

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor územního plánování a stavebního řádu

Spisová značka: KUUK/186688/2022/23
Číslo jednací: KUUK/159610/2023
UID: kuukes8c15246b
Počet listů/příloh: 3/0

Vyřizuje/linka: Ing. Jana Filipová / 569

Datum: 06.11.2023

V Ý Z V A

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), jako krajský úřad příslušný podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), k vedení územního řízení, jehož předmětem je stavba dopravní infrastruktury ve smyslu § 1 odst. 2 liniového zákona, obdržel dne 19. 12. 2022 žádost Správy železnic, státní organizace, Stavební správy západ, IČO 70994234, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, zastoupené společností SUDOP EU a.s., IČO 05165024, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3, doručovací adresa Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Rekonstrukce žst. Chabařovice“

na pozemcích v katastrálních územích Bohosudov, Český Újezd, Chabařovice, Hrbovice, Předlice, Přestanov, Soběchleby u Krupky, Trmice, Unčín u Krupky a Ústí nad Labem.

KÚ ÚK, UPS podle § 86 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) tímto žadatele

v y z ý v á,

aby doplnil:

- rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, a to s vyznačenou doložkou právní moci,

případně další aktualizovaná (resp. nová) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, kterým ještě před vydáním rozhodnutí o umístění stavby uplyne doba jejich platnosti,

a to nejpozději **do 30. 6. 2024.**

Poučení:

Pokud ve stanovené lhůtě nebudou požadované náležitosti žádosti doplněny, bude územní řízení podle ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu, zastaveno.

II. U S N E S E N Í

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný krajský úřad podle § 2e odst. 1 liniového zákona, podle ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené na základě žádosti Správy železnic, státní organizace, Stavební správy západ, IČO 70994234, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, zastoupené společností SUDOP EU a.s., IČO 05165024, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3, doručovací adresa Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem, ze dne 19. 12. 2022, o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Rekonstrukce žst. Chabařovice“

na pozemcích v katastrálních územích Bohosudov, Český Újezd, Chabařovice, Hrbovice, Předlice, Přestanov, Soběchleby u Krupky, Trmice, Unčín u Krupky a Ústí nad Labem,

do doby doplnění chybějících podkladů, nejpozději **do 30. 6. 2024.**

ODŮVODNĚNÍ

KÚ ÚK, UPS obdržel dne 19. 12. 2022 žádost Správy železnic, státní organizace, Stavební správy západ, IČO 70994234, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, zastoupené společností SUDOP EU a.s., IČO 05165024, Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3, doručovací adresa Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem (dále jen „žadatel“), o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „Rekonstrukce žst. Chabařovice“ na pozemcích v k.ú. Bohosudov, Český Újezd, Chabařovice, Hrbovice, Předlice, Přestanov, Soběchleby u Krupky, Trmice, Unčín u Krupky a Ústí nad Labem. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že podaná žádost neměla předepsané náležitosti a neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, KÚ ÚK, UPS opatřením č.j. KUUK/017046/2023 ze dne 2. 2. 2023 žadatele vyzval k jejímu doplnění v termínu do 31. 5. 2023. Současně bylo územní řízení usnesením přerušeno do doby doplnění chybějících podkladů, nejpozději do 31. 5. 2023. Část požadovaných podkladů byla doplněna dne 14. 3. 2023.

Ve lhůtě určené pro doplnění žadatel neměl k dispozici všechny podklady požadované výzvou ze dne 2. 2. 2023, proto podáním ze dne 10. 5. 2023 požádal o prodloužení lhůty k jejich doplnění do 30. 9. 2023. KÚ ÚK, UPS jeho žádosti opatřením č.j. KUUK/078056/2023 ze dne 25. 5. 2023 vyhověl; ve výzvě uvedl výčet požadovaných podkladů a pro jejich doplnění určil lhůtu do 30. 9. 2023. Současně územní řízení usnesením přerušil do 30. 9. 2023.

Žadatel doplnil chybějící podklady včetně rozhodnutí č.j. KUUK/118963/2023 ze dne 10. 8. 2023 vydaného Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody povolil výjimku ze zákazů ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů chráněných dle § 50 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Na základě doplněných podkladů KÚ ÚK, UPS opatřením č.j. KUUK/137764/2023 ze dne 21. 9. 2023 oznámil účastníkům a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení. Dne 3. 10. 2023, tj. ve stanovené lhůtě, KÚ ÚK, UPS obdržel sdělení zástupce žadatele, že proti vydanému rozhodnutí o povolení výjimky bylo podáno odvolání. Vzhledem k uvedené skutečnosti toto rozhodnutí nenabývá právní moci a nemůže být tedy podkladem pro vydání rozhodnutí ve věci, tj. rozhodnutí o umístění předmětné stavby.

V důsledku opětovného přerušení řízení bude nutno u již předložených stanovisek/vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, u kterých uplyne doba jejich platnosti, tato stanoviska/vyjádření aktualizovat.

Obsahové náležitosti žádosti o vydání územního rozhodnutí stanoví § 86 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož podaná žádost nemá předepsané náležitosti, vyzval KÚ ÚK, UPS k jejímu doplnění a podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu výrokem tohoto usnesení územní řízení přerušil.

POUČENÍ

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu dopravy České republiky prostřednictvím KÚ ÚK, UPS. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení usnesení.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení speciálního stavebního úřadu

Doručování veřejnou vyhláškou:

Toto opatření se doručuje podle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou a bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- Městský úřad Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice
- Městský úřad Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec
- Městský úřad Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
- Městský úřad Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
- Obecní úřad Přestanov, Přestanov 18, 403 17 Chabařovice

Poslední den vyvěšení opatření se považuje za den jeho doručení. Poté je třeba potvrzené opatření s vyznačením data vyvěšení a sejmutí vrátit Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno a zveřejněno elektronicky dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou)

- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Budova Diamont Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 **prostřednictvím:** SUDOP EU a.s., Špitálské náměstí 3517/1a, 400 01 Ústí nad Labem
- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- Město Trmice, Fügnerova 448/29, 400 04 Trmice
- Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec
- Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
- Město Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
- Obec Přestanov, Přestanov 18, 403 17 Chabařovice

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, v návaznosti na § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

- *vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:*
 - České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
 - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
 - Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí
 - Římskokatolická farnost-arciděkanství Ústí nad Labem, Bílinská 110/3, 400 01 Ústí nad Labem
 - DS RECYCLING s.r.o., Bratří Čapků 618/4, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
 - Lenka Huszárová, Přestanov 94, 403 17 Přestanov
 - Stanislava Kočová, Na Výšině 498, Neštětice, 403 31 Ústí nad Labem
 - Jaroslav Kozel, Vítězná 245, Svádov, 403 22 Ústí nad Labem
 - Dana Machová, Přestanov 64, 403 17 Přestanov
 - Miroslav Novotný, Hynaisova 704/3, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem
 - Stanislav Trahorsch, Na Šňárově 341, 267 05 Nižbor
 - Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábreží 975/51, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
 - Město Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice
 - EUROFORM spol. s r. o., Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - SLUNÍČKO, soukromý svěřenský fond – svěřenský správce:
 - o Martin Charvát, Písecká 2228/4, Vinohrady, 130 00 Praha 3
 - o Anna Charvátová, Šimůnkova 1603/7, Kobylisy, 182 00 Praha 8
 - o Milena Charvátová, Na Vyhliďce 254, 252 06 Měchenice
 - o Ing. Jindřiška Moravcová, Vrátkov 2, 282 01 Vrátkov
 - o Lucie Víznerová, Pod Sychrovem II 1130/34, Michle, 101 00 Praha 10
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
 - VGP Park Ustí nad Labem a.s., Jenišovice 59, 468 33 Jenišovice
 - Ing. Jaroslav Boháček, Čermná 18, 400 02 Libouchec
 - Rudolf Panzner, Masarykova 540, 403 17 Chabařovice
 - Radka Panznerová, Masarykova 540, 403 17 Chabařovice
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
 - DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
 - Město Krupka, Mariánské náměstí 32, Bohosudov, 417 42 Krupka
 - Egres Real a.s., Tolstého 51/12, Vršovice, 101 00 Praha 10
- *ti, kdo mají jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn*
 - Miroslav Mergl, Bohosudovská 324/32, 417 41 Krupka

- Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice
- APTPOWER, a.s., Havířská 346/100, Všebořice, 400 10 Ústí nad Labem
- České Radiokomunikace a.s., U nákladového nádraží 3144/4, Strašnice, 130 00 Praha 3
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
- TETA s.r.o., Klíšská 977/77, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- UHELNÉ SKLADY – Hlaváč, spol. s r.o., Sebužinská 345, Brná, 403 21 Ústí nad Labem
- František Hlaváč, Sebužinská 345, Brná, 403 21 Ústí nad Labem
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- Rudolf Kluger, Aloise Jiráskova 465/7, 415 01 Teplice
- JOTUN CZECH a.s., Na Rovném 866, 400 04 Trmice
- CONGEO, spol. s r.o. v likvidaci, Drážní 3331/4, 400 01 Ústí nad Labem
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v návaznosti na § 2 odst. 5 liniového zákona (veřejnou vyhláškou)

- Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, 403 39 Chlumec
- Lesy České republiky, s.p., Oblast ředitelství severní Čechy, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice
- Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 21 Praha 1
- ČEZ Teplárenská, a.s. Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

a vlastníci sousedních pozemků:

- parc.č. 262, 269/1, 282/1, 303/3, 307/1, 312/1, 321/1, 321/2, 454/2, 1068/1, 1069/1, 1069/2, 1070/3, 1072/4, 1072/5, 1077/2, 1077/3, 1077/6, 1077/7, 1084 a st.p. 289/1, 289/2 a 488 v k.ú. Bohosudov
- parc.č. 41/3, 41/4, 136/4, 136/33, 136/34, 136/35, 136/36, 159/2, 159/4, 159/5, 174/2, 174/4, 174/5, 174/7, 175/2, 175/5, 175/6, 179/1, 179/2, 179/4, 179/5, 179/7, 179/8, 180/1, 180/13, 180/14, 181/2, 181/5, 182/1, 182/2, 182/5, 182/7, 184/11, 184/5, 184/9, 188/2, 188/46 a 188/52 v k.ú. Český Újezd
- parc.č. 301/3, 301/14, 301/27, 301/28, 301/29, 301/30, 301/47, 302/2, 302/3 a 302/6 v k.ú. Hrbovice
- parc.č. 1141/1, 1141/2, 1432, 1446, 1448, 1466/1, 1466/31, 1466/32, 1468, 1469/3, 1476, 1477/2, 1478, 1479/1, 1480/3, 1481/1, 1481/2, 1495, 1497, 1499/2, 1499/3, 1499/4, 1505, 1516/1, 1516/5, 1516/9, 1517/36, 1517/37, 1517/48, 1522, 1525/1, 1525/3, 1525/5, 1525/6, 1525/7, 1525/8, 1536, 1555/10, 1555/11, 1555/122, 1555/15, 1555/25, 1555/37, 1555/44, 1555/48, 1555/50, 1555/57, 1555/58, 1555/7, 1555/80, 1555/85, 1555/86, 1555/9, 1556/10, 1556/24, 1672/112, 1672/114, 1672/12, 1672/16, 1672/25, 1672/27, 1672/28, 1672/3, 1672/35, 1672/36, 1672/48, 1672/50, 1672/73, 1672/74, 1672/76, 1672/77, 1672/78, 1672/8, 1672/92, 1672/93, 1676/1, 1676/4, 1677/3, 1678/1, 1680/1, 1683/1, 1683/3, 1683/8, 1684/5, 1684/7, 1688/11, 1688/20, 1688/4, 1695/1, 1695/2, 1695/3, 1695/4, 1695/5, 1695/7, 1698/11, 1698/13, 1698/15 a 1698/5 v k.ú. Chabařovice
- parc.č. 719/8 v k.ú. Nové Modlany
- parc.č. 777/1, 780/1, 780/151, 780/152, 780/17, 780/22, 780/23, 780/3, 780/38, 780/4, 780/40, 780/43, 780/44, 780/46, 780/50, 780/60, 780/64, 780/65, 781/2, 781/3, 781/8, 809/11, 809/3, 811/2, 813, 815/1, 815/16, 815/6, 815/9, 819/1, 819/4, 819/8, 823/2, 823/3, 825/12, 825/2, 825/3, 825/4, 825/6, 826, 827, 924/1, 924/2, 977/1, 985, 991, 992, 1000, 1014/207, 1014/24,

1014/25, 1014/26, 1014/27, 1014/3, 1014/37, 1014/67, 1014/82, 1014/85, 1017/14, 1017/4, 1017/41, 1017/46, 1017/57, 1017/62, 1017/64, 1017/65, 1017/7, 1018/26, 1018/69, 1019/1, 1019/13, 1019/14, 1019/7, 1026/2, 1027/3, 1027/4, 1029/2, 1029/3, 1033/10, 1033/12, 1033/13, 1033/2, 1033/3, 1033/8, 1033/9, 1034/1, 1034/2, 1034/3, 1072/25, 1072/27, 1072/29, 1072/3, 1072/30, 1072/31, 1072/32, 1072/33, 1072/34, 1072/35, 1072/36, 1072/37, 1072/38, 1072/39, 1072/40, 1072/41, 1072/42, 1072/43, 1072/44, 1072/5, 1072/6, 1072/7, 1072/8, 1072/9, 1073/1, 1073/2, 1073/3, 1079/10 a 1079/9 v k.ú. Předlice

- parc.č. 340/1, 340/34, 340/36, 340/63, 363/1, 363/2, 364, 365/1 a 365/2 v k.ú. Přestanov
- parc.č. 15/1, 15/3, 16/2, 16/3, 16/4, 20/1, 21/1, 22/2, 232/3, 224, 234/37, 234/4, 234/5, 234/7, 235/1, 235/14, 235/3, 235/4, 235/6, 252/1, 252/3, 455/1, 455/2, 460/2, 485/1, 485/5, 486/3, 486/4, 556/9, 577/1, 577/10, 577/11, 577/12, 577/13, 577/14, 577/2, 577/28, 577/29, 577/3, 577/30, 577/4, 577/5, 577/6, 577/9, 608/11, 616/12, 616/13, 616/14, 616/5, 622/6, 622/8, 656/1, 656/12, 656/4, 656/5, 656/6, 656/7, 656/8, 696/6, 696/8, 701/13, 701/4, 718/1, 718/4, 718/5, 718/6, 719/3, 725/2, 725/3, 726/2, 726/3, 735/1, 739/1, 739/3, 744/2, 744/4, 744/6, 744/7, 744/8, 749/3, 749/4, 750, 751 a st.p. 85/3 v k.ú. Soběchleby u Krupky
- parc.č. 1493/14, 1493/17, 1493/2, 1493/27, 1493/28, 1493/29, 1493/4, 1493/5, 1493/6, 1730/1, 1730/9, 1732, 1743/10, 1743/11, 1743/2, 1752/1, 1752/2, 1754/4, 1754/44, 1754/63, 1754/64 a 1764/35 v k.ú. Trmice
- parc.č. 225/2, 225/5, 225/6, 225/12, 225/13, 848/1, 848/2, 849/2, 849/3, 849/4 a st.p. 303 v k.ú. Unčín u Krupky
- parc.č. 430/1, 430/2, 433/1, 440/1, 445, 4299/3, 4301, 4306/4, 4306/6, 4306/160, 4307/4, 4307/5 a 4307/6 v k.ú. Ústí nad Labem

Dotčené orgány (jednotlivě)

- Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – ZDE
- KÚ ÚK, UPS, oddělení územního plánování – ZDE
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Ústí nad Labem, odbor dopravy a majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Hasičský záchranný sbor ÚK, Krajské ředitelství, Horova 1340/10, 400 10 Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- Drážní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
- Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429/7, 434 01 Most
- KŘP Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, dopr. inspektorát, Husitská 708/5, 415 01 Teplice
- KŘP Ústeckého kraje, dopravní inspektorát Ústí nad Labem, Horova 5, 400 67 Ústí nad Labem
- Městský úřad Krupka, odbor územního plánování a stavebního řádu, Mariánské nám. 32, 417 042 Krupka
- Městský úřad Chabařovice, středisko služeb města Chabařovice, Husovo náměstí 183, 403 17 Chabařovice

Ostatní (jednotlivě)

- Muzeum města Ústí nad Labem, p.o., Masarykova 1000/3, 400 01 Ústí nad Labem
- Regionální muzeum v Teplicích, p.o., Zámecké náměstí 14, 415 01 Teplice