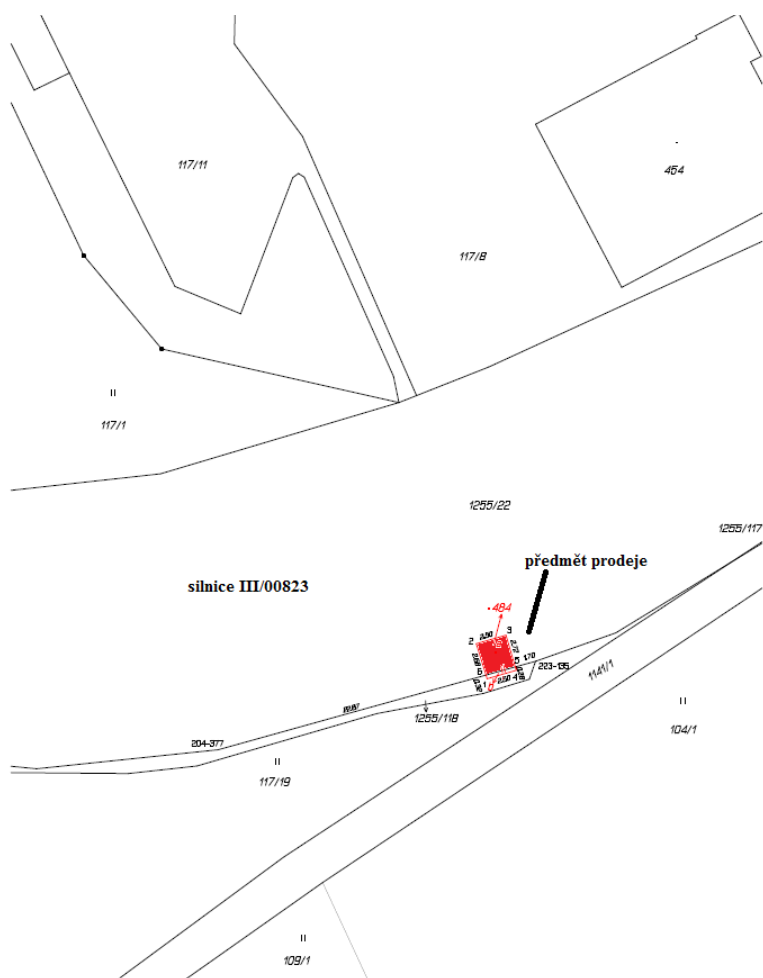
Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

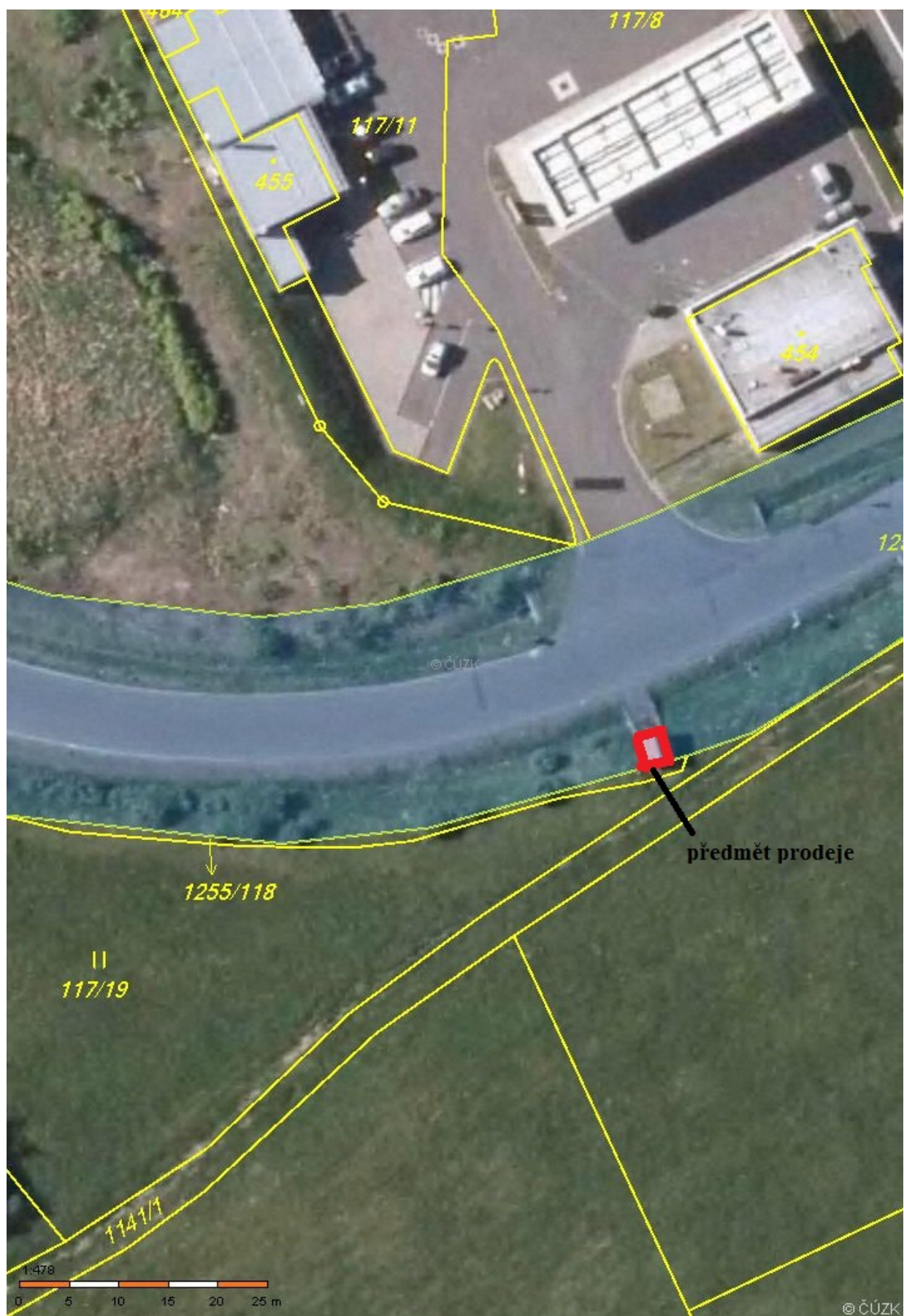
movitostí jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

hotovil:

Vyhотовeno: 30.11.2016 09:17:17

ský úřad zeměměřičský a katastrální - SCD





poskytnutí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

2. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Doksany (pozemek o výměře 219 m² pod chodníkem) v k.ú. Doksany, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Doksany**, se sídlem Doksany č.p. 108, PSČ 411 82, Doksany, IČ: 00263524, a to:

- pozemek: **p.č. 965/3** o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Doksany, **k.ú. Doksany**, zapsané na LV č. 227 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Doksany, Doksany č.p. 108, 411 82 Doksany

Zdůvodnění:

Obec Doksany požádala o převod pozemku v k.ú. Doksany, který se nachází pod chodníkem podél silnice č. II/24616.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 140,- Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 17. 8. 2016 svým usnesením č. 62/118R/2016, záměr byl zveřejněn od 20. 8. 2016 po dobu 31 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovité věci na obec Doksany. Pozemek je zastavěn chodníkem podél silnice č. III/24616.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci, která se nachází pod chodníkem v k.ú. Doksany.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 38/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.06.2016 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564753 Doksany

Kat.území: 628182 Doksany

List vlastnictví: 227

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

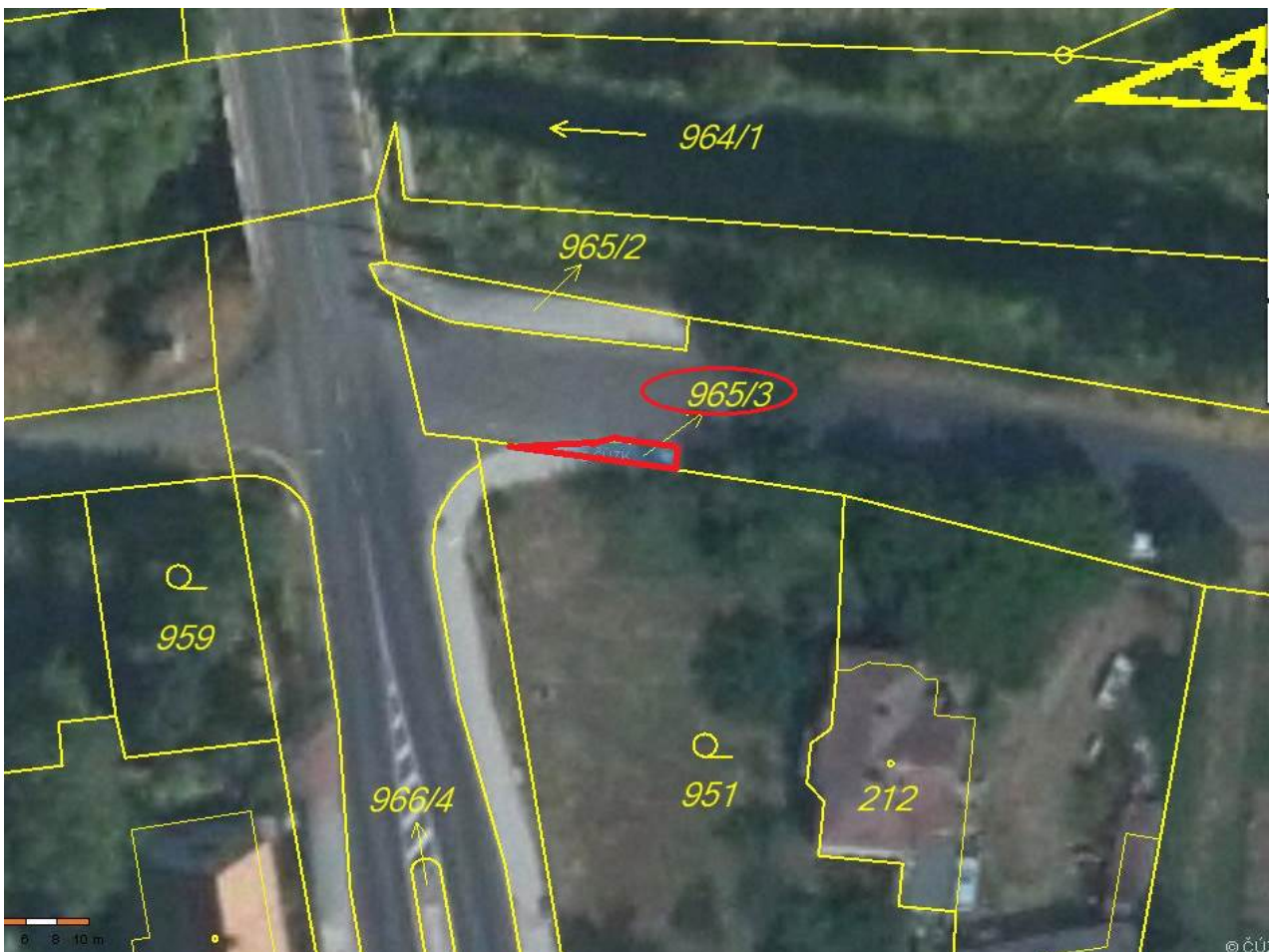
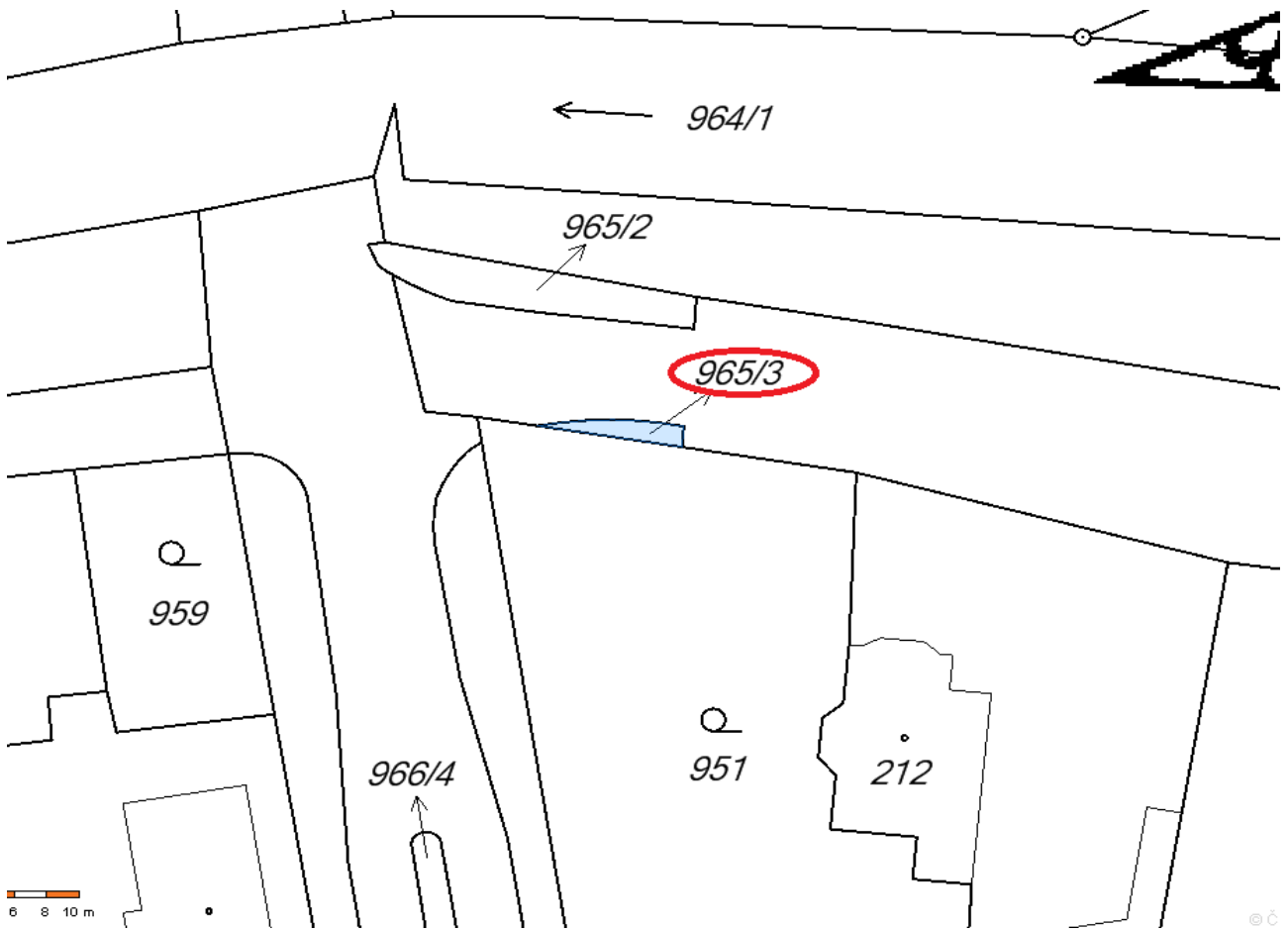
ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
965/3		8 ostatní plocha	ostatní komunikace		
B1	Jiné práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.
Z-664/2002-506
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
RČ/IČO: 70892156
00080837
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.
Z-4404/2002-506
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
RČ/IČO: 00080837
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.
Z-9367/2010-506
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

3. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Ploskovice (pozemek o výměře 352 m² - sousedící pozemek) v k.ú. Ploskovice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Ploskovice**, se sídlem Ploskovice č.p. 2, PSČ 411 42, Ploskovice, IČ: 00264164, a to:

- pozemek: **p.č. 86** o výměře 352 m², druh pozemku: trvalý travní porost, obec Ploskovice, **k.ú. Ploskovice**, zapsané na LV č. 137 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci z **hospodaření příspěvkové organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanova Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Ploskovice, Ploskovice č.p. 2, 411 42 Ploskovice

Zdůvodnění:

Obec Ploskovice požádala o převod pozemku, který sousedí s pozemkem ve vlastnictví obce. V roce 2008 byla obci od kraje převedena parcela č. 257/2 v k.ú. Ploskovice a opomněl se zároveň převést i pozemek p.č. 86 (travnatá stráž), který obec udržuje na svoje náklady.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 3.024,- Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 17. 8. 2016 svým usnesením č. 62/118R/2016, záměr byl zveřejněn od 20. 8. 2016 po dobu 31 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovité věci na obec Ploskovice. Pozemek není zastavěn silnicí ve vlastnictví ÚK a sousedí s pozemkem obce, který i udržuje.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci, která navazuje na pozemek ve vlastnictví obce v k.ú. Ploskovice.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 39/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.06.2016 15:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565393 Ploskovice

Kat.území: 721905 Ploskovice

List vlastnictví: 137

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem- centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
86	352	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Flomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Z-664/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 00080837

70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.

Z-4404/2002-506

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje č.j.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.

Z-9399/2010-506

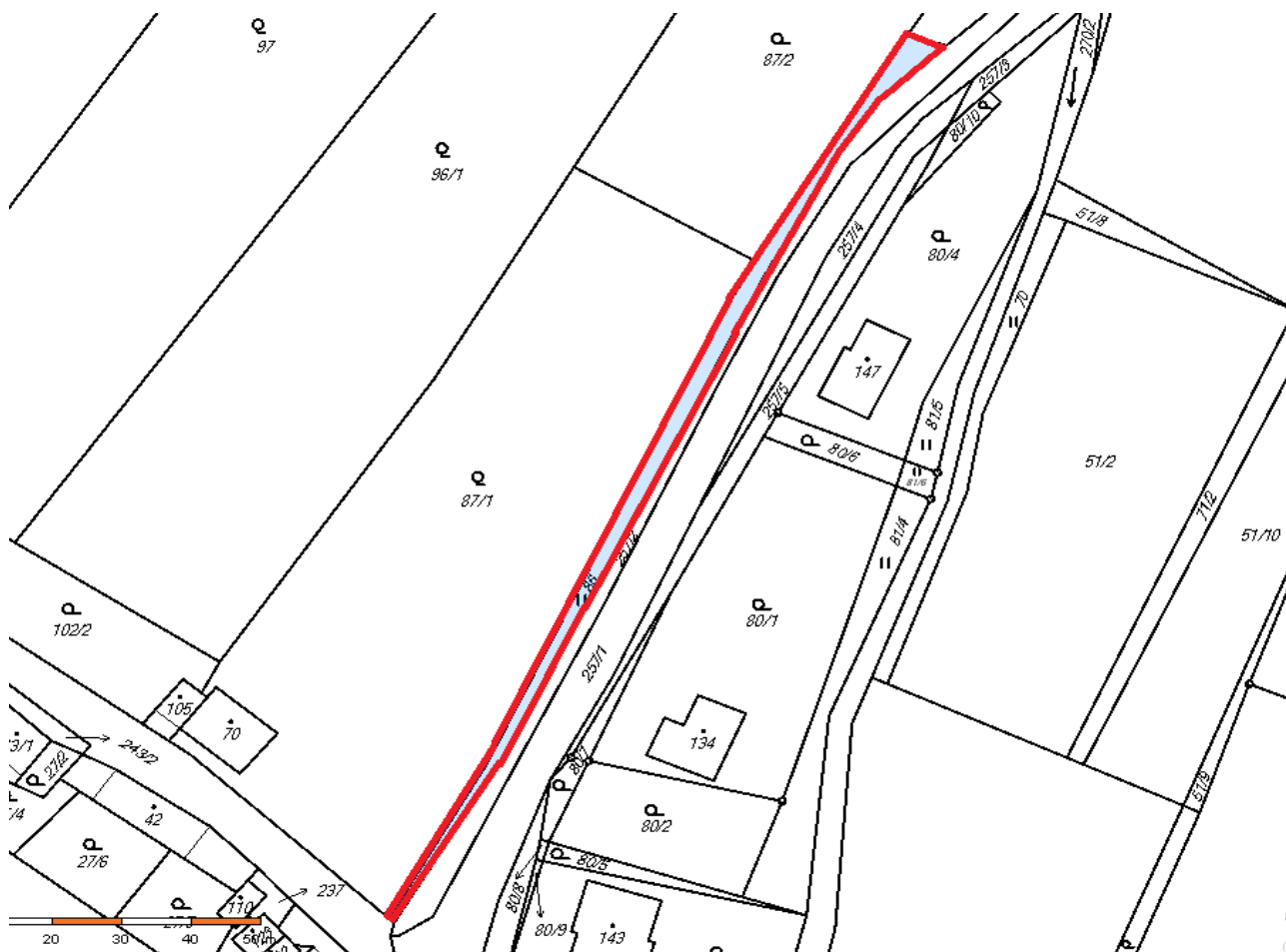
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
86	20200	352

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

4. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK Ředitelství silnic a dálnic ČR (pozemek o výměře 93 m² – pro stavbu dálnice D8, 0805 Lovosice-Řehlovice) v k.ú. Vchynice, okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 1299/4** o výměře 93 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, (oddělen z p.č. 1299/2 o výměře 2338 m² dle geometrického plánu č. 263-2303/2013 ze dne 31. 7. 2013)

obec Vchynice, **k.ú. Vchynice**, zapsané na LV č. 136 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4

Zdůvodnění:

Ředitelství silnic a dálnic ČR požádalo prostřednictvím SÚS ÚK o převod části pozemku, který je potřebný pro výstavbu dálnice D8, 0805 Lovosice-Řehlovice. Předmětná část pozemku se nachází za vnější hranou silničního příkopu podél silnice č. III/24712, která by po dostavbě dálnice měla být přiřazena k silnici č. II/608. Geometrický plán byl zpracován na náklady ŘSD ČR.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 1.953,- Kč.

O záměru darování rozhodla Rada Ústeckého kraje dne 29. 9. 2016, záměr byl zveřejněn od 4. 10. 2016 po dobu 31 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK, p.o.: souhlasí s darováním nemovité věci do vlastnictví ŘSD ČR. Pozemek je potřebný k výstavbě dálnice D8.

Vyjádření odboru DS: souhlasí s darováním nemovité věci dle vyjádření SÚS ÚK.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním nemovité věci, která je zapotřebí ke stavbě dálnice D8.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 56/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.07.2016 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565865 Vchynice

Kat.území: 781444 Vchynice

List vlastnictví: 136

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1299/2	2338	ostatní plocha	silnice	část o výměře 93 m2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Parcela: 1299/2 V-2335/2012-506
Pankráci 546/56, Nusle, 14000
Praha, RČ/IČO: 65993390

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.04.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.04.2012.

V-2335/2012-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

pol. vz. 298/2000

Parcela: 1299/2

Z-11161/2003-506

o Změna číslování parcel

pol. vz. 298/2000

Parcela: 1299/2

Z-11161/2003-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Min. dopravy a
spojů ČR -3796/2001 -5-KM ze dne 01.10.2001.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 565865 Vchynice
Kat.území: 781444 Vchynice List vlastnictví: 136

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

		Z-664/2002-506
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,		RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková		00080837
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Rady Ústeckého kraje -130/2001 ze dne 28.11.2001.		
		Z-4404/2002-506
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková		RČ/IČO: 00080837
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum,		70892156
40001 Ústí nad Labem		
o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace Ústeckého kraje čj.-130/2001 ze dne 28.11.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.		
		Z-9412/2010-506
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková		RČ/IČO: 00080837
organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí		

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 20.07.2016 14:08:48

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav						Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²					Dě přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
228/2	*1)	10,37	orná půda	228/2	8,88	orná půda			2	228/2	244	8,88		
				228/13	1,48	orná půda			2	228/2	244	1,48		
228/5		66,61	orná půda	228/5	66,54	orná půda			2	228/5	244	66,54		
				228/14	2,07	orná půda			2	228/5	244	2,07		
228/12		4,05	orná půda	228/12	3,42	orná půda			2	228/12	244	3,42		
				228/15	6,3	orná půda			2	228/12	244	6,3		
230/2		10,13	orná půda	230/2	10,13	orná půda			2	230/2	111	10,13		
				230/6	20	orná půda			2	230/2	111	20		
1299/2		23,38	orná půda	1299/2	22,45	orná půda			2	1299/2	136	22,45		
				1299/4	9,3	orná půda			2	1299/2	136	9,3		
	1	16,74			1	16,73								

*1) Rozdíl ze zaokrouhlení nových výměr podle bodu 14.7 b) přílohy vyhl. č. 26/2007 Sb. v platném znění.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha	m²	ha	m²		zjednodušené evidence	ha	m²	
228/2		13716	8	88		228/15		13716	63
228/5		13716	66	54		230/2		13716	10 13
228/12		13716	3	42		230/6		13716	20
228/13		13716	1	48					
228/14		13716	2	07					

Je se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

Dělit nebo sdělovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	
Vyhoví: R.GES s.r.o. Poláčkova 188a, 281 01 Říčany			
Číslo plánu: 263-2303/2013		Katastrální úřad, katastrální pracoviště zeměměřičský úřad	
Okres: Litoměřice		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště zeměměřičského úřadu	
Obec: Vchynice		Bc. Miluše Bártová	
Katastrální území: Vchynice		Dne: 31.7.2013 Číslo: 126/2013	
Mapový list: DKM		Územně oprávněný zeměměřičský inženýr odpovídá za odbornou stránku geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle norem a předpisů.	
Dosavadním katastrálním posuzováním bylo poskytnuto možností seznámit se s terénem a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plastovými mezníky, ocelový hřeb		Dne: 9. 08. 2013 Číslo: 1029/13	



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

5. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Hrobčice (pozemky o výměře 1163 m²) v k.ú. Hrobčice, okres Teplice

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého **obci Hrobčice**, se sídlem Hrobčice 41, Hrobčice 415 57, IČ:00266345, a to:

- pozemek: **p. č. 560/7** o výměře 328 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 560/1 o výměře 2585 m² geometrickým plánem č. 442-7/2016 ze dne 4.7.2016)
- pozemek: **p. č. 560/5** o výměře 133 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 560/3 o výměře 2929 m² geometrickým plánem č. 442-7/2016 ze dne 4.7.2016)
- pozemek: **p. č. 560/6** o výměře 151 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 560/3 o výměře 2929 m² geometrickým plánem č. 442-7/2016 ze dne 4.7.2016)
- pozemek: **p. č. 565/6** o výměře 298 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 565/1 o výměře 3345 m² geometrickým plánem č. 442-7/2016 ze dne 4.7.2016)
- pozemek: **p. č. 565/7** o výměře 253 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 565/1 o výměře 3345 m² geometrickým plánem č. 442-7/2016 ze dne 4.7.2016)

obec Hrobčice, **k.ú. Hrobčice**, zapsané na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitých věcí z **hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanova Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Hrobčice, Hrobčice 41, Hrobčice 415 57, IČ: 00266345

Zdůvodnění:

Obec Hrobčice, realizovala v roce 2013 stavbu „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch v obci Hrobčice“. Rekonstrukce se týkala chodníků umístěných na krajnicích silnic č. III/2575 a III/2576.

Obec požádala o darování pozemků pod chodníky o výměře 1.163 m². Pro Ústecký kraj jsou tyto pozemky nepotřebné. Obec na své náklady nechala vypracovat geometrický plán č. 442-7/2016, který odděluje chodníky od silnic. Ústecký kraj nabyl pozemky p. č. 560/1, 560/3 a 565/1 od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, smlouvou o bezúplatném převodu č. 488/2007, 13/SML1740 a 1702/2010 a v těchto smlouvách není sjednáno žádné omezení pro převod vlastnického práva na třetí osobu. K uvedeným nemovitostem má právo hospodařit příspěvková organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Záměr prodeje byl schválen Radou Ústeckého kraje dne 29.9.2016.

Celková účetní hodnota daru činí 38.917,-- Kč.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 50/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.08.2016 13:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567566 Hrobčice

Kat.území: 648167 Hrobčice

List vlastnictví: 462

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

70892156

Hospodaření se svěženým majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
560/1	2585	ostatní plocha	silnice	
560/3	2929	ostatní plocha	silnice	
565/1	3345	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vedení, vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby vedení (GP 407-186/2011 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 560/1

V-5546/2011-509

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.12.2011.

V-5546/2011-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování vedení "Hrobčice-kabelizace NN (IE-12-4001882), jakož i vstup a vjezd za účelem oprav a údržby tohoto vedení (dle GP 410-99/2011 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 565/1

V-976/2013-509

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.04.2013.

V-976/2013-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy (GP 410-99/2011 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická

Parcela: 560/3

V-1107/2013-509

874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice, kód: 509.

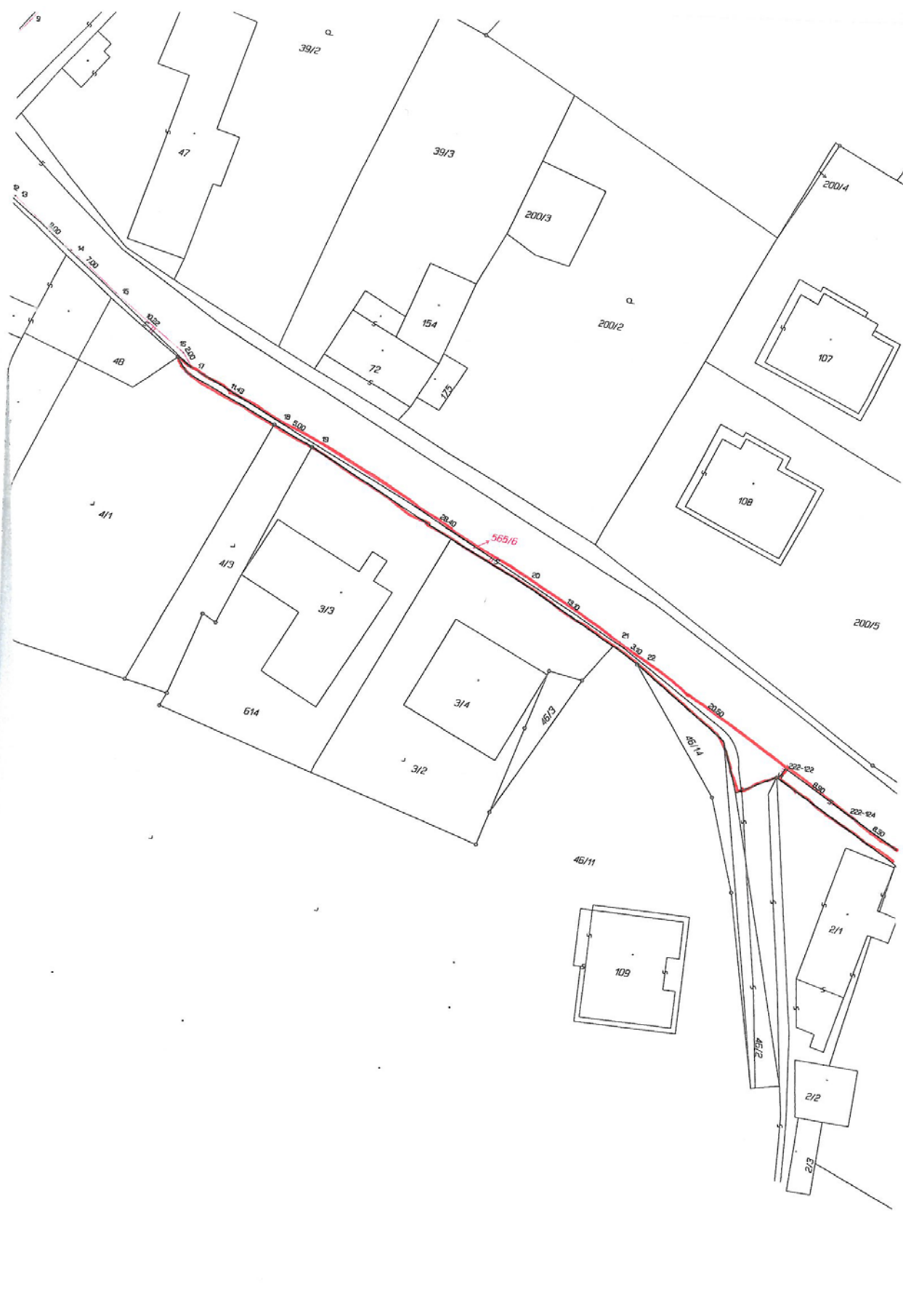
strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přecházející z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitostí	drívější poz. evidenci		ha		m²
560/1	25	85	ostat.p.l. silnice	560/1	22	56	ostat.p.l. silnice		2						
				560/7	3	28	ostat.p.l. silnice		2	560/1		462		3	28
560/3	29	29	ostat.p.l. silnice	560/3	26	46	ostat.p.l. silnice		2						
				560/5	1	33	ostat.p.l. silnice		2	560/3		462		1	33
				560/6	1	51	ostat.p.l. silnice		2	560/3		462		1	51
565/1	33	45	ostat.p.l. ostat. komunikace	565/1	27	94	ostat.p.l. ostat. komunikace		2						
				565/6	2	98	ostat.p.l. ostat. komunikace		2	565/1		462		2	98
				565/7	2	53	ostat.p.l. ostat. komunikace		2	565/1		462		2	53
	88	59			88	59									

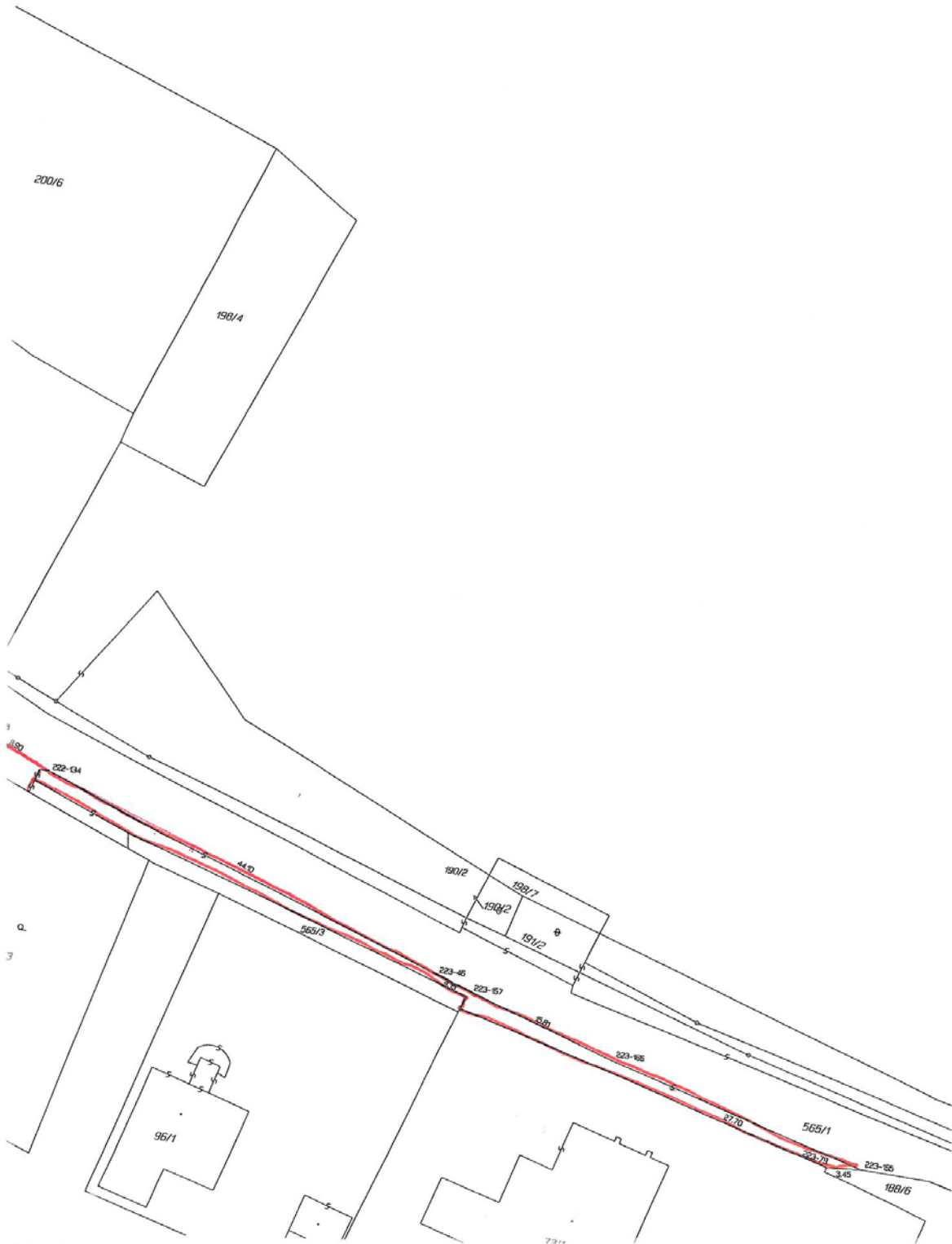
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil a ředitel oprav věrný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil a ředitel oprav věrný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Charvát	Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Charvát
	Číslo pobídky seznamu úředně opravených zeměměřických inženýrů: 750/995	Číslo pobídky seznamu úředně opravených zeměměřických inženýrů: 750/995
	Dne 29.6.2016 Číslo: 120/2016	Dne 4.7.2016 Číslo: 123/2016
Naléhavost a přesnost odpovídá právnímu předpisu	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Charvát Jakub Razice 56 Hrobčice	Katastrální úřad souhlasí s účelovým plánem	Ověřil stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 442-7/2016	KÚ pro Ústecký kraj KP Teplice Ing. Iva Klimová PGP-605/2016-509 2016.07.04 11:00:22 CEST	
Okres: Teplice		
Obec: Hrobčice		
Kat. území: Hrobčice		
Mapový list: Most 2-4/41, Most 2-4/42, Most 2-4/44		
Dosavadní vlistinný pozemek byl poskytnut možností seznamit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		
Vše ostatní souhlasí		







2 - A2



3 - A3





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

6. bod

poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS obci Modlany (pozemky o výměře 2684 m²) v k.ú. Modlany a Kvítkov u Modlan, okres Teplice

Zpracovala: Monika Horňáková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *rozhoduje*

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Modlany**, se sídlem Modlany 34, Modlany 417 13, IČ:00266493, a to:

- pozemek: **p. č. 413/7** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 413/1 o výměře 23560 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 413/8** o výměře 155 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 413/1 o výměře 23560 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 413/9** o výměře 304 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 413/1 o výměře 23560 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 413/10** o výměře 219 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 413/1 o výměře 23560 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/8** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/9** o výměře 55 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/10** o výměře 180 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/11** o výměře 111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/12** o výměře 380 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)
- pozemek: **p. č. 866/13** o výměře 139 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 866/1 o výměře 3237 m² geometrickým plánem č. 262-47/2016 ze dne 3.6.2016)

obec Modlany, **k.ú. Modlany**, zapsané na LV č. 330 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj.

- pozemek: **p. č. 581/8** o výměře 131 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)
- pozemek: **p. č. 581/9** o výměře 127 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)
- pozemek: **p. č. 581/10** o výměře 121 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)
- pozemek: **p. č. 581/11** o výměře 25 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)

- pozemek: **p. č. 581/12** o výměře 99 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)
- pozemek: **p. č. 581/13** o výměře 323 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 581/1 o výměře 26356 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)
- pozemek: **p. č. 584/7** o výměře 263 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek oddělen z p.č. 584 o výměře 10060 m² geometrickým plánem č. 523-46/2016 ze dne 27.5.2016)

obec Modlany, **k.ú. Kvítkov u Modlan**, zapsané na LV č. 330 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitých věcí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkov, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: obec Modlany, Modlany 34, Modlany 417 13, IČ: 00266493

Zdůvodnění:

Obec Modlany před lety vybudovala na své náklady chodníky, které jsou umístěny na krajnicích silnic č. III/25350, III/25352 (k.ú. Modlany - p.č. 866/1 a 413/1) III/25343 a III/25351 (k.ú. Kvítkov u Modlan – p.č. 581/1 a 584). Obec průběžně připravuje jejich rekonstrukci. Obec požádala o darování pozemků pod chodníky o výměře 2.684 m². Pro Ústecký kraj jsou tyto pozemky nepotřebné. Obec na své náklady nechala vypracovat geometrické plány pro k.ú. Modlany č. 262-47/2016 a pro k.ú. Kvítkov u Modlan č. 523-46/2016, které oddělují chodníky od silnic. Ústecký kraj nabyl pozemek v k.ú. Modlany p.č. 866/1 a pozemek v k.ú. Kvítkov u Modlan p.č. 581/1 od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, smlouvou o bezúplatném převodu č. 11/SML2242, č. 2623/2010 a v těchto smlouvách není sjednáno žádné omezení pro převod vlastnického práva na třetí osobu. Celková účetní hodnota daru činí 82.358,-- Kč.

K uvedeným nemovitostem má právo hospodařit příspěvková organizace Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

Záměr darování byl schválen Radou Ústeckého kraje usnesením č. 60/118R/2016 dne 17.8.2016 a zveřejněn od 31. 8. 2016 po dobu 30 dnů.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 40/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2016 12:55:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567710 Modlany

at.území: 697711 Modlany

List vlastnictví: 330

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	
413/1	23560	ostatní plocha	silnice		
866/1	3237	ostatní plocha	silnice		

' = právní vztahy jsou dotčeny změnou

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

▫ **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.137-207/2002 a GP č.138-208/2002 pro vyznačení věcného břemene)

České Radiokomunikace a.s., U Parcela: 413/1 Z-12288/2007-509
nákladového nádraží 3144/4,
Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO:
27444902

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.

V-3388/2004-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

▫ **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.137-207/2002 a GP č.138-208/2002 pro vyznačení věcného břemene)

TES Media, spol. s r.o., U Parcela: 413/1 V-3388/2004-509
svobodárny 1500/5, Libeň, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 18383891

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.

V-3388/2004-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

▫ **Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění a provozování vedení, jakož i vstup a vjezd na nemovitosti za účelem oprav a údržby vedení (GP 233-49/2012 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická Parcela: 413/1 V-315/2014-509

Nemovitosti jsou v uzemním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				*
	Způsob využití				Způsob využití							Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl/věcííl poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	ha		m²	ha	m²									
413/1	2	35	60	ostat. pl. silnice	413/1	2	28	66	ostat. pl. silnice	0	413/1	330	2	28	66	
866/1	32	37	ostat. pl. silnice	413/7			15	ostat. pl. ostat. kom.	0	413/1	330				16	
				413/8		1	55	ostat. pl. ostat. kom.	2	413/1	330		1	55		
				413/9		3	04	ostat. pl. ostat. kom.	2	413/1	330		3	04		
				413/10		2	19	ostat. pl. ostat. kom.	2	413/1	330		2	19		
				866/1		23	36	ostat. pl. silnice	0	866/1	330		23	36		
				866/8			36	ostat. pl. ostat. kom.	2	866/1	330			36		
				866/9			55	ostat. pl. ostat. kom.	2	866/1	330			55		
				866/10		1	80	ostat. pl. ostat. kom.	2	866/1	330		1	80		
				866/11		1	11	ostat. pl. ostat. kom.	2	866/1	330		1	11		
				866/12		3	80	ostat. pl. ostat. kom.	0	866/1	330		3	80		
866/13		1	39	ostat. pl. ostat. kom.	0	866/1	330		1	39						
	2	67	97			2	67	97								





VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.06.2016 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0426 Teplice

Obec: 567710 Modlany

Kat.území: 697702 Kvítkov u Modlan

List vlastnictví: 330

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
581/1	26356	ostatní plocha	silnice	
584	10060	ostatní plocha	ostatní komunikace	

Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.200-211/2002 pro vyznačení věcného břemene)

České Radiokomunikace a.s., U Parcela: 584 Z-12288/2007-509
nákladového nádraží 3144/4,
Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO:
27444902

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.

V-3388/2004-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

údržby a úprav, vstupu a vjezdu za účelem oprav (GP č.200-211/2002 pro vyznačení věcného břemene)

TES Media, spol. s r.o., U Parcela: 584 V-3388/2004-509
svobodárny 1500/5, Libeň, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 18383891

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.09.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2004.

V-3388/2004-509

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

provozování vedení, vstup a vjezd za účelem oprav a údržby (dle GP 291-141/2007 pro vyznačení věcného břemene)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická Parcela: 581/1 V-1465/2012-509
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.03.2012. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 a) přílohy katastrální vyhlášky č. 357/2013) u dosavadní parcely č.584

41





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

7. bod

budoucí poskytnutí daru nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Meziboří (část pozemků pro stavbu „Komunikace pro pěší mezi městy Litvínov a Meziboří“ o výměře max. 1600 m²) v k. ú. Meziboří u Litvínova, okres Most

Zpracovala: Ing. Vladislava Zeilerová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o budoucím poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Meziboří**, se sídlem nám. 8. května 341, 435 13 Meziboří, IČ: 00266086, a to:

- pozemek: **část p.č. 478/1** o výměře max. 743 m², druh pozemku: ostatní plocha, silnice
- pozemek: **část p.č. 478/3** o výměře max. 822 m², druh pozemku: ostatní plocha, neplodná půda
- pozemek: **část p.č. 225/28** o výměře max. 35 m², druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

obec Meziboří, **k. ú. Meziboří u Litvínova** zapsaných na LV č. 1933 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o budoucí darovací smlouvě, jejímž předmětem je budoucí poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 4. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Meziboří

Zdůvodnění:

Město Meziboří má záměr realizovat projekt „Komunikace pro pěší mezi městy Litvínov a Meziboří“, kdy z části dotčenými jsou mimo jiné i krajské pozemky p.č. 478/1, 478/3 a 225/28 v k.ú. Meziboří u Litvínova. Po dokončení stavby a jejím skutečném zaměření by město Meziboří v rámci majetkoprávního vypořádání převzalo do svého vlastnictví nejen ty části pozemků pod stavbou chodníku, ale i ty části, které zůstanou nepřístupné pro správce komunikace (SÚS ÚK). Zbylé části pod krajskou komunikací zůstanou i nadále v majetku Ústeckého kraje. Účetní hodnota předmětu budoucího daru je 34,19 Kč za 1 m², celková přesná účetní hodnota bude stanovena až po oddělení pozemků geometrickým plánem.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 61/118R/2016 ze dne 17. 8. 2016, zveřejněn od 2.9.2016 do 1.10.2016.

Vyjádření správce SÚS ÚK: souhlasí se stavbou a převodem do vlastnictví města Meziboří.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje rozhodnout o uzavření budoucí darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 2. 8. 2016:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 17. 8. 2016, usnesení č. 61/118R/2016 bod B):

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.07.2016 15:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567311 Meziboří

Kat.území: 693600 Meziboří u Litvínova

List vlastnictví: 1933

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
225/28	593	ostatní plocha	ostatní komunikace		
478/1	12311	ostatní plocha	silnice		
478/3	4440	ostatní plocha	neplodná půda		
B1	Jiná práva - Bez zápisu				
C	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D	Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu					
E	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 20.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.05.2013.
V-1412/2013-508
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 130/2001 dodatek č. 29 ze dne 04.09.2013.
Z-9859/2013-508
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
RČ/IČO: 00080837

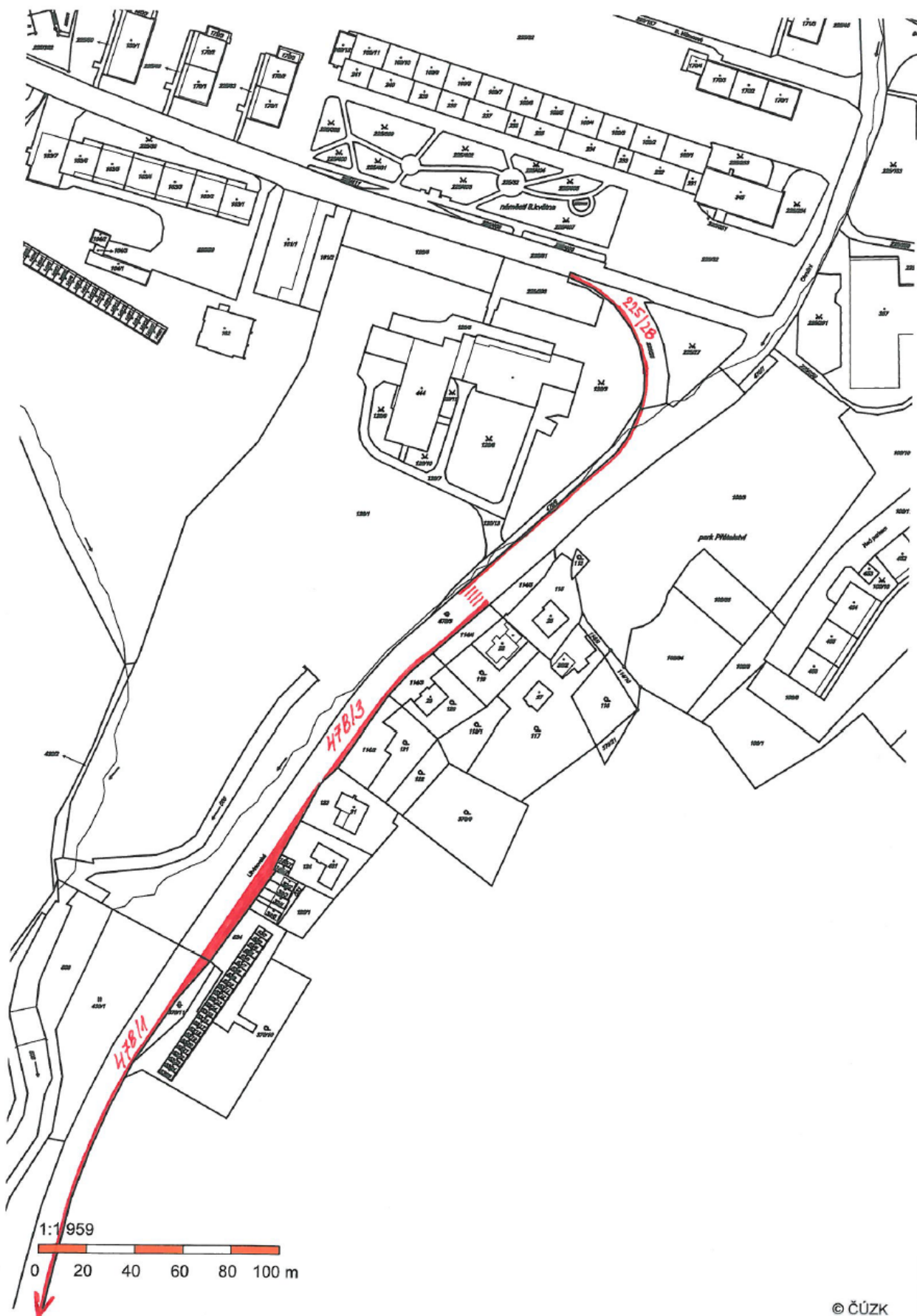
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 11.07.2016 15:51:45

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.
strana 1



© ČÚZK

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

8. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Dolní Poustevna (pozemek o výměře 62 m²) v k. ú. Dolní Poustevna, okres Děčín

Zpracovala: Bc. Tereza Postlová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Dolní Poustevna**, se sídlem: Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna, IČ: 00261289, a to:

- pozemek: **p. č. 583/5** o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

obec Dolní Poustevna, **k. ú. Dolní Poustevna**, zapsané na LV č. 425 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: SÚS ÚK

Zdůvodnění:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace požádala o zajištění převodu pozemku p. č. 583/5 o výměře 62 m² v k. ú. Dolní Poustevna z vlastnictví Ústeckého kraje do vlastnictví města Dolní Poustevna. Pozemek je zastavěn chodníkem ve vlastnictví města a nesouvisí se silniční sítí ve správě příspěvkové organizace.

Zastupitelstvo města Dolní Poustevna schválilo přijetí daru výše uvedeného pozemku do vlastnictví města Dolní Poustevna dne 29. 6. 2016 usnesením č. ZM 136/16.

O záměru darování bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 53/110R/2016 ze dne 4. 5. 2016. Záměr byl zveřejněn od 13. 5. 2016 do 14. 6. 2016.

Celková účetní hodnota předmětu daru činí 3.100,- Kč.

Vyjádření odboru DS: souhlasí.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí s darováním uvedeného pozemku.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 48/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.11.2016 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562441 Dolní Poustevna

Kat.území: 629987 Dolní Poustevna

List vlastnictví: 425

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

00080837

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
583/5	62	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva směnná č. 001101/165/2004-6/03 ze dne 29.12.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.12.2004.

V-2812/2004-531

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 70892156

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace dodatek k č.j.: 130/2001 ze dne 21.04.2010.

Z-3811/2010-531

Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí

RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk, kód: 531.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 22.11.2016 08:57:39



Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

9. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK obci Tisá (pozemek o výměře 312 m² pod chodníkem) v k. ú. Tisá, okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Bc. Eva Žideková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

rozhodnout dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Tisá**, se sídlem Tisá 205, 403 36 Tisá, IČ: 00267082, a to:

- pozemek: **p.č. 2303/2** o výměře 312 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 2303 o výměře 17207 m² geometrickým plánem č. 1057-353/2014 ze dne 29. 12. 2014),

obec Tisá, **k. ú. Tisá**, zapsané na LV č. 473 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Obec Tisá, Tisá 205, 403 36 Tisá

Zdůvodnění:

Obec Tisá požádala po dokončení investiční akce „Chodník podél komunikace II/528“ o převod pozemku p.č. 2303/2 o výměře 312 m² v k. ú. Tisá ve vlastnictví Ústeckého kraje, který byl oddělen geometrickým plánem zpracovanými na náklady obce. Pozemek je zastavěn chodníkem ve vlastnictví obce. Dne 3. 6. 2009 byla uzavřena s obcí Tisá smlouva o budoucí darovací smlouvě na předmětný pozemek, ale jelikož uběhlo od zveřejnění záměru převodu více jak dva roky, musí být o převodu opět rozhodnuto.

Dle účetní evidence je účetní hodnota převáděného pozemku ve výši 107.852,16 Kč.

O záměru darování nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 17. 8. 2016, usnesením č. 64/118R/2016 a záměr darování byl zveřejněn v době od 23. 8. 2016 do 25. 9. 2016.

Vyjádření správce SÚS ÚK: doporučuje převod, pozemek je zastavěn chodníkem.

Vyjádření odboru DS: souhlasí se stanoviskem správce.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje uzavření darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesením č. 49/123R/2016:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.06.2016 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568309 Tisá

Kat.území: 767115 Tisá

List vlastnictví: 473

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje		
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí	00080837	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2303	17207	ostatní plocha	silnice	část o výměře 312 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) ,Ministerstvo dopravy a spojů ČR, č.j.-3796/2001 -5-KM ze dne 10.09.2001.
Z-590/2002-510
Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace č.j.-130/2001 ze dne 3.10.2001 a dodatek č. 15 ze dne 21.4.2010.
Z-5445/2010-510
Pro: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí RČ/IČO: 00080837

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 20.06.2016 10:42:00

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.
strana 1

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

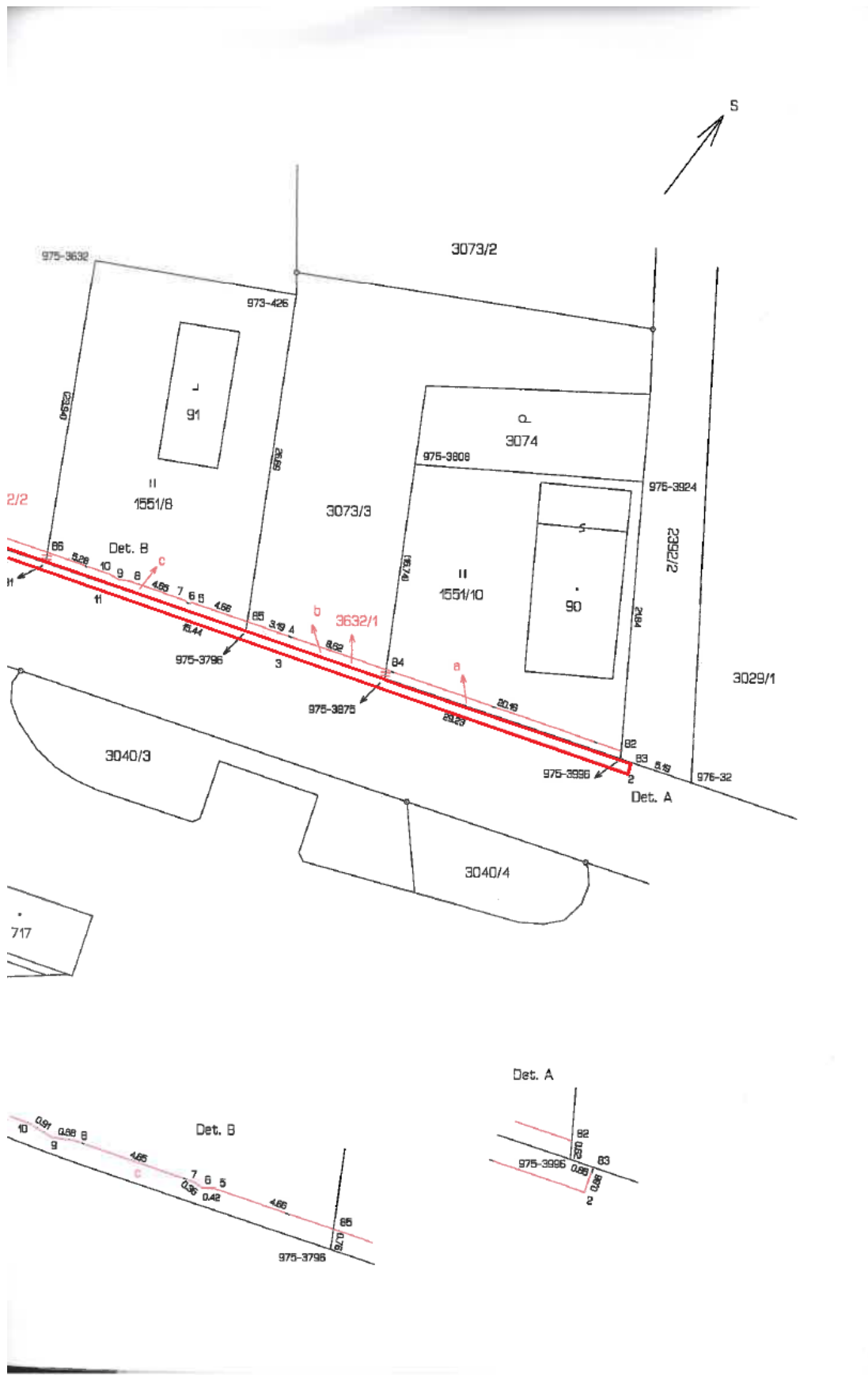
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
1551/5		93624		2	52						
1551/6		93624		1	65						
1551/8		93624		3	68						
1551/10		93624		2	60						
1551/12		93624		1	89						
1551/14		93624		3	60						
3067		93624			65						
3073/1		93624		21	44						
3073/3		93624		4	58						
3076		93624		32	68						
3077/3		93624		5	00						
3079		93624		13	16						
3089		93624		19	67						

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický upřesnění hranice pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
Jméno, příjmení:		Ing. Hana Hasalová		Jméno, příjmení:					
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:		1742/97		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:					
Dne: 29.prosinec 2014		Číslo: 348/2014		Dne: 5.ledna 2015					
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.							
Vyhovitel: Geodézie Děčín s.r.o. Pohraniční 1288/1 405 02, Děčín I		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Číslo plánu: 1057-353/2014		Katastrální úřad pro Ústecký kraj Katastrální pracoviště Ústí nad Labem Ing. Vladana Petrovová PGP-865/2014-510 2014.12.30 07:26:43 CET							
Okres: Ústí nad Labem									
Obec: Tisá									
Kat. území: Tisá									
Mapový list: Ústí nad Labem 4-1/21, 22									
Dovolením vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem viz seznam souřadnic									

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
													ha		m²
st.99		4 22	zast. pl.	st.99 3632/8		4 11 38	zast. pl. ostat. pl. ostat. kom.	z.p.131 rod.dům	0 0		st.99 3086 3089	512 512 512		11 13 14 38	m j k+l
1551/3		4 25	ostat. pl. manip. pl.	1551/3 3632/7		4 11 14	ostat. pl. manip. pl. ostat. pl. ostat. kom.		0 0		1551/3	408		14	
1551/5		2 73	travní p.	1551/5 3632/3		2 52 31	travní p. ostat. pl. ostat. kom.		0 0		1551/5 3076	827 827		21 10 31	h i
1551/6		1 69	travní p.	1551/6 3632/2		1 65 38	travní p. ostat. pl. ostat. kom.		0 0		1551/6 1551/8 1551/12 3067 3073/1	445 445 445 445 445		4 13 2 3 16 38	g c f e d
1551/8		3 81	travní p.	1551/8		3 68	travní p.		0						
1551/10		2 73	travní p.	1551/10 3632/1		2 60 21	travní p. ostat. pl. ostat. kom.		0 0		1551/10 3073/3	186 186		13 8 21	a b
1551/12		1 91	travní p.	1551/12		1 89	travní p.		0						
1551/14		3 70	travní p.	1551/14 3632/5		3 60 10	travní p. ostat. pl.		0 0		1551/14	129		10	
2303	1	72 07	ostat. pl. silnice	2303/1 2303/2	1	68 95 12	ostat. pl. silnice ostat. pl. ostat. kom.		0 0 0		2303	473		3 12	
3067		68	travní p.	3067		63	travní p.		0						
3073/1		21 60	travní p.	3073/1		21 44	travní p.		0						
3073/3		4 66	orná půda	3073/3		4 58	orná půda		0						
3076		32 78	orná půda	3076		32 68	orná půda		0						
3077/3		5 09	zahrada	3077/3 3632/4		5 00 9	zahrada ostat. pl. ostat. kom.		0 0		3077/3	400		9	
3079		13 59	travní p.	3079 3632/6		13 16 43	travní p. ostat. pl. ostat. kom. ostat. pl. manip. pl.		0 0 0		3079	127		43	
3086		15 91	ostat. pl. manip. pl.	3086		15 78	ostat. pl. manip. pl.		0						
3089		19 81	travní p.	3089		19 67	travní p.		0						
	3	11 23			3	11 23									







Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

10. bod

poskytnutí daru (převod) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK městu Podbořany (pozemek pod chodníkem o výměře 105 m²) v k. ú. Podbořany, okres Louny

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Podbořany**, se sídlem: Mírová 615, 441 17 Podbořany, IČ: 00265365, a to:

- pozemek: **p.č. 1237/11** o výměře 105 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 1237/1 o výměře 6366 m² geometrickým plánem č. 1607-5115/2016 ze dne 1.6.2016),

obec Podbořany, **k. ú. Podbořany**, zapsané na LV č. 71 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedené nemovité věci **z hospodaření** příspěvkové organizace **Gymnázium a Střední odborná škola Podbořany, příspěvková organizace**, se sídlem Kpt. Jaroše 862, PSČ: 441 28, IČ: 18380824.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí uvedených v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: město Podbořany.

Zdůvodnění:

Město Podbořany plánuje vybudovat chodník v sousedství našich pozemků předaných k hospodaření příspěvkové organizaci Gymnázium a Střední odborná škola Podbořany. Pro svou investiční akci potřebuje získat do vlastnictví část pozemku p.č. 1237/1 k.ú. Podbořany. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, zhotoveným na náklady města, vznikl pozemek p. č. 1237/11 o výměře 105 m², který bude předmětem darování. Příspěvková organizace s převodem části pozemku souhlasí, vybudovala dokonce s předstihem plot na hranici požadované části města. Účetní hodnota darovaného pozemku činí 315,- Kč.

O záměru darování nemovité věci bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne 17. 8. 2016, usnesením č. 66/118R/2016 a záměr darování byl zveřejněn na úřední desce v době od 23. 8. 2016 do 25. 9. 2016.

Vyjádření správce Gymnázium a SOŠ Podbořany: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru SMT: souhlasí s darováním.

Vyjádření odboru MAJ: doporučuje souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 41/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 16:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566616 Podbořany

Kat.území: 723231 Podbořany

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	70892156	

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, 18380824
příspěvková organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1237/1	6366	ostatní plocha	jiná plocha	- část o výměře 105 m2
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy				
Typ vztahu				
Oprávnění pro		Povinnost k		
o Změna výměr obnovou operátu				
		Parcela: 1237/1	Z-2640/2001-533	
o Změna číslování parcel				
		Parcela: 1237/1	Z-2640/2001-533	
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Jiná listina číslo 1214/1974 kupní smlouva ze dne 22.12.1974.
POLVZ:597/1974 Z-55200597/1974-533
Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany RČ/IČO: 18380824
- o Rozhodnutí 2998/1991 Zřizovací listina ministerstva zemědělství ze dne 20.6.1991
Dodatek čj. 1898/96-3160 ze dne 22.7.1996.
POLVZ:61/1998 Z-55200061/1998-533
Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany RČ/IČO: 18380824
- o Jiná listina číslo 1817/1998 Zřizovací listina Ministerstva zemědělství ČR z 31.12.1998.
POLVZ:137/1999 Z-55200137/1999-533
Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany RČ/IČO: 18380824

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2016 16:35:02

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566616 Podbořany

Kat.území: 723231 Podbořany

List vlastnictví: 71

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast.krajů (zák.č.157/2000 Sb.) 11523/2001 ze dne 25.09.2001.

Z-3958/2001-533

Pro: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, RČ/IČO: 70892156
40001 Ústí nad Labem
Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková 18380824
organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 199/2001 - Dodatek č. 11 ze dne 21.09.2005.

Z-4889/2005-533

Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková RČ/IČO: 18380824
organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 199/2001 - Dodatek č. 12 ze dne 01.02.2006.

Z-733/2006-533

Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková RČ/IČO: 18380824
organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany

- o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace 199/2001 - Dodatek č. 22 ze dne 21.04.2010.

Z-3106/2010-533

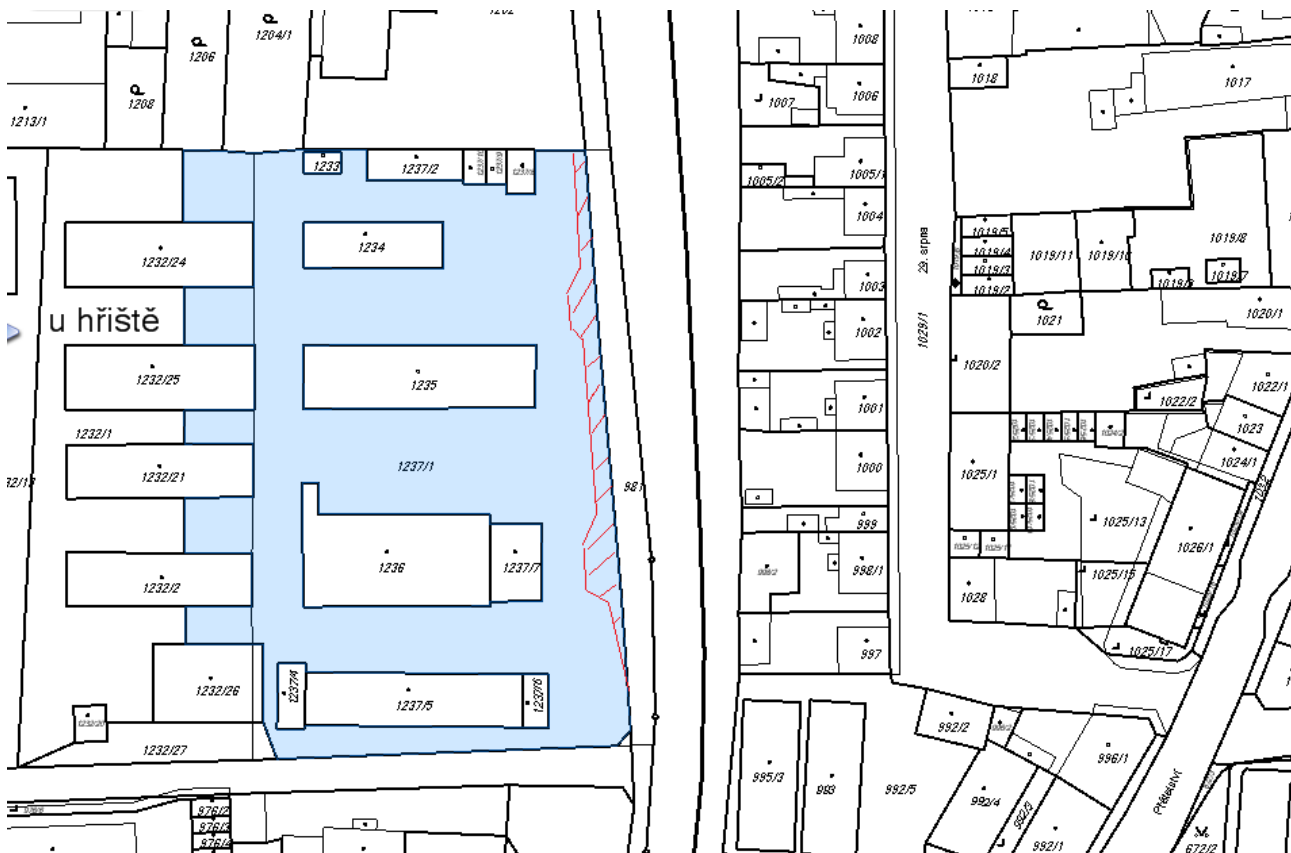
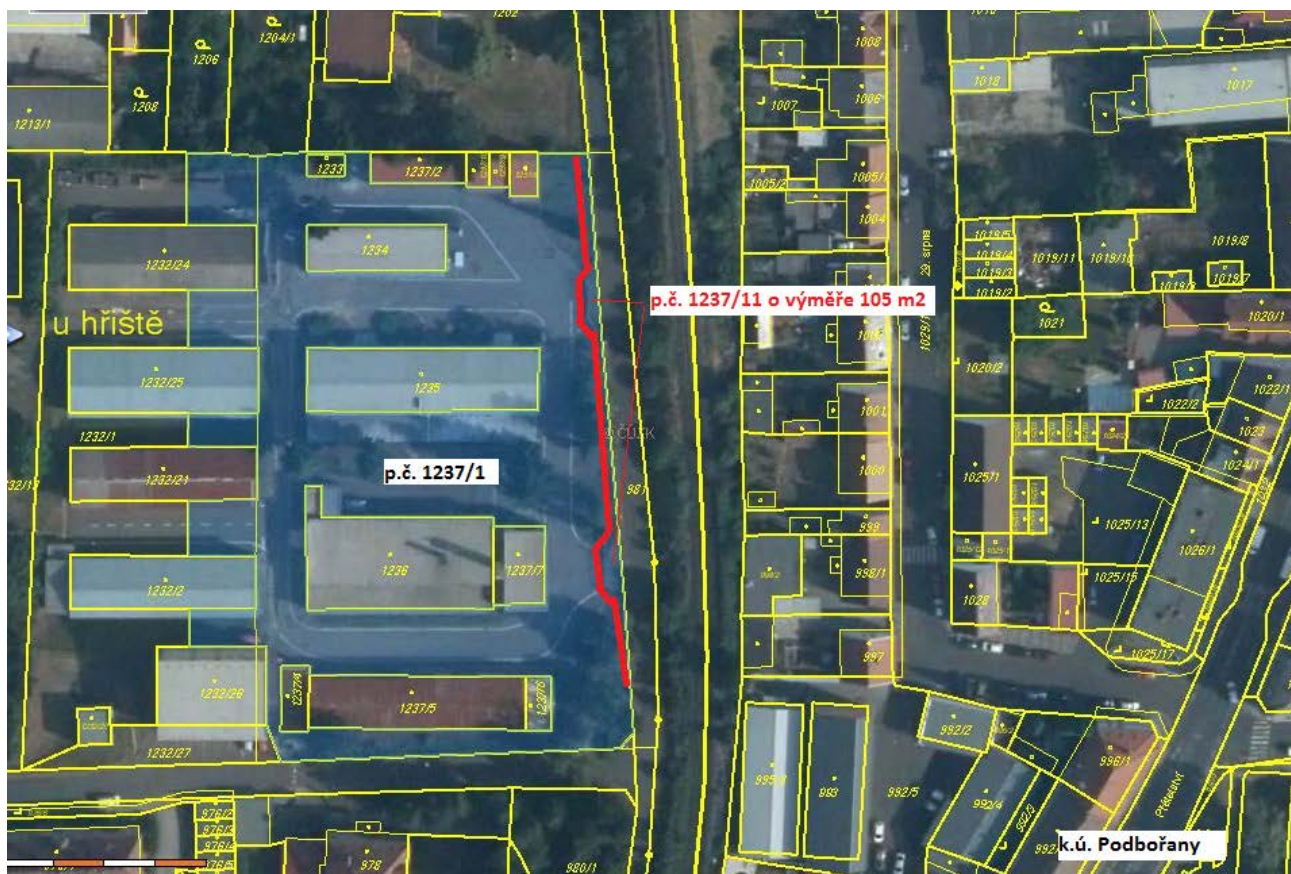
Pro: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková RČ/IČO: 18380824
organizace, Kpt. Jaroše 862, 44128 Podbořany

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.07.2016 16:53:02



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

11. bod

poskytnutí daru (převod) movitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov (celková účetní hodnota převáděného majetku činí 5 840 956,03 Kč), okres Chomutov

Zpracovala: Petra Ehl
oddělení evidence a účtování

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 59 odst. 3 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů,

1. o vyřazení movitého majetku dle **přílohy č. 1 tohoto usnesení** z vlastnictví Ústeckého kraje, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156,
2. o bezúplatném převodu movitého majetku dle **přílohy č. 1 tohoto usnesení** do vlastnictví příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, se sídlem Březinova 1093, 432 001 Kadaň, IČ: 46789910

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je převod movitého majetku dle bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor.

Zdůvodnění: Jedná se o bezúplatný převod věcí movitých (vybavení kuchyně a prádelny vč. technického zhodnocení v celkové účetní hodnotě 5 840 956,03 Kč do stávající budovy č. p. 1093 v ulici Březinova, Kadaň a do přístavby č. p. 1093 v ulici Březinova, Kadaň) z vlastnictví Ústeckého kraje, k hospodaření příspěvkové organizaci Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov.

Vyjádření MAJ: Doporučuje souhlasit s bezúplatným převodem věcí movitých.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 2. 8. 2016:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 17. 8. 2016, usnesením č. 135/118R/2016:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel: 0

přijetí daru

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

12. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Litoměřice o výměře 2608/5 m², silnice č. II/261, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 2608/5** o výměře 1261 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovité věci **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovité věci uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. II/261, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 42/121R/2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2016 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti****Pozemky**

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2608/5	1261	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva****Typ vztahu****Oprávnění pro****Povinnost k**

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Ústecký kraj, Velká Hradební
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156

Parcela: 2608/5

Z-361/2010-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.)
MÚ Litoměřice ze dne 22.10.2009, datum nabytí účinnosti dne 13.11.2009.

Z-30/2010-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu**Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Ohlášení správy nemovitosti Pozemkovým fondem dle § 17 zákona č.229/1991 Sb ze dne 13.04.2005.

Z-3939/2005-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

KÚ LITOMĚŘICE

p.č. 260815- 1261 m²



silnice č. II/261

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

13. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Mlékojedy u Litoměřic o výměře 3323 m², silnice č. II/247 a č. III/00815, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 173/11** o výměře 340 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.č. 177/5** o výměře 851 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemek: **p.č. 177/7** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 185/20** o výměře 830 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.č. 306/38** o výměře 1290 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Mlékojedy, **k.ú. Mlékojedy u Litoměřic**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a jsou na nich umístěny silnice č. II/247 a č. III/00815, které jsou ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicemi) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 43/121R/2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2016 10:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565296 Mlékojedy

Kat.území: 697303 Mlékojedy u Litoměřic

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
173/11	340	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
177/5	851	ostatní plocha	neplodná půda	
177/7	12	ostatní plocha	silnice	
185/20	830	orná půda		zemědělský půdní fond
306/38	1290	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

LV 10002

Z-12700363/2000-506

o Změna číslování parcel

LV 10002

Z-12700363/2000-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 229/1991 Návrh na převod zem.pozemků ze dne 29.9.1998.

POLVZ:155/1998

Z-12700155/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Vznik práva ze zákona zákon č. 269/1994 Návrh na převod zem.pozemků ze dne 29.9.1998.

POLVZ:155/1998

Z-12700155/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2016 10:35:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565296 Mlékojedy

Kat.území: 697303 Mlékojedy u Litoměřic

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
173/11	15600	340
185/20	15600	830

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 26.08.2016 10:42:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

KÚ MLEKOVEDY ULITOMĚDICE

p.č. 173/11, 174/5, 185/20



návrh č. II R97

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

14. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Budyně nad Ohří o výměře 20974 m², silnice č. II/246, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1437/27** o výměře 3596 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 1437/55** o výměře 17378 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Budyně nad Ohří**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. II/246, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 44/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 26.08.2016 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564656 Budyně nad Ohří

Kat.území: 615617 Budyně nad Ohří

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1437/27	3596	ostatní plocha	silnice	
1437/55	17378	ostatní plocha	silnice	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy***Typ vztahu**Oprávnění pro**Povinnost k*

o Změna číslování parcel

Parcela: 1437/27	Z-1853/2016-506
Parcela: 1437/55	Z-1853/2016-506

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1437/27	Z-1853/2016-506
Parcela: 1437/55	Z-1853/2016-506

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*

o Jiná listina ze dne žádost o zápis dle § 17 zákona č. 229/1991 Sb ze dne 30.09.1998.

POLVZ:655/1998

Z-1600655/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad č.j.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisuNemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

KU BUDYNĚ NAD OHŘÍ p.č. 1437/27 - 3596 m²



silnice č. II/246

KU BUDYNĚ NAD OHŘÍ p.č. 1737/55 - 17378 m²



silnice č. II/246

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

15. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR – ÚZSVM a schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí – pozemky v k.ú. Budyně nad Ohří o výměře 427 m², silnice č. II/246, okres Litoměřice

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1437/28** o výměře 333 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Budyně nad Ohří**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: **podíl** ¹⁴/₁₆ p.č. **1437/49** o výměře 94 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Budyně nad Ohří**, zapsaný na LV č. 958 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (podíl ¹⁴/₁₆) a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **souhlasí**

se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a k ideálnímu spoluvlastnickému podílu č. 5050/2016 a doložky dle **přílohy č. 2 tohoto usnesení**, týkající se převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, PSČ 128 00, a to:

- pozemek: p.č. **1437/28** o výměře 333 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Budyně nad Ohří**, zapsaný na LV č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

- pozemek: **podíl** ¹⁴/₁₆ p.č. **1437/49** o výměře 94 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Budyně nad Ohří**, zapsaný na LV č. 958 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (podíl ¹⁴/₁₆).

C) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK, SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit vykonává ÚZSVM a je na nich umístěna silnice č. II/246, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor ve spolupráci s odborem DS a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o. požádal ÚZSVM o bezúplatný převod veškerých pozemků zastavěných silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Ústeckého kraje.

ÚZSVM – Územní pracoviště Ústí nad Labem vyřizuje tuto společnou žádost prostřednictvím svých odloučených pracovišť, která vyřizují územně příslušné pozemky a připravují postupně ke schválení smlouvy a doložky k jednotlivým převodům. Všechny postupně převáděné pozemkové parcely budou předány k hospodaření příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 00080837. Odsouhlasení znění smlouvy a doložky je podmínkou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle zákona č. 129/2000 Sb. § 36 odst. 1., o krajích. Geometrický plán na rozdělení pozemků byl vyhotoven na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí a schválit znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem včetně doložky týkající se převodu pozemků (pod silnicí) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od ÚZSVM.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 51/123R/2016:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2016 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 564656 Budyně nad Ohří
 Kat.území: 615617 Budyně nad Ohří List vlastnictví: 60000
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
 Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1437/28	333	ostatní plocha	silnice	

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

• Změna číslování parcel

Parcela: 1437/28

Z-1853/2016-506

• Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1437/28

Z-1853/2016-506

• Změny a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Historie

• Vznik práva ze zákona zákon č. 425/1990.

POLVZ:613/1998

Z-1600613/1998-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

• Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 25.09.2013.

Z-17687/2013-506

Pro: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo
 nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

RČ/IČO: 69797111

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
 strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2016 09:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564656 Budyně nad Ohří

Kat.území: 615617 Budyně nad Ohří

List vlastnictví: 958

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	14/16
		1/16
		1/16

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náměstí 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	14/16
---	----------	-------

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1437/49	94	ostatní plocha	silnice	

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

• Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM

Nedostatečně identifikovaný vlastník

Parcela: 1437/49

Z-1853/2016-506

• Změna číslování parcel

Parcela: 1437/49

Z-1853/2016-506

• Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1437/49

Z-1853/2016-506

• Komby a upozornění - Bez zápisu

• Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

• Pozemková kniha vložka 1043/ Odevzdací listina z 19.6.1880-č.d.7870/1880.

POLVZ:595/1981

Z-1600595/1981-506

Pro:

• Pozemková kniha vložka 1043/ Nabídka bezplatného odevzdání majetku do vlastnictví
československému státu z 10.3.1961 - č.d. 828/1961.

Z-6564/2002-506

Pro: Česká republika

RČ/IČO: 00000001-001

• Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu (zák.č.320/02 Sb.) ze dne 25.09.2013.

Z-17691/2013-506

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.
strana 1

KU BUDYNĚ NAD OHŘÍ p.č. 1437/28 - 333m²



silnice č. II/246

KU BUDYNĚ NAD OHŘÍ P.č. 1437/49 - 94m² (podíl 14/16)



silnice č. II/246

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

16. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Verněřov o výměře 14024 m², silnice č. II/224, okres Chomutov

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1270/29** o výměře 13258 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 1270/2 o výměře 33659 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 439-17/2011 ze dne 21. 4. 2011),
- pozemek: **p.č. 1270/27** o výměře 766 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p.č. 1270/17 o výměře 3071 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 439-17/2011 ze dne 21. 4. 2011),

obec Klášterec nad Ohří, **k.ú. Vernéřov**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanky Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. II/224, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicemi) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 52/123R/2016:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2016 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 780227 Vernéřov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 01312774

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1270/2	33659	ostatní plocha	ostatní komunikace	část 13258 m ²	
1270/17	3071	ostatní plocha	ostatní komunikace	část 766 m ²	

1 Jiná práva - Bez zápisu

Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

Jiné zápisy - Bez zápisu

Zlomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Příloha

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1339/2013-503

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 01312774

Česká republika

00000001-001

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 07.09.2016 16:28:11

Státní pozemkový úřad zeměměřický a katastrální - SCD

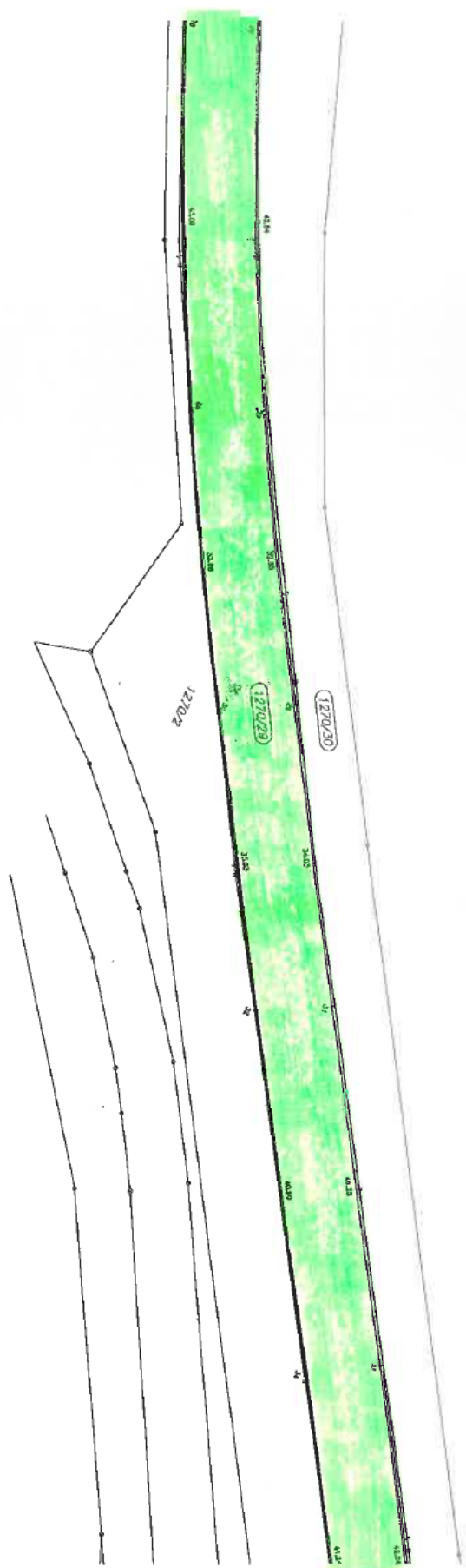
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

strana 1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
enkl. listem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Oš přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Oš přechází z pozemku označeného v evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
1270/2	3	36 59	ostatní pl. ostatní komunikace	1270/2	95	18	ostatní pl. jiná plocha		0	1270/2		10002	95	18
				1270/29	1	32 58	ostatní pl. ostatní komunikace		0	1270/2		10002	1	32 58
				1270/30		77	47	ostatní pl. jiná plocha	2	1270/2		10002	77	47
				1270/31		17	05	ostatní pl. jiná plocha	2	1270/2		10002	17	05
				1270/32		12	54	ostatní pl. jiná plocha	2	1270/2		10002	12	54
				1270/33		1	77	ostatní pl. jiná plocha	2	1270/2		10002	1	77
1270/17	30	71	ostatní pl. ostatní komunikace	1270/17	19	93	ostatní pl. jiná plocha		0	1270/17		10002	19	93
				1270/27	7	66	ostatní pl. ostatní komunikace		0	1270/17		10002	7	66
				1270/28	3	12	ostatní pl. jiná plocha		0	1270/17		10002	3	12
	3	67 30			3	67 30								

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: Eduard Fleischer THEODATA-GP Farní 18, Míkulov 419 01 pošta Duchcov Číslo plánu: 439-17/2011 Okres: Chomutov Obec: Klášterec nad Ohří Katastrální území: Verneřov Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění Dosavadní vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: měřický hřeb	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.  Ing. Jan Ganaj Geometrický plán ověřil oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Ganaj Dne: 21. 04. 2011 Číslo: 124/11 Ověřil oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištváním parcel.  KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO ÚSTECKÝ KRAJ KATASTRÁLNÍ PRACOVISŤE CHOMUTOV Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď: MAJULOVA Veronika Dne: 2-05-2011 Číslo: 493-11 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
--	--	--





Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

17. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemek v k.ú. Veliká Ves o výměře 33 m², silnice č. II/224, okres Chomutov

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 365/1** o výměře 33 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

obec Veliká Ves, **k.ú. Veliká Ves**, zapsaný na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedené nemovité věci **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovité věci uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětný pozemek je ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na něm umístěna silnice č. II/224, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemku pod silnicí od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí této nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovité věci - pozemku (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 53/123R/2016:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.09.2016 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563412 Veliká Ves

Kat.území: 778001 Veliká Ves

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774

Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
365/1	33	ostatní plocha	neplodná půda	
B1 Jiná práva - Bez zápisu				
C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
D Jiné zápisy - Bez zápisu				
Plomby a upozornění - Bez zápisu				
E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				
Listina				
o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.				
			Z-1339/2013-503	
Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774				
3				
Česká republika				00000001-001
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhотовil:

Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 22.09.2016 09:58:49

KÚ VELIKÁ VES p.č. 365/1 - 33m²



silnice II/224

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

18. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří o výměře 18226 m², silnice č. II/224, okres Chomutov

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1802/3** o výměře 5660 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 1802/10** o výměře 543 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/14** o výměře 957 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 1802/17** o výměře 797 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/18** o výměře 2036 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (pozemek je zatížen věcným břemenem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí),
- pozemek: **p.č. 1802/20** o výměře 4143 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/22** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/23** o výměře 137 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/24** o výměře 188 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/29** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/31** o výměře 62 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1802/35** o výměře 3673 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Klášterec nad Ohří, **k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. II/224, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:**Pro: 7****Proti: 0****Zdržel: 0**

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 54/123R/2016:**Pro: 10****Proti: 0****Zdržel: 0**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.09.2016 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 665657 Miřetice u Klášterce nad Ohří
List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1802/3	5660	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/10	543	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/14	957	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/17	797	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/18	2036	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/20	4143	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/22	16	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/23	137	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/24	188	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/29	14	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/31	62	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1802/35	3673	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

elektrizační soustavu energetického zařízení v rozsahu GP 1691-106/2010

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická	Parcela: 1802/14	V-372/2011-503
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502	Parcela: 1802/18	V-372/2011-503
Děčín, RČ/IČO: 24729035		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.01.2011 a 10.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.01.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.09.2016 09:55:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563129 Klášterec nad Ohří

Kat.území: 665657 Miřetice u Klášterce nad Ohří
List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-372/2011-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
v rozsahu GP 1845-133/2012

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 1802/3

V-2928/2013-503

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.06.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 24.07.2013.

V-2928/2013-503

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.), přechodu práv z PF
ČR (§22 bod 3 zák.č.503/2012Sb.) 010219/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1339/2013-503

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3
Česká republika

00000001-001

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.09.2016 10:02:22

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 2

WU MIČETICE U KLÁŠTERCE NAD OHŘÍ' p. 1802/3 - 5660 m²



silnice č. II/224

<http://sgi.nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/print.aspx>

22.9.2016

KÚ MĚSTICE U KLÁŠTERCE NAD OHŘÍ' p.č. 1802/10 - 543m²



silnice č. II/224

KU MIBETICE U KLAŠTERCE NAD OHŘÍ' p.č. 1802/19-957m²



milnice č. II/224

W MĚETICE U KLÁSTERCE NAD OMĚLÍ p.č. 1802/17- 497m²



milnice č. II / 227

KU MĚSTICE U KLÁŠTERCE NAD OHŘÍ' p.č. 1802/18- 2036m²



silnice č. II/224

KU MĚŘETICE V KLÁŠTERCE NAD OMBÍ P.č. 1802/20, 1802/22, 1802/23



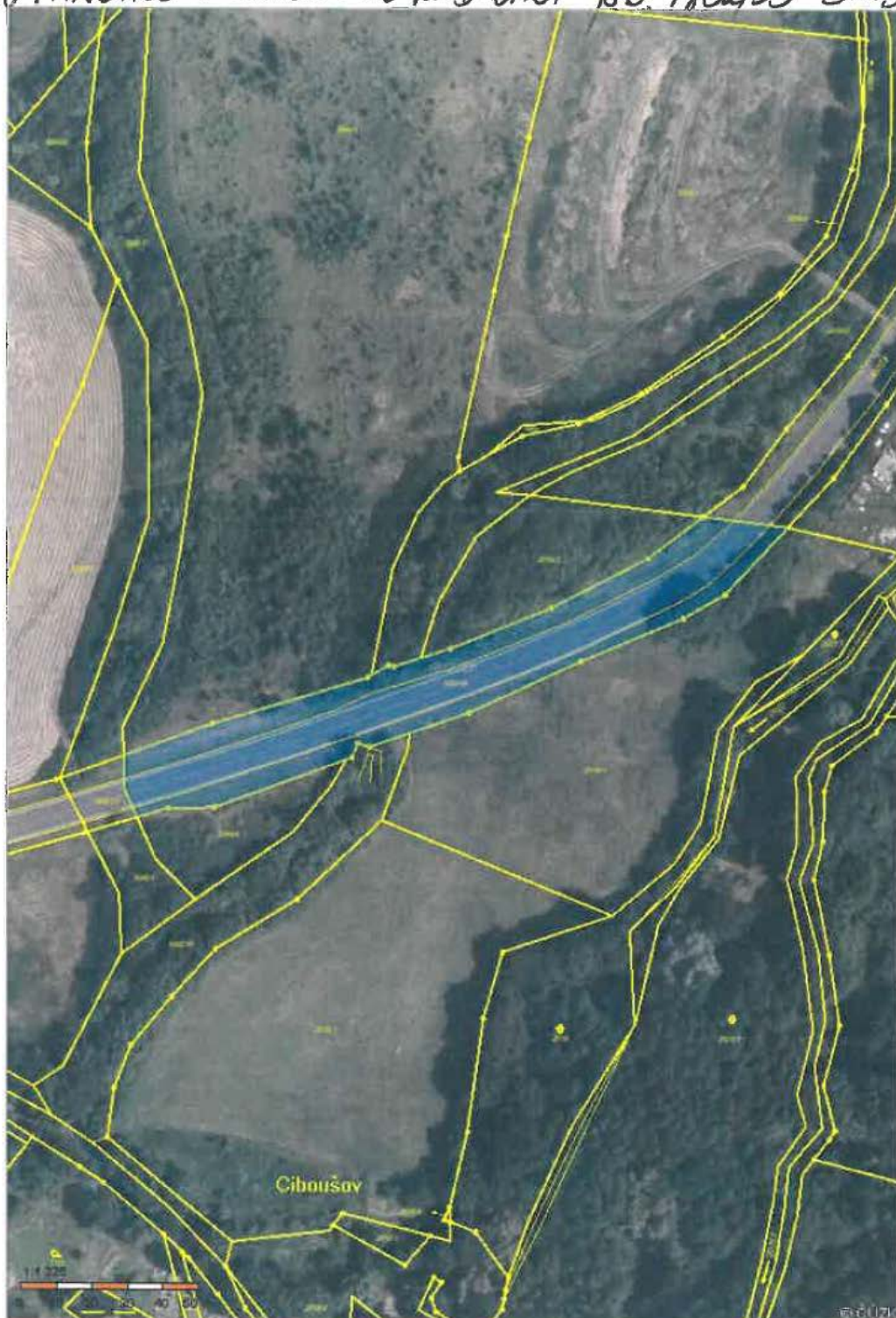
silnice č. II/227

BN MĚŘETICE U KVAŠTERCE NAD OHŘÍ p.č. 1802/29, 1802/31



zobrazení o. II/227

KU MĚŘETICE V KLAŠTERCE NAD OHŘÍ' pč. 1802/35-3673/m²



silnice č. II/224

Zastupitelstvo Ústeckého kraje

[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

19. bod

bezúplatný převod (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje, předání majetku k hospodaření příspěvkové organizaci SÚS ÚK od ČR, Státní pozemkový úřad – pozemky v k.ú. Deštnice o výměře 201 m², silnice č. III/22710, okres Louny

Zpracovala: Jitka Gonevová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad**, IČ: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00, a to:

- pozemek: **p.č. 1744/11** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- pozemek: **p.č. 1758/8** o výměře 196 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Deštnice, **k.ú. Deštnice**, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitých věcí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit Smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: Majetkový odbor KÚ ÚK
SÚS ÚK, p.o.

Zdůvodnění:

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodaření vykonává SPÚ a je na nich umístěna silnice č. III/22710, která je ve vlastnictví Ústeckého kraje. Součástí žádosti o bezúplatný převod pozemků pod silnicemi od SPÚ je výpis usnesení ZÚK o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje. Majetkový odbor tedy předkládá nabytí těchto nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje Zastupitelstvu ÚK k odsouhlasení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o nabytí nemovitých věcí - pozemků (pod silnicí) do vlastnictví Ústeckého kraje.

Vyjádření k termínu plnění: smlouva bude předložena k podpisu až po jejím obdržení od SPÚ.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel: 0
---------------	-----------------	------------------

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 55/123R/2016:

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel: 0
----------------	-----------------	------------------

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.09.2016 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566128 Deštnice

Kat.území: 625892 Deštnice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1744/11	5	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1758/8	196	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu****D Jiné zápisy**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 1758/8

Z-3836/2001-533

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 009622/2013 ze dne 02.01.2013.

Z-381/2013-533

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhотовil:

Vyhотовeno: 22.09.2016 09:57:16

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.
strana 1

KÚ DEŠTNICE p.č. 1744/11



silnice č. III/22710

KU DESTNICE p.č. 1758/8



ničnice č. IV/22710

n á k u p

Zastupitelstvo Ústeckého kraje ([seznam bodů](#))

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

20. bod

nákup (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje, hospodaření příspěvkové organizace SÚS ÚK (opěrná zeď na pozemku o výměře 14 m² za 3.500,- Kč, 36,- Kč/m² + 3.000,- Kč ostatní náklady) v k. ú. Vykmánov u Měděnce, okres Chomutov

Zpracovala: Iveta Sečanská
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovité věci do vlastnictví Ústeckého kraje od: **Lesy České republiky, s. p.**, se sídlem: Přemyslova 1106/19, PSČ: 500 08, Hradec Králové, Nový Hradec Králové, IČ: 42196451, a to:

- pozemek: **p.č. 38/29** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek oddělen z p.č. 38/1 o výměře 5398 m² dle geometrického plánu č. 94-60/2014 ze dne 9.12.2014),

obec Perštejn, **k. ú. Vykmánov u Měděnce**, zapsané na LV č. 617 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Lesy České republiky, s. p. **za celkovou kupní cenu 3.500,- Kč** (36,- Kč/m² dle ZP č. 849-53/16 ze dne 18. 6. 2016 plus ostatní náklady ve výši 3.000,- Kč - viz důvodová zpráva) a **předání** uvedené nemovité věci **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ.

Prodávající: Lesy České republiky, s. p.

Zdůvodnění:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace realizovala v roce 2014 investiční akci „Sanace svahu na silnici č. III/22310 Perštejn – Vykmánov“. V rámci této investiční akce byl dotčen pozemek ve vlastnictví Lesů České republiky, s. p., p. č. 38/1 k. ú. Vykmánov u Měděnce. Příspěvková organizace uzavřela s vlastníkem pozemku smlouvu nájemní a po ukončení akce byla stavba – betonová deska zaměřena geometrickým plánem č. 94-60/2014 ze dne 9. 12. 2014. Geometrický plán byl vyhotoven příspěvkovou organizací v rámci investiční akce. Cena za dotčený pozemek p. č. 38/29 o výměře 14 m² byla stanovena znaleckým posudkem č. 849-53/16 ze dne 18. 6. 2016 znalcem Ing. Danou Bechyňskou ve výši 500,- Kč, tzn. 36,- Kč/m². Znalecký posudek byl objednán vlastníkem a náklady na jeho pořízení jsou započteny v ostatních nákladech ve výši 3.000,- Kč, které jsou součástí kupní ceny, tzn. že celková kupní cena činí 3.500,- Kč. Majetkové komisi byl znalecký posudek předložen k nahlédnutí.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 45/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.04.2016 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 563285 Perštejn

Kat.území: 692565 Vykmanov u Měděnce

List vlastnictví: 617

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu		
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	42196451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

3	Nemovitosti				
	Pozemky				
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	38/1	5398	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
31	Jiná práva - Bez zápisu				
3	Omezení vlastnického práva - Bez zápisu				
3	Jiné zápisy - Bez zápisu				
	Plomby a upozornění - Bez zápisu				
3	Nabývací tituly a jiné podklady zápisu				

Listina

- o Rozhodnutí 6677/1991 Ministerstva zemědělství ze dne 11.12.1991 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.4822/92 ve znění č.j.5389/94 ze dne 27.10.1994, žádost Lesní správy Klášterec n.Ohří o zápis do KN ze dne 23.12.1992.

POLVZ:3/1993

Z-18500003/1993-503

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

- o Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit ze dne 31.10.2001.

Z-3845/2001-503

Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové

RČ/IČO: 42196451

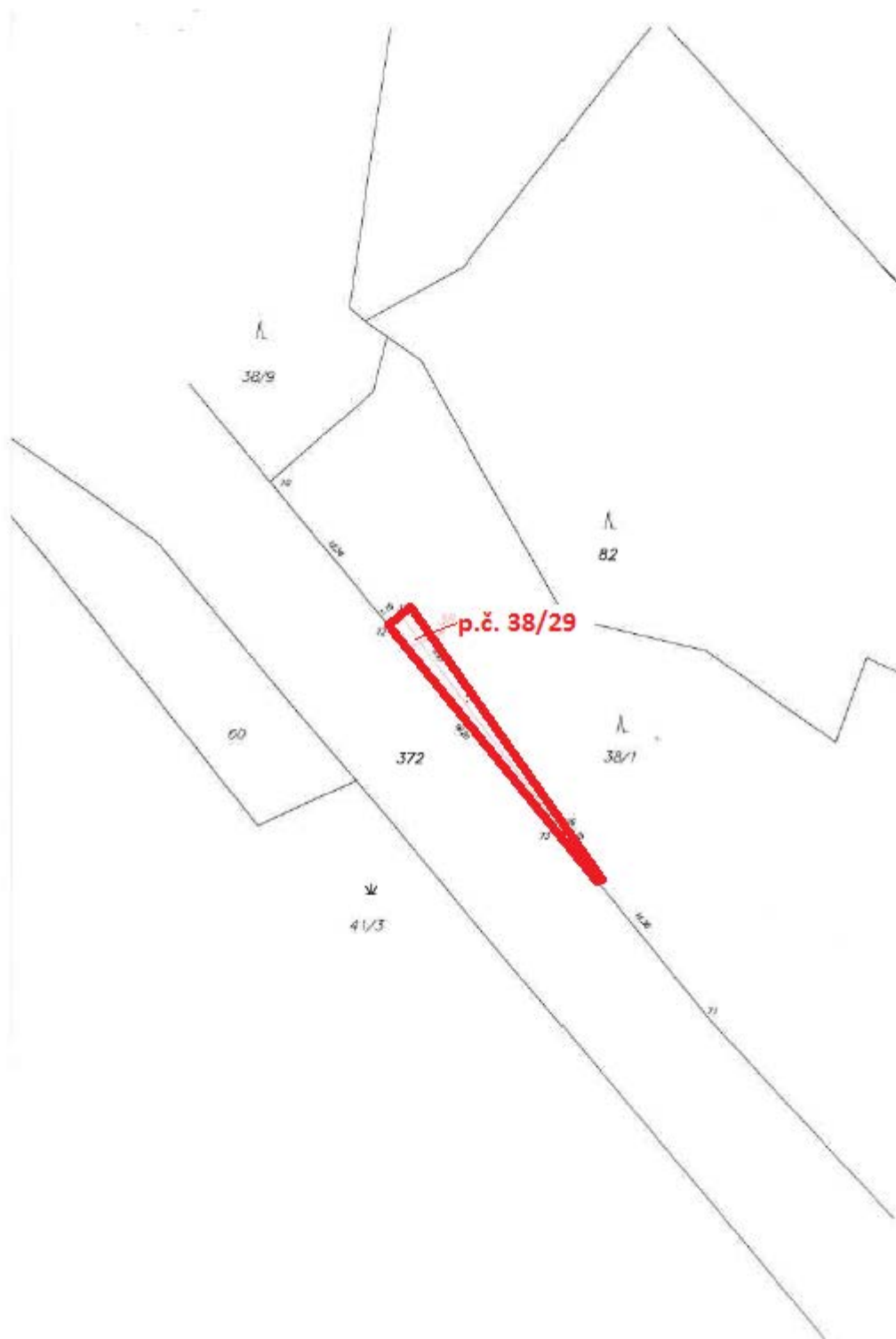
3 Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

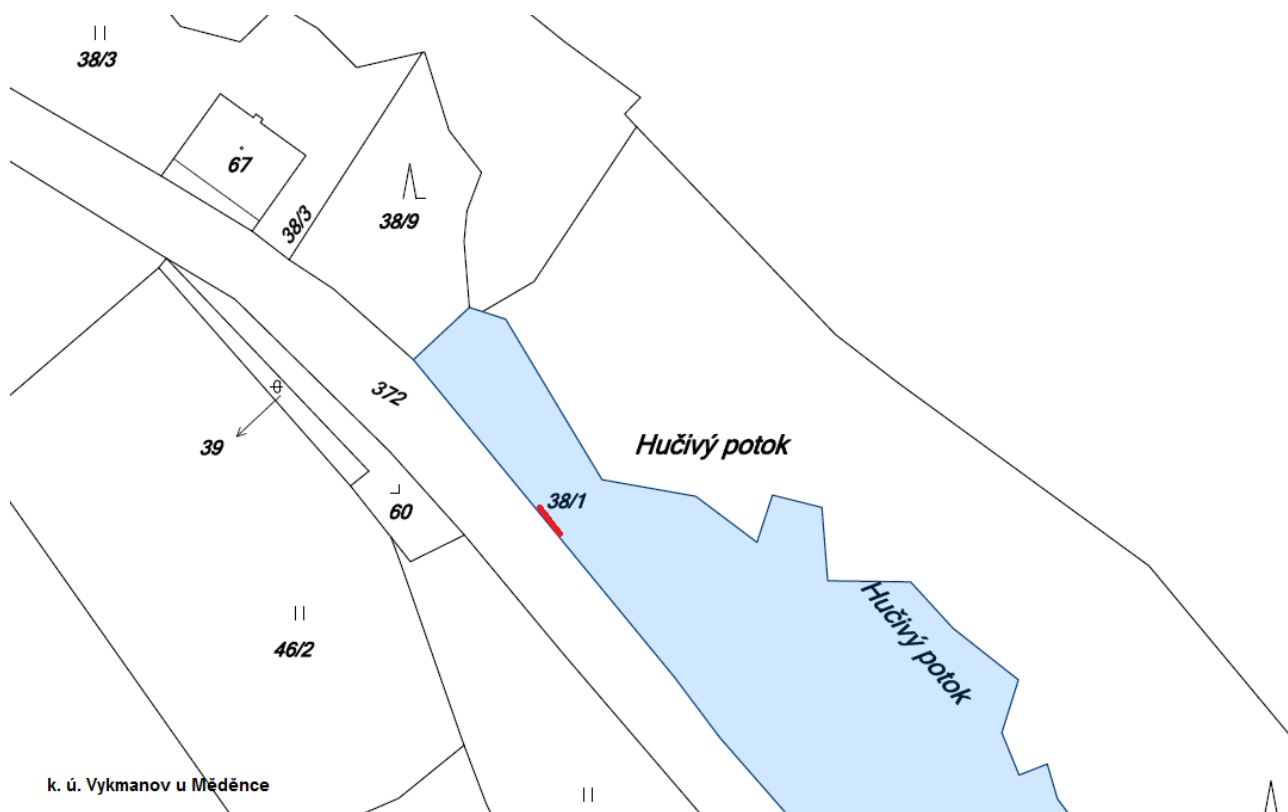
Vyhotovil:
Český úřad zeměměřičský a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 05.04.2016 10:19:34

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.
strana 1







zrušení

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

21. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 45/26Z/2015 ze dne 14. 12. 2015, okres Chomutov

Zpracovala: Ing. Ivana Jirásková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 45/26Z/2015 ze dne 14. 12. 2015.

Důvodová zpráva:

Zdůvodnění:

Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 45/26Z/2015 ze dne 14. 12. 2015:

Usnesení č. 45/26Z/2015

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o **přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: p.č. 1355/1 o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1355/14 o výměře 2073 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: p.č. 1355/17 o výměře 664 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

obec Klášterec nad Ohří, k.ú. Verněřov, zapsaných na LV č. 228 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí k **hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 11. 2016

Výše uvedeným usnesením ZÚK ze dne 14. 12. 2015 bylo rozhodnuto o přijetí daru nemovitých věcí, které se nacházejí pod silnicí č. II/568 ve vlastnictví Ústeckého kraje. Usnesení o nabytí nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje je součástí žádosti o jejich bezúplatný převod, která byla odeslána ŘSD ČR. Ředitelství silnic a dálnic ČR převod pozemků vzhledem k připravované akci „I/13 křižovatka Verněřov“ zamítlo. O majetkoprávní vypořádání pozemků zažádá Ústecký kraj znovu po dokončení této stavby, jak bylo doporučeno ŘSD ČR. Z toho důvodu navrhuje usnesení zrušit.

Vyjádření odboru MAJ: souhlasí

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesení č. 115/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
(seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

22. bod

zrušení usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 38/24Z/2015 ze dne 7. 9. 2015, okres Ústí nad Labem

Zpracovala: Bc. Eva Žideková
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

zrušuje

usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 38/24Z/2015 ze dne 7. 9. 2015.

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor MAJ

Zdůvodnění:

Žadatel žádá o zrušení původního usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 38/24Z/2015 ze dne 7. 9. 2015.

Usnesení č. 38/24Z/2015

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Trmice**, se sídlem: Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice, IČ: 00674010, a to:

- stavba: **těleso komunikace** včetně příslušenství a součástí v úseku od napojení na silnici č. III/25837 ul. Gorkého po hranici pozemku 1340/2, umístěná na pozemcích: p.č. 1775/1, výměra 560 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace a p.č. 1775/2, výměra 95 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace obec Trmice, **k. ú. Trmice**.

B) ukládá

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2016

V rámci investiční akce „Transformace DOZP Hlíňany, novostavba dvojdomku p.p.č. 1244, Trmice“ byla na pozemcích p.č. 1775/1 a p.č. 1775/2 v k.ú. Trmice vybudovaná veřejná komunikace. Záměrem Ústeckého kraje bylo po dokončení stavby komunikace tuto převést – darovat do vlastnictví města Trmice, na jejichž pozemcích se nachází. Jelikož předmětná stavba byla financovaná z Integrovaného operačního programu, nelze majetek získaný z dotace prodat, převést, vypůjčit či pronajmout jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR. Ústecký kraj jako vlastník tělesa komunikace požádal dotčené ministerstvo dne 13. 10. 2015 o vyjádření k převodu. Na základě vyjádření MPSV ČR, které bylo obdrženo dne 20. 7. 2016, je možný převod tělesa komunikace nejdříve ke dni 1. 7. 2019, tj. po uplynutí pětiletého období udržitelnosti projektu. Jednání o převodu stavby komunikace do vlastnictví města Trmice zahájíme opět v termínu, aby byly dodrženy podmínky poskytnutí dotace.

Hlasování majetkové komise ze dne 13. 9. 2016:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 29. 9. 2016, usnesením č. 114/121R/2016:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel: 0

věcná břemena

Zastupitelstvo Ústeckého kraje (seznam bodů)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

23. bod

zřízení služebnosti ve prospěch Ústeckého kraje od města Štětí (pozemek pro uložení podzemního vedení vodovodního potrubí v rozsahu 4,48 bm pro stavbu „Vodovodní přípojka do objektu VOŠ obalové techniky a SOŠ Štětí na pozemku p.č. 686/9 v k.ú. Štětí I.“ za cenu 448,- Kč, 100,- Kč/bm + DPH) v k.ú. Štětí I., okres Litoměřice

Zpracovala: Bc. Daniela Macháčová
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) *si vyhrazuje*

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodování o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovité věci specifikované v bodu B) tohoto usnesení.

B) *rozhoduje*

o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p.č. 686/9** o výměře 1950 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
v obci Štětí, **k.ú. Štětí I.**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Povinný: Město Štětí, se sídlem Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí, IČ: 00264466.

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje v rozsahu 4,48 bm dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1675-141/2016 ze dne 18. 8. 2016, to **vše za jednorázovou úhradu 448,- Kč + DPH** dle ceníku pro výpočet jednorázových úhrad města Štětí (100,- Kč/bm + DPH).

C) *ukládá*

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu B) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 7. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: VOŠ obalové techniky a SŠ, Štětí, Kostelní 134, p.o.

Zdůvodnění:

VOŠ obalové techniky a SŠ, Štětí, p.o. požádala o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, pro stavbu: Vodovodní přípojka do objektu VOŠ obalové techniky a SOŠ Štětí na pozemku p.č. 686/9 v k.ú. Štětí I.“ s městem Štětí (vlastník předmětného pozemku). Pro výkop byla zvolena stávající vodoměrná šachta v rozsahu 4,48 bm, dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1675-141/2016 ze dne 18. 8. 2016, zpracovaného na náklady žadatele.

Na tuto stavbu je s městem Štětí uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 16/SML2159 ze dne 17. 5. 2016 a výše náhrady bude vycházet z platného právního předpisu města (tj. 100,- Kč/bm + DPH) dle skutečného zaměření trasy.

Vyjádření odboru SMT: Doporučuje rozhodnout o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle navrhovaného usnesení.

Vyjádření odboru MAJ: Doporučuje rozhodnout o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle navrhovaného usnesení.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 73/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2016 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565709 Štětí

Kat.území: 763691 Štětí I

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí	00264466	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
686/9	1950	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiné práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu	
Oprávnění pro	Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

Severočeská vodárenská společnost Parcela: 686/9 V-3749/2012-506
a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany,
41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.05.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 14.06.2012.

V-3415/2012-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

Ústecký kraj, Velká Hradební Parcela: 686/9 V-875/2015-506
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, č. 14/SML2562 ze dne 17.12.2014.
Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2015. Zápis proveden dne 18.02.2015.

V-875/2015-506

Pořadí k 27.01.2015 10:21

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva darovací ze dne 22.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.07.2012.

V-3748/2012-506

Pro: Město Štětí, Mírové nám. 163, 41108 Štětí

RČ/IČO: 00264466

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence přírůbků vztahů			
	Způsob využití			Způsob využití					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m ²		ha	m ²					ha	m ²	
686/9									686/9	1		

Oprávněná osoba: dle smlouvy

Druh věcného břemene: Právo zřízení, provozu, údržby a opravy vodovodní přípojky

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Štětí I (763691)

1	740241.85	1001911.92	3
2	740242.42	1001911.04	3
3	740240.39	1001913.88	3
4	740237.88	1001909.21	3
5	740236.81	1001909.14	3
6	740236.69	1001912.12	3



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Karel Votoček Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1048/95 Dne: 18. srpna 2016 Číslo: 715/2016 Náležitosti a platnosti odpovídá právnímu předpisu.	Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Karel Votoček Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1048/1995 Dne: 29. srpna 2016 Číslo: 728/2016 Tento strojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODÉZIE Litoměřice s.r.o. pracoviště Štětí Litoměřická 250, 41108 Štětí IČO 27283089 Číslo plánu: 1675-141/2016 Okres: Litoměřice Obec: Štětí Kat. území: Štětí I Mapový list: Mělník 6-0/44 Dosavadní vlastnická pozemní byla poskytnuta možností smlouvek se v úvodu a průběhu narušování nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očištnými parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Litoměřice Bc. Miluše Bártová 1194/2016-506 2016.08.22 10:52:11 CEST	Ověření strojopis geometrického plánu v listinné podobě. 

ostatní

Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

24. bod

neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. - pozemky o výměře 2180 m², v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. k nemovitým věcem, a to:

- pozemek: **p.č. 2600/2** o výměře 72 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.č. 2601/6** o výměře 1737 m², druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond (oddělen z pozemku č. 2601/6 o výměře 1810 m² geometrickým plánem č. 4409-55/2016 ze dne 29. 6. 2016),
- pozemek: **p.č. 2602/3** o výměře 371 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

(vše zatíženo předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Ústeckého kraje),

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaným na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice pro město Litoměřice.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje Potvrzení o zániku věcného práva předkupního k nemovitým věcem uvedeným v bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 5. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK a město Litoměřice - vlastník nemovitých věcí

Zdůvodnění:

Odboru MAJ byla doručena žádost o výmaz předkupního práva k pozemkům ve vlastnictví města Litoměřice v k.ú. Litoměřice. Město Litoměřice bude pozemky bezúplatně převádět v rámci mimosoudního vypořádání majetku České dominikánské provincii. Předkupní právo bylo zřízeno dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) – na základě územního plánu města Litoměřice pro veřejně prospěšnou stavbu „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky - II. část“. Vzhledem k tomu, že uvedené nemovité věci nejsou a ani nebudou žádným způsobem připravovanou investiční akcí Ústeckého kraje dotčeny, předkládá odbor MAJ k rozhodnutí neuplatnění předkupního práva k těmto nemovitým věcem. Geometrický plán pro oddělení pozemku (část pozemku č. 2601/6 o výměře 73 m²) trvale dotčeného investiční akcí „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky - II. část“ byl vyhotoven pro potřeby majetkoprávního vypořádání trvale dotčených pozemků na náklady Ústeckého kraje.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k tomu, že nemovité věci nebudou dotčeny připravovanou stavbou „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky - II. část“, doporučuje rozhodnout o neuplatnění předkupního práva.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 151/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2016 10:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 Litoměřice	00263958	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2600/2	72	orná půda		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2601/6	1810	zahrad	část 1737 m ²	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2602/3	371	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Ústecký kraj, Velká Hradební
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156

Parcela: 2600/2
Parcela: 2601/6
Parcela: 2602/3

Z-361/2010-506
Z-361/2010-506
Z-361/2010-506

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.)
MÚ Litoměřice ze dne 22.10.2009, datum nabytí účinnosti dne 13.11.2009.

Z-30/2010-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva směnná ze dne 07.06.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2001.

V-2812/2001-506

Pro: Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 RČ/IČO: 00263958
Litoměřice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.		

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2016 10:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2600/2

10112

72

2601/6

10112

1810

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.09.2016 11:10:26

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Zpřes. určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²				ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
													ha	m²	
1608/6	2	16	ostatní pl. silnice		1608/6	2	15	ostatní pl. silnice			2				
					1608/10		1	ostatní pl. silnice			2	1608/6	1108		1
2532/1	*1	70	ostatní pl. neplodná půda		2532/1	69		ostatní pl. neplodná půda			2				
					2532/5	2		ostatní pl. neplodná půda			2	2532/1	1		2
2533/6	1	01	ostatní pl. dráha		2533/6	64	31	ostatní pl. dráha			2				
					2533/16		40	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/6	7566		40
					2533/18		20	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/6	7566		20
					2533/19		29	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/6	7566		29
					2533/20	35	43	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/6	7566	35	43
					2533/21		96	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/6	7566		96
2533/9	5	50	ostatní pl. dráha		2533/9	5	09	ostatní pl. dráha			2				
					2533/22		41	ostatní pl. jiná plocha			2	2533/9	7566		41
2533/11	19	74	ostatní pl. dráha		2533/11	18	02	ostatní pl. dráha			2				
					2533/17	1	72	ostatní pl. dráha			2	2533/11	7566	1	72
2534/1	51	74	ostatní pl. manipulační pl.		2534/1	50	74	ostatní pl. manipulační pl.			2				
					2534/10		16	ostatní pl. manipulační pl.			2	2534/1	3136		16

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stojopisná ověření úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:					
		Jméno, příjmení:	Ing. Klára Pálíkovášová	Jméno, příjmení:					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2188/03	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:					
		Dne: 29.6.2016	Číslo: 80/2016	Dne: 1.7.2016	Číslo: 59/2016				
Výkres provedl: Geodézie-GON, spol. s r.o. Na Popluží 821/11 400 01 Ústí nad Labem		Katastrální úřad souhlasí s elektronickým plánem.		Tento stojopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v datové bázi katastrálního úřadu.					
Číslo plánu: 4409-55/2016		KÚ pro Ústecký kraj KP Litoměřice Monika Kohoutová 912/2016-506 2016.07.01 12:40:34 CEST		Ověření stojopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Litoměřice									
Obec: Litoměřice									
Kat. území: Litoměřice									
Mapový list: 1:7 2-5/11, 13, 3-5/24, 42									
Dokumentem vztahům pozemků bylo poskytnuto možností vyznačení se v listinné a příslušném souřadnicovém souřadném systému, které byly zobrazeny předloženým způsobem: kolíky, hřeby, zdmi, obrubníkem									

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav							Nový stav						
Označení pozemku por. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku por. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
			Způsob využití				Způsob využití			dvěřník poz. evidenci		ha	m ²
				2600/10	2	12	orná půda		2	2600/3	10002	2	12
2600/4	11	46	orná půda	2600/4	11	27	orná půda		2				
				2600/9		19	orná půda		2	2600/4	3728		19
2600/5		66	orná půda	2600/5		58	orná půda		2				
				2600/11		8	orná půda		2	2600/5	1		8
2601/5	30	99	ovoc. sad	2601/5	25	19	ovoc. sad		2				
				2601/8	5	80	ovoc. sad		2	2601/5	1	5	80
2601/6	18	10	zahradu	2601/6	17	37	zahradu		2				
				2601/7		73	zahradu		2	2601/6	1		73
2602/12		41	cestní pl. cestní komunikace	2602/12		19	cestní pl. cestní komunikace		0				
				2602/19		22	cestní pl. cestní komunikace		0	2602/12	60000		22
2602/14	1	16	cestní pl. cestní komunikace	2602/14	1	05	cestní pl. cestní komunikace		2				
				2602/18		11	cestní pl. cestní komunikace		2	2602/14	1		11
2602/15	1	06	cestní pl. cestní komunikace	2602/15		86	cestní pl. cestní komunikace		2				
				2602/17		20	cestní pl. cestní komunikace		2	2602/15	1		20
2608/5	12	61	cestní pl. silnice	2608/5	12	19	cestní pl. silnice		0				
				2608/34		42	cestní pl. silnice		2	2608/5	10002		42
2608/8	14	72	orná půda	2608/8	12	30	orná půda		0				
				2608/32	2	42	orná půda		0	2608/8	10002	2	42
2608/9	13	91	orná půda	2608/9	12	26	orná půda		0				
				2608/30	1	60	orná půda		0	2608/9	1108	1	60
				2608/31		5	orná půda		0	2608/9	1108		5
2608/11	5	21	orná půda	2608/11	4	17	orná půda		0				
				2608/29	1	04	orná půda		0	2608/11	10002	1	04
2608/12	*5)	4	cestní pl. zeleň	2608/12	3	98	cestní pl. zeleň		2				
				2608/33		26	cestní pl. zeleň		2	2608/12	10002		26
2608/13		97	cestní pl. cestní komunikace	2608/13		86	cestní pl. cestní komunikace		0				
				2608/35		11	cestní pl. cestní komunikace		2	2608/13	10002		11



Zastupitelstvo Ústeckého kraje
[\(seznam bodů\)](#)

Do zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 19. 12. 2016

25. bod

neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. - pozemky o výměře 6 m², v k.ú. Litoměřice, okres Litoměřice

Zpracovala: Gonevová Jitka
oddělení nakládání s majetkem

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) **rozhoduje**

o neuplatnění předkupního práva pro Ústecký kraj dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. k nemovité věci, a to:

- pozemek: **p.č. 2566/3** o výměře 6 m², druh pozemku: zastavěná plocha, způsob využití rodinný dům, č.p. 985 (oddělen geometrickým plánem č. 4385-25/2016 ze dne 16. 2. 2016, pozemek je zatížen předkupním právem podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. ve prospěch Ústeckého kraje),

obec Litoměřice, **k.ú. Litoměřice**, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice pro město Litoměřice.

B) **ukládá**

Ing. Ladislavu Drlému, členu Rady Ústeckého kraje, aby předložil k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje Potvrzení o zániku věcného práva předkupního k nemovité věci uvedené v bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 5. 2017

Důvodová zpráva:

Žadatel: odbor majetkový KÚ ÚK a město Litoměřice - vlastník nemovité věci

Zdůvodnění:

Odboru MAJ byla doručena žádost o výmaz předkupního práva k části pozemku ve vlastnictví města Litoměřice v k.ú. Litoměřice – nově vzniklý pozemek oddělený geometrickým plánem, původní pozemky zatíženy předkupním právem. Město Litoměřice bude nově vzniklý pozemek směřovat s manželi Dvořákovými. Předkupní právo bylo zřízeno dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) – na základě územního plánu města Litoměřice pro veřejně prospěšnou stavbu „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky - II. část“. Vzhledem k tomu, že uvedená nemovitá věc není a ani nebude žádným způsobem připravovanou investiční akcí Ústeckého kraje dotčena, předkládá odbor MAJ k rozhodnutí neuplatnění předkupního práva k této nemovité věci. Geometrický plán byl vyhotoven na náklady města Litoměřice.

Vyjádření odboru MAJ: vzhledem k tomu, že nemovitá věc nebude dotčena připravovanou stavbou „II/247-přivaděč k průmyslové zóně Prosmyky - II. část“ doporučuje rozhodnout o neuplatnění předkupního práva.

Vyjádření k termínu plnění: standardní termín.

Hlasování majetkové komise ze dne 4. 10. 2016:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel: 0

Hlasování rady ze dne 26. 10. 2016, usnesení č. 152/123R/2016:

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel: 0

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2016 15:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 0001 pro Ústecký kraj

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 564567 Litoměřice

Kat.území: 685429 Litoměřice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 00263958 41201 Litoměřice		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti					
Pozemky					
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P	2560/1	čar 7675	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
P	2566/2	6 m ²	1376 zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	rozsáhlé chráněné území

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

- o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Ústecký kraj, Velká Hradební
3118/48, Ústí nad Labem-centrum,
40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO:
70892156Parcela: 2560/1
Parcela: 2566/2Z-361/2010-506
Z-361/2010-506Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.)
MÚ Litoměřice ze dne 22.10.2009, datum nabytí účinnosti dne 13.11.2009.

Z-30/2010-506

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Povinnost k
Oprávnění pro	

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 2566/2

Z-9525/2003-506

Plomby a upozornění

Číslo řízení	Vztah k
--------------	---------

- o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-9088/2016-506

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu**Listina**

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost o zápis ze dne 11.4.1994 dle § 1.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.10.2016 15:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice Obec: 564567 Litoměřice
Kat.území: 685429 Litoměřice List vlastnictví: 1
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

POLVZ:604/1994 Z-10800604/1994-506

Pro: Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 RČ/IČO: 00263958
Litoměřice

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 žádost ze dne 2.2.1999 o zápis dle § 2.

POLVZ:1300/1999 Z-10801300/1999-506

Pro: Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, Litoměřice-Město, 41201 RČ/IČO: 00263958
Litoměřice

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.10.2016 15:27:33

