

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění

Žádosti o prodloužení termínů plnění usnesení ze Zastupitelstva Ústeckého kraje kontrolované období od 28. 11. 2016 do 27. 1. 2017

Usnesení č. 17/18Z/2014 (v návrhu na usnesení pod číslem B)1.)

Návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje na žádost oprávněného investora - ČEPS

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhodlo

o pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a jejím obsahu v souladu s ust. § 42 odst. 6 stavebního zákona a podmiňuje její pořízení úplnou úhradou nákladů navrhovatelem, ve smyslu ust. § 42 odst. 7 a § 45 odst. 2 stavebního zákona

B) ukládá

j zajistit pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje v rozsahu dle návrhu oprávněného investora - ČEPS, a.s., (evidovaného podatelnou KÚ ÚK pod JID 110367 dne 4.8.2014), tj. změnit koridory ER1, ER3, ER4, ER5, ER6 a plochu ER7 vymezené v ZÚR ÚK jako územní rezervy, na koridory pro veřejně prospěšné stavby (§ 42 odst. 6 stavebního zákona)

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 12.1.2017: Faktický termín dokončení aktualizace zásad územního rozvoje nelze dopředu přesně stanovit, neboť se odvíjí od výsledků projednání návrhu ve společném jednání a následně veřejném projednání (s dotčenými orgány, ministerstvy, sousedními kraji, obcemi a veřejností), tzn. od množství a způsobu vypořádání vznesených námitek a připomínek. Za současného stavu rozpracovanosti předpokládáme dokončení pořizování v průběhu 2. čtvrtletí roku 2017. **Žádáme o náhradní termín na 30.06.2017.**

Usnesení č. 39/19Z/2014 (v návrhu na usnesení pod číslem B)2.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o bezúplatném převodu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, a to:

- pozemek: p.č. 15/4 o výměře 763 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 15/5 o výměře 196 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemek: p.č. 1853 o výměře 5403 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- obec Postoloprty, k.ú. Postoloprty, zapsaných na LV č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Státní pozemkový úřad a **předání** uvedených nemovitostí k **hospodaření** příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

předložit smlouvu o bezúplatném převodu, jejímž předmětem je bezúplatný převod (nabytí) nemovitostí uvedených v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 5.1.2016: žádáme o prodloužení termínu z důvodu nedodání smlouvy od SPÚ, v 08/2015 zaslány doplňující podklady a dle sdělení SPÚ by měla být smlouva vyřízena v průběhu roku 2016 Žádáme o náhradní termín na : 31.12.2016

Dne 7.3.2016: Změněn termín vyřešení úkolu na 31.12.2016. Komentář: Na 28. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 29.2.2016 byla Vaše žádost o prodloužení termínu plnění usnesení schválena.

Vyjádření k 21.12.2016: Odbor MAJ dosud neobdržel smlouvu o bezúplatném převodu k podpisu od Státního pozemkového úřadu. SPÚ žádosti vyřizuje postupně, dle jejich vyjádření by měla být zaslána v průběhu 1. pololetí roku 2017. **Žádáme o náhradní termín na 31.12.2017.**

Usnesení č. 51/19Z/2014 (v návrhu na usnesení pod číslem B)3.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:

- pozemek: **p.č. 921** o výměře 33 m , druh pozemku: ostatní plocha
obec Litoměřice, **k. ú. Okna u Polep**, zapsané na LV č. 377 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [redacted] **za celkovou kupní cenu 6.600,- Kč** (200,- Kč/m² cena stanovena dohodou, cena v místě a čase obvyklá - viz důvodová zpráva).

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 30.11.2016

Dne 7.3.2016: Změněn termín vyřešení úkolu na 30.11.2016. Komentář: Na 28. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 29.2.2016 byla Vaše žádost o prodloužení termínu plnění usnesení schválena.

Vyjádření k 2.12.2016: Vlastník pozemku odmítá podpis kupní smlouvy, přestože se k převodu pozemku před zahájením stavby zavázal v uzavřené smlouvě o výpůjčku. Požaduje majetkoprávní vypořádání s SPÚ (jedná se o prodej pozemku od SPÚ, se kterým SPÚ nesouhlasí, aby za něho vyřešil kraj). Zatím nedošlo k žádné změně, s vlastníkem pozemku se dále jedná. Pozemek je nezbytný pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2-3.etapa. **Žádáme o náhradní termín na 30.11.2017.**

Usnesení č. 65/25Z/2015 (v návrhu na usnesení pod číslem B)4.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a bytem [redacted]

[redacted] a to:

- pozemek: **p.č. 148/23** o výměře 78 m², druh pozemku: orná půda (pozemek byl oddělen z p.č. 148/17 o výměře 1394 m² díl „a“ a p.č. 148/18 o výměře 39954 m² díl „b“ geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 354-335/2014 ze dne 26.3.2015)
 - pozemek: **p.č. 344/10** o výměře 51 m², druh pozemku: lesní pozemek (pozemek byl oddělen z p.č. 344/6 o výměře 499 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 301-7/2012 ze dne 16.5.2012)
- obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 335 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] [REDAKCE] (podíl ¼), [REDAKCE] (podíl ½) a [REDAKCE] (podíl ¼) **celkovou kupní cenu 25.800,- Kč** (200,- Kč/m², 129 m², cena stanovena dohodou - viz důvodová zpráva) za podmínky bezúplatného zřízení služebnosti stezky a cesty pro prodávající.

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitostí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30.11.2016

Vyjádření k 2.5.2016: Jeden ze tří spoluvlastníků pozemků, které jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ i přes urgence v 01-04/2016 nedal Plnou moc k podání žádosti na stavební úřad k dělení pozemků. Bez vydání rozhodnutí stavebního úřadu k dělení pozemku nelze kupní smlouvu uzavřít. Zaslání plné moci bude i nadále urgováno. Žádáme o náhradní termín na : 30.11.2016

Dne 28.6.2016: Změněn termín vyřešení úkolu na 30.11.2016. Komentář: Na 30. Zastupitelstvu Ústeckého kraje dne 27.6.2016 byla Vaše žádost o prodloužení termínu plnění usnesení schválena.

Vyjádření k 19.1.2017: Jeden ze tří spoluvlastníků pozemků, které jsou nezbytné pro stavbu „Labská stezka č. 2 – 3. etapa“ i přes urgence v 01-04/2016 nedal Plnou moc k podání žádosti na stavební úřad k dělení pozemků. Bez vydání rozhodnutí stavebního úřadu k dělení pozemku nelze kupní smlouvu uzavřít. Zaslání plné moci je urgováno, bude opětovně osobní jednání se všemi spoluvlastníky. **Žádáme o náhradní termín na 30.11.2017.**

Usnesení č. 48/26Z/2015 (v návrhu na usnesení pod číslem B)5.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 3558/2** o výměře 280 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/3** o výměře 136 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/4** o výměře 45 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3558/5** o výměře 61 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 3684/7** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/9** o výměře 221 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemek: **p.č. 3684/11** o výměře 152 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/12** o výměře 7 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/13** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/14** o výměře 114 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/17** o výměře 3 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/18** o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/19** o výměře 38 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/20** o výměře 165 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/22** o výměře 127 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/24** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/25** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/26** o výměře 126 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/27** o výměře 23 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/28** o výměře 12 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 3684/29** o výměře 39 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/14** o výměře 4763 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/15** o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek: **p.č. 5251/20** o výměře 1564 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/21** o výměře 60 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/24** o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemek: **p.č. 5251/27** o výměře 111 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Louny, **k.ú. Louny**, zapsaných na LV č. 1257 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 21.12.2016: Odbor MAJ v 11/2016 obdržel návrh znění darovací smlouvy k odsouhlasení, tento návrh bude předložen k odsouhlasení do ZÚK 20.2.2017, teprve poté může dojít k podpisu darovací smlouvy ze strany Ústeckého kraje, **žádáme proto o prodloužení termínu do 31.8.2017.**

Usnesení č. 49/26Z/2015 (v návrhu na usnesení pod číslem B)6.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o přijetí daru** (nabytí) nemovitostí do vlastnictví Ústeckého kraje od **České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR**, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle, 140 00, IČ: 65993390, a to:

- pozemek: **p.č. 406/11** o výměře 1122 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,
- pozemek: **p.č. 406/12** o výměře 94 m², druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Bělušice, **k.ú. Odolice**, zapsaných na LV č. 151 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most pro Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu vykonává Ředitelství silnic a dálnic ČR a **předání** uvedených nemovitostí **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, Dubí, PSČ 417 03.

B) ukládá

předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je přijetí daru (nabytí) nemovitostí uvedené v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkov, hejtmánovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 21.12.2016: Odbor MAJ v 11/2016 obdržel návrh znění darovací smlouvy k odsouhlasení, tento návrh bude předložen k odsouhlasení do ZÚK 20.2.2017, teprve poté může dojít k podpisu darovací smlouvy ze strany Ústeckého kraje, **žádáme proto o prodloužení termínu do 31.8.2017.**

Usnesení č. 35/28Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)7.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. **o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“** schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.
2. dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o prodeji** (převodu) nemovitosti z vlastnictví Ústeckého kraje **Speciální mateřské školy Vilík**, se sídlem: Teplická 137/172, 40502 Děčín VIII - Dolní Oldřichov, IČ: 03719995, a to:
 - pozemek: **p. p. č. 1596/3** o výměře 48 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha (pozemek byl oddělen z p. č. 1596/1 o výměře 1990 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 817-050/2015 ze dne 29. 10. 2015) obec Děčín, **k. ú. Horní Oldřichov**, zapsané na LV č. 316 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín pro Ústecký kraj **za kupní cenu 1,- Kč** (viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedené nemovitosti z hospodaření příspěvkové organizace **Střední škola řemesel a služeb, Děčín IV, Ruská 147, příspěvková organizace**, IČ: 00556807, za podmínky současného sjednání výhrady zpětné koupě ve prospěch prodávajícího za sjednanou kupní cenu, a to ve lhůtě patnácti let od provedení vkladu

vlastnického práva do katastru nemovitostí. Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné.

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovitosti uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30.11.2016

Vyjádření k 1.12.2016: Čeká se na výmaz věcného břemene na celém pozemku pro prodej části daného pozemku. Znění smlouvy o zrušení věcného břemene řešeno s katastrem nemovitostí a kupujícím částí pozemku. **Žádáme o náhradní termín na 31.12.2017.**

Usnesení č. 91/29Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)8.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů **o nákupu** (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje od [redacted] a to:

- pozemek: **p.č. 1115/45** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, obec Chožov, **k.ú. Třtěno**, zapsaný na LV č. 189 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, za kupní cenu **2.520,--Kč** (70,--Kč/m², dle ZP č. 4920-20/2016 ze dne 3. 2. 2016) a **předání** uvedené nemovitosti **k hospodaření** příspěvkové organizaci **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, se sídlem organizace: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČO: 00080837.

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitosti schválený v bodu A) tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 27.1.2017: Prodávající vznesla nové požadavky, které odbor MAJ řeší s odborem LP. **Žádáme o náhradní termín na 30.06.2017.**

Usnesení č. 55/30Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)9.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o poskytnutí daru** (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje **městu Dolní Poustevna**, se sídlem: Vilémovská 77, 407 82 Dolní Poustevna, IČ: 00261289, a to:

- pozemek: **p. č. 188/1 díl „c“** o výměře 174 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 188/1 o výměře 259 m² dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemků č. 549-102/2015 ze dne 6. 10. 2015)
- pozemek: **p. č. 580/1 díl „b“** o výměře 78 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice (oddělen z pozemku p. č. 580/1 o výměře 4157 m² dle geometrického plánu pro změnu hranic pozemků č. 549-102/2015 ze dne 6. 10. 2015)
- pozemek: **p. č. 583/4** o výměře 11 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha
obec Dolní Poustevna, **k. ú. Dolní Poustevna**, zapsaných na LV č. 425 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk pro Ústecký kraj a **vyjmutí** uvedených nemovitých věcí **z hospodaření** příspěvkové organizace **Správa a údržba silnic**

Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem: Ruská 260, Dubí 3, PSČ: 417 03, IČ: 00080837.

B) ukládá

předložit darovací smlouvu, jejímž předmětem je poskytnutí daru (převod) nemovitých věcí uvedené v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30.11.2016

Vyjádření k 1.12.2016: Čeká se na schválení darování Zastupitelstva města Dolní Poustevna. **Žádáme o náhradní termín na 30.06.2017.**

Usnesení č. 77/30Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)10.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o nákupu** (nabytí) nemovitých věcí do vlastnictví Ústeckého kraje od [REDAKCE] a to:

- pozemek: **p.č. 395/3** o výměře 2 m², druh pozemku: ostatní plocha
- pozemek: **p.č. 395/4** o výměře 1 m², druh pozemku: ostatní plocha
(pozemky byly odděleny z p.p.č. 395/2 o výměře 159 m² geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 353-335/2014 ze dne 26.3.2015) a jsou zatíženy zástavním právem dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí, obec Záluží, **k. ú. Záluží u Roudnice nad Labem**, zapsaných na LV č. 660 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro [REDAKCE] **za celkovou kupní cenu 750,- Kč** (250,- Kč/m², cena sjednána dohodou)

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup (nabytí) nemovitých věcí uvedený v bodu A) tohoto usnesení, k podpisu Oldřichu Bubeníčkoví, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 30.11.2016

Vyjádření k 2.12.2016: Vlastník pozemku má pozemky blokové zástavním právem České spořitelny a Správy sociálního zabezpečení. Nyní se jedná o výmaz těchto zástavních práv. Pozemky jsou nezbytné pro realizaci stavby „Labská stezka č. 2-3.etapa. **Žádáme o náhradní termín na 30.11.2017.**

Usnesení č. 107/30Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)11.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) vyhrazuje si

dle ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o zřízení služebnosti stezky a cesty dle bodu B) 2. tohoto usnesení

B) rozhoduje

1. **o sjednání výhrady zpětné koupě** k nemovité věci, a to:

- pozemek: **p.č. 1115/45** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Chožov, **k.ú. Trtěno**, zapsaný na LV č. 189 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny, o jejímž nákupu bylo rozhodnuto usnesením ZUK č. 91/29Z/2016 ze dne 25. 4. 2016, ve prospěch prodávajícího tj. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] **za kupní cenu 2.520,--Kč**

(70,--Kč/m², dle ZP č. 4920-20/2016 ze dne 3. 2. 2016) a to pouze **v případě, že dojde k odstranění stavby komunikace umístěné na pozemku, který je předmětem koupě.** Výhrada zpětné koupě bude zapsána v katastru nemovitostí jako právo věcné. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude Ústecký kraj.

2. o zřízení služebnosti stezky a cesty k nemovité věci, a to:

- pozemku: **p.č. 1115/45** o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

obec Chožov, **k.ú. Třtěno**, zapsaný na LV č. 189 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Louny.

Povinný: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 70892156.

Oprávněný: [REDAKCE]

Služebnost stezky a cesty se zřizuje ve prospěch prodávající tj. [REDAKCE] a spočívá v právu vjezdu a vstupu na služební pozemek p.č. 1115/45 v k.ú. Třtěno. Služebnost stezky a cesty bude zřízena bezúplatně.

C) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejíž součástí bude zřízení služebnosti schválené v bodě B) 2 a výhrada zpětné koupě schválená v bodě B) 1 tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 27.1.2017: Prodávající vznesla nové požadavky, které odbor MAJ řeší s odborem LP. **Žádáme o náhradní termín na 30.06.2017.**

Usnesení č. 35/31Z/2016 (v návrhu na usnesení pod číslem B)12.)

Nakládání s majetkem

Zastupitelstvo Ústeckého kraje po projednání

A) rozhoduje

1. o výjimce z „Pravidel pro prodej nemovitostí a jejich částí z majetku Ústeckého kraje“ schválených usnesením Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 66/14Z/2010 ze dne 5. 5. 2010.

dle § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o prodeji** (převodu) nemovité věci z vlastnictví Ústeckého kraje společnosti **Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem, s.r.o.**, se sídlem: Malátova 2437/11, 400 11 Ústí nad Labem a to:

2. **topný kanál s přírodním potrubím** o délce 99 bm umístěný na pozemcích p.č. 5175/5, p.č. 5175/7, p.č. 5175/9, p.č. 5175/19, p.č. 5178/1, p.č. 5175/20 a pozemku p.č. 5175/23 obec Ústí nad Labem, **k. ú. Ústí nad Labem, za kupní cenu 255.000,- Kč** (cena dohodou - viz důvodová zpráva) a **vyjmutí** uvedené nemovité věci z hospodaření příspěvkové organizace **Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace**, IČ: 00082201.

B) ukládá

předložit kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej (převod) nemovité věci uvedený v bodu A) 2. tohoto usnesení k podpisu Oldřichu Bubeníčkovi, hejtmanovi Ústeckého kraje.

Termín: 31.12.2016

Vyjádření k 3.1.2017: Na základě doporučení odboru legislativně právního bude předloženo orgánům kraje k projednání doplněné znění kupní smlouvy. Z těchto důvodů **žádáme o prodloužení termínu do 30. 7. 2017.**