

Vybudování bezbariérového přístupu v objektu DOZP ulice Za Humny 580/15, Trmice

D1. Technická zpráva

Projektová změna č.1 – 01/2021

Obsah:

1.1. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- a) účel objektu
- b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,
- d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,
- e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,
- f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,
- g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,
- h) dopravní řešení,
- i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,
- j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

a) účel objektu a umístění

Účel objektu zůstane po stavebních úpravách zachován. Objekt bude i nadále sloužit pro účely DOZP.

Objekt se nachází v obci Trmice u Ústí nad Labem. Příjezdy jsou zajištěny po místních komunikacích.

Jedná se o p.č. 141, 142 – k.ú. Trmice.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

Vnější architektonické řešení zůstane zachováno. Pouze v 1.NP ze západní strany bude vybouráno 1x okenní otvor a nahrazen vstupními prosklenými dveřmi s nadsvětlíkem a zbylá část otvoru bude zazděna. Vnější plošina bude provedena jako svislý otevřený výtah. K plošině bude zbudován nový přístupový chodníček navazující na terasu a nájezdovou rampu. Terasa bude ze tří stran opatřena zábradlím v kombinaci zeď / pozink zábradlí. Podlahovou konstrukci bude tvořit betonová dlažba. U výtahové plošiny bude nově provedena část pleťového oplocení

Vnitřní úpravy spočívají pouze v úpravě vstupní místnosti. Zde bude provedena nová malba, osazeny nová svítidla, zredukováno vytápění (odstranění 2x otopné těleso) a odstraněny vstupní dveře a ponechán pouze průchod. Dále bude na podlahu položeno nové PVC.

Dispoziční řešení

Dispoziční řešení v rámci objektu není měněno, pouze v 1.NP dochází k přepažení stávajícího pokoje a zvětšení zádveří. Vnější je pouze doplněno o novou nájezdovou rampu a přístup ke zdvihací plošině.

Barevné řešení

Barevné řešení zůstává zachováno. Nové dveře budou v bílé barvě jako okenní výplně a opravená omítka v tónu té stávající. Nová dlažba bude v barvě šedé – přírodní beton, zábradlí pozink a konstrukce terasy a rampy bude opatřena dekorativní stěrkou z drceného kameniva ve světle hnědé barvě viz část bočního soklu.

Přístup do objektu zůstane zachován, pouze bude rozšířen novou zdvihací plošinu, která zajistí bezbarierový přístup do 1.NP.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Plocha terasy vč. rampy	49,20 m ²
Převýšení	0,46 m
Výška zábradlí	0,9 – 1,0 m

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

d1. bourací práce

Před započatím prací dojde k vyklizení terasy a odnesení veškerého nábytku do prostor garáže.

Vnitřní bourací práce spočívají v demontáži koberce, vybourání plastového okna včetně části parapetu, oškrábání malby ze zdí, demontáž zárubní dveří včetně křídla (pokud bude otvor menší než 900mm, musí být rozšířen) a dále v demontáži 2x deskové otopné těleso a provedení nové drážky do podlahy.

Pro vedení elektro budou provedeny drážky do zdí.

Vnější práce spočívají ve vyříznutí zateplení v místě vybourání parapetu, dále pak ve vybourání části předsazeného zdiva soklu a kačírku zakončeného betonovou obrubou. Samotná konstrukce stávající terasy bude vybourána úplně, kromě opěrné betonové zdi vedoucí směrem ke garáži – zde bude vybouráno pouze zábradlí. Zbývá část včetně zábradlí, dlažby apod bude odbourána až po okolní terén, tj. včetně základových konstrukcí. Bude vybouráno i stávající schodiště na tuto terasu.

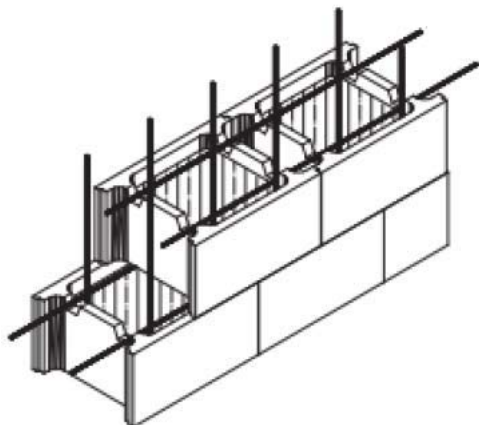
Za bývalou terasou bude zdemontována část plaňkového oplocení.

d2. výkopové práce

Spočívají ve výkopu pro základové pasy š. 400mm hloubky 850mm pod okolní terén, dále pak odkoupu pro betonové odruby a skladbu pro novou betonovou dlažbu, hl. cca 150mm.

d3. základové konstrukce

Základové konstrukce jsou tvořeny tvárnicemi ztraceného bednění plně prolité betonem dle ČSN EN 206-1: C25/30-XC1(CZ)-CL0,2-Dmax16-S3 a vyztužené podélnou výztuží R8 a svislou R10 viz obrázek. Tvárnice budou kladeny na uhuťné lože, tl.100mm – štěrk fr. 0-32mm. Mezi základové konstrukce a terén bude vložena separační geotextýlie 300g/m². Výztuž základů bude provázána do svislého zdiva. D8le bude vybetonován základ pod plošinu.



d4. svislé zdivo

Uvnitř objektu bude provedeno v podobě pórobetonových tvárnic, tl.200mm kladených na systémové lepidlo a kotvené pomocí nerezových pásků v každé vodorovné spáře. Z obou stran bude zdivo opatřeno celoplošnou lepicí stěrkou. Dále pak příčkové zdivo tl.125mm. jedná se o pórobetonové tvárnice, kladené na zdící maltu. Kotvení ke stávajícímu zdivu pomocí nerez.pásků v každé spáře.

Na konstrukci terasy budou použity tvárnice ztraceného bednění š.200mm, které budou plně prolité betonem C25/30-XC1 a vyztuženy podélnou výztuží R8 a svislou R10 viz základové konstrukce. Pro vytvoření kolmých ploch budou tvárnice nadbetonovány dle potřeby. Zakončení sloupků / zdiva zábradlí bude provedeno položením zahradního obrubníku š.50mm a přilepením konstrukci. Celá konstrukce bude poté opatřena lepicí stěrkou, penetrací a stěrkou z dekorativního probarveného kameniva ve světle hnědé barvě.

d5. úpravy povrchů

vnitřní

Vnitřní úpravy povrchů spočívají ve vyspravení stávajících omítek a opravy po provedení drážek kabelů – přeštukování cca 50% místnosti. Dále pak v penetraci zdiva a provedení 2x otěruvzdorných vnitřních maleb. Dozděné konstrukce budou opatřeny systémem lepící stěrka, perlinka, lepící stěrka, penetrace, štuk, penetrace a malba. Rohy zdí budou opatřeny L-rohovým ochranným profilem v 1,5m v bílé barvě.

Stropní konstrukce bude oškrábána, přeštukována ze 100%, zpenetrována a 2x malba. Barevný odstín malby je ponechán na výběru uživatele.

Podlahová konstrukce bude vyspravena, zbroušena a vysáta, zpenetrována a celoplošně přelita nivelační stěrkou. Poté bude položeno vnitřní PVC včetně systémových soklových pásků. PVC bude o tl.2mm pro zátěž až 3120 g/m². Přesný dekor bude vybrán uživatelem po předložení vzorků. PVC v místě dveří doplněno o nerezovou přechodovou lištu.

Vnější

Celá konstrukce terasy bude opatřena lepící stěrkou, penetrací a stěrkou z dekorativního probarveného kameniva ve světle hnědé barvě.

V místě dozdění bude proveden certifikovaný systém zateplení dle ETICS s izolantem EPS70F, zakončený probarvenou silikonovou omítkou. Přesný typ zrnitosti a barevnosti bude určen na stavbě, aby ladil se stávající fasádou. V místě parapetu bude použit nerezový L-profil 100x100x6mm kotvený do zdiva na 2x chemickou kotvu M10.

d6. pochozí a pojezdové plochy

Na příjezdové ploše bude provedeno doplnění po vybourání schodiště a před novou rampou. Bude zde použita betonová dlažba v barvě přírodního betonu o rozměrech 200x200mm.

Skladba:

Dlažba 200x200x60

Drcené kamenivo, fr.4-8mm, tl.30mm

Štěrkodrt', fr.0-32mm, tl.100mm

Štěrkodrt', fr.0-45mm, tl.150mm

Hutněná zemní pláň, Edef2 = 45MPa

Na rampě, terase a před plošinou bude použita velkoformátová dlažba 500x500 v barvě přírodního betonu. V místě před plošinou bude dlažba ohraničena betonovou obrubou š.50mm kladené do betonového lože.

Skladba:

Dlažba 500x500x60

Drcené kamenivo, fr.4-8mm, tl.30mm

Štěrkodrt', fr.0-32mm, tl.100mm

Hutněná zemní pláň, Edef2 = 30MPa

d7. výplně otvorů

dveře

Vnější dveře budou provedeny jako hliníkové, prosklené s dělicími prvky a nadsvětlíkem. Dveře budou vybaveny motorickým otevíráním a ovládány společně s plošinou. Barevné provedení bílá. Zasklení izolačním trojsklem, $U_d = 0,9 \text{ W/m}^2 \text{ K}^{-1}$. Dveře bude z obou stran opatřeny hydroizolačními páskami ve styku rám – ostění.

Dveře jsou udržovány v trvalé blokaci (tj. zavřené – k otevření stačí impuls 24V). Jejich otevření způsobí výjezd plošiny a kontakt čidla plošiny a dveří. Veškerá elektro kabeláž je přivedena ze spodu plošiny a dále jde výjezdovým tubusem až k hornímu ovladači, kde je z tubusu provrtána přímo k ovladači vedle dveří, kterým se z 1.NP plošina ovládá. Vše bude přesněji určeno po vybrání konkrétního dodavatele.

Vnitřní dveře budou provedeny jako protipožární, plně vsazené do protipožární zárubně. Typ EW30DP3 – C2.

d9. Plošina

Jedná se o certifikovanou svislou zdvižnou plošinu. Plošina bude usazena na pevném betonovém základě. Rozměr přepravní plochy plošiny: 1400x1100 (přepravní plocha plošiny); konstrukční výška plošiny 80 mm (zapuštění pod úroveň terénu); zdvih cca 1350 mm; nosnost 315 kg; příkon 1,5 kW; motor třífázový; pohon. mechanismus je elektromechanický řetězový. Plošina bude mít 2 stanice; rychlost pojezdu je 0,11 m/s; standardní materiálové provedení, povrchová úprava šopování (nástřik zinku) + komaxit RAL 9007, odstín krytovacích plechů také RAL9007 , vnější provedení, nástup a výstup v přímém směru. Hloubka technické stěny je cca 275 mm. Rám technické stěny tvoří ocelovou konstrukci, která je kotvena do nosné stěny. Součástí plošiny jsou dveře (s oknem) a branka v zastávkách s výplní z bezpečnostního skla CONNEX, které jsou jištěny elektro zámky proti nežádoucímu otevření. Nástup a výstup bude kolmo v podélné ose podlahy plošiny. Podlaha plošiny bude zajíždět do tohoto betonového základu, který bude zapuštěn 80 mm pod úroveň dolní zastávky.



d10. zábradlí

Zábradlí bude kotveno mezi vyzděné sloupky nebo na stěny rampy. Bude provedeno jako ocelové tvořené čtvercovými trubkami 40x40 nebo 60x60mm. Zábradlí bude žárově pozinkováno. Kotvení bude provedeno přes plotny tl.8mm a chemické kotvy M8. Kotevní patky budou opatřeny po obvodu čirým polymerakrylátovým tmelem. Hlavy šroubů budou překryté plastovými krytkami matic v šedivé barvě.

d11. oplocení

U nové plošiny bude provedeno pletivové oplocení z pletivových panelů 2500 x 1730mm – panel drátěný poplastovaný (Zn + PVC) + systémové sloupky čtyřhranné 60x60x2200 (Zn + PVC). Vše provedeno v zelené barvě. Sloupky budou zabetonovány do bet.lože.

d12. zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

S ohledem na charakter navržených stavebních prací není toto řešeno. Konstrukční řešení zůstane zachováno. Nové konstrukce jsou navrženy nejvhodněji pro svůj účel.

d13. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení života a zdraví, která se týkají výkonu práce. (odst.1 § 101 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci přijímáním opatření k předcházení rizikům (odst. 1 §102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni. Vedoucí práce zhotovitele musí být držitelem „Vysvědčení o odborné zkoušce“ podle Směrnice pro organizování odborných zkoušek zaměstnanců OJ a VJ DDC a vedoucích pracovníků firem pracujících na dopravní cestě (č.j. 434/96-S6 DDC).

Prevencí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.

Zaměstnavatel (zhotovitel stavby) je povinen **soustavně** vyhledávat nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťovat jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledávat a hodnotit rizika a přijímat opatření k jejich odstranění. K tomu je povinen **pravidelně** kontrolovat úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek a dodržet metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů (viz odst. 3 § 102 z. č. 262/2006 Sb., zákoník práce).

Realizace opatření musí vždy odpovídat požadavkům bezpečnostních předpisů, norem a jiných závazných předpisů, návodům výrobce, technologickým a pracovním postupům příp. místním bezpečnostním předpisům, a také závazným dokumentům správců inženýrských sítí.

Přehled základních legislativních předpisů BOZP platných pro oblast stavebnictví:

- Z.č. 262/2006 Sb., zákoník práce (v platném znění)
- Z.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (v platném znění)
- Z.č. 251/2005 Sb., o inspekci práce (v platném znění)
- Z.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů (v platném znění)
- Z.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů (v platném znění)
- Z.č. 124/2000 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce (v úplném znění) (v platném znění)
- Z.č. 133/1985 Sb., o požární ochraně (v platném znění)
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice (v platném znění)
- Vyhláška č. 85/1978 Sb., kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení (v platném znění)
- Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti

- Vyhláška č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- NV 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a signálů
- NV 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce činnosti, práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. nebudou prováděny.

Zhotovitel stavby bude vybrán po vydání stavebního povolení, předpokládá se výběr generálního zhotovitele stavby.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být seznámeni s bezpečnostními předpisy a jsou povinni používat předepsané ochranné pracovní pomůcky. Staveniště musí být řádně ohraničeno a na všech vstupech označeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,

Netýká se stavby.

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Nebylo prováděno.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,

Navržená stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Veškerá negativní opatření (větší prašnost, hluk, dopravní zatížení) po skončení stavby pominou.

h) dopravní řešení

Stavba nevyžaduje – veškerá doprava bude prováděna po veřejných komunikacích. Parkování vozidel stavby bude v okolí dotčené stavby.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Stavba nevyžaduje ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba byla navržena v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o Obecných technických požadavcích na výstavbu a platnými technickými normami dalšími závaznými předpisy se změnami 20/2012 Sb.

Pozn.: Všechny navržené výrobky je možné po odsouhlasení projektantem a památkovým řadem (vnější prvky) při realizaci nahradit výrobky jiných typů či výrobců při dodržení navržených technických, kvalitativních a estetických parametrů.