

Rada Ústeckého kraje

Usnesení

z 3. schůze Rady Ústeckého kraje – V. volební období 2016 – 2020,
konané dne 14. 12. 2016 od 10:08 hodin do 13:03 hodin
v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Usnesení č. 1/3R/2016

Zahájení – určení ověřovatelů zápisu a usnesení

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

ověřovatele zápisu a usnesení z 3. zasedání Rady Ústeckého kraje:

1. Jaroslava Komínka
2. Mgr. Martina Kliku, MBA

Usnesení č. 2/3R/2016

Schválení programu

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

upravený program 3. schůze Rady Ústeckého kraje v V. volebním období 2016 – 2020.

Usnesení č. 3/3R/2016

Tisková oprava usnesení Rady Ústeckého kraje č. 30/120R/2016 část B) odstavec 1. ze dne 14. 9. 2016 – Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže České republiky v Jihomoravském kraji v roce 2017

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

tiskovou opravu usnesení Rady Ústeckého kraje č. 30/120R/2016 část B) odstavec 1. ze dne 14. 9. 2016 – Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže České republiky v Jihomoravském kraji v roce 2017, a to takto:

text v usnesení č. 30/120R/2016 část B) odstavec 1. ze dne 14. 9. 2016:

„B) schvaluje

1. účast reprezentace Ústeckého kraje na Hrách VIII. letní olympiády dětí a mládeže České republiky v Jihomoravském kraji ve dnech 24. – 29. 6. 2017 s maximálními finančními náklady 2.707.00,- Kč s DPH“.

se ruší a nahrazuje se textem

„B) schvaluje

1. účast reprezentace Ústeckého kraje na Hrách VIII. letní olympiády dětí a mládeže České republiky v Jihomoravském kraji ve dnech 24. – 29. 6. 2017 s maximálními finančními náklady 2.707.000,- Kč s DPH“.

Usnesení č. 4/3R/2016

Tisková oprava usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 19/1Z/2016 ze dne 21. 11. 2016

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje schválit tiskovou opravu usnesení zastupitelstva Ústeckého kraje č. 19/1Z/2016 ze dne 21. 11. 2016 spočívající v chybě v psaní a počtech takto :

text „**4 náměstci hejtmána**“ je opravován na „**3 náměstci hejtmána**“.

B) ukládá

panu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanu Ústeckého kraje, předložit materiál Zastupitelstvu Ústeckého kraje dle bodu A) tohoto usnesení

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení č. 5/3R/2016

Zpráva o plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

splnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady Ústeckého kraje z IV. volebního období 2012 – 2016

1. Usnesení č. 142/40R/2014 B-03 Vyhodnocení zadávacích řízení centralizovaného zadávání dodávek elektrické energie a plynu pro Ústecký kraj, jím zřizované příspěvkové organizace, Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, veřejnou výzkumnou instituci a Krajskou zdravotní a.s. na období od 1.3.2014 do 31.12.2015 formou jednacího řízení bez uveřejnění řízení
2. Usnesení č. 108/77R/2015 Nakládání s majetkem
3. Usnesení č. 36/84R/2015 Projektové záměry v oblasti vzdělávání
4. Usnesení č. 46/87R/2015 C-02 Schválení účasti v projektech s pracovním názvem "Restaurování interiérů kostela Zvěstování panně Marii v Litoměřicích " a „Ultrajemné částice II“
5. Usnesení č. 142/108R/2016 Nakládání s majetkem
6. Usnesení č. 236/108R/2016 Nakládání s majetkem
7. Usnesení č. 27/110R/2016 B-02 Stanovení závazného ukazatele účelového investičního příspěvku pro rok 2016 – Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace
8. Usnesení č. 29/110R/2016 B-02 Stanovení závazného ukazatele účelového investičního příspěvku a příspěvku na velkou údržbu pro rok 2016 – Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace
9. Usnesení č. 29/110R/2016 B-03 Stanovení závazného ukazatele účelového investičního příspěvku a příspěvku na velkou údržbu pro rok 2016 – Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace
10. Usnesení č. 99/110R/2016 Nakládání s majetkem
11. Usnesení č. 72/111R/2016 C-02 Projekt: Společenský styk, stolování a kulinářské umění v Čechách (Ústeckém regionu) a Sasku od poloviny 18. do poloviny 19. století
12. Usnesení č. 52/113R/2016 D-05 Hospodaření příspěvkových organizací Ústeckého kraje za rok 2015 – účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření

13. Usnesení č. 111/113R/2016 Nakládání s majetkem
14. Usnesení č. 112/113R/2016 Nakládání s majetkem
15. Usnesení č. 113/113R/2016 Nakládání s majetkem
16. Usnesení č. 71/115R/2016 Nakládání s majetkem
17. Usnesení č. 72/115R/2016 Nakládání s majetkem
18. Usnesení č. 74/115R/2016 Nakládání s majetkem
19. Usnesení č. 75/115R/2016 Nakládání s majetkem
20. Usnesení č. 76/115R/2016 Nakládání s majetkem
21. Usnesení č. 77/115R/2016 Nakládání s majetkem
22. Usnesení č. 107/115R/2016 Nakládání s majetkem
23. Usnesení č. 166/115R/2016 Nakládání s majetkem
24. Usnesení č. 183/115R/2016 D-01 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce silnice II/262 Starý Šachov – Děčín“ formou otevřeného řízení
25. Usnesení č. 4/116R/2016 D-02 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Poskytování uživatelských práv k programovým produktům společnosti Microsoft Corporation“ formou otevřeného řízení
26. Usnesení č. 35/117R/2016 D-02 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „SPZ Triangle – Autobusové zastávky II. etapa“ PD formou otevřeného řízení
27. Usnesení č. 36/117R/2016 D-02 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „SPZ Triangle – Spojovací komunikace Triangle City - Jih“ PD formou otevřeného řízení
28. Usnesení č. 42/117R/2016 D-02 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Dopravní obslužnost Ústeckého kraje v letech 2017 - 2021 - vnitrozemská plavba po řece Labi Litoměřice - Ústí nad Labem - Děčín“ formou otevřeného řízení
29. Usnesení č. 33/118R/2016 C-01 Podpora výchovně vzdělávacího procesu v zemědělských oborech vzdělání v Ústeckém kraji - praktické vyučování na Statku Kadaň - Jezerka, šk. rok 2016/2017
30. Usnesení č. 34/118R/2016 B-02 Zvýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz pro rok 2016 – příspěvkové organizace, jejichž součástí je školské poradenské zařízení - speciálně pedagogické centrum nebo pedagogicko-psychologická poradna
31. Usnesení č. 44/118R/2016 C-02 Řešení systému vytápění areálu SŠT Most
32. Usnesení č. 109/118R/2016 Nakládání s majetkem
33. Usnesení č. 232/118R/2016 Nakládání s majetkem
34. Usnesení č. 49/120R/2016 Projekty Ústeckého kraje v oblasti kultury na rok 2017 – žádosti o dotace
35. Usnesení č. 27/121R/2016 C-02 Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Gymnázium a SOŠ Dr. Václava Šmejkalův ÚL – stavební úpravy a dostavba areálu školy“ PD, IČ+AD formou zjednodušeného podlimitního řízení
36. Usnesení č. 123/121R/2016 Nakládání s majetkem
37. Usnesení č. 5/122R/2016 B-02 Informace o civilních, restitučních a trestních věcech
38. Usnesení č. 5/122R/2016 D-01 Informace o civilních, restitučních a trestních věcech
39. Usnesení č. 13/122R/2016 Stipendijní program Ústeckého kraje – 11. ročník 2014/2015 - výjimka ze Smlouvy o zařazení do stipendijního programu Ústeckého kraje
40. Usnesení č. 14/122R/2016 Stipendijní program Ústeckého kraje – 11. ročník 2014/2015 – odložení plnění závazků vyplývajících ze Smluv o zařazení do stipendijního programu Ústeckého kraje
41. Usnesení č. 15/122R/2016 Stipendijní program Ústeckého kraje – 12. ročník 2015/2016 – odložení plnění závazků vyplývajících ze Smluv o zařazení do stipendijního programu Ústeckého kraje

42. Usnesení č. 16/122R/2016 B-01 DOBRÁ ŠKOLA Ústeckého kraje 2016/2017
43. Usnesení č. 17/122R/2016 C-01 DOBRÁ ŠKOLA Ústeckého kraje 2015/2016 – výsledky soutěže
44. Usnesení č. 18/122R/2016 B-01 Motivační program pro střední školství v Ústeckém kraji „Příspěvek na dojíždění“
45. Usnesení č. 19/122R/2016 B-01 Motivační program pro střední školství v Ústeckém kraji „Stipendium pro žáky středních škol ve vybraných oborech vzdělání“
46. Usnesení č. 24/122R/2016 Návrh smlouvy se Severočeskou teplotní, a.s., o vybudování nových výměňkových stanic pro objekty Střední školy technické v Mostě, p. o., a jejich provozování
47. Usnesení č. 39/122R/2016 Projekt Ústeckého kraje pro Oblastní muzeum v Litoměřicích, p.o. – žádost o dotaci
48. Usnesení č. 17/123R/2016 Program „Podpora aktivit zaměřených na zlepšení zdravotního stavu obyvatel Ústeckého kraje“ – vyhodnocení III.
49. Usnesení č. 21/123R/2016 Školské rady
50. Usnesení č. 29/123R/2016 Partnerství v projektu – souhlas zřizovatele
51. Usnesení č. 30/123R/2016 Změny v rejstříku škol a školských zařízení
52. Usnesení č. 36/123R/2016 Partnerství v projektu – souhlas zřizovatele
53. Usnesení č. 38/123R/2016 C-01,02 Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „SPZ Triangle – Autobusové zastávky II. etapa“ zadávané formou otevřeného řízení
54. Usnesení č. 39/123R/2016 C-01 Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „SPZ Triangle – Spojovací komunikace Triangle City - Jih“ PD zadávané formou otevřeného řízení
55. Usnesení č. 41/123R/2016 C-02 Změna smlouvy č. 16/SML3288/INV/37/SP ze dne 30. 6. 2016 na provedení díla (stavby) s názvem „III/25852 - Sanace opěrné zdi Děčín – Jalůvčí“
56. Usnesení č. 154/123R/2016 Nakládání s majetkem
57. Usnesení č. 160/123R/2016 Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Gymnázium a SOŠ Dr. Václava Šmejkalův ÚL – stavební úpravy a dostavba areálu školy“ PD,IČ+AD zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení
58. Usnesení č. 163/123R/2016 Aktualizace odpisových plánů příspěvkových organizací a zvýšení příspěvku na provoz Galerie moderního umění v Roudnici, příspěvkové organizace pro rok 2016
59. Usnesení č. 178/123R/2016 „Projekt vzdělávacího centra Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Most – rekonstrukce rybí líhně“ - poskytnutí části projektové dokumentace (1. a 2. části díla) Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizaci Most, IČ: 00482722
60. Usnesení č. 15/124R/2016 Výjimka z počtu žáků dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění
61. Usnesení č. 16/124R/2016 B-01 Zvýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz pro rok 2016 – Dětský domov „Země dětí“ a Školní jídelna, Česká Kamenice, Komenského 491, příspěvková organizace
62. Usnesení č. 17/124R/2016 B-01 Stanovení účelového investičního příspěvku pro rok 2016 – Školní statek, Roudnice nad Labem, Vědomice 37, příspěvková organizace
63. Usnesení č. 22/124R/2016 C-01 Změna smlouvy č. 15/SML2654/INV/94/PD, IČ+AD ze dne 11. 11. 2015 na provedení díla s názvem „SPZ Triangle – výstavba autobusových zastávek (sever IV, západ)“
64. Usnesení č. 33/124R/2016 Povolení platby za zřízení věcného břemene formou splátkového kalendáře

65. Usnesení č. 34/124R/2016 Změna závazného ukazatele – objem prostředků na platy pro Správu a údržbu silnic Ústeckého kraje, příspěvkovou organizaci pro rok 2016
66. Usnesení č. 38/124R/2016 Personální záležitosti příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti kultury
67. Usnesení č. 39/124R/2016 B-01 Dětský domov a Školní jídelna, Ústí nad Labem, Truhlářova 16, příspěvková organizace – neinvestiční příspěvek na provoz Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc „Střekováček“
68. Usnesení č. 39/124R/2016 B-02 Dětský domov a Školní jídelna, Ústí nad Labem, Truhlářova 16, příspěvková organizace – neinvestiční příspěvek na provoz Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc „Střekováček“
69. Usnesení č. 43/124R/2016 Aktualizace odpisových plánů a úprava příspěvku zřizovatele na provoz pro příspěvkové organizace v oblasti sociální pro rok 2016
70. Usnesení č. 50/124R/2016 Zrušení usnesení RÚK č. 183/115R/2016 ze dne 7. 7. 2016 o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce silnice II/262 Starý Šachov - Děčín“ zadávané formou otevřeného řízení

B) souhlasí

se změnou termínu plnění úkolů vyplývajících z usnesení Rady Ústeckého kraje:

1. Usnesení č. 40/113R/2016 B-02 Zvýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz pro rok 2016 – Gymnázium T. G. Masaryka, Litvínov, Studentská 640, příspěvková organizace **na 20.12.2016**
2. Usnesení č. 41/113R/2016 B-02 Zvýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz pro rok 2016 – Střední škola stavební a strojní, Teplice, příspěvková organizace **na 30.12.2016**
3. Usnesení č. 73/115R/2016 Nakládání s majetkem **na 30.11.2017**
4. Usnesení č. 5/122R/2016 D-02 Informace o civilních, restitučních a trestních věcech **na 31.12.2016**

Usnesení č. 6/3R/2016

Projednání dopisů adresovaných Radě Ústeckého kraje(JID 181816/2016/KÚÚK, JID 182709/2016/KÚÚK

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

1. Doporučení pro zvýšení otevřenosti krajů – JID 181816/2016/KÚÚK
2. Žádost o přehodnocení stanoviska k udělení nesouhlasu se zápisem oboru vzdělávání na zdravotní sestru - JID 182709/2016/KÚÚK

B) ukládá

Mgr. Bc. Petru Šmídovi, náměstkovi hejtmana Ústeckého kraje, zabývat se problematikou dle bodu A)2.

Termín: 31. 12. 2017

Usnesení č. 7/3R/2016

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Poštovní služby pro KUUK“ formou zjednodušeného režimu

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Poštovní služby pro KUUK“ formou zjednodušeného režimu podle § 3 písm. i) a ustanovení § 129 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“);
2. o způsobu hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami
 - nejnižší nabídková cena, váha 100%, přičemž hodnocena bude cena bez DPH (poskytování poštovních služeb je osvobozeno od DPH)

V případě shodných nabídkových cen účastníků na 1. – 2. místě rozhodne o pořadí náhodný výběr losem, provedený za účasti zástupců účastníků, jichž se losování týká.

3. o podmínkách prokázání kvalifikace:
 - základní způsobilost
 - dle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 zákona
 - v souladu s § 129 odst. 6 účastník zadávacího řízení prokáže formou čestného prohlášení, že není nezpůsobilým dodavatelem a nemá vůči zadavateli a jím zřízeným příspěvkovým organizacím splatné nedoplatky
 - profesní způsobilost
 - dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
 - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením licence Českého telekomunikačního úřadu (ČTU),

Účastník zadávacího řízení může v nabídce nahradit doklady požadované k prokázání kvalifikace čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 86 odst. 2 zákona. Originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá před uzavřením smlouvy dle § 86 odst. 3 zákona.

4. o pověření hodnotící komise § 42 odst. 1 zákona provedením otevírání nabídek, posouzení nabídek a hodnocení nabídek, přičemž v souladu s § 39 odst. 4 zákona komise provede posouzení nabídek až po hodnocení nabídek tak, že provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení minimálně u vybraného dodavatele, a o pověření hodnotící komise k odeslání výzvy k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybranému dodavateli podle § 122 odst. 3 zákona

B) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

C) ukládá

1. Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Zadávací dokumentaci uvedenou v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Termín: 30. 12. 2016

2. Bc. Janu Jelínkovi, vedoucímu odboru INF, ve spolupráci s Ing. Františkem Končelem, vedoucímu odboru investičního, zabezpečit nezbytné úkony související se zahájením této podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném režimu, předložit výsledek vyhodnocení veřejné zakázky a doporučit zadání této veřejné zakázky vybranému dodavateli, jehož nabídka bude vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti nabídky jako nejvýhodnější.

Termín: 31. 1. 2017

D) *svěřuje*

v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení) hejtmanovi Ústeckého kraje rozhodování o námitkách podaných v průběhu zadávacího řízení a o vyjádření k podnětům nebo návrhům na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele v tomto zadávacím řízení Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

E) *určuje*

Ing. Františka Končela, vedoucího odboru investičního, a pracovníky oddělení veřejných zakázek odboru investičního jako administrátory této veřejné zakázky jako osoby, které jsou za zadavatele oprávněné činit v tomto zadávacím řízení elektronické úkony, zejména poskytovat zadávací dokumentaci, žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a zveřejňovat údaje o této veřejné zakázce na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Usnesení č. 8/3R/2016

Program „Rodinné stříbro Ústeckého kraje 2017“ – přehled akcí k podpoře

Rada Ústeckého kraje po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci o programu „Rodinné stříbro Ústeckého kraje 2017“ včetně návrhu podporovaných akcí.

Usnesení č. 9/3R/2016

Schválení Dodatku č. 14 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci mezi Ústeckým krajem a společností ČEZ, a. s. ze dne 31. 1. 2007

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci ze dne 31.1.2007 mezi Ústeckým krajem a ČEZ, a. s., se sídlem v Praze, Duhová 2/1444, PSČ: 140 53, IČ: 45274649, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

Usnesení č. 10/3R/2016

Schválení Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci mezi Ústeckým krajem a společností ČEZ, a.s. ze dne 31.1.2007

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 2 písm. e) a § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci ze dne 31.1.2007 mezi Ústeckým krajem a ČEZ, a.s., se sídlem v Praze, Duhová 2/1444, PSČ: 140 53, IČ: 45274649 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení.

Usnesení č. 11/3R/2016

Zastoupení Ústeckého kraje v orgánech Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje (HSR-ÚK)

Rada Ústeckého kraje po projednání

deleguje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

1. zástupcem Ústeckého kraje ve sněmu Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje, IČ 26530929, se sídlem tř. Budovatelů 2532, 434 01 Most:

Oldřicha Bubeníčka, hejtmána Ústeckého kraje

Mgr. Martina Kliku, MBA, 1. náměstka hejtmána Ústeckého kraje

Ing. Luboše Trojnu, vedoucího odboru kancelář hejtmána

2. zástupcem Ústeckého kraje v předsednictvu Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje, IČ 26530929, se sídlem tř. Budovatelů 2532, 434 01 Most:

Oldřicha Bubeníčka, hejtmána Ústeckého kraje

Mgr. Martina Kliku, MBA, 1. náměstka hejtmána Ústeckého kraje

Ing. Luboše Trojnu, vedoucího odboru kancelář hejtmána

3. zástupcem Ústeckého kraje ve výkonném výboru Hospodářské a sociální rady Ústeckého kraje, IČ 26530929, se sídlem tř. Budovatelů 2532, 434 01 Most:

Mgr. Martina Kliku, MBA, 1. náměstka hejtmána Ústeckého kraje

Usnesení č. 12/3R/2016

Poskytnutí věcného daru Krajskému kuželkářskému svazu Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 2 písm. f) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí věcného daru v celkové hodnotě 5.000,- Kč, a to 12 x pohár, České kuželkářské asociaci, IČ: 70939055, se sídlem Zátopkova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha. Dar je poskytován za účelem ocenění pro vítěze krajských přeborů Ústeckého kraje jednotlivců v kuželných pořádaných Krajským kuželkářským svazem Ústeckého kraje.

Usnesení č. 13/3R/2016

Program na podporu JSDHO a ostatních složek IZS 2016 – žádosti o změnu

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

informace o žádostech obce Domoušice, města Bohušovice nad Ohří a obce Vědomice o posunutí termínů realizace projektů v rámci Programu 2016 na podporu JSDHO a ostatních složek IZS na základě žádostí uvedených v příloze č. 3 - 5 tohoto usnesení

B) *navrhuje*

Zastupitelstvu Ústeckého kraje dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlasit s posunutím termínů realizace projektů v rámci Programu 2016 na podporu JSDHO do 30. 6. 2017 a rozhodnout o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvám o poskytnutí dotace s obcí Domoušice, IČ 00264903, 439 68 Domoušice 107, městem Bohušovice nad Ohří, IČ 00263362, Husovo nám. 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří a obcí Vědomice, IČ: 00264598, Na průhonu 270, 413 01 Vědomice dle přílohy č. 6 - 8 tohoto usnesení.

C) ukládá

Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje, předložit návrh dle bodu B/ tohoto usnesení Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení č. 14/3R/2016

Obsazení Redakční rady Krajských novin Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

složení Redakční rady Krajských novin Ústeckého kraje:

- Oldřich Bubeníček
- Jitka Sachetová
- PhDr. Ing. Zdeněk Matouš, Ph.D. MBA
- Mgr. Martin Klika, MBA
- Mgr. Bc. Petr Šmíd
- RNDr. Zdeněk Rytíř
- Ing. Lucie Dosedělová
- Vít Hnízdil

Usnesení č. 15/3R/2016

SPZ Triangle - uzavření smlouvy o právu provést dočasnou stavbu se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o právu provést dočasnou stavbu se spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, dle přílohy č. 9 tohoto usnesení.

Usnesení č. 16/3R/2016

SPZ Triangle – uzavření Dodatku č. 5 k nájemní smlouvě č. 11/SML2917 se společností HARGO a.s.

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Dodatku č. 5 k Nájemní smlouvě č. 11/SML2917 se společností HARGO a.s., IČO: 28212606, dle přílohy č. 10 tohoto usnesení.

Usnesení č. 17/3R/2016

SPZ Triangle – uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení se spol. GasNet, s.r.o.

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, dle přílohy č. 11 tohoto usnesení.

Usnesení č. 18/3R/2016

Rozpočtová opatření Ústeckého kraje č. 14/2016

Rada Ústeckého kraje po projednání

provádí

- I. dle § 59 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření - snížení rozpočtu Ústeckého kraje o částku 102 715 tis. Kč na celkový objem rozpočtu Ústeckého kraje ve výši 15 656 628 tis. Kč:

1) zvýšení o částku 118 tis. Kč

příjmy

správní poplatky – zvýšení o částku 5 tis. Kč – odbor školství, mládeže a tělovýchovy
ostatní přijaté vratky transferů – zvýšení o částku 113 tis. Kč:

- Stipendia pro vysokoškoláky, částka 92 tis. Kč
- porušení rozpočtové kázně – 10 příspěvkových organizací oblasti školství, mládeže a tělovýchovy, částka 16 tis. Kč
- UZ 85 – vratka z minulých let – HC Slovan Louny, částka 3 tis. Kč
- UZ 207 – vratka z minulých let – Asociace sportovních klubů Lovosice, částka 2 tis. Kč

běžné výdaje

odbor školství, mládeže a tělovýchovy – zvýšení o částku 118 tis. Kč – Podpora Páteřních škol a optimalizace vzdělávací soustavy

2) zvýšení o částku 930 tis. Kč

příjmy

správní poplatky – zvýšení o částku 60 tis. Kč – odbor dopravy a silničního hospodářství
sankční platby přijaté od jiných subjektů – zvýšení o částku 600 tis. Kč – odbor dopravy a silničního hospodářství
sankční platby přijaté od jiných subjektů – zvýšení o částku 250 tis. Kč – veřejná silniční doprava
přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady – zvýšení o částku 20 tis. Kč – odbor dopravy a silničního hospodářství – náklady řízení

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 930 tis. Kč – centrální rezerva

3) zvýšení o částku 20 tis. Kč

příjmy

příjmy z poskytování služeb a výrobků – zvýšení o částku 20 tis. Kč:
➤ příjmy za vstupní vzdělávání, částka 16 tis. Kč
➤ příjmy za užívání inspekčních pokojů, částka 4 tis. Kč

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 20 tis. Kč – centrální rezerva

4) zvýšení o částku 8 tis. Kč

příjmy

přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady – zvýšení o částku 8 tis. Kč – úhrada za zpracování posudků podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 8 tis. Kč – centrální rezerva

5) zvýšení o částku 600 tis. Kč

příjmy

ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené – zvýšení o částku 600 tis. Kč – příjem propadlých jistot vztahujících se k veřejným zakázkám

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 600 tis. Kč – centrální rezerva

6) zvýšení o částku 1 069 tis. Kč

příjmy

přijaté pojistné náhrady – zvýšení o částku 1 069 tis. Kč

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 760 tis. Kč – centrální rezerva

odbor školství, mládeže a tělovýchovy – zvýšení o částku 226 tis. Kč – pojistné plnění pro příspěvkové organizace:

- Gymnázium, Chomutov, Mostecká 3000, příspěvková organizace, částka 56 tis. Kč
- Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola služeb a cestovního ruchu, Varnsdorf, Bratislavská 2166, příspěvková organizace, částka 54 tis. Kč
- Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace, částka 38 tis. Kč
- Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace, částka 17 tis. Kč
- Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace, částka 17 tis. Kč
- Střední škola řemesel a služeb, Děčín IV, Ruská 147, příspěvková organizace, částka 15 tis. Kč
- Dětský domov a Školní jídelna, Ústí nad Labem, Špálova 2, příspěvková organizace, částka 9 tis. Kč
- Gymnázium T. G. Masaryka, Litvínov, Studentská 640, příspěvková organizace, částka 8 tis. Kč
- Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, příspěvková organizace, částka 6 tis. Kč
- Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická Ústí nad Labem, Palachova 35, příspěvková organizace, částka 6 tis. Kč

- odbor kultury a památkové péče – zvýšení o částku 2 tis. Kč – pojistné plnění pro Oblastní muzeum v Lounech, příspěvkovou organizaci
- odbor sociálních věcí – zvýšení o částku 81 tis. Kč – pojistné plnění pro:
- Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace, částka 78 tis. Kč
 - Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, částka 3 tis. Kč

7) zvýšení o částku 9 562 tis. Kč

příjmy

- příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku – zvýšení o částku 120 tis. Kč
- příjmy z prodeje staveb a jejich částí – zvýšení o částku 5 730 tis. Kč
- příjmy z prodeje pozemků – zvýšení o částku 3 407 tis. Kč
- příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku – zvýšení o částku 305 tis. Kč

běžné výdaje

- odbor ekonomický – zvýšení o částku 707 tis. Kč – centrální rezerva

kapitálové výdaje

- odbor školství, mládeže a tělovýchovy – zvýšení o částku 8 626 tis. Kč – rezerva z prodeje nemovitého majetku
- odbor dopravy a silničního hospodářství – zvýšení o částku 229 tis. Kč – rezerva z prodeje nemovitého majetku

8) zvýšení o částku 202 tis. Kč

příjmy

- příjmy z prodeje drobného dlouhodobého majetku – zvýšení o částku 198 tis. Kč – příjem z prodeje notebooku zastupitelům
- přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady – zvýšení o částku 4 tis. Kč – na základě zápisu ze Škodní komise 2/2016 a 2Z/2016:
- úřad – zvýšení o částku 3 tis. Kč
 - zastupitelé – zvýšení o částku 1 tis. Kč

běžné výdaje

- odbor informatiky a organizačních věcí – zvýšení o částku 202 tis. Kč:
- výpočetní technika pro zastupitele, 198 tis. Kč
 - opravy a údržba – úřad –3 tis. Kč
 - opravy a údržba – zastupitelstvo – 1 tis. Kč

9) zvýšení o částku 1 846 tis. Kč za podmínky shválení závazných ukazatelů v oblasti kultury a památkové péče a zdravotnictví

příjmy

- odvody příspěvkových organizací – zvýšení o částku 1 846 tis. Kč – odvod z odpisů nemovitého majetku příspěvkových organizací pro rok 2016:
- v oblasti školství, zvýšení o částku 1 679 tis. Kč
 - v oblasti kultury a památkové péče, zvýšení o částku 39 tis. Kč
 - v oblasti sociální, zvýšení o částku 162 tis. Kč

- v oblasti zdravotnictví, snížení o částku 34 tis. Kč

běžné výdaje

odbor školství, mládeže a tělovýchovy – zvýšení o částku 1 679 tis. Kč – příspěvek na provoz příspěvkových organizací v oblasti školství dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

odbor kultury a památkové péče – zvýšení o částku 39 tis. Kč – příspěvek na provoz pro:

➤ Galerii moderního umění v Roudnici nad Labem, příspěvkovou organizaci, částka 35 tis. Kč

➤ Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvková organizace, částka 4 tis. Kč

odbor sociálních věcí – zvýšení o částku 162 tis. Kč – příspěvek zřizovatele na provoz příspěvkových organizací v oblasti sociální:

➤ Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, částka 112 tis. Kč

➤ Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, částka 48 tis. Kč

➤ Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace, částka 2 tis. Kč

odbor zdravotnictví – snížení o částku 34 tis. Kč – příspěvek na provoz pro Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvkovou organizaci

10) zvýšení o částku 15 tis. Kč

příjmy

přijaté sankční platby od jiných subjektů – zvýšení o částku 4 tis. Kč

ostatní přijaté vratky transferů – UZ 55 – zvýšení o částku 2 tis. Kč – porušení rozpočtové kázně

přijaté nekapitálové příspěvky – zvýšení o částku 9 tis. Kč – náklady řízení

kapitálové výdaje

odbor sociálních věcí – snížení o částku 12 tis. Kč – investiční účelový příspěvek pro Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvkovou organizaci

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 27 tis. Kč – centrální rezerva

11) zvýšení o částku 30 tis. Kč

příjmy

ostatní přijaté vratky transferů – UZ 13 305 – zvýšení o částku 30 tis. Kč:

➤ příspěvkové organizace a neziskové organizace, částka 29 tis. Kč

➤ porušení rozpočtové kázně, částka 1 tis. Kč

běžné výdaje

odbor sociálních věcí – UZ 13 305 – zvýšení o částku 30 tis. Kč – dotace na sociální služby od Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky – rezerva

12) zvýšení o částku 185 tis. Kč

příjmy

sankční platby přijaté od jiných subjektů – zvýšení o částku 130 tis. Kč – pokuty
ostatní přijaté vratky transferů – UZ 464 – zvýšení o částku 55 tis. Kč – nemocniční lůžka

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 483 tis. Kč – centrální rezerva

odbor zdravotnictví – snížení o částku 298 tis. Kč:

- UZ 400 – lékařská pohotovostní služba – Teplicko, částka 266 tis. Kč
- UZ 400 – lékařská pohotovostní služba – Litvínov, částka 32 tis. Kč

13) zvýšení o částku 295 tis. Kč

příjmy

sankční platby přijaté od jiných subjektů – zvýšení o částku 145 tis. Kč – odbor správních
činností a krajského živnostenského úřadu

přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady – zvýšení o částku 35 tis. Kč – náklady řízení

přijaté neinvestiční transfery – zvýšení o částku 115 tis. Kč – neinvestiční přijaté transfery
ze všeobecné pokladní správy státního rozpočtu:

- UZ 98 193 – volby do krajských zastupitelstev a Senátu Parlamentu České republiky, částka 100 tis. Kč
- UZ 98 704 – volby do zastupitelstev obcí, částka 15 tis. Kč

běžné výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 180 tis. Kč – centrální rezerva

odbor správních činností a krajského živnostenského úřadu – zvýšení o částku 115 tis. Kč

- výdaje na volby do krajského zastupitelstva a Senátu Parlamentu České republiky, částka 100 tis. Kč
- volby do zastupitelstev obcí, částka 15 tis. Kč

14) snížení o částku 104 tis. Kč

příjmy

příjmy z úroků – snížení o částku 115 tis. Kč:

- Fond Ústeckého kraje, snížení o částku 95 tis. Kč
- Regionální podpůrný fond Ústeckého kraje, snížení o částku 20 tis. Kč

ostatní přijaté vratky transferů – zvýšení o částku 10 tis. Kč – vrácení dotací
poskytnutých z Fondu Ústeckého kraje

přijaté sankční platby – zvýšení o částku 1 tis. Kč – Fond Ústeckého kraje

kapitálové výdaje

odbor strategie, přípravy a realizace projektů – snížení o částku 104 tis. Kč :

- Fond Ústeckého kraje – rezerva, snížení o částku 84 tis. Kč
- Regionální podpůrný fond Ústeckého kraje – rezerva, snížení o částku 20 tis. Kč

15) snížení o částku 30 967 tis. Kč

příjmy

přijaté investiční transfery od regionálních rad – UZ 84 505 – snížení o částku
30 967 tis. Kč – Regionální operační program
Severozápad, projekty:

- Dokončení modernizace vybavení Centra vzdělávání ve strojírenských oborech, částka 22 752 tis. Kč

- Modernizace centra vzdělávání pro výstavbu, údržbu a provoz budov, podíl EU, částka 4 335 tis. Kč
- Modernizace výuky technických a stavebních oborů, částka 2 571 tis. Kč
- Cyklostezka Chomutov – Strupčice, podíl EU, částka 1 309 tis. Kč

kapitálové výdaje

odbor regionálního rozvoje, Fond rozvoje Ústeckého kraje – snížení o částku 30 967 tis. Kč – Financování připravovaných projektů

16) snížení o částku 14 568 tis. Kč

příjmy

přijaté neinvestiční transfery – UZ 13 013 – snížení o částku 14 568 tis. Kč – neinvestiční dotace z EU a státního rozpočtu v rámci Operačního programu Zaměstnanost

běžné výdaje

odbor regionálního rozvoje, Fond rozvoje Ústeckého kraje – UZ 13 013 – snížení o částku 14 568 tis. Kč – ostatní služby na projektech:

- SUPPORT, částka 7 918 tis. Kč
- QUALITAS PRO PRAXIS II., částka 6 650 tis. Kč

17) snížení o částku 72 600 tis. Kč

příjmy

přijaté neinvestiční transfery – snížení o částku 72 600 tis. Kč – dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy:

- UZ 33 034 – Rozvojový program na „Podporu organizace a ukončování středního vzdělávání maturitní zkouškou na vybraných školách v podzimním zkušebním období roku 2016“, snížení o částku 19 tis. Kč
- UZ 33 049 – Rozvojový program na „Podporu odborného vzdělávání ve školním roce 2016/2017“, zvýšení o částku 6 350 tis. Kč
- UZ 33 052 – Rozvojový program na „Zvýšení platů pracovníků regionálního školství v roce 2016“, zvýšení o částku 40 259 tis. Kč
- UZ 33 065 – Rozvojový program „Hodnocení žáků a škol podle výsledků v soutěžích ve školním roce 2015/2016 – Excellence základních škol 2016“, zvýšení o částku 384 tis. Kč
- UZ 33 155 – úprava rozpočtu přímých nákladů na vzdělávání u soukromých škol, zvýšení o částku 9 380 tis. Kč
- UZ 33 215 – Rozvojový program na podporu „Financování asistentů pedagoga pro děti, žáky a studenty se zdravotním postižením a pro děti, žáky a studenty se sociálním znevýhodněním na rok 2016“, zvýšení o částku 225 tis. Kč
- UZ 33 353 – úprava rozpočtu přímých nákladů na vzdělávání jednotlivých krajských a obecních škol, snížení o částku 129 179 tis. Kč

běžné výdaje

odbor školství, mládeže a tělovýchovy – snížení o částku 72 600 tis. Kč:

- UZ 33 034 – Rozvojový program na „Podporu organizace a ukončování středního vzdělávání maturitní zkouškou na vybraných školách

v podzimním zkušebním období roku 2016“, snížení o částku 19 tis. Kč, vratka od:

- Gymnázium, Ústí nad Labem, Jateční 22, příspěvková organizace, snížení o částku 4 tis. Kč
 - Střední škola obchodu a služeb, Teplice, příspěvková organizace, snížení o částku 3 tis. Kč
 - Podkrušnohorské gymnázium, Čsl. armády 1530/29, 434 01 Most, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
 - Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kadaň, Komenského 562, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
 - Střední škola řemesel a služeb, Děčín IV, Ruská 147, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
 - Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
 - Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
 - Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická Ústí nad Labem, Palachova 35, příspěvková organizace, snížení o částku 2 tis. Kč
- UZ 33 049 – Rozvojový program na „Podporu odborného vzdělávání ve školním roce 2016/2017“ pro krajské školy dle přílohy č. 3. předloženého materiálu, zvýšení o částku 6 350 tis. Kč
- UZ 33 052 – Rozvojový program na „Zvýšení platů pracovníků regionálního školství v roce 2016“ – rezerva, zvýšení o částku 40 259 tis. Kč
- UZ 33 065 – Rozvojový program „Hodnocení žáků a škol podle výsledků v soutěžích ve školním roce 2015/2016 – Excellence základních škol 2016“ pro soukromé, obecní a krajské školy dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, zvýšení o částku 384 tis. Kč
- UZ 33 155 – úprava rozpočtu přímých nákladů na vzdělávání u organizací soukromých škol dle přílohy č. 5 předloženého materiálu, zvýšení o částku 9 380 tis. Kč
- UZ 33 215 – Rozvojový program na podporu „Financování asistentů pedagogů pro děti, žáky a studenty se zdravotním postižením a pro děti, žáky a studenty se sociálním znevýhodněním na rok 2016“ pro soukromé školy, zvýšení o částku 225 tis. Kč:
- Základní škola a mateřská škola Duhová cesta, s. r. o. Havlíčkova 3675, Chomutov – zvýšení o částku 165 tis. Kč
 - SOU a SOŠ SČMSD, Žatec, s. r. o. – zvýšení o částku 80 tis. Kč
 - Základní škola a Praktická škola G. Pelechové - Dolní Poustevna – zvýšení o částku 80 tis. Kč
 - Svobodná základní škola, o. p. s., Řetouň 13, Malečov okr. Ústí nad Labem – zvýšení o částku 52 tis. Kč
 - GS-PROFI s. r. o – mateřská škola, Máchovy sady 17, 41761 Bystřany – zvýšení o částku 41 tis. Kč
 - Základní škola Pastelka, o. p. s., Rumburk, zvýšení o částku 40 tis. Kč

- Soukromá Základní škola a Mateřská škola Svět, Děčín – zvýšení o částku 20 tis. Kč
 - Gymnázium J. A. Komenského, s. r. o., Dubí – snížení o částku 181 tis. Kč
 - LINGUA UNIVERSAL – soukromá Základní škola a Mateřská škola, s. r. o., Sovova 2, Litoměřice – snížení o částku 72 tis. Kč
- UZ 33 353 – úprava rozpočtu přímých nákladů na vzdělávání jednotlivých krajských a obecních škol, snížení o částku 129 179 tis. Kč

18) zvýšení o částku 644 tis. Kč

příjmy

přijaté neinvestiční transfery – UZ 98 335 – zvýšení o částku 644 tis. Kč – dotace z Ministerstva financí České republiky

běžné výdaje

odbor zdravotnictví – UZ 98 335 – zvýšení o částku 644 tis. Kč – neinvestiční transfer na úhradu doložených nákladů vynaložených v souvislosti se zabráněním vzniku, rozvoje a šíření onemocnění tuberkulózou za období II. čtvrtletí roku 2016 pro příjemce dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

- II. dle § 59 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření – přesun finančních prostředků při zachování celkového objemu příjmů a výdajů rozpočtu Ústeckého kraje ve výši 15 656 628 tis. Kč:

1) přesun ve výši 700 tis. Kč

příjmy

Fond investic a oprav Ústeckého kraje:

– odbor investiční:

- zvýšení o částku 700 tis. Kč – přijaté sankční platby
- snížení o částku 600 tis. Kč – přijaté úroky

- odbor majetkový – snížení o částku 100 tis. Kč – příjmy z prodeje staveb a jejich částí

2) přesun ve výši 5 825 tis. Kč

běžné výdaje

odbor majetkový – snížení o částku 5 825 tis. Kč:

- Pasportizace majetku Ústeckého kraje – pořizování dat, částka 2 000 tis. Kč
- nájemné – pozemky pod budovanými silnicemi II. a III. tříd, částka 1 845 tis. Kč
- poplatky, částka 900 tis. Kč
- nájemné – pozemky pod cyklostezkami a ostatními pozemky, částka 340 tis. Kč
- pojištění majetku Ústeckého kraje včetně příspěvkových organizací Ústeckého kraje, částka 295 tis. Kč
- SPZ Triangle, příspěvková organizace – ostatní služby spojené se zajištěním a udržováním, částka 245 tis. Kč
- ostatní služby, částka 200 tis. Kč

odbor ekonomický – zvýšení o částku 5 825 tis. Kč – centrální rezerva

3) přesun ve výši 3 622 tis. Kč

běžné výdaje

odbor regionálního rozvoje – snížení o částku 3 622 tis. Kč:

- konzultační a poradenské služby – regionální rozvoj, částka 1 485 tis. Kč
- publikační materiály – regionální rozvoj, částka 872 tis. Kč
- konzultační a poradenské služby – cestovní ruch, částka 487 tis. Kč
- nájemné – veletrhy – regionální rozvoj, částka 624 tis. Kč
- služby – regionální rozvoj, částka 150 tis. Kč
- členský příspěvek – ECRN, částka 4 tis. Kč

odbor ekonomický – zvýšení o částku 3 622 tis. Kč – centrální rezerva

4) přesun ve výši 750 tis. Kč

běžné výdaje

odbor územního plánování a stavebního řádu – snížení o částku 750 tis. Kč – zpracování
územně plánovacích podkladů, studie, analýzy

odbor ekonomický – zvýšení o částku 750 tis. Kč – centrální rezerva

5) přesun ve výši 590 tis. Kč

běžné výdaje

odbor sociálních věcí – snížení o částku 590 tis. Kč – příspěvek na provoz Domova pro
osoby se zdravotním postižením Brtníky,
příspěvková organizace

odbor ekonomický – zvýšení o částku 590 tis. Kč – centrální rezerva

6) přesun ve výši 3 000 tis. Kč za podmínky schválení Zastupitelstvem Ústeckého kraje

běžné výdaje

odbor zdravotnictví – snížení o částku 3 000 tis. Kč – Podpora vědecko – výzkumné
činnosti v oblasti zdravotnictví

kapitálové výdaje

odbor ekonomický – zvýšení o částku 3 000 tis. Kč – Krajská zdravotní, a. s. – zvýšení
základního kapitálu

7) přesun ve výši 5 152 tis. Kč

kapitálové výdaje

odbor životního prostředí a zemědělství – snížení o částku 2 520 tis. Kč:

- nákup dlouhodobého nehmotného majetku, částka 2 517 tis. Kč
- UZ 99 – Program podpory směrů rozvoje zemědělství a venkovských oblastí v
Ústeckém kraji, částka 3 tis. Kč

běžné výdaje

odbor životního prostředí a zemědělství – snížení o částku 2 632 tis. Kč:

- UZ 28 – Program poskytování podpor na hospodaření v lesích v Ústeckém kraji,
částka 31 tis. Kč
- UZ 79 – Oblast podpory ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty – Program pro
rozvoj eko – agro oblastí v Ústeckém kraji, částka 635 tis. Kč

- UZ 99 – Program podpory směrů rozvoje zemědělství a venkovských oblastí v Ústeckém kraji, částka 185 tis. Kč
 - UZ 201 – Oblast obnovy krajiny a biodiverzity – Program pro rozvoj eko – agro oblastí v Ústeckém kraji, částka 395 tis. Kč
 - péče o zvláště chráněná území a přírodní parky Ústeckého kraje, částka 500 tis. Kč
 - posudky, analýzy, částka 417 tis. Kč
 - průzkumy na významných přírodních lokalitách Ústeckého kraje, částka 369 tis. Kč
 - ročenka, částka 100 tis. Kč
- odbor ekonomický – zvýšení o částku 5 152 tis. Kč – centrální rezerva

8) přesun ve výši 18 595 tis. Kč

kapitálové výdaje

odbor strategie, přípravy a realizace projektů – snížení o částku 17 760 tis. Kč - spolufinancování v rámci Regionálního operačního programu Severozápad – Integrovaný plán rozvoje města – Doprava:

- Dopravní podnik města Ústí nad Labem, Obnova vozového parku trolejbusů, snížení o částku 9 513 tis. Kč
- Dopravní podnik města Mostu a Litvínov, Pořízení nízkopodlažních tramvají – solo vozy, částka 1 202 tis. Kč
- rezerva, snížení o částku 7 045 tis. Kč

běžné výdaje

odbor strategie, přípravy a realizace projektů – snížení o částku 835 tis. Kč – konzultační, poradenské a právní služby

odbor ekonomický – zvýšení o částku 18 595 tis. Kč – centrální rezerva

Usnesení č. 19/3R/2016

Uznání závazku a dohoda o splátkách u pohledávky za stipendium Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle ustanovení § 59 odst. 2 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření „Uznání dluhu a dohody o splátkách“, k uspokojení pohledávky ve výši 40 000,- Kč s dlužníkem [redacted] r.č.: [redacted], trvale bytem [redacted] dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Usnesení č. 20/3R/2016

Informace o uhrazených odvodech, krácení dotace a aktuální informace o stavu řešení neuhrazených odvodů a neakceptovaného krácení dotace

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

předloženou informaci o uhrazených odvodech, krácení dotace a aktuální informaci o stavu řešení neuhrazených odvodů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

B) *ukládá*

Ing. Petře Lafkové, vedoucí odboru sociálních věcí, činit veškeré nezbytné úkony související s vypořádáním platebních výměrů a úkony související s porušením rozpočtové kázně.

Termín: 30. 6. 2017

Usnesení č. 21/3R/2016

Změna složení Pracovní skupiny pro prevenci kriminality Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) odvolává

z funkce člena Pracovní skupiny pro prevenci kriminality Ústeckého kraje:
Ing. Kláru Laňkovou a Mgr. Tomáše Pavlíka, MBA.

B) jmenuje

členy Pracovní skupiny pro prevenci kriminality Ústeckého kraje:

1. Mgr. Petru Vaverkovou, školskou koordinátorku prevence Ústeckého kraje, odbor školství, mládeže a tělovýchovy,
2. Miroslava Solara, ředitele Městské policie Žatec.

Usnesení č. 22/3R/2016

Výkon zřizovatelských funkcí příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti sociální

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

1. dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s nabytím majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace, formou věcného daru od:
 - [REDAKCE] – chladnička mini v hodnotě 1 000,- Kč pro uživatele Domova důchodců Milešov, který je součástí příspěvkové organizace
 - CITUS s.r.o., K výtopně 1/2140, 412 01 Litoměřice, IČ: 61538311 – potraviny v hodnotě 690,- Kč k zajištění slavnostního občerstvení uživatelů na vánočním večírku v Domově sociální péče Skalice, který je součástí příspěvkové organizace
2. dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s nabytím majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, příspěvková organizace, jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele,
 - finanční hotovost ve výši 3 825,- Kč
 - přeplatek za pobyt v DOZP ve výši 10 839,- Kč
 - zůstatek na spořicímu účtu č. ú. [REDAKCE] ve výši 8 940,49 Kč
 - CD rádio ORAVA
 - kočárek zdravotní transportní typ TONY, kód 0078101/07, v. č. 764
 - osobní věci zůstavitele

Majetek nepatrné hodnoty po zůstaviteli [REDAKCE] vydaný usnesením Okresního soudu v [REDAKCE] příspěvkové organizaci - finanční prostředky ve výši 8 700,- Kč bude použit na pokrytí nákladů pohřbu, který zajišťovala příspěvková organizace, dále na úhradu pohledávky za zůstavitelem za pobyt ve výši 847,- Kč. Zůstatek ve výši 14 057,49 Kč bude převeden do rezervního fondu s využitím na společenské, sportovní a kulturní akce uživatelů. Hmotný majetek bude zařazen do majetku zařízení.

Usnesení č. 23/3R/2016

Aktualizace odpisového plánu příspěvkové organizace Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, p.o., pro rok 2016

Rada Ústeckého kraje po projednání

s c h v a l u j e

úpravu odpisového plánu příspěvkové organizace **Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves, příspěvková organizace**, pro rok 2016 dle přílohy č. 12 tohoto usnesení. V případě navýšení odpisového plánu o odpisy z movitého majetku jde o navýšení bez nároku na rozpočet Ústeckého kraje a za podmínky vyrovnaného hospodaření.

Usnesení č. 24/3R/2016

Prodloužení termínu účelového investičního příspěvku pro rok 2016 pro Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace

Rada Ústeckého kraje po projednání

s o u h l a s í

- a) **s prodloužením termínu čerpání a vyúčtování účelového investičního příspěvku** schváleného usnesením RÚK č. 48/98R/2015 ze dne 25. 11. 2015 ve výši 3 500 tis. Kč na akci „Rekonstrukce vnitřního vodovodu a kanalizace včetně zařizovacích předmětů“ pro příspěvkovou organizaci **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace**, a to v termínu **do 15. 3. 2017**,
- b) **s prodloužením termínu čerpání a vyúčtování účelového investičního příspěvku** schváleného usnesením ZÚK č. 7/29Z/2016 ze dne 25. 4. 2016 ve výši 2 177 tis. Kč na akci „Rekonstrukce zdravotně technické instalace a sprchových koutů“ pro příspěvkovou organizaci **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Oleška – Kamenice, příspěvková organizace**, a to v termínu **do 15. 3. 2017**.

Usnesení č. 25/3R/2016

Akceptace Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ005-871-15/2016 - projekt „Podpora sociálních služeb v Ústeckém kraji 2“

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *b e r e n a v ě d o m í*

informaci o doručeném Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ005-871-15/2016 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

B) *r o z h o d u j e*

o akceptaci Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ005-871-15/2016 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

C) ukládá

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Rozhodnutí o poskytnutí dotace dle bodu B) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Usnesení č. 26/3R/2016

Akceptace Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/ 1.1/055/0005657 a OPZ/1.1/055/0005654

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

informaci o doručeném Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/1.1/055/0005657 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/1.1/055/0005654 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

B) rozhoduje

o akceptaci Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/1.1/055/0005657 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/1.1/055/0005654 dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

C) ukládá

Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Rozhodnutí o poskytnutí dotací dle bodu B) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Usnesení č. 27/3R/2016

Změna závazných ukazatelů příspěvkových organizací Ústeckého kraje oblasti zdravotnictví

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, s úpravou odpisového plánu příspěvkové organizace Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace, na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V případě navýšení odpisových plánů o odpisy z movitého majetku jde o navýšení bez nároku na rozpočet Ústeckého kraje a za podmínky vyrovnaného hospodaření.

B) rozhoduje

1) dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, u Kojeneckých ústavů Ústeckého kraje, příspěvkové organizace,

- a) o zvýšení závazného ukazatele – povinný odvod z odpisů nemovitého majetku - pro rok 2016 o 72 tis. Kč na celkový objem 1 566 tis. Kč,
- b) o zvýšení závazného ukazatele – příspěvek zřizovatele na provoz – pro rok 2016 o částku 72 tis. Kč na celkový objem 65 761 tis. Kč.

2) o výjimce z usnesení č. 48/98R/2015 Rady Ústeckého kraje ze dne 25.11.2015 pro příspěvkovou organizaci Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace, o kompenzaci odvodu z titulu odpisů z nemovitého majetku (jednostranný zápočet) do

výše proti nesplacené části příspěvku zřizovatele na provoz v roce 2016 za IV. čtvrtletí **maximálně do 20.12.2016,**

- 3) dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, u Zdravotnické záchranné služby Ústeckého kraje, příspěvkové organizace o zvýšení závazného ukazatele - objem prostředků na platy v absolutní výši - pro rok 2016 o částku 1 680 tis. Kč na celkový objem 239 880 tis. Kč, za podmínky vyrovnaného hospodaření, bez nároku na rozpočet Ústeckého kraje.

Usnesení č. 28/3R/2016

Žádosti o změnu v uzavřených smlouvách o poskytnutí dotace z Fondu Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 15/SML2626, kterým se stanoví typ projektu na neinvestiční.
2. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 16/SML1238, kterým se stanoví závazný ukazatel, tj. podíl dotace na celkových nákladech projektu, ve výši 16,67 %.
3. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 16/SML4019, kterým se stanoví nový název projektu „Mistrovství 2017 v Thajském boxu“ a také termín realizace projektu 30. 06. 2017.

B) ukládá

Ing. Jaroslavě Kusznirukové, vedoucí odboru strategie, přípravy a realizace projektů, předložit hejtmanovi ÚK Oldřichu Bubeníčkovvi k podpisu dodatky dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Usnesení č. 29/3R/2016

Informace o uzavřených dodatcích ke smlouvám o poskytnutí dotace z Fondu Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje vzít na vědomí:

informaci hejtmána ÚK o uzavřených dodatcích ke smlouvám č. 16/SML2367 a 15/SML2023 o poskytnutí dotace.

B) ukládá

RSDr. Stanislavu Rybákovi, náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, předložit návrh Zastupitelstvu Ústeckého kraje dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20. 2. 2017

Usnesení č. 30/3R/2016

Změny v orgánech společnosti Krajská zdravotní, a.s.

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

A) *navrhnout* dle ustanovení § 35 odst. 2 písm. m) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tyto změny v obsazení orgánů společnosti Krajská zdravotní, a.s., se sídlem v Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13, IČ: 25488627:

1. odvolání

- Ing. Jiřího Nováka, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Mgr. Radka Scherfera, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- Vlastimila Lhotáka, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- MUDr. Vladimíra Eminger, dat. nar. [REDACTED] [REDACTED]
z funkce členů představenstva společnosti k 31.12.2016 (den zániku funkce).

2. odvolání

- Františka Pelanta, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Ing. Jaroslava Dubského, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Mgr. Petra Vomáčky, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- MUDr. Sáša Štembery, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- Jana Řeháka, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- Josefa Macíka, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED]
z funkce členů dozorčí rady společnosti k 31.12.2016 (den zániku funkce).

3. jmenování

- Ing. Jiřího Nováka, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED]
- Mgr. Radka Scherfera, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- MUDr. Vladimíra Eminger, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]
- Jitky Hanouskové, dat. nar. [REDACTED]; bytem [REDACTED]
- Jindřicha Dlouhého, dat. nar. [REDACTED]; bytem [REDACTED]
do funkce členů představenstva společnosti s účinností od 1.1.2017 (den vzniku funkce).

4. jmenování

- Mgr. Petra Vomáčky, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- PhDr., Mgr. Leoše Moravce, dat. nar. [REDACTED]; bytem [REDACTED]
- Jany Blažkové, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Mgr. Karla Krejzy, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Ing. Jakuba Komárka, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
- Ing. Jaroslava Sykáčka, dat. nar. [REDACTED] bytem [REDACTED]
do funkce členů dozorčí rady společnosti s účinností od 1.1.2017 (den vzniku funkce).

B) *uložit* Radě Ústeckého kraje, aby rozhodla ve věci jediného akcionáře společnosti Krajská zdravotní, a.s. dle § 59 odst. 1 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o odvolání členů orgánů společnosti dle bodu A) 1. - 2. ke dni 31.12.2016 a o jmenování členů orgánů společnosti dle bodu A) 3. - 4. ode dne 1.1.2017.

Termín: 19.12.2016

B) ukládá

RSDr. Stanislavu Rybákovi, náměstkovi hejtmána Ústeckého kraje, předložit tento materiál na nejbližším jednání Zastupitelstva Ústeckého kraje.

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení č. 31/3R/2016

Vydání nařízení kraje, kterým se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy provozované v rámci integrovaných veřejných služeb na území Ústeckého kraje

Rada Ústeckého kraje po projednání

vydává

dle § 59 odst. 1 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nařízení Ústeckého kraje, kterým se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy provozované v rámci integrovaných veřejných služeb na území Ústeckého kraje podle jiného právního předpisu dle přílohy č. 13 tohoto usnesení.

Usnesení č. 32/3R/2016

Uzavření smlouvy o poskytování služeb „Provozování Zúčtovacího centra DÚK“

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

o uzavření Smlouvy o poskytování služeb „Provozování Zúčtovacího centra DÚK“ se společností ČSAD SVT Praha, s.r.o., Praha 8, Křížíkova 4-6, IČ 45805202.

Usnesení č. 33/3R/2016

Odměna řediteli Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) stanoví

v souladu s § 59 odstavce 1 písmeno i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Vladimíru Macholdovi, řediteli Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, odměnu ve výši uvedené v příloze č. 1 tohoto materiálu.

B) ukládá

Ing. Jindřichu Fraňkovi, vedoucímu odboru DS, zabezpečit veškeré úkony potřebné k vyplacení odměny dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 30. 12. 2016

Usnesení č. 34/3R/2016

Dopravní obslužnost – mimořádné změny v autobusové dopravě

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dodatku ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje v oblasti Šluknovsko, s dopravcem Autobusy Karlovy Vary, a.s., Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary, IČ 25332473, dle přílohy č. 14 tohoto usnesení.

Usnesení č. 35/3R/2016

Podpora výchovně vzdělávacího procesu v zemědělských oborech vzdělání v Ústeckém kraji - schválení příspěvku

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o poskytnutí účelově určeného příspěvku zřizovatele pro rok 2016 pro příspěvkové organizace Ústeckého kraje:

1. **Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse, Děčín - Libverda, příspěvková organizace**, IČ: 47274654, sídlo: Českolipská 123, 405 02 Děčín – Libverda, ve výši **4 080,- Kč**.
2. **Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace**, IČO: 18383696, sídlo: Pražská 702, 430 01 Chomutov, ve výši **17 320,- Kč**.
3. **Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace**, IČ: 00082571, sídlo: Osvoboditelů 2, 410 34 Lovosice, ve výši **8 490,- Kč**.

B) ukládá

Ing. Dagmar Waicové, vedoucí odboru školství, mládeže a tělovýchovy, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A tohoto usnesení.

Termín: 31. 1. 2017

Usnesení č. 36/3R/2016

Stanovení účelového investičního příspěvku pro rok 2016 – Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o stanovení **závazného ukazatele účelového investičního příspěvku** pro rok 2016, pro **Střední odbornou školu technickou a zahradnickou, Lovosice, příspěvkovou organizaci**, IČO: 00082571, sídlo: Lovosice, Osvoboditelů 2, PSČ: 410 34, ve výši **469 tis. Kč**, na nákup učebních pomůcek.

B) ukládá

1. Ing. Dagmar Waicové, vedoucí odboru školství, mládeže a tělovýchovy, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení.

Termín: 23. 12. 2016

2. statutárnímu orgánu příspěvkové organizace dle části A) tohoto usnesení předložit vyúčtování investičního příspěvku.

Termín: 28. 12. 2016

Usnesení č. 37/3R/2016

Výkon zřizovatelských funkcí příspěvkových organizací Ústeckého kraje v oblasti školství

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s přijetím finančního daru a s nabytím majetku formou daru do vlastnictví příspěvkových organizací uvedených v příloze č. 15 tohoto usnesení.

Usnesení č. 38/3R/2016

Změna smlouvy č. SM/VZ1622016/1/2016 ze dne 27. 5. 2016 na provedení díla (stavby) s názvem „Rekonstrukce 2. N.P a 3. N.P. ubytovny SO 02, Střední školy stavební a strojní Teplice, p.o., Fr. Šrámka 1350/1“

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

1. Změnový list č. 1 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. Návrh dodatku č. 2 k původní Smlouvě o dílo č. SM/VZ1622016/1/2016 ze dne 27. 5. 2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

B) souhlasí

podle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) s nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce 2. N.P a 3. N.P. ubytovny SO 02, Střední školy stavební a strojní Teplice, p.o., Fr. Šrámka 1350/1“ dodavatele Stavební firma NAO s.r.o., K Vápence 448, 415 03 Teplice, IČO: 47784776, se kterým byla uzavřena původní smlouva o dílo a o uzavření dodatku č. 2 k původní Smlouvě o dílo č. SM/VZ1622016/1/2016 ze dne 27. 5. 2016, ve smyslu potvrzeného změnového listu č. 1 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu:

Původní cena dle SoD:	5 699 749,- Kč bez DPH
Původní cena dle SoD:	6 896 697,- Kč včetně DPH
Dodatečné stavební práce (vícepráce):	902 831,- Kč bez DPH
Odpočty (méněpráce):	292 768,- Kč bez DPH
Konečná cena díla dle dodatku č. 1:	6 309 812,- Kč bez DPH
Konečná cena díla dle dodatku č. 1:	7 634 873,- Kč včetně DPH

Usnesení č. 39/3R/2016

Výjimka ze směrnice ředitele KÚ ÚK č. S-06/2016 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem a jím zřizovanými příspěvkovými organizacemi, pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Trika, baťohy a čepice pro výpravu sportovců ÚK na Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže 2017“ zadavatelem Ústecký kraj

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

výjimku ze směrnice ředitele KÚ ÚK č. S-06/2016 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem a jím zřizovanými příspěvkovými organizacemi, schválené usnesením Rady ÚK č. 65/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016, v platném znění, čl. 4., odst. 4.6.2. a podle čl. 8. odst. 8.3 těchto pravidel, pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Trika, baťohy a čepice pro výpravu sportovců ÚK na Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže 2017“ zadavatelem Ústecký kraj s tím, že Ústecký kraj jako zadavatel může veřejnou zakázku malého rozsahu zadat přímo dodavateli Vyšší odborná škola obalové techniky a Střední škola, Štětí, Kostelní 134, příspěvková organizace, IČ: 46 773 509.

Usnesení č. 40/3R/2016

Výjimka ze směrnice ředitele KÚ ÚK č. S-06/2016 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem a jím zřizovanými příspěvkovými organizacemi, pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Úhrada nákladů za ubytování a stravování výpravy sportovců ÚK na Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže 2017“ zadavatelem Ústecký kraj

Rada Ústeckého kraje po projednání

schvaluje

výjimku ze směrnice ředitele KÚ ÚK č. S-06/2016 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem a jím zřizovanými příspěvkovými organizacemi, schválené usnesením Rady ÚK č. 65/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016, v platném znění, čl. 4., odst. 4.6.2. a podle čl. 8. odst. 8.3 těchto pravidel, pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Úhrada nákladů za ubytování a stravování výpravy sportovců ÚK na Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže 2017“ zadavatelem Ústecký kraj s tím, že Ústecký kraj jako zadavatel může veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Úhrada nákladů za ubytování a stravování výpravy sportovců ÚK na Hry VIII. letní olympiády dětí a mládeže 2017“ zadat přímo dodavateli GALANT BRNO s.r.o., Družstevní 21, 621 00 Brno, IČ: 25545931, za cenu 684 600,- Kč, včetně DPH.

Usnesení č. 41/3R/2016

Národní program podpory rozvoje cestovního ruchu v regionech

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s podáním žádosti o dotaci do Národního programu podpory rozvoje cestovního ruchu v regionech pro projekt „Bránou do Čech nejenom na kole“ s celkovým rozpočtem projektu ve výši 5 mil. Kč.

B) *ukládá*

RNDr. Zuzaně Kadlecové, vedoucí odboru regionálního rozvoje, učinit potřebné kroky pro podání projektové žádosti v rámci výzvy Národního programu podpory rozvoje cestovního ruchu v regionech.

Termín: 6. 1. 2017

Usnesení č. 42/3R/2016

Projekty Ústeckého kraje pro operační programy v plánovacím období 2014 – 2020

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

přípravu projektů uvedených v příloze č. 1 tohoto materiálu pro předložení do relevantních dotačních programů.

B) *jmenuje*

Mgr. Martina Kliku, MBA, 1. náměstka hejtmána, a PhDr. Ing. Zdeňka Matouše, Ph.D. MBA, člena Rady Ústeckého kraje, jako členy pracovní skupiny pro Fond rozvoje Ústeckého kraje a Fond investic a oprav Ústeckého kraje.

Usnesení č. 43/3R/2016

Předložení žádostí o dotaci na realizaci projektů v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *schvaluje*

1. předložení žádostí o dotaci do Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 v rámci 39. výzvy na realizaci projektů s názvy:

- a) OPŽP - Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola Chomutov
- b) OPŽP – Speciální základní škola a Speciální mateřská škola Děčín
- c) OPŽP – Gymnázium a Střední odborná škola Klášterec nad Ohří
- d) OPŽP – Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola Ústí nad Labem

2. zajištění předfinancování projektů:

- a) „OPŽP - Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola Chomutov“ v plné výši celkových výdajů 25,394.126,00 Kč vč. DPH a zajištění spolufinancování projektu ze strany Ústeckého kraje v předpokládané výši 16,004.119,00 Kč vč. DPH (povinné spolufinancování + nezpůsobilé výdaje projektu),
- b) „OPŽP – Speciální základní škola a Speciální mateřská škola Děčín“ v plné výši celkových výdajů 12,087.146,00 Kč vč. DPH a zajištění spolufinancování projektu ze strany Ústeckého kraje v předpokládané výši 9,095.814,00 Kč vč. DPH (povinné spolufinancování + nezpůsobilé výdaje projektu),
- c) „OPŽP – Gymnázium a Střední odborná škola Klášterec nad Ohří“ v plné výši celkových výdajů 19,990.393,00 Kč vč. DPH a zajištění spolufinancování projektu ze strany Ústeckého kraje v předpokládané výši 12,350.329,00 Kč vč. DPH (povinné spolufinancování + nezpůsobilé výdaje projektu),
- d) „OPŽP – Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola Ústí nad Labem“ v plné výši celkových výdajů 30,725.954,00 Kč vč. DPH a zajištění spolufinancování projektu ze strany Ústeckého kraje v předpokládané výši 23,849.466,00 Kč vč. DPH (povinné spolufinancování + nezpůsobilé výdaje projektu).

B) *ukládá*

RNDr. Zuzaně Kadlecové, vedoucí odboru regionálního rozvoje, zabezpečit předložení žádostí o dotaci dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 20. 12. 2016

Usnesení č. 44/3R/2016

Aktualizace odpisového plánu příspěvkové organizace Severočeská hvězdárna a planetárium v Teplicích pro rok 2016

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) schvaluje

upravený odpisový plán Severočeské hvězdárny a planetária v Teplicích, příspěvkové organizace pro rok 2016 dle přílohy č. 16 tohoto usnesení. V případě navýšení odpisového plánu o odpisy z movitého majetku jde o navýšení bez nároku na rozpočet Ústeckého kraje a za podmínky vyrovnaného hospodaření,

B) ukládá

Mgr. Radku Spálovi, vedoucímu odboru kultury a památkové péče, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2016

Usnesení č. 45/3R/2016

Vyjádření kraje v samostatné působnosti k oznámení záměru „Datové centrum Verne“ oznamovatele CENTREPOINT VERNE a. s.

Rada Ústeckého kraje po projednání

se vyjadřuje

dle § 6 odst. 6 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k oznámení záměru „Datové centrum Verne“ oznamovatele CENTREPOINT VERNE a. s., **takto:**

Rada Ústeckého kraje **nepožaduje** provést posouzení záměru podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 46/3R/2016

Vyjádření kraje v samostatné působnosti k dokumentaci EIA záměru „Zdvojení stávajícího vedení V430 Hradec - Chrást“ oznamovatele ČEPS a.s.

Rada Ústeckého kraje po projednání

se vyjadřuje

dle § 8 odst. 3 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, k dokumentaci záměru „Zdvojení stávajícího vedení V430 Hradec - Chrást“ oznamovatele ČEPS a.s., **takto:**

Rada Ústeckého krajebere dokumentaci na vědomí a požaduje, aby se v následujícím kroku zpracovatel posudku podrobně zaměřil na způsob splnění všech vznesených požadavků a na relevantní vyhodnocení možných dopadů na životní prostředí dotčených obcí a veřejné zdraví. Dále pak musí být navržena jen taková varianta, která bude kontrolovatelná a pro obce přijatelná a to včetně dohody o opatřeních k prevenci, vyloučení, snížení a popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.

Usnesení č. 47/3R/2016

Fond vodního hospodářství ÚK – úprava smluvního ujednání

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje rozhodnout dle § 36 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje o uzavření následujících dodatků:

1. Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 13/SML2413 uzavřenou se Statutárním městem Ústí nad Labem, IČ 00081531, dle přílohy č. 17 tohoto usnesení;
2. Dodatku č. 4 ke smlouvě 11/SML2436 uzavřenou s městem Štětí, IČ 00264466, dle přílohy č. 18 tohoto usnesení.

B) ukládá

Jitce Sachetové, člence Rady Ústeckého kraje pro oblast kultury a památkové péče, zemědělství, životního prostředí a venkova, předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

Termín: 19. 12. 2016

Usnesení č. 48/3R/2016

Aktualizace odpisového plánu příspěvkové organizace a zvýšení příspěvku na provoz Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvkové organizace pro rok 2016

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) schvaluje

upravený odpisový plán Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvkové organizace, dle přílohy č. 19 tohoto usnesení.

B) rozhoduje

1. dle § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o zvýšení závazného ukazatele – příspěvku na provoz** pro rok 2016 u Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvkové organizace o **4 tis. Kč** na celkovou částku **3 944 tis. Kč**, z důvodu zvýšení odpisů o odpisy nemovitého majetku,
2. dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **ostanovení povinného odvodu z odpisů** nemovitého majetku z fondu investic na rok 2016 u Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvkové organizace ve výši **4 tis. Kč**,
3. o výjimce z usnesení č. 48/98R/2015 Rady Ústeckého kraje ze dne 25.11.2015 pro Galerii výtvarného umění v Mostě, příspěvkovou organizaci, o kompenzaci odvodu z titulu odpisů z nemovitého majetku (jednostranný zápočet) do výše proti nesplacené části příspěvku zřizovatele na provoz v roce 2016 za IV. čtvrtletí maximálně do 20.12.2016.

C) ukládá

Mgr. Radku Spálovi, vedoucímu odboru kultury a památkové péče,

- a) připravit a doručit příspěvkové organizaci písemné rozhodnutí zřizovatele o úpravě uloženého odvodu odpisů

Termín: 31. 12. 2016

- b) aktualizovat finanční tok příspěvku na provoz a odvodu z fondu investic příspěvkové organizace

Termín: 31. 12. 2016

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Rekonstrukce mostních objektů na silnici III/25817 Rtyň nad Bílinou“ PD, AD+IČ formou zjednodušeného podlimitního řízení

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Rekonstrukce mostních objektů na silnici III/25817 Rtyň nad Bílinou“ PD, AD+IČ formou zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“);
2. o rozdělení veřejné zakázky podle § 35 a § 101 zákona na 2 části:
 1. část **III/25817 – Rekonstrukce mostního objektu 25817-1 Rtyň nad Bílinou**,
 2. část **III/25817 – Rekonstrukce mostního objektu 25817-2 Rtyň nad Bílinou**,přičemž každý účastník zadávacího řízení může podat nabídku na jednu, nebo obě části zakázky a každá část zakázky bude posuzována a hodnocena samostatně.
3. o způsobu hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami
 - celková nabídková cena včetně DPH – váha 85 %
 - celková doba realizace v týdnech – váha 15 % s těmito subkritérii a jejich váhou

Subkritéria doby realizace v týdnech	Váha
Termín pro přípravu zakázky (koncept, záborové elaboráty + podklad pro majetkoprávní vypořádání – geometrické plány)	30%
Termín pro dokumentaci pro stavební povolení (DSP)	30%
Termín pro IČ-souhlas s realizací akce v právní moci - (stavební povolení – SP, příp. ohlášení stavby)	10%
Termín pro dokumentaci pro provádění stavby (DPS) vč. rozpočtu a soupisu prací	30%

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků na 1.- 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde ke shodě i ve výši nabídkových cen těchto účastníků, bude o pořadí účastníků na 1.- 2. místě rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků zadávacího řízení.

4. o podmínkách prokázání kvalifikace:

Společně pro všechny části zakázky:

- základní způsobilost
 - dle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 zákona
 - účastník zadávacího řízení prokáže formou čestného prohlášení, že není nezpůsobilým dodavatelem a nemá vůči zadavateli a jím zřízeným příspěvkovým organizacím splatné nedoplatky
- profesní způsobilost
 - dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnost vázanou „Projektová činnost ve výstavbě“
- technická kvalifikace

- dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby odpovědné za poskytování příslušných služeb, a to autorizované osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, provádějící projekční práce v oboru mosty a inženýrské konstrukce *(Je třeba vždy u této autorizované osoby výslovně uvést, že jde o osobu či osoby odpovědné za vedení příslušných služeb, a uvést, zda jde o zaměstnance účastníka, poddodavatele nebo zaměstnance poddodavatele s tím, že u poddodavatelů je nutno doložit doklady uvedené v § 83 zákona.)*

Samostatně pro každou část zakázky:

1. část III/25817 – Rekonstrukce mostního objektu 25817-1 Rtně nad Bílinou

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením seznamu významných služeb, a to nejméně 2 realizovaných služeb vztahujících se k předmětu plnění této části zakázky, a to zpracování PD, jejíž součástí byla dokumentace ke stavebnímu povolení nebo dokumentace k provedení stavby nebo jejich kombinace, z čehož 1 zakázka bude na výstavbu, rekonstrukci nebo opravu pozemních komunikací a 1 zakázka bude na výstavbu, rekonstrukci nebo opravu mostních objektů a v součtu obou zakázek na zpracování PD v min. hodnotě **700 tis. Kč bez DPH**, poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení *(datum uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele)* včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

2. část III/25817 – Rekonstrukce mostního objektu 25817-2 Rtně nad Bílinou

- podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona účastník zadávacího řízení doložením seznamu významných služeb, a to nejméně 2 realizovaných služeb vztahujících se k předmětu plnění této části zakázky, a to zpracování PD, jejíž součástí byla dokumentace ke stavebnímu povolení nebo dokumentace k provedení stavby nebo jejich kombinace, z čehož 1 zakázka bude na výstavbu, rekonstrukci nebo opravu pozemních komunikací a 1 zakázka bude na výstavbu, rekonstrukci nebo opravu mostních objektů a v součtu obou zakázek na zpracování PD v min. hodnotě **500 tis. Kč bez DPH**, poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení *(datum uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele)* včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje účastník zadávacího řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění veškeré požadované kvalifikace v nabídce předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 zákona odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky. Originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci předloží v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

5. o využití práva zadavatele vyhradit si v zadávacích podmínkách

- dle § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění

6. o pověření hodnotící komise podle § 42 odst. 1 zákona provedením otevírání nabídek, posouzením nabídek a hodnocením nabídek na každou část zakázky, přičemž v souladu s § 39 odst. 4 zákona komise provede posouzení nabídek až po hodnocení nabídek tak, že provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení minimálně u vybraného dodavatele a odesláním výzvy vybranému dodavateli podle § 122 odst. 3 zákona

7. o pozvání zástupců všech zastupitelských klubů na jednání komise

8. nepožadovat složení jistoty dle § 41 odst. 1 zákona

9. o zaslání výzev k podání nabídek na obě části zakázky všem dodavatelům uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu.

B) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

C) ukládá

1. Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Výzvu k podání nabídky uvedenou v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Termín: 20. 12. 2016

2. Ing. Františku Končelovi, vedoucímu odboru investičního, zabezpečit nezbytné úkony související se zahájením této podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, předložit výsledek vyhodnocení veřejné zakázky a doporučit zadání této veřejné zakázky vybranému dodavateli, dle jednotlivých částí zakázky, jehož nabídka bude vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti nabídky jako nejvýhodnější.

Termín: 31. 3. 2017

D) svěřuje

v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení) hejtmanovi Ústeckého kraje rozhodování o námitkách podaných v průběhu zadávacího řízení a o vyjádření k podnětům nebo návrhům na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele v tomto zadávacím řízení Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

E) určuje

Ing. Františka Končela, vedoucího odboru investičního, jako gestora a pracovníky oddělení veřejných zakázek odboru investičního jako administrátory této veřejné zakázky jako osoby, které jsou za zadavatele oprávněné činit v tomto zadávacím řízení elektronické úkony, zejména poskytovat zadávací dokumentaci, žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a zveřejňovat údaje o této veřejné zakázce na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Usnesení č. 50/3R/2016

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Komunikace II/240 – rekonstrukce mostního objektu 240 - 031, 031A v Roudnici nad Labem“ PD+IČ+AD formou zjednodušeného podlimitního řízení

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na služby s názvem „Komunikace II/240 – rekonstrukce mostního objektu 240 - 031, 031A v Roudnici nad Labem“ PD+IČ+AD formou zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“);
2. o způsobu hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídky s těmito dílčími kritérii hodnocení a jejich váhami:
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH – váha 80 %,
 - Termín realizace v týdnech – váha 20 % s těmito subkritérii a jejich váhou:

Subkritérium	Váha v %
Termín pro přípravu zakázky (zaměření stáv. stavu, diagnostika jednotlivých konstrukcí, statika apod., koncept technického řešení)	10
Termín pro podklady pro majetkoprávní vypořádání - záborové	20

elaboráty	
Termín pro dokumentaci pro stavební povolení (DSP)	10
Termín pro propočet nákladů z úrovně DSP	10
Termín pro IČ - souhlas s realizací akce v právní moci - (stavební povolení - SP, příp. ohlášení stavby)	20
Termín pro dokumentaci pro provádění stavby (DPS), vč. rozpočtu a soupisu prací	30

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení dílčích hodnotících kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě, že dojde k rovnosti v bodovém ohodnocení účastníků zadávacího řízení (dále jen „účastníků“) na 1. - 2. místě, bude o pořadí rozhodovat výše jejich nabídkové ceny.

V případě, že dojde ke shodě i ve výši nabídkových cen těchto účastníků, bude o pořadí účastníků na 1. - 2. místě rozhodovat náhodný výběr losem provedený za účasti zástupců dotčených účastníků;

3. o podmínkách prokázání kvalifikace:

- základní způsobilost
 - dle § 74 odst. 1 až 3 zákona prokáže účastník zadávacího řízení způsobem dle § 75 zákona;
 - účastník zadávacího řízení prokáže formou čestného prohlášení, že není nezpůsobilým dodavatelem a nemá vůči zadavateli a jím zřízeným příspěvkovým organizacím splatné nedoplatky;
- profesní způsobilost
 - dle § 77 odst. 1 zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
 - dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnost vázanou Projektová činnost ve výstavbě;
- technická kvalifikace
 - dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením seznamu nejméně 3 realizovaných významných služeb spočívajících ve zpracování projektové dokumentace se zaměřením na výstavbu, opravu či rekonstrukci mostů a pozemních komunikací včetně inženýrské činnosti (v seznamu musí být výslovně uvedeno u každé realizované projektové dokumentace, že obsahuje i inženýrskou činnost) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, a to s obsahem nejméně:
 - jedné PD na mostní objekt v objemu nejméně 2 mil. Kč bez DPH a;
 - jedné PD na mostní objekt v objemu nejméně 1 mil. Kč bez DPH a;
 - jedné PD na pozemní komunikaci v objemu nejméně 1 mil. Kč bez DPH;
 - dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky (dále je „realizační tým“), bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka zadávacího řízení nebo osoby v jiném vztahu k účastníku zadávacího řízení, tento vztah bude v nabídce u každého člena realizačního týmu uveden. Realizační tým musí být složen nejméně takto:

- vedoucí realizačního týmu - osoba odpovědná za zpracování PD – autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce;
- člen realizačního týmu - autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb;
- člen realizačního týmu - autorizovaný inženýr v oboru geotechnika;
- člen realizačního týmu - autorizovaný inženýr v oboru zkoušení a diagnostika staveb

s tím, že jedna osoba může splňovat požadavky pro více oborů.

(Je třeba vždy výslovně uvést, že jde o členy realizačního týmu na zpracování PD, a uvést, zda jde o zaměstnance účastníka, jinou osobu, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci nebo zaměstnance jiné osoby, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci s tím, že u jiných osob je nutno doložit doklady uvedené v § 83 zákona)

- dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník zadávacího řízení doložením kopie osvědčení o vzdělání a dokladu o autorizaci vedoucího a členů realizačního týmu uvedených v seznamu, a to autorizovaného inženýra (nebo osoby usazené nebo hostující) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, provádějící projekční práce autorizovaného inženýra.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona účastník předkládá doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích a může je nahradit čestným prohlášením.

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona požaduje poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, a to předložením originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly k dispozici v nabídce.

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 2 písm. a) a b) zákona požaduje předložení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.

4. O povinnosti účastníků poskytnout k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **400 000,-Kč** (slovy: čtyřistatisíckorun českých). Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složením peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pokud účastník zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele číslo: 2141552/0800, variabilní symbol: 151842016, specifický symbol IČO účastníka, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději před koncem lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty účastník prokáže v souladu s ustanovením § 41 odst. 4 a 5 zákona. Při složení peněžní jistoty v nabídce zároveň uvede číslo účtu, na který požaduje jistotu vrátit.

Záruční listina nebo písemné prohlášení pojistitele, obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona, musí být v písemné formě předložena zadavateli v originále jako nedílná součást nabídky v samostatné, oddělitelné složce, příp. obalu, ze kterého ji lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jejího poškození, a do nabídky bude neoddělitelně vložena kopie těchto listin. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem i originály záručních listin a písemných prohlášení pojistitelů ve lhůtách stanovených v § 41 odst. 6 zákona.

5. o využití práva zadavatele vyhradit si v zadávacích podmínkách
 - dle § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení

považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění;

6. o zaslání výzev k podání nabídek všem dodavatelům uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu.
7. o pověření hodnotící komise podle § 42 odst. 1 zákona provedením otevírání obálek, posouzením nabídek a hodnocením nabídek, přičemž v souladu s § 39 odst. 4 zákona komise provede posouzení nabídek až po hodnocení nabídek tak, že provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení minimálně u vybraného dodavatele a o pověření hodnotící komise odesláním výzvy dle § 122 odst. 3 zákona vybranému dodavateli.
8. o pozvání zástupců všech zastupitelských klubů na jednání komisí.

B) *jmenuje*

členy a náhradníky hodnotící komise dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

C) *ukládá*

1. Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Výzvu k podání nabídky uvedenou v příloze č. 1 předloženého materiálu.

Termín: 10. 1. 2017

2. Ing. Františku Končelovi, vedoucímu odboru investičního, zabezpečit nezbytné úkony související se zahájením této podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, předložit výsledek vyhodnocení veřejné zakázky a doporučit zadání této veřejné zakázky vybranému dodavateli, jehož nabídka bude vyhodnocena podle ekonomické výhodnosti nabídky jako nejvýhodnější.

Termín: 28. 2. 2017

D) *svěřuje*

v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení) hejtmanovi Ústeckého kraje rozhodování o námitkách podaných v průběhu zadávacího řízení a o vyjádření k podnětům nebo návrhům na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele v tomto zadávacím řízení Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže.

E) *určuje*

Ing. Františka Končela, vedoucího odboru investičního, jako gestora a pracovníky oddělení veřejných zakázek odboru investičního jako administrátory této veřejné zakázky jako osoby, které jsou za zadavatele oprávněné činit v tomto zadávacím řízení elektronické úkony, zejména poskytovat zadávací dokumentaci, žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a zveřejňovat údaje o této veřejné zakázce na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Usnesení č. 51/3R/2016

Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „CSP Litoměřice – DNS Čížkovice – reko střechy“ zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *bere na vědomí*

1. Protokol o otevírání obálek s nabídkami na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „CSP Litoměřice – DNS Čížkovice – reko střechy“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. Zpráva o hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „CSP Litoměřice – DNS Čížkovice – reko střechy“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
3. Protokol o posouzení nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „CSP Litoměřice – DNS Čížkovice – reko střechy“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

4. Smlouvu z nabídky vybraného dodavatele na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „CSP Litoměřice – DNS Čížkovice – reko střechy“ dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.

B) rozhodla

podle ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o výběru nabídky dodavatele **NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 12 Proboštov, IČO: 27347311**, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a o uzavření smlouvy s tímto dodavatelem na realizaci této veřejné zakázky, a to za podmínek uvedených v jeho nabídce:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH:	5.078.920,26
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH:	5.840.758,30
Termín realizace v týdnech od předání staveniště	8

C) ukládá

1. Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat smlouvu s vybraným dodavatelem.

Termín: 31. 1. 2017

2. Ing. Františkovi Končelovi, vedoucímu investičního odboru, zabezpečit veškeré další úkony zadavatele u této veřejné zakázky, zejména připravit k uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky s vybraným dodavatelem a předložit ji k podpisu hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2017

Usnesení č. 52/3R/2016

Vyhodnocení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ zadávané centralizovaným zadáváním formou jednacího řízení bez uveřejnění

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

1. Protokol z jednání v rámci plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. Protokol o otevírání obálek s nabídkami č. 1 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
3. Protokol o otevírání obálek s nabídkami č. 2 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.
4. Protokol o posouzení nabídek na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.
5. Zpráva o hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a

- Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.
6. Návrh Smlouvy o vzájemné spolupráci účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.
 7. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, 43401 Most, IČO: 00080730 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 7 předloženého materiálu.
 8. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Základní školu a Střední školu, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace, Jana Palacha 1534, 43401 Most, IČO: 63125382 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 8 předloženého materiálu.
 9. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Střední průmyslovou školu a Střední odbornou školu gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, Jana Palacha 711/2, 43401 Most, IČO: 0052490563125382 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 9 předloženého materiálu.
 10. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Dětský domov a Školní jídelnu, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace, K.H. Borovského 1146, 43401 Most, IČO: 62209256 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 10 předloženého materiálu.
 11. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Vyšší odbornou školu ekonomickou, sociální a zdravotnickou, Obchodní akademii, Střední pedagogickou školu a Střední zdravotnickou školu, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3211-004, 3211-005) na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 11 předloženého materiálu.
 12. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Vyšší odbornou školu ekonomickou, sociální a zdravotnickou, Obchodní akademii, Střední pedagogickou školu a Střední zdravotnickou školu, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3631-004/004, 3631-004/005) na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 12 předloženého materiálu.
 13. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Střední školu technickou, Most, příspěvková organizace, Dělnická 21, 43401 Most – Velebudice, IČO: 00125423 na

plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 13 předloženého materiálu.

14. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, Zátíší 177, 435 42 Litvínov – Janov, IČO: 49872541 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 14 předloženého materiálu.
15. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace, Čsl. Armády 1530, 43401 Most, IČO: 49872559 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 15 předloženého materiálu.
16. Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Zdravotnickou záchrannou službu Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Sociální péče 799/7A, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 00829013 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávky tepla z Centrálního zdroje tepla pro Ústeckým krajem zřizované příspěvkové organizace a Krajskou zdravotní, a.s., ve městech Most a Litvínov“ dle přílohy č. 15 předloženého materiálu.

B) rozhoduje

podle ustanovení § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) o výběru nabídky dodavatele, jehož nabídka nebyla hodnocena, jelikož by komise hodnotila pouze jednu nabídku, a o uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci dle přílohy č. 20 tohoto usnesení a Smluv o dodávce tepelné energie dle příloh č. 21 – 30 tohoto usnesení, s dodavatelem Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 a to za podmínek uvedených v předložené nabídce:

Cena tepelné energie a ostatních komodit pro jednotlivé p.o. za rok 2017

Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, 43401 Most, IČO: 00080730								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	379	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	2 181	GJ
36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	199	GJ
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace, Jana Palacha 1534, 43401 Most, IČO: 63125382								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	344	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	1 980	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, Jana Palacha 711/2, 43401 Most, IČO: 00524905								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	903	kW

32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	5 200	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace, K.H. Borovského 1146, 43401 Most, IČO: 62209256								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	243	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	1 400	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3211-004, 3211-005)								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	642	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	3 700	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3631-004/004, 3631-004/005)								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	412	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	2 377	GJ
36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	499	GJ
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace, Dělnická 21, 43401 Most – Velebudice, IČO: 00125423								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	2 083	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	12 000	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, Zátíší 177, 435 42 Litvínov – Janov, IČO: 49872541								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
34B1_D	Litvínov	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	1 467	kW
34B1_D	Litvínov	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	8 450	GJ
34B1_D	Litvínov	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3
Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace, Čsl. Armády 1530, 43401 Most, IČO: 49872559								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	86	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	495	GJ

36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	57	GJ
36C1_D	Most	SV	85,48	Kč/m3	98,3	Kč/m3	126	m3
Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Sociální péče 799/7A, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 00829013								
CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	69	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	400	GJ
32B1_D	Most	DV	46	Kč/m3	52,9	Kč/m3		m3

Maximální výše ročního daru

Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, 43401 Most, IČO: 00080730	130 000 Kč
Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace, Čsl. Armády 1530, 43401 Most, IČO: 49872559	30 000 Kč
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427	300 000 Kč
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, Jana Palacha 711/2, 43401 Most, IČO: 00524905	190 000 Kč
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace, Dělnická 21, 43401 Most – Velebudice, IČO: 00125423	430 000 Kč
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace, K.H. Borovského 1146, 43401 Most, IČO: 62209256	50 000 Kč
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace, Jana Palacha 1534, 43401 Most, IČO: 63125382	80 000 Kč
Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Sociální péče 799/7A, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 00829013	20 000 Kč
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, Zátíší 177, 435 42 Litvínov – Janov, IČO: 49872541	300 000 Kč
Celkem	1 530 000 Kč

C) ukládá

1. Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje, podepsat Smlouvu o vzájemné spolupráci s vybraným dodavatelem.

Termín: 31. 1. 2017

2. Ing. Františkovi Končelovi, vedoucímu odboru investičního, zajistit splnění všech dalších úkonů této veřejné zakázky souvisejících s vyhodnocením této zakázky, připravit k uzavření Smlouvu o vzájemné spolupráci s vybraným dodavatelem a předložit ji k podpisu hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2017

1.

Usnesení č. 53/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru prodeje (převodu) nemovité věci z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **p.č. 765/2** o výměře max. 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Žitenice, **k.ú. Pohořany**, zapsané na LV č. 170 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

2.

Usnesení č. 54/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru prodeje (převodu) nemovité věci z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **p.č. 1117/22** o výměře 71 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (oddělen z p.č. 1117/7 o výměře 1225 m² dle geometrického plánu č. 222-191/2016 ze dne 2. 11. 2016)

obec Liběšice, **k.ú. Soběnice**, zapsané na LV č. 110 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

3.

Usnesení č. 55/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru prodeje (převodu) nemovité věci z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **část p.č. 134** o výměře max. 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Ryjice, **k. ú. Ryjice**, zapsaný na LV č. 125 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj, za podmínky současného sjednání výhrady zpětné koupě ve prospěch prodávajícího za sjednanou kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti let od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné.

4.

Usnesení č. 56/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru prodeje (převodu) nemovité věci z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **část p. č. 1825** o výměře max. 700 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha

obec Děčín, **k. ú. Podmokly**, zapsané na LV č. 1039 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj, za podmínky současného sjednání výhrady zpětné koupě ve prospěch prodávajícího za sjednanou kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti let od provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné.

5.

Usnesení č. 57/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru prodeje (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví **Ústeckého kraje**, a to:

- pozemek: **p.č. 3133/2** o výměře 1805 m², druh pozemku: ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- pozemek: **p.č. 3133/3** o výměře 469 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
součástí je stavba: **Chomutov, č.p. 5355**, občanská vybavenost, umístěná na p.č. 3133/3 obec Chomutov, **k. ú. Chomutov I**, zapsaných na LV č. 13029 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov pro Ústecký kraj.

6.

Usnesení č. 58/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Straškov - Vodochody**, se sídlem Straškov 2, PSČ 411 84, Straškov-Vodochody, IČ: 00264431, a to:

- pozemek: **p.č. 619/3** o výměře 211 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z p.č. 619/1 o výměře 10081 m² dle geometrického plánu č. 382-685/2015 ze dne 12. 1. 2016)

obec Straškov-Vodochody, **k.ú. Straškov**, zapsané na LV č. 708 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro Ústecký kraj.

7.

Usnesení č. 59/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Velké Březno**, se sídlem Děčínská 211, Velké Březno 403 23, IČ: 00267139, a to:

- pozemek: **část p. č. 115/1** o výměře max. 500 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Velké Březno, **k.ú. Vítov u Velkého Března**, zapsaný na LV č. 318 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj

8.

Usnesení č. 60/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Horní Habartice**, se sídlem: Horní Habartice 187, 405 02 Děčín II, IČ: 00555932, a to:

- pozemek: **p. č. 977/2** o výměře 724 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace (oddělen z pozemku p. č. 977 o výměře 12506 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku a změnu hran pozemků č. 406-050/2014 ze dne 17. 12. 2015)
- obec Horní Habartice, **k. ú. Horní Habartice**, zapsané na LV č. 167 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj.

9.

Usnesení č. 61/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Horní Podluží**, se sídlem: Žofín 2, 407 57 Horní Podluží, IČ: 00524221, a to:

- pozemek: **p. č. 2127/4** o výměře 977 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2127/5** o výměře 16 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2127/6** o výměře 50 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 2127/7** o výměře 61 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 2127 o výměře 14815 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 690-38/2016 ze dne 22. 10. 2016)

obec Horní Podluží, **k. ú. Horní Podluží**, zapsaných na LV č. 231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

10.

Usnesení č. 62/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje **obci Lobendava**, se sídlem: Lobendava 271, 407 84 Lobendava, IČ: 00555983, a to:

- pozemek: **p. č. 1797** o výměře 407 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 1797 o výměře 432 m² dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemku č. 251-64/2016 ze dne 10. 6. 2016)

obec Lobendava, **k. ú. Lobendava**, zapsané na LV č. 113 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

11.

Usnesení č. 63/3R/2016

Nakládání s majetkem

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. č. 3044/4** o výměře 223 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 3044/5** o výměře 59 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 3044/6** o výměře 307 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 3044/7** o výměře 112 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- pozemek: **p. č. 3044/8** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

(pozemky byly odděleny z p. p. č. 3044/1 o výměře 22143 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 583-30/2016 ze dne 25. 8. 2016)

- pozemek: **p. č. 3044/3** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň (oddělen z pozemku p. č. 3044/1 o výměře 22143 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 562-127/2015 ze dne 7. 10. 2015)

obec Šluknov, **k. ú. Království**, zapsaných na LV č. 329 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

12.

Usnesení č. 64/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru darování (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Šluknov**, se sídlem: nám. Míru 1, 407 77 Šluknov, IČ: 00261688, a to:

- pozemek: **p. č. 691/1** o výměře 22530 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
 - pozemek: **p. č. 691/2** o výměře 4171 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
 - pozemek: **p. č. 718** o výměře 384 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- obec Šluknov, **k. ú. Fukov**, zapsaných na LV č. 263 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.
- pozemek: **p. č. 2789** o výměře 15124 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
 - pozemek: **p. č. 2798** o výměře 5189 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
 - pozemek: **p. č. 2761/2** o výměře 198 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 2761 o výměře 959 m² dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 601-95/2016 ze dne 21. 11. 2016)

obec Šluknov, **k. ú. Království**, zapsaných na LV č. 329 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj.

- **těleso komunikace č. III/2663 včetně příslušenství a součástí** v délce 5,238 km v úseku od km 0,177 (křižovatka silnic III/2663 a III/2664) do km 5,415 (hranice SRN) – část komunikace na pozemcích 691/1, 691/2 a 718 v k. ú. Fukov a na pozemcích 2789, 2798 a 2761/2 v k. ú. Království.

13.

Usnesení č. 65/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 10/13, VS 8011001013** (č. ÚK 13/SML2536) **dle přílohy č. 31 tohoto usnesení mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace**, se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234 a Ústeckým krajem na pronájem nemovitých věcí pro potřeby stavby hrazené z IROP „Nová komunikace u města Chomutova“.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit Dodatek č. 1 nájemní smlouvy, o jehož uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2017

14.

Usnesení č. 66/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. VS 8011000615** (č. ÚK 15/SML2395) **dle přílohy č. 32 tohoto usnesení mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace**, se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234 a Ústeckým krajem na pronájem nemovitých věcí pro potřeby stavby hrazené z IROP „REKO silnice II/262 Starý Šachov - Děčín“.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit Dodatek č. 1 nájemní smlouvy, o jehož uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2017

15.

Usnesení č. 67/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o **uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. VS 8011000715** (č. ÚK 15/SML2396) **dle přílohy č. 33 tohoto usnesení mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace**, se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234 a Ústeckým krajem na pronájem nemovité věci pro potřeby stavby hrazené z IROP „REKO silnice II/262 Starý Šachov - Děčín“.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit Dodatek č. 1 nájemní smlouvy, o jehož uzavření bylo rozhodnuto v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 3. 2017

16.

Usnesení č. 68/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s **uzavřením nájemní smlouvy** mezi příspěvkovou organizací **Krajská majetková, příspěvková organizace**, se sídlem: Na Schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00829048, a společností **KOVELMONT, spol. s r.o.**, se sídlem Dělnická 21, 434 01 Most – Velebudice, IČ: 49902601, a to:

- pozemek: **st.p.č.78/16** o výměře 2462 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: **bez čp/če**, výroba, umístěná na st.p.č. 78/16
- pozemek: **část p.č. 395/20** o výměře 400 m², druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha

obec Most, **k. ú. Skyřice**, zapsané na LV č. 3772 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, pro Ústecký kraj **na dobu určitou s platností od 2.7.2017 do 2.7.2027.**

17.

Usnesení č. 69/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru výpůjčky nemovité věci ve vlastnictví Ústeckého kraje a to:

- pozemek: **část p.č. 311** o výměře max. 150 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

obec Malé Březno, **k. ú. Malé Březno nad Labem**, zapsaný na LV č. 210 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem pro Ústecký kraj.

18.

Usnesení č. 70/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

rozhoduje

o záměru výpůjčky nemovité věci ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to:

- pozemek: **část p.č. 2507/1** výměře max. 150 m², druh pozemku: ostatní plocha, silnice obec Litvínov, **k. ú. Horní Litvínov**, zapsané na LV č. 2126 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Ústecký kraj.

19.

Usnesení č. 71/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Žehlič	203	1995	1995	100 800,-	0,-
Výrobní číslo: 84100027					
Sporák plynový SPE 40	8	1995	1992	22 860,-	0,-
Výrobní číslo: 0155/92					
Sporák plynový SPE 40	9	1995	1992	22 860,-	0,-
Výrobní číslo: 161/92					
ASUS Laptop	0836	2008	2008	21 990,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Lůžko	0338	2001	2001	21 952,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Lůžko	0305	2001	2001	23 594,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Polohovatelné lůžko VITÁLIE	224	1999	1999	46 977,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace**, Okružní 104, 435 13 Meziboří, IČ:49872516.

20.

Usnesení č. 72/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Bodová svářečka	00840514	1972	nezjištěn	24 578,-	0,-
nožní: typ BN - 20					
Výrobní číslo: 237					
Dataprojektor Acer523	0002210392	2005	nezjištěn	39 998,-	0,-
Výrobní číslo: EY100100151900438PP00					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Střední odborná škola technická a zahradnická Lovosice, příspěvková organizace**, Osvoboditelů 2, 410 02 Lovosice, IČ: 00082571.

21.

Usnesení č. 73/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Plošný rosič	310	1999	nezjištěn	93 159,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC AC Allegro midi + monitor	70.0208	2004	nezjištěn	29 653,61	0,-
Výrobní číslo: DA277166/0604					
PC Auto Cont	32149	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255389/1003					
PC Auto Cont	32150	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255377/1003					
PC Auto Cont	32147	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255391/1003					
PC Auto Cont	32152	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255388/1003					
PC Auto Cont	32148	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255378/1003					
PC Auto Cont	32153	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255384/1003					
PC Auto Cont	32151	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255387/1003					
PC Auto Cont	32144	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255375/1003					
PC Auto Cont	32145	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255390/1003					
PC Auto Cont	32143	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255376/1003					
PC Auto Cont	32146	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255392/1003					
PC Auto Cont	32142	2003	nezjištěn	20 896,20	0,-
Výrobní číslo: DA255374/1003					
Dieseltester	71196	1999	nezjištěn	23 138,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Motortester PACE100	3320651	1996	1996	552 263,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Čtecí jednotka AUTOSCAN 2	3320658	1997	1997	24 058,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Otáčkoměr GLOBAL GAS	3320640	1996	1996	51 783,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Geometrie	3320656	1996	1996	80 000,-	0,-

Bear Pace 100					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Kouřoměr Standard	33206521	2000	2000	140 000,-	0,-
+ stojan					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Stroboskopická lampa	70.0030	2001	nezjištěn	20 375,30	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Stroj bránový	64	1989	nezjištěn	24 418,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Sazeč brambor SA2065	45	1987	nezjištěn	56 490,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Stroj secí deskový	69	1997	nezjištěn	61 622,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Svářecí usměrňovač	46	1987	nezjištěn	25 136,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Rozmetadlo universální	26	1983	nezjištěn	42 231,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Motorová sekačka	2004/14	2004	nezjištěn	21 990,-	0,-
HQ 153 S					
Výrobní číslo: 14-237					
Návěs dvoukolový	226	1979	nezjištěn	42 294,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Stroj obráběcí uni	128	1992	nezjištěn	31 800,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Shrnovač píce SP-4-039	75	1990	nezjištěn	46 741,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Shrnovač píce	74	1990	nezjištěn	32 383,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
z účetní evidence příspěvkové organizace Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace, Pražská 702, 430 01 Chomutov, IČ: 18383696.					

22.

Usnesení č. 74/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
PC 3L Profi	1409/11	2011	2011	20 940,68	0,-

Výrobní číslo: DT147434/0611

z účetní evidence příspěvkové organizace **Domovy pro seniory Šluknov – Krásná Lípa, příspěvková organizace, Křečanská 630, 407 77 Šluknov, IČ: 47274450.**

23.

Usnesení č. 75/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
zábradlí	13/41/00	2000	nezjištěno	51 051,-	39 306,-

Výrobní číslo: nezjištěno

z účetní evidence příspěvkové organizace **Domovy sociálních služeb Kadaň a Mašťov, příspěvková organizace**, Březinova 1093, 432 01 Kadaň, IČ: 46789910.

24.

Usnesení č. 76/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Sušička DA9 EL	20200633	2001	2001	104 900,-	0,-
Výrobní číslo: 3000568900					
Žehlič CE P25-140 3	20200602	1997	1997	104 895,-	0,-
Výrobní číslo: 3030101471					
Docházkový systém	20203263	2009	2009	36 127,-	0,-
Výrobní číslo: RT300100					
PC	20203032	2006	2006	22 549,40	0,-
Výrobní číslo: 11 - 45393					
PC	20203148	2007	2007	20 321,25	0,-
Výrobní číslo: 947100					
Zabez. Systém	20203240	2009	2009	23 673,-	0,-
Výrobní číslo: 20080415					
Kamerový systém	645	2002	2002	72 872,10	0,-
zabezpečovací					

Výrobní číslo: C25592172 2F 10 192

z účetní evidence příspěvkové organizace **Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí, příspěvková organizace**, Na Výšině 494, 417 01 Dubí, IČ: 63787849.

25.

Usnesení č. 77/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Notebook Asus A6R	20060810	2006	2006	22 000,-	0,-

Výrobní číslo: 6ANOAS129294

PC Softex NCP	20062840	2012	nezjištěn	33 900,-	0,-
Výrobní číslo: SIN 006727					
Notebook UMAX	20059101	2004	2004	37 390,-	0,-
VisionBook635SX-DVD/CDRW					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Notebook Premio	20060359	2006	2006	23 122,-	0,-
2020 N 15,4					
Výrobní číslo: PA011502					
Notebook ACER	20059519	2005	2005	39 990,-	0,-
TM8103WLMi 15,4					
Výrobní číslo: LXT7206037517073CAEM11					
Svářecí usměrňovač	30002493	1983	1983	32 383,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Plynový hořák	30003237	1994	1994	23 250,-	0,-
Výrobní číslo: 6ANOAS129294					
Plynový hořák	30003238	1994	1994	23 250,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Notebook Acer	20061419	2008	2008	34 822,-	0,-
TravelMate 4652LMi					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Fronius Transpocket1500	30003483/7	2006	2006	24 150,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Fronius Transpocket1500	30003483/9	2006	2006	24 150,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Fronius Transpocket1500	30003483/10	2006	2006	24 150,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Fronius Transpocket1500	30003483/11	2006	2006	24 150,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Fronius Transpocket1500	30003483/13	2006	2006	24 150,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
z účetní evidence příspěvkové organizace Střední škola technická Most, příspěvková organizace , Dělnická 21, 434 01 Most,IČ: 00125423.					

26.

Usnesení č. 78/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Disketový subsystém	II/472	1989	1989	28 730,-	0,-
K C2710					
Výrobní číslo: ANP950					
PC AC OFFICE	II/89	1999	1999	25 986,-	0,-
PRO 1000 mikro					
Výrobní číslo: DA274960/0504					
PC AC OFFICE	II/181	2001	2001	20 908,40	0,-
PRO 1000 mikro					

Výrobní číslo: DA274961/0504					
PC OFFICE Midi Intel	II/387	2007	2007	26 515,50	0,-
Výrobní číslo: DA345945/1007					
PC AT 286	III/47	1992	1992	43 000,-	0,-
Výrobní číslo: 910221002					
PC DESKTOP	III/34	1995	1995	40 052,80	0,-
Výrobní číslo: ED4SX50P270/411					
PC OFFICE Pro 5000	III/86	1999	1999	54 739,-	0,-
Výrobní číslo: DA274959/0504					
PC AT 386	III/42	2000	1999	45 000,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Gymnázium Kadaň, příspěvková organizace**, 5. Května 620, 432 01 Kadaň, IČ: 61342751.

27.

Usnesení č. 79/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Zvedák s váhou	1195	2006	2006	181 006,90	7 597,-
pro imob. osoby					
Výrobní číslo: 0606-15114					
Notebook ACER	900004225	2008	2008	24 980,-	0,-
Výrobní číslo: 001444-154-690-535					
Automatická pračka	870	1994	1994	70 876,50	0,-
PRIMUS					
Výrobní číslo: 121					
Počítač	900003588	2005	2004	24 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC sestava	1041070902	2004	nezjištěn	34 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC sestava	1041070908	2001	nezjištěn	26 900,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC ASUS	1041001161	2002	nezjištěn	28 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC ASUS	1041001162	2004	nezjištěn	24 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC ASUS	1041001172	2004	nezjištěn	24 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC sestava E 84002	600002514	2008	2008	26 472,-	0,-
Výrobní číslo: 5755					
Úklidový stroj	600002452	2009	2009	39 949,50	0,-
TASKI Combimat					
Výrobní číslo: 8003560014586					
Drtič odpadů	200001744	2010	nezjištěn	21 385,80	0,-

Bonekruscher 1000 Premium
Výrobní číslo: S/N H08-05959
Myčka podložních mís 1219 2007 2007 132 195,- 0,-
a moč. Lahví
Výrobní číslo: nezjištěno
Zvedací zařízení ARJO 799 1993 1993 78 555,- 10 423,-
Výrobní číslo: nezjištěno
Židle hydraulická 100002557 2007 2007 39 889,50 0,-
Výrobní číslo: nezjištěno
z účetní evidence příspěvkové organizace **Centrum sociální pomoci, příspěvková organizace**, Dlouhá 75, 410 22 Lovosice, IČ: 00080195.

28.

Usnesení č. 80/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Softwarový balíček	DNM0149	2003	2003	30 000,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC + monitor LG	DHM5165	2006	2006	22 923,-	0,-
a SW – Windows XP Office 2003					
Výrobní číslo: 73221					
PC + monitor LG	DHM5164	2006	2006	22 923,-	0,-
a SW – Windows XP Office 2003					
Výrobní číslo: 73220					
Kopírka Minolta ep 1050	OMH003	1999	1999	64 967,-	0,-
Výrobní číslo: 21735788					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice, příspěvková organizace**, Benešovo náměstí 1/604, 415 01 Teplice, IČ: 00555878.

29.

Usnesení č. 81/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Kopírka Canon 6010	130083	1994	nezjištěn	49 040,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC sestava komplet	75409	2009	nezjištěn	22 000,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední škola zdravotnická, příspěvková organizace**, Palachova 35, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 00673358.

30.

Usnesení č. 82/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Nápojový automat Venezia	51000/003	1995	1995	134 200,-	0,-

Výrobní číslo: 53700276

z účetní evidence příspěvkové organizace **Gymnázium Václava Hlavatého, příspěvková organizace**, Poděbradova 661, 440 62 Louny, IČ: 61357235.

31.

Usnesení č. 83/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
TV LG obrazovka LCD	2173	2007	2007	20 190,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Nářezový stroj GLT300	1751	2004	2004	22 491,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC 3L Profi Pe40	2948	2009	2009	27 202,27	0,-
Výrobní číslo: DL2A1020264775					
PROFI PC 25L Mikro	1609	2004	2004	39 946,-	0,-
Výrobní číslo: 00045-496-254-769					
PC sestava	2654	2008	2008	27 978,-	0,-
Triline Profi PE 10					
Výrobní číslo: nezjištěno					
PROFI PC 40L Mikro	1608	2004	2004	39 980,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC 3L PROFI Pe50	2243	2007	2007	39 650,75	0,-
Výrobní číslo: DT 109558/1007					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Domovy pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, příspěvková organizace**, Brtníky 119, 407 60 Brtníky, IČ: 47274484.

32.

Usnesení č. 84/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasídle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Kopírovací stroj Canon NP 6621	0028	2003	2003	41 999,80	0,-

Výrobní číslo: TBHO 15830184522

z účetní evidence příspěvkové organizace **Speciální základní škola a Mateřská škola, příspěvková organizace**, U Červeného Kostela 110, 415 01 Teplice, IČ: 70839913.

33.

Usnesení č. 85/3R/2016**Nakládání s majetkem**

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasídle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Škrabka brambor	HN 24/96	1996	1996	24 008,10	0,-

Výrobní číslo: ŠKBZ 12, 863

z účetní evidence příspěvkové organizace **Mateřská škola Zdravíčko, příspěvková organizace**, Malátova 12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 70229422.

34.

Usnesení č. 86/3R/2016**Nakládání s majetkem**

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasídle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
PC harddisk	022-166	1994	1994	20 664,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Mobil Nokia6110	028-0801	1999	1999	20 559,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Notebook HALIKAN	022-167	1994	1994	42 115,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Notebook LEO	022-169	1995	1994	111 946,70	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC AMD K 6	022-171	2000	1999	59 268,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Kopírovací stroj Minolta	022-046	2006	2006	134 057,-	0,-
Výrobní číslo: 21107508					
Velká smažící pánev	022-085	1992	1990	45 302,-	0,-

Výrobní číslo: 13946312
z účetní evidence příspěvkové organizace **Konzervatoř Teplice, příspěvková organizace,**
Českobratrská 15, 417 01 Teplice, IČ: 61515779.

35.

Usnesení č. 87/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku, a to:**

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Kopírka CANON NP6012 Výrobní číslo: UTG 06743	22-00/215	1996	1996	47 031,-	20 179,-
Kopírka CANON NP1020 Výrobní číslo: F126500	22-00/213	1993	1993	42 500,-	18 237,-
PC Softex NCP Výrobní číslo: 2JA21066	22-00/53	2002	nezjištěn	45 000,-	0,-
Dataprojektor NEC NP50 Výrobní číslo: NP50G, 7Z40734EM	6182B	2008	2008	24 800,-	0,-

z účetní evidence příspěvkové organizace **Pedagogicko-psychologická poradna Ústeckého kraje a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, příspěvková organizace,** P. O. BOX 90, 415 01 Teplice, IČ: 61515809.

36.

Usnesení č. 88/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku, a to:**

<u>název</u>	<u>inv. č.</u>	<u>rok poř.</u>	<u>rok výr.</u>	<u>PC (Kč)</u>	<u>ZC(Kč)</u>
Defibrilátor Lifepak 12 Výrobní číslo: 37288456	IM00517	2008	2008	261 600,-	0,-
Defibrilátor Lifepak 12 Výrobní číslo: 11141400	IM00176	1998	1998	628 792,-	0,-
Svař. Inv. TP 1400 vč. kabelového vybavení Výrobní číslo: nezjištěno	DM00157	2000	2000	24 387,80	0,-
Krátkovlnný infrasušič HDM – BZ Výrobní číslo: nezjištěno	DM00144	1999	1999	23 980,38	0,-
Ventilátor přenosný MICROVENT Výrobní číslo: AC12059249	IM00378	2005	2005	66 360,-	0,-

z účetní evidence příspěvkové organizace **Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, Sociální Péče 799/7A, 400 11 Ústí nad Labem, IČ: 00829013.

37.

Usnesení č. 89/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Škoda Octavia SLX	00752	2009	1998	290 000,-	0,-
SPZ: 1U4 8353 počet ujetých kilometrů: 280 807 km Výrobní číslo: TMBZZZ1U3X2172055					
Mobilní buňka	1-24L	1982	1982	38 691,50	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC NB Fujitsu/Siemens	73888999/367	2006	2006	20 245,08	0,-
Výrobní číslo: YSAO003830					
PC AC Alivio3800	108 754	2002	2002	31 599,45	0,-
Výrobní číslo: DA 232048/1202					
Plynový kotel Vaillant	1-401225	1994	1994	34 653,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Plynový kotel Destila	1-401224	1994	1994	26 459,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Plynový kotel Destila	1-401223	1994	1994	26 459,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Plynový kotel Destila	1-401222	1994	1994	26 459,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Plynový kotel Destila	1-401221	1994	1994	26 459,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Přístroje strojovny	1-401220	1994	1994	30 101,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Obchodní akademie a Střední odborná škola gen. Fr. Fajtla Louny, příspěvková organizace**, Osvoboditelů 380, 440 58 Louny, IČ:14451042.

38.

Usnesení č. 90/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
PC Protech	G2/17	1998	1998	33 934,3	0,-
Výrobní číslo: 98102062					

PC Protech	0756/G2	1998	1998	38 660,7	0,-
Výrobní číslo: 98100157					
PC Office 3200C	0765/G2	2006	2006	22 104,-	0,-
Výrobní číslo: 7628132					
PC LYNX	G2/11	1995	1995	37 126,-	0,-
Výrobní číslo: X27A2136					
PC + tiskárna HP	G2/19	1996	1996	67 743,90	0,-
Výrobní číslo: A27612					
Dataprojektor Benq	EL/0054	2005	2005	42 834,-	0,-
PB7230					
Výrobní číslo: 653900138					
Dataprojektor Benq	EL/0055	2005	2005	42 834,-	0,-
PB7230					
Výrobní číslo: 653900110					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Podkrušnohorské gymnázium Most, příspěvková organizace**, Čsl. Armády 1530, 434 01 Most, IČ:49872559.

39.

Usnesení č. 91/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Česací stroj na chmel	4-536/23	2004	nezjištěn	1 891 531,-	0,-

Výrobní číslo: nezjištěno

z účetní evidence příspěvkové organizace **Obchodní akademie a Střední odborná škola zemědělská a ekologická, Žatec, příspěvková organizace**, Studentská 1354, 438 01 Žatec, IČ:61357294.

40.

Usnesení č. 92/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
3x síťový přepínač SWITCH	00002879	2004	2004	195 993,-	66 950,-
Cisco 2950					

Výrobní číslo: FOC1244Y4K4, FOC0834Z4MF, FOC116W4EQ

Telefonní ústředna	00003053	2009	2009	400 000,-	257 136,-
--------------------	----------	------	------	-----------	-----------

(zařízení bylo součástí budovy)

Výrobní číslo: nezjištěno

z účetní evidence příspěvkové organizace **Severočeská vědecká knihovna v Ústí nad Labem, příspěvková organizace**, W. Churchilla 3, 400 01 Ústí nad Labem, IČ:00083186.

41.

Usnesení č. 93/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Sušič Primus D15-E4 Výrobní číslo: TTCK9710057632	2220000034	1998	1997	89 653,-	0,-
El. stolní kutr Volte PSP 500 Výrobní číslo: 9350	282000023	2003	nezjištěn	32 818,-	0,-
Koberec modrý Výrobní číslo: nezjištěno	2850000326	2003	nezjištěn	21 530,-	0,-

z účetní evidence příspěvkové organizace **Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, Husitská 1683/2, 434 01 Most, IČ: 00830577.

42.

Usnesení č. 94/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
El. keramická pec BVD Výrobní číslo: 9991	HIM0011	1999	1999	56 291,-	174,-

z účetní evidence příspěvkové organizace **Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace**, Zátíší 177, 435 42 Litvínov - Janov, IČ: 49872541.

43.

Usnesení č. 95/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Vysavač Výrobní číslo: nezjištěno	4552	1995	1995	27 765,-	0,-
Reprografický přístroj CANON Výrobní číslo: VDE 0875	119	1993	1993	65 000,-	0,-

Videokamera + přísluř.	8040	2000	2000	54 960,-	0,-
Panasonic RX1					
Výrobní číslo: A6HW06826					
UP čítač BM 640	1195	1993	1993	25 500,-	0,-
Výrobní číslo: 914846					
Osciloskop BM550	9446	1998	1998	27 800,-	0,-
Výrobní číslo: 018786					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Čelakovského 5, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 18385061.**

44.

Usnesení č. 96/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Finisher Duplex	DM8020	2008	nezjištěn	24 276,-	0,-
Podavač k Multifunkci					

Výrobní číslo: nezjištěno

z účetní evidence příspěvkové organizace **Dětský domov a Školní jídelna, příspěvková organizace, Lipová u Šluknova 417, 407 81 Lipová u Šluknova, IČ: 00412074.**

45.

Usnesení č. 97/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **s fyzickou likvidací a následným vyřazením movitého majetku**, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Lešení	3045330944	1993	1993	97 534,68	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Bednění BEST	3045331049	1993	1993	121 804,40	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Jamkovač KRANZLE	3045391124	1995	1995	39 552,60	0,-
155 K9926					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Rozhlasová ústředna	3053820948	1993	1993	43 680,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Vector	3053821174	1998	1998	24 376,90	0,-
mincovní telef. automat					
Výrobní číslo: 200097003623					
Svářecí usměrňovač	3045140858	1988	1988	22 370,-	0,-
velký ZU315.22					

Výrobní číslo: 382978					
Videokamera s brašnou	3053831142	1996	1996	28 783,-	0,-
Výrobní číslo: 9052618					
PC TSU 7 bez tisk.	7000000834	1998	1998	35 780,72	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Modem k hlásiči náledí	3054031171	1998	1998	47 397,20	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Stroj mycí Karcher	40622	2008	2008	37 356,50	0,-
Výrobní číslo: 104761					
PC bez tisk	7000000893	2001	2001	44 742,20	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
PC Comfort	2669	2007	2007	20 954,08	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Škoda 706	3064450599	1973	1973	257 540,-	0,-
MTSP 25 LTA 27-55	počet ujetých km: více jak milion				
Výrobní číslo: 450035-309					
Liaz sklápěcí	3064450842	1987	1987	350 918,60	0,-
LTA 50-23					
Výrobní číslo: TNL150.261H2DA0470					
Liaz 111-811	2000000769	1990	1990	331 315,-	0,-
CVA 10-39	počet ujetých km: více jak 600 000km				
Výrobní číslo: TNG 222811L2FJ0050					
Praga UV 80	3064451151	1997	1997	2 573 978,60	0,-
LTA 44-39	počet ujetých km: nezjištěno				
Výrobní číslo: TNPU212ZPVP000120					
Radlice RS 3000	3045331155	1997	1997	272 060,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Radlice RS 3500	3045331223	2000	2000	212 402,-	0,-
Výrobní číslo: nezjištěno					
Radlice SRDS 3500	3045330979	1993	1993	32 100,-	0,-
K 9951					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Avia 30 PK	3064450771	1982	1982	99 260,-	0,-
valník LTA 36-93					
Výrobní číslo: 01532					
Nástavba sypače	3064451211	2000	2000	786 200,-	0,-
SYKO 2,5					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Nástavba sypače	3064451085	1993	1993	1 613 330,-	0,-
PIETSCH					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Nástavba sypače	3064451225	2000	2000	816 790,-	0,-
SYKO 2					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Nástavba sypače	3400000002	2003	2003	703 516,-	0,-
KS 2000					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Nástavba sypače	3064451163	1998	1998	781 044,-	0,-
SYKO 2					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Ramenová sekačka	3045331152	1997	1997	1 434 598,-	0,-
UV 80 K 9998					

Výrobní číslo: nezjištěno					
Podsvodidlová sekačka 5000045366	1997	1997	749 446,-	0,-	
Gilbertz					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Myčka sloup. tr. 3045330727	1979	1979	77 000,-	0,-	
Výrobní číslo: 8119					
Sekačka trávy 7000000761	1995	1995	244 093,70	0,-	
Pod svodidla UV					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Ramenová sekačka 3045331185	1999	1999	343 064,-	0,-	
křoví UV K 9986					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Mycí zař. svodidel 5000064463	1996	1996	358 070,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Ramenová sekačka 5000045365	1997	1997	1 970 300,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Čistič příkopů 5000453386	1996	1996	364 536,-	0,-	
Gilbers					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Ramenová sekačka 3045331173	1998	1998	1 549 365,60	0,-	
UV 80 K 9983					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Radlice RS 3000 3045331179	1998	1998	272 060,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Radlice RSP 3500 3045331230	2001	2001	219 112,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Sněhová fréza 7000000756	1994	1994	1 116 353,75	0,-	
SRN na UV 80					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Sněhová radlice 5000453385	1996	1996	152 500,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Mycí zař. svodidel 3045331109	1994	1994	127 982,-	0,-	
Výrobní číslo: nezjištěno					
Ramenová sekačka 3045331195	1999	1999	1 653 100,-	0,-	
UV K 9980					
Výrobní číslo: nezjištěno					
Podsvodidlová sekačka 3045331196	1999	1999	481 900,-	0,-	
UV K 9979					
Výrobní číslo: nezjištěno					

z účetní evidence příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, Ruská 260, 417 03 Dubí 3, IČ: 70890005.

46.

Usnesení č. 98/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

souhlasí

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. s vyřazením movitého majetku, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Radlice RS 3000 Výrobní číslo: nezjištěno	3045331148	1997	1997	254 004,-	0,-
Kompresová stanice Výrobní číslo: 10672	3034271092	1994	1994	22 114,-	0,-
Mycí zařízení Z-8011 STPC 130 CV 21-91 Výrobní číslo: nezjištěno	2000000539	1976	1976	156 096,-	0,-
Traktor Z8011 STPS 133 LT 46-96 Výrobní číslo: 27495	3045330720	1978	1978	670 120,-	0,-
Praga UV-80 6U3 4991 počet ujetých kilometrů: 4 355 motohodin Výrobní číslo: TNPU242ZPYC000356	3064451221	2000	2000	3 535 027,60	0,-
Praga UV-80 LTA 37-86 počet ujetých kilometrů: 7 420 motohodin Výrobní číslo: TNP.U112ZP.TP000093	3064451146	1996	1996	2 351 544,-	0,-
Traktor Z 8011 LT 64-27 Výrobní číslo: 8111 2356	3065310828	1986	1986	148 351,-	0,-
Maringotka Výrobní číslo: 200	3045331051	1993	1993	31 000,-	0,-
Maringotka Výrobní číslo: 8905	3045330468	1971	1971	35 070,-	0,-

z vlastnictví příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3,IČ: 00080837

2. s prodejem movitého majetku, a to:

název	inv. č.	rok poř.	rok výr.	PC (Kč)	ZC(Kč)
Radlice RS 3000 Výrobní číslo: nezjištěno	3045331148	1997	1997	254 004,-	0,-
Kompresová stanice Výrobní číslo: 10672	3034271092	1994	1994	22 114,-	0,-
Mycí zařízení Z-8011 STPC 130 CV 21-91 Výrobní číslo: nezjištěno	2000000539	1976	1976	156 096,-	0,-
za dohodnutou kupní cenu ve výši 9 461,- Kč včetně DPH, [redacted]					
Traktor Z8011 STPS 133 LT 46-96 Výrobní číslo: 27495	3045330720	1978	1978	670 120,-	0,-
za dohodnutou kupní cenu ve výši 10 920,- Kč včetně DPH, [redacted]					
Praga UV-80 6U3 4991 počet ujetých kilometrů: 4 355 motohodin Výrobní číslo: TNPU242ZPYC000356	3064451221	2000	2000	3 535 027,60	0,-
Praga UV-80 LTA 37-86 počet ujetých kilometrů: 7 420 motohodin	3064451146	1996	1996	2 351 544,-	0,-

Výrobní číslo: TNP.U112ZP.TP000093
Traktor 3065310828 1986 1986 148 351,- 0,-
Z 8011 LT 64-27

Výrobní číslo: 8111 2356
za dohodnutou kupní cenu ve výši 39 112,- Kč včetně DPH, [REDACTED]

Maringotka 3045331051 1993 1993 31 000,- 0,-

Výrobní číslo: 200
za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 460,- Kč včetně DPH, [REDACTED]

Maringotka 3045330468 1971 1971 35 070,- 0,-
Výrobní číslo: 8905

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2 370,- Kč včetně DPH, [REDACTED]

47.

Usnesení č. 99/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení budoucí služebnosti inženýrské sítě k nemovité věci, a to:

- pozemku: p.č. 472/152 o výměře 441 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

obec Ústí nad Labem, k.ú. Krásné Březno, zapsaném na LV č. 657 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Budoucí povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Budoucí oprávněný: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099451

Služebnost inženýrské sítě bude spočívat v povinnosti budoucího povinného strpět zřízení a provozování stavby inženýrské sítě – kanalizace v rámci stavby „UL 0380416 Ústí nad Labem, Čelakovského, Příkopy – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ na dotčené nemovité věci vč. práva vstupu a vjezdu na dotčenou nemovitou věc v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním této stavby. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena v rozsahu dle geometrického plánu, který předloží budoucí oprávněný po zaměření stavby po jejím dokončení. Výše jednorázové úhrady bude vypočtena podle skutečného rozsahu služebnosti a dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22. 12. 2010.

Pozemek p.č. 472/152 v k.ú. Krásné Březno je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, příspěvková organizace**.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem

je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2017

48.

Usnesení č. 100/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-4004720-4 „UL, Trmice, ul. U Školy – úprava NN, kNN“ se společností **ČEZ Distribuce, a. s.**, se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 dle **přílohy č. 34** tohoto usnesení.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu „UL, Trmice, ul. U Školy – úprava NN, kNN“ (dle **přílohy č. 34** tohoto usnesení), k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje

Termín: 31. 5. 2017

49.

Usnesení č. 101/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy pro stavbu: „DC_Šluknov, ppč. 1573, nové OM“ k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p. č. 1573** o výměře 2525 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří obec Šluknov, **k. ú. Šluknov**, zapsané na LV č. 1331 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Budoucí povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Budoucí oprávněný: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035.

Služebnost zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy pro stavbu: „DC_Šluknov, ppč. 1573, nové OM“ bude zřízena v rozsahu dle geometrického plánu, který předloží budoucí oprávněný. Výše jednorázové úhrady bude vypočtena podle skutečného rozsahu a dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22. 12. 2010.

Pozemek p. č. 1573 je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov, příspěvková organizace**, se sídlem: T. G. Masaryka 580, 407 77 Šluknov, IČ: 47274719.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene – služebnosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

50.

Usnesení č. 102/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy pro stavbu: „DC_Brtníky, ppč. 260/2, úprava kNN“ k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p. č. 260/2** o výměře 2690 m², druh pozemku: ostatní plocha obec Staré Křečany, **k. ú. Brtníky**, zapsané na LV č. 223 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Budoucí povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Budoucí oprávněný: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035.

Služebnost zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy pro stavbu: „DC_Brtníky, ppč. 260/2, úprava kNN“ bude zřízena v rozsahu dle geometrického plánu, který předloží budoucí oprávněný. Výše jednorázové úhrady bude vypočtena podle skutečného rozsahu a dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22. 12. 2010.

Pozemek p. č. 260/2 je předán k hospodaření příspěvkové organizaci **Domov pro osoby se zdravotním postižením Brtníky, příspěvková organizace**, se sídlem: Brtníky, čp. 119, PSČ 407 60, IČ: 47274484.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene – služebnosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30. 6. 2017

51.

Usnesení č. 103/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p.č. 554/22** o výměře 23279 m², druh pozemku: ostatní plocha
obec Bitoveves, **k.ú. Tatinná**, zapsané na LV č. 104 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Oprávněný: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063.

Věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě - se zřizuje pro stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě **označenou „TM_BTA_Louny_LNYZT_OK, 11010-052423“**, to **vše za jednorázovou úhradu 210,- Kč + DPH** (dle Ceníku pro výpočet jednorázových úhrad schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22. 12. 2010). Rozsah věcného břemene na dotčeném pozemku je vymezen v geometrickém plánu č. 178-152/2016, schváleném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, dne 16.09.2016, č. PGP-416/2016.

Pozemek p.č. 554/22 je předán k hospodaření **SPZ Triangle, příspěvkové organizaci**.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem je zřízení služebnosti uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 6. 2017

52.

Usnesení č. 104/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k nemovitým věcem, a to:

- pozemku: **p.č. 380/3** o výměře 778 m², druh pozemku: ostatní plocha

- pozemku: **p.č. 423/1** o výměře 3966 m², druh pozemku: ostatní plocha

obec Trmice, **k.ú. Trmice**, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

Povinný: Město Trmice, se sídlem Fügnerova 448/29, 400 04 Trpce, IČ: 00674010

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje v rozsahu 187,14 m² dle geometrického plánu vyhotoveném Ing. Janem Ganajem č. 1400-91/2016 ze dne 1. 7. 2016, to **vše za jednorázovou úhradu 21.370,- Kč + DPH** dle znaleckého posudku č. 1400-91/2016 vyhotoveného Ing. Janou Gruntovou + ostatní náklady – viz důvodová zpráva (114,- Kč/m² + DPH).

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 5. 2017

53.

Usnesení č. 105/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů o zřízení budoucí služebnosti inženýrské sítě k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p.č. 3583** o výměře 64164 m², druh pozemku: orná půda
obec Lubenec, **k.ú. Lubenec**, zapsané na LV č. 806 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec.

Povinný: NADE, s.r.o., se sídlem: Hlavní 560, 357 31 Krásno, IČ: 27964922.

Oprávněný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Investor: Ředitelství silnic a dálnic ČR, 140 00 Praha 4, Na Pankráci 546/56, IČ: 65993390.

Služebnost inženýrské sítě bude zřízena pro potřeby realizace stavebního objektu „SO 333 přeložka trubního odpadu DN 300 v km 78,361“, který bude realizován v rámci stavby „D6 Lubenec – obchvat I. etapa“ v rozsahu dle geometrického plánu, který předloží investor. Náhradu za zřízení služebnosti inženýrské sítě stanovenou dle znaleckého posudku uhradí v plné výši investor. Veškeré náklady na zřízení služebnosti uhradí investor.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, předložit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle bodu A) tohoto usnesení, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 4. 7. 2017

54.

Usnesení č. 106/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/1054/2016/DC) k pozemku p.č. **969/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Malšovice, **k.ú. Javory**, zapsanému na LV č. 147 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikaci č. III/25378 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [redacted]** Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby**

vodovodní přípojky pro p.p.č. 1027 v k.ú. Javory, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

55.

Usnesení č. 107/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/1057/2016/DC) k pozemku p.č. **2604** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Česká Kamenice, **k.ú. Česká Kamenice**, zapsanému na LV č. 34 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikaci č. II/263 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE]

Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **vybudování vodovodní přípojky pro RD na p.p.č. 2314 v k.ú. Česká Kamenice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

56.

Usnesení č. 108/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3108/2016/LT) k pozemku p.č. **655/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Čížkovice, **k.ú. Čížkovice**, zapsanému na LV č. 522 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/23758 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Čížkovice**, Jiráskova 143, Čížkovice, PSČ 411 12, IČ 00263486. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **vybudování parkoviště a přechodu pro chodce, Čížkovice bezpečná obec E89**, jakož i vstup a vjezd

v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

57.

Usnesení č. 109/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3107/2016/LT) k pozemku p.č. **810/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Úštěk, **k.ú. Ostré**, zapsanému na LV č. 69 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. II/260 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE]

[REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **vybudování vodovodní přípojky k objektu č.e. 5, Ostré**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

58.

Usnesení č. 110/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3106/2016/LT) k pozemku p.č. **271/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Píšťany, **k.ú. Píšťany**, zapsanému na LV č. 140 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24714 a dále

k pozemku p.č. **1420/6** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice**, zapsanému na LV č. 658 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE]

Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby IS včetně komunikace, Píšťany Z4**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

59.

Usnesení č. 111/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3109/2016/LT) k pozemku p.č. **3063** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Polepy, **k.ú. Encovany**, zapsanému na LV č. 470 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24063 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:**

Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka IS pro RD na pozemku p.č. 15/2, Encovany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

60.

Usnesení č. 112/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3110/2016/LT) k pozemku p.č. **1837, 1880** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Kamýk, **k.ú. Kamýk u Litoměřic**, zapsané na LV č. 413 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. II/261, III/24717 a dále

k pozemku p.č. **750** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Malíč, **k.ú. Malíč**, zapsanému na LV č. 514 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24717 a dále

k pozemku p.č. **1403/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Libochovany, **k.ú. Libochovany**, zapsanému na LV č. 178 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. II/261 a dále

k pozemku p.č. **645** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Libochovany, **k.ú. Řepnice**, zapsanému na LV č. 178 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. II/261 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce přivaděče LT 133 07, VDJ Michalovice – AŠ Libochovany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

61.

Usnesení č. 113/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/6052/2016/UL) k pozemku p.č. **1053/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Krupka, **k.ú. Bohosudov**, zapsanému na LV č. 2856 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikaci č. III/25353 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Město Krupka**, Mariánské náměstí 32, Krupka, PSČ 417 42, IČ 00266418. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce objektu Komenského 333, Krupka, kanalizační přípojka**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

62.

Usnesení č. 114/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/6051/2016/UL) k pozemku p.č. 14/1 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Dubí, **k.ú. Dubí – Pozorka**, zapsanému na LV č. 1960 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikaci č. III/01319 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Město Dubí**, Ruská 264, Dubí, PSČ 417 01, IČ 00266281. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **realizace přípojek IS pro komunitní centrum, p.p.č. 391/1**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

63.

Usnesení č. 115/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/6053/2016/UL) k pozemku p.č. 756/2 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Bžany, **k.ú. Lysec** zapsanému na LV č. 187 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikaci č. III/25328 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [REDAKCE]** [REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **vybudování vodovodní řady pro redukční šachtu, Pytlíkov 16 RD**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

64.

Usnesení č. 116/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/6050/2016/UL) k pozemku p.č. **1051, 1053/1, 1059/3** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Krupka, **k.ú. Bohosudov**, zapsané na LV č. 2856 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikaci č. II/253, III/25353, III/25355 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Město Krupka**, Mariánské náměstí 32, Krupka, PSČ 417 42, IČ 00266418. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka veřejného osvětlení, Bohosudov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

65.

Usnesení č. 117/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/1052/2016/DC) k pozemku p.č. **392/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k.ú. Podmokly**, zapsanému na LV č. 5064 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikaci č. III/25852 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [redacted]** Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **opravy přípojky vody ul. Labské nábřeží u restaurace U přístavu pro čp. 669, p.p.č. 396, k.ú. Podmokly**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

66.

Usnesení č. 118/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3101/2016/LT) k pozemku p.č. **570** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Chotiměř, **k.ú. Chotiměř**, zapsanému na LV č. 345 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24722 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Chotiměř**, Chotiměř 66, Lovosice 2, PSČ 410 02, IČ 00556211. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby přípojky VO na konci obce Chotiměř**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

67.

Usnesení č. 119/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3103/2016/LT) k pozemku p.č. **825** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Budyně nad Ohří, **k.ú. Břežany nad Ohří.**, zapsanému na LV č. 314 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24613 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [REDAKCE]** [REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby IS pro RD na st.p.č. 36/2, Břežany nad Ohří**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

68.

Usnesení č. 120/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4067/2016/LN) k pozemku p.č. **1039/1, 1039/2** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Měcholupy, **k.ú. Měcholupy u Žatce**, zapsané na LV č. 174 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22712 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **zřízení kanalizace a vodovodu pro 8 RD, Měcholupy, U školy, p.p.č. 315/5, (LN 040 010)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

69.

Usnesení č. 121/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/3104/2016/LT) k pozemku p.č. **535** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Lhotka nad Labem, **k.ú. Lhotka nad Labem**, zapsanému na LV č. 186 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikaci č. III/24713 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [REDAKCE]** Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k RD, p.p.č. 41/5 a st.p.č. 109, Lhotka nad Labem**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

70.

Usnesení č. 122/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4077/2016/LN) k pozemku p.č. **6956** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Žatec, **k.ú. Žatec**, zapsanému na LV č. 6087 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22532 a dále k pozemku p.č. **1201/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Žatec, **k.ú. Bezděkov u Žatce**, zapsanému na LV č. 137 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22532 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **zřízení infrastruktury pro 5 RD, Žatec, vodovod**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

71.

Usnesení č. 123/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4069/2016/LN) k pozemku p.č. **934/3** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Nové Sedlo, **k.ú. Nové Sedlo u Žatce**, zapsanému na LV č. 78 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22522 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka kanalizace a vodovodu pro 6 RD, Nové Sedlo**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

72.

Usnesení č. 124/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/6045/2016/UL) k pozemku p.č. **230/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, II.-IV. zóna, obec Hrobčice, **k.ú. Mirošovice** zapsanému na LV č. 462 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikaci č. III/2572, na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Hrobčice**, Hrobčice 41, Hrobčice, PSČ 417 57, IČ 00266345. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládky vodovodní přípojky pro komunitní centrum, Mirošovice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

73.

Usnesení č. 125/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4070/2016/LN) k pozemku p.č. **59/3** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Nové Sedlo **k.ú. Žabokliky** zapsanému na LV č. 42 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22520 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce vodovodu, Nové Sedlo, Žabokliky (LN 045 011)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

74.

Usnesení č. 126/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4068/2016/LN) k pozemku p.č. **1039/1, 1039/2**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Měcholupy, **k.ú. Měcholupy u Žatce**, zapsané na LV č. 174 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/22712 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Měcholupy, Měcholupy 12, Měcholupy, PSČ 438 31, IČ 00265233**. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka STL plynovod, kabely CETIN, veřejné osvětlení, Měcholupy, IS pro 8 RD**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

75.

Usnesení č. 127/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4073/2016/LN) k pozemku p.č. **782/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Pnětluky, **k.ú. Pnětluky**, zapsanému na LV č. 308 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci III/22925 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: [REDAKCE]** [REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vodovodní přípojky pro RD čp. 17, p.p.č. 47/1, k.ú. Pnětluky**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

76.

Usnesení č. 128/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4074/2016/LN) k pozemku p.č. **3404/1, 3404/6, 3437/1, 3437/2** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Nepomyšl, **k.ú. Nepomyšl**, zapsané na LV č. 104 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci II/221, III/2247 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Městys Nepomyšl**, Nepomyšl 102, Nepomyšl, PSČ 439 71, IČ 00265284. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka sítě veřejného osvětlení, Nepomyšl**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

77.

Usnesení č. 129/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4076/2016/LN) k pozemku p.č. **882/1, 888/2, 895/1, 856** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Jimlín, **k.ú. Jimlín**, zapsané na LV č. 571 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci III/22546, II/225, III/22936 a dále

k pozemku p.č. **892/5, 886/1** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Jimlín, **k.ú. Zeměchy u Loun**, zapsané na LV č.90 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci II/225, III/22941 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Jimlín**, Jimlín 7, Louny, PSČ 440 01. IČ 00556327. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládky kanalizační sítě, Jimlín, Zeměchy, IV. etapa**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

78.

Usnesení č. 130/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2087/2016/CV) k pozemku p.č. **1606/4** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Lom, **k.ú. Lom u Mostu**, zapsanému na LV č. 671 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most a komunikaci III/0138 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE]

[REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby vodovodní přípojky pro RD čp. 99/85, Vrchlického, Lom**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

79.

Usnesení č. 131/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4078/2016/LN) k pozemku p.č. **1566** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Obora, **k.ú. Obora u Loun**, zapsanému na LV č. 764 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci č. II/246 a dále

k pozemku p.č. **132, 108, 109/1** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Slavětín, **k.ú. Kystra**, zapsané na LV č. 254 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci č. III/2391, III/2393 a dále

k pozemku p.č. **1496** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Peruc, **k.ú. Pátek u Loun**, zapsanému na LV č. 585 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci č. III/2391 a dále

k pozemku p.č. **429/4, 431, 434** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Koštice, **k.ú. Želevice**, zapsané na LV č. 538 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikaci č. III/2466, II/246 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Správa železniční dopravní cesty, státní podnik**, Dlážděná 1003/7, Praha, PSČ 110 00, IČ 70994234. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **revitalizace trati Louny – Lovosice, sdělovací kabely**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

80.

Usnesení č. 132/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2091/2016/CV) k pozemku p.č. **275/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Račetice, **k.ú. Račetice**, zapsanému na LV č. 138 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/22417 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: PETROM STAVBY a.s.**, Běchovická 701/26, Praha, PSČ 100 00, IČ 26769611. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka kabelové přípojky VN pro areál Topolanský Dvůr, Vilémov, Račetice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

81.

Usnesení č. 133/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/2034/2016/CV) k pozemku p.č. **746** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Brandov, **k.ú. Brandov**, zapsanému na LV č. 168 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most a komunikace III/25220 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: GasNet s.r.o.**, Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, IČ 27295567. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přípojky plynu, ROZ, Brandov, ul. Rudé armády (č. stavby 9900089636)** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 552-249/2016 ze dne 21.9.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 121,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 3.10.2016.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

82.

Usnesení č. 134/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/1030/2016/DC) k pozemku p.č. **2040** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Horní Podluží, **k.ú. Horní Podluží**, zapsanému na LV č. 231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk a komunikace III/2643 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: GasNet s.r.o.**, Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, IČ 27295567. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přeložky STL plynovodu ocel DN 100a PE d110, Horní Podluží u čp. 18 v rámci akce výstavby chodníku** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 665-67/2015 ze dne 29.7.2015. Věcné břemeno je zřízeno bezúplatně.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

83.

Usnesení č. 135/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/3047/2016/LT) k pozemku p.č. **288, 302/10, 302/7**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Štětí, **k.ú. Hněvice**, zapsané na LV č. 275 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24050 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Město Štětí**, Mírové náměstí 163, Štětí, PSČ 411 08, IČ 00264466. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavba VO, stezka pro pěší, Hněvice – Štětí**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 265-633/2016 ze dne 8.8.2016 a č. 266-634/2016 ze dne 11.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 2 057,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 18.4.2011.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

84.

Usnesení č. 136/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/6055/2016/UL) k pozemku p.č. **125/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Ústí nad Labem, **k.ú. Strážky u Habrovic**, zapsanému na LV č. 163 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace II/528 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Statutární město Ústí nad Labem**, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem, PSČ 401 00, IČ 00081531. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přepojení ČOV Habrovice na kanalizační síť města Ústí nad Labem, Strážky**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 488-229/2015 ze dne 22.7.2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 342 793,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 27.7.2015.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

85.

Usnesení č. 137/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/3058/2016/LT) k pozemku p.č. **352/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: menší chráněné území, obec Černouček, **k.ú. Černouček**, zapsanému na LV č. 593 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24623 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného:** [REDAKCE]
[REDAKCE] Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **zřízení IS pro nový RD na p.p.č. 263/55, Černouček** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 225-97/2016 ze dne 26.5.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 12 221,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 31.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

86.

Usnesení č. 138/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/3057/2016/LT) k pozemku p.č. **891/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: menší chráněné území, obec Kostomlaty pod Řípem, **k.ú. Kostomlaty pod Řípem**, zapsanému na LV č. 512 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24631 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Obec Kostomlaty pod Řípem**, Kostomlaty pod Řípem 90, Roudnice nad Labem, PSČ 413 01, IČ 263699. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **připojení IS na p.p.č. 375/2, čp. 146, Kostomlaty pod Řípem**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 343-671/2016 ze dne 20.10.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 8 833,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 31.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

87.

Usnesení č. 139/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/3051/2016/LT) k pozemku p.č. **753/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Chotěšov, **k.ú. Chotěšov u Vrbičan**, zapsanému na LV č. 640 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/247 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.,** Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 01, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **prodloužení vodovodu, Chotěšov u Vrbičan**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 373-89/2016 ze dne 8.9.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 3 872,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 2.9.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

88.

Usnesení č. 140/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4026/2016/LN) k pozemku p.č. **6817, 6964** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Vroutek, **k.ú. Vroutek**, zapsané na LV č. 240 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikace III/2241, III/2246 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Povodí Ohře, státní podnik**, Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03, IČ 70889988. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládky elektrického kabelového vedení, Vodní dílo Vidhostice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 821-112/2015 ze dne 21.5.2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 2 749,63 Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 23.9.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

89.

Usnesení č. 141/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4024/2016/LN) k pozemku p.č. **869/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Žerotín, **k.ú. Žerotín u Panenského Týnce**, zapsanému na LV č. 360 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/23723 a dále k pozemku p.č. **1137/3** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Panenský Týnec, **k.ú. Panenský Týnec**, zapsanému na LV č. 427 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/23737 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 01, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavba vodovodu, Žerotín**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 304-43/2016 ze dne 18.3.2016, č. 393-43/2016 ze dne 21.3.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 83 121,50 Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 12.9.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

90.

Usnesení č. 142/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4030/2016/LN) k pozemku p.č. **4096/1** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Lenešice, k.ú. **Lenešice**, zapsanému na LV č. 549 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/25013 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 01, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce vodovodu a kanalizace, Lenešice, ul. Nádražní (LN 028 009)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 973-98/2016 ze dne 7.10.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 7 018,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 7.9.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

91.

Usnesení č. 143/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4032/2016/LN) k pozemku p.č. **3927/4** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kryry, k.ú. **Kryry**, zapsanému na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/2243 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: JEDNOTA, spotřební družstvo Podbořany**, Masarykovo náměstí 14, Podbořany, PSČ 441 15, IČ 00032085. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přípojky vody, Kryry, 5. května čp. 148**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1030-047/2016 ze dne 14.10.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 3 751,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 5.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

92.

Usnesení č. 144/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/6057/2016/UL) k pozemku p.č. **2875/1, 2919/1, 2911, 2924** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Petrovice, **k.ú. Petrovice u Chabařovic**, zapsané na LV č. 202 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace II/248, II/528, III/24810 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Obec Petrovice**, Petrovice 529, Petrovice, PSČ 403 37, IČ 00266922. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka kanalizace, Petrovice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1004-64/2016 ze dne 12.8.2016, č. 1003-63/2016 ze dne 24.6.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 65 703,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 7.9.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

93.

Usnesení č. 145/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/6056/2016/UL) k pozemku p.č. **591/1, 604/2** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Jeníkov, **k.ú. Jeníkov u Duchcova**, zapsané na LV č. 141 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace III/25342, III/25613 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Obec Jeníkov**, Oldřichov 52, Oldřichov, PSČ 417 24, IČ 00266361. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce VO, Jeníkov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 473-15/2016 ze dne 24.5.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 53 845,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 19.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

94.

Usnesení č. 146/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/2035/2016/CV) k pozemku p.č. **1046/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kadaň, **k.ú. Kadaň**, zapsanému na LV č. 6939 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikace II/224 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, Olšanská 2681/6, Praha, PSČ 130 00, IČ 04084063. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **k telekomunikačnímu kabelu**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2656-175/2015 ze dne 15.11.2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 36 360,50 Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 20.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

95.

Usnesení č. 147/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4028/2016/LN) k pozemku p.č. **968/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Peruc, **k.ú. Hřivčice**, zapsanému na LV č. 273 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/23739 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce vodovodu a VDJ, Peruc, Hřivčice (LN 049 023)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 247-350/2015 ze dne 20.11.2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 15 730,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 11.11.2015.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

96.

Usnesení č. 148/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. IX/4029/2016/LN) k pozemku p.č. 382/2 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Černčice, k.ú. **Černčice u Loun**, zapsanému na LV č. 854 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace II/239 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: GasNet s.r.o.**, Klíšská 940, Ústí nad Labem, PSČ 401 17, IČ 27295567. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka plynovodní přípojky pro novostavbu RD na p.p.č. 316/36, k.ú. Černčice u Loun**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 665-10/2015 ze dne 10.6.2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 4 200,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 3.8.2011.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

97.

Usnesení č. 149/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2092/2016/CV) k pozemku p.č. 3/1 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Klášterec nad Ohří, k.ú. **Verněřov**, zapsanému na LV č. 298 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. II/568 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Benteler ČR s.r.o.**, Školní 713, Chrastava, PSČ 463 31, IČ 63145936. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby přípojky splaškové kanalizace a STL plynovodu, Verněřov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

98.

Usnesení č. 150/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2084/2016/CV) k pozemku p.č. **600** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Radonice, **k.ú. Radonice u Kadaně**, zapsanému na LV č. 219 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/22425 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Radonice**, Radonice 1, Radonice, PSČ 431 55, IČ 00262111. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby vodovodu, část Miřetice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

99.

Usnesení č. 151/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2085/2016/CV) k pozemku p.č. **218/9, 218/5, 218/6** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Jirkov, **k.ú. Červený Hrádek u Jirkova**, zapsané na LV č. 2675 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/2528 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: Severočeská vodárenská společnost a.s.**, Přítkovská 1689, Teplice, PSČ 415 50, IČ 49099469. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce vodovodu, Jirkov, Červený Hrádek (CV 012 068)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

100.

Usnesení č. 152/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2082/2016/CV) k pozemku p.č. **440** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Radonice, **k.ú. Vojnín**, zapsanému na LV č. 118 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/22419 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Radonice**, Radonice 1, Radonice, PSČ 431 55, IČ 00262111. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby vodovodu, část Vojnín**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

101.

Usnesení č. 153/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2083/2016/CV) k pozemku p.č. **1806/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Radonice, **k.ú. Kojetín u Radonic**, zapsanému na LV č. 101 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/22423 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: Obec Radonice**, Radonice 1, Radonice, PSČ 431 55, IČ 00262111. Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby vodovodu, část Kojetín**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

102.

Usnesení č. 154/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2086/2016/CV) k pozemku p.č. **1168/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Loučná pod Klínovcem, **k.ú. Háj u Loučné pod Klínovcem**, zapsanému na LV č. 398 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/2234 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **výstavby vodovodní přípojky pro RD, Háj u Loučné pod Klínovcem**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

103.

Usnesení č. 155/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/2090/2016/CV) k pozemku p.č. **635/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Hrušovany, **k.ú. Hrušovany u Chomutova**, zapsanému na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikaci č. III/22531 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **realizace vrchního vedení NN pro p.p.č. 591/6, Hrušovany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

104.

Usnesení č. 156/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (č. VI/4066/2016/LN) k pozemku p.č. **771/8** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Lubenec, **k.ú. Libyně**, zapsanému na LV č. 254 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikaci č. III/2262 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:** [REDAKCE]

[REDAKCE] Obsahem služebnosti bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rozšíření vodovodu, Libyně**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti inženýrské sítě uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

105.

Usnesení č. 157/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/1027/2016/DC) k pozemku p.č. **1263/3** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Benešov nad Ploučnicí, **k.ú. Benešov nad Ploučnicí**, zapsanému na LV č. 448 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace III/26221 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, PSČ 400 01, IČ 27295567**. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přeložky hlavního uzávěru plynu a plynové přípojky pro čp. 282, k.ú. Benešov nad Ploučnicí**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

106.

Usnesení č. 158/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3056/2016/LT) k pozemku p.č. **474/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Štětí, **k.ú. Štětí I.**, zapsanému na LV č. 1552 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/26121 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného:1. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, Olšanská 2681/6, Praha, PSČ 130 00, IČ 04084063. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **Štětí 1-TM BTA Litoměřice LTSST OK 11010-055561**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1677-287/2016 ze dne 18.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 6 050,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 18.8.2016.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

107.

Usnesení č. 159/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3060/2016/LT) k pozemku p.č. **4256/1, 4256/4, 3204/309, 4190/10** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 2496 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24618 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného: Kaufland Česká republika v.o.s.**, Bělohorská 2328/203, Praha, PSČ 169 00, IČ 25110161. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **provedení přípojek inženýrských sítí – splašková kanalizace pro obchodní dům, Roudnice nad Labem**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 3222-124/2015. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 1 000,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

108.

Usnesení č. 160/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/2094/2016/CV) k pozemku p.č. **707** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kalek, **k.ú. Kalek**, zapsanému na LV č. 240 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj,

Katastrální pracoviště Chomutov a komunikace III/25211 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, st.p.č. 50, nové OM, Kalek**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

109.

Usnesení č. 161/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/4080/2016/LN) k pozemku p.č. **754/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Úherce, **k.ú. Úherce u Panenského Týnce**, zapsanému na LV č. 442 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny a komunikace III/23735 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, nové OM, Úherce Biopreparáty (č. stavby IV-12-4015053)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

110.

Usnesení č. 162/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/2089/2016/CV) k pozemku p.č. **1178/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Březno, **k.ú. Březno u Chomutova**, zapsanému na LV č. 859 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikace III/2252 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ**

Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **kabelizace NN, p.p.č. 1148/1, Nechranice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

111.

Usnesení č. 163/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/2093/2016/CV) k pozemku p.č. **635/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Březno, **k.ú. Hrušovany u Chomutova**, zapsanému na LV č. 143 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikace III/22531 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **kabelizace u čp. 57-64, vedení NN, Hrušovany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

112.

Usnesení č. 164/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/2036/2016/CV) k pozemku p.č. **2881** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Kadaň, **k.ú. Kadaň**, zapsanému na LV č. 6939 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov a komunikace III/1895 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením,

provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2516-4537/2013 ze dne 10.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 968,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 1.10.2014.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

113.

Usnesení č. 165/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/4031/2016/LN) k pozemku p.č. **281/3** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Podbořany, **k.ú. Kněžice u Podbořan**, zapsanému na LV č. 95 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikace III/22415 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 331/1, Podbořany, Mory, ul. Jiříkovská**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 387-4349/2013 ze dne 18.4.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 3 267,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 28.1.2015.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

114.

Usnesení č. 166/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/4025/2016/LN) k pozemku p.č. **252/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Podbořany, **k.ú. Kněžice u Podbořan**, zapsanému na LV č. 95 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikace III/2248 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **havárie, LN, Oploty, p.p.č. 582, kNN (IE-12-4002576/VB/004)** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 308-181/2010 ze dne 9.11.2010. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 2 640,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 20.10.2015.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

115.

Usnesení č. 167/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/4027/2016/LN) k pozemku p.č. **1662/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Měcholupy, **k.ú. Želeč u Žatce**, zapsanému na LV č. 114 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a komunikace III/22713 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce sítě NN, II. etapa, Želeč (IE-12-4001836)** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 250-14/2016 ze dne 11.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 8 179,60 Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 4.12.2015.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

116.

Usnesení č. 168/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/4071/2016/LN) k pozemku p.č. **454/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Brodec, **k.ú. Brodec**, zapsanému na LV č. 186 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení pro 1x OM, p.p.č. 24/1, Brodec (IP-12-4006801)**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení

věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

117.

Usnesení č. 169/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/1031/2016/DC) k pozemku p.č. 6517/3 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Jiříkov, **k.ú. Filipov u Jiříkova**, zapsanému na LV č. 972 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk a komunikace III/26329 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **úprava vedení DTS, kNN, vNN, vVN, Jiříkov, Filipov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 244-340/2015 ze dne 17.5.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 242,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 3.10.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

118.

Usnesení č. 170/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6054/2016/UL) k pozemku p.č. 3669 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Krupka, **k.ú. Krupka**, zapsanému na LV č. 3680 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace II/253 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, Krupka – Vrchoslav, 1. máje**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1341, 611-18/2016 ze dne 7.6.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 12 463,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 23.3.2016.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

119.

Usnesení č. 171/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3055/2016/LT) k pozemku p.č. **1365/1, 1374/5, 1364/1** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice**, zapsané na LV č. 525 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/261, III/24714 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, Žalhostice** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 470-1586/2016 ze dne 19.4.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 30 694,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 22.8.2014.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

120.

Usnesení č. 172/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3054/2016/LT) k pozemku p.č. **1670/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: ochranné pásmo nemovité kulturní památky, obec Žitenice, **k.ú. Slatina pod Hazmburkem**, zapsanému na LV č. 231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/2467 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, p.p.č. 457/3, Slatina** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 268-22/2016 ze dne 21.6.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 1 904,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 30.9.2004.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

121.

Usnesení č. 173/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3111/2016/LT) k pozemku p.č. **3063**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Polepy, **k.ú. Encovany** zapsanému na LV č. 470 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24064 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 15/2, Encovany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

122.

Usnesení č. 174/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3112/2016/LT) k pozemku p.č. **951**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Litoměřice, **k.ú. Pokratice**, zapsanému na LV č. 3832 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/2611 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 1122/11, Pokratice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

123.

Usnesení č. 175/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6049/2016/UL) k pozemku p.č. **2285/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Tisá, **k.ú. Tisá**, zapsanému na LV č. 473 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace III/24811 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN do 50 m, Tisá, p.p.č. 181/6**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

124.

Usnesení č. 176/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6054/2016/UL) k pozemku p.č. **9/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: památkově chráněné území, obec Velké Březno, **k.ú. Velké Březno**, zapsanému na LV č. 337 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace II/261 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **úprava vedení NN, Velké Březno, p.p.č. 79, 80**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

125.

Usnesení č. 177/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/1055/2016/DC) k pozemku p.č. **1150/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Kunratice, **k.ú. Kunratice u České Kamenice**, zapsanému na LV č. 276 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace III/26313 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, Kunratice u České Kamenice čp. 10**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

126.

Usnesení č. 178/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/1056/2016/DC) k pozemku p.č. **1086/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Janská, **k.ú. Janská**, zapsanému na LV č. 49 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace III/25860 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **přemístění DTS, Janská, p.p.č. 1557**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

127.

Usnesení č. 179/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3053/2016/LT) k pozemku p.č. **765/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žitenice, **k.ú. Pohořany**, zapsanému na LV č. 170 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/25847 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, p.p.č. 12/3, 12/1, Pohořany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 443-186/2012 ze dne 19.3.2014. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 1 680,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 18.10.2012.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

128.

Usnesení č. 180/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/3052/2016/LT) k pozemku p.č. **1366/1** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice**, zapsanému na LV č. 525 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/261 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, p.p.č. 1086/5, Žalhostice** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 433-181/2012 ze dne 5.11.2013. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 4 800,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 18.10.2012.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

129.

Usnesení č. 181/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6051/2016/UL) k pozemku p.č. **1262/2** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Chabařovice, **k.ú. Chabařovice**, zapsanému na LV č. 689 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace II/253 na tomto pozemku

umístěnému ve prospěch **oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, p.p.č. 1685/1, Chabařovice, ul. Teplická**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1389-167/2015 ze dne 29.6.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 12 705,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 9.10.2015.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

130.

Usnesení č. 182/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6050/2016/UL) k pozemku p.č. 269 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Chuderov, **k.ú. Chuderovec**, zapsanému na LV č. 371 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace III/26036 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, p.p.č. 319/11, Chuderovec** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 246-318/2015 ze dne 4.5.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 3 267,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 6.1.2016.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

131.

Usnesení č. 183/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6049/2016/UL) k pozemku p.č. 222 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Dubí, **k.ú. Drahůnky**, zapsanému na LV č. 376 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace II/253 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8,Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, nové odběrné místo, p.p.č. 259/4, Drahůnky** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav

tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 224-7/2016 ze dne 26.5.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 605,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 23.3.2016.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

132.

Usnesení č. 184/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/1029/2016/DC) k pozemku p.č. **107/7** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k.ú. Březiny u Děčína**, zapsanému na LV č. 519 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace č. III/26226 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, p.p.č. 152/6, Březiny** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 606-51/2010 ze dne 10.5.2010. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 9 480,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 3.5.2014.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

133.

Usnesení č. 185/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6052/2016/UL) k pozemku p.č. **1676** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, obec Habrovany, **k.ú. Habrovany u Řehlovic**, zapsanému na LV č. 89 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace č. III/25832 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN, Habrovany 348** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 284-319/2014 ze dne 17.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 847,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 7.10.2014.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

134.

Usnesení č. 186/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene (č. IX/6053/2016/UL) k pozemku p.č. 57/1 druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Trmice, **k.ú. Koštov**, zapsanému na LV č. 238 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem a komunikace č. II/258 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka přípojky NN do 50 m, p.p.č. 54, Koštov** jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 393-368/2014 ze dne 16.8.2016. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úhradu v částce 4 840,- Kč včetně DPH na základě výpočtu v protokolu ze dne 18.11.2014.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

135.

Usnesení č. 187/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3097/2016/LT) k pozemku p.č. 805, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Lovečkovice, **k.ú. Lovečkovice**, zapsanému na LV č. 131 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/260 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 146/3, Lovečkovice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení

věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

136.

Usnesení č. 188/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3098/2016/LT) k pozemku p.č. **691/2, 691/3**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Záluží, **k.ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsané na LV č. 583 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24050 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 109/1, Záluží**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

137.

Usnesení č. 189/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3099/2016/LT) k pozemku p.č. **1364/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Žalhostice, **k.ú. Žalhostice**, zapsanému na LV č. 525 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24714 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného:ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, VN pro lokalitu 78 RD, Žalhostice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

138.

Usnesení č. 190/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3100/2016/LT) k pozemku p.č. **896, 923/1**, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Liběšice, **k.ú. Srdov** zapsané na LV č. 463 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/24075 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **rekonstrukce části obce, CAPEX 17, Srdov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

139.

Usnesení č. 191/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3102/2016/LT) k pozemku p.č. **1307/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velké Žernoseky, **k.ú. Velké Žernoseky**, zapsanému na LV č. 519 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace II/261 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, st.p.č. 54/2, Velké Žernoseky**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

140.

Usnesení č. 192/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/3105/2016/LT) k pozemku p.č. **1039**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Velemín, **k.ú. Milešov u Lovosic**, zapsanému na LV č. 216 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice a komunikace III/25812 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 906/4, Milešov u Lovosic**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

141.

Usnesení č. 193/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6043/2016/UL) k pozemku p.č. **835/1, 843/2, 843/37, 843/39, 843/42, 843/44, 843/54, 843/57** druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Háj u Duchcova, **k.ú. Háj u Duchcova**, zapsané na LV č. 338 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace III/25614 na těchto pozemcích umístěné ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **kabelizace, II. etapa, Háj u Duchcova**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

142.

Usnesení č. 194/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6046/2016/UL) k pozemku p.č. **581/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Modlany, **k.ú. Kvítkov u Modlan**, zapsanému na LV č. 330 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace III/25343 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 272/37, 38, Modlany, Kvítkov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

143.

Usnesení č. 195/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6048/2016/UL) k pozemku p.č. **970/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Košťany, **k.ú. Košťany**, zapsanému na LV č. 743 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace III/25320 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 328/24, Košťany**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

144.

Usnesení č. 196/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/1053/2016/DC) k pozemku p.č. **720/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, obec Děčín, **k.ú. Děčín – Staré Město**, zapsanému na LV č. 1968 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín a komunikace II/261 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, 1x OM, p.p.č. 773/2,3,4, Křešice**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

145.

Usnesení č. 197/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (č. VI/6047/2016/UL) k pozemku p.č. **581/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: 0, obec Modlany, **k.ú. Kvítkov u Modlan**, zapsanému na LV č. 330 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice a komunikace III/25343 na tomto pozemku umístěnému ve prospěch **budoucího oprávněného: ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02, IČ 24729035. Obsahem věcného břemene bude povinnost vlastníka strpět zřízení, provozování, udržování a provádění úprav **pokládka vedení NN, VN, TS, nová OM, Modlany, Kvítkov**, jakož i vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, provozováním, udržováním a prováděním úprav tohoto zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úhradu ve výši dle ceníku schváleného Zastupitelstvem Ústeckého kraje usnesením č. 98/20Z/2010 dne 22.12.2010, k úhradě bude připočtena DPH.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene uvedené dle bodu A) tohoto usnesení.

146.

Usnesení č. 198/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o provedení stavby (č. smlouvy **VIII/1014/2016/DC**) dle přílohy č. 35 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem v zastoupení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace a **město Šluknov**, náměstí Míru 1, Šluknov, PSČ: 407 77, IČ 00261688, pro stavbou dotčené nemovitosti, a to:

- pozemek **p.č. 3044/1, 3086**, k.ú. Království, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Šluknov, **k.ú. Šluknov**, zapsané na LV 329 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk,

pro účely realizace stavby **Výstavba chodníku části Království, podél silnice III. třídy Šluknov - Jiříkov**. Stavbou bude dotčena silnice č. **III/2662, III/2661**.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o provedení stavby na pozemku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 29. 1. 2017

147.

Usnesení č. 199/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o provedení stavby (č. smlouvy **VIII/3065/2016/LT**) dle přílohy č. 36 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem v zastoupení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace a **město Roudnice nad Labem**, Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem, PSČ: 413 01, IČ 00264334 pro stavbou dotčené nemovitosti, a to:

- pozemek **p.č. 361/1**, k.ú. Podluský, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Roudnice nad Labem, **k.ú. Podluský**, zapsanému na LV 3588 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,

pro účely realizace stavby **Roudnice nad Labem, ul. 9. května – vybudování přechodu pro chodce před čp. 2027 a 2032**. Stavbou bude dotčena silnice č. **III/24618**.

B) *zmocňuje*

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o provedení stavby na pozemku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 29. 1. 2017

148.

Usnesení č. 200/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) *souhlasí*

s uzavřením smlouvy o provedení stavby (č. smlouvy **VIII/3074/2016/LT**) dle přílohy č. 37 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem v zastoupení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace a **obec Čížkovice**, Jiráskova 143, Čížkovice, PSČ: 411 12, IČ 00263486 pro stavbou dotčené nemovitosti, a to:

- pozemek **p.č.655/1**, k.ú. Čížkovice, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Čížkovice, **k.ú. Čížkovice**, zapsanému na LV 522 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,

pro účely realizace stavby **Čížkovice – bezpečná obec E8 parkoviště a přechod pro chodce**. Stavbou bude dotčena silnice č. **III/23758**.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o provedení stavby na pozemku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 29. 1. 2017

149.

Usnesení č. 201/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o provedení stavby (č. smlouvy **VIII/3075/2016/LT**) dle přílohy č. 38 tohoto usnesení mezi Ústeckým krajem v zastoupení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace a **obec Keblice**, Keblice 68, Lovosice, PSČ: 410 02, IČ 00526436 pro stavbou dotčené nemovitosti, a to:

- pozemek **p.p.č.662/1, 658, 665**, k.ú. Keblice, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Keblice, **k.ú. Keblice**, zapsané na LV 566 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,

pro účely realizace stavby **Keblice, BUS zastávky a chodník ke hřbitovu**. Stavbou bude dotčena silnice č. **III/2477, III/24712**.

B) zmocňuje

ředitele Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, který je statutárním orgánem této příspěvkové organizace, k podepsání smlouvy o provedení stavby na pozemku dle bodu A) tohoto usnesení.

Termín: 29. 1. 2017

150.

Usnesení č. 202/3R/2016

Nakládání s majetkem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o podmínkách k zajištění dodávek tepla, teplé užitkové vody a studené vody ze dne 23. 11. 2004 dle přílohy č. 39 tohoto usnesení mezi

Ústeckým krajem a společností **REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.**, se sídlem: Velká Hradební 3122/52, Ústí nad Labem - centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25041738, jehož předmětem je **snížení dodávky tepla a z toho důvodu i úhrady za spotřebu tepla na vytápění a ohřev teplé užitkové vody** v objektu čp/če 3121/50 v ulici Velká Hradební, Ústí nad Labem, jejímž dodavatelem je Ústecký kraj,

B) ukládá

Mgr. Ing. Jaroslavu Pikalovi, vedoucímu odboru kancelář ředitele, předložit Dodatek č. 2 Smlouvy dle bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31. 1. 2016

Usnesení č. 203/3R/2016

Krajská majetková, příspěvková organizace – mimořádná odměna

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) stanoví

dle ust. § 59 odst. 1 písm. i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů odměnu **Ing. Miluši Srbkové, MBA**, ředitelce Krajské majetkové, příspěvkové organizace, Ústí nad Labem, Na Schodech 1535/4 za úspěšné plnění pracovních úkolů dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

B) ukládá

Mgr. Ing. Jindřichu Šimákovi, vedoucímu odboru majetkového, zabezpečit veškeré potřebné úkony k realizaci části A) tohoto usnesení dle předloženého materiálu.

Termín: 31. 12. 2016

Usnesení č. 204/3R/2016

Souhlas s vyhodnocením zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) bere na vědomí

1. Protokol o otevírání obálek s nabídkami na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. Zprávu o hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.
3. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.
4. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení č. 2 na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ dle přílohy č. 4 předloženého materiálu.
5. Texty Kupních smluv pro části 1, 2 a 3, které budou uzavřeny s vybraným dodavatelem na plnění veřejné zakázky na dodávky s názvem „Modernizace zemědělského podniku - Statek Kadaň Jezerka (dodávky)“ dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

B) souhlasí

podle ustanovení § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) s výběrem dodavatele AGRO-partner s.r.o., Květnová 506/II, 392 01 Soběslav, IČO 42406994 k uzavření smluv, který byl zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení, jelikož byl jediným účastníkem v zadávacím řízení

1. části Drbadla, a to za podmínek uvedených v jeho nabídce:

- Celková nabídková cena bez DPH: 160 000,00 Kč
- Celková nabídková cena včetně DPH: 193 600,00 Kč,

2. části Technologie chlazení mléka, a to za podmínek uvedených v jeho nabídce:

- Celková nabídková cena bez DPH: 711 600,00 Kč
- Celková nabídková cena včetně DPH: 861 036,00 Kč,

3. části Technologie robotického dojení, a to za podmínek uvedených v jeho nabídce:

- Celková nabídková cena bez DPH: 3 744 257,00 Kč
- Celková nabídková cena včetně DPH: 4 530 551,00 Kč.

Usnesení č. 205/3R/2016

Komise Rady Ústeckého kraje – personální záležitosti

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) m ě n í

usnesení Rady Ústeckého kraje č. 62/2R/2016 ze dne 30. 11. 2016 v části C) tak, že počet členů komise pro sport a volný čas se z 9 zvyšuje na 11 a počet členů rady pro rozvoj lidských zdrojů se z 11 zvyšuje na 13.

B) j m e n u j e

1. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise finanční Rady Ústeckého kraje:

1. Bc. Jaroslava Kamarytová Vrštitá
2. Bc. Jana Černíková
3. Marek Drtil
4. Lukáš Šimčík
5. Elvíra Hahnová
6. Ing. Jiří Anděl, CSc.
7. Jaroslav Kubera
8. Jaroslav Hrouda

2. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise majetkové Rady Ústeckého kraje:

1. Zdeněk Kuba
2. Ing. Jiří Kubricht
3. Adolf Sigmund
4. Bc. Marcel Běhounek
5. Ing. Jiří Fišer
6. Miroslav Matějka
7. Ing. Zdeněk Bezděka
8. Ing. Dorothea Kresslová

3. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise dopravní Rady Ústeckého kraje:

1. Ing. Ivo Perna
2. Ing. Josef Váňo
3. Bc. Jaroslav Kohout
4. Zbyněk Svoboda
5. Ing. Zdeněk Avenarius
6. Bc. Jaroslav Bžoch
7. Jiří Drbal
8. Ing. Václav Betka

4. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise sociální a zdravotní Rady Ústeckého kraje:

1. Radek Belej
2. RSDr. Erika Sedláčková
3. Ing. Jana Ryšánková
4. Ivana Fišerová
5. Hana Mičánová
6. Jaroslava Puntová
7. Mgr. Lenka Raadová, MBA
8. Petr Novák
9. Kateřina Křížová
10. PaedDr. Zdeněk Dušek

5. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise legislativně právní Rady Ústeckého kraje:

1. JUDr. Jan Michalec
2. JUDr. Stanislav Körner
3. Mgr. Jana Sieberová
4. JUDr. Jan Růžek
5. JUDr. Michaela Pretschová
6. JUDr. Marek Hrabáč
7. JUDr. Daniel Volák

6. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise sport a volný čas Rady Ústeckého kraje:

1. Václav Mojžíš
2. Ing. Josef Šenfeld
3. Bc. Karel Rouček
4. Václav Němeček
5. Tereza Hyťhová
6. Josef Hambálek
7. Bohumil Cikán
8. JUDr. Karel Krčmárik
9. Jindřich Stádník

10. Kamil Havelka

7. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise pro životní prostředí Rady Ústeckého kraje:

1. Bc. Martin Stojan, DIS
2. Tomáš Zíka
3. Roman Rožec
4. Ing. Rudolf Kozák
5. Ing. Milan Hrachovina
6. Ing. Tomáš Vávra
7. Bc. Pavlína Hapšťáková
8. Ing. Václav Šutera

8. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise pro regionální rozvoj Rady Ústeckého kraje:

1. Václav Beneš
2. Ing. Josef Nétek
3. Radek Černý
4. Ing. Karel Honzl
5. Ing., Mgr. Zdeněk Synek
6. Rudolf Klaška
7. Josef Kubal
8. Ing. Rudolf Jung
9. Lenka Procházková
10. Jaroslav Slavík

9. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise pro rozvoj cestovního ruchu Rady Ústeckého kraje:

1. RSDr. Jaroslav Horák
2. Iva Mazánková
3. Petr Bureš
4. Jan Szántó
5. Lucie Růžicková Sternbergerová
6. Ing. Marek Kocánek
7. Miroslava Lazarová
8. Ing. Helena Veverková

10. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise pro zahraniční vztahy Rady Ústeckého kraje:

1. Soňa Grochalová
2. Eva Kohoutová
3. Jaroslav Foldyna
4. Bc. Roman Kliský

5. Ing. Jaroslav Vodička
6. Mgr. Darina Kováčová
7. PhDr. Filip Hrbek
8. Mgr. Zbyněk Pěnka

11. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise pro zemědělství a venkov Rady Ústeckého kraje:

1. Ing. Jaroslava Šamsová
2. Petr Kadavý
3. Jiří Jurčák
4. Tomáš Pokorný
5. Ing. Oldřich Beneš
6. Zdeněk Plecítý
7. Petr Plíšek
8. Ing. Luděk Forman
9. Jaroslav Santner
10. Ludmila Holadová

12. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Rady pro vědu, výzkum a inovace :

1. PaedDr. Petr Brázda
2. Vlastimil Waic
3. Ing. Lukáš Znojemský
4. Ing., Bc. Petr Jakubec
5. Michal Kovář
6. Ing. Bohumil Ježek
7. Ing. Marcel Kollmann
8. Ing. František Jochman
9. prof. Ing. Jiřina Jílková. CSc.

13. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Rady pro rozvoj lidských zdrojů :

1. Radek Belej
2. Jaroslav Cingel
3. PaedDr. Václav Homolka
4. Ing., Bc. Alena Křtěnová
5. Ing. Radim Laibl
6. Ing. Jiří Kalous
7. Doc. PhDr. Zdeněk Havel, CSc.
8. Ing. František Jochman
9. Ing. Dagmar Prošková
10. Ing. Ivana Košanová

14. dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy Komise investiční Rady Ústeckého kraje :

1. Ing. Pavel Grunt
2. Tomáš Pokorný
3. Tomáš Doležal
4. Leo Dittrich
5. Jan Železný, DiS.
6. Ing. František Končel
7. Ing. Josef Svoboda
8. Mgr. Ing. Jindřich Šimák
9. Ing. Stanislav Dostál
10. Ing. Petra Lafková
11. Ing. Dagmar Waicová
12. Ing. Martin Mandík
13. Ing. František Šimek
14. Ing. Vladislav Milerski

Usnesení č. 206/3R/2016

Informace z jednání správní rady sdružení Terezín – město změny, zájmové sdružení právnických osob

Rada Ústeckého kraje po projednání

bere na vědomí

předložené informace z jednání správní rady sdružení Terezín – město změny – zájmové sdružení právnických osob.

Usnesení č. 207/3R/2016

Výbory Zastupitelstva Ústeckého kraje – personální záležitosti

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) navrhuje

Zastupitelstvu Ústeckého kraje

1. **změnit** usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 25/1Z/2016 ze dne 21. 11. 2016 v části A) tak, že počet členů výboru pro národnostní menšiny se ze 13 zvyšuje na 15
2. **zvolit** v souladu s § 35 odst. 2 písm. p) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, místopředsedy a členy výborů s účinností od 19. 12. 2016 dle upravené přílohy č. 40 tohoto usnesení

B) ukládá

Stanislavu Rybákovi, náměstkovi hejtmana, předložit tyto návrhy na 2. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje

Termín: 19. 12. 2016

Seznam příloh:

Příloha č. 1 k usnesení 9/3R/2016

- Návrh Dodatku č. 14 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci s ČEZ, a. s.

Příloha č. 2 k usnesení 10/3R/2016	- Návrh Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci
Příloha č. 3 k usnesení 13/3R/2016	- Žádost o změnu termínu realizace projektu
Příloha č. 4 k usnesení 13/3R/2016	- Žádost o změnu termínu realizace projektu
Příloha č. 5 k usnesení 13/3R/2016	- Žádost o změnu termínu realizace projektu
Příloha č. 6 k usnesení 13/3R/2016	- Dodatek ke smlouvě ve věci posunutí termínu vyúčtování
Příloha č. 7 k usnesení 13/3R/2016	- Dodatek ke smlouvě ve věci posunutí termínu vyúčtování
Příloha č. 8 k usnesení 13/3R/2016	- Dodatek ke smlouvě ve věci posunutí termínu vyúčtování
Příloha č. 9 k usnesení 15/3R/2016	- Smlouva o právu provést dočasnou stavbu
Příloha č. 10 k usnesení 16/3R/2016	- Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě č. 11/SML2917
Příloha č. 11 k usnesení 17/3R/2016	- Smlouva o nájmu plynárenského zařízení
Příloha č. 12 k usnesení 23/3R/2016	- Upravený odpisový plán na rok 2016 DSS Háj a Nová Ves, p.o. – tabulka č. 1
Příloha č. 13 k usnesení 31/3R/2016	- Nařízení Ústeckého kraje, kterým se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy provozované v rámci integrovaných veřejných služeb na území Ústeckého kraje podle jiného právního předpisu
Příloha č. 14 k usnesení 34/3R/2016	- Dodatek č. 8 ke smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje v oblasti Šluknovsko s dopravcem Autobusy Karlovy Vary, a.s.
Příloha č. 15 k usnesení 37/3R/2016	- Přehled organizací žádajících o souhlas s přijetím finančního daru a s nabytím majetku formou daru do vlastnictví příspěvkových organizací
Příloha č. 16 k usnesení 44/3R/2016	- Přehled odpisů podle odpisového plánu na rok 2016 – Severočeská hvězdárna a planetárium v Teplicích
Příloha č. 17 k usnesení 47/3R/2016	- Návrh Dodatku č. 3 smlouvy č. 13/SML2413 uzavíraný se Statutárním městem Ústí nad Labem

- | | |
|--|---|
| Příloha č. 18 k usnesení 47/3R/2016 | - Návrh Dodatku č. 4 smlouvy č. 11/SML2436 uzavíraný s městem Štětí |
| Příloha č. 19 k usnesení 48/3R/2016 | - Přehled odpisů podle odpisového plánu na rok 2016 – Galerie výtvarného umění v Mostě, příspěvková organizace |
| Příloha č. 20 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o vzájemné spolupráci účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 |
| Příloha č. 21 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace, Čsl. armády 1360/35, 43401 Most, IČO: 00080730 |
| Příloha č. 22 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Základní školu a Střední školu, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace, Jana Palacha 1534, 43401 Most, IČO: 63125382 |
| Příloha č. 23 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Střední průmyslovou školu a Střední odbornou školu gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace, Jana Palacha 711/2, 43401 Most, IČO: 00524905 |
| Příloha č. 24 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Dětský domov a Školní jídelnu, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace, K.H. Borovského 1146, 43401 Most, IČO: 62209256 |
| Příloha č. 25 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Vyšší odbornou školu ekonomickou, sociální a zdravotnickou, Obchodní akademii, Střední pedagogickou školu a Střední zdravotnickou školu, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3211-004, 3211-005) |
| Příloha č. 26 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Vyšší odbornou školu ekonomickou, sociální a zdravotnickou, Obchodní akademii, Střední pedagogickou školu a Střední |

zdravotnickou školu, Most, příspěvková organizace, Zdeňka Fibicha 2778, 43401 Most, IČO: 49872427 (OM: 3631-004/004, 3631-004/005)

- | | |
|---|---|
| Příloha č. 27 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Střední školu technickou, Most, příspěvková organizace, Dělnická 21, 43401 Most – Velebudice, IČO: 00125423 |
| Příloha č. 28 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace, Zátíší 177, 435 42 Litvínov – Janov, IČO: 49872541 |
| Příloha č. 29 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace, Čsl. Armády 1530, 43401 Most, IČO: 49872559 |
| Příloha č. 30 k usnesení 52/3R/2016 | - Návrh Smlouvy o dodávce tepelné energie účastníka Severočeské teplárenské, a.s., Teplárenská 2, 434 03 Most 3, IČO: 28733118 pro Zdravotnickou záchrannou službu Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Sociální péče 799/7A, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 00829013 |
| Příloha č. 31 k usnesení 65/3R/2016 | - Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 13/SML2536 (SŽDC) |
| Příloha č. 32 k usnesení 66/3R/2016 | - Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 15/SML2395 (SŽDC) |
| Příloha č. 33 k usnesení 67/3R/2016 | - Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 15/SML2396 (SŽDC) |
| Příloha č. 34 k usnesení 100/3R/2016 | - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu (ČEZ Distribuce) |
| Příloha č. 35 k usnesení 198/3R/2016 | - Smlouva o provedení stavby na pozemku (město Šluknov) |
| Příloha č. 36 k usnesení 199/3R/2016 | - Smlouva o provedení stavby na pozemku (město Roudnice nad Labem) |
| Příloha č. 37 k usnesení 200/3R/2016 | - Smlouva o provedení stavby na pozemku (obec Čížkovice) |

- | | |
|---|---|
| Příloha č. 38 k usnesení 201/3R/2016 | - Smlouva o provedení stavby na pozemku (obec Keblice) |
| Příloha č. 39 k usnesení 202/3R/2016 | - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o podmínkách k zajištění dodávek tepla, teplé užitkové vody a studené vody (REKULTIVACE Ústí nad Labem) |
| Příloha č. 40 k usnesení 207/3R/2016 | - Jmenovité návrhy do výborů Zastupitelstva Ústeckého kraje |



Ústecký kraj

Číslo smlouvy o vzájemné spolupráci ÚK: 149/2007

Číslo smlouvy o vzájemné spolupráci ČEZ: 4400008114

původní číslo (HS/00269406)

Identifikační znak: 6010.08.2006.344

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: , hejtmanem Ústeckého kraje
IČ: 708 92 156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem, č.ú.
882733379/0800

dále jen „**kraj**“

a

ČEZ, a. s.

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4
Zastoupený: **Ing. Danielelem Benešem**, MBA, předsedou představenstva a
Ing. Ladislavem Štěpánkem, členem představenstva
IČ: 45274649

ČEZ, a. s., je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1581

dále jen „**ČEZ**“

(společně pak smluvní strany)

uzavírají v souladu se Smlouvou o vzájemné spolupráci ze dne 31. 1. 2007, níže
uvedeného dne, měsíce a roku

DODATEK Č. 14 KE SMLouvĚ O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI

Smluvní strany se dohodly na níže uvedeném dodatku

I. Úvodní ustanovení

Vzhledem k tomu, že v roce 2016 nebude z důvodu objektivních okolností v procesu zadání veřejné zakázky uskutečněna v plánovaném termínu navržená investiční akce – program „SOŠ energetická a stavební, OA a SZŠ, Chomutov – úprava pracoviště Černovická na přestěhování truhlárny“, nelze dodržet povinnost doložení dokladů prokazujících čerpání poskytnutých prostředků do data uvedeného v Dodatku č. 13 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci uzavřeném smluvními stranami dne 25. 9. 2015 (dále jen „Dodatek č. 13“). Proto se smluvní strany dohodly na změně Dodatku č. 13.

II. Změna Dodatku č. 13

1. V článku II. odst. 4 Dodatku č. 13 se ruší dosavadní text ve znění:

Kraj je povinen poskytnout veškerou součinnost k naplnění výše uvedené části předmětu dodatku. Kraj je dále povinen do 31. 1. 2017 doložit ČEZ dodržení výše uvedených ustanovení a způsobů nakládání s takto převedenými finančními prostředky tj. doklady prokazující čerpání prostředků krajem na výše uvedené programy.

a nahrazuje se novým textem ve znění:

Kraj je povinen poskytnout veškerou součinnost k naplnění výše uvedené části předmětu dodatku. Kraj je dále povinen do 30. 6. 2017 doložit ČEZ dodržení výše uvedených ustanovení a způsobů nakládání s takto převedenými finančními prostředky tj. doklady prokazující čerpání prostředků krajem na výše uvedené programy.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Dodatku č. 13 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 14 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 14 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

4. O uzavření tohoto Dodatku č. 14 bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne
usnesením č.

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne

Za Ústecký kraj

Za ČEZ, a. s.

.....

Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Ing. Daniel Beneš, MBA

předseda představenstva

.....

Ing. Ladislav Štěpánek
člen představenstva



Ústecký kraj

Číslo smlouvy o vzájemné spolupráci ÚK: 149/2007
Číslo smlouvy o vzájemné spolupráci ČEZ: 4400008114
původní číslo (HS/00269406)
Identifikační znak: 6010.08.2006.344

DODATEK Č. 15 KE SMLouvĚ O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem |
Zastoupený: **Oldřichem Bubeníčkem**, hejtmanem |
IČ: 708 92 156 |
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 882733379/0800 |

dále jen „kraj“

a

ČEZ, a. s.

Sídlo: Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4
Zastoupený: **Ing. Danielem Benešem, MBA**, předsedou představenstva a
Ing. Ladislavem Štěpánkem, členem představenstva
IČ: 45274649

ČEZ, a. s., je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 1581

dále jen „ČEZ“

(společně pak „smluvní strany“)

uzavírají v souladu se Smlouvou o vzájemné spolupráci ze dne 31. 1. 2007, níže
uvedeného data, měsíce a roku

DODATEK Č. 15 KE SMLouvĚ O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI

Smluvní strany se dohodly na níže uvedeném Dodatku č. 15

I.

Předmět Dodatku č. 15

1. ČEZ se zavazuje, na základě článku II Smlouvy o vzájemné spolupráci, v roce 2017 podpořit rozvojové projekty a programy v Ústeckém kraji částkou 25.000.000,- Kč (slovy dvacetpět milionů korun českých).
 2. ČEZ zajistí převedení částky dle čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku č. 15 na účet kraje (číslo bankovního účtu: 882 733 379/0800). Tyto finanční prostředky, v níže uvedeném členění, musí být krajem použity na níže uvedené konkrétní programy, výlučně v souladu s usnesením vlády ČR č. 334/1999 k návrhu na schválení účelů, na které lze poskytovat sponzorské dary státními podniky a obchodními společnostmi s většinovou majetkovou účastí státu na příslušný rok, v platném znění, a sděleními Ministerstva financí 155/35 a 592/1999, o pravidlech postupu při poskytování sponzorských darů státními podniky a obchodními společnostmi s většinovou majetkovou účastí státu podle usnesení vlády ČR č. 334/1999, v platném znění.
 3. Kraj dne 22. 11. 2016 v souladu s Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 15 identifikoval pro výše uvedené plnění následující Program:
 - **„SOŠ energetická a stavební, OA a SZŠ, Chomutov - úprava pracoviště Černovická na přestěhování truhlárny“**
25 mil. Kč
- Tato částka bude převedena do 31. 1. 2017.
4. Kraj je povinen poskytnout veškerou součinnost k naplnění výše uvedené části předmětu dodatku. Kraj je dále povinen do 31. 1. 2018 doložit ČEZ dodržení výše uvedených ustanovení a způsobů nakládání s takto převedenými finančními prostředky tj. doklady prokazující čerpání prostředků krajem na výše uvedené programy.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 15 je vyhotoven ve čtyřech originálech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tento Dodatek č. 15 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
3. Ústecký kraj tímto potvrzuje, že o uzavření Dodatku č. 15 bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje dne usnesením č..... .

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne

Za Ústecký kraj:

Za ČEZ, a. s.:

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Ing. Daniel Beneš, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Ladislav Štěpánek
člen představenstva

Příloha č. 1 k Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci

Pojem „střední odborná učiliště“ v kontextu změn školské legislativy a platného usnesení vlády ČR č. 334/1999

Doplnění k realizaci Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci mezi Ústeckým krajem a ČEZ, a. s., ze dne 31.1.2007 ve světle usnesení vlády ČR č. 334/1999, o poskytování sponzorských darů státními podniky a podniky s většinovou majetkovou účastí státu a v návaznosti na změnu kontextu současné školské legislativy:

1. **Usnesení vlády ČR č. 334/1999** k návrhu na schvalování účelů, na které lze poskytovat sponzorské dary státními podniky a obchodními společnostmi s většinovou majetkovou účastí státu na příslušný rok, bylo vydáno v době, kdy pro soustavu středních škol platil zákon č. 29/1984 Sb., o soustavě základních škol, středních škol a vyšších odborných škol (školský zákon), který v §9 specifikoval přímo střední odborné učiliště jako samostatný druh střední školy.
2. V současné době platí pro soustavu středních škol zákon č. **561/2004 Sb.**, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, který v § 7 Vzdělávací soustava, školy a školská zařízení určuje dnešní druhy středních škol následovně:
(3) Druhy škol jsou mateřská škola, základní škola, **střední škola** (gymnázium, střední odborná škola a střední odborné učiliště), konzervatoř, vyšší odborná škola, základní umělecká škola a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky. Ministerstvo stanoví prováděcím právním předpisem typy škol podle jejich zaměření pro účely jejich označování.

Ve smyslu tohoto právního předpisu **jsou bývalá střední odborná učiliště rovněž střední školou a jejich charakter lze upřesnit jen na základě konkrétní vzdělávací nabídky**, zda škola vzdělává žáky ve tříletých a dvou letých oborech vzdělání, v nichž se dosahuje stupně středního vzdělání s výučním listem. Tyto obory jsou v soustavě oborů vzdělání dle nařízení vlády č. **211/2010 Sb.**, o soustavě oborů vzdělání v základním, středním a vyšším odborném vzdělávání označeny jako kategorie dosaženého vzdělání „E“ a „H“ v kódovém označení oboru.

Program identifikovaný Ústeckým krajem k uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o vzájemné spolupráci mezi Ústeckým krajem a ČEZ, a. s., ze dne 31. 1. 2007:

SOŠ energetická a stavební, OA a SZŠ, Chomutov - úprava pracoviště Černovická na přestěhování truhlárny

23-51-H/01 Strojní mechanik
23-55-H/01 Klempíř
26-51-H/01 Elektrikář
26-51-H/02 Elektrikář - silnoproud
33-56-H/01 Truhlář
36-52-H/01 Instalatér
36-64-E/01 Tesařské práce

36-64-H/01 Tesař
36-66-H/01 Montér suchých staveb
36-67-E/01 Zednické práce
36-67-H/01 Zedník
39-41-H/01 Malíř a lakýrník
53-41-H/01 Ošetřovatel

Ve smyslu výše uvedeného splňuje navržená škola označení „střední odborné učiliště“ dle platného usnesení vlády ČR č. 334/1999.

Obec Domoušice

Domoušice 107, 439 68 Domoušice
IČ 00264903 Telefon 415695255
ou.domousice@ln.cz www.domousice.cz

Adresát :

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kancelář hejtmána

Vážený pan

Ing. Luboš Trojna, vedoucí kanceláře hejtmána

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

Datovou schránkou

E-mailem na adresu trojna.l@kr-ustecky.cz

Vyřizuje : Ing. Rostislav Mareš, tel. 722091410

Domoušice 28.11.2016

**Věc : Projekt „Dopravní automobil“ – smlouva o poskytnutí investiční dotace
č. 16/SML3771, uzavřená 1.8.2016**

Žádost o prodloužení stanoveného termínu dokončení projektu

Vážený přítelé,

Žádáme Vás tímto o prodloužení termínu dokončení výše uvedeného projektu, uvedeného v článku II. odstavec 4. smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 16/SML3771 (dále jen smlouva), z původního 31.12.2016 na 30.6.2017. V této souvislosti zároveň žádáme o prodloužení termínů použití částky poskytnuté dotace dle článků I. odstavec 1. a II. odstavec 5. smlouvy tak, aby dotaci bylo možné použít na úhradu uznatelných nákladů vzniklých do 30.6.2017.

Odůvodnění :

Tento projekt je kromě dotace, poskytnuté Ústeckým krajem na základě výše uvedené smlouvy z krajského dotačního programu („Program 2016 na podporu nové techniky, výstavby požárních zbrojnic pro jednotky SDH ...“), financován i z celostátního dotačního programu Ministerstva vnitra č. 014240 („Dotace pro jednotky SDH obcí“).

Z důvodu výše uvedeného způsobu financování projektu je Obec Domoušice povinná při přípravě a realizaci projektu dodržet pravidla dotačního programu Ministerstva vnitra č. 014240 „Dotace pro jednotky SDH obcí“. Jedním ze závazných dokumentů, kterými se musí obec v rámci projektu řídit, je dokument „Pracovní postupy a pravidla při poskytování investičních dotací pro jednotky SDH obcí

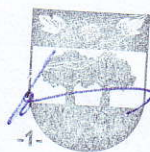
v roce 2016", vydaný Ministerstvem vnitra ČR, GŘ HZS, dne 21.dubna 2016. Ustanovení článku 4 odstavce 7) zmíněného dokumentu výslovně stanoví, že do doby vydání registrace akce nesmí příjemce zahájit zadávací řízení na realizaci akce. Registraci akce, jejíž součástí jsou i schválené technické podmínky pro dopravní automobil, obdržela obec až v říjnu 2016. Ministerstvo vnitra v registraci stanovilo jako závazný termín dokončení projektu 30.6.2017. Následně, po doručení registrace akce, bylo obcí zahájeno výběrové řízení na dodavatele dopravního automobilu, které v současné době probíhá.

Z výše uvedeného vyplývá, že projekt není možné dokončit v původně stanoveném termínu, protože v situaci, kdy výsledky zadávacího řízení budou známy až počátkem prosince 2016, nelze vzhledem k dodacím lhůtám automobil do konce roku 2016 dodat, řádně zaregistrovat a převzít do užívání. Zároveň však obec činí veškeré nezbytné kroky k tomu, aby byl projekt úspěšně realizován. Uzavření smlouvy o dodávce automobilu s vybraným dodavatelem na základě výsledku výběrového řízení předpokládáme nejpozději do konce tohoto roku a dodání automobilu do 31.3.2017. Námi navržený termín dokončení projektu dle uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace s Ústeckým krajem pak počítá s určitou časovou rezervou pro případ vzniku nepředvídaných okolností.

Děkujeme za pochopení a jsme s pozdravem.

Za Obec Domoušice

Zdeněk Kutner, starosta



OBEC
DOMOUŠICE
Domoušice 107
PSČ 439 68

Martin Kratochvíl
14.11.2016 14:53:43 +01'00'

Signer:
CN=Martin Kratochvíl
C=CZ
O=Město Bohušovice nad Ohří
2.5.4.11=Město Bohušovice na
Public key:
RSA/2048 bits



Město Bohušovice nad Ohří

Husovo nám. 42, PSČ 411 56, tel. 416 781 137, fax 416 781 122, IČ 263362, ID DS: ectbffy

Ústecký kraj
Ing. Marcel Kucr
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Bohušovice n. O. 14. 11. 2016

Věc: Žádost o dodatek smlouvy.

Na základě změny registrace akce v EDS – PP 014D240 – Dotace pro JSDH obcí, které vydal správce programu odboru programového financování MV v EDS pod identifikačním číslem a názvem 014D241006181 Bohušovice nad Ohří – Dopravní automobil, Vás žádáme o změnu článku I., odst. 1 a čl. II, odst. 4 a 5 smlouvy o poskytnutí investiční dotace číslo 16/SML3788 uzavřené mezi Ústeckým krajem a Městem Bohušovice nad Ohří.

V příloze zasíláme Registraci akce (změna), ve kterém došlo ke změně u kódu 2018 a 2042.

S pozdravem

Martin Kratochvíl
tajemník MěÚ



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY



MVCRP01C0LJU

Ministerstvo vnitra ČR
odbor programového financování
Č.j.: MV- 99309-6/OPF-2016

Praha
Příloha 1/2

Generální ředitelství
Hasičského záchranného sboru ČR
finanční odbor

Registrace akce (změna) v EDS – programu 014 240

K č.j.: PO-62856-9/JA-2016 ze dne 15. září 2016

Na základě nám Vámi postoupené žádosti příjemce dotace – města Bohušovice nad Ohří o změnu registrovaných údajů, vydává správce programu odbor programového financování Ministerstva vnitra, v informačním systému Evidenční dotační systém (EDS) dokument Registrace akce (změna) na akci pod identifikačním číslem a názvem:

● **014D241006181 Bohušovice nad Ohří - Dopravní automobil**

Změnou registrovaných údajů jsou nové termíny: Realizace akce stanovené poskytovatelem - do 30. června 2017 a Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce - zahájení 1. července 2017, - dokončení do 30. září 2017. Ostatní údaje a Technické podmínky pro dopravní automobil ze dne 11. července 2016 vydané v dokumentu Registrace akce dne 8. srpna 2016 pod č.j. MV- 99309-4/OPF-2016 zůstávají nezměněny.

Originál vydaného dokumentu Registrace akce (změna) je připojen v Příloze.

Zdeněk Kroupa
ředitel odboru
v z. JUDr. Zdeněk Šváb

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Babický
tel. č.: 947849663
e-mail: jaroslav.babicky@mvcz.cz

Podmínky účasti státního rozpočtu

Podmínky účasti státního rozpočtu na financování akce č. 014D241006181 stanovené správcem programu k Registraci akce

1. Účastník programu musí dodržet ustanovení uvedená v dokumentech "Zásady pro poskytování účelových investičních dotací obcím v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí" ze dne 27. ledna 2016 (č.j. MV-178851-4/PO-IZS-2015) a „Vyhlášení typů a maximální výše dotace obcím v rámci programu Dotace pro jednotky SDH obcí pro rok 2016“ ze dne 28. ledna 2016 (č.j. MV-178851-3/PO-IZS-2015) vydanými generálním ředitelstvím HZS ČR.

2. Účastník programu musí dodržet „Pracovní postupy a pravidla při poskytování investičních dotací pro jednotky SDH obcí v roce 2016“ ze dne 21. dubna 2016 vydané správcem programu, tj. odbor programového financování MV.

3. Účastník programu musí dodržet „Technické podmínky pro dopravní automobil“ ze dne 11. července 2016, které zůstávají v platnosti z Registrace akce vydané 5. srpna 2016 pod č.j. MV- 99309-4/OPF-2016.

4. Účastník programu musí dodržet závazné termíny, parametry a financování akce uvedené v registraci akce.

5. Před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace nelze čerpat prostředky státního rozpočtu.

6. Rozhodnutí o poskytnutí dotace bude vydáno na základě předloženého smluvního dokumentu, který musí být v souladu s Registrací akce. Vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace je podmínkou pro uvolnění finančních prostředků na účet příjemce dotace.

7. Finanční prostředky uvedené v řádku 657s (státní rozpočet – celkem) jsou maximální, bez ohledu na celkové náklady realizace akce.

8. Finanční prostředky uvedené v řádku 667s (vlastní zdroje účastníka programu) budou upřesněny na základě smluvního dokumentu s tím, že skutečná výše a závaznost bude stanovena v Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Schválení poskytovatelem		Razítko a podpis
Poskytovatel	Ministerstvo vnitra	
Útvar	OPF MV	
Schválil	Zdeněk Kroupa, vrchní ministerský rada	
Funkce	ředitel OPF MV	
Č. j.	MV- 99309-6/OPF-2016	
Vypracoval	Ing. Jaroslav Babický, ministerský rada <i>Babický</i>	
Telefon	974 849 663	
E-mail	jaroslav.babicky@mvcv.cz	
		Datum 20-10-2016



OBEC VĚDOMICE
 Na Průhonu 270
 413 01 Roudnice n.L.
 ID schránky: tnfbus7



Vítěz v soutěži Vesnice roku 1999 v regionu severní Čechy - Chomutov
 Vesnice Ústeckého kraje roku 2007

Krajský úřad Ústeckého kraje
 Odbor kancelář hejtmána
 Ing. Marcel Kucr, DiS
 Velká Hradební 3118/48

30.11.2016

180407/2016/KUJ



400 02 Ústí n.L

Čj.1038/2016 Vyřizuje: V.Tyl Vědomice: 28.11.2016

Věc: Žádost o udělení výjimky na „Smlouvu o poskytnutí investiční dotace č.16/SML3777“

Žádáme o prodloužení termínu ukončení realizace projektu, uvedený ve výše uvedené smlouvě.
 Původní termín ukončení realizace ve smlouvě je 31.12.2016. Tento termín požadujeme
 prodloužit do 31.5.2017. Důvodem je, že dodavatel dopravního automobilu není z kapacitních
 důvodů schopen uskutečnit dodávku v původním termínu.

S pozdravem



Václav Tyl
 starosta obce



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: **16/SML3771/01/SOD/OKH**

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 1. 8. 2016, uzavřené mezi
níže uvedenými smluvními stranami:**

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Luboš Trojna, vedoucí odboru kancelář hejtmána

E-mail/telefon: trojna.l@kr-ustecky.cz / 475 657 754

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu: 882733379/0800

Příjemce:

Obec Domoušice

Sídlo/bydliště: Domoušice 107, 439 68
Zastoupený: Zdeňkem Kutnerem, starostou

Kontaktní osoba: Rostislav Mareš

E-mail/telefon: Rostislav.Mares@seznam.cz/722 091 410

IČ: 00264903

DIČ:

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4327481/0100

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 8. 2016 Smlouvu o poskytnutí investiční dotace evidovanou pod číslem 16/SML3771 (dále jen „smlouva“). Uvedené strany se dohodly na následující změně smlouvy takto:

II. Změna smlouvy

Článek II. Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo účelu, způsob poskytnutí dotace odst. 4. a 5. ve stávajícím znění:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2016. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (účinnost uznatelných nákladů).

se nově mění takto:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 30. 6. 2017. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2017 (účinnost uznatelných nákladů).

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
4. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne ... usnesením č. ...
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnutoobce Domoušice dne usnesením č.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Příjemce
Obec Domoušice
Zdeněk Kutner
starosta



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: **16/SML3788/01/SOD/OKH**

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 1. 8. 2016, uzavřený mezi
níže uvedenými smluvními stranami:**

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Luboš Trojna, vedoucí odboru kancelář hejtmána

E-mail/telefon: trojna.l@kr-ustecky.cz / 475 657 754

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu: 882733379/0800

Příjemce:

Město Bohušovice nad Ohří

Sídlo/bydliště: Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Zastoupený: Ivo Hynlem, starostou

Kontaktní osoba: Martin Kratochvíl

E-mail/telefon: m.kratochvil@bohusovice.cz, 416 787 137

IČ: 00263362

DIČ: CZ00263362

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1003694399/0800

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 8. 2016 Smlouvu o poskytnutí investiční dotace evidovanou pod číslem 16/SML3788 (dále jen „smlouva“). Uvedené strany se dohodly na následující změně smlouvy takto:

II. Změna smlouvy

Článek II. Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo účelu, způsob poskytnutí dotace, odst. 4) a 5) ve stávajícím znění:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2016. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (účinnost uznatelných nákladů).

se nově mění takto:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 30. 6. 2017. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2017 (účinnost uznatelných nákladů).

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
4. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne ... usnesením č. ...
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnutoměsta Bohušovice nad Ohří dne..... usnesením č.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Příjemce
Město Bohušovice nad Ohří
Ivo Hynl
starosta



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: **16/SML3777/01/SOD/OKH**

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o poskytnutí dotace ze dne 1. 8. 2016, uzavřené mezi
níže uvedenými smluvními stranami:**

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Luboš Trojna, vedoucí odboru kancelář hejtmána

E-mail/telefon: trojna.l@kr-ustecky.cz / 475 657 754

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu: 882733379/0800

Příjemce:

Obec Vědomice

Sídlo/bydliště: 413 01 Vědomice, Na průhonu 270

Zastoupený: Václavem Tylem, starostou

Kontaktní osoba: Iva Fořtová

E-mail/telefon: mistostarostavedomice@vedomice.cz, 723 824 329

IČ: 00264598

DIČ:

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 14122471

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 1. 8. 2016 Smlouvu o poskytnutí investiční dotace evidovanou pod číslem 16/SML3777 (dále jen „smlouva“). Uvedené strany se dohodly na následující změně smlouvy takto:

II. Změna smlouvy

Článek II. Podmínky použití dotace, doba, v níž má být dosaženo účelu, způsob poskytnutí dotace odst. 4. a 5. ve stávajícím znění:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2016. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (účinnost uznatelných nákladů).

se nově mění takto:

4. Termínem ukončení realizace projektu je 31. 5. 2017. Pro příjemce je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

5. Dotace je poskytnuta účelově (viz čl. II. odst. 1.) a lze ji použít pouze na úhradu uznatelných nákladů přímo souvisejících s realizací projektu a vzniklých v době od 1. 1. 2016 do 31. 5. 2017 (účinnost uznatelných nákladů).

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
4. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnuto Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne ... usnesením č. ...
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo rozhodnutoobce Vědomice dne usnesením č.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Příjemce
Obec Vědomice
Václav Tyl
starosta

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem,
IČ: 70892156, DIČ: CZ70892156,
zastoupený Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem
číslo účtu: 882733379/0800
datová schránka: t9zbsva
Kontaktní osoba: Bc. Jaroslav Krch, ředitel SPZ Triangle, příspěvková organizace
e-mail: krch.j@industrialzonetriangle.com
telefon: 606 248 684

(dále jen „**Vlastník**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha
zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 10.03.2016 evid. č. PM/II - 077/2016
(která tvoří přílohu této smlouvy) :

EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o. se sídlem Chomutov, Školní 5336, PSČ 430 01,
IČ: 27344339, DIČ: CZ27344339, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem,
oddíl C, vložka 25314

(dále jen „**Stavebník**“)

na straně druhé

(Stavebník a Vlastník dále společně též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o právu provést dočasnou stavbu
č. IV-12-4015002/PS/2, Nehasice, 801/18, Nexen Tire, TS, kVN**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Stavebník je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném mu licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí mu vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zajistit právo

provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
 - pozemků parc.č. **801/1**, parc.č. **801/60**, v k.ú. Nehasice, obec Bitozeves, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(tí)**“ nebo též jen „**Pozemek(ky)**“).
2. Stavebník prohlašuje, že je na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) investorem dočasné stavby zařízení distribuční soustavy **kabelové vedení VN** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že pro účely územního a stavebního řízení, za účelem zřízení stavby Součásti distribuční soustavy, má v úmyslu u místně a věcně příslušného stavebního úřadu podat žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

1. Vlastník v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou(né) nemovitost(tí), právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku(kům) totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené smlouvy.
3. Stavebník touto smlouvou o právu provést dočasnou stavbu od Vlastníka ve sjednaném rozsahu právo provést dočasnou stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést dočasnou stavbu se dohodli, že Stavebník je oprávněn provádět na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Vlastník dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Stavebníkovi, případně jím určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí), tj. na Pozemek(ky).
5. Stavebník se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Vlastníka k Dotčené(ným) nemovitosti(tem). Po skončení prací je Stavebník povinen uvést stavbou nedotčenou část Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené(ných) nemovitosti(tí) a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Vlastníkovi.
6. Vlastník se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést dočasnou stavbu bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebněprávních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit dočasnou stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle čl. II. dočasnou stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Vlastník se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o právu provést dočasnou stavbu a Stavebník se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Vlastník si je vědom, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedené smlouvy na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zakládá Stavebníkovi právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o právu provést dočasnou stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována do 31. 12. 2017, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy nadále vázáni.
4. Součást distribuční soustavy bude z Dotčených nemovitostí odstraněna do 31. 12. 2019, a to výhradně na náklady Stavebníka. Stavebník je povinen bezprostředně po odstranění dočasné stavby uvést Dotčené nemovitosti do původního stavu, a to na své náklady.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouva o právu provést dočasnou stavbu byla sepsána dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o právu provést dočasnou stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o právu provést dočasnou stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Vlastníkem, pro kterou nebude moci Stavebník Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedené smlouvy z důvodu, dle předchozí věty se Stavebník zavazuje tento zánik Vlastníkovi bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o právu provést dočasnou stavbu je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží Vlastník, dva stejnopisy obdrží Stavebník a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této smlouvy je její:
Příloha č. 1: Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu stavby na Pozemku/Pozemcích.
Příloha č. 2: Plná moc evid. č. PM/II - 077/2016
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
7. O uzavření této smlouvy o právu k provedení dočasné stavby bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne

V dne

V Chomutově dne

Vlastník

Ústecký kraj

Oldřich Bubeníček, hejtman

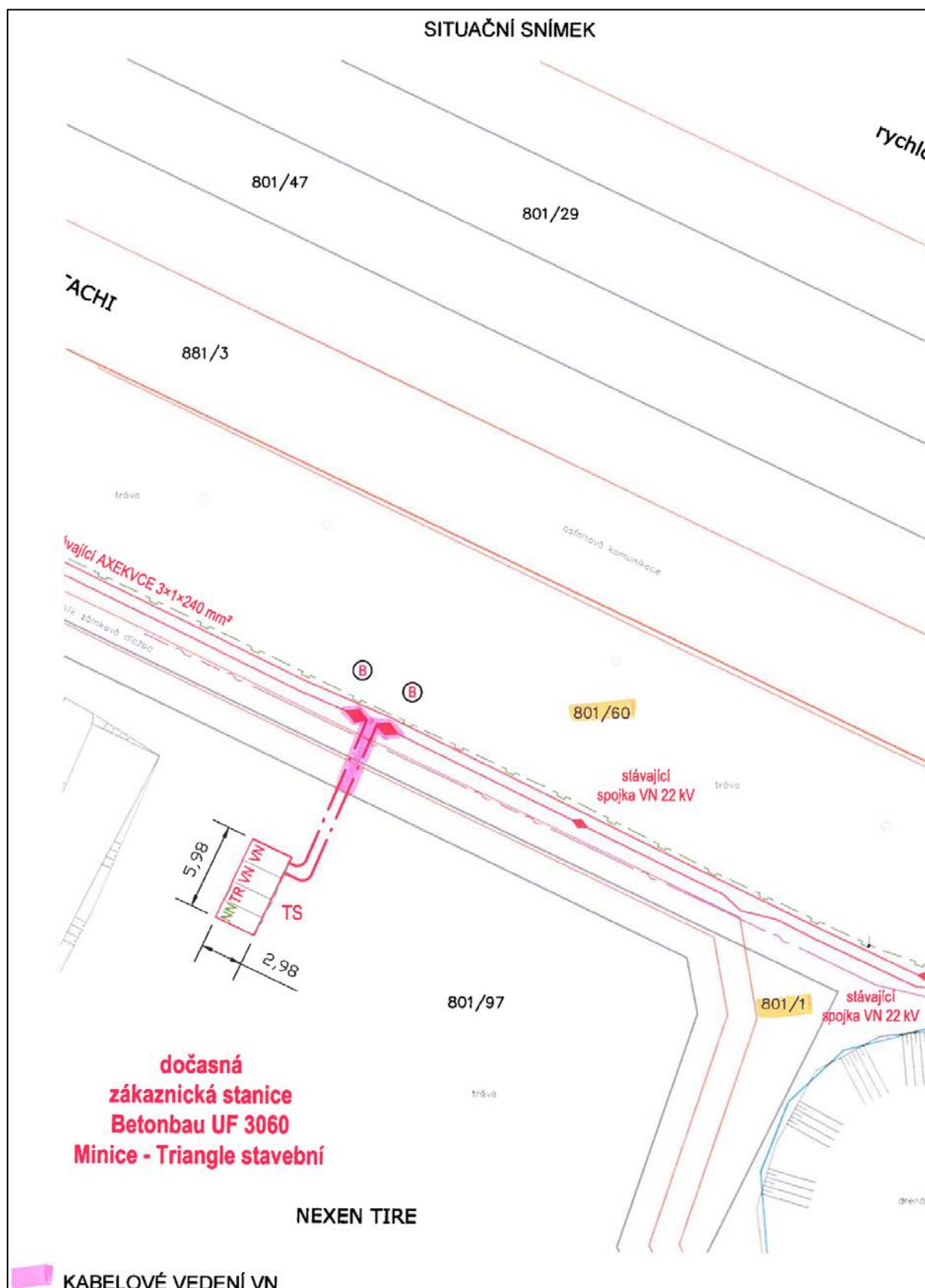
Stavebník

ČEZ Distribuce, a.s.

Zmocněný zástupce dle plné moci:

EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o.

Ing. Ladislav Bittner, jednatel





PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II – 077/2016

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA

a členem představenstva Ing. Radimem Černým

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o.**

sídlo: Chomutov, Školní 5336, PSČ 430 01

IČ: 27344339

DIČ: CZ27344339

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25314,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcné a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 3. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 4. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období jednoho roku od jejího udělení.

V Děčíně dne 08-03-2016

Zmocnitel:

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Richard Vidlička, MBA
předseda představenstva

Ing. Radim Černý
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Chomutově dne 10.03.2016

Zmocněnec:

EnergoPro Projekční kancelář, s.r.o.

Ing. Ladislav BITTNER, jednatel
(jméno, příjmení, funkce)

podpis

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE	
Běžné číslo ověřovací knihy: O-VI-228-231/2016	
Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----	
Ing. Richard Vidlička, nar. [redacted]	pobytem [redacted]
Ing. Radim Černý, nar. [redacted]	pobytem [redacted]
V Praze dne 8. března 2016	



Pavlína Loučková
notářská tajemnice
pověřená
JUDr. Evou Nohejlovou
notářkou v Praze

ÚSTECKÝ KRAJ

Krajský úřad



Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 11/SML2917 ze dne 3. 11. 2011

uzavřený dle ustanovení § 2201 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo pronajímatele:

Číslo nájemce:

Smluvní strany

Pronajímatel:

Ústecký kraj

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený : Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje
IČ : 70892156
DIČ : CZ70892156
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Bc. Jaroslav Krch, ředitel SPZ Triangle, příspěvková organizace
telefon : 606 248 684
e-mail : krch.j@industrialzonetriangle.com

a

Nájemce:

HARGO a.s.

se sídlem : Praha 5, Smíchov, Švédská 39/107 PSČ 150 00
IČ : 28212606
zastoupená : JK Insolv v.o.s., insolvenčním správcem, jednající
JUDr. Michalem Janovcem
telefon : 737003300
e-mail : insolvence@akjanovec.cz

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 13354.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

DODATEK Č. 5 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

I.

Dne 3. 11. 2011 uzavřeli výše uvedení účastníci nájemní smlouvu č. 11/SML2917 ve znění Dodatků č. 1 až 4 (dále také jen „předmětná smlouva“), jejímž předmětem je pronájem parc.č. 554/27, st. parc. č. 88, st. parc. č. 89, st. parc. č. 90, st. parc. č. 91 a st. parc. 92, k.ú. Tatinná a parc.č. 801/79, st. parc. č. 119 a st. parc. č. 120 , k.ú. Nehasice pro účely uskutečnění Projektu.

II.

S ohledem na probíhající insolvenční řízení proti Nájemci, které je vedeno Městským soudem v Praze pod sp. zn. MSPH 95 INS 28491/2015-A-2 a přes rozhodnutí o zákazu o používání stavby vydané Městským úřadem Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí ze dne 4.5.2016 pod sp. zn. MUZAS/15641/2015/SU/Re, č. j. MUZA 11902/2016, se na žádost insolvenčního správce Nájemce a v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3.3. písm. (e) bodu (i) předmětné smlouvy účastníci dohodli, že předmětná smlouva se tímto dodatkem mění níže uvedeným způsobem.

III.

1. v čl. 3 PŘEDMĚT NÁJMU, ÚČEL NÁJMU A DOBA NÁJMU odst. 3.3, písm. (f) se text:
„Doba nájmu se prodlužuje do 31.12.2016. Ke dni skončení nájmu dle tohoto bodu je Nájemce povinen uvést Předmět nájmu do původního stavu (stav před počátkem užívání Předmětu nájmu), přičemž ujednání odst. 3.3 písm. (b) bod (i) tohoto článku Smlouvy platí pro tento případ obdobně.“ zrušuje

a nahrazuje se textem:

„Doba nájmu se prodlužuje do 31. 12. 2017. Ke dni skončení nájmu dle tohoto bodu je Nájemce povinen uvést Předmět nájmu do původního stavu (stav před počátkem užívání Předmětu nájmu), přičemž ujednání odst. 3.3 písm. (b) bod (i) tohoto článku Smlouvy platí pro tento případ obdobně.“

2. v čl. 19 SCHVÁLENÍ TÉTO SMLOUVY ORGÁNY PRONAJÍMATELE odst. 19.1 se text:
„Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Ústeckého kraje č. 5/88R/2011 dne 2. 11. 2011, č. 168/10R/2013 dne 13. 3. 2013, č. 15/40R/2014 dne 12. 2. 2014, č. 17/84R/2015 dne 10. 6. 2015 a č. 12/113R/2016 ze dne 8. 6. 2016, převod pozemků k prodeji byl schválen usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 22/26Z/2011 dne 2. 11. 2011 a č. 19/23Z/2015 dne 29. 6. 2015.“ zrušuje

a nahrazuje se textem:

„Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Ústeckého kraje č. 5/88R/2011 ze dne 2. 11. 2011, č. 168/10R/2013 ze dne 13. 3. 2013, č. 15/40R/2014 ze dne 12. 2. 2014, č. 17/84R/2015 ze dne 10. 6. 2015, č. 12/113R/2016 ze dne 8. 6. 2016 a č. ze dne, převod pozemků k prodeji byl schválen usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 22/26Z/2011 dne 2. 11. 2011 a č. 19/23Z/2015 dne 29. 6. 2015.“

IV.

Pronajímatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne

V.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčeny.
2. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Pronajímatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána Nájemci do datové schránky ID: g6fbfus /na e-mail: insolvence@akjanovec.cz
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne

.....
Pronajímatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Nájemce
HARGO a.s.
JUDr. Michal Janovec
insolvenční správce

Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

číslo smlouvy: 9416002622/4000205831

číslo smlouvy (pronajímatel):

uzavřena na základě smlouvy o podmínkách uzavření budoucí smlouvy

číslo (GasNet, s.r.o.): 9416000048/163082 ze dne 20.5.2016

číslo (Ústecký kraj): 16/SML 1930 ze dne 20.5.2016

Pronajímatel: Ústecký kraj
Adresa: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Zastoupen: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem
IČO: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 882733379/0800, VS 409
Telefon: +420 606 248 684
E-mail: krch.j@industrialzonetriangle.com

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: GasNet, s.r.o.
Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Zastoupený: Andrejem Prnem, ředitelem strategie a správy DS na základě pověření
a
Pavlem Auingerem, vedoucím správy DS na základě pověření
IČ: 27295567
DIČ: CZ27295567
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Č. účtu: 17663193/0300

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu plynárenského zařízení (dále jen „nájemní smlouva“ nebo také „tato smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedené plynárenské zařízení (dále jen „PZ“) a nájemce se zavazuje zajistit provoz PZ v dále stanoveném rozsahu. Je-li předmětem nájmu i regulační stanice plynu (dále jen „RS“), zavazuje se nájemce zajistit provoz na technologické části RS.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem PZ, které je specifikováno následujícím způsobem:

Název stavby (PZ): STL plynovod, prům. zóna Triangle, Ústecký kraj (prodloužení pro Kiswire Cord Czech s.r.o.)					
Tlaková úroveň	DN,Ø	L [m]	Ks	Katastrální území	Obec
STL	225	556		Staňkovice u Žatce	Staňkovice

- PZ uvedené v čl. I. bodu 1. této smlouvy je schopné samostatného užívání na základě:
- kol. souhlas č.j.: MUZA 24176/2013, ze dne 5.9.2013 s právními účinky ke dni 12.9.2013, vydaného stavebním úřadem v Žatci.
- PZ je blíže specifikováno v technické dokumentaci stavby a je pronajato včetně všech součástí a příslušenství. Současně s PZ převzal nájemce technickou dokumentaci k PZ, obsahující základní písemné doklady ke stavbě. O převzetí PZ byl mezi smluvními stranami sepsán Zápis o technické převímce (odevzdání a převzetí stavby) PZ dne 4.10.2016. Pronajímatel současně předal nájemci nebo jeho zmocněnci (dále jen „zmocněnec“) veškeré doklady opravňující k užívání PZ a dispozici s ním. Obě strany prohlašují, že mapový podklad ze systému GIS s vyznačenou polohou PZ, odpovídá skutečnému provedení stavby ke dni podpisu této smlouvy. Po dobu nájemního vztahu bude nájemce do dokumentace zaznamenávat veškeré změny a doplnění výchozího stavu.
- Nájemce prohlašuje, že je oprávněným k podnikání ve smyslu zvláštního zákona (zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „energetický zákon“) a je oprávněn provozovat plynárenská zařízení.

II.

Základní práva a povinnosti

- Pronajímatel pronajímá PZ specifikované v čl. I. odst. 1 ve stavu způsobilém k bezpečnému a spolehlivému provozování za účelem distribuce plynu zákazníkům. Pronajímatel podpisem této smlouvy uděluje výslovný souhlas k tomu, aby nájemce pronajímané PZ používal k účelům vymezeným energetickým zákonem a licencí na distribuci plynu, a aby nájemce s odbornou péčí připojil na PZ každého, kdo o to požádá a splní podmínky připojení stanovené právními předpisy.
- Nájemce je oprávněn k výkonu činností na pronajatém PZ, v rozsahu určeném touto smlouvou, zmocnit třetí osobu.
- Pronajímatel kromě činností uvedených v čl. I. zmocňuje touto smlouvou nájemce, aby, sám nebo jím zmocněná osoba, vydával stanoviska vlastníka technické infrastruktury ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších změn, týkající se PZ, zajišťoval vytyčování polohy PZ pro třetí strany a řešil případy neoprávněných cizích staveb a provádění činností třetích osob v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Nájemce se zavazuje jednat s právníky nebo fyzickými osobami v rozsahu práv a povinností provozovatele distribuční soustavy týkajících se PZ, zejména se nájemce zavazuje evidovat, dokumentovat a oznamovat příslušným orgánům narušení PZ třetí stranou. Pronajímateli bude narušení (vznik poruchového nebo havarijního stavu PZ) oznámeno pouze v případě, že by předpokládané náklady na jeho odstranění přesáhly částku 50.000,- Kč bez DPH a že jejich příčinou nebude zásah do PZ třetí stranou.
- Zajištěním provozu PZ, které bude vykonávat nájemce, se rozumí provádění inspekcí, revizí, údržby a oprav PZ v rozsahu a ve lhůtách stanovených v TPG 905 01, 913 01, dalších platných předpisech a touto smlouvou.

- a) Inspekce a revize je souhrn kontrolních činností zaměřených na zjištění, zda stav PZ odpovídá předpisům k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozně bezpečnostním požadavkům. Náklady na inspekce a revize nese nájemce.
- b) Údržbou je souhrn pravidelných činností na PZ a jeho součástí či příslušenství směřujících k udržení provozuschopného stavu, bez výměn částí PZ nebo jeho součástí či příslušenství. Náklady na údržbu nese nájemce.

- c) Opravou se rozumí zásah do zařízení, kterým je odstraňován jeho poruchový nebo havarijní stav. Dojde-li k potřebě opravy PZ z důvodu protiprávního zásahu do PZ třetí stranou (např. narušení PZ při stavebních pracích nebo při autonehodách), zavazuje se nájemce provést opravu na svůj náklad, přičemž jejich úhradu bude vymáhat na třetí straně, která poruchový nebo havarijní stav způsobila.

U ostatních druhů oprav (např. odstraňování poruch vlivem koroze, vady materiálu, opravy z důvodu vyšší moci, apod.) hradí náklady do 50 tis. Kč bez DPH v jednotlivém případě nájemce.

- d) Náklady na uniklý plyn nese nájemce. V případě, že k úniku došlo v příčinné souvislosti s protiprávním jednáním třetí osoby (např. stavební činnost třetí osoby nebo autonehoda) bude nájemce jejich úhradu vymáhat na třetí straně, která únik způsobila. Za škodu vzniklou v souvislosti s nesplněním povinnosti pronajímatele provést rekonstrukci PZ, zejména za škodu vzniklou nájemci odpovídající hodnotě plynu uniklého v důsledku neprovedení rekonstrukce PZ, nese odpovědnost pronajímatel.

5. Rekonstrukce PZ je obnova PZ nebo jeho části z důvodu jeho opotřebení, stárnutí či z důvodu živelných událostí (např. výměna potrubí).

Pronajímatel je povinen v případě rekonstrukce uhradit nájemci veškeré nutné náklady včetně nákladů vzniklých v souvislosti s přerušením a obnovou provozu.

Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu nejpozději však tři roky před požadovaným termínem realizace oznámit písemně pronajímateli potřebu a rozsah rekonstrukcí (dále jen „výzva“), které je nezbytné provést pro udržení pronajatého zařízení v bezpečném stavu, způsobilém k užívání. Přitom je povinen rekonstrukci PZ pronajímateli řádně zdůvodnit. Takovým důvodem bude zejména doložení stavu ohrožujícího bezpečnost provozu PZ (jeho poruchovost), stáří PZ (uplynutí předpokládané životnosti PZ), apod. Pronajímatel se zavazuje, že do tří měsíců ode dne doručení oznámení potřeby provedení rekonstrukce PZ, písemně sdělí nájemci, zda zajistí rekonstrukci prostřednictvím třetí osoby nebo má rekonstrukci zajistit nájemce; současně s tím oznámí i předpokládaný rok, ve kterém bude rekonstrukce provedena respektive, zda je schopen zajistit její realizaci v termínu požadovaném nájemcem. Pokud se pronajímatel nevyjádří jinak či pokud není schopen zajistit její realizaci třetí osobou v požadovaném termínu, zavazuje se tuto rekonstrukci provést nájemce na náklad pronajímatele.

- a) Pokud bude rekonstrukci zajišťovat nájemce, bude mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena samostatná smlouva, v níž budou sjednány podmínky zajištění rekonstrukce PZ, zejména podmínky její projektové přípravy, realizace, výše úplaty a potřebná součinnost pronajímatele a nájemce.
- b) Pokud bude rekonstrukci zajišťovat pronajímatel třetí osobou je povinen zajistit dodržení všech právních předpisů, norem a technických pravidel a interních předpisů nájemce týkajících se projektování a výstavby rekonstruovaného PZ. Pronajímatel je rovněž povinen uhradit případnou škodu nebo náklady, jež bude muset nájemce vynaložit v souvislosti s přerušením provozu, které nastane v rozporu s energetickým zákonem nebo nedodržením standardů dle vyhlášky č. 545/2006 Sb. v platném znění v důsledku jednání pronajímatele. Obě smluvní strany se zavazují uzavřít před zahájením

rekonstrukce smlouvu, jejímž předmětem budou podmínky její projektové přípravy a realizace a vzájemná součinnost stran při rekonstrukci PZ.

6. Za odstranění vad PZ v záruční době, která uplyne dne 4.10.2021, odpovídá pronajímatel; pro případ odstranění vad v záruční době se nepoužije ust. čl. II. odst. 4 písm. c) druhý odstavec této smlouvy. Pro jejich odstranění je dohodnuta doba 30 dní od písemného oznámení vady pronajímateli. Pokud v této době nedojde k odstranění vad, odstraní je nájemce na náklady pronajímatele. V případech, které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu PZ, nájemce tak učiní neprodleně, a to rovněž na náklady pronajímatele. Pronajímatel tyto náklady uhradí v plné výši.
7. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na PZ z titulu zanedbání povinností vyplývajících z předpisů pro provoz PZ. Nájemce odpovídá za škodu na PZ, kterou způsobil vlastní činností nebo osoby, které k vlastní činnosti použil.
8. Nájemce se zavazuje vést o všech prováděných činnostech po celou dobu provozování PZ řádnou provozní dokumentaci a provádět průběžně aktualizaci technické dokumentace převzaté od pronajímatele při převěrací stavby PZ.
9. V případě ukončení nájemního vztahu se nájemce zavazuje předat veškerou technickou i provozní dokumentaci zpět pronajímateli. Technická dokumentace bude doplněna o případné změny PZ, vzniknuvší v době trvání nájemního vztahu.
10. Nájemce oznámí pronajímateli bez zbytečného prodlení zásadní změny, které mají vliv na majetkovou podstatu zařízení, jako jsou např. přeložky potrubí, požadavky na zrušení zařízení, apod.
11. V případě vzniku potřeby přeložky PZ a s předchozím souhlasem pronajímatele se smluvní strany zavazují, že uzavřou společně s třetí stranou, která potřebu přeložky vyvolala, smlouvu o zajištění přeložky, v níž budou sjednány příslušné podmínky, zejména podmínky její projektové přípravy a realizace a potřebné součinnosti smluvních stran.
12. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci veškeré relevantní skutečnosti, zejména přechod nebo převod vlastnictví věci, změnu názvu nebo sídla pronajímatele, zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb. nebo změnu plátcovství DPH.
13. Pronajímatel se zavazuje, že se bez předchozího písemného souhlasu nájemce zdrží všech zásahů do PZ, včetně činnosti v jeho ochranném a bezpečnostním pásmu.
14. Závazky pronajímatele podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury nebo daňového dokladu vystaveného nájemcem.

III.

Nájemné

1. a) Výše ročního nájemného do konce regulačního období začínajícího 1. 1. 2016 (dále jen „4. regulační období“) činí **88.958,- Kč** plus příslušná DPH. Po dobu dalších regulačních období bude roční nájemné rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob buď dle cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu na první kalendářní rok regulačního období, nebo dle tzv. Zásad cenové regulace, které vydává Energetický regulační úřad, dle opatření obecné povahy upravující náklady na nájem plynárenských zařízení ve vlastnictví třetích stran nebo jinou úpravou stanovenou nezávislou třetí stranou (zejména Energetickým regulačním úřadem), která bude tyto regulované náklady na nájemné upravovat (dále jen „úprava regulovaných nákladů“).
- b) Roční nájemné na dobu regulačních období se po konci 4. regulačního období vypočte vždy na počátku regulačního období podle pravidel dle písm. a) tohoto odstavce a zůstane

stejně do konce regulačního období. Ustanovením tohoto odst. 1 písm. a) a b) není dotčen následující odstavec 2.

2. V případě, že k uzavření této smlouvy dojde v posledních dvou letech regulačního období platného ke dni podpisu této smlouvy, zůstává stanovená výše nájemného v platnosti i pro první následující regulační období. Po uplynutí takto stanovené doby bude nájemné za kalendářní rok rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob dle úpravy regulovaných nákladů. Roční nájemné se pro případ podle předcházející věty vypočte vždy na počátku regulačního období a zůstane stejné do konce regulačního období.

Pokud úprava regulovaných nákladů nebude vůbec existovat, bude nájemné rovno nájemnému, jaké bylo za poslední kalendářní rok, v němž byla úprava regulovaných nákladů bez náhrady zrušena, navýšené každoročně o míru inflace.

3. Smluvní strany sjednaly, že pronajímatel přičte k nájemnému dle čl. III. odst. 1 DPH v zákonné výši.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění se pak rozumí 31. 12. příslušného kalendářního roku. Pokud nájemní vztah skončí dříve, je datem uskutečnění zdanitelného plnění poslední den nájemního vztahu.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u pronajímatele naplněny podmínky ust. § 106a ZoDPH (nespolehlivý plátcce) nebo bude na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný zákonným způsobem ve smyslu ust. § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH (nezveřejněný účet), je nájemce oprávněn postupovat dle ust. § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je nájemce oprávněn uhradit část finančního závazku ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet pronajímatele, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně, přičemž se tímto považuje finanční závazek nájemce vůči pronajímateli za zcela vyrovnaný.

4. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli dohodnuté roční nájemné za příslušný kalendářní rok na základě daňového dokladu vystaveného do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemní smlouvy v průběhu kalendářního roku vystaví pronajímatel daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data ukončení nájemního vztahu.

Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od data doručení na níže uvedenou adresu.

Adresa pro doručování veškerých daňových dokladů je:

GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

5. Sjedná se, že daňový doklad musí obsahovat číslo této smlouvy. Daňový doklad musí dále, kromě náležitostí, stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků, zejména v § 29 tohoto zákona, obsahovat též bankovní spojení plátce zveřejněné správcem daně způsobem umožňující dálkový přístup v registru plátců DPH. Nebude-li mít daňový doklad povinné náležitosti, je nájemce před uplynutím doby splatnosti oprávněn vrátit jej bez zaplacení k opravě či doplnění. Pronajímatel je povinen podle povahy nesprávnosti doklad opravit nebo nově zhotovit. Oprávněným vrácením dokladu se staví běh doby jeho splatnosti. Nová doba splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu.
6. Uhrazením se rozumí připsání příslušné částky z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany uvedeného v záhlaví této smlouvy.

IV.

Doba trvání smlouvy, výpověď

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou. Vypověď lze tuto smlouvu pouze z důvodů a ve výpovědních dobách v ní uvedených. Tím není dotčeno právo od ní odstoupit z důvodů uvedených v právních předpisech.
2. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud pronajímatel odmítne uzavřít s nájemcem smlouvu o zajištění rekonstrukce PZ dle čl. II odst. 5 této smlouvy nebo, pokud bude rekonstrukci zajišťovat pronajímatel a rekonstrukce nebude provedena do termínu uvedeného ve výzvě dle čl. II odst. 5 této smlouvy. Nájemce má právo tuto smlouvu vypovědět také v případech, kdy:
 - pronajímatel bude mít povinnost odstranit PZ či jeho část z nemovité věci,
 - pronajímatel ani přes opakovanou výzvu nesplní povinnost dle čl. V odst. 3 této smlouvy, nebo
 - dojde k významné změně způsobu regulace činnosti nájemce týkající se provozu plynárenských zařízení, zejména ke změně způsobu regulace cen v plynárenství. Za významnou změnu se bude považovat zejména situace, kdy by nájemci měla setrváním ve smluvním vztahu vzniknout nikoli pouze malá finanční újma, kterou nájemce pronajímateli doloží.

V těchto případech je výpovědní lhůta jeden kalendářní rok a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena pronajímateli. Nájemce je povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat všechny dotčené účastníky trhu s plynem a Energetický regulační úřad.

3. a) Nedohodnou-li se strany jinak, je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět vždy pouze k datu ukončení tzv. "regulačního období" pro činnost distribuce plynu, což je časové období stanovené právním předpisem nebo Energetickým regulačním úřadem.
b) Nebude-li regulační období určeno, bude se za regulační období považovat opakující se pětiletá doba, a to až do okamžiku, kdy bude regulační období opětovně určeno. Tuto smlouvu bude pak možné vypovědět ze strany pronajímatele vždy ke konci pětileté doby (dále také jako „jiná doba“). Jiná doba počne běžet ode dne následujícího po dni, kterým skončilo regulační období a jiné na něho nenavazovalo.
c) Pro účel tohoto odstavce č. 3 začne počátek výpovědní doby plynout od data doručení výpovědi nájemci a končí uplynutím posledního dne regulačního období nebo jiné doby. V případě, že pronajímatel doručí nájemci výpověď smlouvy později než jeden rok před koncem regulačního období nebo jiné doby, začátek výpovědní doby začne plynout od data doručení výpovědi nájemci a končí uplynutím posledního dne regulačního období nebo jiné doby, které následuje po regulačním období nebo jiné doby, ve kterém byla výpověď nájemci doručena.
d) Pronajímatel se zavazuje v případě podání výpovědi zajistit pro zákazníky připojené k pronajatému PZ distribuci plynu tak, aby nebyla přerušena kontinuita distribuce plynu zákazníkům uplynutím nebo po uplynutí výpovědní doby.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Případné změny a doplňky smlouvy mohou být učiněny pouze po předchozí dohodě smluvních stran, a to formou písemného, chronologicky číslovaného dodatku ke smlouvě.

Toto ustanovení se nepoužije pro případ změny nájemného, které bude měněno postupem podle čl. III. této smlouvy.

3. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci provozovat PZ (RS) na všech nemovitých věcech dotčených PZ (RS) a za tím účelem zajistit vstup a vjezd na tyto nemovité věci v souvislosti s výkonem práv a povinností nájemce podle této smlouvy, energetického zákona a dalších právních předpisů, zejména v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním PZ.
4. Záměr pronájmu byl dne 3. 3. 2016 zveřejněn po dobu 30 dnů na úřední desce. Uzavření této smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem kraje dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dne , usnesením pod číslem jednacím .
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně informovat o obdržení výzvy k odstranění PZ nebo jeho části nebo o požadavku na finanční kompenzaci v souvislosti s uložením PZ do 15 dnů.
6. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, má použitý pojem stejný význam, jaký mu přisuzují obecně závazné předpisy v plynárenství, technické normy nebo technická pravidla.
7. Nájemce výslovně upozorňuje pronajímatele, že jakékoliv provedené byt' nepodstatné změny v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením nájemce automaticky odmítá.
8. Smluvní strany si sjednávají, že pokud v důsledku změn či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod jeho neplatnosti, smlouva jako celek zůstává nadále v platnosti.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, 1 výtisk obdrží pronajímatel, 2 výtisky obdrží nájemce.
10. Účastníci prohlašují, že si smlouvu přečetli a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je v celém svém obsahu výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují jejich zástupci své podpisy.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
12. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána nájemci do datové schránky ID **rdxzhzt/** na e-mail:@.....

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman

.....
Andrej Prno, MBC, BBA
ředitel strategie a správy DS

.....
Ing. Pavel Auinger

vedoucí správy DS

**Přehled odpisů podle odpisového plánu na rok 2016 -
- souhrn podle odpisových skupin**

Název organizace: Domovy sociálních služeb Háj a Nová Ves
Číslo organizace: 6603
IČ: 63787911
Rok: 2016
Typ (plán/skutečnost): Plán

v tis. Kč

Číslo odpisové skupiny	Pořizovací cena	Oprávk y k 1. 1. 2016	Účetní odpisy na rok 2016							Zůstatková cena k 31. 12. 2016	Celková výše oprávek z účtu 403 k 31. 12. 2015
			Celkem movitý i nemovitý majetek	Movitý majetek celkem	z toho:		Nemovitý majetek celkem	z toho:			
					odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		
a	b	c	d=d.1+d.2	d.1 = 1.1. + 1.2.	1.1.	1.2.	d.2= 2.1.+2.2.	2.1.	2.2.	e=b-c-d	
neodepisovaný majetek *	1 560	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	1 560	0
1	46	18	6	6	0	6	0	0	0	22	0
2	994	233	81	81	0	81	0	0	0	680	0
3	419	289	12	12	0	12	0	0	0	118	0
4	8 199	4 594	688	688	0	688	0	0	0	2 917	0
5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	11 833	1 616	157	0	0	0	157	0	157	10 060	0
7	149 719	24 115	2 071	0	0	0	2 071	278	1 793	123 533	834
Celkem	172 770	30 865	3 015	787	0	787	2 228	278	1 950	138 890	834

* uvádí se majetek, který je vyloučen z odepisování ze zákona. Nebude uveden již zcela odepsaný majetek, který vede příspěvková organizace stále ve své evidenci.

Datum zpracování: 24.11.2016
Zpracovatel/kontakt: Martin Hrodek / 417 837 323
Zástupce organizace: Ing. Oldřich Malý

**NAŘÍZENÍ
ÚSTECKÉHO KRAJE
č. [bude doplněno]
ze dne [bude doplněno]**

kterým se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy provozované v rámci integrovaných veřejných služeb na území Ústeckého kraje podle jiného právního předpisu¹

Rada Ústeckého kraje usnesením č. [bude doplněno] ze dne [bude doplněno] podle § 7 a § 59 odst. 1 písm. k) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zmocnění daného ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s částí I., oddílu B, položkou č. 2 výměru MF č. 01/2017 ze dne 25. listopadu 2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, a za podmínek stanovených v § 1 odst. 6 písm. e) zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto nařízení:

**Čl. 1
Předmět úpravy**

Tímto nařízením se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy, provozované v rámci integrovaného dopravního systému Doprava Ústeckého kraje (dále jen „DÚK“).

**Čl. 2
Určené podmínky**

1. Ústecký kraj je dle Tarifu DÚK rozdělen do tarifních zón. Ceny DÚK jsou určeny v závislosti na vzdálenosti tarifních zón, a to podle tzv. tarifních jednic. Pro stanovení cen DÚK jsou rozhodné tarifní jednice uvedené v Matici tarifních jednic DÚK, která je součástí Tarifu DÚK.
2. Maximálními cenami DÚK se rozumí ceny včetně daně z přidané hodnoty podle jiného právního předpisu².

**Čl. 3
Maximální ceny DÚK**

Tarifní jednice	Jízdné plné (obyčejné) pro jednotlivou jízdu
0*-2	13,00
3-4	15,00
5-6	17,00
7-8	19,00
9-10	21,00
11-12	23,00
13-14	25,00
15-16	27,00
17-18	30,00

¹ § 6 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů.

² Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

19-20	32,00
21-22	34,00
23-24	36,00
25-26	38,00
27-28	40,00
29-30	42,00
31-32	44,00
33-34	46,00
35-36	49,00
37-38	51,00
39-40	53,00
41-42	55,00
43-44	57,00
45-46	59,00
47-48	61,00
49-50	63,00
51-55	69,00
56-60	74,00
61-65	79,00
66-70	84,00
71-75	90,00
76-80	95,00
81 až 999	130,00

* neplatí pro tarifní zóny, kde je provozována městská hromadná doprava.

Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Nařízení Ústeckého kraje č. 7/2015 ze dne 25. 11. 2015, kterým se stanovují maximální ceny veřejné linkové osobní vnitrostátní silniční dopravy a železniční osobní vnitrostátní dopravy provozované v rámci integrovaných veřejných služeb na území Ústeckého kraje podle jiného právního předpisu.

Čl. 5 Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 30. ledna 2017.

¹ § 6 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů.

² Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo *objednatele*: **13/SML1673/SoVS/DS**

Číslo *dopravce*:

DODATEK Č. 8

KE SMLOUVĚ O VEŘEJNÝCH SLUŽBÁCH V PŘEPRAVĚ CESTUJÍCÍCH VEŘEJNOU LINKOVOU DOPRAVOU K ZAJIŠTĚNÍ DOPRAVNÍ OBSLUŽNOSTI ÚSTECKÉHO KRAJE V OBLASTI ŠLUKNOVSKO

uzavřený níže zmíněného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Ústecký kraj,

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: **Oldřichem Bubeníčkem**, hejtnanem Ústeckého kraje

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a společnost

Dopravce:

Autobusy Karlovy Vary, a.s.

Sídlo: Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary

Zastoupený: **Ing. Zdeňkem Suchanem**, výkonným ředitelem společnosti

IČ: 253 32 473

DIČ: CZ25332473

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 218760862/0600,

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 926

(dále jen „**Dopravce**“, společně s **Objednatelem** dále jen „**Smluvní strany**“)

1. Smluvní strany mezi sebou dne 29. 8. 2013 uzavřely Smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje v oblasti Šluknovsko (dále jen „**Smlouva**“), jejímž účelem je řádné a plynulé zajištění dopravní obslužnosti části území Ústeckého kraje ve smyslu § 3 odst. 2 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to v období od 1. 1. 2015 do prosince 2024. Dne 22. 1. 2015 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 1. Dne 19. 3. 2015 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 2. Dne 31. 7. 2015 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 3. Dne 4. 1. 2016 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 4. Dne 18. 3. 2016 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 5. Dne 13. 5. 2016 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 6. Dne 14. 11. 2016 byl ke Smlouvě uzavřen dodatek č. 7.

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Dopravce na základě smlouvy č. 14/SML0299 o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje v oblasti Šluknovsko (dále jen „**Smlouva**“) provozuje veřejnou linkovou dopravu k zajištění základní dopravní obslužnosti oblasti Šluknovsko;
- (B) v období od 1. 1. 2016 do 30. 4. 2016 nastala mimořádná situace v potřebách obcí a jejich obyvatel v dopravní oblasti Šluknovska a potřebné oběhové důvody a turnusy vykazovaly nedostatek autobusů;
- (C) s ohledem na výše uvedené Dopravce v období od 1. 1. 2016 do 30. 4. 2016 zajistil provoz příslušné linky č. **406** Lobendava – Dolní Poustevna pomocí 1 (slovy: jednoho) autobusu navíc;
- (D) Dopravci z důvodu zajištění a provozu dodatečně navíc nasazovaného autobusu vznikly nepředvídatelné náklady, které Objednatel přezkoumal a posoudil jako ekonomicky oprávněné;
- (E) podle ustanovení čl. 9 odst. 8 a čl. 14 odst. 2 Smlouvy spolu Dopravce a Objednatel v této souvislosti uzavřou dodatek ke Smlouvě;

UZAVÍRAJÍ SMLUVNÍ STRANY níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 8 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

1. Dopravce výslovně prohlašuje a potvrzuje, že v období od 1. 1. 2016 do 30. 4. 2016 v souvislosti s mimořádnými skutečnostmi v potřebě obcí a jejich obyvatel v oblasti Šluknovska skutečně vynaložil dodatečné nepředvídatelné náklady v celkové výši **209 454,- Kč**. Kalkulace nepředvídatelných nákladů vynaložených Dopravcem je obsažena v příloze A tohoto Dodatku.
2. Objednatel výslovně prohlašuje a potvrzuje, že nepředvídatelné náklady skutečně vynaložené Dopravcem přezkoumal a s ohledem na skutečnosti uvedené v písm. (B) a (C) preambule tohoto Dodatku posoudil jako oprávněné, a že je Dopravci uhradí v rámci kompenzace za podmínek stanovených Smlouvou.
3. Smluvní strany v souladu s čl. 9 odst. 8 a 9 Smlouvy výslovně sjednávají, že kompenzace za rok 2016 se tímto Dodatkem navyšuje o částku 209 454,- Kč odpovídající nepředvídatelným nákladům Dopravce uvedeným v odst. 1 tohoto Dodatku.

4. Dopravce výslovně prohlašuje a potvrzuje, že mu v souvislosti se zajištěním výše uvedené linky č. **406** nevznikly žádné další nepředvídatelné náklady nad rámec nepředvídatelných nákladů uvedených v odst. 1 tohoto Dodatku a že po Objednateli nad rámec nepředvídatelných nákladů uvedených v odst. 1 tohoto Dodatku nebude požadovat úhradu žádných dalších nepředvídatelných nákladů.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří příloha A – Kalkulace nepředvídatelných nákladů.

V Ústí nad Labem dne.....

Vdne.....

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Ing. Zdeněk Suchan
výkonný ředitel
společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s.

Objednatel

Dopravce

Přílohy:

Příloha A: Kalkulace nepředvídatelných nákladů

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Váš dopis: Naše zn.: Vyřizuje: Ing. Kumpert V Karlových Varech: 12.12.2016

Věc: Žádost o náhradu vícenákladů

Tímto žádáme o náhradu vícenákladů, které jsme museli vynaložit při zajištění provozu linky č. 406 Lobendava – Dolní Poustevna v období 1.1.2016 do 30.4.2016. Rozpis nákladů v příloze.

Příloha: Příloha A: Vyčíslení vícenákladů

Autobusy Karlovy Vary, a.s.
Sportovní 4
360 09 Karlovy Vary
IČO: 25332473, DIČ: CZ25332473


Ing. David Kumpert,

obchodně dopravní ředitel
Autobusy Karlovy Vary, a.s.

Příloha A: Vyčíslení vícenákladů

období	km	vícenáklady
leden	1932	50 716,68
únor	2016	52 912,44
březen	2016	52 912,44
duben	2016	52 912,44
celkem	7980	209 454,00

Přehled organizací žádajících o souhlas s přijetím finančního daru a s nabytím majetku formou daru do vlastnictví příspěvkových organizací

č.ř.	název organizace	dárce	účel přijetí daru	ve výši
finanční dar				
1.	Speciální základní škola a Praktická škola, Šluknov, Tyršova 710, příspěvková organizace, IČO: 65082478, sídlo: Šluknov, Tyršova 710, PSČ: 407 77		na úhradu obědů pro 11 dětí v období od ledna do června 2017	28 476,00
2.	Dětský domov a Školní jídelna, Krásná Lípa, Smetanova 12, příspěvková organizace, IČO: 00412066, sídlo: Krásná Lípa, Smetanova 12, PSČ: 407 46		na nákup dárků	3 500,00
3.	Dětský domov a školní jídelna, Maštov, příspěvková organizace, IČO: 61345725, sídlo: Maštov, Zámecká 1, PSČ: 431 56		na ozdravné pobyty	25 000,00
			na cestovní zavazadla	3 800,00
			na ozdravné pobyty	12 000,00
4.	Dětský domov a Školní jídelna, Litoměřice, Čelakovského 8, příspěvková organizace, IČO: 62769651, Čelakovského 8, PSČ: 412 01		na zájmové a volnočasové aktivity	26 000,00
			na projekt Stipendia pro děti	10 400,00
5.	Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace, IČO: 62209256, sídlo: Most, K.H.Borovského 1146, PSČ: 434 01		na nákup nábytku	15 000,00
6.	Dětský domov a Školní jídelna, Tisá 280, příspěvková organizace, IČO: 44555237, sídlo: Tisá 280, PSČ: 403 36		na mimoškolní aktivity, kroužky a výtvarné potřeby	24 000,00
nabytí majetku formou daru				
1.	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola strojní, stavební a dopravní, Děčín, příspěvková organizace, IČO: 47274689, sídlo: Děčín I, Čs. armády 10, PSČ: 405 02		Vybavení elektro laboratoře: pracoviště učitele pracoviště s autotrafem 3x pracoviště s odklopným kanálem - jednorázová 2x pracoviště s odklopným kanálem - třífázová 2x kontejner 14x skříň	826 000,00 70 000,00 140 000,00 200 000,00 140 000,00 20 000,00 85 000,00

bod 11.3 příloha 1

			15x židle	20 000,00	
			2x dataprojektor	25 000,00	
			2x plátno	6 000,00	
			6x notebook	120 000,00	
2.	Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kadaň, Komenského 562, příspěvková organizace, IČO: 61342637, sídlo: Kadaň, Komenského 562, IČO: 432 01		3D tiskárna včetně tiskových strun a dopravy		21 834,00
3.	Dětský domov a Školní jídelna, Krásná Lípa, Smetanova 12, příspěvková organizace, IČO: 00412066, sídlo: Krásná Lípa, Smetanova 12, PSČ: 407 46		sušička Miele		30 900,00
4.	Dětský domov a Školní jídelna, Lipová u Šluknova 417, příspěvková organizace, IČO: 00412074, sídlo: Lipová u Šluknova 417, PSČ: 407 81		52 ks kosmetických balíčků - vánočních dárků pro děti		10 000,00
5.	Dětský domov, Základní škola praktická, Praktická škola a Školní jídelna, Dlažkovice1, příspěvková organizace, IČO: 46773690, sídlo: Dlažkovice 1, Třebívlice, PSČ: 411 15		6 ks jízdních kol		45 140,00
6.	Dětský domov a Školní jídelna, Litoměřice, Čelakovského 8, příspěvková organizace, IČO: 62769651, Litoměřice, Čelakovského 1007/8a, PSČ: 412 01		program na skladové hospodářství		6 000,00
7.	Dětský domov a Školní jídelna, Tuchlov 47, příspěvková organizace, IČO: 61515876, sídlo: Tuchlov 47, Ohníč, PSČ: 417 65		LED televizor Telefunken a nástěnný držák		8 398,00
8.	Dětský domov a Školní jídelna, Tisá 280, příspěvková organizace, IČO: 44555237, sídlo: Tisá 280, PSČ: 403 36		6 ks jízdních kol		44 190,00
9.	Dětský domov a Školní jídelna, Ústí nad Labem, Špálova 2, příspěvková organizace, IČO: 44555245, sídlo: Ústí nad Labem, Špálova 2, PSČ: 400 11		vitaminové doplňky, těstoviny a drobné kosmetické dárky od firmy Amway		14 385,00

**Přehled odpisů podle odpisového plánu na rok 2016 -
- souhrn podle odpisových skupin**

Název organizace: Severočeská hvězdárna a planetárium v Teplicích

Číslo organizace: 6502

IČ: 00361224

Rok: 2016

Typ: plán

v tis. Kč

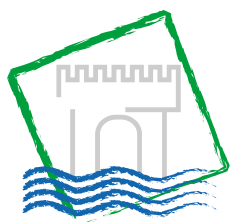
Číslo odpisové skupiny	Pořizovací cena	Oprávk y k 1. 1. 2016	Účetní odpisy na rok 2016							Zůstatková cena k 31. 12. 2016	Celková výše oprávek z účtu 403 k 31. 12. 2015
			Celkem movitý i nemovitý majetek	Movitý majetek celkem	z toho:		Nemovitý majetek celkem	z toho:			
					odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		
a	b	c	d=d.1+d.2	d.1 = 1.1. + 1.2.	1.1.	1.2.	d.2= 2.1.+2.2.	2.1.	2.2.	e=b-c-d	
neodepisovaný majetek *	184	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	184	
1	69	28	14	14	0	14	0	0	0	27	
2	53	29	7	7	0	7	0	0	0	17	
3	3 684	744	147	147	0	147	0	0	0	2 793	
4	613	501	25	25	0	25	0	0	0	87	
5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7	9 752	1 889	121	0	0	0	121	0	121	7 742	
Celkem	14 355	3 191	314	193	0	193	121	0	121	10 850	0

* uvádí se majetek, který je vyloučen z odepisování ze zákona. Nebude uveden již zcela odepsaný majetek, který vede příspěvková organizace stále ve své evidenci.

Datum zpracování: 23.11.2016

Zpracovatel/kontakt: Milada Březinová/417 576 571

Zástupce organizace: RNDr. Zdeněk Moravec, Ph.D.



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo smlouvy u poskytovatele: 13/SML2413 – dodatek č. 3

Číslo smlouvy u příjemce:

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřené v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba: Ing. Romana Maturkaničová, samostatný referent odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: maturkanicova.r@kr-ustecky.cz, 475 657 637
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 40184-0883028399/0800

a

Příjemce:

Statutární město Ústí nad Labem

Sídlo: Velká Hradební 2336/8, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou města Ústí nad Labem
Kontaktní osoba: Ing. Věra Nechybová, primátorka města
E-mail/telefon: vera.nechybova@mag-ul.cz, 475 271 776
IČ (RČ): 00081531
DIČ: CZ00081531
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 90050001125411/0100

Smluvní strany se dohodly na změně článku II. odst. 4) smlouvy, uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 4. 9. 2013 č. 100/9Z/2013, kterým byla městu Ústí nad Labem poskytnuta dotace z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na realizaci projektové dokumentace stavby „Ústí nad Labem, Vaňov – kanalizace a převedení odpadních vod na ČOV Ústí nad Labem“, v souvislosti se změnou č. 1 provedenou usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 16. 2. 2015 č. 75/21Z/2015, změnou č. 2 ze dne 25. 1. 2016 č. 6/27Z/2016 a změnou č. 3 ze dne 19. 12. 2016 č. xx/xxZ/2016 takto:

Článek II. Financování

- 4) Termínem ukončení realizace projektu je 31. 12. 2017. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel. Ukončením realizace projektu se rozumí splnění závazného technického ukazatele popsaného v odst. 8) tohoto článku.

II.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 166 odst. 1 správního řádu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. x/xxZ/2016 ze dne 19. 12. 2016.

V Ústí nad Labem dne

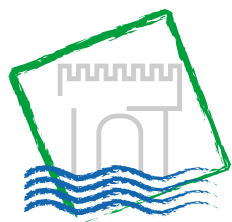
V dne

.....

.....

Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

Příjemce
Statutární město Ústí nad Labem
Ing. Věra Nechybová, primátorka města



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo poskytovatele: 11/SML 2436 – dodatek č. 4

Číslo příjemce:

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍ DOTACE

uzavřené v souladu s ust. § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Smluvní strany

Poskytovatel

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba: Ing. Romana Maturkaničová, samostatný referent odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: maturkanicova.r@kr-ustecky.cz, 475 657 637

IČ: 70892156

DIČ: CZ 70892156

Bank. spojení: 40184-0883028399/0800 Česká spořitelna, a.s.

Příjemce

Město Štětí

Sídlo: Mírové nám. č.p. 163, 411 08 Štětí

Zastoupený: Mgr. Tomášem Ryšánkem – starostou města Štětí

Kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Ryšánek – starosta města Štětí

E-mail/telefon: mesto@steti.cz/ 416 859 305

IČ: 00264466

DIČ: CZ00264466

Bank. spojení: 100022784/0600 GE Money Bank, a.s.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku 2 odst. 3 smlouvy, uzavřené na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 29. 6. 2011 č. 32/24Z/2011, kterým byla městu Štětí poskytnuta dotace z Fondu vodního hospodářství Ústeckého kraje na realizaci PD stavby „Odkanalizování sídel města Štětí – Počeplice, Stračí, Radouň, Chcebuz a Brocno“ a dodatku č. 1, uzavřeného na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 27. 2. 2013 č. 97/3Z/2013, dodatku č. 2 na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 26. 2. 2014 č. 76/13Z/2014, dodatku č. 3 na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 25. 1. 2016 č. 6/27Z/2016 a dodatku č. 4 na základě usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje ze dne 19. 12. 2016 č. xx/xxZ/2016 takto:

Článek 2. Financování

3. Termín ukončení realizace projektu je 31. 12. 2018. Pro příjemce dotace je tento termín stanoven jako závazný ukazatel.

II.

Tento dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 166 odst. 1 správního řádu.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.

Poskytovatel potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 6/27Z/2016 ze dne 25. 1. 2016.

V Ústí nad Labem dne V dne

.....
Poskytovatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček, hejtman Ústeckého kraje

.....
Příjemce
Město Štětí
Mgr. Tomáš Ryšánek, starosta města Štětí

**Přehled odpisů podle odpisového plánu na rok 2016 -
- souhrn podle odpisových skupin**

Název organizace: Galerie výtvarného umění v Mostě
Číslo organizace: 5501
IČ: 00361160
Rok: 2016
Typ (plán/skutečnost): plán

v tis. Kč

Číslo odpisové skupiny	Pořizovací cena	Oprávk y k 1. 1. 2016	Účetní odpisy na rok 2016							Zůstatková cena k 31. 12. 2016	Celková výše oprávek z účtu 403 k 31. 12. 2015
			Celkem movitý i nemovitý majetek	Movitý majetek celkem	z toho:		Nemovitý majetek celkem	z toho:			
					odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		odpisy z účtu 403	ostatní odpisy		
a	b	c	d=d.1+d.2	d.1 = 1.1. + 1.2.	1.1.	1.2.	d.2= 2.1.+2.2.	2.1.	2.2.	e=b-c-d	
neodepisovaný majetek *	105	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	xxx	105	
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2	522	290	52	52	0	52	0	0	0	180	
3			0	0	0	0	0	0	0	0	
4			0	0	0	0	0	0	0	0	
5			0	0	0	0	0	0	0	0	
6			0	0	0	0	0	0	0	0	
7	2 295	0	4	0	0	0	4	0	4	2 291	
Celkem	2 922	290	56	52	0	52	4	0	4	2 576	0

* uvádí se majetek, který je vyloučen z odepisování ze zákona. Nebude uveden již zcela odepsaný majetek, který vede příspěvková organizace stále ve své evidenci.

Datum zpracování: 5.12.2016
Zpracovatel/kontakt: ing.Ličková
Zástupce organizace: Svoboda Petr, ředitel

Smlouva o vzájemné spolupráci

ST_16-00129_00-00

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

Severočeská teplárenská, a.s.

se sídlem: Most-Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03
zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, číslo vložky 2153
zastoupena: Mgr. Petr Hájek, předseda představenstva
Ing. Petr Horák, člen představenstva
ve věcech přípravy smlouvy jedná: Ing. Radek Škrába, specialista marketingu
IČ: 287 33 118
DIČ: CZ2873318
adresa: Severočeská teplárenská, a.s.
Teplárenská 2, 434 03 Most
telefon: +420/476 447 111
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo bankovního účtu: 35-6887220297/0100

a

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje
ve věcech této smlouvy jedná: Ing. František Končel, vedoucí investičního odboru
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo bankovního účtu: 882733379/0800

Preambule

Vycházejíce ze skutečnosti, že činnost akciové společnosti Severočeská teplárenská, a.s. se významně dotýká života občanů Ústeckého kraje v oblasti centrálního zásobování teplem, zaměstnanosti a životního prostředí a uvědomující si, že Ústecký kraj je současně činitelem vytvářejícím pro zaměstnance Severočeské teplárenské, a.s., zázemí v oblastech školství, zdravotnictví, veřejných služeb a aktivního životního stylu, uzavírají Ústecký kraj a akciová společnost Severočeská teplárenská, a.s. tuto Smlouvu o vzájemné spolupráci.

Ústecký kraj vyjadřuje svůj trvalý zájem na spolupráci se Severočeskou teplárenskou, a.s., neboť ji považuje za svého strategického partnera v oblasti centrálního zásobování mosteckého regionu tepelnou energií.

Severočeská teplárenská, a.s. považuje Ústecký kraj za svého významného partnera a je připravena se aktivně podílet na rozvoji kraje a napomáhat při řešení otázek v oblasti zdravotnictví, školství, v sociální oblasti a při aktivním využívání volného času obyvatel kraje.

Článek I

Pro naplnění společného cíle chtějí oba partneři společně postupovat zejména v těchto oblastech:

1. Centrální zásobování teplem (dále jen CZT)

Ústecký kraj deklaruje svou podporu systému CZT jako ekologicky a ekonomicky přijatelnému způsobu zásobování obyvatel teplem a s vědomím tohoto bude v souladu s § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění postupovat při zpracování územních rozvojových dokumentů kraje, zejména územního plánu a územní energetické koncepce.

Ústecký kraj se zavazuje při rozvoji mosteckého regionu využívat dodávky ze soustavy CZT, pokud to bude technicky a ekonomicky přijatelné a nevytvářet v objektech a nemovitostech, které vlastní, podmínky pro změny způsobu vytápění v neprospěch CZT, a to v souladu s § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje spolupracovat při přípravě územních rozvojových dokumentů kraje, zejména územního plánu a územní energetické koncepce, a dále při technickém a ekonomickém vyhodnocení napojení nových objektů kraje na soustavu CZT, a to k požadavku Ústeckého kraje.

Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje pečovat o soustavu CZT tak, aby minimalizovala možnost vzniku havárií a odstávek. Dále se zavazuje dbát na úspornost hospodaření s tepelnou energií a na stabilizaci cen tepelné energie.

2. Životní prostředí

Severočeská teplárenská, a.s. deklaruje, že jí provozovaná zařízení splňují přísné limity na ochranu životního prostředí a představují ekologicky přijatelný způsob zásobování mosteckého regionu tepelnou energií. Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje nadále dodržovat zákonem stanovené limity na ochranu životního prostředí a přijímat taková opatření, která budou mít pozitivní vliv na zlepšení životního prostředí v regionu, pokud to bude technicky a ekonomicky přijatelné.

3. Život kraje

Severočeská teplárenská, a.s. se bude aktivně podílet na životě regionu a jeho obyvatel, zejména v oblastech školství a péče o mládež, zdravotnictví, v sociální oblasti a v oblasti rozšíření možností aktivního trávení volného času obyvatel a návštěvníků regionu. Severočeská teplárenská, a.s. bude v rámci podpory mosteckého regionu poskytovat dary subjektům, jejichž zřizovatelem je Ústecký kraj s tím, že dary a jejich výše budou vždy záviset na výsledcích hospodaření společnosti, přičemž

maximální roční výše darů je předpokládána do částky 1 530 000 Kč. Maximální roční předpokládaná výše darů pro jednotlivé příspěvkové organizace kraje je uvedena v příloze č. 2 této Smlouvy o spolupráci. Na poskytované dary bude vždy uzavřena Darovací smlouva s příslušným subjektem a hodnotou daru, který obdarovaný použije na účely vymezené v § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění (vzor Darovací smlouvy přiložen přílohou č. 1). V jednotlivých darovacích smlouvách bude vždy uveden konkrétní účel využití daru. Uzavírání darovacích smluv lze předpokládat ve lhůtě zpravidla jednoho měsíce po schválení účetní závěrky za předchozí kalendářní rok valnou hromadou společnosti.

Článek II

Pro naplnění článku I této Smlouvy o vzájemné spolupráci se zavazují obě strany vzájemně se informovat o záležitostech oboustranného zájmu a spolupracovat při zajištění informovanosti obyvatel regionu.

Vzájemná informační spolupráce se týká zejména těchto oblastí:

1. CZT

Oba partneři se budou vzájemně informovat o svých programech rozvoje a o strategických změnách, které mohou mít vliv na soustavu CZT.

Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje poskytovat informace o přijatých opatřeních, která mají snížit možnost vzniku havárií a odstávek, o ekologických opatřeních a o vývoji cen.

Ústecký kraj se zavazuje poskytovat informace o realizaci nových staveb v mosteckém regionu s možností napojení na CZT, a to v souladu s § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

2. Havarijní komunikace

Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje vždy a neprodleně informovat vedení kraje nebo jím pověřené osoby o odstávkách a haváriích centrálního zásobování teplem, informovat o průběhu havarijního stavu a odstávky a o jejím odstranění.

3. Život kraje

Ústecký kraj bude pravidelně informovat Severočeskou teplárenskou, a.s. o potřebách kraje, vyplývajících z článku I, bodu 3 této Smlouvy o vzájemné spolupráci a předkládat návrhy na spolupráci v této oblasti.

Severočeská teplárenská, a.s. se zavazuje informovat své zaměstnance o akcích pořádaných Ústeckým krajem.

K naplnění článku II této Dohody o vzájemné spolupráci se obě strany dohodly, že uskuteční minimálně 2x ročně společná jednání za účelem předání informací.

Článek III

Tuto smlouvu uzavírají její účastníci na dobu neurčitou, s možností její písemné výpovědi kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu ve lhůtě 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.

Článek IV

Změny v obsahu této smlouvy i změny ohledně formy uzavírání smlouvy je možno provádět pouze na základě písemných dodatků opatřených pořadovým číslem, datem a odsouhlasených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích charakteru originálu, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

Účastníci považují tuto dohodu za právní úkon určitý a srozumitelný, učiněný svobodně a vážně a na důkaz takto projevené vůle připojují níže své podpisy.

V Mostě - Komořanech, dne:

V Ústí nad Labem, dne:

Mgr. Petr Hájek

Oldřich Bubeníček

předseda představenstva
Severočeské teplárenské, a.s.

hejtman Ústeckého kraje

Ing. Petr Horák

člen představenstva
Severočeské teplárenské, a.s.

Maximální roční předpokládaná výše darů pro jednotlivé příspěvkové organizace kraje

organizace	max výše ročního daru
Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace	130 000 Kč
Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace	30 000 Kč
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace	300 000 Kč
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace	190 000 Kč
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace	430 000 Kč
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace	50 000 Kč
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace	80 000 Kč
Zdravotnická záchraná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace	20 000 Kč
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace	300 000 Kč
vyjmenované organizace Ústeckého kraje celkem	1 530 000 Kč

DAROVACÍ SMLOUVA

ST xx-xxxxx_00-00

uzavřená mezi:

Severočeská teplárenská, a.s.

se sídlem Most-Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03

Oprávnění k podnikatelské činnosti:

Krajský soud v Ústí nad Labem,
obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153

Zastoupená:

Ing. Petrem Horákem,
ředitelem společnosti,
na základě plné moci ze dne xx. xx. 20xx

IČ:

287 33 118

DIČ:

CZ28733118

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., pobočka Most, č.ú.: 15605-491/0100

Telefon:

476 447 111

(dále jen „dárce“)

a

xxxxxx

se sídlem xxxxxxxx

zastoupená:

xxxxxx,

xxxxxx

IČ:

xxxxxx

Bankovní spojení:

xxxxxx,

č.ú.: xxxxxx

Telefon:

xxxxxx

(dále jen "obdarovaný")

čl.1

PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě Smlouvy o vzájemné spolupráci, ST 16_00129_00-00, mezi Severočeskou teplárenskou, a.s. a Ústeckým krajem ze dne xx.xx.2016.

1.2 Předmětem této darovací smlouvy je závazek dárce, že poskytne obdarovanému jednorázový peněžitý dar ve výši xx xxx,- Kč (slovy: xxxxx), který obdarovaný použije v souladu s § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění, a to k účelu

čl.2

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Obdarovaný tento dar přijímá.
- 2.2 Konkrétní použití daru písemně oznámí obdarovaný dárci nejpozději do 31.12.20xx se zasláním kopií faktur, případně dalších dokumentů a fotodokumentace, dokládajících využití daru.
- 2.3 Dárce se zavazuje, že celý dar poukáže obdarovanému na jeho peněžní účet uvedený v této smlouvě do 14 dnů ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku, podle které účinnost této darovací smlouvy zaniká dnem, kdy nastane skutečnost, že obdarovaný neutilizuje dar v souladu s účelem této smlouvy dle čl.1.
- 2.5 Tato smlouva se stává platnou a účinnou dnem, kdy obě smluvní strany potvrdí tento smluvní vztah svým podpisem.
- 2.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 2.7 Podpisy oprávněných osob:

Most-Komořany, xx. xx. 20xx

xxxxx, xx. xx. 20xx

Ing. Petr Horák
ředitel
Severočeské teplárenské, a.s.

Xxxx xxxxx
xxxxx
xxxxx



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo PM_17-36156_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. Martina Netušilová, vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu, na základě plné moci ze dne 1.4.2016		
Zmocněnec:	Dana Gollová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.	Číslo účtu:	5040013909/5500
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	P36156		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Čsl. armády 1360/35, Most, PSČ 43401		
Zastoupená:	Mgr. Michal Soukup, ředitel		
Kontaktní osoba:	Mgr. Michal Soukup, ředitel		
IČO / RČ:	00080730	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	3938491/0100
Telefon:	476442110	E-mail:	reditel@muzeum-most.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Pr 472 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3625-007/001	Muzeum Most, Čsl.armády 1360	Most	ÚT, TV	Rok	36C1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B – Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teploty látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská 2, Most - Komořany, PSČ 434 03

- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrzení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takové přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplotnosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 136 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. Martina Netušilová
vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Michal Soukup
ředitel
Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36156_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Čsl. armády 1360/35, Most, PSČ 43401
IČO/RČ: 00080730

Odběrné místo

název/adresa: Muzeum Most, Čsl.armády 1360
číslo: 3625-007/001
zdroj/PS: VS 32
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,40 MPa	1,00 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,46 MW	0,05 MW	---
Rezervovaná kapacita:	379,00 kW	---	---
min. tlaková diference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	na vstupu do VS 32	na vstupu do VS 32	na vstupu do VS 32
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	
měřič / měřiče:	Multical M601	Multical M601	
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:		regulace ústředního topení (ÚT):	---
skutečná podlahová plocha:	m2	regulace teplé vody (TV):	---
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „Části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Sekundární ÚT [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
414,4	327,2	305,3	196,3	109,1	0,0	0,0	0,0	0,0	174,5	283,5	370,8	2 181,0

Sekundární TV [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5	16,6	198,6

Sekundární SV [m3]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36156_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3625-007/001	Muzeum Most, Čsl.armády 1360	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. Martina Netušilová

vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu

Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Michal Soukup

ředitel

Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: PM_17-36156_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Čsl. armády 1360/35, Most, PSČ 43401
IČO/RČ: 00080730

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	379	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	2 181	GJ
36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	199	GJ

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%		100%			
Datum splatnosti	20	20		20			
Leden	37 000	129 000		15 000		8762361560	181 000
Únor	37 000	129 000		15 000		8762361560	181 000
Březen	37 000	129 000		15 000		8762361560	181 000
Duben	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Květen	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Červen	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Červenec	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Srpen	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Září	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Říjen	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Listopad	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Prosinec	19 000	65 000		8 000		8762361560	92 000
Celkem rok	282 000	972 000		117 000			1 371 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. Martina Netušilová
vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu
Severočeská teplárenská, a.s.

Mgr. Michal Soukup
ředitel
Oblastní muzeum v Mostě, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplotnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplotnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídící a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa


Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štitkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s § 77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadil-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přívodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhopvat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jedsložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývající období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smluvního způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náměry těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamace kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
8. Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předem určené webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zaslání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo **ST_17-32031_00-00** (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Jitka Škrábová, obchodní referent, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32031		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Jana Palacha 1534, Most, PSČ 434 01		
Zastoupená:	Mgr. Hana Slapníčková, ředitelka školy		
Kontaktní osoba:	Vladimír Charamza, školník		
IČO / RČ:	63125382	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	6936491/0100
Telefon:	777 670 634	E-mail:	vedeni@specmo.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Zřizovací listina č.j.: 88/2001 ze dne 19.12.2001		
Adresa pro faktury: a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3273-001	VS Zvláštní škola	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za účtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního účtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního účtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za účtovací období je u měsíčního účtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního účtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu účtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné účtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 84 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Hana Slapničková
ředitelka školy
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková
organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32031_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha
jméno a příjmení: 1534, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Jana Palacha 1534, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 63125382

Odběrné místo

název/adresa: VS Zvláštní škola
číslo: 3273-001
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	1,87 MW		
Rezervovaná kapacita:	344,00 kW		
min. tlaková difference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	63 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	6 286 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, Actaris		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	1	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	6 349 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
376,0	297,0	257,0	178,0	79,0	0,0	0,0	0,0	59,0	139,0	257,0	338,0	1 980,0

2. Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: **ST_17-32031_00-00**

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3273-001	VS Zvláštní škola	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Hana Slapničková
ředitelka školy
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková
organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32031_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Jana Palacha 1534, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 63125382

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	344	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	1 980	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	80%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	14 000	109 000				8751320310	123 000
Únor	14 000	86 000				8752320310	100 000
Březen	14 000	75 000				8753320310	89 000
Duben	14 000	52 000				8754320310	66 000
Květen	14 000	23 000				8755320310	37 000
Červen	0	0				8756320310	0
Červenec	0	0				8757320310	0
Srpen	0	0				8758320310	0
Září	14 000	17 000				8759320310	31 000
Říjen	14 000	40 000				8760320310	54 000
Listopad	14 000	75 000				8761320310	89 000
Prosinec	14 000	98 000				8762320310	112 000
Celkem rok	126 000	575 000					701 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Hana Slapníčková
ředitelka školy
Základní škola a Střední škola, Most, Jana Palacha 1534, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebírající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídicí a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štítkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vracení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s § 77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanici, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přívodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
 7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
 8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
 9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
 10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
 11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
 12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
 13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
 14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^{-3} \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhnout úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
 - 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
 - 3.2. Jedsložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
 - 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
 - 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
 - 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů předem dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývající období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smluvního způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodně-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodně-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náklady těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamacie kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahových ploch s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-32012_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégler, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32012		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Jana Palacha 711/2, Most, PSČ 434 01		
Zastoupená:	PaedDr. Hana Praženicová, ředitelka školy		
Kontaktní osoba:	Ing. Mgr. Lenka Klementová, zástupce ředitele pro TEÚ		
IČO / RČ:	00524905	DIČ:	CZ00524905
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	27833491/0100
Telefon:	777 466 895, 476 702 740	E-mail:	ekonom@spsasosgsmost.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Zřizovací listina č.j. 87/2001		
Adresa pro faktury: a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3271-002	VS SOŠGS	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D
3272-001	VS Střední průmyslová škola	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teplosnosné látky (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.



3. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.
4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoli peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplosnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:



- 1.1.za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,
- 1.2.neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3.přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4.při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5.při zjištění nesprávné teploty vracené teplotnosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6.v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 189 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezabýváje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna Všeobecných obchodních podmínek odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 13 Všeobecných obchodních podmínek.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
PaedDr. Hana Praženicová
ředitelka školy
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a
služeb, Most, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32012_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Střední průmyslová škola a Střední odborná škola
jméno a příjmení: gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Jana Palacha 711/2, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 00524905

Odběrné místo

název/adresa: VS SOŠGS
číslo: 3271-002
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	1,63 MW		
Rezervovaná kapacita:	382,00 kW		
min. tlaková difference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	11 120 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:			

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	11 120 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
418,0	330,0	308,0	198,0	110,0	0,0	0,0	0,0	0,0	176,0	286,0	374,0	2 200,0

2. Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylna od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Odběratel je povinen vychlazovat teplotonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32012_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Střední průmyslová škola a Střední odborná škola
jméno a příjmení: gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Jana Palacha 711/2, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 00524905

Odběrné místo

název/adresa: VS Střední průmyslová škola
číslo: 3272-001
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,42 MW		
Rezervovaná kapacita:	521,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	11 291 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M602, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:			

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	11 291 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
570,0	450,0	420,0	270,0	150,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240,0	390,0	510,0	3 000,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32012_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzuji platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3271-002	VS SOŠGS	Most	1.1.2017
3272-001	VS Střední průmyslová škola	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
PaedDr. Hana Praženicová
ředitelka školy
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a
služeb, Most, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32012_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Jana Palacha 711/2, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 00524905

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	903	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	5 200	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	80%	80%				
Datum splatnosti	10	10	20				
Leden	37 000	144 000	144 000			8751320120	325 000
Únor	37 000	113 500	113 500			8752320120	264 000
Březen	37 000	106 000	106 000			8753320120	249 000
Duben	37 000	68 000	68 000			8754320120	173 000
Květen	37 000	38 000	38 000			8755320120	113 000
Červen		0	0			8756320120	0
Červenec		0	0			8757320120	0
Srpen		0	0			8758320120	0
Září	37 000	0	0			8759320120	37 000
Říjen	37 000	60 500	60 500			8760320120	158 000
Listopad	37 000	98 500	98 500			8761320120	234 000
Prosinec	37 000	128 500	128 500			8762320120	294 000
Celkem rok	333 000	757 000	757 000				1 847 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

PaedDr. Hana Praženicová
ředitelka školy
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola gastronomie a služeb, Most, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplotonosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplotonosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměňiková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídicí a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota % hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štitkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vracení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytný nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhopat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z naměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změnil charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jednosložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů před dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývající období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smlouveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náměry těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamace odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, jíž se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamacie kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neobornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtu:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-32029_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Jitka Škrábová, obchodní referent, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32029		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	K.H.Borovského 1146, Most, PSČ 434 01		
Zastoupená:	Ing.Bc. Marcela Stütz, ředitelka Dětského domova		
Kontaktní osoba:	Pavčina Dvořáková, ekonomka		
IČO / RČ:	62209256	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	737491/0100
Telefon:	739 572 258, 476 706 089	E-mail:	dvorakova.pavlina@edu-most.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Zřizovací listina č.j.: 94/2001 ze dne 5.9.2001		
Adresa pro faktury: a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3262-003	VS Dětský domov	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty a tlak, výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoli peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplosnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplonosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 51 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna Všeobecných obchodních podmínek odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 13 Všeobecných obchodních podmínek.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Ing.Bc. Marcela Stůtz
ředitelka Dětského domova
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146,
příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32029_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského
jméno a příjmení: 1146, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: K.H.Borovského 1146, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 62209256

Odběrné místo

název/adresa: VS Dětský domov
číslo: 3262-003
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	2,01 MW		
Rezervovaná kapacita:	243,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	3 171 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M66C, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	3 171 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
252,0	196,0	182,0	112,0	42,0	28,0	14,0	28,0	42,0	112,0	182,0	210,0	1 400,0

2. Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Odběratel je povinen vychlázovat teplotonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32029_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3262-003	VS Dětský domov	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Ing.Bc. Marcela Stütz
ředitelka Dětského domova
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146,
příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32029_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: K.H.Borovského 1146, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 62209256

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	243	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	1 400	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	80%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	10 000	73 000				8751320290	83 000
Únor	10 000	57 000				8752320290	67 000
Březen	10 000	53 000				8753320290	63 000
Duben	10 000	33 000				8754320290	43 000
Květen	10 000	12 000				8755320290	22 000
Červen		8 000				8756320290	8 000
Červenec		4 000				8757320290	4 000
Srpen		8 000				8758320290	8 000
Září	10 000	12 000				8759320290	22 000
Říjen	10 000	33 000				8760320290	43 000
Listopad	10 000	53 000				8761320290	63 000
Prosinec	10 000	61 000				8762320290	71 000
Celkem rok	90 000	407 000					497 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

Ing.Bc. Marcela Stütz
ředitelka Dětského domova
Dětský domov a Školní jídelna, Most, K.H.Borovského 1146,
příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebírající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnníková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídící a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa


Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením spíňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štitkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicími a ovládacími zařízeními.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s § 77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadil-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanici, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „Části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „Části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
 - 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
 - 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
 - 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřících, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřícího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patří měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhovat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřícího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jedsložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatně. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývajících období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smlouveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezažije ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náklady těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití nákladů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se o shledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamace kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
8. Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změnovaných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).

2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-32126_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégler, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32126		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Zdeňka Fibicha 2778, Most, PSČ 434 01		
Zastoupená:	RNDr. Jana Adamcová, ředitelka		
Kontaktní osoba:	Jaroslava Kačírková, vedoucí provozu		
IČO / RČ:	49872427	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	3295460277/0100
Telefon:	417 637 477	E-mail:	kacirkova@vos-sosmost.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Zřizovací listina č.j.: 81/2001		
Adresa pro faktury: a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3211-004	VS Internát SZŠ	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D
3211-005	VS Zdravotnická škola	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty látky (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.



3. Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.
4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B – Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:



- 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,
- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplonosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 135 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
RNDr. Jana Adamcová
ředitelka
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní
akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická
škola, Most, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32126_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a
jméno a příjmení: zdravotnická, Obchodní akademie, Střední
pedagogická škola a Střední zdravotnická
škola, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 49872427

Odběrné místo

název/adresa: VS Internát SZŠ
číslo: 3211-004
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	0,12 MW		
Rezervovaná kapacita:	295,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	2 078 m2		
místo předání:	první spoj za uzavíracími armaturami topné a vratné větve v odbočné šachtě		
úroveň předání tepelné energie:	na výstupu přípojky v odbočné šachtě		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M601, Actaris		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	24 936 m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	2 078 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	NE	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
306,0	238,0	221,0	136,0	51,0	34,0	17,0	34,0	51,0	136,0	221,0	255,0	1 700,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylna od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplotou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32126_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace

se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778, Most, PSČ 434 01

IČO/RČ: 49872427

Odběrné místo

název/adresa: VS Zdravotnická škola

číslo: 3211-005

zdroj/PS: lokalita Most

lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	1,40 MW		
Rezervovaná kapacita:	347,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	2 003 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M601, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	24 036 m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	2 003 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepečná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
360,0	280,0	260,0	160,0	60,0	40,0	20,0	40,0	60,0	160,0	260,0	300,0	2 000,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplosnosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 65-75 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32126_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzuji platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3211-004	VS Internát SZŠ	Most	1.1.2017
3211-005	VS Zdravotnická škola	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
RNDr. Jana Adamcová
ředitelka
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní
akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická
škola, Most, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32126_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední
jméno a příjmení: zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778, Most, PSČ 434 01
IČO/RČ: 49872427

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	642	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	3 700	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	80%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	26 000	194 000				8751321260	220 000
Únor	26 000	151 000				8752321260	177 000
Březen	26 000	140 000				8753321260	166 000
Duben	26 000	86 000				8754321260	112 000
Květen	26 000	32 000				8755321260	58 000
Červen		22 000				8756321260	22 000
Červenec		11 000				8757321260	11 000
Srpen		22 000				8758321260	22 000
Září	26 000	32 000				8759321260	58 000
Říjen	26 000	86 000				8760321260	112 000
Listopad	26 000	140 000				8761321260	166 000
Prosinec	26 000	162 000				8762321260	188 000
Celkem rok	234 000	1 078 000					1 312 000

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
RNDr. Jana Adamcová
ředitelka
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma Severočeská teplárenská, a.s.
se sídlem Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03
IČO 287 33 118

telefon obchod +420 476 447 341, 476 447 508
e-mail info@setep.cz
havarijní služba +420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplotosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplotosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídicí a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa


Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace – popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štitkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení odběratele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadil-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
 - 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
 - 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
 - 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
 7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
 8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
 9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
 10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
 11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
 12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem výjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
 13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
 14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^{-3} \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhopvat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z naměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojené se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
 - 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
 - 3.2. Jednosložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
 - 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
 - 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
 - 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbyvajících období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smluveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náměry těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamace kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úředního ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
8. Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předem určené webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zaslání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtu:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo PM_17-36257_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. Martina Netušilová, vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu, na základě plné moci ze dne 1.4.2016		
Zmocněnec:	Ing. Dana Gollová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.	Číslo účtu:	5040013909/5500
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	P36257		
Obchodní firma / jméno a přijmení:	Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Zdeňka Fibicha 2778/20, Most, PSČ 43401		
Zastoupená:	Ing. Jitka Hašková, ředitel, na základě plné moci		
Kontaktní osoba:	Ing. Jitka Hašková, ředitel		
IČO / RČ:	49872427	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	3295460277/0100
Telefon:	417637477	E-mail:	skola@vos-sosmost.cz
Zapsána v OR/ŽR:			
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3631-004/004	VOŠ,SPgŠ a OA, Z.Fibicha 2778	Most	ÚT, TV	Rok	36C1_D
3631-004/005	byť, Z.Fibicha 2778	Most	ÚT, TV	Rok	36C1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty a tlak, výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vrácené teplotonosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 162 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Ing. Martina Netušilová
vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Ing. Jitka Hašková
ředitel
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola,
Most, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36257_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace

se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778/20, Most, PSČ 43401

IČO/RČ: 49872427

Odběrné místo

název/adresa: VOŠ, SPgŠ a OA, Z. Fibicha 2778

číslo: 3631-004/004

zdroj/PS: VS 31

lokality: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,40 MPa	1,00 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,41 MW	0,08 MW	---
Rezervovaná kapacita:	412,00 kW	---	---
min. tlaková diference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)	na výstupu z VS 31	na výstupu z VS 31
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	
měřič / měřiče:	Ultraheat UH50	Ultraheat UH50	
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12 °C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:		regulace ústředního topení (ÚT):	---
skutečná podlahová plocha:	m2	regulace teplé vody (TV):	---
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Sekundární ÚT [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
451,4	356,4	332,6	213,8	118,8	0,0	0,0	0,0	0,0	190,1	308,9	403,9	2 375,9

Sekundární TV [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	37,1	444,6

Sekundární SV [m3]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36257_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace

se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778/20, Most, PSČ 43401

IČO/RČ: 49872427

Odběrné místo

název/adresa: byt, Z.Fibicha 2778

číslo: 3631-004/005

zdroj/PS: VS 31

lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,33 MPa	1,00 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,00 MW	0,00 MW	---
Rezervovaná kapacita:	0,00 kW	---	---
min. tlaková difference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech	přírubový, závitový, varný spoj na rozvodech
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)	na výstupu z VS 31	na výstupu z VS 31
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	
měřič / měřiče:	Ultraheat UH50	Ultraheat UH50	
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:		regulace ústředního topení (ÚT):	---
skutečná podlahová plocha:	m2	regulace teplé vody (TV):	---
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Sekundární ÚT [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
0,3	0,2	0,2	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,3	1,6

Sekundární TV [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	4,8

Sekundární SV [m3]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36257_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3631-004/004	VOŠ, SPgŠ a OA, Z. Fibicha 2778	Most	1.1.2017
3631-004/005	byt, Z. Fibicha 2778	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. Martina Netušilová
vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Ing. Jitka Hašková
ředitel
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní
akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola,
Most, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: PM_17-36257_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Zdeňka Fibicha 2778/20, Most, PSČ 43401
IČO/RČ: 49872427

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	412	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	2 377	GJ
36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	449	GJ

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%		100%			
Datum splatnosti	20	20		20			
Leden	41 000	141 000		34 000		8762362570	216 000
Únor	41 000	141 000		34 000		8762362570	216 000
Březen	41 000	141 000		34 000		8762362570	216 000
Duben	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Květen	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Červen	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Červenec	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Srpen	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Září	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Říjen	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Listopad	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Prosinec	20 000	70 000		17 000		8762362570	107 000
Celkem rok	303 000	1 053 000		255 000			1 611 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. Martina Netušilová
vedoucí oddělení prodeje tepla a nájmu
Severočeská teplárenská, a.s.

Ing. Jitka Hašková
ředitel
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komoňany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
iČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměňková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídicí a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením spíňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí spíňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štičkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „Části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „Části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
 - 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
 - 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
 - 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhopvat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změnil charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jedsložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývajících období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smluvního způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náklady těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamacie kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činností dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neobdobnou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).

2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zaslání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-32022_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégler, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32022		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Střední škola technická, Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Dělnická 21, Most - Velebudice, PSČ 434 01		
Zastoupená:	PaedDr. Karel Vokáč, ředitel školy		
Kontaktní osoba:	Jakub Dohnal, vedoucí oddělení správy majetku a služeb		
IČO / RČ:	00125423	DIČ:	CZ00125423
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	30338491/0100
Telefon:	736 633 042, 476 137 525	E-mail:	dohnal.jakub@sstmmost.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Zřizovací listina č.j.: 84/2001 ze dne 4.1.2013		
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínky uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3243-004	VS SŠT	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vracené teploty a tlak, výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za účtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního účtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního účtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za účtovací období je u měsíčního účtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního účtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu účtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné účtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B – Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplonosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 436 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

PaedDr. Karel Vokáč
ředitel školy
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32022_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel
Odběrné místo

obchodní firma/ jméno a příjmení: Střední škola technická, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Dělnická 21, Most - Velebudice, PSČ 434 01
IČO/RČ: 00125423

název/adresa: VS SŠT
číslo: 3243-004
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	25,88 MW		
Rezervovaná kapacita:	2 083,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	456 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	78 919 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M601, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---		

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	6	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	79 375 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
2 160,0	1 680,0	1 560,0	960,0	360,0	240,0	120,0	240,0	360,0	960,0	1 560,0	1 800,0	12 000,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplotonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32022_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3243-004	VS SŠT	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
PaedDr. Karel Vokáč
ředitel školy
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32022_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Střední škola technická, Most, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Dělnická 21, Most - Velebudice, PSČ 434 01
IČO/RČ: 00125423

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	2 083	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	12 000	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	40%	40%				
Datum splatnosti	10.	10.	20.				
Leden	85 000	314 500	314 500			8751320220	714 000
Únor	85 000	244 500	244 500			8752320220	574 000
Březen	85 000	227 000	227 000			8753320220	539 000
Duben	85 000	139 500	139 500			8754320220	364 000
Květen	85 000	52 500	52 500			8755320220	190 000
Červen		35 000	35 000			8756320220	70 000
Červenec		17 500	17 500			8757320220	35 000
Srpen		35 000	35 000			8758320220	70 000
Září	85 000	52 500	52 500			8759320220	190 000
Říjen	85 000	139 500	139 500			8760320220	364 000
Listopad	85 000	227 000	227 000			8761320220	539 000
Prosinec	85 000	262 000	262 000			8762320220	609 000
Celkem rok	765 000	1 746 500	1 746 500				4 258 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

PaedDr. Karel Vokáč
ředitel školy
Střední škola technická, Most, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebírající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídící a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štičkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vracení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytný nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s § 77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m^3 doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1m^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{ GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{ GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhovat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jednosložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů předem dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývajících období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smlouveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náklady těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamace odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se o ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamacie kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předem určené webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).

2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-34032_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. David Trégler, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S34032		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Zátiší 177, Litvínov - Janov, PSČ 435 42		
Zastoupená:	Vladimír Vopelka, ředitel DSS Litvínov		
Kontaktní osoba:	Osvald Kaplan, vedoucí provozní technik		
IČO / RČ:	49872541	DIČ:	CZ49872541
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	3404060257/0100
Telefon:	739 455 198	E-mail:	kaplan@dsslitvinov.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Pr 482 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
Adresa pro faktury: a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3462-003	VS DSS Litvínov-Zátiší 177	Litvínov	TE, DV	Měsíc	34B1_D
3462-005	VS DSS Litvínov-Křižatecká 16	Litvínov	TE	Měsíc	34B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teplosnosné látky (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotonosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplotnosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 307 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezabývá žádnou ze smluvních stran splnit povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Vladimír Vopelka
ředitel DSS Litvínov
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-34032_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková
jméno a příjmení: organizace
se sídlem/adresa: Zátíší 177, Litvínov -Janov, PSČ 435 42
IČO/RČ: 49872541

Odběrné místo

název/adresa: VS DSS Litvínov-Zátíší 177
číslo: 3462-003
zdroj/PS: lokalita Litvínov
lokalita: Litvínov

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	1,01 MW		
Rezervovaná kapacita:	677,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	3 686 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M66C, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:			

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	3 686 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
702,0	546,0	507,0	312,0	117,0	78,0	39,0	78,0	117,0	312,0	507,0	585,0	3 900,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplotonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-34032_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková
jméno a příjmení: organizace
se sídlem/adresa: Zátíší 177, Litvínov -Janov, PSČ 435 42
IČO/RČ: 49872541

Odběrné místo

název/adresa: VS DSS Litvínov-Křižatecká 16
číslo: 3462-005
zdroj/PS: lokalita Litvínov
lokalita: Litvínov

Článek 1: Technické parametry**1. Povinné údaje:**

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	1,08 MW		
Rezervovaná kapacita:	790,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	NE		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	5 735 m2		
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS		
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE		
měřič / měřiče:	Multical M602		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:			

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	5 735 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
819,0	637,0	591,5	364,0	136,5	91,0	45,5	91,0	136,5	364,0	591,5	682,5	4 550,0

2. Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Odběratel je povinen vychlazovat teplonosnou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-34032_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3462-003	VS DSS Litvínov-Zátíší 177	Litvínov	1.1.2017
3462-005	VS DSS Litvínov-Křižatecká 16	Litvínov	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Vladimír Vopelka
ředitel DSS Litvínov
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-34032_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Zátíší 177, Litvínov -Janov, PSČ 435 42
IČO/RČ: 49872541

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
34B1_D	Litvínov	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	1 467	kW
34B1_D	Litvínov	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	8 450	GJ
34B1_D	Litvínov	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	60 000	443 000				8751340320	503 000
Únor	60 000	344 000				8752340320	404 000
Březen	60 000	320 000				8753340320	380 000
Duben	60 000	197 000				8754340320	257 000
Květen	60 000	74 000				8755340320	134 000
Červen		49 000				8756340320	49 000
Červenec		25 000				8757340320	25 000
Srpen		49 000				8758340320	49 000
Září	60 000	74 000				8759340320	134 000
Říjen	60 000	197 000				8760340320	257 000
Listopad	60 000	320 000				8761340320	380 000
Prosinec	60 000	369 000				8762340320	429 000
Celkem rok	540 000	2 461 000					3 001 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

Vladimír Vopelka
ředitel DSS Litvínov
Domovy sociálních služeb Litvínov, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma Severočeská teplárenská, a.s.
se sídlem Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03
IČO 287 33 118

telefon obchod +420 476 447 341, 476 447 508
e-mail info@setep.cz
havarijní služba +420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplaty
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměňková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídící a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štitkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přívodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřícími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřících, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřícím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřícího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřící sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{ m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^{-3} \text{ GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{ GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhnout úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřícího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změnil charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojené se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Dvousložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů předem dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývajících období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smluvního způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náklady těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamáce odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamáce musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, již se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamáce kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činností dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).

2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa:		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo PM_17-36165_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany
1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Ing. Dana Gollová, obchodní referent, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Ing. Dana Gollová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.	Číslo účtu:	5040013909/5500
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	P36165		
Obchodní firma / Jméno a příjmení:	Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Čsl. armády 1530, Most, PSČ 43401		
Zastoupená:	Mgr. Karel Vacek, ředitel, na základě plné moci		
Kontaktní osoba:	Ilona Nedvědová		
IČO / RČ:	49872559	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	3364550277/0100
Telefon:	476104270	E-mail:	ilona.nedvedova@gymmost.cz
Zapsána v OR/ŽR:			
Adresa pro faktury:			
a pro korespondenci:			

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3625-002/015	Podkrušnohorské gym. V. Majakovského 2343	Most	ÚT, TV, SV	Rok	36C1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vracené teploty (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníků odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednávána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za účtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního účtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního účtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za účtovací období je u měsíčního účtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního účtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu účtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné účtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem vyjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vracené teplosnosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 32 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Ing. Dana Gollová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Karel Vacek
ředitel
Podkráňohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36165_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková
jméno a příjmení: organizace
se sídlem/adresa: Čsl. armády 1530, Most, PSČ 43401
IČO/RČ: 49872559

Odběrné místo

název/adresa: Podkrušnohorské gym. V.Majakovského 2343
číslo: 3625-002/015
zdroj/PS: VS 28
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Sekundární ÚT [GJ]	Sekundární TV [GJ]	Sekundární SV [m3]
teplota dodávané/vracené látky: *)	80/60 °C	55/45 °C	---
max. tlak dodávané látky:	0,50 MPa	0,90 MPa	dle dodavatele SV
výkon:	0,10 MW	0,02 MW	---
Rezervovaná kapacita:	86,00 kW	---	---
min. tlaková diference:	0,01 MPa	0,01 MPa	---
odběr doplňovací vody:	---	---	---
podlahová plocha - domácnosti: **)	m2	m2	---
podlahová plocha - ostatní: **)	m2	m2	---
místo předání:	přírubový, závitový, varný spoj před hlavní uzavírací armaturou	přírubový, závitový, varný spoj před hlavní uzavírací armaturou	přírubový, závitový, varný spoj před hlavní uzavírací armaturou
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu	na vstupu do objektu
místo měření:	objekt (OM, VS, případně jiné)	na výstupu z VS 28	na výstupu z VS 28
způsob měření:	měřičem TE	měřičem TE	měřičem SV
měřič / měřiče:	Multical M601	Multical M602	dle dodavatele SV
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	rozúčtování dodávky TV ze společné přípravy dle čl.9 VOP	rozúčtování dodávky SV ze společné přípravy dle čl.9 VOP

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:		regulace ústředního topení (ÚT):	---
skutečná podlahová plocha:	m2	regulace teplé vody (TV):	---
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením

1. Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřicím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

1. Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Sekundární ÚT [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
94,1	74,3	69,3	44,6	24,8	0,0	0,0	0,0	0,0	39,6	64,4	84,2	495,0

Sekundární TV [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	57,3

Sekundární SV [m3]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	126,2

2. Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
3. Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchylna od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

1. Pro toto odběrné místo neplatí ustanovení čl.7 bod 1.5. smlouvy.
2. V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
3. Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: PM_17-36165_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3625-002/015	Podkrušnohorské gym. V.Majakovského 2343	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Ing. Dana Gollová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
Mgr. Karel Vacek
ředitel
Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: PM_17-36165_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Čsl. armády 1530, Most, PSČ 43401
IČO/RČ: 49872559

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
36C1_D	Most	RK	71,63	Kč/kW	82,37	Kč/kW	86	kW
36C1_D	Most	ÚT	386,41	Kč/GJ	444,37	Kč/GJ	495	GJ
36C1_D	Most	TV	498,47	Kč/GJ	573,24	Kč/GJ	57	GJ
36C1_D	Most	SV	85,48	Kč/m3	98,30	Kč/m3	126	m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%		100%	100%		
Datum splatnosti	20	20		20	20		
Leden	9 000	29 000		4 000	1 000	8662361650	43 000
Únor	9 000	29 000		4 000	1 000	8662361650	43 000
Březen	9 000	29 000		4 000	1 000	8662361650	43 000
Duben	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Květen	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Červen	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Červenec	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Srpen	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Září	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Říjen	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Listopad	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Prosinec	4 000	15 000		2 000	1 000	8662361650	22 000
Celkem rok	63 000	222 000		30 000	12 000		327 000

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

Ing. Dana Gollová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

Mgr. Karel Vacek
ředitel
Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládáný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souborným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplaty
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebrající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplotosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplotosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměnková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídicí a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonového maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotonosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štičkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotonosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotonosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
- a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „Části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „Části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
- a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patří měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhovat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z náměrů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změní charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jednosložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změní, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývající období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smlouveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodně-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodně-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náměry těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklama

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamační odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamační musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, jíž se reklamační týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamacie kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činností dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
- 8) Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předem určené webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zaslání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:		Nebytové prostory:
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtů:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko



Smlouva o dodávce tepelné energie

číslo ST_17-32099_00-00 (dále jen „smlouva“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	Jitka Škrábová, obchodní referent, na základě plné moci ze dne 12.12.2016		
Zmocněnec:	Jitka Škrábová, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Číslo odběratele:	S32099		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace		
Se sídlem / bydliště:	Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem, PSČ 400 01		
Zastoupená:	MUDr. Ilja Deyl, ředitel ZZSÚK, p.o.		
Kontaktní osoba:	Martin Holý, vedoucí záchranář		
IČO / RČ:	00829013	DIČ:	
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	37531411/0100
Telefon:	725 201 534	E-mail:	kounovsky.ondrej@zssuk.cz
Zapsána v OR/ŽR:	Pr 759 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem		
Adresa pro faktury:	oblastní středisko Most, J.E.Purkyně 3333, Most, PSČ 43401		
a pro korespondenci:	Šárka Kremlíková, Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem 1, PSČ 40001		

Článek 2: Předmět smlouvy a odběrná místa

- Předmětem smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrných míst odběratele v souladu se smlouvou a závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit za ní cenu za podmínek uvedených ve smlouvě.
- Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3211-003	VS OS ZZS	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

Článek 3: Členění smlouvy - nedílné součásti

- Nedílnými součástmi této smlouvy pro každé odběrné místo jsou:
 - Část B – Technické údaje odběrného místa, které obsahují základní parametry dodávané a vrácené teploty (teplota a tlak), výkon, množství, místo předání, místo a způsob měření, dohodu o přístupu k měřicím a ovládacím zařízením a způsob rozdělení nákladů mezi více vlastníky odběrného místa.
 - Část C – Ceny a zálohy, které obsahují ceny tepelné energie pro dané období, a stanovený předpis zálohových plateb.
 - Část D – Všeobecné obchodní podmínky, obsahují mj. náhradní způsob vyhodnocení dodávky tepelné energie v případech, kdy dojde k poruše měřicího zařízení, technické dodací podmínky, vyhodnocení odběrového diagramu a další ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi dodavatelem a odběratelem (dále jen „Všeobecné obchodní podmínky“).

Článek 4: Cena tepelné energie a platební podmínky

- Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími a vyhláškami Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zúčtovací období, kalendářní měsíc nebo kalendářní rok, je definováno pro každé odběrné místo v čl. 2 smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na způsobu platby formou platební příkaz.



4. Dodavatel bude provádět vyúčtování dodávky tepelné energie za zúčtovací období fakturami s náležitostí daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to u měsíčního zúčtovacího období vždy do 10. dne následujícího měsíce a u ročního zúčtovacího období vždy do 28. února následujícího roku.
5. Splatnost vyúčtování dodávky tepelné energie (faktur) za zúčtovací období je u měsíčního zúčtovacího období 17 dnů od data jeho vystavení a u ročního zúčtovacího období 30 dnů od data jeho vystavení. Faktura bude odeslána nejpozději do dvou pracovních dnů od data vystavení.
6. Dodavatel je povinen započítat všechny uhrazené zálohové platby, které odběratel uhradil dodavateli v průběhu zúčtovacího období, na úhradu ceny tepelné energie na daňovém dokladu za příslušné zúčtovací období.
7. Odběratel se zavazuje zaplatit zálohové platby a za dodávku tepelné energie na účet dodavatele řádně a včas.
8. Odběratel je povinen při platebním styku s dodavatelem používat variabilní symbol stanovený rozpisem záloh v „Části C – Cena a zálohy“ či na daňovém dokladu. Úhrada se považuje za splněnou, je-li připsána na účet dodavatele v předepsané výši a termínu a je-li identifikována správným variabilním symbolem. V případě, že odběratel při úhradě neuvede správný variabilní symbol, je dodavatel oprávněn platbu vrátit, přičemž daňový doklad bude považován za neuhrazený.
9. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoli peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
10. Uplatněním úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 5: Odběrový diagram a zálohové platby

1. Dodavatel je oprávněn stanovit odběrový diagram a předpis zálohových plateb na dodávku tepelné energie. Výše stanoveného odběrového diagramu i zálohových plateb odpovídá spotřebám tepelné energie za předcházející srovnatelné období a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
2. U nových odběrných míst stanoví dodavatel odběrové diagramy a zálohové platby po dohodě s odběratelem na základě předložené projektové dokumentace a důvodně předpokládané spotřeby na následující období.
3. Odběratel je oprávněn požádat o úpravu odběrového diagramu i zálohových plateb, doloží-li požadované změny (např. energetickým průkazem budovy).
4. Odběrové diagramy v členění podle jednotlivých odběrných míst a komodit jsou stanoveny v čl. 3 v „Části B - Technické údaje odběrného místa“. Souhrnný předpis výše zálohových plateb za všechna odběrná místa a komodity je stanoven v čl. 2 „Části C – Ceny a zálohy“.
5. Úprava a vyhodnocení odběrového diagramu se řídí pravidly v čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.

Článek 6: Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2026.
2. Smlouva je platná ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinná od 1.1.2017. Případná dodávka tepelné energie před uzavřením této smlouvy byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby jejího trvání,
 - b) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
 - c) písemnou výpovědí po uplynutí výpovědní lhůty,
 - d) odstoupením,
 - e) zánikem některé smluvní strany bez právního nástupce.
4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět před uplynutím doby jejího trvání jen z důvodů situací způsobených vyšší mocí, jejímž důsledkem je nutnost úplného ukončení odběru tepelné energie, změny ceny tepelné energie a změny všeobecných obchodních podmínek, s výjimkou změn vyvolaných nově přijatou legislativou.
5. Dodavatel může dát výpověď pouze z důvodů neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem výjma opakovaného prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele a také při nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek.
6. Výpověď musí být učiněna v písemné formě s odůvodněním, výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - a) při opakovaném prodlení s úhradou plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
 - b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplotosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel).
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. c) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné.
9. Odstoupením od smlouvy zaniká smlouva dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé smluvní strany.
10. K datu zániku smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky.
11. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7: Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení povinností odběratele dle tohoto článku smlouvy jsou sjednány následující smluvní pokuty:
 - 1.1. za každý rozdíl v údajích uvedených ve smlouvě proti skutečnosti, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ, který byl odběratelem prokazatelně zaviněn,



- 1.2. neumožní-li odběratel dodavateli vstup pověřených osob do odběrných míst v souladu s čl. 4 Všeobecných obchodních podmínek, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý prokazatelně neumožněný vstup,
- 1.3. přeruší-li dodavatel dodávku tepelné energie z důvodu neoprávněného odběru ve smyslu energetického zákona (tzn. i z důvodu nehrazení zálohových plateb), zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé takovéto přerušení nebo obnovení dodávky,
- 1.4. při zjištění nesprávně uvedených spotřeb teplé vody v Hlášení o spotřebovaném množství TV dle článku 9. Všeobecných obchodních podmínek, je-li dodávka teplé vody rozúčtovávána ze společné přípravy, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé prokazatelné zavinění,
- 1.5. při zjištění nesprávné teploty vrácené teplonosné látky, je-li sjednána v „části B – Technické údaje odběrného místa“, zaplatí odběratel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý zjištěný den,
- 1.6. v případě vyvolání výpovědi nebo odstoupení od smlouvy protiprávním jednáním odběratele je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč.
2. Ustanoveními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje žádnou ze smluvních stran splnit svoji povinnost nebo odstranit závadný stav.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 8: Všeobecné obchodní podmínky

1. Obsahem jednotlivých ustanovení Všeobecných obchodních podmínek jsou práva a povinnosti odběratele, jakož i práva a povinnosti dodavatele vzniklé z této smlouvy. Všeobecné obchodní podmínky upravují měření a vyhodnocení dodávek tepelné energie, stanovení ceny za dodávku tepelné energie a úpravy těchto cen, stanovení odběrových diagramů a zálohových plateb, vyúčtování cen za dodanou tepelnou energii či reklamace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Všeobecných obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty dodavatelem.
2. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
3. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně ceny a Všeobecných obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu. Změna ceny tepelné energie i změna všeobecných obchodních podmínek bude publikována na webových stránkách společnosti www.setep.cz a současně bude odběrateli zaslána e-mailem ve lhůtách 14 dnů u změny ceny tepelné energie a 21 dnů u změny všeobecných obchodních podmínek počítáno vždy do účinnosti změny. Výpověď smlouvy dle čl. 6 bodu 4. musí odběratel doručit dodavateli do účinnosti změny, jinak mezi stranami platí ode dne účinnosti změny změněné cenové podmínky nebo Všeobecné obchodní podmínky.
4. Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé odběrateli a dodavateli z této smlouvy se použijí vždy Všeobecné obchodní podmínky dodavatele. Obchodní podmínky odběratele se pro tyto účely vylučují.

Článek 9: Závěrečná ujednání

1. Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.
2. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou od předloženého textu smlouvy a nedílných součástí.
3. V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona), nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změnami právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny. Tím není vyloučeno provedení změny této smlouvy prostřednictvím změny Všeobecných obchodních podmínek či jiným způsobem, upraveným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že ke dni účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí ujednání a v minulosti uzavřené smlouvy ohledně smlouvou dotčeného odběrného místa / dotčených odběrných míst.
6. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
MUDr. Ilja Deyl
ředitel ZZSÚK, p.o.
Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková
organizace



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32099_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje,
jméno a příjmení: příspěvková organizace
se sídlem/adresa: Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
IČO/RČ: 00829013

Odběrné místo

název/adresa: VS OS ZZS
číslo: 3211-003
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]		
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C		
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa		
výkon:	0,10 MW		
Rezervovaná kapacita:	69,00 kW		
min. tlaková diference:	0,10 MPa		
odběr doplňovací vody:	ANO		
podlahová plocha - domácnosti: **)	0 m2		
podlahová plocha - ostatní: **)	678 m2		
místo předání:	první spoj za uzavíracími armaturami topné a vratné větve v odbočné šachtě		
úroveň předání tepelné energie:	na výstupu přípojky v odbočné šachtě		
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS		
způsob měření:	měřičem TE a DV		
měřič / měřiče:	Multical M601, GWF Unico		
rozdělení dodávky pro více vlastníků:			

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 366/2010 Sb., specifikuje odběratel

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	1 500 m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	0	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	678 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	NE	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 2. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
72,0	56,0	52,0	32,0	12,0	8,0	4,0	8,0	12,0	32,0	52,0	60,0	400,0

- Aktualizaci odběrového diagramu je odběratel povinen provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlázovat teplotou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_17-32099_00-00

platnost od: 1.1.2017

Svým podpisem smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých technických ujednání a souhlasí s uvedenými hodnotami, sjednanými parametry a ujednáními pro všechna odběrná místa uvedená v následujícím seznamu:

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Dílčí platnost
3211-003	VS OS ZZS	Most	1.1.2017

V Mostě - Komořanech

dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
MUDr. Ilja Deyl
ředitel ZZSÚK, p.o.
Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková
organizace



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_17-32099_00-00

platnost od: 1.1.2017

Odběratel

obchodní firma/ Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková organizace
jméno a příjmení:
se sídlem/adresa: Sociální péče 799/7A, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
IČO/RČ: 00829013

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena				roční odběr	
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)			
32B1_D	Most	RK	35,33	Kč/kW	40,63	Kč/kW	69	kW
32B1_D	Most	TE	316,31	Kč/GJ	363,76	Kč/GJ	400	GJ
32B1_D	Most	DV	46,00	Kč/m3	52,90	Kč/m3		m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

Předpis zálohových plateb není sjednán.

V Mostě - Komořanech dne:

V dne:

.....
Jitka Škrábová
obchodní referent
Severočeská teplárenská, a.s.

.....
MUDr. Ilya Deyl
ředitel ZZSÚK, p.o.
Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, příspěvková
organizace



Všeobecné obchodní podmínky

účinnost od: 1.1.2016

Dodavatel

obchodní firma	Severočeská teplárenská, a.s.	telefon obchod	+420 476 447 341, 476 447 508
se sídlem	Teplárenská 2, Most – Komořany, PSČ 434 03	e-mail	info@setep.cz
IČO	287 33 118	havarijní služba	+420 476 447 830, 734 289 969

Článek 1: Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dodávce tepelné energie, uzavřené mezi dodavatelem, jakožto držitelem licence pro rozvod tepla, a odběratelem tepelné energie. Všeobecné obchodní podmínky podrobněji upravují smluvní vztah mezi oběma stranami.
2. Vzájemná práva a povinnosti obou smluvních stran se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jako „energetický zákon“), zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii, vše v platném znění, včetně jejich prováděcích předpisů. Vzájemná práva a povinnosti se řídí též vyhláškami a rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Odborné termíny užívané ve všeobecných obchodních podmínkách a smlouvě o dodávce tepelné energie mají význam přikládaný jim výše uvedenými právními předpisy.
4. V případě vnitřního rozporu mezi všeobecnými obchodními podmínkami a smlouvou o dodávce tepelné energie, který nelze překlenout souladným výkladem, má přednost příslušné ustanovení smlouvy o dodávce tepelné energie.

Článek 2: Vysvětlivky zkratk a pojmů

smlouva	smlouva o dodávce tepelné energie uzavřená mezi dodavatelem a odběratelem dle §76 odst. 3 energetického zákona, jejímž předmětem je dodávka a odběr tepelné energie za úplatu
obchodní podmínky	všeobecné obchodní podmínky
podmínky připojení	podmínky připojení k rozvodnému tepelnému zařízení nebo zdroji tepelné energie
dodavatel	fyzická či právnická osoba dodávající tepelnou energii jiné fyzické či právnické osobě; dodavatelem může být výrobce, distributor a rovněž vlastník nebo společenství vlastníků zajišťující tepelnou energii jako plnění poskytované s užíváním bytů či nebytových prostorů nebo k technologickým účelům
odběratel	distributor, vlastník či společenství vlastníků odběrného tepelného zařízení odebírající od dodavatele tepelnou energii
konečný spotřebitel	fyzická či právnická osoba, která tepelnou energii pouze spotřebovává (např. obyvatelé v bytovém domě)
TE	tepelná energie případně energie chladu
ÚT	ústřední vytápění
TV	teplá voda (někdy též označována jako teplá užitková voda, TUV)
SV nebo SV v TV	studená voda pro ohřev teplé vody
odběrné místo (OM)	místo plnění stanovené ve smlouvě, v němž přechází tepelná energie z vlastnictví dodavatele do vlastnictví odběratele; každé odběrné místo má ve smlouvě přidělené unikátní číslo
dodávka TE	dodávka tepelné energie nebo chladu k dalšímu využití fyzickou nebo právnickou osobou vč. dodávky teplosnosné látky SV v TV
měřicí místo	místo měření dodávek ÚT, TV, TE a SV v TV
odběrné tepelné zařízení	zařízení v majetku odběratele připojené na zdroj či rozvod tepelné energie určené pro vnitřní rozvod nebo spotřebu tepelné energie v objektu
rozvodné tepelné zařízení	zařízení pro dopravu tepelné energie tvořené tepelnými sítěmi, předávacími stanicemi a domovními předávacími stanicemi; odběrné tepelné zařízení není součástí rozvodného tepelného zařízení
tepelná přípojka	tepelná přípojka je zařízení, které vede teplosnosnou látku, začíná na zdroji tepelné energie nebo odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení
tepelné síť	soustava zařízení sloužících pro dopravu tepelné energie nebo i k propojení zdrojů mezi sebou
objekt	ucelené stavební dílo technicky propojené jedním společným odběrným tepelným zařízením
PS (VS, EC)	předávací stanice (někdy též označována jako „výměňiková stanice“ nebo „energocentrum“), kde dochází ke změně parametrů tepelné energie a řízení této změny
domovní předávací stanice	předávací stanice pro jeden objekt (někdy též označována jako OPS, DVS, KPS)
primár	primární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem mezi zdrojem a předávací stanicí
sekundár	sekundární okruh soustavy centralizovaného zásobování teplem od předávací stanice k jednotlivým místům spotřeby tepelné energie
havarijní služba/dispečink	nepřetržitá centrální služba řídící a monitorující rozvodné tepelné zařízení
rezervovaná kapacita	smluvní hodnota ¼ hodinové výkonové maxima, která představuje dlouhodobou výkonovou potřebu pro zajištění stabilní tepelné pohody daného odběrného místa

**Článek 3: Forma dodávek tepelné energie (komodity)**

Úroveň předání	Komodita	Kód	Specifikace - popis
Primár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie ve formě horké vody určenou pro vytápění, ohřev teplé vody, klimatizaci či technologický odběr
	Doplňovací voda	DV	Dodávka teplotnosné látky včetně tepelné energie v ní obsažené
Sekundár	Tepelná energie	TE	Dodávka tepelné energie určenou pro technologii v objektu odběratele, případně jako společnou dodávku tepelné energie pro vytápění a teplou vodu
	Ústřední vytápění	ÚT	Dodávka tepelné energie určenou k vytápění, jež bude dodáváno v topné vodě
	Teplá voda	TV	Dodávka tepelné energie obsaženou v teplé vodě podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy
	Studená voda	SV	Dodávka vody, jež je ve smyslu platných předpisů pro účely této smlouvy chápána jako nosič tepelné energie podléhající rozúčtování teplé vody ze společné přípravy

Konkrétní forma sjednaných dodávek tepelné energie pro každé odběrné místo je uvedena v tabulce odběrných míst článku 2 smlouvy.

Článek 4: Technické dodací podmínky

- Odběratel je povinen se svým odběrným tepelným zařízením splňovat hospodárnou, bezpečnou a spolehlivou dodávku nebo spotřebu tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy. Odběrné tepelné zařízení musí splňovat požadavky ohledně místa, způsobu a termínu připojení stanovené v Podmínkách připojení k rozvodnému tepelnému zařízení, které provozuje dodavatel.
- V případě napojení odběrného místa odběratele na rozvodné tepelné zařízení v majetku třetí strany, je odběratel povinen mít souhlas majitele tohoto zařízení s napojením odběru. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávku tepelné energie do odběrného místa odběratele zajišťované prostřednictvím rozvodného tepelného zařízení v majetku třetí strany, pokud toto zařízení nesplňuje technické nebo bezpečnostní předpisy, případně třetí strana je opakovaně v prodlení s úhradou za dodanou tepelnou energii a není technicky možné ji samostatně přerušit dodávku tepelné energie.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci měřicího zařízení pro měření dodávky TE, ÚT, případně TV. Současně je odběratel povinen dodavateli umožnit zajištění měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci a umožnit mu přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení za účelem kontroly, provádění odečtů a provádění provozní manipulace. Přístup k měřicímu a ovládacímu zařízení umožní odběratel zaměstnancům dodavatele na vyžádání u kontaktní osoby odběratele po předložení identifikační karty zaměstnance dodavatele či jím pověřeného zaměstnance (např. smluvní provozovatel), zajišťujícího pro dodavatele provoz rozvodného tepelného zařízení. Sjednání odlišného přístupu k danému odběrnému místu je uvedeno v článku č. 2 „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení nevyžadující připojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí. Nebude-li toto technicky možné zajistit, je odběratel povinen umožnit napojení na elektrickou rozvodnou síť nízkého napětí přes samostatný jistič. Vyjma dodávek tepelné energie na primární úrovni předání poskytne dodavatel odběrateli kompenzaci za takto odebranou elektrickou energii souhrnně 1x za kalendářní rok. Výše kompenzace bude odvozena ze štičkových hodnot jednotlivých zařízení, provozních podmínek a ceny elektrické energie.
- Dodavatel bude přednostně používat měřicí zařízení s dálkovým odečtem. Odběratel je povinen mu umožnit instalaci podpůrných zařízení jako jsou např. antény a anténní kabely ve svých objektech.
- Odběratel je povinen učinit vhodná opatření proti zneužití, zničení, krádeži a neoprávněné manipulaci s měřicím a ovládacím zařízením.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli instalaci pomocných zařízení, potřebných k zajištění dodávek TE, ÚT a TV, jakož i zhotovení měřicích bodů pro měření průtoku a tlakové difference včetně případného zařízení pro dálkový přenos dat.
- Odběratel je před zahájením jakékoliv rekonstrukce nebo opravy odběrného tepelného zařízení, při které dochází ke změně výkonů, výpočtových parametrů, změně v zapojení komponent odběrného tepelného zařízení, použití jiných materiálů či dimenzí v odběrném tepelném zařízení, povinen předložit dodavateli projektovou dokumentaci opravy či rekonstrukce k odsouhlasení a připomínky dodavatele je povinen respektovat. Dodavatel je oprávněn si ponechat jedno vyhotovení předložené projektové dokumentace.
- Odběratel odpovídá za řádný stav odběrného tepelného zařízení a tepelné přípojky, je-li jejím vlastníkem, a za dodržení všech právních předpisů a norem, které upravují povinnosti spojené s tímto odběrným tepelným zařízením případně i tepelnou přípojkou.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu souladu odběrného tepelného zařízení a případně i tepelné přípojky, je-li v majetku odběratele, s právními předpisy a s Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, a to vždy po předchozím ohlášení této kontroly ze strany dodavatele. Závady, případně nesoulad s právními předpisy či Podmínkami připojení k rozvodnému tepelnému zařízení dodavatele, které dodavatel zjistí, musí odběratel odstranit neprodleně nebo v termínu stanoveném dodavatelem dle závažnosti závady. V případě nedodržení takového termínu je dodavatel oprávněn přerušit dodávku TE, ÚT či TV až do úplného odstranění závady.
- Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu ohlásit dodavateli všechny závady na odběrném tepelném zařízení, které by mohly mít vliv na provoz rozvodného tepelného zařízení dodavatele, a zajistit bez zbytečného odkladu jejich odstranění. V případě, že závada na zařízení odběratele by mohla mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE, ÚT či TV jinému odběrateli, musí odběratel učinit taková opatření, aby těmto dotčeným odběratelům mohla být dodávka TE, ÚT či TV obnovena bez zbytečného prodlení.
- Dojde-li nesprávným způsobem provozu a údržby odběrného tepelného zařízení případně nečinností odběratele ke škodě na majetku dodavatele či třetích osob, je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.
- Při vrácení teplotnosné látky, která nemá jakost odpovídající dodávané teplotnosné látce mimo teplotu a tlak (tj. zejména chemické a biologické složení), je odběratel povinen nahradit dodavateli veškeré vzniklé škody.



14. Odběratel je povinen s dodavatelem předem konzultovat chemické čištění rozvodů odběrného tepelného zařízení, které je tlakově závisle napojeno na rozvodné tepelné zařízení dodavatele. V případě, že by takové čištění provedl bez písemného souhlasu dodavatele, odpovídá za veškeré případné škody, které by svým počínáním dodavateli způsobil.
15. Jestliže dodavatel dodává odběrateli TE, ÚT či TV prostřednictvím domovní předávací stanice, a to tlakově závislou nebo nezávislou (respektive bude-li takto dodávat TE v budoucnu), je odběratel povinen poskytnout na vlastní náklad dodavateli nezbytně nutný prostor pro umístění této technologie v objektu odběratele, do kterého je TE, ÚT či TV dodávána. Technologie bude umístěna tak, aby její umístění odběratele co nejméně zatěžovalo s přihlédnutím k technickým možnostem řešení.
16. V souladu s §77 odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, může odběratel provozovat vlastní náhradní či jiný zdroj, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením, avšak pouze po písemné dohodě s dodavatelem.
17. Osadí-li si odběratel bez písemného souhlasu dodavatele technické zařízení na úpravu parametrů dodávané tepelné energie na své odběrné tepelné zařízení (např. směšovací ventily, směšovací stanice, posilovací oběhová čerpadla apod. upravující dodávanou teplotu a tlak), nese za tuto úpravu parametrů odpovědnost a nemůže ji přenést na dodavatele tepelné energie. V případě ovlivnění (zhoršení) dodávek tepelné energie třetím osobám takto osazeným technickým zařízením, je odběratel povinen na výzvu dodavatele tepelné energie toto neprodleně demontovat a nahradit vzniklé škody dodavateli i třetím stranám.
18. V případě, že odběratel potřebuje pro zajištění provozu, opravy či rekonstrukce svého odběrného tepelného zařízení jakoukoliv manipulaci se zařízením, které je v majetku dodavatele, vyžádá si takovou manipulaci na dispečinku dodavatele. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat náklady spojené s poskytnutím takové provozní manipulace.
19. V případě, že odběratel provádí či si nechává provádět jakékoliv práce na svém odběrném tepelném zařízení, je povinen zajistit uzavření přírodních uzavíracích armatur (jsou-li v majetku dodavatele vyžádat si provozní manipulaci ze strany dodavatele dle předchozího bodu), přičemž tyto armatury budou řádně zabezpečeny proti neoprávněné manipulaci a bude u nich označen důvod uzavření (např. ve formě cedulky připevněné k uzavíracím armaturám). Současně je odběratel povinen informovat o takovém odstavení všechny konečné spotřebitele v daném odběrném místě.

Článek 5: Měření a vyhodnocení dodávky

1. Dodavatel je povinen dodávku TE, ÚT či TV měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
2. Množství dodané tepelné energie je měřeno v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požadovat jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měřicí zařízení do 30-ti dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Žádost o přezkoušení měřicího zařízení podává odběratel dodavateli výhradně písemnou formou. Odběratel je povinen poskytnout k výměně měřicího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, která nebyla způsobena zásahem odběratele, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a případnou výměnou dodavatel. Není-li závada zjištěna, nebo byla-li závada zapříčiněna zásahem odběratele, hradí tyto náklady odběratel.
3. V případě nefunkčního měřicího zařízení dodavatel stanoví spotřebu jedním z následujících náhradních způsobů vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV takto:
 - a) na základě spotřeb v předcházejícím období se zohledněním délky srovnávaných období, dle využití objektu ze strany odběratele a se zohledněním klimatických podmínek v těchto obdobích,
 - b) na základě srovnání s obdobným odběrným místem,
 - c) na základě spotřeb zaznamenaných měřicím zařízením v majetku odběratele, je-li instalováno a splňuje-li všechny náležitosti kladené na stanovená měřidla dle zákona č. 505/1990 Sb., v platném znění,
 - d) jiným způsobem dohodnutým mezi dodavatelem a odběratelem v článku 4 „Části B – Technické údaje odběrného místa“.Výběr vhodné metody stanovení spotřeby náhradním způsobem vyhodnocení dodávky TE, ÚT či TV provede dodavatel s přihlédnutím k údajům odběratele, aby výsledná spotřeba co nejvěrněji odpovídala skutečné spotřebě. V případě specifického charakteru odběru se uvede odlišný způsob výpočtu náhradní dodávky TE, ÚT či TV v článku 4, části B – Technické údaje odběrného místa.
4. Pokud bude množství TE, ÚT či TV stanoveno náhradním způsobem, uvede tuto skutečnost dodavatel v podkladech pro vyúčtování.
5. V případě dvousložkové ceny tepelné energie osadí dodavatel měřicí zařízení umožňující kromě měření dodávky tepla také registraci ¼ hodinového výkonového maxima odebíraného tepelného výkonu. Měsíční hodnota ¼ hodinového výkonového maxima představuje maximální hodnotu z dílčích průměrných ¼ hodinových výkonů (¼ hodinových spotřeb tepelné energie, vztažených na jednotku času) za uplynulý kalendářní měsíc. Naměřená hodnota ¼ hodinového výkonového maxima nesmí překročit hodnotu sjednané rezervované kapacity v „Části B – Technické údaje odběrného místa“ o více jak 10%.
- 5.1. Vyhodnocení překročení sjednané rezervované kapacity u dvousložkové ceny je zahájeno dodavatelem počínaje počátkem druhého kalendářního roku po roce, kdy došlo k instalaci měřicího zařízení registrujícím ¼ hodinové výkonové maximum.
- 5.2. Nedojde-li při sjednávání hodnoty rezervované kapacity u dvousložkové ceny k dohodě mezi dodavatelem a odběratelem, použije dodavatel jako smluvní hodnotu rezervované kapacity hodnotu požadovanou odběratelem, a zároveň jej písemně upozorní na možné sankcionování v případě překročení této hodnoty o více jak 10%. Pokud pak v průběhu kalendářního roku dojde k překročení sjednané rezervované kapacity o více jak 10%, dle registrovaných hodnot ¼ hodinových výkonových maxim, uplatní dodavatel po odběrateli doúčtování rozdílu mezi sjednanou rezervovanou kapacitou a maximální hodnotou registrovaného ¼ hodinového výkonového maxima za uplynulý kalendářní rok za cenu dle platného ceníku pro daný rok navýšenou o 25% a to za všechny kalendářní měsíce, kdy je účtována stálá složka ceny tepelné energie v daném roce. Ve všech ostatních případech k sankcionování překročení sjednané rezervované kapacity nedochází.
- 5.3. Z vyhodnocení překročení rezervované kapacity jsou vyjmuty tyto případy:
 - a) k překročení dojde z důvodů ležících na straně dodavatele (např. výkonová špička po přerušení dodávky z důvodu poruchy na tepelném zařízení) a to po celou dobu, kdy trval onen důvod, a následně i 8 hodin po jeho odstranění;



- b) k překročení dojde z důvodů ležících na straně odběratele (např. plánované vypuštění tepelných rozvodů v domě pro případnou opravu) a odběratel předem ohlásí plánované překročení na dispečinku dodavatele; a to i 4 hodiny po odstranění důvodu (např. ukončení prací).
6. Dodavatel je oprávněn kontrolovat měřicí zařízení, opravovat je, vyměňovat, zajišťovat je plombami a provádět odečet naměřených hodnot.
7. Dodavatel je na základě zákona č. 505/1990 Sb. povinen provádět periodické úřední ověření stanovených měřidel. Odběratel je povinen zajistit součinnost.
8. Dodavatel je oprávněn zaplombovat proti neoprávněné manipulaci i zařízení v majetku odběratele, které by mohlo ovlivňovat sjednané parametry dodávané TE, ÚT či TV.
9. Porušení plomb dodavatele bez jeho přítomnosti či písemného upozornění je zakázáno.
10. Odběratel není oprávněn jakkoliv manipulovat s měřicími, pomocnými a ovládacími zařízeními dodavatele bez jeho písemného souhlasu.
11. Odběratel je odpovědný za případné škody způsobené na měřicích, pomocných a ovládacích zařízeních dodavatele umístěných v objektu odběratele.
12. Odběratel se zavazuje uhradit dodavateli vzniklé náklady související s manipulací s měřicím zařízením (montáž/demontáž) v případě, kdy je tato manipulace vyvolána na žádost odběratele nebo v souvislosti s porušením povinností ze strany odběratele. Náklady na tyto manipulace budou ze strany dodavatele odběrateli vyúčtovány samostatným daňovým dokladem vyjma případů, kdy manipulace byla vyvolána v důsledku existence závady měřicího zařízení.
13. V případě dodávek TV ze společné přípravy teplé vody je odběratel povinen vlastním nákladem zajišťovat pravidelné ověřování všech vodoměrů teplé vody (případně patní měřicí sestavy teplé vody) v souladu s metrologickými předpisy (tj. dle Vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 345/2002 Sb., v platném znění, §2 a přílohou této vyhlášky). Na vyzvání dodavatele je odběratel povinen prokázat platné ověření všech příslušných vodoměrů.
14. V případě dodávek doplňovací vody bude dodavatel účtovat ke každému odebranému m³ doplňovací vody i obsah zbytkového tepla v doplňovací vodě, která činí $Q = 1\text{m}^3 \cdot 4,1868 \cdot 10^3 \text{GJ/K} \cdot 50^\circ\text{K} = 0,21 \text{GJ/m}^3$.

Článek 6: Vyhodnocení odběrového diagramu

1. Dodavatel je oprávněn vyhodnocovat dodávku tepelné energie a navrhopat úpravy odběrového diagramu. Vyhodnocení dodávky tepelné energie vychází z naměřů fakturačního měřicího zařízení.
2. Odběratel je oprávněn upravit odběrový diagram a rezervovanou kapacitu pro následující kalendářní rok na základě provedených opatření a to nejpozději do 30. 9. daného roku. Požadované změny je odběratel povinen dodavateli doložit např. energetickým průkazem budovy, projektovou dokumentací apod.
3. Změna odběrového diagramu a rezervované kapacity je možná i v průběhu kalendářního roku, jestliže se zásadně a nepředvídatelně změni charakter využívání zásobovaných objektů. Požadovaná úprava musí být s dodavatelem sjednána alespoň 30 dní před účinností změny, aby dodavatel mohl provést případná technická a administrativní opatření spojená se změnou výše sjednaného výkonu.

Článek 7: Stanovení a změna ceny za dodávku tepelné energie

1. Dodavatel je oprávněn jednostranně změnit výši ceny tepelné energie či způsob jejího určení (dále jen jako „změna ceny“), a to i v průběhu kalendářního roku, zejména s ohledem na zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
2. Smluvní strany těmito obchodními podmínkami stanovují způsob určení ceny dodávané tepelné energie, přičemž tento způsob stanovení ceny je v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, navazujícími vyhláškami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
3. Cena tepelné energie je stanovena jako dvousložková, případně jednosložková, dle následujících podmínek:
- 3.1. Dvousložková cena tepelné energie je účtována dodavatelem pro všechna odběrná místa s odběrem komodity tepelné energie (TE) a ústředního vytápění (ÚT).
- 3.2. Jednosložková cena tepelné energie je účtována pro dodávky teplé vody (TV) ze společné přípravy a ve zvláštních případech, kterými jsou např. objekty před dokončením, nebo před zahájením využívání (temperování nových objektů).
- 3.3. Dvousložková cena tepelné energie se pro jednotlivé cenové úrovně a cenové lokality skládá ze stálé složky a proměnné složky. Stálá složka vychází ze sjednané rezervované kapacity a ceny za kW a měsíc, platné pro dané období. Proměnná složka vychází z naměřené spotřeby tepelné energie a platné ceny za GJ pro dané období.
- 3.4. Sjednaná hodnota rezervované kapacity je uvedena v „části B – Technické údaje odběrného místa“.
- 3.5. Cena tepelné energie, případně její jednotlivé složky, vč. doplňovací vody je stanovena v ceníku dodavatele vždy na dané období. Ceník je dostupný na webových stránkách dodavatele. Cena pitné vody je převzata od jejího výrobce, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
4. Změnu ceny tepelné energie, včetně termínu, od kterého je nová cena platná, zveřejní dodavatel nejpozději 14 dnů přede dnem účinnosti změny, ve svém sídle, na svých webových stránkách www.setep.cz v elektronické podobě a dále o změně ceny bude odběratele vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně ceny tepelné energie nebo uvedením odkazu na daňovém dokladu na platný ceník tepelné energie apod.). Odběratel je povinen se se změnou ceny tepelné energie seznámit.
5. V případě, že dodavatel cenu tepelné energie změni, je odběratel tepelné energie oprávněn od Smlouvy o dodávce tepelné energie odstoupit. Odstoupení od smlouvy představuje výlučný nástroj vyjádření nesouhlasu se změnou ceny tepelné energie. Odstoupit od smlouvy může odběratel do 14 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny, přičemž v odstoupení musí být uveden výslovný odkaz na toto ustanovení obchodních podmínek. Písemné odstoupení od smlouvy musí být dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je



neplatné. V případě, že odběratel platně odstoupí v uvedené lhůtě, smlouva zaniká ke dni, který předchází dni, kdy nabývá účinnosti změna ceny tepelné energie.

6. Dodavatel k ceně tepelné energie připočte veškeré daně ve výši dle platných právních předpisů.

Článek 8: Zálohy

1. Dodavatel je oprávněn požadovat od odběratele zálohové platby. Má právo zálohové platby předepisovat jednostranně a určovat jejich výši svým oznámením doručeným odběrateli. Výše, identifikace a termín splatnosti zálohových plateb jsou stanoveny v „části C – Ceny a zálohy“.
2. U odběrů s měsíčním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena na základě předpokládaného měsíčního odběru a platné ceny tepelné energie.
3. U odběrů s ročním zúčtovacím obdobím vyjma odběrů studené vody je měsíční záloha stanovena z ročního předpokladu dodávky tepelné energie a ceny tepelné energie, a do jednotlivých měsíců se rozpočítá tak, že první tři měsíce se stanovuje záloha ve výši 2/15 a pro zbývající období 1/15 z předpokládaných ročních nákladů.
4. U odběrů studené vody s ročním zúčtovacím obdobím je měsíční záloha stanovena z ročního předpokládaného odběru studené vody a ceny studené vody a do jednotlivých měsíců se rozpočítá 1/12 z předpokládaných ročních nákladů.
5. V případě specifických odběrů se zálohy stanoví individuálně.
6. Dodavatel je oprávněn s ohledem na změnu velikosti odběru tepelné energie v odběrném místě, změnu ceny dodávky tepelné energie nebo při opakovaném nedodržování smlouveného způsobu placení závazků odběratelem jednostranně změnit počet a splatnost záloh oznámením výše záloh za dodávku tepelné energie nebo platebním kalendářem, přičemž změna musí být přiměřená důvodům změny.
7. Odběratel je povinen platit předepsané zálohy, a to i v případech přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.

Článek 9: Vyúčtování dodávek tepelné energie

1. Vyúčtování dodávek tepelné energie bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 210/2011 Sb., o rozsahu, náležitostech a termínech vyúčtování dodávek elektřiny, plynu nebo tepelné energie a souvisejících služeb, v platném znění.
2. Stálá složka dvousložkové ceny tepelné energie bude dodavatelem účtována v jednotlivých měsících topné sezóny (tj. od ledna do května a od září do prosince) a to bez ohledu na množství odebrané tepelné energie.
3. Vyúčtování překročení rezervované kapacity za daný kalendářní rok je dodavatel povinen vystavit a odeslat odběrateli nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku.
4. Odběratel je povinen hradit rezervovanou kapacitu i při přerušení dodávek tepelné energie, nedohodne-li se s dodavatelem jinak.
5. Při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst (dodávka komodity TV z centrální předávací stanice) se sjednávají následující pravidla:
 - a) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích je odběratel povinen uskutečnit v termínu od 15.12. do 31.12. příslušného roku,
 - b) odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích odběratel vyhodnotí vůči provedeným odečtům stavů z předchozího období a vypočítá spotřebu teplé vody za celé odběrné místo; do výpočtu zahrne kvalifikované dopočty za neměřené odběry teplé vody
 - c) spotřebu teplé vody za celé odběrné místo a zúčtovací období uvede odběratel do protokolu „Hlášení o spotřebovaném množství TV“ a předá dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období,
 - d) odběratel odpovídá za úplnost a správnost údajů uváděných v protokolu o spotřebovaném množství teplé vody. Taktéž zodpovídá za správnost měření, pravidelné ověřování měřičů teplé vody a náhradní způsoby výpočtu v případě poruchy nebo nepřístupnosti měřiče. Dodavatel si vyhrazuje právo na kontrolu uvedených údajů a jejich podkladů,
 - e) v případě, že odběratel nesplní svoji povinnost a nezašle ve stanovený termín spotřebu množství teplé vody za odběrné místo, provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů,
 - f) jsou-li dodavatelem v rámci společné přípravy teplé vody osazena všechna odběrná místa stejným typem patového měřiče množství teplé vody („metoda A“ nebo „metoda B“ dle metodického pokynu pro metrologii č. MPM 22-07) budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity náměry těchto měřičů. Odečty těchto měřičů průběžně provádí dodavatel. V ostatních případech budou pro rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa použity spotřeby množství teplé vody za celá odběrná místa a zúčtovací období nahlášené odběrateli. Při použití náměrů patových měřičů teplé vody není dotčena povinnost odběratele provést odečty a vyhodnocení odečtů měřičů teplé vody na jednotlivých výtocích uvedených v předchozích bodech 2.a) až d),
 - g) smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede rozdělení nákladů na dodávku teplé vody při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst dle metodiky vyhlášky č. 366/2010 Sb., v platném znění, s tím, že dodavatel použije pro výpočet základní i spotřební složky nákladů na teplou vodu poměr dle dodaných měřených spotřeb,
 - h) v případě, kdy minimálně jeden odběratel v rámci společné přípravy teplé vody nesouhlasí s výše uvedeným postupem rozdělení nákladů dle písm. g), bude dodavatel postupovat v souladu s vyhláškou č. 366/2010 Sb.

Článek 10: Reklamáce

1. V případě, že odběratel reklamuje fakturovanou cenu dodávky tepelné energie, nemá písemné odeslání reklamace odkladný účinek pro úhradu faktury, nejedná-li se s ohledem na výši předcházejících faktur za srovnatelné období o zcela zjevnou chybu.
2. Odběratel musí uplatnit reklamaci bez zbytečného prodlení, nejpozději do 30ti dnů od zjištění reklamované skutečnosti. Reklamace musí být písemná a musí obsahovat jednoznačnou identifikaci odběratele, který reklamaci podává, identifikaci odběrného místa případně faktury, jíž se reklamáce týká, výstižný popis reklamované skutečnosti včetně dostupné podpůrné dokumentace.



3. Reklamáce kvality dodávek ÚT a TV bude řešena měřením stupně kvality dodávek (teplota, tlak, průtok) a to měřicími přístroji, na jejichž použití se strany pro jednotlivá měření dohodnou.

Článek 11: Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je oprávněn přerušit dodávky tepelné energie v nezbytném rozsahu v případech uvedených v §76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, zejména při neoprávněném odběru, tj. např. při neplacení záloh.
2. Dodavatel je oprávněn zabezpečit plombami uzavírací ventil odběratele pro ÚT v případě, že uzavírací ventil plní funkci regulačního prvku soustavy. Zabezpečovat plombami uzavírací ventil nelze u objektů odběratele vybavených regulací topné soustavy.
3. Dodavatel je povinen si počínat při vstupu do odběrného místa tak, aby odběrateli nevznikaly žádné škody. Škody na majetku odběratele a jeho nájemců vzniklé prokazatelně činnostmi dodavatele jdou na vrub dodavatele.

Článek 12: Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen užívat dodávky tepelné energie pouze k účelům, k nimž jsou obvykle určeny. Dodavatel neodpovídá za škody způsobené nesprávným použitím či neodbornou manipulací.
2. Odběratel je povinen umožnit přístup pracovníků dodavatele nebo jím pověřené osoby k měřicím a regulačním zařízením za účelem provedení kontroly, výměny, opravy, úřednímu ověření či seřízení daného tepelného zařízení v majetku dodavatele umístěných na pozemcích či v objektu odběratele.
3. Odběratel nesmí vypouštět teplotonosnou látku z topného systému bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. To neplatí, musí-li odběratel vypouštět teplotonosnou látku z důvodu poruchy topného systému. V případě havarijního vypouštění teplotonosné látky ze systému, je odběratel povinen následně tuto skutečnost nahlásit dodavateli.
4. Dojde-li při činnostech odběratele na odběrném tepelném zařízení k porušení plomb dodavatele, je odběratel povinen o tom neprodleně uvědomit dodavatele.
5. Odběratel je povinen zajistit dodržování ustanovení smlouvy i ostatními obyvateli či osobami, které spolu s ním odběrné místo užívají nebo se v něm zdržují.
6. Odběratel je povinen řádně evidovat údaje o každém odběru TV v daném odběrném místě a na požádání je předložit dodavateli. Evidence musí obsahovat tyto údaje: název odběrného místa, název zdroje, číslo smlouvy, čísla měřidel, umístění v odběrném místě, datum počátečního a koncového odečtu, počáteční a koncový stav, spotřebu v m³, označení zda se jedná o domácnost či ostatní odběr, vyznačení náhradního výpočtu spotřeby s uvedením období, za které byl proveden, včetně uvedení důvodu.
7. Odběratel je povinen neprodleně písemně sdělit dodavateli:
 - a) plánované rekonstrukce, opravy či jiné změny na stávajícím odběrném tepelném zařízení
 - b) provádění oprav a rekonstrukcí na odběrném tepelném zařízení, které byly odsouhlaseny dodavatelem, a po skončení prací vyzvat dodavatele ke kontrole odběrného tepelného zařízení a uvedení do provozu
 - c) změnu odběratele tepelné energie
 - d) změny podlahové plochy s rozdělením na bytové a nebytové plochy či počty bytů a to vždy nejpozději 5 dnů před zahájením takové rekonstrukce či opravy, která má na změnu uvedených hodnot vliv.
8. Nesplní-li odběratel ohlašovací povinnost ke škodě na majetku dodavatele nebo dalších odběratelů, je odběratel povinen uhradit dodavateli veškeré škody vzniklé opomenutím odběratele. Náhrada škody se řídí ustanovením § 2909 a násl. občanského zákoníku.

Článek 13: Změny obchodních podmínek

1. Dle dohody odběratele a dodavatele ve smlouvě je dodavatel oprávněn ke změně obchodních podmínek. V tomto článku obchodních podmínek je upraven způsob oznámení změny obchodních podmínek odběrateli. Dodavatel je oprávněn oznámit odběrateli změnu obchodních podmínek prostřednictvím uveřejnění této změny obchodních podmínek na svých webových stránkách dodavatele www.setep.cz, a to alespoň 21 dnů před okamžikem účinnosti této změny; toto oznámení (uveřejnění) se považuje za učiněné v den umístění tohoto oznámení na předmětné webové stránky dodavatele a musí v něm být uvedeno datum, kdy změna obchodních podmínek nabude účinnosti. Dodavatel je povinen rovněž odběratele o změně obchodních podmínek vhodným způsobem informovat (např. upozorněním na daňovém dokladu) s tím, že tato informace resp. její doručení nemá vliv na účinnost změny obchodních podmínek oznámením (uveřejněním), a na požádání mu obchodní podmínky neprodleně zaslat písemně či elektronickou poštou. Odběratel je povinen se se změnou obchodních podmínek seznámit.
2. Odběratel je oprávněn změny obchodních podmínek ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratele doručena dodavateli. Smlouva uzavřená mezi odběratelem a dodavatelem zaniká uplynutím výpovědní doby. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí smlouvou, obchodními podmínkami naposledy platnými a účinnými a obecně závaznými právními předpisy.
3. V případě, že odběratel ve lhůtě 21 dnů od uveřejnění oznámení dodavatele o změně obchodních podmínek podle čl. 13 odst. 2 nedoručí dodavateli písemnou výpověď z této smlouvy, má se za to, že tak projevil svůj souhlas s návrhem změny, tento návrh změny obchodních podmínek akceptoval a změna obchodních podmínek je pak pro obě strany závazná. Návrh se považuje za akceptovaný i v případě, že odběratel postupuje podle změněných obchodních podmínek, nebo pokud učiní vůči dodavateli jiná právní jednání představující akceptaci návrhu změny obchodních podmínek.
4. Pravidla obsažená v tomto čl. 13 obchodních podmínek platí obdobně i pro vyhlášení nových obchodních podmínek.

Článek 14: Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných skutečnostech, které se dozvěděly v souvislosti se smlouvou, a chránit důvěrnost informací druhé strany před jejich neoprávněným užitím třetími stranami. Tím není dotčeno oprávnění smluvních stran sdělovat tyto údaje svým advokátům, daňovým poradcům, auditorům nebo jiným osobám vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti; tyto osoby musí být na důvěrnost údajů upozorněny. Za důvěrné informace se nepovažují



- informace o uzavření (vzniku) a o ukončení (zániku) smlouvy, jakož i údaje potřebné pro výpočet ceny dodávané tepelné energie (zejména velikosti podlahových ploch a odečty vodoměrů).
2. Odběratel souhlasí, aby dodavatel pro účely plnění závazků vyplývajících ze smlouvy a případně rovněž pro účely informování dodavatele o svých produktech shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje odběratele – fyzické osoby, a to zejména: jméno a příjmení, bydliště, rodné číslo či datum narození, číslo bankovního účtu (účtů) a kontaktní údaje. Ochrana osobních údajů bude technicky zabezpečena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění. Odběratel – fyzická osoba, má právo požadovat po dodavateli v případě, že se bude domnívat, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem o ochraně osobních údajů, zejména zpracovává-li nepřesné údaje, vysvětlení a případně nápravu stavu.
 3. Obě smluvní strany se zavazují podávat si včasné informace o změnách údajů uvedených ve smlouvě, které nemají vliv na obsah smlouvy, zejména změny identifikačních a kontaktních údajů (změny bankovního spojení, IČO, DIČ, změny v názvu odběratele, odběrného místa, adresy pro zasílání faktur), a to nejpozději 5 dnů před nabytím účinnosti této změny.
 4. Odběratel bude veškeré písemnosti související s dodávkou tepelné energie zasílat na adresu sídla dodavatele.
 5. Jakékoliv oznámení, které má dodavatel učinit písemně, není-li sjednáno jinak, učiní dodavatel formou obvyčejného dopisu. Dodavatel nenese odpovědnost za včasné nevyzvednutí dopisu odběratelem a za jeho případné nedoručení, pokud byl řádně předán k poštovní přepravě.
 6. Tyto obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1.1.2016 a nahrazují obchodní podmínky ze dne 1.1.2015.

Ing. Petr Horák
ředitel společnosti

**PŘÍLOHA K VŠEOBECNÝM OBCHODNÍM PODMÍNKÁM****Hlášení o spotřebovaném množství TV**

Odběratel pro splnění povinnosti dle čl. 9, odst. 2 písm. c) Všeobecných obchodních podmínek použije níže uvedený formulářový vzor. Hlášení je možné zaslat v obměněné podobě, ale pouze při dodržení všech požadovaných údajů a prohlášení.

Údaje k odběrnému místu

Číslo odběratele:		Název odběratele:	
Číslo odběrného místa		Název odběrného místa:	
Blok:		Ulice:	
Seznam č.p.:			
Zdroj/VS:		Číslo smlouvy:	
Počet jednotek s odběrem TV v odběrném místě:	Domácnosti:	Nebytové prostory:	
Velikost podlahové plochy v odběrném místě:	Domácnosti:	m ²	Nebytové prostory: m ²

Údaje ke spotřebě TV

Zúčtovací období: od 1.1.20xx do 31.12.20xx			
Datum odečtu:		Spotřeba vody za uvedené období (tj. součet všech spotřeb TV):	
Počáteční: (den/měsíc/rok)	Koncový: (den/měsíc/rok)	Domácnosti (byty)	Nebytové prostory (ostatní)
		m ³	m ³

Poučení

Odběratel je povinen v termínu od 15. 12. do 31. 12. příslušného roku provést odečty stavů měřičů množství teplé vody na jednotlivých výtocích a vyhodnotit spotřeby množství teplé vody vůči předchozí spotřebě, včetně náhradního způsobu výpočtu u neměřených odběrů. Výsledné spotřeby za celé odběrné místo je povinen vyplnit do tohoto formuláře a zaslat dodavateli nejpozději do 15. 1. roku následujícího po zúčtovacím období. V případě nesplnění uvedené povinnosti nebo uvedení jiných údajů než jsou požadované (např. stavy měřičů, podlahové plochy apod.) provede dodavatel odborný odhad spotřeby množství teplé vody pro dané odběrné místo pomocí statistických údajů předchozích zúčtovacích období či srovnatelných objektů a zároveň se odběratel vystavuje postihu smluvní pokuty dle čl. 7, bodu 1.4 smlouvy o dodávce tepelné energie.

Prohlášení

Odběratel prohlašuje, že všechny shora uvedené údaje odpovídají skutečnosti a že jsou uvedeny za celé zúčtovací období. Odběratel si je vědom následků, které by nesprávným nebo neúplným uvedením údajů mohly vzniknout (např. povinnost k náhradě škody).

Datum :

Zpracoval :

Odběratel :

osoba, firma, razítko

osoba, firma, razítko

13/SML2536-01
č.j.: S 50825/2013 - O31

Dodatek č. 1 **k Nájemní smlouvě VS 8011001013**

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

bankovní spojení: **Česká národní banka, číslo účtu: 14606011/0710**

variabilní symbol: 8011001013

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtman kraje

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením čl. II zákona č. 128/2016 Sb., v platném znění, dochází **od 1. 1. 2017** ke změně bankovního spojení pronajímatele. V návaznosti na citované ustanovení se mění nájemní smlouva uzavřená dne 20. 12. 2013 takto:

V čl. III. Nájemné se odst. 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

2. Celkové roční nájemné ve výši 49.220,00 Kč bez DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u **České národní banky, číslo účtu 14606011/0710** pod variabilním symbolem 8011001013 dle splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

Nájemce není oprávněn provést úhradu nájemného na účet pronajímatele dříve, než prvního dne daného čtvrtletí. Pronajímatel je oprávněn odmítnout úhradu nájemného provedenou dříve, než je sjednáno v tomto ustanovení.

Dále se čl. IX. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. 6 ve znění:

6. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 20. 12. 2013 pod VS 8011001013 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem uzavření.

Přílohy : č. 1 - Doložka Rady Ústeckého kraje

V..... dne

Pronajímatel:

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Ing. Pavel Surý
generální ředitel

V dne.....

Nájemce:

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje

15/SML2395-01
č.j.: S 28319/2015-SŽDC-O31

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě VS 8011000615

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

bankovní spojení: **Česká národní banka, číslo účtu: 14606011/0710**

variabilní symbol: 8011000615

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtmán kraje

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením čl. II zákona č. 128/2016 Sb., v platném znění, dochází **od 1. 1. 2017** ke změně bankovního spojení pronajímatele. V návaznosti na citované ustanovení se mění nájemní smlouva uzavřená dne 14. 9. 2015 takto:

V čl. III. Nájemné se odst. 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

2. Celkové roční nájemné ve výši 2.200,00 Kč bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele vedený u **České národní banky, číslo účtu 14606011/0710** pod variabilním symbolem 8011000615 dle splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

Dále se čl. VII. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. 10 ve znění:

10. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“).

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 14. 9. 2015 pod VS 8011000615 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem uzavření.

Přílohy: č. 1 - Doložka Rady Ústeckého kraje

V..... dne

Pronajímatel:

V dne.....

Nájemce:

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Ing. Pavel Surý
generální ředitel

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje

15/SML2396-01
č.j.: S 28322/2015-SŽDC-O31

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě VS 8011000715

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Pavel Surý, generální ředitel

bankovní spojení: **Česká národní banka, číslo účtu: 14606011/0710**

variabilní symbol: 8011000715

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČO: 708 92156 DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřich Bubeníček, hejtmán kraje

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu: 882733379/0800

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

1. Předmět dodatku

V souladu s ustanovením čl. II zákona č. 128/2016 Sb., v platném znění, dochází **od 1. 1. 2017** ke změně bankovního spojení pronajímatele. V návaznosti na citované ustanovení se mění nájemní smlouva uzavřená dne 14. 9. 2015 takto:

V čl. III. Nájemné se odst. 2 ruší a nahrazuje se tímto textem:

2. Celkové roční nájemné ve výši 7.892,00 Kč bez DPH je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku na účet pronajímatele vedený u **České národní banky, číslo účtu 14606011/0710** pod variabilním symbolem 8011000715 dle splátkového kalendáře, který pronajímatel zašle nájemci po uzavření tohoto dodatku.

Dále se čl. VIII. Závěrečná ustanovení doplňuje o následující odst. 9 ve znění:

9. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 14. 9. 2015 pod VS 8011000715 zůstávají v platnosti.

2. O uzavření tohoto dodatku na straně nájemce rozhodla Rada Ústeckého kraje podle ust. § 59 odst.1 písm. l) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Doklad o rozhodnutí je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě.

4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem uzavření.

Přílohy : č. 1 - Doložka Rady Ústeckého kraje

V..... dne

Pronajímatel:

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Ing. Pavel Surý
generální ředitel

V dne.....

Nájemce:

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman kraje

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, PSČ 400 02

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

zastoupen: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem kraje

bankovní spojení: č. účtu 882733379/0800, Česká spořitelna, a. s.

č. smlouvy:

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená

Meritum Kladno – Projekce, s.r.o.

se sídlem: Lomená 4, 273 08 Pchery

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 149238

IČ: 28544391, DIČ: 28544391

Zastoupená: Davidem Suldovským, jednatelem

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene -
služebnosti**

a smlouvu o právu provést stavbu

č. : IE-12-4004720-4

název stavby : UL, Trmice, ul. U Školy – úprava NN, kNN

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném ji licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí ji vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitosti, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je oprávněna hospodařit s pozemkem ve vlastnictví Ústeckého kraje, a to s pozemkem parc. č. 404, v k. ú. **Trmice**, obec **Trmice**, jehož součástí je stavba – **Trmice, č. p. 348 – občanská vybavenost**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Ústecký kraj**, Katastrální pracoviště **Ústí nad Labem**, na LV č. 709
(dále jen „**Dotčená nemovitost**“).
2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené nemovitosti investorem stavby zařízení distribuční soustavy „**UL, Trmice, ul. U Školy – úprava NN, kNN – kabelové vedení NN a rozpojovací skříň**“ (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že pro účely územního a stavebního řízení, za účelem zřízení stavby Součásti distribuční soustavy, má v úmyslu u místně a věcně příslušného stavebního úřadu podat žádost o územní souhlas nebo žádost o územní rozhodnutí.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené nemovitosti věcné břemeno – služebnost podle této smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené nemovitosti, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „**věcné břemeno**“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti dále jen „**Vlastní smlouva**“).
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, a za účelem jejího provozování, dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené nemovitosti umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu, obnovu a výměnu Součásti distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněná se zavazuje po dokončení stavby Součásti distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené nemovitosti, dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku, popř. situační snímek umístění Součásti distribuční soustavy, dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené nemovitosti věcným břemenem činí 6 m² (délka kabelového vedení NN 3 bm a přípojková skříň) a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu této smlouvy, popř. ve zvlášť vyhotovených situačních snímcích tvořících přílohy této smlouvy, v případě, že jejím obsahem dojde k dotčení věcným břemenem Pozemků a současně též Budovy, kdy rozsah dotčení budovy věcným břemenem bude obsahem přílohy.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součásti distribuční soustavy, nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě

budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.

6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemenu, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou zřízena úplatně. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemenu bude činit **100 Kč/m² + DPH, minimálně však 1.000 Kč + DPH** (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

Článek IV. Smlouva o právu provést stavbu

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součásti distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součásti distribuční soustavy zasáhne Dotčenou nemovitost, podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součásti distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené nemovitosti stavbou Součásti distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku totožný, jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze č. 1 výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí a umístění části předmětné stavby na Budově rovněž odpovídá obsahu situačního snímku.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené nemovitosti výstavbu Součásti distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součásti distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou nemovitost, tj. na Pozemek a k Budově, popř. do Budovy.
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součásti distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené nemovitosti. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené nemovitosti Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí týkajícího se výstavby Součásti distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídit stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené nemovitosti podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené nemovitosti smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené nemovitosti zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené nemovitosti, zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
3. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.
4. Budoucí povinná tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Ústeckého kraje usnesením č..... ze dne

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její:
Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene
Příloha č. 2 – Plná moc strany oprávněné
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

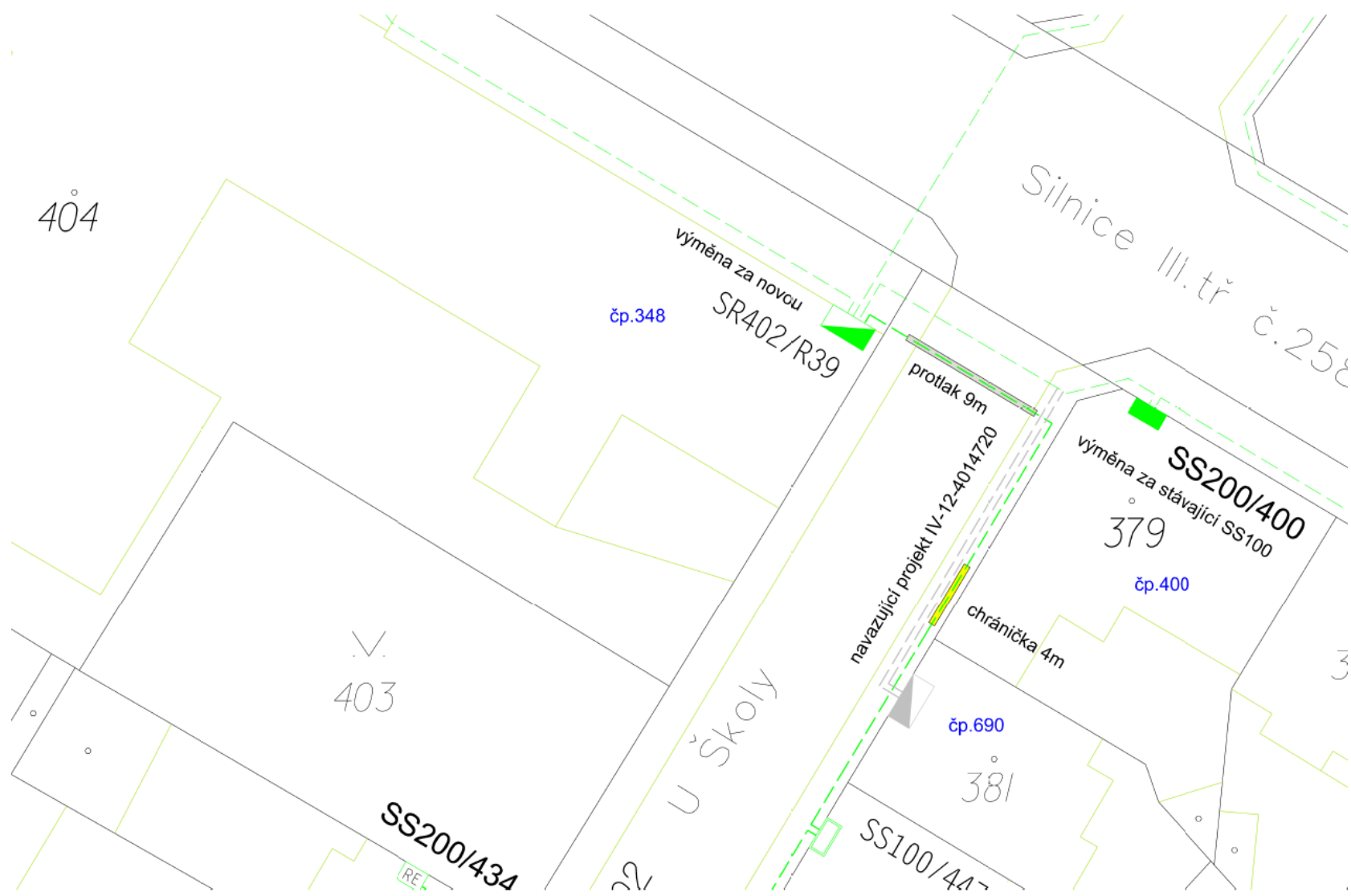
V Ústí nad Labem dne

V Kladně dne

.....
Ústecký kraj
Budoucí povinná
Oldřich Bubeníček
hejtman

.....
ČEZ Distribuce, a. s.
Budoucí oprávněná
zastoupená spol. Meritum Kladno – Projekce, s.r.o..
David Suldovský, jednatelem

Příloha č. 1 – Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene



Číslo smlouvy : VIII/1014/2016/DC

Město Šluknov,

se sídlem : náměstí Míru 1, Šluknov, 407 77, Šluknov
IČ : 00261688,
bankovní spojení : GE Money Bank, a.s. č.ú.: 181628824/0600,
zastoupené starostkou Mgr. Evou Džumanovou.
dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01, Ústí nad Labem,

v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,
IČ : 00080837,
DIČ : CZ00080837,
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100,
zastoupená za níž jedná Ing. Vladimír Macholda, ředitel,
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o p r o v e d e n í s t a v b y n a p o z e m k u

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek **p.č. 3044/1, v k.ú. Království**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: - zapsaný na **LV č. 329**, obec Šluknov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace **č. III/2662**.

- pozemek **p.č. 3086, v k.ú. Království**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: - zapsaný na **LV č. 329**, obec Šluknov, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace **č. III/2661**.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby :

„ Výstavba chodníku části Království, podél silnice III. třídy Šluknov - Jiřikov“ na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. I této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl.II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- c) v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku,

- d) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby, a to: obce a města: majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne: Usnesení tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

V Dubí, dne

Ve Šluknově, dne

Ústecký kraj
zastoupený
Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje,
příspěvkovou organizací,
za niž jedná
Ing. Vladimír Macholda, ředitel

Město Šluknov
Mgr. Eva Džumanová
starostka

Přílohy:

Příloha č. 1 – zákres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého kraje

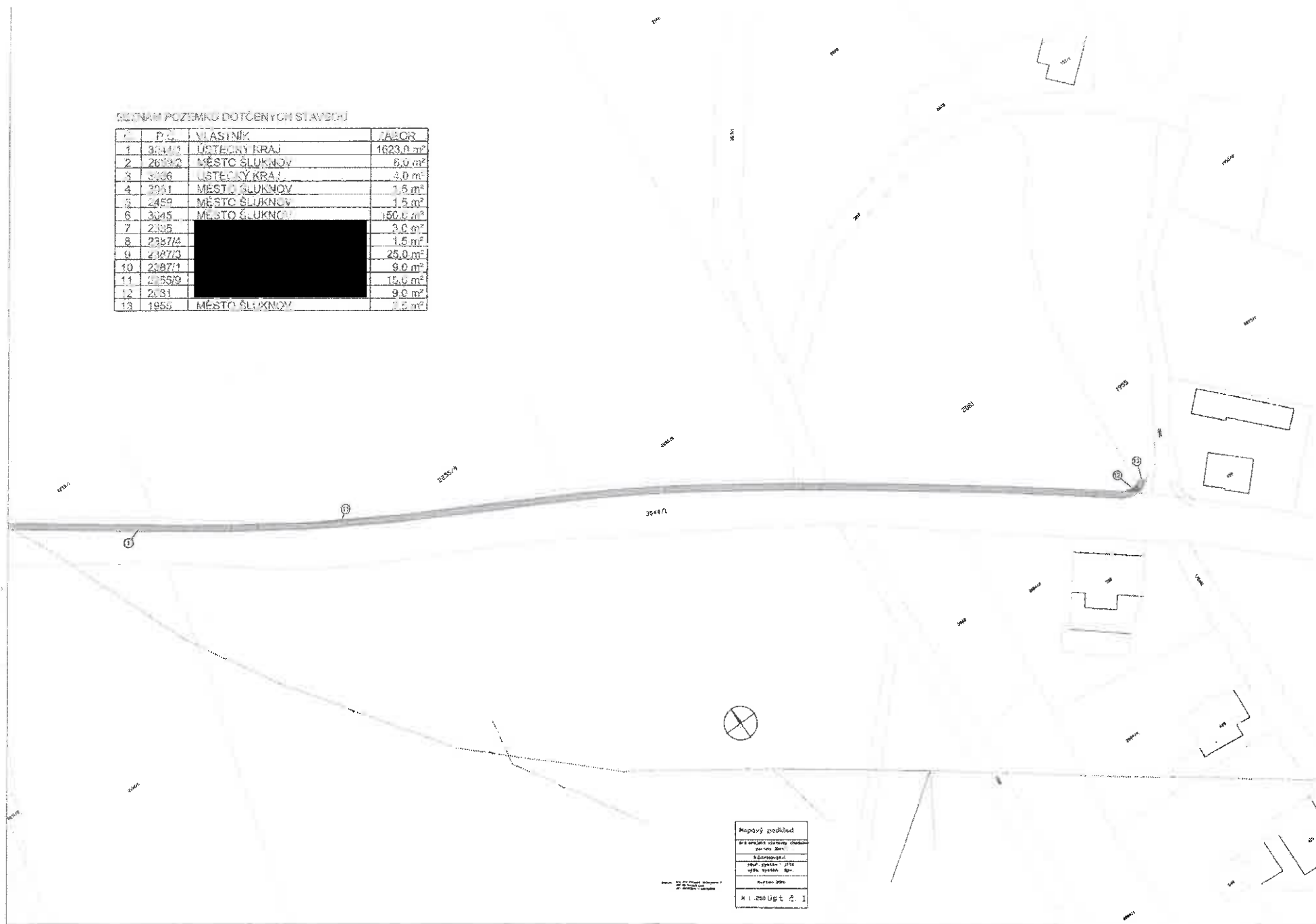
C.	P.C.	VLASTNÍK	ZABOR
1	3044/1	ÚSTECKÝ KRAJ	163,0 m
2	2859/2	MĚSTO SLUKHOV	6,0 m
3	3083	ÚSTECKÝ KRAJ	4,2 m
4	3061	MĚSTO SLUKHOV	1,5 m
5	2458	MĚSTO SLUKHOV	1,5 m
6	3045	MĚSTO SLUKHOV	150,0 m
7	2335		3,0 m
8	2871/1		1,5 m
9	2387/3		25,0 m
10	2337/1		9,0 m
11	2255/9		15,0 m
12	3081		9,0 m
13	1955	MĚSTO SLUKHOV	2,5 m

C.	P.C.	VLASTNÍK	ZABOR
1	3044/1	ÚSTECKÝ KRAJ	163,0 m
2	2859/2	MĚSTO SLUKHOV	6,0 m
3	3083	ÚSTECKÝ KRAJ	4,2 m
4	3061	MĚSTO SLUKHOV	1,5 m
5	2458	MĚSTO SLUKHOV	1,5 m
6	3045	MĚSTO SLUKHOV	150,0 m
7	2335		3,0 m
8	2871/1		1,5 m
9	2387/3		25,0 m
10	2337/1		9,0 m
11	2255/9		15,0 m
12	3081		9,0 m
13	1955	MĚSTO SLUKHOV	2,5 m

[illegible]

SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

č.	Parcela	Vlastník	Velikost
1	3514/2	ÚSTECKÝ KRAJ	1623,0 m ²
2	2633/2	MĚSTO ŠLUKNOV	8,0 m ²
3	3536	ÚSTECKÝ KRAJ	3,0 m ²
4	3031	MĚSTO ŠLUKNOV	1,5 m ²
5	2459	MĚSTO ŠLUKNOV	1,5 m ²
6	3045	MĚSTO ŠLUKNOV	150,0 m ²
7	2335		3,0 m ²
8	2387/4		1,5 m ²
9	2387/3		25,0 m ²
10	2387/1		9,0 m ²
11	2355/9		15,0 m ²
12	2031		9,0 m ²
13	1955	MĚSTO ŠLUKNOV	8,5 m ²



Mapový podklad	
pro účely výstavby	číslo 1/2011
vypracoval	Ing. Jan Štěpán
datum	15. 11. 2011
list	1 z 1



SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

C.	P.Č.	VLASTNÍK	ZÁBOR
1.	3014/1	ÚSTECKÝ KRAJ	1823,0 m²
2.	2659/2	MĚSTO ŠLUKNOV	6,0 m²
3.	3086	ÚSTECKÝ KRAJ	4,0 m²
4.	3061	MĚSTO ŠLUKNOV	1,5 m²
5.	2450	MĚSTO ŠLUKNOV	1,5 m²
6.	3045	MĚSTO ŠLUKNOV	150,0 m²
7.	2385		3,0 m²
8.	2387/4		1,5 m²
9.	2387/5		25,0 m²
10.	2387/1		9,0 m²
11.	2256/9		15,0 m²
12.	2081		9,0 m²
13.	1955		2,5 m²

Hlavní plán
pro projekt "Stavby pro
veřejnou správu"
Kód projektu: 2018
Výše investice: 100
Kód projektu: 2018
N - 200 list č. 4

SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU

Č.	P.Č.	VLASTNÍK	ZABOR
1	3044/1	ÚSTECKÝ KRAJ	1623,0 m ²
2	2659/2	MĚSTO SLUKNOV	6,0 m ²
3	3086	ÚSTECKÝ KRAJ	4,0 m ²
4	3061	MĚSTO SLUKNOV	1,5 m ²
5	2459	MĚSTO SLUKNOV	1,8 m ²
6	3045	MĚSTO SLUKNOV	150,5 m ²
7	2385		3,0 m ²
8	2357/4		1,5 m ²
9	2387/3		25,0 m ²
10	2357/1		9,0 m ²
11	2355/3		15,0 m ²
12	2081		3,0 m ²
13	1955	MĚSTO SLUKNOV	2,3 m ²



Mapový podklad	
Stavba: Městský úřad Sluknov	
Stavba: Městský úřad Sluknov	
Stavba: Městský úřad Sluknov	
Stavba: Městský úřad Sluknov	
Stavba: Městský úřad Sluknov	
Stavba: Městský úřad Sluknov	

Stavba: Městský úřad Sluknov

Číslo smlouvy : VIII/3065/2016/LT

Město Roudnice nad Labem

se sídlem : Karlovo náměstí 21, 413 01, Roudnice nad Labem
IČ : 00264334
DIČ : CZ00264334
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Roudnice n.L.
číslo účtu : 94-3484600267/0100
zastoupené : panem Vladimírem Urbanem, starostou města

dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01, Ústí nad Labem,

v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,
IČ : 00080837,
DIČ : CZ00080837,
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100,
zastoupená Ing. Vladimírem Macholdou, ředitelem
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o provedení stavby na pozemku

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek **p.č. 361/1 v k.ú. Podluský**, druh pozemku: ostatní plochy, způsob využití: silnice, zapsaný na **LV 3588** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. **III/24618**.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby : **„Roudnice nad Labem-ul.9.května – vybudování přechodu pro chodce před č.p. 2027 a 2032“** na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl.II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
- po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku,

- d) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby, a to: obce a města: majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne Usnesení tvoří přílohu č.2 této smlouvy.
- (4) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením dle zákona č. 128/2000 o obcích (obecní zřízení).

VII.

Tato smlouva bude zveřejněna v Pasportizačním systému nemovitého majetku Ústeckého kraje, zřizovatele organizace, který je neveřejným systémem vedeným pro vnitřní potřebu Ústeckého kraje. Stavebník, souhlasí tímto se zveřejněním smlouvy v daném systému kraje s vyloučením informací, které podléhají ochraně osobních údajů (RČ).

V Dubí,dne

V Roudnici nad Labem, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Vladimír Macholda

Město Roudnice nad Labem
Vladimír Urban

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

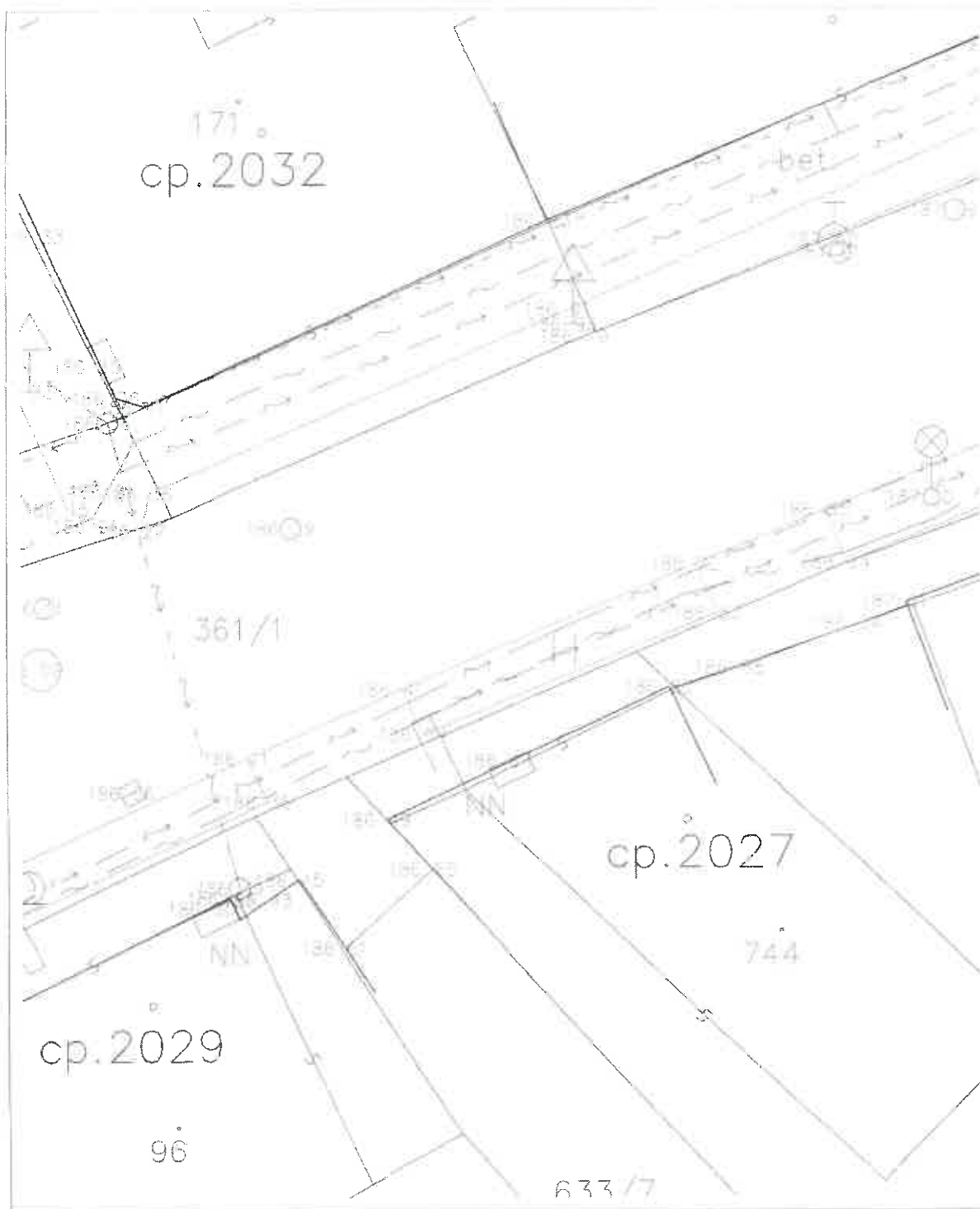
Příloha č. 2 – Usnesení Rady Ústeckého kraje

ZODP. PROJ.	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
Ing. Šárka Pelcová		Ing. Šárka Pelcová
KRAJ: Ústecký kraj	ST.ÚRAD: Roudnice nad Labem	
INVESTOR: Město Roudnice nad Labem		
Vybudování přechodu pro chodce v ul. 9. května před č.p. 2027 a 2032 v Roudnici nad Labem		
SITUACE - NOVÝ STAV		



Projektční kancelář
 Školní 3635 430 01 Chomutov
 tel. 775 220 397
 info@iaprojekt.cz

FORMÁT	3x4
DATUM	08/2016
ÚČEL	DSP
ČÍSLO ZAKÁZKY	2016024
MÉRITKO	ČÍSLO VÝKRES
1:100	C.03



LEGENDA STÁVAJÍCÍ STČ

	stávající vodovod
	stávající jednotlivá napojení
	stávající rozvody NN
	stávající rozvody VN
	stávající stokanalizační sítě 0,2
	stávající STČ plynovod



ZODP. PROJ. Ing. Šárka Pelcová	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL Ing. Šárka Pelcová	 Projektční kancelář Školní 3635, 490 01 Chomutov tel.: 775 220 397 info@jiaprojekt.cz	
KRAJ: Ústecký kraj	ST.ÚRAD: Roudnice nad Labem			
INVESTOR: Město Roudnice nad Labem				
Vybudování přechodu pro chodce v ul. 9. května před č.p. 2027 a 2032 v Roudnici nad Labem			FORMAT DATUM ÚČEL ČÍSLO ZAKÁZKY MĚŘÍTKO	3x A4 08/2016 DSP 2016024 ČÍSLO VÝKRES
SITUACE - STÁVAJÍCÍ STAV			1:100	C.02

Číslo smlouvy: VIII/3074/2016/LT

Obec Čížkovice

se sídlem : Jiráskova 143, 411 12 Čížkovice
IČ : 00263485
DIČ : CZ00263486
bankovní spojení : Komerční banka Lovosice, č. účtu: 4629-471/0100
zastoupená : Mgr. Arnoštem Waschtem – starostou obce
dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem,
v zastoupení : **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**
se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03
IČ / DIČ : 00080837 / CZ00080837
bankovní spojení : KB Teplice, č. účtu 78-7308630297/0100
zastoupená : Ing. Vladimírem Macholdou – ředitelem organizace
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu

s m l o u v u

o p r o v e d e n í s t a v b y n a p o z e m k u

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek **p.č. 655/1**, k.ú. **Čížkovice**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsanému na **LV 522** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen dotčený pozemek). Dotčený pozemek je součástí silnice **III/23758**.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby „**Čížkovice – bezpečná obec E8 parkoviště a přechod pro chodce**“ na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl. II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace;
- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření a zpracování geometrického plánu;
- c) v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku;

- d) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

(1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a **vážné** vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.

(3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne Usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Dubí, dne

Čížkovice, dne

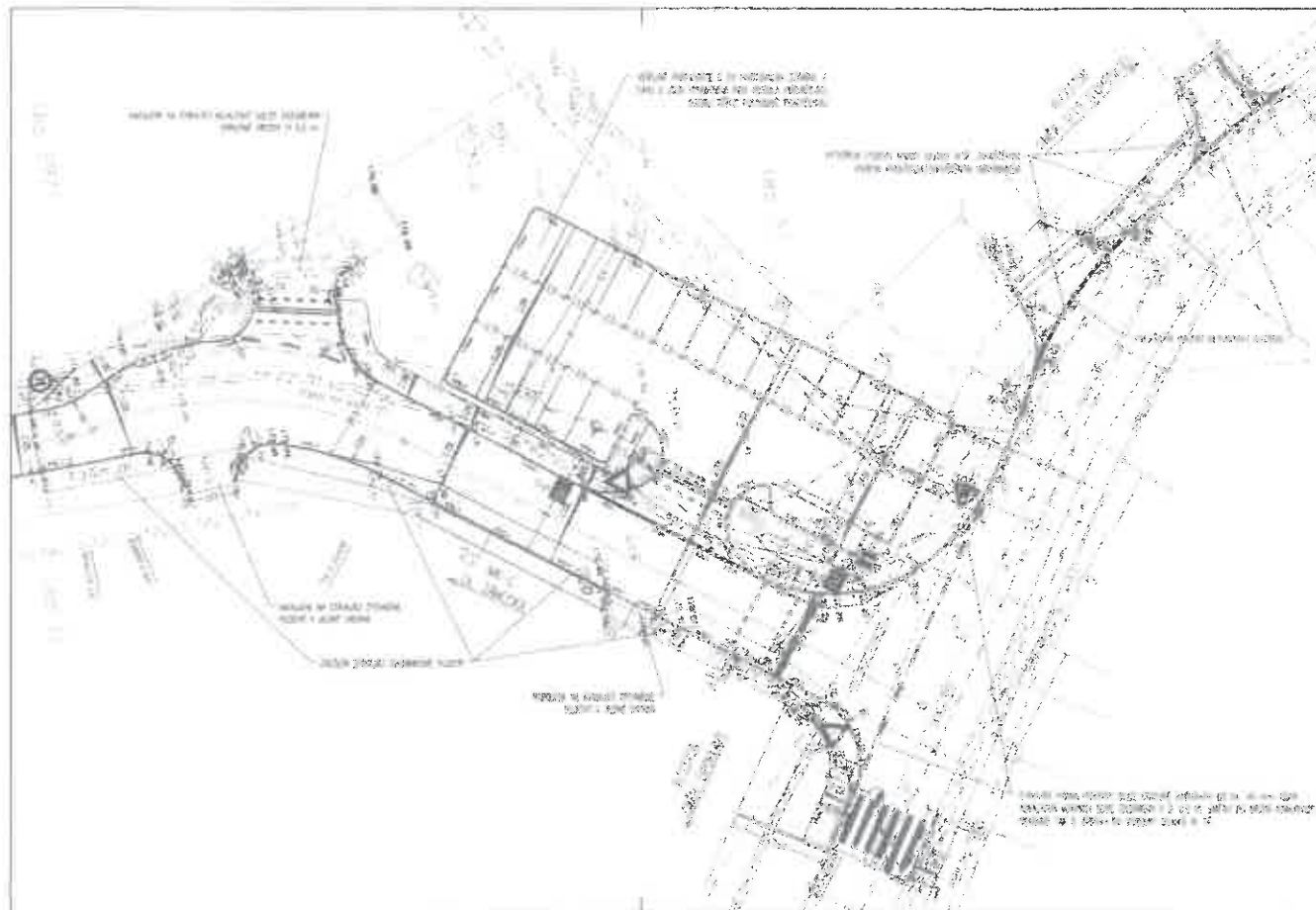
Ing. Vladimír Macholda
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

Mgr. Arnošt Wascht
starosta obce

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého kraje



Legenda:

- Betonová obrube II. 15 cm, snížená podsádka
- Betonová obrube II. 10 cm, snížená podsádka
- Betonová obrube I. 5 cm, snížená podsádka
- Kamenný krápník, snížená podsádka
- Vodorovný dopravní značení - bílé
- Chodník - betonová dlažba
- Vjezd
- Žlutá dlažba
- Plocha zeleně
- Vegetační dlažba
- Vozovka - asfaltobeton, plán konstrukce
- Vozovka - rekonstrukce
- Chodník - předzídání povrchu
- Stávající dopravní značení stávající
- Stávající dopravní značení nové
- Nový stožár VO

Legenda inženýrských sítí:

- Plynovodní řád STL - stávající RWE
- Sdělovací kabel - stávající nadzemní CETIN
- Sdělovací kabel - stávající podzemní CETIN
- Sdělovací kabel - stávající optický, podzemní CETIN
- Elektro NN - stávající nadzemní ČEZ DSO
- Elektro NN - stávající podzemní ČEZ DSO
- Vodovodní řád - nový

Číslo projektu	Číslo přílohy	Číslo revize
1	1	1
PROJEKCE DOPRAVNÍ FILIP S.R.O. IČO: 2571 41 01, IČD: 023 01 02 IČD: 023 01 02, IČD: 023 01 02		
Místo: Ing. Vít Ondráček		
Investor: Obec Čížkovice Místo: Čížkovice (824101)		
Zpracovatel: Ing. Jirka Filip, Ph.D. Vypracoval: Ing. Vít Ondráček		
Datum: 01/2016	Číslo zadání: 14/08-18	Formát: A4
Zadáno: BEZPEČNÁ OBEC ČÍŽKOVICE E8 - PARKOVIŠTĚ A PŘECHOD PRO CHODCE	Měřítko: 1:250	Typ: DUR
Průběh: SITUACE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ - SO 101	Číslo přílohy: C.2.1	Part: 1

Číslo smlouvy: VIII/3075/2016/LT

Obec Keblice

se sídlem : Keblice 68, 410 02 Lovosice
IČ : 00526436
DIČ :
bankovní spojení : Komerční banka Lovosice, č. účtu: 107-0117360237/0100
zastoupená : Ing. Naděždou Štětinovou – starostkou obce
dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem,
v zastoupení : **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**
se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ 417 03
IČ / DIČ : 00080837 / CZ00080837
bankovní spojení : KB Teplice, č. účtu 78-7308630297/0100
zastoupená : Ing. Vladimírem Macholdou – ředitelem organizace
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu

s m l o u v u

o provedení stavby na pozemku

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek p.č. 662/1, 658, 665, k.ú. Keblice, druh pozemků: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsané na LV 566 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen dotčené pozemky). Dotčené pozemky jsou součástí silnice III/2477, III/24712.

II.

Vlastník pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby „Keblice, BUS zastávky a chodník ke hřbitovu“ na dotčených pozemcích. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl. II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace;
- po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření a zpracování geometrického plánu;
- v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku;

- d) majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků bude provedeno formou darování dotčených pozemků do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jejich darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

(1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.

(3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. ze dne Usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Dubí, dne

Keblice, dne

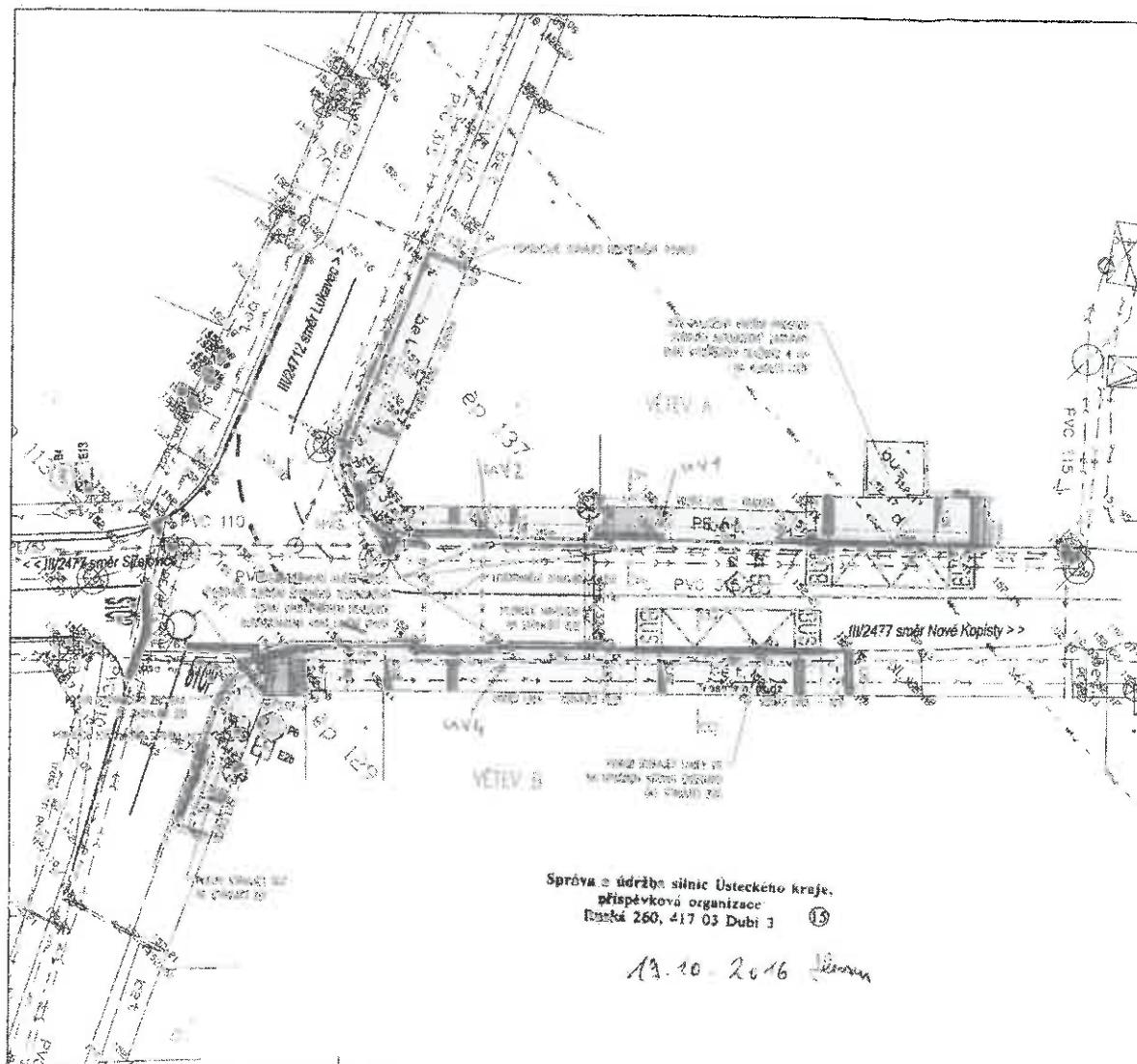
Ing. Vladimír Macholda
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

Ing. Naděžda Štětinová
starostka obce

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady Ústeckého kraje



Legenda:

- Betonová obruba tl. 15 cm; snížená podsádka
- Betonová obruba tl. 8 cm; snížená podsádka
- Bezbariérová obruba (□)
- Pěchodník
- Vytěra podsádky jednotlivých obrub
- Rampy
- Vodovodné dopravní značení - bílé
- Stávající vodovodné dopravní značení - bílé
- Chodník - zámková dlažba
- Vjezd
- Vegetační dlažba
- Plocha zeleně
- Opatření pro nevládnoucí
- Stávající vodovodné dopravní značení
- Skleněné povrchy
- Odvodňovací žlab
- Stávající uliční vpusť

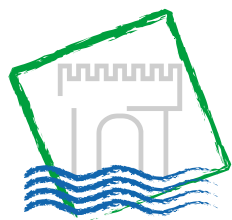
Legenda inženýrských sítí:

- Plynová síť - stávající RWE
- Sdružovací kabel - stávající nadzemní CETIN
- Fázové síť - stávající nadzemní CETIN
- Elektro NN - stávající podzemní ČEZ
- Vodovod - stávající SČVK
- Kanalizace splásková - stávající SČVK
- Elektrické vedení SČVK

OBJEDAVATEL	DATUM REVIZE	POPIS REVIZE
2.		
1.		
PROJEKCE DOPRAVNÍ FILIP SRD Švermova 1338, 410 01 Rosovice nad Labem tel.: 410 831 024 IČO: 28714792, DIČ: CZ28714792 HSP: Ing. Milan Tesal		
Investor: Obec Keblice, Keblice 68, 410 02 Keblice KU: Keblice (664693)		
Zodpovědný projektant: Ing. Josef Filip, Ph.D. Vypracoval: Ing. Milan Tesal, Ing. Jaroslav Líška		
Datum: 09/2016	Číslo záznamu: 15-065	Formát A4: 3
Zakázka: KEBLICE - AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY A CHODNÍK KE HRBITOVU	Stupeň: FUR	Paré:
Přiložka: SITUACE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ - část 1	Měřítko: 1:250	Číslo přílohy: C.2.1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
 příspěvková organizace
 Ruská 260, 417 03 Dubí 3

13.10.2016 *filip*



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo příkazce:
Číslo příkazníka:

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O PODMÍNKÁCH K ZAJIŠTĚNÍ DODÁVEK TEPLA, TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY A STUDENÉ VODY

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Dodavatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

(dále jen „příkazce“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje
70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 882733379/0800

Bc. Stanislav Krampera

Krampera.s@kr-ustecky.cz, 475 657 333

a

Odběratel:

Jméno:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s. r.o.

Velká hradební 3122/52

ing. Radko Vrbíkem, jednatelem

25041738

CZ25041738

Raiffeisenbank Ústí nad Labem

Číslo účtu: 1037006152/5500

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

Jaroslav Kříž
jk.real@seznam.cz
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14364
(dále jen „příkazník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2 SMLOUVY:

Článek I

Smluvní strany uzavřely dne 23.11.2004 Smlouvu o podmínkách k zajištění dodávek tepla, teplé užitkové vody a studené vody pro budovu č.p.3122/52 v ulici Velká hradební v Ústí nad Labem a její dodatek č.1 dne 29.6.2009 pro budovy č.p. 3122/52 a 3121/50 v téže ulici (dále jen Smlouva).

Článek II

Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

V Článku III. Teplo a ohřev TUV se odst. 1 mění takto:

Budovy odběratele tvoří 14,5 % z celkového vytápěného prostoru komplexu budov napájeného z předávací stanicí umístěné v budově dodavatele č.p.3118/48 v ulici Velká hradební v Ústí nad Labem, která je v majetku Ústeckého kraje. Jelikož není instalován měřič tepla, byla vytápěná plocha stanovena jako podklad pro vyúčtování spotřeby tepla a ohřev TUV.

Objekt č.p.3121/50 bude nadále pouze v zimních měsících temperován a odborným odhadem bylo množství dodávaného tepla potřebného k vytápění obou objektů stanovena na 12 % z celkového dodávaného množství tepla dle plochy objektů.

Článek III.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Odběratel se zavazuje dodržovat ustanovení o pouhém temperování vytápěných prostor a umožní pronajímateli provést namátkovou kontrolu budovy, kam je teplo dodávané.
2. Tento dodatek smlouvy č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž obě strany obdrží dvě vyhotovení.
3. Znění ostatních článků Smlouvy o podmínkách k zajištění dodávek tepla, teplé užitkové vody a studené vody se nemění.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Dodavatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č.ze dne

IV.

Podpisy smluvních stran

Dodavatel i odběratel shodně prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V dne

.....
Pronajímatel
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

.....
Nájemce
REKULTIVACE Ústí nad Labem, s r.o.
Ing. Radko Vrbík
jednatel

Kontrolní výbor :

Místopředseda : Ing. Petr Urbánek
Členové : RSDr. Jaroslav Horák
Vladimír Trnovec
Tomáš Zíka
Zbyněk Svoboda
Mgr. Miroslav Přikryl
Eva Budošová
Ing. Vladislav Raška

Finanční výbor :

Místopředseda : Ing. Jiří Novák
Členové : Ing. Josef Váňo
Jana Pilařová Honsová
Ing. Karel Honzl
Ing. Michael Straka
Jiří Fišer
PaedDr. Jiří Kulháněk

Výbor pro výchovu, vzdělání a zaměstnanost :

Místopředseda : PhDr. Mgr. Leoš Moravec
Členové : Gabriela Hubáčková
Emília Procházková
Mgr. Jan Mareš
František Hricz
Ing. Radek Vonka
Mgr., Ing. Petr Nedvědický
Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
Ing. Dagmar Prošková
prof. Ing. Jiřina Jílková. CSc.

Výbor pro národnostní menšiny :

Místopředseda : Radek Belej
Členové : RSDr. Jaroslav Horák
Jan Eichler
MUDr. Petr Janec, MHA
Vladimír Kossakowski
Jančo Janev
Renata Adamová
Ing. Anatoly Orlov
Oldřich Látal
Ivo Přichystal
Ing. Viet Dong Pham
Dr. František Kulina
Hanuš Adamec

Výbor pro zdravotnictví :

Místopředseda : MUDr. Martin Krákora
Členové : Mgr. Petr Vomáčka
Jan Janeček
PaedDr. Václav Homolka
Monika Jarošová

MUDr. Hilmi Mahmoud Al-Eraidi
Bc. Milan Rychtařík
Dana Slavíková

Výbor pro sociální věci, bezpečnost a sociálně vyloučené lokality :

Místopředseda : Vlastimil Mikl
Členové : Radek Belej
Nataša Schalková
PaedDr. Květoslava Čelišová
Ing. Radek Štejnár
Jiří Pimpara
Mgr. Pavla Tomášová
Mgr. Jana Oubrechtová

Výbor pro životní prostředí, zemědělství a rozvoj venkova :

Místopředseda : Radek Černý
Členové : Václav Beneš
Lukáš Pařízek
Vlastimil Mikl
Jana Blažková
Zdeněk Kutner
Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc.
Ing. Petr Medáček

Výbor pro kulturu a památkovou péči :

Místopředseda : Ing. Vojtěch Václav Pour
Členové : PaedDr. Václav Homolka
Alena Mádlová
Roman Sigmund
Miloš Formáček
Bc. Hynek Hanza
Stanislav Horáček
PhDr. Petr Hrubý