

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/092999/2023/7
Číslo jednací: KUUK/141648/2023
UID: kuukes8c14d435
Počet listů/příloh: 7/1

Vyřizuje/linka: Ing. Markéta Moučková/974

Datum: 02.10.2023

Veřejná vyhláška

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako příslušný krajský úřad podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění (dále jen „liniový zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), žádost společnosti ARMEX GLOBAL a. s., IČO 27319237, Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, podanou dne 19. 6. 2023 prostřednictvím společnosti ATIKING s.r.o., IČO 26464314, Útulná 507/15, 108 00 Praha 10 (dále jen „žadatel“), o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Na základě tohoto posouzení KÚ ÚK, UPS:

- I. **vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

rozhodnutí o umístění stavby

„Okružní křižovatka Málkov“
v rozsahu stavebních objektů:

SO 101	Okružní křižovatka
SO 102	Napojení industriální zóny
SO 301	Odvodnění zpevněných ploch
SO 401	Osvětlení okružní křižovatky
SO 402	Osvětlení příjezdové komunikace k industriální zóně
SO 403	Slaboproudé rozvody
SO 404	Sílové vedení VN

na pozemcích p. č. 154/11 (ostatní plocha), 154/12 (ostatní plocha), 154/20 (ostatní plocha), 154/21 (ostatní plocha), 154/23 (ostatní plocha), 154/26 (ostatní plocha), 154/29 (ostatní plocha), 154/46 (ostatní plocha), 154/48 (ostatní plocha), 154/54 (orná půda), 154/62 (orná půda), 154/64 (ostatní plocha), 154/66 (ostatní plocha), 154/67 (ostatní plocha), 154/69 (orná půda),

154/71 (orná půda), 391/30 (trvalý travní porost), 805/1 (ostatní plocha), 807 (ostatní plocha) v katastrálním území Málkov u Chomutova (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Záměrem žadatele je stavební úprava průsečné křižovatky silnice I/13 na jednopruhovou okružní křižovatku. Stavba se nachází při východním okraji obce Málkov. SO 101 řeší okružní křižovatku (OK) o průměru 40 m, s napojením čtyř větví. Severní větev napojuje na OK zejména areál IVECO, jižní větev pak stávající odstavné parkoviště TIR. Tato komunikace dále směřuje k povrchovému dolu. Východní větev je napojena na silnici I/13 směr Chomutov, západní větev na směr Klášterec nad Ohří. Část středového ostrůvku bude zadlážděna žulovými kostkami a bude uzpůsobena průjezdu soupravy nadměrného nákladu. OK bude odvodněna příčnými a podélnými spády do silničních příkopů. SO 120 řeší zesílení konstrukce stávající vozovky komunikace napojující se na OK z jižní větve a její rozšíření v délce 341 m. Rozšíření bude provedeno na konstantní šířku 7,5 m, v koncovém staničení, za napojením industriální zóny, bude vozovka zúžena na její stávající šířku 6,0 m. Při západní hraně komunikace bude chodník šířky 2 m. Na vozovce jsou navrženy tři sjezdy. Dva respektují polohu i podobu stávajících sjezdů, třetí, nejjižněji situovaný sjezd bude nový, a bude sloužit napojení uvažované industriální zóny. Odvodnění z příjezdové cesty bude zajištěno prostřednictvím uličních vpustí napojených na řadu dešťové kanalizace, který bude vyústěn do poldru v jižní části industriální zóny (SO 301). Délka dešťové kanalizace bude 452 m. Stavební objekty SO 401 a SO 402 řeší rozšíření osvětlení v obci Málkov o 18 lamp. Ze stávající lampy veřejného osvětlení (VO) bude vyveden kabel, který povede doprostřed kruhového objezdu a odtud na jih do areálu. V rámci SO 401 bude osazeno 5 svítidel v prostoru středového ostrůvku OK a jedna lampa v jihozápadním kvadrantu křižovatky. Zbývajících 12 svítidel bude osazeno v rámci SO 402. Délka kabelové trasy VO bude 475 m. Z důvodu ochrany stávajícího vedení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. v úložné trase je navržena přeložka tohoto vedení mimo nově budovanou OK. Nová trasa bude vedena v zatravněném terénu podél místní komunikace. Pod komunikací bude vedení uloženo v ochranných trubkách (SO 403). V prostoru OK je trasován kabel VN v majetku ČEZ Distribuce a.s. Trasa kabelového vedení bude upravena stranovým přeložením mimo prostor okružního pásu křižovatky. Délka přeložky bude 51 m, v místě křížení se silnicí I/13 bude vedení opatřeno chráničkou (SO 404).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení, které je vedeno podle stavebního zákona a liniového zákona. Navržený stavební záměr vyžaduje povolení ke kácení dřevin, ke kterému bylo vydáno závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody - viz níže výrok II.

KÚ ÚK, UPS ukládá následující **podmínky pro umístění stavby** a vzhledem k tomu, že se v případě některých částí stavby jedná o stavby nevyžadující stavební povolení ani ohlášení [viz § 103 odst. 1 písm. e) body č. 4, 5 a 8 stavebního zákona], i **podmínky pro provedení stavby**:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby - výkres C.2 Koordinační situační výkres v M 1:500, revize R02 z 15. 8. 2022, viz **Příloha**, která je nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí. Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby vypracovala společnost Studio acht s. r. o., IČO: 25119966, Za Zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5 - Jinonice, zodpovědným projektantem je Ing. Miloš Burianec, ČKAIT 0600437, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny musí být s KÚ ÚK, UPS předem projednány.
2. Budou dodrženy podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, vydaných Magistrátem města Chomutova v rámci koordinovaného závazného stanoviska sp. zn. SZ MMCH/48904/2023, č. j. MMCH/82239/2023/Hub/OŽP, ze dne 14. 6. 2023:

z hlediska ochrany ovzduší

- Bude zvolena vhodná stavební technologie a technika, které budou v maximální možné míře předcházet vzniku prašnosti a omezovat její vznik a šíření do okolí, zejména s ohledem na místní podmínky.
- Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
- Při nakládce a vykládce budou minimalizovány spádové výšky.
- Bude prováděno čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.
- Volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů budou redukovány na minimum.
- Stavební práce budou plánovány v souladu se zásadami efektivního stavebního provozu, tj. výjezd ze staveniště, přístupová cesta, skladovací plochy, skládky sypkých materiálů, parkování a obřatiště strojů a vozidel budou umístěny tak, aby byly minimalizovány pojezdy po nepevněné ploše stavby.

z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF):

- Nezemědělská činnost na předmětných pozemkových parcelách bude ukončena do jednoho roku od jejího zahájení, včetně doby potřebné k uvedení těchto parcel do původního stavu [dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF)].
- Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy bude nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF.
- Nebude-li možno termín nezemědělského využívání zemědělské půdy dodržet, je žadatel povinen požádat o udělení souhlasu s dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF ve smyslu ustanovení § 9 zákona o ochraně ZPF.

z hlediska silničního hospodářství:

- Veřejně přístupné komunikace musí být navrženy podle závazných českých technických norem uvedených v Příloze č. 1, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a technických podmínek, pro stavbu příslušné kategorie pozemní komunikace.
3. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Ministerstva obrany, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, vydaného pod sp. zn. 140088/2022-1322-OÚZ-PHA dne 28. 7. 2022:
- Při jakékoliv změně parametrů okružní křižovatky v rámci územního řízení nám bude zaslána nová projektová dokumentace k následnému posouzení.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře, zn. POH/33250/2022-2/032100, ze dne 19. 7. 2022:
- Bude zachováno stávající nakládání se srážkovými vodami ve stávajícím zemním příkopu v souběhu s komunikací.
 - Srážkové vody nebudou odváděny do vodních toků.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) vydaného pod zn. RSD-163409/2022-4 dne 23. 11. 2022:
- Pro návrh konstrukce zpevněných ploch si vyžádejte skladbu stávající konstrukce vozovky silnice 1/13, a to pro případné napojení konstrukčních vrstev.
 - Dopravní řešení bude podrobně řešeno ve stupni DSP.
 - Příprava a realizace stavby OK včetně příslušenství je investicí do majetku státu

a žadateli nevzniká žádné právo na náhradu nebo jinou kompenzaci jím vynaložených investic. OK bude předána do vlastnictví České republiky, a to nejpozději do dne vydání kolaudačního souhlasu nebo v případě, že OK nepodléhá kolaudačnímu řízení v den úplného dokončení stavby. Dojde-li realizací OK k zastavění pozemků, které nejsou ve vlastnictví České republiky, žadatel tyto pozemky získá do svého vlastnictví, a to nejpozději do dne vydání kolaudačního souhlasu nebo v případě, že OK nepodléhá kolaudačnímu řízení v den úplného dokončení stavby. Požadujeme tyto závazky potvrdit „Prohlášením stavebníka“, které bude uzavřeno nejpozději před vydáním stavebního povolení.

- Musí být zajištěno řádné odvodnění silnice ve správě ŘSD ČR včetně nových částí tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku ŘSD ČR nebo na majetku jiných osob (následně součástí dokumentace skutečného provedení stavby silnice I. třídy bude evidence odtokových plánů).
- Budou uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích na věcná břemena služebnosti na nově ukládané sítě či přeložky sítí, a to na cizí sítě v pozemcích ŘSD ČR či sítě ve vlastnictví ŘSD ČR ukládané do cizích pozemků, náhrada za věcné břemeno bude k tíži žadatele. Sítě cizích vlastníků budou uloženy s krytím 120 cm nad sítí.
- Po dokončení stavby požadujeme vypořádat majetkoprávní vztahy (darování, věcná břemena) na dotčené nemovitosti do 6 -ti měsíců od vydání kolaudačního souhlasu či od povolení s užíváním stavby příslušným stavebním úřadem, a to dle geometrického plánu pro oddělení pozemků zadaného investorem a zřízeného na jeho náklady. Budou uzavřeny smlouvy o smlouvách budoucích.
- Po dokončení stavby požadujeme předat ŘSD ČR dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR.

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 692086/22, ze dne 24. 6. 2022:

- V místě stavby se nachází vedení sítě elektronických komunikací (SEK). Při provádění prací v blízkosti vedení SEK a v jeho ochranném pásmu 1 metru na každou stranu je nutné používat pouze vhodné nářadí s vyloučením mechanizace. Toto vedení slouží k provozu hlasových a datových služeb účastníků veřejné komunikační sítě. K tomuto vedení musí být vždy zachován přístup dle zák. č. 127/2005 Sb. (Zákon o elektronických komunikacích).
- V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu.
- V místě kolize stavby s naším vedení požadujeme dodržet ČSN 736005.
- Z důvodu důležitosti vedení SEK je nutné vedení SEK elektronicky vytyčit.
- Seznam vytyčovatelů je součástí vyjádření existenci sítě.
- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Žadatel je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.
- Pro účely přeložení SEK je žadatel povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001136260731, ze dne 1. 8. 2023:

- Za účelem realizace přeložky podzemního kabelového vedení VN mimo těleso kruhového objezdu je nutné ze strany žadatele předložit provozovateli distribučního zařízení (PDS) žádost o přeložku.
- Stavbu je nutné koordinovat se stavbou ČEZ Distribuce, a. s., IP-12-4014663, která zde probíhá na základě požadavku zákazníka o připojení nového odběrného místa.
- Základy, stožáry lamp VO, sloupky dopravního značení, obrubníky zpevněných ploch, hrana povrchu nově budované komunikace apod. budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,6 m od krajního kabelu podzemního kabelového vedení VN/NN a min. 2 m od základu (paty) distribuční trafostanice VN/NN. Přípojkové, popř. rozpojovací skříně kabelového vedení NN v zájmovém území nebudou stavebně spojené s komponenty oplocení ani jinými částmi staveb. Případné nové povrchy zpevněných ploch nad kabelovým vedením musí být rozebíratelné. Nad kabelovým vedením VN/NN nebudou zřizována parkovací stání. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety povrchu terénu oproti současnému stavu. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, budou viditelně označeny výstražnou folií tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o vodovod / kanalizaci / plynovod / VO / sdělovací vedení apod. Upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí dle ČSN 73 6005.
- Stavbou nesmí být znemožněn ani znesnadněn přístup k zařízení distribuční soustavy provozovateli a jím pověřeným pracovníkům.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu bude při realizaci stavby umístěna min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu

realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost bezodkladně nahlášena jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami, budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2023/03/4091/RHIM, ze dne 9. 8. 2023:

- Je nutné respektovat ochranné pásmo teplárenského zařízení, stanovené zákonem č. 458/2000 Sb., § 87, ve kterém nesmí být umístěny žádné stavby ani vzrostlá zeleň. Šířka ochranného pásma je stanovena zákonem č. 458/2000 Sb., a vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, která činí 2,5 m. Podél hranice ochranného pásma zařízení pro rozvod tepla musí být zachován manipulační pruh v minimální šíři 5 m, který je nezbytný pro zajištění provozu, oprav a údržby tohoto zařízení. Objekty trvalého charakteru nesmí žádnou svojí částí zasahovat do výše uvedeného manipulačního pruhu.
- Veškerá místa křížení zařízení pro rozvod tepla je nezbytné řešit v souladu s ČSN 73 6005.
- Je-li nezbytné křížení zařízení pro rozvod tepla a jeho ochranného pásma inženýrskými sítěmi, musí být křížení provedeno kolmo mimo místa šachet, lomů a kompenzátorů. Křížující zařízení musí být uloženo v ocelové nebo provozovatelem rozvodu tepla odsouhlasené chráničce přesahující zařízení pro rozvod tepla oboustranně minimálně 1 m. Chránička musí být uložena minimálně 0,5 m od zařízení pro rozvod tepla.
- V případě, že je nezbytné křížit zařízení pro rozvod tepla větším množstvím inženýrských sítí, požadujeme tyto uložit v chráničkách do společného koridoru.
- Je-li nezbytné křížení zařízení pro rozvod tepla a jeho ochranného pásma pozemní komunikací, musí být křížení provedeno kolmo mimo místa šachet, lomů a kompenzátorů. Zařízení pro rozvod tepla musí být uloženo do ocelové chráničky s kluzným vedením po 120°. Chráničky je nutné zakončit kontrolní a z jedné strany montážní šachtou dle provozovatelem rozvodu tepla odsouhlasené projektové dokumentace.
- Pokud musí být trasy inženýrských sítí a komunikací navrhovány souběžně se zařízením rozvodu tepla, musí být umístěny alespoň v takové vzdálenosti, aby se ochranná pásma obou sítí vzájemně nepřekrývala.
- Pokud si provádění stavby vyžádá odstávku zařízení rozvodu tepla, je nutné respektovat zákon č. 458/2000 Sb., a vyhlášku č. 194/2007 Sb. Odstávka musí být provedena mimo topnou sezónu při splnění podmínek uvedených v zákoně č. 458/2000 Sb., § 76, odst. 4 (ohlašovací povinnost) a za předpokladu, že žadatel uhradí objednateli náklady s ní spojené. V případě přepojování v době plánované letní odstávky (tj. v červenci nebo v srpnu) nebudou náklady s ní spojené účtovány.
- Potrubí rozvodu tepla může být v provozu celoročně. Narušení těsnosti jakéhokoliv potrubí je zdraví a životu nebezpečné z důvodu vysokých teplot a tlaků média.
- Žadatel musí minimálně pět pracovních dnů předem oznámit technikovi příslušné provozní oblasti rozvodu tepla termín zahájení prací. Na základě tohoto oznámení bude žadateli, v souladu s § 87 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., vydán souhlas s prováděním

prací v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla včetně stanovení prováděcích podmínek.

- Žadatel musí na své náklady před zahájením prací zajistit přesné vytyčení zařízení pro rozvod tepla a následně prokazatelně seznámit s jeho polohou pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. V případě nejasností ověří přesnou polohu zařízení ručně kopanou sondou.
- Výkopové práce v místech křížení zařízení pro rozvod tepla musí být prováděny ručně a to:
 - ve vzdálenosti 1 m oboustranně od vnější hrany tělesa topného kanálu,
 - ve vzdálenosti 2,5 m oboustranně od hrany vnější izolace u zařízení v bezkanálovém provedení.
- Místa křížení musí být před zahrnutím zkontrolována a písemně předána technikovi ČEZ Teplárenská, a. s. popř. jím pověřenému zaměstnanci.
- Budeme neprodleně přizváni ke každému obnažení našeho zařízení, včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození našeho zařízení bez naší přítomnosti, budeme nuceni předpokládat, že poškození způsobila stavba.
- Po ukončení stavby - nejpozději do její kolaudace bude předáno technikovi ČEZ Teplárenská, a. s. popř. jím pověřenému zaměstnanci geodetické zaměření stavby, která se nachází v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla v elektronické podobě zpracované dle podmínek umístěných na geoportal.cezteplarenska.cz.

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O23690081522/UTPCMO/VK, ze dne 15. 8. 2023:

- Stavba bude koordinována s výstavbou nově navržených inženýrských sítí pro industriální zónu Málkov (CV 022 033-Málkov, p.p.č. 154-52-vodovod, kanalizace prům. zóna, CV 022 035 Málkov, p. p. č. 154-64, 154-66 - vodovod OC 800 a AC400 - přeložka, a zkapacitnění ČSOV Málkov Horní na p.p.č. 103/6 k. ú. Málkov u Chomutova).
- Zahájení prací nám bude oznámeno min. 14 dní předem.
- Před zahájením prací požadujeme vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě.
- Dle zák. č. 274/2001 Sb. v platném znění §23 odst. 3,5 je žadatel povinen dodržet ochranná pásma u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Žadatel prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou mezní směrodatnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Případné kolize a souběhy kabelu s vodovodem a kanalizací, po vytyčení sítí a v průběhu stavby budou konzultovány a odsouhlaseny s provozem vodovodů a kanalizací tak, aby byla dodržena ochranná pásma sítí a prostorová norma pro uložení inženýrských sítí.
- Při křížení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání sítí.
- Minimální úhel křížení bude 45°, v místě křížení bude kabel uložen v chráničce s přesahem min. 1m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.
- Místo křížení bude před záhozem zkontrolováno našimi provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a přijímací řízení.
- Při souběhu objektů kanalizace a vodovodu s ostatními inženýrskými sítěmi bude zachováno ochranné pásmo od vnějšího líce stěny na každou stranu min. 1,5 m.
- Související objekty (TS, sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) požadujeme umístit mimo

ochranná pásma námi provozovaných zařízení.

- Zemní práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny vždy ručně (kopaná sonda pro obnažení vodovodu při protlaku).*
- Stavbou nesmí dojít k poškození sítí v naší správě na okolních pozemcích.*
- Dále je žadatel povinen zajistit ochranu podzemního zařízení proti porušení těžkou technikou.*
- Případné skladování materiálu, parkování stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranná pásma sítí ve správě SČVK a.s.*
- Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a stoky mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodů a kanalizací zajistit jejich funkčnost.*
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo jeho eventuální přeložce nebo zrušení.*
- Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci bude předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.*

10. Výkopové a stavební práce budou probíhat bez nadměrného zatěžování okolí prachem.

11. V průběhu provádění stavby nebudou poškozovány či znečišťovány přilehlé komunikace.

12. Před zahájením prací žadatel zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle platných stanovisek správců inženýrských sítí. Zahájení prací jim předem oznámí a bude se řídit jejich pokyny pro provádění prací v ochranném pásmu jejich zařízení. Před zakrytím, záhozem musí být zástupci správců inženýrských sítí vyzváni k provedení kontroly těchto zařízení.

13. Pokud se při provádění stavební činnosti vyskytnou inženýrské sítě v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nezakreslené, musí být další stavební činnost přizpůsobena skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto sítí či vedení, aby nedošlo k jejich poškození.

14. Před zahájením stavby inženýrských sítí budou vypořádány majetkoprávní vztahy ohledně stavbou dotčených pozemků, přičemž budou zohledněny platné poměry v zájmovém území stavby.

II. na základě vydaného závazného stanoviska orgánu ochrany přírody příslušného k povolení kácení dřevin KÚ ÚK, UPS podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“),

povoluje kácení náletových dřevin.

Ke kácení výše uvedených dřevin KÚ ÚK, UPS stanovuje následující podmínky:

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody, vydaného Obecním úřadem Málkov pod č. j. OÚMálkov/528/2023, ze dne 2. 8. 2023:

- Dřeviny budou pokáceny v době vegetačního klidu, tedy v období od 1. 11. do 31. 3. běžného roku.*
- Pokácení provede žadatel na vlastní náklady a nebezpečí.*

- Pokácení bude provedeno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sousedních objektů, ani zdraví osob.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu [§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s § 87 odst. 1 stavebního zákona]:

- ARMEX GLOBAL a.s., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1
- LIBRA Chomutov s.r.o., Málkov 70, 430 01 Málkov
- ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- STRIX Chomutov, a.s., Polní 4795, 430 01 Chomutov
- Restamo Development, a.s., Pražská 585, 430 01 Chomutov
- Obec Málkov, Zelená 3, 431 02 Zelená
- Povodí Ohře, st. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Pítkovská 1689, 415 50 Teplice

Odůvodnění výroku I.

Dne 19. 6. 2023 podal žadatel prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení. Předmětem žádosti je umístění souboru staveb v souvislosti se stavební úpravou průsečné křižovatky silnice I/13 na jednopruhovou okružní křižovatku. Podle § 1 odst. 2 písm. a) liniového zákona je předmětná stavba dopravní infrastrukturou (stavby dálnic nebo silnic I. třídy nebo stavby s nimi související), pro kterou je podle § 2e odst. 1 téhož zákona příslušný k vedení územního řízení KÚ ÚK, UPS. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení KÚ ÚK, UPS vycházel z § 85 stavebního zákona. Kromě žadatele a obce, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn, zahrnul mezi účastníky územního řízení vlastníky pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Postavení účastníka náleží dále vlastníkům/správcům inženýrských sítí, které se nacházejí na stavbou dotčených pozemcích, neboť jejich vlastnické právo může být navrhovaným záměrem přímo dotčeno. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou uvedeni ve výroku tohoto rozhodnutí.

Další účastníci územního řízení:

- dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - Obec Málkov
- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (osoby mající vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům) - Vladislav Terešák, Jana Terešáková, ČEZ, a. s., Hynek Bošina, Jiří Koubek, Ing. Pavel Tůma, Jiří Hašek, Renata Hašková, KOMERSIA NORD s.r.o., Severočeské doly a. s.

Opatřením vydaným dne 18. 8. 2023 KÚ ÚK, UPS podle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že KÚ ÚK, UPS jsou dobře známy poměry v území a podaná žádost po jejím doplnění poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby a stanovení podmínek pro její umístění,

upustil KÚ ÚK, UPS ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení KÚ ÚK, UPS stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, přičemž dotčené orgány a účastníky řízení upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží (koncentrační zásada).

Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšeno dne 18. 8. 2023, sejmuto dne 5. 9. 2023), i na úřední desce Obecního úřadu Málkov.

Ve stanovené lhůtě nebyly žádné námitky uplatněny.

Odůvodnění výroku II.

V daném případě se jedná o územní řízení, pro které je podkladem závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 ZOPK. Podle tohoto ustanovení je ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Toto závazné stanovisko vydává orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin. Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Na základě výše uvedeného je součástí výrokové části tohoto rozhodnutí také výrok o povolení kácení dřevin, přičemž meritorně podle ZOPK povolení kácení dřevin posoudil příslušný orgán ochrany přírody, tj. Obecní úřad Málkov. KÚ ÚK, UPS, jako speciální stavební úřad příslušný k vydání rozhodnutí v územním řízení, vycházejí z doloženého závazného stanoviska tohoto orgánu ochrany přírody, v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu samostatným výrokem povolil kácení náletových dřevin a zapracoval podmínky stanovené v tomto závazném stanovisku do výroku II. o povolení kácení dřevin.

V rámci uvažovaných stavebních prací je uvažováno s kácením náletové, převážně keřové zeleně, při komunikaci napojující industriální zónu. Jedná se o méně hodnotné náletové dřeviny, např. bříza, olše, hloh.

Kácení dřevin se v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, čímž je období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Tím je obvykle minimalizováno dotčení zájmů hájených zákonem o ochraně přírody a krajiny (např. hnízdění ptáků nebo výskyt zvláště chráněných druhů živočichů) u dotčených dřevin nebo na porostech v jejich blízkosti. Orgán ochrany přírody proto omezil období pro provedení kácení dřevin na dobu vegetačního klidu.

Po posouzení funkčního a estetického významu dřevin a důvodů pro jejich odstranění, správní orgán kácení povolil. Náhradní výsadba nebyla uložena.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byly doloženy tyto podklady:

1. dvě paré dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
2. koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Chomutova, č. j. MMCH/82239/2023/

Hub/OŽP, ze dne 14. 6. 2023

3. souhlas Obecního úřadu Málkov, ze dne 27. 7. 2023, s přeložkou VO
4. smlouva o smlouvě budoucí uzavřená mezi žadatelem a společností STRIX Chomutov, a. s. dne 8. 11. 2022
5. smlouvy o smlouvě budoucí obě uzavřené mezi žadatelem a obcí Málkov dne 20. 6. 2023
6. závazné stanovisko Obecního úřadu Málkov, č. j. OÚ Málkov/528/2023, ze dne 2. 8. 2023
7. souhlas společnosti Restamo Development, a. s. s umístěním stavby, ze dne 11. 4. 2022
8. souhlas společnosti LIBRA Chomutov s.r.o. s umístěním stavby, ze dne 3. 8. 2023
9. souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č. j. KUUK/097657/2022, ze dne 29. 6. 2022
10. závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, č. j. KHSUL 32633/2022, ze dne 15. 7. 2022
11. stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, odb. služby dopravní policie, č. j. KRPU-131759-2/ČJ-2022-0400DP-04, ze dne 27. 7. 2022
12. závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetkové, sp. zn. 140088/2022-1322-OÚZ-PHA, ze dne 28. 7. 2022
13. stanovisko NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o. p. s., zn. 085220019, ze dne 29. 6. 2022
14. vyjádření Povodí Ohře, st. p., zn. POH/33250/2022-2/032100, ze dne 19. 7. 2022
15. vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, č. j. RSD-163409/2022-4, ze dne 23. 11. 2022
16. závazné stanovisko Magistrátu města Chomutova, silničního správního úřadu, č. j. MMCH/88984/2022OSU/RB, ze dne 30. 6. 2022
17. sdělení Správy železnic, s. o., ze dne 10. 8. 2022
18. souhrnné stanovisko společnosti ČD-Telematika a. s., č. j. 1202214966, ze dne 25. 7. 2022
19. rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, č. j. KUUK/115696/2023/DS-Tu, ze dne 2. 8. 2023, vyjádření č. j. KUUK/101996/2022/DS/Skal, ze dne 30. 6. 2022
20. vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 001136260731, ze dne 1. 8. 2023; zn. 001126633697, ze dne 24. 6. 2022; zn. 001126634496, ze dne 24. 6. 2022
21. vyjádření společnosti CETIN a. s., č. j. 692086/22, ze dne 24. 6. 2022
22. stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., zn. 5002640852, ze dne 22. 6. 2022
23. vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s., zn. 230725-0838578095, ze dne 25. 7. 2023
24. sdělení Drážního úřadu zn. MP-SOP1755/22-2/Chp, ze dne 16. 8. 2022
25. sdělení Oblastního inspektorátu práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj, zn. V7-2022-245, ze dne 28. 6. 2022
26. vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn. O23690081522/UTPCMO/VK, ze dne 15. 8. 2023
27. sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700730395, ze dne 25. 7. 2023
28. sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn. 1100007529, ze dne 25. 7. 2023
29. vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a. s., zn. 2023/03/3997/RHIM, ze dne 25. 7. 2023 a zn. 2023/03/4091/RHIM, ze dne 9. 8. 2023

KÚ ÚK, UPS v provedeném územním řízení přezkoumal podanou žádost a předložený záměr z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám v zájmovém území dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a dále v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla doložena závazná stanoviska příslušných dotčených orgánů a případné jimi stanovené podmínky byly převzaty do podmínek pro umístění příp. provedení stavby uvedených ve výrokové části rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí byly převzaty podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury s výjimkou těch, které byly zapracovány do dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. Podmínky, u kterých povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, nebyly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí. KÚ ÚK, UPS nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Žadatel by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

Dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí k záměru zpracovala osoba oprávněná k výkonu této činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

Po posouzení podané žádosti KÚ ÚK, UPS neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístěním navržené stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k Ministerstvu dopravy ČR, prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK, UPS).

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Odvolání se podává s příslušným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí KÚ ÚK, UPS doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část předložené dokumentace.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí **2 let**. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Markéta Moučková
oprávněná úřední osoba
oddělení speciálního stavebního úřadu

Správní poplatek vyměřený podle položky č. 17 bodu 1 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 31. 8. 2023.

Grafická příloha – výkres:

- C.2 Koordinační situační výkres v M 1:500, revize R02 z 15. 8. 2022

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutí se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Obecní úřad Málkov, Zelená 3, 431 02 Zelená

Poslední den vyvěšení rozhodnutí se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené rozhodnutí s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Účinky doručení a s tím spojené lhůty pro uplatnění opravných prostředků jsou spojeny pouze s vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona

(dle § 2 odst. 5 liniového zákona - do vlastních rukou)

- ARMEX GLOBAL a.s., Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1, **prostřednictvím** ATIKING s.r.o., Útulná 507/15, 108 00 Praha 10
- Obec Málkov, Zelená 3, 431 02 Zelená

podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona stavebního zákona, v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona

(veřejnou vyhláškou)

- LIBRA Chomutov s.r.o., Málkov 70, 430 01 Málkov
- ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov
- STRIX Chomutov, a.s., Polní 4795, 430 01 Chomutov
- Restamo Development, a.s., Pražská 585, 430 01 Chomutov
- Obec Málkov, Zelená 3, 431 02 Zelená
- Povodí Ohře, st. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Vladislav Terešák, Málkov 12, 430 01 Málkov
- Jana Terešáková, Málkov 12, 430 01 Málkov
- ČEZ, a. s., Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4
- Hynek Bošina, Nebovazy 21, 430 01 Křimov
- Jiří Koubek, Podhorská 4226, 430 03 Chomutov
- Ing. Pavel Tůma, Málkov 53, 430 01 Málkov
- Jiří Hašek, Černovice 172, 430 01 Černovice
- Renata Hašková, Černovice 172, 430 01 Černovice
- KOMERSIA NORD s.r.o., Málkov 70, 430 01 Málkov

Dotčené orgány *(jednotlivě)*

- Magistrát města Chomutova, odbor životního prostředí, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
- Magistrát města Chomutova, silniční správní úřad, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické náměstí 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pracoviště OÚZ Praha, Roosveltova 620/23, 160 00 Praha 6
- Obecní úřad Málkov, Zelená 3, 431 02 Zelená
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE