

Spisová značka: KUUK/086384/2024/3
Číslo jednací: KUUK/097532/2024
UID: kuukes9209c689
Počet listů/příloh: 2/0

Vyřizuje: Bc. Aneta Kadeřábková/872

Datum: 01.07.2024

Oznámení zahájení řízení o povolení předčasného užívání stavby

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚ ÚK, UPS“), obdržel dne 10.06.2024 prostřednictvím společnosti Contract Management, a. s., IČ 05306035, Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4, žádost Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, Správy Chomutov, Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov (dále jen „stavebník“), o povolení předčasného užívání stavby:

„I/13, Česká Kamenice, ul. Pivovarská – úprava komunikace a chodníků“

v rozsahu stavebních objektů:

SO 101.1 Komunikace – ŘSD
SO 101.2 Komunikace – Město
SO 101.3 Komunikace – soukromá
SO 134.1 Chodníky – ŘSD
SO 134.2 Chodníky – Město
SO 251 Opěrná zeď

na pozemcích v katastrálním území Česká Kamenice (dále jen „stavba“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení předčasného užívání stavby podle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“).

Pro výše uvedenou stavbu vydal KÚ ÚK, UPS dne 22.03.2022 stavební povolení pod č. j. KUUK/042096/2022, spis. zn. KUUK/017600/2020/25, které nabylo právní moci dne 23.04.2022. V podmínkách pro provedení stavby, stanovil termín dokončení stavby do dvou let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí. V současné době probíhá se stavebníkem řízení o změně stavby před jejím dokončením spis. zn. KUUK/050178/2024, kdy bylo požádáno o prodloužení termínu dokončení stavby do 31.10.2024.

Z důvodu provedení měření a zkoušek před úplným dokončením stavby stavebník požádal KÚ ÚK, UPS o povolení předčasného užívání předmětné stavby, přičemž toto povolení je požadováno do 31.12.2025.

KÚ ÚK, UPS, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

oznamuje

v souladu s ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o povolení předčasného užívání stavby. Současně podle § 49 správního řádu nařizuje k předloženému návrhu ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

09.07.2024 (úterý) v 10.00 hodin se srazem účastníků na místě stavby.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání kanceláři KÚ ÚK, UPS, budova A, ul. Velká Hradební 3118/48, 5. patro, kancelář č. 524 (doporučujeme po telefonické dohodě na tel. čísle 475 657 872 nebo 581). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány.

Ke dni 1. 1. 2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31. 12. 2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31. 12. 2023.

Nejpozději u ústního jednání stavebník předloží:

- dohodu se zhotovitelem stavby obsahující jeho souhlas, popř. sjednané podmínky předčasného užívání stavby
- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 1.000,- Kč na účet č. 882733379/0800, variabilní symbol 1311086384, konstantní symbol 558 (lze uhradit i v pokladně zdejšího úřadu)

Ing. Jana Filipová
vedoucí oddělení krajský stavební úřad

Rozdělovník:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, Správa Chomutov, Kochova 3945, 430 01 Chomutov **prostřednictvím** společnosti Contract Management, a.s., IČ 05306035, Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4
- EUROVIA CS, a. s., IČ 45274924, Závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec

dotčené orgány (jednotlivě):

- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení územního rozhodování a památkové péče, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín
- Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
- Městský úřad Česká Kamenice, odbor správy majetku města, Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, Březinova 3, 406 83 Děčín
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště správa CHKO České středohoří, Michelská 260/14, 412 01 Litoměřice
- Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje, odbor služby dopravní policie, Lidické nám. 9, 401 79 Ústí nad Labem
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
- Krajské ředitelství Policie Ústeckého kraje, územní odbor vnější služby, dopravní inspektorát Děčín, Husovo náměstí 111/12, 405 58 Děčín
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – ZDE